

ASSINANTES ESCRITURAÇÃO



Entidade: ORIENTE CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024 CNPJ: 01.127.106/0001-13 Número de Ordem do Livro: 102

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Nome do Signatário	CPF/CNPJ	CRC do Contabilista	Sequencial do CRC	Data de Validade da CRPC	CRC Expedidor	Telefone do Signatário	Email do Signatário	Responsável Assinatura ECD S/N
JOÃO RAFAEL FREITAS SANTOS	088.009.027-82	117113	RJ/2012/117113	20/08/2025	RJ	21 2260-5315	contabilidade.rio@occl.com.br	N
	Código Qualificação Assinante:			900-Contador/Contabilista				
	Qualificação Assinante:			Contador				
ORIENTE CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL	01.127.106/0001-13					21 22165315	contabilidade.rio@occl.com.br	S
	Código Qualificação Assinante:			001-Pessoa Jurídica (e-CNPJ ou e-PJ)				
	Qualificação Assinante:			Pessoa Jurídica (e-CNPJ ou e-PJ)				

DADOS DAS ASSINATURAS



Entidade:	ORIENTE CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA		
Período da Escrituração:	01/01/2023 a 31/12/2023	CNPJ:	01.127.106/0001-13
Número de Ordem do Livro:	101		

Dados das Assinaturas da Escrituração

Qualificação do Assinante	Contador
Tipo do Certificado	Pessoa Física
CPF / CNPJ	088.009.027-82
Nº de Série do Certificado	4642566732843987559
Nome do Signatário	JOAO RAFAEL FREITAS SANTOS:08800902782
Autoridade Certificadora Emissora	AC SAFEWEB RFB v5
Validade	05/04/2024 a 05/04/2025

Qualificação do Assinante	Pessoa Jurídica (e-CNPJ ou e-PJ)
Tipo do Certificado	Pessoa Jurídica
CPF / CNPJ	031.325.757-47
Nº de Série do Certificado	368230970648940688984425
Nome do Signatário	ORIENTE CONSTRUCAO CIVIL LTDA EM RECUPERACAO JUDI:01127106000113
Autoridade Certificadora Emissora	AC SyngularID Multipla
Validade	16/04/2024 a 16/04/2025

TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO

Entidade:	ORIENTE CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA		
Período da Escrituração:	01/01/2023 a 31/12/2023	CNPJ:	01.127.106/0001-13
Número de Ordem do Livro:	101		
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023		

TERMO DE ABERTURA

Nome Empresarial	ORIENTE CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA
NIRE	33205512710
CNPJ	01.127.106/0001-13
Número de Ordem	101
Natureza do Livro	Livro Diário 2023
Município	Araruama
Data do arquivamento dos atos constitutivos	02/04/1996
Data de arquivamento do ato de conversão de sociedade simples em sociedade empresária	
Data de encerramento do exercício social	31/12/2023
Quantidade total de linhas do arquivo digital	271850

TERMO DE ENCERRAMENTO

Nome Empresarial	ORIENTE CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA
Natureza do Livro	Livro Diário 2023
Número de ordem	101
Quantidade total de linhas do arquivo digital	271850
Data de início	01/01/2023
Data de término	31/12/2023

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número F2.43.6B.95.A6.38.9C.A0.58.C2.96.EA.07.75.9E.D0.10.7A.93.45-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.2.0 do Visualizador

Página 1 de 1

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: ORIENTE CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023 CNPJ: 01.127.106/0001-13

Número de Ordem do Livro: 101

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 89.918.313,47	R\$ 82.482.736,25
ATIVO CIRCULANTE		R\$ 33.952.849,62	R\$ 28.456.635,48
DISPONIBILIDADE		R\$ 19.412,21	R\$ 91.393,10
CAIXA GERAL		R\$ 0,00	R\$ 0,00
BANCOS CONTA MOVIMENTO		R\$ 476,63	R\$ 3.885,54
APLICAÇÕES FINANCEIRAS DE CURTO PRAZO		R\$ 100,34	R\$ 100,34
FUNDOS EM PODER DE EMPREGADOS		R\$ 18.835,24	R\$ 87.407,22
CLIENTES POR FATURAS		R\$ 27.066.879,96	R\$ 16.066.915,96
CLIENTES DE EMPREITADAS		R\$ 27.066.879,96	R\$ 16.066.915,96
CLIENTES DIVERSOS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
RETENÇÕES CONTRATUAIS E CAUÇÕES		R\$ 13.660,00	R\$ 13.660,00
CAUÇÕES EM DINHEIRO PARA CONCORRÊNCIAS		R\$ 13.660,00	R\$ 13.660,00
RETENÇÃO CONTRATUAL		R\$ 0,00	R\$ 0,00
DEPÓSITOS JUDICIAIS		R\$ 747.976,26	R\$ 912.900,52
BANCOS CONTA VINCULADA		R\$ 248.092,45	R\$ 226.806,34
DEPÓSITOS JUDICIAIS TRABALHISTAS		R\$ 499.883,81	R\$ 686.094,18
DEVEDORES INTERNOS		R\$ 2.376.158,20	R\$ 8.530.058,22
DÉBITOS DE EMPRESAS COLIGADAS/LIGADAS		R\$ 2.348.750,80	R\$ 8.510.152,33
ADIANTAMENTOS A EMPREGADOS		R\$ 27.407,40	R\$ 19.905,89
OUTROS REALIZÁVEIS		R\$ 3.728.762,99	R\$ 2.841.707,68
ADIANT. A FORNECEDORES E SUBEMPREITEIRO		R\$ 2.952.771,13	R\$ 132,00
IR SOBRE APLICAÇÃO FINANCEIRA		R\$ 29.177,37	R\$ 29.177,37
IMPOSTOS E CONTR. A RECUPERAR		R\$ 746.814,49	R\$ 1.526.291,45
IR. E CSLL ESTIMATIVA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
OBRAS EM PERSPECTIVA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
DESPESAS DO EXERCÍCIO SEGUINTE		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CIRCULANTE DIVERSOS		R\$ 0,00	R\$ 1.286.106,86
ATIVO NÃO CIRCULANTE		R\$ 55.965.463,85	R\$ 54.026.100,77
REALIZAVEL A LONGO PRAZO		R\$ 19.739.127,92	R\$ 16.303.376,47
CLIENTES		R\$ 4.822.693,11	R\$ 1.386.941,66
OUTROS NÃO CIRCULANTES		R\$ 14.916.434,81	R\$ 14.916.434,81

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número F2.43.6B.95.A6.38.9C.A0.58.C2.96.EA.07.75.9E.D0.10.7A.93.45-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.2.0 do Visualizador

Página 1 de 4

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: ORIENTE CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA
Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023 **CNPJ:** 01.127.106/0001-13
Número de Ordem do Livro: 101
Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
INVESTIMENTOS		R\$ 8.853.347,03	R\$ 10.064.447,38
PARTICIP. EMPRESAS CONTROLADAS/COLIGADA		R\$ 8.853.347,03	R\$ 10.064.447,38
ATIVO IMOBILIZADO		R\$ 27.372.988,90	R\$ 27.658.276,92
IMÓVEIS DE USO		R\$ 25.615.639,00	R\$ 25.615.639,00
INSTALAÇÕES		R\$ 77.203,41	R\$ 214.630,07
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS		R\$ 1.402.822,01	R\$ 1.389.181,48
VEICULOS		R\$ 165.491,50	R\$ 165.491,50
MÓVEIS E UTENSÍLIOS		R\$ 100.200,92	R\$ 262.926,93
EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
SOFTWARE		R\$ 9.932,06	R\$ 8.707,94
DIREITO DE USO		R\$ 1.700,00	R\$ 1.700,00
PASSIVO		R\$ 89.918.313,47	R\$ 82.482.736,25
PASSIVO CIRCULANTE		R\$ 13.997.892,71	R\$ 15.978.291,08
FORNECEDORES		R\$ 5.568.714,33	R\$ 797.458,30
FORNECEDORES DE MATERIAIS/SERVIÇOS		R\$ 2.547.839,44	R\$ 795.417,60
FORNECEDORES DE SERVIÇOS		R\$ 2.845.763,95	R\$ 2.040,70
RETENÇÕES DE SUBEMPREGADOS		R\$ 175.110,94	R\$ 0,00
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS E SOCIAIS		R\$ 1.492.621,82	R\$ 1.722.470,14
SALÁRIOS E ORDENADOS À PAGAR		R\$ 374.989,28	R\$ 430.583,73
CONTRIBUIÇÕES SOCIAIS À RECOLHER		R\$ 260.000,57	R\$ 369.268,00
PROVISÕES DIVERSAS		R\$ 857.631,97	R\$ 922.618,41
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS		R\$ 2.713.152,04	R\$ 2.548.423,06
IMPOSTOS RETIDOS NA FONTE		R\$ 410.190,56	R\$ 525.526,60
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A PAGAR		R\$ 986.949,45	R\$ 464.302,60
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES OPERACIONAIS		R\$ 1.316.012,03	R\$ 1.041.201,76
PROVISÕES SOBRE O LUCRO DO EXERCÍCIO		R\$ 0,00	R\$ 517.392,10
FINANCIAMENTOS/EMPRESTIMOS		R\$ 2.499.186,30	R\$ 3.301.878,73
FINANCIAMENTO MOEDA NACIONAL		R\$ 0,00	R\$ 0,00
FINANCIAMENTO ATIVO IMOBILIZADO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
PARCELAMENTO DE IMPOSTOS		R\$ 2.499.186,30	R\$ 3.301.878,73
ADIANTAMENTOS DE CLIENTES		R\$ 38.554,22	R\$ 38.554,22

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número F2.43.6B.95.A6.38.9C.A0.58.C2.96.EA.07.75.9E.D0.10.7A.93.45-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.2.0 do Visualizador

