

**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

DATA :

OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

05031	TUBO DE PVC RIGIDO SOLDAVEL, PONTA/BOLSAC/VIOLA, EM BARRAS DE 6,00M, DE 025MM	EMOP	UN	0,2500000	11,0500	2,7625
02617	TUBO DE PVC RIGIDO, PONTA/BOLSA COM VIOLA, EM BARRAS DE 6,00M, DE 100MM	EMOP	UN	0,3330000	48,4200	16,1238

TOTAL Material: 37,1367

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01993	MAO-DE-OBRA DE BOMBEIRO HIDRAULICO DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	8,5000000	22,3300	195,4991
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	2,5000000	16,1500	41,5862

TOTAL Mão de Obra: 237,0853

VALOR: 274,22

15.14. 15.004.0150-0 INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE UM LAVATORIO OU APARELHO DE INSTALACAO SEMELHANTE, EM BATERIA (EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO APARELHO), COMPREENDENDO: 1,00M DE TUBO DE PVC DE 32MM E 0,60M DE TUBO DE PVC DE 25MM, COM CONEXOES E ESGOTAMENTO EM PVC DE 40MM, ATÉ O RALO SIFONADO (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
02669	ADAPTADOR DE PVC, PARA VALVULA DE PIA E LAVATORIO, DE 40MM	EMOP	UN	1,0000000	2,4000	2,4000
02339	ADESIVO PLASTICO PARA PVC RIGIDO, EM BSNAGA DE 75G	EMOP	UN	0,6000000	4,4400	2,6640
00666	BUCHA DE NYLON, TIPO S-12	EMOP	UN	2,0000000	0,1100	0,2200
04706	JOELHO 45° DE PVC, PARA ESGOTO, DE 040MM	EMOP	UN	0,5000000	0,8200	0,4100
05780	JOELHO 90° DE PVC SOLDAVEL COM BUCHA DE LATAO, DE 25MMX1/2"	EMOP	UN	1,0000000	3,3700	3,3700
05734	JOELHO 90° DE PVC SOLDAVEL, DE 025MM	EMOP	UN	1,0000000	0,4400	0,4400
05791	JOELHO 90° DE PVC, PARA ESGOTO, DE 040MM	EMOP	UN	1,0000000	0,8400	0,8400
02661	JUNCAO SIMPLES DE PVC, PARA ESGOTO PRIMARIO, DE (040X040)MM	EMOP	UN	0,5000000	1,7000	0,8500
02385	LIXA D'AGUA Nº 100	EMOP	UN	0,5000000	1,2100	0,6050
00665	PARAFUSO DE LATAO, ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA, DE 5,5MMX2.1/2"	EMOP	UN	2,0000000	2,0300	4,0600
02985	RABICHO/LIGAÇÃO FLEXIVEL EM METAL CROMADO COM SAIDA DE 1/2"E COMPRIMENTO DE 30CM	EMOP	UN	1,0000000	11,5700	11,5700
05103	SOLVENTE (SOLUCAO LIMPADORA) P/CONEXOES DE PVC, EM FRASCOS PLASTICOS DE 1000CM3	EMOP	UN	0,0800000	37,5100	3,0008
05038	TE 90° DE PVC RIGIDO SOLDAVEL, DE REDUCAO, DE (032X025)MM	EMOP	UN	1,0000000	3,6000	3,6000
05692	TUBO DE PVC RIGIDO SOLDAVEL, PONTA/BOLSA, EM BARRAS DE 6,00M, DE 032MM	EMOP	UN	0,1700000	23,9800	4,0766
02614	TUBO DE PVC RIGIDO SOLDAVEL, PONTA/BOLSA, PARA ESGOTO, EM BARRAS DE 6,00M, DE 040MM	EMOP	UN	0,2500000	18,1000	4,5250
05031	TUBO DE PVC RIGIDO SOLDAVEL, PONTA/BOLSAC/VIROLA, EM BARRAS DE 6,00M, DE 025MM	EMOP	UN	0,1000000	11,0500	1,1050

TOTAL Material: 43,7364

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01993	MAO-DE-OBRA DE BOMBEIRO HIDRAULICO DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	4,5000000	22,3300	103,4995
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	5,5000000	16,1500	91,4897

TOTAL Mão de Obra: 194,9892

VALOR: 238,72

15.15. 15.004.0063-0 INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE LAVATORIO DE UMA TORNEIRA (EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO APARELHO), COMPREENDENDO: 3,00M DE TUBO DE PVC DE 25MM, 2,00M DE TUBO DE PVC DE 40MM E CONEXOES (UN)

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
02669 ADAPTADOR DE PVC, PARA VALVULA DE PIA E LAVATORIO, DE 40MM	EMOP	UN	1,0000000	2,4000	2,4000
02339 ADESIVO PLASTICO PARA PVC RIGIDO, EM BISNAGA DE 75G	EMOP	UN	0,4800000	4,4400	2,1312
05795 CURVA 90° DE PVC CURTA PARA ESGOTO, DE 040MM	EMOP	UN	1,0000000	2,6900	2,6900
05780 JOELHO 90° DE PVC SOLDAVEL COM BUCHA DE LATAO, DE 25MMX1/2"	EMOP	UN	1,0000000	3,3700	3,3700
05734 JOELHO 90° DE PVC SOLDAVEL, DE 025MM	EMOP	UN	1,0000000	0,4400	0,4400
05791 JOELHO 90° DE PVC, PARA ESGOTO, DE 040MM	EMOP	UN	1,0000000	0,8400	0,8400
02385 LIXA D'AGUA Nº 100	EMOP	UN	0,4000000	1,2100	0,4840
05103 SOLVENTE (SOLUCAO LIMPADORA) P/CONEXOES DE PVC, EM FRASCOS PLASTICOS DE 1000CM3	EMOP	UN	0,0640000	37,5100	2,4006
02634 TE 90° DE PVC RIGIDO ROSQUEAVEL, DE 1/2"	EMOP	UN	1,0000000	2,2400	2,2400
05732 TE 90° DE PVC RIGIDO SOLDAVEL, DE 025MM	EMOP	UN	1,0000000	0,7200	0,7200
02614 TUBO DE PVC RIGIDO SOLDAVEL, PONTA/BOLSA, PARA ESGOTO, EM BARRAS DE 6,00M, DE 040MM	EMOP	UN	0,2600000	18,1000	4,7060
05031 TUBO DE PVC RIGIDO SOLDAVEL, PONTA/BOLSAC/VIOLA, EM BARRASDE 6,00M, DE 025MM	EMOP	UN	0,4000000	11,0500	4,4200
TOTAL Material:					26,8418

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
01993 MAO-DE-OBRA DE BOMBEIRO HIDRAULICO DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	3,6000000	22,3300	82,7996
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	4,0000000	16,1500	66,5380
TOTAL Mão de Obra:					149,3376
VALOR:					176,17

15.16. 15.004.0070-0 INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE TANQUE DE SERVICO (EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO APARELHO),COMPREENDENDO:3,00M DE TUBO DE PVC DE 25MM,3,00M DE TUBO DE PVC DE 50MM E CONEXOES (UN)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
02339 ADESIVO PLASTICO PARA PVC RIGIDO, EM BISNAGA DE 75G	EMOP	UN	0,2500000	4,4400	1,1100
02829 ANEL DE BORRACHA, PARA TUBO DE PVC-ESGOTO PRIMARIO, DE 050MM	EMOP	UN	3,0000000	0,4700	1,4100
02653 CURVA 90° DE PVC CURTA PARA ESGOTO, DE 050MM	EMOP	UN	1,0000000	4,6000	4,6000
05780 JOELHO 90° DE PVC SOLDAVEL COM BUCHA DE LATAO, DE 25MMX1/2"	EMOP	UN	1,0000000	3,3700	3,3700
05734 JOELHO 90° DE PVC SOLDAVEL, DE 025MM	EMOP	UN	1,0000000	0,4400	0,4400
02385 LIXA D'AGUA Nº 100	EMOP	UN	0,5000000	1,2100	0,6050
05024 LUVA DE PVC RIGIDO SOLDADO, DE REDUCAO, DE 25MMX3/4" E COM BUCHA DE LATAO	EMOP	UN	1,0000000	3,6100	3,6100
05103 SOLVENTE (SOLUCAO LIMPADORA) P/CONEXOES DE PVC, EM FRASCOS PLASTICOS DE 1000CM3	EMOP	UN	0,0400000	37,5100	1,5004
05732 TE 90° DE PVC RIGIDO SOLDAVEL, DE 025MM	EMOP	UN	1,0000000	0,7200	0,7200
05031 TUBO DE PVC RIGIDO SOLDAVEL, PONTA/BOLSAC/VIOLA, EM BARRASDE 6,00M, DE 025MM	EMOP	UN	0,5000000	11,0500	5,5250
02615 TUBO DE PVC RIGIDO, PONTA/BOLSA COM VIOLA, EM BARRAS DE 6,00M, DE 050MM	EMOP	UN	0,5000000	31,7000	15,8500
TOTAL Material:					38,7404

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
01993 MAO-DE-OBRA DE BOMBEIRO HIDRAULICO DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	4,5000000	22,3300	103,4995

Construtora Lytorânea Ltda
Márcio Pinheiro de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105653 - CREA/RJ

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA - CNPJ: 07.792.269/0001-05
VIA COLETORA, LOTE 19 QUADRA "C" - ITAGUAI - CEP 23812-035 - Rio de Janeiro/RJ - FONE: 21 2688-2063



	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS		DATA :
	OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador	
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ	

01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUÇÃO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	5,5000000	16,1500	91,4897
TOTAL Mão de Obra:						194,9892
VALOR:						233,72

15.17. 15.004.0059-0 INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE DUCHINHA MANUAL PARA BANHEIRO(EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO APARELHO),COMPREENDENDO:3,00M DE TUBO DE PVC DE 25MM E CONEXÕES (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
02339	ADESIVO PLASTICO PARA PVC RIGIDO, EM BISNAGA DE 75G	EMOP	UN	0,2000000	4,4400	0,8880
05780	JOELHO 90º DE PVC SOLDAVEL COM BUCHA DE LATAO, DE 25MMX1/2"	EMOP	UN	1,0000000	3,3700	3,3700
05734	JOELHO 90º DE PVC SOLDAVEL, DE 025MM	EMOP	UN	1,0000000	0,4400	0,4400
02385	LIXA D'AGUA Nº 100	EMOP	UN	0,2000000	1,2100	0,2420
05103	SOLVENTE (SOLUCAO LIMPADORA) P/CONEXOES DE PVC, EM FRASCOS PLASTICOS DE 1000CM3	EMOP	UN	0,0300000	37,5100	1,1253
05732	TE 90º DE PVC RIGIDO SOLDAVEL, DE 025MM	EMOP	UN	1,0000000	0,7200	0,7200
05031	TUBO DE PVC RIGIDO SOLDAVEL, PONTA/BOLSAC/VIOLA, EM BARRASDE 6,00M, DE 025MM	EMOP	UN	0,5000000	11,0500	5,5250
					TOTAL Material:	12,3103

Mão de Obra			FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01993	MAO-DE-OBRA DE BOMEFIRO HIDRAULICO DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%		EMOP	H	3,5000000	22,3300	80,4996
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%		EMOP	H	3,5000000	16,1500	58,2207
TOTAL Mão de Obra:							138,7203
VALOR:							151,03

15.18. 15.004.0090-0 INSTALACAO E COLOCACAO DE TORNEIRA PARA JARDIM OU DE LAVAGEM(EXCLUSIVE FORNECIMENTO DA TORNEIRA),COMPREENDENDO: 2,00M DETUBO DE PVC DE 20MM E CONEXÕES (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
02339	ADESIVO PLASTICO PARA PVC RIGIDO, EM BISNAGA DE 75G	EMOP	UN	0,2000000	4,4400	0,8880
05733	JOELHO 90º DE PVC SOLDAVEL, DE 020MM	EMOP	UN	1,0000000	0,4100	0,4100
05050	JOELHO 90º DE PVC SOLDAVEL, REDUCAO COM ROSCA, DE 20MMX1/2"	EMOP	UN	1,0000000	1,1900	1,1900
05035	TE 90º DE PVC RIGIDO SOLDAVEL, DE REDUCAO, DE (025X020)MM	EMOP	UN	1,0000000	2,5800	2,5800
05030	TUBO DE PVC RIGIDO SOLDAVEL, PONTA/BOLSAC/VIOLA, EM BARRASDE 6,00M, DE 020MM	EMOP	UN	0,3300000	9,6300	3,1779
07804	UNIAO PVC SOLDAVEL MARRON, DE 25MM	EMOP	UN	1,0000000	6,5700	6,5700
					TOTAL Material:	14,8159

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01993	MAO-DE-OBRA DE BOMBEIRO HIDRAULICO DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	3,5000000	22,3300	80,4996
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	3,5000000	16,1500	58,2207
TOTAL Mão de Obra:						138,7203
VALOR:						153,53

15.19. 15.004.0175-1 RALO SIFONADO DE PVC(150X185)X75MM RIGIDO EM PAVIMENTO ELEVADO,COM SAIDA DE 75MM SOLDAVEL, GRELHA REDONDA E PORTA-GRELHA,COMPREENDENDO:3,00M DE TUBO DE PVC DE 75MM E SUA LIGACAO AORAMAL DE QUBDA E VENTILACAO.

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS		DATA :
	OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador	
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ	

FORNECIMENTO E INSTALACAO (UN)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
02829 ANEL DE BORRACHA, PARA TUBO DE PVC-ESGOTO PRIMARIO, DE 050MM	EMOP	UN	3,0000000	0,4700	1,4100
02830 ANEL DE BORRACHA, PARA TUBO DE PVC-ESGOTO PRIMARIO, DE 075MM	EMOP	UN	4,0000000	1,1300	4,5200
02831 ANEL DE BORRACHA, PARA TUBO DE PVC-ESGOTO PRIMARIO, DE 100MM	EMOP	UN	2,0000000	1,4900	2,9800
02655 CURVA 90° DE PVC CURTA PARA ESGOTO, DE 100MM	EMOP	UN	1,0000000	9,8200	9,8200
02295 JUNCAO SIMPLES DE REDUCAO DE PVC, P/ESGOTO PRIMARIO, DE (075X050)MM	EMOP	UN	1,0000000	5,9100	5,9100
02297 JUNCAO SIMPLES DE REDUCAO DE PVC, P/ESGOTO PRIMARIO, DE (100X075)MM	EMOP	UN	1,0000000	9,0000	9,0000
02834 PLUG DE PVC, DE 100MM	EMOP	UN	1,0000000	3,0500	3,0500
02672 RALO SIFONADO DE PVC RIGIDO, COM SAIDA DE 75MM, COM GRELHA REDONDA E PORTA GRELHA, DE (150X185X75)MM	EMOP	UN	1,0000000	26,6400	26,6400
02615 TUBO DE PVC RIGIDO, PONTA/BOLSA COM VIROLA, EM BARRAS DE 6,00M, DE 050MM	EMOP	UN	0,0850000	31,7000	2,6945
02616 TUBO DE PVC RIGIDO, PONTA/BOLSA COM VIROLA, EM BARRAS DE 6,00M, DE 75MM	EMOP	UN	0,5000000	44,1700	22,0850
TOTAL Material:					88,1095

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
01993 MAO-DE-OBRA DE BOMBEIRO HIDRAULICO DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	2,0000000	22,3300	45,9998
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	2,0000000	16,1500	33,2690
TOTAL Mão de Obra:					79,2688

VALOR: 167,37

15.20. 15.005.0215-0 ASSENTAMENTO DE AR-CONDICIONADO SPLIT DE 9000 A 30000 BTU/H, COM 1 CONDENSADOR E 1 EVAPORADOR, CONFORME ABNT NBR 16655, (VIDE FORNECIMENTO DO APARELHO NA FAMILIA 18.030) INCLUSIVE ACESSORIOS DE FIXACAO, EXCLUSIVE ALIMENTACAO ELETRICA E INTERLIGACAO CONDENSADOR/EVAPORADOR (VIDE ITEM 15.005.0240) (UN)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
05270 ABRACADEIRA TIPO COPO, DE 1"	EMOP	UN	3,0000000	2,3200	6,9600
02339 ADESIVO PLASTICO PARA PVC RIGIDO, EM BISNAGA DE 75G	EMOP	UN	0,0586000	4,4400	0,2601
11504 ARRUELA LISA DE ACO GALVANIZADO, DE 5/8"	EMOP	UN	8,0000000	0,2600	2,0800
11276 BARRA CHATA DE ACO, DE 1.1/2"X1/4"	EMOP	KG	2,2645000	5,6300	12,7491
13409 BARRA ROSQUEADA EM ACO INOX, 1,00MX1/2"	EMOP	UN	1,0000000	12,8100	12,8100
05883 BUCHA DE NYLON, TIPO S-08	EMOP	UN	7,0000000	0,0200	0,1400
12982 CURVA 90° DE PVC, SOLDAVEL, DE 20MM	EMOP	UN	1,0000000	1,6200	1,6200
05374 FITA ISOLANTE DE AUTO FUSAO	EMOP	M	1,2000000	1,1900	1,4280
05909 PARAFUSO FERRO, ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA, DE (5,5X50)MM	EMOP	UN	7,0000000	0,1900	1,3300
13413 PORCA SEXTAVADA DE ACO INOX, DE 1/2"	EMOP	UN	8,0000000	1,3800	11,0400
14820 SUPORTE TIPO MAO FRANCESA DE ALTA RESISTENCIA, EM ACO, ABAS (50X33)CM, COM CAPACIDADE DE PESO MAXIMO APROXIMADO DE 110KG	EMOP	UN	2,0000000	20,4700	40,9400
05030 TUBO DE PVC RIGIDO SOLDAVEL, PONTA/BOLSA/VIROLA, EM BARRAS DE 6,00M, DE 020MM	EMOP	UN	0,4488000	9,6300	4,3219
TOTAL Material:					95,6791

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
13095 MAO-DE-OBRA DE MECANICO DE REFRIGERACAO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	3,9520000	21,6600	88,1683

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA - CNPJ: 07.792.269/0001-05

VIA COLETORA, LOTE 19 QUADRA 01 ITAGUAÍ - CEP: 23812035 - Rio de Janeiro/RJ - FONE: 21 2688-2063

**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

DATA:

OBRA:	SÉCID 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUÇÃO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	3,9520000	16,1500	65,7395
TOTAL Mão de Obra:						153,9078
VALOR:						249,58

15.21. 15.005.0220-0 ASSENTAMENTO DE AR-CONDICIONADO SPLIT DE 36000 A 60000 BTU/H, COM 1 CONDENSADOR E 1 EVAPORADOR, CONFORME ABNT NBR 16655, (VIDE FORNECIMENTO DO APARELHO NA FAMÍLIA 18.030) INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, EXCLUSIVE ALIMENTAÇÃO ELÉTRICA E INTERLIGAÇÃO CONDENSADOR/EVAPORADOR (VIDE ITEM 15.005.0245) (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
05270	ABRACADEIRA TIPO COPO, DE 1"	EMOP	UN	3,0000000	2,3200	6,9600
02339	ADESIVO PLASTICO PARA PVC RIGIDO, EM BISNAGA DE 75G	EMOP	UN	0,0586000	4,4400	0,2601
11504	ARRUELA LISA DE ACO GALVANIZADO, DE 5/8"	EMOP	UN	20,0000000	0,2600	5,2000
11276	BARRA CHATA DE ACO, DE 1.1/2"X1/4"	EMOP	KG	3,0193000	5,6300	16,9986
13409	BARRA ROSQUEADA EM ACO INOX, 1,00MX1/2"	EMOP	UN	3,8864000	12,8100	49,7847
05883	BUCHA DE NYLON, TIPO S-08	EMOP	UN	3,0000000	0,0200	0,0600
11753	CHUMBADOR DE ACO INOXIDAVEL 304, TIPO TEC BOLT-TBM 12.100, COM COMPRIMENTO DE 96MM, DIAMETRO DE 1/2"	EMOP	UN	4,0000000	6,2300	24,9200
12982	CURVA 90° DE PVC, SOLDAVEL, DE 20MM	EMOP	UN	1,0000000	1,6200	1,6200
05374	FITA ISOLANTE DE AUTO FUSAO	EMOP	M	1,5130000	1,1900	1,8004
05909	PARAFUSO FERRO, ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA, DE (5,5X50)MM	EMOP	UN	3,0000000	0,1900	0,5700
13413	PORCA SEXTAVADA DE ACO INOX, DE 1/2"	EMOP	UN	20,0000000	1,3800	27,6000
14820	SUPORTE TIPO MAO FRANCESA DE ALTA RESISTENCIA,EM ACO,ABAS(50X33)CM,COM CAPACIDADE DE PESO MAXIMO APROXIMADO DE 110KG	EMOP	UN	2,0000000	20,4700	40,9400
05030	TUBO DE PVC RIGIDO SOLDAVEL, PONTA/BOLSAC/VIROLA, EM BARRASDE 6,00M, DE Ø20MM	EMOP	UN	0,4488000	9,6300	4,3219
					TOTAL Material:	181,0357

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
13095	MAO-DE-OBRA DE MECANICO DE REFRIGERACAO, INCLUSIVE ENCARGOSSOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	5,9520000	21,6600	132,7879
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	5,9520000	16,1500	99,0085
					TOTAL Mão de Obra:	231,7964

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
19.011.0016-2	TALHA GUINCHO MANUAL COM CAPACIDADE DE ICAMENTO DE 1.500KG EDE TRACAO DE 1.800KG,PESO DA TALHA DE 10KG,COMPOSTA DE CABODE ACO COM CURSO ILIMITADO,ALAVANCA,GANCHO E CARRETEL,EXCLUSIVE	EMOP	H	0,2500000	0,0500	0,0125
19.011.0016-4	TALHA GUINCHO MANUAL COM CAPACIDADE DE ICAMENTO DE 1.500KG EDE TRACAO DE 1.800KG,PESO DA TALHA DE 10KG,COMPOSTA DE CABODE ACO COM CURSO ILIMITADO,ALAVANCA,GANCHO E CARRETEL,EXCLUSIVE	EMOP	H	5,7020000	0,0500	0,2851
					TOTAL Serviço:	0,2976
					VALOR:	413,12

15.22. 15.005.0240-0 TUBULAÇÃO EM COBRE PARA INTERLIGAÇÃO DE AR-CONDICIONADO SPLIT CONDENSADOR/EVAPORADOR, CONFORME ABNT NBR 16655, INCLUSIVE ISOLAMENTO TÉRMICO, INTERLIGAÇÃO ELÉTRICA, CONEXÕES E FIXAÇÃO, PARA APARELHOS DE 9000 A 30000 BTU/H. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (M)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITARIO	TOTAL
10923	ARRUELA LISA DE AÇO GALVANIZADO, DE 1/4"	EMOP	UN	2,0000000	0,0300	0,0600
05883	BUCHA DE NYLON, TIPO S-08	EMOP	UN	2,0000000	0,0200	0,0400

Construtora Lytorânea Ltda
Marcos Vinícius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105633 - CREA/RJ

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA - CNPJ: 07.792.269/0001-05
VIA COLETORA, LOTE 19 QUADRA 1 - AGUAS DE S. J. - CEP: 23812035 - Rio de Janeiro/RJ - FONE: 21 2688-2063

Página: 55

083

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

11572	CABO DE COBRE FLEXIVEL, 750V, PVC/70°C, DE (3X2,5MM2)	EMOP	M	1,1000000	4,9600	5,4560
40111	FITA DE PVC AUTOADERENTE, NAO ADESIVA, PARA ACABAMENTO E PROTECAO EM INSTALACOES DE REFRIGERACAO E AR CONDICIONADO, COM LARGURA DE 10MM E COMPRIMENTO DE 50M	EMOP	UN	0,0399000	14,1600	0,5649
05374	FITA ISOLANTE DE AUTO FUSAO	EMOP	M	0,1200000	1,1900	0,1428
05572	FITA PERFURADA EXTRA LEVE, ROLO DE 17MMX30M	EMOP	UN	0,0067000	26,7000	0,1788
05909	PARAFUSO FERRO, ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA, DE (5,5X50)MM	EMOP	UN	2,0000000	0,1900	0,3800
07859	TUBO COBRE SEM COSTURA, NO DIAMETRO DE 1/4" A 3/4" E COM ESPESSURA DE 1/32"	EMOP	KG	0,3337000	60,0400	20,0353
40110	TUBO ESPONJOSO EM POLIETILENO EXPANDIDO, NO DIAMETRO DE 1/4"	EMOP	M	1,1000000	0,8500	0,9350
07884	TUBO ESPONJOSO EM POLIETILENO EXPANDIDO, NO DIAMETRO DE 3/8"	EMOP	M	1,1000000	0,8900	0,9790
TOTAL Material:						28,7718

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
13095 MAO-DE-OBRA DE MECANICO DE REFRIGERACAO, INCLUSIVE ENCARGOSSOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	1,0000000	21,6600	22,3098
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	1,0000000	16,1500	16,6345
TOTAL Mão de Obra:					38,9443

VALOR: 67,71

15.23. 15.005.0245-0 TUBULACAO EM COBRE PARA INTERLIGACAO DE AR-CONDICIONADO SPLIT, CONDENSADOR/EVAPORADOR, CONFORME ABNT NBR 16655, INCLUSIVE ISOLAMENTO TERMICO, INTERLIGACAO ELETRICA, CONEXOES E FIXACAO, PARA APARELHOS DE 36000 A 60000 BTU/H. FORNECIMENTO E INSTALACAO (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10923 ARRUELA LISA DE ACO GALVANIZADO, DE 1/4"	EMOP	UN	2,0000000	0,0300	0,0600
05883 BUCHA DE NYLON, TIPO S-08	EMOP	UN	2,0000000	0,0200	0,0400
11574 CABO DE COBRE FLEXIVEL, 750V, PVC/70°C, DE (3X4MM2)	EMOP	M	1,1000000	7,6100	8,3710
40111 FITA DE PVC AUTOADERENTE, NAO ADESIVA, PARA ACABAMENTO E PROTECAO EM INSTALACOES DE REFRIGERACAO E AR CONDICIONADO, COM LARGURA DE 10MM E COMPRIMENTO DE 50M	EMOP	UN	0,0513000	14,1600	0,7264
05572 FITA PERFURADA EXTRA LEVE, ROLO DE 17MMX30M	EMOP	UN	0,0077000	26,7000	0,2055
05909 PARAFUSO FERRO, ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA, DE (5,5X50)MM	EMOP	UN	2,0000000	0,1900	0,3800
07859 TUBO COBRE SEM COSTURA, NO DIAMETRO DE 1/4" A 3/4" E COM ESPESSURA DE 1/32"	EMOP	KG	0,7045000	60,0400	42,2981
07885 TUBO ESPONJOSO EM POLIETILENO EXPANDIDO, NO DIAMETRO DE 1/2"	EMOP	M	1,1000000	1,0500	1,1550
07887 TUBO ESPONJOSO EM POLIETILENO EXPANDIDO, NO DIAMETRO DE 3/4"	EMOP	M	1,1000000	1,4100	1,5510
TOTAL Material:					54,7870

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
13095 MAO-DE-OBRA DE MECANICO DE REFRIGERACAO, INCLUSIVE ENCARGOSSOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	1,2500000	21,6600	27,8872
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	1,2500000	16,1500	20,7931
TOTAL Mão de Obra:					48,6803

VALOR: 103,46

15.24. 15.028.0010-0 COLOCACAO DE RESERVATORIO DE FIBROCIMENTO, FIBRA DE VIDRO OUSEMELHANTE COM 1000L, INCLUSIVE PECAS DE APOIO EM ALVENARIA EM MADEIRA SERRADA, E FLANGES DE LIGACAO HIDRAULICA, EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO RESERVATORIO (UN)



**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

DATA :

OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
02508	FLANGE DE PVC RIGIDO COM ROSCA SEXTAVADA, SEM FUIROS, DE 1.1/2"	EMOP	UN	2,0000000	15,9100	31,8200
02604	MACARANDUBA EM PECAS, DE 7,50X7,50CM (3"X3")	EMOP	M	3,2000000	12,9400	41,4080
00559	TIJOLO CERAMICO, FURADO, DE (10X20X20)CM	EMOP	UN	20,0000000	0,4600	9,2000
TOTAL Material:						82,4280

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01993	MAO-DE-OBRA DE BOMBEIRO HIDRAULICO DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	9,0000000	22,3300	206,9991
01968	MAO-DE-OBRA DE PEDREIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	4,0000000	22,3300	91,9996
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	12,0000000	16,1500	199,6140
TOTAL Mão de Obra:						498,6127

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
07.006.0025-1	ARGAMASSA DE CIMENTO E SAIBRO, NO TRACO 1:8, PREPARO MECANICO	EMOP	M3	0,0800000	275,4500	22,0360
TOTAL Serviço:						22,0360
VALOR:						603,07

15.25. 15.028.0015-0 COLOCACAO DE RESERVATORIO DE FIBROCIMENTO, FIBRA DE VIDRO OUSEMELHANTE DE 1.500L, INCLUSIVE PECAS DE APOIO EM ALVENARIA EM MADEIRA SERRADA, E FLANGES DE LIGACAO HIDRAULICA, EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO RESERVATORIO (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
02508	FLANGE DE PVC RIGIDO COM ROSCA SEXTAVADA, SEM FUIROS, DE 1.1/2"	EMOP	UN	2,0000000	15,9100	31,8200
02604	MACARANDUBA EM PECAS, DE 7,50X7,50CM (3"X3")	EMOP	M	3,6000000	12,9400	46,5840
00559	TIJOLO CERAMICO, FURADO, DE (10X20X20)CM	EMOP	UN	20,0000000	0,4600	9,2000
TOTAL Material:						87,6040

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01993	MAO-DE-OBRA DE BOMBEIRO HIDRAULICO DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	9,5000000	22,3300	218,4990
01968	MAO-DE-OBRA DE PEDREIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	4,0000000	22,3300	91,9996
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	12,5000000	16,1500	207,9312
TOTAL Mão de Obra:						518,4298

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
07.006.0025-1	ARGAMASSA DE CIMENTO E SAIBRO, NO TRACO 1:8, PREPARO MECANICO	EMOP	M3	0,0800000	275,4500	22,0360
TOTAL Serviço:						22,0360
VALOR:						628,06

15.26. 15.028.0028-0 COLOCACAO DE RESERVATORIO DE FIBROCIMENTO, FIBRA DE VIDRO OUSEMELHANTE DE 6000L, INCLUSIVE PECAS DE APOIO EM ALVENARIA EM MADEIRA SERRADA, E FLANGES DE LIGACAO HIDRAULICA, EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO RESERVATORIO (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
02508	FLANGE DE PVC RIGIDO COM ROSCA SEXTAVADA, SEM FUIROS, DE 1.1/2"	EMOP	UN	2,0000000	15,9100	31,8200
02604	MACARANDUBA EM PECAS, DE 7,50X7,50CM (3"X3")	EMOP	M	6,0000000	12,9400	77,6400
00559	TIJOLO CERAMICO, FURADO, DE (10X20X20)CM	EMOP	UN	20,0000000	0,4600	9,2000
TOTAL Material:						118,6600

Construtora Lytorânea Ltda.
Marcos Vinícius M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989109653 - CREA/RJ

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA - CNPJ: 07.792.269/0001-05
VIA COLETORA, LOTE 19 QUADRA C - ITAQUAÍ - CEP: 23812035 - Rio de Janeiro/RJ - FONE: 21 2688-2063

Página: 57

**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

DATA :

OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01993 MAO-DE-OBRA DE BOMBEIRO HIDRAULICO DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	13,0000000	22,3300	298,9987
01968 MAO-DE-OBRA DE PEDREIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	7,0000000	22,3300	160,9993
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	16,0000000	16,1500	266,1520
TOTAL Mão de Obra:					726,1500

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
07.006.0025-1 ARGAMASSA DE CIMENTO E SAIBRO, NO TRACO 1:8, PREPARO MECANICO	EMOP	M3	0,0800000	275,4500	22,0360
TOTAL Serviço:					22,0360
VALOR:					866,84

15.27. 15.006.0010-0 CAIXA DE INCENDIO INTERNA PADRAO CBERJ, DE ACO MEDINDO 70X50X25CM, COMPREENDENDO: 2 LANCES DE 15,00M DE MANGUEIRA DE FIBRADE POLIESTER PURA, TIPO 2, REVESTIDA INTERAMENTE COM BORRACHAVULCANIZADA NO DIAMETRO DE 1.1/2", EMPATADA, COM REGISTRO, ADAPTADOR E ESGUICHO. FORNECIMENTO E COLOCACAO (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00200 CAIXA INCENDIO ACO (70X50X25)CM, C/MANGUEIRA TIPO 2 NO DIAMETRO DE 1.1/2", EMPATADA C/REGISTRO, INCL. 2 LANC. MANG. 15,00M	EMOP	UN	1,0000000	815,2800	815,2800
TOTAL Material:					815,2800

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01968 MAO-DE-OBRA DE PEDREIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	1,2000000	22,3300	27,5998
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	1,2000000	16,1500	19,9614
TOTAL Mão de Obra:					47,5612
VALOR:					862,84

15.28. 15.007.0359-0 BOTOEIRA DE COMANDO A DISTANCIA(EMERGENCIA), BLINDADA EM CAIXA DE ALUMINIO FUNDIDO COM PORTA DE VIDRO(ACIONADA AUTOMATICAMENTE AO QUEBRAR O VIDRO), COMPREENDENDO: 5 VARAS DE ELETRODUTO DE 1/2", 50,00M DE FIO 1MM2, CAIXAS E CONEXOES, INCLUSIVE ABETURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVENARIA. FORNECIMENTO E COLOCACAO (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
05678 BOTOEIRA COMANDO A DISTANCIA, COM PORTA DE VIDRO	EMOP	UN	1,0000000	58,2700	58,2700
04266 BUCHA E ARRUELA DE ALUMINIO PARA ELETRODUTO, DE 1/2"	EMOP	UN	4,0000000	1,0000	4,0000
05750 CAIXA DE LUZ DE PVC, DE 4"x2"	EMOP	UN	1,0000000	0,5500	0,5500
02338 ELETRODUTO DE PVC. PRETO, RIGIDO ROSQUEAVEL, COM ROSCA EM AMBASEXTREMIDADES, EM BARRAS DE 3 METROS, DE 1/2"	EMOP	UN	5,0000000	4,4300	22,1500
02360 FIO COM ISOLAMENTO TERMOPLASTICO ANTICHAMA DE 750V, DE 01,0MM2	EMOP	M	50,0000000	0,7700	38,5000
02623 JOELHO 90° DE PVC RIGIDO ROSQUEAVEL, DE 1/2"	EMOP	UN	2,0000000	1,2900	2,5800
02642 LUVA DE PVC RIGIDO ROSQUEAVEL, PARA ELETRODUTO, DE 1/2"	EMOP	UN	4,0000000	0,3800	1,5200
TOTAL Material:					127,5700

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01983 MAO-DE-OBRA DE ELETRICISTA DE CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	8,0000000	22,3300	183,9992
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	8,0000000	16,1500	133,0760
TOTAL Mão de Obra:					317,0752

Construtora Lytorânea Ltda.
Marcos Vinícius de C. Silva
Engenheiro Civil
1989105853 - CREA/RJ

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA - CNPJ: 07.792.269/0001-05
VIA COLETORA, LOTE 19 QUADRO 13 - AGUAÍ - CEP: 23812035 - Rio de Janeiro/RJ - FONE: 21 2688-2083

Página: 58

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

VALOR: 444,64

15.29. 15.007.0208-0 HASTE PARA ATERRAMENTO, DE COBRE DE 5/8" (16MM), COM 3,00M DE COMPRIMENTO. FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
04337 HASTE PARA ATERRAMENTO, DE COBRE, NO DIAMETRO DE 5/8" (16MM) E COM COMPRIMENTO DE 3,00M	EMOP	UN	1,0000000	33,1300	33,1300
TOTAL Material:					33,1300

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01983 MAO-DE-OBRA DE ELETRICISTA DE CONSTRUÇÃO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,2800000	22,3300	6,4399
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUÇÃO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,2800000	16,1500	4,6576
TOTAL Mão de Obra:					11,0975

VALOR: 44,22

15.30. 15.007.0210-0 PARA-RAIO DE TELHADO, TIPO FRANKLIN, EM LATAO CROMADO, H=37,5CM, COMPREENDENDO: 30,00M DE CORDOALHA DE COBRE 16MM2, HASTE DE TERRA E DEMAIS MATERIAIS NECESSÁRIOS FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
05269 ABRACADEIRA TIPO COPO, DE 3/4" - Percentual=5,0000%	EMOP	UN	6,0000000	1,9500	12,2850
00289 CABO SOLIDO DE COBRE ELETROLITICO NU, TEMPERA MOLE, CLASSE 2, SEÇÃO CIRCULAR DE 10,0 A 500,0MM2 - Percentual=5,0000%	EMOP	KG	4,2600000	51,1900	228,9728
00011 CANTONEIRA DE AÇO DOCE, P/SERRALHERIA, PREÇO DE REVENDEDOR, DE 5/8"x1/8" ATE 1.1/2"x1/8" - Percentual=5,0000%	EMOP	KG	25,0000000	5,4700	143,5875
00302 CAPTOR TIPO FRANKLIN, C/ALTURA DE H=245MM, UMA DESCIDA, EM LATAO CROMADO - Percentual=5,0000%	EMOP	UN	1,0000000	51,5800	54,1590
08020 CONECTOR PARAFUSO FENDIDO, TIPO SPLIP BOLT, FABRICADO EM COBRE, PARA CABO DE 016MM2 - Percentual=5,0000%	EMOP	UN	3,0000000	5,2000	16,3800
04001 ELETRODUTO DE FERRO GALVANIZADO, MEDIO, GALVANIZAÇÃO A FOGO, NBR 5624, EM BARRAS DE 3M, DE 2" - Percentual=5,0000%	EMOP	UN	1,0000000	42,6200	44,7510
02341 ELETRODUTO DE PVC PRETO, RIGIDO ROSQUEAVEL, COM ROSCA EM AMBAS EXTREMIDADES, EM BARRAS DE 3 METROS, DE 3/4" - Percentual=5,0000%	EMOP	UN	1,0000000	4,5200	4,7460
03977 HASTE TERRA, TIPO CANTONEIRA GALVANIZADA, DE 2,00M - Percentual=5,0000%	EMOP	UN	3,0000000	45,1900	142,3485
TOTAL Material:					647,2298

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01983 MAO-DE-OBRA DE ELETRICISTA DE CONSTRUÇÃO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	8,0000000	22,3300	183,9992
01968 MAO-DE-OBRA DE PEDREIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	4,0000000	22,3300	91,9996
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUÇÃO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	8,0000000	16,1500	133,0760
TOTAL Mão de Obra:					409,0748

VALOR: 1.056,30

15.31. 15.007.0498-0 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA PARA 8 DISJUNTORES TERMO-MAGNETICOS UNIPOLARES, DE EMBUTIR, COM PORTA E BARRAMENTOS DE FASE, NEUTRO E TERRA, PARA INSTALAÇÃO DE ATÉ 8 DISJUNTORES SEM DISPOSITIVO PARA CHAVE GERAL. FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
02499 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA, DE EMBUTIR, BARRAMENTO NEUTRO, SEM DISP. P/CHAVE GERAL, P/ATE 08 DISJUNTORES	EMOP	UN	1,0000000	35,0700	35,0700

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

TOTAL Material: 35,0700

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
01983 MAO-DE-OBRA DE ELETRICISTA DE CONSTRUCAOCIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	2,0000000	22,3300	45,9998
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	2,0000000	16,1500	33,2690

TOTAL Mão de Obra: 79,2688

VALOR: 114,33

15.32. 15.007.0518-0 QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA,150A,PARA DISJUNTORES TERMO-MAGNETICOS UNIPOLARES,DE EMBUTIR,COM PORTA E BARRAMENTOS DE FASE,NEUTRO E TERRA,TRIFASICO,PARA INSTALACAO DE ATE 72 DISJUNTORES COM DISPOSITIVO PARA CHAVE GERAL.FORNECIMENTO E COLOCACAO (UN)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
14715 QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA,150A,DE EMBUTIR,BARRAMENTOTRIFASICO E NEUTRO,DISP.P/CHAVE GERAL,P/ATE 72 DISJUNTORES	EMOP	UN	1,0000000	1.008,7100	1.008,7100

TOTAL Material: 1.008,7100

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
01983 MAO-DE-OBRA DE ELETRICISTA DE CONSTRUCAOCIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	6,5000000	22,3300	149,4993
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	6,5000000	16,1500	108,1242

TOTAL Mão de Obra: 257,6235

VALOR: 1.266,33

15.33. 15.007.0504-0 QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA,100A,PARA DISJUNTORES TERMO-MAGNETICOS UNIPOLARES,DE EMBUTIR,COM PORTA E BARRAMENTOS DE FASE,NEUTRO E TERRA,TRIFASICO,PARA INSTALACAO DE ATE 18 DISJUNTORES COM DISPOSITIVO PARA CHAVE GERAL.FORNECIMENTO E COLOCACAO (UN)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
02437 QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA,100A,DE EMBUTIR,BARRAMENTOTRIFASICO E NEUTRO,DISP.P/CHAVE GERAL,P/ATE 18 DISJUNTORES	EMOP	UN	1,0000000	223,3700	223,3700

TOTAL Material: 223,3700

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
01983 MAO-DE-OBRA DE ELETRICISTA DE CONSTRUCAOCIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	3,0000000	22,3300	68,9997
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	3,0000000	16,1500	49,9035

TOTAL Mão de Obra: 118,9032

VALOR: 342,27

15.34. 15.009.0143-0 CABO SOLIDO DE COBRE ELETROLITICO NU,TEMPERA MOLE,CLASSE 2,SECAO CIRCULAR DE 50MM2.FORNECIMENTO E COLOCACAO (M)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00289 CABO SOLIDO DE COBRE ELETROLITICO NU, TEMPERA MOLE, CLASSE 2, SECAO CIRCULAR DE 10,0 A 500,0MM2	EMOP	KG	0,4460000	51,1900	22,8307

TOTAL Material: 22,8307

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
01983 MAO-DE-OBRA DE ELETRICISTA DE CONSTRUCAOCIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,1000000	22,3300	2,2999
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,1000000	16,1500	1,6634

TOTAL Mão de Obra: 3,9633

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA - CNPJ: 07.792.269/0001-05

Página: 60

Construtora Lytorânea Ltda
Mareos Vinícius de M. Silva
Engenheiro Civil
1989106655 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda
Bruno Costa Abade
Sócio Administrador

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA
090

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

VALOR: 26,79

15.35. 15.011.0138-0 SUBESTACAO SIMPLIFICADA PADRAO ENEL, COM TRANSFORMADOR TRIFASICO DE 150KVA, INCLUSIVE MEDICAO, POSTE E TODOS OS MATERIAIS ELETRICOS NECESSARIOS (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
02864 ARAME GALVANIZADO Nº 12	EMOP	KG	0,8700000	8,8800	7,7256
05263 ARMAÇÃO SECUNDARIA, COMPLETA, PARA 1 LINHA	EMOP	UN	1,0000000	9,0700	9,0700
02487 BUCHA E ARRUELA DE ALUMINIO PARA ELETRODUTO, DE 3"	EMOP	UN	8,0000000	14,1000	112,8000
04290 CABO DE COBRE FLEXIVEL COM ISOLAMENTO TERMOPLASTICO, DE 0,6/1KV, DE 95MM2	EMOP	M	60,0000000	47,3400	2.840,4000
00289 CABO SOLIDO DE COBRE ELETROLITICO NU, TEMPERA MOLE, CLASSE 2, SECAO CIRCULAR DE 10,0 A 500,0MM2	EMOP	KG	1,1600000	51,1900	59,3804
03972 CAIXA PARA INSTALACAO DE MEDIDOR DE ENERGIA ELETRICA, TIPO BIFASICO/TRIFASICO	EMOP	UN	1,0000000	42,2200	42,2200
04335 CHAVE BLINDADA, TRIPOLAR, DE 400AX250V	EMOP	UN	1,0000000	3.086,8300	3.086,8300
05688 CHAVE FUSIVEL, UNIPOLAR, ACIONAMENTO POR COMANDO DE VARA DEMANOBRA, DE 15KV-100A	EMOP	UN	3,0000000	246,5400	739,6200
03971 CINTA CIRCULAR DE ACO GALVANIZADO COM PARAFUSOS, DE APROXIMADAMENTE. 150MM	EMOP	UN	2,0000000	24,9600	49,9200
02497 CINTA CIRCULAR DE ACO GALVANIZADO COM PARAFUSOS, DE APROXIMADAMENTE 180MM	EMOP	UN	1,0000000	27,3400	27,3400
05400 CRUZETA DE MADEIRA PARA LINHA DE 13,8KV, DE (90X115X2000)MM	EMOP	UN	1,0000000	121,0300	121,0300
02486 CURVA 90º DE PVC RIGIDO, ROSQUEAVEL, PARA ELETRODUTO, DE 3"	EMOP	UN	4,0000000	11,9800	47,9200
02348 ELETRODUTO DE PVC PRETO, RIGIDO ROSQUEAVEL, COM ROSCA EM AMBAS EXTREMIDADES, EM BARRAS DE 3 METROS, DE 3"	EMOP	UN	2,0000000	29,5100	59,0200
02341 ELETRODUTO DE PVC PRETO, RIGIDO ROSQUEAVEL, COM ROSCA EM AMBAS EXTREMIDADES, EM BARRAS DE 3 METROS, DE 3/4"	EMOP	UN	1,0000000	4,5200	4,5200
04337 HASTE PARA ATERRAMENTO, DE COBRE, NO DIAMETRO DE 5/8" (16MM) E COM COMPRIMENTO DE 3,00M	EMOP	UN	4,0000000	33,1300	132,5200
04406 ISOLADOR DE PINO "HI-TOP", CLASSE 15KV	EMOP	UN	6,0000000	18,0800	108,4800
04210 ISOLADOR TIPO CARRETLHA, MARROM, DE (72X72)MM	EMOP	UN	1,0000000	4,3300	4,3300
02646 LUVA DE PVC RIGIDO ROSQUEAVEL, PARA ELETRODUTO, DE 3"	EMOP	UN	2,0000000	7,3100	14,6200
05399 MAO-FRANCESA P/CRUZETA DE MADEIRA	EMOP	UN	4,0000000	14,1000	56,4000
04338 PARA-RAIO VALVULA, PARA 15KV-5KA ATERADO	EMOP	UN	3,0000000	190,5200	571,5600
05566 PINO P/ISOLADOR, DE 15KV, COM PORCA E ARRUELA	EMOP	UN	6,0000000	17,9400	107,6400
03898 POSTE CONCRETO, C/SECAO CIRCULAR, 11,00M COMPR., PADRAO ABNT, EXCL. TRANSP., C/CARGA NOM. HORIZ. NO TOPO, DE 400KGF	EMOP	UN	1,0000000	1.700,1400	1.700,1400
05401 SELA P/CRUZETA DE MADEIRA	EMOP	UN	2,0000000	12,9400	25,8800
03889 SUPORTE P/TRANSFORMADOR, EM POSTE DE SECAO CIRCULAR	EMOP	UN	2,0000000	122,6700	245,3400
07700 TERMINAL MECANICO A COMPRESSAO, EM BRONZE, P/CABO NA BITOLADE 095MM2	EMOP	UN	6,0000000	5,5700	33,4200
07701 TERMINAL MECANICO A COMPRESSAO, EM BRONZE, P/CABO NA BITOLADE 120MM2	EMOP	UN	6,0000000	7,6300	45,7800
07677 TERMINAL MECANICO DE PRESSAO P/LIGACAO DE UM CABO A BARRAMENTO, EM BRONZE, P/BITOLA DE 095MM2	EMOP	UN	6,0000000	10,8800	65,2800
04345 TRANSFORMADOR DE DISTRIBUICAO, TRIFASICO, 60HZ, CLASSE 15KV, TENS.PRIM.13,8KV, T.SECUND.270/127V, REFR.OLEO MIN.0150KVA	EMOP	UN	1,0000000	17.737,5300	17.737,5300
TOTAL Material:					28.056,7160

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01983 MAO-DE-OBRA DE ELETRICISTA DE CONSTRUCAOCIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP		48,0000000	22,3300	1.103,9952

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					DATA :
	OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador				
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ				

01968	MAO-DE-OBRA DE PEDREIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	22,0000000	22,3300	505,9978
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	70,0000000	16,1500	1.164,4150
TOTAL Mão de Obra:					2.774,4080	

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12.003.0075-1 ALVENARIA DE TIJOLOS CERAMICOS FURADOS 10X20X20CM, ASSENTES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E SAIBRO, NO TRACO 1:8, EM PAREDES DEMAIA VEZ(0, 10M), DE SUPERFICIE CORRIDA, ATE 3, 00M DE ALTURA EMEDIDA PELA AREA REAL	EMOP	M2	10,3000000	51,7900	533,4370
12.002.0035-1 ALVENARIA DE TIJOLOS MACICOS 7X10X20CM, COM ARGAMASSA DE CIMENTO E SAIBRO, NO TRACO 1:6, EM PAREDES DE MEIA VEZ(0, 10M), DE SUPERFICIE CORRIDA, ATE 3, 00M DE ALTURA E MEDIDA PELA AREA REAL	EMOP	M2	6,8000000	110,2100	749,4280
19.004.0004-3 CAMINHAO COM CARROCERIA FIXA, NO TOCO, CAPACIDADE DE 7, 5T, INCLUSIVE MOTORISTA	EMOP	H	1,5000000	48,5100	72,7650
11.013.0070-1 CONCRETO ARMADO, FCK=20MPA, INCLUINDO MATERIAIS PARA 1, 00M3 DECONCRETO(IMPORTADO DE USINA)ADENSADO E COLOCADO, 14, 00M2 DEAREA MOLDADA, FORMAS E ESCORAMENTO CONFORME ITENS 11.004.0022E 11.004.0035, 60KG DE ACO CA-50, INCLUSIVE MAO-DE-OBRA PARACORTE, DOBRAGEM, MONTAGEM E COLOCACAO NAS FORMAS	EMOP	M3	0,2030000	2.434,7800	494,2603
11.003.0014-1 CONCRETO CICLOPICO CONFECCIONADO COM CONCRETO DOSADO PARA UMA RESISTENCIA CARACTERISTICA A COMPRESSAO DE 10MPA, TENDO 30%DO VOLUME REAL OCUPADO POR PEDRA-DE-MAO, INCLUSIVE MATERIAIS, TRANSPORTE, PREPARO, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	EMOP	M3	0,3300000	392,3800	129,4854
11.003.0001-1 CONCRETO DOSADO RACIONALMENTE PARA UMA RESISTENCIA CARACTERISTICA A COMPRESSAO DE 10MPA,INCLUSIVE MATERIAIS,TRANSPORTE,PREPARO COM BETONEIRA,LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	EMOP	M3	1,1200000	439,3400	52,7208
13.001.0020-1 EMBOCO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:2 COM 1, 5CM DE ESPESSURA, INCLUSIVE CHAPISCO DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:3	EMOP	M2	16,0600000	27,5400	442,2924
03.001.0001-1 ESCAVACAO MANUAL DE VALA/CAVA EM MATERIAL DE CATEGORIA (A)AREIA, ARGILA OU PICARRA), ATE 1, 50M DE PROFUNDIDADE, EXCLUSIVE ESCORAMENTO E ESGOTAMENTO	EMOP	M3	1,9560000	56,5500	110,6118
11.004.0021-1 FORMAS DE MADEIRA DE 3ª PARA MOLDAGEM DE PECAS DE CONCRETO ARMADO COM PARAMENTOS PLANOS, EM LAJES, VIGAS, PAREDES, ETC, SERVINDO A MADEIRA 2 VEZES, INCLUSIVE DESMOLDAGEM, EXCLUSIVE ESCORAMENTO	EMOP	M2	1,6200000	68,1000	110,3220
19.004.0080-2 GUINDAUTO COM CAPACIDADE MAXIMA DE CARGA EM TORNO DE 3,5T AAPROXIMADAMENTE 2,00M E ALCANCE MAXIMO VERTICAL(DO SOLO)A APROXIMADAMENTE 7,00M,ANGULO DE GIRO DE 180º,MONTADO SOBRE CHASSIS DE CAMINHAO,EXCLUSIVE ESTE.SAO CONSIDERADOS DOIS AJUDANTES,EXCLUSIVE OPERADOR QUE E CONSIDERADO O MOTORISTA DO CAMINHAO	EMOP	H	1,5000000	43,2000	64,8000
04.005.0123-1 TRANSPORTE DE CARGA DE QUALQUER NATUREZA,EXCLUSIVE AS DESPESAS DE CARGA E DESCARGA,TANTO DE ESPERA DO CAMINHAO COMO DO SERVENTE OU EQUIPAMENTO AUXILIAR,A VELOCIDADE MEDIA DE 30KM/H,EM CAMINHAO BASCULANTE A OLEO DIESEL,COM CAPACIDADE UTIL DE8T	EMOP	T X KM	8,0000000	1,1600	9,2800
TOTAL Serviço:					2.769,4027
VALOR:					33.600,52

15.36. 15.004.0220-0 TUBO DE QUEDA EM PVC REFORCADO DE 150MM,INCLUSIVE "T" SANITARIO.FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
05413 ANEL DE BORRACHA, PARA TUBO DE PVC-ESGOTO SERIE REFORCADA, LINHA PREDIAL, A 150MM	EMOP	UN	0,6700000	3,9300	2,6331
05989 TE 90º DE PVC REFORCADO, DE 150MM	EMOP	UN	0,3300000	56,5400	18,6582

Construtora Lytorânea Ltda
Marcos Vinícius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105613 - CREMATER

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA - CNPJ: 07.792.269/0001-05
BRUNO COSTA ALVES
Sócio Administrador
VIA COLETORA, LOTE 19 QUADRA 1 - ZONA INDUSTRIAL - CEP: 23812-035 - RIO DE JANEIRO/RJ - FONE: 21 2688-2063

Página: 62

**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

DATA :

OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

40114	TUBO DE PVC RIGIDO (NBR-5688), SERIE "R", PONTA/BOLSA COM VIROLA, EM BARRAS DE 6,00M, DE 150MM	EMOP	UN	0,1750000	179,4200	31,3985
-------	--	------	----	-----------	----------	---------

TOTAL Material: 52,6898

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01993	MAO-DE-OBRA DE BOMBEIRO HIDRAULICO DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,8000000	22,3300	18,3999
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	2,0000000	16,1500	33,2690

TOTAL Mão de Obra: 51,6689

Serviço				FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
15.003.0358-1	SUPORTE COM 2 TUBULACOES NO 6".FORNECIMENTO	CHUMBADORES, PARA DIAMETRO INTERNO DE 4" E COLOCACAO	FIXACAO DE	EMOP	UN	0,7000000	57,7900	40,4530
							TOTAL Serviço:	40,4530

TOTAL Serviço: 40,4530

VALOR: 144,81

15.37. 15.015.0020-0 INSTALACAO DE PONTO DE LUZ, EMBUTIDO NA LAJE, EQUIVALENTE A 2 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4", 12,00M DE FIO 2,5MM2, CAIXAS, CONEXOES, LUVAS, CURVA E INTERRUPTOR DE EMBUTIR COM PLACA FOSFORESCENTE, INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVENARIA (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00115	BUCHA E ARRUELA DE ALUMINIO PARA ELETRODUTO, DE 3/4"	EMOP	UN	4,0000000	1,1200	4,4800
05750	CAIXA DE LUZ DE PVC, DE 4"x2"	EMOP	UN	1,0000000	0,5500	0,5500
05751	CAIXA DE LUZ DE PVC, DE 4"x4"	EMOP	UN	1,0000000	1,0900	1,0900
02961	CURVA 90° DE PVC RIGIDO, ROSQUEAVEL, PARA ELETRODUTO, DE 3/4"	EMOP	UN	1,0000000	1,2600	1,2600
02341	ELETRODUTO DE PVC PRETO, RIGIDO ROSQUEAVEL, COM ROSCA EM AMBAS EXTREMIDADES, EM BARRAS DE 3 METROS, DE 3/4"	EMOP	UN	2,0000000	4,5200	9,0400
00285	FIO C/ISOLAMENTO TERMOPLASTICO ANTICHAMA DE 750V, DE 02,5MM2	EMOP	M	12,0000000	1,3400	16,0800
00309	INTERRUPTOR DE EMBUTIR, FOSFORESCENTE, C/PLACA, DE 1 TECLA SIMPLES	EMOP	UN	1,0000000	3,0800	3,0800
02643	LUVA DE PVC RIGIDO ROSQUEAVEL, PARA ELETRODUTO, DE 3/4"	EMOP	UN	1,0000000	0,4400	0,4400
				TOTAL Material:	36,0200	

TOTAL Material: 36,0200

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01983	MAO-DE-OBRA DE ELETRICISTA DE CONSTRUCAOCIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	4,0000000	22,3300	91,9996
01968	MAO-DE-OBRA DE PEDREIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	3,0000000	22,3300	68,9997
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	6,0000000	16,1500	99,8070

TOTAL Mão de Obra: 260,8063

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
07.006.0025-1 ARGAMASSA DE CIMENTO E SAIBRO, NO TRACO 1:8, PREPARO MECANICO	EMOP	M3	0,0300000	275,4500	8,2635
				TOTAL Serviço:	8,2635

TOTAL Serviço: 8,2635

VALOR: 305,08

15.38. 15.015.0035-0 INSTALACAO DE UM CONJUNTO DE 2 PONTOS DE LUZ, EMBUTIDO NA LAJE, EQUIVALENTE A 5 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4", 33,00M DE FIO 2,5MM2, CAIXAS, CONEXOES, LUVAS, CURVA E INTERRUPTOR DE EMBUTIR COM PLACA FOSFORESCENTE, INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVENARIA (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS		DATA :
	OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador	
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ	

00115	BUCHA E ARRUELA DE ALUMINIO PARA ELETRODUTO, DE 3/4"	EMOP	UN	10,0000000	1,1200	11,2000
05750	CAIXA DE LUZ DE PVC, DE 4"x2"	EMOP	UN	1,0000000	0,5500	0,5500
05751	CAIXA DE LUZ DE PVC, DE 4"x4"	EMOP	UN	2,0000000	1,0900	2,1800
02961	CURVA 90° DE PVC RIGIDO, ROSQUEAVEL, PARA ELETRODUTO, DE 3/4"	EMOP	UN	1,0000000	1,2600	1,2600
02341	ELETRODUTO DE PVC PRETO, RIGIDO ROSQUEAVEL, COM ROSCA EM AMBAS EXTREMIDADES, EM BARRAS DE 3 METROS, DE 3/4"	EMOP	UN	5,0000000	4,5200	22,6000
00285	FIO C/ISOLAMENTO TERMOPLASTICO ANTICHAMA DE 750V, DE 02,5MM2	EMOP	M	33,0000000	1,3400	44,2200
00309	INTERRUPTOR DE EMBUTIR, FOSFORESCENTE, C/PLACA, DE 1 TECLA SIMPLES	EMOP	UN	1,0000000	3,0800	3,0800
02643	LUVA DE PVC RIGIDO ROSQUEAVEL, PARA ELETRODUTO, DE 3/4"	EMOP	UN	3,0000000	0,4400	1,3200
TOTAL Material:						86,4100

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01983 MAO-DE-OBRA DE ELETRICISTA DE CONSTRUCAOCIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	6,6000000	22,3300	151,7993
01968 MAO-DE-OBRA DE PEDREIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	7,5000000	22,3300	172,4992
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	8,6000000	16,1500	143,0567
TOTAL Mão de Obra:					467,3552

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
07.006.0025-1 ARGAMASSA DE CIMENTO E SAIBRO, NÓ TRACO 1:8, PREPARO MECANICO	EMOP	M3	0,0750000	275,4500	20,6587
TOTAL Serviço:					20,6587
VALOR:					574,42

15.39. 15.015.0050-0 INSTALACAO DE UM CONJUNTO DE 3 PONTOS DE LUZ, EMBUTIDO NA LAJE, EQUIVALENTE A 6 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4", 50,00M DE FIO 2,5MM2, CAIXAS, CONEXOES, LUVAS, CURVA E INTERRUPTOR DE EMBUTIR COM PLACA FOSFORESCENTE, INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVENARIA (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00115 BUCHA E ARRUELA DE ALUMINIO PARA ELETRODUTO, DE 3/4"	EMOP	UN	14,0000000	1,1200	15,6800
05750 CAIXA DE LUZ DE PVC, DE 4"x2"	EMOP	UN	1,0000000	0,5500	0,5500
05751 CAIXA DE LUZ DE PVC, DE 4"x4"	EMOP	UN	3,0000000	1,0900	3,2700
02961 CURVA 90° DE PVC RIGIDO, ROSQUEAVEL, PARA ELETRODUTO, DE 3/4"	EMOP	UN	1,0000000	1,2600	1,2600
02341 ELETRODUTO DE PVC PRETO, RIGIDO ROSQUEAVEL, COM ROSCA EM AMBAS EXTREMIDADES, EM BARRAS DE 3 METROS, DE 3/4"	EMOP	UN	6,0000000	4,5200	27,1200
00285 FIO C/ISOLAMENTO TERMOPLASTICO ANTICHAMA DE 750V, DE 02,5MM2	EMOP	M	50,0000000	1,3400	67,0000
00309 INTERRUPTOR DE EMBUTIR, FOSFORESCENTE, C/PLACA, DE 1 TECLA SIMPLES	EMOP	UN	1,0000000	3,0800	3,0800
02643 LUVA DE PVC RIGIDO ROSQUEAVEL, PARA ELETRODUTO, DE 3/4"	EMOP	UN	3,0000000	0,4400	1,3200
TOTAL Material:					119,2800

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01983 MAO-DE-OBRA DE ELETRICISTA DE CONSTRUCAOCIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	9,0000000	22,3300	206,9991
01968 MAO-DE-OBRA DE PEDREIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	9,0000000	22,3300	206,9991
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	10,5000000	16,1500	174,6622

Construtora Lytorânea Ltda.
Marcos Vinícius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
198910565B - CREA/RJ

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA - CNPJ: 07.792.269/0001-05
COLETO, LOTE 19 QUADRA - ZONA INDUSTRIAL - CEP 23812-035 - Rio de Janeiro/RJ - FONE: 21 2688-2050

Construtora Lytorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

TOTAL Mão de Obra: 588,6604

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
07.006.0025-1 ARGAMASSA DE CIMENTO E SAIBRO, NO TRACO 1:8, PREPARO MECANICO	EMOP	M3	0,0900000	275,4500	24,7905
TOTAL Serviço:					24,7905
VALOR:					732,73

15.40. 15.015.0065-0 INSTALACAO DE UM CONJUNTO DE 4 PONTOS DE LUZ, EMBUTIDO NA LAJE, EQUIVALENTE A 7 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4", 50,00M DE FIO 2,5MM2, CAIXAS, CONEXOES, LUVAS, CURVA E INTERRUPTOR DE EMBUTIR COM PLACA FOSFORESCENTE, INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVENARIA (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00115 BUCHA E ARRUELA DE ALUMINIO PARA ELETRODUTO, DE 3/4"	EMOP	UN	18,0000000	1,1200	20,1600
05750 CAIXA DE LUZ DE PVC, DE 4"x2"	EMOP	UN	1,0000000	0,5500	0,5500
05751 CAIXA DE LUZ DE PVC, DE 4"x4"	EMOP	UN	4,0000000	1,0900	4,3600
02961 CURVA 90° DE PVC RIGIDO, ROSQUEAVEL, PARA ELETRODUTO, DE 3/4"	EMOP	UN	1,0000000	1,2600	1,2600
02341 ELETRODUTO DE PVC PRETO, RIGIDO ROSQUEAVEL, COM ROSCA EM AMBAS EXTREMIDADES, EM BARRAS DE METROS, DE 3/4"	EMOP	UN	7,0000000	4,5200	31,6400
00285 FIO C/ISOLAMENTO TERMOPLASTICO ANTICHAMA DE 750V, DE 02,5MM2	EMOP	M	50,0000000	1,3400	67,0000
02368 INTERRUPTOR DE EMBUTIR, FOSFORESCENTE, COM PLACA, DE 2 TECLAS PARALELAS	EMOP	UN	1,0000000	4,9700	4,9700
02643 LUVA DE PVC RIGIDO ROSQUEAVEL, PARA ELETRODUTO, DE 3/4"	EMOP	UN	3,0000000	0,4400	1,3200
TOTAL Material:					131,2600

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01983 MAO-DE-OBRA DE ELETRICISTA DE CONSTRUCAOCIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	9,0000000	22,3300	206,9991
01968 MAO-DE-OBRA DE PEDREIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	10,5000000	22,3300	241,4989
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	11,0000000	16,1500	182,9795
TOTAL Mão de Obra:					631,4775

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
07.006.0025-1 ARGAMASSA DE CIMENTO E SAIBRO, NO TRACO 1:8, PREPARO MECANICO	EMOP	M3	0,1050000	275,4500	28,9222
TOTAL Serviço:					28,9222
VALOR:					791,65

15.41. 15.015.0080-0 INSTALACAO DE UM CONJUNTO DE 5 PONTOS DE LUZ, EMBUTIDO NA LAJE, EQUIVALENTE A 8 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4", 57,00M DE FIO 2,5MM2, CAIXAS, CONEXOES, LUVAS, CURVA E INTERRUPTOR DE EMBUTIR COM PLACA FOSFORESCENTE, INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVENARIA (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00115 BUCHA E ARRUELA DE ALUMINIO PARA ELETRODUTO, DE 3/4"	EMOP	UN	20,0000000	1,1200	22,4000
05750 CAIXA DE LUZ DE PVC, DE 4"x2"	EMOP	UN	1,0000000	0,5500	0,5500
05751 CAIXA DE LUZ DE PVC, DE 4"x4"	EMOP	UN	5,0000000	1,0900	5,4500
02961 CURVA 90° DE PVC RIGIDO, ROSQUEAVEL, PARA ELETRODUTO, DE 3/4"	EMOP	UN	1,0000000	1,2600	1,2600
02341 ELETRODUTO DE PVC PRETO, RIGIDO ROSQUEAVEL, COM ROSCA EM AMBAS EXTREMIDADES, EM BARRAS DE 3 METROS, DE 3/4"	EMOP	UN	8,0000000	4,5200	36,1600
00285 FIO C/ISOLAMENTO TERMOPLASTICO ANTICHAMA DE 750V, DE 02,5MM2	EMOP	M	57,0000000	1,3400	76,3800

**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

DATA :

OBRA:	SÉCÍD 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

02369	INTERRUPTOR DE EMBUTIR, FOSFORESCENTE, COM PLACA, DE 3 TECLAS PARALELAS	EMOP	UN	1,0000000	6,0600	6,0600
02643	LUVA DE PVC RIGIDO ROSQUEAVEL, PARA ELETRODUTO, DE 3/4"	EMOP	UN	3,0000000	0,4400	1,3200
TOTAL Material:						149,5800

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01983	MAO-DE-OBRA DE ELETRICISTA DE CONSTRUCAOCIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	10,0000000	22,3300	229,9990
01968	MAO-DE-OBRA DE PEDREIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	12,0000000	22,3300	275,9988
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	12,5000000	16,1500	207,9312
					TOTAL Mão de Obra:	713,9290

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
07.006.0025-1	ARGAMASSA DE CIMENTO E SAIBRO, NO TRACO 1:8, PREPARO MECANICO	EMOP	M3	0,1200000	275,4500	33,0540
TOTAL Serviço:					33,0540	
VALOR:					896,56	

15.42. 15.015.0135-0 INSTALACAO DE UM CONJUNTO DE 5 PONTOS DE LUZ, EMBUTIDO NA LAJE, EQUIVALENTE A 7 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4", 45,00M DE FIO 2,5MM2, CAIXAS, CONEXOES, LUVAS E CONSIDERANDO O CONTROLE DOS PONTOS DIRETO NO Q.D.L., INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVENARIA (UN)

Material	Fonte	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00115	BUCHA E ARRUELA DE ALUMINIO PARA ELETRODUTO, DE 3/4"	UN	2,00000000	1,1200	22,4000
05751	CAIXA DE LUZ DE PVC, DE 4"x4"	UN	5,00000000	1,0900	5,4500
02341	ELETRODUTO DE PVC PRETO, RIGIDO ROSQUEAVEL, COM ROSCA EM AMBAS EXTREMIDADES, EM BARRAS DE 3 METROS, DE 3/4"	UN	7,00000000	4,5200	31,6400
00285	FIO C/ISOLAMENTO TERMOPLASTICO ANTICHAMA DE 750V, DE 02,5MM2	M	45,00000000	1,3400	60,3000
02643	LUVA DE PVC RIGIDO ROSQUEAVEL, PARA ELETRODUTO, DE 3/4"	UN	3,00000000	0,4400	1,3200
TOTAL Material:					121,1100

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01983	MAO-DE-OBRA DE ELETRICISTA DE CONSTRUCAOCIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	8,0000000	22,3300	183,9992
01968	MAO-DE-OBRA DE PEDREIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	10,5000000	22,3300	241,4989
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	9,0000000	16,1500	149,7105
					TOTAL Mão de Obra:	575,2086

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
07.006.0025-1	ARGAMASSA DE CIMENTO E SAIBRO, NO TRACO 1:8, PREPARO MECANICO	EMOP	M3	0,1050000	275,4500	28,9222
TOTAL Serviço:						28,9222
VALOR:						725,24

15.43. 15.015.0150-0 INSTALACAO DE UM CONJUNTO DE 6 PONTOS DE LUZ, EMBUTIDO NA LAJE, EQUIVALENTE A 8 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4", 53,00M DE FIO 2,5MM2, CAIXAS, CONEXOES, LUVAS E CONSIDERANDO O CONTROLE DOS PONTOS DIRETO NO Q.D.L., INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVENARIA (UN)

Q.E.D., INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE PASSO EM ALUMINIO (30%)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00115	BUCHA E ARRUELA DE ALUMINIO PARA ELETRODUTO, DE 3/4"	EMOP	UN	22,0000000	1,1200	24,6400
05751	CAIXA DE LUZ DE PVC, DE 4"x4"	EMOP	UN	6,0000000	1,0900	6,5400

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA - CNPJ - 07.792.269/0001-05

COLETORA, LOTE 19 QUADRA "C" - JARDIM - CEP 23812-000 - Rio de Janeiro/RJ - FONE: 21 2688-2063

Página: 66

Construtora Lytorânea
Marcos Vinícius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105453 - CRM 1981

Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador



**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

DATA :

OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

02341	ELETRODUTO DE PVC PRETO, RIGIDO ROSQUEAVEL, COM ROSCA EM AMBAS EXTREMIDADES, EM BARRAS DE 3 METROS, DE 3/4"	EMOP	UN	8,0000000	4,5200	36,1600
00285	FIO C/ISOLAMENTO TERMOPLASTICO ANTICHAMA DE 750V, DE 02,5MM2	EMOP	M	53,0000000	1,3400	71,0200
02643	LUVA DE PVC RIGIDO ROSQUEAVEL, PARA ELETRODUTO, DE 3/4"	EMOP	UN	3,0000000	0,4400	1,3200
TOTAL Material:						139,6800

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01983	MAO-DE-OBRA DE ELETRICISTA DE CONSTRUCAOCIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	9,5000000	22,3300	218,4990
01968	MAO-DE-OBRA DE PEDREIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	12,0000000	22,3300	275,9988
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	10,5000000	16,1500	174,6622
					TOTAL Mão de Obra:	669,1600

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
07.006.0025-1	ARGAMASSA DE CIMENTO E SAIBRO, NO TRACO 1:8, PREPARO MECANICO	EMOP	M3	0,1200000	33,0540
TOTAL Serviço:					33,0540
VALOR:					841,89

15.44. 15.015.0160-0 INSTALCAO DE UM CONJUNTO DE 8 PONTOS DE LUZ EMBUTIDA NA LAJE, EQUIVALENTE A 9 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4", 57,00M DE FIO 2,5MM2, CAIXAS, CONEXOES, LUVAS E CONSIDERANDO O CONTROLE DOS PONTOS DIRETO NO Q.D.L, INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVENARIA (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00115	BUCHA E ARRUELA DE ALUMINIO PARA ELETRODUTO, DE 3/4"	EMOP	UN	32,00000000	1,1200	35,8400
05751	CAIXA DE LUZ DE PVC, DE 4"x4"	EMOP	UN	8,00000000	1,0900	8,7200
02341	ELETRODUTO DE PVC PRETO, RIGIDO ROSQUEAVEL, COM ROSCA EM AMBAS EXTREMIDADES, EM BARRAS DE 3 METROS, DE 3/4"	EMOP	UN	9,00000000	4,5200	40,6800
00285	FIO C/ISOLAMENTO TERMOPLASTICO ANTICHAMA DE 750V, DE 02,5MM2	EMOP	M	57,00000000	1,3400	76,3800
02643	LUVA DE PVC RIGIDO ROSQUEAVEL, PARA ELETRODUTO, DE 3/4"	EMOP	UN	2,00000000	0,4400	0,8800
					TOTAL Material:	162,5000

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01983	MAO-DE-OBRA DE ELETRICISTA DE CONSTRUCAOCIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	10,5000000	22,3300	241,4989
01968	MAO-DE-OBRA DE PEDREIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	13,5000000	22,3300	310,4986
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	11,5000000	16,1500	191,2967
					TOTAL Mão de Obra:	743,2942

Serviço	FONTE	JNIC	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
07.006.0025-1	ARGAMASSA DE CIMENTO E SAIBRO, NO TRACO 1:8, PREPARO MECANICO	EMOP	M3	0,1350000	275,4500	37,1857
TOTAL Serviço:					37,1857	
VALOR:					942,97	

15.45. 15.015.0171-0 INSTALCAO DE PONTO DE FORCA ATE 2CV, EQUIVALENTE A 2 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 1/2", 20,00M DE FIO 2,5MM2, CAIXAS E CONEXOES (UN)

DE FIO 2,5MM2,CAIXAS E CONEXÕES (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
04266	BUCHA E ARRUELA DE ALUMINIO PARA ELETRODUTO, DE 1/2"	EMOP	UN	4,0000000	1,0000	4,0000

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

OBRA:	SECTO 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

05750	CAIXA DE LUZ DE PVC, DE 4"x2"	EMOP	UN	1,0000000	0,5500	0,5500
02338	ELETRODUTO DE PVC PRETO, RIGIDO ROSQUEAVEL, COM ROSCA EM AMBASEXTREMIDADES, EM BARRAS DE 3 METROS, DE 1/2"	EMOP	UN	2,0000000	4,4300	8,8600
00285	FIO C/ISOLAMENTO TERMOPLASTICO ANTICHAMA DE 750V, DE 02,5MM2	EMOP	M	20,0000000	1,3400	26,8000
02642	LUVA DE PVC RIGIDO ROSQUEAVEL, PARA ELETRODUTO, DE 1/2"	EMOP	UN	1,0000000	0,3800	0,3800
TOTAL Material:						40,5900

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01983 MAO-DE-OBRA DE ELETRICISTA DE CONSTRUCAOCIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	9,0000000	22,3300	206,9991
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	3,0000000	16,1500	149,7105
TOTAL Mão de Obra:					356,7096
VALOR:					397,29

15.46. 15.015.0175-0 INSTALACAO DE PONTO DE FORCA PARA 5CV, EQUIVALENTE A 2 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4", 20,00M DE FIO 4MM2, CAIXAS E CONEXOES (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00115 BUCHA E ARRUELA DE ALUMINIO PARA ELETRODUTO, DE 3/4"	EMOP	UN	4,0000000	1,1200	4,4800
05750 CAIXA DE LUZ DE PVC, DE 4"x2"	EMOP	UN	1,0000000	0,5500	0,5500
02341 ELETRODUTO DE PVC PRETO, RIGIDO ROSQUEAVEL, COM ROSCA EM AMBAS EXTREMIDADES, EM BARRAS DE 3 METROS, DE 3/4"	EMOP	UN	2,0000000	4,5200	9,0400
00284 FIO C/ISOLAMENTO TERMOPLASTICO ANTICHAMA DE 750V, DE 04,0MM2	EMOP	M	20,0000000	2,2500	45,0000
02643 LUVA DE PVC RIGIDO ROSQUEAVEL, PARA ELETRODUTO, DE 3/4"	EMOP	UN	1,0000000	0,4400	0,4400
TOTAL Material:					59,5100

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01983 MAO-DE-OBRA DE ELETRICISTA DE CONSTRUCAOCIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	12,0000000	22,3300	275,9988
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	12,0000000	16,1500	199,6140
TOTAL Mão de Obra:					475,6128
VALOR:					535,12

15.47. 15.015.0184-0 INSTALACAO DE PONTO DE WI-FI, COMPREENDENDO: 1 VARA DE ELETRODUTO DE 3/4", CONEXOES E CAIXAS, EXCLUSIVE CABOS OU FIOS (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005 ARAME GALVANIZADO Nº 16	EMOP	KG	0,3500000	9,6900	3,3915
00115 BUCHA E ARRUELA DE ALUMINIO PARA ELETRODUTO, DE 3/4"	EMOP	UN	4,0000000	1,1200	4,4800
05749 CAIXA DE LUZ DE PVC, DE 3"x3"	EMOP	UN	1,0000000	1,4200	1,4200
02961 CURVA 90º DE PVC RIGIDO, ROSQUEAVEL, PARA ELETRODUTO, DE 3/4"	EMOP	UN	1,0000000	1,2600	1,2600
02341 ELETRODUTO DE PVC PRETO, RIGIDO ROSQUEAVEL, COM ROSCA EM AMBAS EXTREMIDADES, EM BARRAS DE 3 METROS, DE 3/4"	EMOP	UN	1,0000000	4,5200	4,5200
TOTAL Material:					15,0715

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01983 MAO-DE-OBRA DE ELETRICISTA DE CONSTRUCAOCIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	3,0000000	22,3300	68,9997

**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

DATA :

OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUÇÃO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	3,0000000	16,1500	49,9035
TOTAL Mão de Obra:						118,9032
VALOR:						133,97

15.48. 15.015.0187-0 INSTALACAO DE PONTO PARA ANTENA DE TV OU SISTEMA DE CFTV, COMPREENDENDO: 2 VARAS DE ELETRODUTO DE 3/4", CONEXOES E CAIXAS, EXCLUSIVE CABOS OU FIOS (UN)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005	ARAME GALVANIZADO Nº 16	EMOP	KG	0,3500000	3,3915
00115	BUCHA E ARRUELA DE ALUMINIO PARA ELETRODUTO, DE 3/4"	EMOP	UN	4,0000000	4,4800
05749	CAIXA DE LUZ DE PVC, DE 3"x3"	EMOP	UN	1,0000000	1,4200
02961	CURVA 90º DE PVC RIGIDO, ROSQUEAVEL, PARA ELETRODUTO, DE 3/4"	EMOP	UN	1,0000000	1,2600
02341	ELETRODUTO DE PVC PRETO, RIGIDO ROSQUEAVEL, COM ROSCA EM AMBAS EXTREMIDADES, EM BARRAS DE 3 METROS, DE 3/4"	EMOP	UN	2,0000000	9,0400
02643	LUVA DE PVC RIGIDO ROSQUEAVEL, PARA ELETRODUTO, DE 3/4"	EMOP	UN	1,0000000	0,4400
TOTAL Material:					20,0315

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01983	MAO-DE-OBRA DE ELETRICISTA DE CONSTRUÇÃO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	4,0000000	91,9996
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUÇÃO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	16,1500	66,5380
TOTAL Mão de Obra:					158,5376
VALOR:					178,56

15.49. 15.015.0202-0 INSTALACAO DE CONJUNTO DE 2 PONTOS DE TELEFONE E LOGICA, COMPREENDENDO: 3 VARAS DE ELETRODUTO DE 3/4", CONEXOES E CAIXAS, EXCLUSIVE CABOS OU FIOS (UN)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005	ARAME GALVANIZADO Nº 16	EMOP	KG	0,3500000	3,3915
00115	BUCHA E ARRUELA DE ALUMINIO PARA ELETRODUTO, DE 3/4"	EMOP	UN	4,0000000	4,4800
05749	CAIXA DE LUZ DE PVC, DE 3"x3"	EMOP	UN	1,0000000	1,4200
02961	CURVA 90º DE PVC RIGIDO, ROSQUEAVEL, PARA ELETRODUTO, DE 3/4"	EMOP	UN	1,0000000	1,2600
02341	ELETRODUTO DE PVC PRETO, RIGIDO ROSQUEAVEL, COM ROSCA EM AMBAS EXTREMIDADES, EM BARRAS DE 3 METROS, DE 3/4"	EMOP	UN	3,0000000	13,5600
02643	LUVA DE PVC RIGIDO ROSQUEAVEL, PARA ELETRODUTO, DE 3/4"	EMOP	UN	2,0000000	0,8800
TOTAL Material:					24,9915

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01983	MAO-DE-OBRA DE ELETRICISTA DE CONSTRUÇÃO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	5,0000000	114,9995
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUÇÃO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	16,1500	83,1725
TOTAL Mão de Obra:					198,1720
VALOR:					223,16

15.50. 15.015.0250-0 INSTALACAO DE PONTO DE TOMADA, EMBUTIDO NA ALVENARIA, EQUIVALENTE A 2 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4", 18,00M DE FIO 2,5MM2, CAIXAS, CONEXOES E TOMADA DE EMBUTIR, 2P+T, 10A, PADRAO BRASILEIRO, COM PLACA FOSFORESCENTE, INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVENARIA (UN)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	--------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

00115	BUCHA E ARRUELA DE ALUMINIO PARA ELETRODUTO, DE 3/4"	EMOP	UN	4,0000000	1,1200	4,4800
05750	CAIXA DE LUZ DE PVC, DE 4"x2"	EMOP	UN	1,0000000	0,5500	0,5500
02961	CURVA 90° DE PVC RIGIDO, ROSQUEAVEL, PARA ELETRODUTO, DE 3/4"	EMOP	UN	1,0000000	1,2600	1,2600
02341	ELETRODUTO DE PVC PRETO, RIGIDO ROSQUEAVEL, COM ROSCA EM AMBAS EXTREMIDADES, EM BARRAS DE 3 METROS, DE 3/4"	EMOP	UN	2,0000000	4,5200	9,0400
00285	FIO C/ISOLAMENTO TERMOPLASTICO ANTICHAMA DE 750V, DE 02,5MM2	EMOP	M	18,0000000	1,3400	24,1200
02643	LUVA DE PVC RIGIDO ROSQUEAVEL, PARA ELETRODUTO, DE 3/4"	EMOP	UN	1,0000000	0,4400	0,4400
02370	TOMADA ELETRICA 2P+T, 10A/250V, PADRAO BRASILEIRO, DE EMBUTIR, COM PLACA 4"x2"	EMOP	UN	1,0000000	2,6500	2,6500
TOTAL Material:						42,5400

