

BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
465	1.2.03.03	Máquinas e equipamentos				
465		<u>TOTAL Máquinas e equipamentos</u>	12.015.007,34D	8.672.074,66	2.271.988,19	18.415.093,81D
475	1.2.03.04	Informática				
475		<u>TOTAL Informática</u>	105.712,64D	261.710,81	0,00	367.423,45D
485	1.2.03.05	Móveis e utensílios				
485		<u>TOTAL Móveis e utensílios</u>	20.282,23D	146.236,51	0,00	166.518,74D
495	1.2.03.06	Veículos				
495		<u>TOTAL Veículos</u>	26.414.082,52D	858.500,00	3.438.600,00	23.833.982,52D
505	1.2.03.07	Imobilizações em curso				
505		<u>TOTAL Imobilizações em curso</u>	0,00	9.885.333,58	9.885.333,58	0,00
4773	1.2.03.09	Bens de terceiros em comodato				
4773		<u>TOTAL Bens de terceiros em comodato</u>	555.200,00D	1.235.718,87	0,00	1.790.918,87D
435		<u>TOTAL Imobilizado</u>	63.374.717,11D	21.059.574,43	15.595.921,77	68.838.369,77D
545	1.2.04	Depreciação Acumulada				
550	1.2.04.01	Depreciação Acumulada Imobilizado				
550		<u>TOTAL Depreciação Acumulada Imobilizado</u>	24.139.441,82C	0,00	484.115,99	24.623.557,81C
545		<u>TOTAL Depreciação Acumulada</u>	24.139.441,82C	0,00	484.115,99	24.623.557,81C
370		<u>TOTAL Ativo Não Circulante</u>	40.753.914,02D	21.100.657,25	16.080.037,76	45.774.533,51D
5		<u>TOTAL Ativo</u>	874.515.491,84D	2.523.279.758,82	2.170.748.966,88	1.227.046.283,78D
680	2	Passivo				
685	2.1	Circulante				
690	2.1.01	Obrigações a Curto Prazo				
695	2.1.01.01	Fornecedores				
695		<u>TOTAL Fornecedores</u>	9.662.036,62C	234.181.620,09	248.312.670,76	23.793.087,29C
690		<u>TOTAL Obrigações a Curto Prazo</u>	9.662.036,62C	234.181.620,09	248.312.670,76	23.793.087,29C
790	2.1.05	Salários				
795	2.1.05.01	Salários e Pro-Labore a Pagar				
795		<u>TOTAL Salários e Pro-Labore a Pagar</u>	3.059.494,09C	52.839.857,39	54.108.249,07	4.327.885,77C
790		<u>TOTAL Salários</u>	3.059.494,09C	52.839.857,39	54.108.249,07	4.327.885,77C
3186	2.1.07	Encargos Sociais				
3207	2.1.07.01	Encargos Sociais a Recolher				
3207		<u>TOTAL Encargos Sociais a Recolher</u>	16.077.893,98C	32.198.545,41	29.716.394,81	13.595.743,38C
3186		<u>TOTAL Encargos Sociais</u>	16.077.893,98C	32.198.545,41	29.716.394,81	13.595.743,38C
3249	2.1.11	Tributos				
3256	2.1.11.01	Tributos Retidos a Recolher				
3256		<u>TOTAL Tributos Retidos a Recolher</u>	869.107,63C	377.940,08	5.533.135,82	6.024.303,37C
3249		<u>TOTAL Tributos</u>	869.107,63C	377.940,08	5.533.135,82	6.024.303,37C
73144	2.1.12	Impostos SCP				
73151	2.1.12.01	Impostos à recolher SCP				
73151		<u>TOTAL Impostos à recolher SCP</u>	7.158.211,88C	820.896,19	0,00	6.337.315,69C
73144		<u>TOTAL Impostos SCP</u>	7.158.211,88C	820.896,19	0,00	6.337.315,69C
3298	2.1.13	Tributos a Recolher - PGFN				
3305	2.1.13.01	Tributos a Recolher - PGFN				
3305		<u>TOTAL Tributos a Recolher - PGFN</u>	157.225.259,48C	42.395.043,16	0,00	114.830.216,32C
3298		<u>TOTAL Tributos a Recolher - PGFN</u>	157.225.259,48C	42.395.043,16	0,00	114.830.216,32C
3410	2.1.14	Tributos a Recolher				
3417	2.1.14.01	Tributos a Recolher - Corrente Não incluídos PGFN				
3417		<u>TOTAL Tributos a Recolher - Corrente Não incluídos PG</u>	15.812.642,58C	18.347.680,96	37.960.398,30	35.425.359,92C
3410		<u>TOTAL Tributos a Recolher</u>	15.812.642,58C	18.347.680,96	37.960.398,30	35.425.359,92C
3459	2.1.15	Tributos / Contribuições				
3466	2.1.15.01	Tributos / Contribuições Parc. a Curto Prazo				
3466		<u>TOTAL Tributos / Contribuições Parc. a Curto Prazo</u>	0,00	6.130.423,71	61.812.509,52	55.682.085,81C
3459		<u>TOTAL Tributos / Contribuições</u>	0,00	6.130.423,71	61.812.509,52	55.682.085,81C
3746	2.1.20	Empréstimos				

Sistema licenciado para GRUPO SENIOR ADMINISTRACAO JUDICIAL, PE, JU, ME, E AR, LTDA

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro
Empresa: CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL
NIRE: 333.0030564-5 Protocolo: 2024/00645550-0 Data do protocolo: 01/08/2024
CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 09/08/2024 SOB O NÚMERO 00006389555 e demais constantes do termo de autenticação.
Autenticação: 290A47D3ACA6026EC86CE94BCD2567FEA3AEB1F8343CDC078715E5348D30BA1C
Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o n° de protocolo.

300



BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
3753	2.1.20.01	Empréstimos de Terceiros				
3753		<u>TOTAL Empréstimos de Terceiros</u>	3.578.554,41C	3.698.283,36	6.265.521,85	6.145.792,90C
3746		<u>TOTAL Empréstimos</u>	3.578.554,41C	3.698.283,36	6.265.521,85	6.145.792,90C
3802	2.1.23	Contas A Pagar				
5461	2.1.23.02	Recuperação Judicial				
5461		<u>TOTAL Recuperação Judicial</u>	20.004.055,54C	0,00	0,00	20.004.055,54C
3802		<u>TOTAL Contas A Pagar</u>	20.004.055,54C	0,00	0,00	20.004.055,54C
67334	2.1.24	Processos Judiciais				
67348	2.1.24.01	Processo Judicial pessoa jurídica				
67348		<u>TOTAL Processo Judicial pessoa jurídica</u>	2.807,15C	0,00	0,00	2.807,15C
67334		<u>TOTAL Processos Judiciais</u>	2.807,15C	0,00	0,00	2.807,15C
3865	2.1.26	Adiantamentos				
3872	2.1.26.01	Adiantamentos				
3872		<u>TOTAL Adiantamentos</u>	444.358,49C	0,00	3.153.215,02	3.597.573,51C
3865		<u>TOTAL Adiantamentos</u>	444.358,49C	0,00	3.153.215,02	3.597.573,51C
3886	2.1.30	Lucros A Pagar				
3893	2.1.30.01	Lucros A Pagar				
3893		<u>TOTAL Lucros A Pagar</u>	46.611.746,01C	0,00	60.787.191,76	107.398.937,77C
3886		<u>TOTAL Lucros A Pagar</u>	46.611.746,01C	0,00	60.787.191,76	107.398.937,77C
74324	2.1.36	PROCESSOS JUDICIAIS				
74325	2.1.36.01	DIREITO CREDITÓRIO				
74325		<u>TOTAL DIREITO CREDITÓRIO</u>	0,00	935.714,00	2.699.996,00	1.764.282,00C
74324		<u>TOTAL PROCESSOS JUDICIAIS</u>	0,00	935.714,00	2.699.996,00	1.764.282,00C
685		<u>TOTAL Circulante</u>	280.506.167,86C	391.926.004,35	510.349.282,91	398.929.446,42C
1125	2.2	Passivo Não Circulante				
1130	2.2.01	Obrigações a Longo Prazo				
1135	2.2.01.01	Tributos / Contrib. Parc. Longo Prazo				
1135		<u>TOTAL Tributos / Contrib. Parc. Longo Prazo</u>	125.256,19C	0,00	0,00	125.256,19C
1130		<u>TOTAL Obrigações a Longo Prazo</u>	125.256,19C	0,00	0,00	125.256,19C
1125		<u>TOTAL Passivo Não Circulante</u>	125.256,19C	0,00	0,00	125.256,19C
1170	2.3	Patrimônio líquido				
1175	2.3.01	Capital Social				
2191	2.3.01.01	Capital Social Integralizado				
2191		<u>TOTAL Capital Social Integralizado</u>	38.656.000,00C	0,00	0,00	38.656.000,00C
1195	2.3.01.02	Reservas				
1195		<u>TOTAL Reservas</u>	71.832.000,00C	0,00	0,00	71.832.000,00C
1175		<u>TOTAL Capital Social</u>	110.488.000,00C	0,00	0,00	110.488.000,00C
1215	2.3.02	AFAC-Adiant.P/Futuro Aumento de capital				
1220	2.3.02.01	AFAC-Adiant. P/Futuro Aumento de Capital				
1220		<u>TOTAL AFAC-Adiant. P/Futuro Aumento de Capital</u>	5.000.000,00C	0,00	0,00	5.000.000,00C
1215		<u>TOTAL AFAC-Adiant.P/Futuro Aumento de capital</u>	5.000.000,00C	0,00	0,00	5.000.000,00C
4395	2.3.04	Lucros/Prejuízos Acumulados				
4402	2.3.04.01	Lucros Acumulados				
4402		<u>TOTAL Lucros Acumulados</u>	90.522.080,63C	0,00	12.114.610,52	102.636.691,15C
4430	2.3.04.02	Prejuízos Acumulados				
4430		<u>TOTAL Prejuízos Acumulados</u>	74.506.126,40D	184.945.784,87	7.008.205,14	252.443.706,13D
73384	2.3.04.03	Resultado do exercício				
73384		<u>TOTAL Resultado do exercício</u>	0,00	79.497.918,53	79.497.918,53	0,00
4395		<u>TOTAL Lucros/Prejuízos Acumulados</u>	16.015.954,23C	264.443.703,40	98.620.734,19	149.807.014,98D
4458	2.3.05	Resultado do Exercício				
4458		<u>TOTAL Resultado do Exercício</u>	462.380.113,56C	316.409.766,15	716.340.248,74	862.310.596,15C
1170		<u>TOTAL Patrimônio líquido</u>	593.884.067,79C	580.853.469,55	814.960.982,93	827.991.581,17C
680		<u>TOTAL Passivo</u>	874.515.491,84C	972.779.473,90	1.325.310.265,84	1.227.042.283,78C

Sistema licenciado para GRUPO SENIOR ADMINISTRACAO JUDICIAL, PE, JU., ME, E AR. LTDA

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

NIRE: 333.0030564-5 Protocolo: 2024/00645550-0 Data do protocolo: 01/08/2024

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 09/08/2024 SOB O NUMERO 00006389555 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: 290A47D3ACA6026EC86CE94BCD2567FEA3AEB1F8343CDC078715E5348D30BA1C

Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o n° de protocolo.

301



JUCERJIA
JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Pag. 07/33

BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
1395	3	Receitas Totais				
1400	3.1	Receitas Operacionais				
1405	3.1.01	Receita Líquida				
1410	3.1.01.01	Receita Bruta				
1410		<u>TOTAL Receita Bruta</u>	0,00	410.382.684,62	410.382.684,62	0,00
1447	3.1.01.02	(-) Deduções S/Receitas				
1447		<u>TOTAL (-) Deduções S/Receitas</u>	0,00	54.357.109,79	54.357.109,79	0,00
1405		<u>TOTAL Receita Líquida</u>	0,00	464.739.794,41	464.739.794,41	0,00
1425	3.1.02	Receitas Financeiras				
1552	3.1.02.01	Receitas Financeiras				
1552		<u>TOTAL Receitas Financeiras</u>	0,00	3.355,70	3.355,70	0,00
1425		<u>TOTAL Receitas Financeiras</u>	0,00	3.355,70	3.355,70	0,00
1587	3.1.04	Outras Receitas Operacionais				
1594	3.1.04.01	Outras Receitas Operacionais				
1594		<u>TOTAL Outras Receitas Operacionais</u>	0,00	6.136,36	6.136,36	0,00
1811	3.1.04.02	Movimentações SCP				
1811		<u>TOTAL Movimentações SCP</u>	0,00	64.770.674,13	64.770.674,13	0,00
1587		<u>TOTAL Outras Receitas Operacionais</u>	0,00	64.776.810,49	64.776.810,49	0,00
1400		<u>TOTAL Receitas Operacionais</u>	0,00	529.519.960,60	529.519.960,60	0,00
1395		<u>TOTAL Receitas Totais</u>	0,00	529.519.960,60	529.519.960,60	0,00
1705	4	Custos/Despesas				
1710	4.1	Custos				
1715	4.1.01	Custos dos Serv.Incorp. e Locações				
1720	4.1.01.01	Custos Obras				
1720		<u>TOTAL Custos Obras</u>	0,00	187.077.260,23	187.077.260,23	0,00
1715		<u>TOTAL Custos dos Serv.Incorp. e Locações</u>	0,00	188.375.256,24	188.375.256,24	0,00
1865	4.1.03	Custos com Pessoal				
1865		<u>TOTAL Custos com Pessoal</u>	0,00	86.318.813,87	86.318.813,87	0,00
2117	4.1.04	Custos com Serviços Locação				
2117		<u>TOTAL Custos com Serviços Locação</u>	0,00	976.072,56	976.072,56	0,00
1710		<u>TOTAL Custos</u>	0,00	275.670.142,67	275.670.142,67	0,00
1825	4.2	Despesas				
1830	4.2.01	Despesas Operacionais				
2514	4.2.01.01	Despesas operacionais				
2514		<u>TOTAL Despesas operacionais</u>	0,00	28.169.672,45	28.169.672,45	0,00
2178	4.2.01.04	Despesas Com Vendas				
2178		<u>TOTAL Despesas Com Vendas</u>	0,00	35.574,50	35.574,50	0,00
1830		<u>TOTAL Despesas Operacionais</u>	0,00	28.205.246,95	28.205.246,95	0,00
1781	4.2.02	Despesas Financeiras				
1788	4.2.02.01	Despesas Financeiras				
1788		<u>TOTAL Despesas Financeiras</u>	0,00	272.604,88	272.604,88	0,00
1781		<u>TOTAL Despesas Financeiras</u>	0,00	272.604,88	272.604,88	0,00
1856	4.2.04	Despesa com Depreciação				
1856		<u>TOTAL Despesa com Depreciação</u>	0,00	484.115,99	484.115,99	0,00
2206	4.2.05	Despesas Administrativas				
2206		<u>TOTAL Despesas Administrativas</u>	0,00	6.129.541,81	6.129.541,81	0,00
2346	4.2.08	Despesas Gerais				
2346		<u>TOTAL Despesas Gerais</u>	0,00	1.095.549,28	1.095.549,28	0,00
2360	4.2.09	Despesas Com Tributos				
2360		<u>TOTAL Despesas Com Tributos</u>	0,00	791,26	791,26	0,00
1825		<u>TOTAL Despesas</u>	0,00	36.187.850,17	36.187.850,17	0,00
1851	4.3	Despesas não Operacionais				
1845	4.3.01	Despesas não Operacionais				
2017	4.3.01.01	DESPESA NÃO OPERACIONAL				
2017		<u>TOTAL DESPESA NÃO OPERACIONAL</u>	0,00	25.333,60	25.333,60	0,00

Sistema licenciado para GRUPO SENIOR ADMINISTRACAO JUDICIAL, PE. JU., ME. E AR. LTDA

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro
Empresa: CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL
NIRE: 333.0030564-5 Protocolo: 2024/00645550-0 Data do protocolo: 01/08/2024
CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 09/08/2024 SOB O NÚMERO 00006389555 e demais constantes do termo de autenticação.
Autenticação: 290A47D3ACA6026EC86CE94BCD2567FEA3AEB1F8343CDC078715E5348D30BA1C
Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o n° de protocolo.

302



Pag. 08/33



BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
1930	4.3.01.03	Despesas com Indenizações				
1930		<u>TOTAL Despesas com Indenizações</u>	0,00	4.213.822,08	4.213.822,08	0,00
1975	4.3.01.05	Despesas com Formação Profissional				
1975		<u>TOTAL Despesas com Formação Profissional</u>	0,00	39.613,38	39.613,38	0,00
1845		<u>TOTAL Despesas não Operacionais</u>	0,00	4.278.769,06	4.278.769,06	0,00
2020	4.3.02	Despesas com Serviços de Terceiros				
2025	4.3.02.01	Remuneração por Serviços de Terceiros				
2025		<u>TOTAL Remuneração por Serviços de Terceiros</u>	0,00	48.208.664,67	48.208.664,67	0,00
2020		<u>TOTAL Despesas com Serviços de Terceiros</u>	0,00	48.208.664,67	48.208.664,67	0,00
2070	4.3.03	Despesas com Localização e Funcionamento				
2075	4.3.03.01	Despesas com Localização e Manutenção				
2075		<u>TOTAL Despesas com Localização e Manutenção</u>	0,00	40.941,64	40.941,64	0,00
2140	4.3.03.03	Despesas com Utilização de Equipamentos e Veículos				
2140		<u>TOTAL Despesas com Utilização de Equipamentos e Veículos</u>	0,00	671.654,20	671.654,20	0,00
2170	4.3.03.04	Despesas com Comunicação				
2170		<u>TOTAL Despesas com Comunicação</u>	0,00	52.082,62	52.082,62	0,00
2210	4.3.03.06	Despesas com Seguros				
2210		<u>TOTAL Despesas com Seguros</u>	0,00	344.203,08	344.203,08	0,00
2070		<u>TOTAL Despesas com Localização e Funcionamento</u>	0,00	1.108.881,54	1.108.881,54	0,00
2260	4.3.04	Despesas com Vendas				
2265	4.3.04.01	Publicidade e Propaganda				
2265		<u>TOTAL Publicidade e Propaganda</u>	0,00	56.058,76	56.058,76	0,00
2260		<u>TOTAL Despesas com Vendas</u>	0,00	56.058,76	56.058,76	0,00
2285	4.3.05	Despesas Administrativas Diversas				
2330	4.3.05.03	Despesas Judiciais				
2330		<u>TOTAL Despesas Judiciais</u>	0,00	2.522.483,34	2.522.483,34	0,00
2340	4.3.05.04	Outras Despesas				
2340		<u>TOTAL Outras Despesas</u>	0,00	221.260,79	221.260,79	0,00
2285		<u>TOTAL Despesas Administrativas Diversas</u>	0,00	2.743.744,13	2.743.744,13	0,00
2424	4.3.06	Despesas Indedutíveis				
2424		<u>TOTAL Despesas Indedutíveis</u>	0,00	377.285,14	377.285,14	0,00
1851		<u>TOTAL Despesas não Operacionais</u>	0,00	56.773.403,30	56.773.403,30	0,00
3786	4.4	Despesas com tributos				
2365	4.4.01	Tributos				
2370	4.4.01.01	Impostos e Taxas				
2370		<u>TOTAL Impostos e Taxas</u>	0,00	3.089.007,63	3.089.007,63	0,00
2365		<u>TOTAL Tributos</u>	0,00	3.089.007,63	3.089.007,63	0,00
3786		<u>TOTAL Despesas com tributos</u>	0,00	3.089.007,63	3.089.007,63	0,00
1705		<u>TOTAL Custos/Despesas</u>	0,00	371.720.403,77	371.720.403,77	0,00
2780	5	Custos/Despesas				
2785	5.1	Custos				
2790	5.1.01	Custos dos Serv. Incorp. E Locações				
1984	5.1.01.02	Custos Com Pessoal				
1984		<u>TOTAL Custos Com Pessoal</u>	0,00	89.829,41	89.829,41	0,00
2790		<u>TOTAL Custos dos Serv. Incorp. E Locações</u>	0,00	89.829,41	89.829,41	0,00
2785		<u>TOTAL Custos</u>	0,00	89.829,41	89.829,41	0,00
46051	5.2	CONTA TRANSITORIA				
46058	5.2.01	APURAÇÃO DO RESULTADO				
46065	5.2.01.01	APURAÇÃO DO RESULTADO				
46065		<u>TOTAL APURAÇÃO DO RESULTADO</u>	0,00	482.866.370,80	482.866.370,80	0,00
46058		<u>TOTAL APURAÇÃO DO RESULTADO</u>	0,00	482.866.370,80	482.866.370,80	0,00
46051		<u>TOTAL CONTA TRANSITORIA</u>	0,00	482.866.370,80	482.866.370,80	0,00
2780		<u>TOTAL Custos/Despesas</u>	0,00	482.956.200,21	482.956.200,21	0,00

Sistema licenciado para GRUPO SENIOR ADMINISTRACAO JUDICIAL, PE, JU., ME. E AR. LTDA

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

NIRE: 333.0030564-5 Protocolo: 2024/00645550-0 Data do protocolo: 01/08/2024

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 09/08/2024 SOB O NÚMERO 00006389555 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: 290A47D3ACA6026EC86CE94BCD2567FEA3AEB1F8343CDC078715E5348D30BA1C

Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o n° de protocolo.

303



Pag. 09/33



BALANCETE						
Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
BRUNO DA COSTA ABADE			JOSE PICANCO DE MIRANDA			
CPF: 055.990.867-98			Reg. no CRC - RJ sob o No. 028114/O-7			
			CPF: 256.342.837-87			

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

NIRE: 333.0030564-5 Protocolo: 2024/00645550-0 Data do protocolo: 01/08/2024

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 09/08/2024 SOB O NÚMERO 00006389555 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: 290A47D3ACA6026EC86CE94BCD2567FEA3AEB1F8343CDC078715E5348D30BA1C

Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.

304



JUCERJA

validado digitalmente

Pag. 10/33

BALANÇO PATRIMONIAL

Código	Classificação	Descrição	2023 31/12/2023	2022 31/12/2022
5	1	Ativo		
10	1.1	Circulante		
15	1.1.01	Disponível		
20	1.1.01.01	Numerários em caixa		
20		TOTAL Numerários em caixa	24.461.080,66D	14.865.177,91D
30	1.1.01.02	Banco conta movimento		
30		TOTAL Banco conta movimento	60.529.913,37C	6.351.135,55D
50	1.1.01.03	Aplicações		
50		TOTAL Aplicações	4.565.923,12D	7.273.527,20D
15		TOTAL Disponível	31.502.909,59C	28.489.840,66D
85	1.1.04	Clientes		
90	1.1.04.01	Recebimentos Pessoa Física e Jurídica		
90		TOTAL Recebimentos Pessoa Física e Jurídica	76.188.633,12D	41.996.979,17D
3702	1.1.04.02	Clientes em PECLD		
3702		TOTAL Clientes em PECLD	22.708.800,08D	22.708.800,08D
4584	1.1.04.04	Provisão de Receita SCP		
4584		TOTAL Provisão de Receita SCP	11.469.119,04D	71.881.746,34D
4633	1.1.04.05	Provisão de Receita		
4633		TOTAL Provisão de Receita	850.841.477,11D	390.498.367,22D
85		TOTAL Clientes	961.208.029,35D	527.085.892,81D
115	1.1.05	Adiantamento		
120	1.1.05.01	Adiantamento a fornecedor		
120		TOTAL Adiantamento a fornecedor	30.761.912,69D	30.735.808,26D
130	1.1.05.02	Adiantamentos a Funcionários		
130		TOTAL Adiantamentos a Funcionários	223.531,50D	0,00
155	1.1.05.03	Adiantamentos Diversos		
155		TOTAL Adiantamentos Diversos	83.649.900,45D	29.642.284,17D
115		TOTAL Adiantamento	114.635.344,64D	60.378.092,43D
175	1.1.06	Títulos a Receber		
190	1.1.06.02	Empréstimos a Terceiros		
190		TOTAL Empréstimos a Terceiros	23.295.648,73D	3.890.214,07D
175		TOTAL Títulos a Receber	23.295.648,73D	3.890.214,07D
210	1.1.07	Créditos a receber		
211	1.1.07.01	Créditos Tributários a Receber		
211		TOTAL Créditos Tributários a Receber	34.756.142,12D	137.738.038,83D
74321	1.1.07.03	TÍTULOS DE DIREITO CREDITÓRIO		
74321		TOTAL TÍTULOS DE DIREITO CREDITÓRIO	2.699.996,00D	0,00
210		TOTAL Créditos a receber	37.456.138,12D	137.738.038,83D
288	1.1.08	Estoques		
289	1.1.08.01	Estoques em trânsito		
289		TOTAL Estoques em trânsito	76.179.499,02D	76.179.499,02D
288		TOTAL Estoques	76.179.499,02D	76.179.499,02D
10		TOTAL Circulante	1.181.271.750,27D	833.761.577,82D
370	1.2	Ativo Não Circulante		
375	1.2.01	Realizável a longo prazo		
407	1.2.01.02	Depósitos Administrativos e Judiciais		
407		TOTAL Depósitos Administrativos e Judiciais	41.082,82D	0,00
375		TOTAL Realizável a longo prazo	41.082,82D	0,00
405	1.2.02	Investimentos		
3000	1.2.02.02	Consórcios		

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

NIRE: 333.0030564-5 Protocolo: 2024/00645550-0 Data do protocolo: 01/08/2024

CERTIFICADO O ARQUIVAMENTO em 09/08/2024 SOB O NÚMERO 00006389555 e demais constantes do termo de

autenticação.

Autenticação: 290A47D3ACA6026EC86CE94BCD2567FEA3AEB1F6343CDC078715E5348D30BA1C

Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o n° de protocolo.

305



JUCECERJA
Autenticação digital

Pag. 11/33



BALANÇO PATRIMONIAL

Código	Classificação	Descrição	Saldo Atual	Saldo Anterior
			31/12/2023	31/12/2022
3000		TOTAL Consórcios	1.518.638,73D	1.518.638,73D
405		TOTAL Investimentos	1.518.638,73D	1.518.638,73D
435	1.2.03	Imobilizado		
440	1.2.03.01	Imóveis		
440		TOTAL Imóveis	24.264.432,38D	24.264.432,38D
465	1.2.03.03	Máquinas e equipamentos		
465		TOTAL Máquinas e equipamentos	18.415.093,81D	12.015.007,34D
475	1.2.03.04	Informática		
475		TOTAL Informática	367.423,45D	105.712,64D
485	1.2.03.05	Móveis e utensílios		
485		TOTAL Móveis e utensílios	166.518,74D	20.282,23D
495	1.2.03.06	Veículos		
495		TOTAL Veículos	23.833.982,52D	26.414.082,52D
4773	1.2.03.09	Bens de terceiros em comodato		
4773		TOTAL Bens de terceiros em comodato	1.790.918,87D	555.200,00D
435		TOTAL Imobilizado	68.838.369,77D	63.374.717,11D
545	1.2.04	Depreciação Acumulada		
550	1.2.04.01	Depreciação Acumulada Imobilizado		
550		TOTAL Depreciação Acumulada Imobilizado	24.623.557,81C	24.139.441,82C
545		TOTAL Depreciação Acumulada	24.623.557,81C	24.139.441,82C
370		TOTAL Ativo Não Circulante	45.774.533,51D	40.753.914,02D
5		TOTAL Ativo	1.227.046.283,78D	874.515.491,84D
680	2	Passivo		
685	2.1	Circulante		
690	2.1.01	Obrigações a Curto Prazo		
695	2.1.01.01	Fornecedores		
695		TOTAL Fornecedores	23.793.087,29C	9.662.036,62C
690		TOTAL Obrigações a Curto Prazo	23.793.087,29C	9.662.036,62C
790	2.1.05	Salários		
795	2.1.05.01	Salários e Pro-Labore a Pagar		
795		TOTAL Salários e Pro-Labore a Pagar	4.327.885,77C	3.059.494,09C
790		TOTAL Salários	4.327.885,77C	3.059.494,09C
3186	2.1.07	Encargos Sociais		
3207	2.1.07.01	Encargos Sociais a Recolher		
3207		TOTAL Encargos Sociais a Recolher	13.595.743,38C	16.077.893,98C
3186		TOTAL Encargos Sociais	13.595.743,38C	16.077.893,98C
3249	2.1.11	Tributos		
3256	2.1.11.01	Tributos Retidos a Recolher		
3256		TOTAL Tributos Retidos a Recolher	6.024.303,37C	869.107,63C
3249		TOTAL Tributos	6.024.303,37C	869.107,63C
73144	2.1.12	Impostos SCP		
73151	2.1.12.01	Impostos à recolher SCP		
73151		TOTAL Impostos à recolher SCP	6.337.315,69C	7.158.211,88C
73144		TOTAL Impostos SCP	6.337.315,69C	7.158.211,88C
3298	2.1.13	Tributos a Recolher - PGFN		
3305	2.1.13.01	Tributos a Recolher - PGFN		
3305		TOTAL Tributos a Recolher - PGFN	114.830.216,32C	157.225.259,48C
3298		TOTAL Tributos a Recolher - PGFN	114.830.216,32C	157.225.259,48C

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

NIRE: 333.0030564-5 Protocolo: 2024/00645550-0 Data do protocolo: 01/08/2024

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 09/08/2024 SOB O NÚMERO 00006389555 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: 290A47D3ACA6026EC86CE94BCD2567FEA3AEB1F8343CDC078715E5348D30BA1C

Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o n° de protocolo.

306



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Pag. 12/12



BALANÇO PATRIMONIAL

Código	Classificação	Descrição	2023 31/12/2023	2022 31/12/2022
3410	2.1.14	Tributos a Recolher		
3417	2.1.14.01	Tributos a Recolher - Corrente Não incluídos PGFN		
3417		TOTAL Tributos a Recolher - Corrente Não incluídos PGFN	35.425.359,92C	15.812.642,58C
3410		TOTAL Tributos a Recolher	35.425.359,92C	15.812.642,58C
3459	2.1.15	Tributos / Contribuições		
3466	2.1.15.01	Tributos / Contribuições Parc. a Curto Prazo		
3466		TOTAL Tributos / Contribuições Parc. a Curto Prazo	55.682.085,81C	0,00
3459		TOTAL Tributos / Contribuições	55.682.085,81C	0,00
3746	2.1.20	Empréstimos		
3753	2.1.20.01	Empréstimos de Terceiros		
3753		TOTAL Empréstimos de Terceiros	6.145.792,90C	3.578.554,41C
3746		TOTAL Empréstimos	6.145.792,90C	3.578.554,41C
3802	2.1.23	Contas A Pagar		
5461	2.1.23.02	Recuperação Judicial		
5461		TOTAL Recuperação Judicial	20.004.055,54C	20.004.055,54C
3802		TOTAL Contas A Pagar	20.004.055,54C	20.004.055,54C
67334	2.1.24	Processos Judiciais		
67348	2.1.24.01	Processo Judicial pessoa jurídica		
67348		TOTAL Processo Judicial pessoa jurídica	2.807,15C	2.807,15C
67334		TOTAL Processos Judiciais	2.807,15C	2.807,15C
3865	2.1.26	Adiantamentos		
3872	2.1.26.01	Adiantamentos		
3872		TOTAL Adiantamentos	3.597.573,51C	444.358,49C
3865		TOTAL Adiantamentos	3.597.573,51C	444.358,49C
3886	2.1.30	Lucros A Pagar		
3893	2.1.30.01	Lucros A Pagar		
3893		TOTAL Lucros A Pagar	107.398.937,77C	46.611.746,01C
3886		TOTAL Lucros A Pagar	107.398.937,77C	46.611.746,01C
74324	2.1.36	PROCESSOS JUDICIAIS		
74325	2.1.36.01	DIREITO CREDITÓRIO		
74325		TOTAL DIREITO CREDITÓRIO	1.764.282,00C	0,00
74324		TOTAL PROCESSOS JUDICIAIS	1.764.282,00C	0,00
685		TOTAL Circulante	398.929.446,42C	280.506.167,86C
1125	2.2	Passivo Não Circulante		
1130	2.2.01	Obrigações a Longo Prazo		
1135	2.2.01.01	Tributos / Contrib. Parc. Longo Prazo		
1135		TOTAL Tributos / Contrib. Parc. Longo Prazo	125.256,19C	125.256,19C
1130		TOTAL Obrigações a Longo Prazo	125.256,19C	125.256,19C
1125		TOTAL Passivo Não Circulante	125.256,19C	125.256,19C
1170	2.3	Patrimônio líquido		
1175	2.3.01	Capital Social		
2191	2.3.01.01	Capital Social Integralizado		
2191		TOTAL Capital Social Integralizado	38.656.000,00C	38.656.000,00C
1195	2.3.01.02	Reservas		
1195		TOTAL Reservas	71.832.000,00C	71.832.000,00C
1175		TOTAL Capital Social	110.488.000,00C	110.488.000,00C
1215	2.3.02	AFAC-Adiant.P/Futuro Aumento de capital		
1220	2.3.02.01	AFAC-Adiant. P/Futuro Aumento de Capital		
1220		TOTAL AFAC-Adiant. P/Futuro Aumento de Capital	5.000.000,00C	5.000.000,00C

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

NIRE: 333.0030564-5 Protocolo: 2024/00645550-0 Data do protocolo: 01/08/2024

CERTIFICADO O ARQUIVAMENTO em 09/08/2024 SOB O NÚMERO 00006389555 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: 290A47D3ACA6026EC86CE94BCD2567FEA3AEB1F8343CDC078715E5348D30BA1C

Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o n° de protocolo.

307



JUCERJA
autenticado digitalmente

Pag. 13/33



BALANÇO PATRIMONIAL

Código	Classificação	Descrição	Saldo Atual	Saldo Anterior
			31/12/2023	31/12/2022
1215		TOTAL AFAC-Adiant.P/Futuro Aumento de capital	5.000.000,00C	5.000.000,00C
4395	2.3.04	Lucros/Prejuízos Acumulados		
4430	2.3.04.02	Prejuízos Acumulados		
4430		TOTAL Prejuízos Acumulados	149.807.014,98D	16.015.954,23C
4395		TOTAL Lucros/Prejuízos Acumulados	149.807.014,98D	16.015.954,23C
4458	2.3.05	Resultado do Exercício		
4458		TOTAL Resultado do Exercício	862.310.596,15C	462.380.113,56C
1170		TOTAL Patrimônio líquido	827.991.581,17C	593.884.067,79C
680		TOTAL Passivo	1.227.046.283,78C	874.515.491,84C

BRUNO DA COSTA ABADE

CPF: 055.990.867-98

JOSE PICANCO DE MIRANDA

Reg. no CRC - RJ sob o No. 028114/O-7
CPF: 256.342.837-87

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

NIRE: 333.0030564-5 Protocolo: 2024/00645550-0 Data do protocolo: 01/08/2024

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 09/08/2024 SOB O NÚMERO 00006389555 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: 290A47D3ACA6026EC86CE94BCD2567FEA3AEB1F8343CDC078715E5348D30BA1C

Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.

308



JUCERJA
assinado digitalmente



1. CONTEXTO OPERACIONAL

A **CONSTRUTORA LYTORANEA S.A. - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL** é uma Sociedade Anônima **FECHADA**, inscrita no CNPJ sob o nº **07.792.269/0001-05**, sob o Nire 33.3.0030564-5, estabelecida na Avenida Coletora, S/N, Quadra C Lote 19, no bairro Zona Industrial, no Município de Itaguaí, no Estado do Rio de Janeiro e CEP: 23.812-035.

O capital social da companhia é composto de R\$ 38.656.000.00 (trinta e oito milhões, seiscentos e cinquenta e seis mil reais), que são distribuídos da seguinte maneira: **M.A.C.A. III Participações e Investimentos S.A.** com 90% das participações; e **B.D.C.A. Participações e Investimentos S.A.** com 10% das participações.

A empresa é representada pela diretoria composta por **BRUNO DA COSTA ABADE** na função de Diretor Presidente e **MARCO AURELIO DA COSTA ABADE** na função de Diretor.

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL:

- 41.20-4-00 - Construção de edifícios

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS:

- 23.30-3-05 - Preparação de massa de concreto e argamassa para construção;
- 23.91-5-01 - Britamento de pedras, exceto associado à extração;
- 23.99-1-99 - Fabricação de outros produtos de minerais não-metálicos não especificados anteriormente;
- 38.11-4-00 - Coleta de resíduos não-perigosos;
- 38.12-2-00 - Coleta de resíduos perigosos;
- 41.10-7-00 - Incorporação de empreendimentos imobiliários;
- 42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias;
- 42.12-0-00 - Construção de obras de arte especiais;
- 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas;
- 42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação;
- 42.99-5-99 - Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente;
- 43.13-4-00 - Obras de terraplenagem;
- 43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica;
- 43.30-4-99 - Outras obras de acabamento da construção;
- 43.99-1-01 - Administração de obras;
- 43.99-1-03 - Obras de alvenaria;
- 49.30-2-01 - Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, municipal;

- 49.30-2-02 - Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional;
- 68.10-2-01 - Compra e venda de imóveis próprios;
- 71.12-0-00 - Serviços de engenharia;
- 77.32-2-01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes.

A empresa possui uma filial inscrita no CNPJ: **07.792.269/0002-88**, situada na Rua 5, Area 2, Gleba D da Gleba Lagoa Nova, S/N, no bairro Chaperó, no Município de Itaguaí, no Estado do Rio de Janeiro e CEP: 23.812.690.

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL:

- 23.91-5-01 - Britamento de pedras, exceto associado à extração

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS:

- 23.30-3-05 - Preparação de massa de concreto e argamassa para construção;
- 42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias.

Em 31/05/2022 foi constituída uma Sociedade por Conta de Participação denominada **CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL SCP SECONSERVA AP1 E AP2**, situada na Av. Coletora, S/N, Lt 19 Qd C, Vila Ibirapitanga, Itaguaí – RJ, CEP 23.812-035, inscrita no CNPJ sob nº **47.269.904.0001-80**, sendo a **CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL**, Sócia Ostensiva em sociedade com a empresa **CONSTRUTORA METROPOLITANA S A**, no qual a empresa é a Sócia Participante, como objeto social o contrato de prestação de serviços nº 36/2022, firmado pela Secretaria Municipal de Conservação - SERCONSERVA.

A Sócia Ostensiva: Subscreveu e integralizou 70% do capital da SCP, no valor de R\$ 700,00 (setecentos reais) em moeda corrente do país.

A Sócia Participante: Subscreveu e integralizou 30% do capital da SCP, no valor de R\$ 300,00 (trezentos reais) em moeda corrente do país.

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL:

- 42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS:

- 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas;
- 43.13-4-00 - Obras de terraplenagem.

Em 31/05/2022 foi constituída uma Sociedade por Conta de Participação denominada **CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL SCP SECONSERVA AP4**, situada na Av. Coletora, S/N, Lt 19 Qd C, Vila Ibirapitanga, Itaguaí – RJ, CEP 23.812-035, inscrita no CNPJ sob nº **47.269.872.0001-13**, sendo a **CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM**



RECUPERAÇÃO JUDICIAL Sócia Ostensiva em sociedade com a empresa **CONSTRUTORA METROPOLITANA S A**, no qual a empresa é a Sócia Participante, como objeto social o contrato de prestação de serviços nº 37/2022, firmado pela Secretaria Municipal de Conservação – SERCONSERVA.

A Sócia Ostensiva: Subscreveu e integralizou 70% do capital da SCP, no valor de R\$ 700,00 (setecentos reais) em moeda corrente do país.

A Socia Participante: Subscreveu e integralizou 30% do capital da SCP, no valor de R\$ 300,00 (trezentos reais) em moeda corrente do país.

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL:

- 42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS:

- 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas
- 43.13-4-00 - Obras de terraplenagem

Em 01/08/2022, foi constituída uma Sociedade por Conta de Participação denominada **CONSTRUTORA LYTORANEA S A EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL SCP INFRALYTO**, situada na Av. Coletora, S/N, Lt 19 Qd C, Vila Ibirapitanga, Itaguaí – RJ, CEP 23.812-035, inscrita no CNPJ sob nº **49.646.876/0001-07**, sendo a **CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL** Sócia Ostensiva em sociedade com a empresa **CONSTRUTORA LYTORANEA INFRAESTRUTURA LTDA** no qual a empresa é a Sócia Participante, como objeto social o contrato de prestação de serviços nº 042/2022, firmado pela Secretaria Municipal de Conservação – SERCONSERVA.

A Socia Ostensiva subscreveu e integralizou 60% do capital da SCP, no valor de R\$ 6.000,00 (seis mil reais) em moeda corrente do país.

A Socia Participante subscreveu e integralizou 40% do capital da SCP, no valor de R\$ 4.000,00 (quatro mil reais) em moeda corrente do país.

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL:

42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS:

- 43.99-1-01 - Administração de obras;
- 42.12-0-00 - Construção de obras de arte especiais;
- 43.99-1-99 - Serviços especializados para construção não especificados anteriormente;
- 42.99-5-99 - Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente;
- 43.13-4-00 - Obras de terraplenagem;

- 42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação;
- 43.19-3-00 - Serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente;
- 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas;
- 23.99-1-99 - Fabricação de outros produtos de minerais não-metálicos não especificados anteriormente.

Em 01/10/2022 foi constituída uma Sociedade por Conta de Participação denominada **CONSTRUTORA LYTORANEIA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL SCP SAO JOAO DE MERITI**, situada na Av. Coletora, S/N, Lt 19 Qd C, Vila Ibirapitanga, Itaguaí – RJ, CEP 23.812-035, inscrita no CNPJ sob nº **49.465.398/001-20**, sendo a **CONSTRUTORA LYTORANEIA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL** Sócia Ostensiva em sociedade com a empresa **TERRAPLAN RJ LOCAÇÕES LTDA** no qual a empresa é a Sócia Participante, como objeto social contrato de prestação de serviços nº 041/2022, firmado pela Secretaria Municipal de Conservação – SERCONSERVA.

A Sócia Ostensiva subscreveu e integralizou 70% do capital da SCP, no valor de R\$ 7.000,00 (sete mil reais) em moeda corrente do país.

A Socia Participante subscreveu e integralizou 30% do capital da SCP, no valor de R\$ 3.000,00 (três mil reais) em moeda corrente do país.

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL:

- 42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS:

- 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas;
- 42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação;
- 42.12-0-00 - Construção de obras de arte especiais;
- 42.99-5-99 - Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente;
- 43.99-1-01 - Administração de obras;
- 43.99-1-99 - Serviços especializados para construção não especificados anteriormente;
- 43.13-4-00 - Obras de terraplenagem;
- 43.19-3-00 - Serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente;
- 23.99-1-99 - Fabricação de outros produtos de minerais não-metálicos não especificados anteriormente.

Em 28/11/2023 foi constituída uma Sociedade por Conta de Participação denominada **CONSTRUTORA LYTORANEIA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL SCP LYTONORMA**, situada na Av. Coletora, S/N, Qd C Lt 19, Vila Ibirapitanga, Itaguaí – RJ, CEP 23.812-035, inscrita no CNPJ sob nº **53.198.417/0001-77**, sendo a **CONSTRUTORA LYTORANEIA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL** Sócia Ostensiva em sociedade com a empresa

NORMA CONSTRUÇÕES E PARTICIPAÇÕES LTDA, no qual a empresa é a Sócia Participante, como objeto social contrato de prestação de serviços nº 058/2022, firmado pela Secretaria Municipal de Conservação – SERCONSERVA.

A Sócia Ostensiva subscreveu e integralizou 50% do capital da SCP, no valor de R\$ 100.000,00 (Cem mil reais) em moeda corrente do país.

A Socia Participante subscreveu e integralizou 50% do capital da SCP, no valor de R\$ 100.000,00 (Cem mil reais) em moeda corrente do país.

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL:

- 42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias.

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS:

- 43.99-1-01 - Administração de obras;
- 42.12-0-00 - Construção de obras de arte especiais;
- 43.99-1-99 - Serviços especializados para construção não especificados anteriormente;
- 42.99-5-99 - Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente;
- 43.13-4-00 - Obras de terraplanagem;
- 42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimentos de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação.
- 43.19-3-00 - Serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente;
- 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas;
- 23.99-1-99 - Fabricação de outros produtos de minerais não- metálicos especificados anteriormente.

2. APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As demonstrações contábeis foram elaboradas em consonância com os Princípios Fundamentais de Contabilidade e demais práticas emanadas da legislação societária brasileira.

3. PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

3.1 - Caixa e Equivalentes de Caixa

Caixa e equivalentes de caixa, incluem o dinheiro em caixa, os depósitos bancários, outros investimentos de curto prazo e de alta liquidez, com vencimentos originais de até três meses, e com risco insignificante de mudança de valor. Todos os investimentos são reconhecidos a valor justo e registrados no circulante.

3.2 - Aplicações Financeiras

São registrados ao custo da aplicação, acrescidos dos rendimentos proporcionais, até a data do balanço.

3.3 - Clientes

São registrados pelo valor nominal dos títulos representativos desses créditos e acrescidos das variações monetárias, quando contratados. A provisão para créditos de liquidação duvidosa é constituída com base nos valores vencidos há mais de 181 (cento e oitenta e um) dias, cujo montante é considerado suficiente para fazer face a eventuais perdas na realização das contas a receber.

3.4 - Imobilizado

Demonstrado pelo custo de aquisição, deduzido da depreciação acumulada calculada pelo método linear.

3.5 - Ajuste de avaliação patrimonial

A empresa nunca efetuou ajuste de avaliação patrimonial.

3.6 - Impostos Federais

A empresa está no regime do lucro real e contabiliza os encargos tributários pelo regime de competência.

3.7 - Uso de Estimativas

A preparação das demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis brasileiras requer que a administração da entidade utilize estimativas e adote premissas objetivas e subjetivas para determinar os montantes apresentados de certos ativos, passivos, receitas e despesas. Estimativas e premissas são revistas de maneira contínua pela entidade.

Revisões com relação a estimativas contábeis são reconhecidas no período em que as estimativas são revisadas e em quaisquer períodos afetados.

Os resultados reais podem divergir destas estimativas. As principais estimativas são relacionadas com: a determinação de taxas de depreciação e valor residual do ativo imobilizado, provisão para créditos de liquidação duvidosa e provisões para desembolsos originados de processos administrativos e judiciais.

3.8 - Provisões Férias e 13º Salário

Correspondem as provisões que são realizadas mensalmente durante o exercício e classificadas na conta do passivo em contrapartida com despesas correntes - pessoal e encargos sociais, onde se encerra o exercício com apropriação dos 12 avos correspondentes ao corrente exercício e no momento da quitação/pagamento dos valores devidos aos colaboradores os saldos das provisões são amortizados e no caso do 13º salário os valores são quitados e

zerados até a data de 20/12 de cada exercício conforme determina a legislação trabalhista.

3.9 - Ajustes de Exercícios Anteriores

Há que se ressaltar também a prática contábil utilizada que se denomina Ajustes de Exercícios Anteriores. Esses ajustes compõem a linha de Resultados Acumulados do BP (também composta pelo Resultado do Exercício e pelos Resultados de Exercícios anteriores), que recebem registros tanto positivos quanto diminutivos que afetam diretamente o Patrimônio Líquido da entidade, isto é, sem transitar pelas contas de resultado, por se referir a exercícios encerrados. Cabe destacar que as contas de Ajustes de Exercícios Anteriores têm a finalidade de registrar os efeitos da mudança de critério contábil ou da retificação de erro imputável a exercício anterior que não possam ser atribuídos a fatos subsequentes.

3.10 - Reconhecimento da Receita

O resultado é apurado pelo regime de competência de exercícios, contemplando as apropriações das receitas, custos e despesas correspondentes, oriundas do resultado das atividades próprias da Companhia. As receitas de vendas e serviços são reconhecidas quando os riscos e benefícios da propriedade dos bens são transferidos ao comprador e o montante da receita devidamente mensurado; por sua vez, as receitas de prestação de serviços são reconhecidas na ocasião da efetiva realização desses serviços. Os custos e despesas são mensurados e reconhecidos quando há a redução de um ativo ou o registro de um passivo.

Nota 1 - A empresa possui os seguintes bancos: BANCO BRADESCO S.A., Agência: 3379, Conta Corrente: 34129-0, substituída em 11/2021 pela Agência: 3370, Conta Corrente: 50545-5; BANCO SANTANDER S.A., Agência: 1526, Conta Corrente: 13.000025-5; e BANCO SUPER DIGITAL S/A, Agência: 3410, Conta Corrente: 77.005173-8. A partir de novembro de 2022 foi incorporada a conta do BANCO MONEY PLUS Agência: 0001, Conta Corrente: 85320-0, Banco Sicoob Cooperativa: 3260-3, Conta Corrente: 124.948-7 em nome da Construtora Lytorânea S.A. - Em Recuperação Judicial.

Nota 2 - Os bancos Santander e Bradesco, encontram-se com saldo credor, pois a empresa possui SCP's (sociedade em conta de participação) como sócia ostensiva e compartilha as suas contas bancárias para meio de pagamento das mesmas. Sendo a escrituração da SCP escriturada em livro próprio.

Nota 3 - As Aplicações Financeiras tiveram seus valores finais apurados em conformidade com os extratos bancários apresentados pela Construtora Lytorânea S/A - Em Recuperação Judicial.

Nota 4 - A nomenclatura utilizada na conta: **Clientes em PECLD (3709)**, foram para os valores que a empresa tem a receber de seus clientes no qual ultrapassou um exercício contábil. A provisão para crédito de Liquidação Duvidosa/Devedores Duvidosos refere-se a valores a receber decorrentes de transações usuais e de provisões apropriadas segundo o regime de competência.

Nota 5 - Atualmente as compras são feitas pela **CONSTRUTORA LYTORANEA S.A. - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL** e distribuídos os materiais a serem empregados em cada canteiro de obras, em função dessa deficiência interna de informação os materiais empregados estão sendo alocados em contas de Custo de MP das Obras, uso e consumo e despesas relativas a Construção Civil. O valor contabilizado em estoque é utilizado o método de custo médio ponderado, pois todo o seu produto é utilizado na prestação de serviço.

Nota 6 - A nomenclatura utilizada na conta: **Saque para pagamento em espécie (43)**, foram para os valores no qual a empresa emitiu cheques, para que possam ser sacados e pagar boletos e despesas cotidianas da empresa.

Nota 7 - A nomenclatura utilizada na conta: **Empréstimo Administrador Financeiro - PF (4390)**, trata-se de uma conta transitória gerenciada pelo administrador financeiro da empresa onde nela também são realizados pagamentos. com a conta **Santander, Agência: 1526, Conta Corrente: 012589-4**, onde será realizada toda gestão financeira da empresa.

Nota 8 - A nomenclatura utilizada na conta: **Adiantamento do Fornecedor (120)**, foram utilizados para os pagamentos realizados pela empresa aos fornecedores referente aos adiantamentos realizados durante o exercício de 2023 no montante de R\$ 30.761.912,69, que serão creditados no ato da emissão da nota fiscal por parte dos fornecedores.

Nota 9 - A nomenclatura utilizada na conta: **OUTROS ADIANTAMENTOS [166]** o montante registrado na conta de refere-se a pagamentos adiantados para pessoas físicas prestadoras de serviços.

Nota 10 - As contas **CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERACAO JUDICIAL SCP SECONSERVA AP1 E AP2 (1637)**, **CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERACAO JUDICIAL SCP SECONSERVA AP4 (1644)**, **CONSTRUTORA LYTORANEA S A EM RECUPERACAO JUDICIAL SCP INFRAALTO (1658)**, **CONSTRUTORA LYTORANEA S A EM RECUPERACAO JUDICIAL SCP SÃO JOÃO DE MERITI (1665)**, **CONSTRUTORA LYTORANEA S A EM RECUPERACAO JUDICIAL SCP LYTONORMA (1666)**, refere-se a valores transferidos como adiantamentos, para execuções, com objetivo de atender os contratos.

Nota 11 - A nomenclatura utilizada na conta **CONSTRUTORA LYTORANEA INFRAESTRUTURA EIRELI [5230]**, foram para os valores que a empresa **CONSTRUTORA LYTORANEA S.A. - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL** transferiu referente ao empréstimo mútuo entre as partes para a empresa **CONSTRUTORA ABRA INFRAESTRUTURA LTDA**, que foram recebidos dentro do exercício de 2022 e de 2023.

Nota 12 - A nomenclatura utilizada na conta **CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL SCP INFRALYTO (4577)** trata-se de um adiantamento da Sociedade em Conta de Participação que foi provisionada, conforme contrato nº 12/2022, firmando entre as partes, sendo sua efetivação em 2023 junto com a emissão dos documentos fiscais comprobatórios do serviço prestado.

Nota 13 - A nomenclatura utilizada na conta **CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL SCP SAO JOAO DE MERITI (4619)**, trata-se de um adiantamento da Sociedade em Conta de Participação que foi provisionada, conforme contrato estabelecido, no qual o serviço será prestado futuramente, firmando entre as partes, sendo sua efetivação em 2023 junto com a emissão dos documentos fiscais comprobatórios do serviço prestado.

Nota 14 - O grupo **PROVISÃO DE RECEITA (4633)** trata-se de provisões de contratos da empresa, vencidos através de licitação e que serão faturados ao decorrer dos próximos anos.

Nota 15 - A nomenclatura utilizada na conta **TRIBUTOS A RECOLHER PGFN (3298)**, trata-se de débitos que estão em dívida ativa, aguardando parcelamento.

Nota 16 - A conta **PARCELAMENTO ICMS (3473)**, refere-se aos valores que foram registrados em 01/01/2023 no parcelamento do ICMS.

Nota 17 - A conta **PARCELAMENTO PGFN (74176)**, trata-se de valor parcelado através dos recibos nº 8895211 e 8895193, no qual, através do processo administrativo nº 14152 126459/2021-46, houve prescrição de débitos inscritos em dívida ativa.

Nota 18 - A conta **PARCELAMENTO PREVIDENCIÁRIO PGFN (74177)**, trata-se de valor parcelado através do recibo nº 8895251, no qual, através do processo administrativo nº 14152 126459/2021-46, houve prescrição de débitos inscritos em dívida ativa.

Nota 19 - A conta **TITULOS DE DIREITO CREDITÓRIO NÃO TRIBUTÁRIO (74322)**, trata-se da compra de crédito oriundo de auto nº 0035881-80.1987.8.05.0001 (251/87) tramitado na 7ª vara da fazenda pública, conforme precatório nº 800572/1998.

Itaguaí, 31 de Dezembro de 2023.

ASSINATURAS:

BRUNO DA COSTA ABADE
DIRETOR PRESIDENTE

JOSE PICANÇO DE MIRANDA
CONTADOR

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2023

Código Classificação	Descrição	Saldo Atual
RECEITA BRUTA		410.382.684,62
1337 3.1.01.01.03	Receita de Prestação de Serviços	410.382.684,62
DEDUÇÕES		(54.141.600,45)
1468 3.1.01.02.03	(-) PIS	(6.799.777,82)
1482 3.1.01.02.04	(-) COFINS	(31.320.188,51)
1489 3.1.01.02.05	(-) ISS	(16.021.634,12)
RECEITA LÍQUIDA		356.241.084,17
LUCRO BRUTO		356.241.084,17
RECEITAS FINANCEIRAS		3.355,70
1559 3.1.02.01.01	Juros Ativos	2.000,45
1566 3.1.02.01.02	Descontos Obtidos	1.147,97
1573 3.1.02.01.03	Rendimentos de Aplicações Financeiras	207,28
RECEITAS DIVERSAS		356.244.439,87
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS		6.136,36
1622 3.1.04.01.03	Outras Receitas	6.136,36
MOVIMENTAÇÕES SCP		(56.803.709,39)
74339 3.1.04.02.27	DESPESAS OPERACIONAIS SCP SAO JOAO DE MERITI	(4.963.693,08)
74333 3.1.04.02.27	PROVISAO DE LUCRO/ PREJUIZO SCP INFRALYTO	(37.896.996,04)
74344 3.1.04.02.27	PROVISAO DE LUCRO/PREJUIZO SCP AP1 E AP2	2.063.238,60
74345 3.1.04.02.27	PROVISAO DE LUCRO/PREJUIZO SCP AP4	1.920.243,77
74343 3.1.04.02.27	PROVISAO DE LUCRO/PREJUIZO SCP SAO JOAO DE MERITI	(17.926.502,64)
TOTAL - CUSTOS E DESPESAS		(266.300.277,49)
CUSTOS OBRAS		(177.045.414,39)
1725 4.1.01.01.02	Custo de Serviço	(120.417,40)
1650 4.1.01.01.03	Custo de Locações	(56.575.462,52)
1760 4.1.01.01.05	Custo com Matéria Prima Util. Prest. Serviços	(74.818.068,73)
1858 4.1.01.01.06	Combustíveis	(44.287.323,00)
2194 4.1.01.03	Custo Locação de Alojamentos Casas	(828.772,67)
2201 4.1.01.04	Água e Esgoto	(11.862,28)
2208 4.1.01.05	Energia Elétrica	(375.969,72)
2215 4.1.01.06	Material de Construção	(27.538,07)
CUSTOS COM PESSOAL		(88.278.790,54)
73585 4.1.01.01.07	Ajuda de Custo	(2.576.326,23)
2222 4.1.03.01	Salários e Ordenados	(52.955.245,66)
2229 4.1.03.02	INSS	(17.214.593,95)
2236 4.1.03.03	FGTS	(5.790.252,14)
2243 4.1.03.04	Vale Transporte	(2.433.299,36)
2264 4.1.03.06	Alimentação e Refeição	(7.166.088,82)
2271 4.1.03.07	Sindicato	(123.179,88)
2292 4.1.03.08	UNIFORMES	(19.804,50)
CUSTOS COM SERVIÇOS DE LOCAÇÃO		(976.072,56)
2152 4.1.04.05	Custo com Viagens	(57.108,98)
2187 4.1.04.06	Custo com Locação de Veículos	(918.963,58)
DESPESAS OPERACIONAIS		(26.449.981,65)
1774 4.2.01.01.01	Despesas Administrativas	(257.294,86)
1842 4.2.01.01.02	Uso e Consumo	(25.961.198,83)
1849 4.2.01.01.03	Software	(2.657,38)
2108 4.2.01.01.05	Despesas com Cartório	(228.555,58)

BRUNO DA COSTA ABADE
CPF: 055.990.867-98

JOSE PICANCO DE MIRANDA
Reg. no CRC - RJ sob o No. 028114/O-7
CPF: 256.342.837-87

Sistema licenciado para GRUPO SENIOR ADMINISTRACAO JUDICIAL, PE. JU., ME. E AR. LTDA

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2023

Código Classificação	Descrição	Saldo Atual
DESPESAS OPERACIONAIS		(26.449.981,65)
2556 4.2.01.01.08	Viagens	(275,00)
DESPESAS COM VENDAS		(33.124,50)
2199 4.2.01.04.03	Despesas Com Hospedagem	(33.124,50)
DESPESAS FINANCEIRAS		(272.078,79)
1795 4.2.02.01.01	Tarifas Bancárias	(57.220,21)
1802 4.2.02.01.02	IOF	(39,01)
1817 4.2.02.01.05	Multas/Juros	(214.819,53)
1824 4.2.02.01.06	Descontos Concedidos	(0,04)
DESPESA COM DEPRECIAÇÃO		(484.115,99)
1891 4.2.04.05	Despesa com Depreciação de Máq. e Equip. Leves	(7.452,25)
1898 4.2.04.06	Despesa com Depreciação de Máq. e Equip. Pesados	(166.302,38)
1926 4.2.04.10	Despesa com Depreciação de Computadores	(23.590,48)
1933 4.2.04.11	Despesa com Depreciação de Móveis e Utensílios	(241,94)
1940 4.2.04.12	Despesa com Depreciação de Veículos - Leves	(3.104,17)
1947 4.2.04.13	Despesa com Depreciação de Veículos - Pesados	(283.424,77)
DESPESAS ADMINISTRATIVAS		(807.454,04)
2241 4.2.05.05	Telefone	(6.998,59)
2262 4.2.05.08	Despesas com Material de Escritório	(3.159,01)
2276 4.2.05.10	Despesas Com Suprimentos Informática	(935,00)
2304 4.2.05.13	Despesas Com Pró Labore	(720.000,00)
2353 4.2.05.15	IPVA veículos	(47.679,12)
2542 4.2.05.18	DESPESAS COM PEDÁGIO / ESTACIONAMENTO	(224,00)
2591 4.2.05.21	Despesas com Transporte - Taxi/Uber	(19.266,37)
2598 4.2.05.22	Despesas com Combustíveis	(9.191,95)
PROVISÕES TRABALHISTAS		(4.991.475,45)
2325 4.2.06.01	Provisão de Férias	(1.007.009,99)
2332 4.2.06.02	Provisão 13º Salário	(3.984.465,46)
DESPESAS GERAIS		(1.086.804,61)
2402 4.2.08.01	Despesas Serviços Advogaticios	(43.172,46)
2423 4.2.08.04	Despesas CREA e ART	(42.885,13)
2451 4.2.08.07	Despesas Serviços Prestados PF	(24.250,00)
2458 4.2.08.08	Despesas com Projetos	(23.200,00)
2584 4.2.08.15	Despesas com Diárias	(953.297,02)
DESPESAS COM TRIBUTOS		(791,26)
2381 4.2.09.03	Taxas Diversas	(791,26)
DESPESAS COM INDENIZAÇÕES		(4.213.822,08)
1937 4.3.01.03.01	Rescisão Contratual	(4.213.822,08)
DESPESAS COM FORMAÇÃO PROFISSIONAL		(39.613,38)
1996 4.3.01.05.03	Despesa com Curso e Atualização Profissional	(39.613,38)
REMUNERAÇÃO POR SERVIÇOS DE TERCEIROS		(42.665.324,91)
2032 4.3.02.01.01	Fornecedores diversos	(39.827.230,61)
2053 4.3.02.01.04	Serviços Advocaticios	(1.018.400,00)
2074 4.3.02.01.06	Despachante	(50.173,21)
2102 4.3.02.01.10	Serviços de Calculista	(1.650,00)
2116 4.3.02.01.12	Outras Empresas de Serviços de Engenharia	(11.086,20)
2123 4.3.02.01.13	Fretes	(1.701.224,87)
2130 4.3.02.01.14	Serviços de Manutenção	(55.560,02)
DESPESAS COM LOCALIZAÇÃO E MANUTENÇÃO		(35.882,53)
2082 4.3.03.01.01	Manutenção de Veiculo	(35.882,53)
DESPESAS COM UTILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS E VEÍCULOS		(671.654,20)
2147 4.3.03.03.01	Pedágio	(663.686,00)

BRUNO DA COSTA ABADE
CPF: 055.990.867-98

JOSE PICANCO DE MIRANDA
Reg. no CRC - RJ sob o No. 028114/O-7
CPF: 256.342.837-87

Sistema licenciado para GRUPO SENIOR ADMINISTRACAO JUDICIAL, PE, JU., ME. E AR. LTDA

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: CONSTRUTORA LYTRANEIA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

NIRE: 333.0030564-5 Protocolo: 2024/00645550-0 Data do protocolo: 01/08/2024

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 09/08/2024 SOB O NÚMERO 00006389555 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: 290A47D3ACA6026EC86CE94BCD2567FEA3AEB1F8343CDC078715E5348D30BA1C

Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o n° de protocolo.

319



Pag. 25/33



DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2023

Código Classificação	Descrição	Saldo Atual
DESPESAS COM UTILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS E VEÍCULOS		(671.654,20)
2161 4.3.03.03.03	IPVA E TAXAS DETRAN	(7.968,20)
DESPESAS COM COMUNICAÇÃO		(52.082,62)
2177 4.3.03.04.01	Telefone	(1.058,88)
2184 4.3.03.04.02	Internet	(51.023,74)
DESPESAS COM LOCAÇÃO		(2.218.188,86)
74335 4.3.02.01.16	SERVIÇOS DE LOCAÇÃO PRESTADOS - PF	(2.218.188,86)
DESPESAS COM SEGURO		(343.903,08)
2217 4.3.03.06.01	SEGUROS	(343.903,08)
PUBLICIDADE E PROPAGANDA		(56.058,76)
2272 4.3.04.01.01	Despesa com Publicidade, Propaganda e Marketing	(56.058,76)
DESPESA NÃO OPERACIONAL		(814.093,09)
DESPESAS JUDICIAIS		(190.747,34)
2337 4.3.05.03.01	RJ- GRERJ ELETRONICA	(105,69)
2344 4.3.05.03.02	Despesa com bloqueio/ desbloqueio Judicial	(190.641,65)
DESPESAS COM REGULAMENTAÇÕES		(25.333,60)
2031 4.3.01.01.05	CREA / ART	(2.479,16)
2038 4.3.01.01.06	INMETRO	(5.675,67)
2045 4.3.01.01.07	INST. DO MEIO AMBIENTE	(11.655,10)
2143 4.3.01.01.08	CAU - CONSELHO DE ARQUIT. E URBANISMO/RJ	(5.523,67)
OUTRAS DESPESAS		(220.727,01)
2354 4.3.05.04.02	MercadoPago.com Representações Ltda	(220.727,01)
DESPESAS INDEDUTÍVEIS		(377.285,14)
2438 4.3.06.02	Despesas com Multas de Transito	(14.864,54)
2466 4.3.06.05	Processos Judiciais Trabalhistas	(55.319,68)
2459 4.3.06.06	GRERJ Eletronica Auto Infração Fiscal	(1.344,67)
2473 4.3.06.07	Outras Despesas Indedutíveis	(305.756,25)
DESPESAS TRIBUTÁRIAS		(3.089.007,63)
IMPOSTOS E TAXAS		(3.089.007,63)
2377 4.4.01.01.01	Impostos Municipais	(2.965.407,92)
2384 4.4.01.01.02	Tributos Estaduais	(18.950,92)
2440 4.4.01.01.09	Darj	(974,91)
2447 4.4.01.01.10	Taxas Jucerja	(3.453,00)
2461 4.4.01.01.12	Taxas Sefaz	(1.221,57)
2468 4.4.01.01.13	Taxas Municipais	(98.999,31)
DESPESAS FINANCEIRAS		0,00
CUSTOS		(89.829,41)
CUSTOS COM PESSOAL		(89.829,41)
2033 5.1.01.02.07	FGTS/GRRF	(89.829,41)
RESULTADO ANTES DO IR E CSLL		(55.268.697,49)

BRUNO DA COSTA ABADE
CPF: 055.990.867-98

JOSE PICANCO DE MIRANDA
Reg. no CRC - RJ sob o No. 028114/O-7
CPF: 256.342.837-87

Sistema licenciado para GRUPO SENIOR ADMINISTRACAO JUDICIAL, PE, JU., ME, E AR. LTDA



DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2023

Código Classificação	Descrição	Saldo Atual
	TOTAL - PROVISÃO DE IMPOSTOS SOBRE O LUCRO	0,00
	PREJUÍZO DO EXERCÍCIO	(55.268.697,49)

BRUNO DA COSTA ABADE

CPF: 055.990.867-98

JOSE PICANCO DE MIRANDA

Reg. no CRC - RJ sob o No. 028114/O-7

CPF: 256.342.837-87



Empresa: CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL
C.N.P.J.: 07.792.269/0001-05
Período: 01/01/2023 - 31/12/2023

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

	CAPITAL REALIZADO AUTORIZADO	RESERVAS DE CAPITAL		LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS		Resultado do exercício	Provisões de contratos		Total
		Reserva de Capital	Afac - ad. fut. au. de capital	Prejuízos acumulados	Lucros acumulados		Contratos diversos		
	Capital Social								
Saldo em 31/12/2022	38.656.000,00	71.832.000,00	5.000.000,00	-184.139.718,15	90.522.080,63	109.633.591,75	462.380.113,56		593.884.067,79
Ajustes de Exercícios Anteriores						-110.554.271,72			-110.554.271,72
Resultado do exercício				-67.140.106,35	11.871.408,86				-55.268.697,49
Provisão de contratos								399.930.482,59	399.930.482,59
Saldo em 31/12/2023	38.656.000,00	71.832.000,00	5.000.000,00	-251.279.824,50	102.393.489,49	-920.679,97	862.310.596,15		827.991.581,17

BRUNO DA COSTA ABADE

CPF: 055.990.867-98

JOSE PICANCO DE MIRANDA
Reg. no CRC - RJ sob o No. 028114/O-7
CPF: 256.342.837-87



Carta Comercial do Estado do Rio de Janeiro
Empresa: CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL
Nº RE: 324.003056-5 Protocolo: 2024/00645550-0 Data do protocolo: 01/08/2024
CERTIFICADO DE ARQUIVAMENTO em 09/08/2024 SOB O NÚMERO 00006389555 e demais constantes do termo de autenticação.
Autenticado em: 29/08/2024 10:34:34 CAC: 29A97D3ACA6026EC86CE94BCD2567FEA3AB81F8343DC078715E5348D30BA1C
Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.



Empresa: CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL
C.N.P.J.: 07.792.269/0001-05
Período: 01/01/2023 - 31/12/2023
CONSOLIDADO

Folha: 0026
Número livro: 0006

DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA PELO MÉTODO DIRETO EM
31 DE DEZEMBRO DE 2023

ATIVIDADES OPERACIONAIS

Valores Recebidos de Clientes	343.248.931,59
Valores pagos a fornecedores	(275.824.501,58)
Valores pagos a empregados	(52.839.857,39)
CAIXA GERADO PELAS OPERAÇÕES	14.584.572,62
Tributos pagos	(36.873.039,80)
FLUXO DE CAIXA ANTES DE ITENS EXTRAORDINÁRIOS	(22.288.467,18)
CAIXA LÍQUIDO PROVENIENTE DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	(22.288.467,18)
Aquisição de serviços prestados por terceiros	(37.431.678,19)
Despesas financeiras	(272.604,88)
Redução nas Disponibilidades	(59.992.750,25)
DISPONIBILIDADES - NO INÍCIO DO PERÍODO	28.489.840,66
DISPONIBILIDADES - NO FINAL DO PERÍODO	(31.502.909,59)

BRUNO DA COSTA ABADE

CPF: 055.990.867-98

JOSE PICANCO DE MIRANDA

Reg. no CRC - RJ sob o No. 028114/O-7
CPF: 256.342.837-87

Sistema licenciado para GRUPO SENIOR ADMINISTRACAO JUDICIAL, PE. JU., ME. E AR. LTDA

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

NIRE: 333.0030564-5 Protocolo: 2024/00645550-0 Data do protocolo: 01/08/2024

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 09/08/2024 SOB O NÚMERO 00006389555 e demais constantes do tempo de autenticação.

Autenticação: 290A47D3ACA6026ECB6CE94BCD2567FEA3AEB1F8343CDC078715E5348D30BA1C

Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.





ÍNDICES FINANCEIROS

A empresa **CONSTRUTORA LYTORANEA S.A. - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL**, inscrita no CNPJ sob o nº 07.792.269/0001-05, com sede na Av Coletora, S/N, Quadra C Lote 19, Bairro Zona Industrial, no Município de Itaguaí, no Estado do Rio de Janeiro RJ – Cep: 23.812-035, E-mail: lytoranea@lytoranea.com.br, neste ato representada pelo seu representante legal, o Sr. **BRUNO DA COSTA ABADE**, inscrito no CPF sob o nº 055.990.867-98, portador da Cédula e Identidade nº 12.952.141-5, expedida pelo IFP/RJ, e seu contador o Sr. **JOSE PICANÇO DE MIRANDA**, portador da Carteira de Identidade nº RJ-: 028114/O-7, expedida pelo CRC/RJ e inscrito no CPF sob nº 256.342.837-87, apresentamos o demonstrativo dos nossos Índices de Endividamento (IE), Liquidez Geral (ILG), Liquidez Corrente (ILC), Endividamento Total (IET), conforme discriminado nas fórmulas abaixo:

Endividamento

$$\frac{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo não Circulante (Obrigações a LP)}}{\text{Ativo}} = \frac{398.929.446,42 + 125.256,19}{1.227.046.283,78} = \frac{399.054.702,61}{1.227.046.283,78} = 0,33$$

Quanto menor, melhor. O capital de terceiros representa 33% do ativo total.

Liquidez Geral

$$\frac{\text{Ativo Circulante} + \text{Ativo Realizável a LP}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Não-Circulante (Obrigações a LP)}} = \frac{1.181.271.750,27 + 41.082,82}{398.929.446,42 + 125.256,19} = \frac{1.181.312.833,09}{399.054.702,61} = 2,96$$

Quanto maior, melhor. A empresa possui R\$2,96 de ativo Circulante e ativo realizável a longo prazo para cada R\$1,00 de dívida total.

Liquidez Corrente

$$\frac{\text{Ativo Circulante}}{\text{Passivo Circulante}} = \frac{1.181.271.750,27}{398.929.446,42} = 2,96$$

Quanto maior, melhor. A empresa possui R\$ 2,96 de ativo circulante para cada R\$1,00 de dívida de curto prazo.

CNPJ: 07.792.269/0001-05

Insc. Estadual: 78.048.654

Via Coletora, s/nº - Quadra C - Lote 19 - Zona Industrial - Itaguaí - RJ - CEP: 23812-035

Telefone: (21)2688-2063 - E-mail: lytoranea@lytoranea.com.br

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

NIRE: 333.0030564-5 Protocolo: 2024/00645550-0 Data do protocolo: 01/08/2024

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 09/08/2024 SOB O NÚMERO 00006389555 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: 290A47D3ACA6026EC86CE94BCD2567FEA3AEB1F8343CDC078715E5348D30BA1C

Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.

324



Pag. 30/33



Índice de capital de terceiros

$$\frac{\text{Passivo Circulante} + \text{Exigível a longo prazo}}{\text{Patrimônio Líquido}} = \frac{398.929.446,42 + 125.256,19}{827.991.581,17} = \frac{399.054.702,61}{827.991.581,17} = 0,48$$

Quanto menor, melhor. O grau de exposição ao risco de terceiros, representa 48% do Patrimônio Líquido.
Para cada R\$ 1,00 de Patrimônio Líquido a empresa possui 0,48 de dívida.

Solvência Geral

$$\frac{\text{Ativo}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Não-Circulante (Obrigações a LP)}} = \frac{1.227.046.283,78}{398.929.446,42 + 125.256,19} = \frac{1.227.046.283,78}{399.054.702,61} = 3,07$$

Quanto maior, melhor. A empresa possui R\$ 3,07 de ativo para cada R\$ 1,00 de dívida total.

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas de acordo com a documentação que nos foi apresentada.

Itaguaí – RJ, 31 de dezembro de 2023.

BRUNO DA COSTA ABADE
Administrador Presidente
CPF:055.990.867-98
RG: 12.952.141-5 Data Expedição:21/08/1998

JOSE PICAÑO DE MIRANDA
Contador
CPF:256.342.837-87
CRC: 028114/O-7

CNPJ: 07.792.269/0001-05

Insc. Estadual: 78.048.654

Via Coletora, s/nº - Quadra C – Lote 19 – Zona Industrial – Itaguaí – RJ – CEP: 23812-035
Telefone: (21)2688-2063 – E-mail: lytoranea@lytoranea.com.br

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

NIRE: 333.0030564-5 Protocolo: 2024/00645550-0 Data do protocolo: 01/08/2024

CERTIFICADO O ARQUIVAMENTO em 09/08/2024 SOB O NÚMERO 00006389555 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: 290A47D3ACA6026EC86CE94BCD2567FEA3AEB1F8343CDC078715E5348D30BA1C

Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.

325



Pag. 31/33



LKM IMÓVEIS E SERVIÇOS LTDA
NIRE 33.2.190077-8 - CNPJ 17.030.0001-34
ATA DA REUNIÃO DE SÓCIOS QUOTISTAS. Data, local e hora:
As 15:05/2024, às 9:00 h, por vídeo conferência. **Presença:** Sócios representando a totalidade do Capital Social. **Convocação:** Em face do comparecimento da totalidade dos Sócios Quotistas, conforme asseverações lançadas ao final da ata foram dispensadas as formalidades previstas no § 3º do art. 1152 da Lei 10.406/2002. **Deliberações tomadas:** Deliberação dos sócios: i) Reduzir o Capital Social, em virtude de ser excessivo em relação ao seu objeto, no montante de R\$343.075,00, devolvendo ao sócio Hemani Yamagata em moeda corrente do país, considerando redução da participação societária do sócio mencionado, passando a possuir 302.775 cotas, pelo valor de R\$302.775,00, com fundamento legal no Art. 1.082, II, da Lei 10.406/2002, passando o capital de R\$1.251.116,00, para R\$908.041,00; ii) Alterar a cláusula 4º do contrato social de forma a refletir a redução do capital social, e ter a seguinte redação: Cláusula Quarta "O Capital Social é de R\$908.041,00 dividido em 908.041,00 quotas de valor nominal de R\$1,00 cada uma." iii) Alterar e consolidar o contrato social da empresa. Reaberta a sessão, foi a ata lida, achada conforme, aprovada e assinada por todos os presentes. Rio de Janeiro, 15 de maio de 2024. **Hemani Yamagata - Luis Eduardo Yamagata - Andréa Kimi Yamagata - Andréa Schuchmann Yamagata - Helena Maki Schuchmann Yamagata.**

Id: 2566882

CONSTRUTORA LYTORANEA S.A. - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL
CNPJ Nº 07.732.269/0001-05 - NIRE Nº 33.0300564-5
Ata de Assembleia Geral Ordinária - Aos 09/05/2024, às 11hs, na sede da sociedade, na Via Coletores, SN Quadra C Lote 19 - Zona Industrial - CEP 23.812-035, situada no município de Itaguaí, no Estado do Rio de Janeiro, se fez realizar a reunião dos acionistas de CONSTRUTORA LYTORANEA S.A. - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL, nos termos a seguir. **Presença: Sócios representando a totalidade do Capital Social. **Convocação:** Em face do comparecimento da totalidade dos Sócios Quotistas, conforme asseverações lançadas ao final da ata foram dispensadas as formalidades previstas no § 3º do art. 1152 da Lei 10.406/2002. **Deliberações tomadas:** Deliberação dos sócios: i) Reduzir o Capital Social, em virtude de ser excessivo em relação ao seu objeto, no montante de R\$343.075,00, devolvendo ao sócio Hemani Yamagata em moeda corrente do país, considerando redução da participação societária do sócio mencionado, passando a possuir 302.775 cotas, pelo valor de R\$302.775,00, com fundamento legal no Art. 1.082, II, da Lei 10.406/2002, passando o capital de R\$1.251.116,00, para R\$908.041,00; ii) Alterar a cláusula 4º do contrato social de forma a refletir a redução do capital social, e ter a seguinte redação: Cláusula Quarta "O Capital Social é de R\$908.041,00 dividido em 908.041,00 quotas de valor nominal de R\$1,00 cada uma." iii) Alterar e consolidar o contrato social da empresa. Reaberta a sessão, foi a ata lida, achada conforme, aprovada e assinada por todos os presentes. Rio de Janeiro, 15 de maio de 2024. **Hemani Yamagata - Luis Eduardo Yamagata - Andréa Kimi Yamagata - Andréa Schuchmann Yamagata - Helena Maki Schuchmann Yamagata.****

Id: 2566791

Avisos, Editais e Termos

Associações, Sociedades e Firms

BURN INDUSTRIA E COMERCIO LTDA.
CNPJ: 11.638.336/0001-61
CONCESSÃO DE AVERBAÇÃO DE LICENÇA DE OPERAÇÃO
Toma público que recebeu da Secretaria Municipal de Ambiente e Defesa dos Animais - SEMAMA, o DOCUMENTO DE AVERBAÇÃO - AVB SEMAMA Nº 003087, com validade de 16 (dezesseis) meses, para realizar a atividade de fabricação de saramentos/sanitários e artefatos têxteis para uso doméstico e operação de estação de tratamento de efluente sanitário - ETE em nível secundário do tipo lago ativado com MBBR com vazão média de projeto de 61,7m³/h e vazão máxima de projeto de 11,7m³/h, para atender 650 funcionários. No seguinte endereço: Rua São Paulo, 637, Distrito Industrial, Quilômetros, RJ. Georreferenciado através das coordenadas métricas: 238.0641880 E, 7484645 N (DATUM: SIRGAS 2002). Processo SEMAMA Nº 0984/2022/24. Id: 2566773

LIGHT SERVIÇOS DE ELETRICIDADE S.A.
Companhia Aberta
CNPJ/MF Nº 60.444.437/0001-46 - NIRE 33.3.0010644-8
EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLEIA GERAL DE DEBENTURISTAS DA 1ª EMISSÃO DE DEBÊNTURES SIMPLES, NÃO CONVERSÍVEIS EM AÇÕES, EM SÉRIE ÚNICA, DA ESPÉCIE QUIROGRAFÁRIA, COM GARANTIA FIDUCIÁRIA ADICIONAL, PARA DISTRIBUIÇÃO PÚBLICA
Nos termos da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada (Lei das Sociedades por Ações), e da Resolução CVM nº 81, de 29 de março de 2022, a VIX PARVARI DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., inscrita no CNPJ nº 07.732.269/0001-05 (Agente Fiduciário), na qualidade de Agente Fiduciário da 1ª Emissão de Debêntures Simples, Não Conversíveis em Ações, Em Série Única, Da Espécie Quirografária, com Garantia Fiduciária Adicional, Para Distribuição Pública de Serviços de Eletricidade S.A. ("Debituradas"), em decorrência, (i) dos recentes andamentos do Processo de Recuperação Judicial nº 0843430-58/2023.8.19.0001, que tramita perante a 3ª Vara Empresarial da Comarca da Capital do Estado do Rio de Janeiro ("Recuperação Judicial"), e (ii) da presente votação do Plano de Recuperação Judicial em Assembleia Geral de Credores, vem CONVOCAR os debenturistas a reunirem-se em SEGUNDA CONVOCAÇÃO, em Assembleia Geral de Debenturistas da Emissão ("AGD"), a ser realizada em 27 de maio de 2024, às 14h30, de forma exclusivamente remota e eletrônica através da plataforma Microsoft Teams ("Reunião Digital"), nos termos da Escritura de Emissão celebrada entre a Emissora, o Agente Fiduciário e a Fladora da Emissão, Light S.A. ("Escritura de Debênturas"), para deliberar sobre a seguinte ordem do dia ("Ordem do Dia"): i. Ratificação dos atos praticados pelos Assessores Legais e pelo Agente Fiduciário na defesa dos interesses dos Debenturistas. ii. Aprovação ou não, para que os Assessores Legais votem no Plano de Recuperação Judicial em Assembleia Geral de Credores ("AGC"), em representação

dos Debenturistas, em consonância com a orientação de voto elaborada pelos Assessores Legais. iii. Aprovação ou não, da orientação elaborada pelos Assessores Legais acerca das Opções de Pagamento previstas no Plano de Recuperação Judicial, a ser aprovado pelos credores em AGC, e demais providências relacionadas. iv. Aprovação das medidas operacionais necessárias em qualquer instância, assim como perante a Emissora e a B3, para cumprimento integral das deliberações aprovadas em Assembleia Geral de Debenturistas, conforme instruções que serão apresentadas pelos Assessores Legais em até 3 (três) dias úteis da AGD v. Aprovação da suspensão de todos os itens da ordem do dia desta AGD, com o propósito de permitir a reestrutura e nova deliberação, se for o caso, para nova deliberação destes itens, em data a ser indicada pelo Agente Fiduciário, em caso de apresentação pelo Light de adiamento ao PRJ, em prazo não inferior a 3 (três) dias úteis antes da antecedência da data pretendida para a retomada da AGD. vi. Aprovação para que o Agente Fiduciário celebre e adote todas e quaisquer medidas necessárias para refletir o aprovado nos itens acima. **Informações Gerais:** 1. A AGD será realizada de forma exclusivamente digital e remota, por meio de participação remota através da Plataforma Digital, conforme instruções dispostas no parágrafo das "Informações Gerais" disponível no website do Agente Fiduciário (www.vorx.com.br), observado o disposto no artigo 71, §2º, da Resolução CVM 81. 2. Os Debenturistas que participarem via Plataforma Digital para participação e votação remota, como alternativa para viabilizar a participação à distância dos Debenturistas na AGD, (i) Instrução de Voto à Distância, (ii) Material de apoio, disponibilizado no site do Agente Fiduciário (www.vorx.com.br), que conterá todas as orientações e modelos a serem adotados pelos Debenturistas para envio de Instrução de Voto à Distância, bem como os documentos para participação e representação na AGD, observado o disposto do artigo 72, § 1º da Lei das S/A e 654, § 1º e 52º do Código Civil. 2. O Agente Fiduciário não se responsabiliza por quaisquer problemas operacionais ou de conexão que os Debenturistas possam enfrentar, bem como por eventuais questões atreladas ao Agente Fiduciário que possam dificultar ou impossibilitar a sua participação na Assembleia por meio do sistema eletrônico. 3. O Agente Fiduciário recomenda que os Debenturistas que optarem por participar da presente AGD de forma síncrona acessem a Plataforma Digital com antecedência de, no mínimo, 30 (trinta) minutos do início da Assembleia Geral de Debenturistas, a fim de evitar eventuais problemas operacionais, e que os Debenturistas se familiarizem previamente com a Plataforma Digital para evitar problemas com a sua utilização no dia da Assembleia Geral de Debenturistas. 4. Os Debenturistas que participarem via Plataforma Digital ou que tenham enviado Instrução de Voto à Distância serão considerados presentes à AGD e assinantes da ata e do livro de presença ou, alternativamente, o registro em ata dos Debenturistas que participaram da Assembleia Geral de Debenturistas, pelos meios referidos neste edital, pode ser realizado pelo presidente da mesa ou pelo secretário da Assembleia Geral de Debenturistas, cujas assinaturas podem ser feitas por meio de certificação digital ou reconhecidas por outro meio que garanta sua autoria e integridade em formato compatível com o adotado para a realização da Assembleia Geral de Debenturistas, observado o disposto no artigo 76, §2º da Resolução CVM 81. 5. Este Edital encontra-se disponível na respectiva página do Agente Fiduciário (www.vorx.com.br). Todos os termos aqui iniciados em letras maiúsculas e não expressamente aqui definidos terão os mesmos significados a eles atribuídos na Escritura de Emissão. São Paulo, 16 de maio de 2024. Id: 2566516

HOSPITAL DAS CLÍNICAS DA REGIÃO DOS LAGOS S/A.
CNPJ 00.618.524/0001-40
EDITAL DE CONVOCAÇÃO
O Conselho Presidente do Hospital das Clínicas da Região dos Lagos S/A, no uso de suas atribuições legais e Estatutárias, convida seus Acionistas em gozo de seus direitos sociais, para a realização da Assembleia Geral Extraordinária do Hospital das Clínicas da Região dos Lagos S/A, inscrita no CNPJ nº 00.618.524/0001-40, NRE 33300161279, a ser realizada no dia 24 de junho de 2024 às 16h com a presença de 1/3 dos acionistas em condições de votar e em segunda convocação às 17h com presença de qualquer número de Acionistas, no Hospital das Clínicas da Região dos Lagos S/A, sito à Avenida Nilo Peçanha 835, Centro, CEP 26879-285, Araruama-RJ, a fim de deliberarem sobre a seguinte ordem do dia: (a) a vacância do cargo de Conselho Fiscal; (b) eleição para preenchimento do cargo vago, na forma do artigo 22 do estatuto social; (c) Assuntos gerais. Araruama - RJ, 14.05.2024. Ass: Fabiano Louback da Silva, Conselho Presidente. Id: 2566358

MULTIMIX COMESTÍVEIS LTDA.
CNPJ nº 03.307.454/0001-33 - NIRE: 332.0632212-4
Reunião de Sócios. Edital de Convocação. Na forma dos artigos 1.072, 1.074 e 1.152, §3º, do Código Civil, ficam convocados os senhores sócios da Multimix Comestíveis Ltda ("Sociedade") a se reunirem em Reunião de Sócios a ser realizada no dia 24 de maio de 2024, às 15:00 horas, na sala de reuniões da sede da Sociedade, localizada na Rua Marechal Deodoro 99, na Cidade de Petrópolis, Estado do Rio de Janeiro, CEP: 26260-150, em primeira convocação, com a presença de titulares de no mínimo 3/4 do capital social, e em segunda convocação, às 15:15 horas, com qualquer número, a fim de deliberar sobre a seguinte ordem do dia: i) Providências a serem adotadas em decorrência do voto em contrário do sócio Alexandre Mazzoni Blanc em razão de fatos de mercadorias da Sociedade, a seguir: 1.1) Alteração da cláusula décima primeira do Contrato Social para excluir o direito de retirada mensal a título de pró-labore do sócio minoritário Alexandre Mazzoni Blanc; 1.2) Proibição de ingresso do sócio Alexandre Mazzoni Blanc na sede da Sociedade, exceto em reuniões de Sócios, devidamente convocadas, bem como proibição de ingresso no depósito fechado da Sociedade; 1.3) Proposição de ação para exclusão do sócio minoritário Alexandre Mazzoni Blanc da Sociedade, nos termos do art. 1.030 do Código Civil; e 1.4) Ratificação da contratação de escritórios de advocacia para as medidas cabíveis. ii) Aprovação da concessão do Contrato Social com a inclusão das alterações mencionadas no item "i" acima. OBS: A minuta do Contrato Social contendo as alterações propostas será encaminhada por e-mail, Petrópolis, 15 de maio de 2024. Neida Ezequiel Blanc - Sócia administradora. Id: 2566587

MULTIMIX COMESTÍVEIS LTDA.
CNPJ nº 03.307.454/0001-33 - NIRE: 332.0632212-4
Reunião de Sócios. Edital de Convocação. Na forma dos artigos 1.072, 1.074 e 1.152, §3º, do Código Civil, ficam convocados os senhores sócios da Multimix Comestíveis Ltda ("Sociedade") a se reunirem em Reunião de Sócios a ser realizada no dia 24 de maio de 2024, às 14:00 horas, na sala de reuniões da sede da Sociedade, localizada na Rua Marechal Deodoro 99, na Cidade de Petrópolis, Estado do Rio de Janeiro, CEP: 26260-150, em primeira convocação, com a presença de titulares de no mínimo 3/4 do capital social, e em segunda convocação, às 14:15 horas, com qualquer número, a fim de deliberar sobre a seguinte ordem do dia: i) Eleição dos Administradores não sócios André Ezequiel Blanc e Adilson Ezequiel Blanc para atuação em conjunto com a fixação de pró-labore, e a respectiva alteração da cláusula nona do contrato social; ii) Aprovação da consolidação do Contrato Social com a inclusão das alterações mencionadas no item "i" acima. OBS: A minuta do Contrato Social contendo as alterações propostas será encaminhada por e-mail, Petrópolis, 15 de maio de 2024. Neida Ezequiel Blanc - Sócia administradora. Id: 2566581

ASSOCIAÇÃO AMIGOS DO CÍDIO JARDIM
CNPJ: 10.265.704/0001-40
EDITAL DE CONVOCAÇÃO
ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA - AGO.E
Ficam convocados os associados da ASSOCIAÇÃO AMIGOS DO CÍDIO JARDIM - ASCLJA, para a Assembleia Geral Ordinária e Ex-

A IMPRENSA OFICIAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO garante a autenticidade deste documento, quando visualizado diretamente no portal www.io.rj.gov.br.
Assinado digitalmente em Sexta-feira, 17 de Maio de 2024 às 01:55:13 - 0300.

Serviços Gráficos IOERJ

Solicite seu orçamento:
(21) 2717-5825
✉ secgap@ioerj.rj.gov.br

Decreto 47.364/2020
OBRIGATORIEDADE DE CONSULTA À IMPRENSA OFICIAL NAS CONTRATAÇÕES DE SERVIÇOS GRÁFICOS PELA ADMINISTRAÇÃO DIRETA E INDIRETA.

Imprensa Oficial
DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO
DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
A assinatura não possui validade quando impresso.

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro
Expressa CONSTRUTORA LYTORANEA S.A. - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL
NIRE: 333.0030564-5 Protocolo: 2024/00645530-0 Data do protocolo: 01/08/2024
CERTIFICADO DE ARQUIVAMENTO em 09/08/2024 SOB O NÚMERO 00006389555 e demais constantes do termo de autenticação.
Autenticação: 290A4D3AC6E026C8E6C848C2657E1A8B1F8343DC007871563548D39EAC
Para validar o documento acesse <https://www.jucerj.rj.gov.br/validar/chancelaDigital>, informe o nº de protocolo.

CONSTRUTORA LYTORANEA LTDA

JUCEC
Pág. 32/33



IDENTIFICAÇÃO DOS ASSINANTES

CERTIFICO QUE O ATO DA CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL,
NIRE 33.3.0030564-5, PROTOCOLO 2024/00645550-0, ARQUIVADO EM 09/08/2024, SOB O
NÚMERO (S) 00006389555, FOI ASSINADO DIGITALMENTE.

CPF/CNPJ	Nome
055.990.867-98	BRUNO DA COSTA ABADE
256.342.837-87	JOSE PICANCO DE MIRANDA

09 de agosto de 2024.


Gabriel Oliveira de Souza Voi
Secretário Geral

1/1

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

NIRE: 333.0030564-5 Protocolo: 2024/00645550-0 Data do protocolo: 01/08/2024

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 09/08/2024 SOB O NÚMERO 00006389555 e demais constantes do termo de
autenticação.

Autenticação: 290A47D3ACA6026EC86CE94BCD2567FEA3AEB1F8343CDC078715E5348D30BA1C

Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.



Pag. 33/33





BALANÇO PATRIMONIAL

Código	Classificação	Descrição	2023	2022
			31/12/2023	31/12/2022
5	1	Ativo		
10	1.1	Circulante		
15	1.1.01	Disponível		
20	1.1.01.01	Numerários em caixa		
20		<u>TOTAL Numerários em caixa</u>	<u>24.461.080,66D</u>	<u>14.865.177,91D</u>
30	1.1.01.02	Banco conta movimento		
30		<u>TOTAL Banco conta movimento</u>	<u>60.529.913,37C</u>	<u>6.351.135,55D</u>
50	1.1.01.03	Aplicações		
50		<u>TOTAL Aplicações</u>	<u>4.565.923,12D</u>	<u>7.273.527,20D</u>
15		<u>TOTAL Disponível</u>	<u>31.502.909,59C</u>	<u>28.489.840,66D</u>
85	1.1.04	Clientes		
90	1.1.04.01	Recebimentos Pessoa Física e Jurídica		
90		<u>TOTAL Recebimentos Pessoa Física e Jurídica</u>	<u>76.188.633,12D</u>	<u>41.996.979,17D</u>
3702	1.1.04.02	Clientes em PECLD		
3702		<u>TOTAL Clientes em PECLD</u>	<u>22.708.800,08D</u>	<u>22.708.800,08D</u>
4584	1.1.04.04	Provisão de Receita SCP		
4584		<u>TOTAL Provisão de Receita SCP</u>	<u>11.469.119,04D</u>	<u>71.881.746,34D</u>
4633	1.1.04.05	Provisão de Receita		
4633		<u>TOTAL Provisão de Receita</u>	<u>850.841.477,11D</u>	<u>390.498.367,22D</u>
85		<u>TOTAL Clientes</u>	<u>961.208.029,35D</u>	<u>527.085.892,81D</u>
115	1.1.05	Adiantamento		
120	1.1.05.01	Adiantamento a fornecedor		
120		<u>TOTAL Adiantamento a fornecedor</u>	<u>30.761.912,69D</u>	<u>30.735.808,26D</u>
130	1.1.05.02	Adiantamentos a Funcionários		
130		<u>TOTAL Adiantamentos a Funcionários</u>	<u>223.531,50D</u>	<u>0,00</u>
155	1.1.05.03	Adiantamentos Diversos		
155		<u>TOTAL Adiantamentos Diversos</u>	<u>83.649.900,45D</u>	<u>29.642.284,17D</u>
115		<u>TOTAL Adiantamento</u>	<u>114.635.344,64D</u>	<u>60.378.092,43D</u>
175	1.1.06	Títulos a Receber		
190	1.1.06.02	Empréstimos a Terceiros		
190		<u>TOTAL Empréstimos a Terceiros</u>	<u>23.295.648,73D</u>	<u>3.890.214,07D</u>
175		<u>TOTAL Títulos a Receber</u>	<u>23.295.648,73D</u>	<u>3.890.214,07D</u>
210	1.1.07	Créditos a receber		
211	1.1.07.01	Créditos Tributários a Receber		
211		<u>TOTAL Créditos Tributários a Receber</u>	<u>34.756.142,12D</u>	<u>137.738.038,83D</u>
74321	1.1.07.03	TÍTULOS DE DIREITO CREDITÓRIO		
74321		<u>TOTAL TÍTULOS DE DIREITO CREDITÓRIO</u>	<u>2.699.996,00D</u>	<u>0,00</u>
210		<u>TOTAL Créditos a receber</u>	<u>37.456.138,12D</u>	<u>137.738.038,83D</u>
288	1.1.08	Estoques		
289	1.1.08.01	Estoques em trânsito		
289		<u>TOTAL Estoques em trânsito</u>	<u>76.179.499,02D</u>	<u>76.179.499,02D</u>
288		<u>TOTAL Estoques</u>	<u>76.179.499,02D</u>	<u>76.179.499,02D</u>
10		<u>TOTAL Circulante</u>	<u>1.181.271.750,27D</u>	<u>833.761.577,82D</u>
370	1.2	Ativo Não Circulante		
375	1.2.01	Realizável a longo prazo		
407	1.2.01.02	Depósitos Administrativos e Judiciais		
407		<u>TOTAL Depósitos Administrativos e Judiciais</u>	<u>41.082,82D</u>	<u>0,00</u>
375		<u>TOTAL Realizável a longo prazo</u>	<u>41.082,82D</u>	<u>0,00</u>
405	1.2.02	Investimentos		
3000	1.2.02.02	Consórcios		

BALANÇO PATRIMONIAL

Código	Classificação	Descrição	Saldo Atual	Saldo Anterior
			31/12/2023	31/12/2022
3000		TOTAL Consórcios	1.518.638,73D	1.518.638,73D
405		TOTAL Investimentos	1.518.638,73D	1.518.638,73D
435 1.2.03		Imobilizado		
440 1.2.03.01		Imóveis		
440		TOTAL Imóveis	24.264.432,38D	24.264.432,38D
465 1.2.03.03		Máquinas e equipamentos		
465		TOTAL Máquinas e equipamentos	18.415.093,81D	12.015.007,34D
475 1.2.03.04		Informática		
475		TOTAL Informática	367.423,45D	105.712,64D
485 1.2.03.05		Móveis e utensílios		
485		TOTAL Móveis e utensílios	166.518,74D	20.282,23D
495 1.2.03.06		Veículos		
495		TOTAL Veículos	23.833.982,52D	26.414.082,52D
4773 1.2.03.09		Bens de terceiros em comodato		
4773		TOTAL Bens de terceiros em comodato	1.790.918,87D	555.200,00D
435		TOTAL Imobilizado	68.838.369,77D	63.374.717,11D
545 1.2.04		Depreciação Acumulada		
550 1.2.04.01		Depreciação Acumulada Imobilizado		
550		TOTAL Depreciação Acumulada Imobilizado	24.623.557,81C	24.139.441,82C
545		TOTAL Depreciação Acumulada	24.623.557,81C	24.139.441,82C
370		TOTAL Ativo Não Circulante	45.774.533,51D	40.753.914,02D
5		TOTAL Ativo	1.227.046.283,78D	874.515.491,84D
680 2		Passivo		
685 2.1		Circulante		
690 2.1.01		Obrigações a Curto Prazo		
695 2.1.01.01		Fornecedores		
695		TOTAL Fornecedores	23.793.087,29C	9.662.036,62C
690		TOTAL Obrigações a Curto Prazo	23.793.087,29C	9.662.036,62C
790 2.1.05		Salários		
795 2.1.05.01		Salários e Pro-Labore a Pagar		
795		TOTAL Salários e Pro-Labore a Pagar	4.327.885,77C	3.059.494,09C
790		TOTAL Salários	4.327.885,77C	3.059.494,09C
3186 2.1.07		Encargos Sociais		
3207 2.1.07.01		Encargos Sociais a Recolher		
3207		TOTAL Encargos Sociais a Recolher	13.595.743,38C	16.077.893,98C
3186		TOTAL Encargos Sociais	13.595.743,38C	16.077.893,98C
3249 2.1.11		Tributos		
3256 2.1.11.01		Tributos Retidos a Recolher		
3256		TOTAL Tributos Retidos a Recolher	6.024.303,37C	869.107,63C
3249		TOTAL Tributos	6.024.303,37C	869.107,63C
73144 2.1.12		Impostos SCP		
73151 2.1.12.01		Impostos à recolher SCP		
73151		TOTAL Impostos à recolher SCP	6.337.315,69C	7.158.211,88C
73144		TOTAL Impostos SCP	6.337.315,69C	7.158.211,88C
3298 2.1.13		Tributos a Recolher - PGFN		
3305 2.1.13.01		Tributos a Recolher - PGFN		
3305		TOTAL Tributos a Recolher - PGFN	114.830.216,32C	157.225.259,48C
3298		TOTAL Tributos a Recolher - PGFN	114.830.216,32C	157.225.259,48C

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

NIRE: 333.0030564-5 Protocolo: 2024/00631838-3 Data do protocolo: 29/07/2024

CERTIFICADO O ARQUIVAMENTO em 31/07/2024 SOB O NÚMERO 00006372734 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: 70D4A1B74966F524C2A10374864403A84BDE9114F4B6776B5C7C759AF926B345

Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o n° de protocolo.

