

ANEXO “III” – INVENTÁRIO DE BENS REVERSÍVEIS

Considerando que os bens reversíveis são o COMPLEXO MARACANÃ e todos os bens necessários à prestação do serviço concedido, que devem ser entregues em perfeitas condições, que permitam a continuidade dos serviços, compreendendo todos os “equipamentos, infraestrutura, logiciários ou qualquer outro bem, móvel ou imóvel, ou direito, necessários ao seu adequado e contínuo funcionamento cedidos à CONCESSIONÁRIA, bem como os BENS VINCULADOS À CONCESSÃO que serão transferidos ao PODER CONCEDENTE, ao término do CONTRATO”.

Maiores detalhes dos itens listados abaixo neste Anexo, poderão ser encontrados no ANEXO IX: MANUAL da INSTALAÇÃO, deste Edital.

Segue a lista exemplificativa dos Bens reversíveis do Complexo do Maracanã.

- Instalação contra incêndio
- Detecção de alarme de incêndio
- Sonorização
- Instalação de CATV
- Instalações de ar-condicionado e exaustão, de camarotes e áreas comuns
- Automação Predial
- Instalação de CFTV e controle de acesso interno
- Instalações elétricas, instalações de baixa tensão, subestações e grupo de geradores
- Iluminação do Campo de Futebol e iluminação da Quadra do Ginásio
- Estrutura de Cobertura do Estádio do Maracanã
- Estrutura de concreto, alvenarias e seus revestimentos
- Instalações hidro sanitárias, sistemas de vácuo e de drenagem
- Urbanizações, Paisagismos, passeios e estacionamentos (cobertos e descobertos)
- Catracas e sistemas de controle de acesso de público
- Fechamentos de proteção (vidros, guarda-corpos e portões)
- Cadeiras fixas com assentos rebatíveis, no Estádio e no Ginásio
- Instalações de sistema de Gás
- Instalações de telefonia, dados e broadcasting
- Instalações da usina de energia solar
- Campo de futebol, gramado, sistemas de irrigação e drenagem
- Elevadores
- Escadas Rolantes
- Equipamentos Esportivos
- Mobiliários e equipamentos de camarotes, lounges, vestiários e museu);