

NIRE (DA SEDE OU DA FILIAL QUANDO A SEDE FOR EM OUTRA UF)

33.2.1161246-1

Tipo Jurídico

Sociedade empresária limitada

Porte Empresarial

Normal

Nome

CONSTRUTECH CONSTRUCAO E REFORMA LTDA

Código Ato

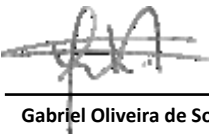
Eventos

002

Cód	Qtde.	Descrição do Ato / Evento
022	1	Alteração / Alteração de Dados e de Nome Empresarial
023	1	Alteração / Abertura de Filial na UF da Sede
xxx	xx	XX
xxx	xx	XX
xxx	xx	XX

CERTIFICO O DEFERIMENTO POR ERICK DE AZEVEDO MEIRELLES SOB O NÚMERO E DATA ABAIXO:

NIRE / Arquivamento	CNPJ	Endereço / Endereço completo no exterior	Bairro	Município	Estado
00006439517	37.708.620/0001-90	Rua VOLUNTARIOS DA PATRIA 514	PARQUE AVENIDA PELINCA	Campos dos Goytacazes	RJ
33901964007	37.708.620/0002-70	Avenida GOV. LEONEL DE MOURA BRIZOLA 380	BOA VISTA	Italva	RJ
XXXXXXXXXX	XX.XXX.XXX/XXXX-XX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	XX
XXXXXXXXXX	XX.XXX.XXX/XXXX-XX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	XX
XXXXXXXXXX	XX.XXX.XXX/XXXX-XX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	XX
XXXXXXXXXX	XX.XXX.XXX/XXXX-XX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	XX
XXXXXXXXXX	XX.XXX.XXX/XXXX-XX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	XX
XXXXXXXXXX	XX.XXX.XXX/XXXX-XX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	XX
XXXXXXXXXX	XX.XXX.XXX/XXXX-XX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	XX
XXXXXXXXXX	XX.XXX.XXX/XXXX-XX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	XX
XXXXXXXXXX	XX.XXX.XXX/XXXX-XX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	XX
XXXXXXXXXX	XX.XXX.XXX/XXXX-XX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	XX
XXXXXXXXXX	XX.XXX.XXX/XXXX-XX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	XX
XXXXXXXXXX	XX.XXX.XXX/XXXX-XX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	XX
XXXXXXXXXX	XX.XXX.XXX/XXXX-XX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	XX
XXXXXXXXXX	XX.XXX.XXX/XXXX-XX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	XX
XXXXXXXXXX	XX.XXX.XXX/XXXX-XX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	XX
XXXXXXXXXX	XX.XXX.XXX/XXXX-XX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	XX
XXXXXXXXXX	XX.XXX.XXX/XXXX-XX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	XX
XXXXXXXXXX	XX.XXX.XXX/XXXX-XX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	XX



Gabriel Oliveira de Souza Voi
SECRETÁRIO GERAL

Deferido em 09/09/2024 e arquivado em 09/09/2024

Nº de Páginas Capa Nº Páginas

7 1/1

Observação:



NIRE (DA SEDE OU DA FILIAL QUANDO A SEDE FOR EM OUTRA UF)

33.2.1161246-1

Tipo Jurídico

Sociedade empresária limitada

Porte Empresarial

Normal

Nº do Protocolo

2024/00744653-9

06/09/2024 10:03:33

JUCERJA

Último arquivamento:

00006068080 - 02/02/2024

NIRE: 33.2.1161246-1

V H P ZACCARO CONSTRUÇÃO LTDA

Boleto(s): 104827563

Hash: DD28908F-8276-4DF6-8BF2-652094BF3E51

Orgão	Calculado	Pago
Junta	520,00	520,00
DREI	0,00	0,00

REQUERIMENTO

Ilmo Sr. Presidente da Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

V H P ZACCARO CONSTRUÇÃO LTDA

requer a v. sa o deferimento do seguinte ato:

Código
do Ato

002

Código Evento	Qtde.	Descrição do ato / Descrição do evento
023	1	Alteração / Abertura de Filial na UF da Sede
022	1	Alteração / Alteração de Dados e de Nome Empresarial
XXX	XXX	XX
XXX	XXX	XX
XXX	XXX	XX

Requerente

Nome:	DIRCEU MENDONÇA DE ARAUJO
Assinatura:	ASSINADO DIGITALMENTE O Requerente DECLARA, sob sua responsabilidade pessoal, sem prejuízo das sanções administrativas, cíveis e penais, a veracidade dos documentos e assinaturas apresentados no presente processo
Telefone de contato:	27228478
E-mail:	dicojunta@ig.com.br
Tipo de documento:	Digital
Data de criação:	06/09/2024
Data da 1ª entrada:	

Rio de Janeiro

Local

06/09/2024

Data



2024/00744653-9

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Nome: V H P ZACCARO CONSTRUÇÃO LTDA

Nome Novo: CONSTRUTECH CONSTRUCAO E REFORMA LTDA

NIRE: 332.1161246-1 Protocolo: 2024/00744653-9 Data do protocolo: 06/09/2024

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 09/09/2024 SOB O NÚMERO 00006439517, 33901964007 e demais constantes

do termo de autenticação.

Autenticação: 93D1CDB247FAAECAFCF7B21AD8025F008AD2EE908BA2F97D12AA2DF1099812D4

Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.



