



Governo do Estado do Rio de Janeiro
Companhia Estadual de Habitação do Rio de Janeiro
Conselho de Administração

ATA DE REUNIÃO

ATA DA 392ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO DA COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO DO RIO DE JANEIRO – CEHAB-RJ, REALIZADA EM 10 DE JANEIRO DE 2025.

CNPJ/MF: 33.525.221/0001-32
INSCRIÇÃO ESTADUAL: 75.866.607
JUCERJA/NIRE: 33300096400

Aos dez dias de Janeiro do ano de dois mil e vinte e cinco, reuniram-se às nove horas e trinta minutos, de formal virtual, os membros do Conselho de Administração da Companhia Estadual de Habitação do Rio de Janeiro – CEHAB-RJ, localizada na Avenida Carlos Peixoto nº 54, 7º andar, Botafogo, nesta Cidade, os senhores: **Fábio Paravidino da Silva** – Presidente do Conselho, Egnaldo Carneiro da Silva Junior, Diogo da Costa Dantas, Pedro da Costa Mendes Oliveira de Menezes e Jorge Luiz Carvalho Borges. O Sr. Presidente, dando início aos trabalhos, deu ciência aos conselheiros administrativos, abaixo assinados, a deliberarem sobre a seguinte **ORDEM DO DIA: 1) SEI -150001/000179/2025 – OF. GG nº 02/2025 de 06/01/2025, indica o Sr. Guilherme Martins Bencardino, para o cargo de Diretor Vice-Presidente, a partir da data de hoje, 10/01/2025 e consequente exoneração do atual Vice-Presidente, Sr. Raphael dos Santos Freitas. DECISÃO: 1) SEI -150001/000179/2025 – OF. GG nº 02/2025 de 06/01/2025.** Com a aprovação de todos, este conselho nomeia do Sr. Guilherme Martins Bencardino, brasileiro, em união estável, advogado, portador da Carteira de Identidade nº 209929868, expedida pelo DETRAN-RJ, inscrito no CPF/MF sob o nº 109.546.637-21, residente e domiciliado à Rua Carolina Santos, nº 139 – Apto. 101 – Fundos – Méier – Rio de Janeiro – RJ, CEP. 20.720-350, ao cargo de Vice-Presidente desta Companhia Estadual de Habitação do Rio de Janeiro –CEHAB-RJ. Em ato contínuo, exonera o Sr. Raphael dos Santos Freitas, brasileiro, solteiro, administrador, portador da Carteira de Identidade nº 28.158.839-2, expedida em 10/11/2023, inscrito no CPF/MF sob o nº 058.686.007-03, residente e domiciliado à Rua Barão de Ipanema nº 71 – Apto. 1003 – Copacabana – Rio de Janeiro – RJ, CEP. 22.050-031, do Cargo de Vice-Presidente desta Companhia Estadual de Habitação do Rio de Janeiro –CEHAB-RJ. Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a reunião e lavrada a presente Ata, sendo assinada pelos membros presentes, para validade da deliberação aprovada.

Fábio Paravidino da Silva
Presidente do Conselho

Egnaldo Carneiro da Silva Júnior
Conselheiro

Diogo da Costa Dantas
Conselheiro

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: COMPANHIA ESTADUAL DE HABITACAO DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO CEHAB RJ
NIRE: 333.0009640-0 Protocolo: 2025/00262261-6 Data do protocolo: 12/02/2025
CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 13/02/2025 SOB O NÚMERO 00006816829 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: 547519EDF9F4E000393E16BD0A4E983C2B6A8BEBE4CA300DC9F103FE133FD8D7

Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.



Pedro da Costa Mendes Oliveira de Menezes
Conselheiro

Jorge Luiz Carvalho Borges
Conselheiro



Documento assinado eletronicamente por **Gislane Sabino da Costa, Assistente Social**, em 10/01/2025, às 10:42, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento nos art. 28º e 29º do [Decreto nº 48.209, de 19 de setembro de 2022](#).



Documento assinado eletronicamente por **Fábio Paravidino da Silva, Conselheiro Administrativo**, em 10/01/2025, às 10:44, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento nos art. 28º e 29º do [Decreto nº 48.209, de 19 de setembro de 2022](#).



Documento assinado eletronicamente por **Jorge Luiz Carvalho Borges, Orientador Habitacional**, em 10/01/2025, às 11:00, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento nos art. 28º e 29º do [Decreto nº 48.209, de 19 de setembro de 2022](#).



Documento assinado eletronicamente por **Pedro da Costa Mendes Oliveira de Menezes, Conselheiro**, em 10/01/2025, às 11:17, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento nos art. 28º e 29º do [Decreto nº 48.209, de 19 de setembro de 2022](#).



Documento assinado eletronicamente por **Diogo da Costa Dantas, Conselheiro Administrativo**, em 10/01/2025, às 11:36, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento nos art. 28º e 29º do [Decreto nº 48.209, de 19 de setembro de 2022](#).



Documento assinado eletronicamente por **Egnaldo Carneiro da Silva Junior, Conselheiro**, em 10/01/2025, às 11:45, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento nos art. 28º e 29º do [Decreto nº 48.209, de 19 de setembro de 2022](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://sei.rj.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=6, informando o código verificador **91066735** e o código CRC **56B95695**.

