



DECLARAÇÃO DE CONTRATOS FIRMADOS COM A INICIATIVA PRIVADA E ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA

Declaro que a empresa **J JANSSEN CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA**, com sede à Rua Conselheiro Macedo Soares, 335 – Centro – Araruama – RJ, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 32.920.553/0001-59, possui os seguintes contratos firmados com a Iniciativa Privada e a Administração Pública:

Nome do Órgão / Empresa	Vigência do Contrato	Valor do Contrato (R\$)
Prefeitura Municipal de São Pedro da Aldeia (28.909.604/0001-74) - Execução de drenagem, pavimentação e sinalização da Rua 3, situada no bairro do Poço Fundo, em São Pedro da Aldeia, com o fornecimento de material e mão de obra.	21/05/2025 a 20/11/2025	R\$617.359,60
Município de Iguaba Grande (01.615.882/0001-62) – Obras de revitalização do Parque Ecológico Célia Barbosa da Silva	15/07/2025 – 15/11/2025	R\$173.194,33
Prefeitura Municipal de Silva Jardim – (28.741.098/0001-57) - Construção de remanescente de obra de quadra poliesportiva coberta	10/10/2025 a 09/03/2026	R\$737.000,00
VALOR TOTAL DOS CONTRATOS		R\$1.527.553,93

Araruama, 03 de novembro de 2025.

J JANSSEN
CONSTRUCAO CIVIL
LTDA:32920553000159

Assinado de forma digital por J
JANSSEN CONSTRUCAO CIVIL
LTDA:32920553000159
Dados: 2025.11.03 11:08:11 -03'00'

J JANSSEN CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA

Julio Janssen Guimarães

J JANSSEN CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA

Rua Conselheiro Macedo Soares, 335 – Centro – Araruama – RJ



ANEXO XVIII

DECLARAÇÃO DE DISPONIBILIDADE DE EQUIPAMENTOS, MATERIAIS E MÃO DE OBRA

Prezados senhores,

A empresa **J JANSSEN CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA**, com sede à Rua Conselheiro Macedo Soares, 335 – Centro – Araruama – RJ, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 32.920.553/0001-59, neste ato representada por seu sócio administrador Sr. Julio Janssen Guimarães, portador do CPF sob. Nº [REDACTED] declara, sob as penas da lei, possuir condições e capacidade para mobilizar, em tempo hábil, e pelo prazo requerido, todos os equipamentos, materiais e mão de obra necessários para a execução das obras e serviços objeto da Concorrência Eletrônica nº 012/2025:

Lista dos principais equipamentos a serem utilizados no objeto em epígrafe:

- Container de Escritório, (2,30mx6,00mx2,50m)
- Container de Escritório com 1 Bacia Sanitário e 1 Lavatório (2,30mx6,00mx2,50m)
- Container de Escritório com 7 Bacias Sanitárias e 2 Lavatórios (2,30mx6,00mx2,50m)
- Escavadeira Hidráulica de 0,78m³
- Pá- Carregadeira de 1,30m³
- Carreta com capacidade útil de 30t
- Caminhão Basculante de 15t
- Betoneira de 400l
- Vibro Compactador Portátil
- Caminhão Carroceria Fixa Trucado 12t
- Caminhão Carroceria fixa de 3,5t
- Guindauto de 3,5t, Alcance 7m
- Máquina demarcação de faixa à frio
- Máquina de Junta 8,25cv à gasolina

J JANSSEN CONSTRUÇÃO CIVIL LTD

Rua Conselheiro Macedo Soares, 335 – Centro – Araruama – RJ



- Soquete Vibratório 78kg 2,5cv
- Caminhão Tanque 6000l
- Trator de Pneus à Diesel 63cv
- Motoniveladora à Diesel 125cv
- Rolo Compactador Pé-de-Carneiro duplo
- Rolo Estático de 7 rodas, Autopropelido

Araruama, 03 de novembro de 2025.

