

Cronograma Físico-Financeiro

Objeto	REURBANIZAÇÃO DO ACESSO AO VIADUTO DE COMENDADOR SOARES, INCLUINDO INTERVENÇÕES EM TRECH DAS RUAS LAFAIETE PIMENTA E TANCREDO NEVES, COM ADEQUAÇÕES EM DUAS PASSARELAS DE PEDESTRES, EM COMENDADOR SOARES DO MUNICÍPIO DE NOVA IGUAÇU/RJ	Encargos	Com Desoneração
Município	Nova Iguaçu/ RJ	Ref. Preços	EMOP; SCO-RIO; SINAPI
Endereço	Rua Lafaiete Pimenta e Tancredo Neves, Comendador Soares, Município de Nova Iguaçu/RJ	Mês Base	11/2025 EMOP/ SCO/SINAPI
Natureza	Programa Governo Presente nas Cidades	BDI C/ DES.	23,00%
Extensão de via	0,00 km	BDI DIF.	14,00%
		Prazo	8 meses

ITEM	ETAPAS SERVIÇOS	TOTAL	1º ETAPA	2º ETAPA	3º ETAPA	4º ETAPA	5º ETAPA	6º ETAPA	7º ETAPA	8º ETAPA
			30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS
1	SERVIÇO DE ESCRITÓRIO, LABORATÓRIO E CAMPO	R\$ 700.154,02	R\$ 140.030,80 20,00%	R\$ 210.046,21 30,00%	R\$ 210.046,21 30,00%	R\$ 140.030,80 20,00%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
2	CANTEIRO DE OBRAS	R\$ 330.401,67	R\$ 214.761,09 65,00%	R\$ 16.520,08 5,00%	R\$ 16.520,08 5,00%	R\$ 16.520,08 5,00%	R\$ 16.520,08 5,00%	R\$ 16.520,08 5,00%	R\$ 16.520,08 5,00%	R\$ 16.520,08 5,00%
3	MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 121.420,72	R\$ 3.642,62 3,00%	R\$ 12.142,07 10,00%	R\$ 12.142,07 10,00%	R\$ 12.142,07 10,00%	R\$ 8.499,45 7,00%	R\$ 24.284,14 20,00%	R\$ 24.284,14 20,00%	R\$ 24.284,14 20,00%
4	TRANSPORTE	R\$ 377.441,81	R\$ 11.323,25 3,00%	R\$ 37.744,18 10,00%	R\$ 37.744,18 10,00%	R\$ 37.744,18 10,00%	R\$ 26.420,93 7,00%	R\$ 75.488,36 20,00%	R\$ 75.488,36 20,00%	R\$ 75.488,36 20,00%
5	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 869.001,05	R\$ 0,00	R\$ 130.350,16 15,00%	R\$ 130.350,16 15,00%	R\$ 130.350,16 15,00%	R\$ 86.900,11 10,00%	R\$ 130.350,16 15,00%	R\$ 130.350,16 15,00%	R\$ 130.350,16 15,00%
6	GALERIAS, DRENOS E CONEXOS	R\$ 831.963,48	R\$ 0,00	R\$ 83.196,35 10,00%	R\$ 166.392,70 20,00%	R\$ 166.392,70 20,00%	R\$ 58.237,44 7,00%	R\$ 124.794,52 15,00%	R\$ 124.794,52 15,00%	R\$ 108.155,25 13,00%
8	BASES E PAVIMENTOS	R\$ 635.493,98	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 158.873,50 25,00%	R\$ 158.873,50 25,00%	R\$ 95.324,10 15,00%	R\$ 95.324,10 15,00%	R\$ 95.324,10 15,00%	R\$ 31.774,70 5,00%
9	SERVIÇOS DE PARQUES E JARDINS	R\$ 285.868,26	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 100.053,89 35,00%	R\$ 100.053,89 35,00%	R\$ 57.173,65 20,00%	R\$ 14.293,41 5,00%	R\$ 14.293,41 5,00%
10	FUNDAÇÃO	R\$ 1.062.374,36	R\$ 424.949,74 40,00%	R\$ 318.712,31 30,00%	R\$ 318.712,31 30,00%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
11	ESTRUTURAS	R\$ 7.626.285,71	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 1.525.257,14 20,00%	R\$ 1.525.257,14 20,00%	R\$ 1.525.257,14 20,00%	R\$ 1.525.257,14 20,00%	R\$ 762.628,57 10,00%	R\$ 762.628,57 10,00%