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01983 MAO-DE-OBRA DE ELETRICISTA DE CONSTRUCAOCIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	3,5000000	22,3300	80,4996
01968 MAO-DE-OBRA DE PEDREIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	3,0000000	22,3300	68,9997
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	5,5000000	16,1500	91,4897
TOTAL Mão de Obra:					240,9890

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
07.006.0025-1 ARGAMASSA DE CIMENTO E SAIBRO, NO TRACO 1:8, PREPARO MECANICO	EMOP	M	0,0300000	275,4500	8,2635
TOTAL Serviço:					8,2635
VALOR:					291,79

15.51. 15.015.0270-0 INSTALACAO DE UM CONJUNTO DE 2 TOMADAS, EMBUTIDO NA ALVENARIA, EQUIVALENTE A 3 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4", 27,00M DE FIO 2,5MM2, CAIXAS, CONEXOES E TOMADAS DE EMBUTIR 2P+T, 10A, COM PLACA FOSFORESCENTE, INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVENARIA (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00115 BUCHA E ARRUELA DE ALUMINIO PARA ELETRODUTO, DE 3/4"	EMOP	UN	4,0000000	1,1200	4,4800
05750 CAIXA DE LUZ DE PVC, DE 4"x2"	EMOP	UN	1,0000000	0,5500	0,5500
02961 CURVA 90° DE PVC RIGIDO, ROSQUEAVEL, PARA ELETRODUTO, DE 3/4"	EMOP	UN	1,0000000	1,2600	1,2600
02341 ELETRODUTO DE PVC PRETO, RIGIDO ROSQUEAVEL, COM ROSCA EM AMBAS EXTREMIDADES, EM BARRAS DE 3 METROS, DE 3/4"	EMOP	UN	3,0000000	4,5200	13,5600
00285 FIO C/ISOLAMENTO TERMOPLASTICO ANTICHAMA DE 750V, DE 02,5MM2	EMOP	M	27,0000000	1,3400	36,1800
02643 LUVA DE PVC RIGIDO ROSQUEAVEL, PARA ELETRODUTO, DE 3/4"	EMOP	UN	1,0000000	0,4400	0,4400
02370 TOMADA ELETRICA 2P+T, 10A/250V, PADRAO BRASILEIRO, DE EMBUTIR, COM PLACA 4"x2"	EMOP	UN	2,0000000	2,6500	5,3000
TOTAL Material:					61,7700

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01983 MAO-DE-OBRA DE ELETRICISTA DE CONSTRUCAOCIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	4,5000000	22,3300	103,4995
01968 MAO-DE-OBRA DE PEDREIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS	EMOP	H	4,5000000	22,3300	100,4850
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	6,5000000	16,1500	108,1242
TOTAL Mão de Obra:					312,1087

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---------	-------	------	-------------	----------------	-------

Construtora Lytorânea Ltda
Marcos Vinícius da M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105653 - CREA/RJ

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA - CNPJ: 07.792.269/0001-05

VIA COLETORA, LOTE 19 QUADRA 1 - ITAGUAI - CEP: 23812035 - Rio de Janeiro/RJ - FONE: 21 2688-2063

Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

OBRA:	SÉCID 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

07.006.0025-1	ARGAMASSA DE CIMENTO E SAIBRO, NO TRACÔ 1:8, PREPARO MECANICO	EMOP	M3	0,0450000	275,4500	12,3952
TOTAL Serviço:						12,3952
VALOR:						386,27

15.52. 15.015.0290-0 INSTALACAO DE UM CONJUNTO DE 3 TOMADAS, EMBUTIDO NA ALVENARIA, EQUIVALENTE A 4 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4", 37,00M DE FIO 2,5MM2, CAIXAS, CONEXOES E TOMADAS DE EMBUTIR 2P+T, 10A, COM PLACA FOSFORESCENTE, INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVENARIA (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00115	BUCHA E ARRUELA DE ALUMINIO PARA ELETRODUTO, DE 3/4"	EMOP	UN	12,0000000	1,1200	13,4400
05750	CAIXA DE LUZ DE PVC, DE 4"x2"	EMOP	UN	3,0000000	0,5500	1,6500
02961	CURVA 90° DE PVC RIGIDO, ROSQUEAVEL, PARA ELETRODUTO, DE 3/4"	EMOP	UN	1,0000000	1,2600	1,2600
02341	ELETRODUTO DE PVC PRETO, RIGIDO ROSQUEAVEL, COM ROSCA EM AMBAS EXTREMIDADES, EM BARRAS DE 3 METROS, DE 3/4"	EMOP	UN	4,0000000	4,5200	18,0800
00285	FIO C/ISOLAMENTO TERMOPLASTICO ANTICHAMA DE 750V, DE 02,5MM2	EMOP	UN	37,0000000	1,3400	49,5800
02643	LUVA DE PVC RIGIDO ROSQUEAVEL, PARA ELETRODUTO, DE 3/4"	EMOP	UN	1,0000000	0,4400	0,4400
02370	TOMADA ELETRICA 2P+T, 10A/250V, PADRAO BRASILEIRO, DE EMBUTIR, COM PLACA 4"x2"	EMOP	UN	3,0000000	2,6500	7,9500
					TOTAL Material:	92,4000

Mão de Obra	FORTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01983 MAO-DE-OBRA DE ELETRICISTA DE CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	5,5000000	22,3300	126,4994
01968 MAO-DE-OBRA DE PEDREIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	6,0000000	22,3300	137,9994
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	7,5000000	16,1500	124,7587
				TOTAL Mão de Obra:	389,2575

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
07.006.0025-1	ARGAMASSA DE CIMENTO E SAIBRO, NO TRACO 1:8, PREPARO MECANICO	EMOP	M3	0,0600000	275,4500	16,5270
					TOTAL Serviço:	16,5270
					VALOR:	498,18

15.53. 15.015.0310-0 INSTALACAO DE UM CONJUNTO DE 4 TOMADAS, EMBUTIDO NA ALVENARIA, EQUIVALENTE A 5 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4", 45,00M DE FIO 2,5MM2, CAIXAS, CONEXOES E TOMADAS DE EMBUTIR 2P+T, 10A, COM PLACA FOSFORESCENTE, INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVENARIA (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00115	BUCHA E ARRUELA DE ALUMINIO PARA ELETRODUTO, DE 3/4"	EMOP	UN	16,0000000	1,1200	17,9200
05750	CAIXA DE LUZ DE PVC, DE 4"x2"	EMOP	UN	4,0000000	0,5500	2,2000
02961	CURVA 90° DE PVC RIGIDO, ROSQUEAVEL, PARA ELETRODUTO, DE 3/4"	EMOP	UN	1,0000000	1,2600	1,2600
02341	ELETRODUTO DE PVC PRETO, RIGIDO ROSQUEAVEL, COM ROSCA EM AMBAS EXTREMIDADES, EM BARRAS DE 3 METROS, DE 3/4"	EMOP	UN	5,0000000	4,5200	22,6000
00285	FIO C/ISOLAMENTO TERMOPLASTICO ANTICHAMA DE 750V, DE 02,5MM2	EMOP	M	45,0000000	1,3400	60,3000
02643	LUVA DE PVC RIGIDO ROSQUEAVEL, PARA ELETRODUTO, DE 3/4"	EMOP	UN	1,0000000	0,4400	0,4400
02370	TOMADA ELETRICA 2P+T, 10A/250V, PADRAO BRASILEIRO, DE EMBUTIR, COM PLACA 4"x2"	EMOP	UN	4,0000000	2,6500	10,6000
					TOTAL Material:	115,3200

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01983 MAO-DE-OBRA DE ELETRICISTA DE CONSTRUCAOCIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	6,5000000	22,3300	149,4993
01968 MAO-DE-OBRA DE PEDREIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	7,5000000	22,3300	172,4992
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	8,5000000	16,1500	141,3932
TOTAL Mão de Obra:					463,3917

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
07.006.0025-1 ARGAMASSA DE CIMENTO E SAIBRO, NO TRACO 1:8, PREPARO MECANICO	EMOP	M3	0,0750000	275,4500	20,6587
TOTAL Serviço:					20,6587

VALOR:	599,37
--------	--------

15.54. 15.015.0255-0 INSTALCAO DE PONTO DE TOMADA, EMBUTIDO NA ALVENARIA, EQUIVALENTE A 2 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4", 18,00M DE FIO 2,5MM2, CAIXAS, CONEXOES E TOMADA DE EMBUTIR 2P+T, 20A, PADRAO BRASILEIRO, COM PLACA FOSFORESCENTE, INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVENARIA (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00115 BUCHA E ARRUELA DE ALUMINIO PARA ELETRODUTO, DE 3/4"	EMOP	UN	4,0000000	1,1200	4,4800
05750 CAIXA DE LUZ DE PVC, DE 4"x2"	EMOP	UN	191,0000000	0,5500	0,5500
02961 CURVA 90° DE PVC RIGIDO, ROSQUEAVEL, PARA ELETRODUTO, DE 3/4"	EMOP	UN	2,0000000	1,2600	1,2600
02341 ELETRODUTO DE PVC PRETO, RIGIDO ROSQUEAVEL, ROSCA EM AMBAS EXTREMIDADES, EM BARRAS DE 3 METROS, DE 3/4"	EMOP	UN	2,0000000	4,5200	9,0400
00285 FIO C/ISOLAMENTO TERMOPLASTICO ANTICHAMA DE 750V, DE 02,5MM2	EMOP	M	18,0000000	1,3400	24,1200
02643 LUVA DE PVC RIGIDO ROSQUEAVEL, PARA ELETRODUTO, DE 3/4"	EMOP	UN	1,0000000	0,4400	0,4400
04343 TOMADA ELETRICA 2P+T, 20A/250V, PADRAO BRASILEIRO, DE EMBUTIR, COM PLACA 4"x2"	EMOP	UN	1,0000000	4,7200	4,7200
TOTAL Material:					44,6100

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01983 MAO-DE-OBRA DE ELETRICISTA DE CONSTRUCAOCIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	3,5000000	22,3300	80,4996
01968 MAO-DE-OBRA DE PEDREIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	3,0000000	22,3300	68,9997
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	5,5000000	16,1500	91,4897
TOTAL Mão de Obra:					240,9890

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
07.006.0025-1 ARGAMASSA DE CIMENTO E SAIBRO, NO TRACO 1:8, PREPARO MECANICO	EMOP	M3	0,0300000	275,4500	8,2635
TOTAL Serviço:					8,2635

VALOR:	293,86
--------	--------

15.55. 15.029.0011-0 REGISTRO DE GAVETA BRUTO, COM DIAMETRO DE 3/4". FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00702 REGISTRO DE GAVETA BRUTO, DE 1ª QUALIDADE COM ROSCA DE AMBOSOS LADOS, DE 3/4"	EMOP	UN	1,0000000	26,6100	26,6100
TOTAL Material:					26,6100

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	-------	------	-------------	----------------	-------

Construtora Lytorânea Ltda
Mareno Valsky de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105633 - CREA

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA - Cnpj: 07.792.269/0001-05
VIA COLETORA, LOTE 19 QUADRA "C" - ITAGUAI - SEC 23812035 - Rio de Janeiro/RJ - FONE: 21 2688-2063

Página: 72



	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					DATA:
	OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador				
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ				

01993	MAO-DE-OBRA DE BOMBEIRO HIDRAULICO DA CONSTRUÇÃO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,6000000	22,3300	13,7999
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUÇÃO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,6000000	16,1500	9,9807
					TOTAL Mão de Obra:	23,7806
					VALOR:	50,39

15.56. 15.029.0015-0 REGISTRO DE GAVETA BRUTO, COM DIÂMETRO DE 2". FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00706	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, DE 1ª QUALIDADE COM ROSCA DE AMBOSOS LADOS, DE 2"	EMOP	UN	1,0000000	92,5300	92,5300
					TOTAL Material:	92,5300

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01993	MAO-DE-OBRA DE BOMBEIRO HIDRAULICO DA CONSTRUÇÃO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,7000000	22,3300	16,0999
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUÇÃO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,7000000	16,1500	11,6441
					TOTAL Mão de Obra:	27,7440
					VALOR:	120,27

15.57. 15.029.0016-0 REGISTRO DE GAVETA BRUTO, COM DIÂMETRO DE 2 1/2". FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00707	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, DE 1ª QUALIDADE COM ROSCA DE AMBOSOS LADOS, DE 2 1/2"	EMOP	UN	1,0000000	229,3500	229,3500
					TOTAL Material:	229,3500

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01993	MAO-DE-OBRA DE BOMBEIRO HIDRAULICO DA CONSTRUÇÃO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,8000000	22,3300	18,3999
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUÇÃO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,8000000	16,1500	13,3076
					TOTAL Mão de Obra:	31,7075
					VALOR:	261,05

15.58. 15.029.0085-0 VALVULA DE RETENÇÃO VERTICAL, EM METAL, COM DIÂMETRO DE 2 1/2". FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
04733	VALVULA DE RETENÇÃO VERTICAL, EM METAL, DE 2 1/2"	EMOP	UN	1,0000000	219,8400	219,8400
					TOTAL Material:	219,8400

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01993	MAO-DE-OBRA DE BOMBEIRO HIDRAULICO DA CONSTRUÇÃO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,8000000	22,3300	18,3999
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUÇÃO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,8000000	16,1500	13,3076
					TOTAL Mão de Obra:	31,7075
					VALOR:	251,54

Construtora Lytorânea Ltda.
Marcos Vinícius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105853 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Gerente Administrativo

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA - CNPJ: 07.792.269/0001-05

VIA COLETORA, LOTE 19 QUADRA "C" - ITAGUAÍ - CEP: 23812035 - Rio de Janeiro/RJ - FONE: 21 2688-2063

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

15.59. AP 10.99.0200 (/) Sirene áudio visual, para sistema de alarme contra incêndio. Fornecimento e colocação. (un)

Eventuais		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
EVE000050	3% incidente sobre mão de obra direta com Encargos Sociais para cobrir despesas relativa a equipamentos de proteção individual, uniformes e ferramentas	SCO	%	3,00000000	17,75	0,53
TOTAL Eventuais:						0,53

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
MAT125325	Sirene áudio visual, para sistema de alarme contra incêndio.	SCO	un	1,00000000	73,27	73,27
TOTAL Material:						73,27

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
MOD000950	Eletricista - instalação elétrica predial e industrial comum	SCO	h	0,50000000	20,60	10,30
MOD002450	Servente	SCO	h	0,50000000	14,89	7,45
TOTAL Mão de Obra:						17,75
VALOR:						91,55

15.60. 15.007.0570-0 DISJUNTOR TERMOMAGNETICO, MONOPOLAR, DE 10 A 32A, 3KA, MODELO DIN, TIPO C. FORNECIMENTO E COLOCACAO (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
02315	DISJUNTOR, MONOPOLAR, DE 10 A 32A, 3KA - MODELO DIN, TIPO C	EMOP	UN	1,00000000	5,3100	5,3100
TOTAL Material:						5,3100

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01983	MAO-DE-OBRA DE ELETRICISTA DE CONSTRUCAOCIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,12500000	22,3300	2,8749
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,12500000	16,1500	2,0793
TOTAL Mão de Obra:						4,9542
VALOR:						10,26

15.61. 15.007.0575-0 DISJUNTOR TERMOMAGNETICO, BIPOLAR, DE 10 A 32A, 3KA, MODELO DIN, TIPO C. FORNECIMENTO E COLOCACAO (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
04326	DISJUNTOR, BIPOLAR, DE 10A A 32A, 3KA, MODELO DIN, TIPO C	EMOP	UN	1,00000000	17,5200	17,5200
TOTAL Material:						17,5200

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01983	MAO-DE-OBRA DE ELETRICISTA DE CONSTRUCAOCIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,13750000	22,3300	3,1624
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,13750000	16,1500	2,2872
TOTAL Mão de Obra:						5,4496
VALOR:						22,96

15.62. 15.007.0601-0 DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR, DE 40 A 63A, 3KA, MODELO DIN, TIPO C. FORNECIMENTO E COLOCACAO (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11656	DISJUNTOR, TRIPOLAR, DE 40 A 63A, 3KA, MODELO DIN, TIPO C	EMOP	UN	1,00000000	30,6400	30,6400
TOTAL Material:						30,6400

Construtora Lytorânea Ltda.
Marcos Vinícius M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105653 - CREA/RJ

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA - CNPJ: 07.792.269/0001-05
VIA COLETORA, LOTE 19 QUADRA 03 - ITAGUAÍ - CEP: 23812035 - Rio de Janeiro/RJ - FONE: 21 2688-2062

Página: 74

104

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
01983 MAO-DE-OBRA DE ELETRICISTA DE CONSTRUCAOCIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,1500000	22,3300	3,4499
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,1500000	16,1500	2,4951
TOTAL Mão de Obra:					5,9450
VALOR:					36,58

15.63. 15.007.0608-0 DISJUNTOR TERMOMAGNETICO,TRIPOLAR,DE 125 A 160A,50KA,MODELOCAIXA MOLDADA,TIPO C.FORNECIMENTO E COLOCACAO (UN)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
02432 DISJUNTOR, TRIPOLAR, 125 A 160A, 50KA, MODELO CAIXA MOLDADA, TIPO C	EMOP	UN	1,0000000	211,5700	211,5700
TOTAL Material:					211,5700

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
01983 MAO-DE-OBRA DE ELETRICISTA DE CONSTRUCAOCIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,1500000	22,3300	3,4499
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,1500000	16,1500	2,4951
TOTAL Mão de Obra:					5,9450
VALOR:					217,51

15.64. 15.008.0100-0 CABO DE COBRE FLEXIVEL COM ISOLAMENTO TERMOPLASTICO,COMPREENDEDO:PREPARO,CORTE E ENFIACAO EM ELETRODUTOS NA BITOLA DE 10MM2, 450/750V.FORNECIMENTO E COLOCACAO (M)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
05710 CABO DE COBRE FLEXIVEL COM ISOLAMENTO TERMOPLASTICO, DE 450/750V, DE 10MM2	EMOP	M	1,0000000	5,0000	5,0000
02317 FITA ISOLANTE, ROLO DE 19MMX20M	EMOP	UN	0,0014000	3,3900	0,0047
TOTAL Material:					5,0047

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
01983 MAO-DE-OBRA DE ELETRICISTA DE CONSTRUCAOCIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,0800000	22,3300	1,8399
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,0800000	16,1500	1,3307
TOTAL Mão de Obra:					3,1706
VALOR:					8,17

15.65. 15.008.0240-0 CABO DE COBRE FLEXIVEL COM ISOLAMENTO TERMOPLASTICO,COMPREENDEDO:PREPARO,CORTE E ENFIACAO EM ELETRODUTOS,NA BITOLA DE 70MM2, 0,6/1KV.FORNECIMENTO E COLOCACAO (M)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
04288 CABO DE COBRE FLEXIVEL COM ISOLAMENTO TERMOPLASTICO, DE 0,6KV/1KV, DE 70MM2	EMOP	M	1,0000000	36,6100	36,6100
02317 FITA ISOLANTE, ROLO DE 19MMX20M	EMOP	UN	0,0014000	3,3900	0,0047
TOTAL Material:					36,6147

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
01983 MAO-DE-OBRA DE ELETRICISTA DE CONSTRUCAOCIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,2500000	22,3300	5,7499
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,2500000	16,1500	4,1586
TOTAL Mão de Obra:					9,9085
VALOR:					46,52

Construtora Lytorânea Ltda.
Marcos Vilas Boas de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989103653 - CREA/RJ

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA - CNPJ: 07.792.269/0001-05
VIA COLETORA, LOTE 19 QUADRA 19 - ZONA INDUSTRIAL - CEP: 23812-035 - Rio de Janeiro/RJ - FONE: 21 2688-2083

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

15.66. 15.008.0232-0 CABO DE COBRE FLEXIVEL COM ISOLAMENTO TERMOPLASTICO, COMPREENDENDO: PREPARO, CORTE E ENFIAÇÃO EM ELETRODUTOS, NA BITOLA DE 35MM2, 0,6/1KV. FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO (M)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
05715 CABO DE COBRE FLEXIVEL COM ISOLAMENTO TERMOPLASTICO, DE 0,6/1KV, DE 35MM2	EMOP	M	1,0000000	17,8700	17,8700
02317 FITA ISOLANTE, ROLO DE 19MMX20M	EMOP	UN	0,0014000	3,3900	0,0047
TOTAL Material:					17,8747

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
01983 MAO-DE-OBRA DE ELETRICISTA DE CONSTRUÇÃO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,1500000	22,3300	3,4499
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUÇÃO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,1500000	16,1500	2,4951
TOTAL Mão de Obra:					5,9450
VALOR:					23,81

15.67. 15.017.0331-0 CONECTOR MECANICO PARAFUSO FENDIDO (SPLIT-BOLT), CORPO E PORCA FABRICADO EM COBRE, PARA CABO DE 50MM2. FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO (UN)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
08023 CONECTOR PARAFUSO FENDIDO, TIPO SPLIT BOLT, FABRICADO EM COBRE, PARA CABO DE 50MM2	EMOP	UN	1,0000000	8,4400	8,4400
TOTAL Material:					8,4400

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
01983 MAO-DE-OBRA DE ELETRICISTA DE CONSTRUÇÃO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,3100000	22,3300	7,1299
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUÇÃO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,3100000	16,1500	5,1566
TOTAL Mão de Obra:					12,2865
VALOR:					20,72

15.68. 15.003.0550-0 TUBO DE FERRO GALVANIZADO COM DIAMETRO DE 2.1/2", COM COSTURA, PARA INSTALAÇÕES DIVERSAS ENTERRADAS, INCLUSIVE CONEXÕES, EMENDAS E PROTEÇÃO ANTICORROSIVA. FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO (M)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
14741 FITA ANTICORROSIVA, ROLO DE 100MMX30M	EMOP	UN	0,1580000	196,9600	31,1196
14706 LIXA PARA FERRO Nº 100	EMOP	UN	0,5000000	1,6800	0,8400
07254 PRIMER ASFALTICO A BASE DE AGUA	EMOP	L	0,2294000	4,3600	1,0001
00196 TUBO DE ACO GALVANIZADO, COM COSTURA, PESADO, NBR 5580, DN=2.1/2" - Percentual=10,0000%	EMOP	M	1,0500000	59,0400	68,1912
TOTAL Material:					101,1509

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
01993 MAO-DE-OBRA DE BOMBEIRO HIDRAULICO DA CONSTRUÇÃO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,2800000	22,3300	6,4399
01966 MAO-DE-OBRA DE PINTOR, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,2304000	22,3300	5,2991
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUÇÃO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,2800000	16,1500	4,6576
TOTAL Mão de Obra:					16,3966
VALOR:					117,54

15.69. 15.031.0026-0 TUBO DE FERRO GALVANIZADO DE 3", COM COSTURA, INCLUSIVE CONEXÕES E EMENDAS, EXCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO. FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO (M)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00196 TUBO DE ACO GALVANIZADO, COM COSTURA, PESADO, NBR 5580, DN=3" - Percentual=10,0000%	EMOP	M	1,0500000	59,0400	68,1912
TOTAL Material:					68,1912

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA:

OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00197	TUBO DE ACO GALVANIZADO, COM COSTURA, PESADO, NBR 5580, DN=3" - Percentual=10,0000%	EMOP	M	1,0500000	69,0300	79,7296
TOTAL Material:						79,7296

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01993	MAO-DE-OBRA DE BOMBEIRO HIDRAULICO DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,3000000	22,3300	6,8999
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,3000000	16,1500	4,9903
TOTAL Mão de Obra:						11,8902

VALOR:	91,61
--------	-------

15.70. 15.034.0020-0 ELETRODUTO DE FERRO GALVANIZADO, TIPO MEDIO, DIAMETRO DE 3/4", INCLUSIVE CONEXOES E EMENDAS, EXCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO. FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO (M)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
04000	ELETRODUTO DE FERRO GALVANIZADO, MEDIO, GALVANIZACAO A FOGO, NBR 5624, EM BARRAS DE 3M, DE 3/4" - Percentual=10,0000%	EMOP	UN	0,3500000	16,5300	6,3640
TOTAL Material:						6,3640

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01983	MAO-DE-OBRA DE ELETRICISTA DE CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,4000000	22,3300	3,2199
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,1400000	16,1500	2,3288
TOTAL Mão de Obra:						5,5487

VALOR:	11,91
--------	-------

15.71. 15.007.0214-0 SUPORTE PARA FIXACAO DE CABO PARA PARA-RAIO, COM 20CM DE COMPRIMENTO, COM ISOLADOR. FORNECIMENTO E COLOCACAO (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11853	SUPORTE PARA FIXACAO DE CABOS PARA PARA-RAIOS, COM 20CM DE COMPRIMENTO COM ISOLADOR	EMOP	UN	1,0000000	7,8800	7,8800
TOTAL Material:						7,8800

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01983	MAO-DE-OBRA DE ELETRICISTA DE CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,4000000	22,3300	9,1999
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,4000000	16,1500	6,6538
TOTAL Mão de Obra:						15,8537

VALOR:	23,73
--------	-------

15.72. 15.036.0038-0 TUBO DE PVC RIGIDO DE 32MM, SOLDAVEL, INCLUSIVE CONEXOES E EMENDAS, EXCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO. FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO (M)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
02339	ADESIVO PLASTICO PARA PVC RIGIDO, EM BSNAGA DE 75G - Percentual=10,0000%	EMOP	UN	0,1300000	4,4400	0,6349
05692	TUBO DE PVC RIGIDO SOLDAVEL, PONTA/BOLSA, EM BARRAS DE 6,00M, DE 032MM - Percentual=10,0000%	EMOP	UN	0,1750000	23,9800	4,6161
TOTAL Material:						5,2510

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	--	-------	------	-------------	----------------	-------

Construtora Lytorânea Ltda.
Marcos Vinícius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989101653 - CREA/RJ

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA - CNPJ: 07.792.269/0001-05

VIA COLETORA, LOTE 19 QUADRA 06 - ITAGUAÍ - CEP: 23812035 - Rio de Janeiro/RJ - FONE: 21 2688-2063





RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

01993	MAO-DE-OBRA DE BOMBEIRO HIDRAULICO DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,1600000	22,3300	3,6799
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,1600000	16,1500	2,6615
TOTAL Mão de Obra:						6,3414
VALOR:						11,59

15.73. 15.029.0017-0 REGISTRO DE GAVETA BRUTO, COM DIAMETRO DE 3". FORNECIMENTO E COLOCACAO (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00708	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, DE 1ª QUALIDADE COM ROSCA DE AMBOSOS LADOS, DE 3"	EMOP	UN	1,0000000	341,7300
TOTAL Material:					341,7300
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01993	MAO-DE-OBRA DE BOMBEIRO HIDRAULICO DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,8000000	22,3300
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,8000000	16,1500
TOTAL Mão de Obra:					31,7075
VALOR:					373,43

16.1. 16.005.0070-0 COBERTURA EM TELHA TERMICA DE GALVALUME, TRAPEZOIDAL, DUPLA COM ESPESSURA DE 30MM, INCLUSIVE TODOS OS ACESSORIOS NECESSARIOS A SUA EXECUCAO. MEDIDA PELA AREA REAL DE COBERTURA. FORNECIMENTO E COLOCACAO (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11089	CONJUNTO DE VEDACAO ELASTICA, PARA TELHA TRAPEZOIDAL DE 5/16"	EMOP	UN	0,6060000	0,3500
11087	CONTRA RUFO DE GALVALUME, TRAPEZOIDAL, 2 ASAS DE 0,30M, COM LARGURA DE 1,00M, EM CHAPA COM ESPESSURA APROXIMADA DE 0,7MM	EMOP	M	0,0750000	57,8400
11069	CUMEEIRA DE GALVALUME, TRAPEZOIDAL, ACABAMENTO EM VERNIZ EM AMBAS AS FACES, MEDIDAS APROXIMADAS DE (1265X2X300X0,5)MM	EMOP	M	0,0600000	54,5200
11090	GOIVA TRAPEZOIDAL DE 5/16", PARA TELHA	EMOP	UN	1,9870000	0,6700
11091	PINO RETO DE FERRO GALVANIZADO, COM VEDACAO, DE 5/16"X300MM, PARA FIXACAO DE TELHA	EMOP	UN	1,9870000	3,3900
11092	RUFO DE GALVALUME, TRAPEZOIDAL, MEDIDAS APROXIMADAS DE (1265X2X300X0,7)MM	EMOP	UN	0,0080000	33,4000
11093	TELHA TERMICA DE GALVALUME, TRAPEZOIDAL DUPLA, ESPESSURA DE 30MM, LARGURA DE 1,265M	EMOP	M2	1,0000000	61,1700
TOTAL Material:					77,3256
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01921	MAO-DE-OBRA DE AJUDANTE DE CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,1100000	16,1500
01975	MAO-DE-OBRA DE MONTADOR A (MONTAGEM DE ESTRUTURAS METALICAS), INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,1250000	24,0500
TOTAL Mão de Obra:					4,9261
VALOR:					82,25

16.2. 16.023.0004-0 IMPERMEABILIZACAO AREA EXPOSTA, C/EMULSAO ACRILICA PURA (NAOESTIRENADA), C/TEOR DE SOLIDOS ACIMA 60% APLICADOS EM QUATRO OU MAIS DEMAS ATE ATINGIR O CONSUMO 2KG/M2 E REFORCO C/TELA DE POLIESTER MALHA 2X2MM, SOBRE DUAS OU MAIS DEMAS DE CIMENTO POLIMERICO, ATE ATINGIR CONSUMO 2,0KG/M2 (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
14319	CIMENTO POLIMERICO	EMOP	KG	2,0000000	2,1600

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					DATA:
	OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador				
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ				

05973	EMULSAO ACRILICA PURA	EMOP	L	2,0000000	18,1200	36,2400
00988	TELA DE POLIESTER	EMOP	M2	1,1000000	3,2500	3,5750
					TOTAL Material:	44,1350

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
06914	MAO-DE-OBRA DE IMPERMEABILIZADOR, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	1,2000000	22,3300	27,5998
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	1,2000000	16,1500	19,9614
					TOTAL Mão de Obra:	47,5612
					VALOR:	91,69

16.3. 16.012.0005-0 ESTRUTURA DE ALUMINIO PARA CLARABOIA EM CHAPA DE POLICARBONATO INCLUSIVE ESTA FORNECIMENTO E COLOCACAO (M2)

Material		UNID	QTD	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11073	PERFIL ALUMINIO ANODIZADO, SERIE 42	KG	8,6810000	19,5100	169,3663
TOTAL Material:					169,3663

Mão de Obra		UNIDADE	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
01974	MAO-DE-OBRA DE MONTADOR B (MENOR CATEGORIA QUE O MONTADOR A), INCLUSIVE ENCARGOSSOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	2,1420000	22,3300	49,2657
06913	MAO-DE-OBRA DE SERRALHEIRO DA CONSTRUCAOCIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	M2	2,7950000	24,0500	69,2363
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	2,0460000	16,1500	34,0341
TOTAL Mão de Obra:					152,5361	
VALOR:					321,90	

16.4. ET 25.05.0170 (B) Estrutura metálica para cobertura em telhas metálicas, exclusive as telhas. Fornecimento e montagem. (m2)

Eventuais		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
EVE000050	3% incidente sobre mão de obra direta com Encargos Sociais para cobrir despesas relativa a equipamentos de proteção individual, uniformes e ferramentas	SCO	%	3,00000000	161,92	4,86
					TOTAL Eventuais:	4,86

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
MAT027950	Cantoneira de aço, com abas iguais, de: Cantoneira de aço, com abas iguais, de: (1 1/2"x3/16")	SCO	Kg	4,62000000	5,91	27,30
MAT028000	Cantoneira de aço, com abas iguais, de: Cantoneira de aço, com abas iguais, de: (2"x3/16")	SCO	Kg	1,00000000	6,70	6,70
MAT030450	Chapa de aço USI-SAC 350, de (2,44x6)m, com espessura de 1/2"	SCO	Kg	8,16000000	6,30	51,41
MAT050700	Eletrodo com diâmetro de Eletrodo com diâmetro de 5mm (3/16"), E-7018-6 G	SCO	Kg	0,05900000	49,76	2,94
					TOTAL Material:	88,35

Mão de Obra		FORTE	UNID	COE FICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
MOI001400	Encarregado de Montagem	SCO	h	0,27000000	39,97	10,79
MOD001800	Montador A - montagem de estruturas metálicas	SCO	h	4,00000000	21,74	86,96
MOD002450	Servente	SCO	h	4,00000000	14,89	59,56
MOD002500	Soldador - solda elétrica ou de outros tipos simples em obras civis, corte com maçarico	SCO	h	0,22400000	20,60	4,61
					TOTAL Mão de Obra:	161,92
					VALOR:	255,13

Construtora Lytorânea Ltda
Maurício Pinheiro de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989104653 - CREA/RJ

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA - CNPJ: 07.792.269/0001-05
VIA COLETORA, LOTE 19 QUADRA 1 - ITAGUAÍ - CEP: 23812035 - Rio de Janeiro/RJ - FONE: 21 2688-2963

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS		DATA :
	OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador	
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ	

16.5. 16.005.0027-0 RUFO DE GALVALUME COM MEDIDAS APROXIMADAS DE (0,7X500)MM.FORNECIMENTO E COLOCACAO (M)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
14834	RUFO DE GALVALUME COM MEDIDAS APROXIMADAS DE (0,7X500)MM - Percentual=10,0000%	EMOP	M	1,1000000	41,5500	50,2755
TOTAL Material:						50,2755

Mão de Obra						
		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01993	MAO-DE-OBRA DE BOMBEIRO HIDRAULICO DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,6700000	22,3300	15,4099
01968	MAO-DE-OBRA DE PEDREIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,6700000	22,3300	15,4099
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	1,3300000	16,1500	22,1238
TOTAL Mão de Obra:						52,9436
VALOR:						103,21

16.6. 16.005.0008-0 CUMEEIRA DE GALVALUME, COM ESPESSURA APROXIMADA DE 0,5MM, 0,30M DE ABA PARA CADA LADO, PARA TELHAS TRAPEZOIDAIS.FORNECIMENTO E COLOCACAO (M)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
14829	CUMEEIRA DE GALVALUME TRAPEZOIDAL, COM ABAS IGUAIS DE 30CM E ESPESSURA APROXIMADA DE 0,5MM	EMOP	M	1,1000000	36,5600	40,2160
07264	HASTE DE FIXACAO PARA TELHAS METALICAS COM MEDIDAS APROXIMADAS DE 1/4" X 400MM, COM VEDACAO	EMOP	UN	3,0000000	2,2000	6,6000
TOTAL Material:						46,8160

Mão de Obra						
		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01990	MAO-DE-OBRA DE CARPINTEIRO DE FORMA DE CONCRETO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,3000000	22,3300	6,8999
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,2000000	16,1500	3,3269
TOTAL Mão de Obra:						10,2268
VALOR:						57,04

17.1. 17.018.0115-0 PINTURA COM TINTA LATEX SEMIBRILHANTE, FOSCA OU ACETINADA, CLASSIFICACAO PREMIUM OU STANDARD (NBR 15079), PARA INTERIOR E EXTERIOR, BRANCA OU COLORIDA, SOBRE TIJOLO, CONCRETO LISO, CIMENTO SEM AMIANTO, E REVESTIMENTO, INCLUSIVE LIXAMENTO, UMA DEMAIO DE SELADOR ACRILICO, DUAS DEMAOS DE MASSA ACRILICA E DUAS DEMAOS DE						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
14496	LIXA PARA MASSA	EMOP	UN	2,0000000	0,4700	0,9400
03874	MASSA ACRILICA, EM BALDES DE 18 LITROS	EMOP	UN	0,0460000	88,9600	4,0921
06028	SELADOR PIGMENTADO A BASE DE RESINA ACRILICA MODIFICADA, NACOR BRANCA	EMOP	GL	0,0400000	26,3300	1,0532
03876	TINTA LATEX STANDARD PARA EXTERIOR/INTERIOR SEMIBRILHANTE BRANCA OU COLORIDA, EM BALDES DE 18 LITROS	EMOP	UN	0,0120000	259,0000	3,1080
TOTAL Material:						9,1933

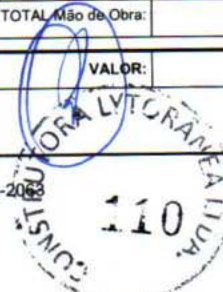
Mão de Obra						
		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01966	MAO-DE-OBRA DE PINTOR, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,9500000	22,3300	21,8499
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,4750000	16,1500	7,9013
TOTAL Mão de Obra:						29,7512
VALOR:						38,94

Construtora Lytorânea Ltda.
Mário José M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105653 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Administrador

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA - CNPJ: 07.792.269/0001-05
VIA COLETORA, LOTE 19 QUADRA 60 TAGUAI - CEP: 23812035 - Rio de Janeiro/RJ - FONE: 21 2688-2083

Página: 80



OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

17.2. 17.018.0252-0 PINTURA COM TINTA LATEX SEMIBRILHANTE OU FOSCA, CLASSIFICAÇÃO PREMIUM OU STANDARD, CONFORME ABNT NBR 15079, PARA INTERIOR OU EXTERIOR, SISTEMA TINTOMETRICO, INCLUSIVE LIXAMENTO, UMA DEMAIO DE SELADOR ACRILICO, DEMAIO DE MEIA MASSA E DUAS DEMAOS DE ACABAMENTO (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
14496 LIXA PARA MASSA	EMOP	UN	1,5000000	0,4700	0,7050
03874 MASSA ACRILICA, EM BALDES DE 18 LITROS	EMOP	UN	0,0135000	88,9600	1,2009
06028 SELADOR PIGMENTADO A BASE DE RESINA ACRILICA MODIFICADA, NACOR BRANCA	EMOP	GL	0,0400000	26,3300	1,0532
11064 TINTA LATEX STANDARD, PARA EXTERIOR/INTERIOR, SEMIBRILHANTE SISTEMA TINTOMETRICO	EMOP	BLD	0,0120000	303,9800	3,6477
TOTAL Material:					6,6068

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01966 MAO-DE-OBRA DE PINTOR, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,5800000	22,3300	13,3399
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,2900000	16,1500	4,8240
TOTAL Mão de Obra:					18,1639

VALOR: 24,77

17.3. 17.017.0155-0 PINTURA INTERNA OU EXTERNA DE ALTA CLASSE SOBRE MADEIRA NOVA, COM ESMALTE ALQUIDICO BRILHANTE OU ACETINADO SOBRE SUPERFICIE PREPARADA COM MATERIAL DA MESMA LINHA DE FABRICACAO, CONFORME ITEM 17.017.0100, EXCLUSIVE ESTE PREPARO, INCLUSIVE LIXAMENTO, UMA DEMAIO DE TINTA PRIMARIA-SELADORA E DUAS DEMAOS DE ACABAMENTO (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00124 ESMALTE SINTETICO ALQUIDICO ALTO BRILHO, BRILHANTE, ACETINADO OU FOSCO	EMOP	GL	0,0500000	81,4900	4,0745
00324 LIXA P/MADEIRA Nº100	EMOP	UN	0,5000000	0,4500	0,2250
00125 TINTA FUNDO SINTETICO NIVELADOR, PARA MADEIRA, INTERIORES E EXTERIORES	EMOP	GL	0,0300000	60,5500	1,8165
TOTAL Material:					6,1160

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01966 MAO-DE-OBRA DE PINTOR, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,3800000	22,3300	8,7399
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,1900000	16,1500	3,1605
TOTAL Mão de Obra:					11,9004

VALOR: 18,01

17.4. 17.017.0100-0 PREPARO DE MADEIRA NOVA, INCLUSIVE LIXAMENTO, LIMPEZA, UMA DEMAIO DE VERNIZ ISOLANTE INCOLOR, DUAS DEMAOS DE MASSA PARA MADEIRA, LIXAMENTO E REMOCAO DE PO, E UMA DEMAIO DE FUNDO SINTETICO NIVELADOR (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00324 LIXA P/MADEIRA Nº100	EMOP	UN	1,0000000	0,4500	0,4500
00413 MASSA PARA MADEIRA	EMOP	GL	0,2300000	42,4400	9,7612
00125 TINTA FUNDO SINTETICO NIVELADOR, PARA MADEIRA, INTERIORES E EXTERIORES	EMOP	GL	0,0300000	60,5500	1,8165
03878 VERNIZ ISOLANTE INCOLOR	EMOP	GL	0,0400000	79,2100	3,1684
TOTAL Material:					15,1961

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01966 MAO-DE-OBRA DE PINTOR, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,8000000	22,3300	18,3999
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,4000000	16,1500	6,6538
TOTAL Mão de Obra:					25,0537

Construtora Lytorânea Ltda
Márcio M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105653 - CREA/RJ

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA - CNPJ: 07.792.269/0001-05
VIA COLETORA, LOTE 19 QD. C - Lote 19

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA
Sócio-Administrador
Márcio M. C. Silva

CEP: 23812035 - Rio de Janeiro/RJ - FONE: 21 2688-2863

Página: 81

111

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA:

OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

VALOR: 40,24

17.5. 17.017.0320-0 PINTURA INTERNA OU EXTERNA SOBRE FERRO, COM ESMALTE SINTETICO BRILHANTE OU ACETINADO APOS LIXAMENTO, LIMPEZA, DESENGORDURAMENTO, UMA DEMAO DE FUNDO ANTICORROSIVO NA COR LARANJA DE SECAGEM RAPIDA E DUAS DEMAS DE ACABAMENTO (M2)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00124 ESMALTE SINTETICO ALQUIDICO ALTO BRILHO, BRILHANTE, ACETINADO OU FOSCO	EMOP	GL	0,0500000	81,4900	4,0745
06021 FUNDO ANTICORROSIVO DE SECAGEM RAPIDA LARANJA	EMOP	GL	0,0300000	49,0700	1,4721
02385 LIXA D'AGUA Nº 100	EMOP	UN	0,5000000	1,2100	0,6050
TOTAL Material:					6,1516