J JANSSEN
CONSTRUCAO CIVIL
LTDA:32920553000159

Assinado de forma digital por J
JANSSEN CONSTRUCAO CIVIL
LTDA:32920553000159
Dados: 2025.11.03 11:07:48 -03'00'

J JANSSEN CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA

Julio Janssen Guimarães



ANEXO XIX

DECLARAÇÃO DE CONHECIMENTO DAS CONDIÇÕES DE EXECUÇÃO DO OBJETO CONTRATUAL

- Da NÃO realização da visita técnica -

À

Comissão de Licitação

a/c Sr. Presidente da Comissão

Ref. Concorrência Eletrônica nº 012/2025

A empresa **J JANSSEN CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA**, com sede à Rua Conselheiro Macedo Soares, 335 – Centro – Araruama – RJ, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 32.920.553/0001-59, neste ato representada por seu sócio administrador Sr. Julio Janssen Guimarães, portador do CPF sob. Nº [REDACTED] - [REDACTED] **DECLARA** que conhece os detalhes do objeto contratual (situação atual do local, eventuais equipamentos e extensão dos serviços), tendo sido esclarecidas todas as dúvidas, considerando-as atendidas e plenamente capacitada a elaborar a proposta, nos termos e condições estabelecidas no edital e seus anexos, assumindo a responsabilidade por eventuais problemas na sua execução, não podendo ser alegado desconhecimento das condições de execução contratual como pretexto para eventual inexecução total ou parcial do contrato, atrasos em sua implementação ou alterações do objeto contratual.

Araruama, 03 de novembro de 2025.

J JANSSEN
CONSTRUCAO CIVIL
LTDA:32920553000159
159

Assinado de forma digital
por J JANSSEN
CONSTRUCAO CIVIL
LTDA:32920553000159
Dados: 2025.11.03
11:07:26 -03'00'

J JANSSEN CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA

Julio Janssen Guimarães

J JANSSEN CONSTRUÇÃO CIVIL LTD

Rua Conselheiro Macedo Soares, 335 – Centro – Araruama – RJ



ANEXO XXI

DECLARAÇÃO PARA MICROEMPRESA E EMPRESA DE PEQUENO PORTE

À

Secretaria de Estado das Cidades – SECID

Ref. Concorrência Eletrônica nº 012/2025

A empresa **J JANSSEN CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA**, com sede à Rua Conselheiro Macedo Soares, 335 – Centro – Araruama – RJ, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 32.920.553/0001-59, neste ato representada por seu sócio administrador Sr. Julio Janssen Guimarães, portador do CPF sob. Nº [REDACTED] **DECLARA**, que é **Microempresa / Empresa de Pequeno Porte**, cumprindo, assim, os requisitos legais para tal qualificação, nos termos da Lei Complementar nº 123/06, e que não possui quaisquer dos impedimentos da referida norma, estando apta a exercer o direito de tratamento privilegiado na forma prevista pela legislação em vigor.

Araruama, 03 de novembro de 2025.

J JANSSEN
CONSTRUCAO CIVIL
LTDA:32920553000159

Assinado de forma digital por
J JANSSEN CONSTRUCAO
CIVIL LTDA:32920553000159
Dados: 2025.11.03 11:07:05
-03'00'

J JANSSEN CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA

Julio Janssen Guimarães

J JANSSEN CONSTRUÇÃO CIVIL LTD

Rua Conselheiro Macedo Soares, 335 – Centro – Araruama – RJ



ANEXO XXII

DECLARAÇÃO REFERENTE AO ARTIGO 63, CAPUT, INCISO IV, LEI 14.133/2021

À

Secretaria de Estado das Cidades – SECID

Ref. Concorrência Eletrônica nº 012/2025

A empresa **J JANSSEN CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA**, com sede à Rua Conselheiro Macedo Soares, 335 – Centro – Araruama – RJ, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 32.920.553/0001-59, neste ato representada por seu sócio administrador Sr. Julio Janssen Guimarães, portador do CPF sob. Nº [REDACTED] em cumprimento ao disposto no inciso IV do caput do artigo 63 da Lei federal 14.133/21, **DECLARA expressamente, sob as penas da Lei, que todas as empresas do Consórcio cumprem as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.**

Informamos, ainda, que a **Certidão de Regularidade na Contratação de Pessoas com Deficiência e Reabilitados da Previdência Social** emitida pelo Ministério do Trabalho e Emprego através da Secretaria de Inspeção do Trabalho, será entregue no momento da assinatura do Contrato de acordo com o ANEXO I do Edital - Item 2.7.

