



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITABORAÍ
AVISO DE LICITAÇÃO - PREGÃO PRESENCIAL N.º 12/2022- PMI
PROCESSO: 3374/21
OBJETO: “Futuras Aquisições De Materiais Hidráulicos, De Esgoto E Cal Para Atendimento Das Demandas Dos Setores De Estradas, Saneamento Básico E SAAE Da Secretaria Municipal De Serviços Públicos”
Critério De Julgamento: Menor Preço Por Item
Data E Hora De Abertura: 11/04/2022 ÀS 10:00 H.
Para maiores informações: e-mail semlic@itaborai.rj.gov.br
SECRETARIA DE COMPRAS, LICITAÇÕES E CONTRATOS
AVISO DE LICITAÇÃO - PREGÃO PRESENCIAL N.º 13/2022- PMI
PROCESSO: 3342/21
OBJETO: “Futuras Aquisições De Materiais A Base De Concreto, Aduelas, Tubos (Manilhas), Blocos, Para Operacionalização Departamento De Estradas E Saneamento Básico”
Critério De Julgamento: Menor Preço Por Item
Data E Hora De Abertura: 12/04/2022 ÀS 10:00 H.
Para maiores informações: e-mail semlic@itaborai.rj.gov.br
SECRETARIA DE COMPRAS, LICITAÇÕES E CONTRATOS

EDITAL DE PRIMEIRO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO
RIO DE JANEIRO - RJ
Data do leilão:11/04/2022 -as: 11:00
Local: **ESCRITÓRIO DA LEILOEIRA - AVENIDA ERASMO BRAGA, 227 GRUPO 704, CENTRO, RIO DE JANEIRO, RJ.**
NORMA MARIA MACHADO, Leiloeiro Oficial matrícula 036 JUCERJ estabelecido a AVENIDA ERASMO BRAGA 227 GRUPO 704 nº 227, CENTRO, RIO DE JANEIRO - RJ CEP: 20024-000, telefone 21 25337978, faz saber que devidamente autorizado pelo Agente Fiduciário do EX_BNH, venderá na forma da lei Nº 8004, de 14/03/1990 e Decreto Lei Nº 70 de 21/11/1966 e regulamentação complementar RC 58/67, RD 08/70 e CFG 10/77, no dia e local acima referidos, os imóveis diante descritos para pagamento de dívidas hipotecárias em favor de EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA.
A venda à vista, sem utilização de Carta de Crédito, será feita mediante pagamento à vista, podendo o arrematante pagar, no ato, como sinal 20% (vinte por cento) do preço de arrematação e o saldo devidamente corrigido no prazo impreritvel de 08 (oito) dias, sob pena de perda do sinal dado.
A venda com financiamento, será feita através de Carta de Crédito de uma Instituição Financeira escolhida pelo interessado, com a prévia e devida análise cadastral e comprovação de renda.
A venda com utilização dos recursos do FGTS, só poderá ser efetivada através e, com prévia e devida análise de uma Instituição Financeira escolhida pelo comprador. Os interessados na obtenção de Carta de Crédito e ou utilização dos recursos do FGTS, para aquisição dos imóveis constantes deste edital deverão procurar uma Instituição Financeira com a antecedência necessária a data do leilão.
Os lances mínimos para venda serão no valor dos créditos hipotecários e acessórios, ou avaliação do imóvel, nos termos do Art. 1484 do CC, sendo o maior dos dois valores, sujeitos, porém, a atualização até no momento da realização da praça.
É vedada a participação de empregados e dirigentes da EMGEA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.
As despesas relativas a comissão de leiloeiro, registro, imposto e taxas, inclusive condomínio, e despesas com execução extrajudicial correrão por conta do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo.
O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados, informações pormenorizadas sobre os imóveis.
Ficam desde já intimados do presente leilão, os mutuários, caso não sejam localizados. **SED:B17973 - CONTRATO:** 113448501019 - **EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA** JOSE COSME GOMES COELHO, BRASILEIRO(A), CONTABILISTA, CPF 176.628.427-20, CI 837639 IFP, CASADO (A) COM (ARIA LUCIA MIRANDA DOS SANTOS COELHO, BRASILEIRO (A), SECRETÁRIA, CPF 401.245.337-87 CI: 2972936 IFP RJ.
DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: APARTAMENTO 104, A AVENIDA ALVORADA (AYRTON SENNA), Nº 233, BARRA D'ATIJUCA, NA CIDADE DO RIO DE JANEIRO, RJ, FRACAO DE 0,004984, COM DIREITO A UMA VAGA PARA GUARDA DE AUTOMOVEL DE PASSEIO, COM TODAS AS SUAS INSTALACOES, BENFEITORIAS E ACESSORIOS. SALDO DEVEDOR + ACESSÓRIOS: R\$ 469178,13
VALOR AVALIAÇÃO art. 1484 CC: R\$ 960556,27
RIO DE JANEIRO , 25/03/2022
NORMA MARIA MACHADO

