



## Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

### Declaração

Declaramos para os fins exigidos na legislação, conforme documentação registrada no SICAF, que a situação do fornecedor no momento é a seguinte:

#### Dados do Fornecedor

CNPJ: 07.328.587/0001-01 ✓ DUNS®: 67\*\*\*\*\*77  
Razão Social: CLIMA AIR REFORMAS, MANUTENCAO E LOCACAO DE EQUIPAMENTOS LTDA ✓  
Nome Fantasia:  
Situação do Fornecedor: Credenciado Data de Vencimento do Cadastro: 30/04/2026  
Natureza Jurídica: SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA  
MEI: Não  
Porte da Empresa: Empresa de Pequeno

#### Ocorrências e Impedimentos

Ocorrência: Nada Consta  
Impedimento de Licitar: Nada Consta

#### Níveis cadastrados:

Automática: a certidão foi obtida através de integração direta com o sistema emissor. Manual: a certidão foi inserida manualmente pelo fornecedor.

##### I - Credenciamento

##### II - Habilitação Jurídica

##### III - Regularidade Fiscal e Trabalhista Federal

Receita Federal e PGFN	Validade:	29/10/2025 ✓	Automática
FGTS	Validade:	08/07/2025 ✓	Automática
Trabalhista ( <a href="http://www.tst.jus.br/certidao">http://www.tst.jus.br/certidao</a> )	Validade:	08/12/2025 ✓	Automática

##### IV - Regularidade Fiscal Estadual/Distrital e Municipal

Receita Estadual/Distrital	Validade:	28/07/2025 ✓
Receita Municipal	Validade:	08/09/2025 ✓

##### V - Qualificação Técnica

##### VI - Qualificação Econômico-Financeira

Validade: 30/06/2026 ✓

Esta declaração é uma simples consulta e não tem efeito legal

Emitido em: 11/06/2025 07:23

CPF: 671.XXX.XXX-68 Nome: FERNANDO CESAR DE FREITAS SANTA

Ass:



# CONTROLADORIA-GERAL DA UNIÃO

Certidão Negativa Correccional - Entes Privados (ePAD, CGU-PJ, CEIS, CNEP e CEPIM)

Consultado: CLIMA AIR REFORMAS, MANUTENCAO E LOCACAO DE EQUIPAMENTOS LTDA ✓

CPF/CNPJ: 07.328.587/0001-01 ✓

Certifica-se que, em consulta aos sistemas ePAD e CGU-PJ e aos cadastros CEIS, CNEP e CEPIM, mantidos pela Corregedoria-Geral da União, **NÃO CONSTAM** registros de penalidades vigentes ou de procedimentos acusatórios em andamento, relativos ao CPF/CNPJ consultado.

*Destaca-se que, nos termos da legislação vigente, os referidos cadastros consolidam informações prestadas pelos entes públicos, de todos os Poderes e esferas de governo.*

*Os Sistemas ePAD e CGU-PJ consolidam os dados sobre o andamento dos processos administrativos de responsabilização de entes privados no Poder Executivo Federal.*

*O Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas (CEIS) apresenta a relação de empresas e pessoas físicas que sofreram sanções que implicaram a restrição de participar de licitações ou de celebrar contratos com a Administração Pública.*

*O Cadastro Nacional de Empresas Punidas (CNEP) apresenta a relação de empresas que sofreram quaisquer das punições previstas na Lei nº 12.846/2013 (Lei Anticorrupção).*

*O Cadastro de Entidades Privadas sem Fins Lucrativos Impedidas (CEPIM) apresenta a relação de entidades privadas sem fins lucrativos que estão impedidas de celebrar novos convênios, contratos de repasse ou termos de parceria com a Administração Pública Federal, em função de irregularidades não resolvidas em convênios, contratos de repasse ou termos de parceria firmados anteriormente.*

Certidão emitida às 10:08:36 do dia 13/06/2025 , com validade até o dia 13/07/2025. ✓

Link para consulta da verificação da certidão <https://certidoes.cgu.gov.br/>

Código de controle da certidão: QT7ErBgiXdo9PRDiLnIc

*Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.*



# CONTROLADORIA-GERAL DA UNIÃO

Certidão Negativa Correccional - Entes Privados (ePAD, CGU-PJ, CEIS, CNEP e CEPIM)

Consultado: **FERNANDO CESAR DE FREITAS SANTA** ✓

CPF/CNPJ: **671.453.537-68** ✓

Certifica-se que, em consulta aos sistemas ePAD e CGU-PJ e aos cadastros CEIS, CNEP e CEPIM, mantidos pela Corregedoria-Geral da União, **NÃO CONSTAM** registros de penalidades vigentes ou de procedimentos acusatórios em andamento, relativos ao CPF/CNPJ consultado.

*Destaca-se que, nos termos da legislação vigente, os referidos cadastros consolidam informações prestadas pelos entes públicos, de todos os Poderes e esferas de governo.*

*Os Sistemas ePAD e CGU-PJ consolidam os dados sobre o andamento dos processos administrativos de responsabilização de entes privados no Poder Executivo Federal.*

*O Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas (CEIS) apresenta a relação de empresas e pessoas físicas que sofreram sanções que implicaram a restrição de participar de licitações ou de celebrar contratos com a Administração Pública.*

*O Cadastro Nacional de Empresas Punidas (CNEP) apresenta a relação de empresas que sofreram quaisquer das punições previstas na Lei nº 12.846/2013 (Lei Anticorrupção).*

*O Cadastro de Entidades Privadas sem Fins Lucrativos Impedidas (CEPIM) apresenta a relação de entidades privadas sem fins lucrativos que estão impedidas de celebrar novos convênios, contratos de repasse ou termos de parceria com a Administração Pública Federal, em função de irregularidades não resolvidas em convênios, contratos de repasse ou termos de parceria firmados anteriormente.*

Certidão emitida às 10:10:17 do dia 13/06/2025 , com validade até o dia 13/07/2025. ✓

Link para consulta da verificação da certidão <https://certidoes.cgu.gov.br/>

Código de controle da certidão: ngwXxMAZPFXqyhe0EVAZ

*Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.*



# Improbidade Administrativa e Inelegibilidade

## Certidão Negativa

**Certifico que nesta data (13/06/2025 às 10:16) NÃO CONSTA no Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Ato de Improbidade Administrativa e Inelegibilidade registros de condenação com trânsito em julgado ou sanção ativa quanto ao CNPJ nº 07.328.587/0001-01.**

A condenação por atos de improbidade administrativa não implica automático e necessário reconhecimento da inelegibilidade do condenado.

Para consultas sobre inelegibilidade acesse portal do TSE em <http://divulgacandcontas.tse.jus.br/>

Esta certidão é expedida gratuitamente. Sua autenticidade pode ser por meio do número de controle 684C.24A8.8E07.4584 no seguinte endereço: [https://www.cnj.jus.br/improbidade\\_adm/autenticar\\_certidao.php](https://www.cnj.jus.br/improbidade_adm/autenticar_certidao.php)



# Improbidade Administrativa e Inelegibilidade

## Certidão Negativa

**Certifico que nesta data (13/06/2025 às 10:25) NÃO CONSTA no Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Ato de Improbidade Administrativa e Inelegibilidade registros de condenação com trânsito em julgado ou sanção ativa quanto ao CPF nº 671.453.537-68. ✓**

A condenação por atos de improbidade administrativa não implica automático e necessário reconhecimento da inelegibilidade do condenado.

Para consultas sobre inelegibilidade acesse portal do TSE em <http://divulgacandcontas.tse.jus.br/>

Esta certidão é expedida gratuitamente. Sua autenticidade pode ser por meio do número de controle 684C.26D1.2EBB.7137 no seguinte endereço: [https://www.cnj.jus.br/improbidade\\_adm/autenticar\\_certidao.php](https://www.cnj.jus.br/improbidade_adm/autenticar_certidao.php)



## TRIBUNAL DE CONTAS DA UNIÃO

### Consulta Consolidada de Pessoa Jurídica

Este relatório tem por objetivo apresentar os resultados consolidados de consultas eletrônicas realizadas diretamente nos bancos de dados dos respectivos cadastros. A responsabilidade pela veracidade do resultado da consulta é do Órgão gestor de cada cadastro consultado. A informação relativa à razão social da Pessoa Jurídica é extraída do Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica, mantido pela Receita Federal do Brasil.

Consulta realizada em: 13/06/2025 16:29:09 ✓

#### Informações da Pessoa Jurídica:

Razão Social: **CLIMA AIR REFORMAS, MANUTENCAO E LOCACAO DE EQUIPAMENTOS LTDA**

CNPJ: **07.328.587/0001-01** ✓

#### Resultados da Consulta Eletrônica:

Órgão Gestor: **TCU**

Cadastro: **Licitantes Inidôneos**

Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Órgão Gestor: **CNJ**

Cadastro: **CNIA - Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Ato de Improbidade Administrativa e Inelegibilidade**

Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Órgão Gestor: **Portal da Transparência**

Cadastro: **Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas**

Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Órgão Gestor: **Portal da Transparência**

Cadastro: **CNEP - Cadastro Nacional de Empresas Punidas**

Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Obs: A consulta consolidada de pessoa jurídica visa atender aos princípios de simplificação e racionalização de serviços públicos digitais. Fundamento legal: Lei nº 12.965, de 23 de abril de 2014, Lei nº 13.460, de 26 de junho de 2017, Lei nº 13.726, de 8 de outubro de 2018, Decreto nº 8.638 de 15, de janeiro de 2016.

**DADOS ATUALIZADOS**

Dados atualizados até: 06/2025 (Sistema Integrado de Registro do CEIS/CNEP - Acordos de Leniência) , 06/2025 (Diário Oficial da União - CEAF) , 06/2025 (Sistema Integrado de Administração Financeira do Governo Federal (SIAFI) - CEPIM) , 06/2025 (Sistema Integrado de Registro do CEIS/CNEP - CEIS) , 06/2025 (Sistema Integrado de Registro do CEIS/CNEP - CNEP)

Dados da consulta: 13/06/2025 10:31:24 ✓

**FILTROS APLICADOS:**

CPF / CNPJ sancionado: 07328587000101 ✓ 67145353768 ✓

**Consulta**

DETALHAR	CADASTRO	CNPJ/CPF SANCIONADO	NOME SANCIONADO	UF SANCIONADO	ÓRGÃO/ENTIDADE SANCIONADORA	CATEGORIA SANCÃO	DATA DE PUBLICAÇÃO DA SANCÃO	VALOR DA MULTA
Nenhum registro encontrado								

## **CERTIDÃO NEGATIVA DE LICITANTES INIDÔNEOS**

Nome: CLIMA AIR REFORMAS, MANUTENCAO E LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS LTDA ✓

CPF/CNPJ: 07.328.587/0001-01

O **TRIBUNAL DE CONTAS DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO** CERTIFICA que, o (a) requerente acima identificado(a) NÃO CONSTA da relação de responsáveis inidôneos para participar de licitação, por decisão proferida no âmbito do Tribunal de Contas do Estado do Rio de Janeiro, nos termos do art. 3º, § 3º, da Lei Complementar nº 63/1990 (Lei Orgânica do TCE-RJ). Não constam da relação consultada para emissão desta certidão os responsáveis ainda não notificados do teor dos acórdãos condenatórios, aqueles cujas condenações tenham tido seu prazo de vigência expirado, bem como aqueles cujas apreciações estejam suspensas em razão de interposição de recurso com efeito suspensivo ou de decisão judicial. Decisões de outras instâncias ou esferas devem ser consultadas nos respectivos órgãos.

Esta certidão é válida por 60 (sessenta) dias a partir da data de emissão.

Código de Validação: 9d0dc7596d2249c1aa6def48110504ce

Emitida no Rio de Janeiro em 01/06/2025 11:50:51 ✓





**CLIMA AIR REFORMAS, MANUTENÇÃO E LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS LTDA**

**CNPJ/MF 07.328.587/0001-01**

**NIRE 33.2.0748393-8**

**8ª ALTERAÇÃO CONTRATUAL**

**FERNANDO CESAR DE FREITAS SANTA**, brasileiro, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, natural do Estado do Rio de Janeiro, empresário, residente e domiciliado na Rua Dr. Cesar Cartel Vilela, nº 400, casa 2, Recreio, Rio de Janeiro/RJ, CEP nº 22.790-828, inscrito no CPF/MF sob o nº 671.453.537-68, portador da carteira de identidade nº 05581839-7, expedida pelo IFP/RJ, único sócio da sociedade empresária limitada **CLIMA AIR REFORMAS, MANUTENÇÃO E LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 07.328.587/0001-01, com seus atos constitutivos arquivados na JUCERJA sob o nº 33.2.9748393-8, resolve alterar o contrato social conforme as cláusulas abaixo:

**CLÁUSULA PRIMEIRA**

Incluir, no objeto social, os seguintes CNAEs: **33.13-9-01** – manutenção e reparação de geradores, transformadores e motores elétricos; **33.14-7-07** – manutenção e reparação de máquinas e aparelhos de refrigeração e ventilação para uso industrial e comercial; **33.14-7-10** – manutenção e reparação de máquinas e equipamentos para uso geral não especificado anteriormente; **33.21-0-00** – instalação de máquinas e equipamentos industriais; **33.29-5-01** – serviço de montagem de móveis de qualquer material; **43.22-3-01** – instalações hidráulicas, sanitárias e de gás; **43.30-4-04** – serviços de pintura de edifícios em geral; **43.30-4-99** – outras obras de acabamento da construção; **61.90-6-99** – outras atividades de telecomunicações não especificadas anteriormente; e **71.12-0-00** – serviços de engenharia.

**CLÁUSULA SEGUNDA**

Todas as demais cláusulas e condições não alcançadas por este instrumento permanecem inalteradas e em vigor.

**CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL**

**FERNANDO CESAR DE FREITAS SANTA**, brasileiro, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, natural do Estado do Rio de Janeiro, empresário, residente e domiciliado na Rua Dr. Cesar Cartel Vilela, nº 400, casa 02, Recreio, Rio de Janeiro/RJ, CEP nº 22.790-828, inscrito no CPF/MF sob o nº 671.453.537-68, portador da carteira de identidade nº 05581839-7, expedida pelo IFP/RJ, único sócio da sociedade empresária limitada **CLIMA AIR REFORMAS, MANUTENÇÃO E LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 07.328.587/0001-01, com

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: CLIMA AIR REFORMAS MANUTENCAO E LOCACAO DE EQUIPAMENTOS LTDA

NIRE: 332.0748393-8 Protocolo: 2025/00296882-2 Data do protocolo: 24/02/2025

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 26/02/2025 SOB O NÚMERO 00006842106 e demais constantes do termo

de autenticação.

Autenticação: 713409C654761DB2CD5FE77A965B87EBA9E1ABEC85B768AB7FE3D6309B947C7D

Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.



seus atos constitutivos arquivados na JUCERJA sob o nº 33.2.9748393-8, regida pelas cláusulas e condições seguintes:

### **CLÁUSULA PRIMEIRA**

A Sociedade empresária limitada gira com a denominação de **CLIMA AIR REFORMAS, MANUTENÇÃO E LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS LTDA**. A sociedade está sediada na Rua Maria Rodrigues, nº 138, Olaria, Rio de Janeiro/RJ, CEP nº 21.031-490, podendo por deliberação de sua administração abrir ou suprimir filiais ou escritórios em qualquer parte do território brasileiro, desde que observadas as disposições legais pertinentes.

### **CLÁUSULA SEGUNDA**

A sociedade tem por objeto social: Prestação de Serviços de projetos, manutenção de ar condicionado e predial com reformas; Serviços de lógica, telefonia, instalação, reparação, reformas, manutenção e locação de aparelhos de ar condicionado de janela, splits piso, teto e parede, Splitão, VRF, Fancolete, Fancoil, Rooftop, Chiller, Televisões, Refrigeradores, Freezers, Frigobares, Câmaras frias, Máquina de gelo, Notebooks, Microondas, equipamentos elétricos, geradores, módulos, mobiliários, containers e máquinas em geral e de sistemas de refrigeração; Serviços de rede de dutos, limpeza de dutos e exaustão mecânica, ventilação, aquecimento, calefação e tratamento de ar condicionado; Prestação de Serviços de reparos hidráulicos, elétricos, pintura, carpintaria, reformas, manutenção e reparação de aparelhos elétricos, ar condicionado e eletrônicos. Essas atividades estão representadas pelos seguintes CNAEs:

- \* **43.22-3-02** - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração;
- \* **95.21-5-00** - Reparação e manutenção de equipamentos eletroeletrônicos de uso pessoal e doméstico;
- \* **43.21-5-00** - Instalação e manutenção elétrica;
- \* **77.39-0-99** - Aluguel de outras máquinas e equipamentos comerciais e industriais não especificados anteriormente, sem operador;
- \* **33.13-9-01** – Manutenção e reparação de geradores, transformadores e motores elétricos;
- \* **33.14-7-07** – Manutenção e reparação de máquinas e aparelhos de refrigeração e ventilação para uso industrial e comercial;
- \* **33.14-7-10** - Manutenção e reparação de máquinas e equipamentos para uso geral não especificado anteriormente;
- \* **33.21-0-00** – Instalação de máquinas e equipamentos industriais;
- \* **33.29-5-01** – Serviço de montagem de móveis de qualquer material;
- \* **43.22-3-01** – Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás;
- \* **43.30-4-04** – Serviços de pintura de edifícios em geral;
- \* **43.30-4-99** – Outras obras de acabamento da construção;

\* 61.90-6-99 – Outras atividades de telecomunicações não especificadas anteriormente;

\* 71.12-0-00 – Serviços de engenharia.

#### CLÁUSULA TERCEIRA

O Capital Social é de R\$ 1.500.000,00 (um milhão e quinhentos mil reais), totalmente subscrito e integralizado em moeda corrente nacional, dividido em 1.500.000 (um milhão e quinhentas mil) cotas com valor unitário de R\$ 1,00 (um real), pertencendo em sua totalidade ao sócio único **FERNANDO CESAR DE FREITAS SANTA**.

**PARÁGRAFO ÚNICO:** A responsabilidade do sócio é restrita ao valor de suas cotas, respondendo pela integralização do capital social.

#### CLÁUSULA QUARTA

A sociedade é gerida e administrada pelo sócio **FERNANDO CESAR DE FREITAS SANTA**, que é designado administrador com poderes para representá-la ativa e passivamente, em juízo ou fora dele.

**PARÁGRAFO ÚNICO:** É vedado ao sócio único o uso da denominação social para conceder aval ou fiança.

#### CLÁUSULA QUINTA

O sócio **FERNANDO CESAR DE FREITAS SANTA** poderá receber uma importância mensal a título de Pró-Labore, dentro da limitação do imposto de renda.

#### CLÁUSULA SEXTA

A sociedade tem duração por prazo indeterminado a partir desta data, dissolvendo-se, todavia, por decisão do sócio único.

#### CLÁUSULA SÉTIMA

O exercício social coincide com o ano civil, encerrando-se, portanto, em 31 de dezembro de cada ano, quando será elaborado um balanço geral e uma demonstração do resultado. Os lucros ou prejuízos apurados são divididos ou suportados na proporção das cotas do capital social, exceto se, havendo lucro, o sócio deliberar levá-lo ao patrimônio líquido da sociedade para posterior utilização.

#### CLÁUSULA OITAVA

Falecendo ou interditado o sócio único da sociedade, a empresa continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e/ou sucessores do incapaz. Não sendo possível ou inexistindo

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: CLIMA AIR REFORMAS MANUTENCAO E LOCACAO DE EQUIPAMENTOS LTDA

NIRE: 332.0748393-8 Protocolo: 2025/00296882-2 Data do protocolo: 24/02/2025

CERTIFICADO DE ARQUIVAMENTO em 26/02/2025 SOB O NÚMERO 00006842106 e demais constantes do termo

de autenticação.

Autenticação: 713409C654761DB2CD5FE77A965B87EBA9E1ABEC85B768AB7FE3D6309B947C7D

Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o n° de protocolo.



interesse destes, o valor de seus haveres será apurado liquidado com base na situação patrimonial da empresa, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

#### CLÁUSULA NONA

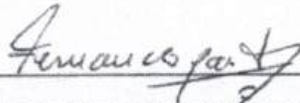
O presente contrato obriga, não só, os contratantes como também seus herdeiros e sucessores, sendo que os casos omissos neste instrumento serão regulados de acordo com a legislação vigente, ficando eleito o foro do Rio de Janeiro, preterindo-se qualquer outro por mais privilegiado que seja.

#### CLÁUSULA DÉCIMA

O sócio único, desde já, declara que não está incurso em nenhum dos crimes previstos em lei que o impeça de exercer a atividade mercantil, pactuando ainda que os casos omissos no presente instrumento serão resolvidos de acordo com as disposições da lei nº 10406/2002 e demais dispositivos legais vigentes a data em que ocorrerão.

O sócio único assina o presente instrumento em 1 (uma) via, a fim de que, uma vez arquivada na Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro (JUCERJA), surta seus efeitos legais.

Rio de Janeiro, 07 de janeiro de 2025



FERNANDO CESAR DE FREITAS SANTA

SÓCIO ADMINISTRADOR

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: CLIMA AIR REFORMAS MANUTENCAO E LOCACAO DE EQUIPAMENTOS LTDA

NIRE: 332.0748393-8 Protocolo: 2025/00296882-2 Data do protocolo: 24/02/2025

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 26/02/2025 SOB O NÚMERO 00006842106 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: 713409C654761DB2CD5FE77A965B87E8A9E1ABEC85B768AB7FE3D6309B947C7D

Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.





### IDENTIFICAÇÃO DOS ASSINANTES

CERTIFICO QUE O ATO DA CLIMA AIR REFORMAS MANUTENCAO E LOCACAO DE EQUIPAMENTOS LTDA, NIRE 33.2.0748393-8, PROTOCOLO 2025/00296882-2, ARQUIVADO EM 26/02/2025, SOB O NÚMERO (S) 00006842106, FOI ASSINADO DIGITALMENTE.

CPF/CNPJ	Nome
<input checked="" type="checkbox"/> 033.000.217-15	PAULO PAES

26 de fevereiro de 2025.

**Gabriel Oliveira de Souza Voi**  
Secretário Geral

1/1

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: CLIMA AIR REFORMAS MANUTENCAO E LOCACAO DE EQUIPAMENTOS LTDA

NIRE: 332.0748393-8 Protocolo: 2025/00296882-2 Data do protocolo: 24/02/2025

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 26/02/2025 SOB O NÚMERO 00006842106 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: 713409C654761DB2CD5FE77A965B87EBA9E1ABEC85B768AB7FE3D6309B947C7D

Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.



Pag. 7/7

# Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM



GOVERNO DO ESTADO  
RIO DE JANEIRO

Governo do Estado do Rio de Janeiro  
Secretaria Estadual de Desenvolvimento Econômico, Indústria, Comércio e Serviços  
Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

## CERTIDÃO SIMPLIFICADA

Certidão Simplificada para Sociedades Empresárias, exceto as Anônimas, e suas filiais




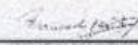
Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

<b>Nome da empresa:</b> CLIMA AIR REFORMAS MANUTENCAO E LOCACAO DE EQUIPAMENTOS LTDA			
<b>Tipo Jurídico:</b> Sociedade empresária limitada		<b>Natureza Jurídica:</b> Sociedade Empresária Limitada	
<b>Número de Identificação do Registro de Empresas (NIRE)</b> 332.0748393-8	<b>CNPJ</b> 07.328.587/0001-01	<b>Data de Arquivamento do Ato Constitutivo</b> 07/04/2005	<b>Data de Inícios das atividades</b> 07/04/2005
<b>Endereço:</b> R MARIA RODRIGUES,, 138, ,, Olaria, Rio de Janeiro, RJ, 21.031-490			
<b>Capital Social:</b> R\$1.500.000,00 (UM MILHÃO E QUINHENTOS MIL REAIS)		<b>Prazo de Duração</b>	<b>Microempresa ou Empresa de Pequeno Porte</b>
<b>Capital Integralizado:</b> 1.500.000,00 (UM MILHÃO E QUINHENTOS MIL REAIS)		Indeterminado	EPP
<b>Último Arquivamento:</b> Alteração/Alteração de Dados (Exceto Nome Empresarial)			<b>Situação</b> Registro Ativo
<b>Data</b> 26/02/2025	<b>Número</b> 00006842106	<b>Ato/eventos</b> 002/021	<b>Status</b> Sem Status
<b>Objeto:</b> INSTALAÇÃO DE SISTEMAS DE REFRIGERAÇÃO E VENTILAÇÃO; REPARAÇÃO DE MÁQUINAS E APARELHOS DOMÉSTICOS ; REPARAÇÃO DE APARELHOS ELETRODOMÉSTICOS; REPARAÇÃO DE APARELHOS ELÉTRICOS; ELETRICISTA, SERVIÇOS DE; INSTALAÇÕES ELÉTRICAS; ALUGUEL DE MÁQUINAS DE REFRIGERAÇÃO; ASSISTÊNCIA TÉCNICA E MANUTENÇÃO DE MAQUINAS APARELHOS E EQUIPAMENTOS; RECONDICIONAMENTO E RECUPERAÇÃO DE MOTORES ELÉTRICOS; REPARAÇÃO DE MÁQUINAS APARELHOS E EQUIPAMENTOS; REPARAÇÃO DE APARELHOS DE REFRIGERAÇÃO; INSTALAÇÃO DE MÁQUINAS APARELHOS E EQUIPAMENTOS; MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE MAQUINAS APARELHOS E EQUIPAMENTOS; INSTALAÇÃO DE MÓVEIS; INSTALAÇÕES ELÉTRICAS HIDRÁULICAS E DE GÁS; PINTURA DE PRÉDIOS; ALVENARIA; TELECOMUNICAÇÃO; ENGENHARIA, SERVIÇOS DE;			
<b>Atividades Econômicas:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>◆ 4322302 <b>Instalação e Manutenção de Sistemas Centrais de Ar Condicionado, de Ventilação e Refrigeração</b></li><li>◇ 3313901 Manutenção e Reparação de Geradores, Transformadores e Motores Elétricos</li><li>◇ 3314707 Manutenção e Reparação de Máquinas e Aparelhos de Refrigeração e Ventilação para Uso Industrial e Comercial</li><li>◇ 3314710 Manutenção e Reparação de Máquinas e Equipamentos para Uso Geral não Especificados Anteriormente</li><li>◇ 3321000 Instalação de Máquinas e Equipamentos Industriais</li><li>◇ 3329501 Serviços de Montagem de Móveis de Qualquer Material</li><li>◇ 4322301 Instalações Hidráulicas, Sanitárias e de Gás</li><li>◇ 4330404 Serviços de Pintura de Edifícios em Geral</li><li>◇ 4330499 Outras Obras de Acabamento da Construção</li><li>◇ 6190699 Outras Atividades de Telecomunicações não Especificadas Anteriormente</li><li>◇ 7112000 Serviços de Engenharia</li><li>◇ 4321500 Instalação e Manutenção Elétrica</li><li>◇ 7739099 Aluguel de Outras Máquinas e Equipamentos Comerciais e Industriais não Especificados Anteriormente, sem Operador</li><li>◇ 9521500 Reparação e Manutenção de Equipamentos Eletroeletrônicos de Uso Pessoal e Doméstico</li></ul>			
<b>Sócios:</b>			
<b>FERNANDO CESAR DE FREITAS SANTA</b> CPF/CNPJ: 671.453.537-68 Condição: Sócio		<b>Participação no capital:</b>	1.500.000,00
<b>FERNANDO CESAR DE FREITAS SANTA</b> CPF/CNPJ: 671.453.537-68 Condição: Administrador		<b>Participação no capital:</b>	0,00
<b>Filial(ais) nesta Unidade da Federação ou fora dela:</b>			
NIRE: XXXXXXX	CNPJ: XXXXXXX	XXXXXXX	
<b>Observações:</b>			



# CNH Digital

Departamento Nacional de Trânsito

		REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL			R J
		MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA			
		DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO			
		CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO			
VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL 2372704465					
	NOME FERNANDO CESAR DE FREITAS SANTA				
	DOC. IDENTIDADE/ORG. EMISSORA/UF 855812397 IFF RJ				
	CPF 671.453.537-68		DATA NASCIMENTO 05/12/1961		
	FILIAÇÃO WILSON SOARES SANTA MARIA DA GLÓRIA FREITAS SANT A				
PERMISSÃO		ACC	CAT. HAR.		
Nº REGISTRO 02228452956		VALIDADE 10/04/2027	1ª HABILITAÇÃO 18/01/1990		
2372704465	OBSERVAÇÕES				
					
	ASSINATURA DO PORTADOR				
LOCAL RIO DE JANEIRO, RJ		DATA EMISSÃO 12/04/2022			
ASSINADO DIGITALMENTE DEPARTAMENTO ESTADUAL DE TRÂNSITO		I6186050921 RJ617703760			
RIO DE JANEIRO					
DENATRAN		CONTRAN			

## QR-CODE



Documento assinado com certificado digital em conformidade com a Medida Provisória nº 2200-2/2001. Sua validade poderá ser confirmada por meio do programa Assinador Serpro.

As orientações para instalar o Assinador Serpro e realizar a validação do documento digital estão disponíveis em:  
< <http://www.serpro.gov.br/assinador-digital> >, opção Validar Assinatura.

**SERPRO / DENATRAN**



# PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO

Secretaria Municipal de Fazenda



## ALVARÁ DE LICENÇA PARA ESTABELECIMENTO

INSCRIÇÃO MUNICIPAL	CNPJ / CPF	PROCESSO DE CONCESSÃO	ÚLTIMO PROCESSO DE DEFERIMENTO	IRLF/GRLF
0409432-8	07.328.587/0001-01	04/235.739/2007	04/817.996/2025	GRLF8 - Leopoldina

### CONCEDIDO A

CLIMA AIR REFORMAS, MANUTENCAO E LOCACAO DE EQUIPAMENTOS LTDA ✓

### PARA SE ESTABELEECER NO

Rua Maria Rodrigues, 00138, Olaria

### COM AS SEGUINTE ATIVIDADES DO CÓDIGO DE ATIVIDADES ECONÔMICAS (CAE)

2.60.38.0 - INSTALAÇÃO DE SISTEMAS DE REFRIGERAÇÃO E VENTILAÇÃO  
2.43.03.5 - REPARAÇÃO DE MÁQUINAS E APARELHOS DOMÉSTICOS  
2.45.03.8 - REPARAÇÃO DE APARELHOS ELETRODOMÉSTICOS  
2.45.12.7 - REPARAÇÃO DE APARELHOS ELÉTRICOS  
2.52.26.3 - ELETRICISTA, SERVIÇOS DE  
2.61.23.8 - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS  
2.17.12.3 - ALUGUEL DE MÁQUINAS DE REFRIGERAÇÃO  
2.43.11.6 - ASSISTÊNCIA TÉCNICA E MANUTENÇÃO DE MAQUINAS APARELHOS E EQUIPAMENTOS  
2.45.01.1 - RECONDICIONAMENTO E RECUPERAÇÃO DE MOTORES ELÉTRICOS  
2.43.26.4 - REPARAÇÃO DE MÁQUINAS APARELHOS E EQUIPAMENTOS  
2.45.09.7 , 2.43.18.3 , 2.43.21.3 , 2.47.10.3 , 2.60.06.1 , 2.60.29.0 , 2.60.03.7 , 2.56.06.4 , 2.61.28.9 ,

### COM AS SEGUINTE RESTRIÇÕES

VEDADOS INCOMODOS E PREJUIZOS A VIZINHANCA

### OBSERVAÇÕES

A concessão deste Alvará não importa, entre outros, no reconhecimento de regularidade do estabelecimento quanto a quaisquer normas aplicáveis ao seu funcionamento, especialmente as de proteção da saúde, condições de edificação, instalação de máquinas e equipamentos, prevenção contra incêndios e exercício de profissões.

Códigos CNAE's: 4322-3/02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração  
9521-5/00 - Reparação e manutenção de equipamentos eletroeletrônicos de uso pessoal e doméstico  
4321-5/00 - Instalação e manutenção elétrica  
7739-0/99 - Aluguel de outras máquinas e equipamentos comerciais e industriais não especificados anteriormente, sem operador  
3313-9/01 - Manutenção e reparação de geradores, transformadores e motores elétricos  
3314-7/07 - Manutenção e reparação de máquinas e aparelhos de refrigeração e ventilação para uso industrial e comercial  
3314-7/10 - Manutenção e reparação de máquinas e equipamentos para uso geral não especificados anteriormente  
3321-0/00 - Instalação de máquinas e equipamentos industriais  
3329-5/01 - Serviços de montagem de móveis de qualquer material  
4322-3/01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás  
4330-4/04, 4330-4/99, 6190-6/99, 7112-0/00,

Rio de Janeiro, 26 de fevereiro de 2025

Deferido automaticamente conforme decreto 41827/2016

 <b>REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL</b> <b>CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA</b>		
NÚMERO DE INSCRIÇÃO <b>07.328.587/0001-01</b> <b>MATRIZ</b>	<b>COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL</b>	DATA DE ABERTURA <b>07/04/2005</b>
NOME EMPRESARIAL <b>CLIMA AIR REFORMAS, MANUTENCAO E LOCACAO DE EQUIPAMENTOS LTDA ✓</b>		
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) *****		PORTE <b>EPP</b>
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL <b>43.22-3-02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração</b>		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS <b>33.13-9-01 - Manutenção e reparação de geradores, transformadores e motores elétricos</b> <b>33.14-7-07 - Manutenção e reparação de máquinas e aparelhos de refrigeração e ventilação para uso industrial e comercial</b> <b>33.14-7-10 - Manutenção e reparação de máquinas e equipamentos para uso geral não especificados anteriormente</b> <b>33.21-0-00 - Instalação de máquinas e equipamentos industriais</b> <b>33.29-5-01 - Serviços de montagem de móveis de qualquer material</b> <b>43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica</b> <b>43.22-3-01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás</b> <b>43.30-4-04 - Serviços de pintura de edifícios em geral</b> <b>43.30-4-99 - Outras obras de acabamento da construção</b> <b>61.90-6-99 - Outras atividades de telecomunicações não especificadas anteriormente</b> <b>71.12-0-00 - Serviços de engenharia</b> <b>77.39-0-99 - Aluguel de outras máquinas e equipamentos comerciais e industriais não especificados anteriormente, sem operador</b> <b>95.21-5-00 - Reparação e manutenção de equipamentos eletroeletrônicos de uso pessoal e doméstico</b>		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA <b>206-2 - Sociedade Empresária Limitada</b>		
LOGRADOURO <b>R MARIA RODRIGUES</b>	NÚMERO <b>138</b>	COMPLEMENTO *****
CEP <b>21.031-490</b>	BAIRRO/DISTRITO <b>OLARIA</b>	MUNICÍPIO <b>RIO DE JANEIRO</b>
		UF <b>RJ</b>
ENDEREÇO ELETRÔNICO <b>CONTABILIDADE@PAESEPAES.COM.BR</b>		TELEFONE <b>(21) 2533-4965/ (21) 2532-5886</b>
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****		
SITUAÇÃO CADASTRAL <b>ATIVA</b>		DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL <b>07/04/2005</b>
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL		
SITUAÇÃO ESPECIAL *****		DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 14/05/2025 às 10:14:14 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1



**MINISTÉRIO DA FAZENDA**  
Secretaria da Receita Federal do Brasil  
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA  
ATIVA DA UNIÃO**

**Nome: CLIMA AIR REFORMAS, MANUTENCAO E LOCACAO DE EQUIPAMENTOS LTDA**  
**CNPJ: 07.328.587/0001-01** ✓

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 14:05:58 do dia 22/04/2025 <hora e data de Brasília>.

Válida até 19/10/2025. ✓

Código de controle da certidão: **EFC8.59CA.6EE7.4DC8**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Voltar

Imprimir

**Certificado de Regularidade  
do FGTS - CRF**

**Inscrição:** 07.328.587/0001-01  
**Razão Social:** CLIMA AIR REFORMAS MANUTENCAO E LOC E EQUIP LTDA EPP ✓  
**Endereço:** R MARIA RODRIGUES 138 / OLARIA / RIO DE JANEIRO / RJ / 21031-490

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

**Validade:** 09/06/2025 a 08/07/2025 ✓

**Certificação Número:** 2025060902441309082485

Informação obtida em 09/06/2025 12:18:37

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:  
**www.caixa.gov.br**



MINISTÉRIO DO TRABALHO E EMPREGO  
SECRETARIA DE INSPEÇÃO DO TRABALHO  
COORDENAÇÃO-GERAL DE RECURSOS

CERTIDÃO DE DÉBITOS TRABALHISTAS  
**NEGATIVA**

INSCRIÇÃO (CPF/CNPJ): 07.328.587/0001-01 ✓

DATA E HORA DA EMISSÃO: 07/06/2025, às 11:19:31, conforme horário oficial de Brasília ✓

CERTIFICA-SE, de acordo com as informações registradas no sistema de Controle de Processos de Multas e Recursos que, nesta data, **NÃO CONSTAM** débitos decorrentes de autuações em face do empregador acima identificado.

1. Esta certidão abrange todos os estabelecimentos do empregador.
2. A presente certidão não modifica a situação do empregador que conste do cadastro previsto na Portaria Interministerial MTE/SDH n° 2, de 12 de maio de 2011, que disciplina o Cadastro de Empregadores que tenham submetido trabalhadores a condições análogas a de escravo.
3. Conforme artigo 103, § 2º da Portaria MTP n° 667/2021, a certidão ora instituída refletirá sempre a última situação ocorrida em cadastros administrativos pelo emitente, de modo que, havendo processos enviados à Procuradoria da Fazenda Nacional - PFN, quanto a estes, poderá ser obtida certidão específica perante aquele órgão, visando a demonstrar a situação atualizada dos mesmos.
4. Expedida com base na Portaria MTP n° 667, de 8 de novembro de 2021. Emitida gratuitamente.



Dados para conferência da autenticidade desta certidão:

Endereço: <https://eprocesso.sit.trabalho.gov.br/Certidao/Validar>

Código: ARU75CYXR7

A autenticidade também pode ser verificada a partir do QR Code ao lado.



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO

### **CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS**

Nome: CLIMA AIR REFORMAS, MANUTENCAO E LOCACAO DE EQUIPAMENTOS LTDA (MATRIZ E FILIAIS) ✓

CNPJ: 07.328.587/0001-01

Certidão n°: 22264565/2025

Expedição: 22/04/2025, às 14:08:27

Validade: 19/10/2025 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição. ✓

Certifica-se que **CLIMA AIR REFORMAS, MANUTENCAO E LOCACAO DE EQUIPAMENTOS LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o n° **07.328.587/0001-01**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

#### **INFORMAÇÃO IMPORTANTE**

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



Prefeitura da Cidade do Rio de Janeiro  
 Secretaria Municipal de Fazenda  
 Subsecretaria de Tributação e Fiscalização  
 Coordenadoria do ISS e Taxas

INSCRIÇÃO MUNICIPAL	DATA DA INSCRIÇÃO
0.409.432-8	12/07/2007

## COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL

NOME OU NOME EMPRESARIAL	CLIMA AIR REFORMAS MANUTENCAO E LOCACAO DE EQUIPAMENTOS LTDA ✓
NOME FANTASIA	-
CPF OU CNPJ	07.328.587/0001-01
ATIVIDADES ECONÔMICAS	260380 - INSTALACAO DE SISTEMAS DE REFRIGERACAO E VENTILACAO 217123 - ALUGUEL DE MAQUINAS DE REFRIGERACAO 243035 - REPARACAO DE MAQUINAS E APARELHOS DOMESTICOS 243116 - ASSISTENCIA TECNICA E MANUT DE MAQ APAR E EQUIPAMENT 243183 - INSTALACAO DE MAQUINAS APARELHOS E EQUIPAMENT 243213 - MONTAGEM E INSTALACAO DE MAQ APAR E EQUIPAMENTOS 243264 - REPARACAO DE MAQUINAS APARELHOS E EQUIPAMENTOS 245011 - RECONDICIONAMENTO E RECUPERACAO DE MOTORES ELETRICOS 245038 - REPARACAO DE APARELHOS ELETRODOMESTICOS 245097 - REPARACAO DE APARELHOS DE REFRIGERACAO 245127 - REPARACAO DE APARELHOS ELETRICOS 247103 - INSTALACAO DE MOVEIS 252263 - ELETRICISTA, SERVICOS DE 256064 - TELECOMUNICACAO 260037 - ALVENARIA 260061 - INSTALACOES ELETRICAS HIDRAULICAS E DE GAS 260290 - PINTURA DE PREDIOS 261238 - INSTALACOES ELETRICAS 261289 - ENGENHARIA, SERVICOS DE
RESTRIÇÕES	VEDADOS INCOMODOS E PREJUIZOS A VIZINHANCA
GERÊNCIA DE FISCALIZAÇÃO DO ISS	3
GERÊNCIA REGIONAL DE LICENCIAMENTO E FISCALIZAÇÃO	8
ENDEREÇO COMPLETO	RUA MARIA RODRIGUES, 138, OLARIA 21031-490
SITUAÇÃO CADASTRAL	ATIVO
DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL	28/02/2025

Aprovado pela Resolução SMF N° 2829 de 09 de dezembro de 2014.

Emitido no dia 14/05/2025 às 10:18.



Secretaria de Estado de Fazenda

Sistema Integrado de Cadastro de Contribuintes do ICMS do Estado do Rio de Janeiro

### Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral

<b>CNPJ/CPF</b> 07.328.587/0001-01	<b>Inscrição Estadual</b> 78.345.97-7	<b>Data da concessão da inscrição</b> 03/09/2007
<b>Nome empresarial</b> CLIMA AIR REFORMAS MANUTENCAO E LOCACAO DE EQUIPAMENTOS LTDA		
<b>Título do estabelecimento</b>		
<b>Natureza Jurídica</b> Sociedade Empresária Limitada	<b>Tipo de unidade principal</b> Unidade Operacional	
<b>Regime de apuração</b> Simples nacional - Não Optante Simei	<b>Situação do Sublimite do Simples Nacional</b> ICMS no Regime Normal	
<b>Endereço do estabelecimento</b> RUA MARIA RODRIGUES,, 138 . OLARIA - RIO DE JANEIRO RJ 21.031-490		
<b>Situação cadastral</b> Habilitada	<b>Data da situação cadastral</b> 03/09/2007	
<b>Atividades econômicas (CNAE)</b>		
<b>Principal</b> 43.22-3/02 - INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILAÇÃO E REFRIGERAÇÃO		
<b>Secundárias</b> 33.13-9/01 - MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE GERADORES, TRANSFORMADORES E MOTORES ELÉTRICOS 33.14-7/07 - MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE MÁQUINAS E APARELHOS DE REFRIGERAÇÃO E VENTILAÇÃO PARA USO INDUSTRIAL E COMERCIAL 33.14-7/10 - MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA USO GERAL NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE 33.21-0/00 - INSTALAÇÃO DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS 33.29-5/01 - SERVIÇOS DE MONTAGEM DE MÓVEIS DE QUALQUER MATERIAL 43.21-5/00 - INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA 43.22-3/01 - INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS 43.30-4/04 - SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS EM GERAL 43.30-4/99 - OUTRAS OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUÇÃO 61.90-6/99 - OUTRAS ATIVIDADES DE TELECOMUNICAÇÕES NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE 71.12-0/00 - SERVIÇOS DE ENGENHARIA 77.39-0/99 - ALUGUEL DE OUTRAS MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COMERCIAIS E INDUSTRIAIS NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE, SEM OPERADOR 95.21-5/00 - REPARAÇÃO E MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS ELETROELETRÔNICOS DE USO PESSOAL E DOMÉSTICO		
<b>Unidade de cadastro</b> AFR 64.12 - Capital	<b>Tipo da inscrição</b> Contribuinte Pessoa Jurídica do RJ - obrigatória	



Secretaria de Estado de Fazenda

Sistema Integrado de Cadastro de Contribuintes do ICMS do Estado do Rio de Janeiro

### Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral

**Observação**

Contribuinte impedido de recolher o ICMS pelo Simples Nacional desde 01/01/2024.

Ultrapassagem do sublimite estadual previsto no §4º do art. 19 da Lei Complementar nº 123/2006.



CERTIDÃO DE REGULARIDADE FISCAL Nº: 04-2025/2962094

Código de verificação de autenticidade: 2ce5193a2164e86dd82ddcbf9c0465ef

## CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS - CND

IDENTIFICAÇÃO DO REQUERENTE	
Raiz de CNPJ: 07.328.587	CAD-ICMS: Ativo
RAZÃO SOCIAL: CLIMA AIR REFORMAS MANUTENCAO E LOCACAO DE EQUIPAMENTOS LTDA ✓	
<p>CERTIFICAMOS, para os fins de direito, e de acordo com as informações registradas nos Sistemas Corporativos da Secretaria de Estado de Fazenda e Planejamento, que, até a presente data, NÃO CONSTAM DÉBITOS perante a RECEITA ESTADUAL para o requerente acima identificado, ressalvado o direito de a Receita Estadual cobrar e inscrever as dívidas de sua responsabilidade, que vierem a ser apuradas.</p> <p>EMITIDA EM: 29/04/2025 AS 10:38:18 VÁLIDA ATÉ: 28/07/2025 ✓</p> <p>Certidão emitida com base na Resolução SEFAZ nº 109 de 04/08/2017</p>	
OBSERVAÇÕES	
<p>De acordo com o § 2º, do Art. 3º da Resolução SEFAZ 109/2017, esta certidão abrangerá a regularidade fiscal de todos os estabelecimentos do requerente que possuam a mesma raiz de CNPJ, inscritos ou não no Cadastro de Contribuintes do ICMS do Estado do Rio de Janeiro.</p> <p>Esta certidão deve estar acompanhada da Certidão Negativa da Dívida Ativa, emitida pelo órgão próprio da Procuradoria Geral do Estado, nos termos da Resolução Conjunta PGE/SER nº 33/2004.</p> <p>A autenticidade desta certidão pode ser confirmada pela Internet (<a href="https://fisco-facil.fazenda.rj.gov.br/SATI-FiscoFacil/publico/autenticidadeHashCertidao/consultaAutenticidadeHash.xhtml">https://fisco-facil.fazenda.rj.gov.br/SATI-FiscoFacil/publico/autenticidadeHashCertidao/consultaAutenticidadeHash.xhtml</a>).</p> <p>A verificação de débitos é efetuada pelo CNPJ do requerente, abrangendo sua regularidade fiscal e de estabelecimentos que porventura possuir com mesma raiz de CNPJ. A razão social, quando indicada, é informação apenas ilustrativa.</p> <p>O campo CAD-ICMS atesta a situação do CNPJ do requerente no Cadastro Estadual de Contribuintes do ICMS: ATIVO - estabelecimento inscrito e ativo; DESATIVADO - estabelecimento inscrito e desativado; NÃO INSCRITO - estabelecimento sem qualquer inscrição. No caso de estabelecimento inscrito no CAD-ICMS, sua identificação deverá ser obtida pelo Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral (<a href="http://www.fazenda.rj.gov.br">www.fazenda.rj.gov.br</a>).</p> <p>A condição de não-inscrito ou desativado não desobriga o requerente de possuir inscrição ativa no Cadastro de Contribuintes do ICMS do Estado do Rio de Janeiro caso exerça atividade relacionada no artigo 20 do Anexo I da Parte II da Resolução SEFAZ nº 720/2014.</p>	



PROCURADORIA GERAL DO ESTADO

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS EM DÍVIDA ATIVA**

Certifico que, em consulta ao Sistema da Dívida Ativa no dia 28/05/2025, em referência ao pedido 138802/2025, NÃO CONSTA DÉBITO INSCRITO em Dívida Ativa para o CPF ou CNPJ informado abaixo:

**RAZÃO SOCIAL:**

CLIMA AIR REFORMAS, MANUTENÇÃO E LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS LTDA ✓

**CNPJ:**

07.328.587/0001-01 ✓

**INSCRIÇÃO ESTADUAL:**

78.34597.7

A certidão negativa de Dívida Ativa e a certidão negativa de ICMS ou a certidão para não contribuinte do ICMS somente terão validade quando apresentadas em conjunto.

Os dados apresentados nesta certidão baseiam-se em pesquisa realizada a partir do CPF ou CNPJ fornecido no momento da apresentação do requerimento.

**Fica ressalvado o direito da Fazenda Estadual de inscrever e cobrar débitos que vierem a ser apurados posteriormente à emissão da presente certidão.**

A aceitação desta certidão está condicionada a verificação de sua autenticidade na INTERNET, no endereço: <https://pge.rj.gov.br/divida-ativa/certidao-de-regularidade-fiscal>

CÓDIGO CERTIDÃO: **DEPE.3120.3011.3A54**

PESQUISA CADASTRAL realizada em: **28/05/2025 às 13:09:48.9**

Esta certidão tem validade até 24/11/2025, considerando 180 (cento e oitenta) dias após a pesquisa cadastral realizada na data e hora acima, conforme artigo 11 da Resolução nº 2690 de 05/10/2009.

Para maiores informações: <https://pge.rj.gov.br/divida-ativa>

Emitida em 28/05/2025 às 13:15:45.2



**PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA**  
**Coordenadoria do ISS e Taxas**

Nº AUTENTICAÇÃO: 5144147167  
ÓRGÃO: FP/REC-RIO/CIS/F  
CONTROLE: 740302030

VALIDADE: 08/09/2025

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITO DO IMPOSTO SOBRE SERVIÇOS DE QUALQUER NATUREZA**

Nome: CLIMA AIR REFORMAS MANUTENCAO E LOCAAO DE EQUIPAMENTOS LTDA  
CNPJ: 07.328.587/0001-01

A presente certidão, válida para todas as inscrições sediadas no Município do Rio de Janeiro, vinculadas aos oito primeiros dígitos do CNPJ ou CPF acima, serve como prova perante qualquer órgão público ou privado.

Até a presente data, em relação ao contribuinte acima qualificado, não há auto de infração, nota de lançamento, parcelamento, débito confessado em pedido de parcelamento ou nota de débito pendentes do pagamento integral, ou débito escriturado em livro fiscal ou declarado por meio eletrônico, vencidos e não pagos. Fica, entretanto, assegurado ao Município o direito de cobrança de qualquer débito que vier a ser verificado posteriormente, inclusive no que diz respeito às penalidades cabíveis previstas na legislação em vigor.

Certidão emitida pela Internet - Em 10/06/2025 10:31:01

Certidão expedida com base na Resolução SMFP nº 3.390, de 29/11/2024.

Rio de Janeiro, 10 de JUNHO de 2025.

Hora: 10:31

**OBSERVAÇÕES**

- I - A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no portal Carioca Digital, no endereço carioca.rio.
- II - O presente documento não certifica inexistência de débitos de ISS declarados pelo contribuinte no âmbito do Simples Nacional. Caso o contribuinte seja ou tenha sido optante pelo Simples nos últimos 5 (cinco) anos, a presente certidão deverá ser complementada por certidão de situação fiscal fornecida pela Receita Federal do Brasil.



## CERTIDÃO NEGATIVA

Ressalvado o direito de o Município do Rio de Janeiro cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo identificado neste documento que vierem a ser apuradas, A PROCURADORIA DA DÍVIDA ATIVA DO MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO, após analisar o cadastro dos créditos sob sua administração, relativamente a **CLIMA AIR REFORMAS, MANUTENÇÃO E LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS LTDA**, inscrito(a) no cadastro nacional de pessoas jurídicas - CNPJ sob o nº 07.328.587/0001-01, inscrição municipal nº 0.409.432-8, com endereço no(a) R MARIA RODRIGUES, nº 138 - RJ Cep: 21031-490, certifica que

## NÃO FORAM APURADAS INSCRIÇÕES EM DÍVIDA ATIVA

### Observações Complementares

Esta certidão compõe-se de 1 folha(s) e é válida por 120 dias, a contar desta data.

### Observações

Rio de Janeiro, RJ, 22/05/2025

1. Esta certidão refere-se exclusivamente à situação fiscal do(s) contribuinte(s) acima indicado(s) perante a dívida ativa do Município do Rio de Janeiro.
2. A situação fiscal do(s) contribuinte(s) quanto a créditos não inscritos em dívida ativa deve ser certificada pelos órgãos responsáveis pelas respectivas apurações.
3. Esta certidão poderá ser renovada a partir de 07/09/2025. A certidão de situação fiscal é expedida no prazo de 10 dias, contados da data de seu requerimento perante a Procuradoria da Dívida Ativa. Não são aceitos pedidos de urgência.
4. O requerimento de certidão de situação fiscal perante a Procuradoria da Dívida Ativa pode ser feito pela própria pessoa física ou jurídica interessada, gratuitamente e sem a necessidade de nomeação de procurador.
5. Regularize sua situação fiscal imediatamente: efetue o pagamento ou parcelamento das dívidas apontadas nesta certidão, apresente os comprovantes de pagamento ou de início de parcelamento (originais, inclusive honorários, quando devidos) e obtenha em dois dias úteis sua certidão de situação fiscal regular.
6. O destinatário poderá confirmar a autenticidade desta certidão, informando o número do Código de Controle impresso acima no endereço [daminternet.rio.rj.gov.br](http://daminternet.rio.rj.gov.br)
7. A certidão é válida para matriz e filial(is).

Diogo Henriques Ferreira Mendes  
Procurador-Chefe  
Procuradoria da Dívida Ativa  
Mat. 11/297.773-4