

MEMÓRIA DE COMPOSIÇÃO

ITENS ESPECIAIS - TIPO 5

OBRA DE CONCLUSÃO DA NOVA SEDE DO MUSEU DA IMAGEM E DO SOM

Processo: SEI-330001/000247/2025



Endereço: AV. ATLÂNTICA, 3432, COPACABANA, RIO DE JANEIRO - RJ
Município: RIO DE JANEIRO
Natureza: SEIOP
Mês base de preços: 04/25

BDI: 22%
BDI DIF: 17%
Prazo da Obra: 4 meses

COTAÇÃO		DESCRIÇÃO							UNIDADE	PREÇO
COTAÇÃO 001		REVESTIMENTO FIXO ONDULADO, EM PAINÉIS ACÚSTICOS DIFUSORES EXECUTADO EM COMPENSADO DIVIDIDO EM PLACAS USINADAS EM MÁQUINA CNC FORMANDO VALES COM PROFUNDIDADES VARIÁVEIS, CONSIDERANDO ALTURA TOTAL DO REVESTIMENTO 7,50m, CONFORME MODELO DA ARQUITETURA, DIVIDIDO EM MÓDULOS DE APOXIMADAMENTE 100CM X 250CM, FIXADOS POR MÃO DE AMIGO EM PAINEL DE FUNDO EM MADEIRA MACIÇA.							M2	R\$ 16.942,67
Nº PROPOSTA	DATA DA PROPOSTA	EMPRESA	PREÇO DA PROPOSTA	IO DA PROPOSTA	IO DA PLANILHA	COEF. VARIACÃO	PREÇO ATUAL	DES. M.O.	MÉDIA	
1	01/2025	Guilhem Moveis	R\$ 21.972,21	7280	7315	1,004808	R\$ 22.077,84	R\$ 22.077,84	R\$ 16.942,67 <small>Ajustado para desmembrar ADM e Encargos, projeto executivo e BDI.</small>	
2	01/2025	Oficina Brasileira	R\$ 15.656,63	7280	7315	1,004808	R\$ 15.731,89	R\$ 15.731,89		
3	01/2025	Piancus	R\$ 23.263,40	7280	7315	1,004808	R\$ 23.375,24	R\$ 23.375,24		
COTAÇÃO 002		PAREDE OESTE - CONJUNTO DE MARCENARIA COMPOSTO POR PAINEL MACHETADO EM PEÇAS 100MMX100MM, EM CHAPAS DE COMPENSADO DE PINUS COM REVESTIMENTO EM FOLHA NATURAL TINGIDA, FORMADO POR TRECHOS BRANCOS E TRECHOS PRETOS, COM APLICAÇÃO DE VERNIZ ACRÍLICO FOSCO E, 3 PORTAS DE ABRIR COM 1 FOKHA CADA CONFORME PROJETO. ESTRUTURA DO PAINEL E PORTAS EM MADEIRA MACIÇA DE CAXETA AUTO CLAVADA.							M2	R\$ 5.684,96
Nº PROPOSTA	DATA DA PROPOSTA	EMPRESA	PREÇO DA PROPOSTA	IO DA PROPOSTA	IO DA PLANILHA	COEF. VARIACÃO	PREÇO ATUAL	DES. M.O.	MÉDIA	
1	01/2025	Guilhem Moveis	R\$ 5.561,40	7280	7315	1,004808	R\$ 5.588,13	R\$ 5.588,13	R\$ 5.684,96 <small>Ajustado para desmembrar ADM e Encargos, projeto executivo e BDI.</small>	
2	01/2025	Oficina Brasileira	R\$ 8.059,83	7280	7315	1,004808	R\$ 8.098,57	R\$ 8.098,57		
3	01/2025	Piancus	R\$ 21.262,94	7280	7315	1,004808	R\$ 21.365,17	R\$ 21.365,17		
Preço Global Propostas:		Parede Ondulada		Parede Oeste		Total Orçado				
		Guilhem Móveis	R\$ 9.118.467,49	R\$ 3.253.418,81	R\$ 12.371.886,30					
		Oficina Brasileira	R\$ 6.497.500,00	R\$ 4.715.000,00	R\$ 11.212.500,00					
		Piancus Móveis	R\$ 9.654.312,24	R\$ 12.438.822,71	R\$ 22.093.134,95					
		Áreas à Executar:	415,00m²	585,00m²						
		Valor por m²								
		Guilhem Móveis	R\$ 21.972,21	R\$ 5.561,40						
		Oficina Brasileira	R\$ 15.656,63	R\$ 8.059,83						
		Piancus Móveis	R\$ 23.263,40	R\$ 21.262,94						
						Fator de redução e ajuste:		83,0727%		
						<small>Valor excedido às médias por estar com desvio em excesso.</small> Ajustando-se o valor pelas medianas e considerando que estes incluem os custos de detalhamento de projeto, transporte até a obra, administração e encargos, encontramos um fator de redução aproximado de 83.0727% para que estes valores somados sejam compatíveis com os da proposta inicial.				
								16,927%		
						Percentual de diferença que inclui o BDI e os custos de detalhamento de projeto, transportes, andaimes, administração e encargos da proposta inicial.				

