



Governo do Estado do Rio de Janeiro  
Secretaria de Estado de Infraestrutura e Obras Públicas  
Empresa de Obras Públicas do Estado do Rio de Janeiro

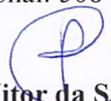
Ata de Retomada da Sessão de Recebimento e Abertura dos Envelopes "A", Proposta de Preços e "B", Habilitação, referentes ao **Procedimento Licitatório nº 003/2025** que tem como objeto a "CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA, PARA A EXECUÇÃO DE OBRA DE URBANIZAÇÃO DO PARQUE URBANO LOCALIZADO NA ANTIGA FÁBRICA DA GENERAL ELETRICS - G.E. NA COMUNIDADE DO JACAREZINHO - ETAPA 1: ESPORTES ABERTOS, CONFORME CONDIÇÕES, QUANTIDADES E EXIGÊNCIAS ESTABELECIDAS NESTE INSTRUMENTO E SEUS ANEXOS." Às onze horas do dia 20 de maio de 2025, no Campo de São Cristóvão, nº 138, 3º Andar, sala 315, São Cristóvão, Rio de Janeiro, reuniram-se os membros da Comissão Permanente de Licitação para Obras e Serviço de Engenharia da Empresa de Obras Públicas do Estado do Rio de Janeiro – EMOP-RJ, designada pela Portaria EMOP-RJ nº 1210 de 14 de maio de 2024, publicada no Diário Oficial em 15/05/2024, conforme autorização do Diretor Presidente no processo SEI-330003/002498/2024, para retomar a sessão anterior, estando credenciadas e participando as licitantes: **IRMÃOS HADDAD CONSTRUTORA LTDA.**, representada pela Srª. Mônica Caetano de Souza, portadora da carteira de identidade nº 059.18129-7 DETRAN/RJ, **RR FENIX TECNOLOGIA EM SERVIÇOS LTDA.**, representada pela Srª. Marcela Paes Canedo, portador da carteira de identidade nº 28.159.084-4, **CONSTRUTORA LYTORANEA LTDA.**, representada pelo Sr. Paulo Cesar de Souza, portador da carteira de identidade nº 06.283.402-3, **TENSOR EMPREENDIMENTOS LTDA.**, representada pelo Sr.ª Francisca Delania Teixeira Moura, portador da carteira profissional nº 123862/O-2. O Presidente da Comissão declarou retomada a sessão e anunciou que, após a conferência do envelope "B", habilitação, da licitante **IRMÃOS HADDAD CONSTRUTORA LTDA.**, nada de desabonador foi constatado, disponibilizando-o para análise dos demais participantes que dele tiveram conhecimento, ato contínuo, o Presidente da Comissão declarou vencedora a licitante **IRMÃOS HADDAD CONSTRUTORA LTDA.** Em seguida, deu-se início a fase de negociação, chegando-se ao valor de **RS 6.790.000,00 (Seis milhões setecentos e noventa mil reais)**. O presidente instou os licitantes quanto à intenção de interpor recurso, a licitante **CONSTRUTORA LYTORANEA LTDA**, manifestou interesse. O presidente declarou o início do prazo recursal para o dia útil subsequente e informou que o prazo para contrarrazões iniciar-se-á independente de nova intimação. Ficando acautelados todos os documentos até que se finalize a fase recursal. Nada mais havendo a tratar, foi lavrada a presente ata, que depois de lida e aprovada, vai assinada pela Comissão e pelos representantes dos licitantes.

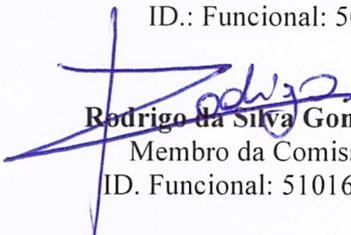
Rio de Janeiro, 20 de maio de 2025.

Comissão Permanente de Licitação:

  
**Paulo Cesar Longo Diniz Junior**  
Presidente  
ID.: Funcional: 5084655-8

  
**Francitônio da Silva Oliveira**  
Membro da Comissão  
ID.: Funcional: 5092435-4

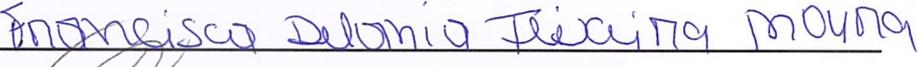
  
**Paulo Vitor da Silva Manhães**  
Membro da Comissão  
ID. Funcional: 5087775-5

  
**Rodrigo da Silva Gonçalves**  
Membro da Comissão  
ID. Funcional: 5101676-1

Representantes das Licitantes:

**IRMÃOS HADDAD CONSTRUTORA LTDA.** \_\_\_\_\_  


**RR FENIX TECNOLOGIA EM SERVIÇOS LTDA.** \_\_\_\_\_  


**TENSOR EMPREENDIMENTOS LTDA.** \_\_\_\_\_  


**CONSTRUTORA LYTORANEA LTDA.** \_\_\_\_\_  
