

# Inovação, tecnologia e sustentabilidade na pré-fabricação em concreto

## Abcic debate durante seminário no Concrete Show 2025

No dia 20 de agosto, a Associação Brasileira da Construção Industrializada de Concreto (Abcic) promoverá, durante o Concrete Show 2025, o Seminário Inovação, Tecnologia e Sustentabilidade na indústria de pré-fabricados de concreto, com o intuito de apresentar o posicionamento do setor nas questões ambientais e como as empresas têm investido em Pesquisa & Desenvolvimento (P&D) e na adoção de novas tecnologias para atender as demandas por produtividade e eficiência na construção civil.

“A industrialização da construção civil tem assumido um papel ainda mais relevante para superar desafios ligados à produtividade, escassez de mão de obra e maior rentabilidade e previsibilidade de custos. Face aos desafios em relação a pauta ambiental, a pré-fabricação

de concreto será fundamental para atender as metas globais de emissões em 2030 e 2050”, afirma a engenheira Íria Doniak, presidente executiva da Abcic.

O propósito do evento, segundo Íria, é trabalhar esses três temas fundamentais para o contínuo avanço e desenvolvimento da indústria de fundações, estruturas e fachadas pré-fabricadas, apontando os caminhos que estão sendo trilhados pelo setor para beneficiar a sociedade brasileira. “Neste aspecto, disseminar informações sobre o sistema construtivo é fundamental para abrir novas perspectivas, oportunidades e visão estratégica”, destaca.

A programação terá início às 14h, com a abertura de Felipe Cassol, presidente do Conselho Estratégico da Abcic, e de Bruno Dias, conselheiro da Abcic e coordenador do GT Sustentabilidade. A primeira palestra será do

arquiteto Márcio Porto, diretor da Sidonio Porto Arquitetos Associados, que versará sobre o tema “Arquitetura, inovação e sustentabilidade: Uma visão através a industrialização, com ênfase na pré-fabricação em concreto”. Na sequência, o professor Ricardo Couceiro Bento, da PUC-Campinas, ministrará a palestra “Tecnologia ultrassônica aplicada à produção de concreto visando a redução de emissões e custos”.

Logo após, Anne Elize Puppi Stanislawczuk, coordenadora de Projetos Especiais da Abcic, abordará o assunto “Perspectiva Ambiental e a Industrialização em Concreto, o estágio atual das ações em implementação pela indústria de estruturas, fachadas e fundações de concreto pré-fabricado no Brasil”, seguido por consultor espanhol José Luiz Canga Cabañas, diretor técnico da Abaleo Factoria de Solucio-

nes Ambientales, que profetizará a apresentação “Desenvolvimento, implementação e benefícios da Declaração Ambiental de Produto (DAP) setorial”. Ao final, Íria coordenará a mesa redonda com os palestrantes.

A Abcic, que apoia a realização do Concrete Show desde sua primeira edição, também terá um estande institucional para apresentar todas as iniciativas desenvolvidas pela entidade para o desenvolvimento do sustentável da construção industrializada de concreto no país, como o Selo de Excelência da Abcic, programa de certificação que atesta a qualidade, desempenho, segurança e sustentabilidade das fábricas e empresas associadas, as publicações técnicas, incluindo as obras lançadas no ano passado: Coletânea de Obras Brasileiras Pré-Fabricados em Concreto – Edifícios Altos, que apresenta o estado da arte da

pré-fabricação em concreto no Brasil, desde edifícios de múltiplos pavimentos até os mais altos, e a tradução para o português do Boletim 101: Concreto Pré-Moldado em Edifícios Altos, da International Federation for Structural Concrete (fib), que é uma referência internacional sobre a aplicação de pré-fabricação em concreto em edifícios de grande altura.

