



Governo do Estado do Rio de Janeiro

Agência Reguladora de Energia e Saneamento Básico do Estado do Rio de Janeiro

Câmara Técnica de Saneamento

RELATÓRIO DE FISCALIZAÇÃO - RF/AGENERSA/CASAN Nº 224/2025

PROCESSO	480002/000797/2025		
CONCESSIONÁRIA	Iguá Rio de Janeiro S.A.	BLOCO	2
REPRESENTANTES DA CONCESSIONÁRIA	Camila Lima – Coordenadora de Operações Gustavo Coelho – Supervisor de Operações Matheus Correa – Analista Senior de Regulação		
UNIDADE/OBRA FISCALIZADA	Estação Elevatória de Esgoto Bruto (EEEB) Quintas do Rio		
ENDEREÇO DA UNIDADE/OBRA FISCALIZADA	Avenida Célia Ribeiro da Silva Mendes nº 26, bairro da Barra da Tijuca, Rio de Janeiro		
TIPO DE FISCALIZAÇÃO	Programada		
OBJETIVO DA FISCALIZAÇÃO	Verificar as condições de operação e manutenção da unidade		
MOTIVO DA FISCALIZAÇÃO	Fiscalização periódica		
PERÍODO DE FISCALIZAÇÃO	24/07/2025		

FATOS RELEVANTES E NORMAS APLICÁVEIS

A Estação Elevatória de Esgoto Bruto Quintas do Rio é de responsabilidade da Concessionária Iguá – Bloco 2. Tem como função recalcar os esgotos de parte do Condomínio Residencial Quintas do Rio e da EEEB Eugênio Macedo, para a ETE Barra.

A equipe de Fiscalização/CASAN, constatou que:

- a EEEB está com identificação, em bom estado de conservação, protegida por muro de alvenaria e grade na entrada (fotos 1, 2 e 3);
- o acesso é restrito (foto 1);



Foto 1 – Vista frontal com identificação da EEBB



Foto 2 – Muro de alvenaria lateral



Foto 3 – Muro de alvenaria nos fundos

- EEEB é operada de forma automatizada;
- no momento da fiscalização a EEEB estava operando;
- os tampões das caixas receptora e extravasora de esgoto estão com a pintura desgastada (foto 4);



Foto 4 – Caixas receptora e extravasora

- a EEEB é provida de dois gradeamentos mecânicos (foto 5);
- caixa receptora do esgoto está bem conservada (foto 5);



Foto 5 – Gradeamentos mecânicos

- está situada próximo do gradeamento uma caçamba para recolhimento dos resíduos retidos no gradeamento (foto 6);



Foto 6 – Caçamba

- o painel elétrico do gradeamento está em bom estado de conservação, protegido por um abrigo de alvenaria (foto 7);



Foto 7 – Painel elétrico dos gradeamentos

- ao redor dos gradeamentos está instalado guarda corpo em bom estado de conservação (foto 8);
- existem válvulas de fechamento à montante dos gradeamentos (foto 8 e 9);



Foto 8 – Guarda corpo e válvulas de fechamento



Foto 9 – Válvulas de fechamento na caixa receptora

- os painéis de controle da elevatória e as motobombas estão localizados em um abrigo de alvenaria, com pintura recente, com boa iluminação natural e artificial (fotos 10, 11, 12, 13 e 14);



Foto 10 – Fachada frontal da entrada do abrigo dos painéis de controle da elevatória e das motobombas



Foto 11 – Abrigo das motobombas



Foto 12 – Iluminação natural do abrigo das motobombas proveniente de telhas incolores

