



Governo do Estado do Rio de Janeiro
Secretaria de Estado da Casa Civil
Subsecretaria de Administração

ANEXO D

PLANILHA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS

O Objeto deste Termo de Referência é a prestação de serviços especializados de manutenção (preditiva / preventiva e corretiva), com fornecimento de materiais para manutenção e testes do sistema de detecção de incêndio, com estabelecimento visitas mensais de manutenção, atendimento emergencial, fornecimento de peças e serviço de suporte técnico 24 horas por dia, via telefone, para os sistemas instalados nos seguintes endereços:

- Prédio Anexo ao Palácio Guanabara, situado a Rua Pinheiro Machado s/nº, Laranjeiras, Rio de Janeiro/RJ;
- APERJ, situado na Praia de Botafogo nº 480, Botafogo, Rio de Janeiro/RJ.

O serviço será realizado de FORMA CONTÍNUA com visitas MENSAIS, e devendo ser executado em dias úteis, no horário compreendido de 09 às 18 horas.

Os valores mensais devem contemplar mão de obra, ferramentas, equipamentos e insumos (peças e materiais) descritos no Anexo K e nos itens deste Termo de Referência.

A prestação dos serviços de manutenção (preditiva / preventiva e corretiva) abrange:

- O fornecimento de materiais para manutenção e testes do sistema de detecção;
- A realização de testes do sistema de detecção de incêndio;
- A mão de obra para substituição de peças e parametrização do sistema;
- Emissão de Laudos e Relatórios;
- Duas (02) de visitas mensais;
- Quatro (04) atendimentos emergenciais a cada período de 12 meses;
- Suporte técnico 24 horas por dia, via telefone;
- O treinamento dos servidores da manutenção.

Fica consignado que, no primeiro mês do Contrato, a contratada fará visitas adicionais, quantas forem necessárias à correção de anomalias existentes, sem custo adicional de mão de obra e, caso necessite de peças, deve apresentar os orçamentos nos termos deste Termo de Referência.

Além dos valores mensais para a realização da manutenção, deve ser prevista verba de 40% do valor mensal para a cobertura de materiais passíveis de Ressarcimento, descritos no Anexo C deste Termo de Referência.



Governo do Estado do Rio de Janeiro
Secretaria de Estado da Casa Civil
Subsecretaria de Administração

PRÉDIO ANEXO DO COMPLEXO DO PALÁCIO GUANABARA E APERJ			
ITEM	DESCRIÇÃO	LOCAL	VALOR MENSAL (R\$)
1	Contratação de empresa especializada para a prestação de serviços de manutenção (preditiva, preventiva e corretiva) do sistema de detecção de incêndio, com atendimento emergencial, suporte técnico 24h e fornecimento de peças, materiais para manutenção e testes do sistema de detecção, (Anexo K e itens deste TR)	Prédio Anexo ao Palácio Guanabara	
-	Previsão de 40% do valor mensal discriminado no item 1 para ressarcimento de peças e materiais constantes do Anexo C.	Prédio Anexo ao Palácio Guanabara	
2	Contratação de empresa especializada para a prestação de serviços de manutenção (preditiva, preventiva e corretiva) do sistema de detecção de incêndio, com atendimento emergencial, suporte técnico 24h e fornecimento de peças, materiais para manutenção e testes do sistema de detecção, (Anexo K e itens deste TR)	APERJ	
-	Previsão de 40% do valor mensal discriminado no item 2 para ressarcimento de peças e materiais constantes do Anexo C.	APERJ	
TOTAL MÊS			
TOTAL PARA 24 MESES			