



Governo do Estado do Rio de Janeiro

Instituto Rio Metrópole

**Ata de realização do Pregão Eletrônico nº  
005/2023**

Às 11:00 (onze horas) horas do dia 18 de janeiro de 2024, reuniram-se a Pregoeira Maria Teresa Curi e membros da Equipe de Apoio designados pela Portaria IRM nº 146 de 24/11/2023, publicada no Diário Oficial do Estado do Rio de Janeiro, no dia 27/11/2023, para realizar os procedimentos relativos ao Pregão Eletrônico nº 005/2023, do critério de julgamento menor preço por lote, tendo como estimativa orçamentária o valor de R\$ 71.296.018,95 (setenta e um milhões, duzentos e noventa e seis mil, dezoito reais e noventa e cinco centavos), para a **“PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETOS DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA EM BUILDING INFORMATION MODELING – BIM”**, de que trata o Processo SEI-120228/000265/2023, através do endereço eletrônico [www.compras.rj.gov.br](http://www.compras.rj.gov.br). Até a data e horário estabelecidos no Edital, 07 (sete) empresas apresentaram por meio eletrônico, suas propostas, conforme quadro abaixo:

| PROPOSTAS RECEBIDAS |                                                      |                     |
|---------------------|------------------------------------------------------|---------------------|
| CPF/CNPJ            | NOME/RAZÃO SOCIAL                                    | VALOR DAS PROPOSTAS |
| 17.296.388/0001-12  | INTERIMAGEM FLEET BRASIL EIRELI                      | R\$ 71.226.000,00   |
| 32.300.342/0001-13  | GTX ENGENHARIA LTDA                                  | R\$ 71.296.018,95   |
| 58.645.219/0001-28  | COBRAPE CIA BRASILEIRA DE PROJETOS E EMPREENDIMENTOS | R\$ 71.296.000,00   |
| 19.231.266/0001-73  | OBJETIVA PROJETOS E SERVIÇOS LTDA                    | R\$ 71.296.018,95   |
| 00.188.111/0001-73  | R.PEOTTA ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA.              | R\$ 71.296.018,95   |
| 32.116.154/0001-30  | DYNATEST ENGENHARIA LTDA                             | R\$ 71.296.018,95   |
| 33.160.102/0001-23  | ENCIBRA S/A ESTUDOS E PROJETOS DE ENGENHARIA         | R\$ 71.296.018,00   |

Após análise, as propostas apresentadas foram classificadas para a fase de lances, que ficou

disponibilizada de 11:00 às 12:00 horas do dia 18/01/2024, conforme estabelecido em edital. Encerrada a etapa de lances, inclusive o tempo randômico, verificou-se que a empresa GTX ENGENHARIA LTDA, ofertou o menor preço para o certame, conforme quadro abaixo:

| SALA DE LANCES |                    |                                                      |                   |
|----------------|--------------------|------------------------------------------------------|-------------------|
| CLASSIFICAÇÃO  | CPF/CNPJ           | NOME/RAZÃO SOCIAL                                    | VALOR DO LANCE    |
| 1º             | 32.300.342/0001-13 | GTX ENGENHARIA LTDA                                  | R\$ 42.000.000,00 |
| 2ª             | 19.231.266/0001-73 | OBJETIVA PROJETOS E SERVIÇOS LTDA                    | R\$ 43.000.000,00 |
| 3ª             | 33.160.102/0001-23 | ENCIBRA S/A ESTUDOS E PROJETOS DE ENGENHARIA         | R\$ 46.500.000,00 |
| 4ª             | 32.116.154/0001-30 | DYNATEST ENGENHARIA LTDA                             | R\$ 52.400.000,00 |
| 5ª             | 00.188.111/0001-73 | R.PEOTTA ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA               | R\$ 58.990.000,00 |
| 6ª             | 58.645.219/0001-28 | COBRAPE CIA BRASILEIRA DE PROJETOS E EMPREENDIMENTOS | R\$ 69.250.000,00 |
| 7ª             | 17.296.388/0001-12 | INTERIMAGEM FLEET BRASIL EIRELI                      | R\$ 71.226.000,00 |

Após a constatação do menor preço ofertado pela empresa GTX ENGENHARIA LTDA, foi aberta a fase de negociação que resultou na manutenção do preço acima ofertado por ela. A seguir, a Pregoeira solicitou da licitante vencedora o envio da documentação de habilitação, assim como da proposta comercial atualizada, no prazo máximo de 3 (três) dias úteis, conforme estabelecido no Edital. A documentação foi entregue dentro do prazo estabelecido e analisada pela Pregoeira e Equipe de Apoio, sendo portanto a empresa inabilitada por infringir o subitem 15.4.5 do edital - Apresentou o Patrimônio Líquido, no valor de R\$ 6.203.214,86, inferior ao exigido, qual seja, 10% (dez por cento) do valor estimado para a contratação (R\$ 7.129.601,90).

