



Governo do Estado do Rio de Janeiro
Secretaria de Estado de Infraestrutura e Obras Públicas
Empresa de Obras Públicas do Estado do Rio de Janeiro

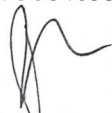
Ata da Sessão de Recebimento e Abertura dos Envelopes “A”, Proposta de Preços e “B”, Habilitação, referentes ao **Procedimento Licitatório nº 017/2025** que tem como objeto a “**CONTRATAÇÃO PARA CONSTRUÇÃO DE UMA UNIDADE CEU DA CULTURA – NÚCLEO BÁSICO EDIFICADO DE QUEIMADOS/RJ – PROJETO PADRÃO ELABORADO E FORNECIDO PELO MINISTÉRIO DA CULTURA COM IMPLANTAÇÃO DE ÁREA TOTAL PROJEÇÃO DA EDIFICAÇÃO 363,90 M2., CONFORME CONDIÇÕES, QUANTIDADES E EXIGÊNCIAS ESTABELECIDAS NESTE INSTRUMENTO E SEUS ANEXOS**” Às onze horas do dia 02 de março de 2026, no Campo de São Cristóvão, nº 138, 1º Andar, sala 123-d, São Cristóvão, Rio de Janeiro, reuniram-se os membros da Comissão Permanente de Licitação para Obras e Serviço de Engenharia da Empresa de Obras Públicas do Estado do Rio de Janeiro – EMOP-RJ, designada pela Portaria EMOP-RJ n.º 1210 de 14 de maio de 2024, publicada no Diário Oficial em 15/05/2024, conforme autorização do Diretor Presidente no processo SEI-330003/002719/2025 para receber e julgar as propostas apresentadas pelas empresas para a licitação de que trata a presente, estando credenciadas e participando a licitante: 6, **PETRA CONSTRUÇÃO INCORPORAÇÃO E VENDAS LTDA.**, representado pela Sra. Juliana Lucchesi de Farias, portadora da carteira de identidade nº 265334 OAB/RJ. Em seguida o Presidente da Comissão procedeu com a abertura do envelope “A” - Proposta de Preços do qual a Comissão anunciou os preços ofertados: **PETRA CONSTRUÇÃO INCORPORAÇÃO E VENDAS LTDA**: R\$ 2.008.720,94, (dois milhões oito mil setecentos e vinte reais e noventa e quatro centavos). Ato contínuo, o presidente da Comissão iniciou a conferência da proposta da licitante: **PETRA CONSTRUÇÃO INCORPORAÇÃO E VENDAS LTDA**, após verificação, inclusive do sistema EMOP-RJ, o mesmo não detectou inconsistências. Em seguida o presidente da Comissão iniciou a abertura do Envelope “B” de Habilitação, da licitante **PETRA CONSTRUÇÃO INCORPORAÇÃO E VENDAS LTDA**, após verificação, não localizando-se nada que o desabonasse.

Em continuidade, deu-se início a fase de negociação, finalizando-se no valor de **R\$ 2.008.720,94**, (dois milhões oito mil setecentos e vinte reais e noventa e quatro centavos), declarando-se a empresa vencedora do certame.

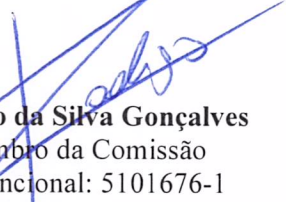
Rio de Janeiro, 02 de março de 2025.

Comissão Permanente de Licitação:


Paulo Cesar Longo Diniz Junior
Presidente
ID.: Funcional: 5084655-8


Paulo Vitor da Silva Manhães
Membro da Comissão
ID. Funcional: 5087775-5


Francinônio da Silva Oliveira
Membro da Comissão
ID.: Funcional: 5092435-4


Rodrigo da Silva Gonçalves
Membro da Comissão
ID. Funcional: 5101676-1

Representantes das Licitantes:

PETRA CONSTRUÇÃO INCORPORAÇÃO E VENDAS LTDA 