
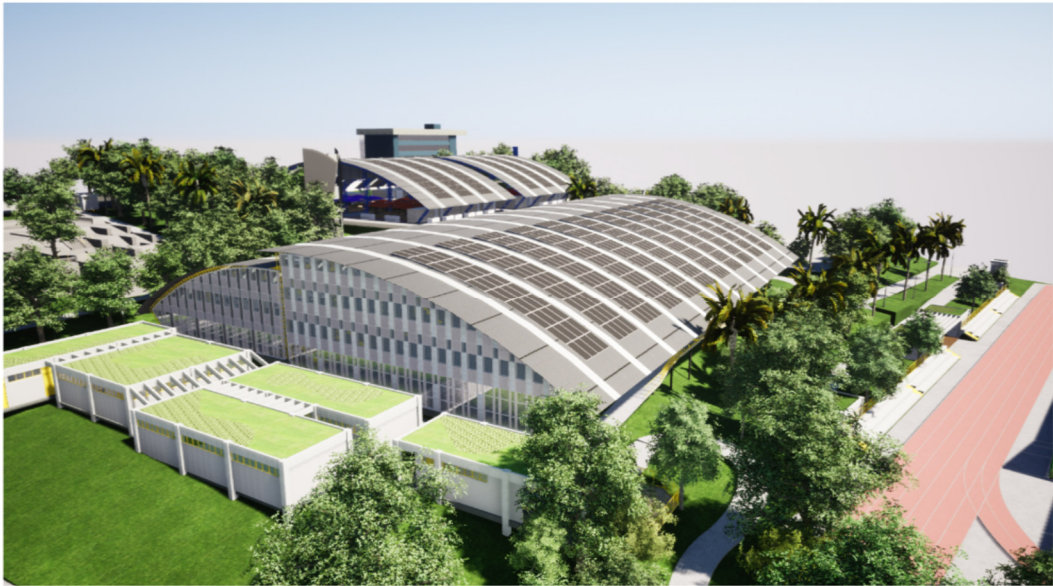
	Secretaria: SECC	
	Subsecretaria: PROGRAMA CIDADE INTEGRADA	
Nº Processo:	Área de Intervenção: JACAREZINHO	Disciplina: ARQUITETURA
Título do Projeto: TERRENO GE ANEXO GINÁSIO		Etapa: PROJETO BÁSICO ARQUITETÔNICO
Endereço: RUA MIGUEL ÂNGELO 37 E AVENIDA DOM HELDER CÂMARA 7 MARIA DA GRAÇA RIO DE JANEIRO/RJ		Arquivo Eletrônico: PCI_JACAREZINHO_ANEXO GINÁSIO_R00
Descrição: MEMORIAL DESCRITIVO DE MATERIAIS	Data: FEVEREIRO 2024	
Autores Projeto: VITOR CARNEVALE ARQUITETA CAU A150727-3 ID 5102150-1		
<div></div>		
ÍNDICE DE REVISÕES		
REVISÃO	DESCRIÇÃO E/OU FOLHAS REVISADAS	DATA
00	Emissão Inicial	28.02.24

SUMÁRIO

01. INTRODUÇÃO	3
1.1. PROGRAMA CIDADE INTEGRADA	3
1.2. CRJ CENTRO DE REFERÊNCIA DA JUVENTUDE	3
1.3. OBJETIVO DO PROJETO	3
02. ASPECTOS URBANÍSTICOS	3
2.1. CONSIDERAÇÕES GERAIS.....	3
03. DESCRIÇÃO E ESCOPO	4
3.1. DESCRIÇÃO	4
3.1. ESCOPO REFORMA E MANUTENÇÃO.....	Erro! Indicador não definido.
04. ESPECIFICAÇÕES	5
4.1. REVESTIMENTOS.....	5
4.1.1. REVESTIMENTO PISO	5
4.1.2. REVESTIMENTO PAREDE.....	5
4.1.3. REVESTIMENTO TETO	6
4.2. ESQUADRIAS.....	6
4.3. LUMINÁRIAS.....	7
4.4. GRANITO.....	8
4.5. LOUÇAS E METAIS.....	8
05. DIVERSOS	8



01. INTRODUÇÃO

1.1. PROGRAMA CIDADE INTEGRADA

É um programa orientado para promover uma verdadeira transformação em comunidades de baixa renda e em seu entorno imediato, através de ações e implementações de obras de mobilidade, habitação, construção e reformas de equipamentos públicos, melhoria da gestão dos resíduos sólidos, buscando realizar conexão e integração destas comunidades com os bairros formais.