Vendedor	Fone	e-mail
Claudio Ingegneri	11(94785 2252)	guilhem.moveis@gmail.com

INFORMAÇÕES DO COMPRADOR

Cliente	Contato
COODEN	Fernanda Gil
Obra	Fone
MIS - Museu da Imagem e Som	021 98282 0353
Cidade	e-mail
RIO DE JANEIRO RJ	subproj.suppeso@gmail.com

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PREÇO TOTAL
OBS.: TODAS AS AMOSTRAS, MODELOS, MATERIAIS, ACABAMENTOS E SUAS RESPECTIVAS APROVAÇÕES, DESENVOLVIMENTO DO PROJETO, JÁ FORAM OBTIDAS PELA GUILHEM ATRAVÉZ DO CLIENTE EMOB E DE SUA ARQUITETURA. ACREDITAMOS QUE SEJA UM FACILITADOR PARA EXECUÇÃO DA OBRA, POIS PODEMOS GANHAR ETAPAS NO PROCESSO DE EXECUÇÃO.					

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PREÇO TOTAL
1	PAREDE OESTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PAINEL MACHETADO EM PEÇAS 100mm X 100mm CONFORME DESCRITIVOS: MDF CERTIFICADO FSC REVESTIDO COM LAMINA DE MADEIRA DE LEI SUCUPIRA E CARVALHO (CASCA NA ESPESSURA DE 3MM) NAS CORES PRETA E BRANCA, COM APLICAÇÃO DE VERNIZ IGNIFUGANTE - CONFORME AMOSTRA APROVADA. TUDO EM FSC.	M²	571,35	R\$ 4.985,67	R\$ 2.848.562,55

"A madeira é universalmente bonita para o homem.É o mais humanamente íntimo de todos os materiais"

Frank Lloyd Wright

FORNECIMENTO	R\$	2.848.562,55
MÃO DE OBRA PARA A INSTALAÇÃO	R\$	284.856,26
FRETE	R\$	32.000,00
DESPESAS GERAIS	R\$	88.000,00
VALOR ORÇADO	R\$	3.253.418,81
DESCONTO 0,00%	R\$	0,00
VALOR TOTAL	R\$	3.253.418,81
ACRESCER IPI DE: 0%		
ACRESCER ST DE: 0%		

A)	Validade da Proposta: 05 dias.
B)	Estão inclusos nos preços: transporte, instalação e impostos.
C)	<p>Condições de pagamento:</p> <p>20% Detalhamentos e Projetos de Fabricação 30% Execução de Estruturas de Suporte 40% Execução de Painéis de Madeira 10% Limpeza e Serviços Finais</p> <p>Faturamento: Guilhem Móveis e Decorações Industria e Comércio LTDA - CNPJ: 61.607.826/0001-08 Faturamento: Guilhem Comércio e Serviços Ltda. ME - CNPJ: 07.450.717/0001-84</p>
D)	Reajustes - Anual conforme inflação.
E)	Não está incluso o fornecimento de ART.
F)	<p>Não está incluso nesta proposta o fornecimento de:</p> <p>Espelhos, alças, barras, pivot, targetas, mármore, granitos, serviços de hidráulica, elétrica, alvenaria, dobradiças, fechaduras, chapa inox, barra anti panico, fecho vertical.</p> <p>Está incluso nesta proposta o fornecimento de:</p> <p>Conforme descrito em cada item deste orçamento.</p>
G)	Conferência e medição será feito na obra por técnico da Guilhem com acompanhamento do responsável pela obra.
H)	Para a instalação do mobiliário e portas, as alvenarias onde serão instalados devem seguir os padrões de qualidade quanto à medida, prumo, esquadro e planicidade sendo de responsabilidade do cliente o cumprimento dos mesmos. Desvio máximo (tolerância) = ±2mm
I)	Para emissão do pedido, somente após a conferência das medidas e quantidades, prevalecendo o preço unitário.

