

	Secretaria: SECC	
	Subsecretaria: PROGRAMA CIDADE INTEGRADA	
Nº Processo:	Área de Intervenção: PALÁCIO GUANABARA	Disciplina: ARQUITETURA
Título do Projeto: GUARITA - PARQUE URBANO GE		Etapa: PROJETO BÁSICO
Endereço: RUA MIGUEL ANGELO COM TRAVESSA JERUSALÉM JACAREZINHO RIO DE JANEIRO RJ		Arquivo Eletrônico:
Documento: RELATÓRIO TÉCNICO DO PROJETO DE ARQUITETURA		Data: JULHO 2024
Descrição: MEMORIAL DESCRITIVO DE MATERIAIS E ACABAMENTOS PARA A GUARITA DO PARQUE URBANO DA GE		
Informações Gerais: Área Projetada – Térreo: 15,48m² Área Projetada – Cobertura: 32,19m² Área Total Edificada: 15,48m²		
Coordenação do Programa: RUTH JURBERG CAU A10638-0 ID 4274903-4 Coordenação de Projetos: JUSSARA COUTINHO CAU A2342-6 ID 4323373-2 Autor do Projeto: FELIPE MOURA MORAES CARDOSO CAU A245217-0 ID 5138771-9 Colaboração: RAPHAEL ALMEIDA CARDOSO DE SENA CAU A151242-0 ID 5106394-8		
<div></div> <p><i>Perspectivas – imagens meramente ilustrativas</i></p>		
ÍNDICE DE REVISÕES		
REVISÃO	DESCRIÇÃO E/OU FOLHAS REVISADAS	DATA
00	Emissão Inicial	30/07/2024

Sumário

1. INTRODUÇÃO	3
1.1. OBJETIVO DO PROJETO	3
1.2. PROGRAMA DE ARQUITETURA.....	3
2. ASPECTOS ARQUITETÔNICOS	3
2.1. CONSIDERAÇÕES GERAIS	3
3. MACROESTRUTURA.....	4
3.1. FUNDAÇÕES	4
3.2. ESTRUTURA E ALVENARIAS.....	4
3.3. COBERTURA.....	4
4. ESPECIFICAÇÕES E CARACTERIZAÇÃO	4
4.1. ACABAMENTOS	4
4.2. ESQUADRIAS E VIDROS.....	5
4.2.1. ELEMENTOS FIXOS	6
4.2.2. MOBILIÁRIO	7
4.2.3. ILUMINAÇÃO, ELÉTRICA E DADOS	8
4.3. DIVERSOS	8
4.3.1. SISTEMA DE CONDICIONAMENTO E TROCA DE AR	8
4.3.2. ESTRATÉGIAS DE EFICIÊNCIA ENERGÉTICA E SUSTENTABILIDADE	ERRO! INDICADOR NÃO DEFINIDO.

1. INTRODUÇÃO

1.1. OBJETIVO DO PROJETO

O projeto tem por objetivo prover equipamento público de segurança para a área de implantação do Parque Urbano da GE, a ser localizado no Jacarezinho, sendo adotado como modelo replicável a depender da necessidade da nova área.

1.2. PROGRAMA DE ARQUITETURA

- Guarita
 - a) Área de Monitoramento
 - b) Lavabo
 - c) Copa;

2. ASPECTOS ARQUITETÔNICOS

2.1. CONSIDERAÇÕES GERAIS

Área Projetada – Térreo: 15,48m²

Área Projetada – Cobertura: 32,19m²

Área Total Edificada: 15,48m²

2.2. PARÂMETROS DE LOCALIZAÇÃO

Localização do Terreno: Rua Miguel Ângelo com Travessa Jerusalém, Jacarezinho, Rio de Janeiro / RJ

Implantação: Conforme Projeto Básico do Parque Urbano da GE



Localização da área de intervenção

2.3. ETAPAS DE IMPLANTAÇÃO

O projeto será implantado conjuntamente à execução das obras do Parque Urbano da GE no Jacarezinho, seguindo o cronograma estabelecido para o Parque.

3. MACROESTRUTURA

3.1. FUNDAÇÕES

A solução adotada respeitará o relatório produzido pela sondagem do solo, o qual ainda será produzido. O dimensionamento e detalhamento final da solução adotada será elaborado por profissional capacitado a partir de projeto executivo complementar referente a esta disciplina.

3.2. ESTRUTURA E ALVENARIAS

O projeto será executado em alvenaria estrutural autoportante. As alvenarias externas possuirão acabamento de concreto aparente em sua face externa, enquanto as paredes internas seguirão conforme o Projeto Básico.

