

RELATÓRIO DE FISCALIZAÇÃO

1 – Nº de Relatório: P_111_25	2 – Data da Fiscalização: 31/07/2025	3 – Concessionária Fiscalizada: CEG Rio
4 – Endereço: Avenida Harmonia	5 – Bairro(s): Harmonia	6 – Município/UF: Rio das Ostras/RJ

7 – Objetivo da Fiscalização:

Fiscalização realizada com o objetivo de acompanhar as obras da Concessionária no Município.

8 – Norma(s) Aplicável(eis):

NT-813-BRA – Procedimento para sinalização de obras de canalização;
 NT-215-BRA – Supervisão de obras de construção e renovação de redes e ramais de aço e polietileno e instalações auxiliares do sistema de distribuição;
 NT-131-BRA - Obra Civil para Redes e Ramais com Pressão de Serviço até 4 Bar;
 Manual Especificações Sinalização – Gerência de Relações Externas – CEG;
 Manual de Segurança para Obras de Construção e Manutenção de Redes e Ramais - CEG;
 Deliberação AGENERSA Nº 023 de 23 de março de 2006;
 Deliberação AGENERSA Nº 451 de 29 de setembro de 2009;
 Deliberação AGENERSA Nº 3166/2017;
 Deliberação AGENERSA Nº 3315/2018;
 Instrução Normativa AGENERSA Nº 132 de 12 de Fevereiro de 2025.

9 - DADOS DE OBRA

Número do Projeto: RO-HAR-56098/2025	Tipo de obra: Nova construção	Interna	X	Externa	
Status: Em andamento	Data de início: 21/01/2025	Conclusão: ± 1 mês	Extensão projetada: 3.600 metros	Total realizado: 3.558,40 metros	

SINALIZAÇÃO	PRESENTE	INSUFICIENTE	INEXISTENTE	NÃO SE APLICA
01. Placa: identificação da obra	X			
02. Placa: desvio de pedestre				X
03. Placa: desvio de trânsito				X
04. Placa: aviso de obra				X
05. Sinalização noturna				X
06. Isolamento				X
07. Cones				X
08. Veículos: identificação da agência	X			

USO DE EPIs	PRESENTE	INSUFICIENTE	INEXISTENTE	NÃO SE APLICA
09. Capacete	X			
10. Bota	X			
11. Colete	X			
12. Luva	X			
13. Óculos	X			
14. Protetor auricular	X			

CONDIÇÃO	PRESENTE	INSUFICIENTE	INEXISTENTE	NÃO SE APLICA
15. Recomposição				X
16. Extintor de incêndio				X
17. Local de vivência				X
18. Armazenamento de material				X
19. Área de descarte (entulho)				X

DOCUMENTAÇÃO	PRESENTE	INSUFICIENTE	INEXISTENTE	NÃO SE APLICA
20. Projeto	X			
21. Licença de execução				X
22. Listagem de funcionários	X			

10 – Relatório:

Fiscalização realizada em conjunto com a Concessionária, representada pelo gestor de obras Rafael Rodrigues, com o objetivo de verificar o andamento da obra de expansão de rede de gás natural no município de Rio das Ostras/RJ. A intervenção atende a um novo empreendimento urbanístico em desenvolvimento diante do Shopping Plaza Rio das Ostras, no Bairro Harmonia (foto 4).

O projeto compreende a implantação de rede de gás em um loteamento inicialmente planejado como bairro aberto, mas que, por decisão do empreendedor, será formalizado como condomínio fechado e contará com unidades habitacionais, igreja, escola, terminal rodoviário e área destinada à futura instalação de um hotel da rede IBIS. Trata-se, portanto, de uma infraestrutura completa, com características de bairro planejado e ocupação mista.

A obra de rede de gás está sendo executada pela empresa Braços Engenharia, enquanto a construção civil do condomínio é de responsabilidade da Construtora Sinal, pertencente ao próprio proprietário do empreendimento. A instalação da tubulação está sendo realizada por escavação convencional em solo de característica argilosa (barro), sem emprego de métodos não destrutivos (fotos 1-3).

Até o momento, nenhuma parte da rede encontra-se com carga. O sistema será composto por uma rede interna em polietileno (PE) Ø63 mm, com ramais de derivação em PE Ø32 mm, conforme o projeto aprovado.

A obra teve início em 21 de janeiro de 2025 e possui previsão de conclusão do assentamento da rede no prazo aproximado de um mês, considerando as frentes de trabalho em andamento. A finalização dos serviços complementares (instalação de marcos, testes, identificação e cadastro) está prevista para ocorrer até o final do ano de 2025. A entrega do condomínio aos futuros moradores está programada para fevereiro de 2026.

11 – Observações:

02-07, 15-19. Não se aplicam, por se tratar de obra interna em terreno particular.

21. Não se aplica por enquanto, pois a obra ainda está restrita ao interior do terreno. A exigência se dará quando houver cruzamento da via pública para conexão com a rede externa na calçada do Shopping Plaza.

12 – Recomendações:**13 – Conclusão:**

No decorrer da vistoria, não foram identificadas irregularidades quanto à prestação de serviço.

14 – Nome do Agente de Fiscalização:

Carlos Canelas Magalhães Filho

15 – Cargo:

Especialista em Regulação

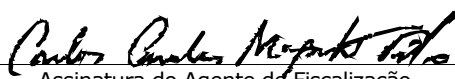
16 – Matrícula:

5144909-9

17 – Assinatura do Agente de Fiscalização:

Local e Data:

AGENERSA, Rio de Janeiro, 04/08/2025



Assinatura do Agente de Fiscalização

FOTOS



Foto 1: Bairro Harmonia e placa de licença ambiental de instalação.



Foto 2: Vista do Bairro Harmonia em construção.

FOTOS



Foto 3: Entrada do Bairro Harmonia à esquerda e rotatória à direita.



Foto 4: Rotatória à esquerda e Shopping Plaza Rio das Ostras à direita.

FOTOS



Foto 5: Planta de situação do projeto.