



Governo do Estado do Rio de Janeiro
Empresa de Obras Públicas do Estado do Rio de Janeiro
Diretoria de Manutenção

TERMO DE REFERÊNCIA

CRITÉRIOS DE JULGAMENTO E AVALIAÇÃO DAS PROPOSTAS

1. INTRODUÇÃO

As empresas devidamente habilitadas em conformidade com o prescrito no Edital de Licitação e no Termo de Referência, apresentarão a Proposta Técnica de acordo com o exigido no Edital. O critério de julgamento e avaliação das propostas seguirá o descrito a seguir.

2. PROPOSTA TÉCNICA:

A Comissão Permanente de Licitação, assessorada por Comissão Técnica devidamente nomeada, além de esclarecer aspectos técnicos, examinará, julgará e classificará as Propostas Técnicas, estabelecendo sua ordem e mérito, de acordo com o critério de atribuição de notas descrito abaixo:

1. 1. Parcelas de Maior Relevância Técnica

A Licitante deverá apresentar Atestado(s) de responsabilidade técnica, observadas as disposições contidas no Edital. O Atestado compreende a comprovação da experiência anterior da proponente, na execução de trabalhos de características, portes e prazos compatíveis com o objeto da licitação, mediante a apresentação de atestados, devidamente registrados no CREA, fornecidos por pessoas jurídicas de direito público ou privado em nome da licitante. O mesmo deve conter as parcelas de maior relevância técnica que compreendem a prestação dos seguintes serviços:

Nº	PARCELAS DE MAIOR RELEVÂNCIA
1	Apoio técnico na execução de serviços de vistorias técnicas para a elaboração de relatórios técnicos preliminares de engenharia e arquitetura em prédios públicos;
2	Apoio técnico na execução de serviços de gerenciamento, supervisão e fiscalização de estudos e projetos básicos de engenharia e arquitetura, inclusive especificações, quantitativos e orçamentos, em prédios públicos;
3	Apoio técnico na execução de serviços de gerenciamento, supervisão e fiscalização de projetos executivos e obras de reformas, ampliações e/ou restaurações em prédios públicos;
4	Apoio técnico na execução de serviços de campo
5	Elaboração de projeto básico de arquitetura, urbanismo e complementares para construção de prédios públicos e/ou unidades habitacionais multifamiliares de interesse social

OBSERVAÇÃO:

- i. Todas as parcelas acima deverão ser atendidas e ter sido executadas por profissional de nível superior sênior, que possua atribuições para atuar nas atividades de execução de obras e construção civil, incluindo serviços de campo, além de atribuições para exercer atividades de elaboração de projetos básicos, projetos executivos e consultoria.
- ii. Não será admitida a apresentação de atestado de capacidade técnica emitido por empresa ou empresas do mesmo grupo econômico em favor da licitante participante, no caso desta também pertencer ao grupo econômico.
- iii. Será admitida a soma dos atestados ou certidões apresentados pelas licitantes, desde que eles sejam tecnicamente pertinentes e compatíveis em características, quantidades e prazos com o objeto da licitação.
- iv. Os atestados ou certidões recebidas estão sujeitos à verificação da Comissão de Licitação quanto à veracidade dos respectivos conteúdos, inclusive para os efeitos previstos nos artigos 337-F do Código Penal, introduzido pela Lei Federal nº 14.133/2021.

1. 2. Equipe Técnica

Deverá ser apresentada a relação nominal dos profissionais que compõem a Equipe Técnica Principal ou equipe chave, indicando a função que será atribuída a cada membro da equipe.

Para cada membro da equipe técnica deverá ser apresentado:

- Currículo Vitae em, no máximo, 3 (três) laudas;
- Documento que comprove sua titulação acadêmica: CREA, CAU, etc...;
- Autorização para inclusão do seu nome na equipe técnica;

Os currículos e a autorização de inclusão deverão ser devidamente assinados pelos profissionais propostos atestando a veracidade das informações fornecidas.

Os currículos deverão comprovar a experiência dos profissionais na execução de serviços compatíveis com as funções a que são indicados e deverão conter, no máximo, 03 páginas.

Os profissionais da Equipe Técnica deverão comprovar vínculo permanente com a empresa na data da licitação. Tal comprovação deverá ser feita através de cópia da ficha de registro de empregado, da Certidão de Registro do CREA, do contrato particular de prestação de serviços, do contrato de trabalho por prazo determinado, ou por meio de outros instrumentos que comprovem a existência de um vínculo jurídico entre a licitante e o profissional integrante da equipe chave, cuja duração seja, no mínimo, suficiente para a execução do objeto licitado.

Experiência específica compreende a comprovação da experiência anterior da equipe técnica na execução de trabalhos de características, portes e prazos compatíveis com o objeto da licitação, mediante a apresentação de atestados, devidamente registrados no CREA, fornecidos por pessoas jurídicas de direito público ou privado em nome do profissional, ou atestado em nome da empresa em que o profissional tenha sido citado como participante da equipe.

A experiência dos profissionais será avaliada através da formação específica de cada profissional e de Atestados Técnicos devidamente averbados no Conselho competente em nome do profissional e terá sua pontuação conforme definido neste anexo.

1. 3. A - Experiência da Licitante: máximo de 30 (trinta) pontos, peso 1 (um), assim subdivididos:

Obtidos conforme prova de aptidão da empresa licitante para desempenho de atividade pertinente e compatível com o objeto da licitação, por meio de certidão(ões) ou atestado(s), fornecidos por pessoa jurídica de direito público ou privado acompanhado(s) de Certidão(ões) de Acervo Técnico – CAT expedidas pelo conselho de fiscalização profissional competente, limitadas às parcelas de maior relevância técnica.

1. Apoio técnico na execução de serviços de vistorias técnicas para a elaboração de relatórios técnicos preliminares de engenharia e arquitetura em prédios públicos;

2. Apoio técnico na execução de serviços de gerenciamento, supervisão e fiscalização de estudos e projetos básicos de engenharia e arquitetura, inclusive especificações, quantitativos e orçamentos, em prédios públicos;
3. Apoio técnico na execução de serviços de gerenciamento, supervisão e fiscalização de projetos executivos e obras de reformas, ampliações e/ou restaurações em prédios públicos;
4. Apoio técnico na execução de serviços de campo

CRITÉRIO DE AVALIAÇÃO

PONTUAÇÃO	AVALIAÇÃO
0%	Os atestados não atendem as exigências do Edital. A licitante não comprova experiência nos critérios correspondentes aos itens 1, 2, 3, 4 e 5. Inabilitado
50%	Os atestados atendem as exigências do Edital. A licitante comprova experiência correspondentes aos itens 1, 2, 3, 4 e 5.
100%	Os atestados atendem as exigências do Edital. A licitante apresenta atestados que atendem a todos os critérios constantes no item 1, 2, 3, 4 e 5 de prestação de serviços de engenharia.

4. B - Plano de Trabalho e Metodologia: máximo de 20 (vinte) pontos, peso 1 (um), assim subdivididos:

Plano de trabalho	10 (dez) pontos;
Metodologia de execução	7 (sete) pontos;
Fluxograma de execução de atividades	3 (três) pontos;

5. C - Estrutura Organizacional: máximo de 10 (dez) pontos - peso 2 (dois), assim subdivididos:

Organograma	5 (cinco) pontos;
Infraestrutura de apoio	5 (cinco) pontos;

A atribuição das notas para o Plano de Trabalho e Metodologia e para Estrutura Organizacional será de acordo com os critérios descritos abaixo:

ATRIBUIÇÃO DAS NOTAS

PONTUAÇÃO	AVALIAÇÃO
0 (ZERO)	Item não apresentado ou apresentado incorreto.
50%	Item apresentado incompleto
100%	Item apresentado completo

Consideram-se como parâmetros de avaliação para os critérios acima mencionados as seguintes definições:

PARÂMETROS DE AVALIAÇÃO

CLASSIFICAÇÃO	AVALIAÇÃO
INCORRETO	Item assim considerado cujo conteúdo é claramente inaplicável ou tecnicamente incompatível com os propósitos do serviço objeto da contratação;

INCOMPLETO	Item assim considerado cujo conteúdo é claramente aplicável, mas apresenta incoerência e insuficiência de informações em relação à execução dos serviços objeto da contratação;
COMPLETO	Item assim considerado cujo conteúdo é claramente aplicável com coerência e suficiência de informações para execução dos serviços objeto da contratação;

