

CONSTRUTORA LYTORANEA LTDA.

CNPJ: 07.792.269/0001-05



“PROPOSTA DE PREÇO”

Objeto: “CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ”.

Ref.: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA- Nº 002/2025 – Data do certame: 23.05.2025 às 11:00hs

**ESTADO DO RIO DE JANEIRO
SECRETARIA DE ESTADO DAS CIDADES
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA- Nº 002/2025
PROCESSO Nº SEI-510001/000447/2024**



07.792.269/0001-05
CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA.

Via Coletora, s/nº Qd. C - Lote 19
Zona Industrial - CEP 23812-035
ITAGUAÍ - RJ

PROPOSTA DE PREÇOS

Construtora Lytorânea Ltda.
Márcio Pinheiro de M. C. Silva
Engenheiro Civil
198910563-3 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador



PROPOSTA DE PREÇOS**Ref.: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 002/2025**

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

PROPOSTA que faz à **SECRETARIA DE ESTADO DAS CIDADES - SECID**, o Estado do Rio de Janeiro **CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA.**, para execução dos serviços de que trata o Edital de Licitação de Concorrência Eletrônica nº 002/2025, declarando:

- Que se submete inteiramente às normas legais e regulamentares (Federais e Estaduais) vigentes;
- Que o preço pelo qual se propõe a executar os serviços em apreço, é válido por 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação. O valor total da presente proposta importa em **R\$ 6.453.409,65 (Seis milhões, quatrocentos e cinquenta e três mil, quatrocentos e nove reais e sessenta e cinco centavos)**.

Itaguaí, 09 de junho de 2025

Construtora Lytorânea Ltda.
Marcos Vinícius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
19891056-3 - CREA/RJ

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA.
BRUNO DA COSTA ABADE
SÓCIO ADMINISTRADOR

CNPJ: 07.792.269/001-05**Insc. Estadual: 78.048.654****Via Coletora, s/nº - Quadra C - Lote 19 - Zona Industrial - Itaguaí - RJ - CEP. 23812-035****Telefone: (21)2688-2063 - E-mail: lytoranea@lytoranea.com.br**

07.792.269/0001-05
CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA.

Via Coletora, s/nº Qd. C - Lote 19
Zona Industrial - CEP. 23812-035
Itaguaí - RJ



07.792.269/0001-05

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA.

Via Coletora, s/nº Qd. C - Lote 19
Zona Industrial - CEP 23812-035
ITAGUAÍ - RJ

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Construtora Lytorânea Ltda.
Marcos Vinícius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
19891056-3 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador



Resumo de Valores



Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé	Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Município	Magé	Mês Base	01/2025
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim	ENCARGOS	SEM DESONERAÇÃO
Natureza	Programa Governo Presente Cidades	BDI	20,26%
		Prazo	300 dias

Item	Descrição	SEM DESONERAÇÃO	
		SUBTOTAL S/BDI	%
1	SERVIÇOS DE ESCRITÓRIO, LABORATÓRIO E CAMPO	R\$ 435.021,86	8,11%
2	CANTEIRO DE OBRAS	R\$ 77.410,75	1,44%
3	MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 46.308,84	0,86%
4	TRANSPORTE	R\$ 134.707,75	2,51%
5	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 123.279,62	2,30%
6	GALERIAS, DRENOS E CONEXOS	R\$ 103.313,54	1,93%
8	BASES E PAVIMENTOS	R\$ 66.499,72	1,24%
9	SERVIÇOS DE PARQUES E JARDINS	R\$ 95.238,40	1,77%
11	ESTRUTURAS	R\$ 1.799.803,32	33,54%
12	ALVENARIAS E DIVISÓRIAS	R\$ 132.304,86	2,47%
13	REVESTIMENTO DE PAREDES, TETOS E PISOS	R\$ 458.863,89	8,55%
14	ESQUADRIAS DE PVC, FERRO, ALUMÍNIO OU MADEIRA, VIDRAÇAS E FERRAGENS	R\$ 619.123,68	11,54%
15	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E MECÂNICAS	R\$ 221.575,56	4,13%
16	COBERTURAS, ISOLAMENTOS E IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 251.511,90	4,69%
17	PINTURAS	R\$ 150.274,08	2,80%
18	APARELHOS HIDRÁULICOS, SANITÁRIOS, ELÉTRICOS, MECÂNICOS E ESPORTIVOS	R\$ 201.156,15	3,75%
21	ILUMINAÇÃO PÚBLICA	R\$ 54.202,66	1,01%
22	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 283.734,00	5,29%
23	ENCARGOS COMPLEMENTARES	R\$ 111.884,00	2,08%
TOTAL SEM BDI		R\$ 5.366.214,58	100,00%
BDI UTILIZADO 20,26%		R\$ 1.087.195,07	
TOTAL COM BDI		R\$ 6.453.409,65	100,00%

Construtora Lytorânea Ltda.
Marcos Vinícius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
198910563 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador



Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé
Município	Magé
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim
Natureza	Programa Governo Presente Cidades

VALOR ADOTADO	R\$ 6.453.409,65
Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Mês Base	01/2025
BDI	20,26%
Prazo	300

SEM DESONERAÇÃO						
Item	Código SEM DESONERAÇÃO	Descrição	Unidade	Quant.	Preço Unitário	6.453.409,65
1		SERVIÇOS DE ESCRITÓRIO, LABORATÓRIO E CAMPO				R\$ 435.021,86
1.1	01.050.0354-0	PROJETO EXECUTIVO DE ARQUITETURA, CONSIDERANDO O PROJETO BÁSICO EXISTENTE, PARA PREDIOS CULTURAIS DE 501 ATE 3000M2, APRESENTADO NOS PADRÕES DA CONTRATANTE, INCLUSIVE AS LEGALIZAÇÕES PERTINENTES, COORDENAÇÃO E COMPATIBILIZAÇÃO COM OS PROJETOS COMPLEMENTARES	M2	1563,63	R\$ 79,19	R\$ 123.823,85
1.2	01.050.0026-0	PROJETO EXECUTIVO ESTRUTURAL PARA PREDIOS CULTURAIS DE 501 ATE 3000M2, INCLUSIVE PROJETO BÁSICO, APRESENTADO NOS PADRÕES DA CONTRATANTE, CONSTANDO DE PLANTAS DE FORMA, ARMADURA E DETALHES	M2	1563,63	R\$ 72,12	R\$ 112.768,99
1.3	01.050.0053-0	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALAÇÃO DE INCENDIO E SPDA PARA PREDIOS CULTURAIS ACIMA DE 500M2, INCLUSIVE PROJETO BÁSICO, APRESENTADO NOS PADRÕES DA CONTRATANTE, INCLUSIVE AS LEGALIZAÇÕES PERTINENTES	M2	1563,63	R\$ 13,05	R\$ 20.405,37
1.4	01.050.0116-0	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALAÇÃO ELÉTRICA PARA PREDIOS CULTURAIS ATE 3.000M2, INCLUSIVE PROJETO BÁSICO, APRESENTADO NOS PADRÕES DA CONTRATANTE, INCLUSIVE AS LEGALIZAÇÕES PERTINENTES	M2	1563,63	R\$ 26,13	R\$ 40.857,65
1.5	01.050.0081-0	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALAÇÃO DE TELEMÁTICA PARA PREDIOS CULTURAIS ACIMA DE 500M2, INCLUSIVE PROJETO BÁSICO, APRESENTADO NOS PADRÕES DA CONTRATANTE, INCLUSIVE AS LEGALIZAÇÕES PERTINENTES	M2	1563,63	R\$ 9,81	R\$ 14.832,72
1.6	01.050.0101-0	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALAÇÃO HIDRÁULICA PARA PREDIOS CULTURAIS, INCLUSIVE PROJETO BÁSICO, APRESENTADO NOS PADRÕES DA CONTRATANTE, INCLUSIVE AS LEGALIZAÇÕES PERTINENTES	M2	807,63	R\$ 13,05	R\$ 10.539,57
1.7	01.050.0129-0	PROJETO EXECUTIVO DE SISTEMA DE AR CONDICIONADO, INCLUSIVE PROJETO BÁSICO, APRESENTADO NOS PADRÕES DA CONTRATANTE, EM PREDIOS COM ÁREA DE 501 ATE 3000M2	M2	756,00	R\$ 9,96	R\$ 7.529,76
1.8	01.050.0175-0	PROJETO EXECUTIVO PARA TRATAMENTO PAISAGÍSTICO COM ESPECIFICAÇÃO VEGETAL LEGENDADA E QUANTIFICADA, EM ÁREAS PÚBLICAS, CONSIDERANDO A ÁREA EFETIVA DE PLANTIO, APRESENTADO NOS PADRÕES DA CONTRATANTE	HA	000,86	R\$ 26.091,85	R\$ 22.438,99
1.9	01.050.0156-0	PROJETO EXECUTIVO DE SISTEMA DE DRENAGEM ATE 20.000M2, APRESENTADO NOS PADRÕES DA CONTRATANTE	M2	1856,29	R\$ 1,14	R\$ 2.116,17
1.10	01.050.0122-0	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALAÇÃO ELÉTRICA PARA URBANIZAÇÃO ATE 15.000M2, INCLUSIVE PROJETO BÁSICO, APRESENTADO NOS PADRÕES DA CONTRATANTE, INCLUSIVE AS LEGALIZAÇÕES PERTINENTES	M2	1856,29	R\$ 1,70	R\$ 3.155,69
1.11	01.050.0455-0	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALAÇÃO DE ESGOTO SANITÁRIO E ÁGUAS PLUVIAIS, CONSIDERANDO O PROJETO BÁSICO EXISTENTE, PARA PREDIOS CULTURAIS, APRESENTADO NOS PADRÕES DA CONTRATANTE, INCLUSIVE AS LEGALIZAÇÕES PERTINENTES	M2	1512,00	R\$ 3,61	R\$ 5.458,32
1.12	01.050.0107-0	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALAÇÃO HIDRÁULICA PARA URBANIZAÇÃO ATE 15.000M2, INCLUSIVE PROJETO BÁSICO, APRESENTADO NOS PADRÕES DA CONTRATANTE, INCLUSIVE AS LEGALIZAÇÕES PERTINENTES	M2	1856,29	R\$ 1,26	R\$ 2.338,92
1.13	01.050.0300-0	RELATÓRIO FINAL DE OBRAS OU SERVIÇOS DE ENGENHARIA, REGISTRO FOTOGRÁFICO DOS SERVIÇOS, ACOMPANHADO DE LEGENDAS E INDICAÇÃO DA LOCALIZAÇÃO, INFORMAÇÕES CONTRATUAIS, PLANILHA ORÇAMENTÁRIA E DESCRIÇÃO DO ESCOPO DOS SERVIÇOS REALIZADOS, CONF. RECOMENDAÇÕES E ESPECIFICAÇÕES DO ÓRGÃO CONTRATANTE. O ITEM DEVERÁ SER MEDIDO PELO NÚMERO PRANCHAS ORIGINAIS COMPOE RELATÓRIO	UN	025,00	R\$ 1.666,71	R\$ 41.667,75
1.14	01.005.0001-0	PREPARO MANUAL DE TERRENO, COMPREENDENDO ACERTO, RASPAGEM EVENTUALMENTE ATE 0.30M DE PROFUNDIDADE E AFASTAMENTO LATERAL DO MATERIAL EXCEDENTE, EXCLUSIVE COMPACTAÇÃO	M2	2640,93	R\$ 8,31	R\$ 21.946,12
1.15	01.018.0001-0	MARCAÇÃO DE OBRA SEM INSTRUMENTO TOPOGRÁFICO, CONSIDERADA A PROJEÇÃO HORIZONTAL DA ÁREA ENVOLVENTE	M2	784,64	R\$ 3,09	R\$ 2.424,53

Construtora Lytorânea Ltda.
MARCOS VILHUS M. C. SILVA
Engenheiro Civil
1989105653 - CREA/RJ

CNPJ: 07.792.269/0001-05
Via Coleteira, s/nº - Quadra C - Lote 19 - Zona Industrial - Itaguaí - RJ - CEP: 26100-000
Telefone: (21)2688-2063 - E-mail: lytoranea@lytoranea.com.br

Insc. Estadual: 78.049.164-0
Construtora Lytorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA.
006

Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé
Município	Magé
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim
Natureza	Programa Governo Presente Cidades

VALOR ADOPTADO	R\$ 6.453.409,65
Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Mês Base	01/2025
BDI	20,26%
Prazo	300

SEM DESONERAÇÃO					
Item	Código SEM DESONERAÇÃO	Descrição	Unidade	Quant.	Preço Unitário
1.16	01.001.0150-0	CONTROLE TECNOLÓGICO DE OBRAS EM CONCRETO ARMADO CONSIDERANDO APENAS O CONTROLE DO CONCRETO E CONSTANDO DE COLETA, MOLDAGEM E CAPEAMENTO DE CORPOS DE PROVA, TRANSPORTE ATÉ 50KM, ENSAIOS DE RESISTÊNCIA A COMPRESSÃO AOS 3, 7 E 28 DIAS E "SLUMP TEST", MEDIDO POR M3 DE CONCRETO COLOCADO NAS FORMAS	M3	146,89	R\$ 18,50
2		CANTEIRO DE OBRAS			R\$ 77.410,75
2.1	02.002.0005-0	TAPUME DE VEDAÇÃO OU PROTEÇÃO, EXECUTADO COM TELHAS TRAPEZOIDAIS DE AÇO GALVANIZADO, ESPESURA DE 0,5MM, ESTAS COM 4 VEZES DE UTILIZAÇÃO, INCLUSIVE ENGRADAMENTO DE MADEIRA, UTILIZADO 2 VEZES E PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA FACE EXTERNA	M2	351,27	R\$ 28,69
2.2	02.006.0015-0	ALUGUEL CONTAINER (MÓDULO METÁLICO ICÁVEL), P/ESCRITÓRIO C/WC, MED. APROX. 2,30M LARG. 6,00M COMPR. E 2,50M ALT. CHAPAS AÇO C/NERVURAS TRAPEZOIDAIS, ISOLAMENTO TERMO-ACÚSTICO FORRO, CHASSIS REFORÇADO E PISO COMPENSADO NAVAL, INCLUINDO INST. ELETR. HIDROSSANITÁRIAS, SUPRIDO ACESSÓRIOS, 1 BACIA SANITÁRIA E 1 LAVATÓRIO, EXCL. TRANSP. (04.005.0300), CARGA E DESCARGA (04.013.0015)	UNXMES	10,00	R\$ 594,00
2.3	02.006.0030-0	ALUGUEL CONTAINER (MÓDULO METÁLICO ICÁVEL), SANITÁRIO-VESTIÁRIO, MED. APROX. 2,30M LARG. 6,00M COMPR. E 2,50M ALT. CHAPAS AÇO C/NERVURAS TRAPEZOIDAIS, ISOLAMENTO TERMO-ACÚSTICO FORRO, CHASSIS REFORÇADO PISO COMPENSADO NAVAL, INCL. INST. ELETR. HIDROSSANITÁRIAS, SUPRIDO ACESS. 7 BACIAS SANITÁRIAS, 2 LAVATÓRIOS E 2 MICTÓRIOS, EXCL. TRANSP. (04.005.0300), CARGA E DESCARGA (04.013.0015)	UNXMES	10,00	R\$ 875,50
2.4	02.004.0010-0	BARRACÃO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA DE 6MM DE ESPESURA, RESINADA, SIMPLES, REAPROVEITAMENTO DE 2 VEZES, PISO EM CIMENTADO, COBERTURA COM TELHAS DE FIBROCIMENTO SEM AMIANTO, ESPESURA 6MM, INCLUSIVE INSTALAÇÕES	M2	032,00	R\$ 444,59
2.5	02.010.0001-0	GALPÃO ABERTO PARA OFICINAS E DEPOSITOS DE CANTEIRO DE OBRAS, ESTRUTURADO EM MADEIRA, COBERTURA DE TELHAS DE CIMENTO SEM AMIANTO ONDULADAS, DE 6MM DE ESPESURA, PISO CIMENTADO E PREPARO DO TERRENO	M2	110,00	R\$ 277,01
2.6	02.015.0001-0	INSTALAÇÃO E LIGAÇÃO PROVISÓRIA PARA ABASTECIMENTO DE ÁGUA E ESGOTAMENTO SANITÁRIO EM CANTEIRO DE OBRAS, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO EXCLUSIVE REPOSIÇÃO DA PAVIMENTAÇÃO DO LOGRADOURO PÚBLICO	UN	001,00	R\$ 3.109,79
2.7	02.016.0001-0	INSTALAÇÃO E LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ALIMENTAÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA, EM BAIXA TENSÃO, PARA CANTEIRO DE OBRAS, M3-CHAVE 100A, CARGA 3KW, 20CV, EXCLUSIVE O FORNECIMENTO DO MEDIDOR	UN	001,00	R\$ 1.756,65
2.8	02.020.0002-0	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DE OBRA PÚBLICA, TIPO BANNER/PLOTTER, CONSTITUÍDA POR LONA E IMPRESSÃO DIGITAL, INCLUSIVE SUPORTES DE MADEIRA FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	M2	016,00	R\$ 186,26
2.9	02.011.0010-0	CERCA PROTETORA DE BORDA DE VALA OU OBRA, COM TELA PLÁSTICA NA COR LARANJA OU AMARELA, CONSIDERANDO 2 VEZES DE UTILIZAÇÃO, INCLUSIVE APOIOS, FORNECIMENTO, COLOCAÇÃO E RETIRADA	M2	163,58	R\$ 0,57
3		MOVIMENTO DE TERRA			R\$ 46.308,84
3.1	03.001.0001-1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA/CAVA EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA (AREIA, ARGILA OU PICARRA), ATÉ 1,50M DE PROFUNDIDADE, EXCLUSIVE ESCORAMENTO E ESGOTAMENTO	M3	362,93	R\$ 56,55
3.2	03.016.0015-1	ESCAVAÇÃO MECÂNICA DE VALA NÃO ESCORADA, EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA, ATÉ 1,50M DE PROFUNDIDADE, UTILIZANDO RETRO-ESCAVADEIRA, EXCLUSIVE ESGOTAMENTO	M3	373,46	R\$ 7,05
3.3	03.025.0010-0	ESCAVAÇÃO MECÂNICA, COM TRATOR DE LAMINA COM POTÊNCIA EM TORNO DE 200CV, EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA, COM TRANSPORTE A 50,00M	M3	998,73	R\$ 6,65
3.4	03.021.0005-1	ESCAVAÇÃO MECÂNICA, A CÉU ABERTO, EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA, UTILIZANDO ESCAVADEIRA HIDRÁULICA DE 0,78M3	M3	428,03	R\$ 2,95
3.5	03.011.0015-1	REATERRO DE VALA/CAVA COM MATERIAL DE BOA QUALIDADE, UTILIZANDO VIBRO COMPACTADOR PORTÁTIL, EXCLUSIVE MATERIAL	M3	698,49	R\$ 21,83
4		TRANSPORTE			R\$ 134.707,75

Construtora Lytorânea
Marcos Vinícius de M.
Engenheiro Civil
198910565 - CREA/RJ

CNPJ: 07.792.269/0001-06
Via Coletora, s/nº - Quadra C - Lote 19 - Zona Industrial - CEP 23812-035
Telefone: (21)2688-2063 - E-mail: lytoranea@lytoranea.com.br

Construtora Lytorânea
Via Coletora, s/nº - Quadra C - Lote 19 - Zona Industrial - CEP 23812-035
Telefone: (21)2688-2063 - E-mail: lytoranea@lytoranea.com.br

007

Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé
Município	Magé
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim
Natureza	Programa Governo Presente Cidades

VALOR ADOTADO	R\$ 6.453.409,65
Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Mês Base	01/2025
BDI	20,28%
Prazo	300

						SEM DESONERAÇÃO	
Item	Código SEM DESONERAÇÃO	Descrição	Unidade	Quant.	Preço Unitário	6.453.409,65	
4.1	04.013.0015-0	CARGA E DESCARGA DE CONTAINER, SEGUNDO DESCRIÇÃO DA FAMÍLIA 02.006	UN	002,00	R\$ 65,08	R\$ 130,16	
4.2	04.005.0300-0	TRANSPORTE DE CONTAINER, SEGUNDO DESCRIÇÃO DA FAMÍLIA 02.006, EXCLUSIVE CARGA E DESCARGA (VER ITEM 04.013.0015)	UNXKM	037,80	R\$ 24,46	R\$ 924,58	
4.3	04.021.0010-0	CARGA E DESCARGA MANUAL DE ANDAIME TUBULAR, INCLUSIVE TEMPO DE ESPERA DO CAMINHÃO, CONSIDERANDO-SE A ÁREA DE PROJEÇÃO VERTICAL	M2	465,00	R\$ 0,67	R\$ 311,55	
4.4	04.020.0122-0	TRANSPORTE DE ANDAIME TUBULAR, CONSIDERANDO-SE A ÁREA DE PROJEÇÃO VERTICAL DO ANDAIME, EXCLUSIVE CARGA, DESCARGA E TEMPO DE ESPERA DO CAMINHÃO (VER ITEM 04.021.0010)	M2XKM	10276,50	R\$ 0,13	R\$ 1.335,94	
4.5	04.005.0161-0	TRANSPORTE DE CARGA DE QUALQUER NATUREZA, EXCLUSIVE AS DESPESAS DE CARGA E DESCARGA, TANTO DE ESPERA DO CAMINHÃO COMO DO SERVENTE OU EQUIPAMENTO AUXILIAR, A VELOCIDADE MÉDIA DE 40KM/H, EM CAMINHÃO BASCULANTE A ÓLEO DIESEL, COM CAPACIDADE ÚTIL DE 17T	UNXKM	2080,46	R\$ 0,49	R\$ 20.809,62	
4.6	04.010.0047-0	CARGA E DESCARGA MECÂNICA DE AGREGADOS, TERRA, ESCOMBROS, MATERIAL A GRANEL, UTILIZANDO CAMINHÃO BASCULANTE A ÓLEO DIESEL, COM CAPACIDADE ÚTIL DE 17T, CONSIDERANDO TEMPO PARA CARGA, DESCARGA E MANOBRAS EXCLUSIVE DESPESAS COM A PA-CARREGADEIRA EMPREGADA NA CARGA, COM A CAPACIDADE DE 1,50M3	T	467,00	R\$ 0,80	R\$ 3.657,43	
4.7	04.012.0073-1	CARGA DE MATERIAL COM PA-CARREGADEIRA DE 1,30M3, EXCLUSIVE DESPESAS COM O CAMINHÃO, COMPREENDENDO TEMPO COM ESPERA E OPERAÇÃO PARA CARGAS DE 150T POR DIA DE 8H	UN	4571,79	R\$ 3,93	R\$ 17.967,13	
4.8	COTAÇÃO EXT 0	DISPOSIÇÃO FINAL DE RESÍDUOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL	TON	4571,79	R\$ 18,00	R\$ 82.292,22	
4.9	04.014.0095-0	RETIRADA DE ENTULHO DE OBRA COM CACAMBA DE AÇO TIPO CONTAINER COM 5M3 DE CAPACIDADE, INCLUSIVE CARREGAMENTO, TRANSPORTE E DESCARREGAMENTO, CUSTO POR UNIDADE DE CACAMBA E INCLUI A TAXA PARA DESCARGA EM LOCAIS AUTORIZADOS	UN	044,00	R\$ 169,98	R\$ 7.479,12	
5	SERVIÇOS COMPLEMENTARES					R\$ 123.279,62	
5.1	05.055.0022-0	LETRA CAIXA DE AÇO INOX POLIDO OU ESCOVADO, COM 30CM DE ALTURA, ESPESSURA DE 3CM, COM PINOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	UN	018,00	R\$ 126,86	R\$ 2.283,48	
5.2	05.054.0015-0	PLACA DE ACRÍLICO, DESENHADA, INDICANDO SANITÁRIO MASCULINO OU FEMININO, DE (39X19)CM, FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	UN	005,00	R\$ 160,33	R\$ 801,65	
5.3	05.054.0001-0	PLACA DE ACRÍLICO PARA IDENTIFICAÇÃO DE PORTAS, MEDINDO (25X8)CM, FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	UN	020,00	R\$ 33,69	R\$ 673,80	
5.4	05.050.0008-0	PLACA DE INAUGURAÇÃO EM BRONZE COM AS DIMENSÕES DE (0,35X0,50)M, FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	UN	001,00	R\$ 2.004,65	R\$ 2.004,65	
5.5	05.057.0015-0	MAPA TATIL EM ACRÍLICO, COM TEXTOS, SÍMBOLOS E BRAILLE EM RELEVO, MEDINDO APROXIMADAMENTE (54X39)CM, PARA SINALIZAÇÃO E LOCALIZAÇÃO DE AMBIENTES, CONFORME ABNT NBR 9050, EXCLUSIVE PEDESTAL, FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	UN	001,00	R\$ 567,08	R\$ 567,08	
5.6	05.054.0100-0	PLACA FOTOLUMINESCENTE DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, PARA SAÍDA DE EMERGÊNCIA, EM PVC ANTICHAMA, DIMENSÕES APROXIMADAS DE (10X20)CM, CONFORME ABNT NBR 16820, FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	UN	037,00	R\$ 8,15	R\$ 301,55	
5.7	05.008.0001-1	LOCAÇÃO DE ANDAIME COM ELEMENTOS TUBULARES SOBRE SAPATAS FIXAS, CONSIDERANDO-SE A ÁREA DA PROJEÇÃO VERTICAL DO ANDAIME, EPAGO PELO TEMPO NECESSÁRIO À SUA UTILIZAÇÃO, EXCLUSIVE TRANSPORTE DOS ELEMENTOS DO ANDAIME ATÉ À OBRA, PLATAFORMA OU PASSARELA DE PINHO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DOS ANDAIMES	M2XMES	2280,00	R\$ 25,11	R\$ 57.250,80	

Construtora Lytorânea Ltda.
Marcos Valcilio de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989103-654 - CREA/RJ

CNPJ: 07.792.269/0001-05
Via Coletora, s/nº - Quadra C - Lote 19 - Zona Industrial - Itaguaí - RJ - CEP: 23812-035
Telefone: (21)2688-2063 - E-mail: lytoranea@lytoranea.com.br

Construtora Lytorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Gerente Administrativo



Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé
Município	Magé
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim
Natureza	Programa Governo Presente Cidades

VALOR ADOTADO	R\$ 6.453.409,65
Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Mês Base	01/2025
BDI	20,26%
Prazo	300

SEM DESONERAÇÃO					
Item	Código SEM DESONERAÇÃO	Descrição	Unidade	Quant.	Preço Unitário
5.8	05.006.0002-1	LOCAÇÃO DE TORRE-ANDAIME TUBULAR SOBRE RODÍZIOS, EXCLUSIVE ALUGUEL DOS RODÍZIOS, TRANSPORTE DOS ELEMENTOS DA TORRE, PLATAFORMA OU PASSARELA DE PINHO, MONTAGEM E DESMONTAGEM	MXMES	075,00	R\$ 23,27
5.9	05.006.0015-0	LOCAÇÃO DE RODÍZIOS DE BORRACHA, PARA TORRE TUBULAR, CUSTO PARA 4 RODÍZIOS	UNXMES	025,00	R\$ 81,96
5.10	05.007.0007-0	LOCAÇÃO DE PASSARELA METÁLICA, PERFURADA, PARA ANDAIME METÁLICO TUBULAR, INCLUSIVE TRANSPORTE, CARGA E DESCARGA, EXCLUSIVE ANDAIME TUBULAR E MOVIMENTAÇÃO (VIDE ITEM 05.008.0008)	M2XMES	729,00	R\$ 64,50
5.11	05.008.0008-1	MOVIMENTAÇÃO VERTICAL OU HORIZONTAL DE PLATAFORMA OU PASSARELA	M2	282,60	R\$ 0,54
5.12	05.005.0048-0	TELA SOLTA DE POLIPROPILENO PARA PROTEÇÃO DE FACHADAS AMARRADA SOMENTE NOS EXTREMOS, UTILIZAÇÃO DE 2 VEZES, INCLUSIVE COSTURAR TELA SE NECESSÁRIO FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO		456,00	R\$ 5,03
5.13	05.001.0172-0	TRANSPORTE HORIZONTAL DE MATERIAL DE 1ª CATEGORIA OU ENTULHO, EM CARRINHOS, A 30,00M DE DISTÂNCIA INCLUSIVE CARGA E DESCARGA		223,60	R\$ 27,44
6		GALERIAS, DRENOS E CONEXÕES			R\$ 103.313,54
6.1	06.004.0062-0	TUBO DE CONCRETO ARMADO, CLASSE PA-1, CONFORME ABNT NBR 8890, PARA GALERIAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, COM DIÂMETRO DE 400MM, ATÉ 6,00M DE ALTURA DA GERATRIZ SUPERIOR DO TUBO CONSIDERANDO O MATERIAL DA PRÓPRIA ESCAVAÇÃO, INCLUSIVE FORNECIMENTO DO MATERIAL P/REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, NOTRACO 1:4 E ACERTO DE FUNDO DE VALA, FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO	M	044,00	R\$ 170,35
6.2	06.004.0066-0	TUBO DE CONCRETO ARMADO, CLASSE PA-1, CONFORME ABNT NBR 8890, PARA GALERIAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, COM DIÂMETRO DE 600MM, ATÉ 6,00M DE ALTURA DA GERATRIZ SUPERIOR DO TUBO CONSIDERANDO O MATERIAL DA PRÓPRIA ESCAVAÇÃO, INCLUSIVE FORNECIMENTO DO MATERIAL P/REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, NOTRACO 1:4 E ACERTO DE FUNDO DE VALA, FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO	M	080,00	R\$ 275,03
6.3	06.088.0010-0	EMBASAMENTO DE TUBULAÇÃO, FEITO COM PO-DE-PEDRA	M3	022,05	R\$ 135,33
6.4	06.015.0010-0	POCO DE VISITA EM ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO (20X20X40CM), PAREDES 0,20M DE ESP. C/1, 20X1, 20X1, 40M, P/COLETORES ÁGUAS PLUVIAIS 0,40 A 0,70M DE DIAM. UTILIZANDO ARG. CIM. AREIA, TRACO 1:4, SENDO PAREDES CHAPISCADAS E REVESTIDAS INTERNAMENTE C/ARG., ENCHIMENTO BLOCOS E BASE EM CONCRETO SIMPLES, TAMPA DE CONCR. ARMADO, DE GRAUS FERRO FUNDIDO, INCL. FORN. TODOS OS MATERIAIS	UN	005,00	R\$ 2.093,44
6.5	06.016.0007-0	TAMPAO COMPLETO DE FERRO FUNDIDO DUCTIL (MODULAR) ARTICULADO, CIRCULAR, DN 600MM, COM TAMPA PARA ACESSO DE MANUTENÇÃO E SOBRETAMPA PARA MANOBRA, CLASSE D400, CONFORME ABNT NBR 10160, ASSENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:4 EM VOLUME, FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO	UN	005,00	R\$ 419,26
6.6	06.015.0030-0	CAIXA DE RALO ALVENARIA BLOCOS DE CONCRETO (20X20X40CM), PAREDES 0,20M DE ESP., (0,30X0,90X0,90)M, P/ÁGUAS PLUVIAIS, SENDO PAREDES CHAPISCADAS E REVESTIDAS INTERNAMENTE C/ARGAMASSA, ENCHIMENTO BLOCOS E BASE EM CONCRETO SIMPLES FCK=10MPA E GRELHA DE FERRO FUNDIDO CLASSE C-250 CONFORME ABNT NBR 10160, INCLUSIVE FORNECIMENTO DE TODOS OS MATERIAIS	UN	008,00	R\$ 755,47
6.7	DR35.05.0100	Tampão de ferro fundido completo, para caixa de inspeção ou semelhante, com 25Kg, assentado com argamassa de cimento e areia no traço 1:4 em volume. Forneimento e assentamento.	un	014,00	R\$ 197,43
6.8	06.016.0052-0	GRELHA PARA CANALETA DE FERRO FUNDIDO, COM CAIXILHO COM (30X100)CM, CONFORME ABNT NBR 10160, FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO		116,00	R\$ 95,98

Construtora Lytorânea
Marcos Vinícius de M. C. S.
Engenheiro Civil
198910563 - CREA/RJ

CNPJ: 07.792.269/0001-01
Via Coletores, s/nº - Quadra 2, lote 19 - Zona Industrial - Magé - RJ - CEP: 23812-035
Telefone: (21) 2591-0001 - E-mail: lytoranea@lytoranea.com.br

Sócio Administrador
Sócio Administrador
Sócio Administrador



Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé
Município	Magé
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim
Natureza	Programa Governo Presente Cidades

VALOR ADOTADO	R\$ 6.453.409,65
Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Mês Base	01/2025
BDI	20,26%
Prazo	300

SEM DESONERAÇÃO					
Item	Código SEM DESONERAÇÃO	Descrição	Unidade	Quant.	Preço Unitário
6.9	DR55.05.0101	Canaleta para drenagem, com seção de (0,30x0,30)m, em blocos de concreto prensado de (10x20x40)cm, utilizando no preenchimento dos vazios dos blocos concreto para camada preparatória, assentados e revestidos internamente com argamassa de cimento e areia, no traço 1:3, sendo o fundo em concreto armado, inclusive escavação em material de 1ª categoria, reaterro e fornecimento de todos os materiais, exclusive carga, descarga e transporte.	m	116,00	R\$ 251,72
6.10	06.069.0105-0	DUTO CORRUGADO HELICOIDAL, NA COR PRETA, SINGELO, DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (PEAD), P/PROTEÇÃO DE CONDUTORES ELÉTRICOS EM INSTAL. SUBTERRÂNEAS, DIÂMETRO NOMINAL 1 1/2", SENDO DIÂMETRO INTERNO 43,0MM, FORNECIDO C/2 TAMPOES NAS EXTREMIDADES, FITA DE AVISO "PERIGO" C/FIO GUIA DE AÇO GALV. REVEST. PVC, CONFORME ABNT NBR 13897 E 13898, LANC. DIR. SOLO, INCL. CONEX. E KIT VED.	M	250,00	R\$ 17,46
6.11	06.069.0120-0	DUTO CORRUGADO HELICOIDAL, NA COR PRETA, SINGELO, DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (PEAD), PARA PROTEÇÃO DE CONDUTORES ELÉTRICOS EM INSTAL. SUBTERRÂNEAS, COM DIÂM. NOMINAL 3", SENDO DIÂM. INT. 75MM, FORNECIDO C/2 TAMPOES NAS EXTREMIDADES, FITA DE AVISO "PERIGO" C/FIO GUIA DE AÇO GALV. REVEST. PVC, CONFORME ABNT NBR 13897 E 13898, LANC. DIR. SOLO, INCL. CONEX. E KIT VED.	M	140,00	R\$ 25,88
6.12	06.400.0001-0	MONTAGEM, SEM FORNECIMENTO, DE CONJUNTO MOTO-BOMBA COM POTÊNCIA ATÉ 5CV, COMPREENDENDO TODOS OS SERVIÇOS DE MANUSEIO ALINHAMENTO, FIXAÇÃO E LIGAÇÕES, INCLUSIVE FORNECIMENTO DE CHUMBADORES E CONECTORES ELÉTRICOS		004,00	R\$ 323,93
6.13	06.400.0010-0	MONTAGEM, SEM FORNECIMENTO, DE PAINEL DE PARTIDA PARA CONJUNTO ATÉ 5CV, INCLUSIVE FORNECIMENTO DE MATERIAIS PARA FIXAÇÃO E LIGAÇÃO	UN	002,00	R\$ 144,21
8		BASES E PAVIMENTOS			R\$ 66.499,72
8.1	08.020.0008-0	PAVIMENTAÇÃO INTERTRAVADA DE LAJOTAS DE CONCRETO, PRE-FABRICADAS, COR NATURAL, COM ESPESURA DE 8CM, RESISTÊNCIA A COMPRESSÃO DE 35MPA, CONFORME ABNT NBR 15953, EXCLUSIVE O PREPARO DO SUBLEITO E BASE	M2	879,65	R\$ 70,99
8.2	08.027.0042-0	MEIO-FIO RETO DE CONCRETO SIMPLES FCK=15MPA, PRE-MOLDADO, TIPO DER-RJ, MEDINDO 0,15M NA BASE E COM ALTURA DE 0,30M, REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA NO TRACO 1:3,5, COM FORNECIMENTO DE TODOS OS MATERIAIS, ESCAVAÇÃO E REATERRO	M	064,37	R\$ 62,97
9		SERVIÇOS DE PARQUES E JARDINS			R\$ 95.238,40
9.1	09.001.0020-0	PLANTIO DE GRAMA EM PLACAS TIPO ESMERALDA, INCLUSIVE FORNECIMENTO DA GRAMA E TRANSPORTE, EXCLUSIVE PREPARO DO TERRENO E OMATERIAL PARA ESTE	M2	700,03	R\$ 11,98
9.2	09.002.0003-0	PLANTIO DE ARBUSTOS DE 70 A 100CM DE ALTURA, FORMANDO JARDIM, COM 9 UNIDADES POR METRO QUADRADO, EXCLUSIVE O FORNECIMENTO	M2	225,04	R\$ 5,99
9.3	09.003.0010-0	ARBUSTO PARA JARDINS, TIPO LANTANA (LANTANA CAMARA) OU SIMILAR, COM APROXIMADAMENTE 60CM DE ALTURA, FORNECIMENTO	UN	2025,00	R\$ 1,64
9.4	09.006.0032-0	TERRA ESTRUMADA, INCLUSIVE CARGA, TRANSPORTE E DESCARGA, FORNECIMENTO	M3	092,50	R\$ 166,22
9.5	09.013.0002-0	BANCO PARA JARDINS COM 14 REGUAS DE MADEIRA, SEÇÃO DE (5,5x2,5)CM E COMPRIMENTO DE 2,00M, PRESAS COM PARAFUSOS DE PORCA NOS PÉS DE FERRO FUNDIDO, ESTES COM 14KG, BARRA DE FERRO AO CENTRO DO ASSENTAMENTO, INCLUSIVE ESPIGAO DE FIXAÇÃO, 4 BASES DE CONCRETO DE (15X15X30)CM, E PINTURA NA COR A SER INDICADA	UN	009,00	R\$ 1.866,38
9.6	09.003.0078-0	ESPECIES VEGETAIS COM APROXIMADAMENTE 2,50M DE ALTURA TIPO PALMEIRA RABO-DE-RAPOSA (WODYETIA BOFURCATA), JERVA (SYAGRUS ROMANOFFIANA) OU SIMILAR, FORNECIMENTO	UN	006,00	R\$ 109,70

Construtora Lytorânea Ltda.
Maurício Pinheiro de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105653 - CREA/RJ

CNPJ: 07.792.269/0001-92
Via Coletores, s/nº - Quadra C - Zona Industrial - Itaguaí - RJ - CEP: 23812-035
Telefone: (21)2589-2053 - e-mail: lytoranea@lytoranea.com.br



Objeto

Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé

Município Magé

Endereço Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim

Natureza Programa Governo Presente Cidades

VALOR ADOTADO

R\$ 6.453.409,65

Ref. Preços

EMOP; SCO-RIO;
SINAPI; CONTRATAÇÕES
SIMILARES

Mês Base

01/2025

BDI

20,28%

Prazo

300

SEM DESONERAÇÃO

Item	Código SEM DESONERAÇÃO	Descrição	Unidade	Quant.	Preço Unitário	6.453.409,65
9.7	98511	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MAIOR QUE 2,00 M E MENOR OU IGUAL A 4,00 M - AF_07/2024	UN	006,00	R\$ 65,71	R\$ 394,26
9.8	09.001.0100-0	GRAMA SINTETICA EUROPEIA, EM ROLOS, COM FIOS DE 28MM DE COMPRIMENTO, NA COR VERDE, INCLUSIVE MAO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE FAIXAS DE GRAMA SINTETICA BRANCA PARA AS DEMARCAÇÕES DO CAMPO, REGULARIZAÇÃO COM AREIA ADEQUADA E TRANSPORTE DO MATERIAL ATÉ O LOCAL DOS SERVIÇOS, FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	M2	756,00	R\$ 67,14	R\$ 50.757,84
11		ESTRUTURAS				R\$ 1.799.803,32
11.1	11.013.0105-0	CONCRETO ARMADO, FCK=25MPA, INCLUINDO MATERIAIS PARA 1,00M3 DE CONCRETO (IMPORTADO DE USINA) ADENSADO E COLOCADO, 12,00M2 DE ÁREA MOLDADA, FORMAS E ESCORAMENTO CONFORME ITEM 11.004.0022E 11.004.0035, 80KG DE AÇO CA-50, INCLUINDO MAO-DE-OBRA PARA CORTE, DOBRAGEM, MONTAGEM E COLOCAÇÃO NAS FORMAS	M3	146,89	R\$ 2.442,27	R\$ 358.745,04
11.2	11.003.0020-0	CONCRETO PARA MOLDAGEM PREPARATORIAS COM AREIA DE CIMENTO POR M3 DE CONCRETO, INCLUSIVE MATERIAIS, TRANSPORTE, PRODUÇÃO, LADAMENTO E ADENSAMENTO	M3	009,72	R\$ 382,30	R\$ 3.715,95
11.3	11.013.0003-1	VERGAS DE CONCRETO ARMADO PARA ALVENARIA COM APROVEITAMENTO DA MADEIRA POR 10 M2	M3	001,03	R\$ 1.892,11	R\$ 1.948,87
11.4	11.016.0045-0	ESTRUTURA METÁLICA EM AÇO ESPECIAL, RESISTENTE A CORROSÃO (ACOUSI-SAC), PARA OBRAS PREDIAIS ATÉ 04 PAVIMENTOS, PILARES, VIGAS PRINCIPAIS E SECUNDÁRIAS, ESCADAS, PATAMERES E CHAPAS DAS BASES DA FUNDAÇÃO, PINTURA PROTETORA, CONSIDERANDO FORNECIMENTO DE TODOS OS MATERIAIS, EXCLUSIVE MONTAGEM E LAJE DE CONCRETO	M2	1512,00	R\$ 447,46	R\$ 676.559,52
11.5	11.016.0047-0	ESTRUTURA METÁLICA EM AÇO ESPECIAL, RESISTENTE A CORROSÃO (ACOUSI-SAC), PARA OBRAS PREDIAIS ATÉ 04 PAVIMENTOS, PILARES, VIGAS PRINCIPAIS E SECUNDÁRIAS, ESCADAS, PATAMERES E CHAPAS DAS BASES DA FUNDAÇÃO, PINTURA PROTETORA, CONSIDERANDO SOMENTE MONTAGEM, EXCLUSIVE O FORNECIMENTO E A LAJE DE CONCRETO	M2	1512,00	R\$ 327,59	R\$ 495.316,08
11.6	11.030.0110-0	LAJE PRE-MOLDADA BETA 20, PARA SOBRECARGA DE 3,5KN/M2 E VAO DE 6,20M, CONSIDERANDO VIGOTAS, EPS E ARMADURA NEGATIVA, INCLUSIVE CAPEAMENTO DE 4CM DE ESPESURA, COM CONCRETO FCK=20MPA E ESCORAMENTO, CONFORME ABNT NBR 14859, FORNECIMENTO E MONTAGEM DO CONJUNTO	M2	1310,67	R\$ 191,80	R\$ 251.386,50
11.7	11.003.0072-0	PREENCHIMENTO COM CONCRETO DE 20MPA EM VAZIOS DE ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO 20X20X40CM, EM PAREDES DE 20CM, MEDIDO PELA ÁREA REAL, EXCLUSIVE ARMADURA E ALVENARIA	M2	107,50	R\$ 61,64	R\$ 6.626,30
11.8	11.013.0006-0	CHAPIM DE CONCRETO ARMADO, APARENTE, COM ACABAMENTO DESEMPENADO, MEDINDO (22X10)CM, CONFORME PROJETO TIPO Nº 6052/EMOP FUNDIDO NO LOCAL	M	114,00	R\$ 48,29	R\$ 5.505,06
12		ALVENARIAS E DIVISÓRIAS				R\$ 132.304,86
12.1	12.005.0015-0	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO 10X20X40CM, ASSENTES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:8, EM PAREDES DE 0,10M DE ESPESURA, COM VAOS OU ARESTAS, ATÉ 3,00M DE ALTURA E MEDIDA PELA ÁREA REAL	M2	123,34	R\$ 58,93	R\$ 7.268,42
12.2	12.005.0025-0	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO 10X20X40CM, ASSENTES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:8, EM PAREDES DE 0,10M DE ESPESURA, COM VAOS OU ARESTAS, DE 3,00 A 4,50M DE ALTURA E MEDIDA PELA ÁREA REAL	M2	570,21	R\$ 78,75	R\$ 44.904,03
12.3	12.005.0025-0	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO 10X20X40CM, ASSENTES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:8, EM PAREDES DE 0,10M DE ESPESURA, COM VAOS OU ARESTAS, DE 3,00 A 4,50M DE ALTURA E MEDIDA PELA ÁREA REAL	M2	108,08	R\$ 78,75	R\$ 8.558,55