Referência: Processo nº SEI-490002/000049/2025

SEI nº 91066735

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: COMPANHIA ESTADUAL DE HABITACAO DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO CEHAB RJ
 NIRE: 333.0009640-0 Protocolo: 2025/00262261-6 Data do protocolo: 12/02/2025
 CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 13/02/2025 SOB O NÚMERO 00006816829 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: 547519EDF9F4E000393E16BD0A4E983C2B6A8BEBE4CA300DC9F103FE133FD8D7

Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.



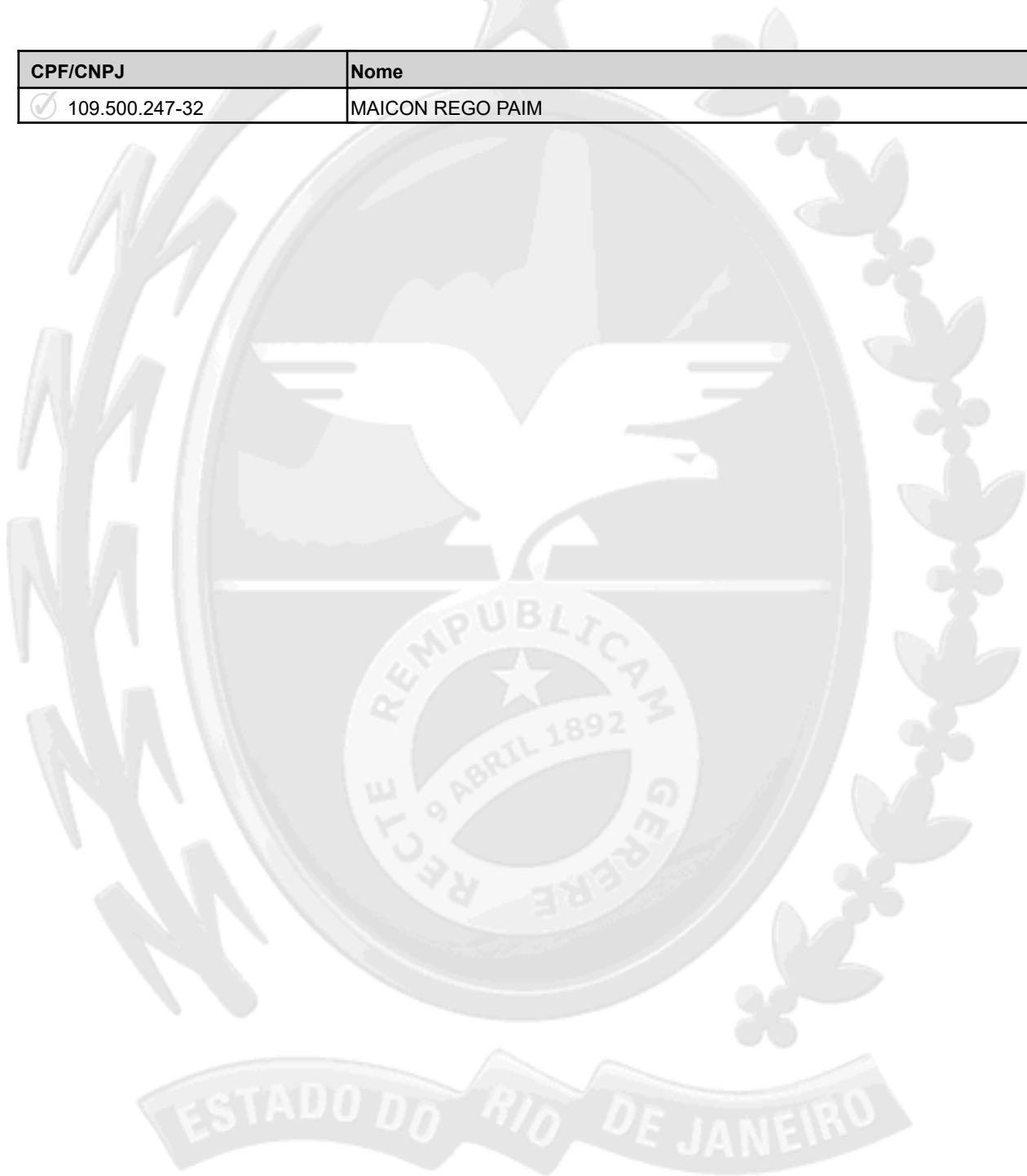
Pag. 4/5



IDENTIFICAÇÃO DOS ASSINANTES

CERTIFICO QUE O ATO DA COMPANHIA ESTADUAL DE HABITACAO DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO CEHAB RJ, NIRE 33.3.0009640-0, PROTOCOLO 2025/00262261-6, ARQUIVADO EM 13/02/2025, SOB O NÚMERO (S) 00006816829, FOI ASSINADO DIGITALMENTE.

CPF/CNPJ	Nome
<input checked="" type="checkbox"/> 109.500.247-32	MAICON REGO PAIM



13 de fevereiro de 2025.

Gabriel Oliveira de Souza Voi
Secretário Geral

1/1

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: COMPANHIA ESTADUAL DE HABITACAO DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO CEHAB RJ
NIRE: 333.0009640-0 Protocolo: 2025/00262261-6 Data do protocolo: 12/02/2025
CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 13/02/2025 SOB O NÚMERO 00006816829 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: 547519EDF9F4E000393E16BD0A4E983C2B6A8BEBE4CA300DC9F103FE133FD8D7

Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.