Vendedor	Fone	e-mail
Claudio Ingegneri	11(94785 2252)	guilhem.moveis@gmail.com

INFORMAÇÕES DO COMPRADOR

Cliente	Contato
COODEN	Fernanda Gil
Obra	Fone
MIS - Museu da Imagem e Som	021 98282 0353
Cidade	e-mail
RIO DE JANEIRO RJ	subproj.suppeso@gmail.com

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PREÇO TOTAL
<p>OBS.: TODAS AS AMOSTRAS, MODELOS, MATERIAIS, ACABAMENTOS E SUAS RESPECTIVAS APROVAÇÕES, DESENVOLVIMENTO DO PROJETO, JÁ FORAM OBTIDAS PELA GUILHEM ATRAVÉZ DO CLIENTE EMOB E DE SUA ARQUITETURA. ACREDITAMOS QUE SEJA UM FACILITADOR PARA EXECUÇÃO DA OBRA, POIS PODEMOS GANHAR ETAPAS NO PROCESSO DE EXECUÇÃO.</p>					

J)	Todos os produtos serão fornecidos com embalagem para proteção, a permanência da embalagem na obra após a instalação não é de nossa responsabilidade.
K)	Prazos: A COMBINAR Início: A COMBINAR Término: A COMBINAR
L)	Garantia de 02 (dois) anos após o termino de cada fase de fornecimento.
M)	Para revestimentos com lâminas de madeira e pranchados maciços é necessário um cuidado especial na hora da limpeza. O mesmo deve acontecer somente com um pano levemente umedecido na água. Não devendo ser utilizados produtos como: removedores, oleosos, thinner, álcoois, vernizes, diluentes, etc.
N)	Todos os nossos funcionários são registrados, uniformizados e possuem toda a documentação, equipamentos de segurança e ferramentas para a execução do trabalho em obra.
O)	Frete, alojamento, transporte e refeição: Inclusos nos preços.
P)	CNPJ: 61.607.826/0001-08 I.E.: 105.363.273.114 CCM: 1.183.410-2
Q)	CNPJ: 07.450.717/0001-84 I.E.: 143.343.657.116 CCM: 4.888.920-2



(11) 2947-5391
(11) 9-4785-2252



Rua 18 de Outubro, 175 / 175A - Jardim Maria Estela - CEP: 04180-030
São Paulo - SP - Brazil

Vendedor	Fone	e-mail
Claudio Ingegneri	11(94785 2252)	guilhem.moveis@gmail.com

INFORMAÇÕES DO COMPRADOR

Cliente	Contato
COODEN	Fernanda Gil
Obra	Fone
MIS - Museu da Imagem e Som	021 98282 0353
Cidade	e-mail
RIO DE JANEIRO RJ	subproj.suppeso@gmail.com

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PREÇO TOTAL
OBS.: TODAS AS AMOSTRAS, MODELOS, MATERIAIS, ACABAMENTOS E SUAS RESPECTIVAS APROVAÇÕES, DESENVOLVIMENTO DO PROJETO, JÁ FORAM OBTIDAS PELA GUILHEM ATRAVÉZ DO CLIENTE EMOB E DE SUA ARQUITETURA. ACREDITAMOS QUE SEJA UM FACILITADOR PARA EXECUÇÃO DA OBRA, POIS PODEMOS GANHAR ETAPAS NO PROCESSO DE EXECUÇÃO.					

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PREÇO TOTAL
1	Fornecimento e instalação de 442 m² de painéis acústicos difusores, feitos em blocos de lamina de compensado de pinus de exportação de primeira qualidade, usinados em CNC com paginação determinada e com relevo de 150mm que criam uma superfície única. Os painéis possuem relevo único que representam uma imagem contínua ao longo das paredes laterais e de fundo do palco. O relevo é esculpido sobre as placas, dando as mesmas um aspecto ondulado com profundidade (entre topo e vale das ondas) de 150mm. Os painéis terão acabamento em verniz anti-chama. Incluso a modelagem 3D neste escopo. Incluso o sistema de fixação dos painéis na parede ou na estrutura metálica. Tudo conforme protótipo apresentado e aprovado anteriormente. FRM009-ARQ-PE-DET-0033-007 / FRM009-ARQ-PE-DET-0035-005	M²	442,00	R\$ 18.188,95	R\$ 8.039.515,90

"A madeira é universalmente bonita para o homem.É o mais humanamente íntimo de todos os materiais"

Frank Lloyd Wright

FORNECIMENTO	R\$	8.039.515,90
MÃO DE OBRA PARA A INSTALAÇÃO	R\$	803.951,59
FRETE	R\$	91.000,00
DESPESAS GERAIS	R\$	184.000,00
VALOR ORÇADO	R\$	9.118.467,49
DESCONTO 0,00%	R\$	0,00
VALOR TOTAL	R\$	9.118.467,49
ACRESCER IPI DE: 0%		
ACRESCER ST DE: 0%		