1.2. PARQUE URBANO GE

Trata-se de um projeto para urbanização da antiga área da fábrica da GE, composto por um parque, espaços livres de lazer, esportivos, de comércio e com equipamentos como de saúde, educação e segurança pública para a população da comunidade e do entorno, reforçando o caráter de desenvolvimento socioambiental integral através do programa Cidade Integrada.

1.3. OBJETIVO DO PROJETO | ANEXO GINÁSIO

O equipamento do anexo dará suporte ao ginásio. Atendendo com uma área para funcionários com sanitários, copa e depósito. Outros espaços serão destinados para sala administrativo, sala para técnicos, primeiro socorros, depósito, vestiários e sala para musculação. Contará também com um espaço para cantina, com área de convivência e w.c.

02. ASPECTOS URBANÍSTICOS

2.1. CONSIDERAÇÕES GERAIS

- **Área terreno GE:** 25.408,81 m²
- **Área destinada para o anexo ginásio:** 1.570,00 m²
- **Área total construída:** 432,16 m²

2.2. PARÂMETROS DE IMPLANTAÇÃO

- **Localização do terreno:** Rua Miguel Ângelo 37 e Avenida Dom Helder Câmara 7, Maria da Graça | Rio de Janeiro/RJ

Localização geo referenciada na poligonal vermelha na figura abaixo: 22°53'10.04"S
43°15'42.42"O



Localização Google Earth

03. DESCRIÇÃO E ESCOPO

3.1. DESCRIÇÃO

O anexo será composto por cinco blocos, onde o primeiro será composto por sanitários feminino e masculino para funcionários, depósito para armazenamento do sistema fotovoltaico, copa para funcionários, copa com banheiros para atender a funcionários de manutenção e depósito para material de limpeza (DML). O segundo bloco terá um pátio, sala para administrativo, primeiro socorros, sala para técnicos e depósito para material esportivo. O terceiro bloco abrigará uma sala para musculação. No quarto bloco oferecerá vestiários feminino e masculino e vestiários feminino e masculino para PcD. O quinto e último bloco será composto pela cantina com pátio, deck e sanitários.



04. ESPECIFICAÇÕES

4.1. REVESTIMENTOS

4.1.1. REVESTIMENTO | PISO

1. Revestimento piso cerâmico em porcelanato antiderrapante técnico natural acetinado 60x60cm, para uso em áreas comerciais, na cor cinza cimentício | 290m².
2. Piso emborrachado para academia, para uso em áreas comerciais, na cor cinza grafite | 70m².
3. Deck de madeira ripado | 26m².

4.1.2. REVESTIMENTO | PAREDE

1. Pintura tinta látex acrílica fosco interior isenta de metais pesados com baixo índice de COV (compostos orgânicos voláteis) ou equivalente, sobre reboco, cor branco gatinho | Suvinil ou similar.
2. Pintura tinta látex acrílica fosco interior isenta de metais pesados com baixo índice de COV (compostos orgânicos voláteis) ou equivalente, sobre reboco, cor cinza urbano | Suvinil ou similar.
3. Pintura tinta látex acrílica fosco interior/exterior isenta de metais pesados com baixo índice de COV (compostos orgânicos voláteis) ou equivalente, sobre reboco, cor crômio | Suvinil ou similar.
4. Pintura textura com efeito cimento queimado acabamento fosco interior/exterior isenta de metais pesados com baixo índice de COV (compostos orgânicos voláteis) ou equivalente, sobre reboco | Suvinil ou similar.
5. Pastilha cerâmica em porcelanato técnico natural 10x10cm, na cor branco com paginação xadrez na cor amarelo claro em três fiadas na base superior e inferior | fabricante Atlas ou similar.



6. Pastilha cerâmica em porcelanato técnico natural 10x10cm, na cor branco com paginação xadrez na cor cinza em três fiadas na base superior e inferior | fabricante Atlas ou similar.
7. Pastilha cerâmica em porcelanato técnico natural 10x10cm, na cor branco até altura de 1.60m | fabricante Atlas ou similar.
8. Azulejo cerâmico 15x15cm, na cor branco | fabricante Eliane ou similar.
9. Pastilha cerâmica em porcelanato técnico natural 10x10cm, com paginação em cores diversas aleatórias | fabricante Atlas ou similar.
10. Parede com espelho laminado.

