

Cronograma Físico-Financeiro

Objeto	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE PAVIMENTAÇÃO E DRENAGEM DO CONJUNTO HABITACIONAL NO BAIRRO CENTRO EM SÃO JOSÉ DE UBÁ/RJ	Encargos	Sem Desoneração
		Ref. Preços	EMOP; SICRO; SINAPI, SCO CONTRATAÇÕES SIMILARES
Município	São José de Ubá	Mês Base	05/2025
Endereço	Ruas nos bairros Centro - São José de Ubá/ RJ	BDI S/ DES.	18,71%
Natureza	Programa Governo Presente nas Cidades	BDI DIF.	9,81%
Extensão de via	0,47 km	Prazo	8 meses

ITEM	ETAPAS	TOTAL	1º ETAPA	2º ETAPA	3º ETAPA	4º ETAPA	5º ETAPA	6º ETAPA	7º ETAPA	8º ETAPA
	SERVIÇOS		30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS
1	SERVIÇO DE ESCRITÓRIO, LABORATÓRIO E CAMPO	R\$ 74.226,60	R\$ 9.278,33 12,50%	R\$ 9.278,33 12,50%	R\$ 9.278,33 12,50%	R\$ 9.278,33 12,50%	R\$ 9.278,33 12,50%	R\$ 9.278,33 12,50%	R\$ 9.278,33 12,50%	R\$ 9.278,33 12,50%
2	CANTEIRO DE OBRAS	R\$ 111.787,20	R\$ 13.973,40 12,50%	R\$ 13.973,40 12,50%	R\$ 13.973,40 12,50%	R\$ 13.973,40 12,50%	R\$ 13.973,40 12,50%	R\$ 13.973,40 12,50%	R\$ 13.973,40 12,50%	R\$ 13.973,40 12,50%
3	MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 97.287,46	R\$ 24.321,87 25,00%	R\$ 24.321,87 25,00%	R\$ 24.321,87 25,00%	R\$ 24.321,87 25,00%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
4	TRANSPORTE	R\$ 104.661,02	R\$ 13.082,63 12,50%	R\$ 13.082,63 12,50%	R\$ 13.082,63 12,50%	R\$ 13.082,63 12,50%	R\$ 13.082,63 12,50%	R\$ 13.082,63 12,50%	R\$ 13.082,63 12,50%	R\$ 13.082,63 12,50%
5	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 86.685,90	R\$ 10.835,74 12,50%	R\$ 10.835,74 12,50%	R\$ 10.835,74 12,50%	R\$ 10.835,74 12,50%	R\$ 10.835,74 12,50%	R\$ 10.835,74 12,50%	R\$ 10.835,74 12,50%	R\$ 10.835,74 12,50%
6	GALERIAS, DRENOS E CONEXOS	R\$ 325.980,63	R\$ 0,00	R\$ 0,00 0,00%	R\$ 65.196,13 20,00%	R\$ 65.196,13 20,00%	R\$ 65.196,13 20,00%	R\$ 65.196,13 20,00%	R\$ 65.196,13 20,00%	R\$ 65.196,13 20,00%
7	INJEÇÕES	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
8	BASES E PAVIMENTOS	R\$ 566.448,55	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 113.289,71 20,00%	R\$ 169.934,57 30,00%	R\$ 169.934,57 30,00%	R\$ 113.289,71 20,00%
9	SERVIÇOS DE PARQUES E JARDINS	R\$ 204.510,23	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 51.127,56 25,00%	R\$ 102.255,12 50,00%	R\$ 51.127,56 25,00%
11	ESTRUTURAS	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
12	ALVENARIAS E DIVISÓRIAS	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
13	REVESTIMENTO DE PAREDES, TETOS E PISOS	R\$ 174.956,37	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 34.991,27 20,00%	R\$ 52.486,91 30,00%	R\$ 52.486,91 30,00%	R\$ 34.991,27 20,00%	R\$ 0,00
14	ESQUADRIAS DE PVC, FERRO. ALUMÍNIO OU MADEIRA, VIDRAÇAS E FERRAGENS	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
15	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E MECÂNICAS	R\$ 12.508,80	R\$ 3.127,20 25,00%	R\$ 3.127,20 25,00%	R\$ 3.127,20 25,00%	R\$ 3.127,20 25,00%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
20	CUSTOS RODOVIÁRIOS	R\$ 258.538,78	R\$ 0,00	R\$ 25.853,88 10,00%	R\$ 25.853,88 10,00%	R\$ 38.780,82 15,00%	R\$ 51.707,76 20,00%	R\$ 51.707,76 20,00%	R\$ 38.780,82 15,00%	R\$ 25.853,88 10,00%
22	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 105.384,58	R\$ 3.897,57 3,70%	R\$ 5.247,99 4,98%	R\$ 8.653,37 8,21%	R\$ 11.156,28 10,59%	R\$ 17.229,04 16,35%	R\$ 22.858,30 21,69%	R\$ 23.939,78 22,72%	R\$ 12.402,24 11,77%
23	ENCARGOS COMPLEMENTARES	R\$ 73.835,34	R\$ 2.730,75 3,70%	R\$ 3.676,89 4,98%	R\$ 6.062,79 8,21%	R\$ 7.816,40 10,59%	R\$ 12.071,14 16,35%	R\$ 16.015,16 21,69%	R\$ 16.772,87 22,72%	R\$ 8.689,35 11,77%
DESEMBOLSO TOTAL POR ETAPA %		R\$ 2.196.811,46	R\$ 81.247,47 3,70%	R\$ 109.397,92 4,98%	R\$ 180.385,33 8,21%	R\$ 232.560,05 10,59%	R\$ 359.150,77 16,35%	R\$ 476.496,46 21,69%	R\$ 499.040,64 22,72%	R\$ 258.532,82 11,77%
TOTAL ACUMULADO % ACUMULADO			R\$ 81.247,47 3,70%	R\$ 190.645,39 8,68%	R\$ 371.030,72 16,89%	R\$ 603.590,76 27,48%	R\$ 962.741,54 43,82%	R\$ 1.439.238,00 65,51%	R\$ 1.938.278,64 88,23%	R\$ 2.196.811,46 100,00%