8ª ALTERAÇÃO CONTRATUAL

V H P ZACCARO CONSTRUÇÃO LTDA

HOLDINGRECPAG ADMINISTRAÇÃO E NEGOCIOS LTDA, com sua sede na Rua Buarque de Nazareth, nº 121, Sala 03, Centro em Bom Jesus do Itabapoana – RJ, CEP 28.360-000, devidamente inscrita no **CNPJ** sob o nº. **49.686.599/0001-58** e com seu Contrato Social Registrado na **JUCERJA** sob o nº. **33212472043**, neste ato representada por seu sócio administrador **WANDERSON DE OLIVEIRA DOS ANJOS**, brasileiro, solteiro, empresário, portador da CNH nº. [REDACTED] expedida pelo DETRAN-RJ em 22 de junho de 2021 e do CPF nº. [REDACTED], nascido em 19 de janeiro de 1995, filho de Adnilson Cordeiro dos Anjos e Maria Santina de Oliveira dos Anjos, residente e domiciliado na Rua Arthur José Belieni, nº 97, Cachoeiro em Cardoso Moreira – RJ, CEP: 28.180-000.

LEANDRO LOPES SILVA, brasileiro, solteiro, empresário, portador da CNH [REDACTED] expedida pelo DETRAN-RJ em 19 de setembro de 2022 e do CPF nº [REDACTED], nascido em 22 de setembro de 1984, filho de Leci Jose da Silva e Anilcirlene Coutinho Lopes Silva, residente e domiciliado na Rua Padre Romeu Pedruzzi, nº 45, Edifício Duet, Torre 02, Apartamento 1802, Parque Tamandaré em Campos dos Goytacazes – RJ, CEP: 28.030-140.

RESOLVEM como sócios componentes da **SOCIEDADE EMPRESARIA LIMITADA** denominada **V H P ZACCARO CONSTRUÇÃO LTDA**, com sua sede Rua Conselheiro Jose Fernandes, nº 360, Altos, Centro em Campos dos Goytacazes – RJ, CEP 28.035-232, com seu Contrato Social arquivado na **JUCERJA** sob o nº. **33211612461**, devidamente inscrita no CNPJ sob o nº. **37.708.620/0001-90**, na melhor forma de direito efetuar a “**8ª ALTERAÇÃO CONTRATUAL**” a qual se regerá pelo seguinte:

MOTIVO DA ALTERAÇÃO

Mudança de razão social, mudança de endereço e abertura de filial.

DO NOME EMPRESARIAL, SEDE E FORO

A sociedade girará sob o nome empresarial de **CONSTRUTECH CONSTRUCAO E REFORMA LTDA**, com sua sede situada em seu novo endereço na Rua Voluntarios da Patria, nº 514, Sala 105, Quadra B, Lote 21, Parque Avenida Pelinca em Campos dos Goytacazes – RJ, CEP 28.030-260, ficando eleito o **FORO** da Comarca da cidade de Campos dos Goytacazes – RJ, para dirimir quaisquer dúvidas ou divergências, que possam vir a surgir do presente contrato, podendo abrir filiais, sucursais e escritórios em qualquer parte do território nacional.

DA ABERTURA DE FILIAL

Cria-se, neste ato, uma filial situada na Avenida Gov. Leonel de Moura Brizola, nº 380, Galpão, Boa Vista em Italva – RJ, CEP: 28.250-000, que terá como objetivo social: Depósitos de mercadorias para terceiros, exceto armazéns gerais e guarda móveis (**CNAE – 5211-7/99**); Comércio varejista de materiais de construção em geral (**CNAE – 4744-0/99**).

Em face das alterações procedidas o contrato social passa a reger-se pelo seguinte:

CONTRATO SOCIAL CONSOLIDADO

DO NOME EMPRESARIAL, SEDE E FORO

A sociedade gira sob o nome empresarial de **CONSTRUTECH CONSTRUCAO E REFORMA LTDA**, com sua sede situada na Rua Voluntarios da Patria, nº 514, Sala 105, Quadra B, Lote 21, Parque Avenida Pelinca em Campos dos Goytacazes – RJ, CEP 28.030- 260, ficando eleito o **FORO** da Comarca da cidade de Campos dos Goytacazes – RJ, para dirimir quaisquer dúvidas ou divergências, que possam vir a surgir do presente contrato, podendo abrir filiais, sucursais e escritórios em qualquer parte do território nacional.

