



Governo do Estado do Rio de Janeiro
Secretaria de Estado da Casa Civil
Subsecretaria de Gestão Administrativa e Patrimonial

ANEXO VIII

PLANILHA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS (PLANILHA ABERTA DEVERÁ SER PREENCHIDA PARA ACOMPANHAR O FORMULÁRIO DE PROPOSTA DE PREÇO A SER ENTREGUE PELO LICITANTE PRIMEIRO COLOCADO)

1- RIO SOLIDÁRIO

RIO SOLIDÁRIO, localizado na Tr. Euricles de Matos, nº 17 – Laranjeiras - RJ, com área total construída de 1.253,52 m², que serão objeto dos laudos de vistoria na forma do artigo 1º do Decreto nº 37.426/ 2013.

RIO SOLIDÁRIO	ÁREA CONSTRUIDA
Prédio 4 pavimentos	1.253,52 m2

2- COMPLEXO GUANABARA

COMPLEXO GUANABARA, localizado na Rua Pinheiro Machado, s/nº – Laranjeiras – RJ, com área total construída de 15.239,35 m², que serão objeto dos laudos de vistoria na forma do artigo 1º do Decreto nº 37.426/2013.

COMPLEXO GUANABARA	ÁREA CONSTRUIDA
PALACIO GUANABARA (2 PAVIMENTOS)	5.443,19 m2
EDIFÍCIO ANEXO (6 PAVIMENTOS)	7.595,94 m2
EDIFÍCIO ANEXO 2 – TRANSPORTES (2 PAVIMENTOS)	1.033,74 m2
PRÉDIO DA OFICINA	1.166,48 m2

3- PALÁCIO DAS LARANJEIRAS

PALÁCIO DAS LARANJEIRAS, localizado na Rua Paulo César de Andrade, nº 407 – Laranjeiras – RJ, com área total construída de 2.890,00 m², que serão objeto dos laudos de vistoria na forma do artigo 1º do Decreto nº 37.426/ 2013:



Governo do Estado do Rio de Janeiro
Secretaria de Estado da Casa Civil
Subsecretaria de Gestão Administrativa e Patrimonial

PALÁCIO DAS LARANJEIRAS	ÁREA CONSTRUIDA
PALACIO LARANJEIRAS (2 PAVIMENTOS)	2.890,00 m2

4- ARQUIVO PÚBLICO DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO – APERJ

ARQUIVO PÚBLICO DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO, localizado na Praia de Botafogo, nº 480 – Botafogo – RJ – com área total de 3.560m2, cuja área construída será objeto de laudos de vistoria predial, na forma do artigo 1º do Decreto nº 37.426/2013.

ARQUIVO PÚBLICO - APERJ	ÁREA CONSTRUIDA
1º BLOCO (3 PAVIMENTOS)	1.899,82 m2
2º BLOCO (3 PAVIMENTOS)	1.660,97 m2

5- PLANILHA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇO (PLANILHA ABERTA)

ITEM ÚNICO	EDIFICAÇÃO	M²	PREÇO POR M²	VALOR
	Rio Solidário - Prédio (4 pavimentos)	1.253,52 m²		
	Complexo Guanabara/ Palácio Guanabara (2 Pavimentos)	5.443,19 m²		
	Complexo Guanabara/Edifício Anexo (6 pavimentos)	7.595,94 m²		
	Complexo Guanabara/Edifício Anexo 2 Transportes (2 pavimentos)	1.033,74 m²		
	Complexo Guanabara/Prédio da Oficina	1.166,48 m²		
	Palácio Laranjeiras (2 pavimentos)	2.890,00 m²		
	APERJ 1º BLOCO (3 pavimentos)	1.899,82 m²		
	APERJ 2º BLOCO (3 pavimento)	1.660,97 m²		