331

Pag. 04/09



BALANÇO PATRIMONIAL

Código	Classificação	Descrição	2023 31/12/2023	2022 31/12/2022
3410	2.1.14	Tributos a Recolher		
3417	2.1.14.01	Tributos a Recolher - Corrente Não incluídos PGFN		
3417		TOTAL Tributos a Recolher - Corrente Não incluídos PGFN	35.425.359,92C	15.812.642,58C
3410		TOTAL Tributos a Recolher	35.425.359,92C	15.812.642,58C
3459	2.1.15	Tributos / Contribuições		
3466	2.1.15.01	Tributos / Contribuições Parc. a Curto Prazo		
3466		TOTAL Tributos / Contribuições Parc. a Curto Prazo	55.682.085,81C	0,00
3459		TOTAL Tributos / Contribuições	55.682.085,81C	0,00
3746	2.1.20	Empréstimos		
3753	2.1.20.01	Empréstimos de Terceiros		
3753		TOTAL Empréstimos de Terceiros	6.145.792,90C	3.578.554,41C
3746		TOTAL Empréstimos	6.145.792,90C	3.578.554,41C
3802	2.1.23	Contas A Pagar		
5461	2.1.23.02	Recuperação Judicial		
5461		TOTAL Recuperação Judicial	20.004.055,54C	20.004.055,54C
3802		TOTAL Contas A Pagar	20.004.055,54C	20.004.055,54C
67334	2.1.24	Processos Judiciais		
67348	2.1.24.01	Processo Judicial pessoa jurídica		
67348		TOTAL Processo Judicial pessoa jurídica	2.807,15C	2.807,15C
67334		TOTAL Processos Judiciais	2.807,15C	2.807,15C
3865	2.1.26	Adiantamentos		
3872	2.1.26.01	Adiantamentos		
3872		TOTAL Adiantamentos	3.597.573,51C	444.358,49C
3865		TOTAL Adiantamentos	3.597.573,51C	444.358,49C
3886	2.1.30	Lucros A Pagar		
3893	2.1.30.01	Lucros A Pagar		
3893		TOTAL Lucros A Pagar	107.398.937,77C	46.611.746,01C
3886		TOTAL Lucros A Pagar	107.398.937,77C	46.611.746,01C
74324	2.1.36	PROCESSOS JUDICIAIS		
74325	2.1.36.01	DIREITO CREDITÓRIO		
74325		TOTAL DIREITO CREDITÓRIO	1.764.282,00C	0,00
74324		TOTAL PROCESSOS JUDICIAIS	1.764.282,00C	0,00
685		TOTAL Circulante	398.929.446,42C	280.506.167,86C
1125	2.2	Passivo Não Circulante		
1130	2.2.01	Obrigações a Longo Prazo		
1135	2.2.01.01	Tributos / Contrib. Parc. Longo Prazo		
1135		TOTAL Tributos / Contrib. Parc. Longo Prazo	125.256,19C	125.256,19C
1130		TOTAL Obrigações a Longo Prazo	125.256,19C	125.256,19C
1125		TOTAL Passivo Não Circulante	125.256,19C	125.256,19C
1170	2.3	Patrimônio líquido		
1175	2.3.01	Capital Social		
2191	2.3.01.01	Capital Social Integralizado		
2191		TOTAL Capital Social Integralizado	38.656.000,00C	38.656.000,00C
1195	2.3.01.02	Reservas		
1195		TOTAL Reservas	71.832.000,00C	71.832.000,00C
1175		TOTAL Capital Social	110.488.000,00C	110.488.000,00C
1215	2.3.02	AFAC-Adiant.P/Futuro Aumento de capital		
1220	2.3.02.01	AFAC-Adiant. P/Futuro Aumento de Capital		
1220		TOTAL AFAC-Adiant. P/Futuro Aumento de Capital	5.000.000,00C	5.000.000,00C

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

NIRE: 333.0030564-5 Protocolo: 2024/00631838-3 Data do protocolo: 29/07/2024

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 31/07/2024 SOB O NÚMERO 00006372734 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: 70D4A1B74966F524C2A10374864403A84BDE9114F4B6776B5C7C759AF926B345

Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o n° de protocolo.

332



JUCEA
registro digitalizado

Pag. 05/18



BALANÇO PATRIMONIAL

Código	Classificação	Descrição	Saldo Atual	Saldo Anterior
			31/12/2023	31/12/2022
1215		TOTAL AFAC-Adiant.P/Futuro Aumento de capital	5.000.000,00C	5.000.000,00C
4395	2.3.04	Lucros/Prejuízos Acumulados		
4430	2.3.04.02	Prejuízos Acumulados		
4430		TOTAL Prejuízos Acumulados	149.807.014,98D	16.015.954,23C
4395		TOTAL Lucros/Prejuízos Acumulados	149.807.014,98D	16.015.954,23C
4458	2.3.05	Resultado do Exercício		
4458		TOTAL Resultado do Exercício	862.310.596,15C	462.380.113,56C
1170		TOTAL Patrimônio líquido	827.991.581,17C	593.884.067,79C
680		TOTAL Passivo	1.227.046.283,78C	874.515.491,84C

BRUNO DA COSTA ABADE

CPF: 055.990.867-98

JOSE PICANCO DE MIRANDA

Reg. no CRC - RJ sob o No. 028114/O-7

CPF: 256.342.837-87

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

NIRE: 333.0030564-5 Protocolo: 2024/00631838-3 Data do protocolo: 29/07/2024

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 31/07/2024 SOB o NÚMERO 00006372734 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: 70D4A1B74966F524C2A10374864403A84BDE9114F4B6776B5C7C759AF926B345

Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o n° de protocolo.

333



1 CONTEXTO OPERACIONAL

A **CONSTRUTORA LYTORANEA S.A. - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL** é uma Sociedade Anônima **FECADA**, inscrita no CNPJ sob o nº **07.792.269/0001-05**, sob o Nire 33.3.0030564-5, estabelecida na Avenida Coletora, S/N, Quadra C Lote 19, no bairro Zona Industrial, no Município de Itaguaí, no Estado do Rio de Janeiro e CEP: 23.812-035.

O capital social da companhia é composto de R\$ 38.656.000,00 (trinta e oito milhões, seiscentos e cinquenta e seis mil reais), que são distribuídos da seguinte maneira: **M.A.C.A. III Participações e Investimentos S.A.** com 90% das participações; e **B.D.C.A. Participações e Investimentos S.A.** com 10% das participações.

A empresa é representada pela diretoria composta por **BRUNO DA COSTA ABADE** na função de Diretor Presidente e **MARCO AURELIO DA COSTA ABADE** na função de Diretor.

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL:

- 41.20-4-00 - Construção de edifícios

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS:

- 23.30-3-05 - Preparação de massa de concreto e argamassa para construção;
- 23.91-5-01 - Britamento de pedras, exceto associado à extração;
- 23.99-1-99 - Fabricação de outros produtos de minerais não-metálicos não especificados anteriormente;
- 38.11-4-00 - Coleta de resíduos não-perigosos;
- 38.12-2-00 - Coleta de resíduos perigosos;
- 41.10-7-00 - Incorporação de empreendimentos imobiliários;
- 42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias;
- 42.12-0-00 - Construção de obras de arte especiais;
- 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas;
- 42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação;
- 42.99-5-99 - Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente;
- 43.13-4-00 - Obras de terraplenagem;
- 43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica;
- 43.30-4-99 - Outras obras de acabamento da construção;
- 43.99-1-01 - Administração de obras;
- 43.99-1-03 - Obras de alvenaria;
- 49.30-2-01 - Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, municipal;

- 49.30-2-02 - Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional;
- 68.10-2-01 - Compra e venda de imóveis próprios;
- 71.12-0-00 - Serviços de engenharia;
- 77.32-2-01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes.

A empresa possui uma filial inscrita no CNPJ: **07.792.269/0002-88**, situada na Rua 5, Area 2, Gleba D da Gleba Lagoa Nova, S/N, no bairro Chaperó, no Município de Itaguaí, no Estado do Rio de Janeiro e CEP: 23.812.690.

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL:

- 23.91-5-01 - Britamento de pedras, exceto associado à extração

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS:

- 23.30-3-05 - Preparação de massa de concreto e argamassa para construção;
- 42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias.

Em 31/05/2022 foi constituída uma Sociedade por Conta de Participação denominada **CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL SCP SECONSERVA AP1 E AP2**, situada na Av. Coletora, S/N, Lt 19 Qd C, Vila Ibirapitanga, Itaguaí – RJ, CEP 23.812-035, inscrita no CNPJ sob nº **47.269.904.0001-80**, sendo a **CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL**, Sócia Ostensiva em sociedade com a empresa **CONSTRUTORA METROPOLITANA S A**, no qual a empresa é a Sócia Participante, como objeto social o contrato de prestação de serviços nº 36/2022, firmado pela Secretaria Municipal de Conservação - SERCONSERVA.

A Sócia Ostensiva: Subscreveu e integralizou 70% do capital da SCP, no valor de R\$ 700,00 (setecentos reais) em moeda corrente do país.

A Sócia Participante: Subscreveu e integralizou 30% do capital da SCP, no valor de R\$ 300,00 (trezentos reais) em moeda corrente do país.

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL:

- 42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS:

- 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas;
- 43.13-4-00 - Obras de terraplenagem.

Em 31/05/2022 foi constituída uma Sociedade por Conta de Participação denominada **CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL SCP SECONSERVA AP4**, situada na Av. Coletora, S/N, Lt 19 Qd C, Vila Ibirapitanga, Itaguaí – RJ, CEP 23.812-035, inscrita no CNPJ sob nº **47.269.872.0001-13**, sendo a **CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM**

RECUPERAÇÃO JUDICIAL Sócia Ostensiva em sociedade com a empresa **CONSTRUTORA METROPOLITANA S A**, no qual a empresa é a Sócia Participante, como objeto social o contrato de prestação de serviços nº 37/2022, firmado pela Secretaria Municipal de Conservação – SERCONSERVA.

A Sócia Ostensiva: Subscreveu e integralizou 70% do capital da SCP, no valor de R\$ 700,00 (setecentos reais) em moeda corrente do país.

A Socia Participante: Subscreveu e integralizou 30% do capital da SCP, no valor de R\$ 300,00 (trezentos reais) em moeda corrente do país.

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL:

- 42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS:

- 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas
- 43.13-4-00 - Obras de terraplenagem

Em 01/08/2022, foi constituída uma Sociedade por Conta de Participação denominada **CONSTRUTORA LYTORANEA S A EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL SCP INFRALYTO**, situada na Av. Coletora, S/N, Lt 19 Qd C, Vila Ibirapitanga, Itaguaí – RJ, CEP 23.812-035, inscrita no CNPJ sob nº 49.646.876/0001-07, sendo a **CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL** Sócia Ostensiva em sociedade com a empresa **CONSTRUTORA LYTORANEA INFRAESTRUTURA LTDA** no qual a empresa é a Sócia Participante, como objeto social o contrato de prestação de serviços nº 042/2022, firmado pela Secretaria Municipal de Conservação – SERCONSERVA.

A Socia Ostensiva subscreveu e integralizou 60% do capital da SCP, no valor de R\$ 6.000,00 (seis mil reais) em moeda corrente do país.

A Socia Participante subscreveu e integralizou 40% do capital da SCP, no valor de R\$ 4.000,00 (quatro mil reais) em moeda corrente do país.

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL:

42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS:

- 43.99-1-01 - Administração de obras;
- 42.12-0-00 - Construção de obras de arte especiais;
- 43.99-1-99 - Serviços especializados para construção não especificados anteriormente;
- 42.99-5-99 - Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente;
- 43.13-4-00 - Obras de terraplenagem;



- 42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação;
- 43.19-3-00 - Serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente;
- 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas;
- 23.99-1-99 - Fabricação de outros produtos de minerais não-metálicos não especificados anteriormente.

Em 01/10/2022 foi constituída uma Sociedade por Conta de Participação denominada **CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL SCP SAO JOAO DE MERITI**, situada na Av. Coletora, S/N, Lt 19 Qd C, Vila Ibirapitanga, Itaguaí - RJ, CEP 23.812-035, inscrita no CNPJ sob nº **49.465.398/001-20**, sendo a **CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL** Sócia Ostensiva em sociedade com a empresa **TERRAPLAN RJ LOCAÇÕES LTDA** no qual a empresa é a Sócia Participante, como objeto social contrato de prestação de serviços nº 041/2022, firmado pela Secretaria Municipal de Conservação - SERCONSERVA.

A Sócia Ostensiva subscreveu e integralizou 70% do capital da SCP, no valor de R\$ 7.000,00 (sete mil reais) em moeda corrente do país.

A Sócia Participante subscreveu e integralizou 30% do capital da SCP, no valor de R\$ 3.000,00 (três mil reais) em moeda corrente do país.

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL:

- 42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS:

- 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas;
- 42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação;
- 42.12-0-00 - Construção de obras de arte especiais;
- 42.99-5-99 - Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente;
- 43.99-1-01 - Administração de obras;
- 43.99-1-99 - Serviços especializados para construção não especificados anteriormente;
- 43.13-4-00 - Obras de terraplenagem;
- 43.19-3-00 - Serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente;
- 23.99-1-99 - Fabricação de outros produtos de minerais não-metálicos não especificados anteriormente.

Em 28/11/2023 foi constituída uma Sociedade por Conta de Participação denominada **CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL SCP LYTONORMA**, situada na Av. Coletora, S/N, Qd C Lt 19, Vila Ibirapitanga, Itaguaí - RJ, CEP 23.812-035, inscrita no CNPJ sob nº **53.198.417/0001-77**, sendo a **CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL** Sócia Ostensiva em sociedade com a empresa

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

NIRE: 333.0030564-5 Protocolo: 2024/00631838-3 Data do protocolo: 29/07/2024

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 31/07/2024 SOB O NÚMERO 00006372734 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: 70D4A1B74966F524C2A10374864403A84BDE9114F4B6776B5C7C759AF926B345

Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.

337



NORMA CONSTRUÇÕES E PARTICIPAÇÕES LTDA, no qual a empresa é a Sócia Participante, como objeto social contrato de prestação de serviços nº 058/2022, firmado pela Secretaria Municipal de Conservação – SERCONSERVA.

A Sócia Ostensiva subscreveu e integralizou 50% do capital da SCP, no valor de R\$ 100.000,00 (Cem mil reais) em moeda corrente do país.

A Socia Participante subscreveu e integralizou 50% do capital da SCP, no valor de R\$ 100.000,00 (Cem mil reais) em moeda corrente do país.

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL:

- 42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias.

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS:

- 43.99-1-01 - Administração de obras;
- 42.12-0-00 - Construção de obras de arte especiais;
- 43.99-1-99 - Serviços especializados para construção não especificados anteriormente;
- 42.99-5-99 - Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente;
- 43.13-4-00 - Obras de terraplanagem;
- 42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimentos de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação.
- 43.19-3-00 - Serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente;
- 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas;
- 23.99-1-99 - Fabricação de outros produtos de minerais não- metálicos especificados anteriormente.

2. APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As demonstrações contábeis foram elaboradas em consonância com os Princípios Fundamentais de Contabilidade e demais práticas emanadas da legislação societária brasileira.

3. PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

3.1 - Caixa e Equivalentes de Caixa

Caixa e equivalentes de caixa, incluem o dinheiro em caixa, os depósitos bancários, outros investimentos de curto prazo e de alta liquidez, com vencimentos originais de até três meses, e com risco insignificante de mudança de valor. Todos os investimentos são reconhecidos a valor justo e registrados no circulante.



3.2 - Aplicações Financeiras

Estão registrados ao custo da aplicação, acrescidos dos rendimentos proporcionais, até a data do balanço.

3.3 - Clientes

São registrados pelo valor nominal dos títulos representativos desses créditos e acrescidos das variações monetárias, quando contratados. A provisão para créditos de liquidação duvidosa é constituída com base nos valores vencidos há mais de 181 (cento e oitenta e um) dias, cujo montante é considerado suficiente para fazer face a eventuais perdas na realização das contas a receber.

3.4 - Imobilizado

Demonstrado pelo custo de aquisição, deduzido da depreciação acumulada calculada pelo método linear.

3.5 - Ajuste de avaliação patrimonial

A empresa nunca efetuou ajuste de avaliação patrimonial.

3.6 - Impostos Federais

A empresa está no regime do lucro real e contabiliza os encargos tributários pelo regime de competência.

3.7 - Uso de Estimativas

A preparação das demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis brasileiras requer que a administração da entidade utilize estimativas e adote premissas objetivas e subjetivas para determinar os montantes apresentados de certos ativos, passivos, receitas e despesas. Estimativas e premissas são revistas de maneira contínua pela entidade.

Revisões com relação a estimativas contábeis são reconhecidas no período em que as estimativas são revisadas e em quaisquer períodos afetados.

Os resultados reais podem divergir destas estimativas. As principais estimativas são relacionadas com: a determinação de taxas de depreciação e valor residual do ativo imobilizado, provisão para créditos de liquidação duvidosa e provisões para desembolsos originados de processos administrativos e judiciais.

3.8 - Provisões Férias e 13º Salário

Correspondem as provisões que são realizadas mensalmente durante o exercício e classificadas na conta do passivo em contrapartida com despesas correntes - pessoal e encargos sociais, onde se encerra o exercício com apropriação dos 12 avos correspondentes ao corrente exercício e no momento da quitação/pagamento dos valores devidos aos colaboradores os saldos das provisões são amortizados e no caso do 13º salário os valores são quitados e



zerados até a data de 20/12 de cada exercício conforme determina a legislação trabalhista.

3.9 - Ajustes de Exercícios Anteriores

Há que se ressaltar também a prática contábil utilizada que se denomina Ajustes de Exercícios Anteriores. Esses ajustes compõem a linha de Resultados Acumulados do BP (também composta pelo Resultado do Exercício e pelos Resultados de Exercícios anteriores), que recebem registros tanto positivos quanto diminutivos que afetam diretamente o Patrimônio Líquido da entidade, isto é, sem transitar pelas contas de resultado, por se referir a exercícios encerrados. Cabe destacar que as contas de Ajustes de Exercícios Anteriores têm a finalidade de registrar os efeitos da mudança de critério contábil ou da retificação de erro imputável a exercício anterior que não possam ser atribuídos a fatos subsequentes.

3.10 - Reconhecimento da Receita

O resultado é apurado pelo regime de competência de exercícios, contemplando as apropriações das receitas, custos e despesas correspondentes, oriundas do resultado das atividades próprias da Companhia. As receitas de vendas e serviços são reconhecidas quando os riscos e benefícios da propriedade dos bens são transferidos ao comprador e o montante da receita devidamente mensurado; por sua vez, as receitas de prestação de serviços são reconhecidas na ocasião da efetiva realização desses serviços. Os custos e despesas são mensurados e reconhecidos quando há a redução de um ativo ou o registro de um passivo.

Nota 1 - A empresa possui os seguintes bancos: BANCO BRADESCO S.A., Agência: 3379, Conta Corrente: 34129-0, substituída em 11/2021 pela Agência: 3370, Conta Corrente: 50545-5; BANCO SANTANDER S.A., Agência: 1526, Conta Corrente: 13.000025-5; e BANCO SUPER DIGITAL S/A, Agência: 3410, Conta Corrente: 77.005173-8. A partir de novembro de 2022 foi incorporada a conta do BANCO MONEY PLUS Agência: 0001, Conta Corrente: 85320-0, Banco Sicoob Cooperativa: 3260-3, Conta Corrente: 124.948-7 em nome da Construtora Lytorânea S.A. - Em Recuperação Judicial.

Nota 2 - Os bancos Santander e Bradesco, encontram-se com saldo credor, pois a empresa possui SCP's (sociedade em conta de participação) como sócia ostensiva e compartilha as suas contas bancárias para meio de pagamento das mesmas. Sendo a escrituração da SCP escriturada em livro próprio.

Nota 3 - As Aplicações Financeiras tiveram seus valores finais apurados em conformidade com os extratos bancários apresentados pela Construtora Lytorânea S/A - Em Recuperação Judicial.

Nota 4 - A nomenclatura utilizada na conta: **Clientes em PECLD (3709)**, foram para os valores que a empresa tem a receber de seus clientes no qual ultrapassou um exercício contábil. A provisão para crédito de Liquidação Duvidosa/Devedores Duvidosos refere-se a valores a receber decorrentes de transações usuais e de provisões apropriadas segundo o regime de competência.

Nota 5 - Atualmente as compras são feitas pela **CONSTRUTORA LYTORANEA S.A. - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL** e distribuídos os materiais a serem empregados em cada canteiro de obras, em função dessa deficiência interna de informação os materiais empregados estão sendo alocados em contas de Custo de MP das Obras, uso e consumo e despesas relativas a Construção Civil. O valor contabilizado em estoque é utilizado o método de custo médio ponderado, pois todo o seu produto é utilizado na prestação de serviço.

Nota 6 - A nomenclatura utilizada na conta: **Saque para pagamento em espécie (43)**, foram para os valores no qual a empresa emitiu cheques, para que possam ser sacados e pagar boletos e despesas cotidianas da empresa.

Nota 7 - A nomenclatura utilizada na conta: **Empréstimo Administrador Financeiro - PF (4390)**, trata-se de uma conta transitória gerenciada pelo administrador financeiro da empresa onde nela também são realizados pagamentos. com a conta **Santander, Agência: 1526, Conta Corrente: 012589-4**, onde será realizada toda gestão financeira da empresa.

Nota 8 - A nomenclatura utilizada na conta: **Adiantamento do Fornecedor (120)**, foram utilizados para os pagamentos realizados pela empresa aos fornecedores referente aos adiantamentos realizados durante o exercício de 2023 no montante de R\$ 30.761.912,69, que serão creditados no ato da emissão da nota fiscal por parte dos fornecedores.

Nota 9 - A nomenclatura utilizada na conta: **OUTROS ADIANTAMENTOS [166]** o montante registrado na conta de refere-se a pagamentos adiantados para pessoas físicas prestadoras de serviços.

Nota 10 - As contas **CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERACAO JUDICIAL SCP SECONSERVA AP1 E AP2 (1637)**, **CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERACAO JUDICIAL SCP SECONSERVA AP4 (1644)**, **CONSTRUTORA LYTORANEA S A EM RECUPERACAO JUDICIAL SCP INFRAALTO (1658)**, **CONSTRUTORA LYTORANEA S A EM RECUPERACAO JUDICIAL SCP SÃO JOÃO DE MERITI (1665)**, **CONSTRUTORA LYTORANEA S A EM RECUPERACAO JUDICIAL SCP LYTONORMA (1666)**, refere-se a valores transferidos como adiantamentos, para execuções, com objetivo de atender os contratos.

Nota 11 - A nomenclatura utilizada na conta **CONSTRUTORA LYTORANEA INFRAESTRUTURA EIRELI [5230]**, foram para os valores que a empresa **CONSTRUTORA LYTORANEA S.A. - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL** transferiu referente ao empréstimo mútuo entre as partes para a empresa **CONSTRUTORA ABRA INFRAESTRUTURA LTDA**, que foram recebidos dentro do exercício de 2022 e de 2023.

Nota 12 - A nomenclatura utilizada na conta **CONSTRUTORA LYTORANEA S A EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL SCP INFRALYTO (4577)** trata-se de um adiantamento da Sociedade em Conta de Participação que foi provisionada, conforme contrato nº 12/2022, firmando entre as partes, sendo sua efetivação em 2023 junto com a emissão dos documentos fiscais comprobatórios do serviço prestado.

Nota 13 - A nomenclatura utilizada na conta **CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL SCP SAO JOAO DE MERITI (4619)**, trata-se de um adiantamento da Sociedade em Conta de Participação que foi provisionada, conforme contrato estabelecido, no qual o serviço será prestado futuramente, firmando entre as partes, sendo sua efetivação em 2023 junto com a emissão dos documentos fiscais comprobatórios do serviço prestado.

Nota 14 - O grupo **PROVISÃO DE RECEITA (4633)** trata-se de provisões de contratos da empresa, vencidos através de licitação e que serão faturados ao decorrer dos próximos anos.

Nota 15 - A nomenclatura utilizada na conta **TRIBUTOS A RECOLHER PGFN (3298)**, trata-se de débitos que estão em dívida ativa, aguardando parcelamento.

Nota 16 - A conta **PARCELAMENTO ICMS (3473)**, refere-se aos valores que foram registrados em 01/01/2023 no parcelamento do **ICMS**.

Nota 17 - A conta **PARCELAMENTO PGFN (74176)**, trata-se de valor parcelado através dos recibos nº 8895211 e 8895193, no qual, através do processo administrativo nº 14152 126459/2021-46, houve prescrição de débitos inscritos em dívida ativa.

Nota 18 - A conta **PARCELAMENTO PREVIDENCIÁRIO PGFN (74177)**, trata-se de valor parcelado através do recibo nº 8895251, no qual, através do processo administrativo nº 14152 126459/2021-46, houve prescrição de débitos inscritos em dívida ativa.

Nota 19 - A conta **TÍTULOS DE DIREITO CREDITÓRIO NÃO TRIBUTÁRIO (74322)**, trata-se da compra de crédito oriundo de auto nº 0035881-80.1987.8.05.0001 (251/87) tramitado na 7ª vara da fazenda pública, conforme precatório nº 800572/1998.

Itaguaí, 31 de Dezembro de 2023.

ASSINATURAS:

BRUNO DA COSTA ABADE
DIRETOR PRESIDENTE

JOSE PICANÇO DE MIRANDA
CONTADOR

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

NIRE: 333.0030564-5 Protocolo: 2024/00631838-3 Data do protocolo: 29/07/2024

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 31/07/2024 SOB O NÚMERO 00006372734 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: 70D4A1B74966F524C2A10374864403A84BDE9114F4B6776B5C7C759AF926B345

Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.

Pag. 15/18



ÍNDICES FINANCEIROS

A empresa **CONSTRUTORA LYTORANEA S.A. - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL**, inscrita no CNPJ sob o nº 07.792.269/0001-05, com sede na Av Coletora, S/N, Quadra C Lote 19, Bairro Zona Industrial, no Município de Itaguaí, no Estado do Rio de Janeiro RJ – Cep: 23.812-035, E-mail: lytoranea@lytoranea.com.br, neste ato representada pelo seu representante legal, o Sr. **BRUNO DA COSTA ABADE**, inscrito no CPF sob o nº 055.990.867-98, portador da Cédula e Identidade nº 12.952.141-5, expedida pelo IFP/RJ, e seu contador o Sr. **JOSE PICANÇO DE MIRANDA**, portador da Carteira de Identidade nº RJ-: 028114/O-7, expedida pelo CRC/RJ e inscrito no CPF sob nº 256.342.837-87, apresentamos o demonstrativo dos nossos Índices de Endividamento (IE), Liquidez Geral (ILG), Liquidez Corrente (ILC), Endividamento Total (IET), conforme discriminado nas fórmulas abaixo:

Endividamento

$$\frac{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo não Circulante (Obrigações a LP)}}{\text{Ativo}} = \frac{398.929.446,42 + 125.256,19}{1.227.046.283,78} = \frac{399.054.702,61}{1.227.046.283,78} = 0,33$$

Quanto menor, melhor. O capital de terceiros representa 33% do ativo total.

Liquidez Geral

$$\frac{\text{Ativo Circulante} + \text{Ativo Realizável a LP}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Não-Circulante (Obrigações a LP)}} = \frac{1.181.271.750,27 + 41.082,82}{398.929.446,42 + 125.256,19} = \frac{1.181.312.833,09}{399.054.702,61} = 2,96$$

Quanto maior, melhor. A empresa possui R\$2,96 de ativo Circulante e ativo realizável a longo prazo para cada R\$1,00 de dívida total.

Liquidez Corrente

$$\frac{\text{Ativo Circulante}}{\text{Passivo Circulante}} = \frac{1.181.271.750,27}{398.929.446,42} = 2,96$$

Quanto maior, melhor. A empresa possui R\$ 2,96 de ativo circulante para cada R\$1,00 de dívida de curto prazo.

CNPJ: 07.792.269/0001-05

Insc. Estadual: 78.048.654

Via Coletora, s/nº - Quadra C - Lote 19 - Zona Industrial - Itaguaí - RJ - CEP: 23812-035

Telefone: (21)2688-2063 - E-mail: lytoranea@lytoranea.com.br

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

NIRE: 333.0030564-5 Protocolo: 2024/00631838-3 Data do protocolo: 29/07/2024

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 31/07/2024 SOB O NÚMERO 00006372734 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: 70D4A1B74966F524C2A10374864403A84BDE9114F4B6776B5C7C759AF926B345

Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.

Índice de capital de terceiros

$$\frac{\text{Passivo Circulante} + \text{Exigível a longo prazo}}{\text{Patrimônio Líquido}} = \frac{398.929.446,42 + 125.256,19}{827.991.581,17} = \frac{399.054.702,61}{827.991.581,17} = 0,48$$

Quanto menor, melhor. O grau de exposição ao risco de terceiros, representa 48% do Patrimônio Líquido. Para cada R\$ 1,00 de Patrimônio Líquido a empresa possui 0,48 de dívida.

Solvência Geral

$$\frac{\text{Ativo}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Não-Circulante (Obrigações a LP)}} = \frac{1.227.046.283,78}{398.929.446,42 + 125.256,19} = \frac{1.227.046.283,78}{399.054.702,61} = 3,07$$

Quanto maior, melhor. A empresa possui R\$ 3,07 de ativo para cada R\$ 1,00 de dívida total.

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas de acordo com a documentação que nos foi apresentada.

Itaguaí – RJ, 31 de dezembro de 2023.

BRUNO DA COSTA ABADE
Administrador Presidente
CPF:055.990.867-98
RG: 12.952.141-5 Data Expedição:21/08/1998

JOSE PICAÑO DE MIRANDA
Contador
CPF:256.342.837-87
CRC: 028114/O-7

CNPJ: 07.792.269/0001-05

Insc. Estadual: 78.048.654

Via Coletora, s/nº - Quadra C - Lote 19 - Zona Industrial - Itaguaí - RJ - CEP: 23812-035
Telefone: (21)2688-2063 - E-mail: lytoranea@lytoranea.com.br

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

NIRE: 333.0030564-5 Protocolo: 2024/00631838-3 Data do protocolo: 29/07/2024

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 31/07/2024 SOB O NÚMERO 00006372734 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: 70D4A1B74966F524C2A10374864403A84BDE9114F4B6776B5C7C759AF926B345

Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.





IDENTIFICAÇÃO DOS ASSINANTES

CERTIFICO QUE O ATO DA CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL,
NIRE 33.3.0030564-5, PROTOCOLO 2024/00631838-3, ARQUIVADO EM 31/07/2024, SOB O
NÚMERO (S) 00006372734, FOI ASSINADO DIGITALMENTE.

CPF/CNPJ	Nome
055.990.867-98	BRUNO DA COSTA ABADE
256.342.837-87	JOSE PICANCO DE MIRANDA

31 de julho de 2024.


Gabriel Oliveira de Souza Voi
Secretário Geral

1/1

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

NIRE: 333.0030564-5 Protocolo: 2024/00631838-3 Data do protocolo: 29/07/2024

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 31/07/2024 SOB O NÚMERO 00006372734 e demais constantes do termo de
autenticação.

Autenticação: 70D4A1B74966F524C2A10374864403A84BDE9114F4B6776B5C7C759AF926B345

Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.

3451



Pag. 18/18







NIRE (DA SEDE OU DA FILIAL QUANDO A SEDE FOR EM OUTRA UF)

33.3.0030564-5

Tipo Jurídico

Sociedade anônima

Porte Empresarial

Normal

Nº do Protocolo

2024/00631773-5

29/07/2024 12:32:37

JUCERJA

Último arquivamento:

00005585461 - 19/07/2023

NIRE: 33.3.0030564-5

CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

Boleto(s): 104799845

Hash: 4F070F58-1CDB-4C22-8E4A-159C7E44341D

Orgão	Calculado	Pago
Junta	754,00	754,00
DREI	0,00	0,00

REQUERIMENTO

Ilmo Sr. Presidente da Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

requer a v. sa o deferimento do seguinte ato:

Código
do Ato

006

Código Evento	Qtde.	Descrição do ato / Descrição do evento
999	1	Ata de Assembleia Geral Ordinária / Sem Eventos (Empresa)
XXX	XXX	XX
XXX	XXX	XX
XXX	XXX	XX
XXX	XXX	XX

Requerente

Rio de Janeiro

Local

29/07/2024

Data

Nome:	Jose Picanco de Miranda
Assinatura:	ASSINADO DIGITALMENTE O Requerente DECLARA, sob sua responsabilidade pessoal, sem prejuízo das sanções administrativas, cíveis e penais, a veracidade dos documentos e assinaturas apresentados no presente processo
Telefone de contato:	2126884833
E-mail:	jose.miranda@lytoranea.com.br
Tipo de documento:	Digital
Data de criação:	29/07/2024
Data da 1ª entrada:	



2024/00631773-5

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

NIRE: 333.0030564-5 Protocolo: 2024/00631773-5 Data do protocolo: 29/07/2024

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 30/07/2024 SOB O NÚMERO 00006369685 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: C6A6C832F089134618071A0D67333D2DF37E27E0C58D0FFD3B7E69076B80A55A

Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.

Pag. 2/7



CONSTRUTORA LYTORANEA S.A. – EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

CNPJ N.º 07.792.269/0001-05

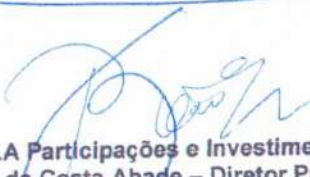
NIRE n.º 33.3.0030564-5

Ata de Assembleia Geral Ordinária

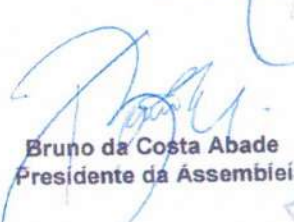
Aos três dias do mês de maio do ano de 2024, às onze horas, na sede da sociedade, na Via Coletora, S/N Quadra C Lote 19 – Zona Industrial – CEP. 23.812-035, situada no município de Itaguaí, no Estado do Rio de Janeiro, se fez realizar a reunião dos acionistas de **CONSTRUTORA LYTORANEA S.A. – EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL**, nos termos a seguir: **PRESENCAS:** M.A.C.A III Participações e Investimentos S.A., inscrita no CNPJ nº 17.252.331/0001-11, com participação de 90% das ações ordinárias nominativas do capital social da empresa, neste ato representada pelo seu Diretor Presidente – Sr. Marco Aurelio da Costa Abade e B.D.C.A Participações e Investimentos S.A., inscrita no CNPJ nº 17.234.809/0001-80, com participação de 10% das ações ordinárias nominativas do capital social da empresa, neste ato representada pelo seu Diretor Presidente – Sr. Bruno da Costa Abade, únicos acionistas da empresa, representantes da totalidade do capital social. **COMPOSIÇÃO DA MESA:** Bruno da Costa Abade, Presidente, e Marco Aurelio da Costa Abade, Secretário, conforme acordados entre os acionistas. **CONVOCAÇÃO:** Dispensada a publicação, face à presença da totalidade dos acionistas, na forma prevista no estatuto social. **ORDEM DO DIA:** Appreciar as contas dos administradores, examinar o Análise Econômica e Financeira, relacionados ao exercício social encerrado em 31/12/2023. **DELIBERAÇÕES:** após a leitura dos documentos mencionados na ordem do dia, que foram colocados à disposição de todos os acionistas, trinta dias antes, conforme recibo, postos em discussão e votação, foram observadas as seguintes ocorrências: (1) **Análise Econômica e Financeira do Exercício Social Encerrado em 31/12/2023;** aprovadas por unanimidade as contas da diretoria, acompanhadas do Balanço Patrimonial do exercício social findo em 31/12/2023, com a abstenção dos legalmente impedidos. **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo para ser tratado, o Presidente ofereceu a palavra a quem dela quisesse fazer uso e, como ninguém se manifestou, foi suspensa a sessão pelo tempo necessário à lavratura da presente ata, a qual, reaberta a sessão, foi lida, aprovada e assinada pelos presentes. Itaguaí, 03 de maio de 2024. Assinam a presente Ata: Bruno da Costa Abade, como Presidente, e Marco Aurelio da Costa Abade, como Secretário. Acionistas presentes: M.A.C.A III Participações e Investimentos S.A e B.D.C.A Participações e Investimentos S.A.

Acionistas:


M.A.C.A III Participações e Investimentos S.A
Marco Aurelio da Costa Abade – Diretor Presidente


B.D.C.A Participações e Investimentos S.A
Bruno da Costa Abade – Diretor Presidente

Mesa:


Bruno da Costa Abade
Presidente da Assembleia


Marco Aurelio da Costa Abade
Secretário da Assembleia

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: CONSTRUTORA LYTORANEA S.A. – EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

NIRE: 333.0030564-5 Protocolo: 2024/00631773-5 Data do protocolo: 29/07/2024

CERTIFICADO O ARQUIVAMENTO em 30/07/2024 SOB O NÚMERO 00006369685 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: C6A6C832F089134618071A0D67333D2DF37E27E0C58D0FFD3B7E69076B80A55A

Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.

348

JUCERJA
Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Pag. 3/7



CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE ITAGUAÍ 093690AA405975
Rua General Bocaiuva, 330 - Centro - Itaguaí / RJ - CEP: 23.815-310

Reconheço a(s) firma(s) por SEMELHANÇA:
MARCO AURELIO DA COSTA ABADE.

Itaguaí - RJ, 06/05/2024. - Valor: R(\$13,32

Em Test. da verdade. Conf. por:

ROSANGELA DE LIMA SIQUEIRA - ESCRIVENTE

Consulte a validade do selo em:

Selo: EESF65476 NXQ

<https://www3.tjrj.js/sitepublico>



Rosângela de Lima Siqueira
Escrivente
94/15744

CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE ITAGUAÍ 093690AA405976
Rua General Bocaiuva, 330 - Centro - Itaguaí / RJ - CEP: 23.815-310

Reconheço a(s) firma(s) por SEMELHANÇA:
MARCO AURELIO DA COSTA ABADE.

Itaguaí - RJ, 06/05/2024. - Valor: R(\$13,32

Em Test. da verdade. Conf. por:

ROSANGELA DE LIMA SIQUEIRA - ESCRIVENTE

Consulte a validade do selo em:

Selo: EESF65477 SLU

<https://www3.tjrj.js/sitepublico>



Rosângela de Lima Siqueira
Escrivente
94/15744

CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE ITAGUAÍ 093690AA405979
Rua General Bocaiuva, 330 - Centro - Itaguaí / RJ - CEP: 23.815-310

Reconheço a(s) firma(s) por SEMELHANÇA:
BRUNO DA COSTA ABADE.

Itaguaí - RJ, 06/05/2024. - Valor: R(\$13,32

Em Test. da verdade. Conf. por:

ROSANGELA DE LIMA SIQUEIRA - ESCRIVENTE

Consulte a validade do selo em:

Selo: EESF65480 IHP

<https://www3.tjrj.js/sitepublico>



Rosângela de Lima Siqueira
Escrivente
94/15744

CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE ITAGUAÍ 093690AA405981
Rua General Bocaiuva, 330 - Centro - Itaguaí / RJ - CEP: 23.815-310

Reconheço a(s) firma(s) por SEMELHANÇA:
BRUNO DA COSTA ABADE.

Itaguaí - RJ, 06/05/2024. - Valor: R(\$13,32

Em Test. da verdade. Conf. por:

ROSANGELA DE LIMA SIQUEIRA - ESCRIVENTE

Consulte a validade do selo em:

Selo: EESF65482 XQM

<https://www3.tjrj.js/sitepublico>



Rosângela de Lima Siqueira
Escrivente
94/15744

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

NIRE: 333.0030564-5 Protocolo: 2024/00631773-5 Data do protocolo: 29/07/2024

CERTIFICADO DE ARQUIVAMENTO em 30/07/2024 SOB O NÚMERO 00006369685 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: C6A6C832F089134618071A0D67333D2DF37E27E0C58D0FFD3B7E69076B80A55A

Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.



JUCE RJ
autorizada digitalmente

Pag. 4/7



349



ÍNDICES FINANCEIROS

A empresa **CONSTRUTORA LYTORANEA S.A. - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL**, inscrita no CNPJ sob o nº 07.792.269/0001-05, com sede na Av Coletora, S/N, Quadra C Lote 19, Bairro Zona Industrial, no Município de Itaguaí, no Estado do Rio de Janeiro RJ – Cep: 23.812-035, E-mail: lytoranea@lytoranea.com.br, neste ato representada pelo seu representante legal, o Sr. **BRUNO DA COSTA ABADE**, inscrito no CPF sob o nº 055.990.867-98, portador da Cédula e Identidade nº 12.952.141-5, expedida pelo IFP/RJ, e seu contador o Sr. **JOSE PICANÇO DE MIRANDA**, portador da Carteira de Identidade nº RJ-: 028114/O-7, expedida pelo CRC/RJ e inscrito no CPF sob nº 256.342.837-87, apresentamos o demonstrativo dos nossos Índices de Endividamento (IE), Liquidez Geral (ILG), Liquidez Corrente (ILC), Endividamento Total (IET), conforme discriminado nas fórmulas abaixo:

Endividamento

$$\frac{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo não Circulante (Obrigações a LP)}}{\text{Ativo}} = \frac{398.929.446,42 + 125.256,19}{1.227.046.283,78} = \frac{399.054.702,61}{1.227.046.283,78} = 0,33$$

Quanto menor, melhor. O capital de terceiros representa 33% do ativo total.

Liquidez Geral

$$\frac{\text{Ativo Circulante} + \text{Ativo Realizável a LP}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Não-Circulante (Obrigações a LP)}} = \frac{1.181.271.750,27 + 41.082,82}{398.929.446,42 + 125.256,19} = \frac{1.181.312.833,09}{399.054.702,61} = 2,96$$

Quanto maior, melhor. A empresa possui R\$2,96 de ativo Circulante e ativo realizável a longo prazo para cada R\$1,00 de dívida total.

Liquidez Corrente

$$\frac{\text{Ativo Circulante}}{\text{Passivo Circulante}} = \frac{1.181.271.750,27}{398.929.446,42} = 2,96$$

Quanto maior, melhor. A empresa possui R\$ 2,96 de ativo circulante para cada R\$1,00 de dívida de curto prazo.

CNPJ: 07.792.269/0001-05

Insc. Estadual: 78.048.654

Via Coletora, s/nº - Quadra C - Lote 19 - Zona Industrial - Itaguaí - RJ - CEP: 23812-035

Telefone: (21)2688-2063 - E-mail: lytoranea@lytoranea.com.br

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

NIRE: 333.0030564-5 Protocolo: 2024/00631773-5 Data do protocolo: 29/07/2024

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 30/07/2024 SOB O NÚMERO 00006369685 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: C6A6C832F089134618071A0D67333D2DF37E27E0C58D0FFD3B7E69076B80A55A

Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.



Pag. 5/7



Índice de capital de terceiros

$$\frac{\text{Passivo Circulante} + \text{Exigível a longo prazo}}{\text{Patrimônio Líquido}} = \frac{398.929.446,42 + 125.256,19}{827.991.581,17} = \frac{399.054.702,61}{827.991.581,17} = 0,48$$

Quanto menor, melhor. O grau de exposição ao risco de terceiros, representa 48% do Patrimônio Líquido. Para cada R\$ 1,00 de Patrimônio Líquido a empresa possui 0,48 de dívida.

Solvência Geral

$$\frac{\text{Ativo}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Não-Circulante (Obrigações a LP)}} = \frac{1.227.046.283,78}{398.929.446,42 + 125.256,19} = \frac{1.227.046.283,78}{399.054.702,61} = 3,07$$

Quanto maior, melhor. A empresa possui R\$ 3,07 de ativo para cada R\$ 1,00 de dívida total.

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas de acordo com a documentação que nos foi apresentada.

Itaguaí – RJ, 31 de dezembro de 2023.

BRUNO DA COSTA ABADE
Administrador Presidente
CPF:055.990.867-98
RG: 12.952.141-5 Data Expedição:21/08/1998

JOSE PICANÇO DE MIRANDA
Contador
CPF:256.342.837-87
CRC: 028114/O-7

CNPJ: 07.792.269/0001-05

Insc. Estadual: 78.048.654

Via Coletora, s/nº - Quadra C - Lote 19 - Zona Industrial - Itaguaí - RJ - CEP: 23812-035

Telefone: (21)2688-2063 - E-mail: lytoranea@lytoranea.com.br

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

NIRE: 333.0030564-5 Protocolo: 2024/00631773-5 Data do protocolo: 29/07/2024

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 30/07/2024 SOB O NÚMERO 00006369685 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: C6A6C832F089134618071A0D67333D2DF37E27E0C58D0FFD3B7E69076B80A55A

Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.



Pag. 6/7





IDENTIFICAÇÃO DOS ASSINANTES

CERTIFICO QUE O ATO DA CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL,
NIRE 33.3.0030564-5, PROTOCOLO 2024/00631773-5, ARQUIVADO EM 30/07/2024, SOB O
NÚMERO (S) 00006369685, FOI ASSINADO DIGITALMENTE.

CPF/CNPJ	Nome
055.990.867-98	BRUNO DA COSTA ABADE
256.342.837-87	JOSE PICANÇO DE MIRANDA

30 de julho de 2024.