DOS OBJETIVOS SOCIAIS

A sociedade tem como objetivo social: Obras de alvenaria (CNAE – 4399-1/03); Construção de edifícios (CNAE – 4120-4/00); Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação (CNAE – 4222-7/01); Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente (CNAE – 4299-5/99); Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás (CNAE – 4322-3/01); Instalação e manutenção elétrica (CNAE – 4321-5/00); Aluguel de imóveis próprios (CNAE – 6810-2/02); Coleta de resíduos não perigosos (CNAE – 3811-4/00); Atividades de limpeza não especificadas anteriormente (CNAE – 8129-0/00); Manutenção e reparação de máquinas e equipamentos de terraplenagem, pavimentação e construção, exceto tratores (CNAE – 3314-7/17); Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes (CNAE – 7732-2/01); Obras de terraplenagem (CNAE – 4313-4/00); Preparação de massa de concreto e argamassa para construção (CNAE – 2330-3/05); Construção de embarcações para uso comercial e para usos especiais, exceto de grande porte (CNAE – 3011-3/02); Atividades relacionadas a esgoto, exceto a gestão de redes (CNAE – 3702-9/00); Construção de rodovias e ferrovias (CNAE – 4211-1/01); Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos (CNAE – 4211-1/02); Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas (CNAE – 4213-8/00); Demolição de edifícios e outras estruturas (CNAE – 4311-8/01); Serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente (CNAE – 4319-3/00); Montagem instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos (CNAE – 4329-1/04); Outras obras de instalações em construções não especificadas anteriormente (CNAE – 4329-1/99); Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material (CNAE – 4330-4/02); Serviços de pintura de edifícios em geral (CNAE – 4330-4/04); Atividades de consultoria em gestão empresarial, exceto consultoria técnica específica (CNAE – 7020-4/00); Atividades de intermediação e agenciamento de serviços e negócios em geral, exceto imobiliários (CNAE – 7490-1/04); Locação de automóveis sem condutor (CNAE – 7711-0/00); Locação de outros meios de transporte não especificados anteriormente, sem condutor (CNAE – 7719-5/99); Aluguel de outras máquinas e equipamentos comerciais e industriais não especificados anteriormente, sem operador (CNAE – 7739-0/99); Locação de mão de obra temporária (CNAE – 7820-5/00); Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais (CNAE – 8111-7/00); Limpeza em prédios e em domicílios (CNAE – 8121-4/00); Atividades paisagísticas (CNAE – 8130-3/00); Outras atividades de serviços prestados principalmente às empresas não especificadas anteriormente (CNAE – 8299-7/99); Reparação e manutenção de equipamentos de comunicação (CNAE – 9512-6/00); Outras atividades de serviços pessoais não especificadas anteriormente (CNAE – 9609-2/99); Serviços domésticos (CNAE – 9700-5/00); Construção de obras de arte especiais (CNAE – 4212-0/00); Montagem de estruturas metálicas (CNAE – 4292-8/01); Construção de instalações esportivas e recreativas (CNAE – 4299-5/01); Preparação de canteiro e limpeza de terreno (CNAE – 4311-8/02); Impermeabilização em obras de engenharia civil (CNAE – 4330-4/01); Obras de fundações (CNAE – 4391-6/00); Compra e venda de imóveis próprios (CNAE – 6810-2/01); Incorporação de empreendimentos imobiliários (CNAE – 4110-

DA DURAÇÃO E INÍCIO DAS ATIVIDADES

O prazo de duração da sociedade será por tempo indeterminado e suas atividades se iniciaram em 13 de julho de 2020.

DAS COTAS SOCIAIS

As cotas sociais são indivisíveis e não poderão ser cedidas nem transferidas a terceiros sem o expresse consentimento do outro sócio, cabendo a eles, em iguais condições, o direito de preferência.

DO CAPITAL SOCIAL

O capital social da sociedade é de R\$ 3.000.000,00 (três milhões de Reais), equivalente a 3.000.000 (três milhões) de quotas, no valor unitário de R\$ 1,00 (um Real), já totalmente integralizados em moeda corrente do país, distribuídas entre os atuais sócios da seguinte forma:

HOLDINGRECPAG ADMINISTRAÇÃO E NEGOCIOS LTDA: com 2.999.700 (dois milhões novecentas e noventa e nove mil e setecentas) quotas, no valor unitário de R\$ 1,00 (um Real), correspondentes a R\$ 2.999.700,00 (dois milhões novecentos e noventa e nove mil e setecentos Reais).

LEANDRO LOPES SILVA: com 300 (trezentas) quotas, no valor unitário de R\$ 1,00 (um Real), correspondentes a R\$ 300,00 (trezentos Reais).

DAS RESPONSABILIDADES

A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

DA ADMINISTRAÇÃO

A administração da sociedade caberá ao sócio **LEANDRO LOPES SILVA**, por tempo indeterminado, com poderes e atribuições de representa-la ativa e passivamente, judicial e extrajudicialmente, junto a instituições financeiras, órgãos públicos municipais, estaduais e federais, fornecedores, clientes e credores, contratar prestadores de serviços e funcionários, bem como demiti-los, autorizado do nome empresarial, vedado, no entanto, em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos quotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do outro sócio.

DAS RETIRADAS

O sócio administrador terá direito a uma retirada mensal, a título de **PRÓ - LABORE**, observadas as disposições regulamentares pertinentes.

DO BALANÇO

Ao término de cada Exercício Social, em 31 de dezembro, o administrador prestará conta justificada de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo ao administrador, na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas apuradas e nos quatro meses ao término do Exercício Social, ao sócio declarará sobre as contase designará administrador (es) quando for o caso.

DA DISSOLUÇÃO DA SOCIEDADE

No caso da dissolução da sociedade por qualquer motivo previsto em Lei, os haveres dos administradores serão apurados em balanço patrimonial que será dado a conhecer dentro do prazo de 30 (Trinta) dias, e o pagamento do sócio desobrigado, seus herdeiros, sucessores ou representantes legais, será efetuado 50% à vista em moeda corrente do país e o restante representado por 10 (Dez) notas promissórias de igual valor, avaliadas por terceiros, desde que aceito pelos herdeiros.

