



Governo do Estado do Rio de Janeiro
 Empresa de Obras Públicas do Estado do Rio de Janeiro
 Diretoria de Administração e Finanças

ATA DE REUNIÃO INTERNA

LICITAÇÕES CAIXA – SISTEMA DE COMPRAS ELETRÔNICAS			
EMPRESA DE OBRAS PÚBLICAS DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO/RJ - 42.411.249/0001-30			
ATA DE ENCERRAMENTO DA SESSÃO PÚBLICA DO PREGÃO ELETRÔNICO			

--	--	--	--

Ata de Encerramento da Sessão Pública do Pregão Eletrônico

Pregão Eletrônico Nº 0014/2025

Nº do Item/Lote 1

Contratação Simultânea 0

Processo Administrativo

ATA DE ENCERRAMENTO DA SESSÃO PÚBLICA DESTINADA À REALIZAÇÃO DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 0014/2025, DO TIPO Menor valor, QUE TEM POR OBJETO A CONTRATAÇÃO ANEXO À CASA DA MULHER BRASILEIRA E URBANIZAÇÃO DA ÁREA EXTERNA, CONFORME CONDIÇÕES, QUANTIDADES E EXIGÊNCIAS ESTABELECIDAS NESTO CASARÃO ANEXO À CASA DA MULHER BRASILEIRA E URBANIZAÇÃO DA ÁREA EXTERNA – PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS, CONDUZIDA PELO(A) PREGOEIRO(A) PAULO CEZAR DE APOIO QUE ESTA SUBSCREVEM, PUBLICADO NO PORTAL DE COMPRAS CAIXA, NO D.O DIA 08 DE JANEIRO DE 2025

Às 09:00 horas do dia 29/07/2025, reuniram-se o(a) Pregoeiro(a) e respectivos membros da Equipe de Apoio, em atendimento às disposições contidas na Lei nº 10.520 de 17 de julho de 2002, no Decreto nº 5.504 de 5 de agosto de 2005, para realizar os procedimentos relativos ao Pregão Eletrônico nº 0014/2025

Detalhamento do objeto - Menor valor:

ITEM: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

QUANTIDADE	UNIDADE DE MEDIDA	VALOR UNITÁRIO ESTIMADO (R\$)	
1	UNIDADE	1,00	

Credenciaram-se para este Pregão Eletrônico os seguintes fornecedores:

FORNECEDORES CREDENCIADOS

CPF/CNPJ	NOME/RAZÃO SOCIAL
22.839.554/0001-10	AGR LOPES SERVICOS E REFORMAS LTDA
18.546.232/0001-05	MANUTEC MONTAGEM E EMPREENDIMENTOS LTDA
07.534.937/0001-96	TETRA-BASE - ENGENHARIA E CONSTRUÇOES LTDA.
08.839.226/0001-92	REOBOTE CONSTRUÇOES E REFORMAS LTDA
32.300.128/0001-67	CONSTRUTORA TORRAO LTDA
28.955.565/0001-41	CONSTRUSAN SERVICOS INDUSTRIAIS LTDA
30.172.167/0001-09	RIVALL ENGENHARIA LTDA
03.388.937/0001-74	GHS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
22.064.269/0001-74	ARTENG CONSTRUÇOES E INSTALACOES LTDA
57.658.899/0001-51	SYNAPSE SERVICOS LTDA
04.812.114/0001-97	R R FENIX TECNOLOGIA EM SERVICOS LTDA
091.726.547-59	NOEMI SOARES DA ROCHA BARRETO

Dentre os 12 fornecedores credenciados para o certame, foram recebidas, até a data e horário estabelecidos, 5 proposta(s) de preços, com os seguintes valores:

FORNECEDORES / PROPOSTA RECEBIDAS

CPF/CNPJ	NOME/RAZÃO SOCIAL	DATA/HORA
30.172.167/0001-09	RIVALL ENGENHARIA LTDA	29/07/2025 às 07:52:55
04.812.114/0001-97	R R FENIX TECNOLOGIA EM SERVICOS LTDA	29/07/2025 às 08:24:47
08.839.226/0001-92	REOBOTE CONSTRUÇOES E REFORMAS LTDA	29/07/2025 às 08:52:04
03.388.937/0001-74	GHS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	28/07/2025 às 17:43:23
18.546.232/0001-05	MANUTEC MONTAGEM E EMPREENDIMENTOS LTDA	28/07/2025 às 17:57:10

Na sequência, em atendimento às disposições contidas no edital, o(a) Pregoeiro(a) realizou a análise das propostas, conforme disposto seguir:

Tipo de cotação Item				
ITEM: REFORMA DO CASARÃO ANEXO À CASA DA MULHER BRASILEIRA E URBANIZAÇÃO DA ÁREA EXTERNA				
CPF/CNPJ	NOME/RAZÃO SOCIAL	VALOR UNITÁRIO PROPOSTO (R\$)	VALOR TOTAL PROPOSTO (R\$)	JULGAM
30.172.167/0001-09	RIVALL ENGENHARIA LTDA	4.987.095,90	4.987.095,90	
04.812.114/0001-97	R R FENIX TECNOLOGIA EM SERVICOS LTDA	5.024.906,93	5.024.906,93	
08.839.226/0001-92	REOBOTE CONSTRUCOES E REFORMAS LTDA	5.059.673,36	5.059.673,36	1
03.388.937/0001-74	GHS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	5.166.247,25	5.166.247,25	
18.546.232/0001-05	MANUTEC MONTAGEM E EMPREENDIMENTOS LTDA	5.181.557,10	5.181.557,10	1

Considerações do(a) Pregoeiro(a) pertinentes a análise da(s) proposta(s).

A etapa de lances ocorreu no intervalo de 11:56 às 12:06:09 do dia 29/07/2025 (incluído o horário randômico). Encerrada a etapa competitiva, as propostas restaram ordenadas conforme abaixo:

CLASSIFICAÇÃO - SALA DE DISPUTA			
CLASSIFICAÇÃO	CPF/CNPJ	NOME/RAZÃO SOCIAL	DIREITO DE PREFERÊNCIA
1	04.812.114/0001-97	R R FENIX TECNOLOGIA EM SERVICOS LTDA	Não
2	03.388.937/0001-74	GHS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	PPB
3	30.172.167/0001-09	RIVALL ENGENHARIA LTDA	Não

Quanto às preferências previstas em lei e constantes no Edital informamos o que segue:

DIREITO DE PREFERENCIA EXERCIDO			
CNPJ	NOME/RAZÃO SOCIAL	TIPO DE PREFERÊNCIA	DIREITO DE PREFERE
03.388.937/0001-74	GHS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	PPB	Não

Considerações d (a) Pregoeiro(a)

O(a) Pregoeiro(a) convocou o licitante detentor do melhor preço para negociação, conforme informações

Tipo de cotação: Item		
NEGOCIAÇÃO		
CPF/CNPJ	NOME/RAZÃO SOCIAL	VALOR UNITÁRIO (R\$)
04.812.114/0001-97	R R FENIX TECNOLOGIA EM SERVICOS LTDA	4.987.095,00

Quanto à análise dos documentos de habilitação, da proposta ajustada, da planilha de composição de custo e da amostra/protótipo temos:

ACEITABILIDADE DE PROPOSTA, AMOSTRA/PROTÓTIPO E HABILITAÇÃO				
CPF/CNPJ	NOME/RAZÃO SOCIAL	PROPOSTA	HABILITAÇÃO	
04.812.114/0001-97	R R FENIX TECNOLOGIA EM SERVICOS LTDA	Classificada	Sim	

Considerações do(a) Pregoeiro(a)

Ante a regularidade dos documentos, foi declarado habilitado e vencedor do Pregão Eletrônico 0014/2025, item/lot 1, o fornecedor 04.812.114/0001-97 - R R FENIX TECNOLOGIA EM SERVICOS de 4.987.095,00

Considerações do(a) Pregoeiro(a)

Franqueado o interregno de 30 minutos, 1 licitante(s) manifestou(ram) intenção de recorrer contra o resultado do presente certame Item/Lote, nos termos abaixo:

INTENÇÃO(ÕES) DE RECURSO(S)

CNPJ/CPF	NOME/RAZÃO SOCIAL	DATA/HORA DO REGISTRO
11.200.051/0001-83	LUMINAR EVENTOS E COMUNICACAO LTDA	01/08/2025 as 11:20:41

Considerações do(a) Pregoeiro(a)

Nada mais havendo a tratar, o(a) Pregoeiro(a) e equipe de apoio declararam encerrados os trabalhos, lavrando-se a presente ATA.

Rio de Janeiro, 04 de agosto de 2025.

PAULO CESAR LONGO DINIZ - PREGOEIRO

PAULO VITOR DA SILVA MANHÃES - MEMBRO

SUELEN DAS MERCÊS JACUTINGA - MEMBRO

FRANCITONIO DA SILVA OLIVEIRA - MEMBRO

RODRIGO DA SILVA GONÇALVES - MEMBRO

Rio de Janeiro, 04 agosto de 2025



Documento assinado eletronicamente por **Paulo Vitor da Silva Manhães, Assistente**, em 04/08/2025, às 17:26, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento nos art. 28º e 29º do [Decreto nº 48.209, de 19 de setembro de 2022](#) e no art. 4º do [Decreto nº 48.013, de 04 de abril de 2022](#).



Documento assinado eletronicamente por **Rodrigo da Silva Gonçalves, Assistente**, em 04/08/2025, às 17:27, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento nos art. 28º e 29º do [Decreto nº 48.209, de 19 de setembro de 2022](#) e no art. 4º do [Decreto nº 48.013, de 04 de abril de 2022](#).



Documento assinado eletronicamente por **Francitonio da Silva Oliveira, Assistente**, em 04/08/2025, às 17:27, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento nos art. 28º e 29º do [Decreto nº 48.209, de 19 de setembro de 2022](#) e no art. 4º do [Decreto nº 48.013, de 04 de abril de 2022](#).



Documento assinado eletronicamente por **Suelen das Mercês Jacutinga, Assistente II**, em 04/08/2025, às 17:28, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento nos art. 28º e 29º do [Decreto nº 48.209, de 19 de setembro de 2022](#) e no art. 4º do [Decreto nº 48.013, de 04 de abril de 2022](#).



Documento assinado eletronicamente por **Paulo Cesar Longo Diniz Junior, Coordenador**, em 04/08/2025, às 17:30, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento nos art. 28º e 29º do [Decreto nº 48.209, de 19 de setembro de 2022](#) e no art. 4º do [Decreto nº 48.013, de 04 de abril de 2022](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://sei.rj.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=6, informando o código verificador **106099675** e o código CRC **EAF60A40**.