



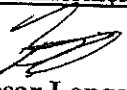
Governo do Estado do Rio de Janeiro
Secretaria de Estado de Infraestrutura e Obras Públicas
Empresa de Obras Públicas do Estado do Rio de Janeiro

Ata da Sessão de Recebimento e Abertura dos Envelopes "A", Proposta de Preços e "B", Habilitação, referentes ao Procedimento Licitatório nº 020/2025 que tem como objeto a "CONTRATAÇÃO PARA CONSTRUÇÃO DE UMA UNIDADE CEU DA CULTURA – NÚCLEO BÁSICO EDIFICADO DE MAGÉ/RJ – PROJETO PADRÃO ELABORADO E FORNECIDO PELO MINISTÉRIO DA CULTURA COM IMPLANTAÇÃO DE ÁREA TOTAL PROJEÇÃO DA EDIFICAÇÃO 363,90 M2., CONFORME CONDIÇÕES, QUANTIDADES E EXIGÊNCIAS ESTABELECIDAS NESTE INSTRUMENTO E SEUS ANEXOS" Às quinze horas do dia 23 de dezembro de 2025, no Campo de São Cristóvão, nº 138, 1º Andar, sala 123-d, São Cristóvão, Rio de Janeiro, reuniram-se os membros da Comissão Permanente de Licitação para Obras e Serviço de Engenharia da Empresa de Obras Públicas do Estado do Rio de Janeiro – EMOP-RJ, designada pela Portaria EMOP-RJ n.º 1210 de 14 de maio de 2024, publicada no Diário Oficial em 15/05/2024, conforme autorização do Diretor Presidente no processo SEI-330003/002721/2025 para receber e julgar as propostas apresentadas pelas empresas para a licitação de que trata a presente, estando credenciadas e participando as licitantes: **EXEPLAN SERVIÇOS E OBRAS LTDA.**, representada pela Sr.ª. Bianca Amaral Salgado Barbosa, portadora da carteira de identidade nº 09243755-7, **RR FENIX TECNOLOGIA EM SERVIÇOS LTDA.**, representada pela Sr.ª. Laís Clara Oliveira da Silva, portadora da carteira de identidade nº 704.623.884-76 e **VIX CONSTRUTORA LTDA.**, representado pelo Sr Hugo Moraes de Souza, portadora da carteira de identidade nº 25737708-5. Em seguida o Presidente Substituto da Comissão procedeu com a abertura do envelope "A" - Proposta de Preços do qual a Comissão anunciou os preços ofertados: **EXEPLAN SERVIÇOS E OBRAS LTDA:** 2.129.099,74 (dois milhões cento e vinte e nove mil noventa e nove reais e setenta e quatro centavos), **RR FENIX TECNOLOGIA EM SERVIÇOS LTDA:** R\$ 2.199.002,31 (dois milhões cento e noventa e nove mil dois reais e trinta e um centavos), **VIX CONSTRUTORA LTDA:** R\$ 2.256.991,93 (dois milhões duzentos e cinquenta e seis mil novecentos e noventa e um reais e noventa e três centavos). Ato contínuo, o presidente substituto da Comissão iniciou a conferência da proposta da licitante: **EXEPLAN SERVIÇOS E OBRAS LTDA**, após verificação, inclusive do sistema EMOP-RJ, não foram constatadas inconsistências. Em seguida o presidente da Comissão iniciou a abertura do Envelope "B" de Habilitação, da licitante melhor classificada, declarando a licitante **EXEPLAN SERVIÇOS E OBRAS LTDA** vencedora, não localizando-se nada que a desabonasse.

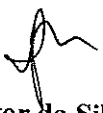
Em continuidade, deu-se início a fase de negociação, finalizando-se no valor de R\$ 2.129.099,74 (dois milhões cento e vinte e nove mil noventa e nove reais e setenta e quatro centavos), em seguida, o presidente da Comissão instou os licitantes quanto à intenção de interpor recurso, todos manifestando-se em não haver interesse.

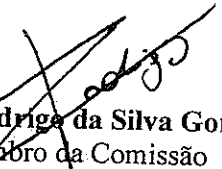
Rio de Janeiro, 29 de dezembro de 2025.

Comissão Permanente de Licitação:


Paulo Cesar Longo Diniz
Presidente
ID.: Funcional: 5084655-8


Francitonio da Silva Oliveira
Membro da Comissão
ID.: Funcional: 5092435-4


Paulo Vitor da Silva Manhães
Membro da Comissão
ID: Funcional: 5087775-5


Rodrigo da Silva Gonçalves
Membro da Comissão
ID. Funcional: 5101676-1

Representantes das Licitantes:

RR FENIX TECNOLOGIA EM SERVIÇOS LTDA

VIX CONSTRUTORA LTDA

EXEPLAN SERVIÇOS E OBRAS LTDA