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
01966 MAO-DE-OBRA DE PINTOR, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,3800000	22,3300	8,7399
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,1900000	16,1500	3,1605
TOTAL Mão de Obra:					11,9004

VALOR: 18,05

17.6. 17.040.0050-0 PINTURA DE SINALIZACAO DE SOLO PARA EQUIPAMENTOS DE COMBATE A INCENDIO (EXTINTORES E HIDRANTES), EM QUADRADOS VERMELHOS DE (0,70X0,70)M E BORDAS AMARELAS DE 0,15M DE LARGURA, CONFORME ABNT NBR 16820 (UN)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
06029 FITA CREPE, EM ROLO DE 25MMX50,00M	EMOP	UN	0,2200000	4,7200	1,0384
02992 TINTA A BASE DE RESINA ACRILICA, PARA SINALIZACAO HORIZONTAL, P/2 ANOS DE DURACAO, EM BALDES DE 18 LITROS	EMOP	UN	0,0122000	315,0200	3,8432
TOTAL Material:					4,8816

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
01966 MAO-DE-OBRA DE PINTOR, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,9500000	22,3300	21,8499
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,4700000	16,1500	7,8182
TOTAL Mão de Obra:					29,6681

VALOR: 34,54

18.1. 18.027.0153-0 LUMINARIA DECORATIVA, PARA ILUMINACAO PUBLICA E ESTACIONAMENTOS, COM TRES PETALAS, PARA LAMPADA LED DE 50W, EQUIPADA COM CELULA FOTOELETTRICA, INCLUSIVE LAMPADA, FORNECIMENTO E COLOCACAO (UN)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
13243 LUMINARIA DECORATIVA/PUBLICA TIPO PETALA PARA LAMPADA LED DE 50W, BIVOLT	EMOP	UN	3,0000000	51,3500	154,0500
07062 RELE FOTOELETTRICO, PARA LUMINARIA EXTERNA, DE 1000W-220V	EMOP	UN	3,0000000	11,6800	35,0400
14859 SUPORTE (NUCLEO), TRIPLO, EM ACO GALVANIZADO, PARA LUMINARIAS DECORATIVA-PUBLICA TIPO PETALA EM TOPO DE POSTE	EMOP	UN	1,0000000	116,8000	116,8000
TOTAL Material:					305,8900

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
01983 MAO-DE-OBRA DE ELETRICISTA DE CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	1,3230000	22,3300	30,4288
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	1,3230000	16,1500	22,0074
TOTAL Mão de Obra:					52,4362

Serviço	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
---------	-------	------	--------------	----------------	-------

CONSTRUTORA LYTORÃNEA LTDA - CNPJ: 07.792.269/0001-05

VIA COLETORA, LOTE 19 QUADRA 33 - ITAGUAI - CEP: 23812035 - Rio de Janeiro/RJ - FONE: 21 2688-2063

Página: 82

Construtora Lytorânea Ltda.
Marcos Vinícius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105653 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
Via Coletora, s/nº - 23812035
Zona Industrial - ITAGUAI - RJ



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

19.004.0001-2	CAMINHAO COM CARROCERIA FIXA, NO TOCO, CAFACIADE DE 3, 5T, INCLUSIVE MOTORISTA	EMOP	H	0,2000000	115,0800	23,0160
19.004.0080-2	GUINDAUTO COM CAPACIDADE MAXIMA DE CARGA EM TORNO DE 3,5T APROXIMADAMENTE 2,00M E ALCANCE MAXIMO VERTICAL(DO SOLO)A APROXIMADAMENTE 7,00M,ANGULO DE GIRO DE 180°,MONTADO SOBRE CHASSIS DE CAMINHAO,EXCLUSIVE ESTE.SAO CONSIDERADOS DOIS AJUDANTES,EXCLUSIVE OPERADOR QUE E CONSIDERADO O MOTORISTA DO CAMINHAO	EMOP	H	0,2000000	43,2000	8,6400

TOTAL Serviço: 31,6560

VALOR: 389,98

18.2. 18.002.0014-0 LAVATORIO DE LOUCA BRANCA,COM COLUNA SUSPensa,CONFORME ABNTNBR 9050 PARA ACESSIBILIDADE,MEDINDO EM TORNO DE (45,5X35,5)CM,INCLUSIVE ACESSORIOS DE FIXACAO.FERRAGENS EM METAL CROMADO:SIFAO 1"X1.1/4",VALVULA DE ESCOAMENTO,RABICHO,TORNEIRA PARA LAVATORIO DE MESA COM ALAVANCA,ACIONAMENTO MANUAL E FECHAMENTO AUTOMATICO.FORNECIMENTO (UN)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
14789 KIT DE ACESSORIOS PARA FIXACAO, COMPREENDENDO PARAFUSOS, BUCHAS E ARRUELAS	EMOP	UN	1,0000000	9,3100	9,3100
13101 LAVATORIO DE LOUCA BRANCA COM COLUNA SUSPensa, MEDINDO EM TORNO DE (45,5X35,5)CM, CONFORME ABNT NBR 9050 PARA ACESSIBILIDADE	EMOP	UN	1,0000000	232,7100	232,7100
02985 RABICHO/LIGAÇÃO FLEXIVEL EM METAL CROMADO COM SAIDA DE 1/2"E COMPRIMENTO DE 30CM	EMOP	UN	1,0000000	11,5700	11,5700
03901 SIFAO EM METAL CROMADO, DE 1"X1.1/4"	EMOP	UN	1,0000000	71,1500	71,1500
14524 TORNEIRA P/LAVATORIO,DE MESA,COM ALAVANCA,ACIONAMENTO MANUALE FECHAMENTO AUTOMATICO,CROMADA,PNE,CONFORME ABNT NBR 9050	EMOP	UN	1,0000000	89,7200	89,7200
02355 VALVULA DE ESCOAMENTO, P/LAVATORIO, 1603, EM METAL CROMADO,DE 1"	EMOP	UN	1,0000000	15,1600	15,1600

TOTAL Material: 429,6200

VALOR: 429,62

18.3. 18.002.0016-0 LAVATORIO DE LOUCA BRANCA PADRAO MEDIO LUXO,MEDINDO EM TORNO DE (55X45)CM,COM COLUNA,INCLUSIVE ACESSORIOS DE FIXACAO.FERRAGENS EM METAL CROMADO:SIFAO DE 1"X1.1/4",MISTURADOR DE MESA 1875 OU SIMILAR,COM AREJADOR,VALVULA DE ESCOAMENTO E RABICHO.FORNECIMENTO (UN)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
03908 COLUNA DE LOUCA BRANCA PARA LAVATORIO, PADRAO MEDIO LUXO	EMOP	UN	1,0000000	39,7000	39,7000
14789 KIT DE ACESSORIOS PARA FIXACAO, COMPREENDENDO PARAFUSOS, BUCHAS E ARRUELAS	EMOP	UN	1,0000000	9,3100	9,3100
03903 LAVATORIO DE LOUCA BRANCA, PADRAO MEDIO LUXO, MEDINDO EM TORNO DE (55X45)CM	EMOP	UN	1,0000000	175,3100	175,3100
14746 MISTURADOR PARA LAVATORIO, TIPO BANCA 1875 CU SIMILAR, EM METAL CROMADO, COM AREJADOR	EMOP	UN	1,0000000	182,1000	182,1000
02985 RABICHO/LIGAÇÃO FLEXIVEL EM METAL CROMADO COM SAIDA DE 1/2"E COMPRIMENTO DE 30CM	EMOP	UN	2,0000000	11,5700	23,1400
03901 SIFAO EM METAL CROMADO, DE 1"X1.1/4"	EMOP	UN	1,0000000	71,1500	71,1500
02355 VALVULA DE ESCOAMENTO, P/LAVATORIO, 1603, EM METAL CROMADO,DE 1"	EMOP	UN	1,0000000	15,1600	15,1600

TOTAL Material: 515,8700

VALOR: 515,87

18.4. 18.002.0026-0 CUBA DE LOUCA BRANCA,DE EMBUTIR,PADRAO MEDIO LUXO,MEDINDO EM TORNO DE (52X39)CM.FERRAGENS EM METAL CROMADO: SIFAO DE 1"X1.1/4",TORNEIRA PARA LAVATORIO DE MESA 1193 OU SIMILAR DE 1/2",VALVULA DE ESCOAMENTO E RABICHO.FORNECIMENTO (UN)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
03909 CUBA DE LOUCA BRANCA, DE EMBUTIR, PADRAO MEDIO LUXO, MEDINDO EM TORNO DE (52X39)CM	EMOP	UN	1,0000000	57,9700	57,9700

**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

DATA :

OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

02985	RABICHO/LIGAÇÃO FLEXIVEL EM METAL CROMADO COM SAIDA DE 1/2"E COMPRIMENTO DE 30CM	EMOP	UN	1,0000000	11,5700	11,5700
03901	SIFAO EM METAL CROMADO, DE 1"X1.1/4"	EMOP	UN	1,0000000	71,1500	71,1500
03902	TORNEIRA PARA LAVATORIO TIPO BANCA, 1193 OU SIMILAR DE 1/2"	EMOP	UN	1,0000000	23,2100	23,2100
02355	VALVULA DE ESCOAMENTO, P/LAVATORIO, 1603, EM METAL CROMADO, DE 1"	EMOP	UN	1,0000000	15,1600	15,1600
TOTAL Material:						179,0600
VALOR:						179,06

18.5. 18.002.0055-0 MICTORIO DE LOUCA BRANCA COM SIFAO INTEGRADO E MEDIDAS EM TORNO DE (33X28X53)CM, INCLUSIVE ACESSORIOS DE FIXACAO. FERRAGENS EM METAL CROMADO: REGISTRO DE PRESSAO 1416 DE 1/2" E TUBODE LIGACAO DE 1/2". FORNECIMENTO (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
14789	KIT DE ACESSORIOS PARA FIXACAO, COMPREENDENDO PARAFUSOS, BUCHAS E ARRUELAS	EMOP	UN	1,0000000	9,3100	9,3100
03922	MICTORIO DE LOUCA BRANCA, COM SIFAO INTEGRADO E MEDIDAS EM TORNO DE (33X28X53)CM	EMOP	UN	1,0000000	234,5900	234,5900
02985	RABICHO/LIGAÇÃO FLEXIVEL EM METAL CROMADO COM SAIDA DE 1/2"E COMPRIMENTO DE 30CM	EMOP	UN	1,0000000	11,5700	11,5700
02571	REGISTRO DE PRESSAO CROMADO, DE 1/2"	EMOP	UN	1,0000000	33,5500	33,5500
TOTAL Material:						289,0200
VALOR:						289,02

18.6. 18.002.0070-0 BACIA SANITARIA DE LOUCA BRANCA, COM CAIXA ACOPLADA, PADRAO MEDIO LUXO, INCLUSIVE ASSENTO PLASTICO PADRAO MEDIO LUXO, RABICHO CROMADO, ANEL DE VEDACAO E ACESSORIOS DE FIXACAO. FORNECIMENTO (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
40026	ANEL DE VEDACAO PARA BACIA SANITARIA	EMOP	UN	1,0000000	5,7600	5,7600
03927	ASSENTO PLASTICO, PARA BACIA SANITARIA, PADRAO MEDIO LUXO	EMOP	UN	1,0000000	63,6200	63,6200
40027	BACIA SANITARIA DE LOUCA BRANCA, PARA CAIXA ACOPLADA, PADRAO MEDIO LUXO	EMOP	UN	1,0000000	346,6800	346,6800
40016	CAIXA ACOPLADA DE LOUCA BRANCA, PARA BACIA SANITARIA	EMOP	UN	1,0000000	102,6600	102,6600
14789	KIT DE ACESSORIOS PARA FIXACAO, COMPREENDENDO PARAFUSOS, BUCHAS E ARRUELAS	EMOP	UN	1,0000000	9,3100	9,3100
02978	RABICHO/LIGAÇÃO FLEXIVEL EM METAL CROMADO COM SAIDA DE 1/2"E COMPRIMENTO DE 40CM	EMOP	UN	1,0000000	11,8800	11,8800
TOTAL Material:						539,9100
VALOR:						539,91

18.7. 18.002.0090-0 BACIA SANITARIA DE LOUCA BRANCA, CONVENCIONAL, CONFORME ABNT NBR 9050 PARA ACESSIBILIDADE, INCLUSIVE ASSENTO PLASTICO PADRAO MEDIO LUXO, TUBO DE LIGACAO, ANEL DE VEDACAO E ACESSORIOS DE FIXACAO. FORNECIMENTO (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
40026	ANEL DE VEDACAO PARA BACIA SANITARIA	EMOP	UN	1,0000000	5,7600	5,7600
03927	ASSENTO PLASTICO, PARA BACIA SANITARIA, PADRAO MEDIO LUXO	EMOP	UN	1,0000000	63,6200	63,6200
13104	BACIA SANITARIA DE LOUCA BRANCA, CONVENCIONAL, SEM ASSENTO, CONFORME ABNT NBR 9050 PARA ACESSIBILIDADE	EMOP	UN	1,0000000	322,7000	322,7000
14789	KIT DE ACESSORIOS PARA FIXACAO, COMPREENDENDO PARAFUSOS, BUCHAS E ARRUELAS	EMOP	UN	1,0000000	9,3100	9,3100
02601	TUBO DE LIGACAO DE AGUA PARA BACIA SANITARIA, EM METAL CROMADO, COM 25CM	EMOP	UN	1,0000000	21,9000	21,9000
TOTAL Material:						423,2900

**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

DATA :

OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

VALOR: 423,29

18.8. 18.005.0010-0 SABONETEIRA EM PLASTICO ABS, PARA SABONETE LIQUIDO. FORNECIMENTO E COLOCACAO (UN)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
13107	SABONETEIRA PLASTICA ABS, P/SABONETE LIQUIDO	EMOP	UN	1,0000000	15,8700
TOTAL Material:					15,8700

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
01978	MAO-DE-OBRA DE LADRILHEIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,5000000	24,0500
TOTAL Mão de Obra:					12,3857

VALOR: 28,25

18.9. 18.005.0012-0 PORTA-TOALHA DE PAPEL EM PLASTICO ABS. FORNECIMENTO E COLOCACAO (UN)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
13108	PORTA-TOALHA DE PAPEL, EM PLASTICO ABS	EMOP	UN	1,0000000	19,1500
TOTAL Material:					19,1500

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
01978	MAO-DE-OBRA DE LADRILHEIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,5000000	24,0500
TOTAL Mão de Obra:					12,3857

VALOR: 31,53

18.10. 18.005.0013-0 PORTA PAPEL HIGIENICO EM PLASTICO ABS. FORNECIMENTO E COLOCACAO (UN)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
13109	PORTA-PAPEL HIGIENICO, EM PLASTICO ABS	EMOP	UN	1,0000000	19,9900
TOTAL Material:					19,9900

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
01978	MAO-DE-OBRA DE LADRILHEIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,5000000	24,0500
TOTAL Mão de Obra:					12,3857

VALOR: 32,37

18.11. 18.007.0051-0 DUCHINHA MANUAL, COM REGISTRO DE PRESSAO 1/2" CROMADO, RABICHOCROMADO, SUPORTE BRANCO, PISTOLA BRANCA, BUCHAS E PARAFUSOS PARA FIXACAO. FORNECIMENTO (UN)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
02988	DUCHINHA MANUAL, COM MANGUEIRA CROMADA DE 1/2"	EMOP	UN	1,0000000	25,1700
TOTAL Material:					25,1700

VALOR: 25,17

18.12. 18.009.0079-0 TORNEIRA PARA JARDIM, DE 1/2"X10CM APROXIMADAMENTE, EM METAL CROMADO. FORNECIMENTO (UN)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
02393	TORNEIRA DE PRESSAO PARA JARDIM, DE 1/2"X10CM APROXIM., EM METAL CROMADO	EMOP	UN	1,0000000	19,4400
TOTAL Material:					19,4400

Construtora Lytorânea Ltda.
Marcos Vinícius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105653 - CREA/RJ

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA - CNPJ: 07.792.269/0001-05
VIA COLETORA, LOTE 19 QUADRA 01 ITAGUAÍ - CEP: 23812035 - Rio de Janeiro/RJ - FONE: 21 2688-2063

Página: 85

**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

DATA :

OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

VALOR: 19,44

18.13. 18.012.0102-0 TORNEIRA DE BOIA, EM METAL, DE 2". FORNECIMENTO E COLOCACAO (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
04749	TORNEIRA DE BOIA CONVENCIONAL DE 2", COM HASTE E TORNEIRA METALICOS E BALAO PLASTICO	EMOP	UN	1,0000000	173,5300	173,5300
TOTAL Material:						173,5300

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01993	MAO-DE-OBRA DE BOMBEIRO HIDRAULICO DA CONSTRUÇÃO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,6000000	22,3300	13,7999
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUÇÃO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,6000000	16,1500	9,9807
TOTAL Mão de Obra:						23,7806

VALOR: 197,31

18.14. 18.013.0167-0 GRELHA DE ACO INOX, 15X15CM, SISTEMA ROTATIVO, COM CAIXILHO, FORNECIMENTO (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
14742	GRELHA EM ACO INOX, 15X15CM, SISTEMA ROTATIVO, COM CAIXILHO	EMOP	UN	1,0000000	15,2900	15,2900
TOTAL Material:						15,2900

VALOR: 15,29

18.15. 18.016.0040-0 CUBA DE ACO INOXIDAVEL, MEDINDO APROXIMADAMENTE (500X400X200)MM, EM CHAPA 20.304, VALVULA DE ESCOAMENTO TIPO AMERICANA 1623, SIFAO 1680 1.1/2" X 1.1/2", EXCLUSIVE TORNEIRA, FORNECIMENTO E COLOCACAO (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
02592	CUBA DE ACO INOXIDAVEL, CHAPA 20/304, SIMPLES, MEDINDO APROXIMADAMENTE (500X400X200)MM, CHAPA 20/304	EMOP	UN	1,0000000	212,2300	212,2300
02356	SIFAO EM METAL CROMADO, DE 1.1/2" X 1.1/2"	EMOP	UN	1,0000000	86,5500	86,5500
02593	VALVULA DE ESCOAMENTO, P/PIA DE COZINHA, 1623, EM METAL CROMADO, DE 1.1/2" X 3.3/4"	EMOP	UN	1,0000000	10,6000	10,6000
TOTAL Material:						309,3800

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01968	MAO-DE-OBRA DE PEDREIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,7000000	22,3300	16,0999
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUÇÃO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=2,0000%	EMOP	H	0,7000000	16,1500	11,6441
TOTAL Mão de Obra:						27,7440

VALOR: 337,12

18.16. 18.016.0100-0 BARRA DE APOIO PARA LAVATORIO DE CENTRO, EM ACO INOXIDAVEL AISI 304, TUBO DE 1.1/4", INCLUSIVE FIXACAO COM PARAFUSOS INOXIDAVEIS E BUCHAS PLASTICAS, MEDINDO (60X40)CM, CONFORME ABNT NBR9050 PARA ACESSIBILIDADE, FORNECIMENTO E COLOCACAO (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
13145	BARRA DE APOIO, EM ACO INOX AISI304, TUBO 1.1/4", P/LAVAT. CENTRO MED(60X40)CM, INCL. PARAF. INOX E BUCHA PLAST. ABNT NBR 9050	EMOP	UN	1,0000000	158,9100	158,9100
TOTAL Material:						158,9100

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	--	-------	------	-------------	----------------	-------

**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

DATA :

OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

01968	MAO-DE-OBRA DE PEDREIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	1,0000000	22,3300	22,9999
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	1,0000000	16,1500	16,6345
TOTAL Mão de Obra:						39,6344
VALOR:						198,54

18.17. 18.016.0110-0 BARRA DE APOIO EM ACO INOXIDAVEL AISI 304,TUBO DE 1.1/4",EM"L",INCLUSIVE FIXACAO COM PARAFUSOS INOXIDAVEIS E BUCHAS PLASTICAS,MEDINDO (70X70)CM,CONFORME ABNT NBR 9050 PARA ACESSIBILIDADE.FORNECIMENTO E COLOCACAO (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
13148	BARRA DE APOIO,EM "L",EM ACO INOX,AISI304,TUBO 1.1/4", (70X70)CM,INCL.PARAF.INOX E BUCHAS PLAST.,ABNT NBR 9050	EMOP	UN	1,0000000	154,8500	154,8500
TOTAL Material:						154,8500

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01968	MAO-DE-OBRA DE PEDREIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	1,0000000	22,3300	22,9999
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	1,0000000	16,1500	16,6345
TOTAL Mão de Obra:						39,6344
VALOR:						194,48

18.18. 18.016.0225-0 CORRIMAO SIMPLES EM TUBO DE ACO INOX COM DIAMETRO DE 1.1/2" COM GUARDA-CORPO EM VIDRO,EXCLUSIVE ESTE,FIXADO EM MONTANTESDE TUBO DE ACO INOX COM DIAMETRO DE 1.1/2" COM ACABAMENTO SUPERIOR EM TUBO DE ACO INOX COM DIAMETRO DE 2.1/2".FORNECIMENTO E COLOCACAO (M)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
14996	TUBO DE ACO INOXIDAVEL 304 POLIDO DE (38,10X1,50)MM - Percentual=35,0000%	EMOP	M	2,2800000	30,4000	93,5712
15000	TUBO DE ACO INOXIDAVEL 304 POLIDO DE (63,5X1,50)MM - Percentual=35,0000%	EMOP	M	1,0500000	52,3200	74,1636
TOTAL Material:						167,7348

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
06913	MAO-DE-OBRA DE SERRALHEIRO DA CONSTRUCAOCIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	5,6000000	24,0500	138,7204
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	5,6000000	16,1500	93,1532
TOTAL Mão de Obra:						231,8736
VALOR:						399,60

18.19. 18.027.0040-0 LUMINARIA DE EMERGENCIA DE SOBREPOR,EM PLASTICO,EQUIPADA COMBATERIA SELADA RECARREGAVEL COM 60 LAMPADAS EM LED. FORNECIMENTO E COLOCACAO (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
13174	LUMINARIA DE EMERGENCIA DE SOBREPOR, EM PLASTICO, EQUIPADA C/BATERIA SELADA RECARREGAVEL COM 60 LAMPADAS EM LED	EMOP	UN	1,0000000	29,3800	29,3800
TOTAL Material:						29,3800

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01983	MAO-DE-OBRA DE ELETRICISTA DE CONSTRUCAOCIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,5000000	22,3300	11,4999
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,5000000	16,1500	8,3172
TOTAL Mão de Obra:						19,8171

Construtora Lytorânea Ltda
Marcos Pinheiro de M. C. Silva
Engenheiro Civil
198910565 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA - CNPJ: 07.792.269/0001-05
VIA COLETORA, LOTE 19 QUADRA "C" - ITAGUAÍ - CEP: 23812035 - Rio de Janeiro/RJ - FONE: 21 2688-2062

Página: 87

RELATORIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

OBRA:	SEÇÃO 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

VALOR: 49,19

18.20. 18.029.0035-0 BOMBA HIDRAULICA CENTRIFUGA, COM MOTOR ELETRICO, POTENCIA DE 5CV, EXCLUSIVE ACESSORIOS, FORNECIMENTO E COLOCACAO (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00862 BOMBA HIDRAULICA CENTRIFUGA, COM MOTOR ELETRICO, DE 05,0CV-220/380V	EMOP	UN	1,0000000	2.943,4400	2.943,4400
00284 FIO C/ISOLAMENTO TERMOPLASTICO ANTICHAMA DE 750V, DE 04,0MM2	EMOP	M	10,0000000	2,2500	22,5000
00463 PARAFUSO DE ACO GALVANIZADO A FOGO CONFORME NBR 7675, PARA JUNTAS COM FLANGES, PN 10, MEDINDO (16X80)MM	EMOP	UN	4,0000000	4,1200	16,4800
00349 PINUS, EM PECAS DE 2,50X30,00CM (1"X12") - GRUPOS:I,II,III EIV, DA TABELA CLASSIFICATORIA MUNICIPAL DE ESPECIFICACOES DE PRODUTOS MADEIREIROS DO MUNICIPIO RJ	EMOP	M	0,4400000	9,5400	4,1976
TOTAL Material:					2.986,6176

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01993 MAO-DE-OBRA DE BOMBEIRO HIDRAULICO DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	5,0000000	22,3300	114,9995
01983 MAO-DE-OBRA DE ELETRICISTA DE CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	2,5000000	22,3300	57,4997
01968 MAO-DE-OBRA DE PEDREIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	6,0000000	22,3300	137,9994
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	6,0000000	16,1500	99,8070
TOTAL Mão de Obra:					410,3056

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11.001.0005-1 CONCRETO DOSADO RACIONALMENTE PARA UMA RESISTENCIA CARACTERISTICA A COMPRESSAO DE 15MPA, COMPREENDENDO APENAS O FORNECIMENTO DOS MATERIAIS, INCLUSIVE 5% DE PERDAS	EMOP	M3	0,1000000	255,8200	25,5820
TOTAL Serviço:					25,5820

VALOR: 3.422,50

18.21. 18.029.0025-0 BOMBA HIDRAULICA CENTRIFUGA, COM MOTOR ELETRICO, POTENCIA DE 2CV, EXCLUSIVE ACESSORIOS, FORNECIMENTO E COLOCACAO (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
03538 BOMBA HIDRAULICA CENTRIFUGA, COM MOTOR ELETRICO, DE 02,0CV-220/380V	EMOP	UN	1,0000000	1.085,6600	1.085,6600
00285 FIO C/ISOLAMENTO TERMOPLASTICO ANTICHAMA DE 750V, DE 02,5MM2	EMOP	M	10,0000000	1,3400	13,4000
00463 PARAFUSO DE ACO GALVANIZADO A FOGO CONFORME NBR 7675, PARA JUNTAS COM FLANGES, PN 10, MEDINDO (16X80)MM	EMOP	UN	4,0000000	4,1200	16,4800
00349 PINUS, EM PECAS DE 2,50X30,00CM (1"X12") - GRUPOS:I,II,III EIV, DA TABELA CLASSIFICATORIA MUNICIPAL DE ESPECIFICACOES DE PRODUTOS MADEIREIROS DO MUNICIPIO RJ	EMOP	M	0,4400000	9,5400	3,8160
TOTAL Material:					1.119,3560

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01993 MAO-DE-OBRA DE BOMBEIRO HIDRAULICO DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	4,0000000	22,3300	91,9996
01983 MAO-DE-OBRA DE ELETRICISTA DE CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	2,0000000	22,3300	45,9998
01968 MAO-DE-OBRA DE PEDREIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	5,5000000	22,3300	126,4994

Construtora Lytorânea Ltda
Marcos Vinícius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105653 - CREA

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA - CNPJ: 07.792.269/0001-05
VIA COLETORA, LOTE 19 QUADRA "C" - ITAGUAI - CEP: 23862-000 de Janeiro/RJ - FONE: 21 2688-2063

Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA
1180718



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA:

OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	5,5000000	16,1500	91,4897
TOTAL Mão de Obra:						355,9885

Serviço	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11.001.0005-1 CONCRETO DOSADO RACIONALMENTE PARA UMA RESISTENCIA CARACTERISTICA A COMPRESSAO DE 15MPA, COMPREENDENDO APENAS O FORNECIMENTO DOS MATERIAIS, INCLUSIVE 5% DE PERDAS	EMOP	M3	0,0800000	255,8200	20,4656
TOTAL Serviço:					20,4656
VALOR:					1.495,81

18.22. 18.027.0080-0 BALIZADOR DE EMBUTIR EM ALUMINIO PINTADO, PARA UMA LAMPADA LED DE 4,5W, INCLUSIVE ESTA. FORNECIMENTO E COLOCACAO (UN)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
13583 BALIZADOR DE EMBUTIR EM ALUMINIO PINTADO, PARA UMA LAMPADA LED DE 4,5W, EXCLUSIVE ESTA	EMOP	UN	1,0000000	38,9600	38,9600
14180 LAMPADA LED, BULBO, A60, 4,5W, 100/240V, BASE E-27	EMOP	UN	1,0000000	2,7500	2,7500
TOTAL Material:					41,7100

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01983 MAO-DE-OBRA DE ELETRICISTA DE CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,5000000	22,3300	11,4999
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,5000000	16,1500	8,3172
TOTAL Mão de Obra:					19,8171
VALOR:					61,52

18.23. 18.027.0434-0 LUMINARIA TIPO SPOT, DIRECIONAL, EXCLUSIVE LAMPADA. FORNECIMENTO E COLOCACAO (UN)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
13242 LUMINARIA TIPO SPOT, DIRECIONAL, EXCLUSIVE LAMPADA	EMOP	UN	1,0000000	11,9900	11,9900
TOTAL Material:					11,9900

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01983 MAO-DE-OBRA DE ELETRICISTA DE CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	1,0000000	22,3300	22,9999
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	1,0000000	16,1500	16,6345
TOTAL Mão de Obra:					39,6344
VALOR:					51,62

18.24. 18.027.0470-0 LUMINARIA DE SOBREPOR, FIXADA EM LAJE OU FORRO, TIPO CALHA, CHANFRADA OU PRISMATICA, COMPLETA, COM LAMPADA LED TUBULAR DE 1 X 9W. FORNECIMENTO E COLOCACAO (UN)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
14669 CALHA CHANFRADA EM CHAPA DE ACO PARA LUMINARIA DE SOBREPOR, PARA 1 LAMPADA TUBULAR DE 600MM	EMOP	UN	1,0000000	6,1600	6,1600
14189 LAMPADA LED, TUBULAR, 600MM, T8, 9W, FLUXO LUMINOSO EM TORNODE 900LM	EMOP	UN	1,0000000	6,8300	6,8300
05337 SUPORTE P/LAMPADA TUBULAR	EMOP	UN	2,0000000	1,1100	2,2200
05946 SUPORTE TIPO PE DE GALINHA PARA FIXACAO DE LUMINARIAS	EMOP	UN	1,0000000	2,0400	2,0400
TOTAL Material:					17,2500

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	--------	------	-------------	----------------	-------

Construtora Lytorânea Ltda
Marcos Vinícius M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105633 - CREA RJ

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA
CNPJ: 07.792.269/0001-05
VIA COLETORA, LOTE 19 QUADRA 19 - ZONA INDUSTRIAL - CEP 23812-035 - RIO DE JANEIRO/RJ - FONE: 21 2688-2063

Brundu
Sócio Administrador



	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS		DATA:
	OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador	
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ	

01983	MAO-DE-OBRA DE ELETRICISTA DE CONSTRUCAOCIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	1,1500000	22,3300	26,4498
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	1,1500000	16,1500	19,1296
TOTAL Mão de Obra:						45,5794
VALOR:						62,82

18.25. 18.027.0472-0 LUMINARIA DE SOBREPOR, FIXADA EM LAJE OU FORRO, TIPO CALHA,CHANFRADA OU PRISMATICA, COMPLETA, COM LAMPADA LED TUBULARDE 1 X 18W. FORNECIMENTO E COLOCACAO (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
14678	CALHA CHANFRADA EM CHAPA DE ACO PARA LUMINARIA DE SOBREPOR,PARA 1 LAMPADA TUBULAR DE 1200MM	EMOP	UN	1,0000000	9,4900	9,4900
14190	LAMPADA LED, TUBULAR, 1200MM, T8, 18W, FLUXO LUMINOSO EM TORNO DE 1850LM	EMOP	UN	1,0000000	7,8900	7,8900
05337	SUORTE P/LAMPADA TUBULAR	EMOP	UN	2,0000000	1,1100	2,2200
05946	SUORTE TIPO PE DE GALINHA PARA FIXACAO DE LUMINARIAS	EMOP	UN	1,0000000	2,0400	2,0400
TOTAL Material:						21,6400

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01983	MAO-DE-OBRA DE ELETRICISTA DE CONSTRUCAOCIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	1,1500000	22,3300	26,4498
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	1,1500000	16,1500	19,1296
TOTAL Mão de Obra:						45,5794
VALOR:						67,21

18.26. 18.027.0480-0 LUMINARIA DE SOBREPOR, FIXADA EM LAJE OU FORRO, TIPO CALHA,CHANFRADA OU PRISMATICA, COMPLETA, COM LAMPADA LED TUBULARDE 3 X 18W.FORNECIMENTO E COLOCACAO (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
14703	CALHA CHANFRADA EM CHAPA DE ACO PARA LUMINARIA DE SOBREPOR,PARA 3 LAMPADAS TUBULARES DE 1200MM	EMOP	UN	1,0000000	24,2800	24,2800
14190	LAMPADA LED, TUBULAR, 1200MM, T8, 18W, FLUXO LUMINOSO EM TORNO DE 1850LM	EMOP	UN	3,0000000	7,8900	23,6700
05337	SUORTE P/LAMPADA TUBULAR	EMOP	UN	6,0000000	1,1100	6,6600
05946	SUORTE TIPO PE DE GALINHA PARA FIXACAO DE LUMINARIAS	EMOP	UN	1,0000000	2,0400	2,0400
TOTAL Material:						56,6500

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01983	MAO-DE-OBRA DE ELETRICISTA DE CONSTRUCAOCIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	1,2600000	22,3300	28,9798
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	1,2600000	16,1500	20,9594
TOTAL Mão de Obra:						49,9392
VALOR:						106,58

18.27. 18.030.0001-0 CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT 9000 BTU'S COMPREENDENDO 1 CONDENSADOR E 1 EVAPORADOR(VIDE INSTALACAO,ASSENTAMENTO E INTERLIGACOES FAMILIA 15.005).FORNECIMENTO (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
07776	CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT, DE 09.000BTU'S, COM 1 CONDENSADOR E 1 EVAPORADOR	EMOP	UN	1,0000000	1.430,6400	1.430,6400
TOTAL Material:						1.430,6400
VALOR:						1.430,64

Construtora Lytorânea Ltda.
Mauricio Lima de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105633 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
Roberto da Costa Abade
Administrador

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

18.28. 18.030.0002-0 CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT 12000 BTU'S COMPREENDENDO 1 CONDENSADOR E 1 EVAPORADOR(VIDE INSTALACAO,ASSENTAMENTO E INTERLIGACOES FAMILIA 15.005).FORNECIMENTO (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
07777	CONDICIONADOR DE AR, TIPO SPLIT, 12.000BTU'S, COM 1 CONDENSADOR E 1 VAPORIZADOR	EMOP	UN	1,0000000	1.637,5200
TOTAL Material:					1.637,5200
VALOR:					1.637,52

18.29. 18.030.0009-0 CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT 48000 BTU'S COMPREENDENDO 1 CONDENSADOR E 1 EVAPORADOR(VIDE INSTALACAO,ASSENTAMENTO E INTERLIGACOES FAMILIA 15.005).FORNECIMENTO (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
07784	CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT, DE 48.000BTU'S, COM 1 CONDENSADOR E 1 EVAPORADOR	EMOP	UN	1,0000000	6.974,7500
TOTAL Material:					6.974,7500
VALOR:					6.974,75

18.30. 18.032.0012-0 EXTINTOR DE INCENDIO PORTATIL,COM CARGA DE AGUA PRESSURIZADA(AP),CLASSE A,DE 10L,INCLUSIVE SUPORTE DE PAREDE,CONFORME ABNT NBR 12693.FORNECIMENTO E COLOCACAO (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
05883	BUCHA DE NYLON, TIPO S-08	EMOP	UN	2,0000000	0,0400
07064	EXTINTOR DE INCENDIO PORTATIL, COM CARGA DE AGUA PRESSURIZADA (AP), CLASSE A, DE 10 LITROS, CONFORME ABNT NBR 12693	EMOP	UN	1,0000000	107,3400
05909	PARAFUSO FERRO, ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA, DE (5,5X50)MM	EMOP	UN	2,0000000	0,3800
14913	SUPORTE DE PAREDE PARA EXTINTOR DE INCENDIO PORTATIL, EM ACO GALVANIZADO	EMOP	UN	1,0000000	2,6300
TOTAL Material:					110,3900

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01968	MAO-DE-OBRA DE PEDREIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,5000000	22,3300
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,5000000	16,1500
TOTAL Mão de Obra:					19,8171
VALOR:					130,20

18.31. 18.032.0015-0 EXTINTOR DE INCENDIO PORTATIL,COM CARGA DE DIOXIDO DE CARBONO (CO2),CLASSE BC,DE 6KG,INCLUSIVE SUPORTE DE PAREDE,CONFORME ABNT NBR 12693.FORNECIMENTO E COLOCACAO (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
05883	BUCHA DE NYLON, TIPO S-08	EMOP	UN	2,0000000	0,0400
02475	EXTINTOR DE INCENDIO PORTATIL, COM CARGA DE DIOXIDO DE CARBONO (CO2), CLASSE BC, DE 6KG, CONFORME ABNT NBR 12693	EMOP	UN	1,0000000	460,6200
05909	PARAFUSO FERRO, ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA, DE (5,5X50)MM	EMOP	UN	2,0000000	0,3800
14913	SUPORTE DE PAREDE PARA EXTINTOR DE INCENDIO PORTATIL, EM ACO GALVANIZADO	EMOP	UN	1,0000000	2,6300
TOTAL Material:					463,6700

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01968	MAO-DE-OBRA DE PEDREIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,5000000	22,3300
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,5000000	16,1500



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

TOTAL Mão de Obra: 19,8171

VALOR: 483,48

18.32. 18.032.0030-0 EXTINTOR DE INCENDIO PORTATIL, COM CARGA DE PO QUIMICO, CLASSE BC, DE 6KG, INCLUSIVE SUPORTE DE PAREDE, CONFORME ABNT NBR 12693. FORNECIMENTO E COLOCACAO (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
05883	BUCHA DE NYLON, TIPO S-08	EMOP	UN	2,0000000	0,0200	0,0400
05557	EXTINTOR DE INCENDIO PORTATIL, COM CARGA DE PO QUIMICO, CLASSE BC, DE 6KG, CONFORME ABNT 12693	EMOP	UN	1,0000000	119,7000	119,7000
05909	PARAFUSO FERRO, ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA, DE (5,5X50)MM	EMOP	UN	2,0000000	0,1900	0,3800
14913	SUPORTE DE PAREDE PARA EXTINTOR DE INCENDIO PORTATIL, EM ACO GALVANIZADO	EMOP	UN	1,0000000	2,6300	2,6300
TOTAL Material:						122,7500

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01968	MAO-DE-OBRA DE PEDREIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,5000000	22,3300	11,4999
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,5000000	16,1500	8,3172
TOTAL Mão de Obra:						19,8171
VALOR:						142,56

18.33. 18.081.0020-0 BANCA SECA DE GRANITO CINZA CORUMBA, COM 2CM DE ESPESSURA E 60CM DE LARGURA, SOBRE APOIOS DE ALVENARIA DE MEIA VEZ E VERGADE CONCRETO, SEM REVESTIMENTO. FORNECIMENTO E COLOCACAO (M)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
13347	BANCA SECA DE GRANITO CINZA CORUMBA, COM 2CM DE ESPESSURA E 60CM DE LARGURA	EMOP	M	1,0000000	143,8100	143,8100
TOTAL Material:						143,8100

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01968	MAO-DE-OBRA DE PEDREIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,4200000	22,3300	9,6599
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,4200000	16,1500	6,9864
TOTAL Mão de Obra:						16,6463

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12.003.0075-1	ALVENARIA DE TIJOLOS CERAMICOS FURADOS 10X20X20CM, ASSENTES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E SAIBRO, NO TRACO 1:8, EM PAREDES DOMEIA VEZ(0, 10M), DE SUPERFICIE CORRIDA, ATE 3, 00M DE ALTURA EMEDIDA PELA AREA REAL	EMOP	M2	0,7200000	51,7900	37,2888
11.013.0003-1	VERGAS DE CONCRETO ARMADO PARA ALVENARIA, COM APROVEITAMENTODA MADEIRA POR 10 VEZES	EMOP	M3	0,0200000	1,892,1100	37,8422
TOTAL Serviço:						75,1310
VALOR:						235,58

18.34. 18.081.0050-0 BANCA DE GRANITO CINZA CORUMBA, COM 2CM DE ESPESSURA, COM ABERTURA PARA 1 CUBA (EXCLUSIVE ESTA), SOBRE APOIOS DE ALVENARIA DE MEIA VEZ E VERGA DE CONCRETO, SEM REVESTIMENTO. FORNECIMENTO E COLOCACAO (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
14802	BANCA DE GRANITO CINZA CORUMBA, DE (1,20X0,60)M, COM 2CM DE ESPESSURA E 1 ABERTURA PARA CUBA (EXCLUSIVE CUBA)	EMOP	UN	1,3889000	283,5300	393,7948
TOTAL Material:						393,7948

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	--	-------	------	-------------	----------------	-------

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA - CNPJ: 07.792.269/0001-05

VIA COLETORA, LOTE 19 QUADRA "C" - ITAGUAÍ - CEP: 23812035 - Rio de Janeiro/RJ - FONE: 21 2688-2063

Página: 92

Construtora Lytorânea Ltda
Maurício Viana de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105653-0

Construtora Lytorânea Ltda
Bruno da Costa Abade
Administrador



	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					DATA :
	OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador				
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ				