EDITAL DE PRIMEIRO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO
RIO DE JANEIRO - RJ
Data do leilão:11/04/2022 -as: 11:00
Local: **ESCRITÓRIO DA LEILOEIRA - AVENIDA ERASMO BRAGA, 227 GRUPO 704, CENTRO, RIO DE JANEIRO, RJ.**
NORMA MARIA MACHADO, Leiloeiro Oficial matrícula 36 JUCERJ estabelecido a AVENIDA ERASMO BRAGA 227 GRUPO 704 nº 227, CENTRO, RIO DE JANEIRO - RJ CEP: 20024-000, telefone 21 25337978, faz saber que devidamente autorizado pelo Agente Fiduciário do EX_BNH, venderá na forma da lei Nº 8004, de 14/03/1990 e Decreto Lei Nº 70 de 21/11/1966 e regulamentação complementar RC 58/67, RD 08/70 e CFG 10/77, no dia e local acima referidos, os imóveis diante descritos para pagamento de dívidas hipotecárias em favor de EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA.
A venda à vista, sem utilização de Carta de Crédito, será feita mediante pagamento à vista, podendo o arrematante pagar, no ato, como sinal 20% (vinte por cento) do preço de arrematação e o saldo devidamente corrigido no prazo impreritvel de 08 (oito) dias, sob pena de perda do sinal dado.
A venda com financiamento, será feita através de Carta de Crédito de uma Instituição Financeira escolhida pelo interessado, com a prévia e devida análise cadastral e comprovação de renda.
A venda com utilização dos recursos do FGTS, só poderá ser efetivada através e, com prévia e devida análise de uma Instituição Financeira escolhida pelo comprador. Os interessados na obtenção de Carta de Crédito e ou utilização dos recursos do FGTS, para aquisição dos imóveis constantes deste edital deverão procurar uma Instituição Financeira com a antecedência necessária a data do leilão.
Os lances mínimos para venda serão no valor dos créditos hipotecários e acessórios, ou avaliação do imóvel, nos termos do Art. 1484 do CC, sendo o maior dos dois valores, sujeitos, porém, a atualização até no momento da realização da praça.
É vedada a participação de empregados e dirigentes da EMGEA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.
As despesas relativas a comissão de leiloeiro, registro, imposto e taxas, inclusive condomínio, e despesas com execução extrajudicial correrão por conta do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo.
O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados, informações pormenorizadas sobre os imóveis.
Ficam desde já intimados do presente leilão, os mutuários, caso não sejam localizados. **SED:B51341 - CONTRATO:** 810247001127 - **EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA** CARLOS ALBERTO BARRETO PINHEIRO, BRASILEIRO (A), BANCARIO, CPF 018.303.907-67, CI 088707286 IFP RJ, SOLTEIRO (A) E CONJUGE, SE CASADO (A) ESTIVER.
JUREMA ALVES DE SOUZA, BRASILEIRO (A), AUXILIAR DE ENFERMAGEM, CPF 407.370.637-34 CI: 3727092 IFP RJ DIVORCIADO (A) E CONJUGE, SE CASADO (A) ESTIVER.
DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: APARTAMENTO Nº 212, BLOCO 07, AESTRADAD CAFUNDA, Nº 1757, FREGUESIA JACAREPAGUA, NA CIDADE DO RIO DE JANEIRO, RJ, COM A FRACAO DE 0,00072001 DO TERRENO, COM TODAS AS SUAS INSTALACOES, BENFEITORIAS, ACESSORIOS E GARAGEM SE HOUVER. SALDO DEVEDOR + ACESSÓRIOS: R\$ 159472,86
VALOR AVALIAÇÃO art. 1484 CC: R\$ 172000,00
RIO DE JANEIRO, 25/03/2022
NORMA MARIA MACHADO