6. D - Equipe Técnica: Máximo de 30 (trinta) pontos – peso 1 (um), obedecendo a qualificação descrita, conforme o seguinte critério de pontuação:

EQUIPE TÉCNICA - CRITÉRIO DE AVALIAÇÃO			
MEMBROS DA EQUIPE	PONTUAÇÃO MÁXIMA	Nº DE ATESTADOS APRESENTADOS	PONTUAÇÃO
Engenheiro Coordenador Geral	15	1	2,5
		2	5,0
		3	10,0
		4	15,0
Arquiteto Sênior	5	1	2,5
		2	5,0
Engenheiro Civil Sênior	5	2	5,00
		3	10,00

7. Atribuição da Nota Técnica (NT):

A Nota Técnica será atribuída segundo os seguintes critérios:ca

$$NT = 1 \times (A) + 1 \times (B) + 2 \times (C) + 1 \times (D)$$

Onde:

(A) = Nota da experiência da Licitante;

(B) = Nota do plano de trabalho e metodologia

(C) = Nota da estrutura organizacional;

(D) = Nota da equipe técnica.

As notas serão atribuídas com base na avaliação dos elementos das propostas técnicas e dos currículos apresentados, sendo tanto maior a nota quanto melhor for demonstrada o atendimento ao Edital e seus anexos e a compatibilidade com os objetivos da EMOP no presente certame.

A Comissão de Licitação desclassificará as propostas técnicas que obtiverem soma dos pontos NT inferior a 70% do total possível, bem como as que obtiverem pontuação inferior a 50% do máximo de cada elemento isoladamente.

3. PROPOSTA DE PREÇO

Será adotado o seguinte critério na atribuição da nota de preço - NP – às propostas de preço:

a) Cálculo da média aritmética M - entre a média dos preços totais propostos pelas licitantes classificadas nas etapas anteriores;

b) cálculo da diferença d - em valor relativo, entre o preço proposto por cada licitante e a média M anteriormente calculada;

c) cálculo do fator (NP) pela aplicação da fórmula:

$$NP = M / (M + d)$$

d) A empresa que apresentar o maior fator (NP) será atribuída a nota 100.

e) e) As demais empresas terão suas notas proporcionais a seus (NP)'s e calculadas a partir da que apresentou o maior fator.

A Comissão de Licitação desclassificará:

1. As propostas de preços que não atenderem, no todo ou em parte, às disposições deste Edital, quer por omissão, quer por discordância;

2. As propostas com preços considerados inexequíveis.

OBS.: Consideram-se manifestamente inexequíveis, no caso de licitações de menor preço, as propostas cujos valores sejam inferiores a 70% (setenta por cento) do menor dos seguintes valores:

a) média aritmética dos valores das propostas superiores a 50% (cinquenta por cento) do valor orçado pela Administração ou

b) valor orçado pela Administração.

Os licitantes classificados na forma acima cujo valor global da proposta for inferior a 80 % (oitenta por cento) do menor valor a que se refere será exigida para a assinatura do contrato, prestação de garantia adicional, dentre as modalidades previstas no §3º do art. 183 do RLC-EMOP-RJ, igual a diferença entre o valor resultante da presente alínea e o valor da correspondente proposta.

Nas hipóteses em que se configurarem preços inexequíveis, a Comissão de Licitação, através de diligência, poderá averiguar se a oferta da licitante é viável, dando-lhe a oportunidade de comprovar, documentalmente, serem os custos compatíveis com o mercado, tornando possível a execução objeto do certame.

4. NOTA FINAL

A Nota Final NF será calculada pela aplicação da fórmula:

$$NF = 0,7 NT + 0,3 NP$$

Será declarada vencedora a proposta considerada exequível e que apresentar a maior Nota Final

Considerações Gerais

Havendo empate, proceder-se-á da seguinte forma:

O resultado será revolidado na forma descrita pelo art. 79 do RLC-EMOP-RJ.

Rio de Janeiro, 03 fevereiro de 2025



Documento assinado eletronicamente por **Rony Adriano da Silva, Diretor**, em 03/02/2025, às 17:42, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento nos art. 28º e 29º do [Decreto nº 48.209, de 19 de setembro de 2022](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://sei.rj.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=6, informando o código verificador **92564308** e o código CRC **466B40E2**.