01968	MAO-DE-OBRA DE PEDREIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,8300000	22,3300	19,0899
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUÇÃO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,8300000	16,1500	13,8066
TOTAL Mão de Obra:						32,8965

Serviço	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
12.003.0075-1 ALVENARIA DE TIJOLOS CERAMICOS FURADOS 10X20X20CM, ASSENTES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E SAIBRO, NO TRACO 1:8, EM PAREDES DOMEIA VEZ(0, 10M), DE SUPERFICIE CORRIDA, ATE 3, 00M DE ALTURA EMEDIDA PELA AREA REAL	EMOP	M2	1,0000000	51,7900	51,7900
11.013.0003-1 VERGAS DE CONCRETO ARMADO PARA ALVENARIA, COM APROVEITAMENTODA MADEIRA POR 10 VEZES	EMOP	M3	0,0250000	1.892,1100	47,3027
TOTAL Serviço:					99,0927
VALOR:					525,78

18.35. 18.081.0052-0 BANCA DE GRANITO CINZA CORUMBA,COM 2CM DE ESPESSURA,COM ABERTURA PARA 3 CUBAS (EXCLUSIVE ESTAS),SOBRE APOIOS DE ALVENARIA DE MEIA VEZ E VERGA DE CONCRETO,SEM REVESTIMENTO.FORNECIMENTO E COLOCACAO (M2)						
Material		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
14804	BANCA DE GRANITO CINZA CORUMBA,DE(2,70X0,60)M,COM 2CM DE ESPESSURA E 3 ABERTURAS PARA CUBAS(EXCLUSIVE CUBAS)	M2	0,6173000	637,9500	393,8065	
				TOTAL Material:	393,8065	

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
01968 MAO-DE-OBRA DE PEDREIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,8300000	22,3300	19,0899
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUÇÃO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,8300000	16,1500	13,8066
TOTAL Mão de Obra:					32,8965

Serviço	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
12.003.0075-1 ALVENARIA DE TIJOLOS CERAMICOS FURADOS 10X20X20CM, ASSENTES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E SAIBRO, NO TRACO 1:8, EM PAREDES DOMEIA VEZ(0, 10M), DE SUPERFICIE CORRIDA, ATE 3, 00M DE ALTURA EMEDIDA PELA AREA REAL	EMOP	M2	1,0000000	51,7900	51,7900
11.013.0003-1 VERGAS DE CONCRETO ARMADO PARA ALVENARIA, COM APROVEITAMENTODA MADEIRA POR 10 VEZES	EMOP	M3	0,0250000	1.892,1100	47,3027
TOTAL Serviço:					99,0927
VALOR:					525,79

18.36. 18.082.0100-0 FRONTISPICIO DE GRANITO CINZA ANDORINHA,COM SECAO DE 5X2CM,INCLUSIVE REJUNTAMENTO.FORNECIMENTO E COLOCACAO (M)							
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00150	CIMENTO PORTLAND BRANCO NAO ESTRUTURAL CPB, CONFORME ABNT NBR 16697	EMOP	KG	0,2500000	2,0700	0,5175	
13365	FRONTISPICIO DE GRANITO CINZA ANDORINHA, COM SECAO DE 5X2CM	EMOP	M	1,0000000	25,3300	25,3300	
					TOTAL Material:	25,8475	

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
01976 MAO-DE-OBRA DE MARMORISTA DE MARMORE E GRANITO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,5100000	22,3300	11,7299
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUÇÃO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,7100000	16,1500	11,8104
TOTAL Mão de Obra:					23,5403

Serviço	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
---------	-------	------	-------------	----------------	-------

**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

DATA :

OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

07.007.0010-1	ARGAMASSA DE CIMENTO, SAIBRO E AREIA, NO TRACO 1:2:2, PREPAROMECANICO	EMOP	M3	0,0020000	306,9500	0,6139
13.001.0010-1	CHAPISCO EM SUPERFICIE DE CONCRETO OU ALVENARIA, COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:3, COM 5MM DE ESPESSURA	EMOP	M2	0,0500000	5,5800	0,2790
07.001.0010-1	PASTA DE CIMENTO COMUM	EMOP	M3	0,0015000	637,2100	0,9558
TOTAL Serviço:						1,8487
VALOR:						51,23

18.37. 18.200.0004-0 TRAVE DESMONTAVEL PARA FUTEBOL DE SALAO, EM TUBO DE FERRO GALVANIZADO E BUCHAS. FORNECIMENTO (PAR)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
05331	POSTES P/FUTEBOL DE SALAO, EM TUBOS DE FERRO GALVANIZADO E BUCHAS - (PAR)	EMOP	UN	1,0000000	1.992,9000
TOTAL Material:					1.992,9000
VALOR:					1.992,90

18.38. 18.002.0031-0 TANQUE DE LOUCA BRANCA, C/COLUNA E MEDIDAS EM TORNO DE (60X56)CM, INCLUSIVE ACESSORIOS DE FIXACAO. FERRAGENS EM METAL CROMADO: TORNEIRA DE PRESSAO, 1158 OU SIMILAR, DE 1/2". VALVULA DE ESCOAMENTO 1606 E SIFAO 1680 DE 1.1/2"X1.1/2". FORNECIMENTO (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
03913	COLUNA DE LOUCA BRANCA, PARA TANQUE	EMOP	UN	1,0000000	48,8500
14789	KIT DE ACESSORIOS PARA FIXACAO, COMPREENDENDO PARAFUSOS, BUCHAS E ARRUELAS	EMOP	UN	2,0000000	18,6200
02356	SIFAO EM METAL CROMADO, DE 1.1/2"X1.1/2"	EMOP	UN	1,0000000	86,5500
03916	TANQUE DE LOUCA BRANCA, 22 LITROS	EMOP	UN	1,0000000	259,9900
02394	TORNEIRA PARA PIA OU TANQUE 1158 OU SIMILAR, DE APROXIMADAMENTE 1/2"X18CM, EM METAL CROMADO	EMOP	UN	1,0000000	39,7100
03950	VALVULA DE ESCOAMENTO, P/TANQUE, 1606, EM METAL CROMADO, DE 1.1/2"	EMOP	UN	1,0000000	53,9600
TOTAL Material:					507,6800
VALOR:					507,68

18.39. 18.021.0035-0 RESERVATORIO APOIADO PARA ARMAZENAMENTO DE AGUA POTAVEL OU PARA APROVEITAMENTO DE AGUA DA CHUVA AAC, EM FIBRA DE VIDRO OU POLIETILENO, COM CAPACIDADE EM TORNO DE 1000L, INCLUSIVE TAMPA DE VEDACAO COM ESCOTILHA E FIXADORES, CONFORME ABNT NBR 15527, 12217 E 8220. FORNECIMENTO (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00788	CAIXA D'AGUA DE FIBRA DE VIDRO OU POLIETILENO, COM CAPACIDADE DE 1000 LITROS	EMOP	UN	1,0000000	239,6900
TOTAL Material:					239,6900
VALOR:					239,69

18.40. 18.021.0040-0 RESERVATORIO APOIADO PARA ARMAZENAMENTO DE AGUA POTAVEL OU PARA APROVEITAMENTO DE AGUA DA CHUVA AAC, EM FIBRA DE VIDRO OU POLIETILENO, COM CAPACIDADE EM TORNO DE 1500L, INCLUSIVE TAMPA DE VEDACAO COM ESCOTILHA E FIXADORES, CONFORME ABNT NBR 15527, 12217 E 8220. FORNECIMENTO (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00785	CAIXA D'AGUA DE FIBRA DE VIDRO OU POLIETILENO, COM CAPACIDADE DE 1500 LITROS	EMOP	UN	1,0000000	647,1100
TOTAL Material:					647,1100
VALOR:					647,11

Construtora Lytorânea Ltda.
Marcos Vinícius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
198910563 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

18.41. 18.021.0050-0 RESERVATORIO APOIADO PARA ARMAZENAMENTO DE AGUA POTAVEL OU PARA APROVEITAMENTO DE AGUA DA CHUVA AAC,EM FIBRA DE VIDRO OUPOLIETILENO,COM CAPACIDADE EM TORNO DE 6000L,INCLUSIVE TAMPA DE VEDACAO COM ESCOTILHA E FIXADORES,CONFORME ABNT NBR 15527,12217 E 8220.FORNECIMENTO (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
14903 CAIXA D'AGUA DE FIBRA DE VIDRO OU POLIETILENO, COM CAPACIDADE EM TORNO DE 6000 LITROS	EMOP	UN	1,0000000	3.513,1900	3.513,1900
TOTAL Material:					3.513,1900
VALOR:					3.513,19

21.1. 21.003.0055-0 POSTE DE ACO,RETO,CONICO CONTINUO,ALTURA DE 4,50M,COM SAPATAESPECIFICACAO EM-CME-04 DA RIOLUZ.FORNECIMENTO (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11462 POSTE DE ACO RETO, CONICO CONTINUO, COM ALTURA DE 4,50M, COMSAPATA	EMOP	UN	1,0000000	1.445,4700	1.445,4700
TOTAL Material:					1.445,4700
VALOR:					1.445,47

21.2. 21.001.0160-0 ASSENTAMENTO DE POSTE RETO,DE ACO DE 3,50 ATE 6,00M,COM FLANGE DE ACO SOLDADO NA SUA BASE,FIXADO POR PARAFUSOS CHUMBADORES ENGASTADOS EM FUNDACAO DE CONCRETO,EXCLUSIVE FUNDACAO EFORNECIMENTO DO POSTE (UN)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01919 MAO DE OBRA DE AJUDANTE DE MONTADOR ELETROMECANICO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS Percentual=3,0000%	EMOP	UN	10,0000000	13,9100	143,2730
TOTAL Mão de Obra:					143,2730
VALOR:					143,27

21.3. IP 25.10.0025 (I) Caixa Hand-Hole, pré-moldada, circular, de concreto, padrão RIOLUZ com dimensões (0,30x0,30)m; inclusive escavação e reaterro; exclusive fornecimento do tampão. Fornecimento e colocação. (un)

Eventuais	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
EVE000050 3% incidente sobre mão de obra direta com Encargos Sociais para cobrir despesas relativa a equipamentos de proteção individual, uniformes e ferramentas	SCO	%	3,00000000	59,56	1,79
TOTAL Eventuais:					1,79

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
MAT004200 Anel de concreto armado pré-moldado, medindo: Anel de concreto armado pré-moldado, medindo: (30x30x5)cm, para caixa de inspeção	SCO	un	1,00000000	83,45	83,45
MAT006100 Areia grossa lavada, com transporte	SCO	m3	0,02000000	62,76	1,26
MAT033700 Cimento Portland, tipo 320, saco de 50Kg	SCO	Kg	6,50000000	0,37	2,41
TOTAL Material:					87,12

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
MOD002450 Servente	SCO	h	4,00000000	14,89	59,56
TOTAL Mão de Obra:					59,56
VALOR:					148,47

21.4. 21.011.0075-0 FUNDACAO PARA POSTE RETO,DE ACO,DE 3,50 A 6,00M,EM TERRENO DE AREIA,ARGILA OU PICARRA,INCLUSIVE INSTALACAO E FORNECIMENTO DE TAMPA DE PROTECAO (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00042 ANEL DE CONCRETO CIRCULAR, COM 0,60M DE DIAMETRO X 0,30M DE ALTURA X 0,08M DE ESPESSURA	EMOP	UN	4,00000000	72,5900	290,3600

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					DATA :
	OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador				
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ				

00001	AREIA LAVADA, GROSSA, PARA REGIAO METROPOLITANA DO RIO DE JANEIRO	EMOP	M3	0,3000000	78,7900	23,6370
01353	CHAPA DE COMPENSADO NAVAL, COM ESPESSURA DE 20MM	EMOP	M2	0,3600000	56,5000	20,3400
14580	PEDRA DE MAO, PARA REGIAO METROPOLITANA DO RIO DE JANEIRO	EMOP	T	0,1680000	63,6900	10,6999
					TOTAL Material:	345,0369

Mão de Obra				FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01919	MAO DE OBRA DE AJUDANTE DE MONTADOR ELETROMECANICO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%			EMOP	H	20,0000000	13,9100	286,5460
						TOTAL Mão de Obra:		286,5460

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11.001.0005-1	CONCRETO DOSADO RACIONALMENTE PARA UMA RESISTENCIA CARACTERISTICA A COMPRESSAO DE 15MPA, COMPREENDENDO APENAS O FORNECIMENTO DOS MATERIAIS, INCLUSIVE 5% DE PERDAS	EMOP	M3	0,1000000	255,8200	25,5820
					TOTAL Serviço:	25,5820
					VALOR:	657,16

21.5. 91929 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001021 CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL 4 MM2	SINAPI	M	1,24340000	2,89	3,59
00021127 FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	M	0,00940000	7,03	0,06
TOTAL Material:					3,65

Mão de Obra com Encargos Complementares				FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES			SINAPI	H	0,03900000	27,75	1,08
88264	ELETICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES			SINAPI	H	0,03900000	32,60	1,27
						TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		2,35
						VALOR:		6,00

21.6. IP 25.20.0200 (/) Tampão de ferro fundido nodular, articulado (para tensão mínima de 3,54Kg/cm2), diâmetro interno de 30cm, com tranca, com eixo de aço inoxidável na articulação, dotado de furação rosqueada para instalação de conectores para aterramento, com inscrição RIOLUZ em alto relevo, desenho A4-1992-PD EM-RIOLUZ-10. Fornecimento. (un)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
MAT127000	Tampão de ferro fundido nodular articulado, diâmetro de 30cm, com tranca, para carga de 4.500Kg, padrão RIOLUZ	SCO	un	1,00000000	156,75	156,75
					TOTAL Material:	156,75
					VALOR:	156,75

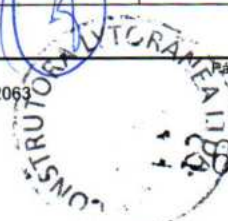
21.7. 21.021.0010-0 BASE PARA SUSTENTACAO DE POSTE DE ACO RETO DE ATE 7,00M, MODELO TRAPEZOIDAL EM ACO ZINCADO, COM ALTURA DE 400MM, COM PORTINHOLA DE VISITA, INCLUSIVE CHUMBADORES E PARAFUSOS. FORNECIMENTO (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11489	BASE EM ACO ZINCADO, PARA SUSTENTACAO DE POSTE DE ACO RETO, TRAPEZOIDAL DE ATE 7M, COM PORTINHOLA, INCL. CHUMB. E PARAF.	EMOP	UN	1,0000000	837,7700
TOTAL Material:					837,7700

Construtora Lytorânea Ltda.
Marcos Vinícius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105653 - CREA/RJ

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA - CNPJ: 07.792.269/0001-05
VIA COLETORES, LOTE 19 QUADRA "C" - ITAGUAÍ - RJ - FONE: 21 2688-2063

Construtora Lytorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

VALOR: 837,77

21.8. 21.015.0208-0 ATERRAMENTO DE POSTE DE ACO, INCLUSIVE FORNECIMENTO DOS MATERIAIS (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00289 CABO SOLIDO DE COBRE ELETROLITICO NU, TEMPERA MOLE, CLASSE 2, SECAO CIRCULAR DE 10,0 A 500,0MM2	EMOP	KG	0,5000000	51,1900	25,5950
11537 CONECTOR PHASTE DE ATERRAMENTO COM 1 DESCIDA DE 5/8"	EMOP	UN	1,0000000	3,8100	3,8100
11798 HASTE PARA ATERRAMENTO, DE COBRE, NO DIAMETRO DE 5/8"(16MM) ECOM COMPRIMENTO DE 2,40M	EMOP	UN	1,0000000	28,3400	28,3400
40030 PARAFUSO CABECA SEXTAVADA MA 6X16MM, CLASSE 8.8	EMOP	UN	1,0000000	0,2100	0,2100
40029 TERMINAL OLHAL DE COMPRESSAO DE 25MM COM FURO DE 6MM	EMOP	UN	1,0000000	1,4600	1,4600
TOTAL Material:					59,4150

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01919 MAO DE OBRA DE AJUDANTE DE MONTADOR ELETROMECHANICO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,5000000	13,9100	7,1636
TOTAL Mão de Obra:					7,1636
VALOR:					66,57

21.9. 21.015.0209-0 ATERRAMENTO DE TAPPAO, INCLUSIVE FORNECIMENTO DOS MATERIAIS (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00289 CABO SOLIDO DE COBRE ELETROLITICO NU, TEMPERA MOLE, CLASSE 2, SECAO CIRCULAR DE 10,0 A 500,0MM2	EMOP	KG	1,0710000	51,1900	54,8244
11611 CARTUCHO PLASTICO, ERICO OU SIMILAR, COM PO DE SOLDA NA QUANTIDADE DE 25GR	EMOP	UN	2,0000000	4,5500	9,1000
11608 CARTUCHO PLASTICO, ERICO OU SIMILAR, COM PO DE SOLDA NA QUANTIDADE DE 45GR	EMOP	UN	1,0000000	6,2300	6,2300
11612 MOLDE DE GRAFITE SEMI-PERMANENTE, USINADO, REF. HBA.16.W3, ERICO OU SIMILAR	EMOP	UN	0,0400000	101,6600	4,0664
11610 MOLDE DE GRAFITE SEMI-PERMANENTE, USINADO, REF. XXB.W3.W3, ERICO OU SIMILAR	EMOP	UN	0,0100000	146,8900	1,4689
TOTAL Material:					75,6897

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01919 MAO DE OBRA DE AJUDANTE DE MONTADOR ELETROMECHANICO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,5000000	13,9100	7,1636
TOTAL Mão de Obra:					7,1636
VALOR:					82,85

21.10. 21.015.0207-0 ATERRAMENTO DE CAIXA HAND-HOLE (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001 AREIA LAVADA, GROSSA, PARA REGIAO METROPOLITANA DO RIO DE JANEIRO	EMOP	M3	0,2600000	78,7900	20,4854
TOTAL Material:					20,4854

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01919 MAO DE OBRA DE AJUDANTE DE MONTADOR ELETROMECHANICO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	1,0000000	13,9100	14,3273
TOTAL Mão de Obra:					14,3273

Construtora Lytorânea Ltda
Marcos Chaves de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105653 - CREA/RJ

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA CNPJ: 07.792.269/0001-05

VIA COLETORA, LOTE 19 QUADRA 3 - BRUNO GUARANI - ZONA INDUSTRIAL - CEP 23812-035 - RIO DE JANEIRO - RJ - FONE: 21 2688-2063

Página: 97



	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS		DATA :
	OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador	
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ	

VALOR:	34,81
--------	-------

21.11. IP 25.10.0150 (/) Caixa Hand-Hole, pré-moldada, circular de concreto, padrão RIOLUZ, com dimensões (0,60x0,60)m, inclusive escavação e reaterro, exclusive tampão e materiais. Assentamento. (un)

Eventuais		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
EVE000050	3% incidente sobre mão de obra direta com Encargos Sociais para cobrir despesas relativa a equipamentos de proteção individual, uniformes e ferramentas	SCO	%	3,00000000	107,20	3,22
TOTAL Eventuais:						3,22

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
MOD000200	Ajudante de montador eletromecânico	SCO	h	8,00000000	13,40	107,20
TOTAL Mão de Obra:						107,20
VALOR:						110,42

22.1. 90779 ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA SENIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043486	EPI - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,77	0,77
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	1,43	1,43
00043462	FERRAMENTAS - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,01	0,01
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,08	0,08
TOTAL Encargos Complementares:						2,29

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002708	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA SENIOR (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	128,36	128,36
TOTAL Mão de Obra:						128,36

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95404	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA SÊNIOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	1,89	1,89
TOTAL Serviço:						1,89
VALOR:						132,54

22.2. 05.105.0128-0 MAO-DE-OBRA DE MESTRE DE OBRA "A", INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS (MES)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01971	MAO-DE-OBRA DE MESTRE DE OBRAS A (ENCARREGADO GERAL COM MAIS DE 5 ANOS DE EXPERIENCIA), INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS	EMOP	H	176,00000000	51,0500	8.984,8000
TOTAL Mão de Obra:						8.984,8000
VALOR:						8.984,80

22.3. 05.105.0121-0 MAO-DE-OBRA DE APONTADOR, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS (MES)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01947	MAO-DE-OBRA DE APONTADOR, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS	EMOP	H	176,00000000	26,4400	4.653,4400
TOTAL Mão de Obra:						4.653,4400
VALOR:						4.653,44

Construtora Lytorânea Ltda.
Margarita de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105635 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Gerente Administrativo



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

22.4. 05.105.0100-0 MAO-DE-OBRA DE VIGIA, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS (MES)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01996 MAO-DE-OBRA DE VIGIA, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS	EMOP	H	176,0000000	17,0100	2.993,7600
TOTAL Mão de Obra:					2.993,7600
VALOR:					2.993,76

23.1. 05.100.1000-5 ENCARGOS COMPLEMENTARES (UR)

Geral	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
05.100.1000-5 ENCARGOS COMPLEMENTARES	Composições	UR	1,00000000	1.118,84	1.118,84
TOTAL Geral:					1.118,84
VALOR:					1.118,84

07.792.269/0001-05
CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA.
Via Coletora, s/nº Qd. C - Lote 19
Zona Industrial - CEP 23812-035
ITAGUAÍ - RJ

Construtora Lytorânea Ltda
Marcos Vinícius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105453 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador



07.792.269/0001-05
CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA.
Via Coletora, s/nº Qd. C - Lote 19
Zona Industrial - CEP 23812-035
ITAGUAÍ - RJ

MEMÓRIA DE CÁLCULO

Construtora Lytorânea Ltda.
Maurício Figueiredo M. C. Silva
Engenheiro Civil
198910563 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador



Memória de Cálculo



Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé
Município	Magé
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim
Natureza	Programa Governo Presente Cidades

Total	R\$ 8.680.782,52
Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Mês Base	01/2025
Encargos	SEM DESONERAÇÃO
BDI	20,26%
Prazo	300 dias

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
------	--------	-----------	-------	--------

1		SERVIÇOS DE ESCRITÓRIO, LABORATÓRIO E CAMPO		
---	--	---	--	--

1.1	01.050.0354-0	PROJETO EXECUTIVO DE ARQUITETURA, CONSIDERANDO O PROJETO BÁSICO E PRELIMINAR PARA PREDIOS CULTURAIS DE 501 ATE 3000M2, APRESENTADO NOS PADRÕES DA CONTRATANTE, INCLUSIVE AS LEGALIZAÇÕES PERTINENTES, COORDENAÇÃO E COMPATIBILIZAÇÃO COM OS PROJETOS COMPLEMENTARES	M2	1.563,63
-----	---------------	---	----	----------

Área por Pav.	Total
Pav. Térreo 756,00 m² =	756,00 m²
1º Pav. 756,00 m² =	756,00 m²
Casa Máq. 28,64 m² =	28,64 m²
Reservatório 22,99 m² =	22,99 m²
TOTAL	1.563,63 m²

707.792.709/0001-057
CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA.
Via Coletora, s/nº Qd. C - Lote 19
Zona Industrial - CEP 23812-035
ITAGUAÍ - RJ

1.2	01.050.0626-0	PROJETO EXECUTIVO ESTRUTURAL PARA PREDIOS CULTURAIS DE 501 ATE 3000M2, INCLUSIVE PROJETO BÁSICO, APRESENTADO NOS PADRÕES DA CONTRATANTE, CONSTATANDO DE PLANTAS DE FORMA, ARMAÇÃO E DETALHES	M2	1.563,63
-----	---------------	--	----	----------

Vide Item 1.1 = 1.563,63 m²

1.3	01.050.0053-0	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALAÇÃO DE INCÊNDIO E SPDA PARA PREDIOS CULTURAIS ACIMA DE 500M2, INCLUSIVE PROJETO BÁSICO, APRESENTADO NOS PADRÕES DA CONTRATANTE, INCLUSIVE AS LEGALIZAÇÕES PERTINENTES	M2	1.563,63
-----	---------------	---	----	----------

Vide Item 1.1 = 1.563,63 m²

1.4	01.050.0116-0	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALAÇÃO ELÉTRICA PARA PREDIOS CULTURAIS ATE 3.000M2, INCLUSIVE PROJETO BÁSICO, APRESENTADO NOS PADRÕES DA CONTRATANTE, INCLUSIVE AS LEGALIZAÇÕES PERTINENTES	M2	1.563,63
-----	---------------	--	----	----------

Vide Item 1.1 = 1.563,63 m²

1.5	01.050.0081-0	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALAÇÃO DE TELEMÁTICA PARA PREDIOS CULTURAIS ACIMA DE 500M2, INCLUSIVE PROJETO BÁSICO, APRESENTADO NOS PADRÕES DA CONTRATANTE, INCLUSIVE AS LEGALIZAÇÕES PERTINENTES	M2	1.512,00
-----	---------------	--	----	----------

Pav. Térreo 756,00 m² =	756,00 m²
1º Pav. 756,00 m² =	756,00 m²
TOTAL	1.512,00 m²

1.6	01.050.0101-0	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALAÇÃO HIDRÁULICA PARA PREDIOS CULTURAIS, INCLUSIVE PROJETO BÁSICO, APRESENTADO NOS PADRÕES DA CONTRATANTE, INCLUSIVE AS LEGALIZAÇÕES PERTINENTES	M2	807,63
-----	---------------	--	----	--------

1º Pav. 756,00 m² =	756,00 m²
Casa Máq. 28,64 m² =	28,64 m²
Reservatório 22,99 m² =	22,99 m²

Construtora Lytorânea Ltda.
Marcos Vinícius M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105653 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador



Memória de Cálculo



Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do
Objeto Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de
Magé
Município Magé
Endereço Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim
Natureza Programa Governo Presente Cidades

Total	R\$ 8.680.782,52
Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Mês Base	01/2025
Encargos	SEM DESONERAÇÃO
BDI	20,26%
Prazo	300 dias

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
------	--------	-----------	-------	--------

TOTAL = 807,63 m²

07.792.269/0001-05
CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA.
Via Coletora, s/nº Qd. C - Lote 19
Zona Industrial - CEP 23812-035
ITAGUAÍ - RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
Marcos Vinícius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
198910653 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador



Memória de Cálculo



Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé
Município	Magé
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim
Natureza	Programa Governo Presente Cidades

Total	R\$	8.680.782,52
Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES	
Mês Base	01/2025	
Encargos	SEM DESONERAÇÃO	
BDI	20,26%	
Prazo	300 dias	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
1.7	01.050.0129-0	PROJETO EXECUTIVO DE SISTEMA DE AR CONDICIONADO, INCLUSIVE PROJETO BASICO, APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE, EM PREDIOS COM AREA DE 501 ATE 3000M2	M2	756,00

1º Pav. 756,00 m² = 756,00 m²

1.8	01.050.0175-0	PROJETO EXECUTIVO PARA TRATAMENTO PAISAGISTICO COM ESPECIFICACAO VEGETAL, LEGENDADA E QUANTIFICADA EM AREAS PUBLICAS, CONSIDERANDO A AREA EFETIVA DE PLANTIO, APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE	HA	0,86
-----	---------------	--	----	------

Área de gramado 869,41 m² = 869,41 m²

1.9	01.050.0156-0	PROJETO EXECUTIVO DE SISTEMA DE DRENAGEM ATE 20.000M2, APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE	M2	1.856,29
-----	---------------	---	----	----------

Área do terreno 2.640,93 m² = 2.640,93 m²
 Área de projeção do Memorial 756,00 m² = 756,00 m²
 Casa Máq. 28,64 m² = 28,64 m²
TOTAL = 1.856,29 m²

1.10	01.050.0122-0	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO ELETRICA PARA URBANIZACAO ATE 15.000M2, INCLUSIVE PROJETO BASICO, APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE, INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	1.856,29
------	---------------	---	----	----------

Vide item 1.9 = 1.856,29 m²

1.11	01.050.0455-0	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO DE ESGOTO SANITARIO E AGUAS PLUVIAIS, CONSIDERANDO O PROJETO BASICO EXISTENTE, PARA PREDIOS CULTURAIS, APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE, INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	1.512,00
------	---------------	--	----	----------

1º Pav. 756,00 m² = 756,00 m²
 Cobertura 756,00 m² = 756,00 m²
TOTAL = 1.512,00 m²

1.12	01.050.0107-0	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO HIDRAULICA PARA URBANIZACAO ATE 15.000M2, INCLUSIVE PROJETO BASICO, APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE, INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	1.856,29
------	---------------	---	----	----------

Vide item 1.10 = 1.856,29 m²

1.13	01.050.0300-0	RELATORIO FINAL DE OBRAS OU SERVICOS DE ENGENHARIA, REGISTRO FOTOGRAFICO DOS SERVICOS, ACOMPANHADO DE LEGENDAS E INDICACAO DA LOCALIZACAO, INFORMACOES CONTRATUAIS, PLANILHA ORCAMENTARIA E DESCRICAO DO ESCOPO DOS SERVICOS REALIZADOS, COM RECOMENDACOES E ESPECIFICACOES DO ORGAO CONTRATANTE. O ITEM DEVERA SER MEDIDO PELO NUMERO PRANCHAS ORIGINAIS COMPOE RELATORIO	UN	25,00
------	---------------	--	----	-------

Considerando 1 relatório mensal
 Considerando 15 pranchas de "as built"

10,00 un = 10,00 un
 15,00 un = 15,00 un
 Construtora Lytorânea Ltda.
 Bruno da Costa Abade
 Sócio-Administrador
 Página 3 de 83

Construtora Lytorânea Ltda.
 Marcos Vinícius de M. C. Silva
 Engenheiro Civil
 1989105658 - CREA/RJ



Memória de Cálculo



Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do		Total	R\$ 8.680.782,52
Objeto Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de		Ref. Pregos	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Magé		Mês Base	01/2025
Município	Magé	Encargos	SEM DESONERAÇÃO
Enderço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim	BDI	20,26%
Natureza	Programa Governo Presente Cidades	Prazo	300 dias

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
------	--------	-----------	-------	--------

= 25,00 un

07.792.269/0001-05
 CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA.
 Via Coletora, s/nº Qd. C - Lote 19
 Zona Industrial - CEP 23812-035
 ITAGUAÍ - RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
 Marcos Vinícius de M. C. Silva
 Engenheiro Civil
 1989105658 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
 Bruno da Costa Abade
 Sócio Administrador



Memória de Cálculo



Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé
Município	Magé
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim
Natureza	Programa Governo Presente Cidades

Total	R\$ 8.680.782,52
Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Mês Base	01/2025
Encargos	SEM DESONERAÇÃO
BDI	20,26%
Prazo	300 dias

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
1.14	01.005.0001-0	PREPARO MANUAL DE TERRENO, COMPREENDENDO ACERTO, RASPAGEM EVENTUALMENTE ATÉ 0.30M DE PROFUNDIDADE E AFASTAMENTO LATERAL DO MATERIAL EXCEDENTE, EXCLUSIVE COMPACTAÇÃO	M2	2.640,93

Área do terreno 2.640,93 m² = 2.640,93 m²

1.15	01.018.0001-0	MARCAÇÃO DE OBRA SEM INSTRUMENTO TOPOGRÁFICO, CONSIDERADA A PROJEÇÃO HORIZONTAL DA ÁREA ENVOLVENTE	M2	784,64
------	---------------	--	----	--------

Área de projeção do Memorial 756,00 m² = 756,00 m²

Casa Máq. 28,64 m² = 28,64 m²

TOTAL = 784,64 m²

1.16	01.001.0150-0	CONTROLE TECNOLÓGICO DE OBRAS EM CONCRETO ARMADO CONSIDERANDO APENAS O CONTROLE DO CONCRETO E CONSTATANDO DE COLETA, MOLDAGEM E CAPEAMENTO DE CORPOS DE PROVA, TRANSPORTE ATÉ 500M, ENSAIOS DE RESISTÊNCIA A COMPRESSÃO AOS 3, 7 E 28 DIAS E "SLUMP TEST", MEDIDO POR M3 DE CONCRETO E COLOCAÇÃO DAS FORMAS	M3	146,89
------	---------------	---	----	--------

Vide item 11.1 = 146,89 m³

2 CANTEIRO DE OBRAS

2.1	02.002.0005-0	TAPUME DE VEDAÇÃO OU PROTEÇÃO, EXECUTADO COM TELHAS TRAPEZOIDAIS DE AÇO GALVANIZADO, ESPESSURA DE 0,5MM, ESTAS COM 4 VEZES DE UTILIZAÇÃO, INCLUSIVE ENGRADAMENTO DE MADEIRA, UTILIZADO 2 VEZES E PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA FACE EXTERNA	M2	351,27
-----	---------------	--	----	--------

Perímetro considerado a partir da área	Altura do Tapume	Total
134,79 m x	2,20 m	= 296,53 m²
49,77 m x	1,10 m	= 54,74 m²
TOTAL		= 351,27 m²

2.2	02.006.0015-0	ALUGUEL CONTAINER (MÓDULO METÁLICO ICÁVEL), PRESCRITÓRIO C/WC, MED. APROX. 2,30M LARG. 6,00M COMP. 2,50M ALT. CHAPAS AÇO CNERVURAS TRAPEZOIDAIS, ISOLAMENTO TERMO-ACÚSTICO FORRO, CHASSIS REFORÇADO E PISO COMPENSADO NAVAL, INCLUINDO INST. ELETR. HIDROSSANITÁRIAS, SUPRIDO ACESSÓRIOS, 1 BACIA SANITÁRIA E 1 LAVATÓRIO, EXCL. TRANSP. (04.005.0300), CARGA E DESCARGA (04.013.0015)	UNXMS	10,00
-----	---------------	--	-------	-------

Quantidade	Prazo	Total
Para Escritórios de campo 1,00 un x	10,00 mês	= 10,00 unxmês

2.3	02.006.0030-0	ALUGUEL CONTAINER (MÓDULO METÁLICO ICÁVEL), SANITÁRIO-VESTIÁRIO, MED. APROX. 2,30M LARG. 6,00M COMP. 2,50M ALT. CHAPAS AÇO CNERVURAS TRAPEZOIDAIS, ISOLAMENTO TERMO-ACÚSTICO FORRO, CHASSIS REFORÇADO PISO COMPENSADO NAVAL, INCL. INST. ELETR. HIDROSSANITÁRIAS, SUPRIDO ACESS. 7 BACIAS SANITÁRIAS, 2 LAVATÓRIOS E 2 MICTÓRIOS, EXCL. TRANSP. (04.005.0300), CARGA E DESCARGA (04.013.0015)	UNXMS	10,00
-----	---------------	---	-------	-------

Quantidade	Prazo	Total
Para Vestiários e Sanitários = 1,00 un x	10,00 mês	= 10,00 unxmês

2.4	02.004.0014-0	BARRACÃO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA DE 6MM DE ESPESSURA, RESINADA, SIMPLES, REAPROVEITAMENTO DE 2 VEZES, PISO EM CIMENTADO, COBERTURA COM TELHAS DE FIBROCIMENTO SEM AMANTO, ESPESSURA 6MM, INCLUSIVE INSTALAÇÕES	M2	32,00
-----	---------------	---	----	-------

Quantidade	Comprimento	Total
------------	-------------	-------

Construtora Lytorânea Ltda
Marcos Vinícius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989106658 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador



Memória de Cálculo



Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé		Total	R\$ 8.680.782,52
Município Magé		Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Endereço Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim		Mês Base	01/2025
Natureza Programa Governo Presente Cidades		Encargos	SEM DESONERAÇÃO
		BDI	20,26%
		Prazo	360 dias

ITEM	CODIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
		Depósito = 1,00 un x 8,00 m x 4,00 m = 32,00 m²		

07.792.269/0001-05
CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA.
Via Coletora, s/nº Qd C - Lote 19
Zona Industrial - CEP 23812-035
ITAGUAÍ - RJ

Construtora Lytorânea Ltda
Marcos Vinícius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989106658 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador



Memória de Cálculo



Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé
Município	Magé
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim
Natureza	Programa Governo Presente Cidades

Total	R\$	8.680.782,52
Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES	
Mês Base	01/2025	
Encargos	SEM DESONERAÇÃO	
BDI	20,26%	
Prazo	300 dias	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
2.5	02.010.0001-0	GALPAO ABERTO PARA OFICINAS E DEPOSITOS DE CANTEIRO DE OBRAS, ESTRUTURADO EM MADEIRA, COBERTURA DE TELHAS DE CIMENTO SEM AMIANTO ONDULADAS, DE 6MM DE ESPESSURA, PISO CIMENTADO E PREPARO DO TERRENO	M2	110,00

Quantidade	Comprimento	Largura	Total
Galpão para oficina = 1,00 un x	10,00 m	6,00 m	= 60,00 m²
Refeitório para o canteiro = 1,00 un x	10,00 m	5,00 m	= 50,00 m²
			= 110,00 m²

2.6	02.015.0001-0	INSTALACAO E LIGACAO PROVISORIA PARA ABASTECIMENTO DE AGUA E ESGOTAMENTO SANITARIO EM CANTEIRO DE OBRAS, INCLUSIVE ESCAVACAO, EXCLUSIVE REPOSICAO DA PAVIMENTACAO DO LOGRADOURO PUBLICO	UN	1,00
-----	---------------	---	----	------

Quantidade	Total
Instalação para o canteiro = 1,00 un	= 1,00 un

2.7	02.016.0001-0	INSTALACAO E LIGACAO PROVISORIA DE ALIMENTACAO DE ENERGIA ELETRICA EM BAIXA TENSÃO PARA CANTEIRO DE OBRAS, MS. CHAVE 100A, CARGA 3KW, 20CV, EXCLUSIVE O FORNECIMENTO DO MEDIDOR	UN	1,00
-----	---------------	---	----	------

Quantidade	Total
Instalação para o canteiro = 1,00 un	= 1,00 un

2.8	02.020.0002-0	PLACA DE IDENTIFICACAO DE OBRA PUBLICA, TIPO BANNER/PLOTTER, CONSTITUIDA POR LONA E IMPRESSAO DIGITAL, INCLUSIVE SUPORTES DE MADEIRA, FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	16,00
-----	---------------	--	----	-------

Quantidade	Largura	Altura	Total
Placa de Obra = 2,00 un x	4,00 m	2,00 m	= 16,00 m²

2.9	02.011.0010-0	CERCA PROTETORA DE BORDA DE VALA OU OBRA, COM TELA PLASTICA NA COR LARANJA OU AMARELA, CONSIDERANDO 2 VEZES DE UTILIZACAO, INCLUSIVE APOIOS, FORNECIMENTO, COLOCACAO E RETIRADA	M2	163,58
-----	---------------	---	----	--------

Perímetro da locação	lados	Altura	Total
Proteção das sapatas escavadas = 136,32 m x	1,00	1,20 m	= 163,58 m²

3 MOVIMENTO DE TERRA

3.1	03.001.0001-1	ESCAVACAO MANUAL DE VALA/CAVA EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA (A) (AREIA, ARGILA OU PICARRA), ATÉ 1,50M DE PROFUNDIDADE, EXCLUSIVE ESCORAMENTO E ESGOTAMENTO	M3	362,93
-----	---------------	--	----	--------

Local	Descrição	QTD.	Lado A	Lado B/Comprimento	Afastamento	Profundidade	Total
MEMORIAL	Sapatas	18 un	1,50 m	1,50 m	0,50 m	1,50 m	= 108,00 m³
MEMORIAL	Sapatas	14 un	1,25 m	1,25 m	0,50 m	1,50 m	= 64,31 m³
MEMORIAL	Viga Baldrame	1 un	0,20 m	204,32 m	0,50 m	0,30 m	= 42,90 m³
MEMORIAL	Viga Baldrame	1 un	0,20 m	50,72 m	0,50 m	0,10 m	= 3,55 m³
CASA MÁQUINAS	Sapatas	2 un	0,80 m	0,80 m	0,50 m	1,50 m	= 5,07 m³
CASA MÁQUINAS	Sapatas	4 un	1,10 m	1,10 m	0,50 m	1,50 m	= 15,36 m³
CASA MÁQUINAS	Viga Baldrame	1 un	0,15 m	22,61 m	0,50 m	0,20 m	= 2,93 m³
CONTENÇÃO	Sapatas	20 un	1,30 m	0,80 m	0,50 m	1,00 m	= 46,80 m³

Construtora Lytorânea Ltda.
Marcos Vinícius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989109653 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador



Memória de Cálculo



Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé	Total	R\$	8.888.782,52
Município	Magé	Ref. Propos	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES	
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim	Mês Base	01/2025	
Natureza	Programa Governo Presente Cidades	Encargos	SEM DESONERAÇÃO	
		BDI	20,26%	
		Prazo	300 dias	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
CONTENÇÃO	Viga baldrame	1 un x 0,20 m x 55,00 m 0,50 m x 0,20 m	=	7,70 m³
RAMPA EXTERNA	Sapatas	18 un x 0,80 m x 0,80 m 0,50 m x 0,50 m	=	15,21 m³

07.792.269/0001-05
CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA.
Via Coletora, s/nº Qd. C - Lote 19
Zona Industrial - CEP 23812-035
ITAGUAÍ - RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
Maurício Pinheiro de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105653 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador



Memória de Cálculo



Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé	Total	R\$	8.680.782,52
Município	Magé	Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES	
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim	Mês Base	01/2025	
Natureza	Programa Governo Presente Cidades	Encargos	SEM DESONERAÇÃO	
		BDI	20,26%	
		Prazo	300 dias	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
MURO FUNDOS	Sapatas	21 un x 0,60 m x 0,60 m x 0,50 m x 1,00 m =	=	25,41 m³
MURO FUNDOS	Viga baldrame	1 un x 0,15 m x 54,34 m x 0,50 m x 0,10 m =	=	3,53 m³
MURO LATERAL	Sapatas	16 un x 0,60 m x 0,60 m x 0,50 m x 1,00 m =	=	19,36 m³
MURO LATERAL	Viga baldrame	1 un x 0,20 m x 40,00 m x 0,50 m x 0,10 m =	=	2,80 m³
TOTAL				362,93 m³

