



3. QUALIFICAÇÃO TÉCNICA



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO RIO DE JANEIRO - CREA-RJ

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO Nº: 81095/2017

*** ACOMPANHA ESTA CERTIDÃO ATESTADO(S) CONTENDO 3 FOLHA(S) *****

CERTIFICO PARA FINS DE ACERVO TÉCNICO QUE NOS ARQUIVOS DESTES CREA, CONSTA(M) ART(S)
EM NOME DO PROFISSIONAL:
.....
PAULO SERGIO PANAINO PINELLA.....
Registro.....: 1978101966.....
Titulo Profissional.....: ENGENHEIRO CIVIL
.....
ART Nº 2020170068374 - de 03/10/2017..... Natureza: OBRA E SERVICO.....
Baixada em: 24/10/2017 por: CONCLUSAO.....
EXECUTANTE: PLENAPLAN CONSTRUTORA EIRELI e Reg: 2017200333.....
Contratante: HERNANDES CARELLI DE PAULA.....
Endereço: RUA DOUTOR DARIO ARAGAO 789 AP 802 - CENTRO.....
BARRA MANSA RJ.....
Atividade Técnica (1): EXECUCAO DE OBRA.....
Especificação da Atividade (1): DRENAGEM.....
(2): PAVIMENTACAO.....
(3): TERRAPLANAGEM.....
Complemento (1): GLEBA
Informação Complementar:
01 VB DE SERVIÇOS PRELIMINARES E TOPOGRAFIA, 26.047,42 M³ DE TERRAPLENAGEM, 4.067,00 M DE DRENAGEM, 10.265,42 M² DE PAVIMENTAÇÃO E 3.150,00 M DE REDE DE AGUA POTÁVEL E ... ESGOTO.
Nº do contrato: 1684/2017.....
Quantificação: 10.265,42 m2.....
Data de Início: 06/05/2017.....
Prazo do Contrato: DETERMINADO.....4 mes(es).....
Valor de Contrato/Honorário: R\$ 1.573.345,01.....
Endereço: RUA JOANA D'ARC S/N - AIURUOCA.....
BARRA MANSA RJ.....

Rio de Janeiro, 24 de Outubro de 2017

TIAGO DUARTE AMORIM
Coordenador Regional Sul - Mat. 1026
(POR DELEGAÇÃO)

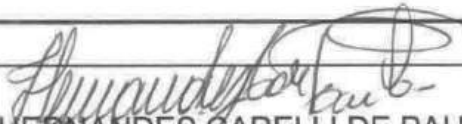


EM BRANCO

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

HERNANDES CARELLI DE PAULA, pessoa física de direito privado, sito a Rua Doutor Dario Aragão, nº 789 AP. 802 – Centro, Barra Mansa/RJ, inscrito no CPF 207.970.017-00, neste ato e na melhor forma de direito representada pelo abaixo assinado e identificado, atendendo a solicitação, **ATESTA** que a empresa PLENAPLAN CONSTRUTORA EIRELI - EPP, com sede na Rua Arthur Chiesse, nº 198, esc. B – Apostolo Paulo em Barra Mansa (RJ), inscrita no CNPJ – MF 27.134.011/0001-10 e no CREA-RJ 2017200333, executou Obras/Serviços de terraplenagem e pavimentação asfáltica, localizado na Rua Joana D'arc S/N, bairro Aiuruoca, Barra Mansa, conforme proposta de preço 1684/2017-PL assinado e reconhecido no dia 06 de Maio de 2017, entre outros, executou os serviços discriminados abaixo:

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QTD.
1	SERVIÇOS PRELIMINARES		
1.1	Mobilização e desmobilização de equipe e equipamentos	vb	1,00
1.2	Controle de solo tecnológico ASFALTO, CONCRETO E SOLO.	Mensal	3,00
1.3	Execução de canteiro de obra em alvenaria de bloco de concreto estrutural 19x19x39. Area util construida compreendendo de sal de reunião, sala de vendas, copa, banheiro e salão com area de 115m². Incluindo instalação elerica e hidraulica, incluindo após termino da obra demolição do mesmo e retirada de entulho para bota-fora.	vb	1,00
1.4	Locação de equipe de topografia para locação de pontos (Terraplenagem, drenagem e pavimentação).	m²	98.700,00
2	TERRAPLENAGEM ARRUAMENTO		
2.1	Limpeza de camada vegetal esp =30cm, Inclusive destocamento de arvores.	m²	95.000,00
2.2	Escavação de material de 1 categoria.	m³	26.047,42
2.3	Escavação de modelo rochoso material de 3ª categoria.	m³	15.782,00
2.4	Aterro compactado a 98% do PN.	m³	10.262,42
2.5	Transporte de material proveniente da escavção e bota fora com DMT de ate 10KM. Incluindo bota-fora legalizado.	m³/km	242.094,84
3	DRENAGEM		
3.1	Escavação de vala até 5 metros de profundidade.	m³	5.082,00
3.2	Tubo de concr. armado, classe ca-1, p/aguas pluviais, diam. de 1000mm	m	400,00
3.3	Tubo de concr. armado, classe ca-1, p/aguas pluviais, diam. de 800mm	m	191,17
3.4	Tubo de concr. armado, classe ca-1, p/aguas pluviais, diam. de 600mm	m	1.191,40
3.5	Tubo de concr. armado, classe ca-1, p/aguas pluviais, diam. de 300mm.	m	340,00
3.6	Reaterro de vala	m	3.344,52


 HERNANDES CARELLI DE PAULA
 CPF 207.970.017-00

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

HERNANDES CARELI DE PAULA, pessoa física de direito privado e de a Rua Doutor Dado Aragão, nº 789 AP. 802 - Centro, Barra Mansa/RJ, inscrita no CPF 207.970.017-00, neste ato e na melhor forma de direito representada pelo abaixo assinado e identificado, atestando a solicitação, **ATESTA** que a empresa PLENARIN CONSTRUTORA EIRELI - EPP, com sede na Rua Arthur Chaves nº 108, esc. B - Apostolo Paulo em Barra Mansa (RJ), inscrita no CNPJ - nº 25.134.017/0001-10 e no CREA-RJ 201720033, executou obras e serviços de pavimentação asfáltica, localizada na Rua João D'Arcy S/N, Bairro Alvorada, Barra Mansa, conforme proposta de preço 1884/2017-PJ assinada e registrada no dia 08 de Maio de 2017, entre outras, execução de serviços discriminados abaixo.

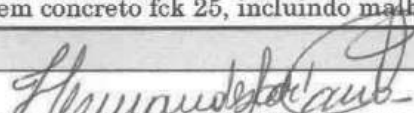
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QTD.
1	SERVIÇOS PRELIMINARES		
1.1	Identificação e localização de eixos e equipamentos	4h	1,00
1.2	Controle de solo	3 dias	7,00
1.3	Execução de corte e aterro	4h	1,00
1.4	Execução de base e sub-base	m²	10.769,24
2	Execução de pavimento asfáltico	m²	10.769,24
2.1	Execução de base e sub-base	m²	10.769,24
2.2	Execução de camada de base	m²	10.769,24
2.3	Execução de camada de sub-base	m²	10.769,24
2.4	Execução de pavimento asfáltico	m²	10.769,24
2.5	Execução de pavimento asfáltico	m²	10.769,24
2.6	Execução de pavimento asfáltico	m²	10.769,24
2.7	Execução de pavimento asfáltico	m²	10.769,24
2.8	Execução de pavimento asfáltico	m²	10.769,24
2.9	Execução de pavimento asfáltico	m²	10.769,24
2.10	Execução de pavimento asfáltico	m²	10.769,24
2.11	Execução de pavimento asfáltico	m²	10.769,24
2.12	Execução de pavimento asfáltico	m²	10.769,24
2.13	Execução de pavimento asfáltico	m²	10.769,24
2.14	Execução de pavimento asfáltico	m²	10.769,24
2.15	Execução de pavimento asfáltico	m²	10.769,24
2.16	Execução de pavimento asfáltico	m²	10.769,24
2.17	Execução de pavimento asfáltico	m²	10.769,24
2.18	Execução de pavimento asfáltico	m²	10.769,24
2.19	Execução de pavimento asfáltico	m²	10.769,24
2.20	Execução de pavimento asfáltico	m²	10.769,24

ESTE ATESTADO ENCONTRA-SE ARQUIVADO NO CREA-RJ, JUNTO COM A(S) ART(S) DE NÚMERO: 2020170068374, FAZENDO PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO NÚMERO: 81095/2017, FOLHA NÚMERO: 2/4, RIO DE JANEIRO - 24/10/2017

Tiago Duarte Amorim
Eng. de Telecomunicações
Coordenador da Regional Sul
Matr. 1026



3.7	Boca de Lobo em bloco de concreto estrutural, conforme projeto.	unid	40,00
3.8	Poço de visita em bloco de concreto estrutural, conforme projeto.	unid	19,00
4	PAVIMENTAÇÃO		
4.1	Regularização de subleito, de acordo com as "Instruções para execução" do DER-RJ.	m²	10.265,42
4.2	Base estabilizada de acordo com as "Instruções para execução" do DER-RJ em BGS conforme projeto.	m³	2.053,08
4.3	Pintura de ligação de acordo com as "Instruções para execução do DER-RJ", exclusive fornecimento e transporte do material betuminoso (08.026.002-0)	m²	10.265,42
4.4	Imprimação de base de pavimentação, de acordo com as "Instruções para execução" do DER-RJ, inclusive fornecimento do material betuminoso (08.026.001-0)	m²	10.265,42
4.5	Execução de pavimentação com CBUQ na espessura de 5cm, inclusive fornecimento, transporte e aplicação.	m²	10.265,42
4.6	Execução de meio-fio pré moldado 100 x 30 x 15, incluindo sarjeta.	m	3.630,00
4.7	Transporte de Agregados e Cbuq da pedreira ate local da obra.	m³/km	36.955,50
5	REDE ÁGUA POTÁVEL E ESGOTO		
5.1	Escavação de vala até 1,5m manualmente.	m³	2.680,65
5.2	Tubo pvc p/ agua potável, diam. nominal 110mm, rede principal, inclusive fornece assentamento.	m	750,00
5.3	Tubo pvc p/ agua potável, diam. nominal 75mm, ramais, inclusive fornece assentamento.	m	1.200,00
5.4	conexões - água potável	vb	1,00
5.5	Estação de Água (Elevatória 100.000 litros/inclusive construção de base, fechamento lateral em tela alambrado, contra piso em concreto e muro de contenção)	vb	1,00
5.6	Tubo pvc p/ esgoto sanit., diam. nominal 150mm, rede principal, inclusive fornece assentamento.	m	975,00
5.7	Tubo pvc p/ esgoto sanit., diam. nominal 100mm, ramais, inclusive fornece assentamento.	m	511,00
5.8	Tubo FOFO para agua pluviais 150mm. Rede principal, Sendo 70% em PBA e 30% Ferro fundido.	m	2.730,00
5.9	Execução de demolição de pavimentação/ Fressagem de pavimentação com fressadora na espessura de ate 5cm para abertura de vala para passar a rede principal de agua.	m²	5.733,00
5.10	Reaterro de vala	m³	2.278,55
	Execução de Tapa Buraco em CBUQ ou PMF para fechamento de vala da rede principal na espessura de 5cm, incluindo imprimação e pintura de ligação.	m²	5.733,00
5.11	Execução de construção de estação de tratamento de esgoto sanitário com vazão de 50l/s. Incluindo base, contra piso, fechamento lateral em tela alambrada e muro de conteção.	vb	1,00
5.12	Execução de calçada em concreto fck 25, incluindo malha e material.	m²	1.500,00


 HERNANDES CARELLI DE PAULA
 CPF 207.970.017-00

[illegible]

Tiago Duarte Amorim
Eng. de Telecomunicações
Coordenador da Regional Sul
Matr. 1026



Data de início.....: 06/05/2017

Termino.....: 30/09/2017

Responsáveis Técnicos: Paulo Sergio Panaino Pinella – CREA-RJ 36657/D

Valor do Contrato: R\$ 1.573.345,01 (Hum milhão, quinhentos e setenta e três mil e trezentos e quarenta e cinco reais e um centavo).

Atenciosamente,

Volta Redonda – 03 de outubro de 2017

Volta Redonda - RJ
03/10/2017
14:00


HERNANDES CARELLI DE PAULA
CPF 207.970.017-00

data de início: 08/05/2017
data de término: 10/09/2017

responsáveis Técnicos: Paulo Sérgio Pereira - CREA-RJ 188270

Valor do Contrato: R\$ 1.873.345,01 (um milhão, oitocentos e setenta e três mil e setecentos e quarenta e cinco reais e um centavo).