Construtora Lytorânea Ltda.
Marcos Vinícius da M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105633 - CREA/RJ

CNPJ: 07.782.269/0001-00 - Inscrição Estadual: 150.925.054
Via Coletora, s/nº - Quadra C - 20130-000 - Magé - RJ - CEP: 23812-035
Telefone: (21) 2088-2992 - E-mail: lytoranea@lytoranea.com.br

Construtora Lytorânea Ltda.
Dr. João da Costa Abade
Sócio-Administrador



Objeto

Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé

Município Magé

Endereço Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim

Natureza Programa Governo Presente Cidades

VALOR ADOTADO

R\$ 6.453.409,85

Ref. Preços

EMOP; SCO-RIO;
SINAPI; CONTRATAÇÕES
SIMILARES

Mês Base

01/2025

BDI

20,26%

Prazo

300

SEM DESONERAÇÃO

Item	Código SEM DESONERAÇÃO	Descrição	Unidade	Quant.	Preço Unitário	6.453.409,85
12.4	12.005.0045-0	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO 15X20X40CM,ASSENTES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA,NO TRACO 1:8,EM PAREDES DE 0,15M DEESPESURA,COM VAOS OU ARESTAS,DE 3,00M A 4,50M DE ALTURA E MEDIDA PELA AREA REAL	M2	384,20	R\$ 82,37	R\$ 31.646,55
12.5	12.005.0030-0	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO 15X20X40CM,ASSENTES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA,NO TRACO 1:8,EM PAREDES DE 0,15M DEESPESURA,DE SUPERFICIE CORRIDA,ATE 3,00M DE ALTURA E MEDIDA PELA AREA REAL	M2	300,35	R\$ 64,53	R\$ 19.381,58
12.6	12.005.0080-0	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO 20X20X40CM,ASSENTES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA,NO TRACO 1:8,EM PAREDES DE 0,20M DEESPESURA,DE SUPERFICIE CORRIDA,ATE 3,00M DE ALTURA E MEDIDA PELA AREA REAL	M2	107,50	R\$ 85,04	R\$ 9.141,80
12.7	12.035.0001-0	PAREDE DIVISORIA PARA SANITARIO EM GRANITO CINZA ANDORINHA,COM 2CM DE ESPESURA,POLIDA NAS DUAS FACES,FIXACAO PISO OU PAREDE,EXCLUSIVE FERRAGEM PARA FIXACAO.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	031,48	R\$ 362,49	R\$ 11.403,93
13		REVESTIMENTO DE PAREDES, TETOS E PISOS				R\$ 458.863,89
13.1	13.371.0015-0	PATIO DE CONCRETO IMPORTADO DE USINA,NA ESPESURA DE 10CM,NOTRACO 1:2,3,EMBOLO LIME. FORMANDO QUADROS DE 1,50X1,50M,COM ARRABIOS DE MADEIRA INCORPORADOS, EXCLUSIVE PREPARO DO TERRENO	M2	756,00	R\$ 62,64	R\$ 47.355,84
13.2	ET40.05.0156	Tela de aço soldada Telcon C-92 ou similar, com malha de (15x15)cm, CA-60, com diâmetro de 4,2mm e 1,48Kg/m². Fornecimento e colocação	m2	831,60	R\$ 9,49	R\$ 7.891,88
13.3	13.196.0095-0	FORRO ACUSTICO ESTRUTURADO MONOLITICO C/UMA CHAPA DE GESSO ACARTONADO PERFORADA/RANHURADA,LARG.1200MM,ESP.12,5MM,C/TRATAMENTO JUNTAS C/MASSA E FITA P/UNIFORMIZACAO SUPERFICIE DASCHAPAS GESSO ACARTONADO,CHAPAS APARAFUSADAS ESTRUTURA ACO GALVANIZADO,SUSPENSA POR PENDURAS,C/PERIMETRO ESTRUTURA DO FORRO EXECUTADO C/CANTONEIRAS ACO GALVANIZADO.FORN.E COLOCACAO	M2	118,70	R\$ 100,37	R\$ 11.913,91
13.4	13.196.0080-0	FORRO ESTRUTURADO MONOLITICO C/UMA CHAPA DE GESSO ACARTONADO,TIPO STANDARD NO SISTEMA DRYWALL,LARGURA 1200MM,ESP.12,5MM,C/TRAT.JUNTAS P/UNIFORMIZACAO DA SUPERFICIE,SEDO APARAFUSADA EM ESTRUTURA DE ACO GALVANIZADO,SUSPENSA POR MEIO DE PENDURAS FIXADOS EM ESTRUTURA SUPERIOR,C/O PERIMETRO EXECUTADO C/CANTONEIRAS ACO GALVANIZADO.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	444,52	R\$ 36,40	R\$ 16.180,52
13.5	13.301.0132-0	CONTRAPISO,BASE OU CAMADA REGULARIZADORA,EXECUTADA COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA,NO TRACO 1:4,NA ESPESURA DE 5CM	M2	1770,12	R\$ 45,37	R\$ 80.310,34
13.6	13.331.0015-0	REVESTIMENTO DE PISO CERAMICO EM PORCELANATO,ACABAMENTO DA BORDA RETIFICADO,NO FORMATO (60X60)CM,PARA USO EM AREAS COMERCIAIS COM TRAFEGO INTENSO,CONFORME ABNT NBR ISO 13006,ASSENTE EM SUPERFICIE NIVELADA COM ARGAMASSA COLANTE E REJUNTAMENTO PRONTO	M2	482,72	R\$ 102,93	R\$ 49.686,36
13.7	13.331.0051-0	RODAPE DE CERAMICA EM PORCELANATO,COM 7,5 A 10CM DE ALTURA,ASSENTE CONFORME ITEM 13.025.0058.FEITO A PARTIR DE PLACA DEPORCELANATO COM AREA INFERIOR A 1,00M2	M	225,59	R\$ 33,20	R\$ 7.489,58
13.8	13.348.0056-0	PEITORIL EM GRANITO CINZA ANDORINHA,ESPESURA DE 2CM,LARGURA DE 28CM,EXCLUSIVE NATA DE CIMENTO,ARGAMASSA E REJUNTAMENTO	M	057,95	R\$ 88,24	R\$ 5.113,50
13.9	13.348.0075-0	SOLEIRA EM GRANITO CINZA ANDORINHA,ESPESURA DE 2CM,COM 2 POLIMENTOS,LARGURA DE 15CM ASSENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO,SAIBRO E AREIA, NO TRACO 1:2,2, E REJUNTAMENTO COM CIMENTOBRANCO E CORANTE	M	078,59	R\$ 63,25	R\$ 4.970,81

Construtora Lytorânea Ltda
Marcos Vitorino de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105653 - CREA/RJ

CNPJ: 07.792.269/0001-01 - Inscrição Estadual: 18.046.654
Via Coleira, s/nº - Quadra C - Lote 10 - Zona Industrial - Magé - RJ - CEP: 23812-035
Telefone: (21) 2986-2063 - E-mail: lytoranea@lytoranea.com.br

Construtora Lytorânea Ltda
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador

012

Objeto

Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé

Município Magé

Endereço Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim

Natureza Programa Governo Presente Cidades

VALOR ADOTADO

R\$ 6.453.409,65

Ref. Preços

EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES

Mês Base

01/2025

BDI

20,26%

Prazo

300

SEM DESONERAÇÃO

Item	Código SEM DESONERAÇÃO	Descrição	Unidade	Quant.	Preço Unitário	6.453.409,65
13.10	13.301.0081-0	PISO CIMENTADO, COM 1,5CM DE ESPESSURA, COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:3, COM ACABAMENTO ASPERO, SOBRE BASE EXISTENTE	M2	088,60	R\$ 32,91	R\$ 2.915,82
13.11	13.348.0010-0	REVESTIMENTO DE PISOS COM GRANITO CINZA ANDORINHA, EM PLACAS, COM ESPESSURA DE 2CM, POLIDO, ASSENTE EM SUPERFÍCIE EM OSSO, COM NATA DE CIMENTO SOBRE ARGAMASSA DE CIMENTO, AREIA E SAIBRO, NO TRACO 1:2:2 E REJUNTAMENTO PRONTO	M2	112,89	R\$ 312,79	R\$ 35.310,86
13.12	13.395.0015-0	FORRAÇÃO DE PISO COM CARPETE DE FIBRA DE POLIPROPILENO, PARA ALTO TRAFEGO, COM ESPESSURA APROXIMADA DE 5MM, SOBRE BASE EXISTENTE, FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	M2	141,80	R\$ 88,33	R\$ 12.525,19
13.13	RV25.10.0500	Revestimento acústico em espuma de poliolefinas, 35mm de espessura, Sonex ou similar, na cor grafite. Fornece e instala a colocação.	m2	194,85	R\$ 149,14	R\$ 29.059,92
13.14	13.002.0016-0	EMBOCO INTERNO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E SAIBRO, NO TRACO 1:4, COM 2CM DE ESPESSURA, INCLUSIVE CHAPISCO DE CIMENTO, AREIA, NO TRACO 1:3	M2	2242,75	R\$ 30,03	R\$ 67.349,69
13.15	13.030.0292-0	REVESTIMENTO DE PAREDES COM CERÂMICA, COM MEDIDAS EM TORNO DE (32X57) CM, INCLUSIVE CHAPISCO, EMBOCO, CAPA DE CIMENTO QUARTZADO, COLANTE E REJUNTAMENTO	M2	381,38	R\$ 58,86	R\$ 22.447,87
13.16	13.025.0005-0	ASSENTAMENTO DE AZULEJOS, PASTA NAS OUVAS, DRILHOS EM PAREDES, EXCLUSIVE ESTES, COM NATA DE CIMENTO COMUM, SOBRE EMBOCO EXISTENTE, INCLUSIVE REJUNTAMENTO COM PASTA DE CIMENTO BRANCO	M2	381,38	R\$ 43,52	R\$ 16.597,54
13.17	13.001.0065-1	REVESTIMENTO EXTERNO, EMBOCO, DE UMA VEZ, COM ARGAMASSA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA ADITIVADA E AREIA, NO TRACO 1:1:12, COM ESPESSURA DE 2,5CM, INCLUSIVE CHAPISCO DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:3	M2	1427,64	R\$ 29,24	R\$ 41.744,26
14		ESQUADRIAS DE PVC, FERRO, ALUMÍNIO OU MADEIRA, VIDRAÇAS E FERRAGENS				R\$ 619.123,68
14.1	14.002.0055-0	PORTA CORTA-FOGO PARA SAÍDA DE EMERGÊNCIA, MEDINDO (90X210X5CM), CLASSE P-80, EM CHAPA DE AÇO, TENDO BATENTE DO MESMO MATERIAL, INCLUSIVE FECHADURA E 3 PARES DE DOBRADILHAS COM MOLLA, CONFORME ABNT NBR 11742, FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	UN	001,00	R\$ 950,52	R\$ 950,52
14.2	14.002.0250-0	ESCALADA DE MARINHEIRO, COM LARGURA DE 0,40M, EXECUTADA EM BARRAS DE FERRO DE 1,1/2"X1/4", SENDO OS DEGRAUS EM FERRO REDONDO DE 5/8", ESPACADOS DE 30CM, FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	M	005,90	R\$ 435,55	R\$ 2.569,74
14.3	14.002.0528-0	PORTA ACÚSTICA METÁLICA COM ÍNDICE DE PROTEÇÃO SONORA APROXIMADAMENTE COM 48DB, PARA ALTA FREQUÊNCIA, NAS DIMENSÕES DE 1800X2100MM, INCLUSIVE FECHADURA ESPECIAL COM CHAVE, MOLDURA EM CANTONEIRA DE AÇO, FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	UN	001,00	R\$ 12.246,00	R\$ 12.246,00
14.4	14.003.0152-0	JANELA DE ALUMÍNIO ANODIZADO EM BRONZE OU PRETO, TIPO MAXIM-AR, EM PERFIS SÉRIE 25, DE 80X50CM, CONFORME PROJETO N°6009/EMOP, FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	M2	014,88	R\$ 718,53	R\$ 10.691,72
14.5	14.003.0164-0	CAXILHO FIXO DE ALUMÍNIO ANODIZADO PARA VIDRO EM BRONZE OU PRETO, SÉRIE 28, FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	M2	234,61	R\$ 338,75	R\$ 79.474,13
14.6	14.004.0025-0	VIDRO PLANO TRANSPARENTE, COMUM, DE 6MM DE ESPESSURA, FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	M2	015,88	R\$ 129,23	R\$ 2.026,32
14.7	14.005.0025-0	PLACA DE POLICARBONATO EM CRISTAL COMPACTO, COM ESPESSURA DE 10MM, FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	M2	449,84	R\$ 342,13	R\$ 153.903,75
14.8	14.006.0008-0	PORTA DE MADEIRA DE LEI EM COMPENSADO DE 90X210X3,5CM, FOLHEADA NAS 2 FACES, ADUELA DE 13X3CM E ALIZARES DE 5X2CM, EXCLUSIVE FERRAGENS, FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	UN	013,00	R\$ 536,14	R\$ 6.969,82
14.9	14.006.0012-0	PORTA DE MADEIRA DE LEI EM COMPENSADO DE 70X210X3,5CM, FOLHEADA NAS 2 FACES, ADUELA DE 13X3CM E ALIZARES DE 5X2CM, EXCLUSIVE FERRAGENS, FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	UN	002,00	R\$ 496,23	R\$ 992,46
14.10	14.006.0420-0	PORTA DE MADEIRA EM COMPENSADO, FOLHEADA NAS 2 FACES COM 3CM DE ESPESSURA, EXCLUSIVE FERRAGENS, ADUELAS E ALIZARES, FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	M2	01,26	R\$ 1.000,93	R\$ 1.261,17

Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé
Município	Magé
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim
Natureza	Programa Governo Presente Cidades

VALOR ADOTADO	R\$ 6.453.409,65
Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Mês Base	01/2025
BDI	20,28%
Prazo	300

						SEM DESONERAÇÃO	
Item	Código SEM DESONERAÇÃO	Descrição	Unidade	Quant.	Preço Unitário	6.453.409,65	
14.11	14.003.0225-0	PORTA DE ALUMINIO ANODIZADO AO NATURAL, PERFIL SERIE 25, EM VENEZIANA, EXCLUSIVE FECHADURA, FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	M2	013,83	R\$ 883,15	R\$ 12.213,96	
14.12	14.007.0006-0	FERRAGENS P/PORTA DE MADEIRA, 1 FOLHA DE ABRIR, DE ENTRADA PRINCIPAL, CONSTANDO DE FORN. S/COLOC. (ESTA INCLUIDA NO FORN. E COLOC. DAS ESQUADRIAS), DE - FECHADURA DE EMBUTIR C/CILINDRO CENTRAL, METAL C/ACABAMENTO CROMADO; - MACANETA TIPO BOLA COM ESPELHO CIRCULAR, EM METAL C/ACABAMENTO CROMADO; - 3 DOBRADICAS 3"X3" ACO LAMINADO, C/PINO(EIXO) E BOLAS FERRO, ACABAMENTO CROMADO	UN	010,00	R\$ 80,10	R\$ 801,00	
14.13	14.007.0080-0	FERRAGENS PARA PORTA DE MADEIRA, DE 1 FOLHA DE ABRIR, PARA BANHEIRO, CONSTANDO DE FORNECIMENTO SEM COLOCAÇÃO (ESTA INCLUIDA NO FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DAS ESQUADRIAS), DE - FECHADURA DE EMBUTIR, EM METAL COM ACABAMENTO CROMADO; - MACANETA TIPO ALAVANCA EM METAL COM ACABAMENTO CROMADO; - 3 DOBRADICAS DE FERRO GALVANIZADO 3"X2 1/2", COM PINO E BOLAS DE LATAO	UN	006,00	R\$ 53,76	R\$ 322,56	
14.14	14.007.0165-0	FERRAGENS PARA PORTAS (CONJUNTO COMPLETO) DE 1 FOLHA COM BANDEIRA DE VIDRO TEMPERADO DE 10MM, CONSTANDO DE FORNECIMENTO SEM COLOCAÇÃO (ESTA INCLUIDA NO FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DO VIDRO), EXCLUSIVE MOLA HIDRAULICA DE PISO, VER ITEM 14.007.0190	UN	003,00	R\$ 234,90	R\$ 704,70	
14.15	14.007.0190-0	MOLA HIDRAULICA DE PISO PARA PORTAS DE VIDRO TEMPERADO DE 10MM FORNECIMENTO	UN	003,00	R\$ 206,85	R\$ 620,55	
14.16	14.007.0200-0	FERRAGENS PARA DIVISÓRIAS DE MARMORE, OU MARMORITE, DE SANITÁRIOS, CONSTANDO DE FORNECIMENTO SEM COLOCAÇÃO (ESTA INCLUIDA NO FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DA DIVISÓRIA), DE - CANTONEIRAS DE ALUMINIO PARA FIXAÇÃO DA PLACA; - 12 PARAFUSOS DE ALUMINIO DE 3/4" X 1/2" COM ROSCA	UN	008,00	R\$ 211,64	R\$ 1.693,12	
14.17	14.007.0266-0	FERRAGENS P/PORTAS DE ABRIR, DE FERRO OU ALUMINIO, CONSTANDO DE FORNECIMENTO DAS PECAS, EXCLUSIVE DOBRADICAS; - FECHADURA DE EMBUTIR P/MONTANTES ESTREITOS, EM METAL C/ACABAMENTO CROMADO; - ESPELHO, ACABAMENTO CROMADO OU ROSETA EM METAL C/ACABAMENTO CROMADO; - MACANETA TIPO ALAVANCA, EM METAL COM ACABAMENTO CROMADO	UN	011,00	R\$ 30,81	R\$ 338,91	
14.18	14.004.0073-0	VIDRO LAMINADO, COM ESPESSURA DE 10MM, FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	M2	233,81	R\$ 433,96	R\$ 101.464,18	
14.19	99837	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4" ESPACADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1 1/2", GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1" E VERTICAIS DE 3/4", FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_PS	M	132,03	R\$ 535,37	R\$ 70.684,90	
14.20	99841	GUARDA-CORPO PANORÂMICO COM PERFIS DE ALUMINIO E VIDRO LAMINADO 8 MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_PS	M	123,91	R\$ 852,57	R\$ 105.641,94	
14.21	14.002.0076-0	PORTAO DE FERRO DE UMA OU DUAS FOLHAS, EM BARRAS VERTICAIS DE 2"X3/8", ESPACADAS DE 10CM E HORIZONTAIS SUPERIOR E INFERIOR DO MESMO TIPO, CORRENDO AO CENTRO UMA FAIXA DE CHAPA DE FERRO GALVANIZADO Nº16, DUPLA, CONFORME PROJETO Nº6002/EMOP, EXCLUSIVE FECHADURA FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	M2	006,30	R\$ 1.808,84	R\$ 11.395,69	
14.22	14.002.0180-0	GRADIL EM BARRAS DE AÇO C/DIAMETRO DE 1/2", ESPACADOS 15CM, MONTANTES EM AÇO REDONDO 2" E 2 BARRAS CHATAS DE (2"X5/8") HORIZONTAIS, TENDO 2,50M DE LARGURA E 1,60M DE ALTURA, INCLUSIVE PINTURA FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	UN	031,00	R\$ 1.366,34	R\$ 42.356,54	
15		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, HIDRAULICAS, SANITARIAS E MECÂNICAS				R\$ 221.575,56	
15.1	15.001.0071-0	ABRIGO PARA HIDROMETRO DE 1", NAS DIMENSÕES DE (0,90X0,50X0,60)M, EM ALVENARIA DE TIJOLOS FURADOS DE (10X20X20)CM, EM PAREDES DE MEIA Vez, REVESTIDAS C/ARGAMASSA DE CIMENTO E SAIBRO, TRACO 1:6, C/FUNDO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO ARMADO, C/PORTA DE (80X100)CM GRADE CONFECCIONADA EM FERRO CHATO DE 1/2" DE ESPESSURA DE 1/8" E CADEADO DE 30MM, PROJETO Nº2065/EMOP	UN	001,00	R\$ 727,84	R\$ 727,84	

Construtora Lytorânea
Marcos Vinícius M. de
Engenheiro Civil
1989105653 - CREA/RJ

CNPJ: 07.792.209/0001-05
Via Coleiros, s/nº - Quadra C - Lote 16 - Centro - Magé - RJ - CEP: 23812-035
Telefone: (21) 2695-2000 e-mail: lytoranea@lytoranea.com.br

Construtora Lytorânea Ltda.
Bruno de Paula Abade
Sócio Administrador



Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé
Município	Magé
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim
Natureza	Programa Governo Presente Cidades

VALOR ADOTADO	R\$ 6.453.409,65
Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Mês Base	01/2025
BDI	20,26%
Prazo	300

SEM DESONERAÇÃO						6.453.409,65
Item	Código SEM DESONERAÇÃO	Descrição	Unidade	Quant.	Preço Unitário	
15.2	15.001.0079-0	HIDROMETRO COM DIAMETRO DE 1".FORNECIMENTO	UN	001,00	R\$ 363,28	R\$ 363,28
15.3	15.002.0063-0	CAIXA DE GORDURA DUPLA,CILINDRICA,PRE-FABRICADA EM ANEIS DE CONCRETO,COM DIAMETRO DE 60CM E PROFUNDIDADE TOTAL DE 90CM,INCLUSIVE TAMPA EM CONCRETO.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	001,00	R\$ 250,67	R\$ 250,67
15.4	15.002.0630-0	FOSSA SEPTICA,DE CAMARA UNICA,TIPO CILINDRICA,DE CONCRETO PRE-MOLDADO,MEDINDO 2000X2000MM.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	001,00	R\$ 5.877,45	R\$ 5.877,45
15.5	15.002.0664-0	FILTRO ANAEROBIO,DE ANEIS DE CONCRETO PRE-MOLDADO,MEDINDO 2000X2000MM.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	001,00	R\$ 4.708,46	R\$ 4.708,46
15.6	15.002.0205-0	CAIXA DE INSPECAO/CAIXA PARA AGUAS PLUVIAIS,DE CONCRETO PRE-MOLDADO,CONSTANDO DE 3 ANEIS SUPERPOSTOS,DE 50MM DE ESPESSURA E 800MM DE DIAMETRO INTERNO,SEND0 1 ANEL INFERIOR(ENTRADA E SAIDA)DE 300MM C/FUNDO OU CIRCULO DE FUNDO,1 DE 150MM E 1 DE 75MM DE ALTURA,PERFAZENDO 525MM DE ALTURA TOTAL,EXCLUSIVETAMPAO DE FERRO FUNDIDO E ESCAVACAO.FORNECIMENTO E COLOC.	UN	003,00	R\$ 192,42	R\$ 577,26
15.7	15.002.0200-0	CAIXA DE INSPECAO/CAIXA PARA AGUAS PLUVIAIS,DE CONCRETO PRE-MOLDADO,CONSTANDO DE 3 ANEIS SUPERPOSTOS DE 50MM DE ESPESSURA E 600MM DE DIAMETRO INTERNO,SEND0 1 ANEL INFERIOR(ENTRADA E SAIDA) DE 300MM C/FUNDO OU CIRCULO DE FUNDO +1 DE 300MM,1 DE 150MM E 1 DE 75MM DE ALTURA,PERFAZENDO 825MM DE ALTURA TOTAL,EXCLUSIVETAMPAO DE FERRO FUNDIDO E ESCAVACAO.FORN COLOC.	UN	005,00	R\$ 261,06	R\$ 1.305,30
15.8	15.002.0401-0	CAIXA SIFONADA DE ANEL DE CONCRETO DE 60CM DE DIAMETRO E 80CM DE PROFUNDIDADE,EXCLUSIVE ESCAVACAO E REATERRO.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	001,00	R\$ 250,82	R\$ 250,82
15.9	15.004.0050-0	INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE MICTORIO(EXCLUSIVE FORNECIMENTODO APARELHO),COMPREENDENDO 3,00M DE TUBO DE PVC DE 25MM,1,50M DE TUBOS DE PVC DE 40MM E 50MM,CADA,CONEXOES E RALO SIFONADO DE PVC COM 100X100X50MM COM TAMPA CEGA	UN	003,00	R\$ 168,39	R\$ 505,17
15.10	15.004.0060-1	INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE PIA COM 1 CUBA(EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO APARELHO),COMPREENDENDO:3,00M DE TUBO DE PVC DE 25MM,3,00M DE TUBO DE PVC DE 50MM,RABICHO E CONEXOES	UN	002,00	R\$ 240,17	R\$ 480,34
15.11	15.004.0103-0	INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE BACIA SANITARIA INDIVIDUAL COMCAIXA ACOPLADA (EXCLUSIVE ESTES).PAVIMENTO ELEVADO,COMPREENDO INSTALACAO HIDRAULICA C/2,00M TUBO DE PVC 25MM,C/CONEXOES,ATE A CAIXA ACOPLADA,LIGACAO DE ESGOTOS COM 3,00M DE TUBO DE PVC DE 100MM AOS TUBOS DE QUEDA E VENTILACAO,INCLUSIVE CONEXOES,EXCLUSIVE OS TUBOS DE QUEDA E VENTILACAO	UN	003,00	R\$ 301,82	R\$ 905,46
15.12	15.004.0102-1	INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE BACIA SANITARIA INDIVIDUAL E VALVULA DE DESCARGA (EXCL ESTES) EM PAVIMENTO ELEVADO,COMPREENDENDO:INSTALACAO HIDRAULICA COM 2,00M TUBO PVC 50MM,COM CONEXOES ATE A VALVULA E APOS ESTA ATE VASO,LIGACAO DE ESGOTO COM 3,00M DE TUBO DE PVC DE 100MM AOS TUBOS QUEDA E VENTILACAO,INCLUSIVE CONEXOES,EXCLUSIVE OS TUBOS QUEDA E VENTILACAO	UN	002,00	R\$ 343,20	R\$ 686,40
15.13	15.004.0127-0	INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE UMA BACIA SANITARIA COM CAIXA ACOPLADA (EXCL ESTES) EM PAVIMENTO ELEVADO,PARTE DE UM CONJ.DE DOIS OU MAIS VASOS,COMPREENDENDO:INST.HIDRAULICA COM 1,50MDE TUBO PVC 25MM,COM CONEXOES,ATE A CAIXA ACOPLADA,LIGACAO DE ESGOTO COM 2,00M DE TUBO PVC 100MM,AOS TUBOS DE QUEDA E VENTILACAO,INCL CONEXOES,EXCL TUBOS DE QUEDA E VENTILACAO	UN	007,00	R\$ 274,22	R\$ 1.919,54



Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé
Município	Magé
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim
Natureza	Programa Governo Presente Cidades

VALOR ADOTADO	R\$ 6.453.409,65
Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Mês Base	01/2025
BDI	20,26%
Prazo	300

SEM DESONERAÇÃO						
Item	Código SEM DESONERAÇÃO	Descrição	Unidade	Quant.	Preço Unitário	6.453.409,65
15.14	15.004.0150-0	INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE UM LAVATORIO OU APARELHO DE INSTALACAO SEMELHANTE, EM BATERIA (EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO APARELHO), COMPREENDENDO: 1,00M DE TUBO DE PVC DE 32MM E 0,80M DE TUBO DE PVC DE 25MM, COM CONEXÕES E ESGOTAMENTO EM PVC DE 40MM, ATÉ O RALO SIFONADO	UN	006,00	R\$ 238,72	R\$ 1.432,32
15.15	15.004.0063-0	INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE LAVATORIO DE UMA TORNEIRA (EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO APARELHO), COMPREENDENDO: 3,00M DE TUBO DE PVC DE 25MM, 2,00M DE TUBO DE PVC DE 40MM E CONEXÕES	UN	003,00	R\$ 176,17	R\$ 528,51
15.16	15.004.0070-0	INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE TANQUE DE SERVICO (EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO APARELHO), COMPREENDENDO: 3,00M DE TUBO DE PVC DE 25MM, 3,00M DE TUBO DE PVC DE 50MM E CONEXÕES	UN	001,00	R\$ 233,72	R\$ 233,72
15.17	15.004.0059-0	INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE DUCHINHA MANUAL PARA BANHEIRO (EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO APARELHO), COMPREENDENDO: 3,00M DE TUBO DE PVC DE 25MM E CONEXÕES	UN	012,00	R\$ 151,03	R\$ 1.812,36
15.18	15.004.0090-0	INSTALACAO E COLOCACAO DE TORNEIRA PARA JARDIM DE LAVAGEM (EXCLUSIVE FORNECIMENTO DA TORNEIRA), COMPREENDENDO: 2,00M DE TUBO DE PVC DE 20MM E CONEXÕES	UN	006,00	R\$ 153,53	R\$ 921,18
15.19	15.004.0175-1	RALO SIFONADO DE PVC (150X145) 105MM RIGIDO EM PAVIMENTO ELEVADO, COM SAÍDA DE 75MM SOLDADAVEL, GRELHA REDONDA E PORTA-GRELHA, COMPREENDENDO: 3,00M DE TUBO DE PVC DE 75MM E SUA LIGACAO AORAMAL DE QUEDA, VENTILACAO, FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	007,00	R\$ 167,37	R\$ 1.171,59
15.20	15.005.0215-0	ASSENTAMENTO DE AR-CONDICIONADO SPLIT DE 9000 A 30000 BTU/H, COM 1 CONDENSADOR E 1 EVAPORADOR, CONFORME ABNT NBR 16655, (VIDE FORNECIMENTO DO APARELHO NA FAMILIA 18.030) INCLUSIVE ACESSORIOS DE FIXACAO, EXCLUSIVE ALIMENTACAO ELETRICA E INTERLIGACAO CONDENSADOR/ EVAPORADOR (VIDE ITEM 15.005.0240)	UN	009,00	R\$ 249,58	R\$ 2.246,22
15.21	15.005.0220-0	ASSENTAMENTO DE AR-CONDICIONADO SPLIT DE 36000 A 60000 BTU/H, COM 1 CONDENSADOR E 1 EVAPORADOR, CONFORME ABNT NBR 16655, (VIDE FORNECIMENTO DO APARELHO NA FAMILIA 18.030) INCLUSIVE ACESSORIOS DE FIXACAO, EXCLUSIVE ALIMENTACAO ELETRICA E INTERLIGACAO CONDENSADOR/ EVAPORADOR (VIDE ITEM 15.005.0245)	UN	010,00	R\$ 413,12	R\$ 4.131,20
15.22	15.005.0240-0	TUBULACAO EM COBRE PARA INTERLIGACAO DE AR-CONDICIONADO SPLIT CONDENSADOR/ EVAPORADOR, CONFORME ABNT NBR 16655, INCLUSIVE ISOLAMENTO TERMICO, INTERLIGACAO ELETRICA, CONEXÕES E FIXACAO, PARA APARELHOS DE 9000 A 30000 BTU/H FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	170,00	R\$ 67,71	R\$ 11.510,70
15.23	15.005.0245-0	TUBULACAO EM COBRE PARA INTERLIGACAO DE AR-CONDICIONADO SPLIT CONDENSADOR/ EVAPORADOR, CONFORME ABNT NBR 16655, INCLUSIVE ISOLAMENTO TERMICO, INTERLIGACAO ELETRICA, CONEXÕES E FIXACAO, PARA APARELHOS DE 36000 A 60000 BTU/H FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	146,00	R\$ 103,46	R\$ 15.105,16
15.24	15.028.0010-0	COLOCACAO DE RESERVATORIO DE FIBROCIMENTO, FIBRA DE VIDRO OUSEMELHANTE COM 1000L, INCLUSIVE PECAS DE APOIO EM ALVENARIA EM MADEIRA SERRADA, E FLANGES DE LIGACAO HIDRAULICA, EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO RESERVATORIO	UN	005,00	R\$ 603,07	R\$ 3.015,35
15.25	15.028.0015-0	COLOCACAO DE RESERVATORIO DE FIBROCIMENTO, FIBRA DE VIDRO OUSEMELHANTE DE 1.500L, INCLUSIVE PECAS DE APOIO EM ALVENARIA EM MADEIRA SERRADA, E FLANGES DE LIGACAO HIDRAULICA, EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO RESERVATORIO	UN	001,00	R\$ 628,06	R\$ 628,06
15.26	15.028.0028-0	COLOCACAO DE RESERVATORIO DE FIBROCIMENTO, FIBRA DE VIDRO OUSEMELHANTE DE 6000L, INCLUSIVE PECAS DE APOIO EM ALVENARIA EM MADEIRA SERRADA, E FLANGES DE LIGACAO HIDRAULICA, EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO RESERVATORIO	UN	001,00	R\$ 866,84	R\$ 866,84

Construtora Lytorânea Ltda
Marcos Vinícius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
198910553 - CREA/RJ

CNPJ: 07.792.269/0001-05 - Insc. Estadual: 18.048.854
Via Coleteira, s/nº - Quadra C - Lote 19 - Zona Industrial - ITAGUAI - RJ - CEP: 23812-035
Telefone: (21) 2688-2063 - E-mail: lytoranea@lytoranea.com.br



Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé
Município	Magé
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim
Natureza	Programa Governo Presente Cidades

VALOR ADOTADO	R\$ 6.453.409,65
Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Mês Base	01/2025
BDI	20,26%
Prazo	300

SEM DESONERAÇÃO						
Item	Código SEM DESONERAÇÃO	Descrição	Unidade	Quant.	Preço Unitário	6.453.409,65
15.27	15.006.0010-0	CAIXA DE INCENDIO INTERNA PADRAO CBERJ, DE ACO, MEDINDO 70X50X25CM, COMPREENDENDO 2 LANÇES DE 15,00M DE MANGUEIRA DE FIBRA DE POLIESTER PURA, TIPO 2, REVESTIDA INTERNAMENTE COM BORRACHA VULCANIZADA NO DIAMETRO DE 1.1/2". EMPATADA, COM REGISTRO, ADAPTADOR E ESGUICHO. FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	UN	003,00	R\$ 862,84	R\$ 2.588,52
15.28	15.007.0359-0	BOTÃO DE COMANDO A DISTANCIA (EMERGENCIA), BLINDADA EM CAIXA DE ALUMINIO FUNDIDO COM PORTA DE VIDRO (ACIONADA AUTOMATICAMENTE AO QUEBRAR O VIDRO), COMPREENDENDO 5 VARAS DE ELETRODUTO DE 1/2", 50,00M DE FIO 1MM2, CAIXAS E CONEXÕES, INCLUSIVE ABETURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVENARIA FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	UN	003,00	R\$ 444,64	R\$ 1.333,92
15.29	15.007.0208-0	HASTE PARA ATERRAMENTO, DE COBRE DE 5/8" (16MM), COM 3,00M DE COMPRIMENTO FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	UN	012,00	R\$ 44,22	R\$ 530,64
15.30	15.007.0210-0	PARA-RAIO DE TELHADO, TIPO FRANKLIN, EM LATAO CROMADO, H=37,5CM, COMPREENDENDO 30,00M DE CORDALHA DE COBRE 16MM2, HASTE DE TERRA E BARRAMENTOS DE FASE NEUTRO E TERRA, TRIFASICO, PARA INSTALACAO DE ATÉ 72 DISJUNTORES COM DISPOSITIVO PARA CHAVE GERAL FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	UN	003,00	R\$ 1.056,30	R\$ 3.168,90
15.31	15.007.0498-0	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA, 150A, PARA DISJUNTORES TERMO-MAGNETICOS UNIPOLARES, DE EMBUTIR, COM PORTA E BARRAMENTOS DE FASE NEUTRO E TERRA, TRIFASICO, PARA INSTALACAO DE ATÉ 72 DISJUNTORES COM DISPOSITIVO PARA CHAVE GERAL FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	UN	001,00	R\$ 114,33	R\$ 114,33
15.32	15.007.0518-0	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA, 100A, PARA DISJUNTORES TERMO-MAGNETICOS UNIPOLARES, DE EMBUTIR, COM PORTA E BARRAMENTOS DE FASE NEUTRO E TERRA, TRIFASICO, PARA INSTALACAO DE ATÉ 72 DISJUNTORES COM DISPOSITIVO PARA CHAVE GERAL FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	UN	001,00	R\$ 1.266,33	R\$ 1.266,33
15.33	15.007.0504-0	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA, 100A, PARA DISJUNTORES TERMO-MAGNETICOS UNIPOLARES, DE EMBUTIR, COM PORTA E BARRAMENTOS DE FASE NEUTRO E TERRA, TRIFASICO, PARA INSTALACAO DE ATÉ 18 DISJUNTORES COM DISPOSITIVO PARA CHAVE GERAL FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	UN	002,00	R\$ 342,27	R\$ 684,54
15.34	15.009.0143-0	CABO SOLIDO DE COBRE ELETROLITICO NU, TEMPERA MOLE, CLASSE 2, SECAO CIRCULAR DE 50MM2 FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	M	158,00	R\$ 26,79	R\$ 4.232,82
15.35	15.011.0138-0	SUBESTACAO SIMPLIFICADA PADRAO ENEL, COM TRANSFORMADOR TRIFASICO DE 150KVA, INCLUSIVE MEDICAO, POSTE E TODOS OS MATERIAIS ELETRICOS NECESSARIOS	UN	001,00	R\$ 33.600,52	R\$ 33.600,52
15.36	15.004.0220-0	TUBO DE QUEDA EM PVC REFORCADO DE 150MM, INCLUSIVE "T" SANITARIO FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO	M	034,00	R\$ 144,81	R\$ 4.923,54
15.37	15.015.0020-0	INSTALACAO DE PONTO DE LUZ, EMBUTIDO NA LAJE, EQUIVALENTE A 2 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4", 12,00M DE FIO 2,5MM2, CAIXAS, CONEXÕES, LUVAS, CURVA E INTERRUPTOR DE EMBUTIR COM PLACA FOSFORESCENTE, INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVENARIA	UN	012,00	R\$ 305,08	R\$ 3.660,96
15.38	15.015.0035-0	INSTALACAO DE UM CONJUNTO DE 2 PONTOS DE LUZ, EMBUTIDO NA LAJE, EQUIVALENTE A 5 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4", 33,00M DE FIO 2,5MM2, CAIXAS, CONEXÕES, LUVAS, CURVA E INTERRUPTOR DE EMBUTIR COM PLACA FOSFORESCENTE, INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVENARIA	UN	002,00	R\$ 574,42	R\$ 1.148,84

Construtora Lytorânea Ltda.
Marcos Vinícius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
198910563 - CREA/RJ

CNPJ 07.792.269/0001-05 Fone: 021-26910001
Via Coletores, s/nº - Quadra 6 - Lote 19 - ZIL Industrial - Itaguaí - RJ - CEP: 23812-035
Telefone: (21) 2688-2063 - E-mail: lytoranea@lytoranea.com.br

Construtora Lytorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador



Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé
Município	Magé
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim
Natureza	Programa Governo Presente Cidades

VALOR ADOTADO	R\$ 6.453.409,65
Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Mês Base	01/2025
BDI	20,26%
Prazo	300

SEM DESONERAÇÃO					
Item	Código SEM DESONERAÇÃO	Descrição	Unidade	Quant.	Preço Unitário
15.39	15.015.0050-0	INSTALACAO DE UM CONJUNTO DE 3 PONTOS DE LUZ, EMBUTIDO NA LAJE, EQUIVALENTE A 6 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4", 50,00M DE FIO 2,5MM2, CAIXAS, CONEXOES, LUVAS, CURVA E INTERRUPTOR DE EMBUTIR COM PLACA FOSFORESCENTE, INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVENARIA	UN	008,00	R\$ 732,73
15.40	15.015.0065-0	INSTALACAO DE UM CONJUNTO DE 4 PONTOS DE LUZ, EMBUTIDO NA LAJE, EQUIVALENTE A 7 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4", 50,00M DE FIO 2,5MM2, CAIXAS, CONEXOES, LUVAS, CURVA E INTERRUPTOR DE EMBUTIR COM PLACA FOSFORESCENTE, INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVENARIA	UN	009,00	R\$ 791,65
15.41	15.015.0080-0	INSTALACAO DE UM CONJUNTO DE 5 PONTOS DE LUZ, EMBUTIDO NA LAJE, EQUIVALENTE A 8 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4", 50,00M DE FIO 2,5MM2, CAIXAS, CONEXOES, LUVAS, CURVA E INTERRUPTOR DE EMBUTIR COM PLACA FOSFORESCENTE, INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVENARIA	UN	002,00	R\$ 896,56
15.42	15.015.0135-0	INSTALACAO DE UM CONJUNTO DE 5 PONTOS DE LUZ, EMBUTIDO NA LAJE, EQUIVALENTE A 7 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4", 45,00M DE FIO 2,5MM2, CAIXAS, CONEXOES, LUVAS E CONSIDERANDO OCONTROLE DOS PONTOS DIRETO NO Q.D.L. INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVENARIA	UN	001,00	R\$ 725,24
15.43	15.015.0150-0	INSTALACAO DE UM CONJUNTO DE 6 PONTOS DE LUZ, EMBUTIDO NA LAJE, EQUIVALENTE A 8 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4", 53,00M DE FIO 2,5MM2, CAIXAS, CONEXOES, LUVAS E CONSIDERANDO OCONTROLE DOS PONTOS DIRETO NO Q.D.L. INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVENARIA	UN	013,00	R\$ 841,89
15.44	15.015.0160-0	INSTALACAO DE UM CONJUNTO DE 8 PONTOS DE LUZ, EMBUTIDO NA LAJE, EQUIVALENTE A 9 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4", 57,00M DE FIO 2,5MM2, CAIXAS, CONEXOES, LUVAS E CONSIDERANDO OCONTROLE DOS PONTOS DIRETO NO Q.D.L. INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVENARIA	UN	005,00	R\$ 942,97
15.45	15.015.0171-0	INSTALACAO DE PONTO DE FORCA ATE 2CV, EQUIVALENTE A 2 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 1/2", 20,00M DE FIO 2,5MM2, CAIXAS E CONEXOES	UN	011,00	R\$ 397,29
15.46	15.015.0175-0	INSTALACAO DE PONTO DE FORCA PARA 5CV, EQUIVALENTE A 2 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4", 20,00M DE FIO 4MM2, CAIXAS E CONEXOES	UN	012,00	R\$ 535,12
15.47	15.015.0184-0	INSTALACAO DE PONTO DE WI-FI, COMPREENDENDO: 1 VARA DE ELETRODUTO DE 3/4", CONEXOES E CAIXAS, EXCLUSIVE CABOS OU FIOS	UN	004,00	R\$ 133,97
15.48	15.015.0187-0	INSTALACAO DE PONTO PARA ANTENA DE TV OU SISTEMA DE CFTV, COMPREENDENDO: 2 VARAS DE ELETRODUTO DE 3/4", CONEXOES E CAIXAS, EXCLUSIVE CABOS OU FIOS	UN	020,00	R\$ 178,56
15.49	15.015.0202-0	INSTALACAO DE CONJUNTO DE 2 PONTOS DE TELEFONE E LOGICA, COMPREENDENDO: 3 VARAS DE ELETRODUTO DE 3/4", CONEXOES E CAIXAS, EXCLUSIVE CABOS OU FIOS	UN	017,00	R\$ 223,16
15.50	15.015.0250-0	INSTALACAO DE PONTO DE TOMADA, EMBUTIDO NA ALVENARIA, EQUIVALENTE A 2 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4", 18,00M DE FIO 2,5MM2, CAIXAS, CONEXOES E TOMADA DE EMBUTIR, 2P+T, 10A, PADRAO BRASILEIRO, COM PLACA FOSFORESCENTE, INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVENARIA	UN	006,00	R\$ 291,79
15.51	15.015.0270-0	INSTALACAO DE UM CONJUNTO DE 2 TOMADAS, EMBUTIDO NA ALVENARIA, EQUIVALENTE A 3 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4", 27,00M DE FIO 2,5MM2, CAIXAS, CONEXOES E TOMADAS DE EMBUTIR 2P+T, 10A, COM PLACA FOSFORESCENTE, INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVENARIA	UN	007,00	R\$ 386,27