EDITAL DE PRIMEIRO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO
RIO DE JANEIRO - RJ
Data do leilão:11/04/2022 -as: 11:00
Local: **ESCRITÓRIO DA LEILOEIRA - AVENIDA ERASMO BRAGA, 227 GRUPO 704, CENTRO, RIO DE JANEIRO, RJ.**
NORMA MARIA MACHADO, Leiloeiro Oficial matrícula 036 JUCERJ estabelecido a AVENIDA ERASMO BRAGA 227 GRUPO 704 nº 227, CENTRO, RIO DE JANEIRO - RJ CEP: 20024-000, telefone 21 25337978, faz saber que devidamente autorizado pelo Agente Fiduciário do EX_BNH, venderá na forma da lei Nº 8004, de 14/03/1990 e Decreto Lei Nº 70 de 21/11/1966 e regulamentação complementar RC 58/67, RD 08/70 e CFG 10/77, no dia e local acima referidos, os imóveis diante descritos para pagamento de dívidas hipotecárias em favor de EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA.
A venda à vista, sem utilização de Carta de Crédito, será feita mediante pagamento à vista, podendo o arrematante pagar, no ato, como sinal 20% (vinte por cento) do preço de arrematação e o saldo devidamente corrigido no prazo impreritvel de 08 (oito) dias, sob pena de perda do sinal dado.
A venda com financiamento, será feita através de Carta de Crédito de uma Instituição Financeira escolhida pelo interessado, com a prévia e devida análise cadastral e comprovação de renda.
A venda com utilização dos recursos do FGTS, só poderá ser efetivada através e, com prévia e devida análise de uma Instituição Financeira escolhida pelo comprador. Os interessados na obtenção de Carta de Crédito e ou utilização dos recursos do FGTS, para aquisição dos imóveis constantes deste edital deverão procurar uma Instituição Financeira com a antecedência necessária a data do leilão.
Os lances mínimos para venda serão no valor dos créditos hipotecários e acessórios, ou avaliação do imóvel, nos termos do Art. 1484 do CC, sendo o maior dos dois valores, sujeitos, porém, a atualização até no momento da realização da praça.
É vedada a participação de empregados e dirigentes da EMGEA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.
As despesas relativas a comissão de leiloeiro, registro, imposto e taxas, inclusive condomínio, e despesas com execução extrajudicial correrão por conta do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo.
O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados, informações pormenorizadas sobre os imóveis.
Ficam desde já intimados do presente leilão, os mutuários, caso não sejam localizados. **SED:B49825 - CONTRATO:** 810957000209 - **EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA** LILIA DA SILVA FRANCA, BRASILEIRO(A), ASSISTENTE DEPARTAMENTO PESSOAL , CPF 875.604.707-00, CI 74969791 IFP RJ, SOLTEIRO (A) E CONJUGE, SE CASADO (A) ESTIVER.
DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: APARTAMENTO 301, A AVENIDA TENENTE REBELO, Nº 31, IRAJA, NA CIDADE DO RIO DE JANEIRO, RJ, FRACAO IDEAL DE 0,0106 DO TERRENO, COM TODAS AS SUAS INSTALACOES, BENFEITORIAS, ACESSORIOS E GARAGEM SE HOUVER.
SALDO DEVEDOR + ACESSÓRIOS: R\$ 253280,54
VALOR AVALIAÇÃO art. 1484 CC: R\$ 162899,62
RIO DE JANEIRO, 25/03/2022
NORMA MARIA MACHADO