Assinadamente,

Volta Redonda - 03 de outubro de 2017

ESTE ATESTADO ENCONTRA-SE ARQUIVADO NO CREA-RJ,
JUNTO COM A(S) ART(º)s DE NÚMERO: 2020170068374,
FAZENDO PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO NÚMERO:
81095/2017, FOLHA NÚMERO: 4/4. RIO DE JANEIRO -
24/10/2017


Tiago Duarte Amorim
Eng. de Telecomunicações
Coordenador de Regional Sul
Matr. 10228





CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº1.025, de 30 de Outubro de 2009, do Confea que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio de Janeiro - Crea-RJ, o Acervo Técnico do profissional PAULO SERGIO PANAINO PINELLA referente à(s)
Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **PAULO SERGIO PANAINO PINELLA**.....

Registro: **1978101966** RNP: **2003318143**.....

Título Profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

ART Nº 2020230034938 - de 10/02/2023 Tipo de registro: OBRA OU SERVICO.....

Baixada em: 19/04/2024 por: CONCLUSAO.....

Executante: PLENAPLAN CONSTRUTORA LTDA Registro: 2017200333.....

Tipo Contratante: PESSOA JURIDICA DE DIREITO PUBLICO.....

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIRAL.....

Endereço: R JUSTINO RIBEIRO 228 - CENTRO.....

PINHEIRAL RJ.....

Finalidade: INFRAESTRUTURA.....

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIRAL.....

Atividade Técnica:

(1): EXECUCAO DE OBRA.....

Especificação da Atividade:

(1): DRENAGEM.....

(2): PAVIMENTACAO.....

(3): OUTROS.....

Complemento:

(1): ESTRADA

(2): OUTROS

Informação Complementar:

01 - OBRA DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO DIVERSAS RUAS - 33.411,22 M² RUA
JOSE RIBEIRO DE CARVALHO , RUA NINI CAMBRAIA , RUA BULHOES DE CARVALHO , ..
RUAS BAIRRO PALMEIRAS , RUA CRUZEIRO, RUA ESCADA MINI E ACESSO, ESTARDA ..
DA FAZENDA SOBRADINHO, BECO JOÃO ,, RUA NOSSA SENHORA APARECIDA , RUA
FRANCISCO ABREU, RUA DARCI BRASIL.

Nº do contrato: 5113/2022.....

Quantificação: 33.411,22 m2.....

Data de Celebração: 25/01/2023.....

Data de Início: 26/01/2023.....

Conclusão efetiva: 24/10/2023.....

Valor de Contrato/Honorário: R\$ 5.496.011,75.....

(CONTINUA)



(Continuação da CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO Nº 113421/2024)

Endereço: R DIVERSAS RUAS SN - CENTRO.....
PINHEIRAL RJ.....
ART Nº 2020240116533 - de 24/04/2024 Tipo de registro: OBRA OU SERVICO.....
Baixada em: 15/10/2024 por: CONCLUSAO.....
Executante: PLENAPLAN CONSTRUTORA LTDA Registro: 2017200333.....
Tipo Contratante: PESSOA JURIDICA DE DIREITO PUBLICO.....
Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIRAL.....
Endereço: R JUSTINO RIBEIRO 228 - CENTRO.....
PINHEIRAL RJ.....
Finalidade: INFRAESTRUTURA.....
Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIRAL.....
Atividade Técnica:
(1): EXECUCAO DE OBRA.....
Especificação da Atividade:
(1): PAVIMENTACAO.....
Complemento:
(1): ASFALTO
Informação Complementar:
01- OBRA DE INFRAESTRUTURA EM DIVERSAS RUAS - 5.920,46 M² PAVIMENTAÇÃO
ASFALTICA - PROC 5113/2022
Nº do contrato: 113/2023.....
Quantificação: 5.290,46 m2.....
Data de Celebração: 26/04/2023.....
Data de Início: 27/04/2023.....
Conclusão efetiva: 24/10/2023.....
Valor de Contrato/Honorário: R\$ 1.590.244,13.....
Endereço: R DIVERSAS RUAS SN - CENTRO.....
PINHEIRAL RJ.....
Vinculada a ART principal Nº: 2020230034938 - Data de Pagamento: 10/02/2023.....
Profissional: PAULO SERGIO PANAINO PINELLA.....
RNP: 2003318143 ENGENHEIRO CIVIL
.....
ART Nº 2020240116528 - de 24/04/2024 Tipo de registro: OBRA OU SERVICO.....
Baixada em: 15/10/2024 por: CONCLUSAO.....
Executante: PLENAPLAN CONSTRUTORA LTDA Registro: 2017200333.....
Tipo Contratante: PESSOA JURIDICA DE DIREITO PUBLICO.....
Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIRAL.....
Endereço: R JUSTINO RIBEIRO 228 - CENTRO.....

(CONTINUA)



(Continuação da CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO Nº 113421/2024)

PINHEIRAL RJ.....
Finalidade: INFRAESTRUTURA.....
Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIRAL.....
Atividade Técnica:
(1): EXECUCAO DE OBRA.....
Especificação da Atividade:
(1): PAVIMENTACAO.....
Complemento:
(1): ASFALTO
Informação Complementar:
01- OBRA DE INFRA ESTRUTURA EM DIVERSAS RUAS - 17.47,39 M² DE PAVIMENTAÇÃO
- PROCESSO ADM 5113/2022
Nº do contrato: 072/2023.....
Quantificação: 17.467,39 m2.....
Data de Celebração: 05/05/2023.....
Data de Início: 06/05/2023.....
Conclusão efetiva: 24/10/2023.....
Valor de Contrato/Honorário: R\$ 2.873.400,59.....
Endereço: R DIVERSAS RUAS SN - CENTRO.....
PINHEIRAL RJ.....
Vinculada a ART principal Nº: 2020230034938 - Data de Pagamento: 10/02/2023.....
Profissional: PAULO SERGIO PANAINO PINELLA.....
RNP: 2003318143 ENGENHEIRO CIVIL
.....
ART Nº 2020240116510 - de 24/04/2024 Tipo de registro: OBRA OU SERVICO.....
Baixada em: 15/10/2024 por: CONCLUSAO.....
Executante: PLENAPLAN CONSTRUTORA LTDA Registro: 2017200333.....
Tipo Contratante: PESSOA JURIDICA DE DIREITO PUBLICO.....
Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIRAL.....
Endereço: R JUSTINO RIBEIRO 228 - CENTRO.....
PINHEIRAL RJ.....
Finalidade: INFRAESTRUTURA.....
Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIRAL.....
Atividade Técnica:
(1): EXECUCAO DE OBRA.....
Especificação da Atividade:
(1): PAVIMENTACAO.....
Complemento:

(CONTINUA)



(Continuação da CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO Nº 113421/2024)

(1): ASFALTO
Informação Complementar:
01- OBRA DE INFRA ESTRUTURA EM DIVERSAS RUAS - 10.023,37 - PROCESSO ADM ...
5113/2022
Nº do contrato: 029/2023.....
Quantificação: 10.023,37 m2.....
Data de Celebração: 25/01/2023.....
Data de Início: 26/01/2023.....
Conclusão efetiva: 24/10/2023.....
Valor de Contrato/Honorário: R\$ 1.606.034,77.....
Endereço: R DIVERSAS RUAS SN - CENTRO.....
PINHEIRAL RJ.....
Vinculada a ART principal Nº: 2020230034938 - Data de Pagamento: 10/02/2023.....
Profissional: PAULO SERGIO PANAINO PINELLA.....
RNP: 2003318143 ENGENHEIRO CIVIL
.....
ART Nº 2020240277574 - de 10/09/2024 Tipo de registro: OBRA OU SERVICO.....
Baixada em: 15/10/2024 por: CONCLUSAO.....
Executante: PLENAPLAN CONSTRUTORA LTDA Registro: 2017200333.....
Tipo Contratante: PESSOA JURIDICA DE DIREITO PUBLICO.....
Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIRAL.....
Endereço: R JUSTINO RIBEIRO 228 - CENTRO.....
PINHEIRAL RJ.....
Finalidade: INFRAESTRUTURA.....
Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIRAL.....
Atividade Técnica:
(1): EXECUCAO DE OBRA.....
Especificação da Atividade:
(1): PAVIMENTACAO.....
Complemento:
(1): ASFALTO
Nº do contrato: 072/2023- 1º ADITIVO.....
Quantificação: 3.497,97 m2.....
Data de Celebração: 05/05/2023.....
Data de Início: 06/05/2023.....
Conclusão efetiva: 24/10/2023.....
Valor de Contrato/Honorário: R\$ 573.667,14.....
Endereço: R DIVERSAS RUAS SN - CENTRO.....

(CONTINUA)



(Continuação da CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO Nº 113421/2024)

PINHEIRAL RJ.....

Vinculada a ART principal Nº: 2020240116528 - Data de Pagamento: 24/04/2024.....

Profissional: PAULO SERGIO PANAINO PINELLA.....

RNP: 2003318143 ENGENHEIRO CIVIL

ART Nº 2020240277595 - de 10/09/2024 Tipo de registro: OBRA OU SERVICO.....

Baixada em: 15/10/2024 por: CONCLUSAO.....

Executante: PLENAPLAN CONSTRUTORA LTDA Registro: 2017200333.....

Tipo Contratante: PESSOA JURIDICA DE DIREITO PUBLICO.....

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIRAL.....

Endereço: R JUSTINO RIBEIRO 228 - CENTRO.....

PINHEIRAL RJ.....

Finalidade: INFRAESTRUTURA.....

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIRAL.....

Atividade Técnica:

(1): EXECUCAO DE OBRA.....

Especificação da Atividade:

(1): PAVIMENTACAO.....

Complemento:

(1): ASFALTO

Nº do contrato: 029/2023 - 1º ADITIVO.....

Quantificação: 2.061,75 m2.....

Data de Celebração: 25/01/2023.....

Data de Início: 26/01/2023.....

Conclusão efetiva: 24/10/2023.....

Valor de Contrato/Honorário: R\$ 329.880,16.....

Endereço: R DIVERSAS RUAS SN - CENTRO.....

PINHEIRAL RJ.....

Vinculada a ART principal Nº: 2020240116510 - Data de Pagamento: 24/04/2024.....

Profissional: PAULO SERGIO PANAINO PINELLA.....

RNP: 2003318143 ENGENHEIRO CIVIL

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, o atestado contendo 16 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

(CONTINUA)



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA-RJ

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Rio de Janeiro

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

113421/2024

Atividade concluída

(Continuação da CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO Nº 113421/2024)

Certidão de Acervo Técnico nº 113421/2024

Emitida às: 15/10/2024 16:06 (hora de Brasília)

Código de controle do comprovante: 0.07364727572219387

Rio de Janeiro, 15 de Outubro de 2024

LIVIA CANAVARRO DE OLIVEIRA
Coordenadora em exercício de Acervo Técnico - Mat. 960
(POR DELEGAÇÃO)

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-RJ (www.crea-rj.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para os devidos fins que a empresa PLENAPLAN CONSTRUTORA LTDA, através de seus responsáveis técnicos citados no ITEM 4, executou para o Município de Pinheiral, conforme contrato assinado entre as partes em 25 / 01 /2023, com características a seguir discriminadas.