Página 2 de 4

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: ORIENTE CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA
Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023 **CNPJ:** 01.127.106/0001-13
Número de Ordem do Livro: 101
Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ADIANTAMENTOS DE CLIENTES		R\$ 38.554,22	R\$ 38.554,22
CREDORES INTERNOS		R\$ 1.685.664,00	R\$ 378.623,22
CRÉDITOS DE EMPRESAS COLIGADAS/LIGADAS		R\$ 1.288.412,27	R\$ 91.371,49
CREDITOS DE SÓCIOS		R\$ 397.251,73	R\$ 287.251,73
OUTROS CIRCULANTES		R\$ 0,00	R\$ 7.190.883,41
LUCROS À PAGAR		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CIRCULANTE DIVERSOS		R\$ 0,00	R\$ 7.190.883,41
PASSIVO NÃO CIRCULANTE		R\$ 29.697.618,56	R\$ 25.019.121,60
RESULTADO DE EMPREITADAS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
(-) MATERIAL DE CONSTRUÇÃO		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
MATERIAL DE MANUTENÇÃO/SERVIÇOS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
IMPOSTOS DEDUZIDOS DAS RECEITAS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
PROVISÕES SOBRE O LUCRO DO EXERCÍCIO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
FINANCIAMENTOS/EMPRESTIMOS		R\$ 21.693.154,89	R\$ 19.517.023,57
FINANCIAMENTO/EMPRESTIMOS MOEDA NACIONAL		R\$ 0,00	R\$ 0,00
FINANCIAMENTO ATIVO IMOBILIZADO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
PARCELAMENTO DE IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES		R\$ 21.693.154,89	R\$ 19.517.023,57
CREDORES INTERNOS		R\$ 8.004.463,67	R\$ 5.502.098,03
CREDITO EMPRESAS COLIGADAS/CONTROLADAS		R\$ 8.004.463,67	R\$ 5.502.098,03
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		R\$ 46.222.802,20	R\$ 41.485.323,57
CAPITAL SOCIAL		R\$ 50.000.000,00	R\$ 50.000.000,00
CAPITAL REALIZADO		R\$ 50.000.000,00	R\$ 50.000.000,00
RESERVAS DE CAPITAL		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ADIANTAMENTO P/FUTURO AUMENTO DE CAPITAL		R\$ 0,00	R\$ 0,00
RESERVA DE REAVALIAÇÃO PATRIMONIAL		R\$ 179.999,45	R\$ 179.999,45
RESERVA DE REAVALIAÇÃO		R\$ 179.999,45	R\$ 179.999,45
RESERVAS DE LUCROS		R\$ 7.793.035,04	R\$ 4.550.524,19
RESERVA DE LUCROS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
APURAÇÃO DE RESULTADO		R\$ 7.793.035,04	R\$ 4.550.524,19

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número F2.43.6B.95.A6.38.9C.A0.58.C2.96.EA.07.75.9E.D0.10.7A.93.45-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.2.0 do Visualizador

Página 3 de 4

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: ORIENTE CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA
Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023 CNPJ: 01.127.106/0001-13
Número de Ordem do Livro: 101
Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
(-) PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ (31.815.871,29)	R\$ (33.310.839,07)
(-) PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ (31.815.871,29)	R\$ (33.310.839,07)
LUCROS ACUMULADOS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
LUCROS ACUMULADOS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
OUTRAS RESERVAS		R\$ 20.065.639,00	R\$ 20.065.639,00
OUTRAS RESERVAS		R\$ 20.065.639,00	R\$ 20.065.639,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número F2.43.6B.95.A6.38.9C.A0.58.C2.96.EA.07.75.9E.D0.10.7A.93.45-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.2.0 do Visualizador

Página 4 de 4

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: ORIENTE CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023

CNPJ: 01.127.106/0001-13

Número de Ordem do Livro: 101

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) RESULTADO DO EXERCÍCIO		R\$ 7.793.035,04	R\$ (3.242.510,85)
RECEITA BRUTA OPERACIONAL		R\$ 65.172.785,89	R\$ 57.592.394,61
RECEITAS DE OBRAS		R\$ 60.481.380,93	R\$ 50.088.891,82
RECEITAS DE OBRAS P/EMPREGADA		R\$ 60.481.380,93	R\$ 50.088.891,82
RECEITA CONTRATUAL		R\$ 60.476.380,93	R\$ 50.088.857,29
RECEITA EVENTUAL		R\$ 0,00	R\$ 34,53
OUTRAS RECEITAS		R\$ 5.000,00	R\$ 0,00
RECEITAS DE EQUIP. ALUGADOS		R\$ 4.691.404,96	R\$ 7.503.502,79
RECEITAS DE EQUIP. ALUGADOS		R\$ 4.691.404,96	R\$ 7.503.502,79
Receitas de Aluguéis de Equipamentos		R\$ 4.691.404,96	R\$ 7.503.502,79
(-) DEDUÇÕES DAS RECEITAS		R\$ (4.825.072,73)	R\$ (3.776.857,45)
(-) IMPOSTOS DEDUZIDOS		R\$ (4.825.072,73)	R\$ (3.776.857,45)
(-) IMPOSTOS DEDUZIDOS DAS RECEITAS		R\$ (4.825.072,73)	R\$ (3.776.857,45)
(-) ISS/MOV ECONOMICO		R\$ (2.445.961,76)	R\$ (1.672.297,69)
(-) COFINS		R\$ (1.955.365,44)	R\$ (1.729.775,16)
(-) PIS		R\$ (423.745,53)	R\$ (374.784,60)
(-) CUSTOS DOS SERVIÇOS MATERIAIS/PRODUTOS		R\$ (38.169.393,24)	R\$ (51.118.851,98)
(-) CUSTOS DOS SERVIÇOS MATERIAIS/PRODUTOS		R\$ (38.169.393,24)	R\$ (51.109.058,62)
(-) MATERIAIS APLICADOS		R\$ (2.356.061,06)	R\$ (3.673.465,86)
(-) Materiais Primários		R\$ (1.826.486,16)	R\$ (3.205.831,32)
(-) Materiais de Acabamentos		R\$ (529.574,90)	R\$ (467.634,54)
(-) MATERIAIS DE USINA		R\$ (388.697,65)	R\$ (1.290.257,69)
(-) Materiais de Usinas		R\$ (388.697,65)	R\$ (1.290.257,69)
(-) MATERIAIS DE PEDREIRAS		R\$ (92.323,73)	R\$ (3.399.489,45)
(-) Materiais de Pedreiras		R\$ (92.323,73)	R\$ (3.399.489,45)
(-) CONCRETOS E ARTEFATOS DE CONCRETO		R\$ (125.943,78)	R\$ (420.796,00)
(-) Concreto e Artefatos de Concreto		R\$ (125.943,78)	R\$ (420.796,00)
(-) SERVIÇOS DE TERCEIROS		R\$ (13.855.100,77)	R\$ (11.403.361,01)
(-) Subempreiteiros de Obras		R\$ (0,00)	R\$ (39.215,97)
(-) Locação		R\$ (12.396.458,11)	R\$ (8.602.139,21)
(-) Transporte		R\$ (746.537,53)	R\$ (1.688.166,07)
(-) Outros Serviços de Terceiros		R\$ (712.105,13)	R\$ (1.073.839,76)
(-) MÃO DE OBRA E ENCARGOS		R\$ (9.666.730,09)	R\$ (11.178.650,36)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número F2.43.6B.95.A6.38.9C.A0.58.C2.96.EA.07.75.9E.D0.10.7A.93.45-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.2.0 do Visualizador

Página 1 de 4

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade: ORIENTE CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA
Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023 **CNPJ:** 01.127.106/0001-13
Número de Ordem do Livro: 101
Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) Remuneração		R\$ (5.681.556,24)	R\$ (5.465.851,10)
(-) Benefícios		R\$ (780.008,34)	R\$ (2.044.837,79)
(-) Medicina e Seg. do Trabalho		R\$ (215.810,64)	R\$ (486.197,29)
(-) Treinamento		R\$ (0,00)	R\$ (8.422,50)
(-) Encargos Sociais Trabalhistas		R\$ (2.989.354,87)	R\$ (3.173.341,68)
(-) MATERIAIS DE MANUTENÇÃO/SERVIÇOS		R\$ (5.041.836,19)	R\$ (6.728.040,35)
(-) Peças em Geral		R\$ (2.898.049,80)	R\$ (2.378.850,32)
(-) Combustíveis e Lubrificantes		R\$ (1.370.725,57)	R\$ (3.708.173,91)
(-) Serv. Manutenção/Reforma		R\$ (773.060,82)	R\$ (641.016,12)
(-) GASTOS GERAIS		R\$ (6.598.993,50)	R\$ (12.970.701,22)
(-) Despesas de Escritório		R\$ (50.093,00)	R\$ (144.073,93)
(-) Despesas de Comunicação		R\$ (11.784,26)	R\$ (18.310,64)
(-) Despesas Comerciais		R\$ (0,00)	R\$ (1.066,10)
(-) Despesas de Informática		R\$ (14.302,64)	R\$ (25.292,51)
(-) Despesas com Terceiros		R\$ (5.767.988,57)	R\$ (11.672.980,26)
(-) Despesas de Consumo		R\$ (276.245,44)	R\$ (273.158,83)
(-) Despesas Diversas		R\$ (478.579,59)	R\$ (835.818,95)
(-) CUSTOS/DESPESAS CONSORCIOS		R\$ (43.706,47)	R\$ (44.296,68)
(-) IMPOSTOS E TAXAS DIVERSOS		R\$ (43.706,47)	R\$ (44.296,68)
(-) DEPRECIAÇÃO DE BENS EM PRODUÇÃO		R\$ (0,00)	R\$ (9.793,36)
(-) DEPRECIAÇÕES DE MAQ.E VEICULOS		R\$ (0,00)	R\$ (9.793,36)
(-) Depreciação de Equip. Pesados Obras		R\$ (0,00)	R\$ (62,22)
(-) Depreciação de Instalações		R\$ (0,00)	R\$ (4.540,02)
(-) Depreciação de Equip. Leves		R\$ (0,00)	R\$ (1.073,30)
(-) Depreciação de Móveis e Utensílios		R\$ (0,00)	R\$ (4.117,82)
(-) DESPESAS OPERACIONAIS		R\$ (7.526.462,60)	R\$ (6.995.221,80)
(-) DESPESAS DA ADMINISTRAÇÃO		R\$ (7.511.310,75)	R\$ (6.958.346,88)
(-) SALÁRIOS E ENCARGOS		R\$ (4.030.016,86)	R\$ (3.435.062,63)
(-) Remunerações		R\$ (2.855.517,45)	R\$ (2.098.529,70)
(-) Benefícios		R\$ (546.340,71)	R\$ (560.354,83)
(-) Medicina e Segurança do Trabalho		R\$ (3.160,00)	R\$ (612,90)
(-) Treinamentos		R\$ (3.637,20)	R\$ (0,00)
(-) Encargos Sociais e Trabalhistas		R\$ (621.361,50)	R\$ (775.565,20)
(-) DESPESAS DE MANUTENÇÃO E SERVIÇOS		R\$ (160.715,76)	R\$ (161.279,50)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número F2.43.6B.95.A6.38.9C.A0.58.C2.96.EA.07.75.9E.D0.10.7A.93.45-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade: ORIENTE CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA
Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023 **CNPJ:** 01.127.106/0001-13
Número de Ordem do Livro: 101
Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) Peças em Geral		R\$ (14.699,34)	R\$ (32.924,62)
(-) Combustíveis e Lubrificantes		R\$ (78.414,19)	R\$ (78.039,98)
(-) Serv./Manutenção e Reforma		R\$ (67.602,23)	R\$ (50.314,90)
(-) DESPESAS GERAIS		R\$ (3.320.578,13)	R\$ (3.362.004,75)
(-) Despesas de Escritórios		R\$ (78.714,21)	R\$ (39.795,85)
(-) Despesas de Comunicação		R\$ (92.192,93)	R\$ (98.594,67)
(-) Despesas Comerciais		R\$ (25.263,00)	R\$ (12.354,50)
(-) Despesas de Informática		R\$ (300.972,13)	R\$ (281.976,23)
(-) Despesas com Terceiros		R\$ (2.325.470,15)	R\$ (1.710.914,59)
(-) Despesas de Consumo		R\$ (36.652,06)	R\$ (44.943,86)
(-) Despesas Diversas		R\$ (286.169,03)	R\$ (573.425,05)
(-) Despesas Indedutíveis		R\$ (175.144,62)	R\$ (0,00)
(-) Despesas com Proc. Judiciais		R\$ (0,00)	R\$ (600.000,00)
(-) DEPRECIACÃO DE BENS DA ADMINISTRAÇÃO		R\$ (15.151,85)	R\$ (36.874,92)
(-) DEPRECIAÇÕES		R\$ (15.151,85)	R\$ (36.874,92)
(-) Desp. Depre. Instalações		R\$ (11.439,96)	R\$ (17.433,32)
(-) Desp. Depreciação Equipamentos Leves		R\$ (110,00)	R\$ (1.650,69)
(-) Desp. Depreciação Móveis e Utensílios		R\$ (2.480,01)	R\$ (16.568,64)
(-) Desp. Amortização de Software		R\$ (1.121,88)	R\$ (1.222,27)
(-) DESPESAS/RECEITAS FINANCEIRAS LÍQUIDAS		R\$ (2.472.314,56)	R\$ (1.599.196,27)
(-) DESPESAS FINANCEIRAS		R\$ (2.991.682,84)	R\$ (1.803.748,71)
(-) DESPESAS FINANCEIRAS		R\$ (2.991.682,84)	R\$ (1.803.748,71)
(-) Despesas Bancárias (Tarifas e Taxas)		R\$ (3.158,05)	R\$ (1.599,76)
(-) Juros Finac. Capital de Giro		R\$ (585,88)	R\$ (2.059,70)
(-) Juros s/ Impostos		R\$ (2.975.446,92)	R\$ (1.773.521,11)
(-) JUROS S/ DUPLICATAS		R\$ (4.849,01)	R\$ (26.568,14)
(-) Despesas Financeiras Diversas		R\$ (7.642,98)	R\$ (0,00)
RECEITAS FINANCEIRAS		R\$ 519.368,28	R\$ 204.552,44
RECEITAS FINANCEIRAS		R\$ 519.368,28	R\$ 204.552,44
(-) Receitas de Juros Recebidos		R\$ 500.715,90	R\$ (0,00)
Receitas Descontos Obtidos		R\$ 18.642,53	R\$ 2.662,15
Receitas de Aplicações		R\$ 9,85	R\$ 0,00
Outras Receitas		R\$ 0,00	R\$ 201.890,29

