



Governo do Estado do Rio de Janeiro
Secretaria de Estado de Infraestrutura e Obras Públicas
Empresa de Obras Públicas do Estado do Rio de Janeiro

Ata da Sessão de Recebimento e Abertura dos Envelopes "A", Proposta de Preços e "B", Habilitação, referentes ao **Procedimento Licitatório nº 013/2024** que tem como objeto a "CONTRATAÇÃO DA CONSTRUÇÃO DE ESCOLA EM TEMPO INTEGRAL, C.E. REI PELÉ, ALTO DA RASA/ARMAÇÃO DE BÚZIOS/RJ – PROJETO PADRÃO FNDE – 13 SALAS, CONFORME CONDIÇÕES, QUANTIDADES E EXIGÊNCIAS ESTABELECIDAS NESTE INSTRUMENTO E SEUS ANEXOS" Às onze horas do dia 12 de dezembro de 2025, no Campo de São Cristóvão, nº 138, 1º Andar, sala 123-d, São Cristóvão, Rio de Janeiro, reuniram-se os membros da Comissão Permanente de Licitação para Obras e Serviço de Engenharia da Empresa de Obras Públicas do Estado do Rio de Janeiro – EMOP-RJ, designada pela Portaria EMOP-RJ n.º 1210 de 14 de maio de 2024, publicada no Diário Oficial em 15/05/2024, conforme autorização do Diretor Presidente no processo SEI-330003/002243/2024 para receber e julgar as propostas apresentadas pelas empresas para a licitação de que trata a presente, estando credenciadas e participando as licitantes: **IRMÃOS HADDAD CONSTRUTORA LTDA.**, representada pela Sra. Mônica Caetano de Souza, portadora da carteira de identidade nº 059.181.29-7 SESP/RJ e **FB SERVIÇOS E COMERCIOS LTDA.**, representado pelo Sr. Glaucio Marques Conde, portador da carteira de identidade nº 24.663.514-8, Em seguida o Presidente da Comissão procedeu com a abertura do envelope "A" - Proposta de Preços do qual a Comissão anunciou os preços ofertados: **FB SERVIÇOS E COMERCIOS LTDA:** R\$ 13.004.289,57 (treze milhões quatro mil duzentos e oitenta e nove reais e cinquenta e sete centavos), **IRMÃOS HADDAD CONSTRUTORA LTDA:** R\$ 13.250.706,42 (treze milhões duzentos e cinquenta mil setecentos e seis reais e quarenta e dois centavos),. Ato contínuo, o presidente da Comissão iniciou a conferência da proposta da licitante: **FB SERVIÇOS E COMERCIOS LTDA.**, após verificação, inclusive do sistema EMOP-RJ, não foram constatadas inconsistências. Em seguida o presidente da Comissão iniciou a abertura do Envelope "B" de Habilitação, da licitante melhor classificada, declarando a licitante **FB SERVIÇOS E COMERCIOS LTDA, HABILITADA**, não localizando-se nada que a desabonasse. Em continuidade, deu-se início a fase de negociação, finalizando-se no valor de **R\$ 13.000.000,00** (treze milhões de reais), em seguida, o presidente da Comissão instou os licitantes quanto à intenção de interpor recurso, todos manifestando-se em não haver interesse.

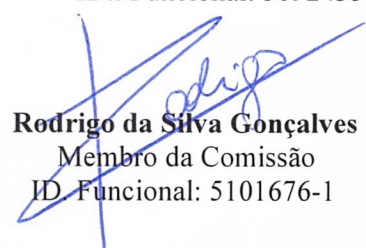
Rio de Janeiro, 12 de dezembro de 2025.

Comissão Permanente de Licitação:


Paulo Cesar Longo Diniz Junior
Presidente
ID.: Funcional: 5084655-8


Francitonio da Silva Oliveira
Membro da Comissão
ID.: Funcional: 5092435-4


Paulo Vitor da Silva Manhães
Membro da Comissão
ID. Funcional: 5087775-5


Rodrigo da Silva Gonçalves
Membro da Comissão
ID. Funcional: 5101676-1

Representantes das Licitantes:

IRMÃOS HADDAD CONSTRUTORA LTDA. _____

FB SERVIÇOS E COMERCIOS LTDA _____