Construtora Lytorânea Ltda.
Marcos Vinícius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105653 - CREA/RJ

CNPJ: 07.782.269/0001-05
Via Coletora, s/nº - Quadra C - Lote 19 - Qd. C - Lote 19 - CEP 23812-035
Tel: 22-2503-1111 - Email: lytoranea@lytoranea.com.br

Construtora Lytorânea Ltda.
Rafael Costa Abade
Sócio Administrador



Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé
Município	Magé
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim
Natureza	Programa Governo Presente Cidades

VALOR ADOTADO	R\$ 6.453.409,65
Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Mês Base	01/2025
BDI	20,26%
Prazo	300

SEM DESONERAÇÃO						
Item	Código SEM DESONERAÇÃO	Descrição	Unidade	Quant.	Preço Unitário	6.453.409,65
15.52	15.015.0290-0	INSTALACAO DE UM CONJUNTO DE 3 TOMADAS, EMBUTIDO NA ALVENARIA, EQUIVALENTE A 4 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4", 37,00M DE FIO 2,5MM2, CAIXAS, CONEXÕES E TOMADAS DE EMBUTIR 2P+T, 10A, COM PLACA FOSFORESCENTE, INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVENARIA	UN	011,00	R\$ 498,18	R\$ 5.479,98
15.53	15.015.0310-0	INSTALACAO DE UM CONJUNTO DE 4 TOMADAS, EMBUTIDO NA ALVENARIA, EQUIVALENTE A 5 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4", 45,00M DE FIO 2,5MM2, CAIXAS, CONEXÕES E TOMADAS DE EMBUTIR 2P+T, 10A, COM PLACA FOSFORESCENTE, INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVENARIA	UN	009,00	R\$ 599,37	R\$ 5.394,33
15.54	15.015.0255-0	INSTALACAO DE PONTO DE TOMADA, EMBUTIDO NA ALVENARIA, EQUIVALENTE A 2 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4", 18,00M DE FIO 2,5MM2, CAIXAS, CONEXÕES E TOMADA DE EMBUTIR 2P+T, 20A, PADRAO BRASILEIRO, COM PLACA FOSFORESCENTE, INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVENARIA	UN	011,00	R\$ 293,86	R\$ 3.232,46
15.55	15.029.0011-0	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, COM DIAMETRO DE 3/4" FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	012,00	R\$ 50,39	R\$ 604,68
15.56	15.029.0015-0	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, COM DIAMETRO DE 2" FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	003,00	R\$ 120,27	R\$ 360,81
15.57	15.029.0016-0	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, COM DIAMETRO DE 2 1/2" FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	003,00	R\$ 261,05	R\$ 783,15
15.58	15.029.0085-0	VALVULA DE RETENCAO VERTICAL, EM METAL, COM DIAMETRO DE 2 1/2" FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	003,00	R\$ 251,54	R\$ 754,62
15.59	AP10.99.0200	Sirene áudio visual, para sistema de alarme contra incêndio. Forneimento e colocação.	un	003,00	R\$ 91,55	R\$ 274,65
15.60	15.007.0570-0	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO, MONOPOLAR, DE 10 A 32A, 3KA, MODELO DIN, TIPO C. FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	038,00	R\$ 10,26	R\$ 389,88
15.61	15.007.0575-0	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO, BIPOLAR, DE 10 A 32A, 3KA, MODELO DIN, TIPO C. FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	024,00	R\$ 22,96	R\$ 551,04
15.62	15.007.0601-0	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO, TRIPOLAR, DE 40 A 63A, 3KA, MODELO DIN, TIPO C. FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	003,00	R\$ 36,58	R\$ 109,74
15.63	15.007.0608-0	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO, TRIPOLAR, DE 125 A 160A, 50KA, MODELO CAIXA MOLDADA, TIPO C. FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	001,00	R\$ 217,51	R\$ 217,51
15.64	15.008.0100-0	CABO DE COBRE FLEXIVEL COM ISOLAMENTO TERMOPLASTICO, COMPREENDENDO: PREPARO, CORTE E ENFIACAO EM ELETRODUTOS NA BITOLA DE 10MM2, 450/750V. FORNECIMENTO E COLOCACAO	M	250,00	R\$ 8,17	R\$ 2.042,50
15.65	15.008.0240-0	CABO DE COBRE FLEXIVEL COM ISOLAMENTO TERMOPLASTICO, COMPREENDENDO: PREPARO, CORTE E ENFIACAO EM ELETRODUTOS, NA BITOLA DE 70MM2, 0,6/1KV FORNECIMENTO E COLOCACAO	M	280,00	R\$ 46,52	R\$ 13.025,60
15.66	15.008.0232-0	CABO DE COBRE FLEXIVEL COM ISOLAMENTO TERMOPLASTICO, COMPREENDENDO: PREPARO, CORTE E ENFIACAO EM ELETRODUTOS, NA BITOLA DE 35MM2, 0,6/1KV FORNECIMENTO E COLOCACAO	M	082,00	R\$ 23,81	R\$ 1.952,42
15.67	15.017.0331-0	CONECTOR MECANICO PARAFUSO FENDIDO (SPLIT-BOLT), CORPO E PORCA FABRICADO EM COBRE, PARA CABO DE 50MM2 FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	007,00	R\$ 20,72	R\$ 145,04
15.68	15.003.0550-0	TUBO DE FERRO GALVANIZADO COM DIAMETRO DE 2 1/2", COM COSTURA, PARA INSTALACOES DIVERSAS ENTERRADAS, INCLUSIVE CONEXÕES, EMENDAS E PROTECAO ANTICORROSIVA. FORNECIMENTO E COLOCACAO	M	063,00	R\$ 117,54	R\$ 7.405,02
15.69	15.031.0028-0	TUBO DE FERRO GALVANIZADO DE 3", COM COSTURA, INCLUSIVE CONEXÕES E EMENDAS, EXCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO	M	004,00	R\$ 91,61	R\$ 366,44
15.70	15.034.0020-0	ELETRODUTO DE FERRO GALVANIZADO, TIPO MEDIO, DIAMETRO DE 3/4", INCLUSIVE CONEXÕES E EMENDAS, EXCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO	M	070,00	R\$ 11,91	R\$ 833,70
15.71	15.007.0214-0	SUPORTE PARA FIXACAO DE CABO PARA PARA-RAIO, COM 20CM DE COMPRIMENTO, COM ISOLADOR. FORNECIMENTO E COLOCACAO	M	079,00	R\$ 23,71	R\$ 1.874,67

Objeto
Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé

Município Magé
Endereço Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim
Natureza Programa Governo Presente Cidades

VALOR ADOTADO R\$ 6.453.409,65

Ref. Preços EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES

Mês Base 01/2025

BDI 20,26%

Prazo 300

SEM DESONERAÇÃO

Item	Código SEM DESONERAÇÃO	Descrição	Unidade	Quant.	Preço Unitário	6.453.409,65
15.72	15.038.0038-0	TUBO DE PVC RIGIDO DE 32MM, SOLDAVEL, INCLUSIVE CONEXÕES E EMENDAS, EXCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO FORNECIMENTO E ASENTAMENTO	M	112,50	R\$ 11,59	R\$ 1.303,87
15.73	15.029.0017-0	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, COM DIAMETRO DE 3". FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	UN	002,00	R\$ 373,43	R\$ 746,86
16		COBERTURAS, ISOLAMENTOS E IMPERMEABILIZAÇÃO				R\$ 251.511,90
16.1	16.005.0070-0	COBERTURA EM TELHA TERMICA DE GALVALUME, TRAPEZOIDAL, DUPLA COM ESPESSURA DE 30MM, INCLUSIVE TODOS OS ACESSÓRIOS NECESSÁRIOS A SUA EXECUÇÃO, MEDIDA PELA ÁREA REAL DE COBERTURA FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	M2	449,84	R\$ 82,25	R\$ 36.999,34
16.2	16.023.0004-0	IMPERMEABILIZAÇÃO ÁREA EXPOSTA, C/EMULSAO ACRILICA PURA (NÃO ESTIRENADA), C/TEOR DE SÓLIDOS ACIMA 80% APLICADOS EM QUATRO OU MAIS DEMAS ATÉ Atingir o consumo 2KG/M2 E REFORÇO C/TELA DE POLIESTER MALHA 2X2MM, SOBRE DUAS OU MAIS DEMAS DE CIMENTO POLIMÉRICO, ATÉ Atingir consumo 2,0KG/M2	M2	291,81	R\$ 91,69	R\$ 26.756,05
16.3	16.012.0005-0	ESTRUTURA DE ALUMÍNIO PARA CLARABOIA, COM CHAPA DE POLICARBONATO, EXCLUSIVE ESTACOS FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	M2	207,00	R\$ 321,90	R\$ 66.633,30
16.4	ET25.05.0170	Estrutura metálica para cobertura em telhas metálicas, exclusive as telhas. Forneimento e montagem.	m2	449,84	R\$ 255,13	R\$ 114.767,67
16.5	16.005.0027-0	RUFO DE GALVALUME COM MEDIDAS APROXIMADAS DE (0,7X500)MM, FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	M	053,51	R\$ 103,21	R\$ 5.522,76
16.6	16.005.0008-0	CUMEEIRA DE GALVALUME, COM ESPESSURA APROXIMADA DE 0,5MM, 0,30M DE ABA PARA CADA LADO, PARA TELHAS TRAPEZOIDAIS FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	M	014,60	R\$ 57,04	R\$ 832,78
17		PINTURAS				R\$ 150.274,08
17.1	17.018.0115-0	PINTURA COM TINTA LATEX SEMIBRILHANTE, FOSCA OU ACETINADA, CLASSIFICAÇÃO PREMIUM OU STANDARD (NBR 15079), PARA INTERIOR E EXTERIOR, BRANCA OU COLORIDA, SOBRE TIJOLO, CONCRETO LISO, CIMENTO SEM AMIANTO, E REVESTIMENTO, INCLUSIVE LIXAMENTO, UMA DEMÃO DE SELADOR ACRILICO, DUAS DEMAS DE MASSA ACRILICA E DUAS DEMAS DE ACABAMENTO	M2	3097,12	R\$ 38,94	R\$ 120.601,77
17.2	17.018.0252-0	PINTURA COM TINTA LATEX SEMIBRILHANTE OU FOSCA, CLASSIFICAÇÃO PREMIUM OU STANDARD, CONFORME ABNT NBR 15079, PARA INTERIOR OU EXTERIOR, SISTEMA TINTOMETRICO, INCLUSIVE LIXAMENTO, UMA DEMÃO DE SELADOR ACRILICO, DEMÃO DE MEIA MASSA E DUAS DEMAS DE ACABAMENTO	M2	563,22	R\$ 24,77	R\$ 13.950,95
17.3	17.017.0155-0	PINTURA INTERNA OU EXTERNA DE ALTA CLASSE SOBRE MADEIRA NOVA, COM ESMALTE ALQUIDICO BRILHANTE OU ACETINADO SOBRE SUPERFÍCIE PREPARADA COM MATERIAL DA MESMA LINHA DE FABRICAÇÃO, CONFORME ITEM 17.017.0100, EXCLUSIVE ESTE PREPARO, INCLUSIVE LIXAMENTO, UMA DEMÃO DE TINTA PRIMÁRIA SELADORA E DUAS DEMAS DE ACABAMENTO	M2	086,31	R\$ 18,01	R\$ 1.554,44
17.4	17.017.0100-0	PREPARO DE MADEIRA NOVA, INCLUSIVE LIXAMENTO, LIMPEZA, UMA DEMÃO DE VERNIZ ISOLANTE INCOLOR, DUAS DEMAS DE MASSA PARA MADEIRA, LIXAMENTO E REMOÇÃO DE PO, E UMA DEMÃO DE FUNDO SINTETICO NIVELADOR	M2	086,31	R\$ 40,24	R\$ 3.473,11
17.5	17.017.0320-0	PINTURA INTERNA OU EXTERNA SOBRE FERRO, COM ESMALTE SINTETICO BRILHANTE OU ACETINADO APOS LIXAMENTO, LIMPEZA, DESENGORDURAMENTO, UMA DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO NA COR LARANJA DE SECAGEM RÁPIDA E DUAS DEMAS DE ACABAMENTO	M2	579,06	R\$ 18,05	R\$ 10.452,03
17.6	17.040.0050-0	PINTURA DE SINALIZAÇÃO DE SOLO PARA EQUIPAMENTOS DE COMBATE A INCÊNDIO (EXTINTORES E HIDRANTES), EM QUADRADOS VERMELHOS DE (0,70X0,70)M E BORDAS AMARELAS DE 0,15M DE LARGURA, CONFORME ABNT NBR 16820		007,00	R\$ 34,54	R\$ 241,78
18		APARELHOS HIDRÁULICOS, SANITÁRIOS, ELÉTRICOS, MECÂNICOS E ESPORTIVOS				R\$ 201.156,15

Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé
Município	Magé
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim
Natureza	Programa Governo Presente Cidades

VALOR ADOTADO	R\$ 6.453.409,65
Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Mês Base	01/2025
BDI	20,26%
Prazo	300

SEM DESONERAÇÃO						6.453.409,65
Item	Código SEM DESONERAÇÃO	Descrição	Unidade	Quant.	Preço Unitário	
18.1	18.027.0153-0	LUMINARIA DECORATIVA, PARA ILUMINACAO PUBLICA E ESTACIONAMENTOS, COM TRES PETALAS, PARA LAMPADA LED DE 50W, EQUIPADA COM CELULA FOTOELETRICA, INCLUSIVE LAMPADA, FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	039,00	R\$ 389,98	R\$ 15.209,22
18.2	18.002.0014-0	LAVATORIO DE LOUCA BRANCA, COM COLUNA SUSPensa, CONFORME ABNT NBR 9050 PARA ACESSIBILIDADE, MEDINDO EM TORNO DE (45,5X35,5)CM, INCLUSIVE ACESSORIOS DE FIXACAO, FERRAGENS EM METAL CROMADO: SIFAO 1"X1.1/4", VALVULA DE ESCOAMENTO, RABICHO, TORNEIRA PARA LAVATORIO DE MESA COM ALAVANCA, ACIONAMENTO MANUAL E FECHAMENTO AUTOMATICO. FORNECIMENTO	UN	002,00	R\$ 429,62	R\$ 859,24
18.3	18.002.0016-0	LAVATORIO DE LOUCA BRANCA PADRAO MEDIO LUXO, MEDINDO EM TORNO DE (55X45)CM, COM COLUNA, INCLUSIVE ACESSORIOS DE FIXACAO, FERRAGENS EM METAL CROMADO: SIFAO DE 1"X1.1/4", MISTURADOR DE MESA 1875 OU SIMILAR, COM AREJADOR, VALVULA DE ESCOAMENTO E RABICHO. FORNECIMENTO	UN	003,00	R\$ 515,87	R\$ 1.547,61
18.4	18.002.0026-0	CUBA DE LOUCA BRANCA, DE EMBUTIR, PADRAO MEDIO LUXO, MEDINDO EM TORNO DE (52X38)CM, FERRAGENS EM METAL CROMADO: SIFAO DE 1"X1.1/4", TORNEIRA PARA LAVATORIO DE MESA 1193 OU SIMILAR DE 1/2" VALVULA DE ESCOAMENTO E RABICHO. FORNECIMENTO	UN	007,00	R\$ 179,06	R\$ 1.253,42
18.5	18.002.0055-0	MICTORIO DE LOUCA BRANCA, COM SIFAO INTEGRADO, MEDIDAS EM TORNO DE (32,2X13)CM, INCLUSIVE ACESSORIOS DE FIXACAO, FERRAGENS EM METAL CROMADO: REGISTRO DE PRESSAO 1/2" DE 1/2" E TUBODE LIGACAO DE 1/2" FORNECIMENTO	UN	003,00	R\$ 289,02	R\$ 867,06
18.6	18.002.0070-0	BACIA SANITARIA DE LOUCA BRANCA, COM CAIXA ACOPLADA, PADRAO MEDIO LUXO, INCLUSIVE ASSENTO PLASTICO PADRAO MEDIO LUXO, RABICHO, CROMADO, ANEL DE VEDACAO E ACESSORIOS DE FIXACAO. FORNECIMENTO	UN	010,00	R\$ 539,91	R\$ 5.399,10
18.7	18.002.0090-0	BACIA SANITARIA DE LOUCA BRANCA, CONVENCIONAL, CONFORME ABNT NBR 9050 PARA ACESSIBILIDADE, INCLUSIVE ASSENTO PLASTICO PADRAO MEDIO LUXO, TUBO DE LIGACAO, ANEL DE VEDACAO E ACESSORIOS DE FIXACAO. FORNECIMENTO	UN	002,00	R\$ 423,29	R\$ 846,58
18.8	18.005.0010-0	SABONETEIRA EM PLASTICO ABS, PARA SABONETE LIQUIDO. FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	013,00	R\$ 28,25	R\$ 367,25
18.9	18.005.0012-0	PORTA-TOALHA DE PAPEL EM PLASTICO ABS. FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	014,00	R\$ 31,53	R\$ 441,42
18.10	18.005.0013-0	PORTA PAPEL HIGIENICO EM PLASTICO ABS. FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	012,00	R\$ 32,37	R\$ 388,44
18.11	18.007.0051-0	DUCHINHA MANUAL, COM REGISTRO DE PRESSAO 1/2" CROMADO, RABICHO CROMADO, SUPORTE BRANCO, PISTOLA BRANCA, BUCHAS E PARAFUSOS PARA FIXACAO. FORNECIMENTO	UN	012,00	R\$ 25,17	R\$ 302,04
18.12	18.009.0079-0	TORNEIRA PARA JARDIM, DE 1/2"X10CM APROXIMADAMENTE, EM METAL CROMADO. FORNECIMENTO	UN	008,00	R\$ 19,44	R\$ 116,64
18.13	18.012.0102-0	TORNEIRA DE BOIA, EM METAL, DE 2". FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	001,00	R\$ 197,31	R\$ 197,31
18.14	18.013.0167-0	GRELHA DE ACO INOX, 15X15CM, SISTEMA ROTATIVO, COM CAIXILHO. FORNECIMENTO	UN	001,00	R\$ 15,29	R\$ 15,29
18.15	18.016.0040-0	CUBA DE ACO INOXIDAVEL, MEDINDO APROXIMADAMENTE (500X400X200)MM, EM CHAPA 20.304, VALVULA DE ESCOAMENTO TIPO AMERICANA 1623, SIFAO 1680 1.1/2" X 1.1/2", EXCLUSIVE TORNEIRA. FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	001,00	R\$ 337,12	R\$ 337,12
18.16	18.016.0100-0	BARRA DE APOIO PARA LAVATORIO DE CENTRO, EM ACO INOXIDAVEL AISI 304, TUBO DE 1.1/4", INCLUSIVE FIXACAO COM PARAFUSOS INOXIDAVEIS E BUCHAS PLASTICAS, MEDINDO (60X40)CM, CONFORME ABNT NBR 9050 PARA ACESSIBILIDADE. FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	002,00	R\$ 198,54	R\$ 397,08
18.17	18.016.0110-0	BARRA DE APOIO EM ACO INOXIDAVEL AISI 304, TUBO DE 1.1/4" EM L, INCLUSIVE FIXACAO COM PARAFUSOS INOXIDAVEIS E BUCHAS PLASTICAS, MEDINDO (60X70)CM, CONFORME ABNT NBR 9050 PARA ACESSIBILIDADE. FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	006,00	R\$ 194,48	R\$ 1.166,88

Objeto

Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé

Município Magé

Endereço Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim

Natureza Programa Governo Presente Cidades

VALOR ADOTADO

R\$ 5.453.409,65

Ref. Preços

EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES

Mês Base

01/2025

BDI

20,28%

Prazo

300

SEM DESONERAÇÃO

Item	Código SEM DESONERAÇÃO	Descrição	Unidade	Quant.	Preço Unitário	6.453.409,65
18.18	18.016.0225-0	CORRIMÃO SIMPLES EM TUBO DE AÇO INOX COM DIÂMETRO DE 1 1/2", COM GUARDA-CORPO EM VIDRO, EXCLUSIVE ESTE, FIXADO EM MONTANTES DE TUBO DE AÇO INOX COM DIÂMETRO DE 1 1/2" COM ACABAMENTO SUPERIOR EM TUBO DE AÇO INOX COM DIÂMETRO DE 2 1/2" FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	M	125,15	R\$ 399,60	R\$ 50.009,94
18.19	18.027.0040-0	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA DE SOBREPOR, EM PLÁSTICO, EQUIPADA COM BATERIA SELADA RECARREGÁVEL COM 60 LÂMPADAS EM LED. FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	UN	013,00	R\$ 49,19	R\$ 639,47
18.20	18.029.0035-0	BOMBA HIDRAULICA CENTRIFUGA, COM MOTOR ELÉTRICO, POTÊNCIA DE 5CV, EXCLUSIVE ACESSÓRIOS, FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	UN	002,00	R\$ 3.422,50	R\$ 6.845,00
18.21	18.029.0025-0	BOMBA HIDRAULICA CENTRIFUGA, COM MOTOR ELÉTRICO, POTÊNCIA DE 2CV, EXCLUSIVE ACESSÓRIOS, FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	UN	002,00	R\$ 1.495,81	R\$ 2.991,62
18.22	18.027.0080-0	BALIZADOR DE EMBUTIR EM ALUMÍNIO PINTADO, PARA UMA LÂMPADA LED DE 4,5W, INCLUSIVE ESTA, FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	UN	088,00	R\$ 61,52	R\$ 5.413,78
18.23	18.027.0434-0	LUMINÁRIA TIPO SPOT, DIRECIONAL, EXCLUSIVE LÂMPADA, FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	UN	012,00	R\$ 51,62	R\$ 619,44
18.24	18.027.0470-0	LUMINÁRIA DE SOBREPOR, FIXADA EM LAJE OU FORRO TIPO CALHA, CHANFRADA OU PRISMÁTICA, COMPLETA, COM LÂMPADA LED TUBULAR DE 1 X 9W, FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	UN	010,00	R\$ 62,82	R\$ 628,20
18.25	18.027.0472-0	LUMINÁRIA DE SOBREPOR, FIXADA EM LAJE OU FORRO TIPO CALHA, CHANFRADA OU PRISMÁTICA, COMPLETA, COM LÂMPADA LED TUBULAR DE 1 X 18W, FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	UN	075,00	R\$ 67,21	R\$ 5.040,75
18.26	18.027.0480-0	LUMINÁRIA DE SOBREPOR, FIXADA EM LAJE OU FORRO TIPO CALHA, CHANFRADA OU PRISMÁTICA, COMPLETA, COM LÂMPADA LED TUBULAR DE 3 X 18W, FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	UN	023,00	R\$ 106,58	R\$ 2.451,34
18.27	18.030.0001-0	CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT 9000 BTU'S, COMPREENDENDO 1 CONDENSADOR E 1 EVAPORADOR, VIDE INSTALAÇÃO, ASSENTAMENTO E INTERLIGAÇÕES FAMILIA 15.005) FORNECIMENTO	UN	008,00	R\$ 1.430,64	R\$ 11.445,12
18.28	18.030.0002-0	CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT 12000 BTU'S, COMPREENDENDO 1 CONDENSADOR E 1 EVAPORADOR, VIDE INSTALAÇÃO, ASSENTAMENTO E INTERLIGAÇÕES FAMILIA 15.005) FORNECIMENTO	UN	001,00	R\$ 1.637,52	R\$ 1.637,52
18.29	18.030.0009-0	CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT 48000 BTU'S, COMPREENDENDO 1 CONDENSADOR E 1 EVAPORADOR, VIDE INSTALAÇÃO, ASSENTAMENTO E INTERLIGAÇÕES FAMILIA 15.005) FORNECIMENTO	UN	010,00	R\$ 6.974,75	R\$ 69.747,50
18.30	18.032.0012-0	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL, COM CARGA DE ÁGUA-PRESSURIZADA (AP), CLASSE A, DE 10L, INCLUSIVE SUPORTE DE PAREDE, CONFORME ABNT NBR 12693, FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	UN	004,00	R\$ 130,20	R\$ 520,80
18.31	18.032.0015-0	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL, COM CARGA DE DÍÓXIDO DE CARBONO (CO2), CLASSE BC, DE 6KG, INCLUSIVE SUPORTE DE PAREDE, CONFORME ABNT NBR 12693, FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	UN	001,00	R\$ 483,48	R\$ 483,48
18.32	18.032.0030-0	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL, COM CARGA DE PÓ QUÍMICO, CLASSE BC, DE 6KG, INCLUSIVE SUPORTE DE PAREDE, CONFORME ABNT NBR 12693, FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	UN	002,00	R\$ 142,56	R\$ 285,12
18.33	18.081.0020-0	BANCA SECA DE GRANITO CINZA CORUMBA, COM 2CM DE ESPESSURA E 60CM DE LARGURA, SOBRE APOIOS DE ALVENARIA DE MEIA VEZ E VERGA DE CONCRETO, SEM REVESTIMENTO, FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	M	001,80	R\$ 235,58	R\$ 424,04
18.34	18.081.0050-0	BANCA DE GRANITO CINZA CORUMBA, COM 2CM DE ESPESSURA, COM ABERTURA PARA 1 CUBA (EXCLUSIVE ESTA), SOBRE APOIOS DE ALVENARIA DE MEIA VEZ E VERGA DE CONCRETO, SEM REVESTIMENTO, FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	M2	002,43	R\$ 525,78	R\$ 1.277,64
18.35	18.081.0052-0	BANCA DE GRANITO CINZA CORUMBA, COM 2CM DE ESPESSURA, COM ABERTURA PARA 3 CUBAS (EXCLUSIVE ESTAS), SOBRE APOIOS DE ALVENARIA DE MEIA VEZ E VERGA DE CONCRETO, SEM REVESTIMENTO, FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	M2	004,32	R\$ 525,79	R\$ 2.271,41
18.36	18.082.0100-0	FRONTISPIÇO DE GRANITO CINZA ANDORINHA, COM SECAO DE 5X2CM, INCLUSIVE REJUNTAMENTO, FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	M	016,65	R\$ 51,23	R\$ 852,97
18.37	18.200.0004-0	TRAVE DESMONTÁVEL PARA FUTEBOL DE SALÃO, EM TUBO DE FERRO GALVANIZADO E BUCHAS, FORNECIMENTO	PAR	001,00	R\$ 1.992,90	R\$ 1.992,90

Construtora Lytorânea Ltda.
Marcos Vinícius da M. C. Silva
Engenheiro Civil
198910563 - CREA/RJ

CNPJ 07.792.289/0001-01
Via Coletores, s/nº - Quadra C - Lote 19 - Zona Industrial - Magé - RJ - CEP 23812-035
Telefone (24) 3333-2033 - E-mail: lytoranea@lytoranea.com.br

Construtora Lytorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador



Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé
Município	Magé
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim
Natureza	Programa Governo Presente Cidades

VALOR ADOTADO	R\$ 6.453.409,65
Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Mês Base	01/2025
BDI	20,26%
Prazo	300

						SEM DESONERAÇÃO	
Item	Código SEM DESONERAÇÃO	Descrição	Unidade	Quant.	Preço Unitário	6.453.409,65	
18.38	18.002.0031-0	TANQUE DE LOUCA BRANCA, C/COLUNA E MEDIDAS EM TORNO DE (60X56)CM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO FERRAGENS EM METAL CROMADO TORNEIRA DE PRESSÃO, 1158 OU SIMILAR, DE 1/2", VALVULA DE ESCOAMENTO 1606 E SIFAO 1680 DE 1.1/2"X1.1/2". FORNECIMENTO	UN	001,00	R\$ 507,68	R\$ 507,68	
18.39	18.021.0035-0	RESERVATORIO APOIADO PARA ARMAZENAMENTO DE AGUA POTAVEL OU PARA APROVEITAMENTO DE AGUA DA CHUVA AAC, EM FIBRA DE VIDRO OUPOLIETILENO, COM CAPACIDADE EM TORNO DE 1000L, INCLUSIVE TAMPA DE VEDACAO COM ESCOTILHA E FIXADORES, CONFORME ABNT NBR 15527, 12217 E 8220 FORNECIMENTO	UN	005,00	R\$ 239,69	R\$ 1.198,45	
18.40	18.021.0040-0	RESERVATORIO APOIADO PARA ARMAZENAMENTO DE AGUA POTAVEL OU PARA APROVEITAMENTO DE AGUA DA CHUVA AAC, EM FIBRA DE VIDRO OUPOLIETILENO, COM CAPACIDADE EM TORNO DE 1500L, INCLUSIVE TAMPA DE VEDACAO COM ESCOTILHA E FIXADORES, CONFORME ABNT NBR 15527, 12217 E 8220. FORNECIMENTO	UN	001,00	R\$ 647,11	R\$ 647,11	
18.41	18.021.0050-0	RESERVATORIO APOIADO PARA ARMAZENAMENTO DE AGUA POTAVEL OU PARA APROVEITAMENTO DE AGUA DA CHUVA AAC, EM FIBRA DE VIDRO OUPOLIETILENO, COM CAPACIDADE EM TORNO DE 6000L, INCLUSIVE TAMPA DE VEDACAO COM ESCOTILHA E FIXADORES, CONFORME ABNT NBR 15527, 12217 E 8220. FORNECIMENTO	UN	001,00	R\$ 3.513,19	R\$ 3.513,19	
21		ILUMINAÇÃO PÚBLICA				R\$ 54.202,66	
21.1	21.003.0055-0	POSTE DE AÇO RETO, CONICO CONTENDO ALTURA DE 4,50M, COM SAPATA ESPECIFICADA EM CIMENTO DE RIOLUZ, FORNECIMENTO	UN	013,00	R\$ 1.445,47	R\$ 18.791,11	
21.2	21.001.0160-0	ASSENTAMENTO DE POSTE RETO, DE AÇO DE 3,50 ATE 6,00M, COM FLANGE DE AÇO SOLDADO NA SUA BASE, FIXADO POR PARAFUSOS CHUMBADORES ENGASTADOS EM FUNDACAO DE CONCRETO, EXCLUSIVE FUNDACAO E FORNECIMENTO DO POSTE	UN	013,00	R\$ 143,27	R\$ 1.862,51	
21.3	IP25.10.0025	Caixa Hand-Hole, pré-moldada, circular, de concreto, padrão RIOLUZ, com dimensões (0,30x0,30)m; inclusive escavação e reaterro, exclusive fornecimento do tampão. Fornecimento e colocação.	un	013,00	R\$ 148,47	R\$ 1.930,11	
21.4	21.011.0075-0	FUNDACAO PARA POSTE RETO, DE AÇO, DE 3,50 A 6,00M, EM TERRENO DE AREIA, ARGILA OU PICARRA, INCLUSIVE INSTALACAO E FORNECIMENTO DE TAMPA DE PROTECAO	UN	013,00	R\$ 657,16	R\$ 8.543,08	
21.5	91929	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MMP, ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1200,00	R\$ 6,00	R\$ 7.200,00	
21.6	IP25.20.0200	Tampão de ferro fundido nodular, articulado (para tensão mínima de 3,54Kg/cm2), diâmetro interno de 30cm, com tranca, com eixo de aço inoxidável na articulação, dotado de furação rosqueada para instalação de conectores para aterramento, com inscrição RIOLUZ em alto relevo, desenho A4-1992-PD EM-RIOLUZ-10. Fornecimento.	un	013,00	R\$ 156,75	R\$ 2.037,75	
21.7	21.021.0010-0	BASE PARA SUSTENTACAO DE POSTE DE AÇO RETO DE ATE 7,00M, MODELO TRAPEZOIDAL EM AÇO ZINCADO, COM ALTURA DE 400MM, COM PORTINHOLA DE VISITA, INCLUSIVE CHUMBADORES E PARAFUSOS. FORNECIMENTO	UN	013,00	R\$ 837,77	R\$ 10.891,01	
21.8	21.015.0208-0	ATERRAMENTO DE POSTE DE AÇO, INCLUSIVE FORNECIMENTO DOS MATERIAIS	UN	013,00	R\$ 66,57	R\$ 865,41	
21.9	21.015.0209-0	ATERRAMENTO DE TAMPAO, INCLUSIVE FORNECIMENTO DOS MATERIAIS	UN	013,00	R\$ 82,86	R\$ 1.077,05	
21.10	21.015.0207-0	ATERRAMENTO DE CAIXA HAND-HOLE	UN	013,00	R\$ 34,81	R\$ 452,53	

Construtora Lytorânea Ltda.
Mauricio Viana M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989104653 - CREA/RJ

CNPJ: 07.792.266/0001-03
Via Coletora, s/n - Quadra 1 - Lote 1 - Zona Industrial - Itaguaí - RJ - CEP: 23812-035
Telefone: (21) 2588-6033 - E-mail: lytoranea@lytoranea.com.br

Construtora Lytorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador



Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé
Município	Magé
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim
Natureza	Programa Governo Presente Cidades

VALOR ADOTADO	R\$ 6.453.409,65
Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Mês Base	01/2025
BDI	20,26%
Prazo	300

SEM DESONERAÇÃO						
Item	Código SEM DESONERAÇÃO	Descrição	Unidade	Quant.	Preço Unitário	6.453.409,65
21.11	IP25.10.0150	Caixa Hand-Hole, pré-moldada, circular de concreto, padrão RIOLUZ, com dimensões (0,60x0,60)m, inclusive escavação e reaterro, exclusive tampão e materiais. Assentamento.	un	005,00	R\$ 110,42	R\$ 552,10
22		ADMINISTRAÇÃO LOCAL				R\$ 283.734,00
22.1	90779	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA SENIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	660,00	R\$ 132,54	R\$ 87.476,40
22.2	05.105.0128-0	MAO-DE-OBRA DE MESTRE DE OBRA "A", INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS	MES	010,00	R\$ 8.984,80	R\$ 89.848,00
22.3	05.105.0121-0	MAO-DE-OBRA DE APONTADOR, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS	MES	010,00	R\$ 4.653,44	R\$ 46.534,40
22.4	05.105.0100-0	MAO-DE-OBRA DE VIGIA, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS	MES	020,00	R\$ 2.993,76	R\$ 59.875,20
23		ENCARGOS COMPLEMENTARES				R\$ 111.884,00
23.1	05.100.1000-5	ENCARGOS COMPLEMENTARES	UR	100,00	R\$ 1.118,84	R\$ 111.884,00

TOTAIS		SEM DESONERAÇÃO			
		TOTAL S/BDI	R\$	5.366.214,58	
		SEM DESONERAÇÃO			
		BDI	20,26%	R\$	1.087.195,07
		TOTAL C/BDI	R\$	6.453.409,65	

07.792.269/0001-05
CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA.
Via Coletora, s/nº Qd. C - Lote 19
Zona Industrial - CEP 23812-035
ITAGUAÍ - RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
Maurício Vinícius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989/05633 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador



Planilha Orçamentária



Objeto Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé

Município Magé
Endereço Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim
Natureza Programa Governo Presente Cidades

VALOR ADOTADO	R\$ 64.092,01
Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Mês Base	01/2025
BDI	20,26%
Prazo	300 dias

SEM DESONERAÇÃO					
Item	Código	Descrição	Unidade	Quant.	Preço Unitário
	SEM DESONERAÇÃO				64.092,01

2		CANTEIRO DE OBRAS				R\$ 64.092,01
2.1	02.002.0005-0	TAPUME DE VEDACAO OU PROTECAO,EXECUTADO COM TELHAS TRAPEZOIDAIS DE ACO GALVANIZADO,ESPESSURA DE 0,5MM,ESTAS COM 4 VEZES DE UTILIZACAO,INCLUSIVE ENGRADAMENTO DE MADEIRA,UTILIZADO 2VEZES E PINTURA ESMALTE SINTETICO NA FACE EXTERNA	M2	351,27	R\$ 28,69	R\$ 10.077,93
2.2	02.006.0015-0	ALUGUEL CONTAINER (MODULO METALICO ICABEL),P/ESCRITORIO C/WC,MED.APROX.2,30M LARG.6,00M COMPR.E 2,50M ALT.CHAPAS ACO C/NERVURAS TRAPEZOIDAIS.ISOLAMENTO TERMO-ACUSTICO FORRO,CHASSISREFORCADO E PISO COMPENSADO NAVAL,INCLUINDO INST.ELETR.HIDROSSANITARIAS,SUPRIDO ACESSORIOS,1 BACIA SANITARIA E 1 LAVATORIO,EXCL.TRANSP.(04.005.0300),CARGA E DESCARGA (04.013.0015)	UNXMES	1,00	R\$ 594,00	R\$ 594,00
2.3	02.006.0030-0	ALUGUEL CONTAINER(MODULO METALICO ICABEL),SANITARIO-VESTIARIO,MED.APROX.2,30M LARG.6,00M COMPR.2,50M ALT.CHAPAS ACO NERVURAS TRAPEZOIDAIS,ISOLAMENTO TERMO-ACUSTICO FORRO,CHASSIS REFORCADO PISO COMPENSADO NAVAL,INCL.INST.ELETR.HIDROSSANITARIAS,SUPRIDO ACESS.7 BACIAS SANITARIAS,2 LAVATORIOS E 2 MICTORIOS,EXCL.TRANSP.(04.005.0300),CARGA E DESCARGA(04.013.0015)	UNXMES	1,00	R\$ 875,50	R\$ 875,50
2.4	02.004.0010-0	BARRACAO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA DE 6MM DE ESPESSURA,RESINADA,SIMPLES,REAPROVEITAMENTO DE 2 VEZES,PISO EMCIMENTADO,COBERTURA COM TELHAS DE FIBROCIMENTO SEM AMIANTO,ESPESSURA 6MM,INCLUSIVE INSTALACOES	M2	32,00	R\$ 444,59	R\$ 14.226,88
2.5	02.010.0001-0	GALPAO ABERTO PARA OFICINAS E DEPOSITOS DE CANTILHOS DE OBRAS,ESTRUTURADO EM MADEIRA,COBERTURA DE TELHAS DE CIMENTO SEM AMIANTO ONDULADAS,DE 6MM DE ESPESSURA,PISO CIMENTADO E PREPARO DO TERRENO	M2	110,00	R\$ 277,01	R\$ 30.471,10
2.6	02.015.0001-0	INSTALACAO E LIGACAO PROVISORIA PARA ABASTECIMENTO DE AGUA E ESGOTAMENTO SANITARIO EM CANTEIRO DE OBRAS,INCLUSIVE ESCALADA EXCLUSIVE REPOSICAO DA PAVIMENTACAO DO LOGRADOURO PUBLICO	UN	1,00	R\$ 3.109,79	R\$ 3.109,79
2.7	02.016.0001-0	INSTALACAO E LIGACAO PROVISORIA DE ALIMENTACAO E ENERGIA ELETRICA,EM BAIXA TENSAO,PARA CANTEIRO DE OBRAS,M3-CHAVE 100A,CARGA 3KW,20CV,EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO MATERIAL	UN	1,00	R\$ 1.756,65	R\$ 1.756,65
2.8	02.020.0002-0	PLACA DE IDENTIFICACAO DE OBRA PUBLICA, TIPO BANNER/PLOTTER,CONSTITUIDA POR LONA E IMPRESSAO DIGITAL,INCLUSIVE SUPORTES DE MADEIRA,FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	16,00	R\$ 186,26	R\$ 2.980,16

TOTAIS						SEM DESONERAÇÃO
					TOTAL S/BDI	R\$ 64.092,01
					SEM DESONERAÇÃO	
			BDI	20,26%	R\$	12.985,04
					TOTAL C/BDI	R\$ 77.077,05
						1,19%

Construtora Lytorânea Ltda.
Marcos Vinícius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989-05653 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador



Objeto	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé
Município	Magé
Endereço	Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim
Natureza	Programa Governo Presente Cidades

Valor total	R\$ 8.604.546,21
Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; CONTRATAÇÕES SIMILARES
Mês Base	01/2025
Encargos	SEM DESONERAÇÃO
BDI	20,26%
Prazo	300 dias

Fase Licitatória								
Item	Código	Descrição	Unidade	Quant.	Preço Unitário	Total Parcial	BDI	Total c/ BDI
23		ENCARGOS COMPLEMENTARES				R\$ 111.884,00		
23.1	05.100.1000-5	ENCARGOS COMPLEMENTARES	UR	100,00	R\$ 1.118,84	R\$ 111.884,00		

Instruções do dimensionamento da mão de obra adotado:

Através da Instrução normativa IN MPS SRP nº 20 de 11/01/2007 e nova redação dada pela IN RFB nº 2021 de 16/04/2021, separar os serviços licitados em famílias, conforme disposto na redação de retenções previdenciárias, nas contratações de serviços de pessoas jurídicas.

- a) 4% sobre o valor de planilha, referente a serviços de Pavimentação Asfáltica, se houver, conforme IN RFB nº 2021 de 16/04/2021;
b) 6% sobre o valor de planilha, referente a serviços de Terraplenagem, Aterro Sanitário e Dragagem, se houver, conforme IN RFB nº 2021 de 16/04/2021;
c) 18% sobre o valor de planilha, referente a serviços de Obras de Arte (Pontes ou Viadutos), se houver, conforme IN RFB nº 2021 de 16/04/2021;
d) 20% sobre o valor de planilha, referente a serviços de Drenagem, se houver, conforme IN RFB nº 2021 de 16/04/2021;
e) 14% sobre o valor de planilha, referente a todos os demais serviços a serem realizados, com a utilização de equipamentos, se houver, conforme IN RFB nº 2021 de 16/04/2021.