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número F2.43.6B.95.A6.38.9C.A0.58.C2.96.EA.07.75.9E.D0.10.7A.93.45-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.2.0 do Visualizador

Página 3 de 4

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade:	ORIENTE CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA		
Período da Escrituração:	01/01/2023 a 31/12/2023	CNPJ:	01.127.106/0001-13
Número de Ordem do Livro:	101		
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023		

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) DESPESAS TRIBUTÁRIAS		R\$ (219.550,38)	R\$ (1.128.075,20)
(-) DESPESAS TRIBUTÁRIAS		R\$ (219.550,38)	R\$ (1.128.075,20)
(-) IMPOSTOS E TAXAS		R\$ (219.550,38)	R\$ (1.128.075,20)
(-) Taxas Licença e Alvará		R\$ (210.688,12)	R\$ (267.898,01)
(-) Atualização/Multas sobre Impostos		R\$ (8.862,26)	R\$ (15.719,88)
(-) ICMS S/ VENDA IMOBILIZADO		R\$ (0,00)	R\$ (4.300,00)
(-) Impostos, Taxas e Contribuições		R\$ (0,00)	R\$ (840.157,31)
RESULTADO DE PARTICIPAÇÃO SOCIETÁRIA		R\$ 1.619.776,75	R\$ 5.540.366,00
RESULTADO DE PARTICIPAÇÃO SOCIETÁRIA		R\$ 1.619.776,75	R\$ 5.540.366,00
RESULTADO DE PARTICIPAÇÃO SOCIETÁRIA		R\$ 1.619.776,75	R\$ 5.540.366,00
Resultado de Equivalência Patrimonial		R\$ 1.619.776,75	R\$ 5.540.366,00
RESULTADOS NÃO OPERACIONAIS		R\$ (5.786.734,09)	R\$ 182.560,00
RECEITAS NÃO OPERACIONAIS		R\$ (5.786.734,09)	R\$ 182.560,00
RECEITAS DE ALIENAÇÃO DO IMOBILIZADO		R\$ 0,00	R\$ 182.560,00
Receitas de Alienação do Imobilizado		R\$ 0,00	R\$ 159.000,00
Outras Receitas operacionais		R\$ (0,00)	R\$ 23.560,00
(-) CRÉDITOS DUVIDOSOS		R\$ (5.786.734,09)	R\$ (0,00)
(-) Créditos Duvidosos		R\$ (5.786.734,09)	R\$ (0,00)
(-) PROVISÕES SOBRE O LUCRO		R\$ (0,00)	R\$ (1.939.628,76)
(-) PROVISÕES DO EXERCÍCIO		R\$ (0,00)	R\$ (1.939.628,76)
(-) PROVISÕES		R\$ (0,00)	R\$ (1.939.628,76)
(-) Provisão para CSLL		R\$ (0,00)	R\$ (631.170,82)
(-) Provisão para IRPJ		R\$ (0,00)	R\$ (1.308.457,94)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número F2.43.6B.95.A6.38.9C.A0.58.C2.96.EA.07.75.9E.D0.10.7A.93.45-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.2.0 do Visualizador

Página 4 de 4



ORIENTE CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA

CNPJ 01.127.106/0001-13

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

Em 31 de dezembro de 2023

Participação de Capitais de Terceiros	CT PL	0,99
Composição do Endividamento	PC CT	0,39
Imobilização do Capital Próprio	AP PL	0,67
Imob. dos Recursos não Correntes	AP PL+ELP	0,42
Liquidez Geral	AC+RLP PC+ELP	1,09
Liquidez Corrente	AC PC	1,78
Liquidez Seca	AC-Estog PC	1,78
Endividamento Geral	ET AT	0,50
Liq.Recursos Próprios	AC-PC PL	0,30
Garantias de Cap. de Terceiros	PL CT	1,01
Solvência Geral	AT PC+ELP	2,01
Equity	PL PL+ELP	0,62
Índice de Endividamento	PC+ELP AT	0,50
Estrutura de Capital	PC+PEL PL	0,99
Imobilizado	RLP + AP PL	1,06
Endividamento a Curto Prazo	PC PL	0,39
Grau de Endividamento Geral G.E.G	PC+ELP PL	0,99
Índice Geral de Endividamento	PC+ELP AC+RLP+AP	0,57

Giro do Ativo	Rec AT	0,65
Margem Líquida	LL Rec	-0,06
Rentabilidade do Ativo	LL AT	-0,04
Rentabilidade do Patrimônio Líquido	LL PL	-0,08

Fator de Insolvência de Kanitz	5,91
--------------------------------	------

AC	28.456.635
RLP	16.303.376
INV	10.064.447
AP	27.658.277
AT	82.482.736
Em milhares de R\$	
PC	15.978.291
ELP	25.019.122
PL	41.485.324
PT	82.482.736
Em milhares de R\$	
Rec.	53.815.537
Desp.	(57.058.048)
Em milhares de R\$	
Estog	-



Geraldo André de Miranda Santos
CPF [REDACTED]

João Rafael Freitas Santos
CRC-RJ: [REDACTED]

TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO



Entidade:	ORIENTE CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA		
Período da Escrituração:	01/01/2024 a 31/12/2024	CNPJ:	01.127.106/0001-13
Número de Ordem do Livro:	102		
Período Selecionado:	01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024		

TERMO DE ABERTURA

Nome Empresarial	ORIENTE CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA
------------------	-------------------------------

NIRE	33205512710
------	-------------

CNPJ	01.127.106/0001-13
------	--------------------

Número de Ordem	102
-----------------	-----

Natureza do Livro	Livro Diário 2024
-------------------	-------------------

Município	Araruama
-----------	----------

Data do arquivamento dos atos constitutivos	02/04/1996
---	------------

Data de arquivamento do ato de conversão de sociedade simples em sociedade empresária	
---	--

Data de encerramento do exercício social	31/12/2024
--	------------

Quantidade total de linhas do arquivo digital	275313
---	--------

TERMO DE ENCERRAMENTO

Nome Empresarial	ORIENTE CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA
------------------	-------------------------------

Natureza do Livro	Livro Diário 2024
-------------------	-------------------

Número de ordem	102
-----------------	-----

Quantidade total de linhas do arquivo digital	275313
---	--------

Data de início	01/01/2024
----------------	------------

Data de término	31/12/2024
-----------------	------------

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 62.2B.80.19.53.30.E9.09.13.90.C9.8F.4E.30.ED.A4.D8.F4.0D.6C-1, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade:ORIENTE CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA

Período da Escrituração:01/01/2024 a 31/12/2024CNPJ:01.127.106/0001-13

Número de Ordem do Livro:102

Período Selecionado:01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 82.482.736,25	R\$ 93.248.509,87
ATIVO CIRCULANTE		R\$ 28.456.635,48	R\$ 30.987.083,05
DISPONIBILIDADE		R\$ 91.393,10	R\$ 2.058.355,53
CAIXA GERAL		R\$ 0,00	R\$ 0,00
BANCOS CONTA MOVIMENTO		R\$ 3.885,54	R\$ 2.008.678,21
APLICAÇÕES FINANCEIRAS DE CURTO PRAZO		R\$ 100,34	R\$ 100,34
FUNDOS EM PODER DE EMPREGADOS		R\$ 87.407,22	R\$ 49.576,98
CLIENTES POR FATURAS		R\$ 16.066.915,96	R\$ 11.149.221,48
CLIENTES DE EMPREITADAS		R\$ 16.066.915,96	R\$ 11.143.887,48
CLIENTES DIVERSOS		R\$ 0,00	R\$ 5.334,00
RETENÇÕES CONTRATUAIS E CAUÇÕES		R\$ 13.660,00	R\$ 13.660,00
CAUÇÕES EM DINHEIRO PARA CONCORRÊNCIAS		R\$ 13.660,00	R\$ 13.660,00
RETENÇÃO CONTRATUAL		R\$ 0,00	R\$ 0,00
DEPÓSITOS JUDICIAIS		R\$ 912.900,52	R\$ 941.046,73
BANCOS CONTA VINCULADA		R\$ 226.806,34	R\$ 226.806,34
DEPÓSITOS JUDICIAIS TRABALHISTAS		R\$ 686.094,18	R\$ 714.240,39
DEVEDORES INTERNOS		R\$ 8.530.058,22	R\$ 10.389.409,04
DÉBITOS DE EMPRESAS COLIGADAS/LIGADAS		R\$ 8.510.152,33	R\$ 10.387.302,33
ADIANTAMENTOS A EMPREGADOS		R\$ 19.905,89	R\$ 2.106,71
OUTROS REALIZÁVEIS		R\$ 2.841.707,68	R\$ 6.435.390,27
ADIANT. A FORNECEDORES E SUBEMPREITEIRO		R\$ 132,00	R\$ 4.116.227,65
IR SOBRE APLICAÇÃO FINANCEIRA		R\$ 29.177,37	R\$ 29.177,37
IMPOSTOS E CONTR. A RECUPERAR		R\$ 1.526.291,45	R\$ 1.664.757,15
IR. E CSLL ESTIMATIVA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
OBRAS EM PERSPECTIVA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
DESPESAS DO EXERCÍCIO SEGUINTE		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CIRCULANTE DIVERSOS		R\$ 1.286.106,86	R\$ 625.228,10
ATIVO NÃO CIRCULANTE		R\$ 54.026.100,77	R\$ 62.261.426,82
REALIZAVEL A LONGO PRAZO		R\$ 16.303.376,47	R\$ 20.178.369,48
CLIENTES		R\$ 1.386.941,66	R\$ 20.178.369,48
OUTROS NÃO CIRCULANTES		R\$ 14.916.434,81	R\$ 0,00
INVESTIMENTOS		R\$ 10.064.447,38	R\$ 15.611.652,59
PARTICIP. EMPRESAS CONTROLADAS/COLIGADA		R\$ 10.064.447,38	R\$ 15.611.652,59
ATIVO IMOBILIZADO		R\$ 27.658.276,92	R\$ 26.471.404,75
IMÓVEIS DE USO		R\$ 25.615.639,00	R\$ 25.615.639,00
INSTALAÇÕES		R\$ 214.630,07	R\$ 227.305,91
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS		R\$ 1.389.181,48	R\$ 132.568,16
VEICULOS		R\$ 165.491,50	R\$ 0,00
MÓVEIS E UTENSÍLIOS		R\$ 262.926,93	R\$ 334.883,92
EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA		R\$ 0,00	R\$ 28.434,10
SOFTWARE		R\$ 8.707,94	R\$ 130.873,66
DIREITO DE USO		R\$ 1.700,00	R\$ 1.700,00
P A S S I V O		R\$ 82.482.736,25	R\$ 93.248.509,87
PASSIVO CIRCULANTE		R\$ 15.978.291,08	R\$ 14.746.461,95
FORNECEDORES		R\$ 797.458,30	R\$ 1.968.557,33
FORNECEDORES DE MATERIAIS/SERVIÇOS		R\$ 795.417,60	R\$ 1.965.457,58
FORNECEDORES DE SERVIÇOS		R\$ 2.040,70	R\$ 3.099,75
RETENÇÕES DE SUBEMPREITEIROS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS E SOCIAIS		R\$ 1.722.470,14	R\$ 2.028.453,84
SALÁRIOS E ORDENADOS A PAGAR		R\$ 430.583,73	R\$ 585.378,99
CONTRIBUIÇÕES SOCIAIS Á RECOLHER		R\$ 369.268,00	R\$ 125.952,37
PROVISÕES DIVERSAS		R\$ 922.618,41	R\$ 1.317.122,48
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS		R\$ 2.548.423,06	R\$ 4.344.478,39
IMPOSTOS RETIDOS NA FONTE		R\$ 525.526,60	R\$ 693.434,57
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A PAGAR		R\$ 464.302,60	R\$ 776.487,54
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES OPERACIONAIS		R\$ 1.041.201,76	R\$ 944.734,60
PROVISÕES SOBRE O LUCRO DO EXERCÍCIO		R\$ 517.392,10	R\$ 1.929.821,68
FINANCIAMENTOS/EMPRESTIMOS		R\$ 3.301.878,73	R\$ 3.806.500,85
FINANCIAMENTO MOEDA NACIONAL		R\$ 0,00	R\$ 0,00
FINANCIAMENTO ATIVO IMOBILIZADO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
PARCELAMENTO DE IMPOSTOS		R\$ 3.301.878,73	R\$ 3.806.500,85
ADIANTAMENTOS DE CLIENTES		R\$ 38.554,22	R\$ 408.074,07
ADIANTAMENTOS DE CLIENTES		R\$ 38.554,22	R\$ 408.074,07
CREDORES INTERNOS		R\$ 378.623,22	R\$ 1.585.225,41
CRÉDITOS DE EMPRESAS COLIGADAS/LIGADAS		R\$ 91.371,49	R\$ 1.297.973,68
CREDITOS DE SÓCIOS		R\$ 287.251,73	R\$ 287.251,73
OUTROS CIRCULANTES		R\$ 7.190.883,41	R\$ 605.172,06
LUCROS À PAGAR		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CIRCULANTE DIVERSOS		R\$ 7.190.883,41	R\$ 605.172,06
PASSIVO NÃO CIRCULANTE		R\$ 25.019.121,60	R\$ 22.049.855,72
RESULTADO DE EMPREITADAS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
(-) MATERIAL DE CONSTRUÇÃO		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
MATERIAL DE MANUTENÇÃO/SERVIÇOS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
IMPOSTOS DEDUZIDOS DAS RECEITAS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
PROVISÕES SOBRE O LUCRO DO EXERCÍCIO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
FINANCIAMENTOS/EMPRESTIMOS		R\$ 19.517.023,57	R\$ 17.090.784,24
FINANCIAMENTO/EMPRESTIMOS MOEDA NACIONAL		R\$ 0,00	R\$ 0,00
FINANCIAMENTO ATIVO IMOBILIZADO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
PARCELAMENTO DE IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES		R\$ 19.517.023,57	R\$ 17.090.784,24
CREDORES INTERNOS		R\$ 5.502.098,03	R\$ 4.802.098,03
CREDITO EMPRESAS COLIGADAS/CONTROLADAS		R\$ 5.502.098,03	R\$ 4.802.098,03
OUTROS NÃO CIRCULANTES		R\$ 0,00	R\$ 156.973,45
OUTROS NÃO CIRCULANTES		R\$ 0,00	R\$ 156.973,45
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		R\$ 41.485.323,57	R\$ 56.452.192,20
CAPITAL SOCIAL		R\$ 50.000.000,00	R\$ 50.000.000,00
CAPITAL REALIZADO		R\$ 50.000.000,00	R\$ 50.000.000,00
RESERVAS DE CAPITAL		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ADIANTAMENTO P/FUTURO AUMENTO DE CAPITAL		R\$ 0,00	R\$ 0,00
RESERVA DE REAVALIAÇÃO PATRIMONIAL		R\$ 179.999,45	R\$ 179.999,45
RESERVA DE REAVALIAÇÃO		R\$ 179.999,45	R\$ 179.999,45
RESERVAS DE LUCROS		R\$ 4.550.524,19	R\$ 10.881.032,51
RESERVA DE LUCROS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
APURAÇÃO DE RESULTADO		R\$ 4.550.524,19	R\$ 10.881.032,51
(-) PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ (33.310.839,07)	R\$ (24.674.478,76)
(-) PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ (33.310.839,07)	R\$ (24.674.478,76)
LUCROS ACUMULADOS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
LUCROS ACUMULADOS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
OUTRAS RESERVAS		R\$ 20.065.639,00	R\$ 20.065.639,00
OUTRAS RESERVAS		R\$ 20.065.639,00	R\$ 20.065.639,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 62.2B.80.19.53.30.E9.09.13.90.C9.8F.4E.30.ED.A4.D8.F4.0D.6C-1, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade:	ORIENTE CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA		
Período da Escrituração:	01/01/2024 a 31/12/2024	CNPJ:	01.127.106/0001-13
Número de Ordem do Livro:	102		
Período Selecionado:	01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024		

