



Governo do Estado do Rio de Janeiro
Secretaria de Estado de Infraestrutura e Obras
Companhia Estadual de Habitação do Rio de Janeiro

**ATA DA 361ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA
DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO DA
COMPANHIA ESTADUAL DE
HABITAÇÃO DO RIO DE JANEIRO –
CEHAB-RJ, REALIZADA, 29 DE
AGOSTO DE 2022.**

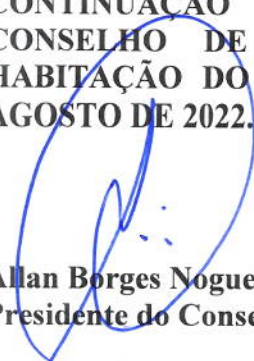
CNPJ/MF: 33.525.221/0001-32
INSCRIÇÃO ESTADUAL: 75.866.607
JUCERJA/NIRE: 33300096400

Aos vinte e nove dias do mês de agosto de dois mil e vinte dois, em sua sede social, localizada na Avenida Carlos Peixoto nº 54, 7º andar, Botafogo, nesta Cidade, reuniram-se às 11 horas, os membros do Conselho de Administração da Companhia Estadual de Habitação do Rio de Janeiro – CEHAB-RJ, Senhores: Allan Borges Nogueira – Presidente do Conselho, Diogo da Costa Dantas, Sebastião Valim Peluzo Junior, Jorge Luiz Carvalho Borges. O Sr. Presidente, dando início aos trabalhos, deu ciência aos conselheiros administrativos, abaixo assinados, a deliberarem sobre a seguinte **ORDEM DO DIA: 1) – SEI- 170029/000828/2021** – O expediente trata da apresentação de propostas objetivando propiciar à CEHAB-RJ equacionar pendências relacionadas à realização de direitos creditórios dos contratos com cobertura do Fundo de Compensação de Variações Salariais (FCVS). **2) – Solicitação à Diretoria de Operações Imobiliárias - 03-DOI para informar quanto ao andamento das titulações realizadas na CEHAB-RJ. DELIBERAÇÕES: 1) SEI- 170029/000828/2021** – Após análise do expediente, que tem como objetivo sanar as pendências relacionadas ao FCVS, a CEHAB-RJ, por intermédio do Contrato nº 098/2022, assinou em 25/08/2022, com a empresa LOPES, MACHADO AUDITORES E CONSULTORES, cujo objeto é “a contratação de empresa especializada para a Prestação de serviços de Auditoria Externa Independente para auditar os ativos referentes ao saldo dos direitos creditórios do Fundo de Compensação de Variações Salariais - FCVS - que a CEHAB-RJ possui junto à Caixa Econômica Federal, conforme item 4.3, para fins de avaliação e precificação destes ativos, bem como análise de risco em se tratando de uma comercialização futura deste Direito Creditório, este Conselho tomou ciência da contratação e solicita o envio dos primeiros resultados da auditoria para a próxima reunião. **2)- A Diretoria de Operações Imobiliárias – 03-DOI, informou que finda a INDISPONIBILIDADE DE BENS que perdurou de 2019/2022 a CEHAB-RJ pode, finalmente, implementar as ações concebidas no escopo do "MORADIA LEGAL" e, no corrente ano, encontra-se realizando trabalho de campo e ações com o objetivo de efetuar a titulação e o registro imobiliário definitivo em 23 (vinte e três) Empreendimentos num total de 30.838 (trinta mil oitocentos e trinta e oito) UH's localizadas em 08 (oito) Municípios distintos, dentre os quais o Município do Rio de Janeiro. Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a reunião e lavrada a presente Ata, sendo assinada pelos membros presentes, para validade da deliberação aprovada.**




Governo do Estado do Rio de Janeiro
Secretaria de Estado de Infraestrutura e Obras
Companhia Estadual de Habitação do Rio de Janeiro

CONTINUAÇÃO DA ATA DA 361ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DO
CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO DA COMPANHIA ESTADUAL DE
HABITAÇÃO DO RIO DE JANEIRO – CEHAB-RJ, REALIZADA EM 29 DE
AGOSTO DE 2022. (NIRE: 333.009640-0 - CNPJ: 33.525.221/0001-32).


Allan Borges Nogueira
Presidente do Conselho


Diogo da Costa Dantas
Conselheiro


Sebastião Valim Peluzo Junior
Conselheiro


Jorge Luiz Carvalho Borges
Conselheiro