

Cronograma Físico-Financeiro



Objeto												Contratação de Empresa Especializada para execução de praça - Rua Professor Alcebiades Monteiro, sn, Jardim Meriti no Município de São João de Meriti	Encargos	Sem Desoneração		
Município												São João de Meriti	Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI; ORSE		
Endereço												Rua Professor Alcebiades Monteiro, sn, Jardim Meriti	Mês Base	07/2025		
Natureza												Programa Governo Presente Cidades	BDI S/ DES.	17,68%		
ÁREA DO PARQUE												35.909,12 m²	BDI DIF.	9,81%		
												Prazo	12 meses			
ITEM	ETAPAS	TOTAL	1ª ETAPA	2ª ETAPA	3ª ETAPA	4ª ETAPA	5ª ETAPA	6ª ETAPA	7ª ETAPA	8ª ETAPA	9ª ETAPA	10ª ETAPA	11ª ETAPA	12ª ETAPA		
	SERVIÇOS		30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS	270 DIAS	300 DIAS	330 DIAS	360 DIAS		
1	SERVIÇO DE ESCRITÓRIO, LABORATÓRIO E CAMPO	R\$ 2.310.636,95	R\$ 462.127,39 20,00%	R\$ 693.191,09 30,00%	R\$ 693.191,09 30,00%	R\$ 57.765,92 2,50%	R\$ 57.765,92 2,50%	R\$ 57.765,92 2,50%	R\$ 57.765,92 2,50%	R\$ 57.765,92 2,50%	R\$ 57.765,92 2,50%	R\$ 57.765,92 2,50%	R\$ 57.765,92 2,50%	R\$ 0,00		
2	CANTEIRO DE OBRAS	R\$ 385.988,27	R\$ 142.815,66 37,00%	R\$ 16.211,51 4,20%	R\$ 16.211,51 4,20%	R\$ 16.211,51 4,20%	R\$ 16.211,51 4,20%	R\$ 16.211,51 4,20%	R\$ 16.211,51 4,20%	R\$ 16.211,51 4,20%	R\$ 16.211,51 4,20%	R\$ 18.141,45 4,70%	R\$ 18.141,45 4,70%	R\$ 77.197,65 20,00%		
3	MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 421.081,04	R\$ 0,00	R\$ 105.270,26 25,00%	R\$ 84.216,21 20,00%	R\$ 84.216,21 20,00%	R\$ 63.162,16 15,00%	R\$ 42.108,10 10,00%	R\$ 21.054,05 5,00%	R\$ 21.054,05 5,00%	R\$ 0,00 0,00%	R\$ 0,00 0,00%	R\$ 0,00 0,00%	R\$ 0,00 0,00%		
4	TRANSPORTE	R\$ 366.577,05	R\$ 16.862,54 4,60%	R\$ 91.644,26 25,00%	R\$ 91.644,26 25,00%	R\$ 36.657,71 10,00%	R\$ 36.657,71 10,00%	R\$ 16.129,39 4,40%	R\$ 10.997,31 3,00%	R\$ 7.331,54 2,00%	R\$ 7.331,54 2,00%	R\$ 7.331,54 2,00%	R\$ 7.331,54 2,00%	R\$ 36.657,71 10,00%		
5	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 1.406.491,54	R\$ 0,00	R\$ 140.649,15 10,00%	R\$ 140.649,15 10,00%	R\$ 140.649,15 10,00%	R\$ 140.649,15 10,00%	R\$ 140.649,15 10,00%	R\$ 140.649,15 10,00%	R\$ 140.649,15 10,00%	R\$ 140.649,15 10,00%	R\$ 140.649,15 10,00%	R\$ 140.649,15 10,00%	R\$ 70.324,58 5,00%		
6	GALERIAS, DRENOS E CONEXOS	R\$ 1.267.782,77	R\$ 0,00	R\$ 126.778,28 10,00%	R\$ 126.778,28 10,00%	R\$ 190.167,42 15,00%	R\$ 253.556,55 20,00%	R\$ 253.556,55 20,00%	R\$ 126.778,28 10,00%	R\$ 126.778,28 10,00%	R\$ 31.694,57 2,50%	R\$ 31.694,57 2,50%	R\$ 0,00 0,00%	R\$ 0,00 0,00%		
8	BASES E PAVIMENTOS	R\$ 3.375.344,48	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 168.767,22 5,00%	R\$ 337.534,45 10,00%	R\$ 506.301,67 15,00%	R\$ 506.301,67 15,00%	R\$ 506.301,67 15,00%	R\$ 506.301,67 15,00%	R\$ 337.534,45 10,00%	R\$ 337.534,45 10,00%	R\$ 168.767,22 5,00%		
9	SERVIÇOS DE PARQUES E JARDINS	R\$ 6.804.870,87	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 340.243,54 5,00%	R\$ 680.487,09 10,00%	R\$ 1.020.730,63 15,00%	R\$ 1.020.730,63 15,00%	R\$ 1.020.730,63 15,00%	R\$ 1.020.730,63 15,00%	R\$ 680.487,09 10,00%	R\$ 680.487,09 10,00%	R\$ 340.243,54 5,00%		
11	ESTRUTURAS	R\$ 4.338.488,28	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 433.848,83 10,00%	R\$ 650.773,24 15,00%	R\$ 650.773,24 15,00%	R\$ 867.697,66 20,00%	R\$ 867.697,66 20,00%	R\$ 650.773,24 15,00%	R\$ 216.924,41 5,00%	R\$ 0,00 0,00%	R\$ 0,00 0,00%		
