



Governo do Estado do Rio de Janeiro  
Agência Reguladora de Energia e Saneamento Básico do Estado do Rio de Janeiro  
Câmara Técnica de Saneamento

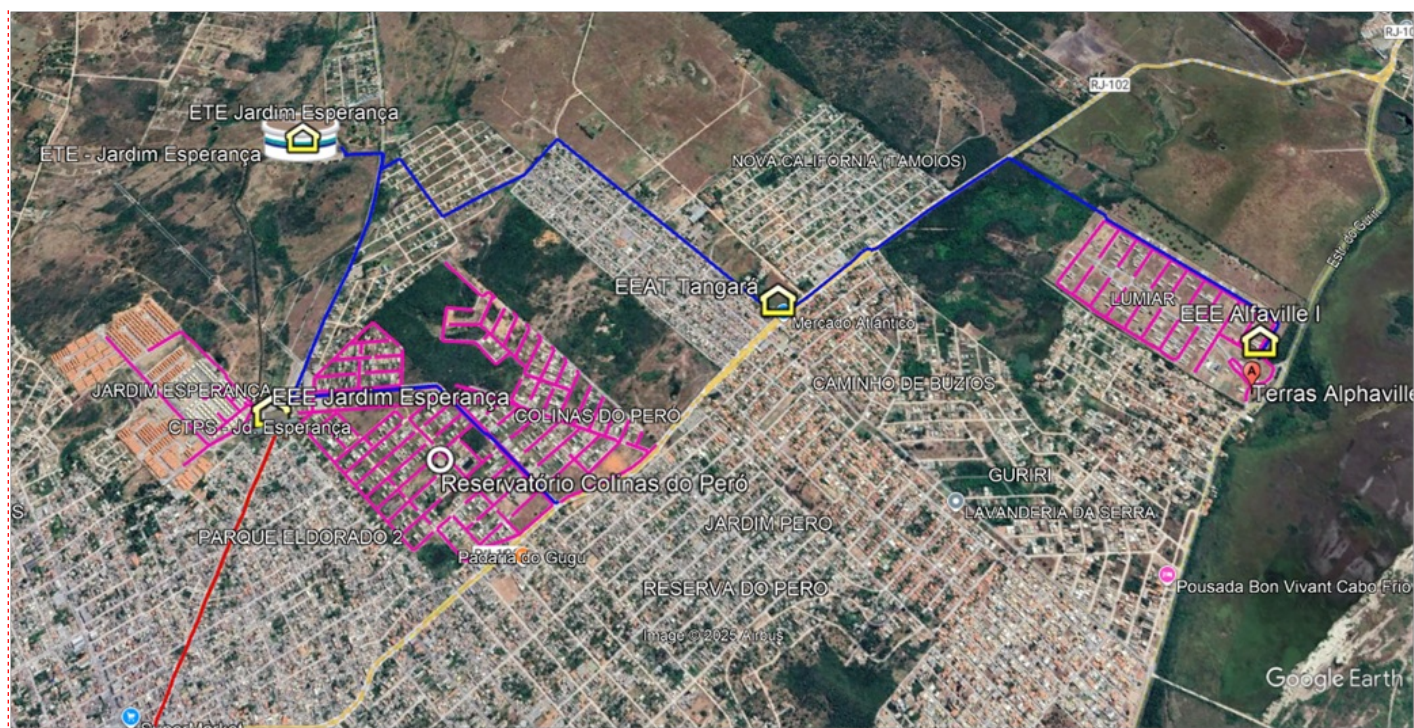
## RELATÓRIO DE FISCALIZAÇÃO AGENERSA/CASAN Nº 097/2025

|                                         |                                                                                   |              |   |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------|---|
| <b>PROCESSO</b>                         |                                                                                   |              |   |
| <b>CONCESSIONÁRIA</b>                   | PROLAGOS                                                                          | <b>BLOCO</b> | - |
| <b>REPRESENTANTES DA CONCESSIONÁRIA</b> | Weslei – Coordenador Operacional<br>Aline Barreto – Analista Jurídica             |              |   |
| <b>UNIDADE/OBRA FISCALIZADA</b>         | EEE Alphaville I                                                                  |              |   |
| <b>ENDEREÇO DA UNIDADE</b>              | Estrada Deodoro Azevedo ( antiga 382, Estr. do Guriri 4807- Ogiva, Cabo Frio - RJ |              |   |
| <b>TIPO DE FISCALIZAÇÃO</b>             | Programada                                                                        |              |   |
| <b>OBJETIVO DA FISCALIZAÇÃO</b>         | Verificar a qualidade do bombeamento e sua operação/manutenção.                   |              |   |
| <b>MOTIVO DA FISCALIZAÇÃO</b>           | Fazer a regulação das unidades que compõem o sistema de esgotamento sanitário.    |              |   |
| <b>PERÍODO DE FISCALIZAÇÃO</b>          | 10/04/2025                                                                        |              |   |

### FATOS RELEVANTES E NORMAS APLICÁVEIS.

A EEE Alfaville I recalca seus esgotos para EEE Tangará, que por sua vez recalca para ETE Jardim esperança.

O Empreendimento Terras Alphaville Cabo Frio construiu a EEE Alphaville I e o recalque até a ETE Jardim Esperança, no seu processo de legalização (DPE).



**Foto 1-** Localização ( 22° 49' 43,72" S ; 41° 59' 20,46" O ; elev. 4,0 m )



**Foto 2 –** Vista do poço da EEE com 2 bombas submersíveis e 2 recalques.



**Fotos 3** – Quadro com sistema visual de operação e controle para operação manual e automática.



**Fotos 5 e 6** – Gerador e Quadro correspondente .

#### **OUTRAS INFORMAÇÕES RELEVANTES.**

A EEE opera com vazão reduzida porque foram construídos menos de 50 % dos terrenos do Condomínio.

Por estar dentro do Condomínio , está protegida de vandalismo.

#### **IRREGULARIDADES APONTADAS E AS NORMAS VIOLADAS**

-

#### **DETERMINAÇÕES E RECOMENDAÇÕES**

A Concessionária deverá apresentar histórico de manutenção dos últimos 12 meses.

|                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------|
| <b>SANÇÃO A SER APLICADA</b><br>-                                         |
| <b>CONCLUSÃO</b><br>A EEE estava operante e em bom estado de conservação. |

Rio de Janeiro, 02/06/2025

| <b>EQUIPE DE FISCALIZAÇÃO</b>     |                      |
|-----------------------------------|----------------------|
| <b>FISCAIS</b>                    |                      |
| <b>NOME</b>                       | <b>IDENTIFICAÇÃO</b> |
|                                   |                      |
| <b>Luiz Henrique Vieira Silva</b> | ID 5132859-3         |
| <b>Rita Calvet</b>                | ID 5132712-0         |

Rio de Janeiro, 08 julho de 2025

Referência: Processo nº SEI-480002/002253/2025

SEI nº 104082953

Av. Treze de Maio nº 23, 23ª andar- Edifício DARKE - Bairro Centro, Rio de Janeiro/RJ, CEP 20035902  
Telefone: 2332-6485