Fundada em 2001, a Abcic – Associação Brasileira da Construção Industrializada de Concreto atua para o desenvolvimento do setor de pré-moldados de concreto destinados às estruturas, fachadas e fundações. Com cerca de 100 associados, promove ações e iniciativas inovadoras para a divulgação dos benefícios da construção industrializada e da disseminação de informações técnicas e tecnológicas que contribuam para a o aprimoramento contínuo do segmento. Entre os pro-

gramas criados pela entidade estão o Selo de Excelência ABCIC, que atesta a conformidade aos padrões de tecnologia, qualidade, segurança, meio ambiente e desempenho das empresas do setor de pré-fabricados, o Prêmio Obra do Ano em Pré-Fabricado que prestigia empresas e profissionais do setor, o Anuário ABCIC, que traz informações mercadológicas, técnicas e políticas da industrialização na construção e a Revista Industrializar em Concreto, única publicação específica para a cadeia do pré-fabricado de concreto. Participa de importantes fóruns e movimentos juntamente com prestigiadas entidades nacionais e internacionais, como é o caso da fib – International Federation for Structural Concrete, além de realizar cursos de capacitação profissional e de participar de importantes eventos no Brasil e no exterior. Site oficial: <http://www.abcic.org.br/>

## Mecanismos fiscais e tributários impulsionam a sustentabilidade

É importante desenvolver um novo modelo jurídico e normativo para o desenvolvimento sustentável do Brasil. A afirmação é do ministro Jorge Messias, advogado-geral da União (AGU). “O papel da Advocacia-Geral da União, como operadores do direito, vai além da necessidade de conhecermos a realidade, também temos a obrigação institucional e compromisso ético-político de sermos agentes de transformação da realidade”.

Nesta terça-feira, a Caixa participou do Simpósio de Instrumentos Fiscais e Tributários para a Sustentabilidade do Global Meeting - Circuito COP30. O evento, que ocorreu no Salão Nobre Kofi Annan em Brasília (DF), foi promovido pelo Instituto Global ESG e pela Advocacia-Geral da União (AGU).

A conferência, que reuniu instituições públicas e privadas, visa promover o

diálogo técnico e interinstitucional sobre mecanismos fiscais e tributários que impulsionam uma transição ecológica justa, alinhada aos compromissos ambientais, sociais e econômicos do Brasil, além de integrar a atuação dos dois Conselhos Permanentes do programa ESG20+: o de Finanças Sustentáveis e o de Instrumentos Fiscais e Tributários Sustentáveis.

O presidente da Caixa, Carlos Vieira, reforçou o protagonismo do banco na integração entre finanças públicas e sustentabilidade. “Temos a honra de cooperar com a AGU na jornada de consolidação do sistema tributário sustentável do país. A Caixa tem clareza do seu papel como banco público. Nossa missão é transformar capital em cidadania, crédito em dignidade, desenvolvimento em sustentabilidade e políticas climáticas”, disse Vieira.

Também presente, minis-

tro da Controladoria Geral da União (CGU), Vinícius Marques de Carvalho, falou sobre a transversalidade do tema integridade e a sua convergência com a sustentabilidade. “O tema da sustentabilidade se conecta muito com o tema da integridade. Há um tempo a gente associada integridade só com ausência de corrupção. Hoje o dia o tema de integridade pressupõe isso, mas é muito mais do que isso”, afirmou o ministro da CGU.

Durante o simpósio, foi lançado o edital da obra coletiva “A Visão Brasileira do Sistema Fiscal e Tributário Sustentável”, que reúne contribuições institucionais, acadêmicas e técnicas com impacto duradouro nos marcos jurídicos da sustentabilidade no Brasil.

### Programa ESG20+

O Programa ESG20+ foi lançado em celebração aos 20 anos do ESG (2004-

2024) e inspirado no legado de Kofi Annan, com o objetivo de implementar na prática, de forma dinâmica e estratégica, os princípios ambientais, sociais e de governança em um plano de longo prazo (Plano Estratégico 2025-2045 de Convergência Interinstitucional e Multissetorial). O programa prevê revisões técnicas a cada 5 anos, em 4 fases ordinárias, garantindo constante evolução e integração das melhores práticas ESG.

O Manifesto ESG na Prática é um compromisso interinstitucional e multissetorial firmado por entidades públicas e privadas. São 20 Princípios Norteadores para o desenvolvimento sustentável, promovendo governança ética, justiça social e ambiental, integração normativa e sustentabilidade transversal. Inspirado no legado de Kofi Annan, o manifesto celebra as últimas duas décadas e é um chamado à ação conjunta para os próximos 20 anos.

