



RELATÓRIO DE VISTORIA

Em vistoria realizada em 21/02/22, na localidade conhecida como **Servidão Alípio Gomes da Costa – Alto da Serra** com coordenadas descritas na foto 1.



Foto 1: Localização (-22,5267813, -43,1747584) altitude: 872,5363205

Resumo Geral:

- Dois deslizamentos de terra no final da referida servidão com colapso parcial da residência da Sra. Angela Maria Rocha Moreira da Silva e da residência do Sr. Marcio da Silva Vicente.
- Presença de bloco rochoso parcialmente descalçado, localizado na crista do talude escorregado, em área de aclave, no final da servidão.
- Fluxo de água superficial advinda de mina d'água, através da área do deslizamento.

Descrição Geral:



Foram constatados dois deslizamentos de terra no final da referida servidão:

1. Sra. Angela Maria Rocha Moreira da Silva (CPF: 646.242.427-34; Servidão Alípio Gomes da Costa, nº 325-A – Alto da Serra): Houve colapso parcial da residência, atingindo lavanderia, quarto e cozinha, no 1º pavimento, conforme fotos 2 a 5. Não é possível avaliar a estrutura, tendo em vista a quantidade de material ainda existente no local. **Há necessidade de interdição do local.**



Foto 2: Vista externa da residência



Foto 3: Vista dos fundos da residência



Foto 4: Vista interna da residência



Foto 5: Local do deslizamento



2. Sr. Marcio da Silva Vicente (CPF: 971.811.577-49; Servidão Alipio Gomes da Costa, nº 228-A-fundos – Alto da Serra): O imóvel é constituído de 4 casas: a de fundos do Sr. Marcio, 2 na frente, de propriedade da Sra. Maria das Graças da Silva Vicente e Ricardo da Silva Vicente, e 1 com testada para a servidão.

Segundo os moradores, em dezembro houve deslizamento de terras no local, e foi construído muro na base do talude e projetada argamassa sobre o talude escorregado, conforme foto 6:

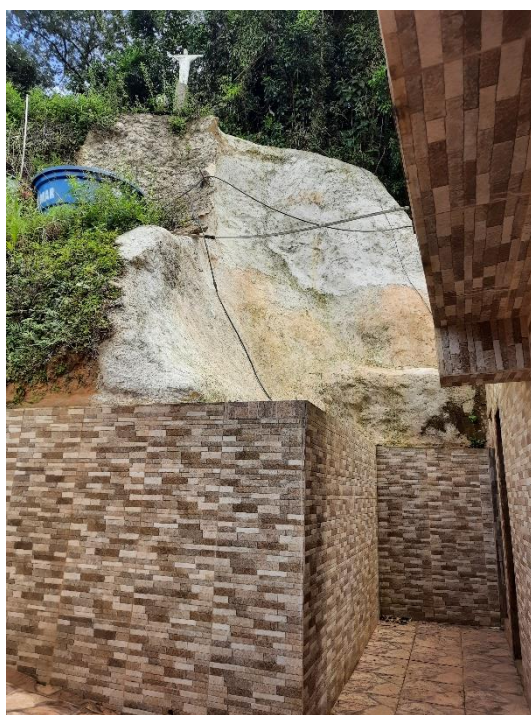


Foto 6: Vista do deslizamento de dezembro

Em decorrência das chuvas de 15 de fevereiro de 2022, houve outro deslizamento no local, atingindo os fundos da residência do Sr. Marcio, conforme fotos 7 a 9. **Há necessidade de interdição do local.**



Foto 7: Vista externa da residência



Foto 8: Talude escorregado



Foto 9: Residência atingida



Foi constatado ainda, no final da servidão (onde há a coleta da água de mina das casas), presença de bloco rochoso, sem calçamento em uma das extremidades. Este bloco apresenta inclinação inicial para a Rua Barcelona, conforme fotos 10 a 12. Entretanto, solicita-se avaliação de geólogo para avaliação de estabilidade.