Araruama, 03 de novembro de 2025.

J JANSSEN
CONSTRUCAO CIVIL
LTDA:329205530001
59

Assinado de forma digital por
J JANSSEN CONSTRUCAO
CIVIL LTDA:32920553000159
Dados: 2025.11.03 11:06:41
-03'00'

J JANSSEN CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA

Julio Janssen Guimarães

J JANSSEN CONSTRUÇÃO CIVIL LTD
Rua Conselheiro Macedo Soares, 335 – Centro – Araruama – RJ



ANEXO XXIII

DECLARAÇÃO PREVISTA NO INCISO XXXIII, DO ART. 7º, DA CONSTITUIÇÃO FEDERAL

À

Secretaria de Estado das Cidades – SECID

Ref. Concorrência Eletrônica nº 012/2025

A empresa **J JANSSEN CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA**, com sede à Rua Conselheiro Macedo Soares, 335 – Centro – Araruama – RJ, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 32.920.553/0001-59, neste ato representada por seu sócio administrador Sr. Julio Janssen Guimarães, portador do CPF sob. Nº [REDACTED] **DECLARA**, sob as penas da Lei, para fins do disposto no inciso V do art. 27 da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, acrescido pela Lei nº 9.854, de 27 de outubro de 1999, em conformidade com o previsto no inciso XXXIII, do art. 7º, da Constituição Federal, **que nenhuma das empresas do Consórcio não possui em seu quadro de pessoal empregado(s) menor(es) de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de 16 (dezesesseis) anos em qualquer trabalho, salvo na condição de aprendiz, a partir dos 14 (quatorze) anos.**

Araruama, 03 de novembro de 2025.

J JANSSEN
CONSTRUCAO CIVIL
LTDA:3292055300015
9

Assinado de forma digital por
J JANSSEN CONSTRUCAO
CIVIL LTDA:32920553000159
Dados: 2025.11.03 11:06:03
-03'00'

J JANSSEN CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA

Julio Janssen Guimarães



ANEXO XXIV

DECLARAÇÃO DE SISTEMA DE CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA PATRONAL

À

Secretaria de Estado das Cidades – SECID

Ref. Concorrência Eletrônica nº 012/2025

A empresa **J JANSSEN CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA**, com sede à Rua Conselheiro Macedo Soares, 335 – Centro – Araruama – RJ, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 32.920.553/0001-59, neste ato representada por seu sócio administrador Sr. Julio Janssen Guimarães, portador do CPF sob. Nº [REDACTED] **DECLARA**, sob as penas da Lei, que o regime de contribuição previdenciária patronal adotado, nos termos do que dispõe a Lei Federal nº 13.161/2015, é:

- a) sistema de alíquota de 20% sobre a folha de pagamento da Lei Federal nº 8.212/1991 - quando o item for onerado;
- b) regime da Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta – CPRB, nos termos da Lei Federal nº 12.546/2011) - quando o item for desonerado.

Araruama, 03 de novembro de 2025.

J JANSSEN
CONSTRUCAO CIVIL
LTDA:32920553000159
159

Assinado de forma digital
por J JANSSEN
CONSTRUCAO CIVIL
LTDA:32920553000159
Dados: 2025.11.03 11:05:44
-03'00'

J JANSSEN CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA

Julio Janssen Guimarães

J JANSSEN CONSTRUÇÃO CIVIL LTD
Rua Conselheiro Macedo Soares, 335 – Centro – Araruama – RJ



ANEXO XXV

MODELO DE DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE PENALIDADES

Á

Secretaria de Estado das Cidades – SECID

Ref. Concorrência Eletrônica nº 012/2025

A empresa **J JANSSEN CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA**, com sede à Rua Conselheiro Macedo Soares, 335 – Centro – Araruama – RJ, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 32.920.553/0001-59, neste ato representada por seu sócio administrador Sr. Julio Janssen Guimarães, portador do CPF sob. Nº [REDACTED] **DECLARA**, sob as penas da Lei, que não foram aplicadas a nenhuma das empresas participantes do Consórcio, penalidades de suspensão temporária da participação em licitação, impedimento de contratar ou declaração de inidoneidade para licitar e contratar por qualquer Ente ou Entidade da Administração Federal, Estadual, Distrital e Municipal cujos efeitos ainda vigorem.

