



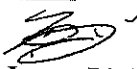
Governo do Estado do Rio de Janeiro
Secretaria de Estado de Infraestrutura e Obras Públicas
Empresa de Obras Públicas do Estado do Rio de Janeiro

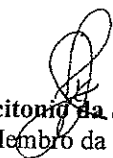
Ata da Sessão de Recebimento e Abertura dos Envelopes "A", Proposta de Preços e "B", Habilitação, referentes ao **Procedimento Licitatório nº 025/2024** que tem como objeto a **"CONTRATAÇÃO PARA CONSTRUÇÃO DE UMA UNIDADE CEU DA CULTURA – NÚCLEO BÁSICO EDIFICADO DE SÃO JOÃO DA BARRA/RJ – PROJETO PADRÃO ELABORADO E FORNECIDO PELO MINISTÉRIO DA CULTURA COM IMPLANTAÇÃO DE ÁREA TOTAL PROJEÇÃO DA EDIFICAÇÃO 363,90 M2., CONFORME CONDIÇÕES, QUANTIDADES E EXIGÊNCIAS ESTABELECIDAS NESTE INSTRUMENTO E SEUS ANEXOS"** Às onze horas do dia 07 de janeiro de 2026, no Campo de São Cristóvão, nº 138, 1º Andar, sala 123-d, São Cristóvão, Rio de Janeiro, reuniram-se os membros da Comissão Permanente de Licitação para Obras e Serviço de Engenharia da Empresa de Obras Públicas do Estado do Rio de Janeiro – EMOP-RJ, designada pela Portaria EMOP-RJ n.º 1210 de 14 de maio de 2024, publicada no Diário Oficial em 15/05/2024, conforme autorização do Diretor Presidente no processo SEI-330003/002734/2025 para receber e julgar as propostas apresentadas pelas empresas para a licitação de que trata a presente, estando credenciadas e participando as licitantes: **RR FENIX TECNOLOGIA EM SERVIÇOS LTDA.**, representada pela Sr.ª Laís Clara Oliveira da Silva, portadora da carteira de identidade nº 704.623.884-76, **MANUTEC MONTAGEM E EMPREENDIMENTOS**, representado pelo S.r. Lucas Pinheiro Pimentel, portadora da carteira de identidade nº 27.470.411-3 e **ENGENORTE EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA**, representada pela Sr.ª Ericka Silva Monteiro, portadora da carteira de identidade nº 27.330.213-3, Em seguida o Presidente da Comissão procedeu com a abertura do envelope "A" - Proposta de Preços do qual a Comissão anunciou os preços ofertados: **ENGENORTE EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA: R\$ 2.020.793,84** (dois milhões vinte mil setecentos e noventa e três reais e oitenta e quatro centavos), **MANUTEC MONTAGEM E EMPREENDIMENTOS: 1.915.553,17** (um milhão novecentos e quinze mil quinhentos e cinquenta e três reais e dezessete centavos) e **RR FENIX TECNOLOGIA EM SERVIÇOS LTDA: 2.063.432,65** (dois milhões sessenta e três mil quatrocentos e trinta e dois reais e sessenta e cinco centavos), após verificação, inclusive do sistema EMOP-RJ, foram constatadas inconsistências, mas que não geram a desclassificação da licitante. Em seguida o presidente da Comissão iniciou a abertura do Envelope "B" de Habilitação, da licitante melhor classificada, declarando a licitante **MANUTEC MONTAGEM E EMPREENDIMENTOS, INABILITADA**, por não apresentar a certidão de acervo operacional (CAO), em seguida o presidente convocou a segunda licitante melhor classificada, **ENGENORTE EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA** não localizando-se nada que a desabonasse, declarando-a **HABILITADA**.


Em continuidade, deu-se início a fase de negociação, finalizando-se no valor de R\$ 2.020,793,84 (dois milhões vinte mil setecentos e noventa e três reais e oitenta e quatro centavos). em seguida, o presidente da Comissão instou os licitantes quanto à intenção de interpor recurso, todos manifestando-se em não haver interesse.

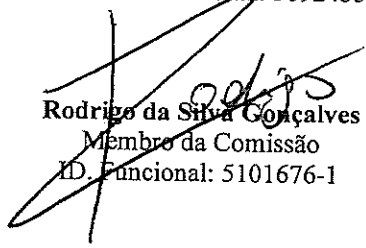
Rio de Janeiro, 07 de janeiro de 2026.

Comissão Permanente de Licitação:

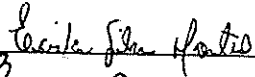
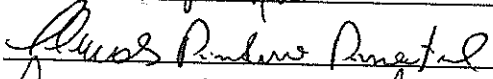

Paulo Cesar Longo Diniz Junior
Presidente
ID.: Funcional: 5084655-8


Francitonio da Silva Oliveira
Membro da Comissão
ID.: Funcional: 5092435-4


Paulo Vitor da Silva Manhães
Membro da Comissão
ID. Funcional: 5087775-5


Rodrigo da Silva Gonçalves
Membro da Comissão
ID. Funcional: 5101676-1

Representantes das Licitantes:

ENGENORTE EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA 
MANUTEC MONTAGEM E EMPREENDIMENTOS 
RR FENIX TECNOLOGIA EM SERVIÇOS LTDA 