1. DADOS DA OBRA E/OU SERVIÇO -

REGISTRO DE PREÇO Nº 003/2022 - PROCESSO ADM Nº 5113/2022
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA USINAGEM, TRANSPORTE E APLICAÇÃO DE MASSA ASFÁLTICA
(serviços de pavimentação, conservação e reparos de rodovias e ruas municipais)
ART PRINCIPAL Nº 2020230034938

1.1 - Contrato Nº 029/2023

Objeto do contrato

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA USINAGEM, TRANSPORTE E APLICAÇÃO DE MASSA ASFÁLTICA

Valor do contrato

R\$ 1.935.914,93 (Hum milhão, novecentos e trinta e cinco mil, novecentos e quatorze reais, noventa e três centavos)

ART (s) nº:

2020240116510 / COMPLEMENTAR 2020240277595

Local de realização

Município de Pinheiral - RJ

Período de realização

Início: 26/01/2023

Término: 25/04/2023

1.2 - Contrato Nº 072/2023

Objeto do contrato

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA USINAGEM, TRANSPORTE E APLICAÇÃO DE MASSA ASFÁLTICA

Valor do contrato

R\$ 2.873.400,59 (Dois milhões, oitocentos e setenta e três mil, quatrocentos reais e cinquenta e nove centavos)

ART (s) nº:

2020240116528 / COMPLEMENTAR 2020240277574

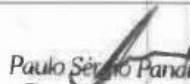
Local de realização

Município de Pinheiral - RJ

Período de realização

Início: 06/05/2023

Término: 05/09/2023


Paulo Sérgio Pandino Pinella
Engenheiro Civil
CREA-36657-0

1.3 - Contrato Nº 113/2023**Objeto do contrato****CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA USINAGEM, TRANSPORTE E APLICAÇÃO DE MASSA ASFÁLTICA****Valor do contrato**

R\$ 1.590.244,13 (Hum milhão, quinhentos e noventa mil, duzentos e quarenta e quatro reais e treze centavos)

ART (s) nº:

2020240116533

Local de realização

Município de Pinheiral - RJ

Período de realização

Início: 27/04/2023

Término: 24/10/2023

VALOR TOTAL : R\$- 6.399.559,65 (SEIS MILHÕES, TREZENTOS E NOVENTA E NOVE MIL, QUINHENTOS E CINQUENTA E NOVE REAIS, SESSENTA E CINCO CENTAVOS)**2. DADOS DA PESSOA JURÍDICA CONTRATADA****Razão social:** PLENAPLAN CONSTRUTORA LTDA**CNPJ:**

27.134.011/0001-10

Endereço:

Rua Arthur Chiesse, 198 – escritório B, Cep: 27343-450, Apóstolo Paulo, Barra Mansa - RJ

3. DADOS DA PESSOA JURÍDICA CONTRATANTE**Razão social Contratante:** Prefeitura Municipal de Pinheiral**CNPJ:**

01.612.981/0001-90

Endereço:

Rua Justino Ribeiro, 228, Cep: 27197-000, Centro, Pinheiral - RJ

4. DADOS DOS RESPONSÁVEIS TÉCNICOS**R.T. 1:** Paulo Sergio Panaino Pinella**Título:** Engenheiro Civil**Carteira:** 1978101966**5. DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES TÉCNICAS DESENVOLVIDAS**Acompanhamento de projetos;
Acompanhamento da obra;
Pavimentação;
Drenagem;
Conserva;
Sinalização viária.
Paulo Sergio Panaino Pinella
Engenheiro Civil
CREA-36657-0

6. DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS EXECUTADOS E QUANTITATIVOS

PAVIMENTAÇÃO E DRENAGEM			
RUA JOSÉ RIBEIRO DE CARVALHO E BECO SÃO GERALDO- BAIRRO ROLAMÃO			
SERVIÇOS PRELIMINARES			
1.1.1	Placa de identificação de obra pública, inclusive pintura e suportes de madeira. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M²	3,00
1.1.2	Placa de sinalização preventiva para obra na via pública, de acordo com a resolução da Prefeitura-RJ, compreendendo fornecimento e pintura da placa e dos suportes de madeira. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UNID	2,00
INFRA ESTRUTURA - DRENAGEM			
1.2.1	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. MAIOR QUE 1,5 M E ATÉ 3,0 M(MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), ESCAVADEIRA (0,8 M3), LARG. MENOR QUE 1,5 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_02/2021	M³	190,00
1.2.2	Poço de visita de alvenaria de tijolo maciço (7 x 10 x 20cm), em paredes de uma vez (0,20m), de 1,20 x 1,20 x 1,40m, utilizando argamassa de cimento e areia, no traço 1:4 em volume, sendo as paredes revestidas internamente com a mesma argamassa, com base de concreto simples e tampa de concreto armado, sendo o concreto dosado para um fck=10MPa, degraus de ferro fundido, para coletor de águas pluviais de 0,40 a 0,70m de diâmetro	UNID	1,00
1.2.3	Caixa de ralo em alvenaria de tijolo maciço (7 x 10 x 20cm), em paredes de uma vez (0,20m), de (0,30 x 0,90 x 0,90)m, para águas pluviais, utilizando argamassa de cimento e areia, no traço 1:4 em volume, sendo as paredes revestidas internamente com a mesma argamassa, com base de concreto simples fck=10MPa e grelha de ferro fundido classe C-250 conforme ABNT NBR 10160, inclusive escavação, reaterro e remoção do material excedente até 20,00m	UNID	1,00
1.2.4	Tubo de concreto armado, classe PA-1, conforme ABNT NBR 8890, para galerias de águas pluviais, com diâmetro de 400mm, aterro e soca até a altura da geratriz superior do tubo, considerando o material da própria escavação, inclusive fornecimento do material para rejuntamento com argamassa de cimento e areia, no traço 1:4 e acerto de fundo de vala. FORNECIMENTO e ASSENTAMENTO	M	40,00
1.2.5	Transporte de carga de qualquer natureza, exclusive as despesas de carga e descarga, tanto de espera do caminhão como do servente ou equipamento auxiliar, à velocidade média de 50km/h, em caminhão de carroceria fixa a óleo diesel, com capacidade útil de 7,5t	TxKM	5.610,80
PAVIMENTAÇÃO			
1.3.1	Escavação mecânica de vala escorada, em material, em material de 1ª categoria com pedras, instalações prediais ou outros redutores de produtividade, ou cavas de fundação, até 1,5 m de profundidade, utilizando retro – escavadeira , exclusive esgotamento e escoramento.	M³	4,40

Paulo Sérgio Benaim Pinella
Engenheiro Civil
CREA-36657-0

1.3.2	Transporte de carga de qualquer natureza, exclusive as despesas de carga e descarga, tanto de espera do caminhão como do servente ou equipamento auxiliar, à velocidade média de 50km/h, em caminhão de carroceria fixa a óleo diesel, com capacidade útil de 7,5t	TxKM	7.300,31
1.3.3	Carga de material com pá-carregadeira de 1,30m³, exclusive despesas com o caminhão, compreendendo tempo com espera e operação para cargas de 50t por dia de 8h	T	36,52
1.3.4	Regularização de subleito, de acordo com as "Instruções para execução", do DER / RJ. O custo indeniza as operações de execução e transporte de água e se aplica à área efetivamente regularizada, exclusive transporte e escavação de corretivos	M²	704,25
1.3.5	Sub-Base de pó de pedra, inclusive fornecimento dos materiais, medida após a compactação	M³	1.191,75
1.3.6	Base de brita corrida, inclusive fornecimento dos materiais, medida após a compactação	M³	1.191,75
1.3.7	Pintura de ligação com adição de polímero, de acordo com as "Instruções para execução" do DER-RJ	M²	3.405,50
1.3.8	Imprimação de base de pavimentação, de acordo com as "Instruções para execução", do DER-RJ	M²	3.405,50
1.3.9	Concreto asfáltico, usinado a quente, de acordo com as determinações especificadas pela Prefeitura-RJ, inclusive todos os materiais (massa fina), exclusive o transporte da usina para a pista. Custo somente do preparo e materiais, exclusive espalhamento e compactação (vide família 08.037), considerando uma produção de 2000t/mêsRJ, exclusive o transporte da usina para pista, e considerando uma produção de usina de 2.000t/mês, considerando o concreto asfáltico importado de usina.	T	548,29
1.3.10	Espalhamento com vibro acabadora convencional e compactação mecânica de qualquer tipo de concreto asfáltico usinado a quente, executado de acordo com as especificações da PCRJ, exclusive os materiais	T	548,29
1.3.11	USINAGEM DE CONCRETO ASFÁLTICO COM CAP 50/70, PARA CAMADA DE ROLAMENTO, PADRÃO DNIT FAIXA C, EM USINA DE ASFALTO CONTÍNUA DE 80 TON/H. AF_03/2020 (SOMENTE MATERIAL)	T	548,29
1.3.12	Limpeza de pista, com utilização de compressor de ar, caminhão basculante, para execução de revestimento com CBUQ	M²	3.405,50
1.3.13	Transporte de carga de qualquer natureza, exclusive as despesas de carga e descarga, tanto de espera do caminhão como do servente ou equipamento auxiliar, à velocidade média de 35km/h, em caminhão basculante a óleo diesel, com capacidade útil de 12t	TXKM	29.059,74
SINALIZAÇÃO VIÁRIA			
1.4.1	Sinalização horizontal, mecânica, com tinta à base de resina acrílica, em vias rodoviárias, conforme normas do DER-RJ	M²	56,34

Paulo Sérgio Panatino Pinella
Engenheiro Civil
CREA-36657-0

1.4.2	Placa de sinalização de rodovias, em chapa de aço n.º 16, tratada quimicamente, inclusive pintura com metal primer nas duas faces e esmalte sintético preto no verso. Aplicação de películas refletivas no grau técnico e película para legenda fixada através de castanhas duplas em poste de concreto armado. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M²	1,41
1.4.3	Tubo de ferro galvanizado de 2", com costura, exclusive emendas, conexões, abertura e fechamento de rasgo. FORNECIMENTO e ASSENTAMENTO	M	17,50
1.4.4	Placa de inauguração em alumínio, medindo (0,40 x 0,60)m, com 1mm de espessura, com inscrição em plotter. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UNID	1,00
RUAS NINI CAMBRAIA E BULHÕES DE CARVALHO			
SERVIÇOS PRELIMINARES			
2.1.1	Placa de identificação de obra pública, inclusive pintura e suportes de madeira. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M²	3,00
2.1.2	Placa de sinalização preventiva para obra na via pública, de acordo com a resolução da Prefeitura-RJ, compreendendo fornecimento e pintura da placa e dos suportes de madeira. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UNID	2,00
PAVIMENTAÇÃO			
2.2.1	Regularização de subleito, de acordo com as "Instruções para execução", do DER / RJ. O custo indeniza as operações de execução e transporte de água e se aplica à área efetivamente regularizada, exclusive transporte e escavação de corretivos	M²	8.982,00
2.2.2	Pintura de ligação com adição de polímero, de acordo com as "Instruções para execução" do DER-RJ	M³	8.982,00
2.2.3	Imprimação de base de pavimentação, de acordo com as "Instruções para execução", do DER-RJ	M²	8.982,00
2.2.4	Concreto asfáltico, usinado a quente, de acordo com as determinações especificadas pela Prefeitura-RJ, inclusive todos os materiais (massa fina), exclusive o transporte da usina para a pista. Custo somente do preparo e materiais, exclusive espalhamento e compactação (vide família 08.037), considerando uma produção de 2000t/mêsRJ, exclusive o transporte da usina para pista, e considerando uma produção de usina de 2.000t/mês, considerando o concreto asfáltico importado de usina.	T	1.446,10
2.2.5	Espalhamento com vibro acabadora convencional e compactação mecânica de qualquer tipo de concreto asfáltico usinado a quente, executado de acordo com as especificações da PCRJ, exclusive os materiais	T	1.446,10
2.2.6	USINAGEM DE CONCRETO ASFÁLTICO COM CAP 50/70, PARA CAMADA DE ROLAMENTO, PADRÃO DNIT FAIXA C, EM USINA DE ASFALTO CONTÍNUA DE 80 TON/H. AF_03/2020 (SOMENTE MATERIAL)	T	1.446,10
2.2.7	Limpeza de pista, com utilização de compressor de ar, caminhão basculante, para execução de revestimento com CBUQ	M²	8.982,00

