

Página 1 de 5

Relatório:

Vistoria realizada em conjunto com a Concessionária e a prestadora de serviços técnicos de engenharia, Drachma, com objetivo de verificar o andamento das obras de expansão de rede no Residencial Tulipa (Foto 1). Estiveram presentes nesta data os funcionários listados abaixo:

- Ricardo Pereira - Gestor de obras (Naturgy)
- Cristian Bernard - Planificação e controle (Naturgy)
- Geison Sanntos - Encarregado de obras (Energas)

Durante a visita à obra de expansão de rede de gás natural, foi possível verificar que se trata de obra em conjunto habitacional em plena execução (Foto 2).

Não havia marco plano de sinalização indicando a presença de rede, pois a Construtora ainda não finalizou as obras no empreendimento.

As obras de assentamento da rede interna estão em plena execução e havia 22 ramais instalados, mas ainda havia pontos de medição e reguladores de pressão (PI) para serem em muitos dos blocos do condomínio, e estes últimos só serão fornecidos quando houver a primeira solicitação de instalação por morador, após a conclusão das obras da construtora. Esse procedimento é adotado em conjunto, entre concessionária e construtora, a fim de evitar que o material se perca e/ou seja avariado (Foto 3).

Muitas áreas do condomínio estavam isoladas pela construtora como medida de segurança a fim de evitar o trânsito desnecessário de pessoas (Foto 4).

Ainda não houve a ligação do ramal externo com o condomínio.

O condomínio contém 500 unidades habitacionais.

Conclusão:

No decorrer da vistoria não foram identificadas irregularidades quanto à prestação de serviços por parte da Concessionária para a execução interna.

Destaca-se que todo o cronograma para a execução da instalação de rede interna, e também a ligação do ramal com a rede de gás da rua, é determinado pela Construtora, ficando a cargo da Concessionária somente o assentamento e interligação da rede respeitando os prazos e a disponibilidade da Construtora. Por esse motivo, pôde ser constatada a regularidade do que fora executado pela Concessionária até o presente momento.

Agente de Fiscalização/ID

Maura Manuella B. Ferreira / ID 51232642

Gerente/ID

Jorge Calfo / ID 6177662

Anexo Fotográfico:



Foto 1 : futura fachada do condomínio



Foto 2 : situação atual da obra

Anexo Fotográfico:



Foto 3 : local para instalação da caixa para regulador e medidores

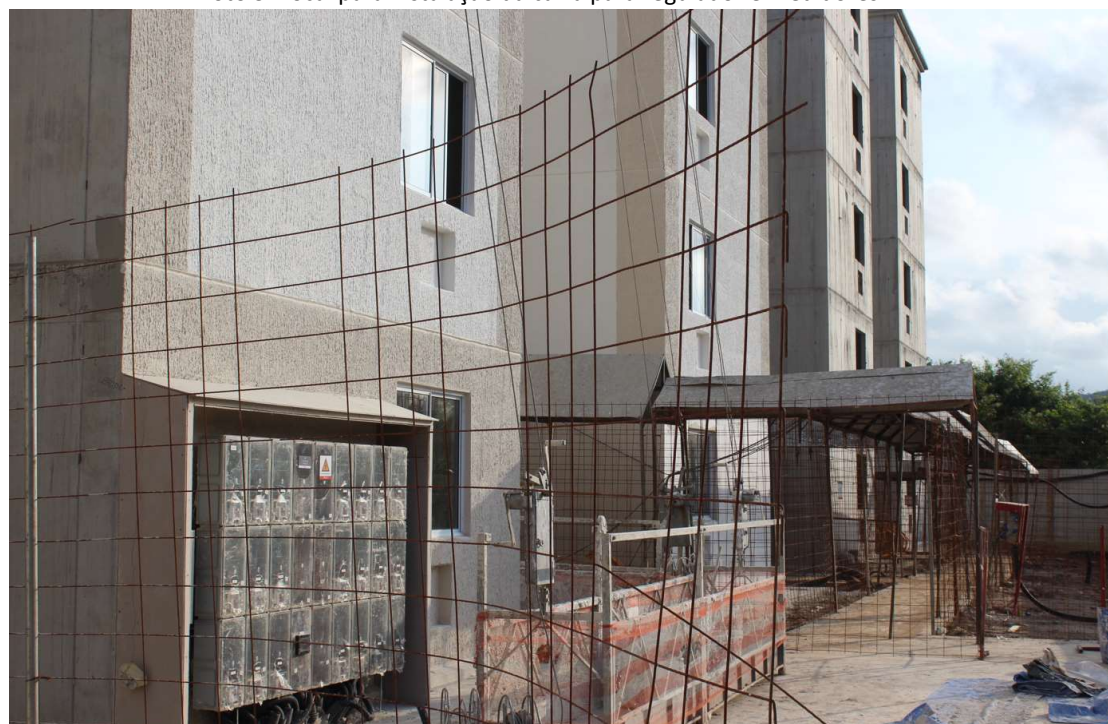


Foto 4 : locais com isolamento