Face o ocorrido, e observada a ordem de classificação, com base no art. 4º da Lei 10.520/02, o certame foi negociado com a empresa OBJETIVA PROJETOS E SERVIÇOS LTDA, segunda colocada, resultando na redução do valor anteriormente ofertado, conforme quadro abaixo.

| NEGOCIAÇÃO         |                                   |                   |
|--------------------|-----------------------------------|-------------------|
| CPF/CNPJ           | NOME/RAZÃO SOCIAL                 | VALOR NEGOCIADO   |
| 19.231.266/0001-73 | OBJETIVA PROJETOS E SERVIÇOS LTDA | R\$ 42.000.000,00 |

A seguir, a Pregoeira solicitou da licitante o envio da documentação de habilitação, assim como da proposta comercial atualizada, no prazo máximo de 3 (três) dias úteis, conforme estabelecido no Edital. A documentação foi entregue dentro do prazo estabelecido e analisada pela Pregoeira e Equipe de Apoio. Paralelamente, a documentação técnica foi enviada ao Diretor de Saneamento, Bruno Sasson, membro da equipe técnica deste certame, para análise e posterior parecer, conforme documento SEI, anexo (68673524), sendo portanto a empresa habilitada.

Em horário previamente divulgado às licitantes, foi concedido o prazo de 30 (trinta) minutos para

manifestação de intenção de recurso. Dentro do prazo estabelecido e de acordo com o que preceitua o edital, a empresa ENCIBRA S/A ESTUDOS E PROJETOS DE ENGENHARIA, registrou sua intenção de interpor recurso. A intenção foi acatada pela Pregoeira que, conforme estabelece o subitem 16.1 do edital, concedeu o prazo de 03 (três) dias úteis para a apresentação da peça recursal. Face o ocorrido, a empresa ENCIBRA S/A ESTUDOS E PROJETOS DE ENGENHARIA, enviou e-mail, no dia 23/02/2024, às 10h49min, declinando do seu direito de recorrer, conforme documento SEI, anexo (68994393).

Dito isto, a Pregoeira comunicou às licitantes, por e-mail, a desistência da empresa ENCIBRA S/A ESTUDOS E PROJETOS DE ENGENHARIA, e a retomada da sessão pública para prosseguimento, conforme documento SEI, anexo (68998092). Ato contínuo, a Pregoeira declara vencedora, a proposta da empresa OBJETIVA PROJETOS E SERVIÇOS LTDA, no valor total de R\$ 42.000.000,00 (quarenta e dois milhões). Nada mais havendo a tratar, a Pregoeira encerrou os trabalhos, lavrando-se a presente Ata, que é por ela assinada e pela Equipe de Apoio.

Pregoeira:

Maria Teresa Curi

Equipe de Apoio:

Leonardo Raposo Leonardo

Carlos Dinucci

Rio de Janeiro, 23 fevereiro de 2024



Documento assinado eletronicamente por **Maria Teresa Curi Nascimento, Assessora**, em 23/02/2024, às 18:10, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento nos art. 28º e 29º do [Decreto nº 48.209, de 19 de setembro de 2022](#).



Documento assinado eletronicamente por **Leonardo Raposo Leonardo, Coordenador**, em 23/02/2024, às 18:15, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento nos art. 28º e 29º do [Decreto nº 48.209, de 19 de setembro de 2022](#).



Documento assinado eletronicamente por **Carlos Alberto Dinucci de Mello, Coordenador**, em 23/02/2024, às 18:17, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento nos art. 28º e 29º do [Decreto nº 48.209, de 19 de setembro de 2022](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site

[http://sei.rj.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?](http://sei.rj.gov.br/sei/controlador_externo.php?)

[acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=6](http://sei.rj.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=6), informando o código verificador **69046003** e o código CRC **A2DF3A6F**.

---

**Referência:** Processo nº SEI-120228/000265/2023

SEI nº 69046003

Av. Presidente Wilson- 231, 29º Andar - Bairro Castelo, Rio de Janeiro/RJ, CEP 20030-021

Telefone: 2334-3660 - [www.irm.rj.gov.br](http://www.irm.rj.gov.br)