

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DE OBRA
COM DESONERAÇÃO

OBRA: REFORMA DE CORREDOR ESPORTIVO DO BAIRRO MIGUEL COUT

LOCAL: NOVA IGUAÇU - RJ

lo= AGO 2025

SEQ	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR DA ETAPA	%	VALORES MENSAIS				TOTAIS
				MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	R\$ 229.006,33	5,92%	68.701,90	57.251,58	57.251,58	45.801,27	229.006,33
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 77.189,32	1,99%	23.156,80	19.297,33	19.297,33	15.437,86	77.189,32
3	ELABORAÇÃO DE PROJETO	R\$ 88.204,16	2,28%	44.102,08	44.102,08			88.204,16
4	DEMOLIÇÃO	R\$ 111.678,51	2,89%	55.839,25	44.671,40	11.167,86		111.678,51
5	PAVIMENTAÇÃO / CALÇAMENTOS	R\$ 2.204.179,72	56,94%		440.835,94	661.253,92	1.102.089,86	2.204.179,72
6	EQUIPAMENTOS	R\$ 120.736,06	3,12%		24.147,21	36.220,82	60.368,03	120.736,06
7	QUADRAS / RAMPA SKATE / PLAYGROUNDS / PARCÃO / SOLA	R\$ 346.966,08	8,96%		69.393,22	104.089,82	173.483,04	346.966,08
8	PAISAGISMO	R\$ 615.354,02	15,90%				615.354,02	615.354,02
9	QUIOSQUES	R\$ 58.542,23	1,51%		11.708,45	17.562,67	29.271,11	58.542,23
10	PINTURA	R\$ 19.089,98	0,49%		3.818,00	5.726,99	9.544,99	19.089,98
SUB-TOTAIS		3.870.946,41		191.800,03	715.225,21	912.570,99	2.051.350,18	3.870.946,41
B. D. I - 25%		967.736,60		47.950,01	178.806,30	228.142,75	512.837,54	454.899,06
DESEMBOLSO SIMPLES DAS ETAPAS			100%	239.750,04	894.031,51	1.140.713,74	2.564.187,72	
DESEMBOLSO ACUMULADO DAS ETAPAS		4.838.683,01		239.750,04	1.133.781,55	2.274.495,29	4.838.683,01	
PERCENTUAIS SIMPLES DAS ETAPAS				4,95%	18,48%	23,57%	52,99%	
PERCENTUAIS ACUMULADOS DAS ETAPAS				4,95%	23,43%	47,01%	100,00%	