12	ALVENARIAS E DIVISÓRIAS	R\$ 300.786,54	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 30.078,65 10,00%	R\$ 75.196,64 25,00%	R\$ 75.196,64 25,00%	R\$ 60.157,31 20,00%	R\$ 60.157,31 20,00%
13	REVESTIMENTO DE PAREDES, TETOS E PISOS	R\$ 257.163,99	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 25.716,40 10,00%	R\$ 64.291,00 25,00%	R\$ 64.291,00 25,00%	R\$ 51.432,80 20,00%	R\$ 51.432,80 20,00%
14	ESQUADRIAS DE PVC, FERRO, ALUMÍNIO OU MADEIRA, VIDRAÇAS E FERRAGENS	R\$ 210.886,59	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 73.810,31 35,00%	R\$ 73.810,31 35,00%	R\$ 42.177,32 20,00%	R\$ 21.088,66 10,00%
15	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E MECÂNICAS	R\$ 75.739,34	R\$ 0,00	R\$ 7.573,93 10,00%	R\$ 7.573,93 10,00%	R\$ 7.573,93 10,00%	R\$ 7.573,93 10,00%	R\$ 15.147,87 20,00%	R\$ 15.147,87 20,00%	R\$ 15.147,87 20,00%
17	PINTURAS	R\$ 264.041,65	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 52.808,33 20,00%	R\$ 105.616,66 40,00%	R\$ 105.616,66 40,00%
18	APARELHOS HIDRÁULICOS, SANITÁRIOS, ELÉTRICOS, MECÂNICOS E ESPORTIVOS	R\$ 334.883,06	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 66.976,61 20,00%	R\$ 133.953,22 40,00%	R\$ 133.953,22 40,00%
19	ALUGUEL DE EQUIPAMENTOS	R\$ 125.107,23	R\$ 37.532,17 30,00%	R\$ 37.532,17 30,00%	R\$ 25.021,45 20,00%	R\$ 25.021,45 20,00%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
20	CUSTOS RODOVIÁRIOS	R\$ 1.055.109,94	R\$ 0,00	R\$ 105.510,99 10,00%	R\$ 105.510,99 10,00%	R\$ 105.510,99 10,00%	R\$ 263.777,49 25,00%	R\$ 263.777,49 25,00%	R\$ 105.510,99 10,00%	R\$ 105.510,99 10,00%
21	ILUMINAÇÃO PÚBLICA	R\$ 157.932,73	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 47.379,82 30,00%	R\$ 55.276,46 35,00%	R\$ 55.276,46 35,00%
22	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 633.486,53	R\$ 76.018,38 12,00%	R\$ 76.018,38 12,00%	R\$ 76.018,38 12,00%	R\$ 76.018,38 12,00%	R\$ 76.018,38 12,00%	R\$ 76.018,38 12,00%	R\$ 88.688,11 14,00%	R\$ 88.688,11 14,00%
23	ENCARGOS COMPLEMENTARES	R\$ 395.681,16	R\$ 47.481,74 12,00%	R\$ 47.481,74 12,00%	R\$ 47.481,74 12,00%	R\$ 47.481,74 12,00%	R\$ 47.481,74 12,00%	R\$ 47.481,74 12,00%	R\$ 55.395,36 14,00%	R\$ 55.395,36 14,00%

DESEMBOLSO TOTAL POR ETAPA %	R\$ 16.651.223,82	R\$ 955.739,80 5,74%	R\$ 1.082.828,58 6,50%	R\$ 2.837.644,84 17,04%	R\$ 2.604.766,07 15,64%	R\$ 2.525.362,62 15,17%	R\$ 2.832.080,34 17,01%	R\$ 1.957.039,45 11,75%	R\$ 1.855.762,13 11,14%
TOTAL ACUMULADO % ACUMULADO		R\$ 955.739,80 5,74%	R\$ 2.038.568,38 12,24%	R\$ 4.876.213,21 29,28%	R\$ 7.480.979,29 44,93%	R\$ 10.006.341,91 60,09%	R\$ 12.838.422,24 77,10%	R\$ 14.795.461,69 88,86%	R\$ 16.651.223,82 100,00%