

LICITAÇÕES CAIXA – SISTEMA DE COMPRAS ELETRÔNICAS

EMPRESA DE OBRAS PUBLICAS DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO/RJ - 42.411.249/0001-30

ATA DE ENCERRAMENTO DA SESSÃO PÚBLICA DO PREGÃO ELETRÔNICO

Ata de Encerramento da Sessão Pública do Pregão Eletrônico

Pregão Eletrônico N° 0039/2024

N° do Item/Lote 1

Contratação Simultânea 0

Processo Administrativo

ATA DE ENCERRAMENTO DA SESSÃO PÚBLICA DESTINADA À REALIZAÇÃO DO PREGÃO ELETRÔNICO N° 0039/2024, DO TIPO Menor valor, QUE TEM POR OBJETO A CONTRATAÇÃO DE CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA, PARA A EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA NO HOTEL DO POVO (EDIFÍCIO PEDRO II ç CENTRAL DO BRASIL), LOCALIZADO NA PRAÇA CRISTIANO OTONI, S/N° - CENTRO, NO MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO/RJ, CONFORME CONDIÇÕES, QUANTIDADES E EXIGÊNCIAS ESTABELECIDAS NESTE INSTRUMENTO E SEUS ANEXOS. – REFORMA NO HOTEL DO POVO (EDIFÍCIO PEDRO II ç CENTRAL DO BRASIL). – PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS, CONDUZIDA PELO(A) PREGOEIRO(A) PAULO CESAR LONGO DINIZ E MEMBROS DA EQUIPE DE APOIO QUE ESTA SUBSCREVEM, PUBLICADO NO PORTAL DE COMPRAS CAIXA, NO D.O.U. E NO D.O.E.R.J NO DIA 09 DE AGOSTO DE 2023 E 14 DE MAIO DE 2024.

Às 09:00 horas do dia 10/12/2024, reuniram-se o(a) Pregoeiro(a) e respectivos membros da Equipe de Apoio, em atendimento às disposições contidas na Lei n° 10.520 de 17 de julho de 2002, no Decreto n° 5.450 de 31 de maio de 2005 e no Decreto n° 5.504 de 5 de agosto de 2005, para realizar os procedimentos relativos ao Pregão Eletrônico n° 0039/2024

Detalhamento do objeto - Menor valor:

ITEM: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS			
QUANTIDADE	UNIDADE DE MEDIDA	VALOR UNITÁRIO ESTIMADO (RS)	VALOR UNITÁRIO ESTIMADO (RS)
1	UNIDADE	22.561.847,68	22.561.847,68

Credenciaram-se para este Pregão Eletrônico os seguintes fornecedores:

FORNECEDORES CREDENCIADOS		
CPF/CNPJ	NOME/RAZÃO SOCIAL	DATA/HORA
33.717.563/0001-54	ANISIO DUTRA CONSTRUTORA LTDA	03/12/2024 às 12:43:
44.579.623/0001-36	CX CONSTRUCAO E REFORMAS LTDA	05/12/2024 às 23:37:
18.679.743/0001-03	COMERCIAL G. DIESEL LTDA	02/12/2024 às 17:19:
41.514.102/0001-02	DAMAZIO ENGENHARIA LTDA	06/12/2024 às 17:37:
03.388.937/0001-74	GHS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	25/11/2024 às 12:57:

Dentre os 5 fornecedores credenciados para o certame, foram recebidas, até a data e horário estabelecidos, 2 proposta(s) de preços, com os seguintes valores:

FORNECEDORES / PROPOSTA RECEBIDAS			
CPF/CNPJ	NOME/RAZÃO SOCIAL	DATA/HORA	VALOR DA PROPOSTA (R\$)
41.514.102/0001-02	DAMAZIO ENGENHARIA LTDA	09/12/2024 às 07:44:17	5.600.000,00
03.388.937/0001-74	GHS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	10/12/2024 às 07:50:24	22.339.923,22

Na sequência, em atendimento às disposições contidas no edital, o(a) Pregoeiro(a) realizou a análise das propostas, conforme disposto seguir:

Tipo de cotação Item

ITEM: REFORMA NO HOTEL DO POVO (EDIFÍCIO PEDRO II ; CENTRAL DO BRASIL).					
CPF/CNPJ	NOME/RAZÃO SOCIAL	VALOR UNITÁRIO PROPOSTO (R\$)	VALOR TOTAL PROPOSTO (R\$)	JULGAMENTO DA PROPOSTA	JUSTIFICATIVA DA DESCLASSIFICAÇÃO
41.514.102/0001-02	DAMAZIO ENGENHARIA LTDA	5.600.000,00	5.600.000,00	Desclassificada	A licitante não apresentou a proposta na forma requerida em edital, itens 10.1 e seguintes.
03.388.937/0001-74	GHS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	22.339.923,22	22.339.923,22	Classificada	

Considerações do(a) Pregoeiro(a) pertinentes a análise da(s) proposta(s).

--

A etapa de lances ocorreu no intervalo de 11:00 às do dia (incluído o horário randômico). Encerrada a etapa competitiva, as propostas restaram ordenadas conforme abaixo:

CLASSIFICAÇÃO - SALA DE DISPUTA				
CLASSIFICAÇÃO	CPF/CNPJ	NOME/RAZÃO SOCIAL	DIREITO DE PREFERÊNCIA	VALOR DO LANCE (R\$)
1	03.388.937/0001-74	GHS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Não	22.339.923,22

O(a) Pregoeiro(a) convocou o licitante detentor do melhor preço para negociação, conforme informações

Tipo de cotação: Item

NEGOCIAÇÃO			
CPF/CNPJ	NOME/RAZÃO SOCIAL	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR FINAL NEGOCIADO (R\$)
03.388.937/0001-74	GHS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	22.339.923,22	22.339.923,22

Quanto à análise dos documentos de habilitação, da proposta ajustada, da planilha de composição de custo e da amostra/protótipo temos:

ACEITABILIDADE DE PROPOSTA, AMOSTRA/PROTÓTIPO E HABILITAÇÃO				
CPF/CNPJ	NOME/RAZÃO SOCIAL	PROPOSTA	HABILITAÇÃO	JUSTIFICATIVA
03.388.937/0001-74	GHS EMPREENDEIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Classificada	Sim	

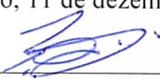
Considerações do(a) Pregoeiro(a)

Ante a regularidade dos documentos, foi declarado habilitado e vencedor do Pregão Eletrônico 0039/2024, item/lote 1, o fornecedor 03.388.937/0001-74 - GHS EMPREENDEIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA, com o valor unitário de 21.545.000,00 e total de 21.545.000,00

Considerações do(a) Pregoeiro(a)

Nada mais havendo a tratar, o(a) Pregoeiro(a) e equipe de apoio declararam encerrados os trabalhos, lavrando-se a presente ATA.

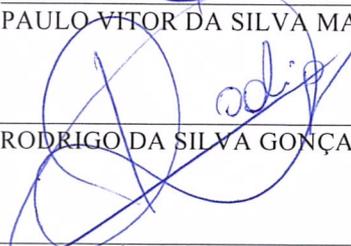
Rio de Janeiro, 11 de dezembro de 2024



PAULO CESAR LONGO DINIZ – PREGOEIRO

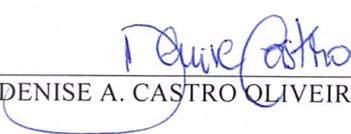


PAULO VITOR DA SILVA MANHÃES - MEMBRO



RODRIGO DA SILVA GONÇALVES – MEMBRO

FRANCITÔNIO DA SILVA OLIVEIRA – MEMBRO



DENISE A. CASTRO OLIVEIRA - MEMBRO