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
RESULTADO DO EXERCÍCIO		R\$ (3.242.510,85)	R\$ 10.881.032,51
RECEITA BRUTA OPERACIONAL		R\$ 57.592.394,61	R\$ 78.247.252,55
RECEITAS DE OBRAS		R\$ 50.088.891,82	R\$ 54.354.172,80
RECEITAS DE OBRAS P/EMPREITADA		R\$ 50.088.891,82	R\$ 54.354.172,80
RECEITA CONTRATUAL		R\$ 50.088.857,29	R\$ 52.783.874,23
RECEITA EVENTUAL		R\$ 34,53	R\$ 0,00
RECEITA DE MEDIÇÕES A FATURAR		R\$ (0,00)	R\$ 1.130.185,38
OUTRAS RECEITAS		R\$ 0,00	R\$ 440.113,19
RECEITA DE VENDAS DE MATERIAIS		R\$ 0,00	R\$ 1.005.111,83
RECEITAS DE MATERIAIS VENDIDOS		R\$ 0,00	R\$ 1.005.111,83
Receitas de Vendas Contratadas		R\$ 0,00	R\$ 1.005.111,83
RECEITAS DE EQUIP. ALUGADOS		R\$ 7.503.502,79	R\$ 22.887.967,92
RECEITAS DE EQUIP. ALUGADOS		R\$ 7.503.502,79	R\$ 22.887.967,92
Receitas de Aluguéis de Equipamentos		R\$ 7.503.502,79	R\$ 22.887.967,92
(-) DEDUÇÕES DAS RECEITAS		R\$ (3.776.857,45)	R\$ (4.676.500,44)
(-) IMPOSTOS DEDUZIDOS		R\$ (3.776.857,45)	R\$ (4.676.500,44)
(-) IMPOSTOS DEDUZIDOS DAS RECEITAS		R\$ (3.776.857,45)	R\$ (4.676.500,44)
(-) ISS/MOV ECONOMICO		R\$ (1.672.297,69)	R\$ (1.563.889,26)
(-) ICMS		R\$ (0,00)	R\$ (272.340,69)
(-) COFINS		R\$ (1.729.775,16)	R\$ (2.334.468,87)
(-) PIS		R\$ (374.784,60)	R\$ (505.801,62)
(-) CUSTOS DOS SERVIÇOS MATERIAIS/PRODUTOS		R\$ (51.118.851,98)	R\$ (55.493.753,79)
(-) CUSTOS DOS SERVIÇOS MATERIAIS/PRODUTOS		R\$ (51.109.058,62)	R\$ (55.427.849,99)
(-) MATERIAIS APLICADOS		R\$ (3.673.465,86)	R\$ (5.886.052,17)
(-) Materiais Primários		R\$ (3.205.831,32)	R\$ (5.016.239,87)
(-) Matérias de Acabamentos		R\$ (467.634,54)	R\$ (869.812,30)
(-) MATERIAIS DE USINA		R\$ (1.290.257,69)	R\$ (2.763.318,57)
(-) Materiais de Usinas		R\$ (1.290.257,69)	R\$ (2.763.318,57)
(-) MATERIAIS DE PEDREIRAS		R\$ (3.399.489,45)	R\$ (2.463.042,82)
(-) Materiais de Pedreiras		R\$ (3.399.489,45)	R\$ (2.463.042,82)
(-) CONCRETOS E ARTEFATOS DE CONCRETO		R\$ (420.796,00)	R\$ (2.162.706,76)
(-) Concreto e Artefatos de Concreto		R\$ (420.796,00)	R\$ (2.162.706,76)
(-) SERVIÇOS DE TERCEIROS		R\$ (11.403.361,01)	R\$ (10.831.780,11)
(-) Subempreiteiros de Obras		R\$ (39.215,97)	R\$ (6.997,91)
(-) Locação		R\$ (8.602.139,21)	R\$ (8.595.718,16)
(-) Transporte		R\$ (1.688.166,07)	R\$ (541.905,93)
(-) Outros Serviços de Terceiros		R\$ (1.073.839,76)	R\$ (1.687.158,11)
(-) MÃO DE OBRA E ENCARGOS		R\$ (11.178.650,36)	R\$ (15.569.352,18)
(-) Remuneração		R\$ (5.465.851,10)	R\$ (9.193.961,88)
(-) Benefícios		R\$ (2.044.837,79)	R\$ (2.511.258,68)
(-) Medicina e Seg. do Trabalho		R\$ (486.197,29)	R\$ (623.247,98)
(-) Treinamento		R\$ (8.422,50)	R\$ (13.500,00)
(-) Encargos Sociais Trabalhistas		R\$ (3.173.341,68)	R\$ (3.227.383,64)
(-) MATERIAIS DE MANUTENÇÃO/SERVIÇOS		R\$ (6.728.040,35)	R\$ (6.622.925,34)
(-) Peças em Geral		R\$ (2.378.850,32)	R\$ (2.248.293,28)
(-) Combustíveis e Lubrificantes		R\$ (3.708.173,91)	R\$ (3.571.765,31)
(-) Serv. Manutenção/Reforma		R\$ (641.016,12)	R\$ (802.866,75)
(-) GASTOS GERAIS		R\$ (12.970.701,22)	R\$ (9.093.572,26)
(-) Despesas de Escritorio		R\$ (144.073,93)	R\$ (213.497,95)
(-) Despesas de Comunicação		R\$ (18.310,64)	R\$ (34.829,09)
(-) Despesas Comerciais		R\$ (1.066,10)	R\$ (998,76)
(-) Despesas de Informática		R\$ (25.292,51)	R\$ (71.108,37)
(-) Despesas com Terceiros		R\$ (11.672.980,26)	R\$ (7.349.757,96)
(-) Despesas de Consumo		R\$ (273.158,83)	R\$ (423.467,20)
(-) Despesas Diversas		R\$ (835.818,95)	R\$ (999.912,93)
(-) CUSTOS/DESPESAS CONSORCIOS		R\$ (44.296,68)	R\$ (35.099,78)
(-) CUSTO DE PESSOAL		R\$ (0,00)	R\$ (3.227,99)
(-) IMPOSTOS E TAXAS DIVERSOS		R\$ (44.296,68)	R\$ (31.871,79)
(-) DEPRECIAÇÃO DE BENS EM PRODUÇÃO		R\$ (9.793,36)	R\$ (65.903,80)
(-) DEPRECIAÇÕES DE MAQ.E VEICULOS		R\$ (9.793,36)	R\$ (65.903,80)
(-) Depreciação de Equip. Pesados Obras		R\$ (62,22)	R\$ (396,49)
(-) Depreciação de Instalações		R\$ (4.540,02)	R\$ (27.380,16)
(-) Depreciação de Equip. Leves		R\$ (1.073,30)	R\$ (12.510,91)
(-) Depreciação de Móveis e Utensílios		R\$ (4.117,82)	R\$ (25.616,24)
(-) DESPESAS OPERACIONAIS		R\$ (6.995.221,80)	R\$ (15.809.785,37)
(-) DESPESAS DA ADMINISTRAÇÃO		R\$ (6.958.346,88)	R\$ (15.782.348,02)
(-) SALÁRIOS E ENCARGOS		R\$ (3.435.062,63)	R\$ (7.663.349,08)
(-) Remunerações		R\$ (2.098.529,70)	R\$ (4.887.416,96)
(-) Benefícios		R\$ (560.354,83)	R\$ (770.500,35)
(-) Medicina e Segurança do Trabalho		R\$ (612,90)	R\$ (3.926,52)
(-) Treinamentos		R\$ (0,00)	R\$ (3.062,85)
(-) Encargos Sociais e Trabalhistas		R\$ (775.565,20)	R\$ (1.998.442,40)
(-) DESPESAS DE MANUTENÇÃO E SERVIÇOS		R\$ (161.279,50)	R\$ (327.694,86)
(-) Peças em Geral		R\$ (32.924,62)	R\$ (22.127,10)
(-) Combustíveis e Lubrificantes		R\$ (78.039,98)	R\$ (243.356,86)
(-) Serv./Manutenção e Reforma		R\$ (50.314,90)	R\$ (62.210,90)
(-) DESPESAS GERAIS		R\$ (3.362.004,75)	R\$ (7.791.304,08)
(-) Despesas de Escritórios		R\$ (39.795,85)	R\$ (81.922,93)
(-) Despesas de Comunicação		R\$ (98.594,67)	R\$ (97.155,05)
(-) Despesas Comerciais		R\$ (12.354,50)	R\$ (46.045,29)
(-) Despesas de Informática		R\$ (281.976,23)	R\$ (363.960,78)
(-) Despesas com Terceiros		R\$ (1.710.914,59)	R\$ (5.714.773,59)
(-) Despesas de Consumo		R\$ (44.943,86)	R\$ (54.699,98)
(-) Despesas Diversas		R\$ (573.425,05)	R\$ (932.746,46)
(-) Despesas com Proc. Judiciais		R\$ (600.000,00)	R\$ (500.000,00)
(-) DEPRECIAÇÃO DE BENS DA ADMINISTRAÇÃO		R\$ (36.874,92)	R\$ (27.437,35)
(-) DEPRECIAÇÕES		R\$ (36.874,92)	R\$ (27.437,35)
(-) Desp. Depre. Instalações		R\$ (17.433,32)	R\$ (0,00)
(-) Desp. Depreciação Equipamentos Leves		R\$ (1.650,69)	R\$ (1.189,68)
(-) Desp.Depreciação Móveis e Utensílios		R\$ (16.568,64)	R\$ (17.371,67)
(-) Desp.Depreciação Equip. Informática		R\$ (0,00)	R\$ (2.447,84)
(-) Desp. Amortização de Software		R\$ (1.222,27)	R\$ (6.428,16)
(-) DESPESAS/RECEITAS FINANCEIRAS LÍQUIDAS		R\$ (1.599.196,27)	R\$ (1.713.466,10)
(-) DESPESAS FINANCEIRAS		R\$ (1.803.748,71)	R\$ (2.102.252,06)
(-) DESPESAS FINANCEIRAS		R\$ (1.803.748,71)	R\$ (2.102.252,06)
(-) Descontos Concedidos		R\$ (0,00)	R\$ (62.719,08)
(-) Despesas Bancárias (Tarifas e Taxas)		R\$ (1.599,76)	R\$ (7.803,00)
(-) Juros Finac. Capital de Giro		R\$ (2.059,70)	R\$ (1.617,18)
(-) Juros s/ Impostos		R\$ (1.773.521,11)	R\$ (1.993.345,42)
(-) JUROS S/ DUPLICATAS		R\$ (26.568,14)	R\$ (36.767,38)
RECEITAS FINANCEIRAS		R\$ 204.552,44	R\$ 388.785,96
RECEITAS FINANCEIRAS		R\$ 204.552,44	R\$ 388.785,96
Receitas de Juros Recebidos		R\$ (0,00)	R\$ 7.448,09
Receitas Descontos Obtidos		R\$ 2.662,15	R\$ 307.313,42
Receitas de Aplicações		R\$ 0,00	R\$ 2,24
Atualização Impostos Contr. Compensados		R\$ 0,00	R\$ 796,37
Outras Receitas		R\$ 201.890,29	R\$ 0,00
Receitas de Juros Selic		R\$ 0,00	R\$ 73.225,84
(-) DESPESAS TRIBUTÁRIAS		R\$ (1.128.075,20)	R\$ (430.156,46)
(-) DESPESAS TRIBUTÁRIAS		R\$ (1.128.075,20)	R\$ (430.156,46)
(-) IMPOSTOS E TAXAS		R\$ (1.128.075,20)	R\$ (430.156,46)
(-) Taxas Licença e Alvará		R\$ (267.898,01)	R\$ (244.730,81)
(-) Atualização/Multas sobre Impostos		R\$ (15.719,88)	R\$ (128.493,08)
(-) Multas de Trânsito		R\$ (0,00)	R\$ (2.199,06)
(-) ICMS S/ VENDA IMOBILIZADO		R\$ (4.300,00)	R\$ (0,00)
(-) Impostos, Taxas e Contribuições		R\$ (840.157,31)	R\$ (54.580,92)
(-) Despesas Tributárias Indedutíveis		R\$ (0,00)	R\$ (152,59)
RESULTADO DE PARTICIPAÇÃO SOCIETÁRIA		R\$ 5.540.366,00	R\$ 15.804.872,87
RESULTADO DE PARTICIPAÇÃO SOCIETÁRIA		R\$ 5.540.366,00	R\$ 15.804.872,87
RESULTADO DE PARTICIPAÇÃO SOCIETÁRIA		R\$ 5.540.366,00	R\$ 15.804.872,87
Resultado de Equivalência Patrimonial		R\$ 5.540.366,00	R\$ 15.804.872,87
RESULTADOS NÃO OPERACIONAIS		R\$ 182.560,00	R\$ 0,00
RECEITAS NÃO OPERACIONAIS		R\$ 182.560,00	R\$ 0,00
RECEITAS DE ALIENAÇÃO DO IMOBILIZADO		R\$ 182.560,00	R\$ 0,00
Receitas de Alienação do Imobilizado		R\$ 159.000,00	R\$ 0,00
(-) Outras Receitas operacionais		R\$ 23.560,00	R\$ (0,00)
(-) PROVISÕES SOBRE O LUCRO		R\$ (1.939.628,76)	R\$ (5.047.430,75)
(-) PROVISÕES DO EXERCÍCIO		R\$ (1.939.628,76)	R\$ (5.047.430,75)
(-) PROVISÕES		R\$ (1.939.628,76)	R\$ (5.047.430,75)
(-) Provisão para CSLL		R\$ (631.170,82)	R\$ (1.503.042,56)
(-) Provisão para IRPJ		R\$ (1.308.457,94)	R\$ (3.544.388,19)

Participação de Capitais de Terceiros	CT PL	0,65
Composição do Endividamento	PC CT	0,40
Imobilização do Capital Próprio	AP PL	0,75
Imob. dos Recursos não Correntes	AP PL+ELP	0,54
Liquidez Geral	AC+RLP PC+ELP	1,39
Liquidez Corrente	AC PC	2,10
Liquidez Seca	AC-Estog PC	2,10
Endividamento Geral	ET AT	0,39
Liq.Recursos Próprios	AC-PC PL	0,29
Garantias de Cap. de Terceiros	PL CT	1,53
Solvência Geral	AT PC+ELP	2,53
Equity	PL PL+ELP	0,72
Índice de Endividamento	PC+ELP AT	0,39
Estrutura de Capital	PC+PEL PL	0,65
Imobilizado	RLP+AP PL	1,10
Endividamento a Curto Prazo	PC PL	0,26
Grau de Endividamento Geral G.E.G	PC+ELP PL	0,65

Giro do Ativo	Rec AT	0,84
Margem Líquida	LL Rec	1,86
Rentabilidade do Ativo	LL AT	1,56
Rentabilidade do Patrimônio Líquido	LL PL	2,58

Fator de Insolvência de Kanitz	7,44
--------------------------------	------

15º 15º Ofício de Notas da Comarca da Capital do Estado do Rio de Janeiro
 Rua do Ouvidor, 89 - Centro | Tel.: 21 3233-2600 | www.cartorio15.com.br
 Av. das Américas, 500- Bloco 11 Lj 104 e 106 - Barra da Tijuca | Tel.: 21 3154-7161

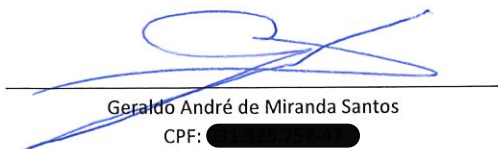
088641
 AG729617

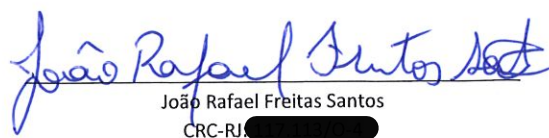
15º OFÍCIO DE NOTAS - FERNANDA DE FREITAS LEITÃO - TABELIA
 Rua do Ouvidor, nº 89, Centro (21) 3233-2600 - Rio de Janeiro/RJ

Reconheço por **SEMELHANÇA** as firmas de:
 JOAO RAFAEL FREITAS SANTOS; GERALDO ANDRE.
 DE MIRANDA SANTOS.
 Rio de Janeiro, 25 de junho de 2025.