A)	Validade da Proposta: 05 dias.
B)	Estão inclusos nos preços: transporte, instalação e impostos.
C)	<p>Condições de pagamento:</p> <p>20% Detalhamentos e Projetos de Fabricação 35% Execução de Estruturas de Suporte 35% Execução de Painéis de Madeira 10% Limpeza e Serviços Finais</p> <p>Faturamento: Guilhem Móveis e Decorações Industria e Comércio LTDA - CNPJ: 61.607.826/0001-08 Faturamento: Guilhem Comércio e Serviços Ltda. ME - CNPJ: 07.450.717/0001-84</p>
D)	Reajustes - Anual conforme inflação.
E)	Não está incluso o fornecimento de ART.
F)	<p>Não está incluso nesta proposta o fornecimento de:</p> <p>Espelhos, alças, barras, pivot, targetas, mármore, granitos, serviços de hidráulica, elétrica, alvenaria, dobradiças, fechaduras, chapa inox, barra anti panico, fecho vertical.</p> <p>Está incluso nesta proposta o fornecimento de:</p>

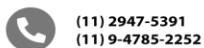
Vendedor	Fone	e-mail
Claudio Ingegneri	11(94785 2252)	guilhem.moveis@gmail.com

INFORMAÇÕES DO COMPRADOR

Cliente	Contato
COODEN	Fernanda Gil
Obra	Fone
MIS - Museu da Imagem e Som	021 98282 0353
Cidade	e-mail
RIO DE JANEIRO RJ	subproj.suppeso@gmail.com

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PREÇO TOTAL
<p>OBS.: TODAS AS AMOSTRAS, MODELOS, MATERIAIS, ACABAMENTOS E SUAS RESPECTIVAS APROVAÇÕES, DESENVOLVIMENTO DO PROJETO, JÁ FORAM OBTIDAS PELA GUILHEM ATRAVÉZ DO CLIENTE EMOB E DE SUA ARQUITETURA. ACREDITAMOS QUE SEJA UM FACILITADOR PARA EXECUÇÃO DA OBRA, POIS PODEMOS GANHAR ETAPAS NO PROCESSO DE EXECUÇÃO.</p>					

	Conforme descrito em cada item deste orçamento.
G)	Conferência e medição será feito na obra por técnico da Guilhem com acompanhamento do responsável pela obra.
H)	Para a instalação do mobiliário e portas, as alvenarias onde serão instalados devem seguir os padrões de qualidade quanto à medida, prumo, esquadro e planicidade sendo de responsabilidade do cliente o cumprimento dos mesmos. Desvio máximo (tolerância) = ±2mm
I)	Para emissão do pedido, somente após a conferência das medidas e quantidades, prevalecendo o preço unitário.
J)	Todos os produtos serão fornecidos com embalagem para proteção, a permanência da embalagem na obra após a instalação não é de nossa responsabilidade.
K)	Prazos: A COMBINAR Início: A COMBINAR Término: A COMBINAR
L)	Garantia de 02 (dois) anos após o termino de cada fase de fornecimento.
M)	Para revestimentos com lâminas de madeira e pranchados maciços é necessário um cuidado especial na hora da limpeza. O mesmo deve acontecer somente com um pano levemente umedecido na água. Não devendo ser utilizados produtos como: removedores, oleosos, thinner, álcoois, vernizes, diluentes, etc.
N)	Todos os nossos funcionários são registrados, uniformizados e possuem toda a documentação, equipamentos de segurança e ferramentas para a execução do trabalho em obra.
O)	Frete, alojamento, transporte e refeição: Inclusos nos preços.
P)	CNPJ: 61.607.826/0001-08 I.E.: 105.363.273.114 CCM: 1.183.410-2
Q)	CNPJ: 07.450.717/0001-84 I.E.: 143.343.657.116 CCM: 4.888.920-2



Rio de Janeiro, 20 de fevereiro de 2025.

P.555 – PAINEL PAREDE OESTE – R02.

Cliente: MIS – Museu da Imagem e do Som.

Endereço: Av. Atlântica | Copacabana, Rio de Janeiro - RJ.

Prezados, é com muita satisfação que encaminhamos proposta para fornecimento dos itens discriminados de acordo com os projetos apresentados:

ITENS | DESCRIÇÃO | MARCENARIA

PAINEL PAREDE OESTE

Conjunto de marcenaria composto por painel em marcenaria composto por trechos brancos e trechos pretos e 3 portas de abrir compostas por 1 folha cada conforme projeto. Peças de 10 X 10 de compensado de pinus revestidos em folha natural de madeira natural com tingimento aplicados sobre estrutura sarrafeada de madeira maciça.

Tamanho: 250 m2 de painel tingido de branco.

335 m2 de painel tingido de preto.

210 X 70 X 4,5 – 3 portas.

Material: painel **em chapas de compensado de pinus** com revestimento em **folha natural tingida** com aplicação de **verniz acrílico fosco**. Estrutura do painel e portas em madeira **maciça de caxeta auto clavada**.