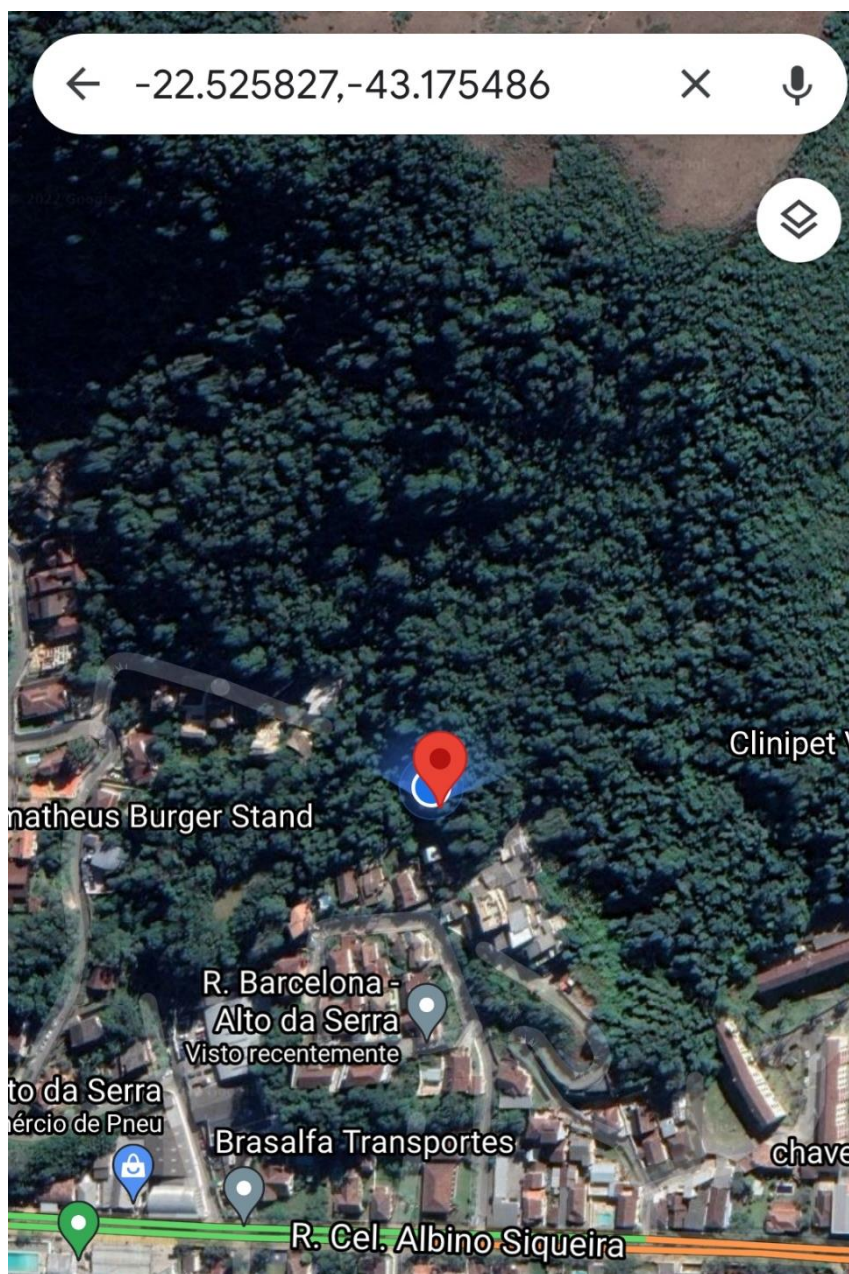


Foto 10: Localização



Foto 11: Bloco rochoso próximo à crista do talude.



Foto 12: Bloco rochoso próximo à crista do talude.



Houve ainda escorregamento de talude próximo ao acesso da residência da Sra. Sirley, conforme foto 13. **Há necessidade de interdição do local.**



Foto 13: Vista do acesso.

Existem ainda no local outras 9 casas sem danos. **Em um primeiro momento não há necessidade de interdição destes outros imóveis existentes no local.**



Conclusão:

Faz-se necessário, em caráter emergencial, serviços de captação e escoamento de água superficial no local do deslizamento. E avaliação por geólogo da estabilidade do bloco rochoso.

Interdições: Sra. Angela Maria Rocha Moreira da Silva, Sr. Marcio da Silva Vicente e Sra. Sirley.

Encaminhamento:

- COMDEP para remoção do material deslizado.
- Geólogo para avaliação do bloco rochoso.

Petrópolis, 21 de fevereiro de 2022

Equipe Técnica:

Juliana de Matos Ponte Raimundo

Eng. Civil

Crea/RJ 2016104701

Matr. PMP 23.176-2

Leonardo Luiz Esteves

Eng. Civil

Crea/RJ 2016107318

Matr. PMP 24.006-0