Aplicando-se os percentuais acima nos valores da obra licitada, obteremos o valor referente à mão de obra direta.

Com isto, através da divisão deste valor, pelo custo horário do Oficial (carpinteiro, pedreiro, armador) como a empresa determinamos a quantidade de horas de mão de obra para a execução da obra.

Para a determinação da quantidade média de mão de obra / mês na obra, dividimos a quantidade total de horas de mão de obra pela jornada de trabalho mensal (176 horas), e pelo prazo da obra em meses.

Etapas	1	Categoria dos Serviços (Famílias)	Valores
A		Pavimentação Asfáltica	R\$ 0,00
B		Terraplenagem, Aterro Sanitário e Dragagem	R\$ 0,00
C		Obras de Arte (Pontes ou Viadutos)	R\$ 0,00
D		Drenagem	R\$ 0,00
E		Demais serviços, com a utilização de equipamentos	R\$ 4.679.332,80
		SUB-TOTAL	R\$ 4.679.332,80

Etapas	2	Determinação da Quantidade de Mão de Obra Direta	Valores
A	Pavimentação Asfáltica	4%	R\$ 0,00
B	Terraplenagem, Aterro Sanitário e Dragagem	6%	R\$ 0,00
C	Obras de Arte (Pontes ou Viadutos)	18%	R\$ 0,00
D	Drenagem	20%	R\$ 0,00
E	Demais serviços, com a utilização de equipamentos	14%	R\$ 655.106,59
	SUB-TOTAL		R\$ 655.106,59

% da Mão de Obra direta sobre o valor da obra

14,00%

Etapas	3	Cálculo da Quantidade Média Mensal de Mão de Obra	Valores
		Valor dos serviços, exclusive serviços preliminares e BDI =	R\$ 4.679.332,80
A	Mão de obra = Percentual Resultante no item 02.00		R\$ 655.106,59
B	Custo horário do oficial, mês de referência	código = 01968	R\$ 27,92
C	Nº de horas/mês		176
D	Prazo da obra - meses		10
	Nº de homens diretos (A/B/C/D)		13
	Nº de homens diretos		13
	Nº de homens indiretos (Administração Local)		4
	Mão de Obra Total		17
	Adotado Total	70% do efetivo	11
	Adotado Parcial	70% do efetivo	10

Composição do Item Encargos complementares

Item	Código	Descrição	Unidade	Prazo	Quant. / Mês	Quant. Funcionários	Preço Unitário	Total Parcial
23.1.1	05.100.0020-0	CAFE DA MANHA, CONFORME CONVENCAO DO TRABALHO PARA CONSTRUCAO CIVIL E CONDICIONES HIGIENICAS E SANITARIAS ADEQUADAS	UN	10,00	22,00	11,00	R\$ 9,50	R\$ 22.990,00
23.1.2	05.100.0022-0	REFEICAOS CONFORME CONVENCAO DO TRABALHO PARA CONSTRUCAO CIVIL E CONDICIONES HIGIENICAS E SANITARIAS ADEQUADAS	UN	10,00	22,00	11,00	R\$ 17,00	R\$ 41.140,00
23.1.3	05.100.0024-0	CESTA BASICA E AUXILIO SAUDE COM BENEFICIOS MEDICOS E ODONTOLOGICOS, CONFORME CONVENCAO DO TRABALHO PARA CONSTRUCAO CIVIL	UNXMES	10,00	1,00	10,00	R\$ 300,00	R\$ 30.000,00
23.1.4	05.100.0026-0	VALE TRANSPORTE, CONSIDERANDO PASSAGEM IDA E VOLTA		10,00	22,00	10,00	R\$ 17,54	R\$ 17.754,00

Construtora Lytorânea Ltda
Maurício Vinícius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105653 - AREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda
Administrador
CNPJ nº 16.129.900/0001-91 Insc. Estadual: 78.048.654
Via Coletora, s/nº Qd. C - Lote 19 - Zona Industrial - Itaguaí - RJ - CEP: 23812-035
Telefone: (21) 2688-2053 - E-mail: lytoranea@lytoranea.com.br

026

07.792.269/0001-05
CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA.
Via Coletora, s/nº Qd. C - Lote 19
Zona Industrial - CEP 23812-035
ITAGUAÍ - RJ

CRONOGRAMA FÍSICO- FINANCEIRO

Construtora Lytorânea Ltda.
Marens Lima da Silva
Engenheira Civil
1989105653 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador



Objeto: Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé

Município: Magé
Endereço: Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim
Natureza: Programa Governo Presente Cidades

Encargos	SEM DESONERAÇÃO
Ref. Preços	ENOP, SCO-RO, SINAP/CONTRATAÇÕES SIMILARES
Mês Base	01/2025
BDI	20,26%
Prazo	300 dias

ITEM	ETAPAS SERVIÇOS	TOTAL	1ª ETAPA 30 DIAS	2ª ETAPA 60 DIAS	3ª ETAPA 90 DIAS	4ª ETAPA 120 DIAS	5ª ETAPA 150 DIAS	6ª ETAPA 180 DIAS	7ª ETAPA 210 DIAS	8ª ETAPA 240 DIAS
1	SERVIÇOS DE ESCRITÓRIO, LABORATÓRIO E CAMPO	R\$ 435.021,86	R\$ 195.759,84 45,00%	R\$ 174.008,74 40,00%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 21.751,09 5,00%
2	CANTEIRO DE OBRAS	R\$ 77.410,75	R\$ 7.741,08 10,00%	R\$ 7.741,08 10,00%	R\$ 0,00	R\$ 7.741,08 10,00%	R\$ 3.870,54 5,00%	R\$ 2.322,32 3,00%	R\$ 2.322,32 3,00%	R\$ 2.322,32 3,00%
3	MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 46.308,84	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 13.892,65 30,00%	R\$ 13.892,65 30,00%	R\$ 9.261,77 20,00%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
4	TRANSPORTE	R\$ 134.707,75	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 20.206,16 15,00%	R\$ 20.206,16 15,00%	R\$ 20.206,16 15,00%	R\$ 20.206,16 15,00%	R\$ 20.206,16 15,00%	R\$ 20.206,16 15,00%
5	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 123.279,62	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 12.327,96 10,00%	R\$ 18.491,94 15,00%	R\$ 18.491,94 15,00%	R\$ 18.491,94 15,00%	R\$ 18.491,94 15,00%
6	GALERIAS, DRENOS E CONEXOS	R\$ 103.313,54	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 20.662,71 20,00%	R\$ 20.662,71 20,00%	R\$ 36.159,74 35,00%	R\$ 20.662,71 20,00%	R\$ 5.165,68 5,00%
8	BASES E PAVIMENTOS	R\$ 66.499,72	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 13.299,94 20,00%	R\$ 33.249,86 50,00%	R\$ 13.299,94 20,00%
9	SERVIÇOS DE PARQUES E JARDINS	R\$ 96.238,40	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
11	ESTRUTURAS	R\$ 1.799.803,32	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 539.941,00 30,00%	R\$ 719.921,33 40,00%	R\$ 359.960,66 20,00%	R\$ 179.980,33 10,00%	R\$ 0,00
12	ALVENARIAS E DIVISÓRIAS	R\$ 132.304,86	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 39.691,46 30,00%	R\$ 52.921,94 40,00%	R\$ 13.230,49 10,00%	R\$ 13.230,49 10,00%
13	REVESTIMENTO DE PAREDES, TETOS E PISOS	R\$ 458.863,89	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 45.886,39 10,00%	R\$ 160.602,35 35,00%
14	ESQUADRIAS DE PVC, FERRO, ALUMÍNIO OU MADEIRA, VIDRAÇAS E FERRAGENS	R\$ 619.123,68	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 92.868,55 15,00%	R\$ 247.649,47 40,00%	R\$ 216.693,29 35,00%
15	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E MECÂNICAS	R\$ 221.575,56	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 22.157,56 10,00%	R\$ 44.315,11 20,00%	R\$ 55.393,89 25,00%	R\$ 55.393,89 25,00%
16	COBERTURAS, ISOLAMENTOS E IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 251.511,90	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 75.453,57 30,00%	R\$ 100.604,76 40,00%
	PINTURAS	R\$ 150.274,08	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 52.595,93 35,00%



CONSTRUTORA LYTORÃNEA LTDA.
MARCOS AUGUSTO DE M. C. SILVA
MATEUS DE M. C. SILVA
MATEUS DE M. C. SILVA
MATEUS DE M. C. SILVA

CONSTRUTORA LYTORÃNEA LTDA.
Bruno da Costa Abade
Bruno da Costa Abade
Bruno da Costa Abade

CNPJ: 07.792.269/0001-05
Via Coelora, s/nº - Quadra C - Lote 19 - Zona Industrial - Itaguaí - RJ - CEP: 2812-050
Telefone: (21)2688-2063 - E-mail: lytoranea@lytoranea.com.br

Objeto Contratação de Empresa Especializada para Elaboração de Projetos Executivos e Construção do Memorial Mané Garrincha em Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim no Município de Magé

Município Magé
Endereço Rua José Pereira de Souza, S/N - Vila Inhomirim
Natureza Programa Governo Presente Cidades

Encargos	SEM DESONERAÇÃO
Ref. Preços	EMOP, SCO-RIO, SINAPI, CONTRATAÇÕES SIMILARES
Mês Base	01/2025
BDI	20,26%
Prazo	300 dias

18	APARELHOS HIDRÁULICOS, SANITÁRIOS, ELÉTRICOS, MECÂNICOS E ESPORTIVOS	R\$ 201.156,15	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 10.057,81	R\$ 60.346,85
21	ILUMINAÇÃO PÚBLICA	R\$ 54.202,66	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	5,00%	30,00%
22	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 283.734,00	R\$ 11.616,34 4,09%	R\$ 10.374,73 3,66%	R\$ 4.243,36 1,50%	R\$ 35.082,69 12,37%	R\$ 49.027,82 17,28%	R\$ 37.082,66 13,07%	R\$ 41.246,94 14,54%
23	ENCARGOS COMPLEMENTARES	R\$ 111.884,00	R\$ 4.580,64 4,09%	R\$ 4.091,04 3,66%	R\$ 1.673,27 1,50%	R\$ 13.303,00 12,37%	R\$ 19.333,00 17,28%	R\$ 14.626,64 13,07%	R\$ 16.264,79 14,54%
DESEMBOLSO TOTAL POR ETAPA									
		R\$ 5.366.214,58	R\$ 219.697,89 4,09%	R\$ 196.212,89 3,66%	R\$ 33.253,91 1,50%	R\$ 33.702,24 12,37%	R\$ 927.255,17 17,28%	R\$ 701.527,46 13,07%	R\$ 780.096,67 14,54%
TOTAL ACUMULADO SEM BDI									
		R\$ 5.366.214,58	R\$ 219.697,89	R\$ 415.913,47	R\$ 39.753,27	R\$ 189.889,63	R\$ 2.087.124,79	R\$ 2.788.652,25	R\$ 3.568.748,92
BDI									
		R\$ 1.087.195,07	R\$ 44.510,79	R\$ 39.753,27	R\$ 16.259,44	R\$ 23.286,07	R\$ 187.861,89	R\$ 142.129,46	R\$ 158.047,59
DESEMBOLSO MENSAL COM BDI									
		R\$ 5.366.214,58	R\$ 264.208,68	R\$ 235.968,86	R\$ 55.513,35	R\$ 798.168,31	R\$ 1.115.117,06	R\$ 843.656,92	R\$ 938.144,26
DESEMBOLSO MENSAL (%)									
			4,09%	3,66%	1,50%	12,37%	17,28%	13,07%	14,54%
DESEMBOLSO ACUMULADO (R\$)									
			R\$ 264.208,68	R\$ 500.177,53	R\$ 596.690,89	R\$ 1.394.859,20	R\$ 2.509.976,25	R\$ 3.353.633,17	R\$ 4.291.777,43
DESEMBOLSO ACUMULADO (%)									
			4,09%	7,75%	9,25%	21,61%	38,89%	51,97%	66,50%
DESEMBOLSO TOTAL DA OBRA									
		R\$ 6.453.409,65							R\$ 8.141,41%

CONSTRUTORA LYTORÃNEA LTDA
029
Construtora Lytorânea Ltda.
M. C. Silva
Marcos Vinícius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1983/05/23 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
Bruno do Costa Abade
Sócio Administrador

CNPJ: 07.792.269/0001-05
Insc. Estadual: 78.048.854
Via Coelera, s/nº - Quadra C - Lote 19 - Zona Industrial - Itaguaí - RJ - CEP: 23812-035
Telefone: (21)2688-2063 - E-mail: lytoranea@lytoranea.com.br

07.792.269/0001-05
CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA.
Via Coletora, s/nº Qd. C - Lote 19
Zona Industrial - CEP 23812-035
ITAGUAÍ - RJ

COMPOSIÇÃO DE PREÇO

Construtora Lytorânea Ltda.
Marcos Vinícius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989-05613 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador



**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

DATA :

OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

1.1. 01.050.0354-0 PROJETO EXECUTIVO DE ARQUITETURA, CONSIDERANDO O PROJETO BÁSICO EXISTENTE, PARA PREDIOS CULTURAIS DE 501 ATE 3000M2, APRESENTADO NOS PADRÕES DA CONTRATANTE, INCLUSIVE AS LEGALIZAÇÕES PERTINENTES, COORDENAÇÃO E COMPATIBILIZAÇÃO COM OS PROJETOS COMPLEMENTARES (M2)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10965 MAO-DE-OBRA DE ARQUITETO OU ENGENHEIRO SENIOR DE CONSULTORIA, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=9,0000%	EMOP	H	0,3203000	226,8500	79,1994
TOTAL Mão de Obra:					79,1994
VALOR:					79,19

1.2. 01.050.0026-0 PROJETO EXECUTIVO ESTRUTURAL PARA PREDIOS CULTURAIS DE 501 ATE 3000M2, INCLUSIVE PROJETO BÁSICO, APRESENTADO NOS PADRÕES DA CONTRATANTE, CONSTATANDO DE PLANTAS DE FORMA, ARMACÃO E DETALHES (M2)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10965 MAO-DE-OBRA DE ARQUITETO OU ENGENHEIRO SENIOR DE CONSULTORIA, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=9,0000%	EMOP	H	0,2917000	226,8500	72,1276
TOTAL Mão de Obra:					72,1276
VALOR:					72,12

1.3. 01.050.0053-0 PROJETO EXECUTIVO DE INSTALAÇÃO DE INCENDIO E SPDA PARA PREDIOS CULTURAIS ACIMA DE 500M2, INCLUSIVE PROJETO BÁSICO, APRESENTADO NOS PADRÕES DA CONTRATANTE, INCLUSIVE AS LEGALIZAÇÕES PERTINENTES (M2)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10965 MAO-DE-OBRA DE ARQUITETO OU ENGENHEIRO SENIOR DE CONSULTORIA, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=9,0000%	EMOP	H	0,0528000	226,8500	13,0556
TOTAL Mão de Obra:					13,0556
VALOR:					13,05

1.4. 01.050.0116-0 PROJETO EXECUTIVO DE INSTALAÇÃO ELÉTRICA PARA PREDIOS CULTURAIS ATÉ 3.000M2, INCLUSIVE PROJETO BÁSICO, APRESENTADO NOS PADRÕES DA CONTRATANTE, INCLUSIVE AS LEGALIZAÇÕES PERTINENTES (M2)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10965 MAO-DE-OBRA DE ARQUITETO OU ENGENHEIRO SENIOR DE CONSULTORIA, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=9,0000%	EMOP	H	0,1057000	226,8500	26,1360
TOTAL Mão de Obra:					26,1360
VALOR:					26,13

1.5. 01.050.0081-0 PROJETO EXECUTIVO DE INSTALAÇÃO DE TELEMÁTICA PARA PREDIOS CULTURAIS ACIMA DE 500M2, INCLUSIVE PROJETO BÁSICO, APRESENTADO NOS PADRÕES DA CONTRATANTE, INCLUSIVE AS LEGALIZAÇÕES PERTINENTES (M2)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10965 MAO-DE-OBRA DE ARQUITETO OU ENGENHEIRO SENIOR DE CONSULTORIA, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=9,0000%	EMOP	H	0,0397000	226,8500	9,8164
TOTAL Mão de Obra:					9,8164
VALOR:					9,81

1.6. 01.050.0101-0 PROJETO EXECUTIVO DE INSTALAÇÃO HIDRÁULICA PARA PREDIOS CULTURAIS, INCLUSIVE PROJETO BÁSICO, APRESENTADO NOS PADRÕES DA CONTRATANTE, INCLUSIVE AS LEGALIZAÇÕES PERTINENTES (M2)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10965 MAO-DE-OBRA DE ARQUITETO OU ENGENHEIRO SENIOR DE CONSULTORIA, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=9,0000%	EMOP	H	0,0528000	226,8500	13,0556

Construtora Lytorânea Ltda.
Marcos Vinícius da Silva
Engenheiro Civil - CREA/RJ
1989105658

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA. - CNPJ: 07.992.269/0001-05
Lote 19 Quadra "C" - Itaguai - CEP: 23812-035 - Rio de Janeiro/RJ - FONE: 21 2688-2063

Bruno da Costa
Sócio Administrador

031

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS		DATA :
	OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador	
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ	

TOTAL Mão de Obra:	13,0556
VALOR:	13,05

1.7. 01.050.0129-0 PROJETO EXECUTIVO DE SISTEMA DE AR CONDICIONADO, INCLUSIVE PROJETO BASICO, APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE, EM PREDIOS COM AREA DE 501 ATE 3000M2 (M2)

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
10965 MAO-DE-OBRA DE ARQUITETO OU ENGENHEIRO SENIOR DE CONSULTORIA, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=9,0000%	EMOP	H	0,0403000	226,8500	9,9648
TOTAL Mão de Obra:					9,9648
VALOR:					9,96

1.8. 01.050.0175-0 PROJETO EXECUTIVO PARA TRATAMENTO PAISAGISTICO COM ESPECIFICACAO VEGETAL LEGENDADA E QUANTIFICADA, EM AREAS PUBLICAS, CONSIDERANDO A AREA EFETIVA DE PLANTIO, APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE (HA)

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
10963 MAO-DE-OBRA DE ARQUITETO OU ENGENHEIRO JUNIOR - PROJETO E CONSULTORIA, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=9,0000%	EMOP	H	69,0968000	107,7500	8.115,2464
10964 MAO-DE-OBRA DE ARQUITETO OU ENGENHEIRO PLENO - PROJETO E CONSULTORIA, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=9,0000%	EMOP	H	12,1935000	158,8000	2.110,5973
10965 MAO-DE-OBRA DE ARQUITETO OU ENGENHEIRO SENIOR DE CONSULTORIA, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=9,0000%	EMOP	H	20,3226000	226,8500	5.025,0981
01902 MAO-DE-OBRA DE ASSISTENTE TECNICO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=9,0000%	EMOP	H	69,0968000	37,1800	2.800,2307
01909 MAO-DE-OBRA DE AUXILIAR DE DESENHISTA, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=9,0000%	EMOP	H	69,0968000	20,4600	1.540,9553
01924 MAO-DE-OBRA DE AUXILIAR TECNICO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=9,0000%	EMOP	H	69,0968000	17,0100	1.281,1168
10995 MAO-DE-OBRA DE DIGITADOR, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=9,0000%	EMOP	H	69,0968000	20,4600	1.540,9553
01914 MAO-DE-OBRA DE ESTAGIARIO DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=9,0000%	EMOP	H	69,0968000	12,1900	918,0960
10978 MAO-DE-OBRA DE SECRETARIA PARA SERVICOS DE CONSULTORIA, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=9,0000%	EMOP	H	69,0968000	36,6400	2.759,5603
TOTAL Mão de Obra:					26.091,8562
VALOR:					26.091,85

1.9. 01.050.0156-0 PROJETO EXECUTIVO DE SISTEMA DE DRENAGEM ATE 20.000M2, APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE (M2)

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
01951 MAO-DE-OBRA DE DESENHISTA A (DESENHO TOPOGRAFICO A PARTIR DE CADERNETAS), INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS	EMOP	H	0,0050000	30,8700	0,1543
01945 MAO-DE-OBRA DE ENGENHEIRO OU ARQUITETO COORDENADOR DE OBRAS, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS	EMOP	H	0,0020000	238,4000	0,4768
01985 MAO-DE-OBRA DE ENGENHEIRO OU ARQUITETO SENIOR, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS	EMOP	H	0,0025000	207,3000	0,5182
TOTAL Mão de Obra:					1,1493
VALOR:					1,14

1.10. 01.050.0122-0 PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO ELETRICA PARA URBANIZACAO ATE 15.000M2, INCLUSIVE PROJETO BASICO, APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE, INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES (M2)

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
-------------	-------	------	-------------	----------------	-------

Construtora Lytorânea Ltda
Marcos Vinícius
Engenheiro Civil
198910563 - CREA/RJ

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA - CNPJ: 07.072.269/0001-05
R. COLETOIRA, LOTE 19 QUADRA "C" - ITAGUAI - CEP: 23812-035 - Rio de Janeiro, RJ - FONE: 21 2688-2063

Bruno da Costa Albuquerque
Sócio Administrador

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA
032

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS		DATA :
	OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador	
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ	

10965	MAO-DE-OBRA DE ARQUITETO OU ENGENHEIRO SENIOR DE CONSULTORIA, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=9,0000%	EMOP	H	0,0069000	226,8500	1,7061
TOTAL Mão de Obra:						1,7061
VALOR:						1,70

1.11. 01.050.0455-0 PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO DE ESGOTO SANITARIO E AGUASPLUVIAIS,CONSIDERANDO O PROJETO BASICO EXISTENTE,PARA PREDIOS CULTURAIS,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVEAS LEGALIZACOES PERTINENTES (M2)

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
10965 MAO-DE-OBRA DE ARQUITETO OU ENGENHEIRO SENIOR DE CONSULTORIA, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=9,0000%	EMOP	H	0,0146000	226,8500	3,6100
TOTAL Mão de Obra:					3,6100
VALOR:					3,61

1.12. 01.050.0107-0 PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO HIDRAULICA PARA URBANIZACAOATE 15.000M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES (M2)

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
10965 MAO-DE-OBRA DE ARQUITETO OU ENGENHEIRO SENIOR DE CONSULTORIA, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=9,0000%	EMOP	H	0,0051000	226,8500	1,2610
TOTAL Mão de Obra:					1,2610
VALOR:					1,26

1.13. 01.050.0300-0 RELATORIO FINAL DE OBRAS OU SERVICOS DE ENGENHARIA,REGISTROFOTOGRAFICO DOS SERVICOS,ACOMPANHADO DE LEGENDAS E INDICACAO DA LOCALIZACAO,INFORMACOES CONTRATUAIS,PLANILHA ORCAMENTARIA E DESCRICAO DO ESCOPO DOS SERVICOS REALIZADOS,CONF.RECOMENDACOES E ESPECIFICACOES DO ORGAO CONTRATANTE.O ITEM DEVERA SER MEDIDO PELO NUMERO PRANCHAS ORIGINAIS COMPOE RELATORIO (UN)

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
01902 MAO-DE-OBRA DE ASSISTENTE TECNICO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=9,0000%	EMOP	H	10,0000000	37,1800	405,2620
01924 MAO-DE-OBRA DE AUXILIAR TECNICO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=9,0000%	EMOP	H	10,0000000	17,0100	185,4090
10995 MAO-DE-OBRA DE DIGITADOR, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=9,0000%	EMOP	H	10,0000000	20,4600	223,0140
01915 MAO-DE-OBRA DE ENGENHEIRO OU ARQUITETO JUNIOR, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=9,0000%	EMOP	H	5,0000000	103,6400	564,8380
11019 MAO-DE-OBRA DE OPERADOR DE COMPUTADOR/TECNICO DE INFORMATICA, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=9,0000%	EMOP	H	10,0000000	26,4400	288,1960
TOTAL Mão de Obra:					1.666,7190
VALOR:					1.666,71

1.14. 01.005.0001-0 PREPARO MANUAL DE TERRENO,COMPREENDENDO ACERTO,RASPAGEM EVENTUALMENTE ATE 0.30M DE PROFUNDIDADE E AFASTAMENTO LATERAL DO MATERIAL EXCEDENTE,EXCLUSIVE COMPACTACAO (M2)

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP		0,5000000	16,1500	8,3172
TOTAL Mão de Obra:					8,3172
VALOR:					8,31

1.15. 01.018.0001-0 MARCAÇÃO DE OBRA SEM INSTRUMENTO TOPOGRAFICO,CONSIDERADA A PROJECAO HORIZONTAL DA AREA ENVOLVENTE (M2)

Material	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
----------	-------	------	-------------	----------------	-------

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					DATA :
	OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador				
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ				

00004	ARAME RECOZIDO Nº 18	EMOP	KG	0,0040000	10,3100	0,0412
00349	PINUS, EM PECAS DE 2,50X30,00CM (1"X12") - GRUPOS:I,II,III EIV, DA TABELA CLASSIFICATORIA MUNICIPAL DE ESPECIFICACOES DE PRODUTOS MADEIREIROS DO MUNICIPIO RJ	EMOP	M	0,0700000	9,5400	0,6678
00368	PINUS, EM PECAS DE 7,50X7,50CM (3"X3") - GRUPOS: I,II,III EIV, DA TABELA CLASSIFICATORIA MUNICIPAL DE ESPECIFICACOES DEPRODUTOS MADEIREIROS DO MUNICIPIO DO RJ	EMOP	M	0,0500000	5,6500	0,2825
00453	PREGO COM OU SEM CABECA, EM CAIXAS DE 50KG, OU QUANTIDADES EQUIVALENTES, Nº12X12 A 18X30	EMOP	KG	0,0020000	11,8100	0,0236
TOTAL Material:					1,0151	

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
01990 MAO-DE-OBRA DE CARPINTEIRO DE FORMA DE CONCRETO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,0400000	22,3300	0,9199
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUÇÃO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,0700000	16,1500	1,1644
TOTAL Mão de Obra:					2,0843
VALOR:					3,09

1.16. 01.001.0150-0 CONTROLE TECNOLÓGICO DE OBRAS EM CONCRETO ARMADO CONSIDERANDO APENAS O CONTROLE DO CONCRETO E CONSTANDO DE COLETA, MOLDAGEM E CAPEAMENTO DE CORPOS DE PROVA, TRANSPORTE ATÉ 50KM, ENSAIOS DE RESISTÊNCIA A COMPRESSÃO AOS 3, 7 E 28 DIAS E "SLUMP TEST", MEDIDO POR M3 DE CONCRETO COLOCADO NAS FORMAS (M3)

Serviço	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
55.100.0002-1 COMPOSIÇÃO BÁSICA - ENSAIO DE LABORATÓRIO	EMOP	UN	0,1000000	126,9700	12,6970
58.002.0331-1 MOLDAGEM E COLETA DE CORPO DE PROVA DE CONCRETO, EXEC. POR FIR	EMOP	UN	0,1200000	48,3700	5,8044
TOTAL Serviço:					18,5014
VALOR:					18,50

2.1. 02.002.0005-0 TAPUME DE VEDACÃO OU PROTEÇÃO, EXECUTADO COM TELHAS TRAPEZOIDAIS DE AÇO GALVANIZADO, ESPESURA DE 0,5MM, ESTAS COM 4 VEZES DE UTILIZAÇÃO, INCLUSIVE ENGRADAMENTO DE MADEIRA, UTILIZADO 2VEZES E PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA FACE EXTERNA (M2)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00124 ESMALTE SINTÉTICO ALQUIDICO ALTO BRILHO, BRILHANTE, ACETINADO OU FOSCO	EMOP	GL	0,0500000	81,4900	4,0745
00368 PINUS, EM PECAS DE 7,50X7,50CM (3"X3") - GRUPOS: I,II,III EIV, DA TABELA CLASSIFICATORIA MUNICIPAL DE ESPECIFICACOES DEPRODUTOS MADEIREIROS DO MUNICIPIO DO RJ	EMOP	M	0,8000000	5,6500	4,5200
00453 PREGO COM OU SEM CABECA, EM CAIXAS DE 50KG, OU QUANTIDADES EQUIVALENTES, Nº12X12 A 18X30	EMOP	KG	0,0500000	11,8100	0,5905
13732 TELHA TRAPEZOIDAL EM AÇO GALVANIZADO, ESPESURA DE 0,5MM	EMOP	M2	0,2625000	25,2700	6,6333
TOTAL Material:					15,8183

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
01967 MAO-DE-OBRA DE CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,2000000	24,0500	4,9543
01966 MAO-DE-OBRA DE PINTOR, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,2000000	22,3300	4,5999
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUÇÃO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,2000000	16,1500	3,3269
TOTAL Mão de Obra:					12,8811
VALOR:					28,69

Construtora Lytorânea Ltda.
Maurício Mendes de M.C. Silva
Engenheiro Civil
19891056-1 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

2.2. 02.006.0015-0 ALUGUEL CONTAINER (MODULO METALICO ICANEL),P/ESCRITORIO C/WC,MED.APROX.2,30M LARG.6,00M COMPR.E 2,50M ALT.CHAPAS ACO C/NERVURAS TRAPEZOIDAIS,ISOLAMENTO TERMO-ACUSTICO FORRO,CHASSISREFORCADO E PISO COMPENSADO NAVAL,INCLUINDO INST.ELETR.HIDROSSANITARIAS,SUPRIDO ACESSORIOS,1 BACIA SANITARIA E 1 LAVATORIO,EXCL.TRASP.(04.005.0300),CARGA E DESCARGA (04.013.0015) (UNXMES)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
07168 ALUGUEL CONTAINER ESCRITORIO C/WC,MED.APROX.:2,30M LARG.6,00M COMP. E 2,50M ALT.,ISOL.FORRO TERMO-ACUSTICO,PISO COMP.NAVAL,INCL.INST.ELET/HIDRO.,1 V.SAN./1 LAV.	EMOP	UNxME	1,0000000	594,0000	594,0000

TOTAL Material: 594,0000

VALOR: 594,00

2.3. 02.006.0030-0 ALUGUEL CONTAINER(MODULO METALICO ICANEL),SANITARIO,VESTIARIO,MED.APROX.2,30M LARG.6,00M COMPR.2,50M ALT.CHAPAS ACO NERVURAS TRAPEZOIDAIS,ISOLAMENTO TERMO-ACUSTICO FORRO,CHASSIS REFORCADO PISO COMPENSADO NAVAL,INCL.INST.ELETR.HIDROSSANITARIAS,SUPRIDO ACESS.7 BACIAS SANITARIAS,2 LAVATORIOS E 2 MICTORIOS,EXCL.TRASP.(04.005.0300),CARGA E DESCARGA(04.013.0015) (UNXMES)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
07171 ALUGUEL CONTAINER SANITARIO-VESTIARIO,MED.APROX.:L=2,30M,C=6,00 A=2,50M,ISOL.FORRO TERMO-ACUSTICO,PISO COMP.NAVAL,INCL.INST.ELET/HIDRO.,7 V.SAN./2 LAV.	EMOP	UNxME	1,0000000	875,5000	875,5000

TOTAL Material: 875,5000

VALOR: 875,50

2.4. 02.004.0010-0 BARRACAO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA DE 6MM DE ESPESSURA,RESINADA,SIMPLES,REAPROVEITAMENTO DE 2 VEZES,PISO EMCIMENTADO,COBERTURA COM TELHAS DE FIBROCIMENTO SEM AMIANTO,ESPESSURA 6MM,INCLUSIVE INSTALACOES (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00159 CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, RESINADA, COM ESPESSURA DE 06MM	EMOP	M2	0,6500000	9,3100	6,0515
02316 CORDAO PARALELO COM ISOLAMENTO TERMOPLASTICO, ATE 750V, DE 2X2,5MM2	EMOP	M	0,5000000	2,5600	1,2800
02315 DISJUNTOR, MONOPOLAR, DE 10 A 32A, 3KA, MODELO DIN, TIPO C	EMOP	UN	0,0800000	5,3100	0,4248
04915 DOBRADICA EM FERRO LAMINADO, COM PINO DE FERRO REVERSIVEL, DE 3"X3"X5/64"	EMOP	UN	0,0800000	3,1100	0,2488
02884 FECHADURA DE SOBREPOR, TIPO CAIXAO, RETANGULAR, EM METAL COMACABAMENTO RESINADO PRETO, DE (100X86X38)MM	EMOP	UN	0,0600000	10,2600	0,6156
02317 FITA ISOLANTE, ROLO DE 19MMX20M	EMOP	UN	0,0200000	3,3900	0,0678
02472 GLOBO ESFERICO, EM VIDRO, TIPO LEITOSO, DE (10X15)CM	EMOP	UN	0,1700000	16,2000	2,7540
05914 INTERRUPTOR DE SOBREPOR SIMPLES, DE 10A-250V	EMOP	UN	0,0800000	2,1000	0,1680
00368 PINUS, EM PECAS DE 7,50X7,50CM (3"X3") - GRUPOS: I,II,III EIV, DA TABELA CLASSIFICATORIA MUNICIPAL DE ESPECIFICACOES DEPRODUTOS MADEIREIROS DO MUNICIPIO DO RJ	EMOP	M	1,5000000	5,6500	8,4750
00453 PREGO COM OU SEM CABECA, EM CAIXAS DE 50KG, OU QUANTIDADES EQUIVALENTES, Nº12X12 A 18X30	EMOP	KG	0,1000000	11,8100	1,1810
00510 RECEPTACULO DE PORCELANA P/LAMPADA, BASE E-27	EMOP	UN	0,1700000	2,0400	0,3468
08000 TELHA ONDULADA DE CIMENTO, SEM AMIANTO, REFORCADA C/FIOS SINTETICOS (CRFS), DE (2,44X1,10)M E C/ESPES. DE 6MM	EMOP	UN	0,2750000	36,5000	10,0375
00600 VIDRO PLANO TRANSPARENTE, COMUM, COM ESPESSURA DE 3MM	EMOP	M2	0,0600000	51,3600	3,0816

TOTAL Material: 34,7324

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	-------	------	-------------	----------------	-------

Construtora Lytorânea Ltda.
Marcos Vinícius M. C. Silva
Engenheiro Civil
198910565-1 - CREA/RJ

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA CNPJ: 07.792.869/0001-13
VIA COLETORA, LOTE 19 QUADRA "C" - ITAGUAI - CEP: 23912-035 - Rio de Janeiro, RJ - FONE: 21 2688-2063

Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

01967	MAO-DE-OBRA DE CARPINTeiro DE ESQUADRIASDE MADEIRA INCLUSIVEENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	7,9000000	24,0500	195,6948
01983	MAO-DE-OBRA DE ELETRICISTA DE CONSTRUCAOCIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,4000000	22,3300	9,1999
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	8,3000000	16,1500	138,0663
TOTAL Mão de Obra:						342,9610

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
13.301.0120-1 CONTRAPISO, BASE OU CAMADA REGULARIZADORA, EXECUTADA COM ARGAMASSA DE CIMNENTO E AREIA, NO TRACO 1:4, NA ESPESSURA DE 2, 5CM	EMOP	M2	1,0500000	27,6400	29,0220
13.301.0080-1 PISO CIMENTADO, COM 1, 5CM DE ESPESSURA, COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:3, ALISADO COLHER, SOBRE BASE EXISTENTE	EMOP	M2	1,0500000	36,0800	37,8840
TOTAL Serviço:					66,9060
VALOR:					444,59

2.5. 02.010.0001-0 GALPAO ABERTO PARA OFICINAS E DEPOSITOS DE CANTEIRO DE OBRAS, ESTRUTURADO EM MADEIRA, COBERTURA DE TELHAS DE CIMENTO SEM AMIANTO ONDULADAS, DE 6MM DE ESPESSURA, PISO CIMENTADO E PREPARO DO TERRENO (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001 AREIA LAVADA, GROSSA, PARA REGIAO METROPOLITANA DO RIO DE JANEIRO	EMOP	M3	0,0180000	78,7900	1,4182
00149 CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32, EM SACO DE 50KG, CONFORME ABNT NBR 16697	EMOP	KG	6,8000000	0,3900	2,6520
00252 PARAFUSO C/ROSCA, DE (8x100)MM	EMOP	UN	1,9000000	0,4800	0,9120
00368 PINUS, EM PECAS DE 7,50X7,50CM (3"X3") - GRUPOS: I,II,III EIV, DA TABELA CLASSIFICATORIA MUNICIPAL DE ESPECIFICACOES DE PRODUTOS MADEIREIROS DO MUNICIPIO DO RJ	EMOP	M	4,0000000	5,6500	22,6000
00453 PREGO COM OU SEM CABECA, EM CAIXAS DE 50KG, OU QUANTIDADES EQUIVALENTES, Nº12X12 A 18X30	EMOP	KG	0,0850000	11,8100	1,0038
08000 TELHA ONDULADA DE CIMENTO, SEM AMIANTO, REFORCADA C/FIOS SINTETICOS (CRFS), DE (2,44X1,10)M E C/ESPES. DE 6MM	EMOP	UN	0,6600000	36,5000	24,0900
TOTAL Material:					52,6760

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01967 MAO-DE-OBRA DE CARPINTeiro DE ESQUADRIASDE MADEIRA INCLUSIVEENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	3,2000000	24,0500	79,2688
01968 MAO-DE-OBRA DE PEDREIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	1,1000000	22,3300	25,2998
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	7,2000000	16,1500	119,7684
TOTAL Mão de Obra:					224,3370
VALOR:					277,01

2.6. 02.015.0001-0 INSTALCAO E LIGACAO PROVISORIA PARA ABASTECIMENTO DE AGUA E ESGOTAMENTO SANITARIO EM CANTEIRO DE OBRAS, INCLUSIVE ESCAVACAO, EXCLUSIVE REPOSICAO DA PAVIMENTACAO DO LOGRADOURO PUBLICO (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00788 CAIXA D'AGUA DE FIBRA DE VIDRO OU POLIETILENO, COM CAPACIDADE DE 1000 LITROS	EMOP	UN	1,0000000	239,6900	239,6900
00872 CURVA 45° OU 90° DE CERAMICA PARA ESGOTO COM JUNTA ARGAMASSA, DE 0100MM	EMOP	UN	1,0000000	28,7200	28,7200
00688 LIGACAO DE AGUA, PARA INSTALCAO NO PASSEIO, DE 3/4", VAZAO DE 3,0M3/H	EMOP	UN	1,0000000	610,4300	610,4300
00368 PINUS, EM PECAS DE 7,50X7,50CM (3"X3") - GRUPOS: I,II,III EIV, DA TABELA CLASSIFICATORIA MUNICIPAL DE ESPECIFICACOES DE PRODUTOS MADEIREIROS DO MUNICIPIO DO RJ	EMOP	M	25,0000000	5,6500	141,2500

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS		DATA :
	OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador	
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ	

00453	PREGO COM OU SEM CABECA, EM CAIXAS DE 50KG, OU QUANTIDADES EQUIVALENTES, Nº12X12 A 18X30	EMOP	KG	1,0000000	11,8100	11,8100
00702	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, DE 1ª QUALIDADE COM ROSCA DE AMBOSOS LADOS, DE 3/4"	EMOP	UN	1,0000000	26,6100	26,6100
00559	TIJOLO CERAMICO, FURADO, DE (10X20X20)CM	EMOP	UN	30,0000000	0,4600	13,8000
00843	TUBO CERAMICO, ESGOTO SANITARIO, DE 100MM E COM COMPRIMENTODE 1,00M	EMOP	M	3,4400000	23,4000	80,4960
00148	TUBO DE ACO GALVANIZADO, COM COSTURA, PESADO, NBR 5580, DN=3/4"	EMOP	M	30,0000000	15,2100	456,3000
					TOTAL Material:	1.609,1060

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01993 MAO-DE-OBRA DE BOMBEIRO HIDRAULICO DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	11,0000000	22,3300	252,9989
01967 MAO-DE-OBRA DE CARPINTEIRO DE ESQUADRIASDE MADEIRA INCLUSIVEENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	8,0000000	24,0500	198,1720
01968 MAO-DE-OBRA DE PEDREIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	8,0000000	22,3300	183,9992
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	8,0000000	16,1500	133,0760
TOTAL Mão de Obra:					768,2461

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
07.002.0025-1 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:3, PREPARO MECANICO	EMOP	M3	0,0180000	325,2500	5,8545
15.071.0012-1 LIGACAO DE AGUAS PLUVIAIS OU DOMICILIARES, SERVIDAS A REDE PUBLICA, NO CASO DESTA ESTAR LOCALIZADA SOB O PASSEIO	EMOP	UN	1,0000000	481,6300	481,6300
59.003.0010-1 PINUS, PEÇA 1" X 12" E 1" X 9".	EMOP	M2	8,0000000	30,6200	244,9600
				TOTAL Serviço:	732,4445
				VALOR:	3.109,79

2.7. 02.016.0001-0 INSTALCAO E LIGACAO PROVISORIA DE ALIMENTACAO DE ENERGIA ELETRICA, EM BAIXA TENSÃO, PARA CANTEIRO DE OBRAS, M3-CHAVE 100A, CARGA 3KW, 20CV, EXCLUSIVE O FORNECIMENTO DO MEDIDOR (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
05268	ABRACADEIRA TIPO COPO, DE 1/2"	EMOP	UN	1,0000000	1,8800	1,8800
00282	CABO DE COBRE FLEXIVEL COM ISOLAMENTO TERMOPLASTICO, DE 450/750V, DE 16MM2	EMOP	M	20,0000000	7,9300	158,6000
02501	CONDUITE FLEXIVEL, GALVANIZADO DE 1.1/2"	EMOP	M	1,0000000	11,7000	11,7000
02379	CURVA 90º DE PVC RIGIDO, ROSQUEAVEL, PARA ELETRODUTO, DE 1.1/2"	EMOP	UN	2,0000000	3,0300	6,0600
02441	DISJUNTOR, TRIPOLAR, DE 80 A 100A, 3KA, MODELO DIN, TIPO C	EMOP	UN	1,0000000	80,1200	80,1200
02338	ELETRODUTO DE PVC PRETO,RIGIDO ROSQUEAVEL,COM ROSCA EM AMBAS EXTREMIDADES,EM BARRAS DE 3 METROS,DE 1/2"	EMOP	UN	4,0000000	4,4300	17,7200
02376	FUSIVEL FACA, DE 250V, DE 100A	EMOP	UN	3,0000000	52,6900	158,0700
04406	ISOLADOR DE PINO "HI-TOP", CLASSE 15KV	EMOP	UN	4,0000000	18,0800	72,3200
04210	ISOLADOR TIPO CARRETILHA, MARROM, DE (72X72)MM	EMOP	UN	4,0000000	4,3300	17,3200
02602	MACARANDUBA EM PECAS, DE 7,50X15,00CM (3"X6")	EMOP	M	6,0000000	27,2600	163,5600
00196	TUBO DE ACO GALVANIZADO, COM COSTURA, PESADO, NBR 5580, DN=2.1/2"	EMOP	M	2,0000000	59,0400	118,0800
					TOTAL Material:	805,4300

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01983 MAO-DE-OBRA DE ELETRICISTA DE CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	24,0000000	22,3300	551,9976

Construtora Lytorânea Ltda.
Marcos Vinícius da Silva
Engenheiro Civil
1989105453 - ITAUAÍ/RJ

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA - CNPJ: 07.792.269/0001-05
Construtora de Via Coletora, LOTE 19 QUADRA "C" - ITAUAÍ - CEP: 23812035 - RJ - FONE: 21 2688-2063

Bruno da Costa Aguiar
Sócio Administrador



	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS		DATA :
	OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador	
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ	

01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	24,0000000	16,1500	399,2280
TOTAL Mão de Obra:						951,2256
VALOR:						1.756,65

2.8. 02.020.0002-0 PLACA DE IDENTIFICACAO DE OBRA PUBLICA, TIPO BANNER/PLOTTER, CONSTITUIDA POR LONA E IMPRESSAO DIGITAL, INCLUSIVE SUPORTES DE MADEIRA. FORNECIMENTO E COLOCACAO (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00368	PINUS, EM PECAS DE 7,50X7,50CM (3"X3") - GRUPOS: I,II,III EIV, DA TABELA CLASSIFICATORIA MUNICIPAL DE ESPECIFICACOES DEPRODUTOS MADEIREIROS DO MUNICIPIO DO RJ	EMOP	M	9,2000000	5,6500	51,9800
10806	PLACA DE IDENTIFICACAO DE OBRA PUBLICA, TIPO BANNER/PLOTER,CONSTITUIDA POR LONA E IMPRESSAO DIGITAL	EMOP	M2	1,0000000	47,9300	47,9300
00453	PREGO COM OU SEM CABECA, EM CAIXAS DE 50KG, OU QUANTIDADES EQUIVALENTES, Nº 12 1/2" x 18X30	EMOP	KG	0,3000000	11,8100	3,5430
					TOTAL Material:	103,4530

Mão de Obra		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01967	MAO-DE-OBRA DE CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	H	2,0000000	24,0500	49,5430
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	H	2,0000000	16,1500	33,2690
TOTAL Mão de Obra:					82,8120
VALOR:					186,26

2.9. 02.011.0010-0 CERCA PROTETORA DE BORDA DE VALA OU OBRA, COM TELA PLASTICA NA COR LARANJA OU AMARELA, CONSIDERANDO 2 VEZES DE UTILIZACAO, INCLUSIVE APOIOS, FORNECIMENTO, COLOCACAO E RETIRADA (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
07529	TELA PLASTICA PARA SINALIZACAO DE OBRAS, EM BOBINAS DE (50X1,20)M - Percentual=45,0000%	EMOP	M	0,4200000	0,9500	0,5785
TOTAL Material:						0,5785
VALOR:						0,57

3.1. 03.001.0001-1 ESCAVACAO MANUAL DE VALA/CAVA EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA (A(AREIA, ARGILA OU PICARRA), ATÉ 1,50M DE PROFUNDIDADE, EXCLUSIVE ESCORAMENTO E ESGOTAMENTO (M3)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	3,4000000	16,1500	56,5573
TOTAL Mão de Obra:						56,5573
VALOR:						56,55

3.2. 03.016.0015-1 ESCAVACAO MECANICA DE VALA NÃO ESCORADA, EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA, ATÉ 1,50M DE PROFUNDIDADE, UTILIZANDO RETRO-ESCAVADEIRA, EXCLUSIVE ESGOTAMENTO (M3)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS	EMOP	H	0,0554000	16,1500	0,8947
				TOTAL Mão de Obra:		0,8947

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
19.005.0028-4	RETROESCAVADEIRA, COM PESO OPERACIONAL EM TORNO DE 7T, MOTORDIESEL EM TORNO DE 75CV, CAPACIDADE APROXIMADA DA CACAMBA DE 0,76M3, PROFUNDIDADE DE ESCAVACAO MAXIMA DE 4,00M, INCLUSIVE OPERADOR	EMOP	H	0,0084000	38,7800	0,3257

Construtora Lytorânea Ltda.
Marcos Vinícius da M. Silva
Engenheiro Civil
1989105653 - FREA/RJ

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA - CNPJ: 07.792.268/0001-05
COLETOA, LOTE 19 QUADRA "C" - ITAGUAI - CEP: 23812-035 - Rio de Janeiro, RJ - FONE: 21 2688-2063

Bruno da Costa
Sócio Administrador



	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS		DATA :
	OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador	
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ	

19.005.0028-2	RETROESCAVADEIRA, COM PESO OPERACIONAL EM TORNO DE 7T, MOTORDIESEL EM TORNO DE 75CV, CAPACIDADE APROXIMADA DA CACAMBA DE 0, 76M3, PROFUNDIDADE DE ESCAVACAO MAXIMA DE 4, 00M, INCLUSIVE OPERADOR	EMOP	H	0,0470000	124,2400	5,8392
TOTAL Serviço:						6,1649
VALOR:						7,05

3.3. 03.025.0010-0 ESCAVACAO MECANICA, COM TRATOR DE LAMINA COM POTENCIA EM TORNO DE 200CV, EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA, COM TRANSPORTE A 50,00M (M3)

Mão de Obra	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUÇÃO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS	EMOP	H	0,0172000	16,1500	0,2777
TOTAL Mão de Obra:						0,2777
Serviço	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
19.005.0021-2	TRATOR DE ESTEIRAS COM MOTOR DIESEL EM TORNO DE 200CV, COM LAMINA DE 2500KG, INCLUSIVE OPERADOR	EMOP	H	0,0155000	397,6500	6,1635
19.005.0021-4	TRATOR DE ESTEIRAS COM MOTOR DIESEL EM TORNO DE 200CV, COM LAMINA DE 2500KG, INCLUSIVE OPERADOR	EMOP	H	0,0017000	125,2700	0,2129
TOTAL Serviço:						6,3764
VALOR:						6,65

3.4. 03.021.0005-1 ESCAVACAO MECANICA, A CEU ABERTO, EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA, UTILIZANDO ESCAVADEIRA HIDRAULICA DE 0,78M3 (M3)

Mão de Obra	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUÇÃO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS	EMOP	H	0,0192000	16,1500	0,3100
TOTAL Mão de Obra:						0,3100
Serviço	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
19.005.0008-2	ESCAVADEIRA HIDRAULICA DE ESTEIRA, COM PESO OPERACIONAL EM TORNO DE 17T, MOTOR DIESEL EM TORNO DE 111CV, CACAMBA COM CAPACIDADE APROXIMADA DE 0, 78M3, PROFUNDIDADE DE ESCAVACAO MAXIMA DE 6, 60M, COM 3 BRACOS ARTICULADOS, BRACO INTERMEDIARIO AJUSTAVEL EM 3 POSICOES, INCLUSIVE OPERADOR	EMOP	H	0,0134000	173,6000	2,3262
19.005.0008-4	ESCAVADEIRA HIDRAULICA DE ESTEIRA, COM PESO OPERACIONAL EM TORNO DE 17T, MOTOR DIESEL EM TORNO DE 111CV, CACAMBA COM CAPACIDADE APROXIMADA DE 0,78M3, PROFUNDIDADE DE ESCAVACAO MAXIMA DE 6,60M, COM 3 BRACOS ARTICULADOS, BRACO INTERMEDIARIO AJUSTAVEL EM 3 POSICOES, INCLUSIVE OPERADOR	EMOP	H	0,0058000	55,4700	0,3217
TOTAL Serviço:						2,6479
VALOR:						2,95

3.5. 03.011.0015-1 REATERRO DE VALA/CAVA COM MATERIAL DE BOA QUALIDADE, UTILIZANDO VIBRO COMPACTADOR PORTATIL, EXCLUSIVE MATERIAL (M3)

Mão de Obra	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01970	MAO-DE-OBRA DE OPERADOR DE MAQUINA (TRATOR, ETC), INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,1330000	25,0900	3,4370
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUÇÃO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	1,0670000	16,1500	17,7490
TOTAL Mão de Obra:						21,1860
Serviço	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
19.006.0030-2	SOQUETE VIBRATORIO DE 78KG, EXCLUSIVE OPERADOR	EMOP	H	0,1000000	5,9800	0,5980

Construtora Lytorânea Ltda
Marcos Vinícius da Silva
Engenheiro
1989105633 - CREA/RJ

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA - CNPJ: 07.792.269/0001-05
RUA COLETOIRA, LOTE 19 QUADRA "C" - ITAGUAÍ - CEP: 24012-035 - RIO DE JANEIRO/RJ - FONE: 21 2688-2063

Sócio Administrador

Página: 9
039

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					DATA :
	OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador				
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ				

19.006.0030-4	SOQUETE VIBRATORIO DE 78KG,EXCLUSIVE OPERADOR	EMOP	H	0,0330000	1,4400	0,0475
					TOTAL Serviço:	0,6455
					VALOR:	21,83

4.1. 04.013.0015-0 CARGA E DESCARGA DE CONTAINER,SEGUNDO DESCRICAO DA FAMILIA 02.006 (UN)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	1,0040000	16,1500	16,7010
					TOTAL Mão de Obra:	16,7010

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
19.004.0006-2	CAMINHÃO COM CARROCERIA FIXA, TRUCADO, CAPACIDADE DE 12T, INCLUSIVE MOTORISTA	EMOP	H	0,0750000	166,8000	12,5100
19.004.0006-3	CAMINHÃO COM CARROCERIA FIXA, TRUCADO, CAPACIDADE DE 12T, INCLUSIVE MOTORISTA	EMOP	H	0,2190000	58,8100	12,8793
19.004.0006-4	CAMINHÃO COM CARROCERIA FIXA, TRUCADO, CAPACIDADE DE 12T, INCLUSIVE MOTORISTA	EMOP	H	0,2080000	45,3200	9,4265
19.004.0080-2	GUINDAUTO COM CAPACIDADE MAXIMA DE CARGA EM TORNO DE 3,5T APROXIMADAMENTE 2,00M E ALCANCE MAXIMO VERTICAL(DO SOLO)A APROXIMADAMENTE 7,00M,ANGULO DE GIRO DE 180°,MONTADO SOBRE CHASSIS DE CAMINHÃO,EXCLUSIVE ESTE.SAO CONSIDERADOS DOIS AJUDANTES,EXCLUSIVE OPERADOR QUE E CONSIDERADO O MOTORISTA DO CAMINHÃO	EMOP	H	0,1290000	43,2000	5,5728
19.004.0080-4	GUINDAUTO COM CAPACIDADE MAXIMA DE CARGA EM TORNO DE 3,5T APROXIMADAMENTE 2,00M E ALCANCE MAXIMO VERTICAL(DO SOLO)A APROXIMADAMENTE 7,00M,ANGULO DE GIRO DE 180°,MONTADO SOBRE CHASSIS DE CAMINHÃO,EXCLUSIVE ESTE.SAO CONSIDERADOS DOIS AJUDANTES,EXCLUSIVE OPERADOR QUE E CONSIDERADO O MOTORISTA DO CAMINHÃO	EMOP	H	0,2080000	38,4500	7,9976
					TOTAL Serviço:	48,3862
					VALOR:	65,08

4.2. 04.005.0300-0 TRANSPORTE DE CONTAINER,SEGUNDO DESCRICAO DA FAMILIA 02.006,EXCLUSIVE CARGA E DESCARGA(VIDE ITEM 04.013.0015) (UNXKM)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
19.004.0006-2	CAMINHÃO COM CARROCERIA FIXA, TRUCADO, CAPACIDADE DE 12T, INCLUSIVE MOTORISTA	EMOP	H	0,1192000	166,8000	19,8825
19.004.0080-4	GUINDAUTO COM CAPACIDADE MAXIMA DE CARGA EM TORNO DE 3,5T APROXIMADAMENTE 2,00M E ALCANCE MAXIMO VERTICAL(DO SOLO)A APROXIMADAMENTE 7,00M,ANGULO DE GIRO DE 180°,MONTADO SOBRE CHASSIS DE CAMINHÃO,EXCLUSIVE ESTE.SAO CONSIDERADOS DOIS AJUDANTES,EXCLUSIVE OPERADOR QUE E CONSIDERADO O MOTORISTA DO CAMINHÃO	EMOP	H	0,1192000	38,4500	4,5832
					TOTAL Serviço:	24,4657
					VALOR:	24,46

4.3. 04.021.0010-0 CARGA E DESCARGA MANUAL DE ANDAIME TUBULAR,INCLUSIVE TEMPO DE ESPERA DO CAMINHÃO,CONSIDERANDO-SE A AREA DE PROJECAO VERTICAL (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,0130000	16,1500	0,2162
					TOTAL Mão de Obra:	0,2162

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
19.004.0001-4 CAMINHAO COM CARROCERIA FIXA, NO TOCO, CAPACIDADE DE 3, 5T, INCLUSIVE MOTORISTA	EMOP	H	0,0130000	35,1600	0,4570

Construtora Lytorânea Ltda - CNPJ 19.082.269/0001-05
 MARCOS VIMARIEIRA MACIEL, LOTE 19 QUADRA "C" - ITAGUAÍ - CEP: 23890-034 - Bordo do Rio, Rio de Janeiro/RJ - FONE: 21 2688-2063
 Bruno da Costa Aguiar
 Sócio Administrador

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

TOTAL Serviço:	0,4570
VALOR:	0,67

4.4. 04.020.0122-0 TRANSPORTE DE ANDAIME TUBULAR, CONSIDERANDO-SE A ÁREA DE PROJEÇÃO VERTICAL DO ANDAIME, EXCLUSIVE CARGA, DESCARGA E TEMPO DE ESPERA DO CAMINHÃO (VIDE ITEM 04.021.0010) (M2XKM)

Serviço	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
19.004.0001-2 CAMINHÃO COM CARROCERIA FIXA, NO TOCO, CAPACIDADE DE 3, 5T, INCLUSIVE MOTORISTA	EMOP	H	0,0012100	115,0800	0,1392
TOTAL Serviço:					0,1392
VALOR:					0,13

4.5. 04.005.0161-0 TRANSPORTE DE CARGA DE QUALQUER NATUREZA EXCLUSIVE AS DESPESAS DE CARGA E DESCARGA, TANTO DE ESPERA DO CAMINHÃO COMO DO SERVENTE OU EQUIPAMENTO AUXILIAR, A VELOCIDADE MÉDIA DE 40KM/H, EM CAMINHÃO BASCULANTE A ÓLEO DIESEL, COM CAPACIDADE ÚTIL DE 17T (T X KM)

Serviço	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
19.004.0016-2 CAMINHÃO BASCULANTE DO TIPO MÉDIO-PESADO, TRUCADO, CAPACIDADE DE 12, 00M3, INCLUSIVE MOTORISTA	EMOP	H	0,0029000	171,0900	0,4961
TOTAL Serviço:					0,4961
VALOR:					0,49

4.6. 04.010.0047-0 CARGA E DESCARGA MECÂNICA DE AGREGADOS, TERRA, ESCOMBROS, MATERIAL A GRANEL, UTILIZANDO CAMINHÃO BASCULANTE A ÓLEO DIESEL, COM CAPACIDADE ÚTIL DE 17T, CONSIDERANDO O TEMPO PARA CARGA, DESCARGA E MANOBRAS, EXCLUSIVE DESPESAS COM A PA-CARREGADEIRA EMPREGADA NA CARGA, COM A CAPACIDADE DE 1,50M3 (T)

Serviço	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
19.004.0016-2 CAMINHÃO BASCULANTE DO TIPO MÉDIO-PESADO, TRUCADO, CAPACIDADE DE 12, 00M3, INCLUSIVE MOTORISTA	EMOP	H	0,0025000	171,0900	0,4277
19.004.0016-4 CAMINHÃO BASCULANTE DO TIPO MÉDIO-PESADO, TRUCADO, CAPACIDADE DE 12, 00M3, INCLUSIVE MOTORISTA	EMOP	H	0,0080000	47,6600	0,3812
TOTAL Serviço:					0,8089
VALOR:					0,80

4.7. 04.012.0073-1 CARGA DE MATERIAL COM PA-CARREGADEIRA DE 1,30M3, EXCLUSIVE DESPESAS COM O CAMINHÃO, COMPREENDENDO TEMPO COM ESPERA E OPERAÇÃO PARA CARGAS DE 150T POR DIA DE 8H (T)

Serviço	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
19.005.0030-2 PA CARREGADEIRA DE PNEUS COM PESO OPERACIONAL EM TORNO DE 12T, POTÊNCIA EM TORNO DE 121CV, PA COM CAPACIDADE RASA APROXIMADA DE 1, 30M3, INCLUSIVE OPERADOR	EMOP	H	0,0200000	155,5600	3,1112
19.005.0030-4 PA CARREGADEIRA DE PNEUS COM PESO OPERACIONAL EM TORNO DE 12T, POTÊNCIA EM TORNO DE 121CV, PA COM CAPACIDADE RASA APROXIMADA DE 1,30M3, INCLUSIVE OPERADOR	EMOP	H	0,0170000	48,2300	0,8199
TOTAL Serviço:					3,9311
VALOR:					3,93

4.8. COTAÇÃO EXT 0 DISPOSIÇÃO FINAL DE RESÍDUOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL (TON)

Geral	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
COTAÇÃO EXT 0 DISPOSIÇÃO FINAL DE RESÍDUOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL	Composições	TON	1,00000000	18,00	18,00
TOTAL Geral					18,00

Construtora Lytorânea Ltda
Marcos Vinícius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989109553

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA - CNPJ: 27.92.269/0001-05
BRUNO DA SILVA - Sócio Administrador
Rua da Indústria, Lote 19 Quadra "C" - Itaguaí - CEP: 23812-035 - Rio de Janeiro/RJ - FONE: 21 2688-2063

Página: 11

041

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

VALOR: 18,00

4.9. 04.014.0095-0 RETIRADA DE ENTULHO DE OBRA COM CACAMBA DE ACO TIPO CONTAINER COM 5M3 DE CAPACIDADE, INCLUSIVE CARREGAMENTO, TRANSPORTE E DESCARREGAMENTO. CUSTO POR UNIDADE DE CACAMBA E INCLUI A TAXA PARA DESCARGA EM LOCAIS AUTORIZADOS (UN)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
10962 ALUGUEL CACAMBA DE ACO TIPO CONTAINER C/5M3 CAPAC. P/ RETIRADA ENTULHO OBRA, INCL. CARREGA., TRANSP. E DESCAR. LOCAIS AUTORIZ.	EMOP	UN	1,0000000	160,0000	160,0000
TOTAL Material:					160,0000

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,6000000	16,1500	9,9807
TOTAL Mão de Obra:					9,9807

VALOR: 169,98

5.1. 05.055.0022-0 LETRA CAIXA DE ACO INOX POLIDO OU ESCOVADO, COM 30CM DE ALTURA, ESPESSURA DE 3CM, COM PINOS PARA FIXACAO. FORNECIMENTO E COLOCACAO (UN)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
14361 LETRA CAIXA DE ACO INOX POLIDO OU ESCOVADO, COM 30CM DE ALTURA, ESPESSURA DE 3CM, COM PINOS PARA FIXACAO	EMOP	UN	1,0000000	112,9900	112,9900
TOTAL Material:					112,9900

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
01968 MAO-DE-OBRA DE PEDREIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,3500000	22,3300	8,0499
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,3500000	16,1500	5,8220
TOTAL Mão de Obra:					13,8719

VALOR: 126,86

5.2. 05.054.0015-0 PLACA DE ACRILICO, DESENHADA, INDICANDO SANITARIO MASCULINO OU FEMININO, DE (39X19)CM. FORNECIMENTO E COLOCACAO (UN)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00491 PLACA P/PORTA WC, ACRILICO, IMPRES. "SILK-SCREEN", FUNDO BRANCO E DESENHO AZUL, C/ESPES. 3,2MM, (39X19)CM	EMOP	UN	1,0000000	155,7400	155,7400
TOTAL Material:					155,7400

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
01968 MAO-DE-OBRA DE PEDREIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,2000000	22,3300	4,5999
TOTAL Mão de Obra:					4,5999

VALOR: 160,33

5.3. 05.054.0001-0 PLACA DE ACRILICO PARA IDENTIFICACAO DE PORTAS, MEDINDO (25X8)CM. FORNECIMENTO E COLOCACAO (UN)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
02290 PLACA DE IDENTIFICACAO DE PORTAS, EM ACRILICO, DE (25X8)CM E COM ESPES. DE 4M M	EMOP	UN	1,0000000	29,1000	29,1000
TOTAL Material:					29,1000

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
-------------	-------	------	--------------	----------------	-------

Construtora Lytorânea Ltda.
Marcos Vinícius M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105653 CREA/RJ

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA - CNPJ: 06.792.269/0001-05
RUA COLETOIRA, LOTE 19 QUADRA "C" - ITAGUAL - CEP: 23.042-035 - Magé - RJ - FONE: 21 2688-2063

Construtora Lytorânea Ltda.
Bruno Abade
Sócio Administrador

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA
042

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS		DATA :
	OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador	
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ	

01968	MAO-DE-OBRA DE PEDREIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,2000000	22,3300	4,5999
TOTAL Mão de Obra:						4,5999
VALOR:						33,69

5.4. 05.050.0008-0 PLACA DE INAUGURACAO EM BRONZE COM AS DIMENSOES DE (0,35X0,50)M.FORNECIMENTO E COLOCACAO (UN)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
02932	PLACA DE INAUGURACAO, EM BRONZE, DE (35X50)CM	EMOP	UN	1,0000000	1.958,6600
TOTAL Material:					1.958,6600

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
01968	MAO-DE-OBRA DE PEDREIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	2,0000000	22,3300
TOTAL Mão de Obra:					45,9998
VALOR:					2.004,65

5.5. 05.057.0015-0 MAPA TATIL EM ACRILICO,COM TEXTOS,SIMBOLOS E BRAILLE EM RELEVO,MEDINDO APROXIMADAMENTE (54X39)CM,PARA SINALIZACAO E LOCALIZACAO DE AMBIENTES,CONFORME ABNT NBR 9050,EXCLUSIVE PEDESTAL.FORNECIMENTO E COLOCACAO (UN)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
14522	MAPA TATIL EM ACRILICO,COM TEXTOS,SIMBOLOS E BRAILLE E RELEVO,MED.(54X39)CM,P/SINAL./LOCALIZ.AMBIENTES,ABNT	EMOP	UN	1,0000000	562,4900
TOTAL Material:					562,4900

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
01968	MAO-DE-OBRA DE PEDREIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,2000000	22,3300
TOTAL Mão de Obra:					4,5999
VALOR:					567,08

5.6. 05.054.0100-0 PLACA FOTOLUMINESCENTE DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO,PARA SAIDA DE EMERGENCIA,EM PVC ANTICHAMA,DIMENSOES APROXIMADAS DE (10X20)CM,CONFORME ABNT NBR 16820.FORNECIMENTO E COLOCACAO (UN)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
14718	PLACA FOTOLUMINESCENTE SINALIZACAO SEG.CONTRA INCENDIO P/SAIDA EMERGENCIA,PVC, ANTICHAMA,(10X20)CM,ABNT NBR 16820	EMOP	UN	1,0000000	3,5600
TOTAL Material:					3,5600

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
01968	MAO-DE-OBRA DE PEDREIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,2000000	22,3300
TOTAL Mão de Obra:					4,5999
VALOR:					8,15

5.7. 05.006.0001-1 LOCACAO DE ANDAIME COM ELEMENTOS TUBULARES SOBRE SAPATAS FIXAS,CONSIDERANDO-SE A AREA DA PROJECAO VERTICAL DO ANDAIME EPAGO PELO TEMPO NECESSARIO A SUA UTILIZACAO,EXCLUSIVE TRANSPORTE DOS ELEMENTOS DO ANDAIME ATE A OBRA,PLATAFORMA OU PASSARELA DE PINHO,MONTAGEM E DESMONTAGEM DOS ANDAIMES (M2XMES)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
14836	LOCACAO DE ANDAIME METALICO COM ELEMENTOS TUBULARES SOBRE SAPATAS,C/ESCALA DE ACESSO E GUARDA-CORPO,EXCL PISO E TRANSP.	EMOP	M2XME	1,0000000	25,1100
TOTAL Material:					25,1100

Construtora Lytorânea Ltda.
Marcos Vinícius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105693 - CRM/RJ

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA - CNPJ: 07.269/0001-05
CONSTITUÍDA EM 2015 - Rua do Rio de Janeiro/RJ - FONE: 21 2688-2063

Construtora Lytorânea Ltda.
Bruno da Silva Abade
Sócio Administrador



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA:

OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

VALOR: 25,11

5.8. 05.006.0002-1 LOCACAO DE TORRE-ANDAIME TUBULAR SOBRE RODIZIOS,EXCLUSIVE ALUGUEL DOS RODIZIOS,TRANSPORTE DOS ELEMENTOS DA TORRE,PLATAFORMA OU PASSARELA DE PINHO,MONTAGEM E DESMONTAGEM (MXMES)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
14837 LOCACAO DE TORRE-ANDAIME METALICA COM ELEMENTOS TUBULARES SOBRE SAPATAS,(1,00X1,00)M OU (1,50X1,50)M,EXCL.PISO,SAP.,TRAN	EMOP	MXMES	1,0000000	23,2700	23,2700
TOTAL Material:					23,2700
VALOR:					23,27

5.9. 05.006.0015-0 LOCACAO DE RODIZIOS DE BORRACHA,PARA TORRE TUBULAR.CUSTO PARA RODIZIOS (UNXMES)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
14881 LOCACAO DE RODIZIOS DE BORRACHA PARA TORRE DE ANDAIME TUBULAR, EXCLUSIVE TRANSPORTE	UNXME	UNXME	4,0000000	20,4900	81,9600
TOTAL Material:					81,9600
VALOR:					81,96

5.10. 05.007.0007-0 LOCACAO DE PASSARELA METALICA,PERFURADA,PARA ANDAIME METALICO TUBULAR,INCLUSIVE TRANSPORTE,CARGA E DESCARGA,EXCLUSIVE ANDAIME TUBULAR E MOVIMENTACAO (M2XMES)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
14268 LOCACAO DE PISO METALICO PARA ANDAIME TUBULAR, COM 0,33M DELARGURA, EXCLUSIVE TRANSPORTE	EMOP	MXMES	3,0000000	21,5000	64,5000
TOTAL Material:					64,5000
VALOR:					64,50

5.11. 05.008.0008-1 MOVIMENTACAO VERTICAL OU HORIZONTAL DE PLATAFORMA OU PASSARELA (M2)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,0330000	16,1500	0,5489
TOTAL Mão de Obra:					0,5489
VALOR:					0,54

5.12. 05.005.0048-0 TELA SOLTA DE POLIPROPILENO PARA PROTECAO DE FACHADAS AMARRADA SOMENTE NOS EXTREMOS,UTILIZACAO DE 2 VEZES,INCLUSIVE COSTURA DA TELA SE NECESSARIO.FORNECIMENTO E COLOCACAO (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
02864 ARAME GALVANIZADO Nº 12	EMOP	KG	0,1000000	8,8800	0,8880
00065 TELA DE POLIPROPILENO, P/PROTECAO DE FACHADAS	EMOP	M2	0,5250000	1,5900	0,8347
TOTAL Material:					1,7227

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01967 MAO-DE-OBRA DE CARPINTEIRO DE ESQUADRIASDE MADEIRA INCLUSIVEENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,0800000	24,0500	1,9817
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,0800000	16,1500	1,3307
TOTAL Mão de Obra:					3,3124
VALOR:					5,03

Construtora Lytorânea Ltda
Marcos Vinícius da M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989405653 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

5.13. 05.001.0172-0 TRANSPORTE HORIZONTAL DE MATERIAL DE 1ª CATEGORIA OU ENTULHO, EM CARRINHOS, A 30,00M DE DISTÂNCIA, INCLUSIVE CARGA A PA (M3)

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUÇÃO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	1,6500000	16,1500	27,4469
TOTAL Mão de Obra:					27,4469
VALOR:					27,44

6.1. 06.004.0062-0 TUBO DE CONCRETO ARMADO, CLASSE PA-1, CONFORME ABNT NBR 8890, PARA GALERIAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, COM DIÂMETRO DE 400MM, ATERROE SOCA ATÉ A ALTURA DA GERATRIZ SUPERIOR DO TUBO, CONSIDERANDO O MATERIAL DA PRÓPRIA ESCAVACÃO, INCLUSIVE FORNECIMENTO DO MATERIAL P/REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, NOTRACO 1:4 E ACERTO DE FUNDO DE VALA. FORNECIMENTO E ASSENT. (M)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00533 TUBO DE CONCRETO ARMADO, P/ÁGUAS PLUVIAIS, PA-1, SEM PINTURA, DE 400MM	EMOP	M	1,0000000	114,6200	114,6200
TOTAL Material:					114,6200

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
01997 MAO-DE-OBRA DE ASSENTADOR DE TUBOS (REDES SUBTERRÂNEAS), INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,9000000	22,3300	20,6999
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUÇÃO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	1,6000000	16,1500	26,6152
01958 MAO-DE-OBRA DE TOPOGRAFO B (SERVICOS DE CAMPO), INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,0800000	24,0500	1,9817
TOTAL Mão de Obra:					49,2968

Serviço	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
07.002.0030-1 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:4, PREPARO MECANICO	EMOP	M3	0,0030000	313,0400	0,9391
19.004.0004-3 CAMINHAO COM CARROCERIA FIXA, NO TOCO, CAPACIDADE DE 7, 5T, INCLUSIVE MOTORISTA	EMOP	H	0,0600000	48,5100	2,9106
19.004.0080-2 GUINDAUTO COM CAPACIDADE MAXIMA DE CARGA EM TORNO DE 3,5T APROXIMADAMENTE 2,00M E ALCANCE MAXIMO VERTICAL (DO SOLO) APROXIMADAMENTE 7,00M, ÂNGULO DE GIRO DE 180°, MONTADO SOBRE CHASSIS DE CAMINHAO, EXCLUSIVE ESTE. SÃO CONSIDERADOS DOIS AJUDANTES, EXCLUSIVE OPERADOR QUE É CONSIDERADO O MOTORISTA DO CAMINHAO	EMOP	H	0,0600000	43,2000	2,5920
TOTAL Serviço:					6,4417
VALOR:					170,35

6.2. 06.004.0066-0 TUBO DE CONCRETO ARMADO, CLASSE PA-1, CONFORME ABNT NBR 8890, PARA GALERIAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, COM DIÂMETRO DE 600MM, ATERROE SOCA ATÉ A ALTURA DA GERATRIZ SUPERIOR DO TUBO, CONSIDERANDO O MATERIAL DA PRÓPRIA ESCAVACÃO, INCLUSIVE FORNECIMENTO DO MATERIAL P/REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, NOTRACO 1:4 E ACERTO DE FUNDO DE VALA. FORNECIMENTO E ASSENT. (M)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00695 TUBO DE CONCRETO ARMADO, PARA ÁGUAS PLUVIAIS, PA-1, SEM PINTURA, DE 600MM	EMOP	M	1,0000000	191,4900	191,4900
TOTAL Material:					191,4900

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
01997 MAO-DE-OBRA DE ASSENTADOR DE TUBOS (REDES SUBTERRÂNEAS), INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	1,3000000	22,3300	29,8998
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUÇÃO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	2,3500000	16,1500	39,0910
01958 MAO-DE-OBRA DE TOPOGRAFO B (SERVICOS DE CAMPO), INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,0800000	24,0500	1,9817
TOTAL Mão de Obra:					70,9725

Construtora Lytorânea Ltda.
Marcos Vinícius da M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105653 - CREA/RJ

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA - CNPJ: 07.792.269/0001-05
Lote 19 Quadra C - Itaguaí - RJ - FONE: 21 2688-2063

Bruno da Costa
Sócio Administrador

Página: 15

045

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
07.002.0030-1 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:4, PREPARO MECANICO	EMOP	M3	0,0050000	313,0400	1,5652
19.004.0004-3 CAMINHAO COM CARROCERIA FIXA, NO TOCO, CAPACIDADE DE 7, 5T, INCLUSIVE MOTORISTA	EMOP	H	0,1200000	48,5100	5,8212
19.004.0080-2 GUINDAUTO COM CAPACIDADE MAXIMA DE CARGA EM TORNO DE 3,5T APROXIMADAMENTE 2,00M E ALCANCE MAXIMO VERTICAL(DO SOLO)A APROXIMADAMENTE 7,00M,ANGULO DE GIRO DE 180°,MONTADO SOBRE CHASSIS DE CAMINHAO,EXCLUSIVE ESTE.SAO CONSIDERADOS ,DOIS AJUDANTES,EXCLUSIVE OPERADOR QUE E CONSIDERADO O MOTORISTA DO CAMINHAO	EMOP	H	0,1200000	43,2000	5,1840
TOTAL Serviço:					12,5704
VALOR:					275,03

6.3. 06.088.0010-0 EMBASAMENTO DE TUBULACAO,FEITO COM PO-DE-PEDRA (M3)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
14574 PO DE PEDRA, PARA REGIAO METROPOLITANA DO RIO DE JANEIRO	EMOP	T	1,8720000	54,5200	102,0614
TOTAL Material:					102,0614
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	2,0000000	16,1500	33,2690
TOTAL Mão de Obra:					33,2690
VALOR:					135,33

6.4. 06.015.0010-0 POCO DE VISITA EM ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO(20X20X40CM),PAREDES 0,20M DE ESP.C/1,20X1,20X1,40M,P/COLETOR AGUAS PLUVIAIS 0,40 A 0,70M DE DIAM.UTILIZANDO ARG.CIM.AREIA,TRACO 1:4,SEDO PAREDES CHAPISCADAS E REVESTIDAS INTERNAMENTE C/ARG.,ENCHIMENTO BLOCOS E BASE EM CONCRETO SIMPLES,TAMPA DE CONCR.ARMADO,DEGRAUS FERRO FUNDIDO,INCL.FORN.TODOS OS MATERIAIS (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00030 ACO CA-25, ESTIRADO, PRECO DE REVENDEDOR, NO DIAMETRO DE 08,0MM	EMOP	KG	40,9500000	6,7900	278,0505
00031 ACO CA-25, ESTIRADO, PRECO DE REVENDEDOR, NO DIAMETRO DE 10,0MM	EMOP	KG	14,3400000	6,4900	93,0666
00004 ARAME RECOZIDO Nº 18	EMOP	KG	1,6600000	10,3100	17,1146
00235 DEGRAU DE FERRO FUNDIDO, FORMATO U, PARA CHAMINE DE POCO DEVISITA	EMOP	UN	1,0000000	43,2100	43,2100
TOTAL Material:					431,4417
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01998 MAO-DE-OBRA DE ARMADOR DE CONCRETO ARMADO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	1,0900000	22,3300	25,0698
01968 MAO-DE-OBRA DE PEDREIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	6,2700000	22,3300	144,2093
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	6,2700000	16,1500	104,2983
TOTAL Mão de Obra:					273,5774

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12.005.0135-1 ALVENARIA PARA CAIXAS ENTERRADAS, ATE 1, 60M DE PROFUNDIDADE, COM BLOCOS DE CONCRETO DE 20X20X40CM, COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:4 E CONCRETO 20MPA, PARA PREENCHIMENTO DOS FUROS DOS MESMOS, EM PAREDES DE UMA VEZ(0, 20M)	EMOP	M2	7,3600000	111,3200	819,3152
11.001.0001-1 CONCRETO DOSADO RACIONALMENTE PARA UMA RESISTENCIA CARACTERISTICA A COMPRESSAO DE 10MPA, COMPREENDENDO APENAS O FORNECIMENTO DOS MATERIAIS, INCLUSIVE 5% DE PERDAS	EMOP	M3	0,8710000	240,9500	209,8674

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

13.001.0030-1	EMBOCO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:4 COM 1, 5CM DE ESPESSURA, INCLUSIVE CHAPISCO DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:3	EMOP	M2	6,2400000	26,7500	166,9200
11.004.0021-1	FORMAS DE MADEIRA DE 3" PARA MOLDAGEM DE PECAS DE CONCRETO ARMADO COM PARAMENTOS PLANOS, EM LAJES, VIGAS, PAREDES, ETC, SERVINDO A MADEIRA 2 VEZES, INCLUSIVE DESMOLDAGEM, EXCLUSIVE ESCORAMENTO	EMOP	M2	1,9200000	68,1000	130,7520
19.005.0030-2	PA CARREGADEIRA DE PNEUS COM PESO OPERACIONAL EM TORNO DE 12T, POTENCIA EM TORNO DE 121CV, PA COM CAPACIDADE RASA APROXIMADA DE 1, 30M3, INCLUSIVE OPERADOR	EMOP	H	0,3300000	155,5600	51,3348
19.005.0030-3	PA CARREGADEIRA DE PNEUS COM PESO OPERACIONAL EM TORNO DE 12T, POTENCIA EM TORNO DE 121CV, PA COM CAPACIDADE RASA APROXIMADA DE 1, 30M3, INCLUSIVE OPERADOR	EMOP	H	0,1700000	60,2200	10,2374
TOTAL Serviço:						1.388,4268
VALOR:						2.093,44

6.5. 06.016.0007-0 TAMPAO COMPLETO DE FERRO FUNDIDO DUCTIL (NODULAR) ARTICULADO CIRCULAR, DN 600MM, COM TAMPA PARA ACESSO DE MANUTENCAO E SOBRETAMPA PARA MANOBRA, CLASSE D400 CONFORME ABNT NBR 10160, ASSENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:4 EM VOLUME. FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO (UN)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
13681 TAMPAO COMPLETO DE FERRO FUNDIDO NODULAR ARTICULADO, DN 600MM, CLASSE D400 CONFORME ABNT NBR 10160	EMOP	UN	1,0000000	338,4300	338,4300
TOTAL Material:					338,4300

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
01968 MAO-DE-OBRA DE PEDREIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	2,0000000	22,3300	45,9998
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	2,0000000	16,1500	33,2690
TOTAL Mão de Obra:					79,2688

Serviço	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
07.002.0030-1 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:4, PREPARO MECANICO	EMOP	M3	0,0050000	313,0400	1,5652
TOTAL Serviço:					1,5652
VALOR:					419,26

6.6. 06.015.0030-0 CAIXA DE RALO ALVENARIA BLOCOS CONCRETO (20X20X40CM), PAREDES DE 0,20M DE ESP., (0,30X0,90X0,90)M, P/AGUAS PLUVIAIS, SENDO PAREDES CHAPISCADAS E REVESTIDAS INTERNAMENTE C/ARGAMASSA, ENCHIMENTO BLOCOS E BASE EM CONCRETO SIMPLES FCK=10MPa E GRELHA DE FERRO FUNDIDO CLASSE C-250 CONFORME ABNT NBR 10160, INCLUSIVE FORNECIMENTO DE TODOS OS MATERIAIS (UN)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00506 RALO FERRO FUNDIDO NODULAR, PARA SARJETA, ARTICULADO, DE (30X90)CM, C/CAIXILHO E GRELHA, CLASSE C-250, ABNT NBR 10160	EMOP	UN	1,0000000	319,1500	319,1500
TOTAL Material:					319,1500

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
01968 MAO-DE-OBRA DE PEDREIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	1,1500000	22,3300	26,4498
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	1,1500000	16,1500	19,1296
TOTAL Mão de Obra:					45,5794

Serviço	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
---------	-------	------	--------------	----------------	-------

Construtora Lytorânea Ltda.
Marcos Vinícius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105653 - BREA/RJ

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA - CNPJ: 23.812.035/0001-05
VIA COLETORA, LOTE 19 QUADRA "C" - ITAGUÁ - RJ - FONE: 21 2688-2063

Construtora Lytorânea Ltda.
Bruno Costa Abade
Sócio Administrador

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA
047

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

12.005.0135-1	ALVENARIA PARA CAIXAS ENTERRADAS, ATÉ 1,60M DE PROFUNDIDADE, COM BLOCOS DE CONCRETO DE 20X20X40CM, COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:4 E CONCRETO 20MPA, PARA PREENCHIMENTO DOS FUROS DOS MESMOS, EM PAREDES DE UMA VEZ(0,20M)	EMOP	M2	2,8800000	111,3200	320,6016
11.001.0001-1	CONCRETO DOSADO RACIONALMENTE PARA UMA RESISTENCIA CARACTERISTICA A COMPRESSAO DE 10MPA, COMPREENDENDO APENAS O FORNECIMENTO DOS MATERIAIS, INCLUSIVE 5% DE PERDAS	EMOP	M3	0,0510000	240,9500	12,2884
13.001.0030-1	EMBOCO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:4 COM 1,5CM DE ESPESSURA, INCLUSIVE CHAPISCO DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:3	EMOP	M2	2,1630000	26,7500	57,8602
TOTAL Serviço:						390,7502
VALOR:						755,47

6.7. DR 35.05.0100 (/) Tampão de ferro fundido completo, para caixa de inspeção ou semelhança, com 25Kg, assentado com argamassa de cimento e areia no traço 1:4 em volume. Fornecimento e assentamento. (un)

Eventuais	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
EVE000050	3% incidente sobre mão de obra direta com Encargos Sociais para cobrir despesas relativas a equipamentos de proteção individual, uniformes e ferramentas	SCO	3,00000000	37,05	1,11
TOTAL Eventuais:					1,11

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
RSE001600	Argamassa de cimento e areia, no traço 1:4	SCO	0,00300000	339,05	1,02
MAT127150	Tampão de ferro fundido, tipo leve, de Tampão de ferro fundido, tipo leve, de 25kg, medindo: (530x400)mm	un	1,00000000	158,25	158,25
TOTAL Material:					159,27

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
MOD002150	Pedreiro - assentamento de tijolo, bloco de concreto, alvenaria de pedra, serviços de lançamento de concreto	SCO	1,00000000	22,16	22,16
MOD002450	Servente	SCO	1,00000000	14,89	14,89
TOTAL Mão de Obra:					37,05

VALOR: 197,43

6.8. 06.016.0052-0 GRELHA PARA CANALETA DE FERRO FUNDIDO, COM CAIXILHO, COM (30X100)CM, CONFORME ABNT NBR 10160. FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO (M)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00663	GRELHA DE FERRO FUNDIDO, PARA CANALETA, COM CAIXILHO, MEDIDAS APROXIMADAS DE (30X100)CM, CONFORME ABNT NBR 10160	EMOP	1,00000000	92,4200	92,4200
TOTAL Material:					92,4200

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUÇÃO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	0,16000000	16,1500	2,6615
TOTAL Mão de Obra:					2,6615

VALOR: 95,08

6.9. DR 55.05.0101 (/) Canaleta para drenagem, com seção de (0,30x0,30)m, em blocos de concreto prensado de (10x20x40)cm, utilizando no preenchimento dos vazios dos blocos concreto para camada preparatória, assentes e revestidos internamente com argamassa de cimento e areia, no traço 1:3, sendo o fundo em concreto armado, inclusive escavação em material de 1ª categoria, reaterro e fornecimento de todos os materiais, exclusive carga, descarga e transporte. (m)

Eventuais	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
EVE000050	3% incidente sobre mão de obra direta com Encargos Sociais para cobrir despesas relativas a equipamentos de proteção individual, uniformes e ferramentas	SCO	3,00000000	97,41	2,92