**SINDICATO DOS PSICÓLOGOS DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO SINDPSI-RJ**  
**EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ELEIÇÃO / MANDATO 2025/2028.**  
 Pelo presente edital de convocação, a diretoria colegiada do Sindicato dos Psicólogos do Estado do Rio de Janeiro - SINDPSI-RJ, no uso de suas atribuições estatutárias, convoca todos seus filiados em pleno gozo de seus direitos sociais para a eleição da Diretoria e Conselho Fiscal, para o mandato 2025/2028. A eleição será realizada na sede da CUT, localizada na Av. Presidente Vargas, - 15º andar, Rio de Janeiro/RJ, no dia 01 de setembro de 2025(segunda feira), no horário das 10:30h às 19:30h. Fica aberto o prazo de 05 dias corridos, contados a partir da data de publicação deste Edital, para inscrição das chapas completas. As chapas deverão ser registradas na secretaria da CUT, em horário comercial, mediante apresentação dos documentos exigidos pelo Estatuto. Após o encerramento do prazo para inscrição de chapas, será aberto um prazo de 3 (três) dias úteis para impugnação de nomes ou chapas, conforme as disposições estatutárias. A chapa ou candidato impugnado terá 2(dois) dias para apresentar, por escrito, sua defesa. Rio de Janeiro, 29 de julho de 2025. Diretoria Colegiada - SINDPSI-RJ.

**COOPCENTRO - COOPERATIVA DE TRABALHO DOS TRANSPORTADORES DE CARGAS, PASSAGEIROS E UTILITÁRIOS DO RIO DE JANEIRO LTDA**  
 CNPJ nº 00.863.839/0001-53  
**EDITAL DE CONVOCAÇÃO**  
**A COOPCENTRO - COOPERATIVA DE TRABALHO DOS TRANSPORTADORES DE CARGAS, PASSAGEIROS E UTILITÁRIOS DO RIO DE JANEIRO LTDA**, estabelecida na Rua Francisca Zieze, nº 192/201, Pílares, Rio de Janeiro, RJ, inscrita na Receita Federal sob o CNPJ nº 00.863.839/0001-53, Inscrição Estadual nº 85.729.446, NIRE nº 33400001336-1, por seu Diretor Presidente, no uso de suas atribuições estatutárias, com fundamento no Estatuto Social, faz a presente convocação para Assembleia Geral Ordinária convoca seu Quadro de Cooperados em número de 43 (quarenta e três), dentre esses aqueles que estejam com seus direitos sociais regulares, para reunirem-se em Assembleia Geral Ordinária, que se realizará no vinturo dia 24 de agosto de 2025, com a primeira chamada às 08h00min, com no mínimo 2/3(dois terços) dos cooperados, com a segunda chamada às 08h30min, com no mínimo de metade mais um dos cooperados e finalmente às 09h00min em terceira e última chamada com no mínimo 10(dez) cooperados, a realizar-se na sede da cooperativa, sito, na rua Francisca Zieze nº 192/201, Pílares, RJ, seguindo a seguinte ORDEM DO DIA: 1 - Prestação de Contas dos órgãos da administração executiva do exercício de 2021, face a impossibilidade de reunirmos o quadro social ainda por conta dos problemas gerados pela Covid 19 no ano anterior; 2- Destinação das sobras e perdas do exercício de 2021; 3 - Prestação de Contas dos órgãos da administração executiva do exercício de 2022, ainda em face a impossibilidade reunirmos o quadro social devido a Covid 19; 4- Destinação das sobras e perdas do exercício de 2022; 5 - Prestação de Contas dos órgãos da administração executiva do exercício de 2023, onde também ocorreu a impossibilidade de reunirmos o quadro social. 6 - Destinação das sobras e perdas do exercício de 2023. 7 - Prestação de Contas dos órgãos da administração executiva do exercício de 2024. 8 - Destinação das sobras e perdas do exercício de 2024. 9 - Eleição para os cargos de Diretoria Executiva, Conselho Fiscal e Conselho de Ética e Disciplina; 10 - Assuntos de interesse social; Rio de Janeiro, 30 de julho de 2025. Luiz Paulo de Mattos Moreira – Diretor Presidente.