3.3. COBERTURA


A cobertura será executada com Telha de fibrocimento ondulada. A área técnica possuirá laje impermeabilizada. Toda a cobertura possuirá platibandas com impermeabilização, reboco e pintura adequada para as áreas externas, bem como pingadeiras.


4. ESPECIFICAÇÕES E CARACTERIZAÇÃO

4.1. ACABAMENTOS

A localização dos acabamentos de piso, parede, teto e rodapé seguem no jogo de plantas (ver as pranchas 01, 02 e 03). Os tipos de acabamentos adotados com suas respectivas quantidades são as seguintes:

PISO ■	
Código	Descrição
01	REVESTIMENTO PISO CERÂMICO EM PORCELANATO NATURAL 60x60cm, NA COR CINZA, RODAPÉ NA MESMA CERÂMICA H=10cm.

PAREDE 	
Código	Descrição
01	PINTURA TINTA LÁTEX ACRÍLICA FOSCO INTERIOR/EXTERIOR ISENTA DE METAIS PESADOS COM BAIXO ÍNDICE DE COV (COMPOSTOS ORGÂNICOS VOLÁTEIS) OU EQUIVALENTE, SOBRE REBOCO, COR CRÔMIO CINZA CLARO
02	RODAMEIO EM PVC BRANCO - 5CM NA ALTURA DE 1.00M E ABAIXO FÓRMICA PADRÃO MADEIRA
03	PINTURA TEXTURA COM EFEITO CIMENTO QUEIMADO ACABAMENTO FOSCO INTERIOR/EXTERIOR ISENTA DE METAIS PESADOS COM BAIXO ÍNDICE DE COV (COMPOSTOS ORGÂNICOS VOLÁTEIS) OU EQUIVALENTE, SOBRE REBOCO SUVINIL OU SIMILAR.
04	AZULEJO CERÂMICO 15x15cm, NA COR BRANCO FABRICANTE ELIANE OU SIMILAR 10 FIADAS H= 1,50m E ACIMA PINTURA TINTA LÁTEX ACRÍLICA FOSCO INTERIOR/EXTERIOR ISENTA DE METAIS PESADOS COM BAIXO ÍNDICE DE COV (COMPOSTOS ORGÂNICOS VOLÁTEIS) OU EQUIVALENTE, SOBRE EMBOÇO, COR BRANCO GATINHO SUVINIL (OU SIMILAR).

TETO 	
Código	Descrição
01	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA SOBRE LAJE: TINTA LÁTEX ACRÍLICA FOSCO INTERIOR/EXTERIOR ISENTA DE METAIS PESADOS COM BAIXO ÍNDICE DE COV (COMPOSTOS ORGÂNICOS VOLÁTEIS) OU EQUIVALENTE, COR BRANCO NEVE.

4.2. ESQUADRIAS E VIDROS

Os tipos de esquadrias (portas e janelas), bem como seus respectivos detalhamentos (Ver as pranchas 01, 02, 03 e 04), seguem no jogo de plantas. Os tipos de esquadrias adotados, com suas respectivas quantidades, são as seguintes:

QUADRO DE ESQUADRIAS					
Código	LARG.	ALT.	PEIT.	Descrição	Quantidade
J01	1,00	2,50	-	JANELA TIPO GUILHOTINA COM BANDEIRA FIXA SUPERIOR E INFERIOR E ESTRUTURA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL COM PINTURA ELETROSTÁTICA AMARELA (COR: SOL DE VERÃO /SUVINIL). VIDRO TRABSLÚCIDO 4mm (VERIFICAR DESENHO DA ESQUADRIA NO PROJETO BÁSICO)	02

J02	1,00	1,50	1,00	JANELA TIPO GUILHOTINA COM BANDEIRA FIXA SUPERIOR E ESTRUTURA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL COM PINTURA ELETROSTÁTICA AMARELA (COR: SOL DE VERÃO /SUVINIL). VIDRO TRANSLÚCIDO 4mm (VERIFICAR DESENHO DA ESQUADRIA NO PROJETO BÁSICO)	06
J03	1,00	1,50	1,00	JANELA TIPO MAXIM-AR COM BANDEIRA TIPO BASCULA E ESTRUTURA E ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL COM PINTURA ELETROSTÁTICA AMARELA (COR: SOL DE VERÃO /SUVINIL). VIDRO MINI BOREAL 4mm	01
PM1	0,80	2.10	-	PORTA DE GIRO DE 1 FOLHA SEMI-OCA REVESTIDA EM MADEIRA PARA PINTURA	01
P01	1,00	2.50	-	PORTA DE GIRO DE 1 FOLHA EM CHAPA DE FERRO GALVANIZADO DE 0,5mm COM PINTURA ELETROSTÁTICA	01

Obs01: As Janelas (J02 e J03) possuirão peitoril metálico de 15cm, conforme projeto básico.

