



Governo do Estado do Rio de Janeiro
Secretaria de Estado de Infraestrutura e Obras Públicas
Empresa de Obras Públicas do Estado do Rio de Janeiro

Ata da Sessão de Recebimento e Abertura dos Envelopes "A", Proposta de Preços e "B", Habilitação, referentes ao **Procedimento Licitatório nº 015/2024** que tem como objeto a **"CONTRATAÇÃO PARA CONSTRUÇÃO DE UMA UNIDADE CEU DA CULTURA – NÚCLEO BÁSICO EDIFICADO DE PIRAÍ/RJ – PROJETO PADRÃO ELABORADO E FORNECIDO PELO MINISTÉRIO DA CULTURA COM IMPLANTAÇÃO DE ÁREA TOTAL PROJEÇÃO DA EDIFICAÇÃO 363,90 M2., CONFORME CONDIÇÕES, QUANTIDADES E EXIGÊNCIAS ESTABELECIDAS NESTE INSTRUMENTO E SEUS ANEXOS"** Às quinze horas do dia 16 de dezembro de 2025, no Campo de São Cristóvão, nº 138, 1º Andar, sala 123-d, São Cristóvão, Rio de Janeiro, reuniram-se os membros da Comissão Permanente de Licitação para Obras e Serviço de Engenharia da Empresa de Obras Públicas do Estado do Rio de Janeiro – EMOP-RJ, designada pela Portaria EMOP-RJ nº 1210 de 14 de maio de 2024, publicada no Diário Oficial em 15/05/2024, conforme autorização do Diretor Presidente no processo SEI-330003/002703/2025 para receber e julgar as propostas apresentadas pelas empresas para a licitação de que trata a presente, estando credenciadas e participando as licitantes: **RR FENIX TECNOLOGIA EM SERVIÇOS LTDA.**, representada pela Sr.ª. Laís Clara Oliveira da Silva, portador da carteira de identidade nº 704.623.884-76, **TORSOR CONSULTORIA E GERENCIAMENTO DE OBRAS LTDA.**, representada pela Sr.ª. Kátia Cristina da Silva Ramalho, portadora da carteira de identidade nº 21.437.370-6, **WTE EMGENHARIA LTDA.**, representada pela Sr.ª. Claudia Cristina Abrantes portadora da carteira de identidade nº 08.478.310-9 e **VIX CONSTRUTORA LTDA** representado pelo Sr. Hugo Moraes de Souza, portador da carteira de identidade nº 25.737.708-5 Em seguida o Presidente da Comissão procedeu com a abertura do envelope "A" - Proposta de Preços do qual a Comissão anunciou os preços ofertados: **WTE EMGENHARIA LTDA**: R\$ 1.970.178,25 (um milhão novecentos e setenta mil cento e setenta e oito reais e vinte e cinco centavos), **DECLASSIFICADA** por não apresentar a planilha de custos unitários, **TORSOR CONSULTORIA E GERENCIAMENTO DE OBRAS LTDA**: R\$ 1.979.248,00 (um milhão novecentos e setenta e nove mil duzentos e quarenta e oito reais), **RR FENIX TECNOLOGIA EM SERVIÇOS LTDA**: R\$ 2.057.043,94 (dois milhões cinquenta e sete mil quarenta e três reais e noventa e quatro centavos), **VIX CONSTRUTORA LTDA**: R\$ 2.255.918,31 (dois milhões duzentos e cinquenta e cinco mil novecentos e dezoito reais e trinta e um centavos) **DECLASSIFICADA** por não apresentou a mídia digital com o arquivo em formato "dbf". Ato contínuo, o presidente da Comissão iniciou a conferência da proposta da licitante: **TORSOR CONSULTORIA E GERENCIAMENTO DE OBRAS LTDA**, após verificação, inclusive do sistema EMOP-RJ, não foram constatadas inconsistências. Em seguida o presidente da Comissão iniciou a abertura do Envelope "B" de Habilitação, da licitante melhor classificada, declarando a licitante **TORSOR CONSULTORIA E GERENCIAMENTO DE OBRAS LTDA, HABILITADA**, não localizando-se nada que a desabonasse.



Governo do Estado do Rio de Janeiro
Secretaria de Estado de Infraestrutura e Obras Públicas
Empresa de Obras Públicas do Estado do Rio de Janeiro

(continuação) Ata da Sessão de Recebimento e Abertura dos Envelopes "A", Proposta de Preços e "B", Habilitação, referentes ao **Procedimento Licitatório nº 015/2025** que tem como objeto a **"CONTRATAÇÃO PARA CONSTRUÇÃO DE UMA UNIDADE CEU DA CULTURA – NÚCLEO BÁSICO EDIFICADO DE PIRAÍ/RJ – PROJETO PADRÃO ELABORADO E FORNECIDO PELO MINISTÉRIO DA CULTURA COM IMPLANTAÇÃO DE ÁREA TOTAL PROJEÇÃO DA EDIFICAÇÃO 363,90 M2., CONFORME CONDIÇÕES, QUANTIDADES E EXIGÊNCIAS ESTABELECIDAS NESTE INSTRUMENTO E SEUS ANEXOS"**

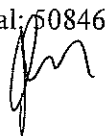
Em continuidade, deu-se início a fase de negociação, finalizando-se no valor de R\$ 1.979.248,00 (um milhão novecentos e setenta e nove mil duzentos e quarenta e oito reais), em seguida, o presidente da Comissão instou os licitantes quanto à intenção de interpor recurso, todos manifestando-se em não haver interesse.

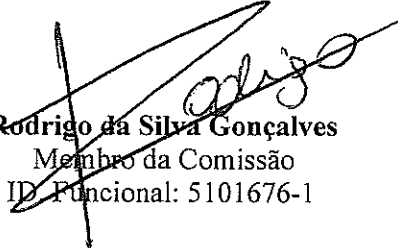
Rio de Janeiro, 16 de dezembro de 2025.

Comissão Permanente de Licitação:


Paulo Cesar Longo Diniz Junior
Presidente
ID.: Funcional: 5084655-8

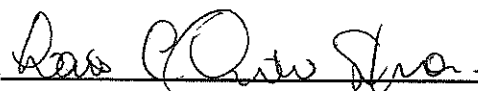

Francitonio da Silva Oliveira
Membro da Comissão
ID.: Funcional: 5092435-4


Paulo Vitor da Silva Manhães
Membro da Comissão
ID. Funcional: 5087775-5

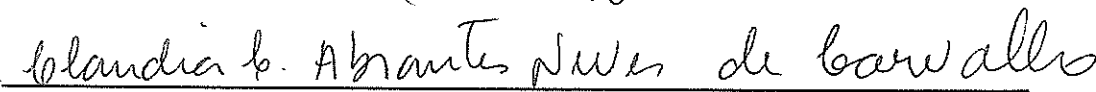

Rodrigo da Silva Gonçalves
Membro da Comissão
ID. Funcional: 5101676-1

Representantes das Licitantes:

RR FENIX TECNOLOGIA EM SERVIÇOS LTDA



WTE EMGENHARIA LTDA



TORSOR CONSULTORIA E GERENCIAMENTO DE OBRAS LTDA



VIX CONSTRUTORA LTDA