EDITAL DE PRIMEIRO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO
RIO DE JANEIRO - RJ
Data do leilão:11/04/2022 -as: 11:00
Local: **ESCRITÓRIO DA LEILOEIRA - AVENIDA ERASMO BRAGA, 227 GRUPO 704, CENTRO, RIO DE JANEIRO, RJ.**
NORMA MARIA MACHADO, Leiloeiro Oficial matrícula 036 JUCERJ estabelecido a AVENIDA ERASMO BRAGA 227 GRUPO 704 nº 227, CENTRO, RIO DE JANEIRO - RJ CEP: 20024-000, telefone 21 25337978, faz saber que devidamente autorizado pelo Agente Fiduciário do EX_BNH, venderá na forma da lei Nº 8004, de 14/03/1990 e Decreto Lei Nº 70 de 21/11/1966 e regulamentação complementar RC 58/67, RD 08/70 e CFG 10/77, no dia e local acima referidos, os imóveis diante descritos para pagamento de dívidas hipotecárias em favor de EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA.
A venda à vista, sem utilização de Carta de Crédito, será feita mediante pagamento à vista, podendo o arrematante pagar, no ato, como sinal 20% (vinte por cento) do preço de arrematação e o saldo devidamente corrigido no prazo impreritvel de 08 (oito) dias, sob pena de perda do sinal dado.
A venda com financiamento, será feita através de Carta de Crédito de uma Instituição Financeira escolhida pelo interessado, com a prévia e devida análise cadastral e comprovação de renda.
A venda com utilização dos recursos do FGTS, só poderá ser efetivada através e, com prévia e devida análise de uma Instituição Financeira escolhida pelo comprador. Os interessados na obtenção de Carta de Crédito e ou utilização dos recursos do FGTS, para aquisição dos imóveis constantes deste edital deverão procurar uma Instituição Financeira com a antecedência necessária a data do leilão.
Os lances mínimos para venda serão no valor dos créditos hipotecários e acessórios, ou avaliação do imóvel, nos termos do Art. 1484 do CC, sendo o maior dos dois valores, sujeitos, porém, a atualização até no momento da realização da praça.
É vedada a participação de empregados e dirigentes da EMGEA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.
As despesas relativas a comissão de leiloeiro, registro, imposto e taxas, inclusive condomínio, e despesas com execução extrajudicial correrão por conta do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo.
O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados, informações pormenorizadas sobre os imóveis.
Ficam desde já intimados do presente leilão, os mutuários, caso não sejam localizados. **SED:B18158 - CONTRATO:** 102218005130 - **EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA** MONICA DA SILVA DE CASTRO, BRASILEIRO(A), BANCARIA, CPF 702.235.487-15, CI 20242689 CREA RJ, SOLTEIRO (A) E CONJUGE, SE CASADO (A) ESTIVER.
ZAIRA NEME DA SILVA, BRASILEIRO (A), CPF 535.816.607-68 CI: 027042803 IFP RJ SEPARADO (A) JUDICIALMENTE E CONJUGE, SE CASADO (A) ESTIVER.
JONAS KOJALA FILHO, BRASILEIRO (A), BANCARIO, CPF 898.531.647-87 CI: 074195157 IFP RJ, SOLTEIRO (A) E CONJUGE, SE CASADO (A) ESTIVER.
DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: APARTAMENTO 303, A RUA SAO BRAZ, Nº 93, BAIRRO TODOS OS SANTOS, NA CIDADE DO RIO DE JANEIRO, RJ, CORRESPONDENTE A FRACAO IDEAL DE 0,02418 DO TERRENO, COM DIREITO A UMA VAGA DE GARAGEM, COM TODAS AS SUAS INSTALACOES, BENFEITORIAS E ACESSORIOS. SALDO DEVEDOR + ACESSÓRIOS: R\$ 900292,09
VALOR AVALIAÇÃO art. 1484 CC: R\$ 263074,98
RIO DE JANEIRO , 25/03/2022
NORMA MARIA MACHADO

