

Memória de Cálculo



Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé	Total	R\$ 8.680.782,52
Município	Magé	Ref. Pregos	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim	Mês Base	01/2025
Natureza	Programa Governo Presente Cidades	Encargos	SEM DESONERAÇÃO
		BDI	20,26%
		Prazo	300 dias

ITEM	CODIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
------	--------	-----------	-------	--------

15.29	15.007.0208-0	HASTE PARA ATERRAMENTO, DE COBRE DE 5/8" (16MM), COM 3,00M DE COMPRIMENTO, FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	UN	12,00
-------	---------------	---	----	-------

Local	Quantidade	Total
Para-raios	6,00 un	= 6,00 un
Malha de aterramento da medição	6,00 un	= 6,00 un
Total		= 12,00 un

15.30	15.007.0210-0	PARA-RAIO DE TELHADO, TIPO FRANKLIN, EM LATÃO CROMADO, H=37,5CM, COMPREENDENDO: 30,00M DE CORDÃO DE COBRE 16MM, HASTE DE TERRA E DEMAIS MATERIAIS NECESSÁRIOS, FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	UN	3,00
-------	---------------	---	----	------

Local	Quantidade	Total
Para-raios	3,00 un	= 3,00 un

15.31	15.007.0498-0	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA PARA DISJUNTORES TERMO-MAGNETICOS UNIPOLARES, DE EMBUTIR, COM PORTA E BARRAMENTOS DE FASE, NEUTRO E TERRA, PARA INSTALAÇÃO DE ATÉ 8 DISJUNTORES SEM DISPOSITIVO PARA CHAVE GERAL, FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	UN	1,00
-------	---------------	--	----	------

Local	Quantidade	Total
Cafeteria	1,00 un	= 1,00 un

15.32	15.007.0518-0	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA, 150A, PARA DISJUNTORES TERMO-MAGNETICOS UNIPOLARES, DE EMBUTIR, COM PORTA E BARRAMENTOS DE FASE, NEUTRO E TERRA, TRIFÁSICO, PARA INSTALAÇÃO DE ATÉ 20 DISJUNTORES COM DISPOSITIVO PARA CHAVE GERAL, FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	UN	1,00
-------	---------------	---	----	------

Local	Quantidade	Total
Geral	1,00 un	= 1,00 un

15.33	15.007.0504-0	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA, 100A, PARA DISJUNTORES TERMO-MAGNETICOS UNIPOLARES, DE EMBUTIR, COM PORTA E BARRAMENTOS DE FASE, NEUTRO E TERRA, TRIFÁSICO, PARA INSTALAÇÃO DE ATÉ 18 DISJUNTORES COM DISPOSITIVO PARA CHAVE GERAL, FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	UN	2,00
-------	---------------	---	----	------

Local	Quantidade	Total
Auditório	1,00 un	= 1,00 un
Casa máquinas - iluminação externa	1,00 un	= 1,00 un
TOTAL		= 2,00 un

15.34	15.009.0143-0	CABO SÓLIDO DE COBRE ELETROLÍTICO NU, TEMPERA MOLE, CLASSE 2, SEÇÃO CIRCULAR DE 50MM², FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	M	158,00
-------	---------------	---	---	--------

Local	Quantidade	Total
Desida dos cabos dos para-raios	3 x 12,00 m	= 36,00 m
Para-raio // Perímetro da edificação mais 1 metro de afastamento	1 x 122,00 m	= 122,00 m
Total		= 158,00 m

15.35	15.011.0138-0	SUBESTAÇÃO SIMPLIFICADA PADRÃO ENEL, COM TRANSFORMADOR TRIFÁSICO DE 150KVA, INCLUSIVE MEDIÇÃO, POSTE E TODOS OS MATERIAIS ELÉTRICOS NECESSÁRIOS	UN	1,00
-------	---------------	---	----	------

Local	Quantidade	Total
Entrada de serviço	1,00 un	= 1,00 un

Construtora Litorânea Ltda.
Mauricio Maciel de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105653 - CREA/RJ

Construtora Litorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador



Memória de Cálculo



Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé	Total	R\$ 8.680.782,52
Município	Magé	Ref. Pregos	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim	Mês Base	01/2025
Natureza	Programa Governo Presente Cidades	Encargos	SEM DESONERAÇÃO
		BDI	20,26%
		Prazo	300 dias

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
15.36	15.004.0220-0	TUBO DE QUEDA EM PVC REFORCADO DE 150MM, INCLUSIVE "T" SANITÁRIO, FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO	M	34,00

Local	Quantidade	Total
Lado A	2 x 8,50 m =	17,00 m
Lado B	2 x 8,50 m =	17,00 m
Total	=	34,00 m

15.37	15.015.0020-0	INSTALACAO DE PONTO DE LUZ, EMBUTIDO NA LAJE, EQUIVALENTE A 2 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4", 12,00M DE FIO 2,5MM2, CAIXAS, CONEXOES, LUVAS, CURVA E INTERRUPTOR DE EMBUTIR COM PLACA FOSFORESCENTE, INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVENARIA	UN	12,00
-------	---------------	---	----	-------

Local	Quantidade	Total
Fraldário	1,00 un =	1,00 un
Bnho FUNC.	1,00 un =	1,00 un
DML	1,00 un =	1,00 un
SHAFT	1,00 un =	1,00 un
Sala Projeção	1,00 un =	1,00 un
Depósito	1,00 un =	1,00 un
Camarim	1,00 un =	1,00 un
Bnho camarim	1,00 un =	1,00 un
Bnho ADM	1,00 un =	1,00 un
Circ. Acesso a ADM	1,00 un =	1,00 un
Circ. Acesso Ao bnho FUNC.	1,00 un =	1,00 un
DRST	1,00 un =	1,00 un
Total	=	12,00 un

07.792.269/0001-05
CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA.
Via Coletora, s/nº Qd. C - Lote 19
Zona Industrial - CEP 23812-035
ITAGUAÍ - RJ

15.38	15.015.0035-0	INSTALACAO DE UM CONJUNTO DE 2 PONTOS DE LUZ, EMBUTIDO NA LAJE, EQUIVALENTE A 5 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4", 33,00M DE FIO 2,5MM2, CAIXAS, CONEXOES, LUVAS, CURVA E INTERRUPTOR DE EMBUTIR COM PLACA FOSFORESCENTE, INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVENARIA	UN	2,00
-------	---------------	---	----	------

Local	Quantidade	Total
Cafeteria	1,00 un =	1,00 un
Abriço reservatório superior	1,00 un =	1,00 un
Total	=	2,00 un

15.39	15.015.0050-0	INSTALACAO DE UM CONJUNTO DE 3 PONTOS DE LUZ, EMBUTIDO NA LAJE, EQUIVALENTE A 6 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4", 50,00M DE FIO 2,5MM2, CAIXAS, CONEXOES, LUVAS, CURVA E INTERRUPTOR DE EMBUTIR COM PLACA FOSFORESCENTE, INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVENARIA	UN	8,00
-------	---------------	---	----	------

Local	Quantidade	Total
Bnho MASC.	1,00 un =	1,00 un
Bnho FEM.	1,00 un =	1,00 un
Bestidores	1,00 un =	1,00 un
ADM	2,00 un =	2,00 un
Área Exposição	1,00 un =	1,00 un
Circulação	1,00 un =	1,00 un
Casa Máquinas	1,00 un =	1,00 un
Total	=	8,00 un

Construtora Lytorânea Ltda.
Marcos Vinícius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105653 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador



Memória de Cálculo



Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do		Total	R\$	8.680.782,52
Objeto Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de		EMOP; SCO-RIO;		
Magé		Ref. Preços SINAPI; CONTRATAÇÕES		
Município Magé		Mês Base 01/2025		
Endereço Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim		Encargos SEM DESONERAÇÃO		
Natureza Programa Governo Presente Cidades		BDI 20,26%		
		Prazo 300 dias		

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
------	--------	-----------	-------	--------

07.792.269/0001-05
CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA
Via Coletora, s/nº Qd C - Lote 19
Zona Industrial - CEP 23812-035
ITAGUAÍ - RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
Maurício Augusto de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105653 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador
Página 53 de 53



Memória de Cálculo



Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé	Total	R\$ 8.680.782,52
Município	Magé	Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim	Mês Base	01/2025
Natureza	Programa Governo Presente Cidades	Encargos	SEM DESONERAÇÃO
		BDI	20,26%
		Prazo	300 dias

ITEM	CODIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
15.40	15.015.0065-0	INSTALACAO DE UM CONJUNTO DE 4 PONTOS DE LUZ, EMBUTIDO NA LAJE, EQUIVALENTE A 7 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4", 50,00M DE FIO 2,5MM2, CAIXAS, CONEXOES, LUVAS, CURVA E INTERRUPTOR DE EMBUTIR COM PLACA FOSFORESCENTE, INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVENARIA	UN	9,00

Local	Quantidade	Total
Salas Multiuso	4,00 un =	4,00 un
Circulação	2,00 un =	2,00 un
Auditório	3,00 un =	3,00 un
Total		9,00 un

15.41	15.015.0080-0	INSTALACAO DE UM CONJUNTO DE 5 PONTOS DE LUZ, EMBUTIDO NA LAJE, EQUIVALENTE A 8 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4", 57,00M DE FIO 2,5MM2, CAIXAS, CONEXOES, LUVAS, CURVA E INTERRUPTOR DE EMBUTIR COM PLACA FOSFORESCENTE, INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVENARIA	UN	2,00
-------	---------------	---	----	------

Local	Quantidade	Total
Área Exposição	2,00 un =	2,00 un

15.42	15.015.0135-0	INSTALACAO DE UM CONJUNTO DE 5 PONTOS DE LUZ, EMBUTIDO NA LAJE, EQUIVALENTE A 7 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4", 45,00M DE FIO 2,5MM2, CAIXAS, CONEXOES, LUVAS E CONSIDERANDO O CONTROLE DOS PONTOS DIRETO NO Q.D.L., INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVENARIA	UN	1,00
-------	---------------	---	----	------

Local	Quantidade	Total
Área Exposição TÉRREO	1,00 un =	1,00 un

15.43	15.015.0150-0	INSTALACAO DE UM CONJUNTO DE 6 PONTOS DE LUZ, EMBUTIDO NA LAJE, EQUIVALENTE A 8 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4", 53,00M DE FIO 2,5MM2, CAIXAS, CONEXOES, LUVAS E CONSIDERANDO O CONTROLE DOS PONTOS DIRETO NO Q.D.L., INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVENARIA	UN	13,00
-------	---------------	---	----	-------

Local	Quantidade	Total
Área Exposição TÉRREO	3,00 un =	3,00 un
Letreiro fachada	2,00 un =	2,00 un
Balizadores rampa interna	1,00 un =	1,00 un
Balizadores rampa externa	7,00 un =	7,00 un
Total		13,00 un

15.44	15.015.0160-0	INSTALACAO DE UM CONJUNTO DE 6 PONTOS DE LUZ, EMBUTIDO NA LAJE, EQUIVALENTE A 9 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4", 57,00M DE FIO 2,5MM2, CAIXAS, CONEXOES, LUVAS E CONSIDERANDO O CONTROLE DOS PONTOS DIRETO NO Q.D.L., INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVENARIA	UN	5,00
-------	---------------	---	----	------