3.2	03.016.9015-1	ESCAVACAO MECANICA DE VALA NAO ESCORADA, EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA, ATÉ 1,50M DE PROFUNDIDADE, UTILIZANDO RETRO-ESCAVADEIRA, EXCLUSIVE ESGOTAMENTO	M3	373,46
-----	---------------	--	----	--------

Serviço	Descrição	QTD.	Lado A	Lado B/Comprimento	Afastamento	Profundidade
DRENAGEM	PVs	5 un x	1,20 m	x 1,20 m	0,50 m x	1,50 m = 21,67 m³
DRENAGEM	Cx Ralo	8 un x	0,70 m	x 1,30 m	0,50 m x	1,00 m = 17,28 m³
DRENAGEM	Tubulação 600	1 un x	0,60 m	x 80,00 m	0,50 m x	1,50 m = 132,00 m³
DRENAGEM	Tubulação 400	1 un x	0,40 m	x 42,00 m	0,50 m x	1,25 m = 47,25 m³
ALTURA MÉDIA ENTRE A PROF. CX RALO E A PROF. PV						
DRENAGEM	Tubo PVC 200	1 un x	0,20 m	x 60,00 m	0,50 m x	1,00 m = 42,00 m³
ESGOTO	Cts	9 un x	0,95 m²		0,50 m x	1,00 m = 8,55 m³
CX INSPEÇÃO 60 CM DIAMETRO x 90 CM PROF. // RAIO = 0,30 m						
ESGOTO	FS	1 un x	4,90 m²		0,50 m x	2,20 m = 10,78 m³
FOSSA CILINDRICA DIAMETRO 2,00 M // RAIO = 1,00 m						
ESGOTO	FA	1 un x	4,90 m²		0,50 m x	2,20 m = 10,78 m³
FILTRO ANAERÓBIO DIAMETRO 2,00M RAIO = 1,00 m						
ESGOTO	CG	1 un x	0,95 m²		0,50 m x	1,00 m = 0,95 m³
CX DE GORDURA DIAMETRO 60CM // RAIO = 0,30 m						
ESGOTO	Tubo PVC 100/200	1 un x	0,10 m	x 137,00 m	0,50 m x	1,00 m = 82,20 m³
TOTAL				373,46 m³		

3.3	03.025.0010-0	ESCAVACAO MECANICA, COM TRATOR DE LAMINA COM POTENCIA EM TORNO DE 200CV, EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA, COM TRANSPORTE A 50,00M	M3	998,73
-----	---------------	---	----	--------

Nivelamento do terreno	COTA 1	COTA 2	COTA 3	COTA 4	COTA 5	MÉDIA PARCIAL
	18,47	19,71				0,62 m
	18,47		20,62			1,08 m
	18,47			20,97		1,25 m
	18,47				21,07	1,30 m
MÉDIA TOTAL ÁREA						1,06 m
Área de nivelamento						1.346,00 m²
Volume de corte						1.426,76 m³
Considerando 70% com trator de lâmina						998,73 m³

Construtora Lytorânea Ltda.
Marcos Vinícius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105613 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador



Memória de Cálculo



Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé	Total	R\$ 8.680.782,52
Município Magé	Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Endereço Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim	Mês Base	01/2025
Natureza Programa Governo Presente Cidades	Encargos	SEM DESONERAÇÃO
	BDI	20,26%
	Prazo	300 dias

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
3.4	03.021.0005-1	ESCAVAÇÃO MECÂNICA, A CEU ABERTO, EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA, UTILIZANDO ESCAVADEIRA HIDRÁULICA DE 0,78M3	M3	428,03

Considerando 30% do item 3.3 com retro escavadeira 428,03 m³

3.5	03.011.0015-1	REATERRO DE VALA/CAVA COM MATERIAL DE BOA QUALIDADE, UTILIZANDO VIBRO-compactador portátil, EXCLUSIVE MATERIAL	M3	698,49
-----	---------------	--	----	--------

a) VOLUME DE OCUPAÇÃO	ITEM	11.1
MEMORIAL	Sapatas	24,30 m³
MEMORIAL	Sapatas	13,12 m³
MEMORIAL	Arranques	4,80 m³
* MEMORIAL	Viga Baldrame	12,25 m³
* MEMORIAL	Viga Baldrame	1,01 m³
CASA MÁQUINAS	Sapatas	0,38 m³
CASA MÁQUINAS	Sapatas	1,45 m³
CASA MÁQUINAS	Arranques	0,32 m³
* CASA MÁQUINAS	Viga Baldrame	0,67 m³
CONTENÇÃO	Sapatas	6,24 m³
* CONTENÇÃO	Viga baldrame	2,20 m³
** CONTENÇÃO	Arranques	0,84 m³
RAMPA EXTERNA	Sapatas	3,45 m³
*** RAMPA EXTERNA	Arranques	0,22 m³
MURO FUNDOS	Sapatas	1,51 m³
MURO FUNDOS	Arranques	0,75 m³
MURO FUNDOS	Viga baldrame	0,81 m³
MURO LATERAL	Sapatas	1,15 m³
MURO LATERAL	Arranques	0,76 m³
* MURO LATERAL	Viga baldrame	0,80 m³

* Considerando 20 cm acima do nível 0,00
 ** Considerando 70 cm de arranque
 *** Considerando 20 cm de arranque

c)	ITEM	11.2	=	9,72 m³
----	------	------	---	---------

b) VOLUME DE OCUPAÇÃO	ITEM	3.2
DRENAGEM	Tubulação 600	10,80 m³
DRENAGEM	Tubulação 400	2,28 m³
DRENAGEM	Tubo PVC 200	1,80 m³
ESGOTO	Tubo PVC 100/200	1,07 m³
ESGOTO	FS	2,29 m³
ESGOTO	FS	6,28 m³
ESGOTO	FS	6,28 m³
ESGOTO	CG	0,25 m³

VOLUME TOTAL OCUPAÇÃO a) b) c) = 122,68 m³

TOTAL DO VOLUME ESCAVADO = 736,39 m³

TOTAL DE REATERRO a) b) c) = 613,71 m³

VOLUME DE REATERRO

DRENAGEM	Tubulação 600	59,84 m³
DRENAGEM	Tubulação 400	24,94 m³

VOLUME DE REATERRO TOTAL = 698,49 m³



4 TRANSPORTE

4.1	04.013.0015-0	CARGA E DESCARGA DE CONTAINER, SEGUNDO DESCRIÇÃO DA FAMÍLIA 02.006	UN	2,00
-----	---------------	--	----	------

CONTAINER ESCRITÓRIO 1,00 un
 CONTAINER VESTIÁRIO 1,00 un

Total = 2,00 un

Construtora Litorânea Ltda.
 Marcos Vinícius de M. C. Silva
 Engenheiro Civil
 1989106653 - CREA/RJ

Construtora Litorânea Ltda.
 Bruno da Costa Abade
 Sócio Administrador



Memória de Cálculo



Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé		Total	R\$ 8.680.782,52
Município Magé		Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Endereço Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim		Mês Base	01/2025
Natureza Programa Governo Presente Cidades		Encargos	SEM DESONERAÇÃO
		BDI	20,26%
		Prazo	300 dias

ITEM	CODIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
4.2	04.005.0300-0	TRANSPORTE DE CONTAINER, SEGUNDO DESCRIÇÃO DA FAMÍLIA 02.006, EXCLUSIVE CARGA E DESCARGA (VIDE ITEM 04.013.0015)	UNXKM	37,80

LAFATE LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS

	Quant.		DMT		
CONTAINER ESCRITÓRIO	1,00 un	x	18,90 km	=	18,90 un.km
CONTAINER VESTIÁRIO	1,00 un	x	18,90 km	=	18,90 un.km
Total				=	37,80 un.km

107.792.269/0001-05
 CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA.
 Via Coletora, s/nº Qd. C - Lote 19
 Zona Industrial - CEP 23812-035
 ITAGUAÍ - RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
 Marcos Vinícius de M. C. Silva
 Engenheiro Civil
 198910563 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
 Bruno da Costa Abade
 Sócio Administrador



Memória de Cálculo



Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé
Município	Magé
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim
Natureza	Programa Governo Presente Cidades

Total	R\$ 8.680.782,52
Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Mês Base	01/2025
Encargos	SEM DESONERAÇÃO
BDI	20,26%
Prazo	300 dias

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
4.3	04.021.0010-0	CARGA E DESCARGA MANUAL DE ANDAIME TUBULAR, INCLUSIVE TEMPO DE ESPERA DO CAMINHÃO, CONSIDERANDO-SE A ÁREA DE PROJEÇÃO VERTICAL.	M2	465,00

Extensão	Altura	=	
57,00 m	x 8,00 m	=	456,00 m²
7,50 m	x 1,20 m	=	9,00 m²
		=	465,00 m²

4.4	04.020.0122-0	TRANSPORTE DE ANDAIME TUBULAR, CONSIDERANDO-SE A ÁREA DE PROJEÇÃO VERTICAL DO ANDAIME EXCLUSIVE CARGA, DESCARGA E TEMPO DE ESPERA DO CAMINHÃO (VER ITEM 04.021.0010)	M2XKM	10.276,50
-----	---------------	--	-------	-----------

Quant.		=	
465,00 m²	x 22,10 KM	=	10.276,50

4.5	04.005.0161-0	TRANSPORTE DE CARGA DE QUALQUER NATUREZA, EXCLUSIVE DAS DESPESAS DE CARGA E DESCARGA, TANTO DE ESPERA DO CAMINHÃO COMO DO SERVENTE OU EQUIPAMENTO AUXILIAR A VELOCIDADE MÉDIA DE 40KM/H, EM CAMINHÃO BASCULANTE A ÓLEO DIESEL, COM CAPACIDADE ÚTIL DE 17T	T X KM	42.060,46
-----	---------------	---	--------	-----------

VOLUME	DMT	=	
4.571,79 m³	x 9,20 KM	=	42.060,46 TxKM

4.6	04.010.0047-0	CARGA E DESCARGA MECÂNICA DE AGREGADOS, TERRA, ESCOMBROS, MATERIAL A GRANEL, UTILIZANDO CAMINHÃO BASCULANTE A ÓLEO DIESEL, COM CAPACIDADE ÚTIL DE 17T, CONSIDERANDO O TEMPO PARA CARGA, DESCARGA E MANOBRA, EXCLUSIVE DESPESAS COM A PA-CARREGADEIRA EMPREGADA NA CARGA, COM A CAPACIDADE DE 1,50M³	T	4.571,79
-----	---------------	---	---	----------

ITEM	ELEMENTO	VOLUME	
4.7	Volume da carga de material com pá carregadeira	=	4.571,79 m³

4.7	04.012.0073-1	CARGA DE MATERIAL COM PA-CARREGADEIRA DE 1,30M³, EXCLUSIVE DESPESAS COM O CAMINHÃO, COMPREENDENDO TEMPO COM ESPERA E OPERAÇÃO PARA CARGAS DE 150T POR DIA DE 8H	T	4.571,79
-----	---------------	---	---	----------

ITEM	ELEMENTO	VOLUME	PESO ESP.
3.1	Escavação manual	=	362,93 m³
3.3	Escavação mecânica	=	998,73 m³
3.4	Escavação mecânica	=	428,03 m³
3.2	Escavação mecânica	=	194,21 m³
3.2	Escavação mecânica - a partir da geratriz superior tubulação 600mm	=	59,84 m³
3.2	Escavação mecânica - a partir da geratriz superior tubulação 400mm	=	24,95 m³
	TOTAL	=	2.068,69 m³
	EMPOLAMENTO (30%)	=	2.689,29 m³ x 1,7 = 4571,79 T

4.8	COTAÇÃO EXT 0	DISPOSIÇÃO FINAL DE RESÍDUOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL	-	4.571,79
-----	---------------	--	---	----------

ITEM 4.7
ELEMENTO Material de escavação
Construtora Litorânea Ltda.
Marcos Pinheiro de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105853 - CREA/RJ

VOLUME 15
Construtora Litorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador
Página 72 de 83



Memória de Cálculo



Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé
Município	Magé
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim
Natureza	Programa Governo Presente Cidades

Total	R\$ 8.680.782,52
Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Mês Base	01/2025
Encargos	SEM DESONERAÇÃO
BDI	20,26%
Prazo	300 dias

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
------	--------	-----------	-------	--------

07.792.269/0001-05
 CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA.
 Via Coletora, s/nº Qd. C - Lote 19
 Zona Industrial - CEP 23812-035
 ITAGUAÍ - RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
 Marcos Vinícius de M. C. Silva
 Engenheiro Civil
 1989105635 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
 Bruno da Costa Abade
 Sócio Administrador



Memória de Cálculo



Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé	Total	R\$ 8.080.782,52
Município	Magé	Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim	Mês Base	01/2025
Natureza	Programa Governo Presente Cidades	Encargos	SEM DESONERAÇÃO
		BDI	20,26%
		Prazo	300 dias

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
4.9	04.014.0095-0	RETIRADA DE ENTULHO DE OBRA COM CACAMBA DE ACO TIPO CONTAINER COM SM3 DE CAPACIDADE, INCLUSIVE CARREGAMENTO, TRANSPORTE E DESCARREGAMENTO. CUSTO POR UNIDADE DE CACAMBA E INCLUI A TAXA PARA DESCARGA EM LOCAIS AUTORIZADOS	UN	44,00

Fonte de bibliografia:

Aspectos quantitativos da geração de resíduos da construção civil - André Nagalli

Área da interv.	Entulho da obra	Índice
2.640,93 m²	x 97,80 kgxm³	= 258.282,95 kgxm³
		: 1.500,00 kgxm³
		= 172,00 m³
		Empolam.
		TOTAL
		223,60 m³
		CACAMBA
		5,00 m³
		TOTAL
		19,00 m³

5 SERVIÇOS COMPLEMENTARES

5.1	05.055.0022-0	LETRA CAIXA DE ACO INOX POLIDO OU ESCOVADO, COM 30CM DE ALTURA E ESPESURA DE 3CM, COM PINOS PARA FIXACAO, FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	18,00
-----	---------------	--	----	-------

Quant.
MUSEU MANÉ GARRINCHA

Quant.
18,00 un

5.2	05.054.0015-0	PLACA DE ACRILICO, DESENHADA, INDICANDO SANITARIO MASCULINO OU FEMININO, DE (39X19)CM. FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	5,00
-----	---------------	---	----	------

Local	Quant.
Bnho MASC.	= 1,00 un
Bnho FEM.	= 1,00 un
Bnho FUNC.	= 1,00 un
Bnho ADM.	= 1,00 un
Bnho CAM.	= 1,00 un
Total	= 5,00 un

5.3	05.054.0001-0	PLACA DE ACRILICO PARA IDENTIFICACAO DE PORTAS, MEDIDO (25X18)CM. FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	20,00
-----	---------------	--	----	-------

Tipo	Quant.
P1	= 13,00 un
P2	= 1,00 un
P3	= 2,00 un
P4	= 1,00 un
P7	= 3,00 un
Total	= 20,00 un

5.4	05.050.0008-0	PLACA DE INAUGURACAO EM BRONZE COM AS DIMENSOES DE (0,35X0,50)M. FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	1,00
-----	---------------	---	----	------

Tipo	Quant.
Total	= 1,00 un

Construtora Lytorânea Ltda.
Marcos Vinícius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105853 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador



Memória de Cálculo



Contratação da Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do	
Objeto	Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé
Município	Magé
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim
Natureza	Programa Governo Presente Cidades

Total	R\$ 8.880.782,52
Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Mês Base	01/2025
Encargos	SEM DESONERAÇÃO
BDI	20,26%
Prazo	300 dias

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
5.5	05.057.0015-0	MAPA TATIL EM ACRILICO, COM TEXTOS, SIMBOLOS E BRAILLE EM RELEVO, MEDINDO APROXIMADAMENTE (54X39)CM, PARA SINALIZACAO E LOCALIZACAO DE AMBIENTES, CONFORME ABNT NBR 9050, EXCLUSIVE PEDESTAL, FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	1,00

Quant.
Total = 1,00 un

5.6	05.054.9100-0	PLACA FOTOLUMINESCENTE DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, PARA SAIDA DE EMERGENCIA, EM PVC ANTICHAMA, DIMENSOES APROXIMADAS DE (10X20)CM, CONFORME ABNT NBR 16620, FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	37,00
-----	---------------	---	----	-------

Tipo	Local	Quant.
Saída	1º pavimento	= 3,00 un
Saída dir/esq	1º pavimento	= 15,00 un
Extintor	1º pavimento	= 5,00 un
Saída dir/esq	Térreo	= 2,00 un
Extintor	Térreo	= 2,00 un
Abrigo mangueira	1º pavimento	= 2,00 un
Abrigo mangueira	Térreo	= 1,00 un
Alarme incêndio	1º pavimento	= 2,00 un
Alarme sonoro	1º pavimento	= 2,00 un
Alarme incêndio	Térreo	= 1,00 un
Alarme sonoro	Térreo	= 1,00 un
Seta saída	Rampa	= 1,00 un
Total		= 37,00 un

07.792.269/0001-057
CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA.
Via Coletora, s/nº Qd. C - Lote 19
Zona Industrial - CEP 23812-035
ITAGUAÍ - RJ

5.7	05.006.0001-1	LOCACAO DE ANDAIME COM ELEMENTOS TUBULARES SOBRE SAPATAS FIXAS, CONSIDERANDO-SE A AREA DA PROJECAO VERTICAL DO ANDAIME EPAGO PELO TEMPO NECESSARIO A SUA UTILIZACAO, EXCLUSIVE TRANSPORTE DOS ELEMENTOS DO ANDAIME ATE A OBRA, PLATAFORMA OU PASSARELA DE PINHO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DOS ANDAIMES	M2XMES	2.280,00
-----	---------------	--	--------	----------

Extensão Altura
57,00 m x 8,00 m x 5,00 meses = 2.280,00 m2xmês

5.8	05.006.0002-1	LOCACAO DE TORRE-ANDAIME TUBULAR SOBRE RODIZIOS, EXCLUSIVE ALUGUEL DOS RODIZIOS, TRANSPORTE DOS ELEMENTOS DA TORRE, PLATAFORMA OU PASSARELA DE PINHO, MONTAGEM E DESMONTAGEM	MXMES	75,00
-----	---------------	--	-------	-------

QTD Altura
5,00 un x 3,00 m x 5,00 meses = 75,00 mxmês

5.9	05.006.0015-0	LOCACAO DE RODIZIOS DE BORRACHA, PARA TORRE TUBULAR. CUSTO PARA 4 RODIZIOS	UNXMES	25,00
-----	---------------	--	--------	-------

QTD Período
5,00 un x 5,00 meses = 25,00 unxmês

5.10	05.007.0007-0	LOCACAO DE PASSARELA METALICA, PERFURADA, PARA ANDAIME METALICO TUBULAR, INCLUSIVE TRANSPORTE, CARGA E DESCARGA, EXCLUSIVE ANDAIME TUBULAR E MOVIMENTACAO (VIDE ITEM 05.008.0008)	M2XMES	729,00
------	---------------	---	--------	--------

Extensão Largura Movimentação Período
ANBAIME 57,00 m x 1,20 m x 2,00 un x 5,00 meses = 684,00 m2xmês
TORRE-ANDAIME 7,50 m x 1,20 m x 1,00 un x 5,00 meses = 45,00 m2xmês
TOTAL = 729,00 m2xmês

Construtora Lytorânea Ltda.
Marcos Vinícius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1988105653 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio-Administrador
Págs. 06 de 43



Memória de Cálculo

Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé
Município	Magé
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim
Natureza	Programa Governo Presente Cidades

Total	R\$ 8.680.782,52
Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Mês Base	01/2025
Encargos	SEM DESONERAÇÃO
BDI	20,26%
Prazo	300 dias

ITEM	CODIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
5.11	05.008.0008-1	MOVIMENTACAO VERTICAL OU HORIZONTAL DE PLATAFORMA OU PASSARELA	M2	282,60

	Extensão		Largura		Movimentação		
ANDAIME	114,00 m	x	1,20 m	x	2,00 un	=	273,60 m²
TORRE ANDAIME	7,50 m	x	1,20 m	x	1,00 un	=	9,00 m²
TOTAL						=	282,60 m²

07.792.269/0001-051
CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA.
Via Coletora, s/nº Qd. C - Lote 19
Zona Industrial - CEP 23812-035
ITAGUAÍ - RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
Maurício de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989/05653 - CREA/RJ -

Construtora Lytorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador



Memória de Cálculo

Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé
Município	Magé
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim
Natureza	Programa Governo Presente Cidades

Total	R\$ 8.680.782,52
Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Mês Base	01/2025
Encargos	SEM DESONERAÇÃO
BDI	20,26%
Prazo	300 dias

ITEM	CODIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
5.12	05.005.0048-0	TELA SOLTA DE POLIPROPILENO PARA PROTECAO DE FACHADAS AMARRADA SOMENTE NOS EXTREMOS,UTILIZACAO DE 2 VEZES,INCLUSIVE COSTURA DA TELA SE NECESSARIO.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	456,00

Extensão Altura
PERÍMETRO 57,00 m x 8,00 m = 456,00 m²

5.13	05.001.0172-0	TRANSPORTE HORIZONTAL DE MATERIAL DE 1ª CATEGORIA OU ENTULHO, EM CARRINHOS, A 30,00M DE DISTANCIA, INCLUSIVE CARGA A PA	M3	223,60
------	---------------	---	----	--------

4.9 Conforme item de retirada de entulho em caçamba = 223,60 m³

6	GALERIAS, DRENOS E CONEXOS			
6.1	06.004.0062-0	TUBO DE CONCRETO ARMADO, CLASSE PA-1, CONFORME ABNT NBR 8890, PARA GALERIAS DE AGUAS PLUVIAIS, COM DIAMETRO DE 400MM, ATÉ A ALTURA DA GERATRIZ SUPERIOR DO TUBO, CONSIDERANDO O MATERIAL DA PRÓPRIA ESCAVACAO, INCLUSIVE FORNECIMENTO DO MATERIAL PREJUNTAMENTO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, NOTRACO 1:4 E ACERTO DE FUNDO DE VALA, FORNECIMENTO E ASSENT.	M	42,00

3.2 Conforme item de escavação

Extensão Total
Ramal Ø 0,40m 42,00 m = 42,00 m
42,00 m

6.2	06.004.0066-0	TUBO DE CONCRETO ARMADO, CLASSE PA-1, CONFORME ABNT NBR 8890, PARA GALERIAS DE AGUAS PLUVIAIS, COM DIAMETRO DE 600MM, ATÉ A ALTURA DA GERATRIZ SUPERIOR DO TUBO, CONSIDERANDO O MATERIAL DA PRÓPRIA ESCAVACAO, INCLUSIVE FORNECIMENTO DO MATERIAL PREJUNTAMENTO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, NOTRACO 1:4 E ACERTO DE FUNDO DE VALA, FORNECIMENTO E ASSENT.	M	80,00
-----	---------------	---	---	-------

3.2 Conforme item de escavação

Extensão Total
Coletor principal Ø 0,80m 80,00 m = 80,00 m

6.3	06.088.0010-0	EMBASAMENTO DE TUBULACAO, FEITO COM PO-DE-PEDRA	M3	22,05
-----	---------------	---	----	-------

3.2 Conforme item de escavação

Quantidade Total
Ramal Ø 0,40m 42,00 m x 0,10 m = 4,20 m³
Coletor principal Ø 0,80m 80,00 m x 0,10 m = 8,00 m³
Tubo PVC 200 60,00 m x 0,05 m = 3,00 m³
Tubo PVC 100/200 137,00 m x 0,05 m = 6,85 m³
22,05 m³

Construtora Litorânea Ltda.
Maurício Paiva de M. C. Silva
Engenheiro Civil
198910553 - CREA/RJ

Construtora Litorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador
Página 1 de 83



Memória de Cálculo

Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé
Município	Magé
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim
Natureza	Programa Governo Presente Cidades

Total	R\$ 8.680.782,52
Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Mês Base	01/2025
Encargos	SEM DESONERAÇÃO
BDI	20,26%
Prazo	300 dias

ITEM	CODIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
6.4	06.015.0010-0	POCO DE VISITA EM ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO(20X20X40CM),PAREDES 0,20M DE ESP.C/1,20X1,20X1,40M,PICOLETOR AGUAS PLUVIAIS 8,40 A 0,70M DE DIAM.UTILIZANDO ARG.CIM.AREIA,TRACO 1:4,SENDO PAREDES CHAPISCADAS E REVESTIDAS INTERNAMENTE C/ARG.,ENCHIMENTO BLOCOS E BASE EM CONCRETO SIMPLES,TAMPA DE CONCR.ARMADO,DEGRAUS FERRO FUNDIDO,INCL.FORN.TODOS OS MATERIAIS	UN	5,00

Quantidade	Total
5,00 un	= 5,00 un
	5,00 un

6.5	06.016.0007-0	TAMPAO COMPLETO DE FERRO FUNDIDO DUCTIL (MODULAR) ARTICULADO,CIRCULAR,DN 600MM,COM TAMPA PARA ACESSO DE MANUTENCAO E SOBRETAMPA PARA MANOBRA,CLASSE D400,CONFORME ABNT NBR 10160,ASSENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA,NO TRACO 1:4 EM VOLUME.FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO	UN	5,00
-----	---------------	--	----	------

Conforme a quantidade de Poços de Visita

Quantidade	Total
5,00 un	= 5,00 un
	5,00 un

6.6	06.015.0030-0	CAIXA DE RALO ALVENARIA BLOCOS CONCRETO (20X20X40CM),PAREDES 0,20M DE ESP.C/1,20X0,90X0,90M,P/AGUAS PLUVIAIS,SENDO PAREDES CHAPISCADAS E REVESTIDAS INTERNAMENTE C/ARGAMASSA ENCHIMENTO BLOCOS E BASE EM CONCRETO SIMPLES FCK=10MPA E GRELHA DE FERRO FUNDIDO CLASSE C-25,CONFORME ABNT NBR 10048,INCLUSIVE FORNECIMENTO DE TODOS OS MATERIAIS	UN	8,00
-----	---------------	--	----	------

Quantidade	Total
8,00 un	= 8,00 un

6.7	DR35.05.0100	Tampão de ferro fundido completo, para caixa de inspeção ou semelhante, com 25Kg, assentado com argamassa de cimento e areia no traço 1:4 em volume. Fornecimento e assentamento.	un	14,00
-----	--------------	---	----	-------

Conforme a quantidade Cis e Caixas hand-hole do item 21.11

Quantidade	Total
14,00 un	= 14,00 un

6.8	06.016.0052-0	GRELHA PARA CANALETA DE FERRO FUNDIDO,COM CADILHO,COM (30X100)CM,CONFORME ABNT NBR 10160.FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO	M	116,00
-----	---------------	--	---	--------

Perímetro da edificação

Quantidade	Total
114,00 m	= 114,00 m

Saída Rampa externa

2,00 m	= 2,00 m
	= 116,00 m

Construtora Litorânea Ltda.
Maurício de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105853 - CREA/RJ

Construtora Litorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador



Memória de Cálculo



Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé
Município	Magé
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim
Natureza	Programa Governo Presente Cidades

Total	R\$	8.680.782,52
Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES	
Mês Base	01/2025	
Encargos	SEM DESONERAÇÃO	
BDI	20,26%	
Prazo	300 dias	

ITEM	CODIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
6.9	DR55.05.0101	Canaleta para drenagem, com seção de (8,30x0,30)m, em blocos de concreto prensado de (19x20x40)cm, utilizando no preenchimento dos vazios dos blocos concreto para camada preparatória, assentes e revestidos internamente com argamassa de cimento e areia, no traço 1:3, sendo o fundo em concreto armado, inclusive escavação em material de 1ª categoria, reaterro e fornecimento de todos os materiais, exclusive carga, descarga e transporte.	m	116,00

Perímetro da edificação	Quantidade	Total
	114,00 m	= 114,00 m
Saída Rampa externa	2,00 m	= 2,00 m
		= 116,00 m

6.10	06.069.0105-0	DUTO CORRUGADO HELICOIDAL, NA COR PRETA, SINGELO, DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (PEAD), PARA PROTEÇÃO DE CONDUTORES ELÉTRICOS EM INSTAL. SUBTERRÂNEAS, DIÂMETRO NOMINAL 1 1/2", SENDO DIÂMETRO INTERNO (32MM), FORNECIDO C/2 TAMPOES NAS EXTREMIDADES, FITA DE AVISO "PERIGO" C/FIO GUIA DE AÇO GALV. REVEST. PVC, CONFORME ABNT NBR 13897 E 13898, LANC.DIR.SOLO, INCL.CONEX. E KIT VED.	M	250,00
------	---------------	--	---	--------

Local
Iluminação externa

Quantidade
250,00 m
Total
250,00 m

6.11	06.069.0120-0	DUTO CORRUGADO HELICOIDAL, NA COR PRETA, SINGELO, DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (PEAD), PARA PROTEÇÃO DE CONDUTORES ELÉTRICOS EM INSTAL. SUBTERRÂNEAS, COM DIÂM. NOMINAL 3", SENDO DIÂM. INT. 75MM, FORNECIDO C/2 TAMPOES NAS EXTREMIDADES, FITA DE AVISO "PERIGO" C/FIO GUIA DE AÇO GALV. REVEST. PVC, CONFORME ABNT NBR 13897 E 13898, LANC.DIR.SOLO, INCL.CONEXÕES E KIT VEDAÇÃO	M	140,00
------	---------------	--	---	--------

Local
Da subestação aos QDLs

Quantidade	comprimento	Total
2,00 un	70,00 m	= 140,00 m

6.12	06.400.0001-0	MONTAGEM, SEM FORNECIMENTO, DE CONJUNTO MOTO-BOMBA COM POTENCIA ATÉ 5CV, COMPREENDENDO TODOS OS SERVIÇOS DE MANUSEIO, ALINHAMENTO, FIXAÇÃO E LIGAÇÕES, INCLUSIVE FORNECIMENTO DE CHUMBADORES E CONECTORES ELÉTRICOS	UN	4,00
------	---------------	---	----	------

Local
Bombas

Quantidade	Total
4,00 un	= 4,00 un

6.13	06.400.0010-0	MONTAGEM, SEM FORNECIMENTO, DE PAINEL DE PARTIDA PARA CONJUNTO ATÉ 5CV, INCLUSIVE FORNECIMENTO DE MATERIAIS PARA FIXAÇÃO E LIGAÇÃO	UN	2,00
------	---------------	--	----	------

Local
Bombas

Quantidade	Total
2,00 un	= 2,00 un

8 BASES E PAVIMENTOS

8.1	06.020.0008-0	PAVIMENTAÇÃO INTERTRAVADA DE LAJOTAS DE CONCRETO, PRÉ-FABRICADAS, COR NATURAL, COM ESPESSURA DE 6CM, RESISTÊNCIA A COMPRESSÃO DE 35MPA, CONFORME ABNT NBR 15953, EXCLUSIVE O PREPARO DO SUBLEITO E BASE	M2	879,65
-----	---------------	---	----	--------

Área acesso ao platô (entrada)	336,21 m²	=	336,21 m²
Área do térreo	543,44 m²	=	543,44 m²

TOTAL = 879,65 m²

Construtora Litorânea Ltda.
Maurício de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1988101653 - CREA/RJ

Construtora Litorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador
Página 19 de 83



Memória de Cálculo



Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé
Município	Magé
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim
Natureza	Programa Governo Presente Cidades

Total	R\$ 8.680.782,52
Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Mês Base	01/2025
Encargos	SEM DESONERAÇÃO
BDI	20,26%
Prazo	300 dias

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
8.2	06.027.0042-0	MEIO-FIO RETO DE CONCRETO SIMPLES FCK=15MPA,PRE-MOLDADO,TIPO DER-RJ,MEDINDO 0,15M NA BASE E COM ALTURA DE 0,30M,REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA NO TRACO 1:3,5,COM FORNECIMENTO DE TODOS OS MATERIAIS,ESCAVAÇÃO E REATERRO	M	64,37

Local	Quantidade	Total
Acabamento piso intertravado	64,37 m	= 64,37 m

07.792.269/0001-05
CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA.
Via Coletora, s/nº Qd. C - Lote 19
Zona Industrial - CEP 23812-035
ITAGUAÍ - RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
Marcos Vinícius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989109653 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador



Memória de Cálculo



Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé
Município	Magé
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim
Natureza	Programa Governo Presente Cidades

Total	R\$	8.689.782,52
Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES	
Mês Base	01/2025	
Encargos	SEM DESONERAÇÃO	
BDI	20,26%	
Prazo	300 dias	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
9		SERVIÇOS DE PARQUES E JARDINS		

9.1	09.001.0020-0	PLANTIO DE GRAMA EM PLACAS TIPO ESMERALDA, INCLUSIVE FORNECIMENTO DA GRAMA E TRANSPORTE, EXCLUSIVE PREPARO DO TERRENO E OMATERIAL PARA ESTE	M2	700,03
-----	---------------	---	----	--------

Local	Quantidade	Total
Jardim	700,03 m²	= 700,03 m²

9.2	09.002.0003-0	PLANTIO DE ARBUSTOS DE 70 A 100CM DE ALTURA, FORMANDO JARDIM, COM 9 UNIDADES POR METRO QUADRADO, EXCLUSIVE O FORNECIMENTO	M2	225,04
-----	---------------	---	----	--------

Local	Quantidade	Total
Jardim	225,04 m²	= 225,04 m²

9.3	09.003.0010-0	ARBUSTO PARA JARDINS, TIPO LANTANA (LANTANA CAMARA) OU SIMILAR, COM APROXIMADAMENTE 60CM DE ALTURA, FORNECIMENTO	UN	2.025
-----	---------------	--	----	-------

Local	Quantidade
Jardim	2.025,00 un

9.4	09.006.0032-0	TERRA ESTRUMADA, INCLUSIVE CARGA, TRANSPORTE E DESCARGA, FORNECIMENTO	M3	92,50
-----	---------------	---	----	-------

Local	Quantidade	Espeçura	Total
Jardim	925,07 m²	x 0,10 m	92,50 m³

9.5	09.013.0002-0	BANCO PARA JARDINS COM 14 REGUAS DE MADEIRA, SECAO DE (5,6X2,5)CM E COMPRIMENTO DE 2,00M, PRESAS COM PARAFUSOS DE PORCA NOS PES DE FERRO FUNDIDO, ESTES COM 14KG, BARRA DE FERRO AO CENTRO DO ASSENTAMENTO, INCLUSIVE ESPIGAO DE FIXACAO, 4 BASES DE CONCRETO DE (15X15X30)CM, E PINTURA NA COR A SER INDICADA	UN	9,00
-----	---------------	--	----	------

Local	Quantidade
Praça entrada	5,00 un
Memorial	4,00 un

9.6	09.003.0078-0	ESPECIES VEGETAIS COM APROXIMADAMENTE 2,50M DE ALTURA TIPO PALMEIRA RABO-DE-RAPOSA (WODYETIA BOFURCATA), JERIVA (SYAGRUS ROMANZOFFIANA) OU SIMILAR, FORNECIMENTO	UN	6,00
-----	---------------	--	----	------

Local	Quantidade
Jardim	6,00 un

9.7	98511	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MAIOR QUE 2,00 M E MENOR OU IGUAL A 4,00 M . AF_07/2024	UN	6,00
-----	-------	---	----	------

Local	Quantidade
Jardim	6,00 un

9.8	09.001.0100-0	GRAMA SINTETICA EUROPEIA, EM ROLOS, COM FIOS DE 28MM DE COMPRIMENTO, NA COR VERDE, INCLUSIVE MAO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA EXECUCAO DE SERVICOS, FORNECIMENTO E INSTALACAO DE FADAS DE GRAMA SINTETICA BRANCA PARA AS DEMARCAÇÕES DO CAMPO, REGULARIZACAO COM AREIA ADEQUADA E TRANSPORTE DO MATERIAL ATÉ O LOCAL DOS SERVICOS, FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	756,00
-----	---------------	---	----	--------

Construtora Litorânea Ltda
 Marcos Vinícius de M. C. Silva
 Engenheiro Civil
 1989105613 - CREA/RJ

Construtora Litorânea Ltda
 Bruno da Costa Abade
 Sócio Administrador



Memória de Cálculo



Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé
Município	Magé
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim
Natureza	Programa Governo Presente Cidades

Total	R\$ 8.680.782,52
Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Mês Base	01/2025
Encargos	SEM DESONERAÇÃO
BDI	20,26%
Prazo	300 dias

ITEM	CODIGO	DESCRÇÃO	QUANT.	UNID.	Total
		Local	36,00 m	x	21,00 m
		Área exposição temporária - TÉREO		=	756,00 m²

07.792.269/0001-05
 CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA.
 Via Coletora, s/nº Qd. C - Lote 19
 Zona Industrial - CEP 23812-035
 ITAGUAÍ - RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
 Manoel Antônio de M. C. Silva
 Engenheiro Civil
 1989/05853 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
 Bruno da Costa Abade
 Sócio Administrador



Memória de Cálculo



Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé
Município	Magé
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim
Natureza	Programa Governo Presente Cidades

Total	R\$ 8.680.782,52
Ref. Preços	EMOP: SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Mês Base	01/2025
Encargos	SEM DESONERAÇÃO
BDI	20,26%
Prazo	300 dias

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
11		ESTRUTURAS		
11.1	11.013.0105-0	CONCRETO ARMADO, FCK=25MPA, INCLUINDO MATERIAIS PARA 1,00M3 DE CONCRETO (IMPORTADO DE USINA) ADENSADO E COLOCADO, 12,00M2 DE ÁREA MOLDADA, FORMAS E ESCORAMENTO CONFORME ITENS 11.004.0022E 11.004.0035, 80KG DE AÇO CA-50, INCLUINDO MÃO-DE-OBRA PARA CORTE, DOBRAGEM, MONTAGEM E COLOCAÇÃO NAS FORMAS	M3	146,89

Local	Descrição	QTD.	Lado A	Lado B	Altura	Comprimento	
MEMORIAL	Sapatas	18 un	1,50 m	1,50 m	0,60 m	-	24,30 m³
MEMORIAL	Sapatas	14 un	1,25 m	1,25 m	0,60 m	-	13,12 m³
MEMORIAL	Sapatas	32 un	0,40 m	0,40 m	0,90 m	-	4,60 m³
MEMORIAL	Arranques	1 un	0,20 m	-	0,50 m	20,32 m	20,43 m³
MEMORIAL	Viga Baldrame	1 un	0,20 m	-	0,30 m	60,78 m	3,04 m³
MEMORIAL	Viga Baldrame	1 un	0,20 m	-	0,10 m	16,00 m	9,54 m³
MEMORIAL	Rampa interna	2 un	2,65 m	-	0,10 m	6,60 m	1,74 m³
MEMORIAL	Rampa interna	1 un	2,65 m	-	-	-	18,76 m³
MEMORIAL	Arquib. auditório	1 un	2,68 m²	-	-	-	
Área do perfil x larg.			Área perfil				
Local	Descrição	QTD.	Lado A	Lado B	Altura	Comprimento	
CASA MÁQUINAS	Sapatas	2 un	0,80 m	0,80 m	0,20 m	-	0,38 m³
CASA MÁQUINAS	Sapatas	4 un	1,10 m	1,10 m	0,30 m	-	1,45 m³
CASA MÁQUINAS	Arranques	6 un	0,15 m	0,30 m	1,20 m	-	0,32 m³
CASA MÁQUINAS	Viga Baldrame	1 un	0,15 m	0,30 m	0,40 m	22,61 m	1,35 m³
CASA MÁQUINAS	Pilares	6 un	0,15 m	0,30 m	0,30 m	-	0,67 m³
CASA MÁQUINAS	Vigas Respaldo	1 un	0,15 m	-	0,40 m	22,61 m	1,35 m³
Local	Descrição	QTD.	Lado A	Lado B	Altura	Comprimento	
CONTENÇÃO	Sapatas	20 un	1,30 m	0,80 m	0,30 m	-	6,24 m³
CONTENÇÃO	Considerado 1 sapata a cada 2,70m para um perímetro de 55 metros - Contenção do platô de entrada						
CONTENÇÃO	Vigas Respaldo	1 un	0,20 m	-	0,30 m	55,00 m	3,30 m³
CONTENÇÃO	Considerado 25 metros em virtude da topografia - Contenção do platô de entrada						
CONTENÇÃO	Viga baldrame	1 un	0,20 m	-	0,40 m	55,00 m	4,40 m³
CONTENÇÃO	Pilares + Arranques	20 un	0,20 m	0,30 m	2,30 m	-	2,76 m³
Altura média entre 2,90m (nível mais baixo) e 1,70m (nível mais alto) do terreno							
Local	Descrição	QTD.	Lado A	Lado B	Altura	Comprimento	
RAMPA EXTERNA	Sapatas	18 un	0,80 m	0,80 m	0,30 m	-	3,45 m³
RAMPA EXTERNA	Considerado 1 sapata a cada 2,50m para um perímetro de 44,30 metros - Rampa externa						
RAMPA EXTERNA	Pilares + Arranques	18 un	0,25 m	0,25 m	1,50 m	-	1,68 m³
RAMPA EXTERNA	Considerado 1,00m de pilar e 0,50m de arranque em cada pilar						
RAMPA EXTERNA	Vigas transversais	18 un	0,20 m	-	0,30 m	2,00 m	2,16 m³
RAMPA EXTERNA	Laje	1 un	0,10 m	-	2,00 m	44,30 m	8,86 m³
Local	Descrição	QTD.	Lado A	Lado B	Altura	Comprimento	
MURO FUNDOS	Sapatas	21 un	0,60 m	0,60 m	0,20 m	-	1,51 m³
MURO FUNDOS	Considerado 1 sapata a cada 2,50m para um perímetro de 54,34 metros - Profundidade de 1,00						
MURO FUNDOS	Arranques	21 un	0,15 m	0,30 m	0,80 m	-	0,75 m³
MURO FUNDOS	Viga baldrame	1 un	0,15 m	-	0,30 m	54,34 m	2,44 m³
MURO FUNDOS	Pilares	21 un	0,15 m	0,30 m	1,60 m	-	1,51 m³
MURO FUNDOS	Viga respaldo	1 un	0,15 m	-	0,10 m	54,34 m	0,81 m³
Local	Descrição	QTD.	Lado A	Lado B	Altura	Comprimento	
MURO LATERAL	Sapatas	16 un	0,60 m	0,60 m	0,20 m	-	1,15 m³
MURO LATERAL	Considerado 1 sapata a cada 2,50m para um perímetro de 40,00 metros - Profundidade de 1,00						
MURO LATERAL	Arranques	16 un	0,20 m	0,30 m	0,80 m	-	0,78 m³

