



Governo do Estado do Rio de Janeiro  
Secretaria de Estado de Infraestrutura e Obras  
Empresa de Obras Públicas do Estado do Rio de Janeiro

Ata da Sessão de Recebimento e Abertura dos Envelopes "A", Proposta de Preços e "B", Habilitação, referentes ao **Procedimento Licitatório nº 006/2024** que tem como objeto a "CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA, PARA A REFORMA COM ACRÉSCIMO PARA TRANSFORMAÇÃO DO CENTRO DE RECURSOS INTEGRADOS DE ATENDIMENTO AO ADOLESCENTE - CRIAAD EM CENTRO DE SOCIOEDUCAÇÃO - CENSE BANGU, UNIDADE DO DEPARTAMENTO GERAL DE AÇÕES SOCIOEDUCATIVAS - DEGASE, LOCALIZADO NA AVENIDA RIBEIRO DANTAS, Nº 640, BAIRRO BANGU, NO MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO." Às onze horas do dia 30 de agosto de 2024, no Campo de São Cristóvão, nº 138, 3º Andar, sala 315, São Cristóvão, Rio de Janeiro, reuniram-se os membros da Comissão Permanente de Licitação para Obras e Serviço de Engenharia da Empresa de Obras Públicas do Estado do Rio de Janeiro – EMOP-RJ, designada pela Portaria EMOP-RJ nº 1210 de 14 de maio de 2024, publicada no Diário Oficial em 15/05/2024, conforme autorização do Diretor Presidente no processo SEI-330003/000746/2024, para receber e julgar as propostas apresentadas pelas empresas para a licitação de que trata a presente, estando credenciadas e participando as licitantes: **IRMÃOS HADDAD CONSTRUTORA LTDA.**, representada pela Sra. Mônica Caetano de Souza, portadora da carteira de identidade nº 059.18129-7 DETRAN/RJ e **VITAL MESTRES CONSTRUÇÃO E MANUNTENÇÃO PREDIAL LTDA** representada pelo Sr. Eduardo da Costa, portador da carteira de identidade nº 093.505.77-4, expedida pelo DETRAN/RJ. Em seguida o Presidente da Comissão procedeu com a abertura do envelope "A" - Proposta de Preços do qual a Comissão anunciou os preços ofertados: **IRMÃOS HADDAD CONSTRUTORA LTDA** com o valor de **R\$ 13.371.393,85** (treze milhões, trezentos e setenta e um mil trezentos e noventa e três reais e oitenta e cinco centavos) e **VITAL MESTRES CONSTRUÇÃO E MANUNTENÇÃO PREDIAL LTDA** com o valor de **R\$ 10.961.939,46** (dez milhões, novecentos e sessenta e um mil novecentos e trinta e nove reais e quarenta e seis centavos). Ato contínuo, o presidente da Comissão iniciou a conferência das propostas das licitantes, a licitante **VITAL MESTRES CONSTRUÇÃO E MANUNTENÇÃO PREDIAL LTDA** foi classificada, apresentou o arquivo em "dbf" na mídia digital, como melhor proposta, após análise, inclusive do sistema EMOP-RJ, não foram detectadas inconsistências. Em seguida o presidente da Comissão iniciou a abertura do Envelope "B" de Habilitação, após análise da documentação não se verificou nada que desabonasse a licitante. Em continuidade, deu-se início a fase de negociação, finalizando-se no valor de **10.900.000,00** (dez milhões novecentos mil reais). Ato contínuo, o presidente da Comissão instou os licitantes quanto à intenção de interpor recurso, não houve manifestou de intenção de recurso. Nada mais havendo a tratar, foi lavrada a presente ata, que depois de lida e aprovada, vai assinada pela Comissão e pelo representante da licitante.

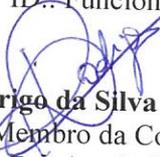
Rio de Janeiro, 30 de agosto de 2024.

**Comissão Permanente de Licitação:**

  
**Paulo Cesar Longo Diniz Junior**  
Presidente  
ID.: Funcional: 5084655-8

  
**Paulo Vitor da Silva Manhães**  
Membro da Comissão  
ID. Funcional: 5087775-5

  
**Francitônio da Silva Oliveira**  
Membro da Comissão  
ID.: Funcional: 5092435-4

  
**Rodrigo da Silva Gonçalves**  
Membro da Comissão  
ID. Funcional: 5101676-1

**Representantes das Licitantes:**

**IRMÃOS HADDAD CONSTRUTORA LTDA**

**VITAL MESTRES CONSTRUÇÃO E MANUNTENÇÃO PREDIAL LTDA**