



Prefeitura Municipal de Petrópolis
Coordenadoria de Planejamento e Gestão Estratégica
Departamento de Obras Particulares
NUFIC – Núcleo de Fiscalização de Obras Particulares

RELATÓRIO DE VISTORIA

Em vistoria realizada em 22/02/22, na localidade conhecida como **Rua Minas Gerais - Quitandinha** com coordenadas descritas na foto 1.



Figura 1 – Localização (Coordenadas: 22°31'26.56"S 43°13'12.36"O)



Figura 2 – Vista do Deslizamento, obtida por drone (Águas do Rio).



Prefeitura Municipal de Petrópolis
Coordenadoria de Planejamento e Gestão Estratégica
Departamento de Obras Particulares
NUFIC – Núcleo de Fiscalização de Obras Particulares



Figura 3 – Vista do Deslizamento, obtida por drone (Águas do Rio).



Resumo:

- Deslizamento de terras atingindo via pública, R. Minas Gerais. **Não houve vítimas ou avarias a imóveis**, apenas interdição parcial da via.

Descrição Geral:

Foi constatado deslizamento de terras dos fundos dos imóveis situados na R. Ceará, passando pela R. Minas Gerais e atingindo trecho a montante da R. Maranhão.

O material deslizado encontrava depositado sobre superfície rochosa, conforme foto 2, e possuía pequena cobertura vegetal. O solo residual apresenta odor característico. Não havia presença de água superficial. E não foi localizado passagem de esgotamento sanitário superficial.

Existe a presença de grande quantidade de bananeiras, próximas ao trecho deslizado, foto 4.



Figura 3 – Vista de bananeiras existente na encosta.

O deslizamento acarretou na interdição parcial da R. Minas Gerais (foto 5), em trecho que permite acesso de carro para a residência do Sr. Alexandre da Silva Seabra (CPF: 011.393.567-63, telefone: 99280-5861, endereço: Rua Minas



Gerais, lote 15, quadra 58 – Quitandinha) e acesso de pedestres à continuação da R. Minas Gerais, que possui acesso pela R. Brasília.



Figura 3 – Acesso R. Minas Gerais sentido R. Brasília, acesso de pedestres.

Houve ainda movimentação do solo na rampa de acesso à casa do Sr. Alexandre, devido a corte de talude, que o próprio realizou, para obra em construção sem a devida contenção do mesmo, foto 6. E devido a falta de drenagem no terreno.



Figura 6 – Vista da construção irregular, da rampa de acesso a residência e do deslocamento na rampa.

Em um primeiro momento não há necessidade de interdição dos imóveis existentes no local.



Prefeitura Municipal de Petrópolis
Coordenadoria de Planejamento e Gestão Estratégica
Departamento de Obras Particulares
NUFIC – Núcleo de Fiscalização de Obras Particulares

Encaminhamento:

- COMDEP para remoção do material deslizado e desinterdição de via pública.

Petrópolis, 22 de fevereiro de 2022

Equipe Técnica:

Juliana de Matos Ponte Raimundo

Eng. Civil

Crea/RJ 2016104701

Matr. PMP 23.176-2

Leonardo Luiz Esteves

Eng. Civil

Crea/RJ 2016107318

Matr. PMP 24.006-0