Construtora Lytcorânea Ltda.
Marcos Vinícius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105853 - CREA/RJ

Construtora Lytcorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador



Memória de Cálculo



Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé
Município	Magé
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim
Natureza	Programa Governo Presente Cidades

Total	R\$ 8.680.782,52
Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Mês Base	01/2025
Encargos	SEM DESONERAÇÃO
BDI	20,26%
Prazo	300 dias

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
		Viga baldrame 1 un x 0,20 m x - x 0,30 m x 40,00 m = 2,40 m³		
MURO LATERAL		Pilares 16 un x 0,20 m x 0,30 m x 0,90 m x - = 0,86 m³		
MURO LATERAL		Altura média conforme item 12.6		
MURO LATERAL		Viga respaldo 1 un x 0,20 m x - x 0,10 m x 40,00 m = 0,80 m³		
		TOTAL = 146,89 m³		

11.2	11.003.0020-0	CONCRETO PARA CAMADAS PREPARATORIAS COM 180KG DE CIMENTO POR M³ DE CONCRETO INCLUSIVE MATERIAIS, TRANSPORTE, PRODUÇÃO, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	M3	9,72
		Local Descrição QTD. Lado A Lado B Altura Comprimento		
		MEMORIAL Sapatas 18 un x 1,50 m x 0,80 m x 0,05 m x - = 2,02 m³		
		MEMORIAL Sapatas 14 un x 1,25 m x 0,80 m x 0,05 m x - = 1,09 m³		
		MEMORIAL Viga Baldrame 1 un x 0,20 m x 0,80 m x 0,05 m x 204,32 m = 2,04 m³		
		MEMORIAL Viga Baldrame 1 un x 0,20 m x 0,80 m x 0,05 m x 0,72 m = 0,50 m³		
		Local Descrição QTD. Lado A Lado B Altura Comprimento		
		CASA MÁQUINAS Sapatas 2 un x 0,80 m x 0,80 m x 0,05 m x - = 0,06 m³		
		CASA MÁQUINAS Sapatas 4 un x 1,10 m x 0,80 m x 0,05 m x - = 0,24 m³		
		CASA MÁQUINAS Viga Baldrame 1 un x 0,15 m x 0,80 m x 0,05 m x 22,61 m = 0,16 m³		
		Local Descrição QTD. Lado A Lado B Altura Comprimento		
		CONTENÇÃO Sapatas 20 un x 1,30 m x 0,80 m x 0,05 m x - = 1,04 m³		
		CONTENÇÃO Viga baldrame 1 un x 0,20 m x 0,80 m x 0,05 m x 55,00 m = 0,55 m³		
		Local Descrição QTD. Lado A Lado B Altura Comprimento		
		RAMPA EXTERNA Sapatas 18 un x 0,80 m x 0,80 m x 0,05 m x - = 0,57 m³		
		Local Descrição QTD. Lado A Lado B Altura Comprimento		
		MURO FUNDOS Sapatas 21 un x 0,60 m x 0,60 m x 0,05 m x - = 0,37 m³		
		MURO FUNDOS Viga baldrame 1 un x 0,15 m x 0,60 m x 0,05 m x 54,34 m = 0,40 m³		
		Local Descrição QTD. Lado A Lado B Altura Comprimento		
		MURO LATERAL Sapatas 16 un x 0,60 m x 0,60 m x 0,05 m x - = 0,28 m³		
		MURO LATERAL Viga baldrame 1 un x 0,20 m x 0,60 m x 0,05 m x 40,00 m = 0,40 m³		
		TOTAL = 9,72 m³		

11.3	11.013.0003-1	VERGAS DE CONCRETO ARMADO PARA ALVENARIA, COM APROVEITAMENTO DA MADEIRA POR 10 VEZES	M3	1,03
------	---------------	--	----	------

Local	Código	Vão	Transpasse	Comp. Total	Largura	Altura	Total
							0,03 m³
Sala Proj.	P1	0,90 m	+ 0,60 m	= 1,50 m	x 0,10 m	x 0,20 m	= 0,03 m³
Shaft	P1	0,90 m	+ 0,60 m	= 1,50 m	x 0,10 m	x 0,20 m	= 0,03 m³
Área Multiuso	P1	0,90 m	+ 0,60 m	= 1,50 m	x 0,10 m	x 0,20 m	= 0,03 m³
Área Multiuso	P1	0,90 m	+ 0,60 m	= 1,50 m	x 0,10 m	x 0,20 m	= 0,03 m³
Auditório	P1	0,90 m	+ 0,60 m	= 1,50 m	x 0,10 m	x 0,20 m	= 0,03 m³
Camarim bnH	P1	0,90 m	+ 0,60 m	= 1,50 m	x 0,10 m	x 0,20 m	= 0,03 m³
Camarim	P1	0,90 m	+ 0,60 m	= 1,50 m	x 0,10 m	x 0,20 m	= 0,03 m³
DML	P1	0,90 m	+ 0,60 m	= 1,50 m	x 0,10 m	x 0,20 m	= 0,03 m³
Bastidores	P1	0,90 m	+ 0,60 m	= 1,50 m	x 0,10 m	x 0,20 m	= 0,03 m³
Banh. Masc.	P1	0,90 m	+ 0,60 m	= 1,50 m	x 0,10 m	x 0,20 m	= 0,03 m³
Banh. Fem.	P1	0,90 m	+ 0,60 m	= 1,50 m	x 0,10 m	x 0,20 m	= 0,03 m³
Fraldário	P1	0,90 m	+ 0,60 m	= 1,50 m	x 0,10 m	x 0,20 m	= 0,03 m³
Abrigo Reservatórios	P1	0,90 m	+ 0,60 m	= 1,50 m	x 0,10 m	x 0,20 m	= 0,03 m³
Casa Máquinas	P1	0,90 m	+ 0,60 m	= 1,50 m	x 0,10 m	x 0,20 m	= 0,03 m³

Construtora Litorânea Ltda.
Maurício Vilela de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989109653 - CREA/RJ

Construtora Litorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador



Memória de Cálculo



Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé
Município	Magé
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim
Natureza	Programa Governo Presente Cidades

Total	R\$ 8.680.782,52
Ref. Preços	EMOP: SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Mês Base	01/2025
Encargos	SEM DESONERAÇÃO
BDI	20,26%
Prazo	300 dias

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
DRST	P1	0,90 m + 0,60 m = 1,50 m x 0,10 m x 0,20 m =		0,03 m³
Auditório	P1	0,90 m + 0,60 m = 1,50 m x 0,10 m x 0,20 m =		0,03 m³
Bnho Func.	P1	0,90 m + 0,60 m = 1,50 m x 0,10 m x 0,20 m =		0,03 m³
Bnho ADM	P1	0,90 m + 0,60 m = 1,50 m x 0,10 m x 0,20 m =		0,03 m³
Depósito	P1	0,90 m + 0,60 m = 1,50 m x 0,10 m x 0,20 m =		0,04 m³
Auditório	P2	1,80 m + 0,60 m = 2,40 m x 0,10 m x 0,20 m =		0,02 m³
Bnho Func.	P3	0,70 m + 0,60 m = 1,30 m x 0,10 m x 0,20 m =		0,02 m³
Bnho ADM.	P3	0,70 m + 0,60 m = 1,30 m x 0,10 m x 0,20 m =		0,02 m³
Depósito	P3	0,70 m + 0,60 m = 1,30 m x 0,10 m x 0,20 m =		0,10 m³
Cafeteria	P10	2,80 m + 0,60 m = 3,40 m x 0,10 m x 0,30 m =		

07.792.269/0001-057
 CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA.
 Via Coletora, s/nº Qd. C - Lote 19
 Zona Industrial - CEP 23812-035
 ITAGUAÍ - RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
 Marcos Vinícius de M. C. Silva
 Engenheiro Civil
 19891056-3 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
 Bruno da Costa Abade
 Sócio Administrador



Memória de Cálculo



Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé
Município	Magé
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim
Natureza	Programa Governo Presente Cidades

Total	R\$ 8.680.782,62
Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Mês Base	01/2025
Encargos	SEM DESONERAÇÃO
BDI	20,26%
Prazo	300 dias

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
**Bnho Masc.	J1	4,80 m + 0,60 m = 5,40 m x 0,10 m x 0,20 m =		0,06 m³
Cafeteria	J1	2,40 m + 0,60 m = 3,00 m x 0,10 m x 0,20 m =		
**Bnho FEM	J1	4,80 m + 0,60 m = 5,40 m x 0,10 m x 0,20 m =		0,09 m³
Sala Proj	J1	2,40 m + 0,60 m = 3,00 m x 0,10 m x 0,30 m =		0,02 m³
Fraldário	J2	0,60 m + 0,60 m = 1,20 m x 0,10 m x 0,20 m =		0,09 m³
Reservatórios	J3	2,40 m + 0,60 m = 3,00 m x 0,10 m x 0,30 m =		
TOTAL				1,03 m³

** UTILIZAR VIGA EM VIRTUDE DO VÃO

11.4	11.016.0045-0	ESTRUTURA METALICA EM AÇO ESPECIAL,RESISTENTE A CORROSAO(ACOUSI-SAC),PARA OBRAS MÉDIAS ATÉ 04 PAVIMENTOS,PILARES,VIGAS PRINCIPAIS E SECUNDARIAS,ESCADAS,PATAMARES E CHAPAS DAS BASES DA FUNDAÇÃO,PINTURA PROTETORA,CONSIDERANDO FORNECIMENTODE TODOS OS MATERIAIS,EXCLUSIVE MONTAGEM E LAJE DE CONCRETO	M2	1.512,00
------	---------------	---	----	----------

Pav. Térreo	756,00 m²	=	756,00 m²
1º Pav.	756,00 m²	=	756,00 m²
TOTAL		=	1.512,00 m²

11.5	11.016.0047-0	ESTRUTURA METALICA EM AÇO ESPECIAL RESISTENTE A CORROSAO(ACOUSI-SAC)PARA OBRAS MÉDIAS ATÉ 04 PAVIMENTOS,PILARES,VIGAS PRINCIPAIS E SECUNDARIAS,ESCADAS,PATAMARES E CHAPAS DAS BASES DA FUNDAÇÃO,PINTURA PROTETORA,CONSIDERANDO SOMENTE MONTAGEM,EXCLUSIVE O FORNECIMENTO E A LAJE DE CONCRETO	M2	1.512,00
------	---------------	---	----	----------

Vide Item 11.4 = 1.512,00 m²

11.6	11.030.0110-0	LAJE PRE-MOLDADA BETA 20,PARA SOBRECARGA DE 3,5KN/M2 E VAO DE 6,20M,CONSIDERANDO VIGOTAS,EPS E ARMADURA NEGATIVA,INCLUSIVE CAPEAMENTO DE 4CM DE ESPESSURA,COM CONCRETO FCK=20MPA E ESCORAMENTO,CONFORME ABNT NBR 14859.FORNECIMENTO E MONTAGEM DO CONJUNTO	M2	1.310,67
------	---------------	--	----	----------

		Comprimento	Largura	Total
	Cobertura	36,00 m	x 21,00 m	= 756,00 m²
Desconto	Prisma	20,60 m	x 6,60 m	= 135,96 m²
Desconto	Alçapão	1,10 m	x 1,10 m	= 1,21 m²
	PARCIAL			= 618,83 m²
	1º Pavimento	36,00 m	x 21,00 m	= 756,00 m²
Desconto	Rampa acesso	20,65 m	x 6,60 m	= 136,29 m²
	PARCIAL			= 619,71 m²
	Casa Máq. - DRST	4,00 m	x 7,16 m	PARCIAL = 28,64 m²
	Reservatório	3,45 m	x 7,60 m	PARCIAL = 26,22 m²
	Depósito 1º pav	2,35 m	x 7,35 m	PARCIAL = 17,27 m²
	TOTAL			= 1.310,67 m²

11.7	11.003.0072-0	PREENCHIMENTO COM CONCRETO DE 20MPA EM VAZIOS DE ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO 20X20X40CM,EM PAREDES DE 20CM,MEDIDO PELA AREA REAL,EXCLUSIVE ARMACAO E A ALVENARIA	M2	167,50
------	---------------	--	----	--------

Construtora Lytorânea Ltda.
Marcos Vinícius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105658 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio-Administrador
Página 26 de 83



Memória de Cálculo



Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé		Total	R\$ 8.680.782,52
Município Magé		Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Endereço Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim		Mês Base	01/2025
Natureza Programa Governo Presente Cidades		Encargos	SEM DESONERAÇÃO
		BDI	20,26%
		Prazo	300 dias

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
------	--------	-----------	-------	--------

Vide Item 12.6 = 107,50 m³

07.792.269/0001-057
CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA.
Via Coletora, s/nº Qd. C - Lote 19
Zona Industrial - CEP 23812-035
ITAGUAÍ - RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
Marcos Vinícius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989102553 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador



Memória de Cálculo



Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé
Município	Magé
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim
Natureza	Programa Governo Presente Cidades

Total	R\$ 8.680.782,52
Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Mês Base	01/2025
Encargos	SEM DESONERAÇÃO
BDI	20,26%
Prazo	300 dias

ITEM	CODIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
11.8	11.013.0006-0	CHAPIM DE CONCRETO ARMADO, APARENTE, COM ACABAMENTO DESEMPENADO, MEDINDO (22X10) CM, CONFORME PROJETO TIPO N° 6062/EMOP, FUNDIDO NO LOCAL	M	114,00

Local
Platibanda = 114,00 m

12	ALVENARIAS E DIVISÓRIAS		
12.1	12.005.0015-0	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO 10X20X40CM, ASSENTES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:3, EM PAREDES DE 0,10M DE ESPESURA, COM VAOS OU ARESTAS, ATÉ 3,00M DE ALTURA E MEDIDA PELA ÁREA REAL	M2 123,34

Nível	Local	Posição	Comprimento	Altura	Parcial	Vão	Total
Térreo	Casa Máq.	AA	6,96 m	2,10 m	14,61 m²		14,61 m²
Térreo	Casa Máq.	BB	6,96 m	2,10 m	14,61 m²		10,83 m²
Térreo	Casa Máq.	CC	3,50 m	2,10 m	7,35 m²	3,78 m²	6,63 m²
Térreo	Casa Máq.	DD	3,50 m	2,10 m	7,35 m²		7,35 m²
Térreo	Casa Máq.	EE	3,50 m	2,10 m	7,35 m²		6,63 m²
Térreo	Casa Máq.	FF	0,60 m	1,00 m	0,60 m²		0,60 m²
Térreo	Casa Máq.	GG	0,60 m	1,00 m	0,60 m²		0,60 m²
Térreo	Casa Máq.	K	7,00 m	2,10 m	14,70 m²		15,40 m²
Pavimento 1	Depósito	A1	2,00 m	2,60 m	5,20 m²	1,89 m²	3,31 m²
Pavimento 1	Sala Proj.	A2	5,15 m	2,60 m	13,39 m²	0,80 m²	12,59 m²
Pavimento 1	Sala Proj.	AAA	7,30 m	2,30 m	16,79 m²		16,79 m²
Cobertura	Reservatório	BBB	7,30 m	2,30 m	16,79 m²		16,79 m²
Cobertura	Reservatório	CCC	2,85 m	2,30 m	6,55 m²	1,89 m²	4,66 m²
Cobertura	Reservatório	DDD	2,85 m	2,30 m	6,55 m²		6,55 m²
			TOTAL		133,14 m²	9,80 m²	123,34 m²

12.2	12.005.0025-0	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO 10X20X40CM, ASSENTES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:3, EM PAREDES DE 0,10M DE ESPESURA, COM VAOS OU ARESTAS, DE 3,00 A 4,50M DE ALTURA E MEDIDA PELA ÁREA REAL	M2 570,21
------	---------------	--	-----------

Nível	Local	Posição	Comprimento	Altura	Parcial	Vão	Total
Pavimento 1	Bnho. Masc.	A	4,00 m	5,00 m	20,00 m²		20,00 m²
Pavimento 1	Bnho. Masc.	B	6,20 m	5,00 m	31,00 m²		31,00 m²
Pavimento 1	Bnho. Masc.	C	4,00 m	5,00 m	20,00 m²	1,89 m²	18,11 m²
Pavimento 1	Fraldário	D	2,05 m	5,00 m	10,25 m²		8,36 m²
Pavimento 1	Fraldário	E	4,00 m	5,00 m	20,00 m²	1,89 m²	18,11 m²
Pavimento 1	Bnho. Fem.	F	4,00 m	5,00 m	20,00 m²	6,16 m²	53,84 m²
Pavimento 1	Bnho. Fem.	G	12,00 m	5,00 m	60,00 m²		20,00 m²
Pavimento 1	Bnho. Fem.	H	4,00 m	5,00 m	20,00 m²		20,00 m²
Pavimento 1	Bnho. Fem.	I	4,00 m	5,00 m	20,00 m²		20,00 m²
Pavimento 1	Cafeteria	J	3,35 m	5,00 m	16,75 m²	1,47 m²	15,28 m²
Pavimento 1	Bnho. Func.	K	3,35 m	5,00 m	16,75 m²		10,00 m²
Pavimento 1	DML	L	2,00 m	5,00 m	10,00 m²		94,64 m²
Pavimento 1	DML	M	20,50 m	5,00 m	102,50 m²		33,11 m²
Pavimento 1	Auditório	N	7,00 m	5,00 m	35,00 m²	1,89 m²	12,75 m²
Pavimento 1	Auditório		2,55 m	5,00 m	12,75 m²		
Pavimento 1	Camarim						

Construtora Lytorânea Ltda.
Marcos Vinícius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105686 - CREA/RJ

Página 21 de 83
Construtora Lytorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador



Memória de Cálculo



Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé
Município	Magé
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim
Natureza	Programa Governo Presente Cidades

Total	R\$ 8.680.782,52
Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Mês Base	01/2025
Encargos	SEM DESONERAÇÃO
BDI	20,26%
Prazo	300 dias

ITEM	CODIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
Pavimento 1	Camarim	O 1,70 m X 5,00 m = 8,50 m²	=	8,50 m²
Pavimento 1	Camarim	P 1,98 m X 5,00 m = 9,90 m²	=	8,01 m²
Pavimento 1	Camarim	Q 2,13 m X 5,00 m = 10,66 m²	=	8,77 m²
Pavimento 1	Bnho. ADM	R 1,20 m X 5,00 m = 6,00 m²	=	6,00 m²
Pavimento 1	ADM	S 4,08 m X 5,00 m = 20,40 m²	=	17,04 m²
Pavimento 1	Área Multiuso	T 20,25 m X 5,00 m = 101,25 m²	=	97,47 m²
Pavimento 1	Área Multiuso	U 3,95 m X 5,00 m = 19,75 m²	=	19,75 m²
Pavimento 1	Área Multiuso	V 3,95 m X 5,00 m = 19,75 m²	=	19,75 m²
Pavimento 1	Área Multiuso	W 3,95 m X 5,00 m = 19,75 m²	=	19,75 m²
Pavimento 1	Área Multiuso	Z 2,75 m X 5,00 m = 13,75 m²	=	9,97 m²
Pavimento 1	Shaft			
TOTAL				570,21 m²

12.3	12.005.0025-0	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO 10X20X40CM,ASSENTES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA,NO TRACO 1:8,EM PAREDES DE 0,10M DEESPESURA,COM VAOS OU ARESTAS,DE 3,00 A 4,50M DE ALTURA E MEDIDA PELA AREA REAL	M2	108,68
------	---------------	--	----	--------

Nível	Local	Posição	Comprimento	Altura	Parcial	Vão	Total
Térreo	Muro Fundos	MURO FUNDOS	54,34 m	2,00 m	108,68 m²		108,68 m²

12.4	12.005.0045-0	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO 15X20X40CM,ASSENTES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA,NO TRACO 1:8,EM PAREDES DE 0,15M DEESPESURA,COM VAOS OU ARESTAS,DE 3,00M A 4,50M DE ALTURA E MEDIDA PELA AREA REAL	M2	384,20
------	---------------	---	----	--------

Nível	Local	Posição	Comprimento	Altura	Parcial	Vão	Total
Pavimento 1	Fechamento	A2B	36,00 m	5,00 m	180,00 m²	12,00 m²	168,00 m²
Pavimento 1	Fechamento	A2A	20,80 m	5,00 m	104,00 m²		104,00 m²
Pavimento 1	Fechamento	A2C	20,80 m	5,00 m	104,00 m²		104,00 m²
Pavimento 1	Fechamento	A2D	0,41 m	5,00 m	2,05 m²		2,05 m²
Pavimento 1	Fechamento	A2E	0,41 m	5,00 m	2,05 m²		2,05 m²
Pavimento 1	Fechamento	A2F	0,41 m	5,00 m	2,05 m²		2,05 m²
Pavimento 1	Fechamento	A2G	0,41 m	5,00 m	2,05 m²		2,05 m²
TOTAL					396,20 m²	12,00 m²	384,20 m²

12.5	12.005.0030-0	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO 15X20X40CM,ASSENTES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA,NO TRACO 1:8,EM PAREDES DE 0,15M DEESPESURA,DE SUPERFICIE CORRIDA,ATE 3,00M DE ALTURA E MEDIDA PELA AREA REAL	M2	300,35
------	---------------	--	----	--------

Nível	Local	Posição	Comprimento	Altura	Parcial	Vão	Total
Pavimento 1	Fechamento	A2H	34,80 m	0,50 m	17,40 m²		17,40 m²
Pavimento 1	Fechamento	A2I	34,80 m	0,50 m	17,40 m²		17,40 m²
Pavimento 1	Fechamento	B2A	35,60 m	1,50 m	53,40 m²		53,40 m²
Cobertura	Cobertura	B2B	35,60 m	1,50 m	53,40 m²		53,40 m²
Cobertura	Cobertura	B2C	21,00 m	1,50 m	31,50 m²		31,50 m²
Cobertura	Cobertura	B2D	21,00 m	1,50 m	31,50 m²		31,50 m²
Cobertura	Cobertura	B2E	7,00 m	1,10 m	7,70 m²		7,70 m²
Cobertura	Cobertura	B2F	20,60 m	1,10 m	22,66 m²		22,66 m²
Cobertura	Cobertura	B2G	20,60 m	1,10 m	22,66 m²		22,66 m²
Cobertura	Cobertura	B2H	7,00 m	1,10 m	7,70 m²		7,70 m²
Cobertura	Cobertura	B2J	35,60 m	0,30 m	10,68 m²		10,68 m²

Construtora Litorânea Ltda.
Marcos Vinícius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989103053 - CREA/RJ

Construtora Litorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador



Memória de Cálculo



Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé
Município	Magé
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim
Natureza	Programa Governo Presente Cidades

Total	R\$ 8.680.782,52
Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Mês Base	01/2025
Encargos	SEM DESONERAÇÃO
BDI	20,26%
Prazo	300 dias

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
Cobertura	Cobertura	B2K 35,60 m X 0,30 m = 10,68 m²	=	10,68 m²
Cobertura	Cobertura	B2L 5,80 m X 1,10 m = 6,38 m²	=	6,38 m²
Cobertura	Cobertura	B2M 1,65 m X 1,10 m = 1,81 m²	=	1,81 m²
Cobertura	Cobertura	B2N 3,79 m X 1,10 m = 4,16 m²	=	4,16 m²
Cobertura	Cobertura	B2O 1,20 m X 1,10 m = 1,32 m²	=	1,32 m²
		TOTAL	=	300,35 m²

07.792.269/0001-057
 CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA.
 Via Coletora, s/nº Qd. C - Lote 19
 Zona Industrial - CEP 23812-035
 ITAGUAÍ - RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
 Marcos Vinícius de M. C. Silva
 Engenheiro Civil
 1989/05613 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
 Bruno da Costa Abade
 Sócio Administrador
 Página 30 de 83



Memória de Cálculo



Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé
Município	Magé
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim
Natureza	Programa Governo Presente Cidades

Total	R\$ 8.680.782,52
Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Mês Base	01/2025
Encargos	SEM DESONERAÇÃO
BDI	20,26%
Prazo	300 dias

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
12.6	12.005.0080-0	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO 20X20X40CM, ASSENTES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:6, EM PAREDES DE 0,20M DE ESPESURA, DE SUPERFÍCIE CORRIDA, ATÉ 3,00M DE ALTURA E MEDIDA PELA ÁREA REAL	M2	107,50

Nível	Local	Posição	Comprimento	Altura	Parcial	Vão	Total
Área Externa	Muro de contenção entrada		55,00 m	1,30 m	71,50 m²		71,50 m²
Altura de 1,30 = Altura média do pilar + arranque (1,00 arranque + pilar 1,30m) - Viga Respaldo (0,30m)							
Nível	Local	Posição	Comprimento	Altura	Parcial	Vão	Total
Área Externa	Muro lateral Rua José P. de Souza		40,00 m	0,90 m	36,00 m²		36,00 m²
Altura média entre os pontos de topografia 18,47 e 20,16 = 90 cm							

12.7	12.035.0001-0	PAREDE DIVISÓRIA PARA SANITÁRIO EM GRANITO CINZA ANDORINHA, COM 2CM DE ESPESURA, POLIDA NAS DUAS FACES, FIXAÇÃO PISO OU PAREDE, EXCLUSIVE FERRAGENS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	M2	31,46
------	---------------	--	----	-------

Local	Posição	Comprimento	Altura	Parcial	Vão	Total
Banheiros		17,48 m	1,80 m	31,46 m²		31,46 m²

13	REVESTIMENTO DE PAREDES, TETOS E PISOS				
----	--	--	--	--	--

13.1	13.371.0015-0	PATIO DE CONCRETO IMPORTADO DE USINA, NA ESPESURA DE 10CM, NOTRACO 1:2:3 EM VOLUME, FORMANDO QUADROS DE 1,50X1,50M, COM SARRAFOS DE MADEIRA INCORPORADOS, EXCLUSIVE PREPARO DO TERRENO	M2	756,00
------	---------------	--	----	--------

Local	Comprimento	Largura	Total
Térreo	36,00 m	21,00 m	756,00 m²

13.2	ET40.05.0156	Teia de aço soldada Telcon Q-92 ou similar, com malha de (15x15)cm, CA-60, com diâmetro de 4,2mm e 1,48Kg/m2. Forneimento e colocação.	m2	831,60
------	--------------	--	----	--------

Local	Comprimento	Largura	Total	Transpasse 10%
Térreo	36,00 m	21,00 m	756,00 m²	75,60 m²
				831,60 m²

13.3	13.196.0095-0	FORRO ACÚSTICO ESTRUTURADO MONOLÍTICO DRYWALL C/CHAPA GESSO ACARTONADO PERFORADA/RANHURADA, LARG. 1200MM, ESP. 12,5MM, C/TRATAMENTO JUNTAS C/MASSA E FITA P/UNIFORMIZAÇÃO SUPERFÍCIE DAS CHAPAS GESSO ACARTONADO, CHAPAS A PARAFUSADAS ESTRUTURA ACO GALVANIZADO, SUSPENSÃO POR PENDURAIAS, C/PERÍMETRO ESTRUTURA DO FORRO EXECUTADO C/ CANTONEIRAS ACO GALVANIZADO, FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	M2	118,70
------	---------------	---	----	--------

Local	Comprimento	Largura	Total
Auditório	15,00 m	7,00 m	105,00 m²
Sala projeção	5,15 m	2,00 m	10,30 m²
Circ. Sala projeção	1,70 m	2,00 m	3,40 m²
Total			118,70 m²

Construtora Lytorânea Ltda.
 Marcos Vinícius de M. C. Silva
 Engenheiro Civil
 1989105633 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
 Bruno da Costa Abade
 Sócio-Administrador



Memória de Cálculo



Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do		Total	R\$ 8.680.782,52
Objeto Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé		Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Município Magé		Mês Base	01/2025
Endereço Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim		Encargos	SEM DESONERAÇÃO
Natureza Programa Governo Presente Cidades		BDI	20,26%
		Prazo	300 dias

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
13.4	13.196.0080-0	FORRO ESTRUTURADO MONOLITICO C/UMA CHAPA DE GESSO ACARTONADO, TIPO STANDARD NO SISTEMA DRYWALL, LARGURA 1200MM, ESP. 12,5MM, C/ TRAT. JUNTAS P/ UNIFORMIZAÇÃO DA SUPERFÍCIE, SENDO APARAFUSADA EM ESTRUTURA DE AÇO GALVANIZADO, SUSPÊNSA POR MEIO DE PENDURAIOS FIXADOS EM ESTRUTURA SUPERIOR, C/O PERÍMETRO EXECUTADO C/ CANTONEIRAS DE AÇO GALVANIZADO. FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	M2	444,52

Local	Comprimento	Largura	Total
Multiluso	7,00 m	x 3,85 m	= 26,95 m²
Multiluso	7,00 m	x 3,85 m	= 26,95 m²
ADM	5,65 m	x 3,85 m	= 21,75 m²
Bnho ADM	1,20 m	x 1,75 m	= 2,10 m²
Bnho CAMARIM	1,70 m	x 1,75 m	= 2,97 m²
Camarim	2,40 m	x 1,75 m	= 4,20 m²
Bastidores	2,60 m	x 3,09 m	= 8,03 m²
Bastidores	4,40 m	x 1,20 m	= 5,28 m²
Bnho MASC.	5,90 m	x 4,00 m	= 23,60 m²
Fraldário	2,05 m	x 2,65 m	= 5,43 m²
Bnho FEM.	5,90 m	x 4,00 m	= 23,60 m²
Cafeteria	3,50 m	x 4,00 m	= 14,00 m²
Bnho FUNC.	3,35 m	x 1,10 m	= 3,68 m²
DML	2,00 m	x 1,20 m	= 2,40 m²
Área exposição perman.	7,00 m	x 6,89 m	= 48,23 m²
Área exposição perman.	7,00 m	x 6,71 m	= 46,97 m²
Área exposição perman.	3,68 m	x 6,82 m	= 25,09 m²
SHAFT	2,00 m	x 1,40 m	= 2,80 m²
Circulação			= 151,49 m²
Total			= 444,52 m²

07.792.269/0001-05
CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA.
Via Coletora, s/nº Qd. C - Lote 19
Zona Industrial - CEP 23812-035
ITAGUAÍ - RJ

13.5	13.301.0132-0	CONTRAPISO, BASE OU CAMADA REGULARIZADORA, EXECUTADA COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:4, NA ESPESSURA DE 5CM	M2	1.770,12
------	---------------	--	----	----------

Local	Comprimento	Largura	Total
Multiluso	7,00 m	x 3,85 m	= 26,95 m²
Multiluso	7,00 m	x 3,85 m	= 26,95 m²
ADM	5,65 m	x 3,85 m	= 21,75 m²
Bnho ADM	1,20 m	x 1,75 m	= 2,10 m²
Bnho CAMARIM	1,70 m	x 1,75 m	= 2,97 m²
Camarim	2,40 m	x 1,75 m	= 4,20 m²
Bastidores	2,60 m	x 3,09 m	= 8,03 m²
Bastidores	4,40 m	x 1,20 m	= 5,28 m²
Bnho MASC.	5,90 m	x 4,00 m	= 23,60 m²
Fraldário	2,05 m	x 2,65 m	= 5,43 m²
Bnho FEM.	5,90 m	x 4,00 m	= 23,60 m²
Cafeteria	3,50 m	x 4,00 m	= 14,00 m²
Bnho FUNC.	3,35 m	x 1,10 m	= 3,68 m²
DML	2,00 m	x 1,20 m	= 2,40 m²
Área exposição perman.	7,00 m	x 6,89 m	= 48,23 m²
Área exposição perman.	7,00 m	x 6,71 m	= 46,97 m²
Área exposição perman.	3,68 m	x 6,82 m	= 25,09 m²
SHAFT	2,00 m	x 1,40 m	= 2,80 m²

Construtora Lytorânea Ltda.
Maurício Augusto de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105653 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador
Página 32 de 63



Memória de Cálculo



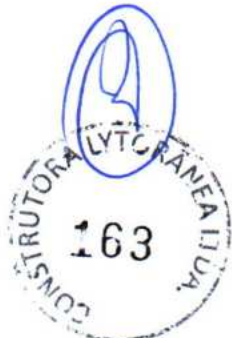
Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé		Total	R\$ 8.680.782,52
Município Magé		Ref. Pregos	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Endereço Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim		Mês Base	01/2025
Natureza Programa Governo Presente Cidades		Encargos	SEM DESONERAÇÃO
		BDI	20,26%
		Prazo	300 dias

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
		Circulação		= 151,49 m²
		Sala projeção		= 10,30 m²
		Circ. Sala projeção		= 3,40 m²
		Térreo		= 756,00 m²
		Depósito		= 14,00 m²
		DRST		= 5,70 m²

07.792.269/0001-057
 CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA.
 Via Coletora, s/nº Qd. C - Lote 19
 Zona Industrial - CEP 23812-035
 ITAGUAÍ - RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
 Marcos Vinícius da M. C. Silva
 Engenheiro Civil
 198910565 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
 Bruno da Costa Abade
 Sócio Administrador



Memória de Cálculo



Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé	Total	R\$ 8.680.782,52
Município	Magé	Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim	Mês Base	01/2025
Natureza	Programa Governo Presente Cidades	Encargos	SEM DESONERAÇÃO
		BDI	20,20%
		Prazo	300 dias

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
		Casa máquinas 5,00 m x 3,50 m = 17,50 m²		
		Área reservatórios 7,00 m x 2,85 m = 19,95 m²		
		Área Condensadores = 56,34 m²		
		Laje do reservatório 3,45 m x 7,60 m = 26,22 m²		
		Laje Casa Máq. E DRST 4,00 m x 7,16 m = 28,64 m²		
		Calhas 71,20 m x 0,80 m = 56,96 m²		
		Rampa externa 44,30 m x 2,00 m = 88,60 m²		
		Rampa interna 36,00 m x 2,65 m = 95,40 m²		
		Rampa interna 6,60 m x 2,65 m = 17,49 m²		
		Auditório - DEGRAUS - piso e espelho 13,30 m x 7,00 m = 93,10 m²		
		Auditório - entrada 5,00 m x 7,00 m = 35,00 m²		
		Total = 1.770,12 m²		

13.6	13.331.0015-0	REVESTIMENTO DE PISO CERAMICO EM PORCELANATO,ACABAMENTO DA BORDA RETIFICADO NO FORMATO (60X90)CM PARA USO EM AREAS COMERCIAIS COM TRAFEGO INTENSO,CONFORME ABNT NBR ISO 13007,ASSENTO EM SUPERFICIE NIVELADA COM ARGAMASSA COLANTE E REJUNTAMENTO PRONTO	M2	482,72
------	---------------	--	----	--------

Local	Total
Multiuso	= 26,95 m²
Multiuso	= 26,95 m²
ADM	= 21,75 m²
Bnho ADM	= 2,10 m²
Bnho CAMARIM	= 2,97 m²
Camarim	= 4,20 m²
Bastidores	= 8,03 m²
Bastidores	= 5,28 m²
Bnho MASC.	= 23,60 m²
Fraldário	= 5,43 m²
Bnho FEM.	= 23,60 m²
Cafeteria	= 14,00 m²
Bnho FUNC.	= 3,68 m²
DML	= 2,40 m²
Área exposição perman.	= 48,23 m²
Área exposição perman.	= 46,97 m²
Área exposição perman.	= 25,09 m²
SHAFT	= 2,80 m²
Circulação	= 151,49 m²
Depósito	= 14,00 m²
DRST	= 5,70 m²
Casa máquinas	= 17,50 m²
Total	= 482,72 m²

07.792.269/0001-05
CONSTRUTORA LYTORÁNEA LTDA
Via Coletora, s/nº Qd. C - Lote 19
Zona Industrial - CEP 23812-035
ITAGUAÍ - RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
Município de Magé M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105653 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador



Memória de Cálculo



Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do		Total	R\$ 8.680.782,52
Objeto Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé		Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Município Magé		Mês Base	01/2025
Endereço Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim		Encargos	SEM DESONERAÇÃO
Natureza Programa Governo Presente Cidades		BDI	20,26%
		Prazo	300 dias

ITEM	CODIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
13.7	13.331.0051-0	RODAPE DE CERAMICA EM PORCELANATO, COM 7,5 A 10CM DE ALTURA, ASSENTE CONFORME ITEM 13.025.0058. FEITO A PARTIR DE PLACA DE PORCELANATO COM AREA INFERIOR A 1,00M2	M	225,59

Local	Perimetro	desconto	Total
Multuso	21,70 m	- 0,90 m	= 20,80 m
Multuso	21,70 m	- 0,90 m	= 20,80 m
ADM	19,00 m	- 1,60 m	= 17,40 m
Bastidores	20,19 m	- 2,70 m	= 17,49 m
Camarim	8,30 m	- 1,80 m	= 6,50 m
Área Exposição	42,55 m	- 2,70 m	= 39,85 m
SHAFT	8,80 m	- 0,90 m	= 5,90 m
Depósito	18,00 m	- 0,70 m	= 17,30 m
DRST	10,60 m	- 0,90 m	= 9,70 m
Casa máquinas	17,00 m	- 0,90 m	= 16,10 m
Circulação	65,05 m	- 11,30 m	= 53,75 m
			225,59 m

13.8	13.348.0056-0	PEITORIL EM GRANITO CINZA ANDORINHA, ESPESSURA DE 2CM, LARGURA DE 28CM, EXCLUSIVE JUTA DE CIMENTO, ARGAMASSA E REJUNTAMENTO	M	57,95
------	---------------	---	---	-------

Local	Tipo	Extensão	Transpasse	
Bnho MASC. E FEM.	J1	9,60 m	+ 0,10 m	= 9,70 m
Cafeteria	J1	2,40 m	+ 0,05 m	= 2,45 m
Sala projeção	J1	2,40 m	+ 0,05 m	= 2,45 m
Fraldário	J2	0,60 m	+ 0,05 m	= 0,65 m
Reservatório	J3	2,40 m	+ 0,05 m	= 2,45 m
Casa máquinas	J4	1,20 m	+ 0,05 m	= 1,25 m
DRST	J4	1,20 m	+ 0,05 m	= 1,25 m
Bnho FUNC.	J2	0,60 m	+ 0,05 m	= 0,65 m
Pele de vidro		34,80 m	+ 0,25 m	= 35,05 m
sala projeção	VISOR	2,00 m	+ 0,05 m	= 2,05 m
			Total	= 57,95 m

13.9	13.348.0075-0	SOLEIRA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, ESPESSURA DE 2CM, COM 2 POLIMENTOS, LARGURA DE 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO, SAIBRO E AREIA, NO TRACO 1:2:2, E REJUNTAMENTO COM CIMENTO BRANCO E CORANTE	M	78,59
------	---------------	--	---	-------

Local	Tipo	Extensão	Transpasse	
Bnho MASC.	P1	0,90 m	0,05 m	= 0,95 m
Bnho FEM.	P1	0,90 m	0,05 m	= 0,95 m
Fraldário	P1	0,90 m	0,05 m	= 0,95 m
SHAFT	P1	0,90 m	0,05 m	= 0,95 m
DML	P1	0,90 m	0,05 m	= 0,95 m
Área multuso	P1	0,90 m	0,05 m	= 0,95 m
ADM	P1	0,90 m	0,05 m	= 0,95 m
Bastidores	P1	0,90 m	0,05 m	= 0,95 m
Camarim	P1	0,90 m	0,05 m	= 0,95 m
Bnho camarim	P1	0,90 m	0,05 m	= 0,95 m

Construtora Lytorânea Ltda
Marcos Neves de M. C. Silva
Engenheiro Civil
198910653 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador



Memória de Cálculo



Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé	Total	R\$ 8.880.782,52
Município	Magé	Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim	Mês Base	01/2025
Natureza	Programa Governo Presente Cidades	Encargos	SEM DESONERAÇÃO
		BDI	20,26%
		Prazo	300 dias

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
		Sala projeção P1 0,90 m 0,05 m = 0,95 m		
		Auditório saída P1 0,90 m 0,05 m = 0,95 m		
		Auditório P2 1,80 m 0,05 m = 1,85 m		
		Bnho FUNC. P3 0,70 m 0,05 m = 0,75 m		
		Bnho ADM P3 0,70 m 0,05 m = 0,75 m		
		Depósito P4 0,70 m 0,05 m = 0,75 m		
		DRST / Reservatório P7 1,80 m 0,10 m = 1,90 m		
		Casa máquinas 0,90 m 0,05 m = 0,95 m		
		Circulação/Exposição - limite da rampa 54,84 m = 54,84 m		
		Entrada Exposição 5,40 m = 5,40 m		
		Total = 79,90 m		

