

Ata do Processo

EMPRESA DE OBRAS PUBLICAS DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

EMOP

Comissão de Licitações

Modalidade	Processo	Ano
Pregão	SEI-330003/000034/26	2026

Resumo do processo:

Contratação de empresa especializada para a prestação de serviços continuados de manutenção preventiva e corretiva em aparelhos de ar condicionado instalados nas dependências do Instituto Estadual de Engenharia e Arquitetura do Estado do Rio de Janeiro IEEA/RJ, localizado no Campo de São Cristóvão, nº 138, 2º andar, São Cristóvão, Rio de Janeiro/RJ, incluindo, ainda, serviços sob demanda de instalação, desinstalação, remanejamento e reinstalação de equipamentos, bem como o fornecimento de materiais, insumos e peças de reposição de menor valor e alta rotatividade, conforme quantitativos estimados, especificações técnicas e demais condições estabelecidas no Termo de Referência e seus anexos

O processo de compra **SEI-330003/000034/26** ano **2026** foi publicado em **21/01/2026** na plataforma Licitações-e com o ID **1086348**, com **1** lote, edital **PE 002/26**, na modalidade **Pregão**, critério de julgamento **Menor preço**, modo de disputa **Disputa modo aberto** pela autoridade competente Sr.(a) **RICARDO CARDOSO DA SILVA** e o período de acolhimento de propostas iniciou em **21/01/2026 13h00** e encerrou em **03/02/2026 11h00**.

A sessão pública teve início em **03/02/2026 11h00** e ao final os proponentes foram ordenados, considerando o seu melhor lance com base no critério de julgamento.

Prosseguiu com o pregoeiro e a equipe de apoio verificando a regularidade dos lances ofertados, a habilitação dos proponentes arrematantes, a aceitabilidade da proposta com base no critério de julgamentos, quanto ao objeto, quanto à compatibilidade do preço apresentado com os praticados no mercado e o valor estimado para a contratação.

Os dados relacionados as propostas, a relação de todos os lances realizados pelos proponentes e das mensagens registradas na sala de disputa estão disponíveis para consulta no sítio do Licitações-e no menu dos lotes na opção "Consultar histórico"

Lote 1 (Adjudicado):

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA, PARA A EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS REFERENTE À REFORMA E ADEQUAÇÕES NO RESTAURANTE DO POVO DE CABO FRIO, LOCALIZADO NA ESTRADA DE BÚZIOS (RJ-102), Nº 509 - JARDIM ESPERANÇA - CABO FRIO/RJ, CONFORME CONDIÇÕES, QUANTIDADES E EXIGÊNCIAS

ESTABELECIDAS NESTE INSTRUMENTO E SEUS ANEXOS

Ordem	Fornecedor	Proposta	Melhor Lance	Condição
1	TECPRO SERVICES LTDA	R\$ 191.933,57	R\$ 191.933,57	Arrematante
2	O. A. M. COMERCIAL E SERVICOS LTDA EPP	R\$ 192.712,42	R\$ 192.712,42	Classificado

No dia 04/02/2026 o proponente TECPRO SERVICES LTDA foi declarado vencedor com a justificativa: Considerando que a documentação do arrematante está em sintonia com o edital, declaramos vencedor do certame, pelo total de R\$ 185.000,00.

No dia 11/02/2026 o lote foi adjudicado ao fornecedor TECPRO SERVICES LTDA com a justificativa Adjudicado.

Valor arrematado R\$ 191.933,57

Valor negociado R\$ 185.000,00

EMPRESA DE OBRAS PUBLICAS DO ESTADO DO RIO DE JANE

Equipe responsável pelo processo

PAULO CESAR LONGO DINIZ JUNIOR

Pregoeiro do processo

PAULO CESAR LONGO DINIZ JUNIOR

Autoridade Competente

FRANCITONIO DA SILVA OLIVEIRA

Apoio

PAULO VITOR DA SILVA MANHAES

Apoio

RODRIGO DA SILVA GONCALVES

Apoio

SUELEN DAS MERCES JACUTINGA

Apoio

Proponentes:

43.025.776/0001-79 - TECPRO SERVICES LTDA

281.982.700-0157 - O. A. M. COMERCIAL E SERVICOS LTDA EPP