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

TOTAL Eventuais: 2,92

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
MAT000650 Aço CA-50, de: Aço CA-50, de: 6,30mm	SCO	Kg	0,21000000	5,30	1,11
MAT000700 Aço CA-50, de: Aço CA-50, de: 8mm	SCO	Kg	5,94000000	5,72	33,98
MAT005700 Arame recozido Arame recozido nº 18	SCO	Kg	0,16200000	8,21	1,33
RSE001500 Argamassa de cimento e areia, no traço 1:3	SCO	m3	0,01430000	382,81	5,47
MAT013700 Bloco de concreto prensado para alvenaria, medindo: Bloco de concreto prensado para alvenaria, medindo: (10x20x40)cm	SCO	un	6,00000000	1,67	10,02
RSE002550 Chapisco de superfície de concreto ou alvenaria, com argamassa de cimento e areia no traço 1:3.	SCO	m2	0,40000000	8,20	3,28
RSE003300 Concreto para camada preparatória com 180Kg de cimento por m3 de concreto, compreendendo apenas o fornecimento dos materiais, inclusive perdas de 5%.	SCO	m3	0,01800000	205,93	3,71
RSE000450 Corte, dobração, montagem e colocação de ferragens nas formas, aço CA-50, em barra redonda, com diâmetro entre 8mm e 12,5mm.	SCO	m	6,31000000	3,19	20,13
RSE004150 Emboço com argamassa de cimento e areia, no traço 1:3, com 1,50cm de espessura, inclusive chapisco.	SCO	m2	0,40000000	26,92	10,77
RSE004600 Escavação manual de vala em material de 1ª categoria (areia, argila ou picarra), até 1,50m, exclusive escoramento e esgotamento	SCO	m3	0,44000000	25,50	11,22
RSE006000 Lançamento de concreto em peças armadas, inclusive a colocação, o adensamento e o acabamento, exclusive o transporte (TC 05.10.0050), considerando a produção baixa.	SCO	m3	0,90000000	37,98	3,42
MAT080400 Lona de polietileno (lona terreiro), espessura de 0,20mm	SCO	m2	0,52500000	2,54	1,33
RSE002950 Materiais para confecção de concreto estrutural dosado para uma resistência característica à compressão (fck) mínimo de 15MPa, inclusive perdas. Fornecimento.	SCO	m3	0,09000000	233,02	20,97
MAT096500 Peça de madeira serrada, seção (2,5cm x 22,5cm / 1" x 9") - grupo I da Tabela Classificatória de Especificações de Produtos Madeireiros	SCO	m	0,48000000	12,55	6,02
MAT096600 Peça de madeira serrada, seção (2,5cm x 30cm / 1" x 12") - grupo II da Tabela Classificatória de Especificações de Produtos Madeireiros	SCO	m	0,36000000	9,94	3,58
MAT096800 Peça de madeira serrada, seção (7,5cm x 7,5cm / 3" x 3") - grupo II da Tabela Classificatória de Especificações de Produtos Madeireiros	SCO	m	0,66000000	5,43	3,58
MAT112150 Pregos com cabeça, de (18x30)	SCO	Kg	0,12000000	8,58	1,03
RSE007650 Preparo mecânico de concreto, compreendendo a mistura e o amassamento em betoneira, exclusive materiais, considerando produção normal.	SCO	m3	0,09000000	46,88	4,22
RSE007950 Reaterro de vala, compactado a mão, em camadas de 30cm de espessura máxima, com material de boa qualidade.	SCO	m3	0,24000000	26,77	6,42
TOTAL Material:					151,59

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
MOD000450 Armador - de concreto armado	SCO	h	0,56700000	20,60	11,68
MOD000850 Carpinteiro - forma de concreto	SCO	h	0,72000000	20,60	14,83
MOD002150 Pedreiro - assentamento de tijolo, bloco de concreto, alvenaria de pedra, serviços de lançamento de concreto	SCO	h	0,60000000	22,16	13,30
MOD002450 Servente	SCO	h	3,27930000	14,89	48,83
MOI003350 Topógrafo A - serviços de campo e escritório, com responsabilidade de dirigi-los	SCO	h	0,25000000	34,27	8,57
TOTAL Mão de Obra:					97,21

VALOR: 251,72

6.10. 06.069.0105-0 DUTO CORRUGADO HELICOIDAL, NA COR PRETA, SINGELO, DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (PEAD), P/ PROTECAO DE CONDUTORES ELETRICOSE M INSTAL. SUBTERRANEAS, DIAMETRO NOMINAL 1 1/2", SENDO DIAMETRO INTERNO 43,0MM, FORNECIDO C/ 2 TAMPOES NAS EXTREMIDADES, FITA DE AVISO "PERIGO" C/ FIO GUIA DE ACO GALV. REVEST. PVC, CONFORME ABNT NBR 13897 E 13898, LANC. DIR. SOLO, INCL. CONEX. E KIT VED. (M)

049

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
14341 CONEXAO I,SECAO CIRC.ROSQ.CORRUG.HELICOIDAL,COR PRETA,POLIET.ALTA DENS.P/UNIAO DUTOS P/PROT.COND.ELET.DN=1 1/2"	EMOP	UN	0,0500000	3,3700	0,1685
14325 DUTO CORRUGADO HELICOIDAL,PRETO,PEAD,PROT.COND.ELET.,INST.SUBT.,DN=1 1/2",DI=43,0MM,C/2 TAMPOES,FITA AVISO PER.,GUIA ACO	EMOP	M	1,0000000	8,8400	8,8400
14344 KIT VEDACAO,COMP.DUAS FITAS MASTIQUE E FILME PVC TRANSP.P/VEDACAO DAS CONEXOES DOS DUTOS CORRUGADOS,DIAM.NOM.DN=1 1/2"	EMOP	UN	0,0500000	19,3400	0,9670
TOTAL Material:					9,9755

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,4500000	16,1500	7,4855
TOTAL Mão de Obra:					7,4855
VALOR:					17,46

6.11. 06.069.0120-0 DUTO CORRUGADO HELICOIDAL,NA COR PRETA SINGELO,DE PONTILENO DE ALTA DENSIDADE(PEAD),PARA PROTECAO DE CONDUTORES ELETRICOS EM INSTAL.SUBTERRANEAS,COM DIAM.NOMINAL 3",SENDO DIAM.INT. 75MM,FORNECIDO C/2 TAMPOES NAS EXTREMIDADES,FITA DE AVISO"PERIGO" C/FIO GUIA DE ACO GALV.REVEST.PVC,CONFORME ABNT NBR 13897 E 13898,LANC.DIR.SOLO,INCL.CONEXOES E KIT VEDACAO (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
04445 CONEXAO I,SECAO CIRC.ROSQ.CORRUG.HELICOIDAL,COR PRETA,POLIET.ALTA DENS.P/UNIAO DUTOS P/PROT.COND.ELET.DN=3"A	EMOP	UN	0,0500000	7,7200	0,3860
14327 DUTO CORRUGADO HELICOIDAL,PRETO,PEAD,PROT.COND.ELET.,INST.SUBT.,DN=3",DI=75,0MM,C/2 TAMPOES,FITA AVISO PER.,GUIA ACO	EMOP	M	1,0000000	16,9800	16,9800
14346 KIT VEDACAO,COMP.DUAS FITAS MASTIQUE E FILME PVC TRANSP.P/VEDACAO DAS CONEXOES DOS DUTOS CORRUGADOS,DIAM.NOM.DN=3"	EMOP	UN	0,0500000	20,7400	1,0370
TOTAL Material:					18,4030

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,4500000	16,1500	7,4855
TOTAL Mão de Obra:					7,4855
VALOR:					25,88

6.12. 06.400.0001-0 MONTAGEM,SEM FORNECIMENTO,DE CONJUNTO MOTO-BOMBA COM POTENCIA ATE 5CV,COMPREENDENDO TODOS OS SERVICOS DE MANUSEIO,ALINHAMENTO,FIXACAO E LIGACOES,INCLUSIVE FORNECIMENTO DE CHUMBADORES E CONECTORES ELETRICOS (UN)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01918 MAO DE OBRA DE MONTADOR ELETROMECHANICO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=8,1500%	EMOP	H	5,0000000	22,5600	121,9932
01921 MAO-DE-OBRA DE AJUDANTE DE CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=8,1500%	EMOP	H	5,0000000	16,1500	87,3311
01916 MAO-DE-OBRA DE ELETROTECNICO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=8,1500%	EMOP	H	0,6700000	26,4400	19,1585
TOTAL Mão de Obra:					228,4828

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
19.004.0096-2 EMPILHADERA EQUIPADA COM RODAGEM PNEUMATICA, CAPACIDADE DE 5T E CENTRO DE CARGA A 60CM, INCLUSIVE OPERADOR	EMOP	H	0,6000000	105,5200	63,3120
19.004.0096-3 EMPILHADERA EQUIPADA COM RODAGEM PNEUMATICA, CAPACIDADE DE 5T E CENTRO DE CARGA A 60CM, INCLUSIVE OPERADOR	EMOP	H	0,6000000	53,5700	32,1420
TOTAL Serviço:					95,4540

Construtora Lytorânea Ltda.
Marcos Vinícius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105653 - CREA/RJ

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA - CNPJ: 07.2069/0001-05
R. do Faneiro, 21 - 20688-2063 - Rio de Janeiro/RJ - FONE: 21 2688-2063

Bruno da Costa
Sócio Administrador





RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

VALOR: 323,93

6.13. 06.400.0010-0 MONTAGEM, SEM FORNECIMENTO, DE PAINEL DE PARTIDA PARA CONJUNTOATE 5CV, INCLUSIVE FORNECIMENTO DE MATERIAIS PARA FIXAÇÃO ELIGACAO (UN)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01919 MAO DE OBRA DE AJUDANTE DE MONTADOR ELETROMECHANICO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=8,1500%	EMOP	H	3,3300000	13,9100	50,0954
01918 MAO DE OBRA DE MONTADOR ELETROMECHANICO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=8,1500%	EMOP	H	3,3300000	22,5600	81,2474
01916 MAO-DE-OBRA DE ELETROTECNICO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=8,1500%	EMOP	H	0,4500000	26,4400	12,8676
TOTAL Mão de Obra:					144,2104
VALOR:					144,21

8.1. 08.020.0008-0 PAVIMENTAÇÃO INTERTRAVADA DE LAJOTAS DE CONCRETO, PRE-FABRICADAS, COR NATURAL, COM ESPESSURA DE 6CM, RESISTÊNCIA A COMPRESSÃO DE 35MPA, CONFORME ABNT NBR 15953, EXCLUSIVE O PREPARO DO SUBLEITO E BASE (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
02824 AREIA LAVADA, FINA, PARA REGIÃO METROPOLITANA DO RIO DE JANEIRO	EMOP	M3	0,0040000	82,1100	0,3284
04248 LAJOTA PRE-FABRICADA DE CONCRETO PAVIM. 0,60x0,60x0,06 DE ESPESS. RESIST. MIN. 35 MPA, COR NATURAL CINZA	EMOP	M2	1,0500000	39,7200	41,7060
14574 PO DE PEDRA, PARA REGIÃO METROPOLITANA DO RIO DE JANEIRO	EMOP	M3	0,0945000	54,5200	5,1521
TOTAL Material:					47,1865

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01991 MAO-DE-OBRA DE CALCETEIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,3200000	22,3300	7,3599
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUÇÃO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,7000000	16,1500	11,6441
TOTAL Mão de Obra:					19,0040

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
19.006.0022-4 MAQUINAS DE JUNTAS(SERRA DE CONCRETO) MOTOR A GASOLINA PARTIDA MANUAL, CHASSIS REFORCADO, GUARDA PROTETORA PARA ACOMODAR SERRAS DE ATÉ 14", SERRA PARA CONCRETO ESPECIALMENTE DESENVOLVIDA PARA ABERTURAS DE JUNTA DE DILATAÇÃO COM 3.600RPM, INCLUSIVE OPERADOR	EMOP	H	0,1454000	25,5500	3,7149
19.006.0022-2 MAQUINAS DE JUNTAS(SERRA DE CONCRETO) MOTOR A GASOLINA PARTIDA MANUAL, CHASSIS REFORCADO, GUARDA PROTETORA PARA ACOMODAR SERRAS DE ATÉ 14", SERRA PARA CONCRETO ESPECIALMENTE DESENVOLVIDA PARA ABERTURAS DE JUNTA DE DILATAÇÃO COM 3.600RPM, INCLUSIVE OPERADOR	EMOP	H	0,0146000	57,1200	0,8339
19.006.0030-2 SOQUETE VIBRATORIO DE 78KG, EXCLUSIVE OPERADOR	EMOP	H	0,0058000	5,9800	0,0346
19.006.0030-4 SOQUETE VIBRATORIO DE 78KG, EXCLUSIVE OPERADOR	EMOP	H	0,1542000	1,4400	0,2220
TOTAL Serviço:					4,8054
VALOR:					70,99

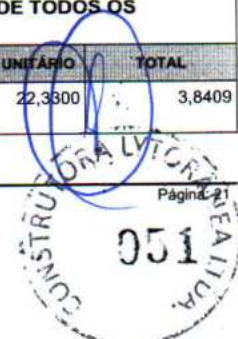
8.2. 08.027.0042-0 MEIO-FIO RETO DE CONCRETO SIMPLES FCK=15MPA, PRE-MOLDADO, TIPO DER-RJ, MEDINDO 0,15M NA BASE E COM ALTURA DE 0,30M, REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA NO TRACO 1:3,5, COM FORNECIMENTO DE TODOS OS MATERIAIS, ESCAVACAO E REATERRO (M)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01991 MAO-DE-OBRA DE CALCETEIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,1670000	22,3300	3,8409

Construtora Lytorânea Ltda.
Marcos Lima
Engenheiro Civil
1989105853 CREA/RJ

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA
VIA COLETOIRA, LOTE 19 QUADRA "C" - ITAGUAÍ - CEP 23812-035 - Rio de Janeiro/RJ - FONE: 21 2688-2063

Construtora Lytorânea Ltda
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador



**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

DATA :

OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	1,3330000	16,1500	22,1737
TOTAL Mão de Obra:						26,0146

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
07.002.0030-1 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:4, PREPARO MECANICO	EMOP	M3	0,0025000	313,0400	0,7826
11.001.0005-1 CONCRETO DOSADO RACIONALMENTE PARA UMA RESISTENCIA CARACTERISTICA A COMPRESSAO DE 15MPA, COMPREENDENDO APENAS O FORNECIMENTO DOS MATERIAIS, INCLUSIVE 5% DE PERDAS	EMOP	M3	0,0420000	255,8200	10,7444
11.004.0001-1 FORMAS ESPECIAIS DE MADEIRA PARA PECAS DE CONCRETO PRE-MOLDADO, SERVINDO 20 VEZES, TABUAS DE MADEIRA DE 3", COM 4CM DE ESPESSURA, MOLDAGEM E DESMOLDAGEM	EMOP	M2	0,6200000	31,8900	19,7718
11.002.0034-1 LANÇAMENTO DE CONCRETO EM PECAS SEM ARMADURA, INCLUSIVE O TRANSPORTE HORIZONTAL ATÉ 20, 00M EM CARRINHOS, COLOCACAO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO, CONSIDERANDO UMA PRODUCAO APROXIMADA DE 3, 50M3/H	EMOP	M3	0,0420000	72,9800	3,0651
11.002.0012-1 PREPARO DE CONCRETO, COMPREENDENDO MISTURA E AMASSAMENTO EM UMA BETONEIRA DE 600L, ADMITINDO-SE UMA PRODUCAO APROXIMADA DE 3, 50M3/H, EXCLUINDO O FORNECIMENTO DOS MATERIAIS	EMOP	M3	0,0420000	61,8100	2,5960
TOTAL Serviço:					36,9599

VALOR: 62,97

9.1. 09.001.0020-0 PLANTIO DE GRAMA EM PLACAS TIPO ESMERALDA, INCLUSIVE FORNECIMENTO DA GRAMA E TRANSPORTE, EXCLUSIVE PREPARO DO TERRENO E OMATERIAL PARA ESTE (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00699 GRAMA EM PLACAS, TIPO ESMERALDA, COM TRANSPORTE	EMOP	M2	1,0200000	7,1800	7,3236
TOTAL Material:					7,3236

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01901 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE PARA SERVICOS DECONSERVACAO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,3500000	12,9300	4,6612
TOTAL Mão de Obra:					4,6612
VALOR:					11,98

9.2. 09.002.0003-0 PLANTIO DE ARBUSTOS DE 70 A 100CM DE ALTURA, FORMANDO JARDIM, COM 9 UNIDADES POR METRO QUADRADO, EXCLUSIVE O FORNECIMENTO (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01901 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE PARA SERVICOS DECONSERVACAO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,4500000	12,9300	5,9930
TOTAL Mão de Obra:					5,9930
VALOR:					5,99

9.3. 09.003.0010-0 ARBUSTO PARA JARDINS, TIPO LANTANA (LANTANA CAMARA) OU SIMILAR, COM APROXIMADAMENTE 60CM DE ALTURA. FORNECIMENTO (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
14980 ESPECIE VEGETAL, TIPO ARBUSTO, PODENDO SER: LANTANA (LANTANA CAMARA) OU SIMILAR, COM APROXIMADAMENTE 60CM DE ALTURA	EMOP	UN	1,0000000	1,6400	1,6400
TOTAL Material:					1,6400
VALOR:					1,64

Construtora Lytorânea Ltda.
Maurício Américo de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105653 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Gerente Administrativo

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA - CNPJ: 07.792.269/0001-05
VIA COLETORA, LOTE 19 QUADRA "C" - ITAGUAÍ - CEP: 23812035 - Rio de Janeiro/RJ - FONE: 21 2688-2063

Página: 22

052

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

9.4. 09.006.0032-0 TERRA ESTRUMADA, INCLUSIVE CARGA, TRANSPORTE E DESCARGA. FORNECIMENTO (M3)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10896 TERRA ESTRUMADA, INCLUINDO CARGA, TRANSPORTE E DESCARGA	EMOP	M3	1,0000000	166,2200	166,2200
TOTAL Material:					166,2200
VALOR:					166,22

9.5. 09.013.0002-0 BANCO PARA JARDINS COM 14 REGUAS DE MADEIRA, SECAO DE (5,5X2,5)CM E COMPRIMENTO DE 2,00M, PRESAS COM PARAFUSOS DE PORCA NOS PES DE FERRO FUNDIDO, ESTES COM 14KG, BARRA DE FERRO AO CENTRO DO ASSENTAMENTO, INCLUSIVE ESPIGAO DE FIXACAO, 4 BASES DE CONCRETO DE (15X15X30)CM, E PINTURA NA COR A SER INDICADA (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011 CANTONEIRA DE ACO DOCE, P/SERRALHERIA, PRECO DE REVENDEDOR, DE 5/8"x1/8" ATE 1.1/2"x1/8"	EMOP	KG	37,6000000	5,4700	205,6720
00418 CEDRO EM TABUAS, PRANCHETAS E PRANCHOES, PARA ESQUADRIAS	EMOP		0,0400000	8.883,0600	355,3224
06002 PARAFUSO FRANCES, COM PORCA E ARRUELA, DE 1/4"x2"	EMOP		32,0000000	0,6300	20,1600
00125 TINTA FUNDO SINTETICO NIVELADOR, PARA MADEIRA, INTERIORES E EXTERIORES	EMOP	GL	0,0200000	60,5500	1,2110
TOTAL Material:					582,3654

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01967 MAO-DE-OBRA DE CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	22,0000000	24,0500	544,9730
01966 MAO-DE-OBRA DE PINTOR, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	4,0000000	22,3300	91,9996
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	26,0000000	16,1500	432,4970
TOTAL Mão de Obra:					1.069,4696

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11.001.0005-1 CONCRETO DOSADO RACIONALMENTE PARA UMA RESISTENCIA CARACTERISTICA A COMPRESSAO DE 15MPA, COMPREENDENDO APENAS O FORNECIMENTO DOS MATERIAIS, INCLUSIVE 5% DE PERDAS	EMOP	M3	0,0270000	255,8200	6,9071
11.002.0025-1 LANCAMENTO DE CONCRETO EM PECAS ARMADAS, EM CONDICoes ESPECIAIS, INCLUSIVE TRANSPORTE HORIZONTAL ATE 20,00M EM CARRINHOS, EVERTICAL ATE 10,00M COM TORRE E GUINCHO, COLOCACAO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO, CONSIDERANDO UMA PRODUCAO APROXIMADA DE 1,00M3/H	EMOP	M3	0,0270000	175,5700	4,7403
11.002.0015-1 PREPARO DE CONCRETO, EM CONDICoes ESPECIAIS, COMPREENDENDO MISTURA E AMASSAMENTO EM UMA BETONEIRA DE 320L, ADMITINDO-SE UMA PRODUCAO APROXIMADA DE 1,00M3/H, EXCLUINDO O FORNECIMENTO DOS MATERIAIS	EMOP	M3	0,0270000	107,6400	2,9062
TOTAL Serviço:					14,5536
VALOR:					1.666,38

9.6. 09.003.0078-0 ESPECIES VEGETAIS COM APROXIMADAMENTE 2,50M DE ALTURA TIPO PALMEIRA RABO-DE-RAPOSA (WODYETIA BOFURCATA), JERIVA (SYAGRUS ROMANZOFFIANA) OU SIMILAR. FORNECIMENTO (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
14978 MUDA DE PALMEIRA, TIPO RABO-DE-RAPOSA (WODYETIA BOFURCATA), JERIVA (SYAGRUS ROMANZOFFIANA) OU SIMILAR, COM APROX. 2,50M ALT	EMOP	UN	1,0000000	109,7000	109,7000
TOTAL Material:					109,7000
VALOR:					109,70

Construtora Lytorânea Ltda
Marcos Francisco M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105653 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA - CNPJ: 07.792.269/0001-05
VIA COLETORA, LOTE 19 QUADRA "C" - ITAGUAI - CEP: 23812035 - Rio de Janeiro/RJ - FONE: 21 2688-2063

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				DATA :
	OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador			
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ			

9.7. 98511 PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MAIOR QUE 2,00 M E MENOR OU IGUAL A 4,00 M . AF_07/2024 (UN)

Material	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
00000359 MUDA DE ARVORE ORNAMENTAL, OITI/AROEIRA SALSA/ANGICO/IPE/JACARANDA OU EQUIVALENTE DA REGIAO, H= *2* M	SINAPI	UN	1,00000000	27,00	27,00
TOTAL Material:					27,00

Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
88441 JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24210000	27,48	6,65
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,21030000	26,49	32,06
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					38,71
VALOR:					65,71

9.8. 09.001.0100-0 GRAMA SINTETICA EUROPEIA,EM ROLOS,COM FIOS DE 28MM DE COMPRIMENTO,NA COR VERDE,INCLUSIVE MAO DE OBRA ESPECIALIZADA PARAEXECUCAO DE SERVICOS,FORNECIMENTO E INSTALACAO DE FAIXAS DEGRAMA SINTETICA BRANCA PARA AS DEMARCAOES DO CAMPO,REGULARIZACAO COM AREIA ADEQUADA E TRANSPORTE DO MATERIAL ATE O LOCAL DOS SERVICOS.FORNECIMENTO E COLOCACAO (M2)

Material	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
10898 PISO GRAMA SINTETICA EUROPEIA, FIOS C/COMPRIMENTO DE 28MM, COLOCADO	EMOP	M2	1,00000000	65,1600	65,1600
TOTAL Material:					65,1600

Serviço	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
04.005.0123-1 TRANSPORTE DE CARGA DE QUALQUER NATUREZA,EXCLUSIVE AS DESPESAS DE CARGA E DESCARGA,TANTO DE ESPERA DO CAMINHÃO COMO DO SERVENTE OU EQUIPAMENTO AUXILIAR,A VELOCIDADE MEDIA DE 30KM/H,EM CAMINHÃO BASCULANTE A OLEO DIESEL,COM CAPACIDADE UTIL DE8T	EMOP	KM	7100000	1,1600	1,9836
TOTAL Serviço:					1,9836
VALOR:					67,14

11.1. 11.013.0105-0 CONCRETO ARMADO,FCK=25MPA,INCLUINDO MATERIAIS PARA 1,00M3 DECONCRETO(IMPORTADO DE USINA)ADENSADO E COLOCADO,12,00M2 DEAREA MOLDADA,FORMAS E ESCORAMENTO CONFORME ITENS 11.004.0022E 11.004.0035,80KG DE ACO CA-50,INCLUINDO MAO-DE-OBRA PARACORTE,DOBRAGEM,MONTAGEM E COLOCACAO NAS FORMAS (M3)

Material	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
05844 ACO CA-50, ESTIRADO, PRECO DE REVENDEDOR, NO DIAMETRO DE 06,3MM	EMOP	KG	10,00000000	6,0300	60,3000
05845 ACO CA-50, ESTIRADO, PRECO DE REVENDEDOR, NO DIAMETRO DE 08,0MM	EMOP	KG	15,00000000	6,0400	90,6000
00017 ACO CA-50, ESTIRADO, PRECO DE REVENDEDOR, NO DIAMETRO DE 10,0MM	EMOP	KG	15,00000000	5,4600	81,9000
00018 ACO CA-50, ESTIRADO, PRECO DE REVENDEDOR, NO DIAMETRO DE 12,5MM	EMOP	KG	15,00000000	5,4900	82,3500
00019 ACO CA-50, ESTIRADO, PRECO DE REVENDEDOR, NO DIAMETRO DE 16,0MM	EMOP	KG	8,00000000	5,6200	44,9600
00021 ACO CA-50, ESTIRADO, PRECO DE REVENDEDOR, NO DIAMETRO, DE 25,0MM	EMOP	KG	17,00000000	5,5600	94,5200
00004 ARAME RECOZIDO Nº 18	EMOP	KG	2,40000000	10,3100	24,7440
07328 CONCRETO IMPORTADO DE USINA, UTILIZANDO BRITA 1, DE 25MPA	EMOP	M3	1,00000000	401,9400	401,9400
TOTAL Material:					881,3140

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
01998 MAO-DE-OBRA DE ARMADOR DE CONCRETO ARMADO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	8,03000000	22,3300	184,6891

Construtora Lytorânea Ltda.
Marcos Vinícius V. Silva
Engenheiro Civil
1989105633 - CREA/RJ

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA - CNPJ 07.792.269/0001-05
Lote 19 Quadra C - Itaguaí - RJ - FONE: 21 2688-2063

Bruno da Abade
Sócio Administrador



	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					DATA :
	OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador				
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA - MAGÉ, RJ				

01990	MAO-DE-OBRA DE CARPinteIRO DE FORMA DE CONCRETO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,5000000	22,3300	11,4999
01968	MAO-DE-OBRA DE PEDREIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,5000000	22,3300	11,4999
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	11,0300000	16,1500	183,4785
TOTAL Mão de Obra:					391,1674	

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
54.001.0100-1	FORMA DE MAD. P/MOLDAGEM	EMOP	M2	12,0000000	97,4100	1.168,9200
19.007.0013-2	VIBRADOR DE IMERSAO,TUBO DE 48X480MM,COM MANGOTE DE 5,00M DECOMPRIMENTO,MOTOR ELETRICO,EXCLUSIVE OPERADOR	EMOP	H	0,3450000	1,4800	0,5106
19.007.0013-4	VIBRADOR DE IMERSAO,TUBO DE 48X480MM,COM MANGOTE DE 5,00M DECOMPRIMENTO,MOTOR ELETRICO,EXCLUSIVE OPERADOR	EMOP	H	0,8050000	0,4500	0,3622
TOTAL Serviço:					1.169,7928	
VALOR:					2.442,27	

11.2. 11.003.0020-0 CONCRETO PARA CAMADAS PREPARATORIAS COM 180KG DE CIMENTO PORM3 DE CONCRETO,INCLUSIVE MATERIAIS,TRANSPORTE,PRODUCAO,LANCAMENTO E ADENSAMENTO (M3)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001	AREIA LAVADA, GROSSA, PARA REGIAO METROPOLITANA DO RIO DE JANEIRO - Percentual=5,0000%	EMOP	M3	0,6000000	78,7900	49,6377
00149	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32, EM SACO DE 50KG, CONFORME ABNT NBR 16697 - Percentual=5,0000%	EMOP	KG	180,0000000	0,3900	73,7100
14543	PEDRA BRITADA 1 E 2 (MEDIA), PARA REGIAO METROPOLITANA DO RIO DE JANEIRO - Percentual=5,0000%	EMOP	T	1,3195000	63,8300	88,4348
TOTAL Material:					211,7825	

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11.002.0036-1	LANCAMENTO DE CONCRETO EM PECAS SEM ARMADURA, EM CONDICoes ESPECIAIS, INCLUSIVE O TRANSPORTE HORIZONTAL ATE 20, 00M EM CARRINHOS, COLOCACAO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO, CONSIDERANDO UMA PRODUCAO APROXIMADA DE 1, 50M3/H	EMOP	M3	1,0000000	76,3800	76,3800
11.002.0014-1	PREPARO DE CONCRETO, EM CONDICoes ESPECIAIS, COMPREENDENDO MISTURA E AMASSAMENTO EM UMA BETONEIRA DE 320L, ADMITINDO-SE UMAPRODUCAO APROXIMADA DE 1, 50M3/H, EXCLUINDO O FORNECIMENTO DOS MATERIAIS	EMOP	M3	1,0000000	94,1400	94,1400
TOTAL Serviço:					170,5200	
VALOR:					382,30	

11.3. 11.013.0003-1 VERGAS DE CONCRETO ARMADO PARA ALVENARIA,COM APROVEITAMENTODA MADEIRA POR 10 VEZES (M3)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00029	ACO CA-25, ESTIRADO, PRECO DE REVENDEDOR, NO DIAMETRO DE 06,3MM	EMOP	KG	75,0000000	6,7000	502,5000
00004	ARAME RECOZIDO Nº 18	EMOP	KG	1,2000000	10,3100	12,3720
00453	PREGO COM OU SEM CABECA, EM CAIXAS DE 50KG, OU QUANTIDADES EQUIVALENTES, Nº12X12 A 18X30	EMOP	KG	1,4000000	11,8100	16,5340
TOTAL Material:					531,4060	

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01998	MAO-DE-OBRA DE ARMADOR DE CONCRETO ARMADO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	15,0000000	22,3300	344,9985
01990	MAO-DE-OBRA DE CARPinteIRO DE FORMA DE CONCRETO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	6,0000000	22,3300	137,9994

Construtora Lytorânea Ltda
Marcos Vinícius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105653 - CREA

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA - CNPJ: 07.792.889/0001-05
Construtora, Lote 19 Quadra "C" - Itaguaí - CEP: 23812-055 - RJ - FONE: 21 2688-2063

Construtora Lytorânea Ltda
Bruno da Costa
Sócio Administrador



	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS		DATA :		
	OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador			
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ			

01968	MAO-DE-OBRA DE PEDREIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	4,0000000	22,3300	91,9996
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	30,0000000	16,1500	499,0350

TOTAL Mão de Obra: 1.074,0325

Serviço	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
11.001.0001-1 CONCRETO DOSADO RACIONALMENTE PARA UMA RESISTENCIA CARACTERISTICA A COMPRESSAO DE 10MPA, COMPREENDENDO APENAS O FORNECIMENTO DOS MATERIAIS, INCLUSIVE 5% DE PERDAS	EMOP	M3	1,0500000	240,9500	252,9975
59.003.0010-1 PINUS, PEÇA 1" X 12" E 1" X 9".	EMOP	M2	1,1000000	30,6200	33,6820

TOTAL Serviço: 286,6795

VALOR: 1.892,11

11.4. 11.016.0045-0 ESTRUTURA METALICA EM ACO ESPECIAL, RESISTENTE A CORROSAO (ACOUSI-SAC), PARA OBRAS PREDIAIS ATÉ 04 PAVIMENTOS, PILARES, VIGAS PRINCIPAIS E SECUNDARIAS, ESCADAS, PATAMERES E CHAPAS DAS BASES DA FUNDACAO, PINTURA PROTETORA, CONSIDERANDO FORNECIMENTO DE TODOS OS MATERIAIS, EXCLUSIVE MONTAGEM E LAJE DE CONCRETO (M2)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00686 CHAPA ACO CARBONO, P/USOS GERAIS, LAMINADA QUENTE, TAM. PADRAO, BORDAS UNIV. CHAPA RETA, PREÇO DE REVEND., C/ESPES. 9,5MM	EMOP	KG	5,2900000	5,6500	29,8885
11104 CHAPA DE ACO USI-SAC 350, COM ESPESSURA DE 12"	EMOP	KG	11,2900000	8,0100	90,4329
06021 FUNDO ANTICORROSIVO DE SECAGEM RAPIDA LARANJA	EMOP	KG	0,0300000	49,0700	1,4721
02385 LIXA D'AGUA Nº 100	EMOP	UN	0,1500000	1,2100	0,1815
01578 PERFIL "I" DE ACO CARBONO, PADRAO AMERICANO, PREÇO DE REVENDEDOR, DE 10"X4,5/8"	EMOP	KG	24,3500000	8,9400	217,6890
01577 PERFIL "I" DE ACO CARBONO, PADRAO AMERICANO, PREÇO DE REVENDEDOR, DE 8"X4"	EMOP	KG	12,4500000	8,4000	104,5800

TOTAL Material: 444,2440

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
01966 MAO-DE-OBRA DE PINTOR, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,1400000	22,3300	3,2199

TOTAL Mão de Obra: 3,2199

VALOR: 447,46

11.5. 11.016.0047-0 ESTRUTURA METALICA EM ACO ESPECIAL RESISTENTE A CORROSAO (ACOUSI-SAC) PARA OBRAS PREDIAIS ATÉ 04 PAVIMENTOS, PILARES, VIGAS PRINCIPAIS E SECUNDARIAS, ESCADAS, PATAMERES E CHAPAS DAS BASES DA FUNDACAO, PINTURA PROTETORA, CONSIDERANDO SOMENTE MONTAGEM, EXCLUSIVE O FORNECIMENTO E A LAJE DE CONCRETO (M2)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
13420 ELETRODO C/DIAM. DE 5MM (3/16"), E-7018-6G	EMOP	KG	1,1000000	57,6300	63,3930
06021 FUNDO ANTICORROSIVO DE SECAGEM RAPIDA LARANJA	EMOP	GL	0,0300000	49,0700	1,4721
02385 LIXA D'AGUA Nº 100	EMOP	UN	0,3500000	1,2100	0,4235
13421 PARAFUSO DE ACO CARBONO, CABECA SEXTAVADA, MEDINDO (3/8"X1")	EMOP	UN	0,5000000	0,4100	0,2050
10921 PORCA SEXTAVADA, EM ACO BAIXO CARBONO (1010/1020, UNC, 5/8", ACABAMENTO POLIDO	EMOP	UN	1,7600000	0,6300	1,1088
13537 RETIFICADORA DE SOLDA ELETRICA DE 430A, MODELO TRR 2600, BANBOZZI OU SIMILAR	EMOP	UN	0,0022000	6.143,7900	13,5163

TOTAL Material: 80,1187

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
01921 MAO-DE-OBRA DE AJUDANTE DE CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	5,6700000	16,1500	94,3176
10988 MAO-DE-OBRA DE CONSULTOR, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,0705000	306,2500	22,2383

Construtora Lytorânea Ltda
Márcio Viana M. C. Silva
Engenheiro
1989105635 - CREA/RJ

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA - CNPJ: 07.092.269/0001-05
VIA COLETORA, LOTE 19 QUADRA "C" - ITAGUAI - CEP: 23892-085 - Rio de Janeiro/RJ - FONE: 21 2688-2063

Construtora Lytorânea Ltda
Bruno da Costa
Sócio Administrador

Página: 26

056

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

06912	MAO-DE-OBRA DE ENCARREGADO DE MONTAGEM, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,7440000	30,8700	23,6562
01975	MAO-DE-OBRA DE MONTADOR A (MONTAGEM DE ESTRUTURAS METALICAS), INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	2,8600000	24,0500	70,8464
01966	MAO-DE-OBRA DE PINTOR, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,2400000	22,3300	5,5199
TOTAL Mão de Obra:					216,5784	

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
19.004.0056-2 GUINDASTE ARTICULADO, SOBRE CAMINHAO DIESEL(INCLUSIVE ESTE), MOMENTO MAXIMO DE ELEVACAO 30TXM E CAPACIDADE MAXIMA DE ELEVACAO 8, 5T A 3, 4M, INCLUSIVE OPERADOR E AUXILIAR	EMOP	H	0,1001000	218,1600	21,8378
19.004.0056-3 GUINDASTE ARTICULADO, SOBRE CAMINHAO DIESEL(INCLUSIVE ESTE), MOMENTO MAXIMO DE ELEVACAO 30TXM E CAPACIDADE MAXIMA DE ELEVACAO 8, 5T A 3, 4M, INCLUSIVE OPERADOR E AUXILIAR	EMOP	H	0,1004000	90,2200	9,0580
TOTAL Serviço:					30,8958

107.792.269/0001-05
CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA.

VALOR:	327,59
--------	--------

11.6. 11.030.0110-0 LAJE PRE-MOLDADA BETA 20, PARA SOBRECARGA DE 3,5KN/M2 E VAO DE 6,20M, CONSIDERANDO VIGOTAS, EPS E ARMADURA NEGATIVA, INCLUSIVE CAPEAMENTO DE 4CM DE ESPESURA, COM CONCRETO FCK=20MPA E ESCORAMENTO, CONFORME ABNT NBR 14859. FORNECIMENTO E MONTAGEM DO CONJUNTO (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
02249 CONCRETO IMPORTADO DE USINA, UTILIZANDO BRITA 1, DE 20MPA	EMOP	M3	0,0450000	392,7000	17,6715
14934 LAJE PRE-MOLDADA, P/SOBRECARGA DE 3,5KN/M2, VAO DE 6,20M, B20(16+4), ENCHIMENTO H=16CM(VIGOTAS E EPS), ABNT NBR 14859-1/2/3	EMOP	M2	1,0000000	109,7300	109,7300
00349 PINUS, EM PECAS DE 2,50X30,00CM (1"X12") - GRUPOS: I, II, III EIV, DA TABELA CLASSIFICATORIA MUNICIPAL DE ESPECIFICACOES DE PRODUTOS MADEIREIROS DO MUNICIPIO RJ	EMOP	M	0,3000000	9,5400	2,8620
00368 PINUS, EM PECAS DE 7,50X7,50CM (3"X3") - GRUPOS: I, II, III EIV, DA TABELA CLASSIFICATORIA MUNICIPAL DE ESPECIFICACOES DE PRODUTOS MADEIREIROS DO MUNICIPIO DO RJ	EMOP	M	1,1000000	5,6500	6,2150
00453 PREGO COM OU SEM CABECA, EM CAIXAS DE 50KG, OU QUANTIDADES EQUIVALENTES, Nº12X12 A 18X30	EMOP	KG	0,0200000	11,8100	0,2362
TOTAL Material:					136,7147

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01990 MAO-DE-OBRA DE CARPINTEIRO DE FORMA DE CONCRETO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,2725000	22,3300	6,2674
01968 MAO-DE-OBRA DE PEDREIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,4725000	22,3300	10,8674
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	1,0350000	16,1500	17,2167
TOTAL Mão de Obra:					34,3515

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11.009.0014-1 BARRA DE ACO CA-50, COM SALIENCIA OU MOSSA, COEFICIENTE DE CONFORMACAO SUPERFICIAL MINIMO (ADERENCIA) IGUAL A 1,5, DIAMETRO DE 8 A 12,5MM, DESTINADA A ARMADURA DE CONCRETO ARMADO, 10% DE PERDAS DE PONTAS E ARAME	EMOP	KG	2,0000000	6,1900	12,3800
11.011.0030-1 CORTE, DOBRAGEM, MONTAGEM E COLOCACAO DE FERRAGENS NAS FORMAS, ACO CA-50, EM BARRAS REDONDAS, COM DIAMETRO DE 8 A 12,5MM	EMOP	KG	2,0000000	4,1600	8,3200
19.007.0013-2 VIBRADOR DE IMERSAO, TUBO DE 48X480MM, COM MANGOTE DE 5,00M DECOMPRIMENTO, MOTOR ELETRICO, EXCLUSIVE OPERADOR	EMOP	H	0,0155000	1,4800	0,0229
19.007.0013-4 VIBRADOR DE IMERSAO, TUBO DE 48X480MM, COM MANGOTE DE 5,00M DECOMPRIMENTO, MOTOR ELETRICO, EXCLUSIVE OPERADOR	EMOP	H	0,0362000	0,4500	0,0162

Construtora Lytorânea Ltda.
Rua Coletores, s/nº Qd. C - Lote 19
Itaguaí - RJ 23812-035
FONE: 21 2688-2063
Sócio Administrador: Bruno da Silva
1989105653

**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

DATA :

OBRA:	SECID 002/2023 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

TOTAL Serviço: 20,7391

VALOR: 191,80

11.7. 11.003.0072-0 PREENCHIMENTO COM CONCRETO DE 20MPA EM VAZIOS DE ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO 20X20X40CM, EM PAREDES DE 20CM, MEDIDO PELA ÁREA REAL, EXCLUSIVE ARMACÃO E A ALVENARIA (M2)

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
01968 MAO-DE-OBRA DE PEDREIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,8000000	22,3300	18,3999
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUÇÃO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,8000000	16,1500	13,3076

TOTAL Mão de Obra: 31,7075

Serviço	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
11.001.0006-1 CONCRETO DOSADO RACIONALMENTE PARA UMA RESISTÊNCIA CARACTERÍSTICA A COMPRESSÃO DE 20MPA, COMPREENDENDO APENAS O FORNECIMENTO DE MATERIAIS, INCLUSIVE 5% DE PERDAS	EMOP	M3	0,1100000	272,2000	29,9420

TOTAL Serviço: 29,9420

VALOR: 61,64

11.8. 11.013.0006-0 CHAPIM DE CONCRETO ARMADO, APARENTE, COM ACABAMENTO DESEMPENADO, MEDINDO (22X10)CM, CONFORME PROJETO TIPO Nº 6062/EMOP, FUNDIDO NO LOCAL (M)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
01361 CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, PLASTIFICADA, COM ESPESURA DE 10MM	EMOP	M2	0,3098000	21,2300	6,5770
00453 PREGO COM OU SEM CABECA, EM CAIXAS DE 50KG, OU QUANTIDADES EQUIVALENTES, Nº 12X12 A 18X30	EMOP	KG	0,1762000	11,8100	2,0809

TOTAL Material: 8,6579

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
01990 MAO-DE-OBRA DE CARPinteIRO DE FORMA DE CONCRETO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,1300000	22,3300	2,9899
01968 MAO-DE-OBRA DE PEDREIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,3000000	22,3300	6,8999
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUÇÃO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,4500000	16,1500	7,4855

TOTAL Mão de Obra: 17,3753

Serviço	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
11.009.0050-1 BARRA DE AÇO CA-25, REDONDA, SEM SALIÊNCIA OU MOSSA, COEFICIENTE DE CONFORMAÇÃO SUPERFICIAL MÍNIMO (ADERÊNCIA) IGUAL A 1, DIÂMETRO IGUAL A 6,3MM, DESTINADA A ARMADURA DE PEÇAS DE CONCRETO ARMADO, COMPREENDENDO 10% DE PERDAS DE PONTAS E ARAME 18. FORNECIMENTO, CORTE, DOBRAGEM, MONTAGEM E COLOCAÇÃO DO AÇO NAS FORMAS	EMOP	KG	1,0000000	12,0500	12,0500
11.001.0005-1 CONCRETO DOSADO RACIONALMENTE PARA UMA RESISTÊNCIA CARACTERÍSTICA A COMPRESSÃO DE 15MPA, COMPREENDENDO APENAS O FORNECIMENTO DOS MATERIAIS, INCLUSIVE 5% DE PERDAS	EMOP	M3	0,0196000	255,8200	5,0140
11.009.0060-1 FIO DE AÇO CA-60, REDONDO, COM SALIÊNCIA OU MOSSA, COEFICIENTE DE CONFORMAÇÃO SUPERFICIAL MÍNIMO (ADERÊNCIA) IGUAL A 1,5, DIÂMETRO ENTRE 4,2 A 5MM, DESTINADO A ARMADURA DE PEÇAS DE CONCRETO ARMADO, COMPREENDENDO 10% DE PERDAS DE PONTAS E ARAME 18. FORNECIMENTO, CORTE, DOBRAGEM, MONTAGEM E COLOCAÇÃO DO AÇO NAS FORMAS	EMOP	KG	0,4000000	10,7100	4,2840
55.001.0011-1 PINUS, PEÇA 2,5 X 5CM	EMOP	M	0,6000000	1,5300	0,9180

TOTAL Serviço: 22,2660

VALOR: 48,29

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA - CNPJ: 07.792.269/0001-05

VIA COLETORA, LOTE 19 QUADRA C - SIAO - MAGÉ - RJ - CEP: 23812-035 - FONE: 21 2688-2063

Página: 28

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA:

OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

12.1. 12.005.0015-0 ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO 10X20X40CM,ASSENTES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA,NO TRACO 1:8,EM PAREDES DE 0,10M DEESPESURA,COM VAOS OU ARESTAS,ATE 3,00M DE ALTURA E MEDIDA PELA AREA REAL (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00103 BLOCO DE CONCRETO PRENSADO, PARA ALVENARIA, DE (10X20X40)CM	EMOP	UN	13,0000000	1,5600	20,2800
TOTAL Material:					20,2800

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01968 MAO-DE-OBRA DE PEDREIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,9000000	22,3300	20,6999
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,9000000	16,1500	14,9710
TOTAL Mão de Obra:					35,6709

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
07.002.0045-1 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:8, PREPARO MECANICO	EMOP	M3	0,0100000	298,2100	2,9821
TOTAL Serviço:					2,9821
VALOR:					58,93

12.2. 12.005.0025-0 ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO 10X20X40CM,ASSENTES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA,NO TRACO 1:8,EM PAREDES DE 0,10M DEESPESURA,COM VAOS OU ARESTAS,DE 3,00 A 4,50M DE ALTURA E MEDIDA PELA AREA REAL (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00103 BLOCO DE CONCRETO PRENSADO, PARA ALVENARIA, DE (10X20X40)CM	EMOP	UN	13,0000000	1,5600	20,2800
TOTAL Material:					20,2800

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01968 MAO-DE-OBRA DE PEDREIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	1,4000000	22,3300	32,1998
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	1,4000000	16,1500	23,2883
TOTAL Mão de Obra:					55,4881

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
07.002.0045-1 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:8, PREPARO MECANICO	EMOP	M3	0,0100000	298,2100	2,9821
TOTAL Serviço:					2,9821
VALOR:					78,75

12.3. 12.005.0025-0 ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO 10X20X40CM,ASSENTES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA,NO TRACO 1:8,EM PAREDES DE 0,10M DEESPESURA,COM VAOS OU ARESTAS,DE 3,00 A 4,50M DE ALTURA E MEDIDA PELA AREA REAL (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00103 BLOCO DE CONCRETO PRENSADO, PARA ALVENARIA, DE (10X20X40)CM	EMOP	UN	13,0000000	1,5600	20,2800
TOTAL Material:					20,2800

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01968 MAO-DE-OBRA DE PEDREIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	1,4000000	22,3300	32,1998
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	1,4000000	16,1500	23,2883
TOTAL Mão de Obra:					55,4881

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
07.002.0045-1 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:8, PREPARO MECANICO	EMOP	M3	0,0100000	298,2100	2,9821

Construtora Lytorânea Ltda
Marcos Pinheiro de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105153 - CRP/RJ 00012-035

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA - CNPJ 07.792.269/0001-05
BRUNO LOPES DE JESUS
Sócio Administrador
LOTE 19 QUADRA C - ITAGUAÍ - RJ - FONE: 21 2688-2963





RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

TOTAL Serviço: 2,9821

VALOR: 78,75

12.4. 12.005.0045-0 ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO 15X20X40CM, ASSENTES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:8, EM PAREDES DE 0,15M DE ESPESURA, COM VAOS OU ARESTAS, DE 3,00M A 4,50M DE ALTURA E MEDIDA PELA ÁREA REAL (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10768	BLOCO CONCRETO PRENSADO, DE (15X20X40)CM	EMOP	UN	13,0000000	2,0900	27,1700
				TOTAL Material:		27,1700

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01968	MAO-DE-OBRA DE PEDREIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	1,2800000	22,3300	29,4398
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	1,2800000	16,1500	21,2921
					TOTAL Mão de Obra:	50,7319

Serviço	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
07.002.0045-1 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:8, PREPARO MECANICO	EMOP	0,0150000	298,2100	4,4731
TOTAL Serviço:				4,4731
VALOR:				82,37

12.5. 12.005.0030-0 ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO 15X20X40CM, ASSENTES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:8, EM PAREDES DE 0,15M DE ESPESURA, DE SUPERFÍCIE CORRIDA, ATÉ 3,00M DE ALTURA E MEDIDA PELA ÁREA REAL (M2)

Material		Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
10768	BLOCO CONCRETO PRENSADO, DE (15X20X40)CM	EMOP	UN	13,0000000	2,0900	27,1700
					TOTAL Material:	27,1700

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01968	MAO-DE-OBRA DE PEDREIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,8300000	22,3300	19,0899
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,8300000	16,1500	13,8066
				TOTAL Mão de Obra:		32,8965

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
07.002.0045-1	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:8, PREPARO MECANICO	EMOP	M3	0,0150000	298,2100	4,4731
					TOTAL Serviço:	4,4731
					VALOR:	64,53

12.6. 12.005.0080-0 ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO 20X20X40CM, ASSENTES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:6, EM PAREDES DE 0,20M DE ESPESURA, DE SUPERFÍCIE CORRIDA, ATÉ 3,00M DE ALTURA E MEDIDA PELA ÁREA REAL (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00104	BLOCO DE CONCRETO PRENSADO, PARA ALVENARIA, DE (20X20X40)CM	EMOP	UN	13,0000000	2,7300	35,4900
					TOTAL Material:	35,4900

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01968	MAO-DE-OBRA DE PEDREIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	1,1000000	22,3300	25,2998
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	1,1000000	16,1500	18,2979
					TOTAL Mão de Obra	43,5977

Construtora Lytorânea Ltda.
Marcos Vinícius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105653 - CRM/RJ

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA - CNPJ: 07.792.269/0001-05
COLETORES, LOTE 19 QUADRA 1 - SETOR 1 - MAGÉ - RJ - FONE: 21 2688-2063

Página: 30

**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

DATA :

OBRA:	SFCID 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
07.002.0040-1 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:5, PREPARO MECANICO	EMOP	M3	0,02000000	297,8100	5,9562
TOTAL Serviço:					5,9562
VALOR:					85,04

12.7. 12.035.0001-0 PAREDE DIVISORIA PARA SANITARIO EM GRANITO CINZA ANDORINHA, COM 2CM DE ESPESSURA, POLIDA NAS DUAS FACES, FIXACAO PISO OU PAREDE, EXCLUSIVE FERRAGENS PARA FIXACAO. FORNECIMENTO E COLOCACAO (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10790 PLACA DE GRANITO CINZA ANDORINHA, PARA DIVISORIA, 2CM DE ESPESSURA	EMOP	M2	1,00000000	249,9600	249,9600
TOTAL Material:					249,9600

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01968 MAO-DE-OBRA DE PEDREIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	2,00000000	22,3300	45,9998
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	4,00000000	16,1500	66,5380
TOTAL Mão de Obra:					112,5378
VALOR:					362,49

13.1. 13.371.0015-0 PATIO DE CONCRETO IMPORTADO DE USINA, NA ESPESSURA DE 10CM, NOTRACO 1:2:3 EM VOLUME, FORMANDO QUADROS DE 1,50X1,50M, COMSARRAFOS DE MADEIRA INCORPORADOS, EXCLUSIVE PREPARO DO TERRENO (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
07326 CONCRETO IMPORTADO DE USINA, UTILIZANDO BRITA 1, DE 10MPA	EMOP	M3	0,10000000	377,3000	37,7300
00349 PINUS, EM PECAS DE 2,50X30,00CM (1"X12") - GRUPOS:I,II,III EIV, DA TABELA CLASSIFICATORIA MUNICIPAL DE ESPECIFICACOES DE PRODUTOS MADEIREIROS DO MUNICIPIO RJ	EMOP	M	0,44000000	9,5400	4,1976
TOTAL Material:					41,9276

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01990 MAO-DE-OBRA DE CARPINTEIRO DE FORMA DE CONCRETO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,57000000	22,3300	13,1099
TOTAL Mão de Obra:					13,1099

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11.002.0035-1 LANÇAMENTO DE CONCRETO EM PECAS SEM ARMADURA, INCLUSIVE O TRANSPORTE HORIZONTAL ATE 20,00M EM CARRINHOS, COLOCACAO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO, CONSIDERANDO UMA PRODUCAO APROXIMADA DE 2,00M3/H	EMOP	M3	0,10000000	73,6600	7,3660
19.011.0018-2 SERRA CIRCULAR, EXCLUSIVE OPERADOR	EMOP	H	0,07000000	3,4000	0,2380
TOTAL Serviço:					7,6040
VALOR:					62,64

13.2. ET 40.05.0156 (I) Tela de aço soldada Telcon Q-92 ou similar, com malha de (15x15)cm, CA-60, com diâmetro de 4,2mm e 1,48Kg/m2. Fornecimento e colocação. (m2)

Eventuais	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
EVE000050 3% incidente sobre mão de obra direta com Encargos Sociais para cobrir despesas relativa a equipamentos de proteção individual, uniformes e ferramentas	SCO	%	3,00000000	0,60	0,02
TOTAL Eventuais:					0,02

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------

Construtora Lytorânea Ltda
Manoel Pinheiro de M. C. Silva
Engenheiro
1989105943 - CREA/RJ

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA
LOTE 19 QUADRA "C" - ITAQUARA - CEP 22812-001 - Rio de Janeiro/RJ - FONE: 21 2688-2063

Bruno da Costa
Sócio Administrador

Página: 31

061



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

MAT133450	Tela tipo Tela tipo Q-92, Telçon ou similar	SCO	m2	1,00000000	8,87	8,87
TOTAL Material:						8,87

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
MOD002450	Servente	SCO	h	0,04000000	14,89	0,60
					TOTAL Mão de Obra:	0,60
					VALOR:	9,49

13.3. 13.196.0095-0 FORRO ACUSTICO ESTRUTURADO MONOLITICO DRYWALL C/CHAPA GESSOACARTONADO PERFORADA/RANHURADA,LARG.1200MM,ESP.12,5MM,C/TRATAMENTO JUNTAS C/MASSA E FITA P/UNIFORMIZACAO SUPERFICIE DASCHAPAS GESSO ACARTONADO,CHAPAS APARAFUSADAS ESTRUTURA ACO GALVANIZADO,SUSPENSÃO POR PENDURAIS,C/PERIMETRO ESTRUTURA DO FORRO EXECUTADO C/CANTONEIRAS ACO GALVANIZADO.FORN.E COLOCACAO (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
14654	ARAME GALVANIZADO 10BWG, 3,40MM (0,0713KG/M)	EMOP	KG	0,0303203	9,8900	0,2998
14627	CHAPA DE GESSO ACARTONADO, PERFORADA, COR BRANCA, ESPESSURADE 12,5MM, 1200X2000MM (LXC)	EMOP	M2	1,0500000	72,3900	76,0095
14655	CONECTOR DE PERFIL F47	EMOP	UN	0,0000000	0,9300	1,3950
14637	FITA DE PAPEL MICROPERFURADO 50X150MM, PARA TRATAMENTO DE JUNTAS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	EMOP	M	1,4000000	0,1700	0,2380
14642	MASSA P/REJUNTE (EM PO),P/DRYWALL,A BASE DE GESSO.SECAGEM RAPIDA,P/TRAT. DE JUNTAS DE CHAPA DE GESSO(C/ADICAO DE AGUA)	EMOP	KG	0,3500000	1,5900	0,5565
14657	PARAFUSO PARA DRYWALL, EM ACO FOSFATIZADO, CABECA TROMBETA EPONTA AGULHA (TA), COMPRIMENTO 25MM	EMOP	UN	10,0000000	0,0200	0,2000
14649	PERFIL L 25X30, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA PAREDE DRYWALL, ESP=0,5MM, 25X30X3000MM (LXC)	EMOP	M	1,0000000	1,5300	1,5300
14653	PERFIL PARA TETO, EM ACO ZINCADO, TIPO F47, ESP=0,5MM, 47X3000MM (LXC)	EMOP	M	2,6250000	2,8200	7,4025
14659	PINO CLIP DE 1/4"X22MM	EMOP	UN	1,5000000	0,3200	0,4800
14660	PINO DE ACO COM ARRUELA CONICA, DIAMETRO ARRUELA=23MM E COMPRIMENTO DE HASTE=27MM (ACAO INDIRETA)	EMOP	UN	1,6667000	0,2700	0,4500
14661	REGULADOR DE PERFIL CLICADO	EMOP	UN	1,5000000	0,8900	1,3350
					TOTAL Material:	89,8963

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01975	MAO-DE-OBRA DE MONTADOR A (MONTAGEM DE ESTRUTURAS METALICAS), INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,3500000	24,0500	8,6700
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,1090000	16,1500	1,8131
TOTAL Mão de Obra:						10,4831
VALOR:						100,37

13.4. 13.196.0080-0 FORRO ESTRUTURADO MONOLITICO C/UMA CHAPA DE GESSO ACARTONADO, TIPO STANDARD NO SISTEMA DRYWALL, LARGURA 1200MM, ESP. 12,5MM, C/TRAT. JUNTAS P/UNIFORMIZACAO DA SUPERFICIE, SENDO APARAFUSADA EM ESTRUTURA DE ACO GALVANIZADO, SUSPENSÃO POR MEIO DE PENDURAIS FIXADOS EM ESTRUTURA SUPERIOR, C/O PERIMETRO EXECUTADO C/CANTONEIRAS ACO GALVANIZADO. FORNECIMENTO E COLOCACAO (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
14654	ARAME GALVANIZADO 10BWG, 3,40MM (0,0713KG/M)	EMOP	KG	0,0303203	9,8900	0,2998
14630	CHAPA DE GESSO ACARTONADO, STANDARD (ST), COR BRANCA, ESP=12.5MM, 1200X2400MM (LXC)	EMOP	M2	1,0500000	11,4600	12,0330
14655	CONECTOR DE PERFIL F47	EMOP	UN	1,5000000	0,9300	1,3950
14637	FITA DE PAPEL MICROPERFURADO 50X150MM, PARA TRATAMENTO DE JUNTAS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	EMOP	M	1,4000000	0,1700	0,2380

Construtora Lytorânea Ltda.
Marcos Vinícius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105658 - CREARV

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA CNPJ: 07.792.269/0001-05
COLETOIRA, LOTE 19 QUADRA "C", ITAGUAÍ - CEP: 23812-090 - Rio de Janeiro/RJ - FONE: 21 2688-2063

Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador

Página: 32

062

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

14642	MASSA P/REJUNTE (EM PO),P/DRYWALL,A BASE DE GESSO,SECAGEM RAPIDA,P/TRAT. DE JUNTAS DE CHAPA DE GESSO(C/ADICAO DE AGUA)	EMOP	KG	0,3500000	1,5900	0,5565
14657	PARAFUSO PARA DRYWALL, EM ACO FOSFATIZADO, CABECA TROMBETA EPONTA AGULHA (TA), COMPRIMENTO 25MM	EMOP	UN	10,0000000	0,0200	0,2000
14649	PERFIL L 25X30, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA PAREDE DRYWALL, ESP=0,5MM, 25X30X3000MM (LXC)	EMOP	M	1,0000000	1,5300	1,5300
14653	PERFIL PARA TETO, EM ACO ZINCADO, TIPO F47, ESP=0,5MM, 47X3000MM (LXC)	EMOP	M	2,6250000	2,8200	7,4025
14659	PINO CLIP DE 1/4"X22MM	EMOP	UN	1,5000000	0,3200	0,4800
14660	PINO DE ACO COM ARRUELA CONICA, DIAMETRO ARRUELA=23MM E COMPRIMENTO DE HASTE=27MM (ACAO INDIRETA)	EMOP	UN	1,6667000	0,2700	0,4500
14661	REGULADOR DE PERFIL CLICADO	EMOP	UN	1,5000000	0,8900	1,3350
TOTAL Material:						25,9198

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01975 MAO-DE-OBRA DE MONTADOR A (MONTAGEM DE ESTRUTURAS METALICAS), INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP		0,3500000	24,0500	8,6700
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,1090000	16,1500	1,8131
TOTAL Mão de Obra:					10,4831
VALOR:					36,40

13.5. 13.301.0132-0 CONTRAPISO,BASE OU CAMADA REGULARIZADORA EXECUTADA COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA,NO TRACO 1:4,NA ESPESSURA DE 5CM (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01968 MAO-DE-OBRA DE PEDREIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,7500000	22,3300	17,2499
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,7500000	16,1500	12,4758
TOTAL Mão de Obra:					29,7257

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
07.002.0030-1 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:4, PREPARO MECANICO	EMOP	M3	0,0500000	313,0400	15,6520
TOTAL Serviço:					15,6520
VALOR:					45,37

13.6. 13.331.0015-0 REVESTIMENTO DE PISO CERAMICO EM PORCELANATO,ACABAMENTO DA BORDA RETIFICADO,NO FORMATO (60X60)CM,PARA USO EM AREAS COMERCIAIS COM TRAFEGO INTENSO,CONFORME ABNT NBR ISO 13006,ASSENTE EM SUPERFICIE NIVELADA COM ARGAMASSA COLANTE E REJUNTAMENTO PRONTO (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
07797 ARGAMASSA COLANTE, PARA USO EXTERNO, EMBALAGEM DE 20 KG	EMOP	UN	0,4463000	17,5000	7,8102
11225 PISO EM PORCELANATO,ACABAMENTO BORDA RETIFICADO,P/USO AREASCOMERCIAIS TRAFEGO INTENSO,(60x60)CM,ABNT NBR ISO 13006	EMOP	M2	1,0500000	44,7500	46,9875
14103 REJUNTAMENTO A BASE EPOXI	EMOP	KG	0,0525000	49,2900	2,5877
TOTAL Material:					57,3854

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01978 MAO-DE-OBRA DE LADRILHEIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	1,1000000	24,0500	27,2486
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	1,1000000	16,1500	18,2979
TOTAL Mão de Obra:					45,5465

Construtora Lytorânea Ltda.
Marcos Thais de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105633 - CNPJ

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA. CNPJ: 07.792.269/0001-05
FUTURA SUA - LOTE 19 QUADRA 1 - ZONA INDUSTRIAL - CEP 23812-035 - Rio de Janeiro/RJ - FONE: 21 2688-2063

Construtora Lytorânea Ltda.
Dra. Mariana Costa Abade
Sócio Administrador

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA.
063
Página: 33

**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

DATA :

OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

VALOR: 102,93

13.7. 13.331.0051-0 RODAPE DE CERAMICA EM PORCELANATO, COM 7,5 A 10CM DE ALTURA, ASSENTE CONFORME ITEM 13.025.0058. FEITO A PARTIR DE PLACA DE PORCELANATO COM AREA INFERIOR A 1,00M2 (M)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
07797 ARGAMASSA COLANTE, PARA USO EXTERNO, EMBALAGEM DE 20 KG	EMOP	UN	0,0200000	17,5000	0,3500
07798 ARGAMASSA PARA REJUNTAMENTO PIGMENTADA, EMBALAGEM DE 5KG	EMOP	UN	0,0320000	20,8900	0,6684
06013 MASSA UNICA COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA TERMOTRATADA, EM SACOS DE 50KG	EMOP	KG	3,2000000	0,3700	1,1840
11225 PISO EM PORCELANATO, ACABAMENTO BORDA RETIFICADO, P/USO AREAS COMERCIAIS TRAFEGO INTENSO, (60x60)CM, ABNT NBR ISO 13006	EMOP	M2	0,1100000	44,7500	4,9225
TOTAL Material:					7,1249

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
01978 MAO-DE-OBRA DE LADRILHEIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,5400000	24,0500	13,3766
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,7300000	16,1500	12,1431
TOTAL Mão de Obra:					25,5197

Serviço	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
13.001.0010-1 CHAPISCO EM SUPERFICIE DE CONCRETO OU ALVENARIA COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:3, COM 5MM DE ESPESSURA	EMOP	M2	0,1000000	5,5800	0,5580
TOTAL Serviço:					0,5580

VALOR: 33,20

13.8. 13.348.0056-0 PEITORIL EM GRANITO CINZA ANDORINHA, ESPESSURA DE 2CM, LARGURA DE 28CM, EXCLUSIVE NATA DE CIMENTO, ARGAMASSA E REJUNTAMENTO (M)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
11181 PEITORIL EM GRANITO CINZA ANDORINHA, (28X2)CM	EMOP	M	1,0500000	65,4700	68,7435
TOTAL Material:					68,7435

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
01976 MAO-DE-OBRA DE MARMORISTA DE MARMORE E GRANITO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,4500000	22,3300	10,3499
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,5500000	16,1500	9,1489
TOTAL Mão de Obra:					19,4988

VALOR: 88,24

13.9. 13.348.0075-0 SOLEIRA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, ESPESSURA DE 2CM, COM 2 POLIMENTOS, LARGURA DE 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO, SAIBRO E AREIA, NO TRACO 1:2:2, E REJUNTAMENTO COM CIMENTO BRANCO E CORANTE (M)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00150 CIMENTO PORTLAND BRANCO NAO ESTRUTURAL CPB, CONFORME ABNT NBR 16697	EMOP	KG	0,5800000	2,0700	1,2006
05350 PIGMENTO EM PO A BASE DE OXIDO DE FERRO	EMOP	KG	0,0027500	33,4100	0,0918
11183 SOLEIRA GRANITO CINZA ANDORINHA, 15X2CM, COM 2 POLIMENTOS	EMOP	M	1,0500000	41,4300	43,5015
TOTAL Material:					44,7939

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
01976 MAO-DE-OBRA DE MARMORISTA DE MARMORE E GRANITO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,4000000	22,3300	9,1999

Construtora Lytorânea Ltda.
Marcos Vinícius M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105653 - CREA/RJ

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA. - CNPJ: 07.792.289/0001-05
VIA COLETORA, LOTE 19 QUADRA "C" - ITAGUAI - RJ - FONE: 21 2688-2063

Construtora Lytorânea Ltda.
Bruno da Costa
Sócio Administrador

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA.
064

Página: 34

**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

DATA :

OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,4500000	16,1500	7,4855
TOTAL Mão de Obra:						16,6854

Serviço	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
07.007.0010-1 ARGAMASSA DE CIMENTO, SAIBRO E AREIA, NO TRACO 1:2:2, PREPAROMECANICO	EMOP	M3	0,0058000	306,9500	1,7803
TOTAL Serviço:					1,7803
VALOR:					63,25

13.10. 13.301.0081-0 PISO CIMENTADO, COM 1,5CM DE ESPESSURA, COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:3, COM ACABAMENTO ASPERO, SOBRE BASE EXISTENTE (M2)

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
01968 MAO-DE-OBRA DE PEDREIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,7200000	22,3300	16,5599
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,6900000	16,1500	11,4778
TOTAL Mão de Obra:					28,0377

Serviço	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
07.002.0025-1 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:3, PREPARO MECANICO	EMOP	M3	0,0150000	325,2500	4,8787
TOTAL Serviço:					4,8787
VALOR:					32,91

13.11. 13.348.0010-0 REVESTIMENTO DE PISOS COM GRANITO CINZA ANDORINHA, EM PLACAS, COM ESPESSURA DE 2CM, POLIDO, ASSENTE EM SUPERFICIE EM OSSO, COM NATA DE CIMENTO SOBRE ARGAMASSA DE CIMENTO, AREIA E SAIBRO, NO TRACO 1:2:2 E REJUNTAMENTO PRONTO (M2)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
07798 ARGAMASSA PARA REJUNTAMENTO PIGMENTADA, EMBALAGEM DE 5KG	EMOP	UN	0,3200000	20,8900	6,6848
11131 GRANITO CINZA ANDORINHA, POLIDO, PLACAS DE (40X40)CM, COM ESPESSURA DE 2CM	EMOP	M2	1,0500000	205,4500	215,7225
TOTAL Material:					222,4073

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
01976 MAO-DE-OBRA DE MARMORISTA DE MARMORE E GRANITO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	2,0000000	22,3300	45,9998
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	2,0000000	16,1500	33,2690
TOTAL Mão de Obra:					79,2688

Serviço	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
07.007.0010-1 ARGAMASSA DE CIMENTO, SAIBRO E AREIA, NO TRACO 1:2:2, PREPAROMECANICO	EMOP	M3	0,0300000	306,9500	9,2085
07.001.0010-1 PASTA DE CIMENTO COMUM	EMOP	M3	0,0030000	637,2100	1,9116
TOTAL Serviço:					11,1201
VALOR:					312,79

13.12. 13.395.0015-0 FORRAÇÃO DE PISO COM CARPETE DE FIBRA DE POLIPROPILENO, PARA ALTO TRAFEGO, COM ESPESSURA APROXIMADA DE 5MM, SOBRE BASE EXISTENTE. FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO (M2)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00225 ADESIVO DE CONTATO A-BASE DE SOLVENTES, RESINAS E BORRACHASSINTETICAS E ADITIVOS, EMBALAGEM DE 3,2L/2,8KG	EMOP	GL	0,0893000	59,1000	5,2776

Construtora Lytorânea Ltda.
Marcos Vinícius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105853

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA - CNPJ: 07.792.269/0001-05
VIA COLETORES, LOTE 19 QUADRA 19 - ITAGUAÍ - CEP: 23812-035 - Rio de Janeiro/RJ - FONE: 21 2688-2063

Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador



**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

DATA :

OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

02416	CARPETE EM ROLO DE FIBRA DE POLIPROPILENO, PARA ALTO TRAFEGO, COM ESPESSURA APROXIMADA DE 5MM	EMOP	M2	1,0500000	75,3300	79,0965
TOTAL Material:						84,3741

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01968	MAO-DE-OBRA DE PEDREIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,1000000	22,3300	2,2999
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,1000000	16,1500	1,6634
TOTAL Mão de Obra:						3,9633
VALOR:						88,33

13.13. RV 25.10.0500 (/) Revestimento acústico em espuma de poliuretano 35mm de espessura, Sonex ou similar, na cor grafite. Fornecimento e colocação. (m2)

colocação. (mz)		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
Eventuais						
EVE000050	3% incidente sobre mão de obra direta com Encargos Sociais para cobrir despesas relativa a equipamentos de proteção individual, uniformes e ferramentas	SCO	%	0,0000000	22,16	0,66
					TOTAL Eventuais:	0,66

Material		Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	TOTAL
MAT034770	Cola para fixação de revestimento acustico, sonex ou similar	SCO	un	0,4000000	49,86	19,94
MAT121960	Revestimento acústico em espuma de poliuretano 35mm de espessura Sonex na cor grafite, ou similar	SCO	m2	0,9998000	106,38	106,38
TOTAL Material:						126,32

Mão de Obra		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	TOTAL
MOD000800	Carpinteiro - esquadrias de madeira	SCO	h	1,00000000	22,16	22,16
TOTAL Mão de Obra:						22,16
VALOR:						149,14

13.14. 13.002.0016-0 EMBOCO INTERNO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E SAIBRO, NO TRACO 1:4 COM 2,5CM DE ESPESSURA, INCLUSIVE CHAPISCO DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:3 (M2)

CHAPISCO DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:5 (m2)						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01968	MAO-DE-OBRA DE PEDREIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,4000000	22,3300	9,1999
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,4000000	16,1500	6,6538
					TOTAL Mão de Obra:	15,8537

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
07.006.0015-1	ARGAMASSA DE CIMENTO E SAIBRO, NO TRACO 1:4, PREPARO MECANICO	EMOP	M3	0,0300000	286,7000	8,6010
13.001.0010-1	CHAPISCO EM SUPERFICIE DE CONCRETO OU ALVENARIA, COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:3, COM 5MM DE ESPESSURA	EMOP	M2	1,0000000	5,5800	5,5800
					TOTAL Serviço:	14,1810
					VALOR:	30,03

13.15. 13.030.0292-0 REVESTIMENTO DE PAREDES COM CERAMICA, COM MEDIDAS EM TORNO DE (32X57)CM, EXCLUSIVE CHAPISCO, EMBOCO, NATA DE CIMENTO OU ARGAMASSA COLANTE E REJUNTAMENTO (M2)

CHAPISCO, EMBOCO, NATA DE CIMENTO OU ARGAMASSA COLANTE E RESSENTAMENTO (m2)						
Material		Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
11204	LADRILHO CERAMICO COM MEDIDAS EM TORNO DE (32X57)CM	EMOP	M2	1,1000000	15,8700	17,4570
					TOTAL Material:	17,4570

Construtora Lytorânea Ltda.
Marcos Vinícius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105643 - VACOLETORA, LOTE 19 QUADRA C-1, ITAQUARA, RJ

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA
Via Coletora, s/nº Qd. C-1, CEP 23812-035
Zona Industrial - ITAGUAI - RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
Breno Abade
Sócio Administrador





RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01978 MAO-DE-OBRA DE LADRILHEIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	1,0000000	24,0500	24,7715
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	1,0000000	16,1500	16,6345
TOTAL Mão de Obra:					41,4060
VALOR:					58,86

13.16. 13.025.0005-0 ASSENTAMENTO DE AZULEJOS,PASTILHAS OU LADRILHOS EM PAREDES,EXCLUSIVE ESTES,COM NATA DE CIMENTO COMUM,SOBRE EMBOCO EXISTENTE,INCLUSIVE REJUNTAMENTO COM PASTA DE CIMENTO BRANCO (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00150 CIMENTO PORTLAND BRANCO NAO ESTRUTURAL CPB, CONFORME ABNT NBR 16697	EMOP	KG	0,1000000	2,0700	0,2070
TOTAL Material:					0,2070

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01978 MAO-DE-OBRA DE LADRILHEIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	1,0000000	24,0500	24,7715
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	1,0000000	16,1500	16,6345
TOTAL Mão de Obra:					41,4060

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
07.001.0010-1 PASTA DE CIMENTO COMUM	EMOP	M3	0,0038890	637,2100	1,9116
TOTAL Serviço:					1,9116
VALOR:					43,52

13.17. 13.001.0065-1 REVESTIMENTO EXTERNO,EMBOCO,DE UMA VEZ,COM ARGAMASSA DE CIMENTO,CAL HIDRATADA ADITIVADA E AREIA,NO TRACO 1:1:12,COM ESPESSURA DE 2,5CM,INCLUSIVE CHAPISCO DE CIMENTO E AREIA,NO TRACO 1:3 (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01968 MAO-DE-OBRA DE PEDREIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,4000000	22,3300	9,1999
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,4000000	16,1500	6,6538
TOTAL Mão de Obra:					15,8537

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
07.005.0035-1 ARGAMASSA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA ADITIVADA E AREIA, NO TRACO 1:1:12	EMOP	M3	0,0262500	297,5600	7,8109
13.001.0010-1 CHAPISCO EM SUPERFICIE DE CONCRETO OU ALVENARIA, COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:3, COM 5MM DE ESPESSURA	EMOP	M2	1,0000000	5,5800	5,5800
TOTAL Serviço:					13,3909
VALOR:					29,24

14.1. 14.002.0055-0 PORTA CORTA-FOGO PARA SAIDA DE EMERGENCIA,MEDINDO (90X210X5CM),CLASSE P-60,EM CHAPA DE ACO,TENDO BATENTE DO MESMO MATERIAL,INCLUSIVE FECHADURA E 3 PARES DE DOBRADICAS COM MOLA,CONFORME ABNT NBR 11742.FORNECIMENTO E COLOCACAO (UN)

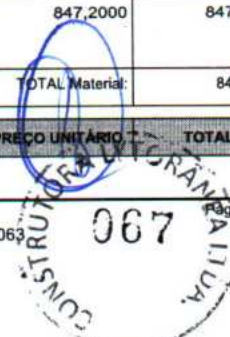
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
04767 PORTA CORTA-FOGO P/SAIDA DE EMERGENCIA,(0,90X2,10X0,05)M,ABNT NBR 11742,CLASSE P-060,INCL.BATENTE,FECHADURA E DOBRADICAS	EMOP	UN	1,0000000	847,2000	847,2000
TOTAL Material:					847,2000

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	-------	------	-------------	----------------	-------

Construtora Lytorânea Ltda.
Marcos Vinícius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105653 VIA COLETORA, LOTE 19 QUADRA C - ITAGUAI - RJ

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA CNPJ: 07.792.269/0001-05
Via Coletora, s/nº Oda. C - Lote 19 - Zona Industrial - CEP 23812-050 - ITAGUAI - RJ

Bruno da Costa
Sócio Administrador



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTPATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

01968	MAO-DE-OBRA DE PEDREIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	1,9500000	22,3300	44,8498
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	2,7800000	16,1500	46,2439
TOTAL Mão de Obra:						91,0937

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
07.001.0050-1 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA NO TRACO 1:3, PREPARO MANUAL	EMOP	M3	0,0271000	451,4200	12,2334
TOTAL Serviço:					12,2334
VALOR:					950,52

14.2. 14.002.0250-0 ESCADA DE MARINHEIRO, COM LARGURA DE 0,40M, EXECUTADA EM BARRAS DE FERRO DE 1.1/2"X1/4", SENDO OS DEGRAUS EM FERRO REDONDO DE 5/8", ESPACADOS DE 30CM. FORNECIMENTO E COLOCACAO (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011 CANTONEIRA DE ACO DOCE, P/SERRALHERIA, PRECO DE REVENDEDOR, DE 5/8"X1/8" ATE 1.1/2"X1/8" - Percentual=15,0000%	EMOP	KG	10,0000000	5,4700	62,9050
TOTAL Material:					62,9050

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
06913 MAO-DE-OBRA DE SERRALHEIRO DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	9,0000000	24,0500	222,9435
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	9,0000000	16,1500	149,7105
TOTAL Mão de Obra:					372,6540
VALOR:					435,55

14.3. 14.002.0526-0 PORTA ACUSTICA METALICA COM INDICE DE PROTECAO SONORA APROXIMADAMENTE COM 46DB, PARA ALTA FREQUENCIA, NAS DIMENSOES DE 1800X2100MM, INCLUSIVE FECHADURA ESPECIAL COM CHAVE, MOLDURA EM CANTONEIRA DE ACO. FORNECIMENTO E COLOCACAO (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11424 PORTA ACUSTICA METALICA, 46DB, PARA ALTA FREQUENCIA, (1800X2100)MM, INCLUSIVE FECHADURA ESP. COM CHAVE, MOLD. EM CANTONEIRA ACO	EMOP	UN	1,0000000	12.121,7900	12.121,7900
TOTAL Material:					12.121,7900

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
06913 MAO-DE-OBRA DE SERRALHEIRO DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	3,0000000	24,0500	74,3145
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	3,0000000	16,1500	49,9035
TOTAL Mão de Obra:					124,2180
VALOR:					12.246,00

14.4. 14.003.0152-0 JANELA DE ALUMINIO ANODIZADO EM BRONZE OU PRETO, TIPO MAXIM-AR, EM PERFIS SERIE 25, DE 80X50CM, CONFORME PROJETO N°6009/EMOP. FORNECIMENTO E COLOCACAO (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00022 ALUMINIO EM PERFIL TUBULAR EXTRUDADO, LIGA COMUM - Percentual=66,7500%	EMOP	KG	14,5000000	21,8400	528,0639
TOTAL Material:					528,0639

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
06913 MAO-DE-OBRA DE SERRALHEIRO DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=18,4500%	EMOP	H	4,0000000	24,0500	113,9489
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=18,4500%	EMOP	H	4,0000000	16,1500	76,5187

Construtora Lytorânea
Marcos Vinícius da M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105653 - CREA

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA. - 0792.269/0001-05
Via Coletora, LOTE 19 QUADRA C - ITAGUAI - CEP 23812-005 - Rio de Janeiro/RJ - FONE: 21 2688-2063

Construtora Lytorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador



	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS		DATA :
	OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador	
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ	

TOTAL Mão de Obra:	190,4676
VALOR:	718,53

14.5. 14.003.0164-0 CAIXILHO FIXO DE ALUMINIO ANODIZADO PARA VIDRO EM BRONZE OUPRETO,SERIE 28.FORNECIMENTO E COLOCACAO (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00022 ALUMINIO EM PERFIL TUBULAR EXTRUDADO, LIGA COMUM - Percentual=38,0000%	EMOP	KG	6,5000000	21,8400	195,9048
TOTAL Material:					195,9048

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
06913 MAO-DE-OBRA DE SERRALHEIRO DA CONSTRUCAOCIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=18,4500%	EMOP	H	3,0000000	24,0500	85,4616
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=18,4500%	EMOP	H	3,0000000	16,1500	57,3890
TOTAL Mão de Obra:					142,8506
VALOR:					338,75

14.6. 14.004.0025-0 VIDRO PLANO TRANSPARENTE,COMUM,DE 6MM DE ESPESSURA.FORNECIMENTO E COLOCACAO (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00758 VIDRO PLANO TRANSPARENTE, COMUM, COM ESPESSURA DE 6MM - Percentual=10,0000%	EMOP	M2	1,0000000	95,8700	105,4570
TOTAL Material:					105,4570

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,6000000	16,1500	9,9807
01957 MAO-DE-OBRA DE VIDRACEIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,6000000	22,3300	13,7999
TOTAL Mão de Obra:					23,7806
VALOR:					129,23

14.7. 14.005.0025-0 PLACA DE POLICARBONATO EM CRISTAL COMPACTO,COM ESPESSURA DE10MM.FORNECIMENTO E COLOCACAO (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11382 PLACA DE POLICARBONATO COMPACTO, COR CRISTAL, COM ESPESSURA DE 10MM	EMOP	M2	1,0000000	329,7500	329,7500
TOTAL Material:					329,7500

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01967 MAO-DE-OBRA DE CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,5000000	24,0500	12,3857
TOTAL Mão de Obra:					12,3857
VALOR:					342,13

14.8. 14.006.0008-0 PORTA DE MADEIRA DE LEI EM COMPENSADO DE 90X210X3,5CM FOLHEADA NAS 2 FACES,ADUELA DE 13X3CM E ALIZARES DE 5X2CM,EXCLUSIVE FERRAGENS.FORNECIMENTO E COLOCACAO (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
02259 ALIZAR EM MADEIRA, DE (5X2)CM, GRUPO V	EMOP	M	10,8000000	5,4100	58,4280
02258 MARCO EM MADEIRA, DE (13X3)CM, GRUPO V	EMOP	M	5,4000000	19,8200	107,0280
11439 PORTA LISA, SEMI-OCA PARA PINTURA, DE (90X210X3,5)CM	EMOP	UN	1,0000000	106,3800	106,3800

Construtora Lytorânea Ltda
Marcos Vinícius da M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105653 - CREA/RJ

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA - CNPJ: 17.792.269/0001-05
COTABUAI (CEP: 23812-035) - Rio de Janeiro/RJ - FONE: 21 2688-2063

Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador





RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

00453	PREGO COM OU SEM CABECA, EM CAIXAS DE 50KG, OU QUANTIDADES EQUIVALENTES, Nº12X12 A 18X30	EMOP	KG	0,1600000	11,8100	1,8896
TOTAL Material:						273,7256

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01967	MAO-DE-OBRA DE CARPINTEIRO DE ESQUADRIASDE MADEIRA INCLUSIVEENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	6,0000000	24,0500	148,6290
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	6,0000000	16,1500	99,8070
					TOTAL Mão de Obra:	248,4360

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
58.002.0412-1	TACO DE ALVENARIA (2,5X10X20)CM.	EMOP	UN	6,0000000	2,3300	13,9800
					TOTAL Serviço:	13,9800
					VALOR:	536,14

14.9. 14.006.0012-0 PORTA DE MADEIRA DE LEI EM COMPENSADO DE 70X210X3,5CM,FOLHEADA NAS 2 FACES,ADUELA DE 13X3CM E ALIZARES DE 5X2CM,EXCLUSIVE FERRAGENS.FORNECIMENTO E COLOCACAO (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
02259	ALIZAR EM MADEIRA, DE (5X2)CM, GRUPO V	EMOP	M	10,4000000	5,4100	56,2640
02258	MARCO EM MADEIRA, DE (13X3)CM, GRUPO V	EMOP	M	5,2000000	19,8200	103,0640
00761	PORTA LISA, SEMI-OCA PARA PINTURA, DE (70X210X3,5)CM	EMOP	M	1,0000000	72,6000	72,6000
00453	PREGO COM OU SEM CABECA, EM CAIXAS DE 50KG, OU QUANTIDADES EQUIVALENTES, Nº12X12 A 18X30	EMOP	KG	0,1600000	11,8100	1,8896
TOTAL Material:						233,8176

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01967	MAO-DE-OBRA DE CARPINTEIRO DE ESQUADRIASDE MADEIRA INCLUSIVEENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	6,0000000	24,0500	148,6290
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	6,0000000	16,1500	99,8070
					TOTAL Mão de Obra:	248,4360

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
58.002.0412-1	TACO DE ALVENARIA (2,5X10X20)CM.	EMOP	UN	6,0000000	2,3300	13,9800
TOTAL Serviço:					13,9800	
VALOR:					496,23	

14.10. 14.006.0420-0 PORTA DE MADEIRA EM COMPENSADO,FOLHEADA NAS 2 FACES COM 3CMDE ESPESSURA,EXCLUSIVE FERRAGENS,ADUELAS E ALIZARES.FORNECIMENTO E COLOCACAO (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00418	CEDRO EM TABUAS, PRANCHETAS E PRANCHOES, PARA ESQUADRIAS	EMOP	M3	0,1000000	8.883,0600	888,3060
					TOTAL Material:	888,3060

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01967	MAO-DE-OBRA DE CARPINTEIRO DE ESQUADRIASDE MADEIRA INCLUSIVEENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	2,7200000	24,0500	67,3784
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	2,7200000	16,1500	45,2458
					TOTAL Mão de Obra:	112,6242

Construtora Lytorânea Ltda.
Marcos Vinícius de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105653 - CREA RJ

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA - CNPJ 07.792.269/0001-05
VIA COLETORA, LOTE 19 QUADRA "C" MAGALHÃES, 23812-005 - Rio de Janeiro/RJ - FONE: 21 2688-2063

Bruno de Abade
Sócio Administrador



	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS		DATA :
	OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador	
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ	

VALOR:	1.000,93
--------	----------

14.11. 14.003.0225-0 PORTA DE ALUMINIO ANODIZADO AO NATURAL, PERFIL SERIE 25, EM VENEZIANA, EXCLUSIVE FECHADURA, FORNECIMENTO E COLOCACAO (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00022	ALUMINIO EM PERFIL TUBULAR EXTRUDADO, LIGA COMUM - Percentual=39,0000%	EMOP	KG	25,0000000	21,8400	758,9400
TOTAL Material:						758,9400

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
06913	MAO-DE-OBRA DE SERRALHEIRO DA CONSTRUCAOCIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	3,0000000	24,0500	74,3145
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	3,0000000	16,1500	49,9035
TOTAL Mão de Obra:						124,2180
VALOR:						883,15

14.12. 14.007.0006-0 FERRAGENS P/PORTA DE MADEIRA, 1 FOLHA DE ABRIR, DE ENTRADA PRINCIPAL, CONSTANDO DE FORN.S/COLOC.(ESTA INCLUIDA NO FORN.E COLOC.DAS ESQUADRIAS), DE: FECHADURA DE EMBUTIR C/CILINDRO CENTRAL, METAL C/ACABAMENTO CROMADO;-MACANETA TIPO BOLA COM ESPELHO CIRCULAR EM METAL C/ACABAMENTO CROMADO;-3 DOBRADICAS 3"X3" ACO LAMINADO, C/PINO(EIXO) E BOLAS FERRO, ACABAMENTO CROMADO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
05499	DOBRADICA EM ACO LAMINADO CROMADO, EIXO DE FERRO, DE 3"X3"	EMOP	UN	3,0000000	6,3700	19,1100
40018	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO CENTRAL, EM METAL COM ACABAMENTO CROMADO, DE 70MM	EMOP	UN	1,0000000	40,9900	40,9900
TOTAL Material:						60,1000
VALOR:						60,10

14.13. 14.007.0080-0 FERRAGENS PARA PORTA DE MADEIRA, DE 1 FOLHA DE ABRIR, PARA BANHEIRO, CONSTANDO DE FORNECIMENTO SEM COLOCACAO (ESTA INCLUIDANO FORNECIMENTO E COLOCACAO DAS ESQUADRIAS), DE: FECHADURA DE EMBUTIR, EM METAL COM ACABAMENTO CROMADO;-MACANETA TIPO ALAVANCA EM METAL COM ACABAMENTO CROMADO;-3 DOBRADICAS DE FERRO GALVANIZADO DE 3"X2.1/2", COM PINO E BOLAS DE LATAO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
04922	DOBRADICA EM ACO LAMINADO C/PINOS, BOLAS E ANEIS DE LATAO, DE 3"X2.1/2"X5/64"	EMOP	UN	3,0000000	8,4900	25,4700
02924	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ESPELHO, MACANETA TIPO ALAVANCA, DISTANCIA DE 40 A 55MM, EM METAL COM ACABAMENTO CROMADO (CONJ. FECHADURA)	EMOP	UN	1,0000000	28,2900	28,2900
TOTAL Material:						53,7600
VALOR:						53,76

14.14. 14.007.0165-0 FERRAGENS PARA PORTAS (CONJUNTO COMPLETO) DE 1 FOLHA COM BANDEIRA DE VIDRO TEMPERADO DE 10MM, CONSTANDO DE FORNECIMENTO SEM COLOCACAO (ESTA INCLUIDA NO FORNECIMENTO E COLOCACAO DO VIDRO), EXCLUSIVE MOLA HIDRAULICA DE PISO (VIDE ITEM 14.007.0190) (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
05521	DOBRADICA INFERIOR, PARA VIDRO TEMPERADO, DE 10MM	EMOP	UN	1,0000000	32,0500	32,0500
05523	DOBRADICA SUPERIOR, PARA VIDRO TEMPERADO, DE 10MM	EMOP	UN	1,0000000	35,3200	35,3200
05530	ESPELHO DE FECHADURA, PARA VIDRO TEMPERADO, DE 10MM	EMOP	UN	1,0000000	27,4700	27,4700
05524	FECHADURA DE CENTRO, PARA VIDRO TEMPERADO, DE 10MM	EMOP	UN	1,0000000	25,1300	25,1300
05533	PIVO, PARA VIDRO TEMPERADO DE 10MM	EMOP	UN	1,0000000	18,3300	18,3300

Construtora Lytorânea Ltda.
Marcos Mendes de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105653 - CREA/RJ

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA. CNPJ: 07.792.269/0001-05
VIA COLETORA, LOTE 19 QUADRA "C" - ITAGUAI - CEP: 23812-035 - Rio de Janeiro/RJ - FONE: 21 2688-2063

Construtora Lytorânea Ltda.
Bruno de Abade
Sócio Administrador

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA.
071

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS		DATA :		
	OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador			
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ			

05528	PUXADOR STANDARD, DE MADEIRA, PARA VIDRO TEMPERADO DE 10MM	EMOP	UN	1,0000000	27,3200	27,3200
05522	SUORTE DE BATENTE, PARA VIDRO TEMPERADO DE 10MM	EMOP	UN	1,0000000	9,1000	9,1000
05520	SUORTE SIMPLES CANTO, PARA VIDRO TEMPERADO DE 10MM	EMOP	UN	3,0000000	20,0600	60,1800
					TOTAL Material:	234,9000
					VALOR:	234,90

14.15. 14.007.0190-0 MOLA HIDRAULICA DE PISO PARA PORTAS DE VIDRO TEMPERADO DE 10MM.FORNECIMENTO (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
05531	MOLA HIDRAULICA DE PISO PARA VIDRO TEMPERADO DE 10MM	EMOP	UN	1,0000000	206,8500	206,8500
					TOTAL Material:	206,8500
					VALOR:	206,85

14.16. 14.007.0200-0 FERRAGENS PARA DIVISORIAS DE MARMORE OU MARMORITE,DE SANITARIOS,CONSTANDO DE FORNECIMENTO SEM COLOCACAO(ESTA INCLUIDA NOFORNECIMENTO E COLOCACAO DA DIVISORIA),DE: 4 CANTONEIRAS DE ALUMINIO PARA FIXACAO DA PLACA;-12 PARAFUSOS DE ALUMINIO DE 3/4"X5/16" COM ROSCA (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00893	CANTONEIRA DE ALUMINIO, PARA FIXACAO DE PLACAS	EMOP	UN	1,0000000	20,0600	80,2400
00895	PARAFUSO EM LATAO, ACABAMENTO CROMADO, DE 30MM, PARA DIVISORIAS DE MARMORE	EMOP	UN	12,0000000	10,9500	131,4000
					TOTAL Material:	211,6400
					VALOR:	211,64

14.17. 14.007.0266-0 FERRAGENS P/PORTAS DE ABRIR,DE FERRO OU ALUMINIO,CONSTANDO DE FORNECIMENTO DAS PECAS,EXCL.DOBRADICAS:-FECHADURA DE EMBUTIR P/MONTANTES ESTREITOS,EM METAL C/ACABAMENTO CROMADO;- ESPELHO,ACABAMENTO CROMADO OU ROSETA EM METAL C/ACABAMENTO CROMADO;-MACANETA TIPO ALAVANCA,EM METAL COM ACABAMENTO CROMADO (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
02918	FECHADURA DE EMBUTIR PARA MONTANTES ESTREITOS, COM ESPELHO,MACANETA TIPO ALAVANCA, DISTANCIA DE 19 A 29MM, EM METAL COMACABAMENTO CROMADO (CONJ. DE FECHADURA)	EMOP	UN	1,0000000	30,8100	30,8100
					TOTAL Material:	30,8100
					VALOR:	30,81

14.18. 14.004.0073-0 VIDRO LAMINADO,COM ESPESSURA DE 10MM.FORNECIMENTO E COLOCACAO (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11374	VIDRO LAMINADO, INCOLOR, COM 10MM DE ESPESSURA - Percentual=10,0000%	EMOP	M2	1,0000000	365,6900	402,2590
					TOTAL Material:	402,2590

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,8000000	16,1500	13,3076
01957	MAO-DE-OBRA DE VIDRACEIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,8000000	22,3300	18,3999
					TOTAL Mão de Obra:	31,7075
					VALOR:	433,96

Construtora Lytorânea Ltda.
Maurício Augusto de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989101653 - CREA/RJ

Construtora Lytorânea Ltda.
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

14.19. 99837 GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4" ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2", GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1" E VERTICAIS DE 3/4", FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_PS (M)

Material	FORNE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001332 CHAPA DE AÇO GROSSA, ASTM A36, E = 3/8" (9,53 MM) 74,69 KG/M2	SINAPI	KG	0,89600000	6,06	5,42
00011002 ELETRODO REVESTIDO AWS - E6013, DIAMETRO IGUAL A 2,50 MM	SINAPI	KG	0,06500000	26,78	1,74
00011964 PARAFUSO DE AÇO ZINCADO, TIPO CHUMBADOR PARABOLT, DIAMETRO 3/8", COMPRIMENTO 75 MM	SINAPI	UN	3,33300000	1,98	6,59
00021009 TUBO AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE LEVE, DN 20 MM (3/4"), E = 2,25 MM, *1,3* KG/M (NBR 5580)	SINAPI	M	6,25000000	16,56	103,50
00021010 TUBO AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE LEVE, DN 25 MM (1"), E = 2,65 MM, *2,11* KG/M (NBR 5580)	SINAPI	M	2,02300000	22,24	44,99
00021011 TUBO AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE LEVE, DN 32 MM (1 1/4"), E = 2,65 MM, *2,71* KG/M (NBR 5580)	SINAPI	M	0,92600000	32,41	30,01
00021012 TUBO AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE LEVE, DN 40 MM (1 1/2"), E = 3,00 MM, *3,48* KG/M (NBR 5580)	SINAPI	M	1,02900000	35,81	36,84
TOTAL Material:					229,09

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORNE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88251 AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,52600000	27,28	123,46
88315 SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	5,51000000	33,18	182,82
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					306,28
VALOR:					535,37

14.20. 99841 GUARDA-CORPO PANORÂMICO COM PERFIS DE ALUMÍNIO E VIDRO LAMINADO 8 MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_PS (M)

Material	FORNE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001332 CHAPA DE AÇO GROSSA, ASTM A36, E = 3/8" (9,53 MM) 74,69 KG/M2	SINAPI	KG	1,40000000	6,06	8,48
00011002 ELETRODO REVESTIDO AWS - E6013, DIAMETRO IGUAL A 2,50 MM	SINAPI	KG	0,00300000	26,78	0,08
00013246 PARAFUSO DE AÇO ZINCADO, SEXTAVADO, COM ROSCA INTEIRA, DIAMETRO 5/16", COMPRIMENTO 3/4", COM PORCA E ARRUELA LISA LEVE	SINAPI	UN	5,00000000	0,37	1,85
00011964 PARAFUSO DE AÇO ZINCADO, TIPO CHUMBADOR PARABOLT, DIAMETRO 3/8", COMPRIMENTO 75 MM	SINAPI	UN	3,33300000	1,98	6,59
00034360 PERFIL DE ALUMÍNIO ANODIZADO	SINAPI	KG	3,40900000	30,19	102,91
00020259 PERFIL DE BORRACHA EPDM MACICO *12 X 15* MM PARA ESQUADRIAS	SINAPI	M	3,14900000	8,84	27,83
00039961 SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	0,85500000	17,48	14,94
00034391 VIDRO COMUM LAMINADO LISO INCOLOR DUPLO, ESPESSURA TOTAL 8 MM (CADA CAMADA DE 4 MM) - COLOCADO	SINAPI	M2	0,99800000	504,53	503,52
TOTAL Material:					666,20

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORNE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88251 AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,75400000	27,28	75,12
88315 SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,35300000	33,18	111,25
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					186,37
VALOR:					852,57

14.21. 14.002.0076-0 PORTAO DE FERRO DE UMA OU DUAS FOLHAS, EM BARRAS VERTICAIS DE 2"x3/8", ESPACADAS DE 10CM E HORIZONTAIS SUPERIOR E INFERIOR DO MESMO TIPO, CORRENDO AO CENTRO UMA FAIXA DE CHAPA DE FERRO GALVANIZADO Nº16, DUPLA, CONFORME PROJETO Nº6002/EMOP, EXCLUSIVO FECHADURA, FORNECIMENTO E COLOCACAO (M2)

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00011 CANTONEIRA DE ACO DOCE, P/SERRALHERIA, PRECO DE REVENDEDOR, DE 5/8"X1/8" ATE 1.1/2"X1/8" - Percentual=15,0000%	EMOP	KG	75,0000000	5,4700	471,7875
11794 CHAPA DE ACO GALVANIZADO, Nº16 (1,55)MM - Percentual=15,0000%	EMOP	KG	10,0000000	8,2500	94,8750
TOTAL Material:					566,6625

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
06913 MAO-DE-OBRA DE SERRALHEIRO DA CONSTRUCAOCIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	30,0000000	24,0500	743,1450
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	30,0000000	16,1500	499,0350
TOTAL Mão de Obra:					1.242,1800
VALOR:					1.808,84

14.22. 14.002.0180-0 GRADIL EM BARRAS DE ACO C/DIAMETRO DE 1/2", ESPACADOS 15CM, MONTANTES EM ACO REDONDO 2" E 2 BARRAS CHATAS DE (2"X5/8") HORIZONTAIS, TENDO 2,50M DE LARGURA E 1,60M DE ALTURA, INCLUSIVE PINTURA, FORNECIMENTO E COLOCACAO (UN)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00018 ACO CA-50, ESTIRADO, PRECO DE REVENDEDOR, NO DIAMETRO DE 12,5MM - Percentual=15,0000%	EMOP	KG	23,4900000	5,4900	148,3041
11252 BARRA CHATA DE ACO, DE 2"X5/8" - Percentual=20,0000%	EMOP	KG	33,2100000	7,0800	282,1521
11253 BARRA REDONDA DE ACO, DE 2" - Percentual=20,0000%	EMOP	KG	30,2300000	7,8100	283,3155
00124 ESMALTE SINTETICO ALQUIDICO ALTO BRILHO, BRILHANTE ACETINADO OU FOSCO	EMOP	GL	0,4000000	81,4900	32,5960
06021 FUNDO ANTICORROSIVO DE SECAGEM RAPIDA	EMOP	KG	0,2100000	49,0700	11,7768
TOTAL Material:					758,1445

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
01966 MAO-DE-OBRA DE PINTOR, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	3,0400000	22,3300	69,9196
06913 MAO-DE-OBRA DE SERRALHEIRO DA CONSTRUCAOCIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	13,0000000	24,0500	322,0295
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	13,0000000	16,1500	216,2485
TOTAL Mão de Obra:					608,1976
VALOR:					1.366,34

15.1. 15.001.0071-0 ABRIGO PARA HIDROMETRO DE 1", NAS DIMENSOES DE (0,90X0,50X0,60)M, EM ALVENARIA DE TIJOLOS FURADOS DE (10X20X20)CM, EM PAREDES DE MEIA VEZ, REVESTIDAS C/ARGAMASSA DE CIMENTO E SAIBRO, TRACO 1:6, C/FUNDO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO ARMADO, C/PORTA DE (80X50)CM GRADE CONFECCIONADA EM FERRO CHATO DE 1/2" C/ESPESSURA DE 1/8" E CADEADO DE 30MM, PROJETO Nº2089/EMOP (UN)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00009 BARRA CHATA EM FERRO, PRECO DE REVENDEDOR, DE 1/2"X1/8" A 1.1/4"X1.1/4" - Percentual=15,0000%	EMOP	KG	3,8672000	5,4700	24,3266
05468 CADEADO COM DUPLA TRAVA, DISCO DE SEGURANCA ANTI GAZUA, CORPO DE LATAO MACICO, CILINDRO DE LATAO TREFILADO, DE 30MM	EMOP	UN	1,0000000	15,7100	15,7100
00011 CANTONEIRA DE ACO DOCE, P/SERRALHERIA, PRECO DE REVENDEDOR, DE 5/8"X1/8" ATE 1.1/2"X1/8" - Percentual=15,0000%	EMOP	KG	2,1760000	5,4700	13,6881
00349 PINUS, EM PECAS DE 2,50X30,00CM (1"X12") - GRUPOS I, II, III EIV, DA TABELA CLASSIFICATORIA MUNICIPAL DE ESPECIFICACOES DE PRODUTOS MADEIREIROS DO MUNICIPIO RJ	EMOP	M	5,1975000	9,5400	49,5841
TOTAL Material:					103,3088

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
-------------	-------	------	--------------	----------------	-------

Construtora Lytorânea Ltda.
Marcos Vinícius M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105653 - CRM 481

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA. - 07.792.269/0001-05
COLETORA, LOTE 19 QUADRA "C" - ITAGUAI - CEP 23812-035 - Rio de Janeiro/RJ - FONE: 21 2688-2063



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA:

OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

01990	MAO-DE-OBRA DE CARPITEIRO DE FORMA DE CONCRETO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,9100000	22,3300	20,9299
01968	MAO-DE-OBRA DE PEDREIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	3,3000000	22,3300	75,8996
06913	MAO-DE-OBRA DE SERRALHEIRO DA CONSTRUCAOCIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	7,4000000	24,0500	183,3091
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	7,4000000	16,1500	123,0953
					TOTAL Mão de Obra:	403,2339

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12.003.0075-1 ALVENARIA DE TIJOLOS CERAMICOS FURADOS 10X20X20CM, ASSENTES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E SAIBRO, NO TRACO 1:8, EM PAREDES DOMEIA VEZ(0, 10M), DE SUPERFICIE CORRIDA, ATE 3, 00M DE ALTURA EMEDIDA PELA AREA REAL	EMOP	M2	1,6788000	51,7900	86,9450
07.006.0020-1 ARGAMASSA DE CIMENTO E SAIBRO, NO TRACO 1:6, PREPARO MECANICO	EMOP	M3	0,0827000	272,6600	22,5489
11.009.0050-1 BARRA DE ACO CA-25,REDONDA,SEM SALIENTE OU MOSSA,COEFICIENTE DE CONFORMACAO SUPERFICIAL MINIMO (ADERENCIA) IGUAL A 1 DIAMETRO IGUAL 6,3MM,DESTINADA A ARMADURA,DE REÇAS DE CONCRETO ARMADO,COMPREENDENDO 10% DE PERDAS DE FORTAS E ARAME 18.FORNECIMENTO,CORTE,DOBRAGEM,MONTAGEM E COLOCACAO DO ACO NAS FORMAS	EMOP	KG	3,4800000	12,0500	41,9340
11.003.0001-1 CONCRETO DOSADO RACIONALMENTE PARA UMA RESISTENCIA CARACTERISTICA A COMPRESSAO DE 10MPA,INCLUSIVE MATERIAIS,TRANSPORTE,PREPARO BETONEIRA,LANCAMENTO E ADENSAMENTO	EMOP	M3	0,0906000	439,3400	39,8042
11.001.0005-1 CONCRETO DOSADO RACIONALMENTE PARA UMA RESISTENCIA CARACTERISTICA A COMPRESSAO DE 15MPA, COMPREENDENDO APENAS O FORNECIMENTO DOS MATERIAIS, INCLUSIVE 5% DE PERDAS	EMOP	M3	0,0662000	255,8200	16,9352
11.002.0023-1 LANCAMENTO DE CONCRETO EM PECAS ARMADAS,INCLUSIVE TRANSPORTEHORIZONTAL ATE 20,00M EM CARRINHOS,E VERTICAL ATE 10,00M COM TORRE E GUINCHO,COLOCACAO,ADENSAMENTO E ACABAMENTO,CONSIDERANDO UMA PRODUCAO APROXIMADA DE 2,00M3/H	EMOP	M3	0,0662000	119,6200	7,9188
11.002.0013-1 PREPARO DE CONCRETO, COMPREENDENDO MISTURA E AMASSAMENTO EM UMA BETONEIRA DE 320L, ADMITINDO-SE UMA PRODUCAO APROXIMADA DE2, 00M3/H, EXCLUINDO O FORNECIMENTO DOS MATERIAIS	EMOP	M3	0,0662000	78,7700	5,2145
				TOTAL Serviço:	221,3006
				VALOR:	727,84

15.2. 15.001.0079-0 HIDROMETRO COM DIAMETRO DE 1".FORNECIMENTO (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11773	HIDROMETRO COM D=1" VAZAO DE 7M3/H	EMOP	UN	1,0000000	363,2800	363,2800
					TOTAL Material:	363,2800
					VALOR:	363,28

15.3. 15.002.0063-0 CAIXA DE GORDURA DUPLA,CILÍNDRICA,PRE-FABRICADA EM ANEIS DECONCRETO,COM DIAMETRO DE 60CM E PROFUNDIDADE TOTAL DE 90CM,INCLUSIVE TAMPA EM CONCRETO.FORNECIMENTO E COLOCACAO (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
02324	CAIXA DE GORDURA, PRE-FABRICADA DE CONCRETO, COM TAMPA, MODELO DUPLA	EMOP	UN	1,0000000	171,2100	171,2100
00149	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32, EM SACO DE 50KG, CONFORME ABNT NBR 16697	EMOP	KG	0,5000000	0,3900	0,1950
					TOTAL Material	171,4050

Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	------	-------------	----------------	-------

Construtora Lytoraênea Ltda.
Márcio Pinheiro de M. C. Silva
Engenheiro Civil
198910553 CREA/RJ

CONSTRUTORA LYTORAÊNEA LTDA CNPJ: 07.792.269/0001-05
BRUNO DE COSTA ARAÚJO
Sócio Administrador
VIA COLETORA, LOTE 19 QUADRA 19 - ITAGUAÍ - RJ - FONE: 21 2688-2063

Página: 4/6



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

01993	MAO-DE-OBRA DE BOMBEIRO HIDRAULICO DA CONSTRUÇÃO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	2,0000000	22,3300	45,9998
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUÇÃO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	2,0000000	16,1500	33,2690
TOTAL Mão de Obra:						79,2688
VALOR:						250,67

15.4. 15.002.0630-0 FOSSA SEPTICA,DE CAMARA UNICA, TIPO CILINDRICA,DE CONCRETO PRE-MOLDADO,MEDINDO 2000X2000MM.FORNECIMENTO E COLOCACAO (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
14384	FOSSA SEPTICA CILINDRICA, MEDINDO 2000 X 2000MM	EMOP	UN	1,0000000	5.305,9000
TOTAL Material:					5.305,9000

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01968	MAO-DE-OBRA DE PEDREIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	10,5500000	22,3300
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUÇÃO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	18,7500000	16,1500
TOTAL Mão de Obra:					554,5457

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11.048.0010-1	CONCRETO IMPORTADO DE USINA, DOSADO RACIONALMENTE PARA RESISTENCIA CARACTERISTICA A COMPRESSAO DE 10MPA, INCLUSIVE TRANSPORTE HORIZONTAL ATE 20, 00M EM CARRINHOS, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	EMOP	M3	0,0377000	451,0700
TOTAL Serviço:					17,0053
VALOR:					5.877,45

15.5. 15.002.0664-0 FILTRO ANAEROBIO,DE ANEIS DE CONCRETO PRE-MOLDADO,MEDINDO 2000X2000MM.FORNECIMENTO E COLOCACAO (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11808	FILTRO ANAEROBICO, MEDINDO 2000 X 2000MM	EMOP	UN	1,0000000	4.126,7200
TOTAL Material:					4.126,7200

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01968	MAO-DE-OBRA DE PEDREIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	10,5500000	22,3300
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUÇÃO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	18,7500000	16,1500
TOTAL Mão de Obra:					554,5457

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11.048.0010-1	CONCRETO IMPORTADO DE USINA, DOSADO RACIONALMENTE PARA RESISTENCIA CARACTERISTICA A COMPRESSAO DE 10MPA, INCLUSIVE TRANSPORTE HORIZONTAL ATE 20, 00M EM CARRINHOS, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	EMOP	M3	0,0603000	451,0700
TOTAL Serviço:					27,1995
VALOR:					4.708,46

15.6. 15.002.0205-0 CAIXA DE INSPECAO/CAIXA PARA AGUAS PLUVIAIS,DE CONCRETO PRE-MOLDADO,CONSTANDO DE 3 ANEIS SUPERPOSTOS,DE 50MM DE ESPESSURA E 600MM DE DIAMETRO INTERNO,SENDO 1 ANEL INFERIOR(ENTRADA E SAIDA)DE 300MM C/FUNDO OU CIRCULO DE FUNDO,1 DE 150MM E 1DE 75MM DE ALTURA,PERFAZENDO 525MM DE ALTURA TOTAL,EXCLUSIVETAMPAO DE FERRO FUNDIDO E ESCAVACAO.FORNECIMENTO E COLOC. (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------

Construtora Lytorânea Ltda.
Marcos Vinícius M. C. Silva
Engenheiro Eleitor
198910565 - CREA/RJ

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA - CNPJ: 07.792.269/0001-05
LOTE 19 QUADRA "C" - ITAGUAI - CEP 23812-035 - Rio de Janeiro/RJ - FONE: 21 2688-2063

Página: 46



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

40133	ANEL DE CONCRETO PRE-MOLDADO COM FUNDO, PARA CAIXA DE INSPECAO, COM 600MM DE DIAMETRO INTERNO, 50MM DE ESPESSURA, COM ALTURA DE 300MM	EMOP	UN	1,0000000	85,6000	85,6000
03961	ANEL DE CONCRETO PRE-MOLDADO, P/CAIXA DE INSPECAO, COM 600MM DE DIAMETRO INTERNO, 50MM DE ESPESSURA, COM ALTURA DE 150MM	EMOP	UN	1,0000000	33,2400	33,2400
03962	ANEL DE CONCRETO PRE-MOLDADO, P/CAIXA DE INSPECAO, COM 600MM DE DIAMETRO INTERNO, 50MM DE ESPESSURA, COM ALTURA DE 75MM	EMOP	UN	1,0000000	23,2700	23,2700
TOTAL Material:						142,1100

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01968	MAO-DE-OBRA DE PEDREIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	1,5000000	22,3300	34,4998
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	0,8000000	16,1500	13,3076
					TOTAL Mão de Obra:	47,8074

Serviço	FORTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
07.002.0030-1 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:4, PREPARO MECANICO	EMOP	M3	0,0080000	313,0400	2,5043
TOTAL Serviço:					2,5043
VALOR:					192,42

15.7. 15.002.0200-0 CAIXA DE INSPECAO/CAIXA PARA AGUAS PLUVIAIS, DE CONCRETO PRE-MOLDADO, CONSTANDO DE 4 ANEIS SUPERPOSTOS DE 50MM DE ESPESSURA, 600MM DE DIAMETRO INTERNO, SENDO 1 ANEL INFERIOR (ENTRADA ESADA) DE 300MM C/FUNDO OU CIRCULO DE FUNDO +1 DE 300MM, 1 DE 150MM E 1 DE 75MM DE ALTURA, PERFAZENDO 825MM DE ALTURA TOTAL, EXCLUSIVE TAMPÃO DE FERRO FUNDIDO E ESCAVACAO.FORN.COLOC. (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
40133	ANEL DE CONCRETO PRE-MOLDADO COM FUNDO, PARA CAIXA DE INSPECAO, COM 600MM DE DIAMETRO INTERNO, 50MM DE ESPESSURA, COM ALTURA DE 300MM	EMOP	UN	1,0000000	85,6000	85,6000
03961	ANEL DE CONCRETO PRE-MOLDADO, P/CAIXA DE INSPECAO, COM 600MMDE DIAMETRO INTERNO, 50MM DE ESPESSURA, COM ALTURA DE 150MM	EMOP	UN	1,0000000	33,2400	33,2400
03960	ANEL DE CONCRETO PRE-MOLDADO, P/CAIXA DE INSPECAO, COM 600MMDE DIAMETRO INTERNO, 50MM DE ESPESSURA, COM ALTURA DE 300MM	EMOP	UN	1,0000000	53,1900	53,1900
03962	ANEL DE CONCRETO PRE-MOLDADO, P/CAIXA DE INSPECAO, COM 600MMDE DIAMETRO INTERNO, 50MM DE ESPESSURA, COM ALTURA DE 75MM	EMOP	UN	1,0000000	23,2700	23,2700
					TOTAL Material:	195,3000

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01968	MAO-DE-OBRA DE PEDREIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	2,0000000	22,3300	45,9998
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	1,0000000	16,1500	16,6345
					TOTAL Mão de Obra:	62,6343

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
07.002.0030-1	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:4, PREPARO MECANICO	EMOP	M3	0,0100000	313,0400	3,1304
TOTAL Serviço:						3,1304
VALOR:						261,06

15.8. 15.002.0401-0 CAIXA SIFONADA DE ANEL DE CONCRETO DE 60CM DE DIAMETRO E 60CM DE PROFUNDIDADE, EXCLUSIVE ESCAVACAO E REATERRO.FORNECIMENTO E COLOCACAO (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
02324 CAIXA DE GORDURA, PRE-FABRICADA DE CONCRETO, COM TAMPA, MODELO DUPLA	EMOP	UN	1,0000000	171,2100	171,2100

Construtora Lytorânea Ltda
Márcio Henrique de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105453 - CREA/RJ

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA - CNPJ: 07.792.269/0001-05
COLETOIRA, LOTE 19 QUADRA 1 - GUARATUBA - CEP: 23812-035 - Rio de Janeiro/RJ - FONE: 21 2688-2063

Página: 47

077
CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA:

OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ

00149	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32, EM SACO DE 50KG, CONFORME ABNT NBR 16697	EMOP	KG	0,9000000	0,3900	0,3510
TOTAL Material:						171,5610

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01993	MAO-DE-OBRA DE BOMBEIRO HIDRAULICO DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	2,0000000	22,3300	45,9998
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	2,0000000	16,1500	33,2690
					TOTAL Mão de Obra:	79,2688
					VALOR:	250,82

15.9. 15.004.0050-0 INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE MICTORIO(EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO APARELHO),COMPREENDENDO:3,00M DE TUBO DE PVC DE 25MM,1,50M DE TUBOS DE PVC DE 40MM E 50MM,CADA,CONEXOES E RALO SIFONADO DE PVC COM 100X100X50MM COM TAMPA CEGA (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
02339	ADESIVO PLASTICO PARA PVC RIGIDO, EM BISNAGA DE 75G	EMOP	UN	0,4000000	4,4400	1,7760
00666	BUCHA DE NYLON, TIPO S-12	EMOP	UN	2,0000000	0,1100	0,2200
05780	JOELHO 90º DE PVC SOLDAVEL COM BUCHA DE LATAO DE 25MMX1/2"	EMOP	UN	1,0000000	3,3700	3,3700
05734	JOELHO 90º DE PVC SOLDAVEL, DE 025MM	EMOP	UN	2,0000000	0,4400	0,8800
05791	JOELHO 90º DE PVC, PARA ESGOTO, DE 040MM	EMOP	UN	2,0000000	0,8400	1,6800
02385	LIXA D'AGUA Nº 100	EMOP	UN	1,0000000	1,2100	1,2100
00665	PARAFUSO DE LATAO, ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA, DE 5,5MMX2.1/2"	EMOP	UN	2,0000000	2,0300	4,0600
07076	RALO SIFONADO DE PVC RIGIDO, DE (100X100)MM, COM SAÍDA DE 50MM, COM TAMPA CEGA	EMOP	UN	1,0000000	7,8000	7,8000
05103	SOLVENTE (SOLUCAO LIMPADORA) P/CONEXOES DE PVC, EM FRASCOS PLASTICOS DE 1000CM3	EMOP	UN	0,0500000	37,5100	1,8755
05732	TE 90º DE PVC RIGIDO SOLDAVEL, DE 025MM	EMOP	UN	1,0000000	0,7200	0,7200
02614	TUBO DE PVC RIGIDO SOLDAVEL, PONTA/BOLSA, PARA ESGOTO, EM BARRAS DE 6,00M, DE 040MM	EMOP	UN	0,2500000	18,1000	4,5250
05031	TUBO DE PVC RIGIDO SOLDAVEL, PONTA/BOLSA/VIROLA, EM BARRAS DE 6,00M, DE 025MM	EMOP	UN	0,5000000	11,0500	5,5250
02615	TUBO DE PVC RIGIDO, PONTA/BOLSA COM VIROLA, EM BARRAS DE 6,00M, DE 050MM	EMOP	UN	0,2500000	31,7000	7,9250
					TOTAL Material:	41,5665

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01993	MAO-DE-OBRA DE BOMBEIRO HIDRAULICO DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	3,2000000	22,3300	73,5996
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	3,2000000	16,1500	53,2304
TOTAL Mão de Obra:						126,8300
VALOR:						168,39

15.10. 15.004.0060-1 INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE PIA COM 1 CUBA(EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO APARELHO),COMPREENDENDO:3,00M DE TUBO DE PVC DE 25MM,3,00M DE TUBO DE PVC DE 50MM,RABICHO E CONEXOES (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
02339 ADESIVO PLASTICO PARA PVC RIGIDO, EM BISNAGA DE 75G	EMOP	UN	0,5000000	4,4400	2,2200
05012 CURVA 90° DE PVC-PBA, RIGIDO, COM ANEL DE BORRACHA, DE 050MM	EMOP	UN	1,0000000	21,5400	21,5400
05780 JOELHO 90° DE PVC SOLDAVEL COM BUCHA DE LATAO, DE 25MMX1/2"	EMOP	UN	1,0000000	3,3700	3,3700

Construtora Lytorânea Ltda
Marcos Vinícius M. C. Silva
Engenheiro Civil
198910565 - CREA/RJ

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA - CNPJ: 07.792.269/0001-05
Zona Industrial - CEP: 22812-035 - Rio de Janeiro/RJ - FONE: 21 2688-2063

Construtora Lytorânea Ltda
Bruno da Costa Abade
Sócio Administrador



Página: 48

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS		DATA :
	OBRA:	SECID 002/2025 atualizado lance ganhador	
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCHA, MAGÉ, RJ	

05734	JOELHO 90° DE PVC SOLDAVEL, DE 025MM	EMOP	UN	1,0000000	0,4400	0,4400
05785	JOELHO 90° DE PVC, PARA ESGOTO, DE 050MM	EMOP	UN	2,0000000	1,3600	2,7200
02385	LIXA D'AGUA Nº 100	EMOP	UN	0,5000000	1,2100	0,6050
05024	LUVA DE PVC RIGIDO SOLDADO, DE REDUCAO, DE 25MMX3/4" E COM BUCHA DE LATAO	EMOP	UN	1,0000000	3,6100	3,6100
02984	RABICHO/LIGAÇÃO FLEXIVEL EM PLASTICO COMSAIDA DE 1/2" E COMPRIMENTO DE 30CM	EMOP	UN	1,0000000	2,5900	2,5900
05103	SOLVENTE (SOLUCAO LIMPADORA) P/CONEXOES DE PVC, EM FRASCOS PLASTICOS DE 1000CM3	EMOP	UN	0,0700000	37,5100	2,6257
05732	TE 90° DE PVC RIGIDO SOLDAVEL, DE 025MM	EMOP	UN	1,0000000	0,7200	0,7200
05031	TUBO DE PVC RIGIDO SOLDAVEL, PONTA/BOLSAC/VIOLA, EM BARRASDE 6,00M, DE 025MM	EMOP	UN	0,5000000	11,0500	5,5250
02615	TUBO DE PVC RIGIDO, PONTA/BOLSA COM VIOLA, EM BARRAS DE 6,00M, DE 050MM	EMOP	UN	0,5000000	31,7000	15,8500
TOTAL Material:						61,8157

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01993	MAO-DE-OBRA DE BOMBEIRO HIDRAULICO DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	4,5000000	22,3300	103,4995
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	4,5000000	16,1500	74,8552
TOTAL Mão de Obra:						178,3547
VALOR:						240,17

15.11. 15.004.0103-0 INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE BACIA SANITARIA INDIVIDUAL COMCAIXA ACOPLADA (EXCLUSIVE ESTES),PAVIMENTO ELEVADO,COMPREENDO:INSTALACAO HIDRAULICA C/2,00M TUBO DE PVC 25MM,C/CONEXOES,ATE A CAIXA ACOPLADA,LIGACAO DE ESGOTOS COM 3,00M DE TUBO DEPVC DE 100MM AOS TUBOS DE QUEDA E VENTILACAO,INCLUSIVE CONEXOES,EXCLUSIVE OS TUBOS DE QUEDA E VENTILACAO (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
02339	ADESIVO PLASTICO PARA PVC RIGIDO, EM BISNAGA DE 75G	EMOP	UN	0,1400000	4,4400	0,6216
02831	ANEL DE BORRACHA, PARA TUBO DE PVC-ESGOTO PRIMARIO, DE 100MM	EMOP	UN	3,0000000	1,4900	4,4700
00666	BUCHA DE NYLON, TIPO S-12	EMOP	UN	2,0000000	0,1100	0,2200
05780	JOELHO 90° DE PVC SOLDAVEL COM BUCHA DE LATAO, DE 25MMX1/2"	EMOP	UN	1,0000000	3,3700	3,3700
05734	JOELHO 90° DE PVC SOLDAVEL, DE 025MM	EMOP	UN	1,0000000	0,4400	0,4400
05766	JOELHO 90° DE PVC, PARA ESGOTO, DE 100MM	EMOP	UN	1,0000000	3,2500	3,2500
02385	LIXA D'AGUA Nº 100	EMOP	UN	0,5000000	1,2100	0,6050
02984	RABICHO/LIGAÇÃO FLEXIVEL EM PLASTICO COMSAIDA DE 1/2" E COMPRIMENTO DE 30CM	EMOP	UN	1,0000000	2,5900	2,5900
05103	SOLVENTE (SOLUCAO LIMPADORA) P/CONEXOES DE PVC, EM FRASCOS PLASTICOS DE 1000CM3	EMOP	UN	0,0200000	37,5100	0,7502
05732	TE 90° DE PVC RIGIDO SOLDAVEL, DE 025MM	EMOP	UN	1,0000000	0,7200	0,7200
05031	TUBO DE PVC RIGIDO SOLDAVEL, PONTA/BOLSAC/VIOLA, EM BARRASDE 6,00M, DE 025MM	EMOP	UN	0,3330000	11,0500	3,6796
02617	TUBO DE PVC RIGIDO, PONTA/BOLSA COM VIOLA, EM BARRAS DE 6,00M, DE 100MM	EMOP	UN	0,5000000	48,4200	24,2100
				TOTAL Material:		44,9264

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01993	MAO-DE-OBRA DE BOMBEIRO HIDRAULICO DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	9,0000000	22,3300	206,9991
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	3,0000000	16,1500	49,9035
TOTAL Mão de Obra:						256,9026

Construtora Lytorânea Ltda.
Maurício Vissini de M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989185658 - 04/04/81

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA - 07.792.269/0001-05
VIA COLETOIRA, LOTE 19 QUADRA "C" - ITAGUAÍ - RJ - FONE: 21 2688-2063

Bráulio Costa Abade
Sócio Administrador

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA
079

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

OBRA:	S=CID 002/2025 atualizado lance ganhador
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO MEMORIAL MANÉ GARRINCH, MAGÉ, RJ

VALOR: 301,82

15.12. 15.004.0102-1 INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE BACIA SANITARIA INDIVIDUAL E VALVULA DE DESCARGA (EXCL. ESTES) EM PAVIMENTO ELEVADO, COMPREENDENDO: INSTALACAO HIDRAULICA COM 2,00M TUBO PVC 50MM, COM CONEXOES ATE A VALVULA E APOS ESTA ATE VASO, LIGACAO DE ESGOTO COM 3,00M DE TUBO DE PVC DE 100MM AOS TUBOS QUEDA E VENTILACAO, INCLUSIVE CONEXOES, EXCLUSIVE OS TUBOS QUEDA E VENTILACAO (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
07141 ADAPTADOR DE PVC, SOLDAVEL CURTO, COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, DE 050MMX1.1/2"	EMOP	UN	1,0000000	2,7000	2,7000
02339 ADESIVO PLASTICO PARA PVC RIGIDO, EM BISNAGA DE 75G	EMOP	UN	0,5000000	4,4400	2,2200
02831 ANEL DE BORRACHA, PARA TUBO DE PVC-ESGOTO PRIMARIO, DE 100MM	EMOP	UN	3,0000000	1,4900	4,4700
00666 BUCHA DE NYLON, TIPO S-12	EMOP	UN	2,0000000	0,1100	0,2200
07132 JOELHO 90° DE PVC SOLDAVEL, DE 050MM	EMOP	UN	1,0000000	2,6600	2,6600
05766 JOELHO 90° DE PVC, PARA ESGOTO, DE 100MM	EMOP	UN	1,0000000	3,2500	3,2500
02385 LIXA D'AGUA Nº 100	EMOP	UN	0,5000000	1,2100	0,6050
05103 SOLVENTE (SOLUCAO LIMPADORA) P/CONEXOES DE PVC, EM FRASCOS PLASTICOS DE 1000CM3	EMOP	UN	0,0660000	37,5100	2,4756
07137 TE 90° DE PVC RIGIDO SOLDAVEL, DE 050MM	EMOP	UN	1,0000000	4,8600	4,8600
07151 TUBO DE PVC DE DESCARGA, PARA VALVULA DE 1 1/2"	EMOP	UN	1,0000000	5,3400	5,3400
05694 TUBO DE PVC RIGIDO SOLDAVEL, PONTA/BOLSA, EM BARRAS DE 6,00M, DE 050MM	EMOP	UN	0,3330000	40,4500	13,4698
02617 TUBO DE PVC RIGIDO, PONTA/BOLSA COM VIROLA, EM BARRAS DE 6,00M, DE 100MM	EMOP	UN	0,5000000	48,4200	24,2100
TOTAL Material:					66,4804

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01993 MAO-DE-OBRA DE BOMBEIRO HIDRAULICO DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	9,5000000	22,3300	218,4990
01999 MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	3,5000000	16,1500	58,2207
TOTAL Mão de Obra:					276,7197

VALOR: 343,20

15.13. 15.004.0127-0 INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE UMA BACIA SANITARIA COM CAIXA ACOPLADA (EXCL. ESTES) EM PAVIMENTO ELEVADO, PARTE DE UM CONJ. DE DOIS OU MAIS VASOS, COMPREENDENDO: INST. HIDRAULICA COM 1,50M DE TUBO PVC 25MM, COM CONEXOES, ATE A CAIXA ACOPLADA, LIGACAO DE ESGOTO COM 2,00M DE TUBO PVC 100MM, AOS TUBOS DE QUEDA E VENTILACAO, INCL. CONEXOES, EXCL. TUBOS DE QUEDA E VENTILACAO (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
02339 ADESIVO PLASTICO PARA PVC RIGIDO, EM BISNAGA DE 75G	EMOP	UN	0,1200000	4,4400	0,5328
02831 ANEL DE BORRACHA, PARA TUBO DE PVC-ESGOTO PRIMARIO, DE 100MM	EMOP	UN	4,0000000	1,4900	5,9600
00666 BUCHA DE NYLON, TIPO S-12	EMOP	UN	2,0000000	0,1100	0,2200
05780 JOELHO 90° DE PVC SOLDAVEL COM BUCHA DE LATAO, DE 25MMX1/2"	EMOP	UN	1,0000000	3,3700	3,3700
05734 JOELHO 90° DE PVC SOLDAVEL, DE 025MM	EMOP	UN	1,0000000	0,4400	0,4400
05766 JOELHO 90° DE PVC, PARA ESGOTO, DE 100MM	EMOP	UN	1,0000000	3,2500	3,2500
02385 LIXA D'AGUA Nº 100	EMOP	UN	0,5000000	1,2100	0,6050
02984 RABICHO/LIGACAO FLEXIVEL EM PLASTICO COMSAIDA DE 1/2" E COMPRIMENTO DE 30CM	EMOP	UN	1,0000000	2,5900	2,5900
05103 SOLVENTE (SOLUCAO LIMPADORA) P/CONEXOES DE PVC, EM FRASCOS PLASTICOS DE 1000CM3	EMOP	UN	0,0150000	37,5100	0,5626
05732 TE 90° DE PVC RIGIDO SOLDAVEL, DE 025MM	EMOP	UN	1,0000000	0,7200	0,7200

Construtora Lytorânea Ltda
Mauricio M. C. Silva
Engenheiro Civil
1989105634 - CREA/RJ

CONSTRUTORA LYTORÂNEA LTDA - CNPJ: 07.92.269/0001-05
Via Coletora, Lote 19 Quadra C - Itaguaí - RJ - FONE: 21 2688-2063

Bruno da Costa Abade
Sócio-Administrador