Local	Quantidade	Total
Balizadores rampa interna	5,00 un =	5,00 un

15.45	15.015.0171-0	INSTALACAO DE PONTO DE FORCA ATÉ 2CV, EQUIVALENTE A 2 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 1/2", 20,00M DE FIO 2,5MM2, CAIXAS E CONEXOES	UN	11,00
-------	---------------	--	----	-------

Local	Quantidade	Total
Bomba Cx água	1,00 un =	1,00 un
Bomba Cx água reserva	1,00 un =	1,00 un
SPLIT Área multiuso	4,00 un =	4,00 un
SPLIT Cafeteria	1,00 un =	1,00 un
SPLIT Sala projeção	1,00 un =	1,00 un
SPLIT Bastidores	1,00 un =	1,00 un

Construtora Litorânea Ltda.
Maurício de M. C. Silva
Engenheiro Civil
198910365 - CREA/RJ

Construtora Litorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador



Memória de Cálculo



Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do		Total	R\$	8.680.782,52
Objeto Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé		Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES	
Município Magé		Mês Base	01/2025	
Endereço Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim		Encargos	SEM DESONERAÇÃO	
Natureza Programa Governo Presente Cidades		BDI	20,26%	
		Prazo	300 dias	

ITEM	CODIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
	SPLIT	Camarim	1,00 un	= 1,00 un
	SPLIT	AMD	1,00 un	= 1,00 un
		TOTAL		= 11,00 un

07.792.269/0001-05
 CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA.
 Via Coletora, s/nº Qd. C - Lote 19
 Zona Industrial - CEP 23812-035
 ITAGUAÍ - RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
 Marcos Vinícius de M. C. Silva
 Engenheiro Civil
 1989105653 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
 Bruno da Costa Abade
 Sócio Administrador



Memória de Cálculo



Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé	Total	R\$ 8.680.782,52
Município	Magé	Ref. Pregos	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim	Mês Base	01/2025
Natureza	Programa Governo Presente Cidades	Encargos	SEM DESONERAÇÃO
		BDI	20,26%
		Prazo	300 dias

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
15.46	15.015.0175-0	INSTALACAO DE PONTO DE FORCA PARA 5CV,EQUIVALENTE A 2 VARASDE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4",20,00M DE FIO 4MM2,CAIXAS E CONEXOES	UN	12,00

Local	Quantidade	Total
Bomba Reservatório incêndio	1,00 un =	1,00 un
Bomba Reservatório incêndio reserva	1,00 un =	1,00 un
SPLIT Sala exposição	2,00 un =	2,00 un
SPLIT Auditório	2,00 un =	2,00 un
SPLIT Circulação	6,00 un =	6,00 un
TOTAL		12,00 un

15.47	15.015.0184-0	INSTALACAO DE PONTO DE WI-FI,COMPREENDENDO: 1 VARA DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4",20,00M DE FIO 4MM2,CAIXAS E CONEXOES E CABOS OU FIOS	UN	4,00
-------	---------------	---	----	------

Local	Quantidade	Total
MEMORIAL	4,00 un =	4,00 un

15.48	15.015.0187-0	INSTALACAO DE PONTO PARA ANTENA DE TV OU SISTEMA DE CFTV,COMPREENDENDO: 2 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4",20,00M DE FIO 4MM2,CAIXAS E CONEXOES E CABOS OU FIOS	UN	20,00
-------	---------------	--	----	-------

Local	Quantidade	Total
TV Auditório	2,00 un =	2,00 un
Salas Multiuso	4,00 un =	4,00 un
Sala Projção	1,00 un =	1,00 un
Cafeteria	1,00 un =	1,00 un
ADM	1,00 un =	1,00 un
Exposição permanente	4,00 un =	4,00 un
CFTV Parte externa	7,00 un =	7,00 un
Total		20,00 un

15.49	15.015.0202-0	INSTALACAO DE CONJUNTO DE 2 PONTOS DE TELEFONE E LOGICA,COMPREENDENDO: 3 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4",20,00M DE FIO 4MM2,CAIXAS E CONEXOES E CABOS OU FIOS	UN	17,00
-------	---------------	---	----	-------

Local	Quantidade	Total
Auditório	4,00 un =	4,00 un
Salas Multiuso	4,00 un =	4,00 un
Sala Projção	2,00 un =	2,00 un
Cafeteria	1,00 un =	1,00 un
ADM	2,00 un =	2,00 un
Exposição permanente	4,00 un =	4,00 un
Total		17,00 un

15.50	15.015.0250-0	INSTALACAO DE PONTO DE TOMADA,EMBUTIDO NA ALVENARIA,EQUIVALENTE A 2 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4",18,00M DE FIO 2,5MM2,CAIXAS,CONEXOES E TOMADA DE EMBUTIR,2P+T,10A,PADRAO BRASILEIRO,COM PLACA FOSFORESCENTE,INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVENARIA	UN	6,00
-------	---------------	---	----	------

Local	Quantidade	Total
Briho ADM	1,00 un =	1,00 un
Briho camarim	1,00 un =	1,00 un

Construtora Litorânea Ltda.
Marcos Antônio de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105613 - CREA/RJ

Construtora Litorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador



Memória de Cálculo



Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé
Município	Magé
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim
Natureza	Programa Governo Presente Cidades

Total	R\$ 8.880.782,62
Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Mês Base	01/2023
Encargos	SEM DESONERAÇÃO
BDI	20,26%
Prazo	300 dias

ITEM	CODIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
		Fraldário	1,00 un	= 1,00 un
		DML	1,00 un	= 1,00 un
		Briho FUNC	1,00 un	= 1,00 un
		Rampa - IL. EMERG.	1,00 un	= 1,00 un
		Total		= 5,00 un

15.51	15.015.0270-0	INSTALACAO DE UM CONJUNTO DE 2 TOMADAS, EMBUTIDO NA ALVENARIA, EQUIVALENTE A 3 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4", 27,00M DE FIO 2,5MM2, CAIXAS, CONEXOES E TOMADAS DE EMBUTIR 2P+T, 10A, COM PLACA FOSFORESCENTE, INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVENARIA	UN	7,00
-------	---------------	---	----	------

Local	Quantidade	Total
Camarim	1,00 un	= 1,00 un ok
Cafeteria	1,00 un	= 1,00 un ok
Depósito	1,00 un	= 1,00 un ok
Bastidores	1,00 un	= 1,00 un ok
Auditório - IL. EMERG.	1,00 un	= 1,00 un ok
Circulação - IL. EMERG.	1,00 un	= 1,00 un ok
TERREO - IL. EMERG.	1,00 un	= 1,00 un ok
Total		= 7,00 un

107.792.269/0001-057
CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA.
Zona Industrial - CEP 23812-035
Vila Coletora, s/nº Qd. C - Lote 19
ITAGUAÍ - RJ

15.52	15.015.0290-0	INSTALACAO DE UM CONJUNTO DE 3 TOMADAS, EMBUTIDO NA ALVENARIA, EQUIVALENTE A 4 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4", 37,00M DE FIO 2,5MM2, CAIXAS, CONEXOES E TOMADAS DE EMBUTIR 2P+T, 10A, COM PLACA FOSFORESCENTE, INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVENARIA	UN	11,00
-------	---------------	---	----	-------

Local	Quantidade	Total
Salas Multiuso	2,00 un	= 2,00 un ok
Salas Multiuso	2,00 un	= 2,00 un ok
ADM	2,00 un	= 2,00 un ok
Briho MASC	1,00 un	= 1,00 un ok
Briho fem	1,00 un	= 1,00 un ok
Área exposição permanente - IL. EMERG.	1,00 un	= 1,00 un ok
Bastidores + IL. EMERG.	1,00 un	= 1,00 un ok
Circulação - IL. EMERG.	1,00 un	= 1,00 un ok
Total		= 11,00 un

15.53	15.015.0310-0	INSTALACAO DE UM CONJUNTO DE 4 TOMADAS, EMBUTIDO NA ALVENARIA, EQUIVALENTE A 5 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4", 45,00M DE FIO 2,5MM2, CAIXAS, CONEXOES E TOMADAS DE EMBUTIR 2P+T, 10A, COM PLACA FOSFORESCENTE, INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVENARIA	UN	9,00
-------	---------------	---	----	------

Local	Quantidade	Total
Salas Multiuso	2,00 un	= 2,00 un ok
Cafeteria	1,00 un	= 1,00 un ok
Área exposição permanente	2,00 un	= 2,00 un ok
Circulação	2,00 un	= 2,00 un ok
Sala de projeção	1,00 un	= 1,00 un ok
Auditório	1,00 un	= 1,00 un ok
Total		= 9,00 un

Construtora Lytorânea Ltda.
Marcos Pinheiro de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105653 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador



Memória de Cálculo



Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé
Município	Magé
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim
Natureza	Programa Governo Presente Cidades

Total	R\$ 8.889.782,52
Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Mês Base	01/2025
Encargos	SEM DESONERAÇÃO
BDI	20,26%
Prazo	300 dias

ITEM	CODIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
15.54	15.015.0255-0	INSTALACAO DE PONTO DE TOMADA, EMBUTIDO NA ALVENARIA, EQUIVALENTE A 2 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4", 18,00M DE FIO 2,5MM2, CAIXAS, CONEXÕES E TOMADA DE EMBUTIR 2P+T, 20A, PADRÃO BRASILEIRO, COM PLACA FOSFORESCENTE, INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVENARIA	UN	11,00

Local	Quantidade	Total
Área exposição permanente	2,00 un	2,00 un
Salas Multiuso	1,00 un	1,00 un
Salas Multiuso	1,00 un	1,00 un
Auditório	1,00 un	1,00 un
Cafeteria	1,00 un	1,00 un
Sala de projeção	1,00 un	1,00 un
Casa máquinas	4,00 un	4,00 un
Total		11,00 un

07.792.269/0001-05
 CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA.
 Via Coletora, s/nº Qd. C - Lote 19
 Zona Industrial - CEP 23812-035
 ITAGUAÍ - RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
 Marcos Vinícius de M. C. Silva
 Engenheiro Civil
 1989105653 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
 Bruno da Costa Abade
 Sócio Administrador



Memória de Cálculo



Objeto		Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé	Total	R\$	8.680.782,52
Município		Magé	EMOP: SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES		
Endereço		Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim	Ref. Preços		
Natureza		Programa Governo Presente Cidades	Mês Base	01/2025	
			Encargos	SEM DESONERAÇÃO	
			BDI	20,26%	
			Prazo	300 dias	

ITEM	CODIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
15.55	15.029.0011-0	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, COM DIAMETRO DE 3/4". FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	UN	12,00

Local	Quantidade	Total
Bnho MASC	2,00 un	= 2,00 un
Bnho FEM.	3,00 un	= 3,00 un
Fraldário	1,00 un	= 1,00 un
Cafeteria	1,00 un	= 1,00 un
Bnho FUNC.	1,00 un	= 1,00 un
DML	1,00 un	= 1,00 un
Bnho ADM	1,00 un	= 1,00 un
Bnho CAMARIM	2,00 un	= 2,00 un
Total		= 12,00 un