Paulo Sérgio Panaino Pinella
Engenheiro Civil
CREA-36657-0

2.2.8	Transporte de carga de qualquer natureza, exclusive as despesas de carga e descarga, tanto de espera do caminhão como do servente ou equipamento auxiliar, à velocidade média de 35km/h, em caminhão basculante a óleo diesel, com capacidade útil de 12t	TXKM	139.975,73
SINALIZAÇÃO VIÁRIA			
2.3.1	Sinalização horizontal, mecânica, com tinta à base de resina acrílica, em vias rodoviárias, conforme normas do DER-RJ	M²	902,40
2.3.2	Placa de sinalização de rodovias, em chapa de aço n.º 16, tratada quimicamente, inclusive pintura com metal primer nas duas faces e esmalte sintético preto no verso. Aplicação de películas refletivas no grau técnico e película para legenda fixada através de castanhas duplas em poste de concreto armado. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M²	1,69
2.3.3	Tubo de ferro galvanizado de 2", com costura, exclusive emendas, conexões, abertura e fechamento de rasgo. FORNECIMENTO e ASSENTAMENTO	M	21,00
2.3.4	Placa de inauguração em alumínio, medindo (0,40 x 0,60)m, com 1mm de espessura, com inscrição em plotter. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UND	1,00
RUAS NO BAIRRO PALMEIRAS E CRUZEIRO			
SERVIÇOS PRELIMINARES			
3.1.1	Placa de identificação de obra pública, inclusive pintura e suportes de madeira. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M²	3,00
3.1.2	Placa de sinalização preventiva para obra na via pública, de acordo com a resolução da Prefeitura-RJ, compreendendo fornecimento e pintura da placa e dos suportes de madeira. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UNID	2,00
INFRA ESTRUTURA			
3.2.1	Caixa de ralo em alvenaria de tijolo maciço (7 x 10 x 20cm), em paredes de uma vez (0,20m), de (0,90 x 1,20 x 1,50)m (medidas externas), utilizando argamassa de cimento e areia, no traço 1:4 em volume, sendo as paredes revestidas internamente com a mesma argamassa, com base de concreto simples fck=10MPa e grelha de ferro fundido classe C-250 conforme ABNT NBR 10160	UND	2,00
PAVIMENTAÇÃO			
3.3.1	Escavação mecânica de vala escorada, em material, em material de 1ª categoria com pedras, instalações prediais ou outros redutores de produtividade, ou cavas de fundação, até 1,5 m de profundidade, utilizando retro – escavadeira , exclusive esgotamento e escoramento.	M³	62,71
3.3.2	Transporte de carga de qualquer natureza, exclusive as despesas de carga e descarga, tanto de espera do caminhão como do servente ou equipamento auxiliar, à velocidade média de 50km/h, em caminhão de carroceria fixa a óleo diesel, com capacidade útil de 7,5t	TxKM	100.404,22

Paulo Sérgio Pinella
Engenheiro Civil
CREA-36657-0

3.3.3	Carga de material com pá-carregadeira de 1,30m³, exclusive despesas com o caminhão, compreendendo tempo com espera e operação para cargas de 50t por dia de 8h	T	5.020,21
3.3.4	Regularização de subleito, de acordo com as "Instruções para execução", do DER / RJ. O custo indeniza as operações de execução e transporte de água e se aplica à área efetivamente regularizada, exclusive transporte e escavação de corretivos	M²	10.033,00
3.3.5	Sub-Base de pó de pedra, inclusive fornecimento dos materiais, medida após a compactação	M³	3.511,55
3.3.6	Base de brita corrida, inclusive fornecimento dos materiais, medida após a compactação	M³	3.511,55
3.3.7	Pintura de ligação com adição de polímero, de acordo com as "Instruções para execução" do DER-RJ	M³	10.033,00
3.3.8	Imprimação de base de pavimentação, de acordo com as "Instruções para execução", do DER-RJ	M²	10.033,00
3.3.9	Concreto asfáltico, usinado a quente, de acordo com as determinações especificadas pela Prefeitura-RJ, inclusive todos os materiais (massa fina), exclusive o transporte da usina para a pista. Custo somente do preparo e materiais, exclusive espalhamento e compactação (vide família 08.037), considerando uma produção de 2000t/mêsRJ, exclusive o transporte da usina para pista, e considerando uma produção de usina de 2.000t/mês, considerando o concreto asfáltico importado de usina.	T	1.228,04
3.3.10	USINAGEM DE CONCRETO ASFÁLTICO COM CAP 50/70, PARA CAMADA DE ROLAMENTO, PADRÃO DNIT FAIXA C, EM USINA DE ASFALTO CONTÍNUA DE 80 TON/H. AF_03/2020 (SOMENTE MATERIAL)	T	1.228,04
3.3.11	Espalhamento com vibro acabadora convencional e compactação mecânica de qualquer tipo de concreto asfáltico usinado a quente, executado de acordo com as especificações da PCRJ, exclusive os materiais	T	1.228,04
3.3.12	Limpeza de pista, com utilização de compressor de ar, caminhão basculante, para execução de revestimento com CBUQ	M²	10.033,00
3.3.13	Transporte de carga de qualquer natureza, exclusive as despesas de carga e descarga, tanto de espera do caminhão como do servente ou equipamento auxiliar, à velocidade média de 40km/h, em caminhão de carroceria fixa a óleo diesel, com capacidade útil de 7,5t	TXKM	85.611,58
SINALIZAÇÃO VIÁRIA			
3.4.1	Sinalização horizontal, mecânica, com tinta à base de resina acrílica, em vias rodoviárias, conforme normas do DER-RJ	M²	404,40
3.4.2	Placa de sinalização de rodovias, em chapa de aço n.º 16, tratada quimicamente, inclusive pintura com metal primer nas duas faces e esmalte sintético preto no verso. Aplicação de películas refletivas no grau técnico e película para legenda fixada através de castanhas duplas em poste de concreto armado. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M²	1,69

Paulo Sérgio Pinella
 Engenheiro Civil
 CREA-36657-0

3.4.3	Tubo de ferro galvanizado de 2", com costura, exclusive emendas, conexões, abertura e fechamento de rasgo. FORNECIMENTO e ASSENTAMENTO	M	21,00
3.4.4	Placa de inauguração em alumínio, medindo (0,40 x 0,60)m, com 1mm de espessura, com inscrição em plotter. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UNID	1,00
PARTE DA RUA HELENA CORREA DE MIRANDA E SUBIDA KAFUNDO			
SERVIÇOS PRELIMINARES			
4.1.1	Placa de identificação de obra pública, inclusive pintura e suportes de madeira. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M²	3,00
4.1.2	Placa de sinalização preventiva para obra na via pública, de acordo com a resolução da Prefeitura-RJ, compreendendo fornecimento e pintura da placa e dos suportes de madeira. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UNID	2,00
DRENAGEM			
4.2.1	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. MAIOR QUE 1,5 M E ATÉ 3,0 M(MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), ESCAVADEIRA (0,8 M3), LARG. MENOR QUE 1,5 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_02/2021	M³	309,55
4.2.2	Poço de visita de alvenaria de tijolo maciço (7 x 10 x 20cm), em paredes de uma vez (0,20m), de 1,20 x 1,20 x 1,40m, utilizando argamassa de cimento e areia, no traço 1:4 em volume, sendo as paredes revestidas internamente com a mesma argamassa, com base de concreto simples e tampa de concreto armado, sendo o concreto dosado para um fck=10MPa, degraus de ferro fundido, para coletor de águas pluviais de 0,40 a 0,70m de diâmetro	UNID	1,00
4.2.3	Caixa de ralo em alvenaria de tijolo maciço (7 x 10 x 20cm), em paredes de uma vez (0,20m), de (0,30 x 0,90 x 0,90)m, para águas pluviais, utilizando argamassa de cimento e areia, no traço 1:4 em volume, sendo as paredes revestidas internamente com a mesma argamassa, com base de concreto simples fck=10MPa e grelha de ferro fundido classe C-250 conforme ABNT NBR 10160, inclusive escavação, reaterro e remoção do material excedente até 20,00m	UNID	2,00
4.2.4	Tubo de concreto armado, classe PA-1, conforme ABNT NBR 8890, para galerias de águas pluviais, com diâmetro de 400mm, aterro e soca até a altura da geratriz superior do tubo, considerando o material da própria escavação, inclusive fornecimento do material para rejuntamento com argamassa de cimento e areia, no traço 1:4 e acerto de fundo de vala. FORNECIMENTO e ASSENTAMENTO	M	65,50
4.2.5	Transporte de carga de qualquer natureza, exclusive as despesas de carga e descarga, tanto de espera do caminhão como do servente ou equipamento auxiliar, à velocidade média de 50km/h, em caminhão de carroceria fixa a óleo diesel, com capacidade útil de 7,5t	TxKM	9.037,31
PAVIMENTAÇÃO			

Paulo Sérgio Pandino Pinella
Engenheiro Civil
CREA-36657-0

4.3.1	Escavação mecânica de vala escorada, em material, em material de 1º categoria com pedras, instalações prediais ou outros redutores de produtividade, ou cavas de fundação, até 1,5 m de profundidade, utilizando retro – escavadeira , exclusive esgotamento e escoramento.	M³	12,39
4.3.2	Transporte de carga de qualquer natureza, exclusive as despesas de carga e descarga, tanto de espera do caminhão como do servente ou equipamento auxiliar, à velocidade média de 50km/h, em caminhão de carroceria fixa a óleo diesel, com capacidade útil de 7,5t	TxKM	20.056,96
4.3.3	Carga de material com pá-carregadeira de 1,30m³, exclusive despesas com o caminhão, compreendendo tempo com espera e operação para cargas de 50t por dia de 8h	T	102,85
4.3.4	Regularização de subleito, de acordo com as “Instruções para execução”, do DER / RJ. O custo indeniza as operações de execução e transporte de água e se aplica à área efetivamente regularizada, exclusive transporte e escavação de corretivos	M²	1.983,57
4.3.5	Sub-Base de pó de pedra, inclusive fornecimento dos materiais, medida após a compactação	M³	694,24
4.3.6	Base de brita corrida, inclusive fornecimento dos materiais, medida após a compactação	M³	694,24
4.3.7	Pintura de ligação com adição de polímero, de acordo com as “Instruções para execução” do DER-RJ	M³	1.983,57
4.3.8	Imprimação de base de pavimentação, de acordo com as “Instruções para execução”, do DER-RJ	M²	1.983,57
4.3.9	Concreto asfáltico, usinado a quente, de acordo com as determinações especificadas pela Prefeitura-RJ, inclusive todos os materiais (massa fina), exclusive o transporte da usina para a pista. Custo somente do preparo e materiais, exclusive espalhamento e compactação (vide família 08.037), considerando uma produção de 2000t/mêsRJ, exclusive o transporte da usina para pista, e considerando uma produção de usina de 2.000t/mês, considerando o concreto asfáltico importado de usina.	T	319,35
4.3.10	USINAGEM DE CONCRETO ASFÁLTICO COM CAP 50/70, PARA CAMADA DE ROLAMENTO, PADRÃO DNIT FAIXA C, EM USINA DE ASFALTO CONTÍNUA DE 80 TON/H. AF_03/2020 (SOMENTE MATERIAL)	T	319,35
4.3.11	Espalhamento com vibro acabadora convencional e compactação mecânica de qualquer tipo de concreto asfáltico usinado a quente, executado de acordo com as especificações da PCRJ, exclusive os materiais	T	319,35
4.3.12	Limpeza de pista, com utilização de compressor de ar, caminhão basculante, para execução de revestimento com CBUQ	M²	1.983,57
4.3.13	Transporte de carga de qualquer natureza, exclusive as despesas de carga e descarga, tanto de espera do caminhão como do servente ou equipamento auxiliar, à velocidade média de 40km/h, em caminhão de carroceria fixa a óleo diesel, com capacidade útil de 7,5t	TXKM	16.925,82

Paulo Sérgio Pinella
Engenheiro Civil
CREA-36657-0



DIVERSOS - ESCADA MINA E ACESSO			
4.4.1	Preparo manual de terreno, compreendendo acerto, raspagem eventualmente até 0,30m de profundidade e afastamento lateral do material excedente, exclusive compactação	M ²	627,35
4.4.2	Camada impermeabilizadora de piso, de concreto simples, com 8cm de espessura, no traço 1:3:4, com impermeabilizante de pega normal adicionado à água da mistura do concreto na dosagem 1:12	M ²	600,00
4.4.3	Concreto armado, fck=20MPa, incluindo materiais para 1,00m ³ de concreto (importado de usina) adensado e colocado, 12,00m ² de área moldada, formas conforme o item 11.004.0022, 60kg de aço CA-50, inclusive mão de obra para corte, dobragem, montagem e colocação nas formas, exclusive escoramento.	M ³	1.130,30
4.4.4	Guarda-corpo de tubo de ferro galvanizado com dois montantes em tubo de 1", uma travessa superior em tubo de 2" e duas travessas inferiores em tubo de 1", em módulos de 2,20m de comprimento e 1,00m de altura, inclusive pintura. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M	270,00
SINALIZAÇÃO VIÁRIA			
4.5.1	Sinalização horizontal, mecânica, com tinta à base de resina acrílica, em vias rodoviárias, conforme normas do DER-RJ	M ²	1.887,54
4.5.2	Placa de sinalização de rodovias, em chapa de aço n.º 16, tratada quimicamente, inclusive pintura com metal primer nas duas faces e esmalte sintético preto no verso. Aplicação de películas refletivas no grau técnico e película para legenda fixada através de castanhas duplas em poste de concreto armado. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M ²	92,83
4.5.3	Tubo de ferro galvanizado de 2", com costura, exclusive emendas, conexões, abertura e fechamento de rasgo. FORNECIMENTO e ASSENTAMENTO	M	315,00
4.5.4	Placa de inauguração em alumínio, medindo (0,40 x 0,60)m, com 1mm de espessura, com inscrição em plotter. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UNID	1,00
ESTRADA FAZENDA SOBRADINHA Nº 1445 - KM 5			
SERVIÇOS PRELIMINARES			
5.1.1	Placa de identificação de obra pública, inclusive pintura e suportes de madeira. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M ²	3,00
5.1.2	Placa de sinalização preventiva para obra na via pública, de acordo com a resolução da Prefeitura-RJ, compreendendo fornecimento e pintura da placa e dos suportes de madeira. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UNID	1,00
PAVIMENTAÇÃO			
5.2.1	Escavação mecânica de vala escorada, em material, em material de 1ª categoria com pedras, instalações prediais ou outros redutores de produtividade, ou cavas de fundação, até 1,5 m de profundidade, utilizando retro – escavadeira , exclusive esgotamento e escoramento.	M ³	29,38

