

DOCUMENTO: Nota Técnico	DATA.: 28/03/2024	PÁG.: 1/2
TÍTULO: Avaliação de Risco Geológico	MUNICÍPIO: Búzios	

1. Ofício:

71088353 (Processo SEI)

2. Endereço:

Rua João Fernandes, Village de Búzios, Búzios/RJ (Coordenadas Datum WGS84 23k 820696.36 m E/ 7481601.30 m S);

3. Descrição:

Em atendimento à solicitação da Prefeitura Municipal de Búzios para apoio técnico à análise de Risco Geológico, foi realizada no dia 28 de março de 2024 uma vistoria técnica, acompanhada dos técnicos da Defesa Civil, na Rua João Fernandes, Village de Búzios, em subsídio a Subsecretaria Municipal de Defesa Civil, em virtude dos danos causados pelas chuvas do dia 23 e 24 de março, que acarretaram prejuízos à cidade supracitada.

Um deslizamento planar (Figura 01) ocorrido em talude de cerca de 12 metros de altura, com inclinações variando de 30° a 90°, composição dada por solo residual sobre rocha sã, com contribuições de aterro. Sobre o talude dispõe-se o empreendimento La Boheme Hotel e Apart Hotel, composto por diversas edificações as quais são separadas por blocos; a jusante, na base do talude, a distâncias que variam de 2 metros a nulas, encontram-se edificações de fins comerciais e turísticos. O deslizamento deflagrado possui uma extensão lateral aproximada de 5 metros e 10 metros de altura, tendo o material mobilizado se depositado sobre o sopé do talude, impactando e causando o desabamento total da estrutura edificada do empreendimento identificado como Quiosque do Baixinho (Figura 02), além do atingimento de muro divisório do Quiosque Moça Bonita e de alguns de seus mobiliários (Figura 03); parte do material desabado encontrava-se escorado em parede lateral do Quiosque Caiaque (Figura 04).

DOCUMENTO: Nota Técnico	DATA.: 28/03/2024	PÁG.: 1/2
TÍTULO: Avaliação de Risco Geológico	MUNICÍPIO: Búzios	



Figura 01: Ocorrência de deslizamento planar na Rua João Fernandes.



Figura 02: Desabamento de estrutura do Quiosque do Baixinho associado ao deslizamento deflagrado em talude a montante.



Figura 03: Atingimento de muro divisório do Quiosque Moça Bonita e de alguns de seus mobiliários.



Figura 04: Parte do material desabado escorado em parede lateral do Quiosque Caiaque.

Observou-se ainda que, sobre crista do talude, junto à linha de ruptura do processo de deslizamento, havia um pilar estrutural (do Bloco 6 o empreendimento La Boheme Hotel e Apart Hotel) em manutenção (Figura 05), além de outro com patologias estruturais as quais devem ser acompanhadas por técnico habilitado, a exemplo trincas e fissuras verticais, queda

DOCUMENTO: Nota Técnico	DATA.: 28/03/2024	PÁG.: 1/2
TÍTULO: Avaliação de Risco Geológico	MUNICÍPIO: Búzios	

de revestimento e exposição de ferragem a processos de oxidação (Figura 06). Parte do material (solo) sobre o qual as referidas estruturas foram fundadas foi mobilizado pelo deslizamento aqui descrito.



Figura 05: Pilar estrutural, construído junto ao ponto de ruptura do deslizamento em manutenção.

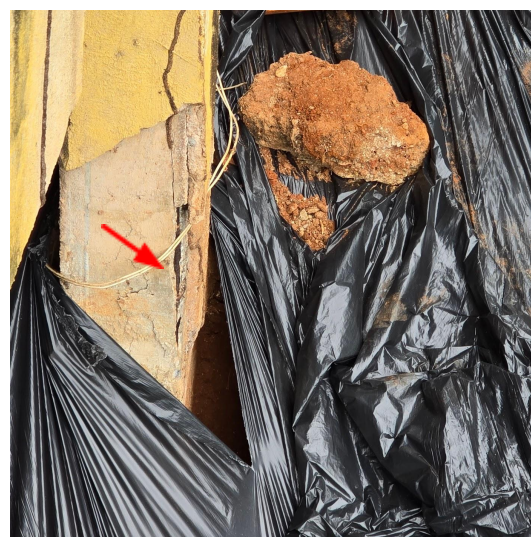


Figura 06: Um segundo pilar estrutural, construído junto ao ponto de ruptura do deslizamento em manutenção, com patologias estruturais.

Na laje piso sustentada por estas estruturas foi observada a presença de trincas e fissuras diagonais e paralelas à extensão do talude, evidenciando uma movimentação do terreno neste trecho (Figura 07 e 08), chegando a afetar uma escada ali construída que também apresenta trincas e fissuras (Figura 09a/09b), além de uma abertura centimétrica em parte de sua estrutura lateral (Figura 10).