12	ALVENARIAS E DIVISÓRIAS	R\$ 321.259,52	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 32.125,95 10,00%	R\$ 32.125,95 10,00%	R\$ 48.188,93 15,00%	R\$ 64.251,90 20,00%	R\$ 64.251,90 20,00%	R\$ 48.188,93 15,00%	R\$ 16.062,98 5,00%	R\$ 16.062,98 5,00%		
13	REVESTIMENTO DE PAREDES, TETOS E PISOS	R\$ 1.859.013,70	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 92.950,69 5,00%	R\$ 185.901,37 10,00%	R\$ 185.901,37 10,00%	R\$ 371.802,74 20,00%	R\$ 371.802,74 20,00%	R\$ 371.802,74 20,00%	R\$ 185.901,37 10,00%	R\$ 92.950,69 5,00%		
14	ESQUADRIAS DE PVC, FERRO, ALUMÍNIO OU MADEIRA, VIDRAÇAS E FERRAGENS	R\$ 789.632,84	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00 0,00%	R\$ 0,00 0,00%	R\$ 157.926,57 20,00%	R\$ 157.926,57 20,00%	R\$ 157.926,57 20,00%	R\$ 157.926,57 20,00%	R\$ 157.926,57 20,00%	R\$ 0,00		
15	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E MECÂNICAS	R\$ 962.470,93	R\$ 0,00	R\$ 48.123,55 5,00%	R\$ 48.123,55 5,00%	R\$ 48.123,55 5,00%	R\$ 96.247,09 10,00%	R\$ 96.247,09 10,00%	R\$ 144.370,64 15,00%	R\$ 144.370,64 15,00%	R\$ 144.370,64 15,00%	R\$ 96.247,09 10,00%	R\$ 48.123,55 5,00%	R\$ 48.123,55 5,00%		
16	COBERTURAS, ISOLAMENTOS E IMPERMEABILIZAÇÕES	R\$ 864.268,14	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 172.853,63 20,00%	R\$ 172.853,63 20,00%	R\$ 172.853,63 20,00%	R\$ 172.853,63 20,00%	R\$ 172.853,63 20,00%	R\$ 0,00		
17	PINTURAS	R\$ 318.260,34	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 63.652,07 20,00%	R\$ 63.652,07 20,00%	R\$ 63.652,07 20,00%	R\$ 63.652,07 20,00%	R\$ 63.652,07 20,00%		
18	APARELHOS HIDRÁULICOS, SANITÁRIOS, ELÉTRICOS, MECÂNICOS E ESPORTIVOS	R\$ 737.814,38	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 147.562,88 20,00%	R\$ 147.562,88 20,00%	R\$ 147.562,88 20,00%	R\$ 147.562,88 20,00%	R\$ 147.562,88 20,00%		
20	CUSTOS RODOVIÁRIOS	R\$ 2.751.855,28	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 275.185,53 10,00%	R\$ 275.185,53 10,00%	R\$ 275.185,53 10,00%	R\$ 412.778,29 15,00%	R\$ 412.778,29 15,00%	R\$ 412.778,29 15,00%	R\$ 275.185,53 10,00%	R\$ 275.185,53 10,00%	R\$ 137.592,76 5,00%		
21	ILUMINAÇÃO PÚBLICA	R\$ 1.338.032,99	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 133.803,30 10,00%	R\$ 133.803,30 10,00%	R\$ 133.803,30 10,00%	R\$ 200.704,95 15,00%	R\$ 200.704,95 15,00%	R\$ 200.704,95 15,00%	R\$ 133.803,30 10,00%	R\$ 133.803,30 10,00%	R\$ 66.901,65 5,00%		
22	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 1.064.038,56	R\$ 21.807,71 2,03%	R\$ 42.459,84 3,99%	R\$ 41.728,21 3,92%	R\$ 66.915,87 6,29%	R\$ 99.631,91 9,36%	R\$ 119.105,04 11,19%	R\$ 142.158,89 13,36%	R\$ 156.389,46 14,70%	R\$ 144.815,57 13,61%	R\$ 102.781,67 9,66%	R\$ 82.449,68 7,75%	R\$ 43.994,72 4,13%		
23	ENCARGOS COMPLEMENTARES	R\$ 642.002,95	R\$ 13.037,32 2,03%	R\$ 25.618,75 3,99%	R\$ 25.177,32 3,92%	R\$ 40.374,65 6,29%	R\$ 60.114,34 9,36%	R\$ 71.863,74 11,19%	R\$ 85.773,61 13,36%	R\$ 94.359,83 14,70%	R\$ 87.376,55 13,61%	R\$ 62.014,80 9,66%	R\$ 49.747,20 7,75%	R\$ 26.544,84 4,13%		
DESEMBOLSO TOTAL POR ETAPA %		R\$ 32.325.910,88	R\$ 656.450,62 2,03%	R\$ 1.289.946,69 3,99%	R\$ 1.267.719,57 3,92%	R\$ 2.032.930,40 6,29%	R\$ 3.026.856,58 9,36%	R\$ 3.618.458,20 11,19%	R\$ 4.318.843,05 13,36%	R\$ 4.751.173,36 14,70%	R\$ 4.399.554,02 13,61%	R\$ 3.122.547,79 9,66%	R\$ 2.504.853,76 7,75%	R\$ 1.336.576,83 4,13%		
TOTAL ACUMULADO % ACUMULADO			R\$ 656.450,62 2,03%	R\$ 1.946.397,31 6,02%	R\$ 3.214.116,88 9,94%	R\$ 5.247.047,28 16,23%	R\$ 8.273.903,86 25,60%	R\$ 11.892.362,06 36,79%	R\$ 16.211.205,12 50,15%	R\$ 20.962.378,48 64,85%	R\$ 25.361.932,50 78,46%	R\$ 28.484.480,29 88,12%	R\$ 30.989.334,05 95,87%	R\$ 32.325.910,88 100,00%		