EDITAL DE PRIMEIRO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO
RIO DE JANEIRO - RJ
Data do leilão:11/04/2022 -as: 11:00
Local: **ESCRITÓRIO DA LEILOEIRA - AVENIDA ERASMO BRAGA, 227 GRUPO 704, CENTRO, RIO DE JANEIRO, RJ.**
NORMA MARIA MACHADO, Leiloeiro Oficial matrícula 036 JUCERJ estabelecido a AVENIDA ERASMO BRAGA 227 GRUPO 704 nº 227, CENTRO, RIO DE JANEIRO - RJ CEP: 20024-000, telefone 21 25337978, faz saber que devidamente autorizado pelo Agente Fiduciário do EX_BNH, venderá na forma da lei Nº 8004, de 14/03/1990 e Decreto Lei Nº 70 de 21/11/1966 e regulamentação complementar RC 58/67, RD 08/70 e CFG 10/77, no dia e local acima referidos, os imóveis diante descritos para pagamento de dívidas hipotecárias em favor de EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA.
A venda à vista, sem utilização de Carta de Crédito, será feita mediante pagamento à vista, podendo o arrematante pagar, no ato, como sinal 20% (vinte por cento) do preço de arrematação e o saldo devidamente corrigido no prazo impreritvel de 08 (oito) dias, sob pena de perda do sinal dado.
A venda com financiamento, será feita através de Carta de Crédito de uma Instituição Financeira escolhida pelo interessado, com a prévia e devida análise cadastral e comprovação de renda.
A venda com utilização dos recursos do FGTS, só poderá ser efetivada através e, com prévia e devida análise de uma Instituição Financeira escolhida pelo comprador. Os interessados na obtenção de Carta de Crédito e ou utilização dos recursos do FGTS, para aquisição dos imóveis constantes deste edital deverão procurar uma Instituição Financeira com a antecedência necessária a data do leilão.
Os lances mínimos para venda serão no valor dos créditos hipotecários e acessórios, ou avaliação do imóvel, nos termos do Art. 1484 do CC, sendo o maior dos dois valores, sujeitos, porém, a atualização até no momento da realização da praça.
É vedada a participação de empregados e dirigentes da EMGEA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.
As despesas relativas a comissão de leiloeiro, registro, imposto e taxas, inclusive condomínio, e despesas com execução extrajudicial correrão por conta do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo.
O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados, informações pormenorizadas sobre os imóveis.
Ficam desde já intimados do presente leilão, os mutuários, caso não sejam localizados. **SED:B50584 - CONTRATO:** 809901000318 - **EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA** ANTONIO CARLOS RAMOS DE SA, BRASILEIRO(A), CONSULTOR TECNICO , CPF 412.796.977-68, CI 3809846 IFP RJ, CASADO (A) COM MARIA CRISTINA RAMOS DE SA, BRASILEIRO (A), DO LAR, CPF 073.016.807-75 CI: 0340015222 IFP RJ.
DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: APARTAMENTO 706, A RUA OURO FINO, Nº 333, IRAJA, NA CIDADE DO RIO DE JANEIRO, RJ, CORRESPONDENTE FRACAO IDEAL DE 0,013904 DO TERRENO, COM TODAS AS SUAS INSTALACOES, BENFEITORIAS, ACESSORIOS E GARAGEM SE HOUVER.
SALDO DEVEDOR + ACESSÓRIOS: R\$ 444098,74
VALOR AVALIAÇÃO art. 1484 CC: R\$ 252000,00
RIO DE JANEIRO , 25/03/2022
NORMA MARIA MACHADO