DA FILIAL

A sociedade possui uma filial situada na Avenida Gov. Leonel de Moura Brizola, nº 380, Galpão, Boa Vista em Italva – RJ, CEP: 28.250-000 que tem como objetivo social: Depósitos de mercadorias para terceiros, exceto armazéns gerais e guarda móveis (CNAE – 5211-7/99); Comércio varejista de materiais de construção em geral (CNAE – 4744-0/99).

DAS DUVIDAS E DIVERGÊNCIAS

Nos casos de dúvidas e divergências sobre o presente instrumento, os sócios não chegando a um acordo satisfatório se obrigam a submeterem a decisão de um árbitro escolhido por sorteio entre nomes indicados na proporção de um para cada sócio

DA DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO

O administrador declara, sob as penas da lei, de que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos Públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

Firmamos a presente declaração para que produza os efeitos legais cientes de que no caso de comprovação de sua falsidade, será nulo de pleno direito perante o Registro do Comércio o ato que se integra esta declaração, sem prejuízo das sanções penais a que estiver sujeito.

E por estarem assim justos e contratados, assinam o presente instrumento em 01 via, sendo arquivada na JUCERJA - Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro.

Campos dos Goytacazes – RJ, 02 de setembro de 2024.

Documento assinado digitalmente
gov.br WANDERSON DE OLIVEIRA DOS ANJOS
Data: 02/09/2024 11:24:55-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

HOLDINGRECPAG ADMINISTRAÇÃO E NEGOCIOS LTDA
WANDERSON DE OLIVEIRA DOS ANJOS
Sócio Administrador

Documento assinado digitalmente
gov.br LEANDRO LOPES SILVA
Data: 02/09/2024 11:16:42-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

LEANDRO LOPES SILVA





IDENTIFICAÇÃO DOS ASSINANTES

CERTIFICO QUE O ATO DA V H P ZACCARO CONSTRUÇÃO LTDA, NIRE 33.2.1161246-1, PROTOCOLO 2024/00744653-9, ARQUIVADO EM 09/09/2024, SOB O NÚMERO (S) 33901964007 (DEMAIS CONSTANTES NA CAPA), FOI ASSINADO DIGITALMENTE.

CPF/CNPJ	Nome
 [REDACTED]	DIRCEU MENDONÇA DE ARAUJO

09 de setembro de 2024.

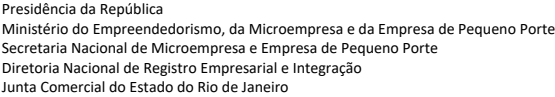
Gabriel Oliveira de Souza Voi
Secretário Geral

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Nome: V H P ZACCARO CONSTRUÇÃO LTDA
Nome Novo: CONSTRUTECH CONSTRUCAO E REFORMA LTDA
NIRE: 332.1161246-1 Protocolo: 2024/00744653-9 Data do protocolo: 06/09/2024
CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 09/09/2024 SOB O NÚMERO 00006439517, 33901964007 e demais constantes do termo de autenticação.
Autenticação: 93D1CDB247FAAECAFCF7B21AD8025F008AD2EE908BA2F97D12AA2DF1099812D4
Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.







33.2.1161246-1

Tipo Jurídico

Sociedade empresária limitada

Porte Empresarial

Normal

2025/00452742-4

17/04/2025 15:36:04

JUCERJA

Último arquivamento:

00006926812 - 16/04/2025

NIRE: 33.2.1161246-1

CONSTRUTECH CONSTRUCAO E REFORMA LTDA

Boleto(s): 105058825

Hash: 64368C7B-2820-4CDD-BD26-5417A0B85F0F

Orgão	Calculado	Pago
Junta	600,00	600,00
DREI	0,00	0,00

REQUERIMIENTO

Ilmo Sr. Presidente da Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

CONSTRUTECH CONSTRUCAO E REFORMA LTDA

requer a v. sa o deferimento do seguinte ato:

**Código
do Ato**

002

[illegible]

Requerente

Rio de Janeiro

Local

17/04/2025

Data

Nome:	DIRCEU MENDONÇA DE ARAUJO
Assinatura:	ASSINADO DIGITALMENTE O Requerente DECLARA, sob sua responsabilidade pessoal, sem prejuízo das sanções administrativas, cíveis e penais, a veracidade dos documentos e assinaturas apresentados no presente processo
Telefone de contato:	27228478
E-mail:	dicojunta@ig.com.br
Tipo de documento:	Digital
Data de criação:	17/04/2025
Data da 1ª entrada:	



2025/00452742-4

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: CONSTRUTECH CONSTRUCAO E REFORMA LTDA

NIRE: 332.1161246-1 Protocolo: 2025/00452742-4 Data do protocolo: 17/04/2025

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 24/04/2025 SOB O NÚMERO 00006935876 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: 11F766EE8934B3B0CEE9C1ECFCA2E6186954A6443FFA00EFAC4610F381440CCC

Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.