Obs02: As portas possuirão soleira moldada in loco em cimento, conforme projeto básico.

4.2.1. ELEMENTOS FIXOS

Os elementos fixos (Bancadas, Divisórias, Louças e Metais) e suas especificações (Ver as pranchas 02 e 03), seguem nos jogos de planta. Os tipos de elementos fixos adotados, com suas respectivas quantidades são as seguintes:

QUADRO ELEMENTOS FIXOS		
ELEMENTOS FIXOS – LOUÇAS		
Código	Descrição	Quantidade
EL01	CUBA DE APOIO 410X410 COM MESA BASIC Q1 - CELITE OU SIMILAR	01
EL02	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA - DECA IZY, BRANCO, P111 OU SIMILAR	01
ELEMENTOS FIXOS – METAIS		
Código	Descrição	Quantidade
EM01	TORNEIRA PARA LAVATÓRIO DE MESA GIOIA CROMADO FABRIMAR OU SIMILAR	01

EM02	ACABAMENTO PARA REGISTRO DE PRESSÃO E DE GAVETA - GOIA FABRIMAR OU SIMILAR.	01
ELEMENTOS FIXOS – BANCADAS		
Código	Descrição	Quantidade
EB01	BANCADA DE PIA 1.00x0.50m EM GRANITO CORUMBÁ COM FRONT DE 10CM E SAIA DE 5CM	01
EB02	BANCADA DE PIA 1.50x0.60m EM GRANITO CORUMBÁ COM FRONT DE 10CM E SAIA DE 10CM	01
ELEMENTOS FIXOS – ESPECIAIS		
Código	Descrição	Quantidade
EE01	DISPENSER PAPEL TOALHA PADRÃO MÉDIO LUXO	01
EE02	DISPENSER PAPEL HIGIÊNICO PADRÃO MÉDIO LUXO	01
EE03	DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO	01

4.2.2. MOBILIÁRIO

O mobiliário listado abaixo segue a numeração de acordo com a prancha de layout (Ver as pranchas 05,06 E 07) com dimensões dos itens a serem adquiridos pós-obra.

QUADRO DE MOBILIÁRIOS		
MOBILIÁRIOS - GERAIS		
Código	Descrição	Quantidade
MG01	CADEIRA DE ESCRITÓRIO COM RODÍZIO, ESPALDAR ALTO NA COR CINZA CHUMBO	02
MG02	ARMÁRIO ALTO DE ESCRITÓRIO 60X40X185CM EM MADEIRA TIPO FREIJÓ	02
MOBILIÁRIOS - PLANEJADOS		
Código	Descrição	Quantidade
MP01	BANCADA DE TRABALHO 276X60CM	01
MP02	PRATELEIRA DE APOIO COPA 150X40CM	01
EQUIPAMENTOS		
Código	Descrição	Quantidade
EP01	COMPUTADOR	02

EP02	AR-CONDICIONADO SPLIT (9.000 Btu)	01
EP03	FRIGOBAR	01
MP04	CAFETEIRA	01
MP05	MICROONDAS	01

4.2.3. ILUMINAÇÃO, ELÉTRICA E DADOS

Área externa: Luminária perfil linear de sobrepor em LED 24W, 2.700K (9.70m)

Área de Monitoramento: Luminária Paflon de sobrepor em LED 12W, 4.000k (05)

Lavabo: Luminária Paflon de sobrepor em LED 12W, 4.000k (01)

Obs01: Quanto aos pontos de tomada de elétrica e dados, seguir as normas técnicas vigentes e seguir a localização dos pontos definido no jogo de plantas layout (ver plantas 01 e 03)

Obs02: Os circuitos da iluminação deverão favorecer a economia de energia com a luz natural. Dessa forma deve ser pensado para o projeto executivo a disposição paralela a linha da fachada.

4.3. DIVERSOS

4.3.1. SISTEMA DE CONDICIONAMENTO E TROCA DE AR

Será adotado Ar-condicionado tipo Split de 12.000BTU com unidade evaporadora localizada acima da área da copa a uma altura de 2.30m e a unidade condensadora na cobertura da guarita em local especificado no jogo de plantas (ver plantas 01 e 02)



Felipe Moura Moraes Cardoso

Arquiteto e Urbanista

CAU A245217-0

ID 5138771-9