



Governo do Estado do Rio de Janeiro
Secretaria de Estado de Infraestrutura e Obras
Empresa de Obras Públicas do Estado do Rio de Janeiro

Ata da Sessão de Recebimento e Abertura dos Envelopes "A", Proposta de Preços e "B", Habilitação, referentes ao Procedimento Licitatório nº 006/2022 que tem como objeto a "CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM RESTAURO DE BENS TOMBADOS, PARA A EXECUÇÃO DA RESTAURAÇÃO DO CASARÃO E DA CAPELA DA FAZENDA COLUBANDÊ, LOCALIZADO NA AVENIDA AMARAL PEIXOTO S/N, KM 10,5, COLUBANDÊ, MUNICÍPIO DE SÃO GONÇALO/RJ". Às onze horas do dia 15 de agosto de 2022, no Campo de São Cristóvão, nº 138, 3º Andar, sala 315, São Cristóvão, Rio de Janeiro, reuniram-se os membros da Comissão Permanente de Licitação para Obras e Serviço de Engenharia da Empresa de Obras Públicas do Estado do Rio de Janeiro – EMOP, designada pela PORTARIA EMOP Nº 805 DE 21 DE JUNHO DE 2022, publicada no Diário Oficial em 23/06/2022, com o apoio do servidor Walison Francisco Gomes de Almeida, da Diretoria de Planejamento e Projetos, para análise das propostas de preços e capacidade técnica, com seus representantes abaixo assinados, conforme autorização do Diretor Presidente no processo SEI-170002/001067/2022, para receber e julgar as propostas apresentadas pelas empresas para a licitação de que trata a presente, estando participando o licitante: **DEMOLAC CONSTRUÇÕES LTDA**, representada por **Felipe Pinto Espindola**, carteira de identidade nº 212253538 DIC/RJ, **GRUPO MACIEL ENGENHARIA LTDA**, representada por **Liccio Laurindo Maciel**, carteira de identidade nº 112781679 IFP/RJ, **KROY ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA**, representada por **Marcio Vinicio Souza Silva**, carteira de identidade nº 00036096108 DETRAN/RJ, Em seguida o Presidente da Comissão procedeu com a abertura do envelope "A" - Proposta de Preços do qual a Comissão anunciou os preços ofertados: **DEMOLAC CONSTRUÇÕES LTDA - R\$ 6.410.436,36** (seis milhões quatrocentos e dez mil reais quatrocentos e trinta e seis mil e trinta e seis centavos), **GRUPO MACIEL ENGENHARIA LTDA - R\$ 7.150.228,02** (sete milhões cento e cinquenta mil reais duzentos e vinte e oito mil e dois centavos), **KROY ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA - R\$ 7.396.787,61** (sete milhões trezentos e noventa e seis mil reais setecentos e oitenta e sete mil e sessenta e um centavos). Ato contínuo, o presidente da Comissão iniciou a conferência da proposta de preço da licitante **DEMOLAC CONSTRUÇÕES LTDA** o qual constatou que a licitante deixou de apresentar o arquivo ".dbf", não atendendo aos itens 9.4 e 9.4.2 do edital, sendo, portanto, desclassificada, ato contínuo, passou a análise da proposta da licitante **GRUPO MACIEL ENGENHARIA LTDA** o qual constatou que a mesma não apresentou a planilha de composição de custos unitários e a planilha de formação do BDI, não atendendo aos itens 9.4.2 e 9.4.5 do edital, procedendo a sua desclassificação, em seguida deu início a análise da licitante **KROY ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA**, não encontrando nenhuma inconsistência na proposta apresentada e nos dados de mídia. Em seguida o presidente da Comissão iniciou a abertura do Envelope "B" de Habilitação, após analisar a documentação, o presidente e o servidor convidado anunciaram a habilitação da empresa **KROY ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA**. Em continuidade deu-se início a fase de negociação, logrando êxito e efetivando a proposta pelo valor de **R\$ 7.395.000,00** (sete milhões trezentos e noventa e cinco mil reais), proposta dentro do preço estimado. Por fim, o presidente da Comissão declarou a licitante **KROY ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA** como vencedora do certame. Instados os demais licitantes quanto à intenção de interpor recurso ambos manifestaram-se positivamente, alertado o licitante vencedor de que o prazo para contrarrazões inicia-se independentemente de nova notificação. Nada mais havendo a tratar, foi lavrada a presente ata, que depois de lida e aprovada, vai assinada pela Comissão e pelo representante da licitante.

Rio de Janeiro, 15 de agosto de 2022

Comissão Permanente de Licitação:


Paulo Cesar Longo Diniz Junior
Presidente
ID.: Funcional: 5084655-8


Júlio Cesar de Oliveira
Membro
ID.: Funcional: 4416317-7


Francitônio da Silva Oliveira
Membro
ID. Funcional: 5042435-4


Ericka Silva Monteiro
Membro
ID. Funcional: 4462674-6

Representante da Licitante:

DEMOLAC CONSTRUÇÕES LTDA

GRUPO MACIEL ENGENHARIA LTDA

KROY ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA



