



Governo do Estado do Rio de Janeiro

Agência Reguladora de Energia e Saneamento Básico do Estado do Rio de Janeiro

Câmara Técnica de Saneamento

RELATÓRIO DE FISCALIZAÇÃO AGENERSA/CASAN Nº 258/2025

PROCESSO	SEI-480002/006629/2025		
CONCESSIONÁRIA	Rio Mais Saneamento	BLOCO	03
REPRESENTANTES DA CONCESSIONÁRIA	Lucas Rachid –Operações Ângelo Andrade - Técnico de operação		
UNIDADE/OBRA FISCALIZADA	-		
ENDEREÇO DA UNIDADE/OBRA FISCALIZADA	Bairro Pedra Angular, Campo Grande - Rio de Janeiro		
TIPO DE FISCALIZAÇÃO	Programada		
OBJETIVO DA FISCALIZAÇÃO	Verificar falta de água e vazamentos		
MOTIVO DA FISCALIZAÇÃO	Ofício nº 237/2025-1PJTCCCAP		
PERÍODO DE FISCALIZAÇÃO	16/09/2025		

FATOS RELEVANTES E NORMAS APLICÁVEIS

O presente relatório decorre da visita técnica realizada na data de 16/09/2025, nas Ruas do Bairro Pedra Angular em Campo Grande, no município do Rio de Janeiro, em função de verificar falta de água e vazamentos frequentes.

O objetivo deste relatório é atender as competências legais de ações de controle, regulação e fiscalização dos serviços públicos de saneamento básico, buscando o melhor acompanhamento das atividades implantadas pela Concessionária Rio Mais Saneamento.

Destaca-se que a ação de acompanhamento ao Sistema de Abastecimento de Água é inerente às atribuições desta Agência de Regulação nos termos do Contrato de Concessão dos Serviços Públicos de Fornecimento de Água e Esgotamento Sanitário.

Diante do exposto, salienta-se que todos os trabalhos de fiscalização e regulação do estado do Rio de Janeiro são baseados na legislação vigente, dentre as quais a Lei Federal nº 11.445/2007, o Decreto Federal nº 7.217/2010, o cumprimento às Resoluções do CONAMA, os editados pela AGENERSA, as normas técnicas da ABNT, bem como as Portarias do Ministério da Saúde e Vigilância Sanitária.

Localização:



Fonte: Google Earth.

No dia 16/09/2025, a equipe de Fiscalização/CASAN, juntamente com representantes da Concessionária Rio + Saneamento, realizaram visita técnica percorrendo as ruas da região do Bairro de Pedra Angular em Campo Grande para verificar a qualidade do abastecimento e vazamentos de água na rede da região, segundo consta na reclamação enviada ao Ministério Público pela Associação de Moradores do local.

A equipe, primeiramente, visitou a rua de cota mais elevada da região, Rua Hugo Gonçalves, onde realizou a aferição de pressão em alguns imóveis. No imóvel de nº 29, que fica na parte mais elevada da rua, constatou-se que havia abastecimento com pressão de 5 mca.



Foto 1- Imóvel nº 29, Rua Hugo Gonçalves



Fotos 2 e 3 - Imóvel nº 29, Rua Hugo Gonçalves, com abastecimento

O próximo imóvel visitado foi o de nº 116, ainda na Rua Hugo Gonçalves e constatou-se que havia abastecimento com pressão aferida de 13 mca.



Fotos 4 e 5- Imóvel nº 116, Rua Hugo Gonçalves, com abastecimento



Foto 6 - Imóvel nº 116, aferição de pressão de 13 mca

Posteriormente, foi visitado o Booster implantado no início do logradouro, que tem como função proporcionar maior pressão para a distribuição de água no local, devido a Rua Hugo Gonçalves ser mais elevada. O booster estava operante e foi informado que o mesmo funciona 24 horas, a pressão de sucção era de 18 mca e a de recalque era de 50 mca.



Foto 7 – Localização do booster implantado na Rua Hugo Gonçalves

Foi verificado que na Rua Hugo Gonçalves haviam sido feitos, recentemente, dois reparos de vazamentos, o que foi informado pelos representantes da Rio + Saneamento.



16 de set. de 2025, 10:26:10
Rua Hugo Gonçalves, 320
Campo Grande
Rio de Janeiro RJ
23087-380
Brasil



16 de set. de 2025, 10:27:19
Rua Hugo Gonçalves, 254
Campo Grande
Rio de Janeiro RJ
23087-380
Brasil

Fotos 8 e 9- Reparos de vazamentos recentes localizados na Rua Hugo Gonçalves

Outro logradouro visitado foi a Rua Nova Aliança que é plana, foi verificado o abastecimento no imóvel de nº 257 e foi constatado que havia abastecimento com pressão de 22 mca.