Valor: **R\$ 4.100.000,00.**

Valor total: **R\$ 4.100,000.00 + impostos 15% = 4.715.000,00.**

***este contrato prevê até 30% de faturamento direto contra o cliente.**

Obs.: para fins de proporcionalidade dos valores considerar **10% para projeto/detalhamento, 30% para estrutura de suporte do painel, 40% para a forração do painel e 20% para finalização e acabamento final.**

Prazo para detalhamento: **60 dias corridos após a realização da medição e envio de todas as informações necessárias.**

Prazo para fabricação: **60 dias corridos após aprovação dos projetos para fabricação, realização da medição final e aprovação das amostras, o que ocorrer por último.**

Prazo para instalação: **120 dias corridos após a liberação do espaço.**

Validade da proposta: **10 dias.**

Condições de pagamento: 50% de sinal.

25% para 30 dias.

15% para 60 dias.

5% para 90 dias.

5% na entrega/conclusão.

Atenção:

- Içamentos e andaimes para montagem incluídos pelo período de 6 meses.
- Qualquer estrutura que se faça necessário para regularização e suporte do painel não estão incluídas nesse contrato.
- Todos os cortes necessários para instalação de equipamentos elétricos, áudio visuais, hidráulicos, etc serão feitos pela Oficina Brasileira, porém toda a instalação desses itens deverá ser feita por equipe específica fornecida pelo cliente.
- Esta proposta não inclui cálculo estrutural, se necessário projeto complementar esse correrá por conta do cliente.
- Não estão inclusos espelhos, vidros (exceto quando especificado no item), luminárias, granitos, mármore, estofamentos, puxadores, fechaduras, maçanetas, peças metálicas especiais, materiais e instalações elétricas em geral e içamentos (se necessário);

Observações:

- Essa proposta é para execução de todos os itens deste contrato. Em caso da não liberação do serviço, o prazo de entrega passa a valer a partir da liberação da última mercadoria liberada;
- Como apoio à proteção contra umidade natural todas as estruturas são em MDF Ultra ou compensado naval. Salvo quando especificado diferente;
- Todas as madeiras utilizadas no projeto possuem DOF (Documento de Origem Florestal).
- Os vernizes e pinturas são aplicados em cabines, à prova de poeira, em até cinco operações de aplicação e lixamento, ou seja, até o perfeito acabamento da superfície. Estes vernizes, anti-amarelantes, são italianos, topo de mercado a nível internacional, com uma excelente resistência a perfumes álcool.
- Orçamento baseado nas informações passadas pelo cliente podendo sofrer alterações de valores e metragens após o envio de projeto executivo, medição ou detalhamento da execução;
- Nossos produtos são totalmente fabricados sob encomenda, elaborados exclusivamente para cada pedido, não sendo possível o cancelamento total ou parcial;
- Peças em madeira maciça de lei estão sujeitas a diferentes tonalidades, dilatação, trincas ou rachaduras não constituindo com isso defeitos de fabricação;
- No caso de alteração de projeto, com acréscimo ou detalhamento, estes serão apresentados em propostas adicionais;
- Peças em lâmina de madeira de lei estão sujeitas a diferentes tonalidades, não constituindo com isso defeitos de fabricação;
- A incidência de luz artificial e raios solares permanentes poderão mudar a tonalidade dos móveis, não constituindo com isso defeitos de fabricação.
- Fica acordado que a Oficina Brasileira se obriga a iniciar o empreendimento no prazo supracitado, prazo este que poderá ser prorrogado, na ocorrência de casos fortuitos ou força maior (por motivos que não dependam da CONTRATADA, nos termos do artigo 393 do Código Civil, tais como interdição, greves parciais ou gerais, suspensão ou falta de transporte, falta de fornecimento de matéria prima para o presente contrato, carência de mão de obra, chuvas ou outras calamidades impeditivas do trabalho normal, falta de fornecimento de água ou de energia elétrica, reformas econômicas ou outros atos governamentais que interfiram no setor, embargos ou outro motivo que, direta ou indiretamente, impeçam a conclusão da fabricação, entrega e montagem no prazo estabelecido.

- Caso haja atraso na obra ou outro impedimento que não possa fabricar e/ou montar o item supracitado e que não seja de responsabilidade do Contratado, o pagamento da parcela contra entrega fica automaticamente liberado, e a montagem para agendamento futuro.

Rafa Távora | (21) 98484-7160 ou (21) 2694-9423.

rafa@oficinabrasileira.com.br

Estando as partes de acordo, assinam:

Contratante

Oficina Brasileira de Marcenaria

Rio de Janeiro, 20 de fevereiro de 2025.

P.555 – PAINEL AUDITÓRIO – R02.

Cliente: MIS – Museu da Imagem e do Som.

Endereço: Av. Atlântica | Copacabana, Rio de Janeiro - RJ.

