



Governo do Estado do Rio de Janeiro
Secretaria de Estado de Habitação de Interesse Social
Companhia Estadual de Habitação do Rio de Janeiro

**ATA DA 374ª REUNIÃO
EXTRAORDINÁRIA DO CONSELHO DE
ADMINISTRAÇÃO DA COMPANHIA
ESTADUAL DE HABITAÇÃO DO RIO DE
JANEIRO – CEHAB-RJ, REALIZADA, 27
DE SETEMBRO DE 2023.**

CNPJ/MF: 33.525.221/0001-32
INSCRIÇÃO ESTADUAL: 75.866.607
JUCERJA/NIRE: 33300096400

Aos vinte e sete dias do mês de setembro de dois mil e vinte três, em sua sede social, localizada na Avenida Carlos Peixoto nº 54, 7º andar, Botafogo, nesta Cidade, reuniram-se às 14 horas e 30 minutos, os membros do Conselho de Administração da Companhia Estadual de Habitação do Rio de Janeiro – CEHAB-RJ, Senhores: Fábio Paravidino da Silva – Presidente do Conselho, Egnaldo Carneiro da Silva Junior, Diogo da Costa Dantas, Pedro da Costa Mendes Oliveira de Menezes e Jorge Luiz Carvalho Borges. O Sr. Presidente, dando início aos trabalhos, deu ciência aos conselheiros administrativos, abaixo assinados, a deliberarem sobre a seguinte **ORDEM DO DIA: 1) Pendências das reuniões anteriores. 2) Transferência de sede da CEHAB-RJ. 3) Assuntos Gerais. DELIBERAÇÃO: 1)** De acordo com documento previamente encaminhado aos conselheiros, foram apresentadas as pendências das reuniões anteriores: **a)** Definição quanto a responsabilidade de manutenção e alimentação do Site da CEHAB-RJ, a Vice Presidência encaminhou para a reunião de Diretoria de setembro/2023, o SEI 49002/002177/2023, ficando definido que o Serviço de Licitação – 01-SLI, continuará responsável pela alimentação do site quanto as questões de edital de licitação, o Serviço de Órgãos Colegiados- 01-SOC, continuará responsável por enviar para a Vice Presidência as atas do Conselho de Administração para serem publicadas e o Serviço de Comunicação Social -01-SCS, será responsável pelas demais questões a serem publicadas no site. **b)** Palestra de sobre a lei nº 13.709/2018 – LGPD, definir até a próxima reunião qual o setor ficará responsável pela organização: informática, auditoria ou a comunicação social, com a ciência da 01-PRE. **c)** Elaboração de um SEI contendo a estrutura necessária para o atendimento a Lei 13.303 de 30/06/2016 e Decreto Estadual 46.188 de 06/12/2017. Lei esta que prevê a data fim para adoção em 30/06/2018, a ser encaminhada ao Secretário de Habitação de Interesse Social, para posterior encaminhamento ao Governador, solicitando, em função da urgência no atendimento a legislação, prioridade na liberação dos recursos necessários. **d)** O conselho solicita informação quanto as obras de recuperação das agências descentralizadas da CEHAB-RJ. **2)** O Diretor de Administração e Finanças, Sr. Flavio Vieira da Silva, foi novamente convidado a comparecer a este conselho e informou que no dia 02/10/2023, está agendada a entrega do layout aos proprietários do imóvel da Rua Buenos Aires. O conselheiro Diogo da Costa Dantas, informou que nesta mesma data, participou da reunião de chefes de gabinete no Palácio Guanabara e foi informado de 3 (três) imóveis que estão disponíveis para locação apenas pagando o condomínio, imediatamente foi feito contato com a SEHIS e o Diretor de Admins-



Governo do Estado do Rio de Janeiro
Secretaria de Estado de Habitação de Interesse Social
Companhia Estadual de Habitação do Rio de Janeiro

CONTINUAÇÃO DA ATA DA 374ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO DA COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO DO RIO DE JANEIRO – CEHAB-RJ, REALIZADA EM 27 DE SETEMBRO DE 2023. (NIRE: 333.009640-0 - CNPJ: 33.525.221/0001-32).

tração e Finanças, dará sequência as tratativas. 3) a) - Foi entregue aos conselheiros o quadro de acompanhamento das obras, solicitado ao presidente da CEHAB-RJ na reunião passada. b) Os conselheiros foram unânimes em parabenizar o Diretor Presidente pela nova sala destinada ao Serviço de Órgãos Colegiados -01-SOC, que agora está em sala exclusiva, preservando o armazenamento de todos os arquivos e memórias deste Conselho de Administração e da Diretoria. O Conselheiro, Sr. Egnaldo Carneiro da Silva Junior enalteceu a atitude do Presidente da CEHAB-RJ, Sr. Reginaldo Jardim Ferreira. c) O Presidente do Conselho, Sr. Fábio Paravidino da Silva, solicitou esclarecimento quanto a situação da CEHAB-RJ no CAUC. As informações foram prestadas pelo conselheiro Diogo da Costa Dantas, esclarecendo que foi realizada reunião entre a Coordenadoria de Recursos Humanos – 04-CRH, a Coordenadoria de Contabilidade -04-COC e a Chefia de Gabinete da Presidência -01-CGP, com o auxílio do analista da SEPLAG, para levantamento e regularização das dívidas da CEHAB-RJ perante a Receita Federal Brasileira - RRB e a Procuradoria Geral da Fazenda Nacional - PGFN. Foi paga parte de dívida da Cia., restando ainda dívidas que estão em análise, a serem pagas ou recorridas, imediatamente após definição, objetivando a liberação das certidões negativas. Assunto tratado nos processos SEI: 490002/002397/2023 e 490002/002399/2023. Sem novas manifestações dos presentes, foi encerrada a reunião e lavrada a presente Ata, sendo assinada pelos membros presentes, para validade da deliberação aprovada. Nada mais a tratar a reunião foi encerrada.



Governo do Estado do Rio de Janeiro
Secretaria de Estado de Habitação de Interesse Social
Companhia Estadual de Habitação do Rio de Janeiro

**CONTINUAÇÃO DA ATA DA 374ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DO
CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO DA COMPANHIA ESTADUAL DE
HABITAÇÃO DO RIO DE JANEIRO – CEHAB-RJ, REALIZADA EM 27 DE
SETEMBRO DE 2023. (NIRE: 333.009640-0 - CNPJ: 33.525.221/0001-32).**

Fábio Paravidino da Silva
Presidente do Conselheiro

Egnaldo Carneiro da Silva Júnior
Conselheiro

Diogo da Costa Dantas
Conselheiro

Pedro da Costa Mendes Oliveira de Menezes
Conselheiro

Jorge Luiz Carvalho Borges
Conselheiro