13.10	13.301.0081-0	PISO CIMENTADO, COM 1,5CM DE ESPESSURA, COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:3, COM ACABAMENTO ASPERO, SOBRE BASE EXISTENTE	M2	88,60
-------	---------------	---	----	-------

Local

Rampa externa = 88,60 m²

13.11	13.348.0010-0	REVESTIMENTO DE PISOS COM GRANITO CINZA ANDORINHA, EM PLACAS, COM ESPESSURA DE 2CM, POLIDO, ASSENTE EM SUPERFÍCIE EM OSSO, COM NATA DE CIMENTO SOBRE ARGAMASSA DE CIMENTO, AREIA E SAIBRO, NO TRACO 1:2:2 E REJUNTAMENTO PRONTO	M2	112,89
-------	---------------	---	----	--------

Local

Rampa interna = 112,89 m²

13.12	13.395.0015-0	FORRAÇÃO DE PISO COM CARPETE DE FIBRA DE POLIPROPILENO, PARA ALTO TRAFEGO, COM ESPESSURA APROXIMADA DE 5MM, SOBRE BASE EXISTENTE, FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	M2	141,80
-------	---------------	--	----	--------

Local

Área

Auditório = 128,10 m²
Sala projeção = 10,30 m²
Circ. Sala projeção = 3,40 m²
= 141,80 m²

13.13	RV25.10.0500	Revestimento acústico em espuma de poliuretano 35mm de espessura, Sonex ou similar, na cor grafite. Fornecimento e colocação.	m2	194,85
-------	--------------	---	----	--------

Local

Área

Auditório parede lat. Degraus = 57,23 m²
Auditório parede lat. Degraus = 57,66 m²
Auditório parede frontal 7,00 m x 4,65 m - P1 = 30,66 m²
Auditório parede sala projeção 5,30 m x 2,50 m - visor 2,00x0,40 = 12,45 m²
Auditório Circ. parede sala projeção 1,70 m x 2,35 m = 3,99 m²
Auditório parede sala projeção 2,15 m x 2,35 m - P1 = 3,16 m²
Sala projeção perímetro x altura 14,60 m x 2,35 m - P1/11/VISOR = 29,70 m²
= 194,85 m²

13.14	13.002.0016-0	EMBOCO INTERNO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E SAIBRO, NO TRACO 1:4, COM 2,5CM DE ESPESSURA, INCLUSIVE CHAPISCO DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:3	M2	2.242,75
-------	---------------	---	----	----------

Construtora Litorânea Ltda.
Marcos Vinícius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
198915653 - CREA/RJ

Página 36 de 40
Construtora Litorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio-Administrador



167

Memória de Cálculo



Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé	Total	R\$ 8.680.782,52
Município	Magé	Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim	Mês Base	01/2025
Natureza	Programa Governo Presente Cidades	Encargos	SEM DESONERAÇÃO
		BDI	20,26%
		Prazo	300 dias

ITEM	CODIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
Local				
		Área		
		Bnho masculino interno	=	77,43 m²
		Bnho feminino interno	=	77,43 m²
		Fraldário	=	37,11 m²
		Bnho funcionários	=	35,43 m²
		BNHO ADM	=	25,07 m²
		DML	=	24,99 m²
		BNHO camarim	=	26,95 m²
		Shaft	=	26,67 m²
		Cafeteria	=	27,90 m²
		DRST	=	22,39 m²
		TOTAL	=	381,38 m²

07.792.269/0001-05
CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA.
Via Coletora, s/nº Qd. C - Lote 19
Zona Industrial - CEP 23812-035
ITAGUAÍ - RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
Marcos Vinícius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
198910653 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador



Memória de Cálculo



Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé		Total	R\$ 8.880.782,52
Município Magé		Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAP; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Endereço Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim		Mês Base	01/2025
Natureza Programa Governo Presente Cidades		Encargos	SEM DESONERAÇÃO
		BDI	20,26%
		Prazo	300 dias

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
13.17	13.001.0065-1	REVESTIMENTO EXTERNO,EMBOCO,DE UMA VEZ,COM ARGAMASSA DE CIMENTO,CAL HIDRATADA ADITIVADA E AREIA,NO TRACO 1:1:12,COM ESPESSURA DE 2,5CM,INCLUSIVE CHAPISCO DE CIMENTO E AREIA,NO TRACO 1:3	M2	1.427,64

Local	Perímetro	Altura	Vão
Parede externa DRST/casa máq.	= 21,52 m	x 2,50 m	= 5,22 m²
Parede externa Memorial	= 114,00 m	x 6,60 m	= 141,94 m²
Platibanda interna Memorial	= 112,40 m	x 1,50 m	= 0,00 m²
Abriço reservatórios (cobertura)	= 20,90 m	x 2,30 m	= 2,43 m²
Alvenarias da cobertura (2 lados)			= 191,50 m²
Muro contenção	= 55,00 m	x 1,70 m	= 93,50 m²
Muro fundos (2 lados)	= 54,34 m	x 2,00 m	= 17,36 m²
Muro lateral	= 40,00 m	x 1,30 m	= 52,00 m²
			= 1.427,64 m²

14	ESQUADRIAS DE PVC, FERRO, ALUMINIO OU MADEIRA, VIDRAÇAS E FERRAGENS		
----	---	--	--

14.1	14.002.0055-0	PORTA CORTA-FOGO PARA SAÍDA DE EMERGÊNCIA, MEDINDO 90X210CM, CLASSE P-60, EM CHAPA DE AÇO, SENDO BATENTE DO MESMO MATERIAL, INCLUSIVE FECHADURA E 3 PARES DE DOBRADIÇAS COM MOLA, CONFORME ABNT NBR 1742, FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	UN	1,00
------	---------------	--	----	------

Local	Quantidade	Total
Casa máquinas	1,00 un	= 1,00 un

14.2	14.002.0250-0	ESCALADA DE MARINHEIRO, COM LARGURA DE 0,40M, EXECUTADA EM BARRAS DE FERRO DE 1 1/2" X 1/4", SENDO OS DEGRAUS EM FERRO REDONDO DE 5/8", ESPACADOS DE 30CM, FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	M	5,90
------	---------------	---	---	------

Local	Quantidade	Total
SHAFT	5,90 m	= 5,90 m

14.3	14.002.0526-0	PORTA ACÚSTICA METÁLICA COM ÍNDICE DE PROTEÇÃO SONORA APROXIMADAMENTE COM 46DB, PARA ALTA FREQUÊNCIA, NAS DIMENSÕES DE 1800X2100MM, INCLUSIVE FECHADURA ESPECIAL COM CHAVE, MOLDURA EM CANTONEIRA DE AÇO, FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	UN	1,00
------	---------------	--	----	------

Local	Quantidade	Total
Auditório P2	1,00 un	= 1,00 un

14.4	14.003.0152-0	JANELA DE ALUMÍNIO ANODIZADO EM BRONZE OU PRETO, TIPO MAXIM-AR, EM PERFIS SÉRIE 25, DE 80X50CM, CONFORME PROJETO N° 6009/EMOP, FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	M2	14,88
------	---------------	---	----	-------

Local	comprimento	Altura	Total
Bnho MASC. E FEM.	J1 9,80 m	x 0,80 m	= 7,86 m²
Cafeteria	J1 2,40 m	x 0,80 m	= 1,92 m²
Sala projeção	J1 2,40 m	x 0,80 m	= 1,92 m²
Fraldário	J2 0,80 m	x 0,80 m	= 0,48 m²
Reservatório	J3 2,40 m	x 0,40 m	= 0,96 m²
Casa máquinas	J4 1,20 m	x 0,80 m	= 0,72 m²
DRST	J4 1,20 m	x 0,80 m	= 0,72 m²
Bnho FUNC.	J2 0,80 m	x 0,80 m	= 0,48 m²
			= 14,88 m²

Construtora Litorânea Ltda.
Marcos Vinícius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105553 - CREA/RJ

Construtora Litorânea Ltda.
Bruno de Costa Abade
Sócio Administrador



Memória de Cálculo



Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé	Total	R\$ 8.680.782,52
Município	Magé	Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAP; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim	Mês Base	01/2025
Natureza	Programa Governo Presente Cidades	Encargos	SEM DESONERAÇÃO
		BDI	20,26%
		Prazo	300 dias

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
14.5	14.003.0164-0	CADILHO FIXO DE ALUMINIO ANODIZADO PARA VIDRO EM BRONZE OUPRETO,SERIE 28.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	234,61

Local	comprimento	Altura	Total
Pele de vidro	34,80 m	x 3,85 m	= 133,96 m²
Exposição permanente	19,06 m	x 4,90 m	= 93,39 m²
Cafeteria	2,80 m	x 2,30 m	= 6,44 m²
Sala projeção - VISOR	2,00 m	x 0,40 m	= 0,80 m²
			= 234,61 m²

14.6	14.004.0025-0	VIDRO PLANO TRANSPARENTE,COMUM,DE 6MM DE ESPESSURA.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	15,68
------	---------------	---	----	-------

Local	Total
J1	= 11,52 m²
J2	= 0,96 m²
J3	= 0,96 m²
J4	= 1,44 m²
Sala projeção - VISOR	= 0,80 m²
Total	= 15,68 m²

07.792.269/0001-05
CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA.
Via Coletora, s/nº Qd. C - Lote 19
Zona Industrial - CEP 23812-035
ITAGUAÍ - RJ

14.7	14.005.0025-0	PLACA DE POLICARBONATO EM CRISTAL COMPACTO,COM ESPESSURA DE 10MM.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	449,84
------	---------------	---	----	--------

Local	Quantidade	Total
Clareola	449,84 m²	= 449,84 m²

14.8	14.006.0008-0	PORTA DE MADEIRA DE LEI EM COMPENSADO DE 90X210X3,5CM FOLHEADA NAS 2 FACES,ADUELA DE 13X3CM E ALIZARES DE 5X2CM,EXCLUSIVE FERRAGENS.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	13,00
------	---------------	--	----	-------

Local	Quantidade	Total
Bnho MASC.	P1 1,00 un	= 1,00 un
Bnho FEM.	P1 1,00 un	= 1,00 un
Fraldário	P1 1,00 un	= 1,00 un
SHAFT	P1 1,00 un	= 1,00 un
DML	P1 1,00 un	= 1,00 un
Área multiuso	P1 2,00 un	= 2,00 un
ADM	P1 1,00 un	= 1,00 un
Bastidores	P1 1,00 un	= 1,00 un
Camarim	P1 1,00 un	= 1,00 un
Bnho camarim	P1 1,00 un	= 1,00 un
Sala projeção	P1 1,00 un	= 1,00 un
Audtório saída	P1 1,00 un	= 1,00 un
Total		= 13,00 un

14.9	14.006.0012-0	PORTA DE MADEIRA DE LEI EM COMPENSADO DE 70X210X3,5CM,FOLHEADA NAS 2 FACES,ADUELA DE 13X3CM E ALIZARES DE 5X2CM,EXCLUSIVE FERRAGENS.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	2,00
------	---------------	--	----	------

Local	Quantidade	Total
Bnho FUNC.	P3 1,00 un	= 1,00 un

Construtora Lytorânea Ltda.
Maurício Viana de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989106653 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio-Administrador
1989106653 - CREA/RJ



Memória de Cálculo



Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé		Total	R\$ 5.680.782,52
Município	Magé	Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim	Mês Base	01/2025
Natureza	Programa Governo Presente Cidades	Encargos	SEM DESONERAÇÃO
		BDI	20,26%
		Prazo	300 dias

ITEM	CODIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
	Bnho ADM	P3	1,00 un	= 1,00 un
			=	2,00 un

07.792.269/0001-05
 CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA.
 Via Coletora, s/nº Qd. C - Lote 19
 Zona Industrial - CEP 23812-035
 ITAGUAÍ - RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
 Marcos Vinícius de M. C. Silva
 Engenheiro Civil
 1989105653 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
 Bruno da Costa Abade
 Sócio Administrador



Memória de Cálculo



Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé	Total	R\$ 8.680.782,52
Município	Magé	Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim	Mês Base	01/2025
Natureza	Programa Governo Presente Cidades	Encargos	SEM DESONERAÇÃO
		BDI	20,26%
		Prazo	300 dias

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
14.10	14.006.0420-0	PORTA DE MADEIRA EM COMPENSADO,FOLHEADA NAS 2 FACES COM 3CMDE ESPESSURA,EXCLUSIVE FERRAGENS,ADUELAS E ALIZARES,FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	1,26

Local	comprimento	Altura	Total
Depósito P4	0,70 m	1,80 m	1,26 m²

14.11	14.003.0225-0	PORTA DE ALUMINIO ANODIZADO AO NATURAL,PERFIL SERIE 25,EM VENEZIANA,EXCLUSIVE FECHADURA,FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	13,83
-------	---------------	--	----	-------

Local	comprimento	Altura	Total
Bnho MASC. E FEM. P5	0,70 m	1,50 m	7,00 m²
Bnho MASC. E FEM. (pod) P6	0,90 m	1,50 m	2,70 m²
DRST / Reservatório P7	0,90 m	1,50 m	3,78 m²
			13,83 m²

14.12	14.007.0006-0	FERRAGENS P/PORTA DE MADEIRA,1 FOLHA DE ABRIR,DE ENTRADA PRINCIPAL,CONSTANDO DE FORN.S/COLOC,ESTA INCLUIDA NO FORN.E COLOC.DAS ESQUADRIAS),DE-FECHADURA DE EMBUTIR,EM METAL C/ACABAMENTO CROMADO,MACANETA TIPO BOLA COM ESPELHO CIRCULAR,EM METAL C/ACABAMENTO CROMADO,3 DOBRADICAS 2"X3" ACO LAMINADO,C/PINO(EXTO) E BOLAS FERRO,ACABAMENTO CROMADO	UN	10,00
-------	---------------	--	----	-------

Local	Quantidade	Total
SHAFT P1	1,00 un	1,00 un
DML P1	1,00 un	1,00 un
Área multiuso P1	2,00 un	2,00 un
ADM P1	1,00 un	1,00 un
Bastidores P1	1,00 un	1,00 un
Camarim P1	1,00 un	1,00 un
Depósito P4	1,00 un	1,00 un
Sala projeção P1	1,00 un	1,00 un
Auditório saída P1	1,00 un	1,00 un
Total		10,00 un

14.13	14.007.0080-0	FERRAGENS PARA PORTA DE MADEIRA,DE 1 FOLHA DE ABRIR,PARA BANHEIRO,CONSTANDO DE FORNECIMENTO SEM COLOCACAO (ESTA INCLUIDANO FORNECIMENTO E COLOCACAO DAS ESQUADRIAS),DE-FECHADURA DE EMBUTIR,EM METAL COM ACABAMENTO CROMADO,MACANETA TIPO ALAVANCA EM METAL COM ACABAMENTO CROMADO,3 DOBRADICAS DE FERROGALVANIZADO DE 3"X2,1/2",COM PINO E BOLAS DE LATAO	UN	6,00
-------	---------------	--	----	------

Local	Quantidade	Total
Bnho FUNC. P3	1,00 un	1,00 un
Bnho ADM P3	1,00 un	1,00 un
Bnho camarim P1	1,00 un	1,00 un
Bnho MASC. P1	1,00 un	1,00 un
Bnho FEM. P1	1,00 un	1,00 un
Fraldário P1	1,00 un	1,00 un
comprimento		6,00 un

14.14	14.007.0105-0	FERRAGENS PARA PORTAS (CONJUNTO COMPLETO) DE 1 FOLHA COM BANDEIRA DE VIDRO TEMPERADO DE 10MM,CONSTANDO DE FORNECIMENTO SEM COLOCACAO (ESTA INCLUIDA NO FORNECIMENTO E COLOCACAO DO VIDRO),EXCLUSIVE MOLA HIDRAULICA DE PISO (VIDE ITEM 14.007.0190)	UN	3,00
-------	---------------	---	----	------

Local	Quantidade	Total
Cafeteria	1,00 un	1,00 un
Área exposição	2,00 un	2,00 un

Construtora Lytorânea Ltda.
Marcos Vinícius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989189653 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador



Memória de Cálculo



Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé	Total	R\$ 8.580.782,52
		Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Município	Magé	Mês Base	01/2025
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim	Encargos	SEM DESONERAÇÃO
Natureza	Programa Governo Presente Cidades	BDI	20,26%
		Prazo	300 dias

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
------	--------	-----------	-------	--------

Total = 3,00 un

07.792.269/0001-05
 CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA.
 Via Coletora, s/nº Qd. C - Lote 19
 Zona Industrial - CEP 23812-035
 ITAGUAÍ - RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
 Marcos Vinícius de M. C. Silva
 Engenheiro Civil
 1989105463 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
 Bruno da Costa Abade
 Sócio Administrador



Memória de Cálculo



Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé	Total	R\$ 8.680.782,52
Município	Magé	Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim	Mês Base	01/2025
Natureza	Programa Governo Presente Cidades	Encargos	SEM DESONERAÇÃO
		BDI	20,26%
		Prazo	300 dias

ITEM	CODIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
14.15	14.007.0190-0	MOLA HIDRAULICA DE PISO PARA PORTAS DE VIDRO TEMPERADO DE 10MM.FORNECIMENTO	UN	3,00

Local	Quantidade	Total
Cafeteria	1,00 un	= 1,00 un
Área exposição	2,00 un	= 2,00 un
Total		= 3,00 un

14.16	14.007.0200-0	FERRAGENS PARA DIVISÓRIAS DE MARMORE OU MARMORITE, DE SANITÁRIOS, CONSTANDO DE FORNECIMENTO SEM COLOCAÇÃO (ESTA INCLUIDA NO FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DA DIVISÓRIA), DE: 4 CANTONEIRA DE ALUMÍNIO PARA FIXAÇÃO DA PLACA; 12 PARAFUSOS DE ALUMÍNIO DE 3/4" X 5/16" COM ROSCA	UN	8,00
-------	---------------	--	----	------

Local	Quantidade	Total
Banho Masc.	4,00 un	= 4,00 un
Banho Fem.	4,00 un	= 4,00 un
Total		= 8,00 un

14.17	14.007.0266-0	FERRAGENS P/PORTAS DE ABRIR, DE FERRO OU ALUMÍNIO, CONSTANDO DE FORNECIMENTO DAS PEÇAS, EXCETO DOBRADIÇAS, FECHADURA DE EMBUTIR PIMONTANTES ESTREITOS, EM METAL C/ACABAMENTO CROMADO; ESPELHO ACABAMENTO CROMADO OU ROSETA EM METAL C/ACABAMENTO CROMADO; MACANETA TIPO ALAVANCA, EM METAL, COM ACABAMENTO CROMADO	UN	11,00
-------	---------------	--	----	-------

Local	Quantidade	Total
Banho MASC. E FEM. P5	7,00 un	= 7,00 un
Banho MASC. E FEM. (pcd) P6	2,00 un	= 2,00 un
DRST / Reservatório P7	2,00 un	= 2,00 un
Total		= 11,00 un

14.18	14.004.0073-0	VIDRO LAMINADO, COM ESPESSURA DE 10MM.FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	M2	233,81
-------	---------------	--	----	--------

Local	comprimento	Altura	Total
Pole de vidro	34,80 m	x 3,85 m	= 133,98 m²
Exposição permanente	19,06 m	x 4,90 m	= 93,39 m²
Cafeteria	2,80 m	x 2,30 m	= 6,44 m²
Total			= 233,81 m²

14.19	99837	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4" ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2", GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1" E VERTICAIS DE 3/4", FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_PS	M	132,03
-------	-------	---	---	--------

Local	Quantidade	Total
Rampa externa e guarda corpo praça	132,03 m	= 132,03 m

14.20	99841	GUARDA-CORPO PANORÂMICO COM PERFIS DE ALUMÍNIO E VIDRO LAMINADO 8 MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_PS	M	123,91
-------	-------	--	---	--------

Local	Quantidade	Total
Rampa interna	85,20 m	= 85,20 m
circulação interna	38,71 m	= 38,71 m
Total		= 123,91 m

Construtora Lytorânea Ltda.
Maurício Viana M.C. Silva
Engenheiro Civil
1989105653 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador



Memória de Cálculo

Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé
Município	Magé
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim
Natureza	Programa Governo Presente Cidades

Total	R\$ 8.680.782,52
Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Mês Base	01/2025
Encargos	SEM DESONERAÇÃO
BDI	20,26%
Prazo	300 dias

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
14.21	14.002.0076-0	PORTAO DE FERRO DE UMA OU DUAS FOLHAS, EM BARRAS VERTICAIS DE 2"X3/8", ESPACADAS DE 10CM E HORIZONTAIS SUPERIOR E INFERIOR DO MESMO TIPO, CORRENDO AO CENTRO UMA FAIXA DE CHAPA DE FERRO GALVANIZADO Nº16, DUPLA, CONFORME PROJETO Nº6002/EMOP, EXCLUSIVE FECHADURA, FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	M2	6,30

Local	comprimento	Altura	Total
Portão de serviço	3,50 m	x 1,80 m	= 6,30 m²

14.22	14.002.0180-0	GRADIL EM BARRAS DE AÇO C/DIAMETRO DE 1/2", ESPACADOS 15CM, MONTANTES EM AÇO REDONDO E 2 BARRAS CHATAS DE (2"X5/8") HORIZONTAIS, TENDO 2,50M DE LARGURA E 1,60M DE ALTURA, INCLUSIVE PINTURA, FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	UN	31,00
-------	---------------	--	----	-------

Local	comprimento	Módulo	Total
Fechamento externo	78,00 m	2,50 m	= 31,00 un

15	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, HIDRAULICAS, SANITÁRIAS E MECÂNICAS			
----	--	--	--	--

15.1	15.001.9071-0	ABRIGO PARA HIDROMETRO DE 1", NAS DIMENSÕES DE (0,90X0,50X0,80) M EM ALVENARIA DE TIJOLOS FURADOS DE (10X20X20) CM, EM PAREDES DE MEIA VÉZ, REVESTIDAS COM ARGAMASSA DE CIMENTO E SAIBO, TRACO 1:6, CHÃO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO ARMADO, C/ PORTA DE (80X50) CM GRADE CONFECCIONADA EM FERRO CHATO DE 1/2" E ESPESSURA DE 1/8" E CADEADO DE 30MM, PROJETO Nº2089/EMOP	UN	1,00
------	---------------	---	----	------

Ligação água	Quantidade	Total
	1,00 un	= 1,00 un

15.2	15.001.0079-0	HIDROMETRO COM DIAMETRO DE 1". FORNECIMENTO	UN	1,00
------	---------------	---	----	------

Ligação água	Quantidade	Total
	1,00 un	= 1,00 un

15.3	15.002.0063-0	CAIXA DE GORDURA DUPLA, CILÍNDRICA, PRE-FABRICADA EM ANEIS DE CONCRETO, COM DIAMETRO DE 60CM E PROFUNDIDADE TOTAL DE 90CM, INCLUSIVE TAMPA EM CONCRETO. FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	UN	1,00
------	---------------	--	----	------

Rede esgoto	Quantidade	Total
	1,00 un	= 1,00 un

15.4	15.002.0630-0	FOSSA SEPTICA, DE CAMARA ÚNICA, TIPO CILÍNDRICA, DE CONCRETO PRE-MOLDADO, MEDINDO 2000X2000MM. FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	UN	1,00
------	---------------	---	----	------

Rede esgoto	Quantidade	Total
	1,00 un	= 1,00 un

15.5	15.002.0664-0	FILTRO ANAEROBIO, DE ANEIS DE CONCRETO PRE-MOLDADO, MEDINDO 2000X2000MM. FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	UN	1,00
------	---------------	---	----	------

Rede esgoto	Quantidade	Total
	1,00 un	= 1,00 un

15.6	15.002.0205-0	CAIXA DE INSPEÇÃO/CAIXA PARA ÁGUAS PLUVIAIS, DE CONCRETO PRE-MOLDADO, CONSTANDO DE 3 ANEIS SUPERPOSTOS, DE 50MM DE ESPESSURA E 600MM DE DIAMETRO INTERNO, SENDO 1 ANEL INFERIOR (ENTRADA E SAÍDA) DE 300MM C/ FUNDO OU CÍRCULO DE FUNDO, 1 DE 150MM E 1 DE 75MM DE ALTURA, PERFAZENDO 525MM DE ALTURA TOTAL, EXCLUSIVE TAMPA DE FERRO FUNDIDO E ESCAVACÃO. FORNECIMENTO E COLOC.	UN	3,00
------	---------------	--	----	------

Rede esgoto

Quantidade

Construtora Litorânea Ltda.

Marcos Vinícius de M. C. Silva

Engenheiro Civil

1989109653 - CREA/RJ

Construtora Litorânea Ltda.

Bruno da Costa Abade

Sócio Administrador

175

Memória de Cálculo



Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé
Município	Magé
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim
Natureza	Programa Governo Presente Cidades

Total	R\$ 8.680.782,52
Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Mês Base	01/2025
Encargos	SEM DESONERAÇÃO
BDI	20,20%
Prazo	300 dias

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
------	--------	-----------	-------	--------

15.7	15.002.0200-0	CAIXA DE INSPEÇÃO/CAIXA PARA ÁGUAS PLUVIAIS, DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO, CONSTANDO DE 4 ANEIS SUPERPOSTOS DE 50MM DE ESPESURA, 800MM DE DIÂMETRO INTERNO, SENDO 1 ANEL INFERIOR (ENTRADA SAÍDA) DE 300MM C/FUNDO OU CÍRCULO DE FUNDO +1 DE 300MM, 1 DE 150MM E 1 DE 75MM DE ALTURA, PERFAZENDO 625MM DE ALTURA TOTAL, EXCLUSIVE TAMPAO DE FERRO FUNDIDO E ESCAVACAO.FORN.COLOC.	UN	5,00
------	---------------	--	----	------

Rede esgoto

Quantidade = Total
5,00 un = 5,00 un

07.792.269/0001-057
CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA.
Via Coletora, s/nº Qd. C - Lote 19
Zona Industrial - CEP 23812-035
ITAGUAÍ - RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
Marcos Vinícius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105853 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador



Memória de Cálculo



Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé
Município	Magé
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim
Natureza	Programa Governo Presente Cidades

Total	R\$ 8.680.782,52
Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Mês Base	01/2025
Encargos	SEM DESONERAÇÃO
BDI	20,28%
Prazo	300 dias

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
15.8	15.002.0401-0	CAIXA SIFONADA DE ANEL DE CONCRETO DE 60CM DE DIAMETRO E 60CM DE PROFUNDIDADE,EXCLUSIVE ESCAVACAO E REATERRO.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	1,00

Rode esgoto	Quantidade	Total
	1,00 un	= 1,00 un

15.9	15.004.0050-0	INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE MICTORIO(EXCLUSIVE FORNECIMENTODO APARELHO),COMPREENDENDO:1,00M DE TUBO DE PVC DE 25MM,1,50M DE TUBOS DE PVC DE 40MM E 50MM,CADA,CONEXOES E RALO SIFONADO DE PVC COM 100X100X50MM COM TAMPA CEGA	UN	3,00
------	---------------	---	----	------

Bnho Masc.	Quantidade	Total
	3,00 un	= 3,00 un

15.10	15.004.0060-1	INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE PIA COM 1 CUBA(EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO APARELHO),COMPREENDENDO:2,00M DE TUBO DE PVC DE 25MM,3,00M DE TUBO DE PVC DE 50MM,RABICHO E CONEXOES	UN	2,00
-------	---------------	--	----	------

Local	Quantidade	Total
Cafeteria	1,00 un	= 1,00 un
Fraidário	1,00 un	= 1,00 un
Total		= 2,00 un

15.11	15.004.0103-0	INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE BACIA SANITARIA INDIVIDUAL COMCAIXA ACOPLADA (EXCLUSIVE ESTES),PAVIMENTO ELEVADO,COMPREENDENDO:INSTALACAO HIDRAULICA C/2,00M TUBO DE PVC 25MM,C/CONEXOES,ATE A CAIXA ACOPLADA,LIGACAO DE ESGOTOS COM 3,00M DE TUBO DEPVC DE 100MM AOS TUBOS DE QUEDA E VENTILACAO,INCLUSIVE CONEXOES,EXCLUSIVE OS TUBOS DE QUEDA E VENTILACAO	UN	3,00
-------	---------------	--	----	------

Local	Quantidade	Total
Bnho Func.	1,00 un	= 1,00 un
Bnho Adm.	1,00 un	= 1,00 un
Bnho Camarim	1,00 un	= 1,00 un
Total		= 3,00 un

15.12	15.004.0102-1	INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE BACIA SANITARIA INDIVIDUAL E VALVULA DE DESCARGA (EXCLESTES) EM PAVIMENTO ELEVADO,COMPREENDENDO:INSTALACAO HIDRAULICA COM 2,00M TUBO PVC 50MM,COM CONEXOES ATE A VALVULA E APOS ESTA ATE VASO,LIGACAO DE ESGOTO COM 3,00M DE TUBO DE PVC DE 100MM AOS TUBOS QUEDA E VENTILACAO,INCLUSIVE CONEXOES,EXCLUSIVE OS TUBOS QUEDA E VENTILACAO	UN	2,00
-------	---------------	--	----	------

Local	Quantidade	Total
Bnho PCD	2,00 un	= 2,00 un

15.13	15.004.0127-0	INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE UMA BACIA SANITARIA COM CAIXA ACOPLADA (EXCLESTES) EM PAVIMENTO ELEVADO,PARTE DE UM CONJ.DE DOIS OU MAIS VASOS,COMPREENDENDO:INST.HIDRAULICA COM 1,50MDE TUBO PVC 25MM,COM CONEXOES,ATE A CAIXA ACOPLADA,LIGACAO DE ESGOTO COM 2,00M DE TUBO PVC 100MM,AOS TUBOS DE QUEDA E VENTILACAO,INCL.CONEXOES,EXCL.TUBOS DE QUEDA E VENTILACAO	UN	7,00
-------	---------------	--	----	------

Local	Quantidade	Total
Bnho Masc.	3,00 un	= 3,00 un
Bnho Fem.	4,00 un	= 4,00 un
Total		= 7,00 un

Construtora Litorânea Ltda
Marcos Vinícius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105963 - CREA/RJ

Construtora Litorânea Ltda
Bruno da Costa Abade
Socio Administrador
Página 47 de 83



Memória de Cálculo



Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé
Município	Magé
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim
Natureza	Programa Governo Presente Cidades

Total	R\$ 8.080.782,52
Ref. Pregos	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Mês Base	01/2025
Encargos	SEM DESONERAÇÃO
BDI	20,26%
Prazo	300 dias

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
15.14	15.004.0150-0	INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE UM LAVATORIO OU APARELHO DE INSTALACAO SEMELHANTE, EM BATERIA (EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO APARELHO), COMPREENDENDO: 1,00M DE TUBO DE PVC DE 32MM E 0,60M DE TUBO DE PVC DE 25MM, COM CONEXÕES E ESGOTAMENTO EM PVC DE 40MM, ATÉ O RALO SIFONADO	UN	6,00

Local	Quantidade	Total
Bnho Masc.	3,00 un	= 3,00 un
Bnho Fem.	3,00 un	= 3,00 un
Total		= 6,00 un

15.15	15.004.0063-0	INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE LAVATORIO DE UMA TORNEIRA (EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO APARELHO), COMPREENDENDO: 3,00M DE TUBO DE PVC DE 25MM, 2,00M DE TUBO DE PVC DE 40MM E CONEXÕES	UN	3,00
-------	---------------	---	----	------

Local	Quantidade	Total
Bnho FUNC.	1,00 un	= 1,00 un
Bnho ADM	1,00 un	= 1,00 un
Bnho CAMARIM	1,00 un	= 1,00 un
Total		= 3,00 un

15.16	15.004.0070-0	INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE TANQUE DE SERVICO (EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO APARELHO), COMPREENDENDO: 3,00M DE TUBO DE PVC DE 25MM, 3,00M DE TUBO DE PVC DE 50MM E CONEXÕES	UN	1,00
-------	---------------	---	----	------

Local	Quantidade	Total
DML	1,00 un	= 1,00 un

15.17	15.004.0059-0	INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE DUCHINHA MANUAL PARA BANHEIRO (EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO APARELHO), COMPREENDENDO: 3,00M DE TUBO DE PVC DE 25MM E CONEXÕES	UN	12,00
-------	---------------	---	----	-------

Local	Quantidade	Total
Bnho Func.	1,00 un	= 1,00 un
Bnho Adm.	1,00 un	= 1,00 un
Bnho Camarim	1,00 un	= 1,00 un
Bnho Masc.	3,00 un	= 3,00 un
Bnho Fem.	4,00 un	= 4,00 un
PCD	2,00 un	= 2,00 un
Total		= 12,00 un

15.18	15.004.0090-0	INSTALACAO E COLOCACAO DE TORNEIRA PARA JARDIM OU DE LAVAGEM (EXCLUSIVE FORNECIMENTO DA TORNEIRA), COMPREENDENDO: 2,00M DE TUBO DE PVC DE 20MM E CONEXÕES	UN	6,00
-------	---------------	---	----	------

Local	Quantidade	Total
Jardim Ext.	6,00 un	= 6,00 un

Construtora Litorânea Ltda.
Marcos Vinícius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105638 - CREA/RJ

Construtora Litorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Gerente Administrativo
Página 48 de 83



Memória de Cálculo



Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé	Total	R\$ 8.680.782,52
Município Magé	Ref. Preços	EMOP: SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Endereço Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim	Mês Base	01/2025
Natureza Programa Governo Presente Cidades	Encargos	SEM DESONERAÇÃO
	BDI	20,26%
	Prazo	300 dias

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
15.10	15.004.0175-1	RALO SIFONADO DE PVC(150X185)X75MM RIGIDO EM PAVIMENTO ELEVADO,COM SAIDA DE 75MM SOLDADAVEL,GRELHA REDONDA E PORTA-GRELHA,COMPREENDENDO:3,60M DE TUBO DE PVC DE 75MM E SUA LIGACAO AORAMAL DE QUEDA E VENTILACAO.FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	7,00

Local	Quantidade	Total
Bnho Func.	1,00 un	= 1,00 un
Bnho Adm.	1,00 un	= 1,00 un
Bnho Camarim	1,00 un	= 1,00 un
Bnho Masc.	1,00 un	= 1,00 un
Bnho Fem.	1,00 un	= 1,00 un
Fraldário	1,00 un	= 1,00 un
DML	1,00 un	= 1,00 un
Total		= 7,00 un

15.20	15.005.0215-0	ASSENTAMENTO DE AR-CONDICIONADO SPLIT DE 9000 A 30000 BTU/H,COM 1 CONDENSADOR E 1 EVAPORADOR,CONFORME ABNT NBR 16655,(VIDE FORNECIMENTO DO APARELHO NA FAMILIA 18.030) INCLUSIVE ACESSORIOS DE FIXACAO,EXCLUSIVE ALIMENTACAO ELETRICA E INTERLIGACAO CONDENSADOR/EVAPORADOR (VIDE ITEM 15.005.0240)	UN	9,00
-------	---------------	---	----	------

Local	Quantidade	Total
Área multiuso	4,00	= 4,00 un
Cafeteria	1,00	= 1,00 un
Sala projeção	1,00	= 1,00 un
Bastidores	1,00	= 1,00 un
Camarim	1,00	= 1,00 un
AMD	1,00	= 1,00 un
Total		= 9,00 un

15.21	15.005.0220-0	ASSENTAMENTO DE AR-CONDICIONADO SPLIT DE 36000 A 60000 BTU/H,COM 1 CONDENSADOR E 1 EVAPORADOR,CONFORME ABNT NBR 16655,(VIDE FORNECIMENTO DO APARELHO NA FAMILIA 18.030) INCLUSIVE ACESSORIOS DE FIXACAO,EXCLUSIVE ALIMENTACAO ELETRICA E INTERLIGACAO CONDENSADOR/EVAPORADOR (VIDE ITEM 15.005.0245)	UN	10,00
-------	---------------	--	----	-------

Local	Quantidade	Total
Sala exposição	2,00	= 2,00 un
Auditório	2,00	= 2,00 un
Circulação	6,00	= 6,00 un
Total		= 10,00 un

15.22	15.005.0240-0	TUBULACAO EM COBRE PARA INTERLIGACAO DE AR-CONDICIONADO SPLIT CONDENSADOR/EVAPORADOR,CONFORME ABNT NBR 16655,INCLUSIVE ISOLAMENTO TERMICO,INTERLIGACAO ELETRICA,CONEXOES E FIXACAO,PARA APARELHOS DE 9000 A 30000 BTU/H.FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	170,00
-------	---------------	---	---	--------

Local	Aparelhos	Total
Área multiuso	4,00 un 106,00 m estimado	= 106,00 m
Cafeteria	1,00 un 5,00 m estimado	= 5,00 m
Sala projeção	1,00 un 10,00 m estimado	= 10,00 m
Bastidores	1,00 un 15,00 m estimado	= 15,00 m
Camarim	1,00 un 17,00 m estimado	= 17,00 m
AMD	1,00 un 17,00 m estimado	= 17,00 m
Total		= 170,00 m

Construtora Lytorânea Ltda.
Marcos Vinícius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
198910653 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador



Memória de Cálculo



Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé	Total	R\$ 8.680.782,52
Município	Magé	Ref. Preços	EMOP: SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim	Mês Base	01/2025
Natureza	Programa Governo Presente Cidades	Encargos	SEM DESONERAÇÃO
		BDI	20,26%
		Prazo	300 dias

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
15.23	15.005.0245-0	TUBULACAO EM COBRE PARA INTERLIGACAO DE AR-CONDICIONADO SPLIT CONDENSADOR/EVAPORADOR,CONFORME ABNT NBR 16655,INCLUSIVE ISOLAMENTO TERMICO,INTERLIGACAO ELETRICA,CONEXOES E FIXACAO,PARA APARELHOS DE 36000 A 60000 BTU/H.FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	146,00

Local	Aparelhos	Total
Sala exposição	2,00 un 44,00 m estimado =	44,00 m
Auditório	2,00 un 20,00 m estimado =	20,00 m
Circulação	6,00 un 82,00 m estimado =	82,00 m
	Total	146,00 m

15.24	15.028.0010-0	COLOCACAO DE RESERVATORIO DE FIBROCIMENTO,FIBRA DE VIDRO OUSEMELHANTE COM 1000L,INCLUSIVE PECAS DE APOIO EM ALVENARIA EMADEIRA SERRADA,E FLANGES DE LIGACAO HIDRAULICA,EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO RESERVATORIO	UN	5,00
-------	---------------	---	----	------

Local	Quantidade	Total
Container/canteiro Para Escritórios de campo	1,00 un 1,00 un	1,00 un
Container/canteiro Para Vestiários e Sanitários	1,00 un 1,00 un	1,00 un
Canteiro Refeitório para o canteiro	1,00 un 1,00 un	1,00 un
MEMORIAL Cobertura	1,00 un 1,00 un	1,00 un
	Total	5,00 un

15.25	15.028.0015-0	COLOCACAO DE RESERVATORIO DE FIBROCIMENTO,FIBRA DE VIDRO OUSEMELHANTE DE 1.500L,INCLUSIVE PECAS DE APOIO EM ALVENARIA EMADEIRA SERRADA,E FLANGES DE LIGACAO HIDRAULICA,EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO RESERVATORIO	UN	1,00
-------	---------------	---	----	------

Local	Quantidade	Total
Casa máquinas	1,00 un =	1,00 un

15.26	15.028.0028-0	COLOCACAO DE RESERVATORIO DE FIBROCIMENTO,FIBRA DE VIDRO OUSEMELHANTE DE 6000L,INCLUSIVE PECAS DE APOIO EM ALVENARIA EMADEIRA SERRADA,E FLANGES DE LIGACAO HIDRAULICA,EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO RESERVATORIO	UN	1,00
-------	---------------	--	----	------

Local	Quantidade	Total
Casa máquinas	1,00 un =	1,00 un

15.27	15.006.0010-0	CAIXA DE INCENDIO INTERNA PADRAO CBERJ,DE ACO,MEDINDO 70X50X25CM,COMPREENDENDO:2 LANCES DE 15,00M DE MANGUEIRA DE FIBRADE POLIESTER PURA,TIPO 2,REVESTIDA INTERNAMENTE COM BORRACHAVULCANIZADA NO DIAMETRO DE 1.1/2",EMPATADA,COM REGISTRO,ADAPTADOR E ESGUICHO.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	3,00
-------	---------------	--	----	------

Local	Quantidade	Total
Térreo	1,00 un =	1,00 un
1º PAV	2,00 un =	2,00 un
Total		3,00 un

15.28	15.007.0359-0	BOTOEIRA DE COMANDO A DISTANCIA(EMERGENCIA),BLINDADA EM CAIXA DE ALUMINIO FUNDIDO COM PORTA DE VIDRO(ACIONADA AUTOMATICAMENTE AO QUEBRAR O VIDRO),COMPREENDENDO:5 VARAS DE ELETRODUTO DE 1/2",50,00M DE FIO 1MM2,CAIXAS E CONEXOES,INCLUSIVE ABETURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVENARIA.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	3,00
-------	---------------	--	----	------

Local	Quantidade	Total
Térreo	1,00 un =	1,00 un
1º PAV	2,00 un =	2,00 un
Total		3,00 un

Construtora Litorânea Ltda.
Marcos Vinícius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989103652 - CREA/RJ

Construtora Litorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador

