Governo do Estado do Rio de Janeiro
Secretaria de Estado de Infraestrutura e Obras Públicas
Subsecretaria de Projetos de Engenharia

Natureza:	CLÍNICA ESCOLA DO AUTISTA	MÊS /ANO REF. :	12/25		DESONERADO
		VALOR DA OBRA	R$5.695.472,26	BDI:	22%
Localização:	AV. GENERAL CÂMARA, BAIRRO VILA SÃO PEDRO	PRAZO DA OBRA:	12,00 MESES		

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

ITEM	SERVIÇOS	1º ETAPA	2º ETAPA	3º ETAPA	4º ETAPA	5º ETAPA	6º ETAPA	7º ETAPA	8º ETAPA	9º ETAPA	10º ETAPA	11º ETAPA	12º ETAPA	TOTAL	BDI	TOTAL
		30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS	270 DIAS	300 DIAS	330 DIAS	360 DIAS			
1,0	SERVIÇOS DE ESCRITÓRIO, LABORATÓRIO E CAMPO	R$118.878,39	R$13.208,71	R$13.208,71	R$13.208,71	R$13.208,71	R$13.208,71	R$13.208,71	R$13.208,71	R$13.208,71	R$13.208,71	R$13.208,71	R$13.208,71	R$215.846,23	22%	R$264.174,20
		45,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%			100,00%
2,00	CANTEIRO DE OBRAS	R$53.784,48	R$43.027,59	R$0,00	R$0,00	R$0,00	R$0,00	R$0,00	R$0,00	R$0,00	R$0,00	R$0,00	R$10.756,90	R$87.890,32	22%	R$107.568,96
		50,00%	40,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	10,00%			100,00%
3,00	MOVIMENTO DE TERRA	R$35.495,66	R$35.495,66	R$35.495,66	R$35.495,66	R$35.495,66	R$0,00	R$0,00	R$0,00	R$0,00	R$0,00	R$0,00	R$0,00	R$145.010,45	22%	R$177.478,29
		20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%			100,00%
4,00	TRANSPORTES	R$30,95	R$61,89	R$61,89	R$61,89	R$61,89	R$30,95	R$0,00	R$0,00	R$0,00	R$0,00	R$0,00	R$0,00	R$252,84	22%	R$309,45
		10,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	10,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%			100,00%
5,00	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R$5.485,28	R$5.485,28	R$5.485,28	R$5.485,28	R$5.485,28	R$5.485,28	R$5.485,28	R$5.485,28	R$2.742,64	R$2.742,64	R$2.742,64	R$2.742,64	R$44.818,08	22%	R$54.852,85
		10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%			100,00%
6,00	GALERIAS, DRENOS E CONEXÕES	R$4.692,87	R$18.771,46	R$14.078,60	R$9.385,73	R$0,00	R$0,00	R$0,00	R$0,00	R$0,00	R$0,00	R$0,00	R$0,00	R$38.343,54	22%	R$46.928,66
		10,00%	40,00%	30,00%	20,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%			100,00%
8,00	BASES E PAVIMENTOS	R$0,00	R$0,00	R$0,00	R$0,00	R$0,00	R$0,00	R$42.863,76	R$42.863,76	R$42.863,76	R$42.863,76	R$21.431,88	R$21.431,88	R$175.111,38	22%	R$214.318,82
		0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	10,00%	10,00%			100,00%
9,00	SERVIÇOS DE PARQUES E JARDINS	R$0,00	R$0,00	R$0,00	R$0,00	R$0,00	R$0,00	R$0,00	R$0,00	R$0,00	R$0,00	R$28.965,75	R$19.310,50	R$39.444,61	22%	R$48.276,26
		0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	60,00%	40,00%			100,00%
11,00	ESTRUTURAS	R$235.766,95	R$235.766,95	R$353.650,43	R$353.650,43	R$471.533,91	R$471.533,91	R$235.766,95	R$0,00	R$0,00	R$0,00	R$0,00	R$0,00	R$1.926.357,98	22%	R$2.357.669,53
		10,00%	10,00%	15,00%	15,00%	20,00%	20,00%	10,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%			100,00%
12,00	ALVENARIAS E DIVISÓRIAS	R$83.399,78	R$66.719,83	R$0,00	R$0,00	R$0,00	R$0,00	R$0,00	R$0,00	R$0,00	R$0,00	R$0,00	R$16.679,96	R$136.285,29	22%	R$166.799,57
		50,00%	40,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	10,00%			100,00%
13,00	REVESTIMENTOS DE PAREDES, TETOS E PISOS	R$0,00	R$0,00	R$0,00	R$0,00	R$78.343,42	R$78.343,42	R$104.457,89	R$104.457,89	R$78.343,42	R$78.343,42	R$0,00	R$0,00	R$426.741,94	22%	R$522.289,46
		0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	15,00%	15,00%	20,00%	20,00%	15,00%	15,00%	0,00%	0,00%			100,00%
14,00	ESQUADRIAS DE PVC, FERRO ALUMÍNIO OU MADEIRA, VIDRAÇAS E FERRAGENS	R$0,00	R$0,00	R$0,00	R$0,00	R$0,00	R$0,00	R$42.200,13	R$63.300,20	R$84.400,27	R$84.400,27	R$84.400,27	R$63.300,20	R$344.800,51	22%	R$422.001,34
		0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	10,00%	15,00%	20,00%	20,00%	20,00%	15,00%			100,00%

