

Ata do Processo

EMOP

EMOP

Comissão de Licitações

Modalidade	Processo	Ano
Pregão	SEI-330003/000098/26	2026

Resumo do processo:

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA, PARA A EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA NA VILA OLÍMPICA DO SAMPAIO DA SUDERJ, LOCALIZADA NA RUA ANTUNES GARCÍA, 12 SAMPAIO, RIO DE JANEIRO, RJ, CONFORME CONDIÇÕES, QUANTIDADES E EXIGÊNCIAS ESTABELECIDAS NESTE INSTRUMENTO E SEUS ANEXOS

O processo de compra **SEI-330003/000098/26** ano **2026** foi publicado em **23/01/2026** na plataforma Licitações-e com o ID **1086749**, com **1** lote, edital **PE 004/26**, na modalidade **Pregão**, critério de julgamento **Menor preço**, modo de disputa **Disputa modo aberto** pela autoridade competente Sr.(a) **RICARDO CARDOSO DA SILVA** e o período de acolhimento de propostas iniciou em **23/01/2026 13h00** e encerrou em **06/02/2026 11h00**.

A sessão pública teve início em **06/02/2026 11h00** e ao final os proponentes foram ordenados, considerando o seu melhor lance com base no critério de julgamento.

Prosseguiu com o pregoeiro e a equipe de apoio verificando a regularidade dos lances ofertados, a habilitação dos proponentes arrematantes, a aceitabilidade da proposta com base no critério de julgamentos, quanto ao objeto, quanto à compatibilidade do preço apresentado com os praticados no mercado e o valor estimado para a contratação.

Os dados relacionados as propostas, a relação de todos os lances realizados pelos proponentes e das mensagens registradas na sala de disputa estão disponíveis para consulta no sítio do Licitações-e no menu dos lotes na opção "Consultar histórico"

Lote 1 (Adjudicado):

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA, PARA A EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA NA VILA OLÍMPICA DO SAMPAIO DA SUDERJ, LOCALIZADA NA RUA ANTUNES GARCÍA, 12 SAMPAIO, RIO DE JANEIRO, RJ, CONFORME CONDIÇÕES, QUANTIDADES E EXIGÊNCIAS ESTABELECIDAS NESTE INSTRUMENTO E SEUS ANEXOS

Ordem	Fornecedor	Proposta	Melhor Lance	Condição
1	GHS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. EPP	R\$ 8.109.607,97	R\$ 8.028.511,89	Arrematante

No dia 11/02/2026 o proponente GHS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. EPP foi declarado vencedor com a justificativa: Não havendo nada que desabone os documentos da empresa arrematante, declaramos-a vencedora do certame..

No dia 19/02/2026 o lote foi adjudicado ao fornecedor GHS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. EPP com a justificativa Após a tramitação, sendo declarado o vencedor, não foi apresentada intenção recursal, com isto, restou adjudicado o objeto em favor da licitante arrematnte..

Valor arrematado R\$ 8.028.511,89

Valor negociado R\$ 8.028.511,89

EMOP

Equipe responsável pelo processo

PAULO CESAR LONGO DINIZ JUNIOR
Pregoeiro do processo

RICARDO CARDOSO DA SILVA
Autoridade Competente

FRANCITONIO DA SILVA OLIVEIRA
Apoio

PAULO VITOR DA SILVA MANHAES
Apoio

RODRIGO DA SILVA GONCALVES
Apoio

SUELEN DAS MERCES JACUTINGA
Apoio

Proponentes:

338.893.700-0174 - GHS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. EPP