WILLIAM VIANA BRASIL - ESCRIVENTE - Matr. 94-015441
 Emolumentos: R\$ R\$ 16,64 - TJ - Fundos: R\$ 12,9 - Total: R\$ 29,54
 Selo(s): EEYN55429-RXS, EEYN55430-RHA
 Consulte em <http://www4.lj1.jus.br/Portal-Extrajudicial/consultaselo/>





 Geraldo André de Miranda Santos
 CPF: [REDACTED]


 João Rafael Freitas Santos
 CRC-RJ: [REDACTED]



RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL

IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO		
NIRE 33205512710	CNPJ 01.127.106/0001-13	
NOME EMPRESARIAL ORIENTE CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA		

IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO	
FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL Livro Diário (Completo - sem escrituração Auxiliar)	PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO 01/01/2024 a 31/12/2024
NATUREZA DO LIVRO Livro Diário 2024	NÚMERO DO LIVRO 102
IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH) 62.2B.80.19.53.30.E9.09.13.90.C9.8F.4E.30.ED.A4.D8.F4.0D.6C	
ARQUIVOS SUBSTITUÍDOS (HASH)	

ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTES CERTIFICADOS DIGITAIS:					
QUALIFICAÇÃO DO SIGNATARIO	CPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE	RESPONSÁVEL LEGAL
Contador	08800902782	JOAO RAFAEL FREITAS SANTOS:08800902782	4849658231946735083	01/04/2025 a 01/04/2026	Não
Pessoa Jurídica (e-CNPJ ou e-PJ)	01127106000113	ORIENTE CONSTRUCAO CIVIL LTDA EM RECUPERACAO JUDI:01127106000113	742542591663757066985855	02/04/2025 a 02/04/2026	Sim

NÚMERO DO RECIBO:
62.2B.80.19.53.30.E9.09.13.90.C9.8F.4
E.30.ED.A4.D8.F4.0D.6C-1

Escrituração recebida via Internet
pelo Agente Receptor SERPRO

em 17/06/2025 às 15:25:08

13.66.12.66.E5.34.F3.30
66.71.6F.A0.99.C0.8C.B7

Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo, dispensando-se a autenticação de que trata o art. 39 da Lei nº 8.934/1994. Este recibo comprova a autenticação.

BASE LEGAL: Decreto nº 1.800/1996, com a alteração do Decreto nº 8.683/2016, e arts. 39, 39-A, 39-B da Lei nº 8.934/1994 com a alteração da Lei Complementar nº 1247/2014.



Poder Judiciário
Estado do Rio de Janeiro

C E R T I D ã O

Nº 2025.279.25716

Em atendimento ao requerido junto a esta Corregedoria-Geral da Justiça/RJ por **ORIENTE CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA**, CNPJ/CPF nº **01.127.106/0001-13**, **CERTIFICO**, para fins de **prova em Licitação Pública** que, de acordo com o artigo noventa e oito, item dois, da Resolução número cinco, de vinte e quatro de março de mil novecentos e setenta e sete, do Egrégio Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro (Livro III do Código de Organização e Divisão Judiciárias do Estado do Rio de Janeiro), baixada em complementação à Resolução número um, de vinte e um de março de mil novecentos e setenta e cinco do mesmo Tribunal, **os Offícios de Justiça na Comarca de ARARUAMA**, são em número de dois, competindo ao: **1º Ofício** - tabelião de notas; privativo dos registros de protesto de títulos; registro de imóveis dos 2º e 3º Distritos; absorveu atribuições e acervos do RCPN do 2º Distrito (atribuição e acervo de notas) **2º Ofício** - tabelião de Notas; oficial privativo dos Registros de Títulos e Documentos; Registro de Imóveis do 1º Distrito; Registro Civil de Pessoas Jurídicas. **CERTIFICO** ainda, que, compete ao **RCPN 1º Distrito** Registro Civil de Pessoas Naturais e Registro de Interdições e Tutelas; Absorveu atribuições e acervos do RCPN do 2º Distrito (atribuição e acervo de RCPN). Em conformidade com os artigos doze e quatorze do Capítulo três da Resolução número cinco, de vinte e quatro de março de mil novecentos e setenta e sete, na Comarca de **ARARUAMA**, **existe apenas um Cartório de Distribuição**, com atribuições cumulativas de Contador e Partidor. **ARARUAMA DCP**: Av. Getúlio Vargas, 59 Forum - ARARUAMA (TODOS OS SETORES);

A seguir os respectivos endereços dos serviços: **ARARUAMA 01 OF DE JUSTICA**: Avenida John Kennedy, 6 Loja 05 - ARARUAMA (TODOS OS SETORES); **ARARUAMA 01 OF DE JUSTICA**: Avenida John Kennedy, 6 Loja 05 - ARARUAMA (TODOS OS SETORES); **ARARUAMA 01 OF DE JUSTICA**: Avenida John Kennedy, 6 Loja 05 - ARARUAMA (TODOS OS SETORES); **ARARUAMA 01 OF DE JUSTICA**: Avenida John Kennedy, 6 Loja 05 - ARARUAMA (TODOS OS SETORES); **ARARUAMA RCPN 01 DISTR**: Avenida John Kennedy, 82 Loja 24 e 26 - ARARUAMA (TODOS OS SETORES); **ARARUAMA RCPN 01 DISTR**: Avenida John Kennedy, 82 Loja 24 e 26 - ARARUAMA (TODOS OS SETORES); **ARARUAMA RCPN 01 DISTR**: Avenida John Kennedy, 82 Loja 24 e 26 - ARARUAMA (TODOS OS SETORES); **ARARUAMA 02 OF JUSTICA**: Rua Arquias Cordeiro, 34 - ARARUAMA (TODOS OS SETORES); **ARARUAMA 02 OF JUSTICA**: Rua Arquias Cordeiro, 34 - ARARUAMA (TODOS OS SETORES); **ARARUAMA 02 OF JUSTICA**: Rua Arquias Cordeiro, 34 - ARARUAMA (TODOS OS SETORES); **ARARUAMA 02 OF JUSTICA**: Rua Arquias Cordeiro, 34 - ARARUAMA (TODOS OS SETORES); **ARARUAMA 02 OF JUSTICA**: Rua Arquias Cordeiro, 34 - ARARUAMA (TODOS OS SETORES); **ARARUAMA RCPN 03 DISTR**: Rua Princesa Izabel, 11 Térreo - ARARUAMA (TODOS OS SETORES); **ARARUAMA RCPN 03 DISTR**: Rua Princesa Izabel, 11 Térreo - ARARUAMA (TODOS OS SETORES).

Observações:

- As informações do nome e nº do CPF/CNPJ do solicitante são de responsabilidade do solicitante da Certidão, devendo a titularidade ser conferida pelo interessado e destinatário;
- A autenticidade desta Certidão poderá ser confirmada na página da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro, no endereço <http://www.tjrj.jus.br/cgj>
- A autenticação poderá ser efetivada, no máximo, em até 3 (três) meses após a expedição.

Rio de Janeiro, 30/09/2025 11:34:40.

Regimento de Custas Judiciais do Estado do Rio de Janeiro
Valor cobrado: R\$ **32,57** GRERJ Nº **6283280797030**



PODER JUDICIÁRIO
ESTADO DO RIO DE JANEIRO

ARARUAMA DCP

Av. Getúlio Vargas, 59

CEP: 28.970-000 - ARARUAMA (TODOS OS SETORES) - ARARUAMA

- RJ

Folha: 1 de 4

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral da Justiça
Código Identificador de Certidão
CAB28681-GNK
Consulte a validade do CIC em:
<https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico/>



CERTIDÃO

2025.5158614.325-1

Modelo Cível

O Responsável pelo gerenciamento do Distribuidor Oficializado desta Comarca, designado na forma da lei, CERTIFICA com referência aos assuntos mencionados, e DÁ FÉ QUE, revendo em seu poder e Cartório os livros e/ou assentamentos abrangendo todo o inciso I do Artigo 21 da CNCJ - Parte Judicial, das distribuições em curso relativos a:

- I - Ações privativas das Varas Cíveis, tais como Medidas Cautelares (arrestos, sequestros, buscas e apreensões, notificações e outros), Ordinárias, Sumárias, Despejos, Consignatórias, Execuções, reservas de domínio, anulação ou apreensão ou substituição de títulos, renovatórias e outras ações e precatórias;
- II - Ações privativas das Varas de Família, como separação, divórcio, alimentos e outras ações e precatórias;
- III - Ações privativas das Varas Empresariais, como Falências, Concordatas, Recuperações Judiciais e Extrajudiciais e demais ações e precatórias distribuídas às varas com competência Empresariais;
- IV - Ações privativas das Varas de Órfãos e Sucessões, como inventários, testamentos, arrolamentos, arrecadações, administrações provisórias, tutelas, interdições, curatelas, declarações de ausência e outras ações e precatórias distribuídas às varas com competência em Órfãos e Sucessões;
- V - Ações Acidentárias;
- VI - Ações privativas das Varas de Registro Público, como retificações, averbações, cancelamentos de procurações ou registro de títulos imobiliários e outras ações e precatórias;
- VII - Ações privativas das Varas de Infância, da Juventude e do Idoso, tais como ações cíveis fundadas em interesses individuais, difusos ou coletivos afetos à criança e ao adolescente, ações decorrentes de irregularidades em entidades de atendimento, ações referentes às infrações contra norma de proteção à criança ou adolescente, ações de alimentos, embargos de terceiro, mandados de segurança, perda suspensão ou restabelecimento do poder familiar, prestação de constas, remoção, modificação e dispensa de tutor ou curador, revisão judicial de decisão do Conselho Tutelar, cumprimento de sentença e impugnação ou cumprimento de sentença, e, execuções de alimentos, execução de multa e/ou execução de título judicial;
- VIII - Ações e Precatórias de competência de Juizados Especiais Cíveis, desde:

dois de setembro de dois mil e cinco até dois de setembro de dois mil e vinte e cinco,