Paulo Sérgio Pinella
Engenheiro Civil
CREA-36657-0



5.2.2	Transporte de carga de qualquer natureza, exclusive as despesas de carga e descarga, tanto de espera do caminhão como do servente ou equipamento auxiliar, à velocidade média de 50km/h, em caminhão de carroceria fixa a óleo diesel, com capacidade útil de 7,5t	TxKM	40.873,90
5.2.3	Carga de material com pá-carregadeira de 1,30m³, exclusive despesas com o caminhão, compreendendo tempo com espera e operação para cargas de 50t por dia de 8h	T	243,69
5.2.4	Regularização de subleito, de acordo com as "Instruções para execução", do DER / RJ. O custo indeniza as operações de execução e transporte de água e se aplica à área efetivamente regularizada, exclusive transporte e escavação de corretivos	M²	4.700,00
5.2.5	Sub-Base de pó de pedra, inclusive fornecimento dos materiais, medida após a compactação	M³	1.645,00
5.2.6	Base de brita corrida, inclusive fornecimento dos materiais, medida após a compactação	M³	1.645,00
5.2.7	Pintura de ligação com adição de polímero, de acordo com as "Instruções para execução" do DER-RJ	M³	4.700,00
5.2.8	Imprimação de base de pavimentação, de acordo com as "Instruções para execução", do DER-RJ	M²	4.700,00
5.2.9	Concreto asfáltico, usinado a quente, de acordo com as determinações especificadas pela Prefeitura-RJ, inclusive todos os materiais (massa fina), exclusive o transporte da usina para a pista. Custo somente do preparo e materiais, exclusive espalhamento e compactação (vide família 08.037), considerando uma produção de 2000t/mêsRJ, exclusive o transporte da usina para pista, e considerando uma produção de usina de 2.000t/mês, considerando o concreto asfáltico importado de usina.	T	575,28
5.2.10	USINAGEM DE CONCRETO ASFÁLTICO COM CAP 50/70, PARA CAMADA DE ROLAMENTO, PADRÃO DNIT FAIXA C, EM USINA DE ASFALTO CONTÍNUA DE 80 TON/H. AF_03/2020 (SOMENTE MATERIAL)	T	575,28
5.2.11	Espalhamento com vibro acabadora convencional e compactação mecânica de qualquer tipo de concreto asfáltico usinado a quente, executado de acordo com as especificações da PCRJ, exclusive os materiais	T	575,28
5.2.12	Limpeza de pista, com utilização de compressor de ar, caminhão basculante, para execução de revestimento com CBUQ	M²	4.700,00
5.2.13	Transporte de carga de qualquer natureza, exclusive as despesas de carga e descarga, tanto de espera do caminhão como do servente ou equipamento auxiliar, à velocidade média de 35km/h, em caminhão basculante a óleo diesel, com capacidade útil de 12t	TXKM	36.660,00
SINALIZAÇÃO VIÁRIA			

Paulo Sérgio Pinella
Engenheiro Civil
CREA-36657-0

5.3.1	Placa de sinalização de rodovias, em chapa de aço n.º 16, tratada quimicamente, inclusive pintura com metal primer nas duas faces e esmalte sintético preto no verso. Aplicação de películas refletivas no grau técnico e película para legenda fixada através de castanhas duplas em poste de concreto armado. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M²	0,56
5.3.2	Tubo de ferro galvanizado de 2", com costura, exclusive emendas, conexões, abertura e fechamento de rasgo. FORNECIMENTO e ASSENTAMENTO	M	7,00
5.3.3	Sinalização horizontal, mecânica, com tinta à base de resina acrílica, em vias rodoviárias, conforme normas do DER-RJ	M²	190,00
5.3.4	Placa de inauguração em alumínio, medindo (0,40 x 0,60)m, com 1mm de espessura, com inscrição em plotter. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UNID	1,00
BECO JOÃO MACHADO			
SERVIÇOS PRELIMINARES			
6.1.1	Placa de identificação de obra pública, inclusive pintura e suportes de madeira. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M²	3,00
6.1.2	Placa de sinalização preventiva para obra na via pública, de acordo com a resolução da Prefeitura-RJ, compreendendo fornecimento e pintura da placa e dos suportes de madeira. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UNID	1,00
PAVIMENTAÇÃO			
6.2.1	Regularização de subleito, de acordo com as "Instruções para execução", do DER / RJ. O custo indeniza as operações de execução e transporte de água e se aplica à área efetivamente regularizada, exclusive transporte e escavação de corretivos	M²	330,00
6.2.2	Base de brita graduada, inclusive fornecimento dos materiais, medida após a compactação	M³	66,00
6.2.3	Pintura de ligação com adição de polímero, de acordo com as "Instruções para execução" do DER-RJ	M³	330,00
6.2.4	Imprimação de base de pavimentação, de acordo com as "Instruções para execução", do DER-RJ	M²	330,00
6.2.5	Concreto asfáltico, usinado a quente, de acordo com as determinações especificadas pela Prefeitura-RJ, inclusive todos os materiais (massa fina), exclusive o transporte da usina para a pista. Custo somente do preparo e materiais, exclusive espalhamento e compactação (vide família 08.037), considerando uma produção de 2000t/mêsRJ, exclusive o transporte da usina para pista, e considerando uma produção de usina de 2.000t/mês, considerando o concreto asfáltico importado de usina.	T	53,13
6.2.6	USINAGEM DE CONCRETO ASFÁLTICO COM CAP 50/70, PARA CAMADA DE ROLAMENTO, PADRÃO DNIT FAIXA C, EM USINA DE ASFALTO CONTÍNUA DE 80 TON/H. AF_03/2020 (SOMENTE MATERIAL)	T	53,13

Paulo Sérgio Pinella
Engenheiro Civil
CREA-36657-0



6.2.7	Espalhamento com vibro acabadora convencional e compactação mecânica de qualquer tipo de concreto asfáltico usinado a quente, executado de acordo com as especificações da PCRJ, exclusive os materiais	T	56,13
6.2.8	Limpeza de pista, com utilização de compressor de ar, caminhão basculante, para execução de revestimento com CBUQ	M²	330,00
6.2.9	Transporte de carga de qualquer natureza, exclusive as despesas de carga e descarga, tanto de espera do caminhão como do servente ou equipamento auxiliar, à velocidade média de 35km/h, em caminhão basculante a óleo diesel, com capacidade útil de 12t	TXKM	2.815,89
SINALIZAÇÃO VIÁRIA			
6.3.1	Placa de sinalização de rodovias, em chapa de aço n.º 16, tratada quimicamente, inclusive pintura com metal primer nas duas faces e esmalte sintético preto no verso. Aplicação de películas refletivas no grau técnico e película para legenda fixada através de castanhas duplas em poste de concreto armado. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M²	0,28
6.3.2	Tubo de ferro galvanizado de 2", com costura, exclusive emendas, conexões, abertura e fechamento de rasgo. FORNECIMENTO e ASSENTAMENTO	M	3,50
6.3.3	Sinalização horizontal, mecânica, com tinta à base de resina acrílica, em vias rodoviárias, conforme normas do DER-RJ	M²	22,00
6.3.4	Placa de inauguração em alumínio, medindo (0,40 x 0,60)m, com 1mm de espessura, com inscrição em plotter. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UNID	1,00
PAVIMENTAÇÃO RUA N.º SENHORA APARECIDA E RUA FRANCISCO ABREU			
SERVIÇOS PRELIMINARES			
7.1.1	Placa de identificação de obra pública, inclusive pintura e suportes de madeira. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M²	3,00
7.1.2	Placa de sinalização preventiva para obra na via pública, de acordo com a resolução da Prefeitura-RJ, compreendendo fornecimento e pintura da placa e dos suportes de madeira. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UNID	2,00
PAVIMENTAÇÃO			
7.2.1	Regularização de subleito, de acordo com as "Instruções para execução", do DER / RJ. O custo indeniza as operações de execução e transporte de água e se aplica à área efetivamente regularizada, exclusive transporte e escavação de corretivos	M²	2.604,07
7.2.2	Base de brita graduada, inclusive fornecimento dos materiais, medida após a compactação	M³	520,81
7.2.3	Pintura de ligação com adição de polímero, de acordo com as "Instruções para execução" do DER-RJ	M²	2.604,07
7.2.4	Imprimação de base de pavimentação, de acordo com as "Instruções para execução", do DER-RJ	M²	2.604,07

Paulo Sérgio Mariano Pinella
 Engenheiro Civil
 CREA-36657-0



7.2.5	Concreto asfáltico, usinado a quente, de acordo com as determinações especificadas pela Prefeitura-RJ, inclusive todos os materiais (massa fina), exclusive o transporte da usina para a pista. Custo somente do preparo e materiais, exclusive espalhamento e compactação (vide família 08.037), considerando uma produção de 2000t/mêsRJ, exclusive o transporte da usina para pista, e considerando uma produção de usina de 2.000t/mês, considerando o concreto asfáltico importado de usina.	T	419,25
7.2.6	USINAGEM DE CONCRETO ASFÁLTICO COM CAP 50/70, PARA CAMADA DE ROLAMENTO, PADRÃO DNIT FAIXA C, EM USINA DE ASFALTO CONTÍNUA DE 80 TON/H. AF_03/2020 (SOMENTE MATERIAL)	T	419,25
7.2.7	Fressagem de pavimentação em CBUQ na espessura de 5cm, em diversos logradouro.	M²	63.391,77
7.2.8	Limpeza de pista, com utilização de compressor de ar, caminhão basculante, para execução de revestimento com CBUQ	M²	2.604,07
7.2.9	Transporte de carga de qualquer natureza, exclusive as despesas de carga e descarga, tanto de espera do caminhão como do servente ou equipamento auxiliar, à velocidade média de 35km/h, em caminhão basculante a óleo diesel, com capacidade útil de 12t	TXKM	22.220,53
SINALIZAÇÃO VIÁRIA			
7.3.1	Placa de sinalização de rodovias, em chapa de aço n.º 16, tratada quimicamente, inclusive pintura com metal primer nas duas faces e esmalte sintético preto no verso. Aplicação de películas refletivas no grau técnico e película para legenda fixada através de castanhas duplas em poste de concreto armado. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M²	1,13
7.3.2	Tubo de ferro galvanizado de 2", com costura, exclusive emendas, conexões, abertura e fechamento de rasgo. FORNECIMENTO e ASSENTAMENTO	M	14,00
7.3.3	Sinalização horizontal, mecânica, com tinta à base de resina acrílica, em vias rodoviárias, conforme normas do DER-RJ	M²	91,60
7.3.4	Placa de inauguração em alumínio, medindo (0,40 x 0,60)m, com 1mm de espessura, com inscrição em plotter. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UNID	1,00
RUA DARCI BRASIL			
SERVIÇOS PRELIMINARES			
8.1.1	Placa de identificação de obra pública, inclusive pintura e suportes de madeira. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M²	3,00
8.1.2	Placa de sinalização preventiva para obra na via pública, de acordo com a resolução da Prefeitura-RJ, compreendendo fornecimento e pintura da placa e dos suportes de madeira. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UNID	3,00
PAVIMENTAÇÃO			