EDITAL DE PRIMEIRO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO
RIO DE JANEIRO - RJ
Data do leilão:11/04/2022 -as: 11:00
Local: **ESCRITÓRIO DA LEILOEIRA - AVENIDA ERASMO BRAGA, 227 GRUPO 704, CENTRO, RIO DE JANEIRO, RJ.**
NORMA MARIA MACHADO, Leiloeiro Oficial matrícula 036 JUCERJ estabelecido a AVENIDA ERASMO BRAGA 227 GRUPO 704 nº 227, CENTRO, RIO DE JANEIRO - RJ CEP: 20024-000, telefone 21 25337978, faz saber que devidamente autorizado pelo Agente Fiduciário do EX_BNH, venderá na forma da lei Nº 8004, de 14/03/1990 e Decreto Lei Nº 70 de 21/11/1966 e regulamentação complementar RC 58/67, RD 08/70 e CFG 10/77, no dia e local acima referidos, os imóveis diante descritos para pagamento de dívidas hipotecárias em favor de EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA.
A venda à vista, sem utilização de Carta de Crédito, será feita mediante pagamento à vista, podendo o arrematante pagar, no ato, como sinal 20% (vinte por cento) do preço de arrematação e o saldo devidamente corrigido no prazo impreritvel de 08 (oito) dias, sob pena de perda do sinal dado.
A venda com financiamento, será feita através de Carta de Crédito de uma Instituição Financeira escolhida pelo interessado, com a prévia e devida análise cadastral e comprovação de renda.
A venda com utilização dos recursos do FGTS, só poderá ser efetivada através e, com prévia e devida análise de uma Instituição Financeira escolhida pelo comprador. Os interessados na obtenção de Carta de Crédito e ou utilização dos recursos do FGTS, para aquisição dos imóveis constantes deste edital deverão procurar uma Instituição Financeira com a antecedência necessária a data do leilão.
Os lances mínimos para venda serão no valor dos créditos hipotecários e acessórios, ou avaliação do imóvel, nos termos do Art. 1484 do CC, sendo o maior dos dois valores, sujeitos, porém, a atualização até no momento da realização da praça.
É vedada a participação de empregados e dirigentes da EMGEA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.
As despesas relativas a comissão de leiloeiro, registro, imposto e taxas, inclusive condomínio, e despesas com execução extrajudicial correrão por conta do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo.
O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados, informações pormenorizadas sobre os imóveis.
Ficam desde já intimados do presente leilão, os mutuários, caso não sejam localizados. **SED:B51639 - CONTRATO:** 313449500196 - **EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA** HUMBERTO RENATO SILVA BRANTES, BRASILEIRO(A), INDUSTRIAR, CPF 371.537.067-04, CI 031626070 IFP RJ, DIVORCIADO (A) E CONJUGE, SE CASADO (A) ESTIVER.
SILVIA HELENA DE TRINDADE GARCIA, BRASILEIRO (A), BANCARIA, CPF 926.437.367-53 CI: 076392646 IFP RJ VIUVO (A) E CONJUGE, SE CASADO (A) ESTIVER.
DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: APARTAMENTO Nº 306, RESIDENCIAL CAVIANA, A RUA CAVIANA, Nº 550, FREGUESIA DE JACAREPAGUA (TAQUARA), NA CIDADE DO RIO DE JANEIRO, RJ, COM A FRACAO DE 0,02532 DO TERRENO, COM TODAS AS SUAS INSTALACOES, BENFEITORIAS, ACESSORIOS E GARAGEM SE HOUVER. SALDO DEVEDOR + ACESSÓRIOS: R\$ 1104649,07
VALOR AVALIAÇÃO art. 1484 CC: R\$ 205000,00
RIO DE JANEIRO , 25/03/2022
NORMA MARIA MACHADO



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE MARICÁ
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO
COMISSÃO DE INQUÉRITO ADMINISTRATIVO
PORTARIA 2979/2017

COMISSÃO DE INQUÉRITO ADMINISTRATIVO
Processo Administrativo n.º 14302/2017
“Tendo em vista os fatos constantes do processo administrativo disciplinar n.º 0014302/2017, fica citada/intimada a servidora FERNANDA DE SOUZA AMORIM (mat. 8198), professora docente II, para, querendo, apresentar defesa final, por escrito, no prazo de 15 (quinze) dias a contar da data da publicação, quanto aos fatos e documentos constantes do processo administrativo disciplinar n.º: 0014302/2017, capazes de, em tese, caracterizar as infrações disciplinares estabelecidas nos artigos 137, II, III, IX; 149, III; 154, II, IV; 157; 161, parágrafo único, sendo possibilitada à defesa a juntada de provas que julgar pertinentes”.
Maricá, 22 de março de 2022.
Ismar Muniz de Andrade
Presidente da Comissão de Inquérito

COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE MARICÁ (UASG 926.723)
Comissão Permanente de Licitação - Resposta Impugnação de Edital
Procedimento Licitatório Aberto Eletrônico nº 13/2021
Processo Nº 9928/2021
Requerente: TECHSCAN IMPORTADORA E SERVIÇOS EIRELI, CNPJ N.º: 06.083.148/0001-13
Decisão: DEFERIDO PARCIALMENTTE



GOVERNO DO ESTADO
RIO DE JANEIRO

PROCURADORIA GERAL DO ESTADO

AVISO
A PROCURADORIA GERAL DO ESTADO torna pública aos interessados a realização da licitação abaixo:

Pregão Eletrônico PGE-RJ nº 01/2022 (Repetição)
OBJETO: Aquisição e instalação de itens de marcenaria, acrescdo de serviços de remanejamento (desmontagem, transporte e remontagem) de itens já existentes para o prédio do antigo Convento do Carmo.

Limite do Acolhimento das Propostas: 12/04/2022, às 13:00 horas.
Data/Hora de Início da Disputa de Preços: 12/04/2022, às 14:00 horas.
Processo nº SEI-140001/048211/2021.

Todas as operações serão realizadas no endereço eletrônico: www.compras.rj.gov.br.