DOCUMENTO: Nota Técnico	DATA.: 28/03/2024	PÁG.: 1/2
TÍTULO: Avaliação de Risco Geológico	MUNICÍPIO: Búzios	



Figura 07: Trinca de abertura milimétrica em pavimento de acesso próximo a área do deslizamento ocorrido.

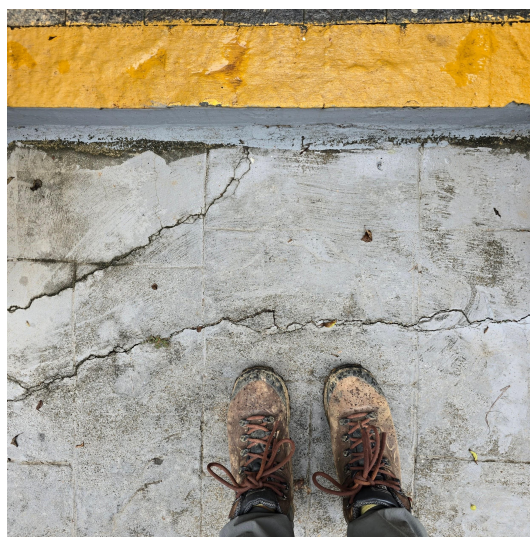


Figura 08: Fissuras em pavimento de acesso próximo a área do deslizamento ocorrido.



Figura 09a: Fissuras e trincas de aberturas milimétricas em pavimento, afetando degrau da escada de acesso do Bloco 6.



Figura 09b: Detalhe da trinca no espelho da escada de acesso do Bloco 6.

DOCUMENTO: Nota Técnico	DATA.: 28/03/2024	PÁG.: 1/2
TÍTULO: Avaliação de Risco Geológico	MUNICÍPIO: Búzios	



Figura 10: Abertura centimétrica em parte lateral da estrutura da escada do Bloco 6.

4. Números de edificações identificadas no polígono de risco remanescente:

3 edificações (como indicado no Mapa de Risco Remanescente deste parecer técnico - Figura 11) e porção leste de um terreno com edificação de patamares estruturais, como segue:

- Bloco 6 do La Boheme Hotel e Apart Hotel (Coordenadas Datum WGS84 23k 820687.41 m E/ 7481574.37 m S);
- Quiosque Caiaque (Coordenadas Datum WGS84 23k 820703.87 m E/ 7481599.72 m S);
- Trecho leste de um terreno com edificação de patamares estruturais, do Quiosque Moça Bonita (Coordenadas Datum WGS84 23k 820684.90 m E/ 7481599.16 m S);
- Quiosque do Baixinho (desabado) (Coordenadas Datum WGS84 23k 820696.33 m E/ 7481601.45 m S).

DOCUMENTO: Nota Técnico	DATA.: 28/03/2024	PÁG.: 1/2
TÍTULO: Avaliação de Risco Geológico	MUNICÍPIO: Búzios	

5. Delimitação do Risco Remanescente

A partir da avaliação descrita acima, seguindo a metodologia do DRM-RJ, foi traçado um polígono de Risco Remanescente (Figura 11), considerando que os processos geológico-geomorfológicos observados se encontram ativos.



Figura 11: Mapa de Risco Remanescente de vistoria na Rua João Fernandes, Village de Búzios, Búzios/RJ (Sinalizados no mapa: *1= Bloco 6 do La Boheme Hotel e Apart Hotel; *2= Quiosque Caiaque; *3= Quiosque do Baixinho; *4= parte do terreno do Quiosque Moça Bonita).

6. Conclusão

Considerando o cenário atual, foi traçado um polígono de risco remanescente de acordo com a metodologia utilizada pelo DRM-RJ, uma vez que ocorre o período de chuvas e os processos geológico-geomorfológicos acima relatados encontram-se ativos. Este documento pode ser utilizado de forma orientativa, à medida que apresenta a distribuição espacial dos setores de risco à época, e pode subsidiar ações de gestão de proteção e defesa civil.

O DRM-RJ considera que medidas de gestão de desastre devam ser tomadas em caráter

DOCUMENTO: Nota Técnico	DATA.: 28/03/2024	PÁG.: 1/2
TÍTULO: Avaliação de Risco Geológico	MUNICÍPIO: Búzios	

de urgência, visto que o avanço do movimento gravitacional de massa poderá acarretar danos e prejuízos às moradias e à população. Sendo assim, recomenda-se, a fiscalização e monitoramento do local, bem como a adoção de medidas mitigadoras e a avaliação de um profissional técnico habilitado para a adoção de obras de geotecnia cabíveis, visando a redução de riscos de acidentes.



MARCELA DE C. LOBATO
CARGO: Geóloga
CREA-RJ nº 2009636040
Instituto Manguezais