Araruama, 03 de novembro de 2025.

J JANSSEN
CONSTRUCAO CIVIL
LTDA:32920553000
159

Assinado de forma digital por
J JANSSEN CONSTRUCAO
CIVIL LTDA:32920553000159
Dados: 2025.11.03 11:05:26
-03'00"

J JANSSEN CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA

Julio Janssen Guimarães



ANEXO XXVI

MODELO DE DECLARAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA

À

Secretaria de Estado das Cidades – SECID

Ref. Concorrência Eletrônica nº 012/2025

A empresa **J JANSSEN CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA**, com sede à Rua Conselheiro Macedo Soares, 335 – Centro – Araruama – RJ, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 32.920.553/0001-59, neste ato representada por seu sócio administrador Sr. Julio Janssen Guimarães, portador do CPF sob. Nº [REDACTED] **DECLARA**, ter designado o profissional, Julio Janssen Guimarães, inscrito no CPF sob nº 121.876.247-06 expedida por DETRAN RJ, como responsável técnico pelo objeto contratado.

Araruama, 03 de novembro de 2025.

J JANSSEN	Assinado de forma digital
CONSTRUCAO CIVIL	por J JANSSEN
LTDA:32920553000	CONSTRUCAO CIVIL
159	LTDA:32920553000159
	Dados: 2025.11.03
	11:05:07 -03'00'

J JANSSEN CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA

Julio Janssen Guimarães

J JANSSEN CONSTRUÇÃO CIVIL LTD

Rua Conselheiro Macedo Soares, 335 – Centro – Araruama – RJ



ANEXO XXVII

MODELO DE DECLARAÇÃO – TERMO DE ACEITAÇÃO

Á

Secretaria de Estado das Cidades – SECID

Ref. Concorrência Eletrônica nº 012/2025

A empresa **J JANSSEN CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA**, com sede à Rua Conselheiro Macedo Soares, 335 – Centro – Araruama – RJ, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 32.920.553/0001-59, neste ato representada por seu sócio administrador Sr. Julio Janssen Guimarães, portador do CPF sob. Nº [REDACTED] **DECLARA**, sob as penas da Lei, e para fins de direito, a plena e total aceitação dos termos do Edital de Concorrência Eletrônico nº 012/2025 e seus anexos, sob as penalidades da Lei e que o exame dos documentos técnicos anexos a esta são suficientes para a adequada avaliação do serviço a executar, dos custos a considerar e da elaboração de proposta.

Araruama, 03 de novembro de 2025.

J JANSSEN
CONSTRUCAO CIVIL
LTDA:329205530001
59

Assinado de forma digital por
J JANSSEN CONSTRUCAO
CIVIL LTDA:32920553000159
Dados: 2025.11.03 11:04:44
-03'00'

J JANSSEN CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA

Julio Janssen Guimarães

J JANSSEN CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA

Rua Conselheiro Macedo Soares, 335 – Centro – Araruama – RJ



ANEXO XXVIII

MODELO DE CARTA DE COMPROMISSO

Á

Secretaria de Estado das Cidades - SECID

Ref. Concorrência Eletrônica nº 012/2025

A empresa **J JANSSEN CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA**, com sede à Rua Conselheiro Macedo Soares, 335 – Centro – Araruama – RJ, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 32.920.553/0001-59, neste ato representada por seu sócio administrador Sr. Julio Janssen Guimarães, portador do CPF sob. Nº [REDACTED] **DECLARA**, sob as penas da Lei:

I - Executar todas as atividades inerentes à execução da OBRA, com as características indicadas e de acordo com o edital de Licitação de Concorrência Eletrônica nº 012/2025;