Pag. 2/8

10ª ALTERAÇÃO CONTRATUAL

CONSTRUTECH CONSTRUÇÃO E REFORMA LTDA

HOLDINGRECPAG ADMINISTRAÇÃO E NEGOCIOS LTDA, com sua sede na Rua Buarque de Nazareth, nº 121, Sala 03, Centro em Bom Jesus do Itabapoana – RJ, CEP 28.360-000, devidamente inscrita no CNPJ sob o nº. **49.686.599/0001-58** e com seu Contrato Social Registrado na **JUCERJA** sob o nº. **33212472043**, neste ato representada por seu sócio administrador **WANDERSON DE OLIVEIRA DOS ANJOS**, brasileiro, solteiro, empresário, portador da CNH nº. [REDACTED] expedida pelo DETRAN-RJ em 22 de junho de 2021 e do CPF nº. [REDACTED], nascido em 19 de janeiro de 1995, filho de Adnilson Cordeiro dos Anjos e Maria Santina de Oliveira dos Anjos, residente e domiciliado na Rua Arthur José Belieni, nº 97, Cachoeiro em Cardoso Moreira – RJ, CEP: 28.180-000.

LEANDRO LOPES SILVA, brasileiro, solteiro, empresário, portador da CNH [REDACTED] expedida pelo DETRAN-RJ em 19 de setembro de 2022 e do CPF nº [REDACTED], nascido em 22 de setembro de 1984, filho de Leci Jose da Silva e Anilcirlene Coutinho Lopes Silva, residente e domiciliado na Rua Padre Romeu Pedruzzi, nº 45, Edifício Duet, Torre 02, Apartamento 1802, Parque Tamandaré em Campos dos Goytacazes – RJ, CEP: 28.030-140.

RESOLVEM como sócios componentes da **SOCIEDADE EMPRESARIA LIMITADA** denominada **CONSTRUTECH CONSTRUCAO E REFORMA LTDA**, com sua sede situada na Rua Voluntarios da Patria, nº 514, Sala 105, Quadra B, Lote 21, Parque Avenida Pelinca em Campos dos Goytacazes – RJ, CEP 28.030- 260, com seu Contrato Social arquivado na **JUCERJA** sob o nº. **33211612461**, devidamente inscrita no CNPJ sob o nº. **37.708.620/0001-90**, na melhor forma de direito efetuar a “**10ª ALTERAÇÃO CONTRATUAL**” a qual se regerá pelo seguinte:

MOTIVO DA ALTERAÇÃO
Aumento de capital social.

DO CAPITAL SOCIAL
O capital social que era de R\$ 10.000.000,00 (dez milhões de Reais), passará a ser R\$ 20.000.000,00 (vinte milhões de Reais), totalmente integralizado em moeda corrente do país, divididos em 20.000.000 (vinte milhões) quotas de R\$ 1,00 (um Real), cada uma ficando assim distribuídas entre os atuais sócios da seguinte forma:

HOLDINGRECPAG ADMINISTRAÇÃO E NEGOCIOS LTDA: com 19.998.000 (dezenove milhões novecentas e noventa e oito mil) quotas, no valor unitário de R\$ 1,00 (um Real), correspondentes a R\$ 19.998.000,00 (dezenove milhões novecentos e noventa e oito mil Reais).

LEANDRO LOPES SILVA: com 2.000 (dois mil) quotas, no valor unitário de R\$ 1,00 (um Real), correspondentes a R\$ 2.000,00 (dois mil Reais).

Em face das alterações procedidas o contrato social passa a reger-se pelo seguinte:

CONTRATO SOCIAL CONSOLIDADO

DO NOME EMPRESARIAL, SEDE E FORO

A sociedade gira sob o nome empresarial de **CONSTRUTECH CONSTRUCAO E REFORMA LTDA**, com sua sede situada na Rua Voluntarios da Patria, nº 514, Sala 105, Quadra B, Lote 21, Parque Avenida Pelinca em Campos dos Goytacazes – RJ, CEP 28.030- 260, ficando eleito o **FORO** da Comarca da cidade de Campos dos Goytacazes – RJ, para dirimir quaisquer dúvidas ou divergências, que possam vir a surgir do presente contrato, podendo abrir filiais, sucursais e escritórios em qualquer parte do território nacional.

DOS OBJETIVOS SOCIAIS

A sociedade tem como objetivo social: Obras de alvenaria (**CNAE – 4399-1/03**); Construção de edifícios (**CNAE – 4120-4/00**); Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação (**CNAE – 4222-7/01**); Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente (**CNAE – 4299-5/99**); Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás (**CNAE – 4322-3/01**); Instalação e manutenção elétrica (**CNAE – 4321-5/00**); Aluguel de imóveis próprios (**CNAE – 6810-2/02**); Coleta de resíduos não perigosos (**CNAE – 3811-4/00**); Atividades de limpeza não especificadas anteriormente (**CNAE – 8129-0/00**); Manutenção e reparação de máquinas e equipamentos de terraplenagem, pavimentação e construção, exceto tratores (**CNAE – 3314-7/17**); Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes (**CNAE – 7732-2/01**); Obras de terraplenagem (**CNAE – 4313-4/00**); Preparação de massa de concreto e argamassa para construção (**CNAE – 2330-3/05**); Construção de embarcações para uso comercial e para usos especiais, exceto de grande porte (**CNAE – 3011-3/02**); Atividades relacionadas a esgoto, exceto a gestão de redes (**CNAE – 3702-9/00**); Construção de rodovias e ferrovias (**CNAE – 4211-1/01**); Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos (**CNAE – 4211-1/02**); Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas (**CNAE – 4213-8/00**); Demolição de edifícios e outras estruturas (**CNAE – 4311-8/01**); Serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente (**CNAE – 4319-3/00**); Montagem, instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos (**CNAE – 4329-1/04**); Outras obras de instalações em construções não especificadas anteriormente (**CNAE – 4329-1/99**); Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material (**CNAE – 4330-4/02**); Serviços de pintura de edifícios em geral (**CNAE – 4330-4/04**); Atividades de consultoria em gestão empresarial, exceto consultoria técnica específica (**CNAE – 7020-4/00**); Atividades de intermediação e agenciamento de serviços e negócios em geral, exceto imobiliários (**CNAE – 7490-1/04**); Locação de automóveis sem condutor (**CNAE – 7711-0/00**); Locação de outros meios de transporte não especificados anteriormente, sem condutor (**CNAE – 7719-5/99**); Aluguel de outras máquinas e equipamentos comerciais e industriais não especificados anteriormente, sem operador (**CNAE – 7739-0/99**); Locação de mão de obra temporária (**CNAE – 7820-5/00**); Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais (**CNAE – 8111-7/00**); Limpeza em prédios e em domicílios (**CNAE – 8121-4/00**); Atividades paisagísticas (**CNAE – 8130-3/00**); Outras atividades de serviços prestados principalmente às empresas não especificadas anteriormente (**CNAE – 8299-7/99**); Reparação e manutenção de equipamentos de comunicação (**CNAE – 9512-6/00**); Outras atividades de serviços pessoais não especificadas anteriormente (**CNAE – 9609-2/99**); Serviços domésticos (**CNAE – 9700-5/00**); Construção de obras de arte especiais (**CNAE – 4212-0/00**); Montagem de estruturas metálicas (**CNAE – 4292-8/01**); Construção de instalações esportivas e recreativas (**CNAE**

– **4299-5/01**); Preparação de canteiro e limpeza de terreno (**CNAE – 4311-8/02**); Impermeabilização em obras de engenharia civil (**CNAE – 4330-4/01**); Obras de fundações (**CNAE – 4391-6/00**); Compra e venda de imóveis próprios (**CNAE – 6810-2/01**); Incorporação de empreendimentos imobiliários (**CNAE – 4110-7/00**); Depósitos de mercadorias para terceiros, exceto armazéns gerais e guarda móveis (**CNAE – 5211-7/99**); Comércio varejista de materiais de construção em geral (**CNAE – 4744-0/99**).

Parágrafo 1º - A matriz tem como objetivo social: Obras de alvenaria (**CNAE – 4399-1/03**); Construção de edifícios (**CNAE – 4120-4/00**); Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação (**CNAE – 4222-7/01**); Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente (**CNAE – 4299-5/99**); Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás (**CNAE – 4322-3/01**); Instalação e manutenção elétrica (**CNAE – 4321-5/00**); Aluguel de imóveis próprios (**CNAE – 6810-2/02**); Coleta de resíduos não perigosos (**CNAE – 3811-4/00**); Atividades de limpeza não especificadas anteriormente (**CNAE – 8129-0/00**); Manutenção e reparação de máquinas e equipamentos de terraplenagem, pavimentação e construção, exceto tratores (**CNAE – 3314-7/17**); Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes (**CNAE – 7732-2/01**); Obras de terraplenagem (**CNAE – 4313-4/00**); Preparação de massa de concreto e argamassa para construção (**CNAE – 2330-3/05**); Construção de embarcações para uso comercial e para usos especiais, exceto de grande porte (**CNAE – 3011-3/02**); Atividades relacionadas a esgoto, exceto a gestão de redes (**CNAE – 3702-9/00**); Construção de rodovias e ferrovias (**CNAE – 4211-1/01**); Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos (**CNAE – 4211-1/02**); Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas (**CNAE – 4213-8/00**); Demolição de edifícios e outras estruturas (**CNAE – 4311-8/01**); Serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente (**CNAE – 4319-3/00**); Montagem instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos (**CNAE – 4329-1/04**); Outras obras de instalações em construções não especificadas anteriormente (**CNAE – 4329-1/99**); Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material (**CNAE – 4330-4/02**); Serviços de pintura de edifícios em geral (**CNAE – 4330-4/04**); Atividades de consultoria em gestão empresarial, exceto consultoria técnica específica (**CNAE – 7020-4/00**); Atividades de intermediação e agenciamento de serviços e negócios em geral, exceto imobiliários (**CNAE – 7490-1/04**); Locação de automóveis sem condutor (**CNAE – 7711-0/00**); Locação de outros meios de transporte não especificados anteriormente, sem condutor (**CNAE – 7719-5/99**); Aluguel de outras máquinas e equipamentos comerciais e industriais não especificados anteriormente, sem operador (**CNAE – 7739-0/99**); Locação de mão de obra temporária (**CNAE – 7820-5/00**); Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais (**CNAE – 8111-7/00**); Limpeza em prédios e em domicílios (**CNAE – 8121-4/00**); Atividades paisagísticas (**CNAE – 8130-3/00**); Outras atividades de serviços prestados principalmente às empresas não especificadas anteriormente (**CNAE – 8299-7/99**); Reparação e manutenção de equipamentos de comunicação (**CNAE – 9512-6/00**); Outras atividades de serviços pessoais não especificadas anteriormente (**CNAE – 9609-2/99**); Serviços domésticos (**CNAE – 9700-5/00**); Construção de obras de arte especiais (**CNAE – 4212-0/00**); Montagem de estruturas metálicas (**CNAE – 4292-8/01**); Construção de instalações esportivas e recreativas (**CNAE – 4299-5/01**); Preparação de canteiro e limpeza de terreno (**CNAE – 4311-8/02**); Impermeabilização em obras de engenharia civil (**CNAE – 4330-4/01**); Obras de fundações (**CNAE – 4391-6/00**); Compra e venda de imóveis próprios (**CNAE – 6810-2/01**); Incorporação de empreendimentos imobiliários (**CNAE – 4110-7/00**); Comércio varejista de materiais de construção em geral (**CNAE – 4744-0/99**).