Paulo Sérgio Pinella
Engenheiro Civil
CREA-36657-0

[Assinatura]

8.2.1	Escavação mecânica de vala escorada, em material, em material de 1ª categoria com pedras, instalações prediais ou outros redutores de produtividade, ou cavas de fundação, até 1,5 m de profundidade, utilizando retro – escavadeira , exclusive esgotamento e escoramento.	M³	8,58
8.2.2	Transporte de carga de qualquer natureza, exclusive as despesas de carga e descarga, tanto de espera do caminhão como do servente ou equipamento auxiliar, à velocidade média de 50km/h, em caminhão de carroceria fixa a óleo diesel, com capacidade útil de 7,5t	TxKM	10.423,88
8.2.3	Carga de material com pá-carregadeira de 1,30m³, exclusive despesas com o caminhão, compreendendo tempo com espera e operação para cargas de 50t por dia de 8h	T	71,19
8.2.4	Regularização de subleito, de acordo com as “Instruções para execução”, do DER / RJ. O custo indeniza as operações de execução e transporte de água e se aplica à área efetivamente regularizada, exclusive transporte e escavação de corretivos	M²	1.373,08
8.2.5	Sub-Base de pó de pedra, inclusive fornecimento dos materiais, medida após a compactação	M³	480,55
8.2.6	Base de brita corrida, inclusive fornecimento dos materiais, medida após a compactação	M³	408,55
8.2.7	Pintura de ligação com adição de polímero, de acordo com as “Instruções para execução” do DER-RJ	M³	1.373,08
8.2.8	Imprimação de base de pavimentação, de acordo com as “Instruções para execução”, do DER-RJ	M²	1.373,08
8.2.9	Concreto asfáltico, usinado a quente, de acordo com as determinações especificadas pela Prefeitura-RJ, inclusive todos os materiais (massa fina), exclusive o transporte da usina para a pista. Custo somente do preparo e materiais, exclusive espalhamento e compactação (vide família 08.037), considerando uma produção de 2000t/mêsRJ, exclusive o transporte da usina para pista, e considerando uma produção de usina de 2.000t/mês, considerando o concreto asfáltico importado de usina.	T	221,06
8.2.10	Espalhamento com vibro acabadora convencional e compactação mecânica de qualquer tipo de concreto asfáltico usinado a quente, executado de acordo com as especificações da PCRJ, exclusive os materiais	T	221,06
8.2.11	USINAGEM DE CONCRETO ASFÁLTICO COM CAP 50/70, PARA CAMADA DE ROLAMENTO, PADRÃO DNIT FAIXA C, EM USINA DE ASFALTO CONTÍNUA DE 80 TON/H. AF_03/2020 (SOMENTE MATERIAL)	T	221,06
8.2.12	Limpeza de pista, com utilização de compressor de ar, caminhão basculante, para execução de revestimento com CBUQ	M²	1.373,08
8.2.13	Transporte de carga de qualquer natureza, exclusive as despesas de carga e descarga, tanto de espera do caminhão como do servente ou equipamento auxiliar, à velocidade média de 35km/h, em caminhão basculante a óleo diesel, com capacidade útil de 12t	TXKM	11.716,18

Paulo Sérgio Pinella
Engenheiro Civil
CREA-36657-0

[Assinatura]

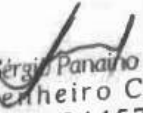
	SINALIZAÇÃO VIÁRIA		
8.3.1	Placa de sinalização de rodovias, em chapa de aço n.º 16, tratada quimicamente, inclusive pintura com metal primer nas duas faces e esmalte sintético preto no verso. Aplicação de películas refletivas no grau técnico e película para legenda fixada através de castanhas duplas em poste de concreto armado. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M²	1,13
8.3.2	Tubo de ferro galvanizado de 2", com costura, exclusive emendas, conexões, abertura e fechamento de rasgo. FORNECIMENTO e ASSENTAMENTO	M	14,00
8.3.3	Sinalização horizontal, mecânica, com tinta à base de resina acrílica, em vias rodoviárias, conforme normas do DER-RJ	M²	68,65
8.3.4	Placa de inauguração em alumínio, medindo (0,40 x 0,60)m, com 1mm de espessura, com inscrição em plotter. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UNID	1,00

PINHEIRAL - 10 de Janeiro De 2024

Atenciosamente



MUNICÍPIO DE PINHEIRAL
Engº Carlos Henrique de Souza
CPF : 498.377.537-49
RG: 41.913-D CREA-RJ


Paulo Sérgio Panaino Pinella
Engenheiro Civil
CREA-36657-0



Protocolo de Assinatura(s)

O documento acima foi proposto para assinatura digital. Para verificar as assinaturas acesse o endereço <https://docflow.crea-rj.org.br/docflow/digitalSignChecker.jsf> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código de verificação: AWRL-RRYG-HTFG-CPFB



O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 07/11/2024 é(são) :

● Livia Canavarro de Oliveira - 06/11/2024 19:59:20 (Certificado Digital)



CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº1.025, de 30 de Outubro de 2009, do Confea que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio de Janeiro - Crea-RJ, o Acervo Técnico do profissional PAULO SERGIO PANAINO PINELLA referente à(s)
Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **PAULO SERGIO PANAINO PINELLA**.....

Registro: **1978101966** RNP: **2003318143**.....

Título Profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

ART Nº 2020210169382 - de 16/08/2021 Tipo de registro: OBRA OU SERVICO.....

Baixada em: 06/10/2021 por: CONCLUSAO.....

Executante: PLENAPLAN CONSTRUTORA EIRELI EPP Registro: 2017200333....

Tipo Contratante: PESSOA JURIDICA DE DIREITO PRIVADO.....

Contratante: INOVA EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA.....

Endereço: RUA ARTHUR CHIESSE 198 GALPAO 05 - APOSTOLO PAULO.....

BARRA MANSA RJ.....

Finalidade: INFRAESTRUTURA.....

Proprietário: INOVA EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA.....

Atividade Técnica:

(1): EXECUCAO DE OBRA.....

Especificação da Atividade:

(1): DRENAGEM.....

(2): PAVIMENTACAO.....

(3): TERRAPLANAGEM.....

Complemento:

(1): GLEBA

(2): OUTROS

Informação Complementar:

*OBRAS/SERVIÇOS DE INFRAESTRUTURA PESADA PARA CONSTRUÇÃO E EMPREENDIMENTO .

IMOBILIÁRIO, COMPREENDENDO 700 LOTES ENTRE RESIDENCIAIS E COMERCIAIS,

RODOVIA AVENIDAS E EMPREENDIMENTO, SENDO REALIZADO SERVIOS DE DRENAGEM , .

OBRAS DE ARTES CORRENTES E DRENAGEM, PAVIMENTAÇÃO , REDE DE ÁGUA E ESGOTO .

SANITÁRIO , SINALIZAÇÃO E FECHAMENTO LATERAL

Nº do contrato: 39/2018.....

Quantificação: 318.360,00 m2.....

Data de Celebração: 12/01/2019.....

Data de Início: 14/01/2019.....

Prazo do Contrato: DETERMINADO 400 dia(s).....

Valor de Contrato/Honorário: R\$ 11.440.000,00.....

(CONTINUA)



(Continuação da CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO Nº 84094/2021)

Endereço: RODOVIA DOS METALURGICOS SN - CASA DE PEDRA.....
VOLTA REDONDA RJ.....
ART Nº 2020210170447 - de 17/08/2021 Tipo de registro: OBRA OU SERVICO.....
Executante: PLENAPLAN CONSTRUTORA EIRELI EPP Registro: 2017200333....
Tipo Contratante: PESSOA JURIDICA DE DIREITO PRIVADO.....
Contratante: INOVA EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA.....
Endereço: RUA ARTHUR CHIESSE 198 GALPAO 05 - APOSTOLO PAULO.....
BARRA MANSA RJ.....
Finalidade: INFRAESTRUTURA.....
Proprietário: INOVA EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA.....
Atividade Técnica:
(1): EXECUCAO DE OBRA.....
Especificação da Atividade:
(1): DRENAGEM.....
(2): PAVIMENTACAO.....
(3): TERRAPLANAGEM.....
Complemento:
(1): GLEBA
(2): OUTROS
Informação Complementar:
*OBRAS/SERVIÇOS DE INFRAESTRUTURA PESADA PARA CONSTRUÇÃO E EMPREENDIMENTO .
IMOBILIÁRIO , COMPREENDENDO 700 LOTES ENTRE RESIDENCIAIS E COMERCIAIS,
RODOVIAS , AVENDIDAS E EMPREENDIMENTO, SENDO REALIZADO SERVIÇOS DE
DRENAGEM, PAVIMENTAÇÃO, REDE DE ÁGUA E ESGOTO SANITÁRIO, SINALIZAÇÃO E ...
FECHAMENTO LATERAL.
Nº do contrato: 39/2018.....
Quantificação: 318.360,00 m2.....
Data de Celebração: 12/01/2019.....
Data de Início: 14/01/2019.....
Prazo do Contrato: DETERMINADO 24 mes(es)17 dia(s).....
Valor de Contrato/Honorário: R\$ 11.440.000,00.....
Endereço: RODOVIA DOS METALURGICOS SN - CASA DE PEDRA.....
VOLTA REDONDA RJ.....
Vinculada a ART principal Nº: 2020210169382 - Data de Pagamento: 16/08/2021.....
Profissional: PAULO SERGIO PANAINO PINELLA.....
RNP: 2003318143 ENGENHEIRO CIVIL
.....
RESSALVAS:

(CONTINUA)



(Continuação da CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO Nº 84094/2021)

O Atestado em anexo não confere reconhecimento de habilitação profissional para
o(s) serviço(s) referente(s) a ENGENHARIA AGRÔNOMICA [DESTOCAMENTO DE ARVORE
INCLUSIVE CORTE E PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA] o(s) qual(is) e(são) atribuição(es) .
que exige(m) responsabilidade Técnica de um ENGENHEIRO AGRÔNOMO

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT,
com ressalvas o atestado contendo 4 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem ..
cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 84094/2021

Emitida às: 07/10/2021 14:39 (hora de Brasília)

Código de controle do comprovante: 0.4969135059495592

Rio de Janeiro, 7 de Outubro de 2021

LETICIA TEIXEIRA MOLINARI GENTIL
Coordenadora de Acervo Técnico - Mat. 1175
(POR DELEGAÇÃO)

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-RJ (www.crea-rj.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

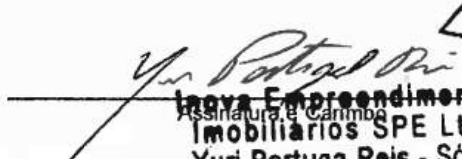
Barra Mansa, 17 de agosto de 2021.

ATESTADO TECNICO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

INOVA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA, pessoa jurídica de direito privado, estabelecida a Rodovia dos Metalúrgicos SN – Casa de Pedra em Volta Redonda – RJ, inscrita no CNPJ sob nº 31.921.846/0001-98, neste ato e na melhor forma de direito, representada pelo abaixo assinado e identificado, atendendo a solicitação, **ATESTA** para os devidos fins, que a Empresa PLENAPLAN CONSTRUTORA EIRELLI, estabelecida a Rua Arthur Chiesse, 198, Apostolo Paulo em Barra Mansa – RJ, inscrita no CNPJ sob nº 27.134.011/0001-10, executou os serviços Terraplenagem, Obras de Artes corrente e Drenagem, Pavimentação, Rede de Água e Esgoto Sanitário, Sinalização e fechamento lateral, cumprindo as cláusulas contratuais, dentro da boa técnica e prazo acordados, e em consonância com nossa Política de Qualidade, Segurança e Saúde Ocupacional, e cujas quantidades executadas, encontra-se na Planilha de serviços em anexo.

CONTRATANTE : Inova Empreendimentos Imobiliários SPE LTDA.
CNPJ : 31.921.846/0001-98.
CONTRATADA : Plenaplan Construtora Eirelli.
CNPJ : 27.134.011/0001-10.
Nº. DO REGISTRO NO CREA : 2017200333 - RJ
RESP. TÉCNICO PELO SERVIÇO : Paulo Sergio Panaino Pinella.
Nº. DO REGISTRO NO CREA : 19780101966RJ
CONTRATO : 0039/2018.
INÍCIO E TÉRMINO DO CONTRATO: 14/01/2019 a 31/01/2021.
VALOR DO CONTRATO : R\$ 11.440.000,00 (Onze Milhões, quatrocentos e quarenta mil reais).
ART : 2020210169382 COMPLEMENTAR 2020210170447
END. DO LOCAL DOS SERVIÇOS : Rodovia dos Metalúrgicos, Volta Redonda – RJ.

OBJETO DO CONTRATO : Obras/Serviços de Infraestrutura Pesada para construção de Empreendimento imobiliário compreendendo com 700 lotes entre residenciais e comerciais, Rodovia, Avenida e empreendimento, sendo realizados serviços de terraplenagem, obras de artes correntes e drenagem, pavimentação, rede de água e esgoto sanitário, sinalização e fechamento lateral situado na Rodovia dos Metalúrgicos, Volta Redonda – RJ.


Assinatura e Carimbo
Inova Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda
Yuri Portugal Reis - Sócio
CPF.: 386.559.248-14


INOVA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIO SPE LTDA
CNPJ: 31.921.846/0001-98

**Tabelião de Notas e de Protesto de
Letras e Títulos de Bananal/SP.**
CNPJ - 50.439.371/0001-42

Reconheço a(s) firma(s) Davi Rodrigo Gasparotto Lugli

Bananal-SP, 19 AGO. 2021

Em testº da verdade.
Davi Rodrigo Gasparotto Lugli - Tabelião



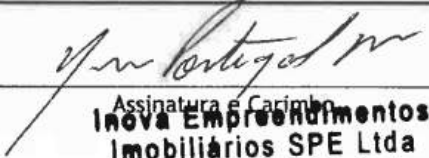
 PLENAPLAN CONSTRUTORA EIRELI CNPJ.: 27.134.011/0001-10		Cliente: Inova Empreendimento Imobiliário SPE. Local: Rodovia dos Metalurgico - VR - RJ Data: 14/01/2019 A 30/01/2021. Data-base do Orçamento: DEZEMBRO - 2018.	
PRANILHA DE SERVIÇOS DETALHADA			
1	Infra Estrutura para Construção Empreendimento Imobiliário.		
1.1	Terraplenagem		
1.1.1	Limpeza da Camada Vegetal na espessura de 15cm.	m ²	291.627,00
1.1.2	Destocamento de Árvores, Incluindo corte e retirada para Bota-fora legalizado.	m ³	511,00
1.1.3	Escavação de Material de 1ª Categoria.	m ³	454.523,00
1.1.4	Carga e Transporte de Solo interno a obra.	T/KM.	1.435.975,52
1.1.5	Carga e Transporte de Vegetal para Bota-Fora Externo.	T/KM.	38.325,00
1.1.6	Aterro compactado GC > 100% PN (geométrico)	m ³	454.523,00
1.1.7	Execução de Espalhamento de camada vegetal na espessura de 15cm.	m ²	192.844,97
1.2	Obras de Artes Conrrentes e Drenagem		
1.2.1	Escavação de Solo Mecanizada em Valas.	m ³	7.472,52
1.2.2	Escavação de Solo Manual em Valas.	m ³	672,53
1.2.3	Aplioamento de fundo de Vala com aplicação de 15cm de Brita.	m ²	3.459,50
1.2.4	Tubo de Concreto com Diâmetro DN 40 PA1.	ml	1.469,00
1.2.5	Tubo de Concreto com Diâmetro DN 50 PA1.	ml	824,00
1.2.6	Tubo de Concreto com Diâmetro DN 60 PA1.	ml	795,00
1.2.7	Tubo de Concreto com Diâmetro DN 80 PA1.	ml	135,50
1.2.8	Tubo de Concreto com Diâmetro DN 1000 PA1.	ml	159,00
1.2.9	Tubo de Concreto com Diâmetro DN 1200 PA1.	ml	77,00
1.2.10	Galeria de Concreto 2,0x 2,0 x 1,5 Metros.	ml	72,00
1.2.11	Canaleta com Diâmetro DNS0.	ml	1.859,00
1.2.12	Poço de Visita PVAP com profundidade de ate 2,5 m.	Unid.	76,00
1.2.13	Boca de Lobo com profundidade de ate 1,5 m.	Unid.	103,00
1.2.14	Caixa Dipassadora de Energia com produndidade de até 1,5 m.	Unid.	46,00
1.2.15	Forma Plana para Concreto comum em Maderite.	m ²	177,88
1.2.16	Concreto FCK 25 MPA.	m ³	656,70
1.2.17	Aço CA-50 E CA-60 para construção de Ala e escada dispassadora.	Kg.	11.832,00
1.2.18	Compactação Manual c/ Reaterro solo do local.	m ³	5.305,49
1.2.19	Tubo kana ex 4 Polegadas e Manta Geotextil.	ml	1.380,00
1.2.20	Sarjeta de Concreto FCK 20 MPA.	m ³	1.036,44
1.2.21	Guia de Concreto FCK 20 MPA.	ml	28.790,00


Assinatura e Carimbo

**Inova Empreendimentos
Imobiliários SPE Ltda**
Yuri Portuga Reis - Sócio
CPF.:386.559.248-14

INOVA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIO SPE LTDA
CNPJ: 31.921.846/0001-98

1.3 Pavimentação			
1.3.1	Melhoria e Preparo subleito.	m ²	75.820,86
1.3.2	Sub-Base em Pedra Rachão.	m ³	2.274,63
1.3.3	Base granular em Brita graduada.	m ³	11.373,13
1.3.4	Imprimação Betuminosa impermeabilizante.	m ²	75.820,86
1.3.5	Imprimação Betuminosa ligante.	m ²	125.307,97
1.3.6	Microrevestimento Asfáltico a Frio.	m ²	49.487,11
1.3.7	Concreto Asfáltico Usinado a Quente, Binder e Capa.	m ³	4.549,25
1.4 Contenção			
1.4.1	Construção de Muro de arrimo em Gabião e Rip-Rap.	m ³	266,25
1.5 Rede de Água e Esgoto Sanitário.			
1.5.1	Escavação Manual em Valas.	m ³	12.062,16
1.5.2	Tubo de Esgoto PVC OCRE 150mm com caixa de inpenção.	ml	7.887,00
1.5.3	Construção e instalação da Estação de tratamento de esgoto para contribuição de 2760 Unidades com tanques de 250mil litros.	unid.	1,00
1.5.4	Tubo de Água Potável DEFOFO 200mm.	ml	2.567,00
1.5.5	Tubo de Água Potável PVC 100mm.	ml	1.378,00
1.5.6	Tubo de Água Potável PVC 75mm.	ml	1.880,00
1.5.7	Tubo de Água Potável PVC 50mm.	ml	4.564,00
1.5.8	Compactação Manual c/ Reaterro solo do local.	m ³	9.408,48
1.5.9	Instalação de Hidrantes, Válvulas de Manobras, Válvula de alívio, Redutora de Pressão.	Unid.	67,00
1.5.10	Construção e instalação de Reservatório de 670.000 Litros para abastecimento ao empreendimento.	unid.	1,00
1.6 Sinalização			
1.6.1	Sinalização Viária Vertical em placas de aço Institucional.	m ²	214,50
1.6.2	Sinalização Viária Horizontal, sendo Pista Amarelo e Branco, e Vermelho Ciclovia.	m ²	5.758,00
1.6.3	Tachão Retrativa Bidirecional e Monodirecional.	unid.	2.900,00
1.7 Omissos			
1.7.1	Demolição e Retirada de Cerca Existente e construção.	m ²	3.420,00
1.7.2	Demolição de Pavimentação Flexível.	m ³	14.994,84
1.7.3	Reciclagem de Pavimentação Asfáltica com adição de Brita.	m ³	4.545,72
1.7.4	Fechamento Lateral em Mourão de Concreto e Tela Revestida PVC verde na altura de 2m.	ml	5.935,00
1.7.5	Transposição de Dutos da Faixa da Petrobras em Placas de concretos 0,20x0,20x0,15cm, Escavação Manual, Reaterro e Sinalização.	m ²	176,00
1.7.6	Cochão em Pó de pedra para assentamento de Bloco.	m ³	343,75
1.7.7	Pavimentação em Bloco de Concreto Paver H6 35MPA.	m ²	6.875,00
1.7.8	Plantio de Grama Esmeralda.	m ³	21.000,00


Assinatura e Carimbo
Inova Empreendimentos
Imobiliários SPE Ltda
Yuri Portugal Reis - Sócio
CPF.:386.559.248-14

INOVA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIO SPE LTDA
CNPJ: 31.921.846/0001-98

Protocolo de Assinatura(s)

O documento acima foi proposto para assinatura digital. Para verificar as assinaturas acesse o endereço <https://docflow.crea-rj.org.br/docflow/digitalSignChecker.jsf> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código de verificação: HJGG-VJRZ-VMLB-ERVK



O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 20/10/2021 é(são) :

● Leticia Teixeira Molinari Gentil - 07/10/2021 15:22:26



CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº1.025, de 30 de Outubro de 2009, do Confea que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio de Janeiro - Crea-RJ, o Acervo Técnico do profissional PAULO SERGIO PANAINO PINELLA referente à(s)
Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **PAULO SERGIO PANAINO PINELLA**.....

Registro: **1978101966** RNP: **2003318143**.....

Título Profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

ART Nº 2020200064962 - de 22/04/2020 Tipo de registro: OBRA OU SERVICO.....

Baixada em: 02/02/2022 por: CONCLUSAO.....

Executante: PLENAPLAN CONSTRUTORA EIRELI EPP Registro: 2017200333....

Tipo Contratante: PESSOA JURIDICA DE DIREITO PRIVADO.....

Contratante: VILA VITORIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.....

Endereço: RODOVIA SP 54 00 KM 05 - PALHA II.....

QUELUZ SP.....

Finalidade: INFRAESTRUTURA.....

Proprietário: VILA VITORIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.....

Atividade Técnica:

(1): EXECUCAO DE OBRA.....

Especificação da Atividade:

(1): DRENAGEM.....

(2): PAVIMENTACAO.....

(3): TERRAPLANAGEM.....

Complemento:

(1): GLEBA

Informação Complementar:

* EXECUÇÃO DE INFRAESTRUTURA PARA IMPLANTAÇÃO DO LOTEAMENTO VILA VITÓRIA ,
COM 335 LOTES, COMPREENDENDO SERVIÇOS DE TERRAPLENAGEM , DRENAGEM PLUVIAL .
, REDE DE ABASTECIMENTO DE AGUA , REDE COLETORA DE ESGOTO E PAVIMENTAÇÃO ..
ASFÁLTICA

Nº do contrato: 117/2020.....

Quantificação: 148.799,71 m2.....

Data de Celebração: 06/04/2020.....

Data de Início: 22/04/2020.....

Conclusão efetiva: 22/04/2021.....

Valor de Contrato/Honorário: R\$ 6.145.059,34.....

Endereço: AVENIDA RENATO MONTEIRO SN LOTEAMENTO COLINAS - COLINAS.....

PORTO REAL RJ.....

(CONTINUA)



(Continuação da CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO Nº 43216/2022)

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, o atestado contendo 4 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 43216/2022

Emitida às: 13/04/2022 15:32 (hora de Brasília)

Código de controle do comprovante: 0.17378385807644614

Rio de Janeiro, 13 de Abril de 2022

LETICIA TEIXEIRA MOLINARI GENTIL
Coordenadora de Acervo Técnico - Mat. 1175
(POR DELEGAÇÃO)

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-RJ (www.crea-rj.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Barra Mansa, 25 de outubro de 2021.

ATESTADO TÉCNICO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

Atestamos para os devidos fins, que a Empresa Plenaplan Construtora Eirelli, executou os serviços Terraplenagem, Obras de Artes corrente e Drenagem, Pavimentação, Rede de Água e Esgoto Sanitário, Sinalização e fechamento lateral, cumprindo as cláusulas contratuais, dentro da boa técnica e prazo acordados, e em consonância com nossa Política de Qualidade, Segurança e Saúde Ocupacional, e cujas quantidades executadas, encontra-se na Planilha de serviços em anexo.

CONTRATANTE: Vila Vitória Empreendimentos Imobiliários Ltda.
CNPJ: 29.944.644/0001-10

INCORPORADORA: Inova Vila Empreendimento Imobiliário SPE Ltda.
CNPJ: 37.664.863/0001-73

CONTRATADA: Plenaplan Construtora Eirelli.
CNPJ: 27.134.011/0001-10.

Nº. DO REGISTRO NO CREA: RJ

RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO SERVIÇO: Paulo Sergio Panaino Pinella.

Nº. DO REGISTRO NO CREA: RJ

CONTRATO: 00117/2020.

INÍCIO E TÉRMINO DO CONTRATO: 22/04/2020 a 22/04/2021.

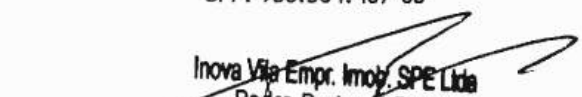
VALOR DO CONTRATO: R\$ 6.145.059,34 (Seis Milhões, cento e quarenta e cinco mil reais e trinta e quatro centavos).

ENDEREÇO DO LOCAL DOS SERVIÇOS: Avenida Renato Monteiro, Porto Real - RJ.

OBJETO DO CONTRATO: Serviços de Infraestrutura Pesada para construção de Empreendimento imobiliário compreendendo com 330 lotes entre residenciais e comerciais, Avenida e empreendimento, sendo realizados serviços de Terraplenagem, Obras de Artes correntes e Drenagem, Pavimentação, Rede de Água e Esgoto Sanitário, Sinalização e Fechamento lateral situado na cidade de Porto Real - RJ.



Vila Vitória Empreendimentos Imobiliário LTDA
Paulo Renato Andrade Costa e Silva
CPF: 980.364.407-68



Inova Vila Empr. Imob. SPE Ltda
Pedro Portugal Reis
CPF: 401.673.538-61
Inova Vila Empreendimentos Imobiliários SPE LTDA
Pedro Portugal Reis
CPF: 401.673.538-61

INOVA VILA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIO SPE LTDA
CNPJ: 37.664.863/001-73



PLENAPLAN

CONSTRUTORA EIRELI

CNPJ: 27.134.011/0001-10

Cliente: Inova Vila Empreendimento Imobiliário SPE.

Local: Porto Real - RJ

Data: 22/04/2020 A 22/04/2021.

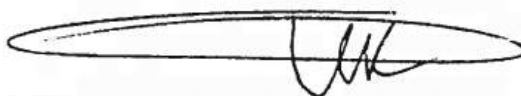
Data-base do Orçamento: MARÇO - 2020.

PRANILHA DE SERVIÇOS DETALHADA

Item	Descrição Serviços	Unid	Quant.
1	Infra Estrutura para Construção Empreendimento Imobiliário.		
1.1	Terraplenagem		
1.1.1	Limpeza da Camada Vegetal na espessura de 15cm.	m²	148.799,71
1.1.2	Escavação de Material de 1ª Categoria.	m³	46.973,00
1.1.3	Escavação de Solo Mole para implantação de Galerias.	m³	12.970,00
1.1.4	Carga e Transporte de Solo.	T/KM.	268.565,30
1.1.5	Aterro compactado GC > 100% PN (geométrico)	m³	46.973,00
1.1.6	Execução de Espalhamento de camada vegetal na espessura de 15cm.	m²	148.799,71
1.2	Obras de Artes Conrrentes e Drenagem		
1.2.1	Escavação de Solo Mecanizada em Valas.	m³	5.714,13
1.2.2	Escavação de Solo Manual em Valas.	m³	988,54
1.2.3	Aplicação de fundo de Vala com aplicação de 15cm de Brita.	m²	2.689,00
1.2.4	Tubo de Concreto com Diâmetro DN 40 Armado	ml	1.886,00
1.2.5	Tubo de Concreto com Diâmetro DN 50 Armado	ml	347,00
1.2.6	Tubo de Concreto com Diâmetro DN 60 Armado	ml	202,00
1.2.7	Tubo de Concreto com Diâmetro DN 80 Armado	ml	254,00
1.2.8	Galeria de Concreto 2,0 x 2,0 x 1,5 Metros.	ml	86,00
1.2.9	Enscadeira de Estaca Prancha em aço com profundidade de até 5 metros.	ml	86,00
1.2.10	Poço de Visita com profundidade de até 3,0 m.	Unid.	45,00
1.2.11	Boca de Lobo com profundidade de até 1,5 m.	Unid.	96,00
1.2.12	Forma Plana para Concreto.	m²	198,25
1.2.13	Concreto FCK 25 MPA.	m³	351,00
1.2.14	Aço CA-50 E CA-60, preparação e montagem.	Kg.	7.833,10
1.2.15	Compactação Manual de vala.	m³	4.057,03
1.2.16	Tubo kanaflex 4 Polegadas e Manta Geotextil.	ml	251,00
1.2.17	Dreno com Brita e Kanaflex.	m³	670,00
1.2.18	Sarjeta de Concreto FCK 20 MPA.	m³	513,94
1.2.19	Guia de Concreto FCK 20 MPA.	ml	7.342,00
1.2.20	Caição de Guia.	ml	7.342,00
1.3	Pavimentação		
1.3.1	Demolição de Pavimentação Flexível acesso e trevo.	m³	3.748,71
1.3.2	Reciclagem de Pavimentação Asfáltica com adição de material.	m³	4.311,02
1.3.3	Melhoria e Preparo subleito.	m²	32.856,55
1.3.4	Sub-Base em Pedra Rachão.	m³	1.248,55

1.3.5	Base granular em Brita graduada.	m ³	4.928,48
1.3.6	Imprimação Betuminosa impermeabilizante.	m ²	32.856,55
1.3.7	Imprimação Betuminosa ligante.	m ²	32.856,55
1.3.8	Concreto Asfáltico Usinado a Quente.	m ³	1.971,39
1.3.9	Micro Revestimento Asfáltico.	m ²	32.856,55
1.4	Rede de Água e Esgoto Sanitário.		
1.4.1	Escavação Manual em Valas.	m ³	7.473,18
1.4.2	Tubo de Esgoto PVC 150mm com caixa de inensão.	ml	4.883,00
1.4.3	Tubo de Água Potável DEFOFO 150mm.	ml	1.251,50
1.4.4	Tubo de Água Potável PVC 50mm.	ml	5.188,50
1.4.5	Compactação Manual c/ Reaterro solo do local.	m ³	5.829,08
1.4.6	Instalação de Válvulas de Manobras, Registro, Válvula de alívio, Redutora de Pressão e Conexões de Ferro fundido.	Unid.	37,00
1.5	Sinalização		
1.5.1	Sinalização Viária Vertical em placas de aço Institucional.	m ²	135,00
1.5.2	Sinalização Viária Horizontal, sendo Pista Amarelo e Branco.	m ²	2.936,80
1.5.3	Tachão Refletiva Bidirecional e Monodirecional.	unid.	734,00
1.6	Demolição		
1.6.1	Demolição e Retirada de Cerca Existente.	ml	5.669,30
1.6.2	Demolição de Curral existente e demais Construções.	m ³	1.394,84
1.7	Fechamento Lateral Empreendimento		
1.7.1	Alvenaria em Bloco de Concreto estrutural 14x19x39.	m ²	2.151,00
1.7.2	Forma Plana para Concreto.	m ²	169,93
1.7.3	Concreto FCK 25 MPA.	m ³	131,43
1.7.4	Aço CA-50 E CA-60, preparação e montagem.	Kg.	2.839,00
1.7.5	Estrutura Metálica para fechamento Lateral ao empreendimentos em tubos.	Kg.	11.905,53
1.7.6	Tela Revestida PVC verde na altura de 2 metros para fechamento lateral ao empreendimento.	ml	5.669,30
1.7.7	Eletrodutos de 2" Polegadas para alimentação do sistema de segurança com Caixa de passagem a cada 50 metros.	ml	5.669,30
1.8	Clube		
1.8.1	Melhoria e Preparo subleito.	m ²	1.935,00
1.8.2	Base granular em Brita graduada.	m ³	290,25
1.8.3	Cochão em Pó de pedra para assentamento de Bloco.	m ³	154,80
1.8.4	Pavimentação em Bloco de Concreto Paver 35MPA.	m ²	1.935,00
1.8.5	Pista de Caminhada em Saibro.	m ³	1.100,00
1.8.6	Praça com equipamentos (Academia melhor idade, Playground, Bancos, Pet Place e Pergolado).	Unid.	1,00
1.8.7	Campo de Futebol em grama esmeralda com área de 1.000 m ² .	Unid.	1,00
1.8.8	Quadra Poliesportiva com área de 560m ² .	Unid.	1,00
1.8.9	Quadra de Areia com área de 400m ² Cada.	Unid.	2,00

1.8.10	Piscina Infantil em concreto Armado.	Unid.	1,00
1.8.11	Piscina Adulto com Prainha em Concreto Armado.	Unid.	1,00
1.8.12	Contra Piso e Piso em torno da área da piscina. (piso antitermico)	m²	330,00
1.8.13	Fechamento Lateral em torno da piscina em estrutura metalica e cordoalha.	Kg.	1.278,00
1.8.14	Forma Plana para Concreto.	m²	436,80
1.8.15	Concreto FCK 35 MPA.	m³	183,90
1.8.16	Aço CA-50 E CA-60, preparação e montagem.	Kg.	8.931,00
1.8.17	Estrutura Metalica.	Kg.	9.773,50
1.8.18	Tela Revestida PVC verde na altura de 6 metros para fechamento das Quadras.	ML	573,00



Vila Vitória Empreendimentos Imobiliário LTDA
Paulo Renato Andrade Costa e Silva
CPF: 980.364.407-68

Inova Vila Empr. Imob. SPE Ltda
Pedro Portugal Reis
CPF: 401.673.538-61

Inova Vila Empreendimentos Imobiliários SPE LTDA
Pedro Portugal Reis
CPF: 401.673.538-61

Protocolo de Assinatura(s)

O documento acima foi proposto para assinatura digital. Para verificar as assinaturas acesse o endereço <https://docflow.crea-rj.org.br/docflow/digitalSignChecker.jsf> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código de verificação: WC8S-EXCC-DGJO-4PCU



O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 19/04/2022 é(são) :

● Leticia Teixeira Molinari Gentil - 13/04/2022 17:35:20

CREA-RJ

CREA-RJ

CREA-RJ

CREA-RJ

CREA-RJ

CREA-RJ

CREA-RJ

CREA-RJ

CREA-RJ

CREA-RJ

CREA-RJ

CREA-RJ

CREA-RJ

CREA-RJ

CREA-RJ



Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia do Rio de Janeiro

NOVA DENOMINAÇÃO - CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO RIO DE JANEIRO
Conforme Portaria do Confea nº426, de 16/12/2011



CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO Nº: 28956/2013

*** ACOMPANHA ESTA CERTIDÃO ATESTADO(S) CONTENDO 2 FOLHA(S) *****

CERTIFICO PARA FINS DE ACERVO TÉCNICO QUE NOS ARQUIVOS DESTES CREA, CONSTA(M) ART(S)
EM NOME DO PROFISSIONAL:

PAULO SERGIO PANAINO PINELLA.....

Registro.....: 1978101966.....

Título Profissional.....: ENGENHEIRO CIVIL

ART Nº IN00789103 - de 10/04/2012..... Natureza: OBRA E SERVIÇO.....

Baixada em: 11/04/2013 por: CONCLUSÃO.....

EXECUTANTE: PLENAPLAN PAVIMENTAÇÃO E TERRAPLENAGEM LTDA e Reg: 1997200319.....

Contratante: TRANSPORTES GABARDO LTDA.....

Endereço: AVENIDA RENATO MONTEIRO S/N - TECNOPOLO AGROIND.....

PORTO REAL RJ.....

Atividade Técnica (1): EXECUÇÃO DE OBRA.....

Especificação da Atividade (1): DRENAGEM.....

(2): PAVIMENTAÇÃO.....

Complemento (1): PISTA DE ROLAMENTO

Informação Complementar:

- 575 MTS DE DRENAGEM INCLUSIVE ASSENTAMENTO E FORNECIMENTO, 30.643,50 M² DE

PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA EM CBUQ, INCLUSIVE REGULARIZAÇÃO, REFORÇO E COMPACTAÇÃO DE

SUB-LEITO E FORNECIMENTO DE CBUQ; CONSTRUÇÃO DE ÁREA DE APOIO (GUARITA 2X4, SALA

6X4 E 02 BANHEIROS).

Nº do contrato: 004/2012

Quantificação: 30.643,50 m².....

Data de Início: 05/04/2012.....

Prazo do Contrato: DETERMINADO.....104 dia(s).....

Valor de Contrato/Honorário: R\$ 1.950.000,00.....

Endereço: AVENIDA RENATO MONTEIRO S/N -

PORTO REAL RJ.....

(CONTINUA)

Folha: 1/2