Prezados, é com muita satisfação que encaminhamos proposta para fornecimento dos itens discriminados de acordo com os projetos apresentados:

ITENS | DESCRIÇÃO | MARCENARIA

PAINEL NORTE (fundos)

Painel composto por chapas de compensado de pinus integralmente tingidos, fresados com ondulação conforme modelo da arquitetura, dividido em módulos de aprox. 100 X 250, fixados por mão de amigo em madeira maciça em painel de fundo. Painel de fundo em compensado naval de pinus fixado na alvenaria através de barrotes de madeira maciça. **Altura máxima de diferença entre as ondas é de 15cm.**

Tamanho: 1670 X 735 X 2 (considerados 122,75m²) – painel fundo

45 painéis de 100 X 250 X 24 – painel fresado módulo inteiro

6 painéis de 82 X 250 X 24 – painel fresado módulos finais

Material: Painel fresado **em chapas de compensado de pinus** coladas na prensa e fresados em CNC, **tingidos em cor escura e acabamento em verniz acrílico.**

Painel de fundo em compensado naval natural.

Valor: **R\$ 1.750.000,00.**

PAINEL OESTE (lateral)

Painel composto por chapas de compensado de pinus integralmente tingidos, fresados com ondulação conforme modelo da arquitetura, dividido em módulos de aprox. 100 X 250, fixados por mão de amigo de madeira em painel de fundo. 2 portas de abrir com painel fresado aplicado. 3 molduras para caixa de som com tela metálica perfurada. Painel de fundo em compensado naval de pinus fixado na alvenaria através de barrotes de madeira maciça. **Altura máxima de diferença entre as ondas é de 15cm.**

Tamanho: 2353 X 735 X 2 (considerados 145,75m² com o recorte da escada) – painel fundo

42 painéis de 100 X 250 X 24 – painel fresado módulo inteiro

3 painéis de 106 X 250 X 24 – painel fresado módulo patamar entrada

12 painéis de 100 X altura variável máxima 250 x 24 – painel fresado módulo escada.

2 portas de abrir com 2 folhas com 200 X 250

3 molduras 55 x 60 com tela metálica perfurada.

Material: Painel fresado **em chapas de compensado de pinus** coladas na prensa e fresados em CNC, **tingidos em cor escura e acabamento em verniz acrílico.**

Painel de fundo em **compensado de pinus naval** natural.

Porta de madeira maciça com isolamento acústico de 25mm e painel fresado **em chapas de compensado de pinus** coladas na prensa e fresados em CNC, **tingidos em cor escura e acabamento em verniz acrílico.**

Moldura em madeira com tela metálica perfurada pintada na cor do painel, perfurações redondas de 10mm de diâmetro, com permeabilidade acústica de 60%

Ferragens: Gachetas acústicas e junta de vedação incluídas. Pivot, mola de piso e puxador de aço por conta do cliente.

Valor: R\$ 1.950.000,00.

PAINEL LESTE (lateral)

Painel composto por chapas de compensado integralmente tingidos, fresados com ondulação conforme modelo da arquitetura, dividido em módulos de aprox. 100 X 250, fixados por mão de amigo em painel de fundo. 2 portas de abrir com painel fresado aplicado. 3 molduras para caixa de som com tela metálica perfurada. Painel de fundo em compensado naval fixado na alvenaria através de barrotes de madeira maciça. **Altura máxima de diferença entre as ondas é de 15cm.**

Tamanho: 2353 X 735 X 2 (considerados 145,75m² com o recorte da escada) – painel fundo

42 painéis de 100 X 250 X 24 – painel fresado módulo inteiro

3 painéis de 106 X 250 X 24 – painel fresado módulo patamar entrada

12 painéis de 100 X altura variável máxima 250 x 24 – painel fresado módulo escada.

1 portas de abrir com 2 folhas com 200 X 250

3 molduras 55 x 60 com tela metálica perfurada.

Material: Painel fresado **em chapas de compensado de pinus** coladas na prensa e fresados em CNC, **tingidos em cor escura e acabamento em verniz acrílico.**

Painel de fundo em **compensado de pinus naval** natural.

Porta de madeira maciça com isolamento acústico de 25mm e painel fresado **em chapas de compensado de pinus** coladas na prensa e fresados em CNC, **tingidos em cor escura e acabamento em verniz acrílico.**

Moldura em madeira com tela metálica perfurada pintada na cor do painel, perfurações redondas de 10mm de diâmetro, com permeabilidade acústica de 60%

Ferragens: Gachetas acústicas e junta de vedação incluídas. Pivot, mola de piso e puxador de aço por conta do cliente.

Valor: R\$ 1.950.000,00.

Valor total: R\$ 5.650.000,00 + impostos 15% = 6.497.500,00.

***este contrato prevê até 40% de faturamento direto contra o cliente.**

Obs.: para fins de proporcionalidade dos valores considerar 10% para projeto/detalhamento, 30% para estrutura de suporte do painel, 40% para a forração do painel e 20% para finalização e acabamento final.