Parágrafo 2º - A filial do CNPJ nº 37.708.620/0002-70 tem como objetivo social: Depósitos de mercadorias para terceiros, exceto armazéns gerais e guarda móveis (**CNAE – 5211-7/99**); Comércio varejista de materiais de construção em geral (**CNAE – 4744-0/99**).

DA DURAÇÃO E INÍCIO DAS ATIVIDADES

O prazo de duração da sociedade será por tempo indeterminado e suas atividades se

iniciaram em 13 de julho de 2020.

DAS COTAS SOCIAIS

As cotas sociais são indivisíveis e não poderão ser cedidas nem transferidas a terceiros sem o expresse consentimento do outro sócio, cabendo a eles, em iguais condições, o direito de preferência.

DO CAPITAL SOCIAL

O capital social da sociedade é de R\$ 20.000.000,00 (vinte milhões de Reais), equivalente a 20.000.000 (vinte milhões) de quotas, no valor unitário de R\$ 1,00 (um Real), já totalmente integralizados em moeda corrente do país, distribuídas entre os atuais sócios da seguinte forma:

HOLDINGRECPAG ADMINISTRAÇÃO E NEGOCIOS LTDA: com 19.998.000 (dezenove milhões novecentas e noventa e oito mil) quotas, no valor unitário de R\$ 1,00 (um Real), correspondentes a R\$ 19.998.000,00 (dezenove milhões novecentos e noventa e oito mil Reais).

LEANDRO LOPES SILVA: com 2.000 (dois mil) quotas, no valor unitário de R\$ 1,00 (um Real), correspondentes a R\$ 2.000,00 (dois mil Reais).

DAS RESPONSABILIDADES

A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

DA ADMINISTRAÇÃO

A administração da sociedade caberá ao sócio **LEANDRO LOPES SILVA**, por tempo indeterminado, com poderes e atribuições de representa-la ativa e passivamente, judicial e extrajudicialmente, junto a instituições financeiras, órgãos públicos municipais, estaduais e federais, fornecedores, clientes e credores, contratar prestadores de serviços e funcionários, bem como demiti-los, autorizado do nome empresarial, vedado, no entanto, em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos quotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do outro sócio.

DAS RETIRADAS

O sócio administrador terá direito a uma retirada mensal, a título de **PRÓ - LABORE**, observadas as disposições regulamentares pertinentes.

DO BALANÇO

Ao término de cada Exercício Social, em 31 de dezembro, o administrador prestará conta justificada de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo ao administrador, na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas apuradas e nos quatro meses ao término do Exercício Social, ao sócio declarará sobre as contase designará administrador (es) quando for o caso.

DA DISSOLUÇÃO DA SOCIEDADE

No caso da dissolução da sociedade por qualquer motivo previsto em Lei, os haveres dos administradores serão apurados em balanço patrimonial que será dado a conhecer dentro do prazo de 30 (Trinta) dias, e o pagamento do sócio desobrigado, seus herdeiros, sucessores ou representantes legais, será efetuado 50% à vista em moeda corrente do país e o restante representado

por 10 (Dez) notas promissórias de igual valor, avaliadas por terceiros, desde que aceito pelos herdeiros.

DA FILIAL

A sociedade possui uma filial situada na Avenida Gov. Leonel de Moura Brizola, nº 380, Galpão, Boa Vista em Italva – RJ, CEP: 28.250-000 que tem como objetivo social: Depósitos de mercadorias para terceiros, exceto armazéns gerais e guarda móveis (CNAE – 5211-7/99); Comércio varejista de materiais de construção em geral (CNAE – 4744-0/99).

DAS DUVIDAS E DIVERGÊNCIAS

Nos casos de dúvidas e divergências sobre o presente instrumento, os sócios não chegando a um acordo satisfatório se obrigam a submeterem a decisão de um árbitro escolhido por sorteio entre nomes indicados na proporção de um para cada sócio

DA DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO

O administrador declara, sob as penas da lei, de que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos Públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

Firmamos a presente declaração para que produza os efeitos legais cientes de que no caso de comprovação de sua falsidade, será nulo de pleno direito perante o Registro do Comércio o ato que se integra esta declaração, sem prejuízo das sanções penais a que estiver sujeito.

E por estarem assim justos e contratados, assinam o presente instrumento em 01 via, sendo arquivada na JUCERJA - Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro.

Campos dos Goytacazes – RJ, 17 de abril de 2025.

