

	OBJETO	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS CONTÍNUOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA PREDIAL, COM ADEQUAÇÕES E MODERNIZAÇÕES, QUANDO NECESSÁRIO, DOS IMÓVEIS E DEMAIS BENS IMOBILIZADOS GERIDOS PELA COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO DO RIO DE JANEIRO E/OU ENQUADRADOS COMO ÁREAS DE ESPECIAL INTERESSE SOCIAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO.	
	TÍTULO:	ANEXO III - PLANILHA SINTÉTICA	FLS.:

ITEM	DESCRIÇÃO	(D) QUANTIDADE DE FAMÍLIAS BENEFICIÁRIAS DO PROGRAMA BOLSA FAMÍLIA	(E) DÉFICIT HABITACIONAL ESTIMADO	(F) QUANTIDADE DE IMÓVEIS TOTAL QUE DEMANDAM MANUTENÇÃO (D - E)	(G) QUANTIDADE DE IMÓVEIS QUE DEMANDAM MANUTENÇÃO À PREVISTAS PARA ATENDIMENTO (F x 50%)	(H) METRAGEM QUADRADA TOTAL DAS ÁREAS COMUNS (C x G)	(J) VALOR TOTAL DE MANUTENÇÃO ESTIMADO PARA A ÁREA COMUM DAS UNIDADES (I x % de manut.- item 2 do Anexo II) - S/BDI	(K) VALOR TOTAL DE MANUTENÇÃO ESTIMADO PARA A ÁREA COMUM DAS UNIDADES COM BDI (I + 24% BDI)
I	SERVIÇOS CONTÍNUOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA PREDIAL, COM ADEQUAÇÕES E MODERNIZAÇÕES, QUANDO NECESSÁRIO, DOS IMÓVEIS E DEMAIS BENS IMOBILIZADOS GERIDOS PELA COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO DO RIO DE JANEIRO E/OU ENQUADRADOS COMO ÁREAS DE ESPECIAL INTERESSE SOCIAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO.	1.842.361,00	544.275	1.298.086	649.043			