Prazo para detalhamento:	60 dias corridos após a realização da medição e envio de todas as informações necessárias.
Prazo para fabricação:	60 dias corridos após aprovação dos projetos para fabricação, realização da medição final e aprovação das amostras, o que ocorrer por último.
Prazo para instalação:	120 dias corridos após a liberação do espaço.
Validade da proposta:	10 dias.
Condições de pagamento:	50% de sinal. 25% para 30 dias. 15% para 60 dias. 5% para 90 dias. 5% na entrega/conclusão.

Atenção:

- Içamentos e andaimes para montagem incluídos pelo período de 6 meses.
- Qualquer estrutura que se faça necessário para regularização e suporte do painel não estão incluídas nesse contrato.
- Todos os cortes necessários para instalação de equipamentos elétricos, áudio visuais, hidráulicos, etc serão feitos pela Oficina Brasileira, porém toda a instalação desses itens deverá ser feita por equipe específica fornecida pelo cliente.
- Esta proposta não inclui cálculo estrutural, se necessário projeto complementar esse correrá por conta do cliente.
- Não estão inclusos espelhos, vidros (exceto quando especificado no item), luminárias, granitos, mármore, estofamentos, puxadores, fechaduras, maçanetas, peças metálicas especiais, materiais e instalações elétricas em geral e içamentos (se necessário);

Observações:

- Essa proposta é para execução de todos os itens deste contrato. Em caso de não liberação do serviço, o prazo de entrega passa a valer a partir da liberação da última marcenaria liberada;
- Como apoio à proteção contra umidade natural todas as estruturas são em MDF Ultra ou compensado naval. Salvo quando especificado diferente;
- Todas as madeiras utilizadas no projeto possuem DOF (Documento de Origem Florestal).
- Os vernizes e pinturas são aplicados em cabines, à prova de poeira, em até cinco operações de aplicação e lixamento, ou seja, até o perfeito acabamento da superfície. Estes vernizes, anti-amarelantes, são italianos, topo de mercado a nível internacional, com uma excelente resistência a perfumes álcool.
- Orçamento baseado nas informações passadas pelo cliente podendo sofrer alterações de valores e metragens após o envio de projeto executivo, medição ou detalhamento da execução;
- Nossos produtos são totalmente fabricados sob encomenda, elaborados exclusivamente para cada pedido, não sendo possível o cancelamento total ou parcial;

- Peças em madeira maciça de lei estão sujeitos a diferentes tonalidades, dilatação, trincas ou rachaduras não constituindo com isso defeitos de fabricação;
- No caso de alteração de projeto, com acréscimo ou detalhamento, estes serão apresentados em propostas adicionais;
- Peças em lâmina de madeira de lei estão sujeitas a diferentes tonalidades, não constituindo com isso defeitos de fabricação;
- A incidência de luz artificial e raios solares permanentes poderão mudar a tonalidade dos móveis, não constituindo com isso defeitos de fabricação.
- Fica acordado que a Oficina Brasileira se obriga a iniciar o empreendimento no prazo supracitado, prazo este que poderá ser prorrogado, na ocorrência de casos fortuitos ou força maior (por motivos que não dependam da CONTRATADA, nos termos do artigo 393 do Código Civil, tais como interdição, greves parciais ou gerais, suspensão ou falta de transporte, falta de fornecimento de matéria prima para o presente contrato, carência de mão de obra, chuvas ou outras calamidades impeditivas do trabalho normal, falta de fornecimento de água ou de energia elétrica, reformas econômicas ou outros atos governamentais que interfiram no setor, embargos ou outro motivo que, direta ou indiretamente, impeçam a conclusão da fabricação, entrega e montagem no prazo estabelecido.
- Caso haja atraso na obra ou outro impedimento que não possa fabricar e/ou montar o item supracitado e que não seja de responsabilidade do Contratado, o pagamento da parcela contra entrega fica automaticamente liberado, e a montagem para agendamento futuro.

Rafa Távora | (21) 98484-7160 ou (21) 2694-9423.

rafa@oficinabrasileira.com.br

Estando as partes de acordo, assinam:

Contratante

Oficina Brasileira de Marcenaria

CLIENTE: Museu da Imagem e do Som
AOS CUIDADOS DE: Fernanda Gil
OBRA: MIS-RJ
ENDEREÇO: Av. Atlântica, 3432 - RIO DE JANEIRO/RJ

1 - PAINÉIS EM MADEIRA - PAREDE OESTE (FSC)

- A** 246,00 M² de Revestimento fixo modulado em placas de 100x100mm, executado em Compensado, instalado com conectores metálicos Cod: UVC60115 Rothoblass do tipo mão amiga, já inclusos nesta proposta.

Acab: Compensado tingido na cor Branca.

R\$ 3.653.912,46

- B** 321,00 M² de Revestimento fixo modulado em placas de 100x100mm, executado em Compensado, instalado com conectores metálicos Cod: UVC60115 Rothoblass do tipo mão amiga, já inclusos nesta proposta.

Acab: Compensado tingido na cor Preto.

R\$ 4.789.630,00

SUBTOTAL: R\$ 8.443.542,46

2 - INSTALAÇÃO

- A** Mão de obra para instalação de revestimento fixo.

R\$ 373.626,25

SUBTOTAL: R\$ 373.626,25

3 - CONECTORES

- A** Conectores Ref: Lock C Rothoblaas do tipo mão amiga para fixação de painéis em questão nesta proposta.

R\$ 2.369.092,00

SUBTOTAL: R\$ 2.369.092,00

4 - CAIXA PARA TRANSPORTE

- A** 228 - Caixas executadas em OSB para transporte de produtos.

Acabamento: OSB Cru.

R\$ 865.860,00

SUBTOTAL: R\$ 865.860,00

5 - DESPESAS DE TRANSPORTE

A Transporte de carro e caminhão, Hospedagem e diárias refeição para montadores, lustradores, medição e conferencia de obra.

R\$ 386.702,00

SUBTOTAL: R\$ 386.702,00

Sub Total: R\$ 12.438.822,71
(-) Desconto Concedido: R\$0,00
(=) Total Proposta: R\$ 12.438.822,71

VALIDADE DA PROPOSTA: 18/03/2025

CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: A combinar.

ITENS INCLUSOS: Todos os itens descritos nesta proposta.

ITENS NÃO INCLUSOS: Quaisquer itens e/ou objetos não descritos.

Itatiba, 20 de fevereiro de 2025

PLANCUS DESENVOLVIMENTO IND E COM MOVEIS

CLIENTE: Museu da Imagem e do Som
AOS CUIDADOS DE: Fernanda Gil
OBRA: MIS-RJ
ENDEREÇO: Av. Atlântica, 3432 - RIO DE JANEIRO/RJ

1 - PAINÉIS ESPECIAIS (FSC)

- A** 478,00 M² de Revestimento fixo ondulado, executado em Compensado, instalado com conectores metálicos Cod: UVC60115 Rothoblass do tipo mão amiga, já inclusos nesta proposta, dividido em placas, usinadas em máquina CNC formando vales com profundidades variáveis conforme desenho arquitetônico, considerando altura total do revestimento de 7500mm.

Acab: Compensado lustrado com verniz "Anti-Chamas" RAF 90.

R\$ 6.184.987,47

- B** "01 Conjunto Contendo" 02 - Folhas de portas anti-pânico medindo (1000x2500x150mm) cada, ambas executadas em Compensados com reforço interno e encabeços em madeira maciça, preparadas para receberem revestimento ondulado, instaladas com ferragens já inclusas nesta proposta.

Acab: Compensado lustrado com verniz "Anti-Chamas" RAF 90.

R\$ 39.328,13

SUBTOTAL: R\$ 6.224.315,60

2 - FERRAGENS

- A** Ferragens para instalação de Porta Anti-Pânico.

02 - Barras Anti-pânico de 950mm Cromada
08 - Dobradiças Palmela 4"x3"x1/8" REF: 9022

R\$ 31.550,82

SUBTOTAL: R\$ 31.550,82

3 - INSTALAÇÃO

- A** Mão de obra para instalação de revestimento fixo e porta anti-pânico.

R\$ 322.316,13

SUBTOTAL: R\$ 322.316,13

4 - CONECTORES

- A Conectores Ref: Lock C Rothoblaas do tipo mão amiga para fixação de painéis em questão nesta proposta.

R\$ 2.215.164,05

SUBTOTAL: R\$ 2.215.164,05

5 - CAIXA PARA TRANSPORTE

- A 192 - Caixas executadas em OSB para transporte de produtos.

Acab: OSB Cru.

R\$ 506.611,89

SUBTOTAL: R\$ 506.611,89

6 - DESPESAS DE TRANSPORTE

- A Transporte de carro e caminhão, Hospedagem e diárias refeição para montadores, lustradors, medição e conferencia de obra.

R\$ 354.353,75

SUBTOTAL: R\$ 354.353,75

Sub Total: R\$ 9.654.312,24
(-) Desconto Concedido: R\$0,00
(=) Total Proposta: R\$ 9.654.312,24

VALIDADE DA PROPOSTA: 19/03/2025

CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: A combinar.

ITENS INCLUSOS: Todos os itens descritos neste proposta.

ITENS NÃO INCLUSOS: Quaisquer itens e/ou objetos não descritos.

Itatiba, 19 de fevereiro de 2025

PLANCUS DESENVOLVIMENTO IND E COM MOVEIS