16 de set. de 2025, 10:31:35
QD 11, LT 105, Rua Nova Aliança
Campo Grande
Rio de Janeiro RJ
23087-340
Brasil



16 de set. de 2025, 10:32:28
QD 11, LT 105, Rua Nova Aliança
Campo Grande
Rio de Janeiro RJ
23087-340
Brasil

Fotos 10 e 11 - Imóvel nº 257, aferição de pressão de 22 mca

O próximo logradouro visitado foi a Rua Timbaúba, que possui um booster para promover o aumento da pressão de abastecimento para o local, que estava operante no momento.



Foto 12 – Localização do booster na Rua Timbaúba

Foi verificado o abastecimento no imóvel de nº 135 e constatou-se que havia abastecimento com pressão aferida de 26 mca.



Fotos 13 e 14 - Imóvel nº 135, aferição de pressão de 26 mca

Outro logradouro visitado foi a Rua Morrinhos que é plana, foi verificado o abastecimento no imóvel de nº 18 e foi constatado que havia abastecimento com pressão de 21 mca.



Foto 15 – Imóvel nº 18, Rua Morrinhos, aferição de pressão de 26 mca

Na Rua Palmácia, foi verificado o abastecimento no imóvel de nº 27 e constatou-se que havia abastecimento com pressão aferida de 5 mca.



Fotos 16 e 17 - Imóvel nº 27, Rua Palmácia, aferição de pressão de 5 mca

Na mesma rua, esquina com Rua Montezuma, foi verificado um vazamento no asfalto, em provável rede DN 75 mm de ferro fundido.



Foto 18 – Vazamento encontrado na Rua Palmácia, esquina com Rua Montezuma.

Foi então realizada verificação de abastecimento em imóvel localizado antes do vazamento e foi constatado que havia abastecimento no imóvel com pressão aferida de 5 mca.



Fotos 19 e 20 - Imóvel Rua Palmácia, aferição de pressão de 5 mca

OUTRAS INFORMAÇÕES RELEVANTES

Foi informado pelos representantes da Rio + Saneamento que a rede de local é antiga e de ferro fundido, o que ocasiona um maior número de vazamentos no local e que o vazamento na Rua Palmácia estaria impactando a pressão de distribuição do logradouro e que foi aberta OS para reparo do vazamento e no dia seguinte os colaboradores da empresa estavam atuando no local, comprovado pelo registro abaixo.



CONCLUSÃO

A equipe da Fiscalização/CASAN constatou que há abastecimento nos logradouros do Bairro Pedra Angular em Campo Grande, sendo que o local conta com dois Booster que auxiliam no aumento de pressão da distribuição de água, que estão em pleno funcionamento.

Também foi verificado que há registros de vazamentos recentes na região, inclusive foi constatado um vazamento no momento da vistoria, que pode ter relação com a rede antiga de ferro fundido existente no local. A Concessionária está ciente e atua na região.

EQUIPE DE FISCALIZAÇÃO	
NOME	IDENTIFICAÇÃO
Jéssica Bassini Ramiro	ID 5144913-7
Carlos Alberto da Silva Paulo	ID 5131331-6

Rio de Janeiro, 17 setembro de 2025



Documento assinado eletronicamente por **Jéssica Bassini Ramiro, Especialista em Regulação**, em 17/09/2025, às 14:07, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento nos art. 28º e 29º do [Decreto nº 48.209, de 19 de setembro de 2022](#) e no art. 4º do [Decreto nº 48.013, de 04 de abril de 2022](#).



Documento assinado eletronicamente por **Carlos Alberto da Silva Paulo, Assistente**, em 17/09/2025, às 14:46, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento nos art. 28º e 29º do [Decreto nº 48.209, de 19 de setembro de 2022](#) e no art. 4º do [Decreto nº 48.013, de 04 de abril de 2022](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://sei.rj.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=6, informando o código verificador **114118456** e o código CRC **DD86D7E6**.

Referência: Processo nº SEI-480002/006629/2025

SEI nº 114118456

Av. Treze de Maio nº 23, 23ª andar- Edifício DARKE - Bairro Centro, Rio de Janeiro/RJ, CEP 20035902
Telefone: 2332-6485