II - Executar os serviços solicitados no edital de Licitação de Concorrência Eletrônica nº 012/2025 em estrito acordo com os documentos recebidos observando e adotando as instruções técnicas do órgão e os critérios de qualidade técnica que atendam às determinações da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), bem como providenciar e obter, quando necessário, licenças ambientais e alvarás concedidos por outros órgãos competentes; e cumprir os prazos e os custos estabelecidos no cronograma físico-financeiro;

III - Utilizar os recursos financeiros exclusivamente no cumprimento do objeto pactuado, responsabilizando-se para que a movimentação dos recursos ocorra somente para o pagamento das despesas previstas neste Termo de Compromisso;

IV - Nomear profissional devidamente habilitado, da área de Arquitetura ou Engenharia Civil, para exercer a função de fiscal da obra, com emissão do respectivo Registro de Responsabilidade Técnica (RRT/CAU) ou Anotação de Responsabilidade Técnica (ART/CREA);

V – Atender a todas as instruções técnicas do órgão e as determinações da ABNT

J JANSSEN CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA
Rua Conselheiro Macedo Soares, 335 – Centro – Araruama – RJ



VI - Garantir, a conclusão da obra.

VII - Facilitar a supervisão e a fiscalização do Órgão, permitindo-lhe efetuar acompanhamento no local e fornecendo, sempre que solicitado, as informações e os documentos relacionados com a execução do objeto deste edital;

VIII - Permitir o livre acesso de servidores do Sistema de Controle Interno e da Auditoria do Órgão, a qualquer tempo e lugar, a todos os atos administrativos e aos registros dos fatos relacionados direta ou indiretamente com o objeto a ele referidas;

IX - Prestar todo e qualquer esclarecimento sobre a execução física e financeira do Contrato sempre que solicitado pelo órgão ou entidade com delegação para esse fim;

X - Manter em seu poder, à disposição do órgão e dos órgãos de controle interno e externo, os comprovantes das despesas efetuadas, pelo prazo de 10 (dez) anos, contados da data da aceitação definitiva dos serviços contratados;

XI - Responsabilizar-se por todos os encargos de natureza trabalhista e previdenciária, decorrentes de eventuais demandas judiciais relativas a recursos humanos utilizados na execução do objeto deste Termo de Compromisso, bem como por todos os ônus tributários ou extraordinários que incidam sobre o presente Instrumento, ressalvados aqueles de natureza compulsória.

XII - Adotar todas as medidas necessárias à correta execução deste Termo de Compromisso.

Araruama, 03 de novembro de 2025.

J JANSSEN CONSTRUCAO
CIVIL
LTDA:32920553000159

Assinado de forma digital por J
JANSSEN CONSTRUCAO CIVIL
LTDA:32920553000159
Dados: 2025.11.03 11:04:23 -03'00'

J JANSSEN CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA

Julio Janssen Guimarães

J JANSSEN CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA
Rua Conselheiro Macedo Soares, 335 – Centro – Araruama – RJ



ANEXO XXXII

DECLARAÇÃO DE CUMPRIMENTO DE COTA DE APRENDIZAGEM – DCCA

À

Secretaria de Estado das Cidades – SECID

Ref. Concorrência Eletrônica nº 012/2025

A empresa **J JANSSEN CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA**, com sede à Rua Conselheiro Macedo Soares, 335 – Centro – Araruama – RJ, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 32.920.553/0001-59, neste ato representada por seu sócio administrador Sr. Julio Janssen Guimarães, portador do CPF sob. Nº [REDACTED] sob as penas da lei, que toda as empresas constituintes do Consórcio cumprem a cota de aprendizagem de que trata o art. 429 e seguintes da Consolidação das Lei do Trabalho – CLT.

Informamos, ainda, que a **Certidão de Regularidade na Contratação de Aprendizizes emitida pelo Ministério do Trabalho e Emprego através da Secretaria de Inspeção do Trabalho**, será entregue no momento da assinatura do Contrato de acordo com o ANEXO I do Edital - Item 2.5.

Araruama, 03 de novembro de 2025.

J JANSSEN
CONSTRUCAO CIVIL
LTDA:32920553000159

Assinado de forma digital por J
JANSSEN CONSTRUCAO CIVIL
LTDA:32920553000159
Dados: 2025.11.03 11:03:59
-03'00'

J JANSSEN CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA

Julio Janssen Guimarães