15.56	15.029.0015-0	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, COM DIAMETRO DE 2". FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	UN	3,00
-------	---------------	--	----	------

Local	Quantidade	Total
Reservatório	3,00 un	= 3,00 un

15.57	15.029.0016-0	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, COM DIAMETRO DE 2 1/2". FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	UN	3,00
-------	---------------	--	----	------

Local	Quantidade	Total
Instalação incêndio	3,00 un	= 3,00 un

15.58	15.029.0085-0	VALVULA DE RETENÇÃO VERTICAL, EM METAL, COM DIAMETRO DE 2 1/2". FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	UN	3,00
-------	---------------	--	----	------

Local	Quantidade	Total
Instalação incêndio	3,00 un	= 3,00 un

15.59	AP10.99.0200	Sirene áudio visual, para sistema de alarme contra incêndio. Fornecimento e colocação.	un	3,00
-------	--------------	--	----	------

Local	Quantidade	Total
Instalação incêndio	3,00 un	= 3,00 un

Construtora Lytorânea Ltda.
Marcos Vinícius M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105658 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador



Memória de Cálculo



Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé
Município	Magé
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim
Natureza	Programa Governo Presente Cidades

Total	R\$ 8.680.782,52
Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Mês Base	01/2025
Encargos	SEM DESONERAÇÃO
BDI	20,26%
Prazo	300 dias

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
15.60	15.007.0570-0	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO, MONOPOLAR, DE 10 A 32A, 3KA, MODELO DIN, TIPO C. FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	UN	38,00

Quadro da cafeteria			TOTAL
Circuito	Local	Tipo	3,00 un
1	Cafeteria	Iluminação	
2	Cafeteria	TUG	
3	Cafeteria	TUG	
Quadro Geral			TOTAL
Circuito	Local	Tipo	28,00 un
1	Bnho fem.	Iluminação	
	Bnho masc.	Iluminação	
	Fraldário	Iluminação	
	Fraldário	Iluminação	
	Bnho func.	Iluminação	
	DML	Iluminação	
	Shaft	Iluminação	
2	Depósito	Iluminação	
	Área expo permanente	Iluminação	
	Área expo permanente	Iluminação	
	Multiuso 1	Iluminação	
	Multiuso 2	Iluminação	
	Adm	Iluminação	
	Circulação	Iluminação	
	Circulação	Iluminação	
	Camarim - bastidores	Iluminação	
	Térreo - teto	Iluminação	
	Térreo - teto	Iluminação	
	Térreo - teto	Iluminação	
	Térreo - teto	Iluminação	
	Rampa balizadores	Iluminação	
15	Bnho fem.	TUG	
	Bnho masc.	TUG	
	Fraldário	TUG	
	Depósito	TUG	
16	DML	TUG	
	Multiuso 1	TUG	
	Multiuso 1	TUG	
	Multiuso 2	TUG	
20	Multiuso 2	TUG	
	ADM	TUG	
	ADM	TUG	
	Camarim - bastidores	TUG	
24	Camarim - bastidores	TUG	
	Área expo permanente	TUG	
	Área expo permanente	TUG	
	Circulação	TUG	
28	Circulação	TUG	
	Circulação	TUG	
Quadro Auditório			TOTAL

07.792.269/0001-05
CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA.
Via Coletora, s/nº Qd. C - Lote 19
Zona Industrial - CEP 23812-035
ITAGUAÍ - RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
Marcos Vinícius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989-106653 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador



Memória de Cálculo



Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé
Município	Magé
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim
Natureza	Programa Governo Presente Cidades

Total	R\$ 8.680.782,52
Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Mês Base	01/2025
Encargos	SEM DESONERAÇÃO
BDI	20,26%
Prazo	300 dias

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
		Circuito		4,00 un
		Local		
		1	Auditório	
		2	Auditório	
		Tipo		
		Iluminação		
		Iluminação		

07.792.269/0001-05
CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA.
Via Coletora, s/nº Qd. C - Lote 19
Zona Industrial - CEP 23812-035
ITAGUAÍ - RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
Maurício de M. C. Silva
Engenheiro Civil
198910-653 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador
Página 61 de 83



Memória de Cálculo



Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé	Total	R\$ 8.680.782,52
Município	Magé	Ref. Pregos	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim	Mês Base	01/2025
Natureza	Programa Governo Presente Cidades	Encargos	SEM DESONERAÇÃO
		BDI	20,26%
		Prazo	300 dias

ITEM	CODIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
	3	Auditório TUG		
	4	Auditório TUG		
		Quadro Casa bombas - Iluminação exterior	TOTAL	
		Circuito Local Tipo		3,00 un
	1	Casa máquina Iluminação		
	2	Balizadores rampa Iluminação		
	3	Casa máquina TUG		
15.61	15.007.0575-0	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO,BIPOLAR,DE 10 A 32A,3KA,MODELO DIN,TIPO C.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	24,00

Quadro da cafeteria			TOTAL
Circuito Local Tipo			2,00 un
1 Cafeteria SPLIT			
2 Cafeteria TUE			

Quadro Geral			TOTAL
Circuito Local Tipo			13,00 un
1 Multissu 1 TUE			
2 Multissu 1 SPLIT			
3 Multissu 1 SPLIT			
4 Multissu 2 TUE			
5 Multissu 2 SPLIT			
6 Multissu 2 SPLIT			
7 ADM TUE			
8 ADM SPLIT			
9 Camarim - bastidores SPLIT			
10 Camarim - bastidores SPLIT			
11 Exposição permanente TUE			
12 Exposição permanente SPLIT			
13 Exposição permanente SPLIT			

Quadro Auditório			TOTAL
Circuito Local Tipo			4,00 un
1 Auditório / projeção TUE			
2 Auditório SPLIT			
3 Auditório SPLIT			
4 Sala projeção SPLIT			

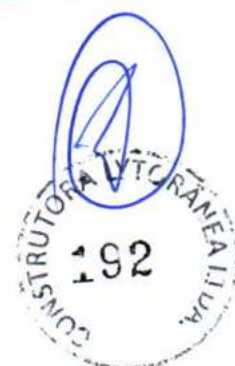
Quadro Casa bombas - Iluminação exterior			TOTAL
Circuito Local Tipo			5,00 un
1 Casa máquina TUE			
2 Casa máquina TUE			
3 Iluminação externa Iluminação			
4 Iluminação externa Iluminação			
5 Iluminação externa Iluminação			

15.62	15.007.0601-0	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR,DE 40 A 63A,3KA,MODELO DIN,TIPO C.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	3,00
-------	---------------	--	----	------

Quadro da cafeteria = 1,00 un
 Quadro Casa bombas - Iluminação exterior = 1,00 un

Construtora Lytorânea Ltda.
 Marcos Vinícius de M. C. Silva
 Engenheiro Civil
 1989/05613 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
 Bruno da Costa Abade
 Sócio Administrador



07.792.269/0001-057
 CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA.
 Via Coletora, s/nº Qd. C - Lote 19
 Zona Industrial - CEP 23812-035
 ITAGUAÍ - RJ

Memória de Cálculo



Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé	Total	R\$ 8.880.782,52
Município	Magé	Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim	Mês Base	01/2025
Natureza	Programa Governo Presente Cidades	Encargos	SEM DESONERAÇÃO
		BDI	20,26%
		Prazo	300 dias

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
		Quadro Auditório	=	1,00 un
		TOTAL	=	3,00 un

07.792.269/0001-057
 CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA.
 Via Coletora, s/nº Qd. C - Lote 19
 Zona Industrial - CEP 23812-035
 ITAGUAÍ - RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
 Marcos Vinícius de M. C. Silva
 Engenheiro Civil
 1989105655 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
 Bruno da Costa Abade
 Sócio Administrador



Memória de Cálculo



Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé
Município	Magé
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim
Natureza	Programa Governo Presente Cidades

Total	R\$ 8.880.782,52
Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Mês Base	01/2025
Encargos	SEM DESONERAÇÃO
BDI	20,26%
Prazo	300 dias

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
15.63	15.007.0608-0	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO,TRIPOLAR,DE 125 A 160A,50KA,MODELOCAIXA MOLDADA,TIPO C.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	1,00

Quadro Geral = 1,00 un

15.64	15.008.0100-0	CABO DE COBRE FLEXIVEL COM ISOLAMENTO TERMOPLASTICO,COMPREENDEDOR:PREPARO,CORTE E ENFIACAO EM ELETRODUTOS NA BITOLA DE 10MM2, 450/750V.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M	250,00
-------	---------------	---	---	--------

Padrão de entrada ao quadro de disjuntores da casa máquinas - Distância estimada

Compr	QTD (FFNT)	
50,00 m	x 5,00 un	250,00 m

15.65	15.008.0240-0	CABO DE COBRE FLEXIVEL COM ISOLAMENTO TERMOPLASTICO,COMPREENDEDOR:PREPARO,CORTE E ENFIACAO EM ELETRODUTOS,NA BITOLA DE 70MM2, 0,6/1KV.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M	280,00
-------	---------------	--	---	--------

Atendimento da subestação aos QDLs (geral, cafeteria e auditório) - Distância estimada

Compr	QTD (FFNT)	
70,00 m	x 4,00 un	280,00 m

15.66	15.008.0232-0	CABO DE COBRE FLEXIVEL COM ISOLAMENTO TERMOPLASTICO,COMPREENDEDOR:PREPARO,CORTE E ENFIACAO EM ELETRODUTOS,NA BITOLA DE 35MM2, 0,6/1KV.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M	82,00
-------	---------------	--	---	-------

Atendimento da subestação aos QDLs (geral, cafeteria e auditório) + malha de aterramento - Distância estimada

Compr	Aterramento	
82,00 m	x 1,00 un	= 82,00 m

15.67	15.017.0331-0	CONECTOR MECANICO PARAFUSO FENDIDO(SPLIT-BOLT),CORPO E PORCAFABRICADO EM COBRE,PARA CABO DE 50MM2.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	7,00
-------	---------------	--	----	------

Local	Quantidade	Total
Distribuídos a cada 20,00m	7,00 un	= 7,00 un

15.68	15.003.0550-0	TUBO DE FERRO GALVANIZADO COM DIAMETRO DE 2.1/2",COM COSTURA,PARA INSTALACOES DIVERSAS ENTERRADAS,INCLUSIVE CONEXOES,EMENDAS E PROTECAO ANTICORROSIVA.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M	63,00
-------	---------------	--	---	-------

Instalação de Incêndio	Quantidade	Total
Distribuição para as cxs com mangueiras	63,00 m	= 63,00 m

15.69	15.031.0026-0	TUBO DE FERRO GALVANIZADO DE 3",COM COSTURA,INCLUSIVE CONEXOES E EMENDAS,EXCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO.FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO	M	4,00
-------	---------------	---	---	------

Instalação de Incêndio	Quantidade	Total
Ramal de recalque dos reservatórios	4,00 m	= 4,00 m