4.1.3. REVESTIMENTO | TETO

1. Forro em gesso com pintura látex acrílica fosco interior/exterior isenta de metais pesados com baixo índice de COV (compostos orgânicos voláteis) ou equivalente, cor branco neve | Suvinil ou similar.
- 2 . Laje com pintura látex acrílica fosco interior/exterior isenta de metais pesados com baixo índice de COV (compostos orgânicos voláteis) ou equivalente, cor branco neve | Suvinil ou similar.

4.1.3. REVESTIMENTO | RODAPÉ

1. Rodapé em poliestireno liso, na cor branco H=15cm | Santa Luzia ou similar.

4.2. ESQUADRIAS

TABELA DE ESQUADRIAS JANELAS				
ID	QTD.	DIMENSÕES DA FOLHA	TIPO DE ABERTURA	MATERIAL
J01	2	0.80 X 0.80 1.60m Módulos: 01 unidade	Báscula 1 Folha	Alumínio

Secretaria de Estado da Casa Civil
Programa Cidade Integrada



J02	1	1.60 X 0.80 1.60m Módulos: 02 unidades	Báscula 1 Folha	Alumínio
J03	14	4.60 X 0.80 1.60m Módulos: 06 unidades	Báscula 1 Folha	Alumínio

TABELA DE ESQUADRIAS PORTAS				
ID	QTD.	DIMENSÕES DA FOLHA	TIPO DE ABERTURA	MATERIAL
P01	1	0.60 x 1.00	Abrir 1 Folha	Semi-oca revestida em fórmica cor cinza
P01'	7	0.60 x 1.80	Abrir 1 Folha	Semi-oca revestida em fórmica cor amarelo claro
P01"	4	0.60 x 1.80	Abrir 1 Folha	Semi-oca revestida em fórmica cor cinza
P02	15	0.70 x 2.10	Abrir 1 Folha	Semi-oca revestida em madeira cor amarelo canário
P03	4	0.80 x 2.10	Abrir 1 Folha com barra de apoio	Semi-oca revestida em madeira cor amarelo canário
PV1	1	3.37 x 2.61	Abrir simples	Alumínio
PV1'	2	4.60 x 1.98	Fixo 3 Folhas	Painel de vidro translúcido fixo

4.3. LUMINÁRIAS

QUADRO DE LUMINÁRIAS	
DESCRIÇÃO	QNT.
Painel led 30 x 30cm 24w luz neutra acabamento branco	80
Trilho 2m com 6 spots led 7w iluminação neutra acabamento branco	4



4.4. GRANITO

1. Bancada banheiro feminino em granito corumbá medindo 0.95 (larg.) x 0.50 (prof.) m com saia h=15cm, frontispício h=10cm.
2. Bancada banheiro masculino em granito corumbá medindo 0.80 (larg.) x 0.50 (prof.) m com saia h=15cm, frontispício h=10cm.
3. Divisórias banheiro feminino e masculino em granito corumbá h=1.80m.
4. Balcão recepção em granito preto São Gabriel no acabamento de apoio e soco recuado.

4.5. LOUÇAS E METAIS

As louças sanitárias serão na cor branca, com os metais cromados e torneiras com acionamento hidromecânico, barras de apoio e ducha higiênica. Todas as louças e metais do banheiro deverão atender as normas ABNT para PcD. Será instalada bancada em granito corumbá com cuba de embutir oval em louça branca.

05. DIVERSOS

- Acabamento para registro de pressão e gaveta padrão.
- Dispenser papel toalha.
- Dispenser papel higiênico.
- Dispenser para sabonete líquido.
- Barra de apoio conforto para sanitário PcD.
- Grelha quadrada caixilho aço polido.
- Instalação de aparelho de ar condicionado tipo split.
- Escada metálica com corrimão e guarda corpo com tela aramada, na cor preto fosco.

Rua Pinheiro me...

CEP 22.231-901

**Secretaria de Estado da Casa Civil
Programa Cidade Integrada**



RENATA BELMONT SOUZA E SILVA

Arquiteta e Urbanista
CAU/BR n° A74040-3