Gabriel Oliveira de Souza Voi
Secretário Geral

1/1



Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

NIRE: 333.0030564-5 Protocolo: 2024/00631773-5 Data do protocolo: 29/07/2024

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 30/07/2024 SOB O NÚMERO 00006369685 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: C6A6C832F089134618071A0D67333D2DF37E27E0C58D0FFD3B7E69076B80A55A

Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.



Pag. 7/7

1

1

[illegible]

DEMONSTRAÇÃO DE FLUXO DE CAIXA E EQUIVALENTES		
EM 31 DE DEZEMBRO 2023 E 2022 (em milhares de reais)		
	2023 (R\$ mil)	2022 (R\$ mil)
Lucro/Prejuízo líquido do exercício	55.269	3.200
Ajustes ao lucro líquido:		
Degradações e amortizações		
Ajustes de Evidências Antecipadas		
Despesa Financeira		
Outras receitas (despesas) operacionais		
Lucro líquido ajustado	-55.269	-3.200
(Acréscimo) (decréscimo) em ativos:		
Contas a receber	343.249	217.477
Juros recebidos		
Estoques		
Impostos a recuperar		
Adiantamentos		
Outros Ativos		
	343.249	217.477
Acréscimo (decréscimo) em passivos:		
Fornecedores	-334.148	-139.686
Salários e Encargos Sociais	-52.840	-26.250
Impostos, taxas e Contribuições	-36.073	-8.171
Serviços tomados	-37.432	-
Despesas pagas antecipadamente	-41.676	-23.802
Encargos financeiros	-272	-4
	-402.241	-198.013
Geração de caixa em atividades operacionais (a)	-59.992	19.491
Atividades de investimento:		
Ativo permanente		
Imobilizado	0	
Intangível	0	
Caixa usado nas atividades de investimento (b)	0	
Atividades de financiamento:		
Captação de Emprestimos e Financiamentos		
Pagamentos de Dividendos		
Caixa gerado (usado) nas atividades de financiamento (c)		
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	26.489	9.000
Caixa e equivalentes de caixa no fim do exercício	-31.503	28.481
Acréscimo (decréscimo) líquido em Caixa e equivalentes de caixa (R)	-59.992	19.491
(a) - (b) + (c) = (R)		

(Em Milhares de Reais)	2023	2022
NOVA IGUAÇU PREFEITURA	0.050	4.988
SKYLIGHT PARTICIPAÇÕES LTDA	1.204	1.234
PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO	23.744	12.313
COMPANHIA MUNICIPAL DE LIMPEZA URBANA	38	30
ROB SAMPÃO E EMPREENDIMENTO MOBILIÁRIOS	3	1
INSTITUTO ESTADUAL DO AMBIENTE - INEA	23.694	7.341
FUNDAÇÃO DEPARTAMENTO DE ESTRADAS DE ROD	1.372	10.316
MUNICÍPIO DE TRÊS RIOS	981	11
MUNICÍPIO DE MANGUE	1.147	35
MUNICÍPIO DE ARARUAMA		
SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA	9.220	3.261
E OBRAS PÚBLICAS - SEDOP		
SECRETARIA DE ESTADO DE AGRICULTURA, PEC	1.867	1.746
CONSTRUTORA ABRA INFRAESTRUTURA LTDA	2.000	5.000
MUNICÍPIO DE JAPERÍ	1.307	22.709
SECRETARIA DE ESTADO DAS CIDADES - SECID	22.709	22.709
CLIENTES PÉLO	98.987	64.700
NOTA 67 - Receita bruta e deduções da receita		
(Em Milhares de Reais)	2023	2022
Receita de Serviços de Cêrnis	410.353	213.555
Receita de Vendas		
Receita Bruta	410.353	213.555
Deduções da Receita Bruta		
IPAS	- 8.800	- 3.541
COFINS	- 13.020	- 16.321
IRIS	- 16.022	- 8.777
CPRB		
Total das Deduções	- 54.142	- 28.639
	356.211	184.916

Prejuízos Acumulados	Adiantamento Futuro Aumento de Capital	Ajustes de exercícios anteriores	Contratos diversos	Total
-164.139	5.000	109.633	462.380	393.874
		-110.554		-110.554
-67.140			398.830	398.830
			-56.26	-56.26
-251.279	5.000	-921	862.310	827.99

DADOS DO BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023	
ATIVO CIRCULANTE	1.181.237.750,00
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	41.082,00
INVESTIMENTOS	1.518.628,00
IMOBILIZADO	44.214.891,50
INTANGÍVEL	
ATIVO TOTAL	1.227.848.273,50
PASSIVO CIRCULANTE	398.929.446,00
PASSIVO A LONGO PRAZO	125.295,00
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	827.991.581,50
PASSIVO TOTAL	1.227.848.273,50

1) LÍQUIDEZ GERAL (AC+RP) / (PC+ELF) OU > 1,00 ONDE:

AC= ATIVO CIRCULANTE	RP= REALIZÁVEL A LONGO PRAZO
PC= PASSIVO CIRCULANTE	ELF= EXATOS A LONGO PRAZO

$$1.181.237.750,00 + 41.082,00 = 2.960\%$$

BENEFICIÁRIOS DO REGIME DE 2023 E 2022

a) **bancas e empregados.** Os resultados não podem divergir das bases estimativas de demonstrações contábeis sob as representações em milhares de reais (R\$). Devido ao pronunciamento aplicável o critério de mensuração utilizado nas elaborações das demonstrações financeiras consistiu no custo de aquisição.

NOTA 6 - PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS:

a) **Regime de consolidação societária Federal:** A empresa está sob regime do Lucro Real e optou a contabilizar os encargos tributários pelo Regime Competência a partir de 12/2014. A apuração dos impostos em função do Regime de Competência se dará pelos seguintes critérios:

i) Imobilizado: Imediato à imputação da mensuração pelo custo histórico de aquisição ou construção, dedução de despesas acumuladas. O custo de reposição de um componente do imobilizado e reconhecido valor contábil do item caso seja provável que os benefícios econômicos dele fluam para a entidade;

ii) Depreciação: Calculada sobre o custo de um ativo menos seu valor residual estimado, distribuída sistematicamente ao longo da vida útil estimada de cada grupo de bens, o qual é esse índice e o qual mais parte relativa ao prazo de consumo de bens materiais econômicos e o qual mais parte relativa ao prazo de consumo de bens imateriais econômicos;

iii) Amortização: Para períodos contábeis e componentes são aproximadamente as seguintes: edifícios 25 anos, máquinas e equipamentos 10 anos, móveis e utensílios 10 anos, veículos 5 anos e outros bens e 10 anos.

c) **Carter a Receber de Clientes:** As contas a receber de clientes são registradas com base faturado, incluindo os créditos decorrentes da responsabilidade jurídica por vendas efetuadas, incluindo o período de carência de 30 dias e não inclui provisões para inadimplências.

2) **LIQUIDEZ CORRENTE (AC/PC) = $OU \geq 1,00$ ONDE:**
 AC= ATIVO CIRCULANTE PC= PASSIVO CIRCULANTE
 $1.161.225.448,42 : 238.962.418,42 = 2,384$

3) **ÍNDICE DE ENENDIMENTO = $PC \cdot EL/PL = OU \leq 1,00$ ONDE:**
 PC= PASSIVO CIRCULANTE PNC= PASSIVO NÃO CIRCULANTE
 AT= ATIVO TOTAL
 $238.962.418,42 : 126.256,12 = 0,33\%$

4) **ÍNDICE DE CAPITAL DE TERCEIROS = $PC + EL/PL = DU \leq 1,00$ ONDE:**
 PC= PASSIVO CIRCULANTE EL= EXIGÍVEL A LONGO PRAZO
 PL= PATRIMÔNIO LÍQUIDO
 $238.962.418,42 : 126.256,12 = 0,48\%$

5) **SOLVÊNCIA GERAL= $AT/PC + PNC OU \geq 1,80$ ONDE:**
 AT= ATIVO TOTAL
 PC= PASSIVO CIRCULANTE
 PNC= PASSIVO NÃO CIRCULANTE
 $1.227.046.283,78 : 126.256,12 = 3,07\%$

398.925.448,42 : 126.256,12 = 3,07%

CONSTRUTORA LYTORANEA S.A.
BRUNO DA COSTA ADAME
 CPF: 055.990.887-08
 Diretor Presidente

JOSÉ PÍCAÇO DE MIRANDA
 CRCRJ/SP 020814-0
 CPF: 256.342.837-87
 Contador

REPASSE

BNDES quer dar o Tesouro mais de 100% de lucro-2023

LÉO RODRIGUES/ABRASIL

O presidente do Banco Nacional de Desenvolvimento Econômico e Social (BNDES), Aloizio Mercadante, afirmou ontem que a transferência de recursos para o Tesouro Nacional irá alcançar um valor superior ao lucro contábil registrado no exercício do ano passado. Ele também afirmou que será uma grande vitória.

Em 2023, a instituição financeira registrou um resultado líquido total de R\$ 21,9 bilhões. O BNDES já havia aprovado o repasse ao Tesouro Nacional de R\$ 15 bilhões em dividendos referente ao exercício do último ano.

Segundo as estimativas do banco, o valor será maior do que o aprovado, podendo chegar a R\$ 24,5 bilhões. Esse montante inclui o pagamento de dividendos, o recolhimento de impostos e a antecipação de parcelas previstas em acordo firmado com o Tribunal de Contas da União

(TCU), no qual se estabeleceu um cronograma para quitar uma dívida referente a aportes feitos pela União entre 2008 e 2014.

"Nós vamos pagar um volume de dividendos inéditos e vamos transferir ao Tesouro Nacional um valor que é mais de 100% do lucro do ano passado, para contribuir com a meta de superávit primário", disse Mercadante. Segundo ele, trata-se de um golpe ao esforço que vem sendo empreendido pelo Ministério da Fazenda para garantir o equilíbrio das contas públicas. Mercadante disse também que os repasses são realizados com segurança, dentro das possibilidades da instituição.

"Todo mundo vai ter que dar a sua contribuição e essa é a contribuição do BNDES. Nós herdamos uma situação muito deteriorada pela irresponsabilidade do governo anterior, que praticou um populismo fiscal durante as eleições de 2022. E o BNDES vinha sendo desarticulado enquanto instituição. Agra-

ma estamos em um esforço muito grande para voltar a gerar crédito, gerar emprego, gerar investimento. E estamos vendo a indústria nacional voltar a crescer", acrescentou.

BALANÇO

As declarações foram dadas durante a apresentação do balanço financeiro do segundo trimestre de 2024. O BNDES registrou um lucro contábil de R\$ 8,1 bilhões.

"Dos grandes bancos que já anunciaram seus resultados trimestrais, nosso resultado é o terceiro do Brasil. Ficou atrás apenas do Itaú e do Banco do Brasil, que são bancos comerciais com 90 mil trabalhadores. Nós temos 2.450. E um banco de desenvolvimento não precisa ter lucro nesse patamar. Mas esse esforço foi importante para a transferência de recursos ao Tesouro neste ano", reiterou Mercadante.

Em sua avaliação, o crescimento econômico fará cair a de-

manda fiscal e os juros. Dessa forma, o BNDES não precisaria fazer futuristas esforços para ter resultados deste patamar.

LDO E FAT

Durante a apresentação do balanço, Mercadante também avaliou a importância de diversificar as operações do banco. Ele citou a criação da Letra de Crédito do Desenvolvimento (LCD), um novo título de renda fixa proposto pelo BNDES e aprovado pelo Congresso Nacional. A iniciativa permitirá gerar recursos concessão de crédito à indústria nacional.

A LCD poderá ser emitida pelo BNDES e por bancos de desenvolvimento regionais. Ele funcionará de forma semelhante à Letra de Crédito Imobiliário (LCI) e à Letra de Crédito para o Agronegócio (LCA), que são emitidas pelo setor privado para financiar atividades nesses setores. Os rendimentos são isentos de Imposto de Renda para as pessoas físicas.

Haddad: PL da dívida de estados pode ou não ter impacto primário

CÍCERO COTRIMIAE

O ministro da Fazenda, Fernando Haddad, disse ontem, que ainda não recebeu o texto do projeto de lei que permite a renegociação das dívidas dos Estados com a União.

A redação desse projeto, ele explicou, é importante para determinar se a medida terá ou não impacto no resultado primário do governo.

"Nós não recebemos o texto e, para nós, o texto importa muito, porque a redação que é dada também tem impacto sobre as

contas públicas", disse Haddad a jornalistas, na entrada da sede da Fazenda, em Brasília.

Mais cedo, o presidente do Senado, Rodrigo Pacheco (PSD-MG), decidiu adiar para amanhã a votação do projeto que trata da dívida dos Estados. Segundo o parlamentar, essa medida será o primeiro item da pauta de amanhã.

"A última versão não atendia a Fazenda", afirmou Haddad. "O presidente Pacheco compreendeu as nossas preocupações e abriu a discussão sobre a redação."

GOVERNO FEDERAL
MINISTÉRIO DA SAÚDE
PREÇO ELETRÔNICO Nº 90026/2024

O pregoeiro Antônio José de Souza Castro convoca as empresas interessadas em participar do Pregão Eletrônico Nº 90026/2024 no dia 27/08/2024 às 10h00m - Obeto: Aquisição de Bateria de Infusão Parental, nos termos da tabela do Termo de Referência, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos. Processo Nº 23433.173032023-08. O pregoeiro será realizado no site <https://www.comprasnet.gov.br>, onde o Edital está à disposição dos interessados.

CONSTRUTORA LYTORANEA S.A. - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

CNPJ 07.792.268/0001-05

BALANÇOS PATRIMONIAIS LEVANTADOS

EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 E 2022 (Em milhares de reais)

ATIVO	31/12/2023	31/12/2022
CIRCULANTE		
Caixa e equivalentes de caixa	24.461	14.865
Bancos, C/Movimento	(60.530)	6.351
Contas a receber de clientes	76.189	41.997
Provisão de receita SCP	11.469	71.882
Provisão de receita SCP	850.341	350.498
Clientes em PECLD	22.709	22.709
Estoque	76.179	76.179
Títulos de Direitos Creditórios	2.700	-
Impostos a recuperar	34.758	137.738
Adiantamentos a Fornecedores	83.650	26.942
Adiantamentos a Fornecedores	30.763	30.736
Créditos com pessoas ligadas	23.296	3.890
Garantias	-	-
Outros Créditos	4.566	7.274
Aplicações Financeiras	1.181.271	833.761
NÃO CIRCULANTE		
Realizável a longo prazo	-	-
Investimentos financeiros	-	-
Depósitos Administrativos e Judiciais	41	-
Outros Créditos Judiciais	-	-
Créditos com pessoas ligadas	-	-
Investimentos	1.518	1.518
Imobilizado	68.539	63.375
Depreciação Acumulada	-24.823	-24.138
Intangível	-	-
TOTAL DO ATIVO NÃO CIRCULANTE	45.775	40.754
TOTAL DO ATIVO	1.127.046	874.515

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO LEVANTADOS

EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 E 2022 (Em milhares de reais)

	30/12/2023	31/12/2022
RECEITA BRUTA DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇO	410.363	213.553
DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	-28.521	-28.521
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	356.241	164.901
CUSTO DOS SERVIÇOS PRESTADOS	-178.621	-52.434
LUCRO BRUTO	177.620	132.467
RECEITAS (DESPESAS) OPERACIONAIS	-28.568	-48.671
Despesas administrativas	-27.574	-42.339
Despesas Não operacionais	-672	-6.067
Despesas C/Obra de Terceiros	-45.635	-28.321
Despesas C/ Depreciação	-454	-4.550
Despesa C/ SCP	-56.064	-
LUCRO PREJUÍZO OPERACIONAL ANTES DO RESULTADO FINANCEIRO	-51.917	2.497
RESULTADO FINANCEIRO	3	18
Despesas financeiras	-272	-47
Despesas tributárias	-3.089	-1.206
Despesas Recuperação Judicial	-	-
LUCRO PREJUÍZO OPERACIONAL ANTES DO IMPOSTO DE RENDA E DA CSLL	-55.269	1.262
IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	-4.466	-
LUCRO PREJUÍZO LÍQUIDO DO PERÍODO	-55.269	-3.204

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA LEVANTADOS

EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 E 2022 (Em milhares de reais)

	30/12/2023	31/12/2022
LUCRO PREJUÍZO líquido do exercício	-55.269	-3.204
Ajustes ao lucro líquido	-	-
Depreciação e amortização	-	-
Ajustes de Exercício anteriores	-	-
Despesa Financeira	-	-
Outras receitas (despesas) operacionais	-55.269	-3.204
Despesas tributárias	-343.249	217.475
Despesas Recuperação Judicial	-	-
LUCRO PREJUÍZO OPERACIONAL ANTES DO IMPOSTO DE RENDA E DA CSLL	-55.269	1.262
IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	-4.466	-
LUCRO PREJUÍZO LÍQUIDO DO PERÍODO	-55.269	-3.204

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

são mensurados pelo valor do custo médio de aquisição e produção ou pelo valor realizável líquido. O valor realizável líquido é o preço estimado de venda no curso normal do negócio, deduzido dos custos estimados dos impostos e das despesas de vendas. a) Receita Operacional: A receita operacional é considerada quando existe evidência convincente de que os riscos e benefícios mais significativos inerentes a propriedade dos bens foram transferidos para o comprador, de que os custos associados a possível devolução dos bens em devolução podem ser estimados de maneira confiável, de que não há envolvimento contínuo com os bens vendidos, e de valor de receita operacional possa ser mensurada de maneira confiável. Caso seja provável que devolução possa ser concedida, o valor possa ser mensurado de maneira confiável, a receita operacional é considerada e reconhecida com uma redução da receita operacional conforme as vendas são reconhecidas. b) Créditos com Terceiros - Foram os valores que a empresa a mais de seus clientes e serão compensados em próximos serviços. c) Recuperação Judicial: processo nº 001026154/2017.8.19.0024, em 18/10/2023, Segunda Vara Cível de Itaguaí, sendo nomeado como administrador Judicial Matheus de Carvalho Aragão, Associação pelo advogado Jairo de Jesus Matheus de Carvalho, RJ. Saldo bancário: A partir do relatório do mês de Outubro de 2019 as contas correntes tiveram os seus saldos reajustados, conforme revisado no sistema de escrituração contábil da empresa. Este saldo foi dividido em milhar, selos e cinquenta e seis mil reais, que são distribuídos da seguinte maneira: M.A.C.B. III Participações e Investimentos S.A. com 80% das participações; e E.D.C.A. Participações e Investimentos S.A. com 10% das participações.

NOTA 06 - Contas a receber de clientes

(Em milhares de Reais)	2023	2022
NOVA IDÉIA DE CONSTRUÇÃO	9.969	4.881
BYVILIGHT PARTICIPAÇÕES LTDA	1.234	1.234
PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO	23.744	12.311
EMPRESA MUNICIPAL DE LIMPEZA	3	3
GO SAGATI I EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS	3	3
INSTITUTO ESTADUAL DO AMBIENTE - INEA	23.894	7.341
FUNDAÇÃO DEPARTAMENTO DE ESTRADAS DE RODAGEM - DER RJ	1.372	1.030
MUNICÍPIO DE JAPERI	50	51
MUNICÍPIO DE MACE	1.147	-
MUNICÍPIO DE ARARUAMA	-	-
SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA E OBRAS PÚBLICAS - SEOP	9.220	3.350
SECRETARIA DE ESTADO DE AGRICULTURA, PEC, ZOO SANITÁRIA E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS	774	1.745
FUNDAÇÃO INSTITUTO DAS ÁGUAS DO MUNICÍPIO DE JAPERI	2.000	60
MUNICÍPIO DE JAPERI	507	-
SECRETARIA DE ESTADO DAS CIDADES	1.307	-
- AS - SECID	22.709	22.709
CLIENTES PECLD	98.987	64.720

NOTA 07 - Receita bruta e deduções da receita

(Em milhares de Reais)	2023	2022
Receita Bruta	410.363	213.553
Deduções da Receita Bruta	-28.521	-28.521
PIS	-8.860	-3.453
COFINS	-16.022	-8.777
CPRB	-54.142	-28.549
Total das Deduções	-88.987	-40.754

DADOS DO BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2020

ATIVO CIRCULANTE	1.181.271,20
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	1.616,63
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	44.214,81
IMOBILIZADO	68.539,42
INTANGÍVEL	1.227.046,44
ATIVO TOTAL	1.181.271,20
PASSIVO CIRCULANTE	928.929,44
EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	125.256,19
PASSIVO TOTAL	1.227.046,44

1) LIQUIDEZ GERAL (AC/PC) = (PC+EL)/PL >= 1,00 ONDE:

AC = ATIVO CIRCULANTE PL = PASSIVO LÍQUIDO ALONGO PRAZO

PC = PASSIVO CIRCULANTE EL = EXIGÍVEL A LONGO PRAZO

358.929.446,42 / 125.256,19 = 2,86

2) LIQUIDEZ CORRENTE (AC/PC) = OUI >= 1,00 ONDE:

AC = ATIVO CIRCULANTE PC = PASSIVO CIRCULANTE

358.929.446,42 / 125.256,19 = 2,86

3) ÍNDICE DE ENDIVIDIMENTO = PC+EL/PL >= 1,00 ONDE:

PC = PASSIVO CIRCULANTE PL = PASSIVO NÃO CIRCULANTE

AT = ATIVO TOTAL

358.929.446,42 / 125.256,19 = 0,33%

4) ÍNDICE DE ENDIVIDIMENTO DE TERCEIROS = PC+EL/PL >= 1,00 ONDE:

PC = PASSIVO CIRCULANTE EL = EXIGÍVEL A LONGO PRAZO

PL = PLATFONIA TOTAL

358.929.446,42 / 125.256,19 = 0,46%

5) SOLVÊNCIA GERAL = AT/PC >= 1,00 ONDE:

AT = ATIVO TOTAL PC = PASSIVO CIRCULANTE

1.227.046,44 / 928.929,44 = 1,31

358.929.446,42 / 125.256,19 = 2,86

CONSTRUTORA LYTORANEA S.A. JOSÉ RICARDO DE MIRANDA

BRUNO DA COSTA ABADIE CRICIÚBA RJ 02/10/2024

CPF: 259.596.278-00 CPF: 224.322.837-07

Diretor Presidente Contador

NOTA 01 - CONTEXTO OPERACIONAL - A sociedade foi constituída em 05 de setembro de 2006 com a denominação social de Construtora Lytoranea Ltda, com sede em Itaguaí, RJ. Em 26 de outubro de 2012 alterou o seu tipo jurídico de sociedade limitada para sociedade anônima, inscrita no CNPJ nº 07.792.268/0001-05, sob o nome de Construtora Lytoranea S.A. Tem como objetivo social preponderante a execução de Obras de construção civil, edificações residenciais, comerciais e industriais, obras de urbanização e saneamento, construção e saneamento, construção de redes de água e esgoto, metrô, metrô e metrô, construção de estradas de rodagem, obras de aviação e reboco, transporte rodoviário de cargas em geral, obra e construção de obras de saneamento e saneamento, construção de estradas de rodagem e saneamento, construção de

LKM MÓVEIS E SERVIÇOS LTDA
NIRE 33.2.1190877-9 - CNPJ 17.189.835/0001-34
ATA DA REUNIÃO DE SÓCIOS QUOTISTAS. Data, local e hora: Aos 15/05/2024, às 9:00 hs, por vídeo conferência. **Presença:** Sócios representando a totalidade do Capital Social. **Convocação:** Em face do comparecimento da totalidade dos Sócios Quotistas, conforme assinaturas lançadas ao final da ata foram dispensadas as formalidades previstas no §3º do art. 1.152 da Lei 10.406/2002. **Deliberações tomadas:** Decidem os sócios: i) Reduzir o Capital Social, em virtude de ser excessivo em relação ao seu objeto, no montante de R\$343.075,00, devolvendo ao sócio Hernani Yamagata em moeda corrente do país. Consequente redução da participação societária do sócio reembolsado, passando a possuir, 302.775 cotas, pelo valor de R\$302.775,00; com fundamentação legal no Art. 1.062, II, da Lei 10.406/2002; passando o capital de R\$1.251.116,00, para R\$908.041,00; ii) Alterar a cláusula 4ª do contrato social de forma a refletir a redução do capital social; e ter a seguinte redação: Cláusula Quarta: O Capital Social é de R\$908.041,00 divididos em 908.041,00 quotas de valor nominal de R\$1,00 cada uma. iv) Alterar e consolidar o contrato social da empresa. Reaberta a sessão, foi a ata lida, achada conforme, aprovada e assinada por todos os presentes. **Rio de Janeiro, 15 de maio de 2024. Hernani Yamagata - Luis Eduardo Yamagata - Andréa Kim Yamagata - Helma Schuchmann Yamagata - Helena Maki Schuchmann Yamagata.**

Id: 2566882

CONSTRUTORA LYTORANEIA S.A. - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL
CNPJ nº 07.752.299/0001-05 - NIRE nº 33.3.0030564-5
Ata da Assembleia Geral Ordinária - Aos 03/05/2024, às 11hs, na sede da sociedade, na Via Coletora, SN Quadra C Lote 19 - Zona Industrial - CEP 23.812-035, situada no município de Itaguaí, no Estado do Rio de Janeiro, se fez realizar a reunião dos acionistas de CONSTRUTORA LYTORANEIA S.A. - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL, nos termos a seguir: Presenças: M.A.C.A. III Participações e Investimentos S.A., inscrita no CNPJ nº 17.252.331/0001-11, com participação de 90% das ações ordinárias nominativas do capital social da empresa, neste ato representada pelo seu Diretor Presidente - Sr. Marco Aurelio da Costa Abade e B.D.C.A Participações e Investimentos S.A., inscrita no CNPJ nº 17.234.809/0001-80, com participação de 10% das ações ordinárias nominativas do capital social da empresa, neste ato representada pelo seu Diretor Presidente - Sr. Bruno da Costa Abade, únicos acionistas da empresa, representantes da totalidade do capital social. Composição da Mesa: Bruno da Costa Abade, Presidente, e Marco Aurelio da Costa Abade, Secretário, conforme acordados entre os acionistas. **Convocação:** Dispensada a publicação, face à presença da totalidade dos acionistas, na forma prevista no estatuto social. **Ordem do Dia:** Apreciar as contas dos administradores, examinar o Balanço Patrimonial e o resultado econômico, relacionados ao exercício social encerrado em 31/12/2023. **Deliberações:** após a leitura dos documentos mencionados na ordem do dia, que foram colocados à disposição de todos os acionistas, trinta dias antes, conforme rebo, postos em discussão e votação, foram observadas as seguintes ocorrências: (1) Relatório dos Administradores e Balanço Patrimonial do Exercício Social Encerrado em 31/12/2023; aprovadas por unanimidade as contas da diretoria, acompanhadas do Balanço Patrimonial do exercício social findo em 31/12/2023, com a abstenção dos legalmente impedidos. Encerramento: Não havendo mais para ser tratado, o Presidente ofereceu a palavra a quem dela quisesse fazer uso, e como ninguém se manifestou, foi suspensa a sessão pelo tempo necessário à lavratura da presente ata, a qual, reaberta a sessão, foi lida, aprovada e assinada pelos presentes. Itaguaí, 03/05/2024. Assinam a presente Ata: Bruno da Costa Abade, como Presidente, e Marco Aurelio da Costa Abade, como Secretário. Acionistas presentes: M.A.C.A. III Participações e Investimentos S.A. e B.D.C.A Participações e Investimentos S.A., inscrita no CNPJ nº 17.252.331/0001-11 e B.D.C.A Participações e Investimentos S.A., inscrita no CNPJ nº 17.234.809/0001-80. **Diretor Presidente:** B.D.C.A Participações e Investimentos S.A. - Bruno da Costa Abade. **Diretor Presidente:** Mesa: Bruno da Costa Abade. **Presidente da Assembleia:** Marco Aurelio da Costa Abade. **Secretário da Assembleia:**

Id: 2566701

Avisos, Editais e Termos

Associações, Sociedades e Firms

BURN INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA.

CNPJ 11.836.336/0001-61

CONCESSÃO DE AVERBAÇÃO DE LICENÇA DE OPERAÇÃO
Toma público que recebeu da Secretaria Municipal de Ambiente e Defesa dos Animais - SEMADA, o DOCUMENTO DE AVERBAÇÃO - AVB SEMADA Nº 000087, com validade até 16 de dezembro de 2027, por 05 (cinco) anos, para realizar a atividade de fabricação de saneamentos sanitários e artefatos lácteos para uso doméstico e operação de estação de tratamento de esgoto sanitário - ETE em nível secundário do Distrito Industrial, com capacidade máxima de projeto de 61,75m³/dia e vazão máxima de projeto de 11,12m³/h, para atender 650 funcionários, no seguinte local: Rua São Paulo, 637, Distrito Industrial, Quilômetros, RJ. Georreferenciado através das coordenadas métricas: 23K 0641680 E, 7484646 N (DATUM: SIRGAS 2000). Processo SEMADA Nº 0564/2022/24.

Id: 2566773

LIGHT SERVIÇOS DE ELETRICIDADE S.A.

Companhia Aberta

CNPJ/INF nº 60.444.437/0001-48 - NIRE 33.3.010644-8

EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLEIA GERAL DE DEBENTURISTAS DA 1ª EMISSÃO DE DEBENTURES SIMPLES, NÃO CONVERSÍVEIS EM AÇÕES, EM SÉRIE ÚNICA, DA ESPÉCIE QUIROGRAFÁRIA, COM GARANTIA FIDEJUSSÓRIA ADICIONAL, PARA DISTRIBUIÇÃO PÚBLICA

Nos termos da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada (Lei das Sociedades por Ações) e da Resolução CVM nº 81, de 29 de março de 2022, a VY PARANIRI DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas do Ministério da Fazenda ("CNPJME") sob o nº 15.227.964/0001-60 ("Agente Fiduciário"), na qualidade de Agente Fiduciário da 1ª Emissão de Debêntures Simples, Não Conversíveis em Ações, em Série Única, Da Espécie Quirografária, Com Garantia Fidejussória Adicional, Para Distribuição Pública de LIGHT SERVIÇOS DE ELETRICIDADE S.A. ("Debitistas", "Emissor" e "Emissoras", respectivamente), em decorrência, (i) dos recentes acontecimentos do Processo de Recuperação Judicial nº 0643430-58.2023.8.19.0001, que tramita perante a 3ª Vara Empresarial da Comarca da Capital do Estado do Rio de Janeiro ("Recuperação Judicial"); e (ii) da iminente votação do Plano de Recuperação Judicial em Assembleia Geral de Credores, vem CONVOCAR os debenturistas a reunirem-se em SEGUNDA CONVOCAÇÃO, em Assembleia Geral de Debenturistas da Emissão ("AGD"), a ser realizada em 27 de maio de 2024, às 16h30, de forma exclusivamente remota e eletrônica através da plataforma Microsoft Teams ("Plataforma Digital"), nos termos da Escritura de Emissão celebrada entre a Emissora, o Agente Fiduciário e a Fladora da Emissão, Light S.A. ("Escritura de Debêntures"), para deliberar sobre a seguinte ordem do dia ("Ordem do Dia"): I. Ratificação dos atos praticados pelos Assessores Legais e pelo Agente Fiduciário na defesa dos interesses dos Debenturistas. II. Apreciação, ou não, para que os Assessores Legais votem no Plano de Recuperação Judicial em Assembleia Geral de Credores ("AGC"), em representação

aos Debenturistas, em consonância com a orientação de voto elaborada pelos Assessores Legais. III. Apreciação, ou não, da orientação elaborada pelos Assessores Legais acerca das Opções de Pagamento previstas no Plano de Recuperação Judicial, a ser aprovado pelos credores em AGC, e demais providências relacionadas. IV. Apreciação das medidas operacionais necessárias em qualquer instância, assim como perante a Emissora e a B3, para cumprimento integral das deliberações aprovadas em Assembleia Geral de Debenturistas, conforme instruções que serão apresentadas pelo Agente Fiduciário até 3 (três) dias úteis da AGD. V. Apreciação da suspensão de todas as ações da ordem do dia desta AGD, com o propósito de permitir a reabertura e nova deliberação, se for o caso, para nova deliberação destes itens, em data a ser indicada pelo Agente Fiduciário, em caso de apresentação pela Light de adiantamento ao PRJ, em prazo não inferior a 3 (três) dias úteis antes de antecedência da data pretendida para a realização da AGD. VI. Apreciação para que o Agente Fiduciário celebre e adote todas e quaisquer medidas necessárias para o efetivo e aprovado nos itens acima. **Informações Gerais.** 1. A AGD será realizada de forma exclusivamente digital e remota, por meio de participação remota através da Plataforma Digital, conforme instruções dispostas no parágrafo das "Informações Gerais" disponível no website do Agente Fiduciário (www.vortex.com.br), observado o disposto no artigo 71, §1º da Resolução CVM 81. O Agente Fiduciário disponibilizará (i) Plataforma Digital para participação e votação remota, como alternativa para viabilizar a participação à distância dos Debenturistas na AGD; (ii) Instrução de Voto à Distância; (iii) Material de apoio, disponibilizado no site do Agente Fiduciário (www.vortex.com.br), que conterá todas as orientações e modelos a serem adotados pelos Debenturistas para envio de Instrução de Voto à Distância, bem como os procedimentos para participação e representação na AGD, observado o disposto do artigo 72, §1º da Resolução CVM 81 e em conformidade com os artigos 125, §1º da Lei das S/A e 664, §1º e §2º do Código Civil. 2. O Agente Fiduciário não se responsabilizará por quaisquer problemas operacionais ou de conexão que os Debenturistas possam enfrentar, bem como por eventuais questões atreladas ao Agente Fiduciário que possam dificultar ou impossibilitar a sua participação na Assembleia por meio do sistema eletrônico. 3. O Agente Fiduciário recomenda que os Debenturistas que optarem por participar da presente AGD de forma síncrona acessem a Plataforma Digital com antecedência de, no mínimo, 30 (trinta) minutos do início da Assembleia Geral de Debenturistas, a fim de evitar eventuais problemas operacionais, e que os Debenturistas se familiarizem previamente com a Plataforma Digital para evitar problemas com a sua utilização no dia da Assembleia Geral de Debenturistas. 4. Os Debenturistas que participarem via Plataforma Digital ou que tenham enviado Instrução de Voto à Distância serão considerados presentes à AGD e assinantes da ata e do livro de presença, ou, alternativamente, o registro em ata dos Debenturistas que participarem da Assembleia Geral de Debenturistas, pelos meios referidos neste edital, pode ser realizado pelo presidente da mesa ou pelo secretário da Assembleia Geral de Debenturistas, cujas assinaturas podem ser feitas por meio de certificação digital ou por autenticação por outro meio que garanta sua autoria e integridade em formato compatível com o adotado para a realização da Assembleia Geral de Debenturistas, observado o disposto no artigo 76, §2º da Resolução CVM 81. 5. Este Edital encontra-se disponível na respectiva página do Agente Fiduciário (www.vortex.com.br). Todos os termos aqui iniciados em letras maiúsculas e não expressamente aqui definidos terão os mesmos significados a eles atribuídos na Escritura de Emissão. São Paulo, 16 de maio de 2024.

Id: 2566116

HOSPITAL DAS CLÍNICAS DA REGIÃO DOS LAGOS S/A.

CNPJ 06.618.524/0001-40

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

O Conselho Presidente do Hospital das Clínicas da Região dos Lagos S/A, no uso de suas atribuições legais e Estatutárias, convoca seus Acionistas em gozo de seus direitos sociais, para a realização da Assembleia Geral Extraordinária do Hospital das Clínicas da Região dos Lagos S/A, inscrito no CNPJ nº 06.618.524/0001-40, NIRE 33300161279, a ser realizada no dia 24 de junho de 2024 às 16h com a presença de 1/3 dos acionistas em condições de votar e em segunda convocação às 17h com presença de qualquer número de Acionistas, no Hospital das Clínicas da Região dos Lagos S/A, sito à Avenida Nilo Peçanha, 835, Centro, CEP 28.979-285, Ananias-RJ, a fim de deliberarem sobre a seguinte ordem do dia: (a) a validação do cargo de Conselheiro Fiscal; (b) eleição para preenchimento do cargo vago, na forma do artigo 22 do estatuto social; (c) Assuntos gerais. Ananias - RJ, 14.05.2024. Ass: Fabiano Louback da Silva, Conselheiro Presidente.

Id: 2566358

MULTIMIX COMESTÍVEIS LTDA

CNPJ nº 03.307.454/0001-33 - NIRE: 332.0632212-4

Reunião de Sócios. Edital de Convocação. Na forma dos artigos 1.072, 1.074 e 1.152, §3º, do Código Civil, ficam convocados os senhores sócios da Multimix Comestíveis Ltda ("Sociedade") a se reunirem em Reunião de Sócios a ser realizada no dia 24 de maio de 2024, às 15:00 horas, na sala de reuniões da sede da Sociedade, localizada na Rua Marechal Deodoro 99, na Cidade de Petrópolis, Estado do Rio de Janeiro, CEP: 26620-150, em primeira convocação, com a presença de titulares de no mínimo 3/4 do capital social, e em segunda convocação, às 15:15 horas, com qualquer número, a fim de deliberar sobre a seguinte ordem do dia: I) Providências a serem adotadas em decorrência do indiciamento do sócio Alexandre Mazzoni Blanc em razão de furtos de mercadorias da Sociedade, a seguir: L1) Alteração da cláusula décima primeira do Contrato Social para excluir o direito de retirada mensal a título de pró-labore do sócio minoritário Alexandre Mazzoni Blanc; L2) Proposta de ingresso do sócio Alexandre Mazzoni Blanc na sede da Sociedade, com exclusão dos Sócios, devidamente convocados, bem como proibição de ingresso no depósito fechado da Sociedade; L3) Proposta de ação para exclusão do sócio minoritário Alexandre Mazzoni Blanc da Sociedade, nos termos do art. 1.030 do Código Civil; e L4) Ratificação da contratação de escritórios de advocacia para as medidas cabíveis. II) Apreciação da consolidação do Contrato Social com a inclusão das alterações mencionadas no item "I" acima. OBS: A minuta do Contrato Social contendo as alterações propostas será encaminhada por e-mail, Petrópolis, 15 de maio de 2024. Nelda Ezequiel Blanc - Sócia administradora.

Id: 2566587

MULTIMIX COMESTÍVEIS LTDA

CNPJ nº 03.307.454/0001-33 - NIRE: 332.0632212-4

Reunião de Sócios. Edital de Convocação. Na forma dos artigos 1.072, 1.074 e 1.152, §3º, do Código Civil, ficam convocados os senhores sócios da Multimix Comestíveis Ltda ("Sociedade") a se reunirem em Reunião de Sócios a ser realizada no dia 24 de maio de 2024, às 14:00 horas, na sala de reuniões da sede da Sociedade, localizada na Rua Marechal Deodoro 99, na Cidade de Petrópolis, Estado do Rio de Janeiro, CEP: 26620-150, em primeira convocação, com a presença de titulares de no mínimo 3/4 do capital social, e em segunda convocação, às 14:15 horas, com qualquer número, a fim de deliberar sobre a seguinte ordem do dia: I) Eleição dos Administradores não sócios André Ezequiel Blanc e Adilson Ezequiel Blanc para atuação em conjunto com a fixação de pró-labore, e a respectiva alteração da cláusula nona do contrato social; II) Apreciação da consolidação do Contrato Social com a inclusão das alterações mencionadas no item "I" acima. OBS: A minuta do Contrato Social contendo as alterações propostas será encaminhada por e-mail, Petrópolis, 15 de maio de 2024. Nelda Ezequiel Blanc - Sócia administradora.

Id: 2566581

ASSOCIAÇÃO AMIGOS DO CIDADE JARDIM

CNPJ 16.265.784/0001-40

"EDITAL DE CONVOCAÇÃO"

Ficam convocados os associados da ASSOCIAÇÃO AMIGOS DO CIDADE JARDIM - ASCJA, para a Assembleia Geral Ordinária e Ex-

traordinária que será realizada (Union Suites, situado à Avenida Ator José Wilton, 600, Bloco 3, Jacarepaguá - Rio de Janeiro - RJ, Centro de Convenções), no dia (27 de MAIO de 2024), (segunda-feira), às 19h30 em primeira convocação, com o "quorum" estatutário, ou às 20h00 em segunda e última convocação, instalando-se com qualquer número de presentes, para deliberar sobre a seguinte "Ordem do Dia", conforme orienta o estatuto: a) Eleger os membros do Conselho Comunitário eleitos nos condomínios e os membros indicados pelas incorporadoras. b) Eleger os membros do Conselho Fiscal. c) Discutir e votar o orçamento anual da Associação, apresentado pelo Conselho Comunitário, com parecer favorável do Conselho Fiscal. d) Aprovar as contas da Administração da Associação ao exercício de 2023. e) Deliberação acerca de cobrança da cota extra referente a inadimplência dos terrenos. f) Deliberação sobre a recomposição do Fundo de Reserva.

Rio de Janeiro, 15 de maio de 2024.
ASSOCIAÇÃO AMIGOS DO CIDADE JARDIM - ASCJA
Diretora Geral: APG Gestão e Serviços Imobiliários Ltda.
Ana Paula Granha

Id: 2566682

Imprensa Oficial
Do Estado do Rio de Janeiro

Serviços Gráficos IOERJ

Solicite seu orçamento:
(21) 2717-5825
secgap@ioerj.rj.gov.br

Decreto 47.364/2020
OBRIGATORIEDADE DE CONSULTA À IMPRENSA OFICIAL NAS CONTRATAÇÕES DE SERVIÇOS GRÁFICOS PELA ADMINISTRAÇÃO DIRETA E INDIRETA.

ÁGUA VERMELHA TRANSMISSORA DE ENERGIA S.A.
CNPJ/ME Nº 26.855.869/0001-01 - NIRE 33.3.0033207-3
ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

[illegible]

0. 18º andar (parte), Botafogo, CEP: 22.250-908. 2. MESA: Sra. Cyn-
tinzinho I amos como Presidente e Ana Paula Dreyus Rabelstein de
Fonseca como Secretária. 3. PRESEÇA: Acionistas representando
(nem por cento) do capital social votante da Companhia, conforme

[illegible]

anheiro, Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 440, 18º andar (parte). Botafogo, CEP: 22.250-908. 2. MESA: Sra. Cynthia Sacconetto dos Santos como Presidente e Ana Paula Pousa Bacalchuc de Sales Fomeca e Garibaldi S. BRESANCA, cientista responsável, 100% (cada um).

[illegible]

Adilson Wagner Firmino **CARTÓRIO 2º OFÍCIO DE NOTAS** 088906
TABELIAO Estrada dos Bandeirantes, 209 - Lojas C e D - Tijuca - RJ - CEP 22.116-470 - Tel.: (21) 3208-6185 AF990810

AUTENTICAÇÃO
Certifico e dou fé que a presente cópia é reprodução fiel que foi apresentada por Roberta A. Bastos
Rio de Janeiro, 2 de abril de 2025

ROBERTA CRISTINA DE ABREU MOTA BASTOS - ESCRIVENTE -
Emolumentos: R\$ 8,58 TJ + Fundos: R\$ 6,55 Total: R\$ 15,13
EEXM06369-AQX Consulte em <https://www4.tjrj.jus.br/Portal-Extrajudicial/consultassio>

20
Ofício
DE NOTAS



33.3.0030564-5

Tipo Jurídico

Sociedade anônima

Porte Empresarial

Normal

Nome Empresarial

TERMO DE AUTENTICAÇÃO**CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL**

Nº do Protocolo

00-2023/579520-8

27/07/2023 21:51:32

JUCERJA

Último arquivamento:

00005585461 - 19/07/2023

NIRE: 33.3.0030564-5

CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

Boleto(s): 104450233

Hash: B8F4FB6F-4A1C-4789-AA98-7303C07659F4

Orgão	Calculado	Pago
Junta	93,00	93,00
DREI	0,00	0,00

Código Ato Eventos

701

Cód	Qtde.	Descrição do Ato / Evento
701	1	Autenticação de Livros (Empresa) / Livro em Papel / PDF (Empresa)
XXX	XXX	XX
XXX	XXX	XX
XXX	XXX	XX
XXX	XXX	XX

CERTIFICO A EXATIDÃO DOS TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO REGISTRADOS SOB O Nº 00005602524:

Informações da autenticação

Tipo de livro:	Balancete/balanco Patrimonial no Exercício
Número de ordem:	5
Período:	01/01/2022 a 31/12/2022
Assinatura:	ASSINADO DIGITALMENTE
Tipo de documento:	Digital
Número da autenticação:	00005602524
Data da autenticação:	28/07/2023
Representantes legais:	BRUNO DA COSTA ABADE (055.990.867-98)
Contador:	JOSÉ PIKANÇO DE MIRANDA (256.342.837-87)

Deferido em e arquivado em 28/07/2023



Robson de Oliveira Pessanha

TÉCNICO DE REGISTRO DE
EMPRESAS

Nº de Páginas Capa Nº Páginas

30

1/1

Observação:

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

NIRE: 333.0030564-5 Protocolo: 00-2023/579520-8 Data do protocolo: 28/07/2023

CERTIFICO A EXATIDÃO DOS TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO REGISTRADOS em 28/07/2023 SOB O Nº

00005602524.

Autenticação: D73EAF2ADD1F21A39EC06AA5290666E846D5750B6C7CD974CCFC0F141C84F16

Para validar o documento acesse <http://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.



IDENTIFICAÇÃO DOS ASSINANTES

CERTIFICO QUE O ATO DA CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL,
NIRE 33.3.0030564-5, PROTOCOLO 00-2023/579520-8, ARQUIVADO EM 28/07/2023, SOB O
NÚMERO (S) 00005602524, FOI ASSINADO DIGITALMENTE.

CPF/CNPJ	Nome
055.990.867-98	BRUNO DA COSTA ABADE
256.342.837-87	JOSÉ PICAÑO DE MIRANDA

28 de julho de 2023.

Jorge Paulo Magdaleno Filho
Secretário Geral

1/1

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

NIRE: 333.0030564-5 Protocolo: 00-2023/579520-8 Data do protocolo: 28/07/2023

CERTIFICO A EXATIDÃO DOS TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO REGISTRADOS em 28/07/2023 SOB O N°
00005602524.

Autenticação: D73EA0F2ADD1F21A39EC06AA5290666E846D5750B6C7CD974CCFC0F141C84F16

Para validar o documento acesse <http://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o n° de protocolo.

359



Pag. 324



Ilustríssimo Senhor Presidente da Junta Comercial do Estado do
Rio de Janeiro

**CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO
JUDICIAL**

Pelo presente instrumento particular,

A empresa CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL, registrada na JUCERJA sob o NIRE 33.3.0030564-5 em 12/12/2012 e no CNPJ sob o nº 07.792.269/0001-05, vem por meio desta requerer a autenticação do livro abaixo relacionado:

Finalidade	Nº de Ordem	Nº de folhas (páginas)	Data Inicial	Data final
Balancete/balanco Patrimonial no Exercício	5	30	01/01/2022	31/12/2022

Declaro para os devidos fins que a empresa acima não está obrigada a adotar a ECD, estando facultada a cumprir o Art. 3º da IN RFB Nº 1420 de 19/12/2013.

Nestes termos, pede deferimento.

O presente termo vai assinado por BRUNO DA COSTA ABADE, CPF 055.990.867-98.

Itaguaí, 27 de julho de 2023.



Assinado digitalmente pelo representante legal – Certificado digital A3
BRUNO DA COSTA ABADE:055.990.867-98 DIRETOR

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

NIRE: 33.3.0030564-5 Protocolo: 00-2023/579520-8 Data do protocolo: 28/07/2023

CERTIFICO A EXATIDÃO DOS TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO REGISTRADOS em 28/07/2023 SOB O Nº

00005602524.

Autenticação: D73EAF2ADD1F21A39EC06AA5290666E846D5750B6C7CD974CCFC0F141C84F16

Para validar o documento acesse <http://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.

361



TERMO DE ABERTURA

O presente Livro, com 30 páginas eletronicamente numeradas de 1 a 30, com número de ordem 5 e se destina ao livro Balancete/balanco Patrimonial no Exercício, da empresa CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL, NIRE 33.3.0030564-5, de 12/12/2012 CNPJ 07.792.269/0001-05, no município de Itaguaí.

Data de encerramento do exercício social 31/12.

Itaguaí, 27 de julho de 2023.



Assinado digitalmente pelo representante legal – Certificado digital A3
BRUNO DA COSTA ABADE:055.990.867-98 DIRETOR



Assinado digitalmente pelo Contador – Certificado digital A3
JOSÉ PICAÑO DE MIRANDA:256.342.837-87 CONTADOR CRC: 02811407/RJ

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

NIRE: 333.0030564-5 Protocolo: 00-2023/579520-8 Data do protocolo: 28/07/2023

CERTIFICO A EXATIDÃO DOS TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO REGISTRADOS em 28/07/2023 SOB o N° 00005602524.

Autenticação: D73EAOF2ADD1F21A39EC06AA5290666E846D5750B6C7CD974CCFC0F141C84F16

Para validar o documento acesse <http://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o n° de protocolo.

362



Descrição	Saído Anterior	Debito	Credito	Saído Atual
Ativo - [5]				
Circulante - [10]				
Disponível - [15]				
Numerários em caixa - [20]	3.697.324,57D	55.229.124,36	44.061.271,02	14.865.177,91D
Banco com movimento - [30]	4.146,17D	499.892.680,69	493.545.691,31	6.351.135,55D
Aplicações - [50]	5.306.242,04D	116.440.217,55	114.472.932,39	7.273.527,20D
=Disponível	9.007.712,78D	671.562.022,60	652.079.894,72	28.489.840,66D
Clientes - [85]				
Recebimentos Pessoa Física e Jurídica - [90]	8.651.748,08D	250.820.414,76	217.475.183,67	41.996.979,17D
Clientes em PECLD - [3702]	22.708.800,08D	0,00	0,00	22.708.800,08D
Provisão de Receita SCP - [4584]	0,00D	71.881.746,34	0,00	71.881.746,34D
Provisão de Receita - [4633]	0,00D	390.498.367,22	0,00	390.498.367,22D
=Clientes	31.360.548,16D	713.200.528,32	217.475.183,67	527.083.892,81D
Adiantamento - [115]				
Adiantamento a fornecedor - [120]	23.865.162,53D	23.828.213,51	16.957.567,78	30.735.808,26D
Adiantamentos a Funcionários - [130]	517.051,97D	1.022.007,00	1.539.058,97	0,00D
Adiantamentos Diversos - [155]	500,00D	29.713.384,87	71.600,70	29.642.284,17D
=Adiantamento	24.382.714,50D	54.563.605,38	18.568.227,45	60.378.092,43D
Títulos a Receber - [175]				
Empréstimos a Terceiros - [190]	1.604.500,00D	4.349.841,44	2.064.127,37	3.890.214,07D
=Títulos a Receber	1.604.500,00D	4.349.841,44	2.064.127,37	3.890.214,07D
Créditos a receber - [210]				
Créditos Tributários a Receber - [211]	137.004.600,09D	17.529.718,59	16.796.279,85	137.738.038,83D
=Créditos a receber	137.004.600,09D	17.529.718,59	16.796.279,85	137.738.038,83D
Estoques - [288]				
Estoques em trânsito - [289]	76.171.950,70D	7.548,32	0,00	76.179.499,02D
=Estoques	76.171.950,70D	7.548,32	0,00	76.179.499,02D
=T o t a l - Circulante	279.532.026,23D	1.461.213.264,65	906.983.713,06	833.761.577,82D
Ativo Não Circulante - [370]				
Investimentos - [405]				
Consórcios - [3000]	1.527.014,83D	1.997,82	10.373,92	1.518.638,73D
=Investimentos	1.527.014,83D	1.997,82	10.373,92	1.518.638,73D
Imobilizado - [435]				
Imóveis - [440]	24.264.432,38D	0,00	0,00	24.264.432,38D
Máquinas e equipamentos - [465]	11.749.632,45D	265.374,89	0,00	12.015.007,34D
Informática - [475]	0,00D	105.712,64	0,00	105.712,64D
Móveis e utensílios - [485]	1.794,72D	18.487,51	0,00	20.282,23D
Veículos - [495]	26.214.082,52D	200.000,00	0,00	26.414.082,52D
Bens de terceiros em comodato - [4773]	205.200,00D	350.000,00	0,00	555.200,00D
=Imobilizado	62.435.142,07D	939.575,04	0,00	63.374.717,11D
Depreciação Acumulada - [545]				
Depreciação Acumulada Imobilizado - [550]	19.587.598,53C	0,00	4.551.843,29	24.139.441,82C
=Depreciação Acumulada	19.587.598,53C	0,00	4.551.843,29	24.139.441,82C
=T o t a l - Ativo Não Circulante	44.374.558,37D	941.572,86	4.562.217,21	40.753.914,02D
=T o t a l - Ativo	323.906.584,60D	1.462.154.837,51	911.545.930,27	874.515.491,84D
Passivo - [680]				

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

NIRE: 333.0030564-5 Protocolo: 00-2023/579520-8 Data do protocolo: 28/07/2023

CERTIFICO A EXATIDÃO DOS TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO REGISTRADOS em 28/07/2023 SOB O N° 00005602524.

Autenticação: D73EA0F2ADD1F21A39EC06AA5290666E846D5750B6C7CD974CCFC0F141C84F16

Para validar o documento acesse <http://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o n° de protocolo.

Pag. 02/34



Descrição	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
Circulante - [685]				
Obrigações a Curto Prazo - [690]				
Fornecedores - [695]	85.377,60C	109.511.594,87	119.088.253,89	9.662.036,62C
=Obrigações a Curto Prazo	85.377,60C	109.511.594,87	119.088.253,89	9.662.036,62C
Salários - [790]				
Salários e Pro-Labore a Pagar - [795]	674.773,65C	23.138.739,79	25.523.460,23	3.059.494,09C
=Salários	674.773,65C	23.138.739,79	25.523.460,23	3.059.494,09C
Encargos Sociais - [3186]				
Encargos Sociais a Recolher - [3207]	9.860.773,05C	7.920.035,18	14.137.156,11	16.077.893,98C
=Encargos Sociais	9.860.773,05C	7.920.035,18	14.137.156,11	16.077.893,98C
Tributos - [3249]				
Tributos Retidos a Recolher - [3256]	245.000,01C	253.091,60	877.199,22	869.107,63C
=Tributos	245.000,01C	253.091,60	877.199,22	869.107,63C
Impostos SCP - [73144]				
Impostos a recolher SCP - [73151]	0,00C	1.873.876,47	9.032.088,35	7.158.211,88C
=Impostos SCP	0,00C	1.873.876,47	9.032.088,35	7.158.211,88C
Tributos a Recolher - PGFN - [3298]				
Tributos a Recolher - PGFN - [3305]	112.263.054,36C	81.064.444,57	126.026.649,69	157.225.259,48C
=Tributos a Recolher - PGFN	112.263.054,36C	81.064.444,57	126.026.649,69	157.225.259,48C
Tributos a Recolher - [3410]				
Tributos a Recolher - Corrente Não incluídos PGFN - [3417]	0,00C	8.527.248,89	24.339.891,47	15.812.642,58C
=Tributos a Recolher	0,00C	8.527.248,89	24.339.891,47	15.812.642,58C
Tributos / Contribuições - [3459]				
Tributos / Contribuições Parc. a Curto Prazo - [3466]	44.696.936,12C	44.696.936,12	0,00	0,00C
=Tributos / Contribuições	44.696.936,12C	44.696.936,12	0,00	0,00C
Empréstimos - [3746]				
Empréstimos de Terceiros - [3753]	205.200,00C	162.645,59	3.536.000,00	3.578.554,41C
=Empréstimos	205.200,00C	162.645,59	3.536.000,00	3.578.554,41C
Contas A Pagar - [3802]				
Recuperação Judicial - [5461]	20.308.423,74C	304.368,20	0,00	20.004.055,54C
=Contas A Pagar	20.308.423,74C	304.368,20	0,00	20.004.055,54C
Processos Judiciais - [67334]				
Processo Judicial pessoa jurídica - [67348]	2.807,15C	0,00	0,00	2.807,15C
=Processos Judiciais	2.807,15C	0,00	0,00	2.807,15C
Adiantamentos - [3865]				
Adiantamentos - [3872]	444.358,49C	4.095.611,34	4.095.611,34	444.358,49C
=Adiantamentos	444.358,49C	4.095.611,34	4.095.611,34	444.358,49C
Lucros A Pagar - [3886]				
Lucros A Pagar - [3893]	0,00C	0,00	46.611.746,01	46.611.746,01C
=Lucros A Pagar	0,00C	0,00	46.611.746,01	46.611.746,01C
=T o t a l - Circulante	188.786.704,17C	281.548.592,62	373.268.056,31	280.506.167,86C
Passivo Não Circulante - [1125]				
Obrigações a Longo Prazo - [1130]				

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: CONSTRUTORA LYTORANEA S.A. - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

NIRE: 333.0030564-5 Protocolo: 00-2023/579520-8 Data do protocolo: 28/07/2023

CERTIFICO A EXATIDÃO DOS TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO REGISTRADOS em 28/07/2023 SOB O N°

00005602524.

Autenticação: D73EA0F2ADD1F21A39EC06AA5290666E846D5750B6C7CD974CCFC0F141CB4F16

Para validar o documento acesse <http://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o n° de protocolo.

Descrição	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
Tributos / Contrib. Parc. Longo Prazo - [1135]	45.940,35C	45.940,35	125.256,19	125.256,19C
Contribuições a Longo Prazo	45.940,35C	45.940,35	125.256,19	125.256,19C
=Total - Passivo Não Circulante	45.940,35C	45.940,35	125.256,19	125.256,19C
Patrimônio líquido - [1170]				
Capital Social - [1175]				
Capital Social Integralizado - [2191]	38.656.000,00C	0,00	0,00	38.656.000,00C
Reservas - [1195]	71.832.000,00C	0,00	0,00	71.832.000,00C
=Capital Social	110.488.000,00C	0,00	0,00	110.488.000,00C
AFAC-Adiant.P/Futuro Aumento de capital - [1215]				
AFAC-Adiant. P/Futuro Aumento de Capital - [1220]	5.000.000,00C	0,00	0,00	5.000.000,00C
=AFAC-Adiant.P/Futuro Aumento de capital	5.000.000,00C	0,00	0,00	5.000.000,00C
Lucros/Prejuízos Acumulados - [4395]				
Lucros Acumulados - [4402]	76.196.905,92C	0,00	14.325.174,71	90.522.080,63C
Prejuízos Acumulados - [4430]	56.610.965,84D	25.125.357,88	7.230.197,32	74.506.126,40D
=Lucros/Prejuízos Acumulados	19.585.940,08C	25.125.357,88	21.555.372,03	16.015.954,23C
Resultado do Exercício - [4458]	0,00	287.901.166,52	750.281.280,08	462.380.113,56C
=Total - Patrimônio líquido	135.073.940,08C	313.026.524,40	771.836.652,11	593.884.067,79C
=Total - Passivo	323.906.584,60C	594.621.057,37	1.145.229.964,61	874.515.491,84C
Receitas Totais - [1395]				
Receitas Operacionais - [1400]				
Receita Líquida - [1405]				
Receita Bruta - [1410]	0,00C	213.552.719,57	213.552.719,57	0,00C
(-) Deduções S/Receitas - [1447]	0,00D	28.656.763,78	28.656.763,78	0,00D
=Receita Líquida	0,00C	242.209.483,35	242.209.483,35	0,00C
Receitas Financeiras - [1425]				
Receitas Financeiras - [1552]	0,00C	18.282,39	18.282,39	0,00C
=Receitas Financeiras	0,00C	18.282,39	18.282,39	0,00C
Outras Receitas Operacionais - [1587]				
Movimentações SCP - [1811]	0,00C	115.357.141,83	115.357.141,83	0,00C
=Outras Receitas Operacionais	0,00C	115.357.141,83	115.357.141,83	0,00C
=Total - Receitas Operacionais	0,00C	357.584.907,57	357.584.907,57	0,00C
=Total - Receitas Totais	0,00C	357.584.907,57	357.584.907,57	0,00C
Custos/Despesas - [1705]				
Custos - [1710]				
Custos dos Serv.Incorp. e Locações - [1715]				
Custos Obras - [1720]	0,00D	52.139.202,01	52.139.202,01	0,00D
=Custos dos Serv.Incorp. e Locações	0,00D	52.139.202,01	52.139.202,01	0,00D
Custos com Pessoal - [1865]	0,00D	37.754.732,95	37.754.732,95	0,00D
Custos com Serviços Locação - [2117]	0,00D	1.842.663,66	1.842.663,66	0,00D
Custo Dos Serviços Prestados - [2159]	0,00D	65.430,56	65.430,56	0,00D
=Total - Custos	0,00D	91.802.029,18	91.802.029,18	0,00D
Despesas - [1825]				
Despesas Operacionais - [1830]				
Despesas operacionais - [2514]	0,00D	30.912.956,70	30.912.956,70	0,00D
Fornecedores - [1961]	0,00D	66.267,28	66.267,28	0,00D

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

NIRE: 333.0030564-5 Protocolo: 00-2023/579520-8 Data do protocolo: 28/07/2023

CERTIFICO A EXATIDÃO DOS TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO REGISTRADOS em 28/07/2023 SOB o N° 00005602524.

Autenticação: D73EA0F2ADD1F21A39EC06AA5290666E846D5750B6C7CD974CCFC0F141C84F16

Para validar o documento acesse <http://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o n° de protocolo.

CONSTRUTORA LYTORANEA S.A. EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL (00003)				
NIRE: 33300305645 Data: 12/12/2012				
Balancete Sintético de 01/01/2022 até 31/12/2022				
		Diário: 5		Folha: 5
Descrição	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
Despesa com pessoal - [2129]	0,00D	2.026.094,77	2.026.094,77	0,00D
Despesas Com Vendas - [2178]	0,00D	124.093,40	124.093,40	0,00D
=Despesas Operacionais	0,00D	33.129.412,15	33.129.412,15	0,00D
Despesas Financeiras - [1781]				
Despesas Financeiras - [1788]	0,00D	46.187,05	46.187,05	0,00D
=Despesas Financeiras	0,00D	46.187,05	46.187,05	0,00D
Despesa com Depreciação - [1856]	0,00D	4.551.843,29	4.551.843,29	0,00D
Despesas Administrativas - [2206]	0,00D	1.235.655,57	1.235.655,57	0,00D
Provisões Trabalhistas - [2318]	0,00D	115.087,27	115.087,27	0,00D
Despesas Gerais - [2346]	0,00D	6.968.443,66	6.968.443,66	0,00D
Despesas Com Tributos - [2360]	0,00D	86.922,00	86.922,00	0,00D
=T o t a l - Despesas	0,00D	46.133.550,99	46.133.550,99	0,00D
Despesas não Operacionais - [1851]				
Despesas não Operacionais - [1845]				
DESPESA NÃO OPERACIONAL - [2017]	0,00	376,42	376,42	0,00
Despesas com Indenizações - [1930]	0,00D	1.289.888,62	1.289.888,62	0,00D
=Despesas não Operacionais	0,00D	1.290.265,04	1.290.265,04	0,00D
Despesas com Serviços de Terceiros - [2020]				
Remuneração por Serviços de Terceiros - [2025]	0,00D	28.326.417,48	28.326.417,48	0,00D
=Despesas com Serviços de Terceiros	0,00D	28.326.417,48	28.326.417,48	0,00D
Despesas com Localização e Funcionamento - [2070]				
Despesas com Localização e Manutenção - [2075]	0,00D	2.849.414,71	2.849.414,71	0,00D
Despesas com Utilização de Equipamentos e Veículos - [2140]	0,00D	148.617,57	148.617,57	0,00D
Despesas com Comunicação - [2170]	0,00D	1.999,51	1.999,51	0,00D
Despesas com Locação - [2190]	0,00D	19.462,48	19.462,48	0,00D
Despesas com Seguros - [2210]	0,00D	88.374,46	88.374,46	0,00D
=Despesas com Localização e Funcionamento	0,00D	3.107.868,73	3.107.868,73	0,00D
Despesas com Vendas - [2260]				
Publicidade e Propaganda - [2265]	0,00D	48.441,12	48.441,12	0,00D
=Despesas com Vendas	0,00D	48.441,12	48.441,12	0,00D
Despesas Administrativas Diversas - [2285]				
Despesas Judiciais - [2330]	0,00D	532.315,29	532.315,29	0,00D
Outras Despesas - [2340]	0,00D	58.803,31	58.803,31	0,00D
=Despesas Administrativas Diversas	0,00D	591.118,60	591.118,60	0,00D
Despesas Indedutíveis - [2424]	0,00D	5.453.657,59	5.453.657,59	0,00D
=T o t a l - Despesas não Operacionais	0,00D	38.817.768,56	38.817.768,56	0,00D
Despesas com tributos - [3786]				
Tributos - [2365]				
Impostos e Taxas - [2370]	0,00D	970.450,46	970.450,46	0,00D
=Tributos	0,00D	970.450,46	970.450,46	0,00D
=T o t a l - Despesas com tributos	0,00	970.450,46	970.450,46	0,00
Despesas Financeiras - [2405]				
Despesa com Empréstimos e Financiamentos - [2495]				
Despesa Financeira com Financiamentos - [2520]	0,00D	12,70	12,70	0,00D
=Despesa com Empréstimos e Financiamentos	0,00D	12,70	12,70	0,00D

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: CONSTRUTORA LYTORANEA S.A. - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

NIRE: 333.0030564-5 Protocolo: 00-2023/579520-8 Data do protocolo: 28/07/2023

CERTIFICO A EXATIDÃO DOS TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO REGISTRADOS em 28/07/2023 SOB O N°

00005602524.

Autenticação: D73EA0F2ADD1F21A39EC06AA5290666E846D5750B6C7CD974CCFC0F141C84F16

Para validar o documento acesse <http://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o n° de protocolo.

366



Pag. 02/34



Descrição	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
=T o t a l - Despesas Financeiras	0,00D	12,70	12,70	0,00D
=T o t a l - Custos/Despesas	0,00D	177.723.811,89	177.723.811,89	0,00D
Custos/Despesas - [2780]				
Custos - [2785]				
Custos dos Serv. Incorp. E Locações - [2790]				
Custos Diretos - [2795]	0,00D	10.638.517,25	10.638.517,25	0,00D
Custos Com Pessoal - [1984]	0,00D	1.875.559,72	1.875.559,72	0,00D
=Custos dos Serv. Incorp. E Locações	0,00D	12.514.076,97	12.514.076,97	0,00D
=T o t a l - Custos	0,00D	12.514.076,97	12.514.076,97	0,00D
PROVISÃO DE IMPOSTOS SOBRE O LUCRO - [46079]				
PROVISÃO DE IMPOSTOS - [46086]				
PROVISÃO DE IRPJ E CSLL - [46093]	0,00	4.466.393,14	4.466.393,14	0,00
=PROVISÃO DE IMPOSTOS	0,00	4.466.393,14	4.466.393,14	0,00
=T o t a l - PROVISÃO DE IMPOSTOS SOBRE O LUCRO	0,00	4.466.393,14	4.466.393,14	0,00
=T o t a l - Custos/Despesas	0,00D	16.980.470,11	16.980.470,11	0,00D

Análise do Balancete

Ativo ----->	874.515.491,84D	Passivo ----->	874.515.491,84C
Despesa ----->	0,00D	Receita ----->	0,00C
Custo ----->	0,00D		
=====>	874.515.491,84D	=====>	874.515.491,84C

Itaguai, 31 de dezembro de 2022.

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: CONSTRUTORA LYTORANEA S.A. - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

NIRE: 333.0030564-5 Protocolo: 00-2023/579520-8 Data do protocolo: 28/07/2023

CERTIFICO A EXATIDÃO DOS TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO REGISTRADOS em 28/07/2023 SOB O Nº 00005602524.

Autenticação: D73EA0F2ADD1F21A39EC06AA5290666E846D5750B6C7CD974CCFC0F141C84F16

Para validar o documento acesse <http://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.



Descrição	Nota	Classificação	Exercício Anterior	Exercício Atual
Ativo (5)				
Circulante (10)				
Disponível (15)				
Numerários em caixa (20)		1-1-01-01	3.697.324,57D	14.865.177,91D
Banco conta movimento (30)		1-1-01-02	4.146,17D	6.351.135,55D
Aplicações (50)		1-1-01-03	5.306.242,04D	7.273.527,20D
=Disponível			**9.007.712,78D	*28.489.840,66D
Clientes (85)				
Recebimentos Pessoa Física e Jurídica (90)		1-1-04-01	8.651.748,08D	41.996.979,17D
Clientes em PECLD (3702)		1-1-04-02	22.708.800,08D	22.708.800,08D
Provisão de Receita SCP (4584)		1-1-04-04	0,00D	71.881.746,34D
Provisão de Receita (4633)		1-1-04-05	0,00D	390.498.367,22D
=Clientes			*31.360.548,16D	527.085.892,81D
Adiantamento (115)				
Adiantamento a fornecedor (120)		1-1-05-01	23.865.162,53D	30.735.808,26D
Adiantamentos a Funcionários (130)		1-1-05-02	517.051,97D	0,00D
Adiantamentos Diversos (155)		1-1-05-03	500,00D	29.642.284,17D
=Adiantamento			*24.382.714,50D	*60.378.092,43D
Titulos a Receber (175)				
Empréstimos a Terceiros (190)		1-1-06-02	1.604.500,00D	3.890.214,07D
=Títulos a Receber			**1.604.500,00D	**3.890.214,07D
Créditos a receber (210)				
Créditos Tributários a Receber (211)		1-1-07-01	137.004.600,09D	137.738.038,83D
=Créditos a receber			137.004.600,09D	137.738.038,83D
Estoques (288)				
Estoques em trânsito (289)		1-1-08-01	76.171.950,70D	76.179.499,02D
=Estoques			*76.171.950,70D	*76.179.499,02D
=T o t a l - Circulante			279.532.026,23D	833.761.577,82D



Balanco Patrimonial Encerrado em 31/12/2022

Diário: 5

Folha: 8

Descrição	Nota	Classificação	Exercício Anterior	Exercício Atual
Ativo Não Circulante (370)				
Investimentos (405)				
Consórcios (3000)		1-2-02-02	1.527.014,83D	1.518.638,73D
=Investimentos			**1.527.014,83D	**1.518.638,73D
Imobilizado (435)				
Imóveis (440)		1-2-03-01	24.264.432,38D	24.264.432,38D
Máquinas e equipamentos (465)		1-2-03-03	11.749.632,45D	12.015.007,34D
Informática (475)		1-2-03-04	0,00D	105.712,64D
Móveis e utensílios (485)		1-2-03-05	1.794,72D	20.282,23D
Veículos (495)		1-2-03-06	26.214.082,52D	26.414.082,52D
Bens de terceiros em comodato (4773)		1-2-03-09	205.200,00D	555.200,00D
=Imobilizado			*62.435.142,07D	*63.374.717,11D
Depreciação Acumulada (545)				
Depreciação Acumulada Imobilizado (550)		1-2-04-01	19.587.598,53C	24.139.441,82C
=Depreciação Acumulada			*19.587.598,53C	*24.139.441,82C
=Total - Ativo Não Circulante			*44.374.558,37D	*40.753.914,02D
=Total - Ativo			323.906.584,60D	874.515.491,84D

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: CONSTRUTORA LYTORANEA S.A. - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

NIRE: 333.0030564-5 Protocolo: 00-2023/579520-8 Data do protocolo: 28/07/2023

CERTIFICO A EXATIDÃO DOS TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO REGISTRADOS em 28/07/2023 SOB O Nº 369

00005602524.

Autenticação: D73EA0F2ADD1F21A39EC06AA5290666E846D5750B6C7CD974CCFC0F141C84F16

Para validar o documento acesse <http://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.

Pag. 1034



Descrição	Nota	Classificação	Exercício Anterior	Exercício Atual
Passivo (680)				
Circulante (685)				
Obrigações a Curto Prazo (690)				
Fornecedores (695)		2-1-01-01	85.377,60C	9.662.036,62C
=Obrigações a Curto Prazo			*****85.377,60C	**9.662.036,62C
Salários (790)				
Salários e Pro-Labore a Pagar (795)		2-1-05-01	674.773,65C	3.059.494,09C
=Salários			***674.773,65C	**3.059.494,09C
Encargos Sociais (3186)				
Encargos Sociais a Recolher (3207)		2-1-07-01	9.860.773,05C	16.077.893,98C
=Encargos Sociais			**9.860.773,05C	*16.077.893,98C
Tributos (3249)				
Tributos Retidos a Recolher (3256)		2-1-11-01	245.000,01C	869.107,63C
=Tributos			****245.000,01C	****869.107,63C
Impostos SCP (73144)				
Impostos a recolher SCP (73151)		2-1-12-01	0,00C	7.158.211,88C
=Impostos SCP			*****0,00C	**7.158.211,88C
Tributos a Recolher - PGFN (3298)				
Tributos a Recolher - PGFN (3305)		2-1-13-01	112.263.054,36C	157.225.259,48C
=Tributos a Recolher - PGFN			112.263.054,36C	157.225.259,48C
Tributos a Recolher (3410)				
Tributos a Recolher - Corrente.Não incluídos PGFN (3417)		2-1-14-01	0,00C	15.812.642,58C
=Tributos a Recolher			*****0,00C	*15.812.642,58C
Tributos / Contribuições (3459)				
Tributos / Contribuições Parc. a Curto Prazo (3466)		2-1-15-01	44.696.936,12C	0,00C
=Tributos / Contribuições			*44.696.936,12C	*****0,00C
Empréstimos (3746)				
Empréstimos de Terceiros (3753)		2-1-20-01	205.200,00C	3.578.554,41C



Descrição	Nota	Classificação	Exercício Anterior	Exercício Atual
=Empréstimos			****205.200,00C	**3.578.554,41C
Contas A Pagar (3802)				
Recuperação Judicial (5461)		2-1-23-02	20.308.423,74C	20.004.055,54C
=Contas A Pagar			*20.308.423,74C	*20.004.055,54C
Processos Judiciais (67334)				
Processo Judicial pessoa jurídica (67348)		2-1-24-01	2.807,15C	2.807,15C
=Processos Judiciais			*****2.807,15C	*****2.807,15C
Adiantamentos (3865)				
Adiantamentos (3872)		2-1-26-01	444.358,49C	444.358,49C
=Adiantamentos			****444.358,49C	****444.358,49C
Lucros A Pagar (3886)				
Lucros A Pagar (3893)		2-1-30-01	0,00C	46.611.746,01C
=Lucros A Pagar			*****0,00C	*46.611.746,01C
=T o t a l - Circulante			188.786.704,17C	280.506.167,86C
Passivo Não Circulante (1125)				
Obrigações a Longo Prazo (1130)				
Tributos / Contrib. Parc. Longo Prazo (1135)		2-2-01-01	45.940,35C	125.256,19C
=Obrigações a Longo Prazo			****45.940,35C	****125.256,19C
=T o t a l - Passivo Não Circulante			****45.940,35C	****125.256,19C
Patrimônio líquido (1170)				
Capital Social (1175)				
Capital Social Integralizado (2191)		2-3-01-01	38.656.000,00C	38.656.000,00C
Reservas (1195)		2-3-01-02	71.832.000,00C	71.832.000,00C
=Capital Social			110.488.000,00C	110.488.000,00C
AFAC-Adiant.P/Futuro Aumento de capital (1215)				
AFAC-Adiant. P/Futuro Aumento de Capital (1220)		2-3-02-01	5.000.000,00C	5.000.000,00C
=AFAC-Adiant.P/Futuro Aumento de capital			**5.000.000,00C	**5.000.000,00C
Lucros/Prejuízos Acumulados (4395)				

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

NIRE: 333.0030564-5 Protocolo: 00-2023/579520-8 Data do protocolo: 28/07/2023

CERTIFICADO A EXATIDÃO DOS TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO REGISTRADOS em 28/07/2023 SOB O N°

00005602524.

Autenticação: D73EA0F2ADD1F21A39EC06AA5290666E846D5750B6C7CD974CCFC0F141C84F16

Para validar o documento acesse <http://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o n° de protocolo.

Descrição	Nota	Classificação	Exercício Anterior	Exercício Atual
Lucros Acumulados (4402)		2-3-04-01	76.196.905,92C	90.522.080,63C
Prejuizos Acumulados (4430)		2-3-04-02	56.610.965,84D	74.506.126,40D
=Lucros/Prejuizos Acumulados			*19.585.940,08C	*16.015.954,23C
Resultado do Exercício (4458)		2-3-05	0,00	462.380.113,56C
=T o t a l - Patrimônio líquido			135.073.940,08C	593.884.067,79C
=T o t a l - Passivo			323.906.584,60C	874.515.491,84C

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

NIRE: 333.0030564-5 Protocolo: 00-2023/579520-8 Data do protocolo: 28/07/2023

CERTIFICO A EXATIDÃO DOS TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO REGISTRADOS em 28/07/2023 SOB O Nº

00005602524.

Autenticação: D73EA0F2ADD1F21A39EC06AA5290666E846D5750B6C7CD974CCFC0F141CB4F16

Para validar o documento acesse <http://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.

IMPORTA O PRESENTE BALANÇO PATRIMONIAL SOMANDO NO ATIVO E NO PASSIVO R\$ 74.515.491,84 (OITOCENTOS E SETENTA E QUATRO MILHÕES, QUINHENTOS E QUINZE MIL, QUATROCENTOS E NOVENTA E UM REAIS E OITENTA E QUATRO CENTAVOS) DE ACORDO COM A DOCUMENTAÇÃO QUE NOS FOI APRESENTADA.

Itaguaí, 31 de dezembro de 2022

BRUNO DA COSTA ABADE

Administrador

CPF: 055.990.867-98

RG: 12.952.141-5 Orgão: IFP

Expedição: 21/08/1998

JOSE PICANÇO DE MIRANDA

CONTADOR

CPF: 256.342.837-87 CRC: 0281140-7

RG: Orgão:

Expedição:

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: CONSTRUTORA LYTORANEA S.A. - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

NIRE: 333.0030564-5 Protocolo: 00-2023/579520-8 Data do protocolo: 28/07/2023

CERTIFICO A EXATIDÃO DOS TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO REGISTRADOS em 28/07/2023 SOB O Nº

00005602524.

Autenticação: D73EA0F2ADD1F21A39EC06AA5290666E846D5750B6C7CD974CCFC0F141C84F16

Para validar o documento acesse <http://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.



1. CONTEXTO OPERACIONAL

A **CONSTRUTORA LYTORANEA S.A. - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL** é uma Sociedade Anônima **FECHADA**, inscrita no CNPJ sob o nº **07.792.269/0001-05**, sob o Nire 33.3.0030564-5, estabelecida na Avenida Coletora, S/N, Quadra C Lote 19, no bairro Zona Industrial, no Município de Itaguaí, no Estado do Rio de Janeiro e CEP: 23.812-035.

O capital social da companhia é composto de R\$ 36.656.000,00 (trinta e oito milhões, seiscentos e cinquenta e seis mil reais), que são distribuídos da seguinte maneira: **M.A.C.A. III Participações e Investimentos S.A.** com 90% das participações; e **B.D.C.A. Participações e Investimentos S.A.** com 10% das participações.

A empresa é representada pela diretoria composta por **BRUNO DA COSTA ABADE** na função de Diretor Presidente e **MARCO AURELIO DA COSTA ABADE** na função de Diretor.

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL:

- 41.20-4-00 - Construção de edifícios

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS:

- 23.30-3-05 - Preparação de massa de concreto e argamassa para construção
- 23.91-5-01 - Britamento de pedras, exceto associado à extração
- 23.99-1-99 - Fabricação de outros produtos de minerais não-metálicos não especificados anteriormente
- 38.11-4-00 - Coleta de resíduos não-perigosos
- 38.12-2-00 - Coleta de resíduos perigosos
- 41.10-7-00 - Incorporação de empreendimentos imobiliários
- 42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias
- 42.12-0-00 - Construção de obras de arte especiais
- 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas
- 42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação
- 42.99-5-99 - Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente
- 43.13-4-00 - Obras de terraplenagem
- 43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica
- 43.30-4-99 - Outras obras de acabamento da construção
- 43.99-1-01 - Administração de obras
- 43.99-1-03 - Obras de alvenaria
- 49.30-2-01 - Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, municipal.

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: CONSTRUTORA LYTORANEA S.A. - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

NIRE: 333.0030564-5 Protocolo: 00-2023/579520-8 Data do protocolo: 28/07/2023

CERTIFICADO A EXATIDÃO DOS TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO REGISTRADOS em 28/07/2023 SOB O Nº

00005602524.

Autenticação: D73EAF2ADD1F21A39EC06AA5290666E846D5750B6C7CD974CCFC0F141C84F16

Para validar o documento acesse <http://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.

Pag. 13/34

- 49.30-2-02 - Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional
- 68.10-2-01 - Compra e venda de imóveis próprios
- 71.12-0-00 - Serviços de engenharia

A empresa possui uma filial inscrita no CNPJ: **07.792.269/0002-88**, situada na Rua Cinco, Area 2, Gleba Lagoa Nova, S/N, no bairro Chaperó, no Município de Itaguaí, no Estado do Rio de Janeiro e CEP: 23.812.690.

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL:

- 23.91-5-01 - Britamento de pedras, exceto associado à extração

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS:

- 23.30-3-05 - Preparação de massa de concreto e argamassa para construção.
- 42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias

Em 31/05/2022 foi constituída uma Sociedade por Conta de Participação denominada **CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL SCP SECONSERVA AP1 E AP2**, situada na Av. Coletora, S/N, Lt 19 Qd C, Vila Ibirapitanga, Itaguaí – RJ, CEP 23.812-035, inscrita no CNPJ sob nº **47.269.904.0001-80**, sendo a **CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL**, Sócia Ostensiva em sociedade com a empresa **CONSTRUTORA METROPOLITANA S A**, no qual a empresa é a Sócia Participante, como objeto social o contrato de prestação de serviços nº 36/2022, firmado pela Secretaria Municipal de Conservação - SERCONSERVA.

A Sócia Ostensiva: Subscreveu e integralizou 70% do capital da SCP, no valor de R\$ 700,00 (setecentos reais) em moeda corrente do país.

A Sócia Participante: Subscreveu e integralizou 30% do capital da SCP, no valor de R\$ 300,00 (trezentos reais) em moeda corrente do país.

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL:

- 42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS:

- 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas
- 43.13-4-00 - Obras de terraplenagem

Em 31/05/2022 foi constituída uma Sociedade por Conta de Participação denominada **CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL SCP SECONSERVA AP4**, situada na Av. Coletora, S/N, Lt 19 Qd C, Vila Ibirapitanga, Itaguaí – RJ, CEP 23.812-035, inscrita no CNPJ sob nº **47.269.872.0001-13**, sendo a **CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM**



RECUPERAÇÃO JUDICIAL Sócia Ostensiva em sociedade com a empresa **CONSTRUTORA METROPOLITANA S A**, no qual a empresa é a Sócia Participante, como objeto social o contrato de prestação de serviços nº 37/2022, firmado pela Secretaria Municipal de Conservação – SERCONSERVA.

A Sócia Ostensiva: Subscreeveu e integralizou 70% do capital da SCP, no valor de R\$ 700,00 (setecentos reais) em moeda corrente do país.

A Sócia Participante: Subscreeveu e integralizou 30% do capital da SCP, no valor de R\$ 300,00 (trezentos reais) em moeda corrente do país.

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL:

- 42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS:

- 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas
- 43.13-4-00 - Obras de terraplenagem

Em 01/08/2022, foi constituída uma Sociedade por Conta de Participação denominada **CONSTRUTORA LYTORANEA S A EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL SCP INFRALYTO**, situada na Av. Coletora, S/N, Lt 19 Qd C, Vila Ibirapitanga, Itaguaí – RJ, CEP 23.812-035, inscrita no CNPJ sob nº **49.646.876/0001-07**, sendo a **CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL** Sócia Ostensiva em sociedade com a empresa **CONSTRUTORA LYTORANEA INFRAESTRUTURA LTDA** no qual a empresa é a Sócia Participante, como objeto social o contrato de prestação de serviços nº 042/2022, firmado pela Secretaria Municipal de Conservação – SERCONSERVA.

A Sócia Ostensiva subscreeveu e integralizou 60% do capital da SCP, no valor de R\$ 6.000,00 (seis mil reais) em moeda corrente do país.

A Sócia Participante subscreeveu e integralizou 40% do capital da SCP, no valor de R\$ 4.000,00 (quatro mil reais) em moeda corrente do país.

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL:

42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS:

- 43.99-1-01 - Administração de obras
- 42.12-0-00 - Construção de obras de arte especiais
- 43.99-1-99 - Serviços especializados para construção não especificados anteriormente
- 42.99-5-99 - Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

NIRE: 333.0030564-5 Protocolo: 00-2023/579520-8 Data do protocolo: 28/07/2023

CERTIFICO A EXATIDÃO DOS TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO REGISTRADOS em 28/07/2023 SOB O Nº 00005602524.

Autenticação: D73EAF2ADD1F21A39EC06AA5290666E846D5750B6C7CD974CCFC0F141C84F16

Para validar o documento acesse <http://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.



- 43.13-4-00 - Obras de terraplenagem
- 42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação
- 43.19-3-00 - Serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente
- 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas
- 23.99-1-99 - Fabricação de outros produtos de minerais não-metálicos não especificados anteriormente

Em 01/10/2022 foi constituída uma Sociedade por Conta de Participação denominada **CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL SCP SAO JOAO DE MERITI**, situada na Av. Coletora, S/N, Lt 19 Qd C, Vila Ibirapitanga, Itaguaí – RJ, CEP 23.812-035, inscrita no CNPJ sob nº **49.465.398/001-20**, sendo a **CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL** Sócia Ostensiva em sociedade com a empresa **TERRAPLAN RJ LOCAÇÕES LTDA** no qual a empresa é a Sócia Participante, como objeto social contrato de prestação de serviços nº 041/2022, firmado pela Secretaria Municipal de Conservação – SERCONSERVA.

A Sócia Ostensiva subscreveu e integralizou 70% do capital da SCP, no valor de R\$ 7.000,00 (sete mil reais) em moeda corrente do país.

A Socia Participante subscreveu e integralizou 30% do capital da SCP, no valor de R\$ 3.000,00 (três mil reais) em moeda corrente do país.

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL:

- 42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS:

- 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas
- 42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação
- 42.12-0-00 - Construção de obras de arte especiais
- 42.99-5-99 - Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente
- 43.99-1-01 - Administração de obras
- 43.99-1-99 - Serviços especializados para construção não especificados anteriormente
- 43.13-4-00 - Obras de terraplenagem
- 43.19-3-00 - Serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente
- 23.99-1-99 - Fabricação de outros produtos de minerais não-metálicos não especificados anteriormente

2. APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As demonstrações contábeis foram elaboradas em consonância com os Princípios Fundamentais de Contabilidade e demais práticas emanadas da legislação societária brasileira.

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

NIRE: 333.0030564-5 Protocolo: 00-2023/579520-8 Data do protocolo: 28/07/2023

CERTIFICO A EXATIDÃO DOS TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO REGISTRADOS em 28/07/2023 SOB O Nº 00005602524.

Autenticação: D73EA0F2ADD1F21A39EC06AA5290666E846D5750B6C7CD974CCFC0F141C84F16

Para validar o documento acesse <http://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.



3. PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

3.1 - Caixa e Equivalentes de Caixa

Caixa e equivalentes de caixa, incluem o dinheiro em caixa, os depósitos bancários, outros investimentos de curto prazo e de alta liquidez, com vencimentos originais de até três meses, e com risco insignificante de mudança de valor. Todos os investimentos são reconhecidos a valor justo e registrados no circulante.

3.2 - Aplicações Financeiras

Estão registrados ao custo da aplicação, acrescidos dos rendimentos proporcionais, até a data do balanço.

3.3 - Clientes

São registrados pelo valor nominal dos títulos representativos desses créditos e acrescidos das variações monetárias, quando contratados. A provisão para créditos de liquidação duvidosa é constituída com base nos valores vencidos há mais de 181 (cento e oitenta e um) dias, cujo montante é considerado suficiente para fazer face a eventuais perdas na realização das contas a receber.

3.4 - Imobilizado

Demonstrado pelo custo de aquisição, deduzido da depreciação acumulada calculada pelo método linear.

3.5 - Ajuste de avaliação patrimonial

A empresa nunca efetuou ajuste de avaliação patrimonial.

3.6 - Impostos Federais

A empresa está no regime do lucro real e passou a contabilizar os encargos tributários pelo regime de competência a partir do exercício de 2022.

3.7 - Uso de Estimativas

A preparação das demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis brasileiras requer que a administração da entidade utilize estimativas e adote premissas objetivas e subjetivas para determinar os montantes apresentados de certos ativos, passivos, receitas e despesas. Estimativas e premissas são revistas de maneira contínua pela entidade.

Revisões com relação a estimativas contábeis são reconhecidas no período em que as estimativas são revisadas e em quaisquer períodos afetados.



Os resultados reais podem divergir destas estimativas. As principais estimativas são relacionadas com: a determinação de taxas de depreciação e valor residual do ativo imobilizado, provisão para créditos de liquidação duvidosa e provisões para desembolsos originados de processos administrativos e judiciais.

3.8 - Provisões Férias e 13º Salário

Correspondem as provisões que são realizadas mensalmente durante o exercício e classificadas na conta do passivo em contrapartida com despesas correntes - pessoal e encargos sociais, onde se encerra o exercício com apropriação dos 12 avos correspondentes ao corrente exercício e no momento da quitação/pagamento dos valores devidos aos colaboradores os saldos das provisões são amortizados e no caso do 13º salário os valores são quitados e zerados até a data de 20/12 de cada exercício conforme determina a legislação trabalhista.

3.9 - Ajustes de Exercícios Anteriores

Há que se ressaltar também a prática contábil utilizada que se denomina Ajustes de Exercícios Anteriores. Esses ajustes compõem a linha de Resultados Acumulados do BP (também composta pelo Resultado do Exercício e pelos Resultados de Exercícios anteriores), que recebem registros tanto positivos quanto diminutivos que afetam diretamente o Patrimônio Líquido da entidade, isto é, sem transitar pelas contas de resultado, por se referir a exercícios encerrados. Cabe destacar que as contas de Ajustes de Exercícios Anteriores têm a finalidade de registrar os efeitos da mudança de critério contábil ou da retificação de erro imputável a exercício anterior que não possam ser atribuídos a fatos subsequentes.

3.10 - Reconhecimento da Receita

O resultado é apurado pelo regime de competência de exercícios, contemplando as apropriações das receitas, custos e despesas correspondentes, oriundas do resultado das atividades próprias da Companhia. As receitas de vendas e serviços são reconhecidas quando os riscos e benefícios da propriedade dos bens são transferidos ao comprador e o montante da receita devidamente mensurado; por sua vez, as receitas de prestação de serviços são reconhecidas na ocasião da efetiva realização desses serviços. Os custos e despesas são mensurados e reconhecidos quando há a redução de um ativo ou o registro de um passivo.

Nota 1 - A empresa possui os seguintes bancos: BANCO BRADESCO S.A., Agência: 3379, Conta Corrente: 34129-0, substituída em 11/2021 pela Agência: 3370, Conta Corrente: 50545-5; BANCO SANTANDER S.A., Agência: 1526, Conta Corrente: 13.000025-5; e BANCO SUPER DIGITAL S/A, Agência: 3410, Conta Corrente: 77.005173-8. A partir de novembro de 2022 foi incorporada a conta do BANCO MONEY PLUS Agência: 0001, Conta Corrente: 85320-0 em nome da Construtora Lytorânea S.A. - Em Recuperação Judicial.



Nota 2 - As Aplicações Financeiras tiveram seus valores finais apurados em conformidade com os extratos bancários apresentados pela Construtora Lytorânea S/A - Em Recuperação Judicial.

Nota 3 - A nomenclatura utilizada na conta: **Clientes em PECLD (3709)**, foram para os valores que a empresa tem a receber de seus clientes no qual ultrapassou um exercício contábil. A provisão para crédito de Liquidação Duvidosa/Devedores Duvidosos refere-se a valores a receber decorrentes de transações usuais e de provisões apropriadas segundo o regime de competência.

Nota 4 - Atualmente as compras são feitas pela **CONSTRUTORA LYTORANEA S.A. - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL** e distribuídos os materiais a serem empregados em cada canteiro de obras, em função dessa deficiência interna de informação os materiais empregados estão sendo alocados em contas de Custo de MP das Obras, uso e consumo e despesas relativas a Construção Civil. O valor contabilizado em estoque é utilizado o método de custo médio ponderado, pois todo o seu produto é utilizado na prestação de serviço.

Nota 5 - A nomenclatura utilizada na conta: **Saque para pagamento em espécie (43)**, foram para os valores no qual a empresa emitiu cheques, para que possam ser sacados e pagar boletos e despesas cotidianas da empresa.

Nota 6 - A nomenclatura utilizada na conta: **Empréstimo Administrador Financeiro - PF (4390)**, trata-se de uma conta transitória gerenciada pelo administrador financeiro da empresa onde nela também são realizados pagamentos. com a conta **Santander, Agência: 1526, Conta Corrente: 012589-4**, onde será realizada toda gestão financeira da empresa.

Nota 7 - A nomenclatura utilizada na conta: **Adiantamento do Fornecedor (120)**, foram utilizados para os pagamentos realizados pela empresa aos fornecedores referente aos adiantamentos realizados durante o exercício de 2021 no montante de R\$ 23.865.162,53, e no exercício de 2022 o montante é R\$ 30.735.808,26, que serão creditados no ato da emissão da nota fiscal por parte dos fornecedores.

Nota 8 - A nomenclatura utilizada na conta: **OUTROS ADIANTAMENTOS [166]** o montante registrado na conta de refere-se a pagamentos adiantados para pessoas físicas prestadoras de serviços.

Nota 9 - As contas **CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL SCP SECONSERVA AP1 E AP2 (1637)**, **CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL SCP SECONSERVA AP4**

[1644] e **CONSTRUTORA LYTORANEA S A EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL SCP INFRALYTO (1658)** refere-se a valores transferidos como adiantamentos, para execuções, com objetivo de atender os contratos.

Nota 10 - A nomenclatura utilizada na conta **CONSTRUTORA LYTORANEA INFRAESTRUTURA EIRELI [5230]**, foram para os valores que a empresa **CONSTRUTORA LYTORANEA S.A. - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL** transferiu referente ao empréstimo mútuo entre as partes para a empresa **CONSTRUTORA LYTORANEA INFRAESTRUTURA LTDA**, que foram recebidos dentro do exercício de 2021 e de 2022.

Nota 11 - A nomenclatura utilizada na conta **CONSTRUTORA LYTORANEA S A EM RECUPERACAO JUDICIAL SCP INFRAALYTO (4577)** trata-se de um adiantamento da Sociedade em Conta de Participação que foi provisionada, conforme contrato nº 12/2022, firmando entre as partes, no qual só será efetivado em 2023 junto com a emissão dos documentos fiscais comprobatórios do serviço prestado.

Nota 12 - A nomenclatura utilizada na conta **CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERACAO JUDICIAL SCP SAO JOAO DE MERITI (4619)**, trata-se de um adiantamento da Sociedade em Conta de Participação que foi provisionada, conforme contrato estabelecido, no qual o serviço será prestado futuramente, firmando entre as partes, sendo sua efetivação em 2023 junto com a emissão dos documentos fiscais comprobatórios do serviço prestado.

Nota 13 - A nomenclatura utilizada na conta **TRIBUTOS A RECOLHER PGFN (3298)**, está em andamento o Acordo de Transação Individual, aguardando deferimento.

Nota 14 - A nomenclatura utilizada na conta **PROVISÃO DE RECEITA (4633)** são valores recebidos que foram registrados referentes a adiantamentos de clientes por conta do fornecimento futuro de serviços. No exercício de 2022 consta o montante de R\$ 390.498.367,22 de adiantamentos, antes da entrega do serviço solicitado pelo cliente e da geração da nota fiscal.

Itaguaí, 31 de Dezembro de 2022.

ASSINATURAS:

BRUNO DA COSTA ABADÉ
DIRETOR PRESIDENTE

JOSE PICANÇO DE MIRANDA
CONTADOR

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

NIRE: 333.0030564-5 Protocolo: 00-2023/579520-8 Data do protocolo: 28/07/2023

CERTIFICO A EXATIDÃO DOS TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO REGISTRADOS em 28/07/2023 SOB O Nº 00005602524.

Autenticação: D73EA0F2ADD1F21A39EC06AA5290666E846D5750B6C7CD974CCFC0F141C84F16

Para validar o documento acesse <http://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.



Descrição	Classificação	Conta	Exercício Atual
Receitas Totais			
Receitas Operacionais			
Receita Líquida			
Receita Bruta	3-1-01-01	1410	213.552.719,57C
(-) Deduções S/Receitas	3-1-01-02	1447	28.652.055,87D
=Receita Líquida			184.900.663,70C
Receitas Financeiras			
Receitas Financeiras	3-1-02-01	1552	18.282,39C
=Receitas Financeiras			*****18.282,39C
Outras Receitas Operacionais			
Movimentações SCP	3-1-04-02	1811	1.751.463,35D
=Outras Receitas Operacionais			**1.751.463,35D
=T o t a l - Receitas Operacionais			183.167.482,74C
=T o t a l - Receitas Totais			183.167.482,74C

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: CONSTRUTORA LYTORANEA S.A. - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

NIRE: 333.0030564-5 Protocolo: 00-2023/579520-8 Data do protocolo: 28/07/2023

CERTIFICO A EXATIDÃO DOS TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO REGISTRADOS em 28/07/2023 SOB O Nº

00005602524.

Autenticação: D73EAF2ADD1F21A39EC06AA5290666E846D5750B6C7CD974CCFC0F141C84F16

Para validar o documento acesse <http://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.

Pag. 28/34



Descrição	Classificação	Conta	Exercício Atual
Custos/Despesas			
Custos			
Custos dos Serv.Incorp. e Locações			
Custos Obras	4-1-01-01	1720	50.526.183,99D
=Custos dos Serv.Incorp. e Locações			*50.526.183,99D
Custos com Pessoal	4-1-03	1865	37.348.066,08D
Custos com Serviços Locação	4-1-04	2117	1.842.663,66D
Custo Dos Serviços Prestados	4-1-05	2159	65.430,56D
=T o t a l - Custos			*89.782.344,29D
Despesas			
Despesas Operacionais			
Despesas operacionais	4-2-01-01	2514	24.946.138,25D
Fornecedores	4-2-01-02	1961	66.267,28D
Despesa com pessoal	4-2-01-03	2129	2.026.094,77D
Despesas Com Vendas	4-2-01-04	2178	124.093,40D
=Despesas Operacionais			*27.162.593,70D
Despesas Financeiras			
Despesas Financeiras	4-2-02-01	1788	46.187,05D
=Despesas Financeiras			*****46.187,05D
Despesa com Depreciação	4-2-04	1856	4.551.843,29D
Despesas Administrativas	4-2-05	2206	1.227.329,69D
Provisões Trabalhistas	4-2-06	2318	114.102,29D
Despesas Gerais	4-2-08	2346	6.960.393,66D
Despesas Com Tributos	4-2-09	2360	86.922,00D
=T o t a l - Despesas			*40.149.371,68D
Despesas não Operacionais			
Despesas não Operacionais			
DESPESA NÃO OPERACIONAL	4-3-01-01	2017	376,42D
Despesas com Indenizações	4-3-01-03	1930	976.587,88D
=Despesas não Operacionais			****976.964,30D
Despesas com Serviços de Terceiros			
Remuneração por Serviços de Terceiros	4-3-02-01	2025	28.321.166,48D
=Despesas com Serviços de Terceiros			*28.321.166,48D
Despesas com Localização e Funcionamento			
Despesas com Localização e Manutenção	4-3-03-01	2075	2.847.271,36D
Despesas com Utilização de Equipamentos e Veículos	4-3-03-03	2140	148.617,57D
Despesas com Comunicação	4-3-03-04	2170	1.999,51D
Despesas com Locação	4-3-03-05	2190	19.462,48D
Despesas com Seguros	4-3-03-06	2210	88.073,46D

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

NIRE: 333.0030564-5 Protocolo: 00-2023/579520-8 Data do protocolo: 28/07/2023

CERTIFICO A EXATIDÃO DOS TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO REGISTRADOS em 28/07/2023 SOB O N°

00005602524.

Autenticação: D73EA0F2ADD1F21A39EC06AA5290666E846D5750B6C7CD974CCFC0F141C84F16

Para validar o documento acesse <http://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o n° de protocolo.

Pag 26/34



Descrição	Classificação	Código	Exercício Atual
=Despesas com Localização e Funcionamento			**3.105.424,38D
Despesas com Vendas			
Publicidade e Propaganda	4-3-04-01	2265	48.441,12D
=Despesas com Vendas			*****48.441,12D
Despesas Administrativas Diversas			
Despesas Judiciais	4-3-05-03	2330	530.814,29D
Outras Despesas	4-3-05-04	2340	58.803,31D
=Despesas Administrativas Diversas			****589.617,60D
Despesas Indedutíveis	4-3-06	2424	5.448.912,22D
=T o t a l - Despesas não Operacionais			*38.490.526,10D
Despesas com tributos			
Tributos			
Impostos e Taxas	4-4-01-01	2370	970.450,46D
=Tributos			****970.450,46D
=T o t a l - Despesas com tributos			****970.450,46D
Despesas Financeiras			
Despesa com Empréstimos e Financiamentos			
Despesa Financeira com Financiamentos	4-5-03-02	2520	12,70D
=Despesa com Empréstimos e Financiamentos			*****12,70D
=T o t a l - Despesas Financeiras			*****12,70D
=T o t a l - Custos/Despesas			169.392.705,23D

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: CONSTRUTORA LYTORANEA S.A. - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

NIRE: 333.0030564-5 Protocolo: 00-2023/579520-8 Data do protocolo: 28/07/2023

CERTIFICO A EXATIDÃO DOS TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO REGISTRADOS em 28/07/2023 SOB o Nº 3334

00005602524.

Autenticação: D73EA0F2ADD1F21A39EC06AA5290666E846D5750B6C7CD974CCFC0F141C84F16

Para validar o documento acesse <http://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.

Pag 23/34

Descrição	Classificação	Conta	Exercício Atual
Custos/Despesas			
Custos			
Custos dos Serv. Incorp. E Locações			
Custos Diretos	5-1-01-01	2795	10.638.517,25D
Custos Com Pessoal	5-1-01-02	1984	1.873.809,72D
=Custos dos Serv. Incorp. E Locações			*12.512.326,97D
=T o t a l - Custos			*12.512.326,97D
PROVISÃO DE IMPOSTOS SOBRE O LUCRO			
PROVISÃO DE IMPOSTOS			
PROVISÃO DE IRPJ E CSLL	5-3-01-01	46093	4.466.393,14D
=PROVISÃO DE IMPOSTOS			**4.466.393,14D
=T o t a l - PROVISÃO DE IMPOSTOS SOBRE O LUCRO			**4.466.393,14D
=T o t a l - Custos/Despesas			*16.978.720,11D

RESULTADO DO EXERCÍCIO

RECEITAS-----> 183.167.482,74C

DESPESAS + CUSTO-----> 186.371.425,34D

PREJUÍZO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO: ***3.203.942,60

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

NIRE: 333.0030564-5 Protocolo: 00-2023/579520-8 Data do protocolo: 28/07/2023

CERTIFICADO A EXATIDÃO DOS TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO REGISTRADOS em 28/07/2023 SOB O N° 00005602524.

Autenticação: D73EA0F2ADD1F21A39EC06AA5290666E846D5750B6C7CD974CCFC0F141C84F16

Para validar o documento acesse <http://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o n° de protocolo.

Pag 28/34



DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO

Histórico	Capital Social Integralizado	RESERVAS DE CAPITAL		RESERVAS DE LUCROS					Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Total
		Ações em Tesouraria	Subvenções para Investimentos	Reserva de Reavaliação	Reserva para Contingência	Reserva Estatutária	Reserva Legal				
Saldos Iniciais	38.656.000,00	0,00	5.000.000,00	0,00	0,00	0,00	71.832.000,00	(90.413.694,92)	109.999.635,00	135.073.940,08	
AJUSTES DE EXERCÍCIOS ANTERIORES											
Efeitos de mudança de critérios contábeis	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Retificação de erros de exercícios anteriores	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	(366.043,25)	(366.043,25)	
CAPITAL											
Aumento de Capital	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Gastos com emissões de Ações	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Ações em Tesouraria Adquiridas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Ações em Tesouraria Vendidas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Dividendos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
TRANSAÇÕES DE CAPITAL COM SÓCIOS											
Lucro Líquido do Período	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	(3.203.942,60)	0,00	(3.203.942,60)	
Ajustes de Instrumentos Financeiros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Tributos s/ Ajustes de Instrumentos Financeiros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Equivalência Patrimonial ganhos abrangentes Coligadas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Ajustes de Conversão do Período	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Tributos s/ ajustes de conversão do Período	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
OUTROS RESULTADOS ABRANGENTES											
Ajuste Instrumentos Financeiros Re-classificação p/ Resultado	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	



983

Atividade	Exercício Atual	Exercício Anterior
Atividades Operacionais	R\$217.493.466,06C	R\$106.543.994,18C
Recebimento de Clientes	R\$217.475.183,67C	R\$106.459.390,57C
Recebimento de Juros	R\$18.282,39C	R\$84.603,61C
Recebimento Receita S/P	R\$0,00C	R\$0,00C
Duplicatas Descontadas	R\$0,00C	R\$0,00C
Pagamentos	R\$156.911.338,18D	R\$107.852.478,20D
(-)Fornecedores	R\$139.667.455,71D	R\$52.860.730,97D
(-)Impostos	R\$8.173.126,78D	R\$5.037.709,66D
(-)Salários	R\$26.296.355,13D	R\$27.812.468,43D
(-)Juros	R\$14.498,73D	R\$77.132,59D
(-)Despesas Pagas Antecipadamente	R\$23.828.213,51D	R\$22.016.731,68D
(-) Encargos financeiros	R\$31.688,32D	R\$47.704,87D
Caixa Líquido Consumido nas Atividades Operacionais	R\$19.482.127,88C	R\$1.308.484,02D
Atividades de Investimento	R\$0,00C	R\$0,00C
Reconhecimento pela venda de imobilizado	R\$0,00C	R\$0,00C
Pagamento pela compra de imobilizado	R\$0,00C	R\$0,00C
Caixa Líquido Consumido nas Atividades de Investimento	R\$0,00C	R\$0,00C
Atividades de Financiamento	R\$0,00C	R\$0,00C
Aumento de capital	R\$0,00C	R\$0,00C
Empréstimo de curto prazo	R\$0,00C	R\$0,00C
Pagamento de dividendos	R\$0,00C	R\$0,00C
Caixa Líquido Gerado nas Atividades de Financiamento	R\$0,00C	R\$0,00C
Aumento Líquido no Caixa e Equivalente de Caixa	R\$19.482.127,88C	R\$1.308.484,02D
Saldo de Caixa + Equivalente de Caixa no ano anterior	R\$9.007.712,78C	R\$10.316.196,80C
Saldo de Caixa + Equivalente de Caixa do ano atual	R\$28.489.840,66C	R\$9.007.712,78C

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas de acordo com a documentação que nos foi apresentada.

Itaguaí, 31 de dezembro de 2022.

BRUNO DA COSTA ABADE
Administrador
CPF: 055.990.867-98
RG: 12.952.141-5 Data Expedição: 21/08/1998

JOSE PICANÇO DE MIRANDA
Contador
CPF: 256.342.837-87
CRC: 0281140-7

DADOS DO BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022

ATIVO CIRCULANTE	833.761.577,82
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	-
INVESTIMENTOS	1.518.638,73
IMOBILIZADO	39.235.275,29
INTANGÍVEL	-
ATIVO TOTAL	874.515.491,84
PASSIVO CIRCULANTE	280.506.167,86
EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	125.256,19
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	593.884.067,79
PASSIVO TOTAL	874.515.491,84

Endividamento

Passivo Circulante + Passivo não Circulante (Obrigações a LP)	280.631.424,05	= 0,32
Ativo	874.515.491,84	

Quanto menor, melhor. O capital de terceiros representa 32 % do ativo total.

Liquidez Geral

Ativo Circulante + Ativo Realizável a LP	833.761.577,82	= 2,97
Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante (Obrigações a LP)	280.631.424,05	

Quanto maior, melhor. A empresa possui R\$2,97 de ativo Circulante e ativo realizável a longo prazo para cada R\$1,00 de dívida total.

Liquidez Corrente

Ativo Circulante	833.761.577,82	= 2,97
Passivo Circulante	280.506.167,86	

Quanto maior, melhor. A empresa possui R\$ 2,97 de ativo circulante para cada R\$1,00 de dívida de curto prazo.



Passivo Circulante + Exigível a longo prazo

280.631.424,05 = 0,47

Patrimônio Líquido

593.884.067,79

Quanto menor, melhor. O grau de exposição ao risco de terceiros representa 47% do Patrimônio Líquido.

Para cada R\$ 1,00 de Patrimônio Líquido a empresa possui 0,47 de dívida.

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas de acordo com a documentação que nos foi apresentada.

Itaguaí, 31 de dezembro de 2022.

BRUNO DA COSTA ABADE
Administrador Presidente
CPF: 055.990.867-98
RG: 12.952.141-5 Data Expedição: 21/08/1998

JOSE PICANÇO DE MIRANDA
Contador
CPF: 256.342.837-87
CRC: 0281140/7

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

NIRE: 333.0030564-5 Protocolo: 00-2023/579520-8 Data do protocolo: 28/07/2023

CERTIFICO A EXATIDÃO DOS TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO REGISTRADOS em 28/07/2023 SOB O N° 390

Autenticação: D73EA0F2ADD1F21A39EC06AA5290666E846D5750B6C7CD974CCFC0F141C84F16

Para validar o documento acesse <http://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o n° de protocolo.



Pag. 33/34



TERMO DE ENCERRAMENTO

O presente Livro, com 30 páginas eletronicamente numeradas de 001 a 030, com número de ordem 5 e se destinou ao livro Balancete/balanco Patrimonial no Exercício, referente ao período de escrituração de 01/01/2022 a 31/12/2022 da empresa CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL.

Itaguaí, 27 de julho de 2023.



Assinado digitalmente pelo representante legal – Certificado digital A3

BRUNO DA COSTA ABADE:055.990.867-98 DIRETOR



Assinado digitalmente pelo Contador – Certificado digital A3

JOSÉ PICAÑO DE MIRANDA:256.342.837-87 CONTADOR CRC: 02811407/RJ

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

NIRE: 333.0030564-5 Protocolo: 00-2023/579520-8 Data do protocolo: 28/07/2023

CERTIFICO A EXATIDÃO DOS TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO REGISTRADOS em 28/07/2023 SOB o N° 391

00005602524.

Autenticação: D73EAF2ADD1F21A39EC06AA5290666E846D5750B6C7CD974CCFC0F141C84F16

Para validar o documento acesse <http://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o n° de protocolo.





NIRE (DA SEDE OU DA FILIAL QUANDO A SEDE FOR EM OUTRA UF)

33.3.0030564-5

Tipo Jurídico

Sociedade anônima

Porte Empresarial

Normal

Nº do Protocolo

00-2023/200266-5

10/03/2023 08:58:50

JUCERJA

Último arquivamento:

00005204439 - 08/12/2022

NIRE: 33.3.0030564-5

CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

Boleto(s): 104308655

Hash: 317A5463-4AF8-4B7A-9FB6-8850CFB9AA5B

Orgão	Calculado	Pago
Junta	207,00	207,00
DREI	0,00	0,00

REQUERIMENTO

Ilmo Sr. Presidente da Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

requer a v. sa o deferimento do seguinte ato:

Código
do Ato

223

Código Evento	Qtde.	Descrição do ato / Descrição do evento
251	1	Balanço (Empresa) / Demonstrações Financeiras
XXX	XXX	XX
XXX	XXX	XX
XXX	XXX	XX
XXX	XXX	XX

Requerente

Rio de Janeiro

Local

10/03/2023

Data

Nome:	Jose Picanco de Miranda
Assinatura:	ASSINADO DIGITALMENTE O Requerente DECLARA, sob sua responsabilidade pessoal, sem prejuízo das sanções administrativas, cíveis e penais, a veracidade dos documentos e assinaturas apresentados no presente processo
Telefone de contato:	2126884833
E-mail:	jose.miranda@lytoranea.com.br
Tipo de documento:	Digital
Data de criação:	10/03/2023
Data da 1ª entrada:	



00-2023/200266-5

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

NIRE: 333.0030564-5 Protocolo: 00-2023/200266-5 Data do protocolo: 10/03/2023

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 13/03/2023 SOB O NÚMERO 00005365605 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: DE6319AA2930944E7149A6232A7E1868F8BC68949577C34CCBFBF7B9827CE111

Para validar o documento acesse <http://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.



Pag. 02/10



Ata de Assembleia Geral Ordinária

Aos vinte e oito dias do fevereiro do ano 2023, às onze horas, na sede da sociedade, na Av. Coletora, S/N Quadra C Lote 19 – Zona Industrial – CEP. 23.812-035, situada no município de Itaguaí, no Estado do Rio de Janeiro, se fez realizar a **Assembleia Geral Ordinária dos Acionistas da CONSTRUTORA LYTORANEA S.A. – EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL**, nos termos a seguir: **PRESENCAS:** M.A.C.A III Participações e Investimentos S.A, neste ato representada pelo seu Diretor Presidente o Sr. Marcos Aurelio da Costa Abade, representando 90% do capital social e B.D.C.A Participações e Investimentos S.A, representada pelo o seu Diretor Presidente o Sr. Bruno da Costa Abade, representando 10% do capital social, únicos acionistas, representantes de 100%(cem por cento) do capital social. **COMPOSIÇÃO DA MESA:** Marco Aurelio da Costa Abade, Presidente, e Bruno da Costa Abade, Secretário, conforme acordados entre os acionistas. **CONVOCAÇÃO:** Dispensada a publicação, face à presença da totalidade dos acionistas, na forma prevista no estatuto social. **ORDEM DO DIA:** Apreciar as contas dos administradores, examinar o Balanço Patrimonial e o de resultado econômico, relacionados ao exercício social encerrado em 31/12/2022. **DELIBERAÇÕES:** após a leitura dos documentos mencionados na ordem do dia, que foram colocados à disposição dos acionistas, trinta dias antes, conforme recibo, postos em discussão e votação, foram observadas as seguintes ocorrências: (1) Relatório dos Administradores e Balanço Patrimonial do Exercício Social Encerrado em 31/12/2022: aprovadas por unanimidade as contas da diretoria, acompanhadas do Balanço Patrimonial do exercício social findo em 31/12/2022, com a abstenção dos legalmente impedidos. **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a ser tratado, o Presidente ofereceu a palavra a quem dela quisesse fazer uso e, como ninguém se manifestou, foi suspensa a sessão pelo tempo necessário à lavratura da presente ata, a qual, reaberta a sessão, foi lida, aprovada e assinada pelos presentes. Itaguaí, 28 de fevereiro de 2023. Assinam a presente Ata: **Marco Aurelio da Costa Abade**, como Presidente, e **Bruno da Costa Abade**, como Secretário. Acionistas presentes: M.A.C.A III Participações e Investimentos S.A e B.D.C.A Participações e Investimentos S.A.

Acionistas:

M.A.C.A III Participações e Investimentos S.A
Marco Aurelio da Costa Abade – Diretor Presidente

B.D.C.A Participações e Investimentos S.A
Bruno da Costa Abade – Diretor Presidente

Mesa:

Marco Aurelio da Costa Abade
Presidente da Assembleia

Bruno da Costa Abade
Secretário da Assembleia



CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE ITAGUAÍ 093690AA/38228
Rua General Bocaluva, 330 - Centro - Itaguaí / RJ - CEP: 23.815-310

Reconheço a(s) firma(s) por SEMELHANÇA:
MARCO AURELIO DA COSTA ABADE.

Itaguaí - RJ, 06/03/2023. - Valor: R(\$) 12,58
Em Test. _____ da verdade. Conf. por _____

ROSANGELA DE LIMA SIQUEIRA - ESCRIVENTE

Consulte a validade do selo em _____

Selo: EEKU73947 HBI

<https://www3.tjrj.js/sitepublico>



CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE ITAGUAÍ 093690AA/38234
Rua General Bocaluva, 330 - Centro - Itaguaí / RJ - CEP: 23.815-310

Reconheço a(s) firma(s) por SEMELHANÇA:
BRUNO DA COSTA ABADE.

Itaguaí - RJ, 06/03/2023. - Valor: R(\$) 12,58
Em Test. _____ da verdade. Conf. por _____

ROSANGELA DE LIMA SIQUEIRA - ESCRIVENTE

Consulte a validade do selo em _____

Selo: EEKU73953 XRW

<https://www3.tjrj.js/sitepublico>



CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE ITAGUAÍ 093690AA/38228
Rua General Bocaluva, 330 - Centro - Itaguaí / RJ - CEP: 23.815-310

Reconheço a(s) firma(s) por SEMELHANÇA:
MARCO AURELIO DA COSTA ABADE.

Itaguaí - RJ, 06/03/2023. - Valor: R(\$) 12,58
Em Test. _____ da verdade. Conf. por _____

ROSANGELA DE LIMA SIQUEIRA - ESCRIVENTE

Consulte a validade do selo em _____

Selo: EEKU73948 ALJ

<https://www3.tjrj.js/sitepublico>



CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE ITAGUAÍ 093690AA/38235
Rua General Bocaluva, 330 - Centro - Itaguaí / RJ - CEP: 23.815-310

Reconheço a(s) firma(s) por SEMELHANÇA:
BRUNO DA COSTA ABADE.

Itaguaí - RJ, 06/03/2023. - Valor: R(\$) 12,58
Em Test. _____ da verdade. Conf. por _____

ROSANGELA DE LIMA SIQUEIRA - ESCRIVENTE

Consulte a validade do selo em _____

Selo: EEKU73954 VSY

<https://www3.tjrj.js/sitepublico>



Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

NIRE: 333.0030564-5 Protocolo: 00-2023/200266-5 Data do protocolo: 10/03/2023

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 13/03/2023 SOB O NÚMERO 00005365605 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: DE6319AA2930944E7149A6232A7E1868F8BC68949577C34CCBF7B9827CE111

Para validar o documento acesse <http://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.



395
Página 04/10

Descrição	Nota	Classificação	Exercício Anterior	Exercício Atual
Ativo (5)				
Circulante (10)				
Disponível (15)				
Numerários em caixa (20)		1-1-01-01	3.697.324,57D	14.865.177,91D
Banco conta movimento (30)		1-1-01-02	4.146,17D	6.351.135,55D
Aplicações (50)		1-1-01-03	5.306.242,04D	7.273.527,20D
=Disponível			**9.007.712,78D	*28.489.840,66D
Clientes (85)				
Recebimentos Pessoa Física e Jurídica (90)		1-1-04-01	8.651.748,08D	41.996.979,17D
Clientes em PECLD (3702)		1-1-04-02	22.708.800,08D	22.708.800,08D
Provisão de Receita SCP (4584)		1-1-04-04	0,00D	71.881.746,34D
Provisão de Receita (4633)		1-1-04-05	0,00D	390.498.367,22D
=Clientes			*31.360.548,16D	527.085.892,81D
Adiantamento (115)				
Adiantamento a fornecedor (120)		1-1-05-01	23.865.162,53D	30.735.808,26D
Adiantamentos a Funcionários (130)		1-1-05-02	517.051,97D	0,00D
Adiantamentos Diversos (155)		1-1-05-03	500,00D	29.642.284,17D
=Adiantamento			*24.382.714,50D	*60.378.092,43D
Títulos a Receber (175)				
Empréstimos a Terceiros (190)		1-1-06-02	1.604.500,00D	3.890.214,07D
=Títulos a Receber			**1.604.500,00D	**3.890.214,07D
Créditos a receber (210)				
Créditos Tributários a Receber (211)		1-1-07-01	137.004.600,09D	137.738.038,83D
=Créditos a receber			137.004.600,09D	137.738.038,83D
Estoques (288)				
Estoques em trânsito (289)		1-1-08-01	76.171.950,70D	76.179.499,02D
=Estoques			*76.171.950,70D	*76.179.499,02D
=Total - Circulante			279.532.026,23D	833.761.577,82D

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

NIRE: 333.0030564-5 Protocolo: 00-2023/200266-5 Data do protocolo: 10/03/2023

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 13/03/2023 SOB O NÚMERO 00005365605 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: DE6319AA2930944E7149A6232A7E1868F8BC68949577C34CCBFBF7B9827CE111

Para validar o documento acesse <http://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o n° de protocolo.

Pag. 05/10



Descrição	Nota	Classificação	Exercício Anterior	Exercício Atual
Ativo Não Circulante (370)				
Investimentos (405)				
Consórcios (3000)		1-2-02-02	1.527.014,83D	1.518.638,73D
=Investimentos			**1.527.014,83D	**1.518.638,73D
Imobilizado (435)				
Imóveis (440)		1-2-03-01	24.469.632,38D	24.819.632,38D
Máquinas e equipamentos (465)		1-2-03-03	11.749.632,45D	12.015.007,34D
Informática (475)		1-2-03-04	0,00D	105.712,64D
Móveis e utensílios (485)		1-2-03-05	1.794,72D	20.282,23D
Veículos (495)		1-2-03-06	26.214.082,52D	26.414.082,52D
=Imobilizado			*62.435.142,07D	*63.374.717,11D
Depreciação Acumulada (545)				
Depreciação Acumulada Imobilizado (550)		1-2-04-01	19.587.598,53C	24.139.441,82C
=Depreciação Acumulada			*19.587.598,53C	*24.139.441,82C
=Total - Ativo Não Circulante			*44.374.558,37D	*40.753.914,02D
=Total - Ativo			323.906.584,60D	874.515.491,84D

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: CONSTRUTORA LYTORANEA S.A. - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

NIRE: 333.0030564-5 Protocolo: 00-2023/200266-5 Data do protocolo: 10/03/2023

CERTIFICADO O ARQUIVAMENTO em 13/03/2023 SOB O NÚMERO 00005365605 e demais constantes do termo de

autenticação.

Autenticação: DE6319AA2930944E7149A6232A7E1868F8BC68949577C34CCBFBF7B9827CE111

Para validar o documento acesse <http://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.

Descrição	Nota	Classificação	Exercício Anterior	Exercício Atual
Passivo (680)				
Circulante (685)				
Obrigações a Curto Prazo (690)				
Fornecedores (695)		2-1-01-01	85.377,60C	9.662.036,62C
=Obrigações a Curto Prazo			*****85.377,60C	**9.662.036,62C
Salários (790)				
Salários e Pro-Labore a Pagar (795)		2-1-05-01	674.773,65C	3.059.494,09C
=Salários			****674.773,65C	**3.059.494,09C
Encargos Sociais (3186)				
Encargos Sociais a Recolher (3207)		2-1-07-01	9.860.773,05C	16.077.893,98C
=Encargos Sociais			**9.860.773,05C	*16.077.893,98C
Tributos (3249)				
Tributos Retidos a Recolher (3256)		2-1-11-01	245.000,01C	869.107,63C
=Tributos			****245.000,01C	****869.107,63C
Impostos SCP (73144)				
Impostos à recolher SCP (73151)		2-1-12-01	0,00C	7.158.211,88C
=Impostos SCP			*****0,00C	**7.158.211,88C
Tributos a Recolher - PGFN (3298)				
Tributos a Recolher - PGFN (3305)		2-1-13-01	112.263.054,36C	157.225.259,48C
=Tributos a Recolher - PGFN			112.263.054,36C	157.225.259,48C
Tributos a Recolher (3410)				
Tributos a Recolher - Corrente Não incluídos PGFN (3417)		2-1-14-01	0,00C	15.812.642,58C
=Tributos a Recolher			*****0,00C	*15.812.642,58C
Tributos / Contribuições (3459)				
Tributos / Contribuições Parc. a Curto Prazo (3466)		2-1-15-01	44.696.936,12C	0,00C
=Tributos / Contribuições			*44.696.936,12C	*****0,00C
Empréstimos (3746)				
Empréstimos de Terceiros (3753)		2-1-20-01	205.200,00C	3.578.554,41C

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: CONSTRUTORA LYTORANEA S.A. - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

NIRE: 333.0030564-5 Protocolo: 00-2023/200266-5 Data do protocolo: 10/03/2023

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 13/03/2023 SOB O NÚMERO 00005365605 e demais constantes do termo

autenticação.

Autenticação: DE6319AA2930944E7149A6232A7E1868F8BC68949577C34CCBF7B9827CE111

Para validar o documento acesse <http://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.

Descrição	Nota	Classificação	Exercício Anterior	Exercício Atual
=Empréstimos			****205.200,00C	**3.578.554,41C
Contas A Pagar (3802)				
Recuperação Judicial (5461)		2-1-23-02	20.308.423,74C	20.004.055,54C
=Contas A Pagar			*20.308.423,74C	*20.004.055,54C
Processos Judiciais (67334)				
Processo Judicial pessoa jurídica (67348)		2-1-24-01	2.807,15C	2.807,15C
=Processos Judiciais			*****2.807,15C	*****2.807,15C
Adiantamentos (3865)				
Adiantamentos (3872)		2-1-26-01	444.358,49C	444.358,49C
=Adiantamentos			****444.358,49C	****444.358,49C
Lucros A Pagar (3886)				
Lucros A Pagar (3893)		2-1-30-01	0,00C	46.611.746,01C
=Lucros A Pagar			*****0,00C	*46.611.746,01C
=T o t a l - Circulante			188.786.704,17C	280.506.167,86C
Passivo Não Circulante (1125)				
Obrigações a Longo Prazo (1130)				
Tributos / Contrib. Parc. Longo Prazo (1135)		2-2-01-01	45.940,35C	125.256,19C
=Obrigações a Longo Prazo			*****45.940,35C	****125.256,19C
=T o t a l - Passivo Não Circulante			*****45.940,35C	****125.256,19C
Patrimônio líquido (1170)				
Capital Social (1175)				
Capital Social Integralizado (2191)		2-3-01-01	38.656.000,00C	38.656.000,00C
Reservas (1195)		2-3-01-02	71.832.000,00C	71.832.000,00C
=Capital Social			110.488.000,00C	110.488.000,00C
AFAC-Adiant.P/Futuro Aumento de capital (1215)				
AFAC-Adiant. P/Futuro Aumento de Capital (1220)		2-3-02-01	5.000.000,00C	5.000.000,00C
=AFAC-Adiant.P/Futuro Aumento de capital			**5.000.000,00C	**5.000.000,00C
Lucros/Prejuízos Acumulados (4395)				

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

NIRE: 333.0030564-5 Protocolo: 00-2023/200266-5 Data do protocolo: 10/03/2023

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 13/03/2023 SOB O NÚMERO 00005365605 e demais constantes do termo de

autenticação.

Autenticação: DE6319AA2930944E7149A6232A7E1868F8BC68949577C34CCBF7B9827CE111

Para validar o documento acesse <http://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o n° de protocolo.

Pag: 09/10



Descrição	Nota	Classificação	Exercício Anterior	Exercício Atual
Prejuízos Acumulados (4430)		2-3-04-02	56.106.965,84D	74.506.126,40D
=Prejuízos Acumulados			*19.585.940,08C	*16.015.954,23C
Resultado do Exercício (4458)		2-3-05	0,00	462.380.113,56C
=T o t a l - Patrimônio líquido			135.073.940,08C	593.884.067,79C
=T o t a l - Passivo			323.906.584,60C	874.515.491,84C

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: CONSTRUTORA LYTORANEA S.A. - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

NIRE: 333.0030564-5 Protocolo: 00-2023/200266-5 Data do protocolo: 10/03/2023

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 13/03/2023 SOB O NÚMERO 00005365605 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: DE6319AA2930944E7149A6232A7E1868F8BC68949577C34CCBF7B9827CE111

Para validar o documento acesse <http://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.

400



IDENTIFICAÇÃO DOS ASSINANTES

CERTIFICO QUE O ATO DA CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL,
NIRE 33.3.0030564-5, PROTOCOLO 00-2023/200266-5, ARQUIVADO EM 13/03/2023, SOB O
NÚMERO (S) 00005365605, FOI ASSINADO DIGITALMENTE.

CPF/CNPJ	Nome
055.990.867-98	BRUNO DA COSTA ABADE
256.342.837-87	JOSE PICANÇO DE MIRANDA

13 de março de 2023.

Jorge Paulo Magdaleno Filho
Secretário Geral

1/1

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

NIRE: 33.3.0030564-5 Protocolo: 00-2023/200266-5 Data do protocolo: 10/03/2023

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 13/03/2023 SOB O NÚMERO 00005365605 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: DE6319AA2930944E7149A6232A7E1868F8BC68949577C34CCBFBF7B9827CE111

Para validar o documento acesse <http://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o n° de protocolo.



CONSTRUTORA LYTORANEA S.A. – EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL
CNPJ N.º 07.792.269/0001-05
NIRE n.º 33.3.0030564-5

Ata de Assembleia Geral Ordinária

Aos vinte e oito dias do fevereiro do ano 2023, às onze horas, na sede da sociedade, na Av. Coletora, S/N Quadra C Lote 19 – Zona Industrial – CEP. 23.812-035, situada no município de Itaguaí, no Estado do Rio de Janeiro, se fez realizar a **Assembleia Geral Ordinária dos Acionistas da CONSTRUTORA LYTORANEA S.A. – EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL**, nos termos a seguir: **PRESENCAS:** M.A.C.A III Participações e Investimentos S.A, neste ato representada pelo seu Diretor Presidente o Sr. Marcos Aurelio da Costa Abade, representando 90% do capital social e B.D.C.A Participações e Investimentos S.A, representada pelo o seu Diretor Presidente o Sr. Bruno da Costa Abade, representando 10% do capital social, únicos acionistas, representantes de 100%(cem por cento) do capital social. **COMPOSIÇÃO DA MESA:** Marco Aurelio da Costa Abade, Presidente, e Bruno da Costa Abade, Secretário, conforme acordados entre os acionistas. **CONVOCAÇÃO:** Dispensada a publicação, face à presença da totalidade dos acionistas, na forma prevista no estatuto social. **ORDEM DO DIA:** Apreciar as contas dos administradores, examinar a Análise Econômica e Financeira, relacionados ao exercício social encerrado em 31/12/2022. **DÉLIBERAÇÕES:** após a leitura dos documentos mencionados na ordem do dia, que foram colocados à disposição dos acionistas, trinta dias antes, conforme recibo, postos em discussão e votação, foram observadas as seguintes ocorrências: (1) Análise Econômica e Financeira do Exercício Social Encerrado em 31/12/2022: aprovadas por unanimidade as contas da diretoria, acompanhadas da Análise Econômica e Financeira do exercício social findo em 31/12/2022, com a abstenção dos legalmente impedidos. **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a ser tratado, o Presidente ofereceu a palavra a quem dela quisesse fazer uso e, como ninguém se manifestou, foi suspensa a sessão pelo tempo necessário à lavratura da presente ata, a qual, reaberta a sessão, foi lida, aprovada e assinada pelos presentes. Itaguaí, 28 de fevereiro de 2023. Assinam a presente Ata: **Marco Aurelio da Costa Abade**, como Presidente, e **Bruno da Costa Abade**, como Secretário. Acionistas presentes: M.A.C.A III Participações e Investimentos S.A e B.D.C.A Participações e Investimentos S.A.

Acionistas:


M.A.C.A III Participações e Investimentos S.A
Marco Aurelio da Costa Abade – Diretor Presidente


B.D.C.A Participações e Investimentos S.A
Bruno da Costa Abade – Diretor Presidente

Mesa:


Marco Aurelio da Costa Abade
Presidente da Assembleia


Bruno da Costa Abade
Secretário da Assembleia

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

NIRE: 333.0030564-5 Protocolo: 00-2023/200283-5 Data do protocolo: 10/03/2023

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 29/03/2023 SOB O NÚMERO 00005393358 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: 3B1F56802424D541CE1ED57A3B398F0820199F1009F4180F7940D73151273767

Para validar o documento acesse <http://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o n° de protocolo: 404



CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE ITAGUAÍ 093690AA435270
Rua General Bocaluiva, 330 - Centro - Itaguaí / RJ - CEP: 23.815-310

Reconheço a(s) firma(s) por SEMELHANÇA:
MARCO AURELIO DA COSTA ABADE.

Itaguaí - RJ, 06/03/2023. - Valor: R\$ 12,58
Em Test. _____ da verdade. Conf. por _____

ROSANGELA DE LIMA SIQUEIRA - ESCRIVENTE

Consulte a validade do selo em:
Selo: EEKU73949 WLG

<https://www3.tjrj.js/sitepublico>



CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE ITAGUAÍ 093690AA435236
Rua General Bocaluiva, 330 - Centro - Itaguaí / RJ - CEP: 23.815-310

Reconheço a(s) firma(s) por SEMELHANÇA:
BRUNO DA COSTA ABADE.

Itaguaí - RJ, 06/03/2023. - Valor: R\$ 12,58
Em Test. _____ da verdade. Conf. por _____

ROSANGELA DE LIMA SIQUEIRA - ESCRIVENTE

Consulte a validade do selo em:
Selo: EEKU73955 TLQ

<https://www3.tjrj.js/sitepublico>



CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE ITAGUAÍ 093690AA435231
Rua General Bocaluiva, 330 - Centro - Itaguaí / RJ - CEP: 23.815-310

Reconheço a(s) firma(s) por SEMELHANÇA:
MARCO AURELIO DA COSTA ABADE.

Itaguaí - RJ, 06/03/2023. - Valor: R\$ 12,58
Em Test. _____ da verdade. Conf. por _____

ROSANGELA DE LIMA SIQUEIRA - ESCRIVENTE

Consulte a validade do selo em:
Selo: EEKU73950 ANF

<https://www3.tjrj.js/sitepublico>



CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE ITAGUAÍ 093690AA435237
Rua General Bocaluiva, 330 - Centro - Itaguaí / RJ - CEP: 23.815-310

Reconheço a(s) firma(s) por SEMELHANÇA:
BRUNO DA COSTA ABADE.

Itaguaí - RJ, 06/03/2023. - Valor: R\$ 12,58
Em Test. _____ da verdade. Conf. por _____

ROSANGELA DE LIMA SIQUEIRA - ESCRIVENTE

Consulte a validade do selo em:
Selo: EEKU73956 IGV

<https://www3.tjrj.js/sitepublico>



Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

NIRE: 333.0030564-5 Protocolo: 00-2023/200283-5 Data do protocolo: 10/03/2023

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 28/03/2023 SOB O NUMERO 00005393358 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: 3B1F56802424D541CE1ED57A3B396F0820199F1009F4180F7940D73151273767

Para validar o documento acesse <http://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.



Pag. 1



405



ÍNDICES FINANCEIROS

A empresa **CONSTRUTORA LYTORANEA S.A. - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL**, inscrita no CNPJ sob o nº 07.792.269/0001-05, com sede na Av Coletora, S/N, Quadra C Lote 19, Bairro Zona Industrial, no Município de Itaguaí, no Estado do Rio de Janeiro RJ – Cep: 23.812-035, E-mail: lytoranea@lytoranea.com.br, neste ato representada pelo seu representante legal, o Sr. **BRUNO DA COSTA ABADE**, inscrito no CPF sob o nº 055.990.867-98, portador da Cédula e Identidade nº 12.952.141-5, expedida pelo IFP/RJ, e seu contador o Sr. **JOSE PICANÇO DE MIRANDA**, portador da Carteira de Identidade nº RJ-: 028114/O-7, expedida pelo CRC/RJ e inscrito no CPF sob nº 256.342.837-87, apresentamos o demonstrativo dos nossos Índices de Endividamento (IE), Liquidez Geral (ILG), Liquidez Corrente (ILC), Endividamento Total (IET), conforme discriminado nas fórmulas abaixo:

Endividamento

$$\frac{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo não Circulante (Obrigações a LP)}}{\text{Ativo}} = \frac{280.506.167,86 + 125.256,19}{874.515.491,84} = \frac{280.631.424,05}{874.515.491,84} = 0,32$$

Quanto menor, melhor. O capital de terceiros representa 32% do ativo total.

Liquidez Geral

$$\frac{\text{Ativo Circulante} + \text{Ativo Realizável a LP}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Não-Circulante (Obrigações a LP)}} = \frac{833.761.577,82 + 0,00}{280.506.167,86 + 125.256,19} = \frac{833.761.577,82}{280.631.424,05} = 2,97$$

Quanto maior, melhor. A empresa possui R\$2,97 de ativo Circulante e ativo realizável a longo prazo para cada R\$1,00 de dívida total.

Liquidez Corrente

$$\frac{\text{Ativo Circulante}}{\text{Passivo Circulante}} = \frac{833.761.577,82}{280.506.167,86} = 2,97$$

Quanto maior, melhor. A empresa possui R\$ 2,97 de ativo circulante para cada R\$1,00 de dívida de curto prazo.

CNPJ: 07.792.269/0001-05

Insc. Estadual: 78.048.654

Via Coletora, s/nº - Quadra C – Lote 19 – Zona Industrial – Itaguaí – RJ – CEP: 23812-035

Telefone: (21)2688-2063 – E-mail: lytoranea@lytoranea.com.br

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

NIRE: 333.0030564-5 Protocolo: 00-2023/200283-5 Data do protocolo: 10/03/2023

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 28/03/2023 SOB o NUMERO 00005393358 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: 3B1F56802424D541CE1ED57A3B398F0820199F1009F4180F7940D73151273767

Para validar o documento acesse <http://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.





Endividamento Total

Passivo Circulante + Exigível a longo prazo = $\frac{280.506.167,86 + 125.256,19}{593.884.067,79} = \frac{280.631.424,05}{593.884.067,79} = 0,47$

Quanto menor, melhor. O grau de exposição ao risco de terceiros, representa 47% do Patrimônio Líquido. Para cada R\$ 1,00 de Patrimônio Líquido a empresa possui 0,47 de dívida.

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas de acordo com a documentação que nos foi apresentada.

Itaguaí – RJ, 31 de dezembro de 2022.

BRUNO DA COSTA ABADE
Administrador Presidente
CPF:055.990.867-98
RG: 12.952.141-5 Data Expedição:21/08/1998

JOSE PICAÑO DE MIRANDA
Contador
CPF:256.342.837-87
CRC: 028114/O-7

CNPJ: 07.792.269/0001-05

Insc. Estadual: 78.048.654

Via Coletora, s/nº - Quadra C - Lote 19 - Zona Industrial - Itaguaí - RJ - CEP: 23812-035
Telefone: (21)2688-2063 - E-mail: lytoranea@lytoranea.com.br

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

NIRE: 333.0030564-5 Protocolo: 00-2023/200283-5 Data do protocolo: 10/03/2023

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 28/03/2023 SOB O NÚMERO 00005393358 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: 3B1F56802424D541CE1ED57A3B398F0820199F1009F4180F7940D73151273767

Para validar o documento acesse <http://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.



Pag. 47





IDENTIFICAÇÃO DOS ASSINANTES

CERTIFICO QUE O ATO DA CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL,
NIRE 33.3.0030564-5, PROTOCOLO 00-2023/200283-5, ARQUIVADO EM 28/03/2023, SOB O
NÚMERO (S) 00005393358, FOI ASSINADO DIGITALMENTE.

CPF/CNPJ	Nome
256.342.837-87	JOSE PICANCO DE MIRANDA

28 de março de 2023.

Jorge Paulo Magdaleno Filho
Secretário Geral

1/1

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: CONSTRUTORA LYTORANEA S A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

NIRE: 333.0030564-5 Protocolo: 00-2023/200283-5 Data do protocolo: 10/03/2023

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 28/03/2023 SOB O NÚMERO 00005393358 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: 3B1F56802424D541CE1ED57A3B398F0820199F1009F4180F7940D73151273767

Para validar o documento acesse <http://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.

408



CONSTRUTORA LYTORÃNEA S.A. - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

CNPJ: 07.792.269/0001-05

CONSTRUTORA LYTORÃNEA S.A. - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL BALANÇOS PATRIMONIAIS LEVANTADOS EM 31 DE DEZEMBRO 2022 E 2021				DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO LEVANTADOS EM 31 DE DEZEMBRO 2022 E 2021 - (Em milhares de reais)			
ATIVO	31/12/2022	31/12/2021	PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	31/12/2022	31/12/2021		
CIRCULANTE			CIRCULANTE			RECEITA BRUTA DE VENDAS	30/12/2022 31/12/2021
Banco e equivalentes de caixa	14.865	3.697	Previdência e contas a pagar	9.863	86		213.553 104.061
Banco O'Monteiro	6.351	4	Salários, promessas e contrapontos sociais	3.059	875	DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	28.652 -7.501
Contas a receber de clientes	41.917	8.052	Encargos Sociais a Receber	16.078	9.861	RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	184.901 96.560
Provisão de Receita EPC	71.602	-	Receitas a receber	157.226	112.263	EXCESSO O'Monteiro e Oba de Terceiros	-59.434 12.761
Provisão de Receita	366.498	-	Tributos Federais a receber	680	245	RECEITAS (DESPESAS) OPERACIONAIS	132.467 63.753
Clientes em PECD	22.709	22.709	Impostos a receber	7.158	205		
Estoque	29.179	76.172	Emprestimos e financiamentos	3.579	-	Gerais e administrativas	-48.671 -16.877
Impostos a recuperar	25.442	-	Créditos com Terceiros	-	-	Salários e Encargos	-42.339 -25.474
Adiantamentos Diversos	-	-	Processo Judicial	3	2	Despesas Não operacionais	6.087 -12.153
Adiantamentos a Fornecedores	30.736	23.825	Recuperação Judicial	20.004	20.308	Despesas Operacionais	-29.321 -8.048
Adiantamentos a Funcionários	-	517	Tributos a Receber - Corrente Não incluídos PGRJ	15.813	44.697	Despesas D/Operacionais	4.552 -
Créditos com pessoas ligadas	3.890	1.626	Lucro a Pagar	46.612	-	LUCRO-PRÉ-LÍQUIDO OPERACIONAL ANTES DO	2.487 20.241
Ganhos	137.736	137.095	PCGN parcelado	280.566	185.767	RESULTADO FINANCEIRO	18 85
Aplicações Financeiras	7.274	5.306	TOTAL DO PASSIVO CIRCULANTE	-	-	Despesas financeiras	-47 -40
Adiantamento de lucro	-	-	PASSIVO NÃO CIRCULANTE			Despesas operacionais	-1.206 -446
TOTAL DO ATIVO CIRCULANTE	633.761	279.572	Exigível a longo prazo	15.000	15.000	Despesas Recuperação Judicial	-
NÃO CIRCULANTE			Emprestimos e financiamentos	125	46	LUCRO-PRÉ-LÍQUIDO OPERACIONAL ANTES DO	21
Realizável a longo prazo	-	-	Múltiplos parcelados a receber	125	46	IMPOSTO DE RENDA E DA CSLL	1.202 18.611
Aplicações Financeiras	-	-	TOTAL DO PASSIVO NÃO CIRCULANTE	-	-	IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	4.466 12.113
Depósitos Administrativos e Judiciais	-	-	PATRIMÔNIO LÍQUIDO			LUCRO-PRÉ-LÍQUIDO DO PERÍODO	-3.204 7.698
Outros Créditos Judiciais	-	-	Outras Reservas	15.000	15.000		
Créditos com pessoas ligadas	-	-	Capital a integralizar	23.656	23.656		
Investimentos	1.518	1.527	Reserva de capital	71.832	71.832		
Imobilizado	62.375	62.435	Outras Reservas	109.823	110.000		
Depreciação Acumulada	-24.139	-19.587	Lucros Acumulados	90.572	76.197		
Intangível	46.750	44.375	Prejuízos Acumulados	-164.130	-166.611		
TOTAL DO ATIVO NÃO CIRCULANTE	87.515	87.907	Prejuízos de Exercícios Anteriores	462.380	462.380		
TOTAL DO ATIVO	721.276	367.479	Saldo de 1º de Janeiro	5.000	5.000		
			Adiantamento para futuro aumento de capital	503.254	335.074		
			TOTAL DO PASSIVO E DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO	721.276	367.479		

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA LEVANTADOS EM 31 DE DEZEMBRO 2022 E 2021 - (Em milhares de reais)

	2022	2021
Atividades operacionais:		
Lucro-Pré-Liquidado do exercício	-3.204	7.698
Ajustes ao lucro líquido:		
Depreciações e amortizações	-	-
Ajustes de Exercícios Anteriores	-	-
Despesa Financeira	-	-
Outras receitas (despesas) operacionais	-	-
Lucro líquido ajustado	-3.204	7.698
(Aumento) decréscimo em ativos:		
Contas a receber	217.478	108.544
Juros recebidos	18	85
Estoque	-	-
Impostos a recuperar	-	-
Adiantamentos	-	-
Outros Ativos	-	-
Ativo financeiro (passivo) em passivo:		
Fornecedores	-139.468	-52.661
Salários e Encargos Sociais	-25.256	-27.817
Impostos, taxas e encargos tributários	-8.173	-5.039
Outras contas a pagar	-23.826	-27.017
Despesas pagas antecipadamente	46	-
Encargos Financeiros	-196.211	-107.353
	19.462	-1.358
Geração de caixa em atividades operacionais		
Atividades de investimento:		
Ativo permanente	0	0
Imobilizado	0	0
Intangível	0	0
Caixa usado nas atividades de investimento	0	0
Atividades de financiamento:		
Captação de Empréstimos e Financiamentos	0	0
Pagamentos de Dividendos	0	0
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	9.967	16.334
Caixa e equivalentes de caixa no fim do exercício	28.489	23.032
Acréscimo (déficit) líquido em Caixa e equivalentes de caixa(R)	19.462	-1.358

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021

NOTA 01 - CONTEXTO OPERACIONAL - A sociedade foi constituída em 05 de agosto de 2016 com o objetivo social de Construtora Lytorânea Ltda com sede em Itaguaí, RJ. Em 20 de outubro de 2012 alterou o seu tipo jurídico de sociedade limitada para sociedade anônima de capital fechado com a denominação de Construtora Lytorânea S.A. Tem como objetivo social proporcionar a execução de Obras de construção civil, edificações residenciais, comerciais e industriais, obras de urbanização e saneamento, construção de redes de água, esgoto, iluminação e manutenção elétrica e saneamento em edificações, empreitada de complementação de construção de estruturas de rodagem, obras de alienação e reboque, transporte rodoviário das cargas em geral, obras de construção de obras de arte especiais. (Em 2022 foram constituídas as Sociedades por Conta de Administração denominadas SCP SECONEVAPAPI E API; SCP SECONEVAPAPI API; SCP INFRALITO; SCP SAO JOAO DE MERITI com o objetivo de controle decorrentes da troca ostensiva CONSTRUTORA LYTORÃNEA S.A. - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL - NOTA 02 - ELABORAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS - No ano de 2021 foi usado sistema aplicativo de processamento eletrônico de dados. As demonstrações financeiras foram preparadas e estão sendo apresentadas de acordo com as normas contábeis aplicáveis pelo CPC (Contas de Consolidação Contábil), aplicadas a elaboração das demonstrações financeiras. A preparação das demonstrações financeiras em conformidade com normas emitidas pelo CPC requer o uso de certas estimativas contábeis e o exercício do julgamento por parte da administração da Companhia no processo de aplicação das políticas contábeis. Algumas áreas que requerem maior nível de julgamento possuem maior complexidade, bem como as áreas nas quais as estimativas são significativas para as demonstrações financeiras, estão divulgadas nas notas deste relatório e referem-se às perdas estimadas em liquidação judicial, perdas estimadas em estoque, provisões para provisionamentos civis, fiscais, ambientais e previdenciárias, depreciação, amortização, avaliação, provisões para redução no valor recuperável, tributos diferidos, instrumentos financeiros e benefícios a empregados. Os resultados reais podem divergir dessas estimativas. As demonstrações contábeis são apresentadas em milhares de reais (R\$). Dependendo do pronunciamento do árbitro

BALANÇOS PATRIMONIAIS LEVANTADOS EM 31 DE DEZEMBRO 2022 E 2021 - (Em milhares de reais)

	2022	2021
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021		
Lucros do exercício	15.000	23.656
Lucros Acumulados Exercícios Anteriores	181.832	14.325
Prejuízos Acumulados Exercícios Anteriores	14.325	-
Ajustes de 2º Acumulados de Exercícios Anteriores	-	-
Prejuízos de exercício	-	-
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022	15.000	23.656

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

O critério de mensuração utilizado na elaboração das demonstrações financeiras considera o custo histórico, o valor líquido de realização, o valor justo ou o valor de recuperação. **NOTA 03 - PRINCÍPIOS CONTÁBEIS** - (a) Regime de exclusão: a empresa está no regime de Lucro Real e possui a contabilidade dos encargos tributários pelo Regime de competência a partir de 01/01/2022. Aquisição dos Impostos em função do Regime de competência se dá apenas necessariamente lançados nas contas analíticas pertencentes ao grupo de contas sintéticas. Clientes da imobilização item de imobilização são mensurados pelo custo histórico de aquisição ou construção, deduzidos de depreciação acumulada. O custo de reposição de um componente ou imobilização é reconhecido no valor contábil do bem caso seja provável que os benefícios econômicos não fluir para a entidade. Os custos de manutenção no dia a dia da imobilização são reconhecidos no resultado conforme incorridos. A depreciação é calculada sobre o custo de um ativo e é reconhecida no resultado baseado no método linear com relação ao valor e estimadas da vida útil do bem, já que este método é o que mais perto reflete o padrão de consumo de benefícios econômicos futuros incorporados ao ativo. Termino não são depreciados. As vidas úteis estimadas para os períodos correntes e comparativos são aproximadamente as seguintes: edifícios 25 anos, máquinas e equipamentos 10 anos, móveis e utensílios 10 anos, veículos 5 anos e outros bens 5 a 10 anos. (b) Contas a Receber de Clientes: As contas a receber de clientes são registradas pelo valor faturado, incluindo das respectivas despesas de responsabilidade tributária da sociedade. O prazo médio de vencimento é inferior a 30 dias e não requer ajuste a valor presente. (c) Estoque: Os estoques são mensurados pelo valor de custo médio de aquisição e produção ao valor líquido realizável líquido. O valor realizável líquido é o preço estimado de venda no curso normal dos negócios, deduzido dos custos estimados dos impostos e despesas de vendas. (d) Receita Operacional: A receita operacional é reconhecida quando existe evidência convincente de que o risco e benefícios mais significativos inerentes a propriedade dos bens foram transferidos para o comprador, de que os custos associados e o possível desenvolvimento de mercadorias pode ser estimado de maneira confiável, de que não há envolvimento contínuo com os bens vendidos, e de que o valor da receita operacional possa ser mensurado de maneira confiável. Caso seja provável que despesas serão concedidas e o valor possa ser mensurado de maneira confiável, então o desconto é reconhecido como uma redução da receita operacional conforme as vendas são reconhecidas. (e) Créditos com Terceiros: Foram os valores que a empresa recebeu a mais de seus clientes e estão compensados por recuperação judicial. (f) Recuperação Judicial: A empresa entrou em processo de recuperação judicial, conforme processo nº 001036154-2017-8, em 19/10/2017. Segundo a Varão Civil de Itaguaí, sendo nomeado como administrador judicial Matheus de Carvalho Advogados Associados pelo advogado João de Deus de Carvalho. (g) Sociedades por Conta de Administração: A partir do relatório de mês de Outubro de 2019 as vendas consolidadas em seus saldos ajustados, conforme revisão no sistema de estruturação contábil da empresa. (h) Alienação de Saldo Houve uma alteração referente ao saldo inicial de 2019, tendo em vista que os seus saldos materiais, referentes ao ano de 2019, estão sendo compensados e provisionados por resultados. **NOTA 04 - Capital Social** - O Capital Social é composto por 15.000.000 ações ordinárias nominalmente totalmente subscritas e integralizadas em 31 de dezembro de 2016. Em 2017 houve a subscção de capital referente à avaliação do terreno da sede no valor de R\$ 22.402.732,32.

NOTA 05 - Contas a receber de Clientes (Em milhares de reais)

	2022	2021
Prefeitura Municipal de Nova Iguaçu	4.886	3.562
Esquid de João Borges Netto	1.234	1.234
Shirley Parizotto Lima	1.234	720
Prefeitura do Estado do Rio de Janeiro	3	3
Rio Sampa e Empregados	7.349	3.031
Instituto Estadual do Ambiente	10.310	39
Fundação Departamento de Estradas	39	39
Empresa Municipal de Limpeza Urbana	116	-
Município de Três Rios	-	-

Município de Itaguaí
Fundação Instituto das Águas do Município
Secretaria de Estado das Cidades
Secretaria de Estado de Agricultura
Provisão de Receitas
Clientes PECD

NOTA 05 - Receita bruta e deduções da receita - (Em milhares de reais)

	2022	2021
Receita de Serviços de Obras	213.553	104.061
Receita Bruta	213.553	104.061
Deduções da Receita Bruta	-	-
CMR	-	-
PIS	-3.545	-774
COFINS	-16.126	-3.572
CPRB	8.778	3.153
Total das Deduções	-20.893	-7.193
Receita Líquida	192.660	96.868

DADOS DO BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022

ATIVO CIRCULANTE	833.761.577,82
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	1.518.638,73
INVESTIMENTOS	280.536.187,86
INTEGRALIZADO	874.515.401,64
PASSIVO CIRCULANTE	125.256,19
EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	583.884.067,79
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	874.515.401,64

1) LIQUIDEZ GERAL (LÍQUIDO) = (PC+ELP) OU +1,00 ONDE:

PC= ATIVO CIRCULANTE	
ELP= REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	833.761.577,82 = 2,97%
PC= PASSIVO CIRCULANTE	280.536.187,86
ELP= EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	

2) LIQUIDEZ CORRENTE (AC/PC) = (OU) + 1,00 ONDE:

AC= ATIVO CIRCULANTE	
PC= PASSIVO CIRCULANTE	833.761.577,82 = 2,97%
PC= PASSIVO CIRCULANTE	280.536.187,86

3) ÍNDICE DE ENDOVIMENTO = (PC+INCIAT) OU +1,00 ONDE:

PC= PASSIVO CIRCULANTE	
INCIAT= PASSIVO NÃO CIRCULANTE	280.536.187,86 = 0,33%
AT= ATIVO TOTAL	874.515.401,64

4) ÍNDICE DE ENDOVIMENTO TOTAL = (PC+ELP) OU +1,00 ONDE:

PC= PASSIVO CIRCULANTE	
ELP= EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	833.761.577,82 = 0,47%
PL= PATRIMÔNIO LÍQUIDO	874.515.401,64

CONSTRUTORA LYTORÃNEA S.A.

BRUNO DA COSTA ABADE
CPF: 055.950.667-98
Diretor Presidente

JOSÉ PÍCANO DE MIRANDA
CRC/RJ N.º 028114-0-7
CPF: 256.242.637-87
Contador

Id: 2468408

4.932.689-0 SSP/PR e inscrito no CPF sob o nº 814.892.189-04, casado sob o regime de separação de bens, com registro perante o Cartório do Tábulo na cidade de Curitiba/PR, registrado no Livro B-073, Folha 073, Termo 006443, residente e domiciliado na Rua Carlos Gelenski, nº 111, casa 12, bairro São João, CEP 82030-560, Curitiba/PR e FLÁVIO DE CASTRO MARTINEZ, brasileiro, maior, administrador de empresas, portador do RG sob o nº 4.672.269 SSP/SP e inscrito no CPF sob o nº 654.342.426-15, residente e domiciliado na Rua Evaldo Wendler, nº 90, casa 40, bairro São Lourenço, CEP 82.200-180, Curitiba/PR. Instalação: artigo 124, §4º, da Lei nº

6.404/76; Mesa: Presidente - Oscar Martinez Neto; Secretário - Toshio Okada; Deliberações: A Assembleia decidiu, por unanimidade: DA ELEIÇÃO DOS DIRETORES - Foram eleitos os diretores para o período de 03 (três) anos, com mandatos a serem iniciados em 11 de abril de 2023. Diretor Presidente: OSCAR MARTINEZ NETO, brasileiro, casado, administrador de empresas, inscrito no CPF sob o nº 814.892.189-04, portador do RG sob o nº 4.932.689-0 SSP/PR, residente e domiciliado na Rua Carlos Gelenski, nº 111, casa 12, bairro São João, CEP 82030-560, Curitiba/PR; Diretor: FLÁVIO DE CASTRO MARTINEZ FILHO, brasileiro, casado, empresário, inscrito no CPF

DIÁRIO OFICIAL PARTE V - PUBLICAÇÕES A PEDIDO

PUBLICAÇÕES

ENVIO DE MATÉRIAS:
As matérias para publicação deverão ser enviadas pelo sistema edof ou entregues em mídia eletrônica nas Agências Rio e Niterói.

PARTES I - PODER EXECUTIVO:
Os textos e reclamações sobre publicações de matérias deverão ser encaminhados à Assessoria para Preparo e Publicações dos Atos Oficiais - à Rua Pinheiro Machado, s/nº (Palácio Guanabara - Casa Civil), Laranjeiras, Rio de Janeiro - RJ, Brasil - CEP 22.231-901
Tels.: (21) 2334-3242 e 2334-3244

Serviço de Atendimento ao Cliente da Imprensa Oficial do Estado do Rio de Janeiro: Tel.: (21) 2727-2840.

AGÊNCIAS DA IMPRENSA OFICIAL

RIO - Rua São José, 35, sl. 222/24 - Centro - Rio de Janeiro
Ed. Garagem Meneses Côrtes - Tel.: (21) 2332-6550 / (21) 2332-6549
Email: agerio@ioerj.gov.br
Atendimento das 8h às 17h
NITERÓI - Rua Professor Heitor Carriho, nº 81 - Centro - Niterói/RJ.
Tel.: (21) 2719-2689 / (21) 2719-2705
Atendimento das 8h às 17h

PREÇO PARA PUBLICAÇÃO:
cm/col - R\$ 132,00

RECLAMAÇÕES SOBRE PUBLICAÇÕES DE MATÉRIAS:
Deverão ser dirigidas, por escrito, à Diretora-Presidente da Imprensa Oficial do Estado do Rio de Janeiro, no prazo de até 10 (dez) dias após a data de sua publicação.

Imprensa Oficial
DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Patrícia Damasceno
Diretora-Presidente

Flávio Cid
Diretor Administrativo

Rodrigo de Mesquita Caldas
Diretor Financeiro

Jefferson Woldaynsky
Diretor Industrial

TV CORCOVADO S/A
CNPJ 54.313.531/0001-63 NIRE nº 333.0027549-5
LOCAL DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA
Data e Local: Em 29 de março de 2023, na sede social no Rio de Janeiro/RJ, localizada na Rua General Paillard, nº 118, 134 e 144, bairro São Cristóvão, CEP 20.920-300, foi realizada reunião em Assembleia Geral Extraordinária. Quórum: compareceram todos os acionistas: ESPÓLIO DE JOSÉ CARLOS DE CASTRO MARTINEZ, neste ato representado por seu inventariante OSCAR MARTINEZ NETO, brasileiro, maior, administrador de empresas, portador do RG sob o nº

sob o nº 018.734.649-07, portador do RG sob o nº 6.912.789-4 SSP/RJ, residente e domiciliado na Rua Manoel Eufádio, nº 576, Apartamento 601, bairro Juvevê, CEP 20540-010, Curitiba/PR; Diretor: SANDRA DE MAGALHÃES MARTINEZ, brasileira, solteira, nascida em 05/07/1979, administradora de empresas, inscrita no CPF sob o nº 093.314.477-60 e portadora do RG sob o nº 7.930.071-3 SSP/RJ, residente e domiciliada na Rua Sengepe, 678, apartamento 138, Higienópolis, CEP 01243-000, São Paulo/SP. DOS HONORÁRIOS DOS DIRETORES: Foram votados ainda os honorários dos diretores, fixados em R\$ 24.000,00 (vinte e quatro mil reais), globais e anuais, a serem distribuídos conforme deliberação em reunião da Diretoria. DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO - Os diretores declaram neste ato, e sob as penas da lei, que não estão impedidos de exercer a administração da sociedade por lei especial ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou a propriedade, nos termos do artigo 1.011 do Código Civil de 2002. Sem mais o que deliberar e como nenhum dos presentes pediu palavra, determino o PRESIDENTE o encerramento desta Assembleia Geral Extraordinária, sendo lavrada a presente ata, devidamente lida e assinada por todos os presentes. A presente cópia é autêntica da original lavrada no livro próprio.

Rio de Janeiro, 29 de março de 2023.

OSCAR MARTINEZ NETO
Presidente da Mesa
TSIHO OKADA
Secretário da Mesa
ESPÓLIO DE JOSÉ CARLOS CASTRO MARTINEZ
Representado por Oscar Martinez Neto (inventariante)
Acolista
FLÁVIO DE CASTRO MARTINEZ
Acolista

Id: 2469088

CONSTRUTORA LYTORANEA S.A. - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

CNPJ Nº 07.792.269/0001-05 NIRE Nº 33.3.0030564-5

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

Aos dez dias do mês de março do ano de 2023, às treze horas, na sede da sociedade, na Via Colêtor, SN Quadra C Lote 19 - Zona Industrial - CEP 23.812-035, situada no município de Itaguaí, no Estado do Rio de Janeiro, se fez realizar a reunião dos acionistas da CONSTRUTORA LYTORANEA S.A. - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL, nos termos a seguir: PRESENCIA: M.A.C.A. III Participações e Investimentos S.A., inscrita no CNPJ nº 17.252.331/0001-11, com participação de 90% das ações ordinárias nominativas do capital social da empresa, neste ato representada pelo seu Diretor Presidente - Sr. Marco Aurelio da Costa Abade e B.D.C.A Participações e Investimentos S.A., inscrita no CNPJ nº 17.234.800/0001-60, com participação de 10% das ações ordinárias nominativas do capital social da empresa, neste ato representada pelo seu Diretor Presidente - Sr. Bruno da Costa Abade, únicos acionistas da empresa, representantes da totalidade do capital social. COMPOSIÇÃO DA MESA: Bruno da Costa Abade, Presidente, e Marco Aurelio da Costa Abade, Secretário, conforme acordados entre os acionistas. CONVOCAÇÃO: Dispensada a publicação, face à presença da totalidade dos acionistas, na forma prevista no estatuto social. ORDEM DO DIA: Deliberar pela reeleição da Diretoria. DELIBERAÇÕES TOMADAS POR UNANIMIDADE: (1) aprovada a Antecipação da Reeleição para um novo mandato de 03 (três) anos dos Srs. BRUNO DA COSTA ABADI, brasileiro, casado sob o regime de separação total de bens, empresário, residente e domiciliado na Rua Prefeito Arthur Pires, nº 1.120 - Centro - Mangaratiba - RJ, CEP: 23.660-000, inscrito no MFC/CPF sob o nº 055.990.987-58 e portador da Carteira Nacional de Habilitação nº 0245040293/DETRAN/RJ, para o cargo de Diretor Presidente, e MARCO AURELIO DA COSTA ABADI, brasileiro, casado pelo regime de comunhão parcial de bens, empresário, residente e domiciliado na Rua Prefeito Arthur Pires, nº 887 - Centro - Mangaratiba - RJ, CEP: 23.660-000, inscrito no MFC/CPF sob o nº 078.593.027-21 e portador da Carteira de Identidade nº 10532753-01/PFRJ, para o cargo de Di-

reitor. Os Diretores reeleitos compareceram nesta Assembleia para tomar posse dos seus cargos, declarando expressamente que não estão indusos em crimes que os impeçam de comandar ou ter parte, como sócios ou administradores, em sociedades mercantis, conforme o § 1º do artigo 1.011 da Lei nº 10.406 de 2002, e nem não estão impedidos por lei especial, nem estão condenados a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, ou contra relações de consumo, a fé pública ou a propriedade. ENCERRAMENTO: Nada mais havendo para ser tratado, o Presidente ofereceu a palavra a quem dela quisesse fazer uso e, como ninguém se manifestou, foi suspensa a sessão pelo tempo necessário à lavratura da presente ata, a qual, reaberta a sessão, foi lida, aprovada e assinada pelos presentes. Itaguaí, 10 de março de 2023. Assinam a presente Ata: Bruno da Costa Abade, como Presidente, e Marco Aurelio da Costa Abade, como Secretário. Acionistas presentes: M.A.C.A. III Participações e Investimentos S.A. e B.D.C.A Participações e Investimentos S.A. Acionistas: M.A.C.A. III Participações e Investimentos S.A. - Bruno da Costa Abade - Diretor Presidente; M.A.C.A. III Participações e Investimentos S.A. - Bruno da Costa Abade - Diretor Presidente; Mesa: Bruno da Costa Abade - Secretário da Assembleia; Marco Aurelio da Costa Abade - Presidente da Assembleia.

Id: 2469407

REPESOL SINOPECE BRASIL S.A.

CNPJ Nº 02.270.689/0001-08 - NIRE: 33.3.0016653-0

Certidão da Ata da Assembleia Geral Extraordinária Realizada em 28/03/23: Data, Horário e Local: Aos 28/03/23, às 12:00h, na sede social da Companhia localizada na Praia de Botafogo, nº 300, salas 501 e 701, Botafogo, na Cidade e Estado do RJ. Brasil. Mesa: Sr. Alejandro José Ponce Bueno - Presidente e Sra. Carolina Assano Massocato Escobar - Secretária. Convocação e Presença: Presentes os acionistas que representam a totalidade do capital social da Companhia, em razão do que foi dispensada a convocação nos termos do §4º do art. 124 da Lei nº 6.404/76. Ordem do Dia: Deliberar sobre a proposta de distribuição de juros sobre capital próprio (3ª parcela de 2023). Deliberações Aprovadas: Os acionistas aprovaram por unanimidade, conforme recomendação do Conselho de Administração, a distribuição de juros sobre capital próprio (3ª parcela de 2023) no valor de R\$ 20.000.000,00 (vinte milhões de reais), a ser registrado nas demonstrações financeiras da Companhia em Março/23 e a ser pago em ou antes de 30/04/23. Encerramento: Oferecida a palavra a quem dela quisesse fazer uso, e nada mais havendo a tratar, foram encerrados os trabalhos e suspensa a Assembleia Geral pelo tempo necessário para a lavratura desta ata, a qual, lida e achada conforme, foi aprovada e assinada por todos os presentes. Assinaturas: Alejandro José Ponce Bueno - Presidente e Carolina Assano Massocato Escobar - Secretária. Repesol Lux EAP S.A. r.l., Repsol Exploración, S.A. e TipTop Luxembourg S.A. r.l. e atesto que a deliberação acima foi extraída da ata lavrada no livro próprio da Companhia. RJ, 28/03/23. Secretária da Mesa: Carolina Assano Massocato Escobar. Juejueja nº 6401312 em 31/03/23.

Id: 2469033

CONSTRUTORA LYTORANEA S.A. - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

CNPJ Nº 07.792.269/0001-05 NIRE Nº 33.3.0030564-5

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

Aos vinte e oito dias do mês de fevereiro do ano de 2023, às onze horas, na sede da sociedade, na Via Colêtor, SN Quadra C Lote 19 - Zona Industrial - CEP 23.812-035, situada no município de Itaguaí, no Estado do Rio de Janeiro, se fez realizar a Assembleia Geral Ordinária dos Acionistas da CONSTRUTORA LYTORANEA S.A. - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL, nos termos a seguir: PRESENCIA: M.A.C.A. III Participações e Investimentos S.A., neste ato representada pelo seu Diretor Presidente o Sr. Marcos Aurelio da Costa Abade, representando 90% do capital social e B.D.C.A Participações e Investimentos S.A., representando pelo o seu Diretor Presidente o Sr. Bruno da Costa Abade, representando 10% do capital social, únicos acionistas, representantes de 100% (cem por cento) do capital social. COMPOSIÇÃO DA MESA: Marco Aurelio da Costa Abade, Presidente, e Bruno da Costa Abade, Secretário, conforme acordados entre os acionistas. CONVOCAÇÃO: Dispensada a publicação, face à presença da totalidade dos acionistas, na forma prevista no estatuto social. ORDEM DO DIA: Apreciar as contas dos administradores, examinar a Análise Econômica e Financeira, relacionados ao exercício social encerrado em 31/12/2022. DELIBERAÇÕES: após a leitura dos documentos mencionados na ordem do dia, que foram colocados à disposição dos acionistas, antes das sessões, conforme recibo, postos em discussão e votação, foram observadas as seguintes ocorrências: (1) Análise Econômica e Financeira do Exercício Social Encerrado em 31/12/2022: aprovadas por unanimidade as contas da diretoria, acompanhadas da Análise Econômica e Financeira do exercício social findo em 31/12/2022, com a abstenção dos legalmente impedidos. ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a ser tratado, o Presidente ofereceu a palavra a quem dela quisesse fazer uso e, como ninguém se manifestou, foi suspensa a sessão pelo tempo necessário à lavratura da presente ata, a qual, reaberta a sessão, foi lida, aprovada e assinada pelos presentes. Itaguaí, 28 de fevereiro de 2023. Assinam a presente Ata: Marco Aurelio da Costa Abade, como Presidente, e Bruno da Costa Abade, como Secretário. Acionistas presentes: M.A.C.A. III Participações e Investimentos S.A. e B.D.C.A Participações e Investimentos S.A. Acionistas: M.A.C.A. III Participações e Investimentos S.A. - Bruno da Costa Abade - Diretor Presidente; B.D.C.A Participações e Investimentos S.A. - Bruno da Costa Abade - Diretor Presidente; Mesa: Marco Aurelio da Costa Abade - Presidente da Assembleia; Bruno da Costa Abade - Secretário da Assembleia.

Id: 2469404

PARQUES TEMÁTICOS S.A.

CNPJ Nº 00.083.724/0001-46

Balanco Patrimonial em 31/12/2022 a 31/12/2018 (Em milhares de reais)						Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido para os Exercícios Findos em 31/12/2022 a 31/12/2018 (Em milhares de reais)					
	2022	2021	2020	2019	2018		2022	2021	2020	2019	2018
Ativo						Receita Operacional Bruta	-	303	-	9.561	2.135
Circulante	21	202	182	182	182	Lucro Bruto	-	303	-	9.561	2.135
Disponibilidade	-	20	-	-	-	Despesas Operacionais	(5.404)	(406)	(332)	(1.429)	(872)
Valores a Receber	21	182	182	182	182	Despesas Financeiras Líquidas	-	(1)	-	-	-
Outras Operações	362	199	199	241	199	Resultados não Operacionais	(5.404)	(107)	(332)	8.132	1.263
Depósitos Judiciais	362	199	199	199	199	Resultado antes do IR e CSSL	(5.404)	(107)	(332)	8.132	1.263
Outras Operações	-	-	-	42	381	Lucro Líquido do Exercício	-	-	-	-	-
Total do Ativo	383	401	381	423	381	Nota Explicativa das Demonstrações Financeiras encerradas nos exercícios findos em 31/12/2022: 1.0 Capital Social está totalmente subscrito e integralizado em moeda corrente do País e Bens e Direitos está dividido em 14.975.387 ações, sendo 14.547.719 Ordinárias e 427.668 Preferenciais.					
Passivo						Cota Antonio Gondim Dias - Diretor - CPF 464.216.537-13					
Circulante	2.917	1.012	1.005	1.005	1.443	Cicero Martins Marques - Tesoureiro Contábil - C11CTU 670.407-0 B					
Fornecedores	-	-	-	-	-	CPF/MF 000.623.817-33					
Outras Operações	-	1.012	1.005	1.005	1.443						
Não Circulante	4.191	411	290	-	243						
Créd. Pass. Judiciais Ligadas	4.191	411	290	-	243						
Patrimônio Líquido	146	146	146	146	143						
Capital Social	(6.371)	(1.167)	(1.050)	(727)	(1.453)						
Lucros ou Prejuízos	383	401	381	423	381						
Total do Passivo	383	401	381	423	381						

Id: 2469401

MAIS DE 420 MIL
NOVOS EMPREGOS
GERADOS NO RJ

TUDO QUE UMA EMPRESA QUER
O RIO DE JANEIRO AGORA TEM.



#RJpronto

INVESTA NO RIO DE JANEIRO
Superfones 011 www.rj.gov.brGOVERNO DO ESTADO
RIO DE JANEIRO

Três perguntas: Incentive.me plataforma, canais e mercados

Conversamos com Jansen Moreira, CEO e fundador da Incentive.me, plataforma de incentivo, premiação e comissão de vendas.

O que faz a Incentive.me e como surgiu o seu conceito?

Um vendedor tem três alavancas de motivação: o salário fixo, ou seja, o mínimo para não passar fome; a remuneração variável, de onde tira a qualidade de vida; e as premiações das campanhas de incentivo. A diferença da segunda e da terceira alavanca é que a comissão de venda é algo que não pode mudar muito ao longo do ano, pois o vendedor precisa de previsibilidade, mas como o mercado é muito dinâmico, você precisa de uma alavanca mais ágil para que o vendedor, neste mês, foque num produto que está com estoque parado, já que no próximo mês, ele deverá focar num lançamento. É por isso que as campanhas são tiros mais rápidos e com mecânicas mais simples. A Incentive.me ajuda as empresas a melhorarem as alavancas da comissão de vendas e das premiações.

Com relação ao surgimento do conceito, antes da Incentive.me eu fui account manager de uma fabricante internacional de cabines e tinha que vender aparelhos para varejistas e operadores do Rio. Por exemplo, sempre que uma venda era feita, o varejista ganhava uma verba de marketing para ajudá-lo a vender mais o produto comprado. Se um aparelho é vendido para o varejo, o que chamamos de sell in, mas ele não é vendido para o público, o varejista não tira um novo pedido. Assim, eu preciso ajudar esse canal de vendas a fazer o que chamamos de sell out.

Como gerente de contas, eu tinha que fazer com que essa verba fosse utilizada de um jeito mais inteligente para que o sell-out fosse mais rápido e mais preciso. Quando eu dizia para o varejista usar esse dinheiro e pedia uma sugestão, o cara vinha com um menu de opções como anúncios na TV ou no rádio, um pipoca na frente da loja para criar movimento, um promotor de vendas ou uma campanha de incentivo de vendas, sendo que de todas essas opções, a única que nascia com ROI (Return Over Investment) positivo garantido é a campanha de incentivo de vendas. Com

ela, o pagamento só é feito se o resultado estabelecido for atingido.

Apesar de ser um bom recurso, a campanha de incentivo é muito dolorida, pois, operacionalmente, é difícil de ser negociada com o varejo. Além disso, depois que a campanha é jogada, a sua comunicação é muito complexa, já que muitos vendedores não leem os e-mails enviados pelos varejistas, o que faz com que muitas campanhas não sejam concluídas. Mesmo assim, ela continua sendo uma opção com ROI positivo.

Outra questão é que existe muito dinheiro sem rastreabilidade nesse mercado. Por exemplo, existem casos em que uma pessoa pega um voo com uma mala com mil cartões de R\$ 100, destinados a uma campanha negociada, que serão entregues a um varejista, que, por sua vez, os entregará a um canal de vendas.

Nós viamos também muito pouca gestão sobre ROI. Vendeu, a campanha foi boa. Não vendeu, foi ruim. No nosso entendimento, a campanha é um acelerador das vendas. Por exemplo, se em abril de 2020 tivesse havido uma campanha de incentivo de venda de máscaras cirúrgicas, não teria sido a campanha que teria gerado o aumento de vendas, mas o contexto macro de uma pandemia.

Dentro desse contexto, uma campanha consegue acelerar desde que os quatro Ps do marketing estejam alinhados: preço, praça, produto e promoção. A nossa tese é que se as campanhas de incentivo estiverem organizadas, mostram o verdadeiro ROI, nós passamos a disputar a verba destinadas a outros canais de investimento, pois, por mais que uma empresa tenha um único caixa para aumentar suas vendas, ela fica alocando em diferentes canais de acordo com os ROIs que são medidos. Isso faz com que o dinheiro vá para marketing, promotores de vendas, pontos de venda, treinamentos e uma série de outras coisas.

A Incentive.me conecta empresas aos vendedores dos seus canais de venda. Uma coisa é fazer uma campanha de venda para o vendedor, quando você tem a cunha do incentivo e o chicote da demissão. Agora, quando o seu resultado depende do vendedor do seu canal de venda, você nem sabe quem são eles.



Ao longo disso, em 2018, depois de termos acelerados pela Visa e ficarmos um mês no Vale do Silício, nós tivemos um ajuste do modelo de negócio. A Ricardo Eletro foi o primeiro varejo que sentou com a gente para conversar. Eles não deram um mês para dizermos se eles precisavam da gente. Neste processo, vimos que em um determinado mês haviam sido feitas tantas e oito campanhas de incentivo de venda, sendo que ninguém conhecia todas elas, já que as campanhas são negociadas por diferentes players. Havia até campanha que ninguém havia percebido que ninguém havia sido pago, nem o vendedor que havia ganhado. Assim que lhes mostramos isso, eles nos pediram para arrumar a casa.

Depois de um tempo, percebemos que precisávamos fazer com que um vendedor acessasse mais o aplicativo da Incentive.me. Para isso, fui no RH para colocar as informações das comissões no aplicativo, mas descobri que eles não tinham isso. Hoje, o dado que se tem é que 85% das empresas calculam remuneração variável no Excel. Como a plataforma integra com os dados de vendas, era só parametrizar as informações de cálculo das comissões para mostrá-las aos vendedores. Nós acabamos descobrindo que essa dor não era apenas dos varejistas, mas de todas as empresas. Foi aí que expandimos o nosso conceito. Nós não fazemos apenas campanhas de incentivo, mas também toda a questão de remuneração variável de curto prazo para equipes de vendas.

Como a plataforma consegue enxergar os canais de vendas?

Para que os canais forneçam os dados de vendas atualizados e ajudem a controlar o turnover de no-

ve meses no varejo, já que precisamos de alguém que conheça todos os vendedores e que, toda vez que um vendedor for contratado, o coloque dentro da plataforma para melhorar o acesso, nós não lhe cobramos nada. Nós entregamos uma plataforma customizada que faz a gestão de todas as suas campanhas de incentivo, com as suas regras de compliance e parametrizada com o modelo que ele entende ser saudável.

Nós somos remunerados pelas indústrias que querem se conectar aos vendedores dos canais de venda, pois quem quer vender alguma coisa, tem dinheiro para vender. Quem faz a campanha paga o fee da Incentive.me.

A plataforma funciona para qualquer mercado ou para mercados específicos?

A Incentive.me nasceu no varejo de telecom, mas hoje estamos em diversos segmentos como autos, seguros e alimentos. O vendedor de uma concessionária tem que vender carro, mas ele tem um monte de serviços agregados e acessórios de várias empresas que precisam ser vendidos. Já o corretor de seguros tem várias seguradoras que querem que ele performe com os seus produtos. Com relação a alimentos, um mercado não tem um vendedor na gôndola, porém, na cadeia de alimentos estão os distribuidores que distribuem os produtos feitos pelas grandes fábricas para os varejistas regionais. Agora, estamos entrando nos segmentos agro e farmá.

Um mercado que eu acho super curioso é o de funerárias, onde existem campanhas de incentivo de vendas para os seus vendedores. Se uma pessoa for no IML (Instituto Médico Legal) para liberar um corpo, tem um monte de gente vendendo serviços.

CONSTRUTORA LYTORANEA S.A. - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL
CNPJ nº 07.792.269/0001-05 - NIRE nº 33.3.0030564-5
ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA
Aos vinte e oito dias do mês de fevereiro do ano 2023, às onze horas, na sede da sociedade, na via Colônia, S/N Quadra C Lote 19 - Zona Industrial - CEP 23.812-035, situada no município de Itaguaí, no Estado do Rio de Janeiro, se fez realizar a Assembleia Geral Ordinária dos Ações da CONSTRUTORA LYTORANEA S.A. - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL, nos termos a seguir: **PRESENCAS:** M.A.C.A. (I) Participações e Investimentos S.A., neste ato representada pelo seu Diretor Presidente Sr. Marco Aurelio da Costa Abade, representando 90% do capital social e B.D.C.A Participações e Investimentos S.A., representada pelo seu Diretor Presidente Sr. Bruno da Costa Abade, representando 10% do capital social, únicos acionistas, representantes de 100% (cem por cento) do capital social; **COMPOSIÇÃO DA MESA:** Marco Aurelio da Costa Abade, Presidente, e Bruno da Costa Abade, Secretário, conforme acordado entre os acionistas; **CONVOCAÇÃO:** Dispensada a publicação, face à presença da totalidade dos acionistas, na forma prevista no estatuto social; **ORDEM DO DIA:** Apreciar as contas dos administradores, examinar a Demonstração Financeira e o de resultado econômico, relacionados ao exercício social encerrado em 31/12/2022; **DELIBERAÇÕES:** após a leitura dos documentos mencionados na ordem do dia, que foram colocados à disposição dos acionistas, lida e aprovada, conforme recibo, postos em discussão e votação, foram observadas as seguintes ocorrências: (1) Relatório dos Administradores e Demonstrações Financeiras do Exercício Social Encerrado em 31/12/2022, aprovadas por unanimidade as contas da diretoria, acompanhadas das Demonstrações Financeiras do exercício social findo em 31/12/2022, com a abstenção dos legalmente impedidos; **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a ser tratado, o Presidente encerrou a palavra a quem dela quisesse fazer uso e, como ninguém se manifestou, foi suspensa a sessão pelo tempo necessário à lavatura da presente ata, a qual, reaberta a sessão, foi lida, aprovada e assinada pelos presentes; Itaguaí, 28 de fevereiro de 2023. Assinam a presente Ata: Marco Aurelio da Costa Abade, como Presidente, e Bruno da Costa Abade, como Secretário. Acionistas presentes: M.A.C.A. (I) Participações e Investimentos S.A. - Acionistas: M.A.C.A. (I) Participações e Investimentos S.A. - Marco Aurelio da Costa Abade - Diretor Presidente, B.D.C.A Participações e Investimentos S.A. - Bruno da Costa Abade - Diretor Presidente, Mesa: Marco Aurelio da Costa Abade - Secretário da Assembleia, Bruno da Costa Abade - Presidente da Assembleia.

PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO
1ª VARA CÍVEL DA COMARCA DA CAPITAL
Av Erasmo Braga, 115 C - 31215/19 Castelo - Rio de Janeiro/RJ
Tel.: (21) 3133-2299 - E-mail: cap18vci@trj.jus.br
EDITAL DE 1ª e 2ª LEILÃO ELETRÔNICO/ONLINE INTIMAÇÃO COM PRAZO DE 05 DIAS, EXTRAÍDOS DOS AUTOS DA AÇÃO DE EXECUÇÃO, MOVIDA POR CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO VISCONDE em face de CLAUDIA MARIA DE OLIVEIRA COSTA - PROCESSO Nº 0273205-85.2014.8.19.0001, na forma abaixo:
O(A) Doutor(a) **MABEL CHRISTINA CASTRIOTO MEIRA DE VASCONCELOS** - Juiz(a) de Direito da Vara acima, FAZ SABER por esse Edital, a todos os interessados, e especialmente aos (os) devedor(es) supracitados(a): **CLÁUDIA MARIA DE OLIVEIRA COSTA** - que será realizado o público Leilão pelo Leiloeiro Público ALEXANDRO DA SILVA LACERDA, NA MODALIDADE ELETRÔNICO/ONLINE: O Leilão estará disponível no portal eletrônico do Leiloeiro, www.alexandroleiloeiro.com.br, na forma dos Art. 887 do CPC, do inciso II do Art. 884 do CPC, do art. 882 do CPC/2015 e do § 1º do Art. 11 da Resolução do CNJ nº 236 de 13/07/2016, com no mínimo 05 (cinco) dias de antecedência do Primeiro Leilão, por valor igual ou superior à avaliação, que será encerrado no dia 02/05/2023 às 11:30h, e não havendo licitantes, se encerrará no Segundo Leilão, por valor igual ou superior à avaliação, que será encerrado no dia 04/05/2023 às 11:30h. **DO BEM A SER LEILOADO:** (Conforme laudo de avaliação às fls. 312/313) Imóvel Localizado Na Rua Visconde De Santa Isabel, 223, apto 302 - Vila Isabel - RJ. (IPTU c/ 53m²). Matrícula no 10º RGI sob o nº 5451 e na Prefeitura sob o nº 0288346-0 - CL: 043562. (...) **AVALIAÇÃO:** considerando a localização do imóvel, área construída e o estado de conservação, avalio o bem acima descrito em R\$ 250.000,00 (Duzentos e Cinquenta mil reais) E para que chegue ao conhecimento de todos os interessados, foi expedido o presente, para a lavatura da presente Ata (e) Executado(s) e/ou Condição(s) **CLÁUDIA MARIA DE OLIVEIRA COSTA** intimado(s) a hasta pública se não for(em) encontrado(s) por intermédio desta Edital na forma do art. 889, § 2º do NCPC, sendo que o EDITAL NA ÍNTEGRA SE ENCONTRA JUNTADO NOS AUTOS, PUBLICADO NO SITE DO SINDICATO DOS LEILOEIRO DO RIO DE JANEIRO E NO SITE DO LEILOEIRO. CUMPRE-SE. Dado e passado, nesta Cidade em Rio de Janeiro, em 10 de março de 2023. Eu, digital, e Eu, Chefe da Serventia, subscrevo. (...) (Ass.) **MABEL CHRISTINA CASTRIOTO MEIRA DE VASCONCELOS** - Juiz de Direito.

CONSTRUTORA LYTORANEA S.A. - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL
CNPJ nº 07.792.269/0001-05 - NIRE nº 33.3.0030564-5
ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA
Aos vinte e oito dias do mês de fevereiro do ano 2023, às onze horas, na sede da sociedade, na via Colônia, S/N Quadra C Lote 19 - Zona Industrial - CEP 23.812-035, situada no município de Itaguaí, no Estado do Rio de Janeiro, se fez realizar a Assembleia Geral Ordinária dos Ações da CONSTRUTORA LYTORANEA S.A. - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL, nos termos a seguir: **PRESENCAS:** M.A.C.A. (I) Participações e Investimentos S.A., neste ato representada pelo seu Diretor Presidente Sr. Marco Aurelio da Costa Abade, representando 90% do capital social e B.D.C.A Participações e Investimentos S.A., representada pelo seu Diretor Presidente Sr. Bruno da Costa Abade, representando 10% do capital social, únicos acionistas, representantes de 100% (cem por cento) do capital social; **COMPOSIÇÃO DA MESA:** Marco Aurelio da Costa Abade, Presidente, e Bruno da Costa Abade, Secretário, conforme acordado entre os acionistas; **CONVOCAÇÃO:** Dispensada a publicação, face à presença da totalidade dos acionistas, na forma prevista no estatuto social; **ORDEM DO DIA:** Apreciar as contas dos administradores, examinar a Demonstração Financeira e o de resultado econômico, relacionados ao exercício social encerrado em 31/12/2022; **DELIBERAÇÕES:** após a leitura dos documentos mencionados na ordem do dia, que foram colocados à disposição dos acionistas, lida e aprovada, conforme recibo, postos em discussão e votação, foram observadas as seguintes ocorrências: (1) Relatório dos Administradores e Balanço Patrimonial do Exercício Social Encerrado em 31/12/2022, aprovadas por unanimidade as contas da diretoria, acompanhadas do Balanço Patrimonial do exercício social findo em 31/12/2022, com a abstenção dos legalmente impedidos; **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a ser tratado, o Presidente encerrou a palavra a quem dela quisesse fazer uso e, como ninguém se manifestou, foi suspensa a sessão pelo tempo necessário à lavatura da presente ata, a qual, reaberta a sessão, foi lida, aprovada e assinada pelos presentes; Itaguaí, 28 de fevereiro de 2023. Assinam a presente Ata: Marco Aurelio da Costa Abade, como Presidente, e Bruno da Costa Abade, como Secretário. Acionistas presentes: M.A.C.A. (I) Participações e Investimentos S.A. - Acionistas: M.A.C.A. (I) Participações e Investimentos S.A. - Marco Aurelio da Costa Abade - Diretor Presidente, B.D.C.A Participações e Investimentos S.A. - Bruno da Costa Abade - Diretor Presidente, Mesa: Marco Aurelio da Costa Abade - Secretário da Assembleia, Bruno da Costa Abade - Presidente da Assembleia.

REPSOL SINOPEC BRASIL S.A.
CNPJ nº 07.080.001-08 - NIRE: 33.3.001853-0
Cartório da Ata da Assembleia Geral Extraordinária Realizada em 28/03/23: Data, Horário e Local: Aos 28/03/23, às 12:00h, na sede social da Companhia localizada na Praia de Botafogo, nº 500, sala 501 e 701 B, Botafogo, Rio de Janeiro, RJ, Brasil. Mesa: Sr. Alejandro José Ponce Buero, Presidente e Sra. Carolina Assano Mascosco Escobar - Secretária. **CONVOCAÇÃO e Presença:** Presenças os acionistas que representam a totalidade do capital social da Companhia, em razão do que fica dispensada a publicação do Edital de 1º do art. 124 da Lei nº 6.404/76. **Ordem do Dia:** Deliberar sobre a proposta de distribuição de juros sobre capital próprio (JSCP) parcela de R\$ 20.000.000,00 (vinte milhões de reais), a ser pagada nas demonstrações financeiras da Companhia em Março/23 e a ser pagada em até 30 dias após a data de entrega da prestação de contas e assinatura dos presentes. Assinam a presente Ata: Alejandro José Ponce Buero - Presidente e Carolina Assano Mascosco Escobar - Secretária. **REPSOL LUX EAP S.A. (I):** Repsol Exploração, S.A. e TipTop Luxembourg S.à r.l. Certifico e atesto que a deliberação acima foi extraída da Ata da Assembleia Geral Extraordinária da Companhia, RJ, 28/03/23. Secretária da Mesa: Carolina Assano Mascosco Escobar. Jureja nº 5401312 em 31/03/23.

AIUBODYTECH PARTICIPAÇÕES S.A.
CNPJ nº 07.737.623/0001-80 - NIRE 33.3.0027725-1
Assembleia Geral Extraordinária - Edital de Convocação: Ficam convocados os senhores acionistas da AIUBODYTECH PARTICIPAÇÕES S.A., a se reunirem em AGE a realizar-se em 14/04/2023, às 10h, de forma digital para examinar, discutir e votar a respeito da seguinte ordem do dia: 1. Apreciação da proposta de aumento do capital social da Companhia em R\$ 21.600.000,00 e consequente alteração do artigo 5º de seu Estatuto Social, mediante a emissão de novas 60.000.000 ações ordinárias escriturais e sem valor nominal. 2. Consolidação do Estatuto Social da Companhia. Os documentos pertinentes às matérias a serem apreciadas na AGE encontram-se disponíveis para consulta na sede social da Companhia. A Assembleia ocorrerá de forma remota, por meio da plataforma "Zoom", e os Acionistas que desejarem participar deverão acessar o link de acesso à Assembleia através do e-mail juridico@aiubodytech.com.br. A Assembleia será gravada. Rio de Janeiro, 04/04/2023. **Alexandre Aciolely** - Presidente do Conselho de Administração

MACAL S.A. PARTICIPAÇÕES LTDA.
CNPJ/IMEF nº 04.488.130/0001-04 - NIRE nº 33.2.0671819-2
Edital de Convocação - Reunião de Sócios Quotistas a ser realizada em 11 de abril de 2023. A Administração da Macal Participações Ltda., com sede na cidade e estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, nº 13.750, sala 208 - parte, Recreio dos Bandeirantes, inscrita no CNPJ/IMEF sob o nº 04.488.130/0001-04, com seus atos constitutivos arquivados na JUCERJA sob o NIRE nº 33.206.71819-2 ("Sociedade"), vem, na forma da Lei nº 10.406/2002, convocar os sócios-quotistas da Sociedade para se reunirem em Reunião de Sócios Quotistas, a ser realizada, em primeira convocação, no dia 11 de abril de 2023, às 9h, na sede social da Sociedade, com a seguinte ordem do dia: deliberar sobre a nomeação de procuradora da Sociedade. Rio de Janeiro, 3 de abril de 2023. **Macal Participações Ltda.**, lvo Barone - Administrador.

Estoque de petróleo bruto dos EUA caem

O Instituto Americano de Petróleo (API) informou nesta terça-feira uma queda de 4,346 milhões de barris de petróleo bruto nos estoques dos EUA na semana encerrada em 31 de março.

Os analistas esperavam uma queda de 1,8 milhão de barris na semana. O API reportou uma queda de 6,076 milhões de barris na semana anterior.

Os preços do petróleo obtiveram ganhos modestos na terça-feira, com os

traders continuando a avaliar a decisão de corte de produção dos principais produtores no fim de semana.

O West Texas Intermediate para entrega em maio subiu 29 centavos, ou 0,36%, para US\$ 80,71 o barril na Bolsa Mercantil de Nova York.

O petróleo Brent para entrega em junho subiu 1 centavo, ou 0,01 por cento, para fechar em 84,94 dólares o barril na London ICE Futures Exchange.

Bolsas dos EUA caem em meio a preocupações econômicas

Ações em Wall Street caíram na terça-feira, uma vez que dados recentes dos EUA alimentaram preocupações sobre a economia.

O Dow Jones Industrial Average caiu 198,77 pontos, ou 0,59%, para 33.402,38 pontos. O S&P 500 caiu 23,91 pontos, ou 0,58%, para 4.100,6 pontos. O Nasdaq Composite Index caiu 63,13 pontos, ou 0,52%, pa-

ra 12.126,33 pontos. Sete dos 11 principais setores do S&P 500 terminaram no vermelho, com industrial e energia caindo 2,25% e 1,72%, respectivamente, liderando os retardatários. Os serviços públicos subiram 0,52%, o grupo com melhor desempenho.

O Departamento do Trabalho dos EUA informou na terça-feira que as vagas de emprego nos EUA ca-

ram para 9,9 milhões em fevereiro, a menor desde maio de 2021. A leitura fôlhou as previsões e sinalizou que o mercado de trabalho pode estar começando a esfriar em meio à desaceleração da economia.

O relatório foi divulgado um dia após os dados mostrarem que a atividade econômica no setor manufatureiro dos EUA contraiu em março pelo quinto mês consecutivo.

O tio esperado relatório de emprego de março nos EUA deve ser divulgado na sexta-feira.

“Embora os dados provavelmente apontem para um mercado de trabalho relativamente apertado, o relatório provavelmente temia que ser fenomenal para dissipar as preocupações econômicas do mercado”, disse You-Na Park-Heger, analista do Commerzbank Research.

FEANBE PARTICIPAÇÕES LTDA
CNPJ nº 24.230.725/0001-34 | NIRE: 3320124544
REDUÇÃO DE CAPITAL
Aos 30 de novembro de 2022, a integralização dos sócios quotistas da FEANBE PARTICIPAÇÕES LTDA, aprovaram a redução de R\$ 1.288.648,00 (Um milhão duzentos e oitenta e oito mil e seiscentos e quarenta e oito reais) no capital social da sociedade. A redução do capital social de R\$ 3.938.648,00 (Três milhões novecentos e trinta e oito mil e seiscentos e quarenta e oito reais) para R\$ 2.650.000,00 (Dois milhões seiscentos e cinquenta mil reais), se deu em razão das vendas de bens (Patrimônio). As divisões entre os sócios foram da seguinte forma: José Antônio Martins Monteiro - 2.649.735 (quotas) - 50 (quotas) - Capital social de R\$ 50.000 - 0,0019; Antônio Gabriel Miller Monteiro - 50 (quotas) - Capital social de R\$ 50.000 - 0,0019; Ana Beatriz Miller Monteiro - 50 (quotas) - Capital social de R\$ 50.000 - 0,0019; Felipe Barreto Monteiro - 50 (quotas) - Capital social de R\$ 50.000 - 0,0019; Total de R\$ 2.650.000,00, valor total do capital social: 2.650.000,00 equivalente a 100%.

PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO
9ª VARA CÍVEL DA COMARCA DA CAPITAL
Av. Erasmo Braga, 115, Sala 210 212 214 B Centro/RJ
Tel.: (21) 3133-2529 - E-mail: cap09civ@rj.jus.br
EDITAL DE 1ª e 2ª LEILÃO ELETRÔNICO/ONLINE INTIMAÇÃO COM PRAZO DE 05 DIAS, EXTRAÍDOS DOS AUTOS DA AÇÃO DE INDENIZAÇÃO EM FASE DE EXECUÇÃO, MOVIDA POR ESPÓSIOS DE JORGE DO MONTE E LEONOR OLIVEIRA DO MONTE representados por seus herdeiros VALMIR DE OLIVEIRA DO MONTE, MOISÉS DE OLIVEIRA DO MONTE e JOSE ANTONIO DA CUNHA e ANIZIO LEAL AMBROZIO - PROCESSO Nº 0022214-27.1993.8.19.0001, na forma abaixo: O(A) Doutor(a) FRANCISCA PICOT CULLY - Juiz(a) de Direito da Vara acima, FAZ SABER por esse Edital, a todos os interessados, e especialmente ao(s) devedor(es) supramencionado(s) - JOSE ANTONIO DA CUNHA e ANIZIO LEAL AMBROZIO - que será realizado o público Leilão pelo Leiloeiro Público ALEXANDRO DA SILVA LACERDA, NA MODALIDADE ELETRÔNICO/ONLINE: O Leilão estará disponível no portal eletrônico do Leiloeiro, www.alexandroleilao.com.br, na forma dos Art. 887 do CPC, do inciso II do Art. 884 do CPC, do art. 882 do CPC/2015 e do § único do Art. 11 da Resolução do CNJ nº 236 de 13/07/2016, com no mínimo 05 (cinco) dias de antecedência do Primeiro Leilão, por valor igual ou superior a avaliação, que será encerrado no dia 02/05/2023 às 11:00h e, não havendo licitantes, se iniciará de imediato o Segundo Leilão, por valor igual ou superior a 50% da avaliação, que será encerrado no dia 04/05/2023 às 11:00h. DO BEM A SER LEILADO: (Conforme laudo de avaliação às fls. 581/583): Apartamento 201 - Imóvel Situada na Rua Das Margaridas Nº 696 - Vila Valqueire/RJ. Imóvel matriculado no 8º RGI sob o nº 114077 e na Prefeitura 1.903.487-5 - CL: 03045-2. (...) AVALIO INDIRETAMENTE este imóvel em R\$420.000,00 (Quatrocentos e vinte mil reais). E para que chegue ao conhecimento de todos os interessados, foi expedido o presente, para cautela de estilo, ficando o(s) Executado(s)/ Condôminos(s) (JOSE ANTONIO DA CUNHA e ANIZIO LEAL AMBROZIO) intimado(s) da hasta pública se não for(em) encontrado(s) por intermédio deste Edital, na forma do art. 889, §92 do NCPC, sendo que o EDITAL NA ÍNTEGRA SE ENCONTRA JUNTADO NOS AUTOS, PUBLICADO NO SITE DO SINDICATO DOS LEILOEIRO DO RIO DE JANEIRO E NO SITE DO LEILOEIRO. CUMPRE-SE. Dado e passado, nesta Cidade em Rio de Janeiro, em 10 de março de 2023. Eu, digitei _____ e Eu, Chefe da Serventia, subscrevo _____ (ass.) FRANCISCA PICOT CULLY - Juiz de Direito.

COMPANHIA AGROPASTORIL VALE DO RIO DE JANEIRO
CNPJ nº 16.950.871/0001-29 - NIRE: 333002281-1
EDITAL DE CONVOCAÇÃO - Convocados os Senhores Acionistas a se reunirem em Assembleia Geral Ordinária no dia 27/04/2023, às 9:30 horas, na sede social da Companhia, localizada na Rua Teófilo Otoni, nº 15, sala 1.204, a fim de deliberar sobre a seguinte ordem do dia: I) Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras dos exercícios findos em 31.12.2022, 31.12.2021 e 31.12.2020; II) Deliberar sobre a destinação do resultado dos períodos; III) Eleger/releger os administradores; IV) Deliberar sobre a remuneração dos administradores. Rio de Janeiro, 03 de abril de 2023. Rogério Luiz Lima Figueira - Diretor Presidente.

LITEL PARTICIPAÇÕES S.A. - EM LIQUIDAÇÃO - CIAABERTA
CNPJ nº 05.495.544/0001-84 - NIRE: 33300271406
AGOE - Edital de Convocação - Fica(m) convocados os senhores acionistas da Litel Participações S.A. - Em Liquidação a partir da AGOE a ser realizada em 26/04/2023, às 13h30min, de forma exclusivamente virtual via plataforma Teams, para deliberar sobre a seguinte ordem do dia: I - Em Assembleia Geral Ordinária - (AGOE): 1.1) Apreciação das Contas do Liquidante, exame, discussão e votação das demonstrações financeiras referentes ao exercício social encerrado em 31/12/2022 e do quadro geral de credores na data-base de 31/12/2022, acompanhadas do parecer dos auditores independentes; 1.2) Designação do Liquidante e do Liquidador; 1.3) Eleição do Conselho Fiscal; 1.4) Eleição dos membros do C.A. e Eleição dos membros; II - Em Assembleia Geral Extraordinária - (AGE): 1.4) Fixação da remuneração anual global dos administradores para o exercício social de 2023; 1.5) Apreciação da 7ª Parte do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.6) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.7) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.8) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.9) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.10) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.11) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.12) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.13) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.14) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.15) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.16) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.17) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.18) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.19) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.20) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.21) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.22) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.23) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.24) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.25) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.26) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.27) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.28) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.29) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.30) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.31) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.32) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.33) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.34) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.35) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.36) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.37) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.38) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.39) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.40) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.41) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.42) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.43) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.44) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.45) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.46) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.47) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.48) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.49) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.50) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.51) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.52) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.53) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.54) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.55) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.56) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.57) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.58) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.59) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.60) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.61) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.62) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.63) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.64) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.65) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.66) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.67) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.68) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.69) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.70) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.71) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.72) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.73) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.74) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.75) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.76) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.77) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.78) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.79) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.80) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.81) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.82) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.83) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.84) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.85) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.86) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.87) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.88) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.89) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.90) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.91) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.92) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.93) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.94) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.95) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.96) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.97) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.98) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.99) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.100) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.101) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.102) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.103) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.104) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.105) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.106) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.107) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.108) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.109) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.110) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.111) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.112) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.113) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.114) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.115) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.116) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.117) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.118) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.119) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.120) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.121) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.122) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.123) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.124) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.125) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.126) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.127) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.128) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.129) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.130) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.131) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.132) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.133) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.134) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.135) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.136) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.137) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.138) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.139) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.140) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.141) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.142) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.143) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.144) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.145) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.146) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.147) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.148) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.149) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.150) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.151) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.152) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.153) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.154) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.155) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.156) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.157) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.158) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.159) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.160) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.161) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.162) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.163) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.164) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.165) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.166) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.167) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.168) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.169) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.170) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.171) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.172) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.173) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.174) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.175) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.176) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.177) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.178) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.179) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.180) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.181) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.182) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.183) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.184) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.185) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.186) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.187) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.188) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.189) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.190) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.191) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.192) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.193) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.194) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.195) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.196) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.197) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.198) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.199) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.200) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.201) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.202) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.203) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.204) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.205) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.206) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.207) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.208) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.209) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.210) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.211) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.212) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.213) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.214) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.215) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.216) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.217) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.218) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.219) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.220) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.221) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.222) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.223) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.224) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.225) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.226) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.227) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.228) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.229) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.230) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.231) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.232) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.233) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.234) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.235) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.236) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.237) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.238) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.239) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.240) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.241) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.242) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.243) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.244) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.245) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.246) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.247) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.248) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.249) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.250) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.251) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.252) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.253) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.254) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.255) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.256) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.257) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.258) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.259) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.260) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.261) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.262) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.263) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.264) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.265) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.266) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.267) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.268) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.269) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.270) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.271) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.272) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.273) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.274) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.275) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.276) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.277) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.278) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.279) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.280) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.281) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.282) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.283) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.284) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.285) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.286) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.287) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.288) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.289) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.290) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.291) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.292) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.293) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.294) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.295) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.296) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.297) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.298) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.299) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.300) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.301) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.302) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.303) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.304) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.305) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.306) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.307) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.308) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.309) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.310) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.311) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.312) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.313) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.314) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.315) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.316) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de 2023; 1.317) Apreciação do Relatório de Alvo, no tocante ao exercício social de

CPFB	-8.779	-7.50
Total das Deduções	-28.652	-7.50
Receita Líquida	184.901	38.06
DADOS DO BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2006		
ATIVO CIRCULANTE	833.761.577,82	
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO		
INVESTIMENTOS	1.518.638,18	
IMOBILIZADO	39.235.275,52	
INTANGÍVEL		
ATIVO TOTAL	874.515.491,51	
PASSIVO CIRCULANTE	280.505.167,62	
EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	125.256,16	
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	593.884.067,79	
PASSIVO TOTAL	874.515.491,51	
1) LIQUIDEZ GERAL (AC+RLP) / (PC+ELP) OU >1,0 ONDE:		
AC= ATIVO CIRCULANTE		
RLP= REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	833.761.577,82 = 2,97%	
PC= PASSIVO CIRCULANTE	280.531.424,05	
ELP= EXIGÍVEL A LONGO PRAZO		
2) LIQUIDEZ CORRENTE (AC/PC) = OU >1,0 ONDE:		
AC= ATIVO CIRCULANTE	833.761.577,82 = 2,97%	
PC= PASSIVO CIRCULANTE	280.531.424,05	
3) ÍNDICE DE ENVIDIAMENTO = PC+PNCIAT / OU <1,0 ONDE:		
PC= PASSIVO CIRCULANTE		
PNC= PASSIVO NÃO CIRCULANTE	280.531.424,05 = 0,47%	
AI= ATIVO TOTAL	874.515.491,51	
4) ÍNDICE DE ENVIDIAMENTO TOTAL = PC+ELP/AI OU <1,0 ONDE:		
PC= PASSIVO CIRCULANTE		
ELP= EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	280.531.424,05 = 0,47%	
PL= PATRIMÔNIO LÍQUIDO	593.884.067,79	

ATAS, CERTIDÕES E DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

Associações, Sociedades e Firms

SUMÁRIO

Atas, Certidões e Demonstrações

Associações, Sociedades e Firms..... 1

Avisos, Editais e Termos

Associações, Sociedades e Firms..... 2

CONSTRUTORA LYTORNEA S.A. - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

CNPJ: 07.792.269/0001-05

CONSTRUTORA LYTORNEA S.A. - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL BALANÇOS PATRIMONIAIS LEVANTADOS EM 31 DE DEZEMBRO 2022 E 2021				DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO LEVANTADOS EM 31 DE DEZEMBRO 2022 E 2021 - (Em milhares de reais)			
ATIVO	31/12/2022	31/12/2021	PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	31/12/2022	31/12/2021	RECEITA BRUTA DE VENDAS	30/12/2022
CIRCULANTE	14.865	3.697	CIRCULANTE	9.682	86	DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	213.553
Caixa e equivalentes de caixa	6.351	4	Fornecedores e contas a pagar	3.059	875	RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	184.901
Bancos C/Movimento	41.997	0.052	Encargos Sociais e Recolher	157.225	112.263	CUSTO DOS SERVIÇOS VENDIDOS	5.242
Contas a receber de clientes	71.882	-	Tributos a recolher	860	245	LUCRO BRUTO	139.659
Provisão de Reserva SFC	330.498	-	Tributos Relativos a recolher	7.198	205	RECEITAS (DESPESAS) OPERACIONAIS	132.487
Provisão de Receita	22.709	22.709	Impostos a recolher	3.571	-	Gerais e administrativas	-48.071
Clientes em PECLO	76.179	76.172	Emprestimos e financiamentos	3	3	Salários e Encargos	-42.339
Estoque	29.642	-	Créditos com Terceiros	444	444	Despesas Não operacionais	-6.087
Impostos a recuperar	30.720	23.885	Processo Judicial	20.004	20.308	Despesas C/Mano de Obra de Terceiros	-28.321
Adiantamentos e Fornecedores	3.800	1.605	Adiantamento de Clientes	15.813	44.697	Despesas C/Desempenho	-5.552
Adiantamentos a Funcionários	-	517	Tributos a Recolher - Contente Não Indutidos POFN	-	-	LUCRO PREJUÍZO OPERACIONAL ANTES DO	2.497
Créditos com pessoas ligadas	137.738	137.005	Lucro a Pagar	46.612	-	RESULTADO FINANCEIRO	18
Garantias	7.274	5.306	Capital social	290.586	188.717	Recursos financeiros	-47
Outros Créditos	-	-	TOTAL DO PASSIVO CIRCULANTE	126	46	Despesas financeiras	-47
Aplicações Financeiras	-	-	PASSIVO NÃO CIRCULANTE	-	-	Despesas financeiras	-47
Adiantamento de lucro	-	-	Engenharia e projetos	-	-	Despesas tributárias	-1.206
TOTAL DO ATIVO CIRCULANTE	893.761	279.532	Emprestimos e financiamentos	126	46	LUCRO PREJUÍZO OPERACIONAL ANTES DO	-41
ATIVO NÃO CIRCULANTE	-	-	Outros Reservas	36.656	38.656	IMPOSTO DE RENDA DA CSLL	1.202
Realizável a longo prazo	-	-	Capital a integralizar	71.832	71.832	LUCRO PREJUÍZO LÍQUIDO DO PERÍODO	-3.204
Aplicações Financeiras	-	-	Reservas de capital	109.633	110.600		
Depósitos Administrativos e Judiciais	-	-	Lucros Acumulados	90.522	78.189		
Outros Créditos Judiciais	-	-	Prejuízos Acumulados	-184.140	-186.611		
Créditos com pessoas ligadas	1.518	1.527	Resultado do Exercício	5.090	5.090		
Investimentos	63.375	82.435	Adiantamento para futuro aumento de capital	5.090	5.090		
Depreciação Acumulada	-24.139	-19.587	TOTAL DO PASSIVO E DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO	874.515	874.515		
Intangível	40.794	44.375					
TOTAL DO ATIVO NÃO CIRCULANTE	874.515	874.515					
TOTAL DO ATIVO	874.515	874.515					

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

DEMONSTRAÇÃO DE FLUXO DE CAIXA LEVANTADOS EM 31 DE DEZEMBRO 2022 E 2021 - (Em milhares de reais)			
Atividades operacionais:	2022	2021	
Lucro/Prejuízo líquido do exercício	-3.204	7.698	
Ajustes ao lucro líquido	-	-	
Alterações e amortizações	-	-	
Ajustes de Exercício anteriores	-	-	
Despesa Financeira	-	-	
Outras receitas (despesas) operacionais	-3.204	7.698	
Lucro líquido ajustado	-	-	
(Acréscimo) (dedução) em ativos:	-	-	
Contas a receber	217.475	106.544	
Juros recebidos	18	85	
Estoque	-	-	
Impostos a recuperar	-	-	
Adiantamentos	-	-	
Outros Ativos	-217.499	106.828	
Acréscimo (dedução) em passivos:	-	-	
Fornecedores	-139.659	-52.861	
Salários e Encargos Sociais	-28.296	-27.812	
Impostos, taxas e Contribuições	-8.173	-5.056	
Outras contas a pagar	-23.808	-22.017	
Despesas pagas antecipadamente	-46	-	
Encargos Financeiros	-196.011	-187.854	
Alterações em investimentos	19.482	1.308	
Alterações em atividades operacionais	-	-	
Atividade de investimento	-	-	
Ativo permanente	-	-	
Intangível	0	0	
Outros ativos	0	0	
Atividade de financiamento	-	-	
Captação de Empréstimos e Financiamentos	-	-	
Pagamentos de Dividendos	-	-	
Caixa gerado (usado) nas atividades de financiamento	-	-	
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	9.932	15.310	
Caixa e equivalentes de caixa no fim do exercício	26.439	9.007	
Acréscimo (dedução) líquido em Caixa e equivalentes de caixa	19.482	1.308	

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021

NOTA 01 - CONTEXTO OPERACIONAL - A sociedade foi constituída em 05 de janeiro de 2006 com o nome Construtora Lytornea Ltda. com sede em Itaguaí, RJ. Em 26 de outubro de 2012 alterou o seu tipo jurídico de sociedade limitada para sociedade anônima de capital fechado com o nome Construtora Lytornea S.A. A sede social encontra-se no município de Itaguaí, RJ. A sociedade atua no ramo de construção civil, edificações residenciais, comerciais e industriais, obras de urbanização e paisagismo, construção de redes de água e esgoto, instalação e manutenção elétrica e sanitária em edificações, empreitada de complementação de construção de estradas de rodagem, obras de abastecimento e reposição, transporte rodoviário de cargas em geral, obras e construção de obras de arte especiais. (Em 2022 foram constituídas as Sociedades por Conta de Participação denominadas: SCP SECONSERVA AP1 E AP2; SCP SECONSERVA AP3; SCP INFRAUTO; SCP SAO JOAO DE MERITI com o objetivo de construção de obras de infraestrutura; SCP CONSTRUTORA LYTORNEA S.A. - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL.)

NOTA 02 - ELABORAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS - No ano de 2021 foi usado sistema aplicativo de processamento eletrônico de dados. As demonstrações financeiras foram preparadas e estão sendo apresentadas de acordo com as Normas expedidas pelo CPC (Comitê de Pronunciamentos Contábeis), aplicáveis à elaboração das demonstrações financeiras. A preparação das demonstrações financeiras em conformidade com normas emitidas pelo CPC requer o uso de certas estimativas contábeis e a exercício de julgamento por parte da administração da Companhia no processo de aplicação das políticas contábeis. Aquelas áreas que requerem maior nível de julgamento possuem maior complexidade, bem como as áreas nas quais as estimativas são significativas para as demonstrações financeiras, estão divulgadas nas notas de natureza de relembro em tal perdas tributárias em liquidação de dívidas, perdas estimadas em estoques, provisão para passivos trabalhistas, fiscais, ambientais e previdenciárias, depreciação, amortização, exatidão, previsto para redução de valor recuperável, tributos diferidos, instrumentos financeiros e benefícios a empregados. Os resultados reais podem divergir dessas estimativas. As demonstrações contábeis são apresentadas em milhares de reais (R\$). Dependendo do pronunciamento aplicável

NOTA 03 - CONTAS A RECEBER DE CLIENTES (Em milhares de reais)

	2022	2021
Prefeitura Municipal de Nova Iguaçu	4.262	1.369
Expedito de João Borges Netto	1.234	1.234
Playright Participações Ltda	12.313	726
Prefeitura da Cidade do Rio de Janeiro	3	3
Rio Sampa e Empreend. Imobiliário	7.343	3.031
Instituto Estadual do Ambiente	-	-

NOTA 04 - CAPITAL SOCIAL - O Capital social é composto por 10.000.000 ações ordinárias nominativas totalmente subscritas e integralizadas em 31 de dezembro de 2016. Em 2017 houve a subscricao de capital referente a emissão de 10 milhões de ações no valor de R\$ 23.656.000,00, totalizando R\$ 38.656.000,00 (trinta e oito milhões, seiscentos e cinquenta e seis mil reais) de Capital Social.

NOTA 05 - CONTAS A RECEBER DE CLIENTES (Em milhares de reais)

	2022	2021
Prefeitura Municipal de Nova Iguaçu	4.262	1.369
Expedito de João Borges Netto	1.234	1.234
Playright Participações Ltda	12.313	726
Prefeitura da Cidade do Rio de Janeiro	3	3
Rio Sampa e Empreend. Imobiliário	7.343	3.031
Instituto Estadual do Ambiente	-	-

NOTA 06 - RECEITA BRUTA E DEDUÇÕES DA RECEITA - (Em milhares de reais)

	2022	2021
Receita de Serviços de Obras	213.553	104.061
Receita de Serviços de Manutenção	-	-
Receita Bruta	213.553	104.061
Deduções da Receita Bruta:	-	-
ICMS	-3.545	-774
COFINS	-16.328	-3.532
ISS	-8.778	-3.163
CPRB	-28.652	-1.501
Total das Deduções	-56.293	-15.969
Receita Líquida	157.260	88.092

DADOS DO BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022

ATIVO CIRCULANTE	893.761.577,82
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	1.518.638,13
INVESTIMENTOS	39.258.278,29
INTANGÍVEL	874.515.491,84
ATIVO TOTAL	2.026.193.985,08
PASSIVO CIRCULANTE	126.000,00
EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	590.894.087,79
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	874.515.491,84

1) LÍQUIDEZ GERAL (AC/PL) / (PC/ELP) OU > 1,00 ONDE:
AC = ATIVO CIRCULANTE
PL = REALIZÁVEL A LONGO PRAZO
PC = PASSIVO CIRCULANTE
ELP = EXIGÍVEL A LONGO PRAZO

2) LÍQUIDEZ CORRENTE (AC/PC) OU > 1,00 ONDE:
AC = ATIVO CIRCULANTE
PC = PASSIVO CIRCULANTE

3) ÍNDICE DE ENDEVIDAMENTO = PC/(PC+PAT) OU < 1,00 ONDE:
PC = PASSIVO CIRCULANTE
PAT = PASSIVO NÃO CIRCULANTE
AT = ATIVO TOTAL

4) ÍNDICE DE ENDEVIDAMENTO TOTAL = PC/(PC+PL) OU < 1,00 ONDE:
PC = PASSIVO CIRCULANTE
PL = EXIGÍVEL A LONGO PRAZO
PAT = PATRIMÔNIO LÍQUIDO

CONSTRUTORA LYTORNEA S.A.
BRUNO DA COSTA ABRADE
CPF: 055.990.967-98
Diretor Presidente

JOSÉ PÍCANO DE MIRANDA
CRC/RJ nº 0281140-7
CPF: 256.242.637-67
Contador

Id: 2495689

CONSTRUTORA LYTORNEA S.A. - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL
CNPJ Nº 07.792.269/0001-05 NIRE Nº 33.3.0030564-5
ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA
As vinte e dois dias do mês de maio do ano 2023, às onze horas, na sede da sociedade, na Av. Colômbia, S/N Quadra C Lote 19 - Zona Industrial - CEP: 23.812-035, situada no município de Itaguaí, no Estado do Rio de Janeiro, se fez realizar a Assembleia Geral Extraordinária dos Ações da CONSTRUTORA LYTORNEA S.A. - EM

RECUPERAÇÃO JUDICIAL, nos termos a seguir: PRESENCAS: M.A.C.A. III Participações e Investimentos S.A. neste ato representada pelo seu Diretor Presidente o Sr. Marco Aurelio da Costa Abade, representando 90% do capital social e B.O.C.A. Participações e Investimentos S.A. representada pelo sr. seu Diretor Presidente o Sr. Bruno da Costa Abade, representando 10% do capital social, únicos administradores, representantes de 100% (cem por cento) do capital social. COMPOSIÇÃO DA MESA: Marco Aurelio da Costa Abade, Presidente, e Bruno da Costa Abade, Secretário, conforme acordados entre os ad-

ministrados: CONVOCAÇÃO: Dispensada a publicação, face à presença da maioria dos administradores, na forma prevista no estatuto social da DEJA DO DIA. Examinar nota explicativa nº 04 do balanço patrimonial relacionado ao exercício social encerrado em 31/12/2022, cuja publicação no Diário Oficial do Estado do Rio de Janeiro em abril de 2023. DELIBERAÇÕES: após verificação do documento mencionado na ordem do dia, resolveu-se que o valor do primeiro subscrito em 2017 para composição do capital social é de R\$ 23.656.000,00, totalizando R\$ 38.656.000,00 (trinta e oito milhões, seiscentos e cin-



quenta e seis mil reais) de Capital Social, totalmente integralizado. Desta forma, foi decidido realizar NOVA PUBLICAÇÃO. É aprovada a verificação por unanimidade acompanhada da documentação comprobatória, com a abstenção dos legalmente impedidos. ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a ser tratado, o Presidente declarou a palavra a quem dela quisesse fazer uso e, como ninguém se manifestou, foi suspensa a sessão pelo tempo necessário à lavatura da presente ata, a qual, reaberta e sessão, foi lida, aprovada e assinada pelos presentes. Igual, 22 de maio de 2023. Assinam a presente Ata: Marco Aurelio da Costa Abade, como Presidente; e Bruno da Costa Abade, como Secretário. Adonistas presentes: M.A.C.A III Participações e Investimentos S.A e B.D.C.A Participações e Investimentos S.A. Adonistas: M.A.C.A III Participações e Investimentos S.A - Marco Aurelio da Costa Abade - Diretor Presidente; B.D.C.A Participações e Investimentos S.A - Bruno da Costa Abade - Diretor Presidente; Mesa: Marco Aurelio da Costa Abade - Presidente da Assembleia; Bruno da Costa Abade - Secretário da Assembleia. Id: 2496455

Avisos, Editais e Termos

Associações, Sociedades e Firms

PARQUES TEMÁTICOS S/A
CNPJ nº 00.083.724/0001-46
EDITAL DE CONVOCAÇÃO. PARQUES TEMÁTICOS S/A, empresa inscrita no CNPJ nº 00.083.724/0001-46 convoca os Srs. Adonistas a comparecerem a Assembleia Geral Ordinária, a ser realizada no dia 10/08/2023 às 10:00h em primeira convocação e a segunda e última chamada às 10:30h, na Av. Paisagista José Silva de Azevedo Neto, nº 200, Bloco 8, 2º andar, Barra da Tijuca, CEP: 22.775-065, Cidade e Estado do Rio de Janeiro, onde será deliberada e posta em votação os assuntos segundo a Ordem do Dia: 1 - Aprovar as contas dos Administradores dos Exercícios findos em 31/12/2018, 31/12/2019, 31/12/2020, 31/12/2021 e 31/12/2022, bem como as Demonstrações Financeiras relativas a estes Exercícios, que foram publicadas no DOERJ na folha 3 e JDC na folha B2, respectivamente em 5/04/2023; 2 - Eleger o novo Conselho de Administração; 3 - Eleger a nova Diretoria. Parques Temáticos S/A - Celso Antonio Gondim Dias - Diretor. Id: 2496587

ESTRUTURAL SERVIÇOS INDUSTRIAIS LTDA.
CNPJ nº 94.489.430/0001-89
EDITAL. ESTRUTURAL SERVIÇOS INDUSTRIAIS LTDA., com sede à Rua Gonçalves Dias, nº 67, Sala 306, Bairro Centro - Canoas, Rio Grande do Sul, CEP 92.010-060, NIRE 43202335904, pelo processo nº 00-2023/463622-0, de 15/06/2023, deferido por Decisão Singular de 04/07/2023, arquivado como "Documento de Amázeis Gerais" sob o nº 002056562008, de 05/07/2023, requer Carta de Matrícula de Amázeis Gerais para a unidade armazenadora localizada à Rua Doutora Marlene Brasileiro Martins, nº 25, Bairro Vale Encantado, Macaé - RJ, CEP 27.933-375, NIRE 33901513820, nos termos do art. 1º do Decreto Federal nº 1.102, de 21.11.1993, c/c art. 1º da INDEI nº 52, de 29/07/2022, razão pela qual faz saber o Regulamento Interno, o Memorial Descritivo das características da(s) unidade(s) armazenadora(s) e as Tarifas Remuneratórias, conforme cópias que a este acompanham. Sergio Tavares Romay - Presidente da Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro. Id: 2496363

ECORIOMINAS CONCESSIONÁRIA DE RODOVIAS LTDA.
CNPJ nº 29894545/0001-90
LMI 012/2023 - Torna público que, obtida da Secretaria Municipal do Ambiente e Sustentabilidade de Guapimirim, por meio do processo Administrativo 5390/2023, de 05/06/2023, a LMI 012/2023 para reabilitação de terreno, incluindo o retaludamento, implantação de dispositivos de drenagem e revestimento vegetal com biomassa projetada, contemplando a escavação de um total de 620.00m² de solo e supressão de vegetação em área localizada às margens da Rodovia BR-493/RJ (pista sentido sul), entre KM 17+010 e KM 17+400, s/n, Vale das Pedrinhas, Guapimirim/RJ. Id: 2496334

GE CELMA LTDA
CNPJ: 33.435.231/0001-87
CONCESSÃO DE LICENÇA
GE CELMA LTDA - CNPJ: 33.435.231/0001-87 torna público que recebeu do Instituto Estadual do Meio Ambiente - INEA em 20 de Julho de 2023, através do processo nº (PD-07/014.106/2019), a Licença de Operação e Recuperação (LOR nº IN013177), com validade até 04 de maio de 2026, para serviços de revisão e reparo de motores aeronáuticos e turbinas industriais aeroderivadas, em uma área total construída de 48.249,6m², em concomitância com a investigação da qualidade do solo e da água subterrânea e adoção de medidas de intervenção, no seguinte endereço (Rua Alice Hervé, nº 356 - Bingen - Petrópolis - RJ). Id: 2496487

IGREJA VIVA DO EVANGELHO PLENO
CNPJ 03.778.814/0001-40
COMUNICADO DE EXTINÇÃO E DISSOLUÇÃO
Rua Campos, nº 236, Retiro, Volta Redonda - RJ, CEP 27.281-130 - A Igreja Viva do Evangelho Pleno, inscrita no CNPJ sob o número 03.778.814/0001-40, com sede na Cidade de Volta Redonda, Estado do Rio de Janeiro, sito à Rua Campos, nº 236, Retiro, CEP 27.281-130, com início de suas atividades em 25 de fevereiro de 2000, pelo seu Presidente Edna de Fátima Machado Anastácio, vem a público comunicar sua extinção e dissolução em Assembleia Geral Extraordinária, dia 24 de julho de 2023, em virtude de obstáculos insuperáveis a sua continuidade. Volta Redonda, 24 de julho de 2023. Edna de Fátima Machado Anastácio, Presidente. Id: 2496284

programa mais leitura

Dentro de um livro a gente encontra mais que histórias, encontra cidadania.

Endereços

- IOERJ**
Rua Professor Heitor Carrilho, 81 - Centro de Niterói - RJ
- Aerotown Power Center**
Av. Ayrton Senna, 2541- Barra da Tijuca lojas 33 e 34
- Biblioteca Parque**
Rua da Alfândega, s/n - Centro do Rio - RJ

Ler é o maior barato!

programamaisleitura

DIÁRIO OFICIAL PARTE V - PUBLICAÇÕES A PEDIDO

PUBLICAÇÕES

ENVIO DE MATÉRIAS:

As matérias para publicação deverão ser enviadas pelo sistema edof's ou entregues em mídia eletrônica nas Agências Rio e Niterói.

PARTE I - PODER EXECUTIVO:

Os textos e reclamações sobre publicações de matérias deverão ser encaminhados à Assessoria para Preparo e Publicações dos Atos Oficiais - à Rua Pinheiro Machado, s/nº - (Palácio Guanabara - Casa Civil), Laranjeiras, Rio de Janeiro - RJ, Brasil - CEP 22.231-901 Tels.: (21) 2334-3242 e 2334-3244

Serviço de Atendimento ao Cliente da Imprensa Oficial do Estado do Rio de Janeiro: Tel.: (21) 2717-7840.

AGÊNCIAS DA IMPRENSA OFICIAL

RIO - Praça Pio X, nº 55, 6º andar - Centro - Rio de Janeiro
Tel: (21) 2332-6549
Email: agerio@ioerj.rj.gov.br
Atendimento das 8h às 17h

NITERÓI - Rua Professor Heitor Carrilho, nº 81 - Centro - Niterói/RJ.
Tel: (21) 2717-4427 - E-mail: agerit@ioerj.rj.gov.br
Atendimento das 8h às 17h

PREÇO PARA PUBLICAÇÃO:

cmv/col R\$ 132,00

RECLAMAÇÕES SOBRE PUBLICAÇÕES DE MATÉRIAS:
Deverão ser dirigidas, por escrito, à Diretora-Presidente da Imprensa Oficial do Estado do Rio de Janeiro, no máximo até 10 (dez) dias após a data de sua publicação.



Patrícia Damasceno
Diretora-Presidente

Flávio Cid
Diretor Administrativo

Rodrigo M. Caldas
Diretor Financeiro

Jefferson Woldaynsky
Diretor Industrial



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
A assinatura não possui validade quando impressa.

A IMPRENSA OFICIAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO garante a autenticidade deste documento, quando visualizado diretamente no portal www.io.rj.gov.br.
Assinado digitalmente em Quarta-feira, 26 de Julho de 2023 às 02:03:54 -0300.



DECLARAÇÃO DE ÍNDICES

Ao

Governo do Estado do Rio de Janeiro

Secretaria de Estado das Cidades - SECID

Comissão Permanente de Contratação, Pregoeiros e Equipe de Apoio

Objeto: "CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE REQUALIFICAÇÃO DO COMPLEXO FERROVIÁRIO DE GUIA DE PACOAÍBA - MAGÉ - RJ".

Ref.: Concorrência Eletrônica Nº 001/2025

A empresa **CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 07.792.269/0001-05, com sede na Via Coletora, s/nº - Quadra C - Lote 19 - Zona Industrial - Itaguaí - Rio de Janeiro/RJ - CEP 23812-035, E-mail: licitacao@lytoranea.com.br, neste ato representada pelo seu representante legal, o **Sr. BRUNO DA COSTA ABADE**, inscrito no CPF sob o nº 055.990.867-98, portador da Cédula de Identidade nº 12.952.141-5, expedida pelo DETRAN/RJ, e sua Gerente de Licitações **VERONICA ANDREA PEREIRA SCHINAIDER**, inscrita no CPF sob o nº 058.758.657-50, portadora da Cédula de Identidade nº 03-04425, expedida pelo CRA/RJ, e seu Contador o Sr. **JOSÉ PICANÇO DE MIRANDA**, portador da Carteira de Identidade nº RJ-028114/O-7, expedida pelo CRC/RJ e inscrito no CPF sob o nº 256.342.837-87, em atendimento a Qualificação Econômico-Financeira - Índices previsto no Edital de Licitação **Concorrência Eletrônica Nº 001/2025**, **DECLARAM**, que seu Resultado são superiores a 1 (hum) obtido pela fórmula:

EXERCÍCIO 2024:

$$\text{ILG} \geq 1,00 \quad \frac{\text{Ativo Circulante} + \text{Realizável a LP}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Exigível a Longo Prazo}} = \frac{2.944.805.008,32 + 266.340,57}{788.193.132,42 + 7.576.131,09}$$

$$\text{LG} = \frac{2.945.071.348,89}{795.769.263,51} = \Rightarrow 3,70$$

$$\text{ISG} \geq 1 \quad \frac{\text{Ativo Total}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo não Circulante}} = \frac{3.011.744.492,34}{788.193.132,42 + 7.576.131,09}$$

$$\text{ISG} \geq \frac{3.011.744.492,34}{795.769.263,51} = \Rightarrow 3,78$$

$$\text{ILC} \geq 1,00 \quad \frac{\text{Ativo Circulante}}{\text{Passivo Circulante}} = \frac{2.944.805.008,32}{788.193.132,42} = \Rightarrow 3,74$$



EXERCÍCIO 2023:

$$\left\{ \begin{array}{l} \text{ILG} \geq 1,00 \quad \frac{\text{Ativo Circulante} + \text{Realizável a LP}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Exigível a Longo Prazo}} = \frac{1.181.271.750,27 + 41.082,82}{398.929.446,42 + 125.256,19} \\ \\ \text{LG} = \frac{1.181.312.833,09}{399.054.702,61} \Rightarrow 2,96 \end{array} \right.$$

$$\left\{ \begin{array}{l} \text{ISG} \geq 1 \quad \frac{\text{Ativo Total}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo não Circulante}} = \frac{1.227.046.283,78}{398.929.446,42 + 125.256,19} \\ \\ \text{ISG} \geq \frac{1.227.046.283,78}{399.054.702,61} \Rightarrow 3,07 \end{array} \right.$$

$$\text{ILC} \geq 1,00 \quad \frac{\text{Ativo Circulante}}{\text{Passivo Circulante}} = \frac{1.181.271.750,27}{398.929.446,42} = \Rightarrow 2,96$$



EXERCÍCIO 2022:

$$LG \geq 1,00 \quad \frac{\text{Ativo Circulante} + \text{Realizável a LP}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Exigível a Longo Prazo}} = \frac{833.761.577,82}{280.506.167,86 + 125.256,19}$$

$$LG = \frac{833.761.577,82}{280.631.424,05} \Rightarrow 2,97$$

$$ISG \geq 1 \quad \frac{\text{Ativo Total}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo não Circulante}} = \frac{874.515.491,84}{280.506.167,86 + 125.256,19}$$

$$ISG = \frac{874.515.491,84}{280.631.424,05} = \Rightarrow 3,11 \%$$

$$LC \geq 1 \quad \frac{\text{Ativo Circulante}}{\text{Passivo Circulante}} = \frac{833.761.577,82}{280.506.167,86} \Rightarrow 2,97$$

E por ser expressão de verdade, firmamos a presente.

Construtora Lytorânea Ltda.
Veronica Schinaider
Gerente de Licitações
CRA/RJ 03-04425

Veronica Andrea Pereira Schinaider
Gerente de Licitações
CRA/RJ Nº 03-04425

Itaguaí/RJ, 20 de maio de 2025.

Construtora Lytorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador

José Picanço de Miranda
Contador

Registro nº RJ-028114/O-7

José Picanço de Miranda
Contador
CRC-RJ: 028114/O-7
CPF: 256.342.837-27

DECLARAÇÃO DE COMPROVAÇÃO DE PATRIMÔNIO LÍQUIDO

Ao

Governo do Estado do Rio de Janeiro

Secretaria de Estado das Cidades - SECID

Comissão Permanente de Contratação, Pregoeiros e Equipe de Apoio

Objeto: "CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE REQUALIFICAÇÃO DO COMPLEXO FERROVIÁRIO DE GUIA DE PACOBAÍBA - MAGÉ - RJ".

Ref.: Concorrência Eletrônica Nº 001/2025

A empresa **CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 07.792.269/0001-05, com sede na Via Coletora, s/nº - Quadra C - Lote 19 - Zona Industrial - Itaguaí - Rio de Janeiro/RJ - CEP 23812-035, E-mail: licitacao@lytoranea.com.br, neste ato representada pelo seu representante legal, o Sr. **BRUNO DA COSTA ABADE**, inscrito no CPF sob o nº 055.990.867-98, portador da Cédula de Identidade nº 12.952.141-5, expedida pelo DETRAN/RJ, e do seu Responsável Técnico, engenheiro civil **MARCOS VINICIUS DE MATOS COSTA SILVA**, inscrito no CPF sob o nº 829.639.407-34, portador da Cédula de Identidade nº 1989105653, expedida pelo CREA/RJ, e sua Gerente de Licitações **VERONICA ANDREA PEREIRA SCHINAIDER**, inscrita no CPF sob o nº 058.758.657-50, portadora da Cédula de Identidade nº 03-04425, expedida pelo CRA/RJ, em atendimento ao edital da **Concorrência Eletrônica Nº 001/2025**, **DECLARAM**, que possui capital social realizado ou patrimônio líquido igual ou superior a 10% (dez por cento) do valor estimado para esta licitação, conforme comprovação através de consulta ao Contrato Social Consolidado e/ou Balanço Patrimonial e DRE, ambos documentos anexos à documentação de habilitação.

Itaguaí/RJ, 20 de maio de 2025.

Construtora Lytorânea Ltda.
Marcos Vinicius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105653 - CREA/RJ

Marcos Vinicius de Matos Costa Silva
Engenheiro Civil
CREA/RJ Nº 1989105653

Construtora Lytorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador

Construtora Lytorânea Ltda.
Veronica Schinaider
Gerente de Licitações
CRA/RJ 03-04425

Veronica Andrea Pereira Schinaider
Gerente de Licitações
CRA/RJ Nº 03-04425



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CARTEIRA DE IDENTIDADE PROFISSIONAL
CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE
 DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

CATEGORIA
CONTADOR

Nº DO REGISTRO
 RJ-028114/O-7

NOME
JOSE PICAÇO DE MIRANDA

FILIAÇÃO
 JOSE PRAXEDES MIRANDA
 FAUSTINA PICANCO DE MIRANDA

ASSINATURA DO PROFISSIONAL



NASCIMENTO 27/04/1947
NACIONALIDADE BRASILEIRA
DIPLOMAÇÃO 20/12/1990
CPF 298.342.837-87

NATURALIDADE MACAPÁ-AP
RG 00012982146 DETRAN/RJ

TÍTULO
 BACHAREL EM CIÊNCIAS CONTÁBEIS

TÍTULO EXPEDIDO (OU DECL. DE PROVISIONADO)
 QUERC. FAC. ECON. E FINANÇAS R DE JANEIRO

Esta carteira tem fé pública como documento de identidade, nos termos do art. 18 do Decreto-Lei nº 9.295/46, c/c art. 1º da Lei nº 6.206/75.

DATA DE EXPEDIÇÃO
 17/07/2017

VÍTORIA MARIE DA SILVA
 PRESIDENTE DO CRC

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

Adilson Wagner Firmino **CARTÓRIO 2º OFÍCIO DE NOTAS**
 TABELÃO Estrada dos Bandeirantes, 209 - Lajes C e D - Tijuca - RJ - CEP: 22271-870 - Tel.: (21) 3268-6105

AUTENTICAÇÃO
 Certifico e dou fé que a presente cópia é reprodução fiel que foi apresentado
 Rio de Janeiro, 2 de abril de 2025. Cont. por *[Assinatura]*

ROBERTA CRISTINA DE ABREU MOTA BASTOS - ESCRIVENTE
 Emolumentos R\$ 8,58 TJ+Fundos R\$ 6,55 Total R\$ 15,13
 EEXM86332-ADR Consulte em <https://www4.tjrj.jus.br/Portal-Extrajudicial/consultaselo>

088906
AF930783



Adilson Wagner Firmino **CARTÓRIO 2º OFÍCIO DE NOTAS**
 TABELÃO Estrada dos Bandeirantes, 209 - Lajes C e D - Tijuca - RJ - CEP: 22271-870 - Tel.: (21) 3268-6105

AUTENTICAÇÃO
 Certifico e dou fé que a presente cópia é reprodução fiel que foi apresentado
 Rio de Janeiro, 2 de abril de 2025. Cont. por *[Assinatura]*

ROBERTA CRISTINA DE ABREU MOTA BASTOS - ESCRIVENTE
 Emolumentos R\$ 8,58 TJ+Fundos R\$ 6,55 Total R\$ 15,13
 EEXM86333-ADR Consulte em <https://www4.tjrj.jus.br/Portal-Extrajudicial/consultaselo>

088906
AF930784



421



CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO
CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS PROFISSIONAL

O CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO certifica que o(a) profissional identificado(a) no presente documento encontra-se em dia com seus débitos perante o CRC.

IDENTIFICAÇÃO DO REGISTRO

NOME..... : JOSE PICANÇO DE MIRANDA
REGISTRO..... : RJ-028114/O-7
CATEGORIA..... : CONTADOR
CPF..... : ***.342.837-**

A presente CERTIDÃO não quita nem invalida quaisquer débitos ou infrações que posteriormente, venham a ser apurados pelo CRCRJ contra o referido registro.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Emissão: RIO DE JANEIRO, 06/05/2025 as 10:08:40.

Válido até: 04/08/2025.

Código de Controle: 529143.

Para verificar a autenticidade deste documento consulte o site do CRCRJ.

422



CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO
CERTIDÃO DE HABILITAÇÃO PROFISSIONAL

O CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO certifica que o(a) profissional identificado(a) no presente documento encontra-se habilitado para o exercício da profissão contábil.

IDENTIFICAÇÃO DO REGISTRO

NOME..... : JOSE PICANÇO DE MIRANDA
REGISTRO..... : RJ-028114/O-7
CATEGORIA..... : CONTADOR
CPF..... : ***.342.837-**

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Emissão: RIO DE JANEIRO, 06/05/2025 as 10:11:20.

Válido até: 04/08/2025.

Código de Controle: 817330.

Para verificar a autenticidade deste documento consulte o site do CRCRJ.



DECLARAÇÃO DE CONTRATOS FIRMADOS COM A INICIATIVA PRIVADA E A ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA

Ao

Governo do Estado do Rio de Janeiro

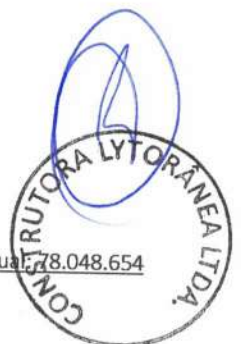
Secretaria de Estado das Cidades - SECID

Comissão Permanente de Contratação, Pregoeiros e Equipe de Apoio

Objeto: "CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE REQUALIFICAÇÃO DO COMPLEXO FERROVIÁRIO DE GUIA DE PACOBAÍBA - MAGÉ - RJ".

Ref.: Concorrência Eletrônica Nº 001/2025

A empresa **CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 07.792.269/0001-05, com sede na Via Coletora, s/nº - Quadra C - Lote 19 - Zona Industrial - Itaguaí - Rio de Janeiro/RJ - CEP 23812-035, E-mail: licitacao@lytoranea.com.br, neste ato representada pelo seu representante legal, o Sr. **BRUNO DA COSTA ABADE**, inscrito no CPF sob o nº 055.990.867-98, portador da Cédula de Identidade nº 12.952.141-5, expedida pelo DETRAN/RJ, e do seu Responsável Técnico, engenheiro civil **MARCOS VINICIUS DE MATOS COSTA SILVA**, inscrito no CPF sob o nº 829.639.407-34, portador da Cédula de Identidade nº 1989105653, expedida pelo CREA/RJ, e sua Gerente de Licitações **VERONICA ANDREA PEREIRA SCHINAIDER**, inscrita no CPF sob o nº 058.758.657-50, portadora da Cédula de Identidade nº 03-04425, expedida pelo CRA/RJ, em atendimento ao item 3 subitem 3.4 da Qualificação Econômico-financeira do Edital, **DECLARAM**, que a empresa possui os seguintes contratos firmados com a Iniciativa Privada e a Administração Pública:



CLIENTE	OBRA	INÍCIO	TÉRMINO	VALOR ATUAL
INEA	DESASSOREAMENTO DOS CORPOS HÍDRICOS	23/10/2023	23/10/2025	RS 114.023.420,16
INEA	RIO ANTONIO, CUIABÁ, CARVÃO	20/12/2021	20/11/2025	RS 38.068.416,20
INEA	CÓRREGO DANTAS	01/07/2022	01/11/2025	RS 40.436.414,82
MARINHA DO BRASIL	MANUTENÇÃO PREDIAL	01/09/2024	01/09/2025	RS 11.131.160,02
RIO-ÁGUAS	EMERGENCIAL TAQUARA	01/12/2024	01/06/2025	RS 2.633.180,92
RIO-ÁGUAS	MANUTENÇÃO BACIA JACAREPAGUÁ AP4	02/10/2023	20/09/2025	RS 21.796.297,80
RIO-ÁGUAS	MANUTENÇÃO BACIA API, AP2.2 A AP3	02/10/2023	20/09/2025	RS 14.297.168,07
SMI	PAVIMENTAÇÃO CURICICA RIO DE JANEIRO	02/05/2023	17/06/2025	RS 30.768.683,25
SMI	MELHORIAS VIÁRIAS ESTRADA DO LAMEIRÃO	24/06/2024	15/12/2025	RS 34.674.184,04
SECID	PAVIMENTAÇÃO SÃO JOAQUIM	26/07/2024	21/07/2025	RS 46.139.599,82
SECID	PAVIMENTAÇÃO MARAMBIA	03/10/2023	22/08/2025	RS 41.437.913,38
SECONSERVA	APLICAÇÃO DE MASSA ASFÁLTICA	18/12/2024	18/12/2025	RS 48.233.318,19
VALOR TOTAL DOS CONTRATOS				RS 443.639.756,67

Itaguaí/RJ, 20 de maio de 2025.

Construtora Lytorânea Ltda.
Marcos Vinicius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105653 - CREA/RJ

Marcos Vinicius de Matos Costa Silva
Engenheiro Civil
CREA/RJ Nº 1989105653

Construtora Lytorânea Ltda.
Veronica Schinaider
Gerente de Licitações
CRA/RJ 03-04425

Veronica Andrea Pereira Schinaider
Gerente de Licitações
CRA/RJ Nº 03-04425

Construtora Lytorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador