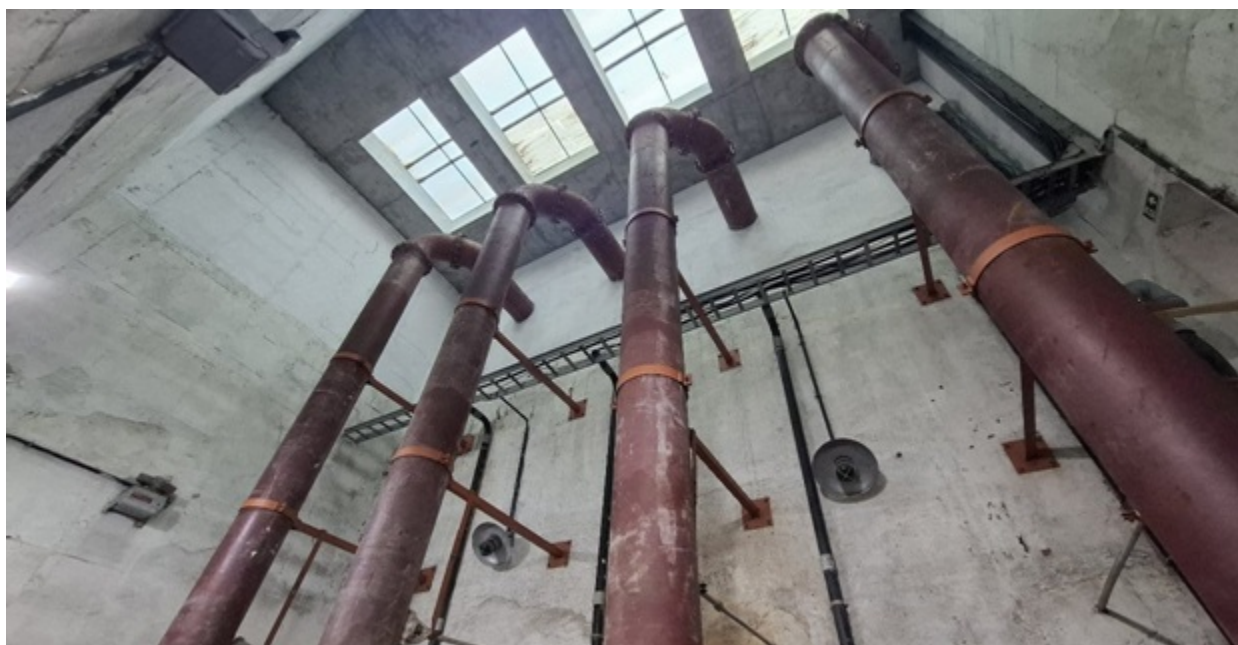


Foto 13 – Iluminação natural do abrigo das motobombas



Foto 14 – Iluminação artificial do abrigo das motobombas

· os painéis elétricos da elevatória tem sinalização de advertência (foto 15);



Foto 15 – Sinalização de advertência

- o painel elétrico é provido de um diagrama de funcionamento das motobombas (foto 16);



Foto 16 – Diagrama de funcionamento

- a elevatória é composta de quatro grupos de motobombas autoescorvantes, de 75 CV cada, em bom estado de conservação (fotos 17 e 18);



Foto 17 – Poço das motobombas



Foto 18 – Placa de especificação da motobombas

- os equipamentos elétricos dos conjuntos motobombas estão em bom estado de conservação e adequadamente protegidos;
- em cada uma das quatro tubulações de sucção (DN 400 mm) estão instaladas uma válvula de fechamento (foto 19);



Foto 19 – Tubulação de sucção

- em cada uma das quatro tubulações de recalque (DN 400 mm) estão instaladas uma válvula de retenção e uma válvula de fechamento (foto 20);
- tanto a válvula de retenção como a de fechamento estão apoiadas em blocos de ancoragem (foto 20);
- as tubulações de recalque se unem a uma outra tubulação de DN 600 mm formando um barrilete (foto 20);
- no barrilete está instalado uma válvula de fechamento de DN 600 mm (foto 20);



Foto 20 – Tubulação de recalque e barrilete

- no momento da fiscalização a vazão na EEEB era de 51,508 l/s (foto 21);



Foto 21 – Medidor de vazão e volume

- não existem sinais de vazamentos;
- em um dos pontos de eletricidade a fiação não estava protegida (foto 22);



Foto 22 – Fiação desprotegida

- a EEEB é provida de gerador, mas sem bacia de contenção ao seu redor (foto 23);



Foto 23 – Gerador

- a unidade é provida de tubulação extravasora, com saída da caixa receptora e direcionada para a caixa extravasora (fotos 24 e 25);
- na extremidade da tubulação extravasora está instalada uma válvula FLAP (fotos 24 e 25);



Foto 24 – Caixa extravasora com a válvula FLAP



Foto 25 – Caixa extravasora com a válvula FLAP

- na caixa extravasora existe uma saída para o local de extravasamento (foto 26);



Foto 26 – Caixa extravasora com saída para o local do extravasamento

- existe facilidade de realização de trabalhos de manutenção na EEEB;
- a unidade tem boa iluminação natural e artificial.

OUTRAS INFORMAÇÕES RELEVANTES

Foi informado pelo representante da concessionária, senhor Gustavo Coelho, que:

- a área de abrangência da EEEB compreende as praças Pitiguari, Quiriquiri e Sabiá do Campo, além das ruas Anita Mantuano e Paulo Santos, todas situadas no Condomínio Residencial Quintas do Rio;
- o gradeamento mecânico é provido de temporizador;
- os dejetos são direcionados para o aterro sanitário de Seropédica;
- a EEEB é provida de inversor de frequência;
- dos 4 grupos de motobomba, 1 funciona de forma contínua (24 horas);
- quando há aumento de volume de esgoto entra o segundo grupo de motobomba;
- em geral 3 grupos de motobomba são reserva;
- a vazão média da EEEB é de 60,0 l/s;
- caso tenha que extravasar, é realizado na Lagoa de Jacarepaguá;
- as manutenções na EEEB são feitas mensalmente.

IRREGULARIDADES APONTADAS E AS NORMAS VIOLADAS

Não foram encontradas irregularidades e nem normas violadas.

DETERMINAÇÕES E RECOMENDAÇÕES

Recomendamos nova pintura nos tampões das caixas receptora e extravasora, devido desgaste.

SANÇÃO A SER APLICADA

CONCLUSÃO

A equipe de Fiscalização/CASAN constatou que a EEEB, tanto na parte civil, mecânica e elétrica, está em bom estado de conservação. Aconselhamos providenciar a recomendação. Em relação a sua função, consegue suprir a coleta da área abrangida por ela, recalando para a ETE Barra.

Rio de Janeiro, 12/08/2025

EQUIPE DE FISCALIZAÇÃO

FISCAIS	
NOME	IDENTIFICAÇÃO
Rafael de Carvalho Silva	ID 5145019-4
Luiz Alfredo Pereira Pinto	ID 5132866-6

Rio de Janeiro, 13 agosto de 2025



Documento assinado eletronicamente por **Rafael de Carvalho Silva, Assistente Técnico de Regulação**, em 01/09/2025, às 16:28, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento nos art. 28º e 29º do [Decreto nº 48.209, de 19 de setembro de 2022](#) e no art. 4º do [Decreto nº 48.013, de 04 de abril de 2022](#).



Documento assinado eletronicamente por **Luiz Alfredo Pereira Pinto, Assistente**, em 01/09/2025, às 17:23, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento nos art. 28º e 29º do [Decreto nº 48.209, de 19 de setembro de 2022](#) e no art. 4º do [Decreto nº 48.013, de 04 de abril de 2022](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://sei.rj.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=6, informando o código verificador **106838346** e o código CRC **0412A3F8**.

Referência: Processo nº SEI-480002/000797/2025

SEI nº 106838346

Av. Treze de Maio nº 23, 23ª andar- Edifício DARKE - Bairro Centro, Rio de Janeiro/RJ, CEP 20035902
Telefone: 2332-6485