15.70	15.034.0020-0	ELETRODUTO DE FERRO GALVANIZADO,TIPO MEDIO,DIAMETRO DE 3/4",INCLUSIVE CONEXOES E EMENDAS,EXCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO.FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO	M	70,00
-------	---------------	---	---	-------

Instalação de Incêndio	Quantidade	Total
------------------------	------------	-------

Construtora Litorânea Ltda.
Marcos Vinícius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
19831036521 - CREA/RJ

Construtora Litorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador



Memória de Cálculo



Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé		Total	R\$	8.680.782,52
			Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES	
	Município	Magé	Mês Base	01/2025	
	Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim	Encargos	SEM DESONERAÇÃO	
Natureza	Programa Governo Presente Cidades		BDI	20,28%	
			Prazo	300 dias	

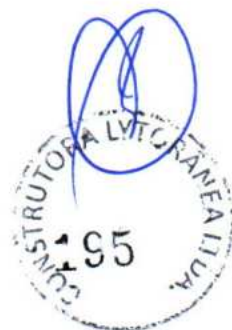
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
------	--------	-----------	-------	--------

Ramal de recalque dos reservatórios 70,00 m = 70,00 m

07.792.269/0001-05
CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA.
Via Coletora, s/nº Qd. C - Lote 19
Zona Industrial - CEP 23812-035
ITAGUAÍ - RJ

Construtora Lytorânea Ltda
Marcos Vinícius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1984105553 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador
Página 65 de 83



Memória de Cálculo



Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé
Município	Magé
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim
Natureza	Programa Governo Presente Cidades

Total	R\$ 8.080.782,52
Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Mês Base	01/2025
Encargos	SEM DESONERAÇÃO
BDI	20,26%
Prazo	300 dias

ITEM	CODIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
15.71	15.007.0214-0	SUPORTE PARA FIXACAO DE CABO PARA PARA-RAIO,COM 20CM DE COMPRIMENTO,COM ISOLADOR.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	79,00

Local	Quantidade	Total
Distribuídos a cada 2,00m	79,00 un	= 79,00 un

15.72	15.036.0038-0	TUBO DE PVC RIGIDO DE 32MM,SOLDAVEL,INCLUSIVE CONEXOES E EMENDAS,EXCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO.FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO	M	112,50
-------	---------------	---	---	--------

Instalação AF	Quantidade	Total
Ramal dos reservatórios aos RG - reservatório inferior ao superior	112,50 m	= 112,50 m

15.73	15.029.0017-0	REGISTRO DE GAVETA BRUTO,COM DIAMETRO DE 3".FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	2,00
-------	---------------	--	----	------

Instalação de incêndio	Quantidade	Total
Reservatórios inferiores	2,00 un	= 2,00 un

107.792.269/0001-057
CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA.

16 COBERTURAS, ISOLAMENTOS E IMPERMEABILIZAÇÃO

16.1	16.005.0070-0	COBERTURA EM TELHA TERMICA DE GALVALUME,TRAPEZOIDAL,DUPLA COM ESPESSURA DE 30MM,INCLUSIVE TODOS OS ACESSORIOS NECESSARIOS A SUA EXECUCAO.MEDIDA PELA AREA REAL DE COBERTURA.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	449,84
------	---------------	--	----	--------

Local	Quantidade	Total
Cobertura	449,84 m²	= 449,84 m²

16.2	16.023.0004-0	IMPERMEABILIZACAO AREA EXPOSTA,C/EMULSAO ACRILICA PURA (NAOESTIRENADA),C/TEOR DE SOLIDOS ACIMA 60% APLICADOS EM QUATRO OU MAIS DEMASOS ATE ATINGIR O CONSUMO 2KG/M2 E REFORCO C/TELADE POLIESTER MALHA 2X2MM, SOBRE DUAS OU MAIS DEMASOS DE CIMENTO POLIMERICO,ATE ATINGIR CONSUMO 2,0KG/M2	M2	291,81
------	---------------	---	----	--------

Local	Comprimento	Largura	Total
Laje do reservatório	3,45 m	x 7,60 m	= 26,22 m²
Piso do reservatório + subida nas paredes	3,45 m	x 7,60 m	= 26,22 m²
Laje Casa Máq. E DRST	4,00 m	x 7,16 m	= 28,64 m²
Baldrame casa máquinas	25,32 m	x 0,95 m	= 24,05 m²
Parede externa casa máq. E DRST	14,50 m	x 1,00 m	= 14,50 m²
Catão 2 + subida nas paredes	35,60 m	x 1,40 m	= 49,84 m²
Catão 1 + subida nas paredes	35,60 m	x 1,40 m	= 49,84 m²
Área dos condensadores teto - PERIMETRO SUBIDA NAS PAREDES	40,40 m	x 0,40 m	= 16,16 m²
Área dos condensadores teto - PISO			= 56,34 m²
			= 291,81 m²

16.3	16.012.0005-0	ESTRUTURA DE ALUMINIO PARA CLARABOIA EM CHAPA DE POLICARBONATO,EXCLUSIVE ESTA.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	207,00
------	---------------	--	----	--------

Local	Comprimento	Largura	Total
Claraboia	9,00 m	x 23,00 m	= 207,00 m²

Construtora Lytorânea Ltda.
Mauricio José M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989.05683 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador



Memória de Cálculo



Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé	Total	R\$ 8.080.782,52
Município	Magé	Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim	Mês Base	01/2025
Natureza	Programa Governo Presente Cidades	Encargos	SEM DESONERAÇÃO
		BDI	20,26%
		Prazo	300 dias

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
------	--------	-----------	-------	--------

16.4	ET25.05.0170	Estrutura metálica para cobertura em telhas metálicas, exclusive as telhas. Fornecimento e montagem.	m2	449,84
------	--------------	--	----	--------

Local	Quantidade	Total
Claraboia	449,84 m²	= 449,84 m²

16.5	16.005.0027-0	RUFO DE GALVALUME COM MEDIDAS APROXIMADAS DE (0,7X500)MM.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M	53,51
------	---------------	---	---	-------

Local	Quantidade	Total
Cobertura	53,51 m	= 53,51 m

16.6	16.005.0008-0	CUMEIRA DE GALVALUME,COM ESPESSURA APROXIMADA DE 0,5MM,0,30M DE ABA PARA CADA LADO,PARA TELHAS TRAPEZOIDAIS.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M	14,60
------	---------------	--	---	-------

Local	Quantidade	Total
Cobertura	14,60 m	= 14,60 m

17	PINTURAS			
----	----------	--	--	--

17.1	17.018.0115-0	PINTURA COM TINTA LATEX SEMIBRILHANTE,FOSCA OU ACETINADA,CLASSIFICACAO PREMIUM OU STANDARD (NBR 15093), PARA INTERIOR E EXTERIOR,BRANCA OU COLORIDA,SOBRE TIJOLO,CONCRETO LISO,CIMENTO SEM AMIANTO DE REVESTIMENTO,INCLUSIVE LIXAMENTO,UMA DEMAO DE SELADOR ACRILICO,DUAS DEMAOS DE MASSA ACRILICA E DUAS DEMAOS DE ACABAMENTO	M2	3.097,12
------	---------------	--	----	----------

Local		
Parede externa DRST/casa máq.	=	48,58 m²
Parede externa Memorial	=	610,46 m²
Platibanda interna Memorial	=	168,60 m²
Abrigo reservatórios (cobertura)	=	45,64 m²
Alvenarias da cobertura (2 lados)	=	191,50 m²
Muro contenção	=	93,50 m²
Muro fundos (2 lados)	=	217,36 m²
Muro lateral	=	52,00 m²
Teto da laje do 1º pav.	=	619,71 m²
CASA MÁQ	=	57,39 m²
DRST	=	5,43 m²
Cafeteria	=	12,94 m²
Depósito	=	52,34 m²
Área multiuso	=	78,47 m²
Área multiuso	=	78,47 m²
ADM	=	68,97 m²
Camarim	=	29,90 m²
Bastidores	=	84,87 m²
Exposição permanente	=	183,53 m²
Circulação	=	100,63 m²
Circulação	=	106,00 m²
Circulação	=	95,45 m²
Sala projeção	=	32,57 m²

Construtora Antorânea Ltda.
Marcos Vinícius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
198910565 - CREA/RJ

Construtora Antorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador



Memória de Cálculo



Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé
Município	Magé
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim
Natureza	Programa Governo Presente Cidades

Total	R\$ 8.080.782,52
Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Mês Base	01/2025
Encargos	SEM DESONERAÇÃO
BDI	20,26%
Prazo	300 dias

ITEM	CODIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
		Cobertura - reservatórios = 62,83 m²		
		TOTAL = 3.097,12 m²		
17.2	17.018.0252-0	PINTURA COM TINTA LATEX SEMIBRILHANTE OU FOSCA, CLASSIFICAÇÃO PREMIUM OU STANDARD, CONFORME ABNT NBR 15679, PARA INTERIOR OU EXTERIOR, SISTEMA TINTOMETRICO, INCLUSIVE LIXAMENTO, UMA DEMÃO DE SELADOR ACRILICO, DEMÃO DE MEIA MASSA E DUAS DEMÃOS DE ACABAMENTO	M2	563,22

ITEM FORRO 13.3 e 13.4 = 563,22 m²

07.792.269/0001-05
 CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA.
 Via Coletora, s/nº Qd. C - Lote 19
 Zona Industrial - CEP 23812-035
 ITAGUAÍ - RJ

Construtora Lytorânea Ltda
 Marcos Antonio de M. C. Silva
 Engenheiro Civil
 1989105653 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
 Bruno da Costa Abade
 Sócio Administrador
 Pá 06 de 83



Memória de Cálculo



Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé
Município	Magé
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim
Natureza	Programa Governo Presente Cidades

Total	R\$ 8.680.782,52
Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Mês Base	01/2025
Encargos	SEM DESONERAÇÃO
BDI	20,26%
Prazo	300 dias

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
17.3	17.017.0155-0	PINTURA INTERNA OU EXTERNA DE ALTA CLASSE SOBRE MADEIRA NOVA, COM ESMALTE ALQUIDICO BRILHANTE OU ACETINADO SOBRE SUPERFÍCIE PREPARADA COM MATERIAL DA MESMA LINHA DE FABRICAÇÃO, CONFORME ITEM 17.017.0100, EXCLUSIVE ESTE PREPARO, INCLUSIVE LIXAMENTO, UMA DEMAQ DE TINTA PRIMARIA SELADORA E DUAS DEMAQS DE ACABAMENTO	M2	86,31

Tipo	Qtd.		Larg		Alt		Parcial		Multiplicador		TOTAL
P1	13,00 un	x	0,90 m	x	2,10 m	=	1,89 m²	x	3,00	=	73,71 m²
P3	2,00 un	x	0,70 m	x	2,10 m	=	1,47 m²	x	3,00	=	8,82 m²
P4	1,00 un	x	0,70 m	x	1,80 m	=	1,26 m²	x	3,00	=	3,78 m²
TOTAL										=	86,31 m²

17.4	17.017.0100-0	PREPARO DE MADEIRA NOVA, INCLUSIVE LIXAMENTO, LIMPEZA, UMA DEMAQ DE VERNIZ ISOLANTE INCOLOR, DUAS DEMAQS DE MASSA PARA MADEIRA, LIXAMENTO E REMOÇÃO DE PO, E UMA DEMAQ DE FUNDO SINTETICO NIVELADOR	M2	86,31
------	---------------	---	----	-------

ITEM PINTURA 17.3 = 86,31 m²

17.5	17.017.0320-0	PINTURA INTERNA OU EXTERNA SOBRE FERRO, COM ESMALTE SINTETICO BRILHANTE OU ACETINADO APÓS LIXAMENTO, LIMPEZA, DESENGORDURAMENTO, UMA DEMAQ DE FUNDO ANTICORROSIVO E POR LARANJA DE SEGURANÇA RÁPIDA E DUAS DEMAQS DE ACABAMENTO	M2	579,06
------	---------------	---	----	--------

Tipo	Qtd.		Larg		Alt		Parcial		Multiplicador	TOTAL
Portão de serviço	1,00 un	x	3,50 m	x	1,80 m	=	6,30 m²	x	2,00	12,60 m²
Gradil lateral	1,00 un	x	78,00 m	x	1,60 m	=	124,80 m²	x	2,00	249,60 m²
Rampa externa	1,00 un	x	132,03 m	x	1,20 m	=	158,43 m²	x	2,00	316,86 m²
TOTAL						=	TOTAL			579,06 m²

17.6	17.040.0050-0	PINTURA DE SINALIZAÇÃO DE SOLO PARA EQUIPAMENTOS DE COMBATE A INCÊNDIO (EXTINTORES E HIDRANTES), EM QUADRADOS VERMELHOS DE (0,70X0,70)M E BORDAS AMARELAS DE 0,15M DE LARGURA, CONFORME ABNT NBR 16620	UN	7,00
------	---------------	--	----	------

Quantidade 7,00 un = Total 7,00 un

18 APARELHOS HIDRAULICOS, SANITARIOS, ELETRICOS, MECANICOS E ESPORTIVOS

18.1	18.027.0153-0	LUMINARIA DECORATIVA, PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA E ESTACIONAMENTOS, COM TRÊS PETALAS, PARA LÂMPADA LED DE 50W, EQUIPADA COM CÉLULA FOTOELÉTRICA, INCLUSIVE LÂMPADA, FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	UN	39,00
------	---------------	---	----	-------

Iluminação externa Quantidade 39,00 un = Total 39,00 un

18.2	18.002.0014-0	LAVATORIO DE LOUCA BRANCA, COM COLUNA SUSPensa, CONFORME ABNT NBR 9050 PARA ACESSIBILIDADE, MEDINDO EM TORNO DE (45,5X35,5)CM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, FERRAGENS EM METAL CROMADO: SIFÃO 1"X1,14", VALVULA DE ESCOAMENTO, RABICHO, TORNEIRA PARA LAVATORIO DE MESA COM ALAVANCA, ACIONAMENTO MANUAL E FECHAMENTO AUTOMATICO, FORNECIMENTO	UN	2,00
------	---------------	--	----	------

Banheiros PCD Quantidade 2,00 un = Total 2,00 un

18.3	18.002.0016-0	LAVATORIO DE LOUCA BRANCA PADRAO MEDIO LUXO, MEDINDO EM TORNO DE (55X45)CM, COM COLUNA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, FERRAGENS EM METAL CROMADO: SIFÃO 1"X1,14", MISTURADOR DE MESA 1875 OU SIMILAR, COM AREJADOR, VALVULA DE ESCOAMENTO E RABICHO, FORNECIMENTO	UN	3,00
------	---------------	--	----	------

Construtora Lytorânea Ltda.
Marcos Vinícius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989101653 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador



Memória de Cálculo



Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé
Município	Magé
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim
Natureza	Programa Governo Presente Cidades

Total	R\$ 8.680.782,52
Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Mês Base	01/2025
Encargos	SEM DESONERAÇÃO
BDI	20,26%
Prazo	300 dias

ITEM	CODIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
Local				
		Quantidade		Total
		Bnho FUNC.	1,00 un	= 1,00 un
		Bnho ADM	1,00 un	= 1,00 un
		Bnho CAMARIM	1,00 un	= 1,00 un
		Total		= 3,00 un

18.4	18.002.0028-0	CUBA DE LOUCA BRANCA, DE EMBUTIR, PADRAO MEDIO LUXO, MEDINDO EM TORNO DE (52X39) CM. FERRAGENS EM METAL CROMADO: SIFAO DE 1"X1.1/4", TORNEIRA PARA LAVATORIO DE MESA 1193 OU SIMILAR DE 1/2", VALVULA DE ESCOAMENTO E RABICHO. FORNECIMENTO	UN	7,00
------	---------------	---	----	------

Local				
		Quantidade		Total
		Fraldário	1,00 un	= 1,00 un
		Bnho Masc.	3,00 un	= 3,00 un
		Bnho Fem.	3,00 un	= 3,00 un
		Total		= 7,00 un

18.5	18.002.0055-0	MICTORIO DE LOUCA BRANCA COM SIFAO INTEGRADO E MEDIDAS EM TORNO DE (33X23X39) CM. INCLUSIVE ACESSORIOS DE FIXACAO. FERRAGENS EM METAL CROMADO. REGISTRO DE PRESSAO 1416 DE 1/2" E TUBO DE LIGACAO DE 1/2". FORNECIMENTO	UN	3,00
------	---------------	---	----	------

Local				
		Quantidade		Total
		Bnho Masc.	3,00 un	= 3,00 un

18.6	18.002.0070-0	BACIA SANITARIA DE LOUCA BRANCA, COM CADXA ACOPLADA, PADRAO MEDIO LUXO, INCLUSIVE ASSENTO PLASTICO PADRAO MEDIO LUXO, RABICHO CROMADO, ANEL DE VEDACAO E ACESSORIOS DE FIXACAO. FORNECIMENTO	UN	10,00
------	---------------	--	----	-------

Local				
		Quantidade		Total
		Bnho Func.	1,00 un	= 1,00 un
		Bnho Adm.	1,00 un	= 1,00 un
		Bnho Camarim	1,00 un	= 1,00 un
		Bnho Masc.	3,00 un	= 3,00 un
		Bnho Fem.	4,00 un	= 4,00 un
		Total		= 10,00 un

18.7	18.002.0090-0	BACIA SANITARIA DE LOUCA BRANCA, CONVENCIONAL, CONFORME ABNT NBR 9050 PARA ACESSIBILIDADE, INCLUSIVE ASSENTO PLASTICO PADRAO MEDIO LUXO, TUBO DE LIGACAO, ANEL DE VEDACAO E ACESSORIOS DE FIXACAO. FORNECIMENTO	UN	2,00
------	---------------	---	----	------

Local				
		Quantidade		Total
		Bnho PCD	2,00 un	= 2,00 un

18.8	18.005.0010-0	SABONETEIRA EM PLASTICO ABS, PARA SABONETE LIQUIDO. FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	13,00
------	---------------	--	----	-------

Local				
		Quantidade		Total
		Bnho Func.	1,00 un	= 1,00 un
		Bnho Adm.	1,00 un	= 1,00 un
		Bnho Camarim	1,00 un	= 1,00 un
		Bnho Masc.	3,00 un	= 3,00 un
		Bnho Fem.	3,00 un	= 3,00 un
		Fraldário	1,00 un	= 1,00 un
		DML	1,00 un	= 1,00 un

Construtora Litorânea Ltda.
Marcos Vinícius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105653 - CREA/RJ

Construtora Litorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador



Memória de Cálculo



Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé		Total	R\$ 8.680.782,52
Município	Magé	Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim	Mês Base	01/2025
Natureza	Programa Governo Presente Cidades	Encargos	SEM DESONERAÇÃO
		BDI	20,26%
		Prazo	300 dias

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
		PCD		
		2,00 un = 2,00 un		
		Total = 13,00 un		

07.792.269/0001-05
 CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA.
 Via Coletora, s/nº Qd. C - Lote 19
 Zona Industrial - CEP 23812-035
 ITAGUAÍ - RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
 Marcos Vinícius de M. C. Silva
 Engenheiro Civil
 1989105653 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
 Bruno da Costa Abade
 Sócio Administrador
 Página 71 de 88



Memória de Cálculo



Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé		Total	R\$ 8.680.782,52
Município Magé		Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Endereço Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim		Mês Base	01/2025
Natureza Programa Governo Presente Cidades		Encargos	SEM DESONERAÇÃO
		BDI	20,26%
		Prazo	300 dias

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
18.9	18.005.0012-0	PORTA-TOALHA DE PAPEL EM PLASTICO ABS.FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	UN	14,00

Local	Quantidade	Total
Bnho Func.	1,00 un =	1,00 un
Bnho Adm.	1,00 un =	1,00 un
Bnho Camarim	1,00 un =	1,00 un
Bnho Masc.	3,00 un =	3,00 un
Bnho Fem.	3,00 un =	3,00 un
Fraldário	1,00 un =	1,00 un
DML	1,00 un =	1,00 un
Cafeteria	1,00 un =	1,00 un
PCD	2,00 un =	2,00 un
Total	=	14,00 un

18.10	18.005.0013-0	PORTA PAPEL HIGIENICO EM PLASTICO ABS.FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	UN	12,00
-------	---------------	--	----	-------

Local	Quantidade	Total
Bnho Func.	1,00 un =	1,00 un
Bnho Adm.	1,00 un =	1,00 un
Bnho Camarim	1,00 un =	1,00 un
Bnho Masc.	3,00 un =	3,00 un
Bnho Fem.	4,00 un =	4,00 un
PCD	2,00 un =	2,00 un
Total	=	12,00 un

107.792.269/0001-057
CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA.
Via Coletora, s/nº Qd. C - Lote 19
Zona Industrial - CEP 23812-035
ITAGUAÍ - RJ

18.11	18.007.0051-0	DUCHINHA MANUAL,COM REGISTRO DE PRESSAO 1/2" CROMADO,RABICHOCROMADO,SUPORTE BRANCO,PISTOLA BRANCA,BUCHAS E PARAFUSOS PARA FIXACAO.FORNECIMENTO	UN	12,00
-------	---------------	--	----	-------

Local	Quantidade	Total
Bnho Func.	1,00 un =	1,00 un
Bnho Adm.	1,00 un =	1,00 un
Bnho Camarim	1,00 un =	1,00 un
Bnho Masc.	3,00 un =	3,00 un
Bnho Fem.	4,00 un =	4,00 un
PCD	2,00 un =	2,00 un
Total	=	12,00 un

18.12	18.009.0079-0	TORNEIRA PARA JARDIM,DE 1/2"X10CM APROXIMADAMENTE,EM METAL CROMADO.FORNECIMENTO	UN	6,00
-------	---------------	---	----	------

Local	Quantidade	Total
Jardim Ext.	6,00 un =	6,00 un

18.13	18.012.0102-0	TORNEIRA DE BOIA,EM METAL,DE 2".FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	UN	1,00
-------	---------------	--	----	------

Local	Quantidade	Total
Reservatório enterrado	1,00 un =	1,00 un

Construtora Lytorânea Ltda
Marcos Vinícius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989109553 - CREA/RJ

Página 72 de 100
Construtora Lytorânea Ltda
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador



Memória de Cálculo



Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé	Total	R\$ 8.680.782,52
Município	Magé	Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim	Mês Base	01/2025
Natureza	Programa Governo Presente Cidades	Encargos	SEM DESONERAÇÃO
		BDI	20,26%
		Prazo	300 dias

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
------	--------	-----------	-------	--------

18.14	18.013.0167-0	GRELHA DE ACO INOX, 15X15CM, SISTEMA ROTATIVO, COM CADILHO. FORNECIMENTO	UN	1,00
-------	---------------	--	----	------

Local	Quantidade	Total
Bnho Func.	1,00 un	= 1,00 un
Bnho Adm.	1,00 un	= 1,00 un
Bnho Camarim	1,00 un	= 1,00 un
Bnho Masc.	1,00 un	= 1,00 un
Bnho Fem.	1,00 un	= 1,00 un
Fraldário	1,00 un	= 1,00 un
DML	1,00 un	= 1,00 un
Total	=	7,00 un

18.15	18.016.0040-0	CUBA DE ACO INOXIDAVEL, MEDINDO APROXIMADAMENTE (500X400X200)MM, EM CHAPA 26.304, VALVULA DE FECHAMENTO TIPO AMERICANA 1623, SIFAO 1680 1.1/2" X 1.1/2", EXCLUSIVE TORNEIRA. FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	1,00
-------	---------------	---	----	------

Local	Quantidade	Total
Cafeteria	1,00 un	= 1,00 un

18.16	18.016.0100-0	BARRA DE APOIO PARA LAVATORIO DE CENTRO, EM ACO INOXIDAVEL AISI 304, TUBO DE 1/4" INCLUSIVE FIXACAO COM PARAFUSOS INOXIDAVEIS E BUCHAS PLASTICAS, MEDINDO (60X40)CM, CONFORME ABNT NBR 9050 PARA ACESSIBILIDADE. FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	2,00
-------	---------------	---	----	------

Local	Quantidade	Total
PCD - lavatório	2,00 un	= 2,00 un

18.17	18.016.0110-0	BARRA DE APOIO EM ACO INOXIDAVEL AISI 304, TUBO DE 1/4" EM "L", INCLUSIVE FIXACAO COM PARAFUSOS INOXIDAVEIS E BUCHAS PLASTICAS, MEDINDO (70X70)CM, CONFORME ABNT NBR 9050 PARA ACESSIBILIDADE. FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	6,00
-------	---------------	---	----	------

Local	Quantidade	Total
PCD - bacia sanitária	6,00 un	= 6,00 un

18.18	18.016.0225-0	CORRIMAO SIMPLES EM TUBO DE ACO INOX COM DIAMETRO DE 1.1/2", COM GUARDA-CORPO EM VIDRO, EXCLUSIVE ESTE, FIXADO EM MONTANTES DE TUBO DE ACO INOX COM DIAMETRO DE 1.1/2" COM ACABAMENTO SUPERIOR EM TUBO DE ACO INOX COM DIAMETRO DE 2.1/2". FORNECIMENTO E COLOCACAO	M	125,15
-------	---------------	---	---	--------

Local	Quantidade	Total
Rampa interna	85,20 m	= 85,20 m
1 pav	39,95 m	= 39,95 m
total	=	125,15 m

18.19	18.027.0040-0	LUMINARIA DE EMERGENCIA DE SOBREPOR, EM PLASTICO, EQUIPADA COM BATERIA SELADA RECARREGAVEL COM 60 LAMPADAS EM LED. FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	13,00
-------	---------------	---	----	-------

Local	Quantidade	Total
Térreo	2,00 un	= 2,00 un
Auditório	2,00 un	= 2,00 un
Bastidores	1,00 un	= 1,00 un
Área de exposição	3,00 un	= 3,00 un
Circulação	5,00 un	= 5,00 un
total	=	13,00 un

Construtora Lytorânea Ltda
Marcos Vinícius da M. C. Silva
Engenheiro Civil
198911565-9 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador



Memória de Cálculo



Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do		Total	R\$ 8.680.782,62
Objeto Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé		Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Município Magé		Mês Base	01/2025
Endereço Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim		Encargos	SEM DESONERAÇÃO
Natureza Programa Governo Presente Cidades		BDI	20,26%
		Prazo	300 dias

ITEM	CODIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
------	--------	-----------	-------	--------

07.792.269/0001-05
 CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA.
 Via Coletora, s/nº Qd. C - Lote 19
 Zona Industrial - CEP 23812-035
 ITAGUAÍ - RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
 Marcos Vinícius de M. C. Silva
 Engenheiro Civil
 1989105653 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
 Bruno da Costa Abade
 Sócio Administrador



Memória de Cálculo



Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé
Município	Magé
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim
Natureza	Programa Governo Presente Cidades

Total	R\$	8.680.782,52
Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES	
Mês Base	01/2025	
Encargos	SEM DESONERAÇÃO	
BDI	20,26%	
Prazo	300 dias	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
18.20	18.029.0035-0	BOMBA HIDRAULICA CENTRIFUGA,COM MOTOR ELETRICO,POTENCIA DE 5CV,EXCLUSIVE ACESSORIOS.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	2,00

Local	Quantidade	Total
Reservatório incêndio	1,00 un =	1,00 un
Reservatório incêndio reserva	1,00 un =	1,00 un
total	=	2,00 un

18.21	18.029.0025-0	BOMBA HIDRAULICA CENTRIFUGA,COM MOTOR ELETRICO,POTENCIA DE 2CV,EXCLUSIVE ACESSORIOS.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	2,00
-------	---------------	--	----	------

Local	Quantidade	Total
Cx água	1,00 un =	1,00 un
Cx água reserva	1,00 un =	1,00 un
total	=	2,00 un

18.22	18.027.0080-0	BALIZADOR DE EMBUTIR EM ALUMINIO PINTADO,PARA UMA LAMPADA LED DE 4,5W,INCLUSIVE ESTA, FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	88,00
-------	---------------	--	----	-------

Local	Quantidade	Total
Rampa interna	46,00 un =	46,00 un
Rampa externa	42,00 un =	42,00 un
total	=	88,00 un

18.23	18.027.0434-0	LUMINARIA TIPO SPOT,DIRECIONAL,EXCLUSIVE LAMPADA.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	12,00
-------	---------------	---	----	-------

Local	Quantidade	Total
Letreiro fachada	12,00 un =	12,00 un

18.24	18.027.0470-0	LUMINARIA DE SOBREPOR, FIXADA EM LAJE OU FORRO, TIPO CALHA,CHANFRADA OU PRISMATICA, COM LAMPADA LED TUBULARDE 1 X 9W. FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	10,00
-------	---------------	--	----	-------

Local	Quantidade	Total
Shaft	1,00 un =	1,00 un
DML	1,00 un =	1,00 un
Banheiro ADM	1,00 un =	1,00 un
Área projeção - CIRC.	1,00 un =	1,00 un
Bastidores	3,00 un =	3,00 un
Banheiro camarim	1,00 un =	1,00 un
Camarim	1,00 un =	1,00 un
Banheiro Fundonários	1,00 un =	1,00 un
total	=	10,00 un

Construtora Lytorânea Ltda
Marcos Vinícius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989/05/53 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador



Memória de Cálculo



Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé	Total	R\$ 8.680.782,52
Município	Magé	Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim	Mês Base	01/2025
Natureza	Programa Governo Presente Cidades	Encargos	SEM DESONERAÇÃO
		BDI	20,26%
		Prazo	300 dias

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
18.25	18.027.0472-0	LUMINARIA DE SOBREPOR, FIXADA EM LAJE OU FORRO, TIPO CALHA, CHANFRADA OU PRISMÁTICA, COM LAMPADA LED TUBULAR DE 1 X 18W. FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	75,00

Local	Quantidade	Total
Administração	6,00 un =	6,00 un
Auditorio	12,00 un =	12,00 un
Banho FEM	3,00 un =	3,00 un
Banheiro MASC.	3,00 un =	3,00 un
Cafeteria	2,00 un =	2,00 un
Casa bombas	3,00 un =	3,00 un
Circulação	13,00 un =	13,00 un
Depósito	1,00 un =	1,00 un
DRTS	1,00 un =	1,00 un
Fraldário	1,00 un =	1,00 un
Sala projeção	1,00 un =	1,00 un
Área exposição permanente	13,00 un =	13,00 un
Área multiuso	8,00 un =	8,00 un
Área multiuso 2	8,00 un =	8,00 un
total	=	75,00 un

157 782.269/0001-057
CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA.
Via Coletora, s/nº Qd. C - Lote 19
Zona Industrial - CEP 23812-035
ITAGUAÍ - RJ

18.26	18.027.0480-0	LUMINARIA DE SOBREPOR, FIXADA EM LAJE OU FORRO, TIPO CALHA, CHANFRADA OU PRISMÁTICA, COM LAMPADA LED TUBULAR DE 3 X 18W. FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	23,00
-------	---------------	---	----	-------

Térreo	23,00 un =	23,00 un
--------	------------	----------

18.27	18.030.0001-0	CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT 9000 BTU'S COMPREENDENDO 1 CONDENSADOR E 1 EVAPORADOR(VIDE INSTALACAO, ASSENTAMENTO E INTERLIGACOES FAMILIA 15.005). FORNECIMENTO	UN	8,00
-------	---------------	--	----	------

Local	Quantidade	Total
Área multiuso	4,00 un =	4,00 un
Cafeteria	1,00 un =	1,00 un
Sala projeção	1,00 un =	1,00 un
Bastidores	1,00 un =	1,00 un
Camarim	1,00 un =	1,00 un
total	=	8,00 un

18.28	18.030.0002-0	CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT 12000 BTU'S COMPREENDENDO 1 CONDENSADOR E 1 EVAPORADOR(VIDE INSTALACAO, ASSENTAMENTO E INTERLIGACOES FAMILIA 15.005). FORNECIMENTO	UN	1,00
-------	---------------	---	----	------

AMD	1,00 un =	1,00 un
-----	-----------	---------

18.29	18.030.0009-0	CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT 48000 BTU'S COMPREENDENDO 1 CONDENSADOR E 1 EVAPORADOR(VIDE INSTALACAO, ASSENTAMENTO E INTERLIGACOES FAMILIA 15.005). FORNECIMENTO	UN	10,00
-------	---------------	---	----	-------

Sala exposição	2,00 un =	2,00 un
Auditorio	2,00 un =	2,00 un
Circulação	6,00 un =	6,00 un
total	=	10,00 un

Construtora Lytorânea Ltda.
Marcos Vinícius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105613 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador



Memória de Cálculo



Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé		Total	R\$	8.680.782,52
			Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES	
	Município	Magé	Mês Base	01/2025	
	Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim	Encargos	SEM DESONERAÇÃO	
	Natureza	Programa Governo Presenta Cidades	BDI	20,26%	
			Prazo	300 dias	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
18.30	18.032.0012-0	EXTINTOR DE INCENDIO PORTATIL,COM CARGA DE AGUA-PRESSURIZADA(API),CLASSE A,DE 10L,INCLUSIVE SUPORTE DE PAREDE,CONFORME ABNT NBR 12693.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	4,00

Extintor água pressurizada 4,00 un = 4,00 un

07.792.269/0001-05
CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA.
Via Coletora, s/nº Qd. C - Lote 19
Zona Industrial - CEP 23812-035
ITAGUAÍ - RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
Marcelo Mendes M. C. Silva
Engenheiro Civil
198910565 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador
Página 77 de 83

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA.
207

Memória de Cálculo



Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé	Total	R\$ 8.680.782,52
Município	Magé	Ref. Pregos	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim	Mês Base	01/2025
Natureza	Programa Governo Presente Cidades	Encargos	SEM DESONERAÇÃO
		BDI	20,26%
		Prazo	300 dias

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
18.31	18.032.0015-0	EXTINTOR DE INCENDIO PORTATIL, COM CARGA DE DIOXIDO DE CARBONO (CO2), CLASSE BC, DE 6KG, INCLUSIVE SUPORTE DE PAREDE, CONFORME ABNT NBR 12693. FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	1,00

Extintor CO2 1,00 un = 1,00 un

18.32	18.032.0030-0	EXTINTOR DE INCENDIO PORTATIL, COM CARGA DE PO QUIMICO, CLASSE BC, DE 6KG, INCLUSIVE SUPORTE DE PAREDE, CONFORME ABNT NBR 12693. FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	2,00
-------	---------------	---	----	------

Pó químico 2,00 un = 2,00 un

18.33	18.081.0020-0	BANCA SECA DE GRANITO CINZA CORUMBA, COM 2CM DE ESPESSURA E 60CM DE LARGURA SOBRE APOIOS DE ALVENARIA DE MEIA VEZ E VERGA DE CONCRETO, SEM REVESTIMENTO. FORNECIMENTO E COLOCACAO	M	1,80
-------	---------------	---	---	------

Local Quantidade Total
Cafeteria 1,80 m = 1,80 m

18.34	18.081.0050-0	BANCA DE GRANITO CINZA CORUMBA, COM 2CM DE ESPESSURA, COM ABERTURA PARA 1 CUBA (EXCLUSIVE ESTAS), SOBRE APOIOS DE ALVENARIA DE MEIA VEZ E VERGA DE CONCRETO, SEM REVESTIMENTO. FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	2,43
-------	---------------	---	----	------

Local Quantidade Total
Cafeteria 2,00 m x 0,60 m = 1,20 m²
Fraldário 2,05 m x 0,60 m = 1,23 m²
Total = 2,43 m²

18.35	18.081.0052-0	BANCA DE GRANITO CINZA CORUMBA, COM 2CM DE ESPESSURA, COM ABERTURA PARA 3 CUBAS (EXCLUSIVE ESTAS), SOBRE APOIOS DE ALVENARIA DE MEIA VEZ E VERGA DE CONCRETO, SEM REVESTIMENTO. FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	4,32
-------	---------------	--	----	------

Local Quantidade Total
Bnho MASC 3,60 m x 0,60 m = 2,16 m²
Bnho FEM 3,60 m x 0,60 m = 2,16 m²
Total = 4,32 m²

18.36	18.082.0100-0	FRONTISPICIO DE GRANITO CINZA ANDORINHA, COM SECAO DE 5X2CM, INCLUSIVE REJUNTAMENTO. FORNECIMENTO E COLOCACAO	M	16,65
-------	---------------	---	---	-------

Local Quantidade Total
Bnho MASC 4,20 m = 4,20 m
Bnho FEM 4,20 m = 4,20 m
Fraldário 3,25 m = 3,25 m
Cafeteria 5,00 m = 5,00 m
Total = 16,65 m

18.37	18.200.0004-0	TRAVE DESMONTAVEL PARA FUTEBOL DE SALAO, EM TUBO DE FERRO GALVANIZADO E BUCHAS. FORNECIMENTO	PAR	1,00
-------	---------------	--	-----	------

Local Quantidade Total
Exposição temporária - TERREO 1,00 par = 1,00 par

18.38	18.002.0031-0	TANQUE DE LOUCA BRANCA, C/COLUNA E MEDIDAS EM TORNO DE (60X56)CM, INCLUSIVE ACESSORIOS DE FIXACAO, FERRAGENS EM METAL CROMADO: TORNEIRA DE PRESSAO, 1158 OU SIMILAR, DE 1/2", VALVULA DE ESCOAMENTO 1606 E SIFAO 1680 DE 1.1/2"X1.1/2". FORNECIMENTO	UN	1,00
-------	---------------	--	----	------

Construtora Litorânea Ltda.
Marcos Vinícius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989109-53 - CREA/RJ

Construtora Litorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador



Memória de Cálculo



Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé	Total	R\$	8.680.782,52
		Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES	
Município	Magé	Mês Base	01/2025	
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim	Encargos	SEM DESONERAÇÃO	
Natureza	Programa Governo Presente Cidades	BDI	20,26%	
		Prazo	300 dias	

ITEM	CODIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
	Local	Quantidade	Total	
	DML	1,00 un	=	1,00 un

07.792.269/0001-057
 CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA.
 Via Coletora, s/nº Qd. C - Lote 19
 Zona Industrial - CEP 23812-035
 ITAGUAÍ - RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
 Marcos de M. C. Silva
 Engenheiro Civil
 1985109-53 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
 Bruno da Costa Abade
 Sócio Administrador



Memória de Cálculo



Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé	Total	R\$ 8.680.782,62
Município	Magé	Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim	Mês Base	01/2025
Natureza	Programa Governo Presente Cidades	Encargos	SEM DESONERAÇÃO
		RDI	20,26%
		Prazo	300 dias

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
18.39	18.021.0035-0	RESERVATORIO APOIADO PARA ARMAZENAMENTO DE AGUA POTAVEL OU PARA APROVEITAMENTO DE AGUA DA CHUVA AAC, EM FIBRA DE VIDRO OU POLIETILENO, COM CAPACIDADE EM TORNO DE 1000L, INCLUSIVE TAMPA DE VEDACAO COM ESCOTILHA E FIXADORES, CONFORME ABNT NBR 15527, 12217 E 8220. FORNECIMENTO	UN	5,00

Local	Quantidade	Total
Container/canteiro Para Escritórios de campo	1,00 un =	1,00 un
Container/canteiro Vestiários e Sanitários	1,00 un =	1,00 un
Canteiro Refeitório para o canteiro	1,00 un =	1,00 un
MEMORIAL Cobertura	2,00 un =	2,00 un
Total	=	5,00 un

18.40	18.021.0040-0	RESERVATORIO APOIADO PARA ARMAZENAMENTO DE AGUA POTAVEL OU PARA APROVEITAMENTO DE AGUA DA CHUVA AAC, EM FIBRA DE VIDRO OU POLIETILENO, COM CAPACIDADE EM TORNO DE 1000L, INCLUSIVE TAMPA DE VEDACAO COM ESCOTILHA E FIXADORES, CONFORME ABNT NBR 15527, 12217 E 8220. FORNECIMENTO	UN	1,00
-------	---------------	--	----	------

Local	Quantidade	Total
Casa máquinas	1,00 un =	1,00 un

18.41	18.021.0050-0	RESERVATORIO APOIADO PARA ARMAZENAMENTO DE AGUA POTAVEL OU PARA APROVEITAMENTO DE AGUA DA CHUVA AAC, EM FIBRA DE VIDRO OU POLIETILENO, COM CAPACIDADE EM TORNO DE 6000L, INCLUSIVE TAMPA DE VEDACAO COM ESCOTILHA E FIXADORES, CONFORME ABNT NBR 15527, 12217 E 8220. FORNECIMENTO	UN	1,00
-------	---------------	--	----	------

Local	Quantidade	Total
Casa máquinas	1,00 un =	1,00 un

21 ILUMINAÇÃO PÚBLICA

21.1	21.003.0055-0	POSTE DE AÇO, RETO, CONICO CONTINUO, ALTURA DE 4,50M, COM SAPATA ESPECIFICAÇÃO EM CME-04 DA RIOLUZ. FORNECIMENTO	UN	13,00
------	---------------	--	----	-------

Iluminação externa	Quantidade	Total
	13,00 un =	13,00 un

21.2	21.001.0160-0	ASSENTAMENTO DE POSTE RETO, DE AÇO DE 3,50 ATE 6,00M, COM FLANGE DE AÇO SOLDADO NA SUA BASE, FIXADO POR PARAFUSOS CHUMBADORES ENGASTADOS EM FUNDAÇÃO DE CONCRETO, EXCLUSIVE FUNDAÇÃO E FORNECIMENTO DO POSTE	UN	13,00
------	---------------	--	----	-------

Iluminação externa	Quantidade	Total
	13,00 un =	13,00 un

21.3	IP25.10.0025	Caixa Hand-Hole, pré-moldada, circular, de concreto, padrão RIOLUZ, com dimensões (0,30x0,30)m; inclusive escavação e reaterro; exclusive fornecimento do tampão. Fornecimento e colocação.	un	13,00
------	--------------	---	----	-------

Iluminação externa	Quantidade	Total
	13,00 un =	13,00 un

21.4	21.011.0075-0	FUNDAÇÃO PARA POSTE RETO, DE AÇO, DE 3,50 A 6,00M, EM TERRENO DE AREIA, ARGILA OU PICARRA, INCLUSIVE INSTALAÇÃO E FORNECIMENTO DE TAMPA DE PROTEÇÃO	UN	13,00
------	---------------	---	----	-------

Iluminação externa	Quantidade	Total
--------------------	------------	-------

Construtora Lytorânea Ltda.
Marcos Vinícius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
19891055AR - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio-administrador

210

Memória de Cálculo



Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do		Total	R\$	8.680.782,52
Objeto Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de		EMOP; SCO-RIO;		
Magé		SINAPI; CONTRATAÇÕES		
		SIMILARES		
Município Magé		Mês Base	01/2025	
Endereço Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim		Encargos	SEM DESONERAÇÃO	
Natureza Programa Governo Presente Cidades		BDI	20,26%	
		Prazo	300 dias	

ITEM	CODIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
		13,00 un = 13,00 un		

07.792.269/0001-057
CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA.
Via Coletora, s/nº Qd. C - Lote 19
Zona Industrial - CEP 23812-035
ITAGUAÍ - RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
Marcos Vinícius M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989101653 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA.
211

Memória de Cálculo



Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé
Município	Magé
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim
Natureza	Programa Governo Presente Cidades

Total	R\$	8.680.782,52
Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES	
Mês Base	01/2025	
Encargos	SEM DESONERAÇÃO	
BDI	20,26%	
Prazo	300 dias	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
21.5	91829	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.200,00

Iluminação externa	Quantidade	Total
Circuito 1	90,00 m x 3,00 (2 fases e 1 terra)	= 270,00 m
Circuito 2	65,00 m x 4,00 (2 fases e 1 terra)	= 260,00 m
Circuito 3	95,00 m x 5,00 (2 fases e 1 terra)	= 475,00 m
Subida poste 13 Postes	x 5,00 m x 3,00 (2 fases e 1 terra)	= 195,00 m
		= 1.200,00 m

21.6	IP25.20.0200	Tampão de ferro fundido nodular, articulado (para tensão mínima de 3,54Kg/cm²), diâmetro interno de 30cm, com traço com eixo de aço inoxidável na articulação, dotado de furação rosqueada para instalação de conectores para aterramento, com assento RIOLUZ em alto relevo, desenho A4-1982-PD EM-RIOLUZ-18. Forneimento.	un	13,00
------	--------------	---	----	-------

Iluminação externa	Quantidade	Total
Cx hand-hole	13,00 un	= 13,00 un

21.7	21.021.0010-0	BASE PARA SUSTENTACAO DE POSTE DE ACO RETO DE ATÉ 7,00M, MODELO TRAPEZOIDAL EM ACO 200x200x10, COM ALTURA DE 400MM, COM PORTINHOLA DE VISITA, INCLUSIVE CHUMBADORES E PARAFUSOS. FORNECIMENTO.	UN	13,00
------	---------------	--	----	-------

Iluminação externa	Quantidade	Total
	13,00 un	= 13,00 un

21.8	21.015.0208-0	ATERRAMENTO DE POSTE DE ACO, INCLUSIVE FORNECIMENTO DOS MATERIAIS	UN	13,00
------	---------------	---	----	-------

Iluminação externa	Quantidade	Total
	13,00 un	= 13,00 un

21.9	21.015.0209-0	ATERRAMENTO DE TAMPÃO, INCLUSIVE FORNECIMENTO DOS MATERIAIS	UN	13,00
------	---------------	---	----	-------

Iluminação externa	Quantidade	Total
	13,00 un	= 13,00 un

21.10	21.015.0207-0	ATERRAMENTO DE CAIXA HAND-HOLE	UN	13,00
-------	---------------	--------------------------------	----	-------

Iluminação externa	Quantidade	Total
	13,00 un	= 13,00 un

21.11	IP25.10.0150	Caixa Hand-Hole, pré-moldada, circular de concreto, padrão RIOLUZ, com dimensões (0,60x0,60)m, inclusive escavação e reaterro, exclusive tampão e materiais. Assentamento.	un	5,00
-------	--------------	--	----	------

Ramal de entrada até os QDLs	Quantidade	Total
	5,00 un	= 5,00 un

Construtora Litorânea Ltda.
Mareos Pinheiro de M. C. Silva
Engenheiro Civil
198915568 - CREA/RJ

Construtora Litorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador



Memória de Cálculo



Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé
Município	Magé
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim
Natureza	Programa Governo Presente Cidades

Total	R\$ 8.680.782,52
Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Mês Base	01/2025
Encargos	SEM DESONERAÇÃO
BDI	20,26%
Prazo	300 dias

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
------	--------	-----------	-------	--------

22		ADMINISTRAÇÃO LOCAL		
----	--	---------------------	--	--

22.1	90779	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA SENIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	660,00
------	-------	---	---	--------

Horas Dias Meses
 3 x 22,00 x 10,00 = 660,00

22.2	05.105.0128-0	MAO-DE-OBRA DE MESTRE DE OBRA "A", INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS	MES	10,00
------	---------------	---	-----	-------

Meses
 10,00 = 10,00

22.3	05.105.0121-0	MAO-DE-OBRA DE APONTADOR, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS	MES	10,00
------	---------------	--	-----	-------

Meses
 10,00 = 10,00

22.4	05.105.0100-0	MAO-DE-OBRA DE VIGIA, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS	MES	20,00
------	---------------	--	-----	-------

Meses Qtd. Vigias
 10,00 = 2,00 = 20,00

07.792.269/0001-057
 CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA.
 Via Coletora, s/nº Qd. C Lote 19
 Zona Industrial - CEP 23812-035
 ITAICI - RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
 Marcos C. Silva
 Engenheiro Civil
 1989105653 CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
 Bruno da Costa Abade
 Sócio Administrador



07.792.269/0001-05
CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA.

DECLARAÇÕES

Construtora Lytorânea Ltda
Marcos Vinícius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1988108653 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador

CNPJ: 07.792.269/0001-05

Insc. Estadual: 78.048.654

Via Coletora, s/nº - Quadra C - Lote 19 - Zona Industrial - Itaguaí - RJ - CEP: 23812-035
Telefone: (21)2688-2063 - E-mail: lytoranea@lytoranea.com.br

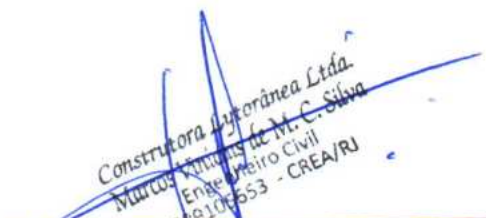


ANEXO XXX**DECLARAÇÃO DE ELABORAÇÃO INDEPENDENTE DE PROPOSTA**Ref.: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 002/2025

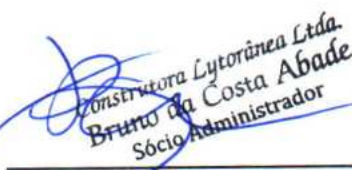
A Empresa **CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 07.792.269/0001-05, com sede na Via Coletora, s/nº - Quadra C - Lote 19 - Zona Industrial - Itaguaí - Rio de Janeiro/RJ - CEP 23812-035, E-mail: licitacao@lytoranea.com.br, neste ato representada pelo seu representante legal, o Sr. **BRUNO DA COSTA ABADE**, inscrito no CPF sob o nº 055.990.867-98, portador da Cédula de Identidade nº 12.952.141-5, expedida pelo DETRAN/RJ, e do seu Responsável Técnico, engenheiro civil **MARCOS VINICIUS DE MATOS COSTA SILVA**, inscrito no CPE sob o nº 829.639.407-34, portador da Cédula de Identidade nº 1989105653, expedida pelo CREA/RJ, doravante denominado LICITANDO para fins do disposto no item 4.2.5 do Edital CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 002/2025 declaram, sob as penas da lei, em especial o art. 299 do Código Penal Brasileiro, que:

- A proposta anexa foi elaborada de maneira independente, e que o conteúdo da proposta anexa não foi, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, informado a, discutido com ou recebido de qualquer outro participante potencial ou de fato do (**CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 002/2025 - SEI- 510001/000447/2024**), por qualquer meio ou por qualquer pessoa;
- A intenção de apresentar a proposta anexa não foi informada a, discutida com ou recebida de qualquer outro participante potencial ou de fato do (**CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 002/2025 - SEI- 510001/000447/2024**), por qualquer meio ou qualquer pessoa;
- Que não tentou, por qualquer meio ou por qualquer pessoa, influir na decisão de qualquer outro participante potencial ou de fato do (**CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 002/2025 - SEI- 510001/000447/2024**), quanto a participar ou não da referida licitação;
- Que o conteúdo da proposta anexa não será, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, comunicado ou discutido com qualquer outro participante potencial ou de fato do (**CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 002/2025 - SEI- 510001/000447/2024**), antes da adjudicação do objeto da referida licitação;
- Que o conteúdo da proposta anexa não foi no todo ou em parte, direta ou indiretamente, informado a, discutido com ou recebido de (**SECRETARIA DE ESTADO DAS CIDADES - SECID**), antes da abertura oficial das propostas e;
- Que está plenamente ciente do teor e da extensão desta declaração e que detém plenos poderes e informações para firmá-la.

Itaguaí, 09 de junho de 2025


Construtora Lytorânea Ltda.
Marcos Vinicius de Matos Costa Silva
Engenheiro Civil
CREA/RJ Nº 1989105653

Marcos Vinicius de Matos Costa Silva
Engenheiro Civil
CREA/RJ Nº 1989105653


Construtora Lytorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador

Construtora Lytorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador



DECLARAÇÃO DE SISTEMA DE CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA PATRONAL

À Secretaria de Estado das Cidades - SECID
Ref. Concorrência Eletrônica nº 002/ 2025

07.792.269/0001-05
CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA.

A **Construtora Lytorânea LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 07.792.269/0001-05, sediada na Via Coletora, s/nº - Quadra C - Lote 19 - Zona Industrial - Itaguaí - RJ - CEP: 23812-035, e-mail: licitacao@lytoranea.com.br, neste ato representada pelo seu representante legal, o Sr. **BRUNO DA COSTA ABADE**, inscrito(a) no CPF sob o nº 055.990.867-98, portador da cédula de identidade nº 12.952.141-5, expedida pelo DETRAN/RJ, e do seu responsável técnico, engenheiro civil **MARCOS VINICIUS DE MATOS COSTA SILVA**, inscrito no CPF sob o nº 829.639.407-34, portador da cédula de identidade nº 1989105653, expedida pelo CREA/RJ, **DECLARAM**, sob as penas da Lei, que o regime de contribuição previdenciária patronal adotado, nos termos do que dispõe a Lei federal nº 13.161/2015, é

- a) Sistema de alíquota de 20% sobre a folha de pagamento da Lei Federal nº 8.212/1991.

Itaguaí, 09 de junho de 2025.

*Construtora Lytorânea Ltda.
Marcos Vinicius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105653 - CREA/RJ*

Marcos Vinicius de Matos Costa Silva
Engenheiro Civil
CREA/RJ Nº 1989105653

*Construtora Lytorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador*

Construtora Lytorânea LTDA
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador



DECLARAÇÃO DE ACEITAÇÃO DE TODAS AS COMPOSIÇÕES DE BDI E ES

Ref. Concorrência Eletrônica nº 002/2025

A empresa **Construtora Lytorânea Ltda**, inscrita no CNPJ sob o nº 07.792.269/0001-05, sediada na Via Coletora, s/nº - Quadra C - Lote 19 - Zona Industrial - Itaguaí - RJ - CEP: 23812-035, e-mail: licitacao@lytoranea.com.br, neste ato representada pelo seu representante legal, o Sr. **BRUNO DA COSTA ABADE**, inscrito(a) no CPF sob o nº 055.990.867-98, portador da cédula de identidade nº 12.952.141-5, expedida pelo DETRAN/RJ, e do seu responsável técnico, engenheiro civil **MARCOS VINICIUS DE MATOS COSTA SILVA**, inscrito no CPF sob o nº 829.639.407-34, portador da cédula de identidade nº 1989105653, expedida pelo CREA/RJ, que em atendimento a Lei Federal 14.133/2021, **DECLARAM**, alternativamente ao previsto no item 5.3, que aceita todas as composições de BDI e ES constantes no instrumento convocatório.

07.792.269/0001-05
CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA.
Via Coletora, s/nº Qd. C - Lote 19
Zona Industrial - CEP 23812-035
ITAGUAÍ - RJ

Itaguaí, 09 de junho de 2025

Construtora Lytorânea Ltda.
Marcos Vinicius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105653 - CREA/RJ

Marcos Vinicius de Matos Costa Silva
Engenheiro Civil
CREA/RJ Nº 1989105653

Construtora Lytorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador

Construtora Lytorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador

