



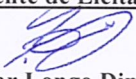
Governo do Estado do Rio de Janeiro
Secretaria de Estado de Infraestrutura e Obras Públicas
Empresa de Obras Públicas do Estado do Rio de Janeiro

Ata da Sessão de Recebimento e Abertura dos Envelopes "A", Proposta de Preços e "B", Habilitação, referentes ao **Procedimento Licitatório nº 010/2025** que tem como objeto a **"CONTRATAÇÃO PARA CONSTRUÇÃO DE UMA UNIDADE CEU DA CULTURA – NÚCLEO BÁSICO EDIFICADO DE JACAREZINHO/RJ – PROJETO PADRÃO ELABORADO E FORNECIDO PELO MINISTÉRIO DA CULTURA COM IMPLANTAÇÃO DE ÁREA TOTAL PROJEÇÃO DA EDIFICAÇÃO 363,90 M2, CONFORME CONDIÇÕES, QUANTIDADES E EXIGÊNCIAS ESTABELECIDAS NESTE INSTRUMENTO E SEUS ANEXOS"** Às onze horas do dia 22 de dezembro de 2025, no Campo de São Cristóvão, nº 138, 1º Andar, sala 123-d, São Cristóvão, Rio de Janeiro, reuniram-se os membros da Comissão Permanente de Licitação para Obras e Serviço de Engenharia da Empresa de Obras Públicas do Estado do Rio de Janeiro – EMOP-RJ, designada pela Portaria EMOP-RJ nº 1210 de 14 de maio de 2024, publicada no Diário Oficial em 15/05/2024, conforme autorização do Diretor Presidente no processo SEI-330003/002672/2025 para receber e julgar as propostas apresentadas pelas empresas para a licitação de que trata a presente, estando credenciadas e participando as licitantes: **RR FENIX TECNOLOGIA EM SERVIÇOS LTDA.**, representada pela Sr.ª. Laís Clara Oliveira da Silva, portador da carteira de identidade nº 704.623.884-76., **LUCENTE ENGENHARIA LTDA.**, representada pela Sr. Rafael Marques Lucente portador da carteira de identidade nº 200291256-7 CREA/RJ e **VIX CONSTRUTORA LTDA** representado pelo Sr. Hugo Moraes de Souza, portador da carteira de identidade nº 25.737.708-5., Em seguida o Presidente da Comissão procedeu com a abertura do envelope "A" - Proposta de Preços do qual a Comissão anunciou os preços ofertados: **RR FENIX TECNOLOGIA EM SERVIÇOS LTDA: R\$ 2.054.583,92** (dois milhões cinquenta e quatro mil quinhentos e oitenta e três reais e noventa e dois centavos), **LUCENTE ENGENHARIA LTDA: R\$ 2.027.564,86** (dois milhões vinte e sete mil quinhentos e sessenta e quatro reais e oitenta e seis centavos), **VIX CONSTRUTORA LTDA: R\$ 2.067.118,68** (dois milhões sessenta e sete mil cento e dezoito reais e sessenta e oito centavos). O presidente da Comissão iniciou a conferência da proposta da licitante **LUCENTE ENGENHARIA LTDA.**, após verificação, inclusive do sistema EMOP-RJ, foram constatadas inconsistências, mas que não geram a desclassificação da licitante. Em seguida o presidente da Comissão iniciou a abertura do Envelope "B" de Habilitação da licitante **LUCENTE ENGENHARIA LTDA**, não localizando-se nada que a desabonasse.

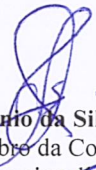
Em continuidade, deu-se início a fase de negociação, finalizando-se no valor de R\$ 2.012.000,00 (dois milhões e doze mil reais), em seguida, o presidente da Comissão instou os licitantes quanto à intenção de interpor recurso, todos manifestando-se em não haver interesse.

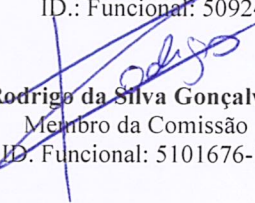
Rio de Janeiro, 22 de dezembro de 2025.

Comissão Permanente de Licitação:


Paulo Cesar Longo Diniz Junior
Presidente
ID.: Funcional: 5084655-8


Paulo Vitor da Silva Manhães
Membro da Comissão
ID. Funcional: 5087775-5


Francitorio da Silva Oliveira
Membro da Comissão
ID.: Funcional: 5092435-4


Rodrigo da Silva Gonçalves
Membro da Comissão
ID. Funcional: 5101676-1

Representantes das Licitantes:

RR FENIX TECNOLOGIA EM SERVIÇOS LTDA.

VIX CONSTRUTORA LTDA.

LUCENTE ENGENHARIA LTDA