Jean Rodrigo Fernandes
Engenheiro Civil
CREA-RJ 2005118958

Horácio Camilo Banchero Filho
Subsecretário SUBPROJ
ID 5156491-2

HILDEGARDO MILAGRES FONTOURA:57412014749

Assinado de forma digital por HILDEGARDO MILAGRES FONTOURA:57412014749
Dados: 2026.02.11 11:00:28 -03'00'

Governo do Estado do Rio de Janeiro
Secretaria de Estado de Infraestrutura e Obras Públicas
Subsecretaria de Projetos de Engenharia

Natureza:	CLÍNICA ESCOLA DO AUTISTA	MÊS /ANO REF. :	12/25		DESONERADO
		VALOR DA OBRA	R$5.695.472,26	BDI:	22%
Localização:	AV. GENERAL CÂMARA, BAIRRO VILA SÃO PEDRO	PRAZO DA OBRA:	12,00 MESES		

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

ITEM	SERVIÇOS	1º ETAPA	2º ETAPA	3º ETAPA	4º ETAPA	5º ETAPA	6º ETAPA	7º ETAPA	8º ETAPA	9º ETAPA	10º ETAPA	11º ETAPA	12º ETAPA	TOTAL	BDI	TOTAL
		30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS	270 DIAS	300 DIAS	330 DIAS	360 DIAS			
15,00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E MECÂNICAS	R$0,00	R$0,00	R$0,00	R$0,00	R$0,00	R$103.016,16	R$103.016,16	R$103.016,16	R$51.508,08	R$51.508,08	R$51.508,08	R$51.508,08	R$420.852,02	22%	R$515.080,79
		0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%	20,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%			100,00%
16,00	COBERTURAS, ISOLAMENTOS E IMPERMEABILIZAÇÕES	R$0,00	R$0,00	R$0,00	R$0,00	R$0,00	R$0,00	R$41.590,63	R$41.590,63	R$41.590,63	R$41.590,63	R$41.590,63	R$0,00	R$169.910,23	22%	R$207.953,13
		0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	0,00%			100,00%
17,00	PINTURAS	R$0,00	R$0,00	R$0,00	R$0,00	R$38.887,32	R$38.887,32	R$38.887,32	R$38.887,32	R$38.887,32	R$0,00	R$0,00	R$0,00	R$158.866,43	22%	R$194.436,62
		0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	0,00%	0,00%	0,00%			100,00%
18,00	APARELHOS HIDRÁULICOS, SANITÁRIOS, ELÉTRICOS, MECÂNICOS E ESPORTIVOS	R$0,00	R$0,00	R$0,00	R$0,00	R$0,00	R$0,00	R$0,00	R$0,00	R$0,00	R$0,00	R$32.929,24	R$21.952,83	R$44.841,95	22%	R$54.882,06
		0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	60,00%	40,00%			100,00%
19,00	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R$17.963,18	R$17.963,18	R$14.370,54	R$14.370,54	R$14.370,54	R$14.370,54	R$14.370,54	R$14.370,54	R$14.370,54	R$14.370,54	R$14.370,54	R$14.370,54	R$146.770,00	22%	R$179.631,80
		10,00%	10,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%			100,00%
20,00	ENCARGOS COMPLEMENTARES	R$16.082,05	R$16.082,05	R$12.865,64	R$12.865,64	R$12.865,64	R$12.865,64	R$12.865,64	R$12.865,64	R$12.865,64	R$12.865,64	R$12.865,64	R$12.865,64	R$131.400,00	22%	R$160.820,46
		10,00%	10,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%			100,00%
DESEMBOLSO SIMPLES DAS ETAPAS		R$ 571.579,59	R$ 452.582,60	R$ 449.216,75	R$ 444.523,89	R$ 670.252,37	R$ 737.741,93	R$ 654.713,03	R$ 440.046,14	R$ 380.781,01	R$ 341.893,69	R$ 304.013,38	R$ 248.127,88			R$ 5.695.472,26
PERCENTUAL SIMPLES DAS ETAPAS		10,04%	7,95%	7,89%	7,80%	11,77%	12,95%	11,50%	7,73%	6,69%	6,00%	5,34%	4,36%			
DESEMBOLSO ACUMULADO		R$ 571.579,59	R$ 1.024.162,19	R$ 1.473.378,94	R$ 1.917.902,82	R$ 2.588.155,20	R$ 3.325.897,13	R$ 3.980.610,15	R$ 4.420.656,29	R$ 4.801.437,31	R$ 5.143.331,00	R$ 5.447.344,38	R$ 5.695.472,26			
PERCENTUAL DESEMBOLSO ACUMULADO		10,04%	17,98%	25,87%	33,67%	45,44%	58,40%	69,89%	77,62%	84,30%	90,31%	95,64%	100,00%			

HILDEGARDO MILAGRES FONTOURA:57412014749

Assinado de forma digital por HILDEGARDO MILAGRES FONTOURA:57412014749
Dados: 2026.02.11 11:01:03 -03'00'

Jean Rodrigo Fernandes
Engenheiro Civil
CREA-RJ 2005118958

Horácio Camilo Banchero Filho
Subsecretário SUBPROJ
ID 5156491-2