CONSTAM no(s) nome(s) de ORIENTE CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA CNPJ 01127106000113, pesquisado(s) por semelhança, dados esses fornecidos pelo requerente, conforme pedido de certidão nº 2025.5158614.325-1, arquivado eletronicamente neste Serviço Registral, as seguintes ações:

Cível

Processo: 0316758-90.2011.8.19.0001 A - Central de Arquivamento do 1º Núcleo Regional da Capital - Classe: Medida Cautelar Inominada - Assunto: Inclusão Indevida em Cadastro de Inadimplentes / Indenização Por Dano Moral

Distribuição: 02/08/2016 - Ofício Registro: 2º Of. Reg. de Distribuição, Antigo 4º Ofício
Oriente Construção Civil Ltda (Réu)
CNPJ 01.127.106/0001-13

Endereço: AVENIDA Presidente Vargas, 1146 Sala 506, Centro, - - Rio de Janeiro - RJ;

Processo: 0004733-62.2011.8.19.0052 A - 2ª Vara Cível de Araruama - Classe: Procedimento Comum - Assunto: Liminar

Distribuição: 12/05/2011 - Ofício Registro: Distribuidor de Araruama
Oriente Construção Civil Ltda (Réu)
CNPJ 01.127.106/0001-13

Endereço: AVENIDA Raja Gabaglia, 4977 Sala 224 - CEP: 00000-000 - Santa Lúcia - Belo Horizonte - MG;

- ✓ Válido somente com Código Identificador de Certidão - CIC.
- ✓ A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página <https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico/>
- ✓ Certidão Emitida nos termos Art. 31 da Consolidação Normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Rio de Janeiro – Parte Extrajudicial.
- ✓ Provimento CGJ nº 51/2018 regulamenta a emissão e o uso de certidões eletrônicas pelos serviços extrajudiciais do Estado do Rio de Janeiro.
- ✓ Documento emitido por processamento Eletrônico. Qualquer emenda ou rasura será considerada como indício de adulteração ou tentativa de fraude.
- ✓ Esta Certidão Eletrônica estará disponível para *download* pelo período de 90 (noventa) dias a contar de sua emissão.
- ✓ Senhor usuário, se necessário, é possível obter certidão que abranja outros períodos de consulta para além do pesquisado. Informe-se com o cartório do distribuidor.
- ✓ Os feitos da Justiça Militar Estadual tramitam, exclusivamente, na Comarca da Capital, não sendo abrangidos por esta certidão. A certidão referente à Auditoria da Justiça Militar do Estado do Rio de Janeiro deve ser solicitada aos distribuidores da Capital, selecionando COMARCA DA CAPITAL.



Processo: 0025087-33.2012.8.19.0001 A - Central de Arquivamento do 1º Núcleo Regional da Capital - Classe: Consignação em Pagamento - CPC - Assunto: Inclusão Indevida em Cadastro de Inadimplentes / Indenização Por Dano Moral; Pagamento em Consignação

Distribuição: 02/08/2016 - Ofício Registro: 2º Ofício de Registro de Distribuição

Oriente Construção Civil Ltda (Consignado)

CNPJ 01.127.106/0001-13

Endereço: AVENIDA Presidente Vargas, 1146 Sala 506, Centro, - Rio de Janeiro - RJ;

Processo: 0174411-97.2012.8.19.0001 A - Central de Arquivamento do 1º Núcleo Regional da Capital - Classe:

Embargos à Execução - Assunto: Pagamento; Prestação de Serviços / Direito Civil; Efeito Suspensivo / Impugnação / Embargos À Execução

Distribuição: 02/08/2016 - Ofício Registro: 2º Of. de Reg. de Distribuição, Antigo 1º Ofício

Oriente Construção Civil Ltda (Embargado)

CNPJ 01.127.106/0001-13

Endereço: AVENIDA Presidente Vargas, 1146 Sala 506 - Rio de Janeiro - RJ;

Processo: 0005826-26.2012.8.19.0052 A - 2ª Vara Cível de Araruama - Classe: Procedimento Comum - Assunto: Dano Moral - Outros/ Indenização Por Dano Moral

Distribuição: 21/11/2013 - Ofício Registro: Distribuidor de Araruama

Oriente Construção Civil Ltda (Réu)

Sem qualificação anotada até esta data

Endereço: RODOVIA 124 Km 31 - CEP: 28970-000 - Itaquara - Araruama - RJ;

Processo: 0007752-42.2012.8.19.0052 A - 1ª Vara Cível de Araruama - Classe: Procedimento Comum - Assunto: Seguro / Direito Civil

Distribuição: 03/08/2012 - Ofício Registro: Distribuidor de Araruama

Oriente Construção Civil Ltda (Réu)

CNPJ 01.127.106/0001-13

Endereço: RODOVIA RJ 124 Km 32 - CEP: 28970-000 - Itaquara - Araruama - RJ;

Processo: 0009772-06.2012.8.19.0052 A - 1ª Vara Cível de Araruama - Classe: Procedimento Comum - Assunto: Dano Moral - Outros/ Indenização Por Dano Moral

Distribuição: 27/09/2012 - Ofício Registro: Distribuidor de Araruama

Oriente Construção Civil Ltda (Réu)

CNPJ 01.127.106/0001-13

Endereço: RUA Rodovia RJ 124, S/N Km 32 - CEP: 28970-000 - Itaquara - Araruama - RJ;

Processo: 0009654-93.2013.8.19.0052 A - 2ª Vara Cível de Araruama - Classe: Monitoria - Assunto: Cédula de Crédito Comercial

Distribuição: 14/09/2022 - Ofício Registro: Distribuidor de Araruama

Oriente Construção Civil Ltda (Réu)

CNPJ 01.127.106/0001-13

Endereço: RODOVIA RJ 124, S/N Km32 - CEP: 28970-000 - Itaquara - Araruama - RJ;

Processo: 0013303-66.2013.8.19.0052 A - 1ª Vara Cível de Araruama - Classe: Procedimento Comum - Assunto: Requerimento de Falência

Distribuição: 10/10/2023 - Ofício Registro: Distribuidor de Araruama

Oriente Construção Civil Ltda (Réu)

CNPJ 01.127.106/0001-13

Endereço: RODOVIA RJ 124 Km 32 - CEP: 28970-000 - Itaquara - Araruama - RJ;

Processo: 0007072-86.2014.8.19.0052 A - 1ª Vara Cível de Araruama - Classe: Procedimento Comum - Assunto: Cédula de Crédito Comercial

Distribuição: 01/10/2021 - Ofício Registro: Distribuidor de Araruama

Oriente Construção Civil Ltda (Réu)

CNPJ 01.127.106/0001-13

✓ Válido somente com Código Identificador de Certidão - CIC.

✓ A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página <https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico/>

✓ Certidão Emitida nos termos Art. 31 da Consolidação Normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Rio de Janeiro – Parte Extrajudicial.

✓ Provimento CGJ nº 51/2018 regulamenta a emissão e o uso de certidões eletrônicas pelos serviços extrajudiciais do Estado do Rio de Janeiro.

✓ Documento emitido por processamento Eletrônico. Qualquer emenda ou rasura será considerada como indício de adulteração ou tentativa de fraude.

✓ Esta Certidão Eletrônica estará disponível para *download* pelo período de 90 (noventa) dias a contar de sua emissão.

✓ Senhor usuário, se necessário, é possível obter certidão que abranja outros períodos de consulta para além do pesquisado. Informe-se com o cartório do distribuidor.

✓ Os feitos da Justiça Militar Estadual tramitam, exclusivamente, na Comarca da Capital, não sendo abrangidos por esta certidão. A certidão referente à Auditoria da Justiça Militar do Estado do Rio de Janeiro deve ser solicitada aos distribuidores da Capital, selecionando COMARCA DA CAPITAL.



Endereço: RODOVIA Rj 124 Km. 32 - CEP: 28970-000 - Itaquara - Araruama - RJ;
Processo: 0008310-43.2014.8.19.0052 A - 2ª Vara Cível de Araruama - Classe: Execução de Título Extrajudicial - CPC -
Assunto: Cédula de Crédito Comercial
Distribuição: 15/07/2014 - Ofício Registro: Distribuidor de Araruama
Oriente Construção Civil Ltda (Executado)
CNPJ 01.127.106/0001-13
Endereço: RODOVIA Rj 124 Km 32 - CEP: 28970-000 - Itaquara - Araruama - RJ;
Processo: 0008684-59.2014.8.19.0052 A - 2ª Vara Cível de Araruama - Classe: Procedimento Comum - Assunto:
Prestação de Serviços / Direito Civil
Distribuição: 03/05/2024 - Ofício Registro: Distribuidor de Araruama
Oriente Construção Civil Ltda (Réu)
CNPJ 01.127.106/0001-13
Endereço: RODOVIA Rj 124, s/nº Km 32 - CEP: 28970-000 - Itaquara - Araruama - RJ;
Processo: 0003510-35.2015.8.19.0052 A - 1ª Vara Cível de Araruama - Classe: Procedimento Comum - Assunto: Dano
Moral - Outros/ Indenização Por Dano Moral
Distribuição: 17/03/2023 - Ofício Registro: Distribuidor de Araruama
Oriente Construção Civil Ltda (Réu)
CNPJ 01.127.106/0001-13
Endereço: RODOVIA RJ 124, KM 32 - CEP: 28970-000 - Itaquara - Araruama - RJ;
Processo: 0011141-30.2015.8.19.0052 A - 2ª Vara Cível de Araruama - Classe: Carta Precatória - CPC - Assunto: Busca
e Apreensão / Obrigação de Entregar
Distribuição: 27/10/2015 - Ofício Registro: Distribuidor de Araruama
Oriente Construção Civil (Requerido)
CNPJ 01.127.106/0001-13
Endereço: RODOVIA Rj 124, Km 32, S/N - CEP: 28970-000 - Itaquara - Araruama - RJ;
Dados da carta precatória:
Vara Origem: 30ª Vara Cível Processo do Juízo Deprecante: 1104180-22.2015.8.26.0100
Processo: 0012328-39.2016.8.19.0052 A - Central de Arquivamento do 1º Núcleo Regional da Capital - Classe:
Procedimento Comum - Assunto: Dano Moral - Outros/ Indenização Por Dano Moral
Distribuição: 20/11/2024 - Ofício Registro: Distribuidor de Araruama
Oriente Construção Civil Ltda (Réu)
CNPJ 01.127.106/0001-13
Endereço: RODOVIA Rj 124, Km32, S/Nº - CEP: 28970-000 - Itaquara - Araruama - RJ;
Processo: 0800283-23.2023.8.19.0052 - 2ª Vara Cível da Comarca de Araruama - Classe: PROCEDIMENTO COMUM
CÍVEL - Assunto(s): Correção Monetária / Transporte de Coisas / Transação / Prestação de Serviços
Distribuição: 18/01/2023
ORIENTE CONSTRUCAO CIVIL LTDA (RÉU)
CPJ 01.127.106/0001-13
Endereço: Rodovia RJ-124, Km 33, s/n - Itaquara - RJ
Processo: 0805344-59.2023.8.19.0052 - 1ª Vara Cível da Comarca de Araruama - Classe: EXECUÇÃO DE TÍTULO
EXTRAJUDICIAL - Assunto(s): Obrigação de Fazer / Não Fazer
Distribuição: 09/08/2023
ORIENTE CONSTRUCAO CIVIL LTDA (EXECUTADO)
CPJ 01.127.106/0001-13
Endereço: Rodovia RJ-124, Km 33, s/n - Itaquara - RJ
Processo: 0802625-70.2024.8.19.0052 - 1ª Vara Cível da Comarca de Araruama - Classe: PROCEDIMENTO COMUM
CÍVEL - Assunto(s): Acidente de Trânsito / Acidente de Trânsito