**JUIZO DE DIREITO DA DÉCIMA SÉTIMA VARA CÍVEL DA COMARCA DA CAPITAL**  
**EDITAL DE 1º, 2º LEILÃO E INTIMAÇÃO – ELETRÔNICO E PRESENCIAL**, prazo: 05 dias, Ação de Execução proposta por CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO UNIÃO MERCANTIL em face de WORDLINK AGENCIAMENTO & TRANSPORTE LTDA (Processo nº 0319493-18.2019.8.19.0001): O Dr. LEONARDO DE CASTRO GOMES, Juiz de Direito, FAZ SABER aos que o presente Edital vierem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, especialmente a WORDLINK AGENCIAMENTO & TRANSPORTE LTDA, através de sua representante legal, Cláudia Maria Monte Silva, ou quem fizer em suas vezes, de que no dia **05/08/2025**, às 14:30 horas, através do portal de leilões on-line do Leiloeiro Público Oficial JONAS RYMER ([www.rymerleiloes.com.br](http://www.rymerleiloes.com.br)), bem como concomitantemente no Fórum da Comarca da Capital, na Av. Erasmo Braga nº 115, 5º andar, Castelo/RJ, pelo Leiloeiro Público JONAS RYMER, será apreçoado e vendido a quem mais der acima da avaliação de **R\$ 1.000.000,00**, e no dia **06/08/2025**, no mesmo horário, local e portal, a quem mais der a partir de 60% da avaliação, **o 7º andar ou 8º pavimento do prédio na Avenida Rio Branco, nº 39, Centro/ RJ**. Cf. o 7º Ofício do RI, o ref. imóvel, matriculado sob o nº 52477, está registrado em nome de Wordlink Agenciamento & Transporte Ltda, constando no R.01, penhora oriunda do presente feito. Débitos de IPTU: R\$ 144.237,75, mais acréscimos legais (2010 a 2013, 2015 e 2019 a 2022 FRE 0602174-5). Débitos Taxa de Serviços Estaduais de Prevenção e Extinção de Incêndios: R\$ 5.043,25 (2016 a 2021 - N° CB-MERJ: 2441197-7). Os débitos condominiais pendentes equivalem, na data da expedição do edital de leilão, ao valor de R\$ 632.280,19. Débitos fiscais atrelados ao imóvel serão sub-rogados no produto da hasta, cf artigo 30, parágrafo único, do CTN, cabendo ao arrematante, após a prova do depósito integral, diligenciar junto à rede mundial de computadores para indicação do débito exato, com o que será deferido o levantamento do valor respectivo. Após prova da quitação fiscal será expedida a carta de arrematação. Os interessados em participar do leilão deverão oferecer lances presencialmente ou pela internet através do site [www.rymerleiloes.com.br](http://www.rymerleiloes.com.br), desde que devidamente cadastrados no site e habilitados em até 72 horas de antecedência do presente leilão. – E, para que chegue ao conhecimento dos interessados, foi expedido o presente, que será publicado e afixado no local de costume, cientes de que a arrematação, adjudicação ou remição far-se-á à vista, mediante o pagamento imediato do preço pelo arrematante, na forma do art. 892, CPC; acrescida de 5% de comissão ao Leiloeiro, de acordo com o parágrafo único, do art. 24, Decreto nº 21.981/32; e custas de cartório de 1% até o máximo permitido. E, foi expedido este edital. Outro, na íntegra, está afixado no Atrio do Fórum e nos autos acima. RJ, - 27/07/2025.

**RESUMO DO EDITAL DE LEILÃO JUDICIAL HÍBRIDO (Presencial e Online) E INTIMAÇÃO**  
 5ª VC da Comarca da Capital/RJ  
 Avenida Erasmo Braga, 115, Centro/RJ  
**PROCESSO Nº 0853435-42.2023.8.19.0001 – EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL. EXEQUENTE: CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO PALAZZO PITTI - CNPJ: 72.086.739/0001-79** (Adv.: Dr. Eduardo Pereira de Alvarenga Tavares - OAB/RJ 173.762; Dr. Filipe dos Santos Costa e Silva - OAB/RJ 176.081 e Dra. Petra Sola de Sá Freire - OAB/RJ 242.785). **EXECUTADO: AD CONSULT CONSULTORIA, ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÃO LTDA - CNPJ: 27.862.804/0001-56** (Rep. Legal: Rodrigo Papini Giannattasio – Adv.: Dr. Rafael de Moura Leão Carvalho – OAB/RJ 206.780), tendo como terceiro interessado: Rodrigo Papini Giannattasio – CPF 076.499.297-01 (COPROPRIETÁRIO), a quem lhe será resguardado o direito de preferência. **Encerramento 1º Leilão: 11/08/2025 - 13h30 – Lance Mínimo: R\$ 3.600.000,00. Encerramento 2º Leilão: 18/08/2025 - 13h30 - Lance Mínimo: R\$ 1.800.000,00. Locais do Leilão:** Atrio do Fórum Central, sito à Avenida Erasmo Braga, nº 115, 5º andar (hall dos elevadores), Centro/RJ, e, simultaneamente, através do Portal do leiloeiro ([www.brameleiloes.com.br](http://www.brameleiloes.com.br)). **BEM: APARTAMENTO Nº 502 (DUPLEX) DO EDIFÍCIO NA RUA JARDIM BOTÂNICO, Nº 256, JARDIM BOTÂNICO/RJ**, com direito a duas vagas no 1º pavimento de acesso e sua correspondente fração ideal de 1/20 do respectivo terreno que se encontra devidamente registrado, dimensionado e caracterizado sob a matrícula nº 36378, no 2º Ofício de Registro de Imóveis, com inscrição no IPTU sob o nº 1.551.694-1, onde consta com 269m². **ÔNUS E/OU GRAVAMES:** R.24 e R.25 – ARRESTO DE ½ DO IMÓVEL E PENHORA DE ½ DO IMÓVEL, respectivamente, por determinação do Juízo da 5ª Vara Cível do Foro Central da Comarca de São Paulo/SP, nos autos da Ação de Incidente de Desconsideração de Personalidade Jurídica, processo 0052783-57.2023.8.26.0100; R.26 - PENHORA proveniente deste processo. Leia o Edital Completo no site do leiloeiro (Art. 887, § 2º, CPC) e cadastre-se antecipadamente para participar do pregão. Trav. do Paço, 23, sala 1212, Centro – Rio de Janeiro/RJ - Leandro Dias Brame - Leiloeiro Oficial - JUCERJA 130. Tel. 21-2533-2400 – [www.BRAMELEILOES.com.br](http://www.BRAMELEILOES.com.br).

**GOVERNO DO ESTADO RIO DE JANEIRO**  
**COMPANHIA DE TRANSPORTES SOBRE TRILHOS DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO - RIOTRILHOS**  
**AVISO**  
**A COMPANHIA DE TRANSPORTES SOBRE TRILHOS DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO - RIOTRILHOS**, torna público aos interessados que realizará Licitação Eletrônica, conforme segue abaixo:  
**PROCEDIMENTO LICITATÓRIO: Nº 002/2025.**  
**TIPO:** Menor preço global.  
**OBJETO:** Contratação de empresa especializada para elaboração de projeto executivo e execução da reforma dos andares térreo, G3 (garagem), 5º, 6º, 7º e 8º pavimentos, cobertura, finalização da modernização dos elevadores, troca dos quadros elétricos de baixa tensão e desmontagem das torres de refrigeração, incluindo a impermeabilização das áreas externas dos 4º e 11º pavimentos do imóvel situado na Av. Nossa Senhora de Copacabana, nº 493, a fim de adequar suas estruturas, propiciando melhores condições de trabalho para funcionários e servidores, na forma estabelecida neste edital e seus anexos.  
**INÍCIO ACOLHIMENTO DAS PROPOSTAS:** A partir da publicação no endereço eletrônico [www.compras.rj.gov.br](http://www.compras.rj.gov.br).  
**LIMITE ACOLHIMENTO DAS PROPOSTAS:** 28/08/2025 às 10h30.  
**DATA DA SESSÃO PÚBLICA:** 28/08/2025 às 11h00.  
 O instrumento convocatório e seus anexos se encontram disponíveis nos endereços eletrônicos [www.riotrilhos.rj.gov.br](http://www.riotrilhos.rj.gov.br) e [www.compras.rj.gov.br](http://www.compras.rj.gov.br), podendo alternativamente o interessado se dirigir à Av. Nossa Senhora de Copacabana nº 493, 6º andar sala da Presidência - Copacabana - RJ, de 8h00 até 17h00, com dispositivo de gravação de dados (pen drive) para gravação do arquivo do Edital.  
**PROCESSO nº SEI-100002/000831/2024.**