WANDERSON DE OLIVEIRA
DOS ANJOS: [REDACTED]

Assinado de forma digital por
WANDERSON DE OLIVEIRA DOS
ANJOS: [REDACTED]
Dados: 2025.04.17 10:59:59 -03'00'

HOLDINGRECPAG ADMINISTRAÇÃO E NEGOCIOS LTDA
WANDERSON DE OLIVEIRA DOS ANJOS
Sócio Administrador

LEANDRO LOPES
SILVA: [REDACTED]

Assinado de forma digital por
LEANDRO LOPES
SILVA: [REDACTED]
Dados: 2025.04.17 11:00:11 -03'00'

LEANDRO LOPES SILVA

IDENTIFICAÇÃO DOS ASSINANTES

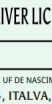
CERTIFICO QUE O ATO DA CONSTRUTECH CONSTRUCAO E REFORMA LTDA, NIRE 33.2.1161246-1, PROTOCOLO 2025/00452742-4, ARQUIVADO EM 24/04/2025, SOB O NÚMERO (S) 00006935876, FOI ASSINADO DIGITALMENTE.

CPF/CNPJ	Nome
 [REDACTED]	DIRCEU MENDONÇA DE ARAUJO

24 de abril de 2025.



Gabriel Oliveira de Souza Voi
Secretário Geral

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA SECRETARIA NACIONAL DE TRÂNSITO					
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO / DRIVER LICENSE / PERMISO DE CONDUCCIÓN					
2 ^a 1º NOME E SOBRENOME LEANDRO LOPES SILVA	1ª HABILITAÇÃO 16/09/2021				
	3 DATA, LOCAL E UF DE NASCIMENTO 22/09/1984, ITALIA, RJ				
	4a DATA EMISSÃO 19/09/2022	4b VALIDADE 08/03/2026	ACC 	D D	
	4c DOC IDENTIDADE / ÓRG EMISSOR / UF [REDACTED] DETRAN RJ				
	4d CPF [REDACTED]	5 Nº REGISTRO 07645693500		3 CAT HAB B	
	NACIONALIDADE BRSILEIRO				
FILIAÇÃO LECI JOSE DA SILVA					
ANILCIRENE COUTINHO LOPES SILVA					
7 ASSINATURA DO PORTADOR 					

2446486159

RIO DE JANEIRO

9	10	11	12
ACC			
A			
A1			
B	08/03/2026		
B1			
C			
C1			

9	10	11	12
D			
D1			
BE			
CE			
C1E			
DE			
D1E			

12 OBSERVAÇÕES
EAR

LOCAL
CAMPOS DOS GOITACAZES, RJ

ASSINADO DIGITALMENTE

DEPARTAMENTO ESTADUAL DE TRÂNSITO

86081660401

RJ596300590

QR-CODE



Documento assinado com certificado digital em conformidade com a Medida Provisória nº 2200-2/2001. Sua validade poderá ser confirmada por meio do programa Assinador Serpro.

As orientações para instalar o Assinador Serpro e realizar a validação do documento digital estão disponíveis em:
<https://www.serpro.gov.br/assinador-digital>.

SERPRO / SENATRAM

2 - Nome e Sobrenome / Name / Surname / Nombre y Apellidos - Primeira Habilitação / First Driver License / Primeira Licença de Condução - 3 - Data de Nascimento / Date and Place of Birth DD/MM/YYYY / Fecha y Lugar de Nacimiento - 4a. Data de Emissão / Issuing Date DD/MM/YYYY / Fecha de Emisión - 4b. Data de Validade / Expiration Date DD/MM/YYYY / Valido Hasta - ACC - 4c. Documento Identidade - Órgão emissor / Identity Document - Issuing Authority / Documento de Identificação - Autoridade Expedidora - 4d. CPF - 5. Número de registro da CNH / Driver License Number / Número de Permisso de Condução - 9. Categoria de Veículos da Carteira de Habilitação / Driver license class / Categoría de Permisos de Condução - Nacionalidade / Nationality / Nacionalidad - Filiação / Filialion / Filiación - 12. Observações / Observations / Observaciones - Local / Place / Lugar

I<BRA076456935<003<<<<<<<<<<
8409229M2603081BRA<<<<<<<<<8
LEANDRO<<LOPES<SILVA<<<<<<<<





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO

RJ



VÁLIDA EM TODO
O TERRITÓRIO NACIONAL
2247718707



DOC. IDENTIDADE/ÓRG EMISSOR/UF
[REDAZIDA] DETRAN RJ

CPE
[REDAZIDA]

DATA NASCIMENTO
19/01/1995

FILIAÇÃO
ADNILSON CORDEIRO DOS ANJOS

MARIA SANTINA DE OLIVEIRA D
OS ANJOS

PERMISSÃO
[REDAZIDA]

ACC
[REDAZIDA]

CAT. HAB.
AB

Nº REGISTRO
06039975466

VALIDADE
20/06/2031

1ª HABILITAÇÃO
07/04/2014



2247718707

OBSERVAÇÕES

Wanderson de Oliveira dos Anjos

ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL
BOM JESUS DO ITABAPOANA, RJ

DATA EMISSÃO
22/06/2021

ASSINADO DIGITALMENTE
DEPARTAMENTO ESTADUAL DE TRÂNSITO

17541741648
RJ850122643

[REDAZIDA]

RIO DE JANEIRO

[REDAZIDA]

DENATRAN

CONTRAN

QR-CODE

Documento assinado com certificado digital em conformidade com a Medida Provisória nº 2200-2/2001. Sua validade poderá ser confirmada por meio do programa Assinador Serpro.

As orientações para instalar o Assinador Serpro e realizar a validação do documento digital estão disponíveis em:
<https://www.serpro.gov.br/assinador-digital>.

SERPRO / SENATRAN