



Governo do Estado do Rio de Janeiro
Secretaria de Estado de Infraestrutura e Obras Públicas
Empresa de Obras Públicas do Estado do Rio de Janeiro

Ata da Sessão de Recebimento e Abertura dos Envelopes "A", Proposta de Preços e "B", Habilitação, referentes ao **Procedimento Licitatório nº 018/2025** que tem como objeto a **"CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONSTRUÇÃO DE UMA UNIDADE CEU DA CULTURA – NÚCLEO BÁSICO EDIFICADO DE JAPERI/RJ – PROJETO PADRÃO ELABORADO E FORNECIDO PELO MINISTÉRIO DA CULTURA COM IMPLANTAÇÃO DE ÁREA TOTAL PROJEÇÃO DA EDIFICAÇÃO 363,90 M2., CONFORME CONDIÇÕES, QUANTIDADES E EXIGÊNCIAS ESTABELECIDAS NESTE INSTRUMENTO E SEUS ANEXOS"** Às onze horas do dia 18 de dezembro de 2025, no Campo de São Cristóvão, nº 138, 1º Andar, sala 123-d, São Cristóvão, Rio de Janeiro, reuniram-se os membros da Comissão Permanente de Licitação para Obras e Serviço de Engenharia da Empresa de Obras Públicas do Estado do Rio de Janeiro – EMOP-RJ, designada pela Portaria EMOP-RJ nº 1210 de 14 de maio de 2024, publicada no Diário Oficial em 15/05/2024, conforme autorização do Diretor Presidente no processo SEI-330003/002703/2025 para receber e julgar as propostas apresentadas pelas empresas para a licitação de que trata a presente, estando credenciadas e participando as licitantes: **RR FENIX TECNOLOGIA EM SERVIÇOS LTDA.**, representada pela Sr.ª. Laís Clara Oliveira da Silva, portador da carteira de identidade nº 704.623.884-76, **PETRA CONSTRUÇÃO INCORPORAÇÃO E VENDAS LTDA.**, representado pela Sra. Juliana Lucchesi de Farias, portadora da carteira de identidade nº 265334 OAB/RJ e **WTE ENGENHARIA LTDA.**, representado pela Sra. Claudia Cristina Abrantes de Carvalho, portadora da carteira de identidade nº 08.478.310-9 - DETRAN/RJ. Em seguida o Presidente da Comissão procedeu com a abertura do envelope "A" - Proposta de Preços do qual a Comissão anunciou os preços ofertados: **RR FENIX TECNOLOGIA EM SERVIÇOS LTDA:** R\$ 2.128.029,24 (dois milhões cento e vinte e oito mil vinte e nove reais e vinte quatro centavos), **PETRA CONSTRUÇÃO INCORPORAÇÃO E VENDAS LTDA:** R\$ 2.005.953,80, (dois milhões cinco mil novecentos e cinquenta e três reais e oitenta centavos), **WTE ENGENHARIA LTDA:** R\$ 1.959.243,61 (um milhão novecentos e cinquenta e nove mil duzentos e quarenta e três reais e sessenta e um centavos). Ato contínuo, o presidente da Comissão iniciou a conferência da proposta da licitante: **WTE ENGENHARIA LTDA**, após verificação, inclusive do sistema EMOP-RJ, o mesmo detectou inconsistência, todavia a mesma não gerava desclassificação da empresa participante. Em seguida o presidente da Comissão iniciou a abertura do Envelope "B" de Habilitação, da licitante melhor classificada, a licitante **WTE ENGENHARIA LTDA**, decidindo pela **INABILITAÇÃO**, a licitante não apresentou a certidão de acervo operacional como requerido em edital. Em seguida, o presidente da Comissão iniciou a conferência da proposta da licitante **PETRA CONSTRUÇÃO INCORPORAÇÃO E VENDAS LTDA**, após verificação, inclusive do sistema EMOP-RJ, o mesmo detectou inconsistência, todavia a mesma não gerava desclassificação da empresa participante. Assim, iniciou-se a abertura do Envelope "B" de Habilitação, da licitante **PETRA CONSTRUÇÃO INCORPORAÇÃO E VENDAS LTDA**. não localizando-se nada que o desabonasse.



Governo do Estado do Rio de Janeiro
Secretaria de Estado de Infraestrutura e Obras Públicas
Empresa de Obras Públicas do Estado do Rio de Janeiro

(continuação) Ata da Sessão de Recebimento e Abertura dos Envelopes "A", Proposta de Preços e "B", Habilitação, referentes ao **Procedimento Licitatório nº 014/2025** que tem como objeto a **"CONTRATAÇÃO PARA CONSTRUÇÃO DE UMA UNIDADE CEU DA CULTURA – NÚCLEO BÁSICO EDIFICADO DE VASSOURAS/RJ – PROJETO PADRÃO ELABORADO E FORNECIDO PELO MINISTÉRIO DA CULTURA COM IMPLANTAÇÃO DE ÁREA TOTAL PROJEÇÃO DA EDIFICAÇÃO 363,90 M2., CONFORME CONDIÇÕES, QUANTIDADES E EXIGÊNCIAS ESTABELECIDAS NESTE INSTRUMENTO E SEUS ANEXOS"**

Em continuidade, deu-se início a fase de negociação, finalizando-se no valor de **R\$ 2.000.000,00 (dois milhões de reais)**, declarando-se a empresa vencedora do certame, o presidente da Comissão instou os licitantes quanto à intenção de interpor recurso, a empresa **WTE ENGENHARIA LTDA** manifestou interesse em interpor recurso.

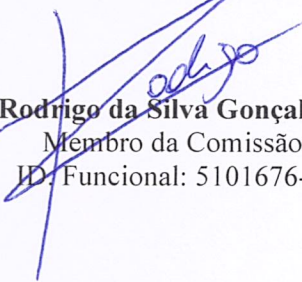
Rio de Janeiro, 18 de dezembro de 2025.

Comissão Permanente de Licitação:


Paulo Cesar Longo Diniz Junior
Presidente
ID.: Funcional: 5084655-8


Paulo Vitor da Silva Manhães
Membro da Comissão
ID. Funcional: 5087775-5


Francitonio da Silva Oliveira
Membro da Comissão
ID.: Funcional: 5092435-4


Rodrigo da Silva Gonçalves
Membro da Comissão
ID. Funcional: 5101676-1

Representantes das Licitantes:

RR FENIX TECNOLOGIA EM SERVIÇOS LTDA

João OD do Duro

WTE ENGENHARIA LTDA

blaudia b. Abrantes Neves de Carvalho

PETRA CONSTRUÇÃO INCORPORAÇÃO E VENDAS LTDA

Juan Carlos de Faria