O Edital encontra-se disponível no portal de compras do governo do Estado do Rio de Janeiro (www.compras.rj.gov.br) e na página eletrônica da PGE-RJ (www.pge.rj.gov.br). Informações: Tel.: (21) 2332-7279 ou licitacao@pge.rj.gov.br.



GOVERNO DO ESTADO
RIO DE JANEIRO

SECRETARIA DE ESTADO DA CASA CIVIL - INSTITUTO RIO METRÓPOLE

AVISO
O INSTITUTO RIO METRÓPOLE - IRM, torna público a quem possa interessar que realizará LICITAÇÃO nº 005/2022 às 15h no dia 19 de maio, na modalidade concorrência, do tipo técnica e preço, conforme a Lei Federal nº 8.666 de 21 de junho de 1993, além de outras disposições legais aplicáveis, no Prédio Anexo da Secretaria de Estado da Casa Civil, sito à Rua Pinheiro Machado s/n, Palácio Guanabara - Laranjeiras, Rio de Janeiro, com a finalidade de contratação de serviços de assessoria técnica ao Instituto Rio Metrópole (IRM), a fim de exercer as atividades de gerência e operação do Centro de Controle e Operação Provisório do Sistema de Fornecedor de Água (SFA).
DOTAÇÃO: R\$10.646.873,74 (dez milhões, seiscentos e quarenta e seis mil, oitocentos e setenta e três reais e setenta e quatro centavos).
PROCESSO Nº SEI-120228/000244/2021.
O inteiro teor do instrumento convocatório estará à disposição geral de segunda-feira a sexta-feira, das 9h às 18h, na Rua Pinheiro Machado, s/nº, Palácio Guanabara, Prédio Anexo, Fundos, 3º andar, Laranjeiras, Rio de Janeiro (RJ), CEP 22.331-901; no site www.irm.rj.gov.br (publicações); ou ainda pelo e-mail: eletrônico: licitacoes@irm.rj.gov.br.



GOVERNO DO ESTADO
RIO DE JANEIRO

SECRETARIA DE ESTADO DE CIÊNCIA, TECNOLOGIA E INOVAÇÃO
FUNDAÇÃO DE APOIO À ESCOLA TÉCNICA
ASSESSORIA ESPECIAL
COMISSÃO DE PREGÃO ELETRÔNICO

AVISOS

A FUNDAÇÃO DE APOIO À ESCOLA TÉCNICA torna público que nos termos da Lei Federal nº 10.520/02, do Decreto Estadual nº 31.864/02 e da Lei Federal nº 8.666/93, fará realizar no Portal de Compras do Estado do Rio de Janeiro/SIGA as licitações abaixo relacionadas:

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 004/2022
TIPO: Menor Preço Global
Objeto: O objeto do presente pregão eletrônico é a contratação de empresa especializada na prestação de serviço de preparo, fornecimento e distribuição de refeições – lanche e almoço - para atendimento aos alunos, servidores e autorizados das unidades piloto da Fundação de Apoio à Escola Técnica do Estado do Rio de Janeiro - FAETEC
LIMITE DE ACOLHIMENTO DAS PROPOSTAS: 13/04/2022, às 9hs
DATA DE ABERTURA E REALIZAÇÃO: 13/04/2022, às 10hs
PROCESSO Nº: SEI-260005/006830/2021

Os Editais e seus anexos estarão à disposição dos interessados, cadastrados no sistema eletrônico www.compras.rj.gov.br e no site da FAETEC www.faetec.rj.gov.br, nos quais poderão obter todas as informações sobre a Licitação, ou podem ser adquiridos na **Assessoria Especial da FAETEC**, Rua Clairmundo de Melo, 847 – Quintino Bocaiuva – Rio de Janeiro RJ, mediante a apresentação de 01 (um) CD-ROM virgem, ou PEN DRIVE, de segunda a sexta-feira das 10:00h às 17:00h. Mais esclarecimentos poderão ser solicitados por meio do e-mail comissao@faetec.rj.gov.br ou pelo telefone (21) 2332-4108

EDITAL DE PRIMEIRO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO
RIO DE JANEIRO - RJ
Data do leilão:11/04/2022 -as: 11:00
Local: **ESCRITÓRIO DA LEILOEIRA - AVENIDA ERASMO BRAGA, 227 GRUPO 704, CENTRO, RIO DE JANEIRO, RJ.**
NORMA MARIA MACHADO, Leiloeiro Oficial matrícula 036 JUCERJ estabelecido à AVENIDA ERASMO BRAGA 227 GRUPO 704 nº 227, CENTRO, RIO DE JANEIRO - RJ CEP: 20024-000, telefone 21 25337978, faz saber que devidamente autorizado pelo Agente Fiduciário do EX_BNH, venderá na forma da lei Nº 8004, de 14/03/1990 e Decreto Lei Nº 70 de 21/11/1966 e regulamentação complementar RC 58/67, RD 08/70 e CFG 10/77, no dia e local acima referidos, os imóveis diante descritos para pagamento de dívidas hipotecárias em favor de EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA.
A venda à vista, sem utilização de Carta de Crédito, será feita mediante pagamento à vista, podendo o arrematante pagar, no ato, como sinal 20% (vinte por cento) do preço de arrematação e o saldo devidamente corrigido no prazo impreritvel de 08 (oito) dias, sob pena de perda do sinal dado.
A venda com financiamento, será feita através de Carta de Crédito de uma Instituição Financeira escolhida pelo interessado, com a prévia e devida análise cadastral e comprovação de renda.
A venda com utilização dos recursos do FGTS, só poderá ser efetivada através e, com prévia e devida análise de uma Instituição Financeira escolhida pelo comprador. Os interessados na obtenção de Carta de Crédito e ou utilização dos recursos do FGTS, para aquisição dos imóveis constantes deste edital deverão procurar uma Instituição Financeira com a antecedência necessária a data do leilão.
Os lances mínimos para venda serão no valor dos créditos hipotecários e acessórios, ou avaliação do imóvel, nos termos do Art. 1484 do CC, sendo o maior dos dois valores, sujeitos, porém, a atualização até no momento da realização da praça.
É vedada a participação de empregados e dirigentes da EMGEA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.
As despesas relativas a comissão de leiloeiro, registro, imposto e taxas, inclusive condomínio, e despesas com execução extrajudicial correrão por conta do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo.
O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados, informações pormenorizadas sobre os imóveis.
Ficam desde já intimados do presente leilão, os mutuários, caso não sejam localizados. **SED:B50852 - CONTRATO:** 110248501182 - **EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA** REGINA CELIA MAGALHAES WALTENBERG, BRASILEIRO(A), FUNCIONÁRIA PÚBLICA FEDERAL, CPF 732.592.097-00, CI 061145728 IFP RJ, CASADO (A) COM LUIS FERNANDO WALTENBERG SILVA, BRASILEIRO (A), SECURITARIO, CPF 508.391.017-91 CI: 041858465 IFP RJ. DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: APARTAMENTO 401, BLOCO 02, A RUA FLORIANÓPOLIS, Nº 1415, PRAÇA SECA, NA CIDADE DO RIO DE JANEIRO, RJ, FRACÃO 0,01560 DO TERRENO, COM DIREITO A UMA VAGA NA GARAGEM, COM TODAS AS SUAS INSTALACOES, BENFEITORIAS E ACESSÓRIOS.
SALDO DEVEDOR + ACESSÓRIOS: R\$ 513118,63
VALOR AVALIAÇÃO art. 1484 CC: R\$ 202397,42
RIO DE JANEIRO , 25/03/2022
NORMA MARIA MACHADO



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE TRAJANO DE MORAES RJ
DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO PRESENCIAL PARA REGISTRO DE PREÇOS - Nº 11/2022
O Município de Trajano de Moraes torna público aos interessados, que fará realizar na sala de reuniões, instalada na Praça Waldemar Magalhães, nº 01, Centro – nesta Cidade, a Licitação na modalidade de Pregão Presencial SRP nº 11/2022, do tipo Menor Preço Por Item, com abertura no **dia 13/04/2022 às 10:00h**, conforme processo nº 0683/2022. O objeto da licitação é aquisição de combustíveis para atender as necessidades das Secretarias vinculadas a estrutura administrativa. O Edital contendo maiores informações encontra-se à disposição dos interessados para download no site do Município de Trajano de Moraes (www.trajanodemoraes.rj.gov.br). Telefone: (22) 2564-2531 ramal 230
Trajano de Moraes, 29/03/2022
CARLOS ANTERO PIRES DOS SANTOS
Pregoeiro