- ✓ Válido somente com Código Identificador de Certidão - CIC.
- ✓ A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página <https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico/>
- ✓ Certidão Emitida nos termos Art. 31 da Consolidação Normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Rio de Janeiro – Parte Extrajudicial.
- ✓ Provimento CGJ nº 51/2018 regulamenta a emissão e o uso de certidões eletrônicas pelos serviços extrajudiciais do Estado do Rio de Janeiro.
- ✓ Documento emitido por processamento Eletrônico. Qualquer emenda ou rasura será considerada como indício de adulteração ou tentativa de fraude.
- ✓ Esta Certidão Eletrônica estará disponível para *download* pelo período de 90 (noventa) dias a contar de sua emissão.
- ✓ Senhor usuário, se necessário, é possível obter certidão que abranja outros períodos de consulta para além do pesquisado. Informe-se com o cartório do distribuidor.
- ✓ Os feitos da Justiça Militar Estadual tramitam, exclusivamente, na Comarca da Capital, não sendo abrangidos por esta certidão. A certidão referente à Auditoria da Justiça Militar do Estado do Rio de Janeiro deve ser solicitada aos distribuidores da Capital, selecionando COMARCA DA CAPITAL.



PODER JUDICIÁRIO
ESTADO DO RIO DE JANEIRO

ARARUAMA DCP

Av. Getúlio Vargas, 59

CEP: 28.970-000 - ARARUAMA (TODOS OS SETORES) - ARARUAMA
- RJ

Folha: 4 de 4

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral da Justiça
Código Identificador de Certidão
CABI28681-GNK
Consulte a validade do CIC em:
<https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico/>



Distribuição: 22/04/2024
ORIENTE CONSTRUCAO CIVIL LTDA (RÉU)
CPJ 01.127.106/0001-13
Endereço: Rodovia RJ-124, Km 33, s/n - Itatiquara - RJ

Processo: 0803982-85.2024.8.19.0052 - 2ª Vara Cível da Comarca de Araruama - Classe: PROCEDIMENTO COMUM
CÍVEL - Assunto(s): Direito Autoral / Reivindicação
Distribuição: 13/06/2024
ORIENTE CONSTRUCAO CIVIL LTDA (RÉU)
CPJ 01.127.106/0001-13
Endereço: Rodovia RJ-124, Km 33, s/n - Itatiquara - RJ

Processo: 0806675-08.2025.8.19.0052 - 1ª Vara Cível da Comarca de Araruama - Classe: CARTA PRECATÓRIA CÍVEL -
Assunto(s): Diligências
Distribuição: 15/08/2025
ORIENTE CONSTRUCAO CIVIL LTDA (EXECUTADO)
CPJ 01.127.106/0001-13
Endereço: Rodovia RJ-124, Km 33, s/n - Itatiquara - RJ

Finalidade declarada pelo requerente: Outros Ação Cível - Certidão negativa de falência e concordata para fins de participação em licitações públicas.

MARCUS VINICIUS MACHADO DE OLIVEIRA - Matr. 80618 - TECNICO DE ATIVIDADE JUDICIARIA deu as buscas para esta Certidão, que segue assinada eletronicamente pelo Oficial Registrador deste Ofício.

Emitida em 02/09/2025 11:20:31
ARARUAMA, 02 de setembro de 2025.

Emolumentos
Gratuito/Isento

-
- ✓ Válido somente com Código Identificador de Certidão - CIC.
 - ✓ A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página <https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico/>
 - ✓ Certidão Emitida nos termos Art. 31 da Consolidação Normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Rio de Janeiro – Parte Extrajudicial.
 - ✓ Provimento CGJ nº 51/2018 regulamenta a emissão e o uso de certidões eletrônicas pelos serviços extrajudiciais do Estado do Rio de Janeiro.
 - ✓ Documento emitido por processamento Eletrônico. Qualquer emenda ou rasura será considerada como indício de adulteração ou tentativa de fraude.
 - ✓ Esta Certidão Eletrônica estará disponível para *download* pelo período de 90 (noventa) dias a contar de sua emissão.
 - ✓ Senhor usuário, se necessário, é possível obter certidão que abranja outros períodos de consulta para além do pesquisado. Informe-se com o cartório do distribuidor.
 - ✓ Os feitos da Justiça Militar Estadual tramitam, exclusivamente, na Comarca da Capital, não sendo abrangidos por esta certidão. A certidão referente à Auditoria da Justiça Militar do Estado do Rio de Janeiro deve ser solicitada aos distribuidores da Capital, selecionando COMARCA DA CAPITAL.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL MINISTÉRIO DOS TRANSPORTES SECRETARIA NACIONAL DE TRÂNSITO	
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO / DRIVER LICENSE / PERMISO DE CONDUCCIÓN	
2 e 1 NOME E SOBRENOME JOAO RAFAEL FREITAS SANTOS	1ª HABILITAÇÃO 28/09/2000
3 DATA, LOCAL E UF DE NASCIMENTO 11/10/1980, RIO DE JANEIRO, RJ	4a DATA EMISSÃO 16/05/2024
4b VALIDADE 13/05/2034	ACC D
4c DOC IDENTIDADE / ORIG EMISSOR / UF [REDACTED]	4d CPF [REDACTED]
5 Nº REGISTRO [REDACTED]	3 CAT HAB B
NACIONALIDADE BRASILEIRO	FILIAÇÃO CARLOS AUGUSTO FARIAS SANTOS
MARIA LUIZA C FREITAS SANTOS	
ASSINATURA DO PORTADOR	

9

ACC	10	11	12
A			
A1			
B		13/05/2034	
B1			
C			
C1			

9

D	10	11	12
D1			
BE			
CE			
C1E			
DE			
D1E			

12 OBSERVAÇÕES

LOCAL

RIO DE JANEIRO, RJ

ASSINADO DIGITALMENTE

DEPARTAMENTO ESTADUAL DE TRÂNSITO

7995757088

RJ966789946

RIO DE JANEIRO

1. e 2. Nome - Sobrenome / Name - Surname / Nombre y Apellidos - Primeira Habilitação / First Driver License / Primera Licencia de Conducir - 3. Data de Nascimento / Date of Birth / Data de Nascimento / Data de Emissão / Issuing Date / DD/MM/YYYY / Fecha y Lugar de Nacimiento - 4a. Data de Emissão / Issuing Date / DD/MM/YYYY / Fecha de Emisión - 4b. Data de Validade / Expiration Date / DD/MM/YYYY / Valido Hasta - ACC - 4c. Número de Identificação - Órgão emissor / Identity Document - Issuing Authority / Categoria de Identificação - Autoridade Expedidora - 4d. CPF - 5. Número de registro da CNH / Driver License Number / Número de Permisso de Conducir - 6. Categoria de Veículos da Carteira de Habilitação / Driver license class / Categoría de Permisos de Conducir - Nacionalidade / Nationality / Nacionalidad - Filiação / Filiação - 12. Observações / Observations / Observaciones - Local / Place / Lugar

I<BRA014638998<703<<<<<<<<<
8010111M3405134BRA<<<<<<<<<6
JOAO<<RAFAEL<FREITAS<SANTOS<<<

QR-CODE



Documento assinado com certificado digital em conformidade com a Medida Provisória nº 2200-2/2001. Sua validade poderá ser confirmada por meio do programa Assinador Serpro.

As orientações para instalar o Assinador Serpro e realizar a validação do documento digital estão disponíveis em:
<https://www.serpro.gov.br/assinador-digital>.

SERPRO / SENATRAM



CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO
CERTIDÃO DE HABILITAÇÃO PROFISSIONAL

O CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO certifica que o(a) profissional identificado(a) no presente documento encontra-se habilitado para o exercício da profissão contábil.

IDENTIFICAÇÃO DO REGISTRO

NOME.....	: JOÃO RAFAEL FREITAS SANTOS
REGISTRO.....	: RJ-117113/O-4
CATEGORIA.....	: CONTADOR
CPF.....	: ***.009.027-**

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Emissão: RIO DE JANEIRO, 16/10/2025 as 12:03:14.

Válido até: 14/01/2026.

Código de Controle: 3007249.

Para verificar a autenticidade deste documento consulte o site do CRCRJ.

RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL

IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO		
NIRE 33205512710	CNPJ 01.127.106/0001-13	
NOME EMPRESARIAL ORIENTE CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA		

IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO	
FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL Livro Diário (Completo - sem escrituração Auxiliar)	PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO 01/01/2023 a 31/12/2023
NATUREZA DO LIVRO Livro Diário 2023	NÚMERO DO LIVRO 101
IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH) F2.43.6B.95.A6.38.9C.A0.58.C2.96.EA.07.75.9E.D0.10.7A.93.45	

ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTES CERTIFICADOS DIGITAIS:					
QUALIFICAÇÃO DO SIGNATARIO	CPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE	RESPONSÁVEL LEGAL
Contador	08800902782	JOAO RAFAEL FREITAS SANTOS:08800902782	4642566732843987559	05/04/2024 a 05/04/2025	Não
Pessoa Jurídica (e-CNPJ ou e-PJ)	01127106000113	ORIENTE CONSTRUCAO CIVIL LTDA EM RECUPERACAO JUDI:01127106000113	368230970648940688984425	16/04/2024 a 16/04/2025	Sim

NÚMERO DO RECIBO:

F2.43.6B.95.A6.38.9C.A0.58.C2.96.EA.07.75.9E.D0.10.7A.93.45-0

Escrituração recebida via Internet pelo Agente Receptor SERPRO

em 03/05/2024 às 18:21:56

50.D5.0B.8E.B3.18.5C.19
B3.96.87.A0.DE.31.4B.C9

Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo, dispensando-se a autenticação de que trata o art. 39 da Lei nº 8.934/1994. Este recibo comprova a autenticação.

BASE LEGAL: Decreto nº 1.800/1996, com a alteração do Decreto nº 8.683/2016, e arts. 39, 39-A, 39-B da Lei nº 8.934/1994 com a alteração da Lei Complementar nº 1247/2014.